

Т.1

До
Общински съвет
Гр. Сливен

ПРЕДЛОЖЕНИЕ Стефан Радев – Кмет на община Сливен

Относно: Изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставяни права на територията на община Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Настоящото предложение за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставяни права на територията на община Сливен се отнася до Глава Трета „Цени на неуредени със закон услуги и права, оказвани или предоставяни от общината на физически и юридически лица”, а именно: Въвеждане на цена на услуга за издаване на разрешително за удължено работно време на заведенията за хранене и развлечения.

Мотиви в съответствие с чл. 28, ал.2 от ЗНА

1. Причини, които налагат приемането на изменение и допълнение на наредбата:
изменение в действащата нормативна уредба.

С Решение № 231/26.05.2016 г. е приета Наредба за обществения ред на територията на Община Сливен. Съгласно чл.36,ал.1,т.6 от същата за издаване на разрешение за удължено работно време на заведения за хранене и развлечения се заплаща цена на услугата, определена от Общинския съвет. Последната влиза в сила през м. юни

2. Цел на изменението и допълнението на наредбата

Целта на приемане на настоящите промени е въвеждането на нови цени на услугите, във връзка с изменение на относимата нормативна уредба - Наредба за обществения ред на територията на община Сливен.

3.Финансови средства, необходими за прилагането на наредбата **За прилаганите промени**

Към настоящия момент не е необходимо допълнително разходване на бюджетни средства.

4.Очаквани резултати

възстановяване на разходите на общината по предоставяне на услугата, съгласно чл. 49 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставяни права на територията на община Сливен

5.Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз

Предлаганите промени в Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Сливен не противоречат на норми от висока йерархия и на европейското законодателство.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 6, ал. 2 от ЗМДТ, предлагам Общински съвет Сливен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Приема изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставяни права на територията на община Сливен както следва:

Създава се нова точка в чл.55, ал.1 със следното съдържание:

т. 72. За издаване на разрешение за удължаване на работното време на заведенията за хранене и развлечение се определя цена на услуга в размер на 70 лв.

Внася:

Кмет:

Стефан Радев

Т.2

**ДО
ОБЩНСКИ
СЪВЕТ
ГР. СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Приемане на Наредба за изменение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставяни права на територията на община Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общински съвет Сливен е получен протест с вх. № 30-00-609/08.06.2016г. от Красимир Маринов, прокурор в окръжна прокуратура Сливен, с който се прави предложение за отмяна на т. 71 на чл. 55, ал.1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставяни права на територията на община Сливен /НОАМТЦУПШТОС/, като незаконосъобразна. С протестираната разпоредба е определена цена на услуга – „За разглеждане на заявление от Общински съвет Сливен за изразяване на предварително съгласие за промяна на предназначението на земи от общинския поземлен фонд от физически и юридически лица – 30 лв. на преписка но не повече от 200 лв.“. Дължимостта обаче на такса се свързва с промяната на предназначението, което е в резултат от решение на компетентната комисия по чл. 17 или на органите по чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, а не от предварителното съгласие, като етап от процедурата за промяна на предназначението.

Това е в противоречие с чл. 76, ал.3 от АПК, чл. 8 и чл. 15 от ЗНА, овластяващи общинските съвети да издават подзаконови нормативни актове, с които да уреждат, съобразно нормативните актове от по-висока степен, неуредени от тях обществени отношения с местно значение. За отстраняване на незаконосъобразната разпоредба и привеждането на НОАМТЦУПШТОС в съответствие с нормативните актове от по – висока степен /Закона за местните данъци и такси и Закона за опазване на земеделските земи/, считам за законосъобразно да бъдат предприети необходимите действия за отмяна на т. 71 от чл. 55, ал.1 от НОАМТЦУПШТОС.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т 23 от ЗМСМА, чл. 8 от ЗНА и чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от АПК, предлагам на Общински съвет Сливен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Изменя Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставяни права на територията на община Сливен, както следва:

§1. Отменя чл. 55, ал.1, т. 71 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставяни права на територията на община Сливен

ВНАСЯ:
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

МОТИВИ

За приемане на Наредба за изменение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставяни права на територията на община Сливен

Наредбата е приета с Решение № 792/27.02.2003г.;изм. и доп. с Решения №№ 844 и 845/ 24.04.03 г.;880 и 889 / 29.05.03 г.;117/29.04.04 г.; 215/24.06.04 г.;368 /23.12.04 г.; 436/24.02.05 г.; 444/31.03.05 г.;755/24.11.05 г.; 786/22.12.05 г.; 817 и 820/ 26.01.06 г.;1023/ 29.06.06 г.;1203/ 21.12.2006 г.; 1243/25.01.2007 г.;1283/22.02.2007 г.; 1311/ 22.03.2007 г. ; 1473/ 28.06.2007г.; 94/ 14.02.2008 г.; 133/ 27.03.2008 г.; отм.с Реш.№ 4395/14.04.2008 г. на ВАС и потв. с Реш.№ 204/ 05.06.2008 г.; Реш.133/27.03.2008г.отм. в частта на чл.38 и чл.55 с Реш.5966 от 10.05.2010год. изм. и доп. с Реш. № 424/30.01.2009 г.;върната за ново обсъждане в частта на чл.14, ал.3 от областния управител на Област Сливен със Заповед № РД- 11-16- 14/16.02.2009 г.;изм. и доп. с Реш. № 460/ 17.03.2009 г.; изм. с Реш. № 744/26.11.2009г.; изм. и доп.с Реш.№ 766/17.12.2009год. и Реш. №821/18.02.2010 год.; изм. с Реш.№ 952/12.08.2010год.;изм. и доп. с Реш. № 1096/22.12.2010год.; изм. с Реш. №1136/24.01.2011год. и Реш. №1202/07.04.2011год.; доп. с Реш. №1330/07.07.2011 год.,изм. и доп. с Реш. №10/23.12.2011 год. Реш. № 246/31.05.2012год.; доп. с Реш. №382/27.09.2012 год. ; доп. с Реш. № 477/28.11.2012 год. и изм. и доп. с Реш. №525/14.12.2012год. и Реш. №562/30.01.2013год.; Изм. с Реш. № 620/27.02.2013 год.; доп. с Реш. № 720/30.05.2013 год., Изм. и доп. с Реш. № 1068/19.12.2013 год., Доп. с Реш. № 1069/19.12.2013 год., Изм. и доп. с Реш. № 1153/27.02.2014год., в сила от 01.10.2013 год., Изм. и доп. с Реш. № 1200/27.03.2014 год., доп. с Реш. № 1508/27.11.2014 год., изм. с Реш. № 1551/16.12.2014 год., и доп. с Реш. № 1670/26.03.2015 год., изм. с Решение № 179/28.04.2016 г.

Причини, които налагат приемането:

В общински съвет Сливен е получен протест с вх. № 30-00-609/08.06.2016 г. от Красимир Маринов, прокурор в окръжна прокуратура Сливен, с който се прави предложение за отмяна на т. 71 на чл. 55, ал.1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставяни права на територията на община Сливен /НОАМТЦУШПТОС/, като незаконосъобразна. С праотестираната разпоредба е определена цена на услуга – „За разглеждане на заявление от Общински съвет Сливен за изразяване на предварително съгласие за промяна на предназначението на земи от общинския поземлен фонд от физически и юридически лица – 30 лв. на преписка но не повече от 200 лв.“. Дължимостта обаче на такса се свързва с промяната на предназначението , което е в резултат от решение на компетентната комисия по чл. 17 или на органите по чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, а не от предварителното съгласие, като етап от процедурата за промяна на предназначението.

Това е в противоречие с чл. 76, ал.3 от АПК, чл. 8 и чл. 15 от ЗНА, овластяващи общинските съвети да издават подзаконови нормативни актове, с които да уреждат, съобразно нормативните актове от по-висока степен, неуредени от тях обществени отношения с местно значение. За отстраняване на незаконосъобразната разпоредба и привеждането на НОАМТЦУШПТОС в съответствие с нормативните актове от по – висока степен /Закона за местните данъци и такси и Закона за опазване на земеделските земи/, е необходимо да бъдат предприети необходимите действия за отмяна на т. 71 от чл. 55, ал.1 от НОАМТЦУШПТОС.

Цели които се поставят:

Именението на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставяни права на територията на община Сливен цели изменение на нормативен акт от местно значение, който не е в синхрон с националното законодателство и актуализиране на нормативната база на община Сливен.

Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба.

Не са необходими финансови средства за изменение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставяни права на територията на община Сливен.

Очаквани резултати от прилагането, включително финансови, ако има такива.

Привеждане на нормативните актове на община Сливен с действащия Закон за местните данъци и такси и Закона за опазване на земеделските земи

Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз.

Предлаганото изменение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставяни права на територията на община Сливен е съобразено с чл. 3, т. 1 и във връзка с т. 2 и чл. 4 от Европейската харта за местното самоуправление.

ВНАСЯ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т.3

ДО
ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ
ГР. СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Приемане на Правилник за изменение на Правилника за организацията, устройството и дейността на общинско предприятие „Земеделие, гори и водни ресурси „, Община Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С решение № 130 от 29.03.2012 г. Общински съвет Сливен е приел Правилника за организацията, устройството и дейността на общинско предприятие „Земеделие, гори и водни ресурси „, Община Сливен. След направен преглед на същия се установиха някои неточности и пропуски, които налагат неговата актуализация.

Предвид на гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т 23 от ЗМСМА, чл. 8 от ЗНА и чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от АПК, предлагам Общински съвет Сливен да вземе следното

РЕШЕНИЕ

§1. В чл.13, ал.2 придобива следната редакция:

„Общинското предприятие осъществява дейността си по одобрен от Общинския съвет бюджет“.

§2. В чл.13, ал.3 се заличава.

§3. В чл.15 се прави следното изменение: Изразът „в План-сметката по чл.13, ал.2“ се заменя с израза „на ОП“.

§4. В чл.17 текста придобива нова редакция:

„Разходите на ОП включват:“

§5. В чл.21 се правят следните промени:

1. в ал.1 изразът „и План-сметка за“ се заличава;

2. ал.3 и ал.5 се заличават.

3. ал.4 става ал.3.

§6. В чл.24, ал.2 изразът „сключва трудов договор с него“ се заменя с израза „сключва с него договор за възлагане на управлението“.

§7. В чл.24, ал.4, т.3 изразът „План сметката“ се заменя с израза „Проект на бюджет“.

§8. В чл.31 изразът „се определя с решение на Общински съвет-Сливен“, се заменя с израза „е 20 бр.“

§9. В чл.32 се правят следните промени:

1. В ал.1 изразът „Структурата и разпределението на длъжностите са описани в Приложение № 1, който е неразделна част от Правилника“ – се заличава.

2. в ал.2 изразът „по предложение на директора на предприятието, съгласувано с Кмета на Общината“ се заменя с израза „по предложение на Кмета на Общината, съгласувано от директора на предприятието“

ВНАСЯ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

МОТИВИ

За приемане на Правилник за изменение на Правилника за организацията, устройството и дейността на общинско предприятие „Земеделие, гори и водни ресурси“, Община Сливен, приет с решение № 130/29.03.2012 г. на Общински съвет Сливен.

.Причини, които налагат приемането:

Причини, налагащи промяната и допълването на подзаконовия нормативен акт са свързани с необходимостта от привеждане в съответствие на акта с актуалната нормативна уредба и оптимизиране на организацията и резултатите от дейността на ОП „Земеделие, гори и водни ресурси“ Община Сливен.

Цели които се поставят:

Целите ми като вносител на този проект са:

- актуализиране на нормативната база на община Сливен ;

- изменение на нормативен акт от местно значение, който не е в синхрон с националното законодателство;

- оптимизиране на организацията и резултатите от дейността на ОП „Земеделие, гори и водни ресурси“ Община Сливен.

/

Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба.

Не са необходими финансови средства за изменение на Правилника за организацията, устройството и дейността на общинско предприятие „Земеделие, гори и водни ресурси“ Община Сливен.

Очаквани резултати от прилагането, включително финансови, ако има такива.

Оптимизиране на отчетността на общинското предприятие;

Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз.

Предлаганото изменение на Правилник за изменение на Правилника за организацията, устройството и дейността на общинско предприятие „Земеделие, гори и водни ресурси „ Община Сливен е съобразено с чл. 3, т. 1 и във връзка с т. 2 и чл. 4 от Европейската харта за местното самоуправление.

ВНАСЯ:
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т.4

ДО
ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ
ГР. СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от
СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Проект на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за устройството и дейността на Общинско предприятие „Общински пазари”- бюджетна дейност към Община Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 1546 от 27.11.2014г., Общински съвет Сливен е одобрил изменение на ПУП – план за регулация на кв. 140 , ЦГЧ гр. Сливен, като в кв. 140 се променят регулационните граници на УПИ I - „За пазар” и се образуват нови УПИ IV и VI с отреждане „За озеленяване и благоустрояване” и УПИ V- „За премостване за паркинг”.

В изпълнение взетото Решение и на основание чл. 59, ал.1 от ЗОС са съставени нови АЧОС № 3454 от 27.04.2016г. и АЧОС 3423 от 25.02.2016г. за новообразуваните имоти, а именно:

- ПИ с идентификатор 67338.547.19, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006г. на изп. директор на АК, последно изменение със заповед: 18-2655-04.04.2016г. на началник на СГКК-Сливен, с площ 16792 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за търговски обект, комплекс, ведно със: сграда с идентификатор 67338.547.19.37, застроена площ: 62 кв.м., брой етажи: 1 и начин на трайно ползване: сграда за търговия. Конструкция: метална. Въведена в експлоатация през 2005г.; сграда с идентификатор 67338.547.19.38, застроена площ: 101 кв.м., брой етажи: 1 и начин на трайно ползване: сграда за търговия. Конструкция: метална. Въведена в експлоатация през 2005г.; сграда с идентификатор 67338.547.19.39, застроена площ: 101 кв.м., брой етажи: 1 и начин на трайно ползване: сграда за търговия. Конструкция: метална. Въведена в експлоатация през 2005г. и сграда с идентификатор 67338.547.19.40, застроена площ: 62 кв.м., брой етажи: 1 и начин на трайно ползване: сграда за търговия. Конструкция: метална. Въведена в експлоатация през 2005г., при граници: 67338.547.13, 67338.547.16, 67338.547.22, 67338.547.8, 67338.547.21, 67338.535.22, 67338.535.17, 67338.547.18.

- ПИ с идентификатор 67338.547.16 по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006г. на изп. директор на АК, с площ от 2896 кв.м. (две хиляди осемстотин деветдесет и шест кв.м.) с трайно предназначение: урбанизирана и начин на трайно ползване: за паркинг, при граници: 67338.547.19, 67338.547.13, 67338.547.20, 67338.547.24, 67338.547.12, 67338.547.23, 67338.547.8

С АЧОС № 3111 от 09.01.2014г. е актуван поземлен имот с идентификатор 67338.560.193, находящ се в кв. „Дружба” гр. Сливен. В имота са изградени 7 броя павилиони, обособени в микропазар, с обща балансова стойност към 30.12.2015г. в размер на 140 589,59 лв. В същите се извършва търговска дейност със стоки и услуги за населението.

Предвид настъпилите изменения е необходимо да се направят съответните изменения и допълнения в Правилника на „Общински пазари” Сливен.

Предвид на гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 8 от ЗНА и чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от АПК, предлагам на Общински съвет Сливен да приеме следното

РЕШЕНИЕ

§ 1. Изменя Приложение № 1 към чл.8, т.1 от Правилника на „Общински пазари” Сливен, както следва:

т.1 от Приложение № 1 се изменя и придобива следната редакция:

1. ПИ идентификатор 67338.547.19, номер по предходен план: УПИ I, кв. 140 по ПУП-план за регулация, одобрен с Решение №1545/27.11.2014г. на ОбС-Сливен, актуван с АЧОС № 3454 от 27.04.2016г. при граници: 67338.547.13, 67338.547.16, 67338.547.22, 67338.547.8, 67338.547.21, 67338.535.22, 67338.535.17, 67338.547.18.

т. 8 от Приложение № 1 към чл.8, т.1 от Правилника на „Общински пазари” Сливен се изменя и придобива следната редакция:

8. поземлен имот с идентификатор 67338.547.16 (УПИ V, кв. 140 по ПУП-план за регулация, одобрен с Решение № 1545/27.11.2014г. на Общински съвет-Сливен), актуван с АЧОС № 3423 от 25.02.2016г., с площ от 2896 кв.м., при граници: 67338.547.19, 67338.547.13, 67338.547.20, 67338.547.24, 67338.547.12, 67338.547.23, 67338.547.8

т. 11 от Приложение № 1 към чл.8, т.1 от Правилника на „Общински пазари” Сливен се заличава.

§ 2. Допълва чл.8 от Правилника за устройството и дейността на ОП „Общински пазари”, с нова т.4 със следното съдържание:

Павилиони - 7 броя с обща балансова стойност към 30.12.2015г. в размер на 140 589,59 лв., находящи се в кв. „Дружба”, поземлен имот с идентификатор 67338.560.193.

ВНАСЯ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

МОТИВИ

от

СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Към проект на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за устройството и дейността на Общинско предприятие „Общински пазари”- бюджетна дейност към Община Сливен

Съгласно изискванията на чл.28, ал.1 от Закона за нормативните актове /ЗНА/, към предложения от мен проект на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за устройството и дейността на Общинско предприятие „Общински пазари”- бюджетна дейност към Община Сливен, прилагам следните мотиви – отговарящи на изискванията на чл.28, ал.2 от ЗНА.

I. Причини, налагащи изменението и допълнението на подзаконовия нормативен акт:

С Решение № 1546 от 27.11.2014г., Общински съвет Сливен е одобрил изменение на ПУП – план за регулация на кв. 140 , ЦГЧ гр. Сливен, като в кв. 140 се променят регулационните граници на УПИ I - „За пазар” и се образуват нови УПИ IV и VI с отреждане „За озеленяване и благоустрояване” и УПИ V- „За премостване за паркинг”.

В изпълнение взетото Решение и на основание чл. 59, ал.1 от ЗОС са съставени нови АЧОС № 3454 от 27.04.2016г. и АЧОС 3423 от 25.02.2016г. за новообразуваните имоти, а именно:

- ПИ с идентификатор 67338.547.19, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006г. на изп. директор на АК, последно изменение със заповед: 18-2655-04.04.2016г. на началник на СГКК-Сливен, с площ 16792 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за търговски обект, комплекс, ведно със: сграда с идентификатор 67338.547.19.37, застроена площ: 62 кв.м., брой етажи: 1 и начин на трайно ползване: сграда за търговия. Конструкция: метална. Въведена в експлоатация през 2005г.; сграда с идентификатор 67338.547.19.38, застроена площ: 101 кв.м., брой етажи: 1 и начин на трайно ползване: сграда за търговия. Конструкция: метална. Въведена в експлоатация през 2005г.; сграда с идентификатор 67338.547.19.39, застроена площ: 101 кв.м., брой етажи: 1 и начин на трайно ползване: сграда за търговия. Конструкция: метална. Въведена в експлоатация през 2005г. и сграда с идентификатор 67338.547.19.40, застроена площ: 62 кв.м., брой етажи: 1 и начин на трайно ползване: сграда за търговия. Конструкция: метална. Въведена в експлоатация през 2005г., при граници: 67338.547.13, 67338.547.16, 67338.547.22, 67338.547.8, 67338.547.21, 67338.535.22, 67338.535.17, 67338.547.18.

- ПИ с идентификатор 67338.547.16 по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006г. на изп. директор на АК, с площ от 2896 кв.м. (две хиляди осемстотин деветдесет и шест кв.м.) с трайно предназначение: урбанизирана и начин на трайно ползване: за паркинг, при граници: 67338.547.19, 67338.547.13, 67338.547.20, 67338.547.24, 67338.547.12, 67338.547.23, 67338.547.8

С АЧОС № 3111 от 09.01.2014г. е актуван поземлен имот с идентификатор 67338.560.193, находящ се в кв. „Дружба” гр. Сливен. В имота са изградени 7 броя павилиони, обособени в микропазар, с обща балансова стойност към 30.12.2015г. в размер на 140 589,59 лв. В същите се извършва търговска дейност със стоки и услуги за населението.

Предвид настъпилите изменения е необходимо да се направят съответните изменения и допълнения в Правилника на „Общински пазари” Сливен.

II. Цели които се поставят:

Целите ми като вносител на този проект са:

- актуализиране на Правилника за устройството и дейността на Общинско предприятие „Общински пазари”.

III. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба.

- Не са необходими финансови средства за изменение и допълнение на Правилника за устройството и дейността на Общинско предприятие „Общински пазари”- бюджетна дейност към Община Сливен

IV. Очаквани резултати от прилагането, включително финансови, ако има такива.

- Увеличаване на приходите от стопанската дейност на предприятието

V. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз.

- Предлаганият проект за изменение и допълнение на Правилника за устройството и дейността на Общинско предприятие „Общински пазари”- бюджетна дейност към Община Сливен е съобразен с чл. 3, т. 1 и във връзка с т. 2 и чл. 4 от Европейската харта за местното самоуправление.

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл.65, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация променям предложения от мен проект за решение с вх. №30-00-514/11.05.2016г., относно точки 1(едно) и 8 (осем), както следва:

1. В проекта за изменение и допълнение на Правилника на ОП „Общински пазари“, точка 1 на § 1, придобива следния вид:

Поземлен имот с идентификатор 67338.547.19, площ: 16792 кв.м., адрес: гр. Сливен, п.к. 8800, бул. Цар Симеон, трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за търговски обект, комплекс, номер по предходен план: УПИ I, кв. 140 по ПУП-план за регулация, одобрен с Решение № 1545/27.11.2014г. на ОбС-Сливен, ведно със сгради с идентификатори:

-67338.547.19.37, застроена площ: 62 кв.м., брой етажи: 1 и начин на трайно ползване: сграда за търговия. Конструкция: метална. Въведена в експлоатация през 2005г.

-67338.547.19.38, застроена площ: 101 кв.м., брой етажи: 1 и начин на трайно ползване: сграда за търговия. Конструкция: метална. Въведена в експлоатация през 2005г.

-67338.547.19.39, застроена площ: 101 кв.м., брой етажи: 1 и начин на трайно ползване: сграда за търговия. Конструкция: метална. Въведена в експлоатация през 2005г.

-67338.547.19.40, застроена площ: 62 кв.м., брой етажи: 1 и начин на трайно ползване: сграда за търговия. Конструкция: метална. Въведена в експлоатация през 2005г. Балансова стойност към момента на съставяне на АЧОС № 3454/27.04.2016г. на имота: 659 589,80 лв.-земя и 398 351,60 лв.-сгради.

2. В проекта за изменение и допълнение на Правилника на ОП „Общински пазари“ в точка 8 на § 1, след цифрите 67338.547.8 се добавя: „Балансова стойност на имота към момента на съставяне на АЧОС № 3423/25.02.2016г.- 126 552, 30 лв.“;

**КМЕТ:.....
СТЕФАН РАДЕВ**

Т.5

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**от СТЕФАН РАДЕВ –
КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

Относно: Промяна на Приложение № 1 към Решение № 137 от 31.03.2016 г. за поемане на дългосрочен общински дълг чрез емисия на общински ценни книжа – облигации, при условията на частно предлагане.

Причините са следните: промяна на обстоятелствата, извършени неотложни плащания за капиталови разходи, погасяване на съществуващи задължения (общински дълг) към „Търговска Банка Д“ АД и „Фонд за органите за местно самоуправление в България - ФЛАГ“ ЕАД, установени технически грешки – Приложение № 1.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА предлагам на Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

Изменя Приложение № 1 към т. 1 от Решение № 137 от 31.03.2016 г.

К М Е Т:
СТЕФАН РАДЕВ

Т.6

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Изменение на бюджета на Община Сливен за 2016 г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Към 31.05.2016 г. сборният бюджет на общината има следните измерения:

- по приходите, общо	107024089 лв.
- по разходите, общо	107024089 лв.

I. По съществени причини за изменението на бюджета:

1. Приходи - За успешното изпълнение на проект „Обучения и заетост на младите хора” е необходимо да се предостави трансфер от бюджета на общината в размер на 1500 лв.

2. Разходи:

2.1. Във връзка с предприети действия за оптимизация на дейностите по предоставяне на социални услуги в центровете за настаняване от семеен тип за деца и младежи на територията на общината е необходимо да се намалят разходите за възнаграждения и осигуровки с 18520 лв., като се увеличат тези за издръжка.

2.2. В изпълнение на Постановление № 75 на МС от 08.04.2016 г. за одобряване на допълнителни трансфери по бюджетите на общините за 2016 г. за финансово подпомагане на дейността на извънучилищните педагогически учреждения в системата на народната просвета на общината са предоставени 71200 лв. В бюджета на общината за 2016 г. за дейността на Детски комплекс – Сливен е планирано да се извършат разходи за сметка на местни приходи в размер на 159505 лв. (без собствените приходи на комплекса). С размера на допълнително получените средства по горесцитираното постановление се намалява плана за разходи (местни дейности) на Детски комплекс – Сливен.

2.3. Промени в плана за капиталови разходи, основни причини:

2.3.1. Отпаднала потребност от закупуване на автобус 25-30 местен за ДВХУ селище "Качулка" за 20000 лв. Необходимо е да се закупи микробус на стойност 11950 лв.

2.3.2. Предложение на кмета на общината за промяна на предназначението на поетия дългосрочен общински дълг чрез емисия на общински ценни книжа – облигации.

2.3.3. Между отделни обекти с източник на финансиране - продажба на общински нефинансови активи, като се намаля общия обем със 115217 лв. и се увеличават разходите за текущи ремонти.

II. Във връзка с т. 1 Приходи, I се променят и индикативните разчети за сметките за средства от Европейския съюз.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 5 и т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси, предлагам на Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Приема изменението на Бюджета на Община Сливен за 2016 г. и разчета за сметките за средства от Европейския съюз на Националния фонд за 2016 г.

Приложения:

1. Приложение 1 - Изменение на бюджета на община Сливен – м. юни 2016 г.
2. Приложение 2 - Справка за средствата за работна заплата по функции и дейности в бюджета на Община Сливен за 2016 г.
3. Приложение 3 - Месечно разпределение на разходите за заплати през 2016 г.
4. Приложение 4 - Разчет и поименно разпределение на капиталовите разходи на Община Сливен за 2016 г. по източници на финансиране.
5. Приложение 5 - Разшифровка на капиталовите разходи, финансирани от приходи по § 40-00 Постъпления от продажба на общински нефинансови активи, съгласно чл. 127, ал.2 от ЗПФ – 2016 г.
6. Приложение 6 - Разчет за сметките за средства от Европейския съюз на Националния фонд - 2016 г.
7. Приложение 7 - Второстепенни разпоредители с бюджет – 2016 г.

**К М Е Т:
СТЕФАН РАДЕВ**

Т.7

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Отчет за приходите и разходите на бюджета на Община Сливен за 2015 г.

През отчетният период дейността на общината беше насочена към осигуряване изпълнението на приоритетите, целите и мерките заложи в програмата за икономическо развитие и ефективното управление на финансовите ресурси.

Ограничаването на финансовия ресурс (местни приходи) създаде редица затруднения за финансирането на местните и дофинансираните държавни дейности.

Изпълнението на основните параметри на бюджета за 2015 г. се характеризира със следното:

I. ПРИХОДИ

Постъпленията от приходи, общо са в размер на 57749983 лв., като уточнения годишен план за приходите е изпълнен на 57,8 на сто.

1. Местни приходи.

1.1. Годишният план за приходите от местни данъци е изпълнен на 57,7 на сто, като е отчетено намаление спрямо 2014 г. с 0,2 на сто, в т.ч.:

1.1.1. Данък върху недвижимите имоти: изпълнение на годишната задача 53 на сто, увеличение спрямо 2014 г. с 2,6 на сто. Събрани са вземания от предходни години в размер на 757519 лв. при 757314 лв. за 2014 г. Събираемостта за текущия данък през 2015 г., спрямо облога за същата година, е 77,1 на сто, при събираемост за текущ данък през 2014 г. – 73,7 на сто.

1.1.2. Данък върху превозните средства: изпълнение на годишната задача 61,4 на сто, като е отчетено увеличение спрямо предходната година с 10,9 на сто. Събрани са вземания от предходни години в размер на 1060705 лв., а за 2014 г. - 978103 лв. Събираемостта за текущия данък през 2015 г., спрямо облога за същата година, е 62,3 на сто, при събираемост за текущ данък през 2014 г. – 60,1 на сто.

1.1.3. Данък при придобиване на имущество по дарение и по възмезден начин: изпълнение на годишната задача – 61,9 на сто, намаление спрямо 2014 г. с 21,5 на сто.

1.1.4. Патентен данък: изпълнение на годишната задача – 71,7 на сто. Отчетено е намаление спрямо предходната година с 9,8 на сто. Събрани са вземания от предходни години в размер на 56392 лв., при 73162 лв. 2014 г.

1.1.5. Туристическия данък: изпълнение на годишната задача – 54 на сто, намаление с 27,7 на сто в сравнение с 2014 г.

Продължават действията по събирането на изискуемите задължения. По години издадените актове за установяване на задължения (АУЗД), с цел прекъсване на давността и образуваните изпълнителни дела за принудително събиране, са както следва: 2012 г. – 2331 бр. АУЗД, образувани 104 изпълнителни дела; 2013 г. – 4639 бр. АУЗД, образувани 209 изпълнителни дела; 2014 г. – 3200 бр. АУЗД, образувани 315 изпълнителни дела; 2015 г. – 2909 бр. АУЗД, образувани 650 изпълнителни дела.

1.2. Преобладаваща част (22% при 22.8% за 2014 г.) от приходите на общината заемат неданъчните приходи, които възлизат на 12681762 лв. (16420995 лв. за 2014 г.) или 31,1 на сто спрямо предвидените за годината разчети, в т.ч.:

1.2.1. Приходи и доходи от собственост: изпълнение на годишната задача 48,6 на сто, намаление спрямо миналата година с 2,9 на сто. Увеличава се относителният дял в обема на приходите – 5,6 на сто за 2015г., 4,6 на сто за 2014 г., 5 на сто за 2013 г., 7 на сто за 2012 г., 5,2 за 2011 г.

1.2.2. Общински такси, общо: изпълнение на годишната задача 64,1 на сто, увеличение спрямо 2014 г. с 1,4 на сто. Планът за такса за битови отпадъци е изпълнен на 72,2 на сто от годишната задача, като е отчетено намаление спрямо събраната през 2014 г. такса с 5 на сто. Събрани са вземания от предходни години за такса за битови отпадъци в размер на 693573 лв. при 921164 лв. за 2014 г. Събираемостта за текущата такса през 2015 г., спрямо облога за същата година, е 75,2 на сто, при събираемост за текущата такса през 2014 г. – 75,2 на сто.

1.2.3. Приходи от продажба на нефинансови активи: изпълнението на годишната задача е 2875181 лв. или 10,2 на сто от плана и представляват 5 на сто от размера на общите приходи, докато по план са предвидени с относителен дял 28,3 на сто. Отчетено е намаление спрямо предходната година с 57 на сто (6682398 лв.).

2. Взаимоотношенията на общината с Централния бюджет - трансфери /субсидии/ са изпълнени 100 на сто от годишния план, в т.ч.:

- обща субсидия за държавни дейности - увеличение спрямо 2014 г. с 2,9 на сто;
- обща изравнителна субсидия – увеличение спрямо 2014 г. с 15,8 на сто;
- целева субсидия за капиталови разходи - намаление спрямо 2014 г. с 49,6 на сто.
- целеви трансфери за предотвратяване и ликвидиране на последици от бедствия и аварии – 307872 лв., намаление със 77,7 на сто;
- целеви трансфери за компенсация на безплатни и по намалени цени пътувания на ветерани от войните и военноинвалиди; субсидии за вътрешноградски транспорт, учащи, възрастни граждани; безплатен превоз на ученици до 16 г. общо в размер на 1332839 лв.;
- възстановени са в Централния бюджет 6230 лв., в т.ч. от училища неизразходени целеви средства по проект „С грижа за всеки ученик” - 1597 лв. и неусвоени целеви средства за основен ремонт на зала „Сливен” - 4633 лв.

3. Трансфери между бюджетни сметки, бюджети и сметки за средства от Европейския съюз:

- получени трансфери в размер на 1393536 лв., в т.ч.: по програмата на МТСП за осигуряване на заетост, МОН, МК, МРРБ, МЗ и МФВС;
- предоставени трансфери в размер на 99317 лв., в т.ч. на Държавен и Куклен театър;
- предоставени трансфери по сметки за средства от Европейския съюз – 7293863 лв., изпълнението на плана е 73,2 на сто;
- получени трансфери от ПУДООС – 81161 лв.

4. Временни безлихвени заеми.

Отчетеният отрицателен нетен размер на временните безлихвени заеми между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз представлява превишение на предоставените над възстановените заеми.

5. Финансиране на бюджетното салдо.

Отчетени са погашенията на главниците по дългосрочните заеми от „Дексия Комуналкредит Банк” АГ (-2244953 лв.) и „Търговска банка Д” АД (-1333441 лв.); получени краткосрочни заеми (1032302 лв.) и погашения по тях (-1858000 лв.) от „Фонд за органите за местно самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД; получени дългосрочни заеми (4537754 лв.) от „Фонд за органите за местно самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД; внесени отчисления на основание Закона за управление на отпадъците (-624094 лв.) и възстановени такива (539061 лв.).

II. РАЗХОДИ

Бюджетните разходи за 2015 г. са в размер на 57749983 лв. Годишният план за разходите е изпълнен на 57,8 на сто.

Разходите за **делегираните държавни дейности** (41497791 лв.) са изпълнени 85,4 на сто и представляват 71,9 на сто от общия обем на разходите. Планът за разходите за финансиране на **местни дейности и дофинансиране на държавните дейности** (16252192 лв.) е изпълнен на 31,6 на сто.

Изпълнението на бюджета (57,8 на сто) е в по-малко от утвърдения план с 42186159 лв.

Ползваният заем от средствата за делегирани държавни дейности за местни дейности и дофинансирани държавни дейности през 2014 г. (3090495 лв.) е частично възстановен (остатък - 2975170 лв.).

Извършването на разходи, поемането задължения за разходи и на ангажименти за разходи (основно за местни дейности и дофинансирани държавни дейности) не е съобразено с намалението на приходите спрямо 2014 г. Неразплатените задължения към 31.12.2015 г. (21139853 лв.) се увеличават, спрямо тези към 31.12.2014 г. (16320681 лв.).

Неизпълнението на плана за приходите от продажба на нефинансови активи (план 28320000 лв.; отчет 2875181 лв., в т.ч. 122599 лв. ДДС върху продажбите и ЗКПО) ограничава финансирането на капиталовата програма, текущите ремонти, разходите за обслужването на общинския дълг (отчетени разходи – 9100597 лв.). Част от тези разходи се извършваха за сметка на постъпленията от местни данъци, приходи и доходи от собственост и обща изравнителна субсидия, което създаде затруднения при финансирането на текущите разходи.

1. Изпълнението на разходите по икономически елементи е както следва:

1.1. Разходи за персонал – работната заплата, възнагражденията, социалните и здравни осигуровки на заетите в бюджетните заведения и дейности са в размер на 38414378 лв. при 34725857 лв. за 2014 г. т.е. увеличение с 10,6 на сто. Тези разходи представляват 66,5 на сто от общия обем на разходите, извършени за отчетния период. Трябва да се има в предвид, че в отчета към 31.12.2015 г. са включени разплатените през 2015 г. – лични социални и здравни осигуровки, данъци за м. октомври, ноември и декември 2014 г. (639201 лв.), и не са включени разходи за данък, социални и здравни осигуровки за сметка на работодателя и обезщетения на кметовете за 2015 г. за 135117 лв.

1.1.1. Заплати на персонала, нает по трудови и служебни правоотношения - нарастването е с 2799430 лв. или 11 на сто.

Има нарастване във функции:

- „Общи държавни служби” – 308915 лв. (платени лични социални и здравни осигуровки, данъци за м.октомври, ноември и декември 2014 г. – 107753 лв.). Основни причини – увеличение на минималната работна заплата от 01.01.2015 на 360 лв. и от 01.07.2015 на 380 лв., увеличение на основните работни заплати на част от общинската администрация;

- „Отбрана и сигурност” – нарастване с 8931 лв. (платени лични социални и здравни осигуровки, данъци за м.октомври, ноември и декември 2014 г. – 3350 лв.). Основни причини – увеличение на минималната работна заплата;

- „Образование” – нарастване с 1797671 лв. (платени лични социални и здравни осигуровки, данъци за 2014 г. – 6181 лв.). Основни причини – увеличаване на минималната работна заплата; въвеждане на целодневна организация на учебния ден за учениците от VI клас за учебната 2015/2016 г.; увеличение на единните разходни стандарти в делегираните от държавата дейности във функция „Образование”, считано от 01.10.2015 г. и като следствие от това – увеличение на средствата за работна заплата;

- „Здравеопазване” – нарастване със 176193 лв. (платени лични социални и здравни осигуровки, данъци за м.октомври, ноември и декември 2014 г. – 89336 лв.). Основна причина увеличение на минималната работна заплата;

- „Социално осигуряване, подпомагане и грижи” – нарастване с 57642 лв. (платени лични социални и здравни осигуровки, данъци за 2014 г. – 35253 лв.); Основни причини – увеличаване на минималната работна заплата; увеличение на основните работни заплати с 15% от 01.07.2015 г. в „Домашен помощник” и „Домашен социален патронаж”;

- „Почивно дело, култура, религиозни дейности” – нарастване с 245518 лв. (лични социални и здравни осигуровки, данъци за 2014 г. – 32120 лв.). Основни причини – увеличаване на минималната работна заплата; увеличение на основните работни заплати в Ансамбъл за народни песни и танци и Симфоничен оркестър през 2015 г.;

- „Икономически дейности и услуги” – нарастване с 236324 лв. (платени лични социални и здравни осигуровки, данъци за 2014 г. – 41607 лв.). Основни причини – увеличаване на минималната работна заплата; увеличение на основните месечни работни заплати в Младежки дом гр. Сливен от 01.07.2014 г.; откриване на дейност „Помощни стопанства и други спомагателни дейности” с 32 щатни бройки и дейност „Приют за безстопанствени животни” с 4 щатни бройки от 01.06.2014 г.

Намалението е във функция „Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда” – намаление с 31764 лв. (платени лични социални и здравни осигуровки, данъци за 2014 г. – 11573 лв.). Основни причини – намаление числеността в дейност „Жилищно строителство и БКС” от 29 щатни бройки към 01.01.2014 г. на 10 щатни бройки към 01.06.2014 г. и в дейност „Чистота” от 11 щатни бройки към 01.01.2014 г. на 7 щатни бройки към 01.06.2014 г.

1.1.2. Други възнаграждения и плащания за персонала – намаление с 28669 лв. или 0,7 на сто (платени лични социални и здравни осигуровки на нещатния персонал по трудови правоотношения и върху сумите за работно облекло за 2014 г. в размер на 32366 лв.). Изпълнението на годишната задача по видове разходи и тяхното изменение спрямо съпоставимия период на 2014 г. е както следва:

1.1.2.1. Други възнаграждения и плащания за нещатен персонал нает по трудови правоотношения - изпълнение на годишната задача – 96,2 на сто. Намалението спрямо 2014 г. е с 14,6 на сто – 91546 лв. (неразплетени лични социални и здравни осигуровки, данъци за 2014 г. – 9784 лв.). Основни причини – намаление на изплатените средства в дейност „Програми за временна заетост” със 182798 лв., увеличение на минималната работна заплата и увеличение на възнагражденията във връзка с проведени избори.

1.1.2.2. Други възнаграждения и плащания за персонал по извънтрудови правоотношения - изпълнение на годишната задача – 85,8 на сто. Увеличението спрямо 2014 г. е с 15,2 на сто – 160874 лв. Основни причини – увеличение в дейности „Общинска администрация”, „Общообразователни училища”, „Програми за временна заетост”, „Други по социалното осигуряване”, „Водоснабдяване и канализация”, „Други дейности по жилищно строителство и БКС”, „Озеленяване”, „Чистота”, „Други дейности по културата” и намаление в дейности – „Спортни бази за спорт за всички”, „Музеи и художествени галерии с национален и регионален характер”.

1.1.2.3. Изплатени суми от СБКО, за облекло и други на персонала, с характер на възнаграждение - изпълнение на годишната задача – 89,5 на сто. Намалението спрямо 2014 г. е с 16,8 на сто – 251607 лв. (платени лични социални и здравни осигуровки върху сумите за работно облекло от 2014 г. – 22050 лв.).

1.1.2.4. Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение - изпълнение на годишната задача – 70,9 на сто. Увеличението спрямо 2014 г. е с 26,1 на сто – 137447 лв. В края на 2015 г. са останали неразплатени обезщетения в размер на 82116 лв.:

- увеличение – в дейностите „Целодневни детски градини и обединени детски заведения”, „Общообразователни училища”, „Спортно училище”, „Дом за стари хора”, „Музеи, художествени галерии ...”, „Библиотеки с национален и регионален характер”, „Обредни домове и зали” и „Други дейности по културата”;

- намаление – в дейностите „Детски ясли”, „Домашен социален патронаж”, „Опазване на околната среда”, „Чистота”, „Спортни бази за спорт за всички”, „Ансамбли и оркестри” и „Общински пазари”.

1.1.3. Осигурителни вноски от работодателя – изпълнение на годишната задача 94,2 на сто. Увеличението спрямо 2014 г. е с 917760 лв. или 16,8 на сто (платени социални и здравни осигуровки за сметка на работодателя за 2014 г. – 279662 лв). В края на 2015 г. са останали неразплатени социални и здравни осигуровки в размер на 46786 лв.

1.2. Разходите за издръжка на бюджетните заведения и дейности са в размер на 13115682 лв. Годишната задача за издръжката е изпълнена на 35,5 на сто. В сравнение с 2014 г. разходите за издръжка намаляват с 51,2 на сто. Изпълнението на годишната задача за разходите с най-голям относителен дял и тяхното изменение спрямо съпоставимия период на 2014 г. е както следва:

1.2.1. Храна – изпълнение на годишната задача – 62,9 на сто. Намалението спрямо 2014 г. е с 23 на сто – 639787 лв. Дейности с по-голям относителен дял (отчет над 50000 лв.):

- „ЦДГ и ОДЗ” – намаление с 458907 лв. Има промяна в отчетения брой деца 3601 към 31.12.2014 г. и 3589 към 31.12.2015 г. Осчетоводените задължения към 31.12.2015 г. са 775648 лв. при 353553 лв. към 31.12.2014 г.;

- „Общообразователни училища” – увеличение с 81528 лв.;

- „Детски ясли, детски кухни и яслени групи в ОДЗ” – намаление с 50346 лв. Има промяна в отчетения брой деца 617 към 31.12.2014 г. и 560 към 31.12.2015 г. Осчетоводените задължения към 31.12.2015 г. са 56663 лв. при 23047 лв. към 31.12.2014 г.;

- „Домашен социален патронаж” – намаление с 199113 лв. Няма съществена промяна в отчетения брой обслужвани лица 678 към 31.12.2014 г. и 679 към 31.12.2015 г. Осчетоводените задължения към 31.12.2015 г. са 217330 лв. при 91236 лв. за 31.12.2014 г.

- „Домове за стари хора” – увеличение с 15324 лв. Отчетения брой обслужвани лица е намален с 2;

- „Домове за възрастни хора с увреждания” – намаление с 4079 лв. Няма промяна в отчетения брой обслужвани лица. Осчетоводените задължения към 31.12.2015 г. са 167856 лв. при 83135 лв. към 31.12.2014 г.

При анализа трябва да се вземе предвид и промяната на цените на хранителните продукти в посока увеличение и наличностите в началото на отчетните периоди.

1.2.2. Вода, горива и енергия - изпълнение на годишната задача – 86,9 на сто, увеличение с 27,3 на сто – 771242 лв. спрямо 2014г. Дейности с по-голям относителен дял (отчет над 50000 лв.):

- „Общинска администрация” – увеличение с 5853 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2015 г. са 33791 лв. и са намалени спрямо тези към 31.12.2014 г. със 70800 лв.;

- „ЦДГ и ОДЗ” – увеличение с 266618 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2015 г. са 155756 лв. при 302376 лв. към 31.12.2014 г.;

- „Общообразователни училища” – намаление със 152998 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2015 г. са 34125 лв. при 61530 лв. към 31.12.2014 г.;

- „Детски ясли, детски кухни и яслени групи в ОДЗ” – увеличение със 19313 лв. Има промяна в отчетения брой деца 617 към 31.12.2014 г. и 560 към 31.12.2015 г. Осчетоводените задължения към 31.12.2015 г. са 24473 лв. и са намалени спрямо тези към 31.12.2014 г. с 19518 лв.;

- „Домашен социален патронаж” – намаление с 14754 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2015 г. са 1604 лв. при 6037 лв. към 31.12.2014 г.;

- „Домове за стари хора” – намаление 12150 лв. Намаление с 17879 лв. е отчетено и през предходния период. Няма просрочени задължения;

- „Домове за възрастни хора с увреждания” – намаление с 47530 лв. Няма промяна в отчетения брой обслужвани лица. Осчетоводените задължения към 31.12.2015 г. са 34323 лв. при 111829 лв. към 31.12.2014 г.;

- „Осветление на улици и площади” – отчетени са 722700 лв., което е с 502660 лв. повече от предходната година. От м. август 2014 г. има промяна в договора с предмет: „Модернизация и реконструкция на съоръженията, въвеждане на система на управление, експлоатация, изграждане и поддържане на външното /обществено/ осветление на територията на гр. Сливен и населените места на Община Сливен” - разходите за електроенергия се заплащат от общината на енергоразпределителното дружество;

- „Спортни бази за спорт за всички” – намаление с 30359 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2015 г. са 17872 лв. и са увеличени спрямо тези към 31.12.2014 г. с 9489 лв.;

- „Общински пазари и тържища” – отчетен е разход в размер на 54414 лв.

В другите дейности има незначително, спрямо общия размер, нарастване и намаление.

При анализа трябва да се вземе в предвид и промяната на цените и наличностите в началото на отчетните периоди за течните горива.

1.2.3. Разходи за външни услуги – изпълнение на годишната задача – 44,2 на сто, намаление с 12,8 на сто – 1312687 лв. спрямо 2014г. Дейности с по-голям относителен дял (отчет над 100000 лв.):

- „Общинска администрация” – намаление с 90912 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2015 г. са 297240 лв. и са увеличени спрямо тези към 31.12.2014 г. с 45355 лв.;

- „Други дейности по вътрешната сигурност” – увеличение с 278652 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2015 г. са 100000 лв. при 98295 лв. към 31.12.2014 г. Отчитат се основно разходите по договора за охрана с „Общинска охрана и СОТ” ЕООД.;

- „Ликвидиране на последици от стихийни бедствия и производствени аварии” – намаление с 88691 лв. (получени и изразходени по-малко средства по решения на Междуведомствената комисия за възстановяване и подпомагане към Министерския съвет);

- „ЦДГ и ОДЗ” – намаление с 61874 лв. Няма осчетоводени задължения;

- „Общообразователни училища” – увеличение с 74576 лв.;

- „Осветление на улици и площади” – намаление с 1458699 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2015 г. са 998480 лв. и са намалени спрямо тези към 31.12.2014 г. с 81761 лв. До м. септември 2014 г., преди промяна в договора с предмет: „Модернизация и реконструкция на съоръженията, въвеждане на система на управление, експлоатация, изграждане и поддържане на външното /обществено/ осветление на територията на гр. Сливен и населените места на Община Сливен”, разходите за електроенергия са заплащани на изпълнителя по договора и са отчитани като външна услуга;

- „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие” – намаление с 60369 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2015 г. са 42951 лв. при 73249 лв. към 31.12.2014 г.;

- „Озеленяване” – намаление със 112271 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2015 г. са 1048576 лв. и са увеличени спрямо тези към 31.12.2014 г. с 340386 лв.;

- „Чистота” - намаление с 831294 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2015 г. са 3942631 лв. и са увеличени спрямо тези към 31.12.2014 г. с 862307 лв.;

- „Спортни бази за спорт за всички” – намаление с 78448 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2015 г. са 17148 лв. при 29370 лв. към 31.12.2014 г.;

- „Обредни домове и зали” – увеличение с 28247 лв. Разликата осчетоводените задължения към 31.12.2015 г. и тези към 31.12.2014 г. е незначителна;

- „Други дейности по културата” – увеличение със 180202 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2015 г. са 37845 лв. и са увеличени спрямо тези към 31.12.2014 г. с 6675 лв.;

- „Управление, контрол и регулиране на дейностите по транспорт и пътища” – намаление със 179924 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2015 г. са 595845 лв. при 363623 лв. към 31.12.2014 г.

1.2.4. Текущи ремонти – изпълнение на годишната задача – 47,4 на сто, намаление спрямо миналата година с 57 на сто. Осчетоводените задължения към 31.12.2015 г. (2147978 лв.) са увеличени с 568453 лв. спрямо тези към 31.12.2014 г. (1579525 лв.).

Намалението е в следните функции: „Общи държавни служби” – 117826 лв.; „Отбрана и сигурност” – 210688 лв. (ликвидиране на последици от бедствия - средства по решения на Междуведомствената комисия за възстановяване и подпомагане към Министерския съвет); „Образование” – 335138 лв. (ремонт на детски градини, училища и др.); „Социално осигуряване, подпомагане и грижи” – 44134 лв.; „Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда” – 1810452 лв. (основно дейност „Изграждане, ремонт и поддръжка на уличната мрежа”).

Увеличението е във функции “Здравеопазване” – 49956 лв.; “Почивно дело, култура, религиозни дейности” – 8738 лв.; „Икономически дейности и услуги” – 79924 лв. (текущ ремонт на общински пътища).

1.2.5. Платени държавни данъци, такси и административни санкции – изпълнение на годишната задача – 218,7 на сто, многократно увеличение спрямо 2014 г. Дейности с по-голям относителен дял (отчет над 50000 лв.):

- „Общинска администрация” – 345259 лв. през 2015 г., -144494 лв. за 2014 г.;

- „Водоснабдяване и канализация” – -9997128 лв. за 2015 г., 16069 лв. – 2014 г. През 2015 г. са разплатени държавни такси по търговски дела – 276823 лв; -10274023 лв. са възстановени от НАП суми за ДДС, за получени доставки на стоки и услуги за изграждане на ВиК системи и съоръжения.

2. Изпълнението на разходите по функции е както следва:

2.1. За функция „Общи държавни служби” са извършени разходи за 7179148 лв. при 6377118 лв. през 2014 г. В сравнение с 2014 г. разходите са увеличени с 12,6 на сто. Годишния план за разходите е изпълнен на 86,9 на сто. Отчетените разходи представляват 12,4 на сто от общия обем на разходите.

Основните причини за нарастването са посочени по-горе в текста, освен това има увеличение и в капиталовите разходи със 159284 лв.

2.2. За функция „Отбрана и сигурност” са извършени разходи за 1543495 лв., в т.ч. за издръжка 1375212 лв., при 1629707 лв. през 2014 г. в т.ч. за издръжка 1395274 лв. Годишния план за разходите е изпълнен на 89 на сто. Отчетените разходи представляват 2,7 на сто от общия обем на разходите, при 2,3 на сто през 2014 г.

Основните причини за намалението са посочени по-горе в текста. Отчетено е намаление на капиталовите разходи със 79006 лв.

2.3. За функция “Образование” са извършени разходи общо 31580379 лв. при 30336928 лв. за 2014 г. В сравнение със съпоставимия период на 2014 г. разходите са нараснали с 4,1 на сто. Годишния план за разходите е изпълнен на 84,4 на сто, при 82,3 на сто през 2014 г. Отчетените разходи за образованието представляват 54,7 на сто от обема на разходите на общината.

През отчетния период са финансирани 31 училища с 12607 ученици и 796 деца в подготвителни групи; 27 детски градини с 3483 деца.

Финансирането на общинските училища се осъществяваше при спазване на изискванията на чл. 43, ал. 1 от ПМС № 8/16.01.2015 г. (средствата са предоставяни в срок до 7 работни дни от получаването им от централния бюджет).

Учебните заведения прилагат системата на „делегираните бюджети” са осигурили от стопанска дейност (наеми на имущество и земеделски земи, услуги и др.) и дарения собствени приходи за 178030 лв. при 341063 лв. за 2014 г.

2.4. За функция “Здравеопазване” са отчетени разходи за 2718653 лв., което в сравнение с 2014 г. е намаление с 12,7 на сто. Годишния план за разходите е изпълнен на 63,6 на сто. Отчетените разходи за здравеопазването представляват 4,7 на сто от общия обем на разходите.

Основните причини за намалението са посочени по-горе в текста, освен това има намаление на капиталовите разходи с 679832 лв.

Дейността на общината в сферата на здравеопазването беше насочена главно за създаване условия за нормална работа на 7 детски ясли, на детска млечна кухня и осигуряване на медицинското обслужване на учебните и детски заведения в 38 здравни кабинета.

2.5. За функция “Социално осигуряване, подпомагане и грижи” са извършени разходи за 6459631 лв. при 6494175 лв. за 2014 г., намаление с 0,5 на сто. Годишният план за разходите е изпълнен на 73,8 на сто. Относителният дял на разходите за социални дейности е 11,2 на сто от общия обем на разходите.

В 13 заведения с капацитет 603 места са обслужени 556 лица, в Домашен социален патронаж се обслужват 679 лица.

2.6. За функция “Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда” са отчетени разходи за -2373622 лв. при 13227313 лв. за 2014 г. Основна причина за намалението е възстановените от НАП суми за ДДС, за получени доставки на стоки и услуги за изграждане на ВиК системи и съоръжения.

За някои основни дейности, изпълнението на планираните разходи е както следва:

- дейност “Чистота”: 22,5 на сто от годишната задача;
- дейност “Осветление на улици и площади”: 68,7 на сто от годишната задача;
- дейност „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа” – 25,2 на сто от годишната задача.

Основните причини за различията с 2014 г. са посочени по-горе в текста, отчетено е намаление на капиталовите разходи с 2277428 лв.

2.7. За функция “Почивно дело, култура, религиозни дейности” са извършени разходи за 6005437 лв. като за 2014 г. са 6420056 лв., намалението е с 6,5 на сто. Годишната задача за разходите е изпълнена на 71,4 на сто. Относителният дял на разходите за функцията представлява 10,4 на сто от общия обем на разходите, при 8.9 на сто за 2014 г.

Културните институти, второстепенни разпоредители със самостоятелни бюджети, осигуриха от стопанска, концертна дейност и дарения собствени приходи в размер на 75550 лв. при 65936 лв. за 2014 г.

Финансирани са мероприятията от културния календар на община Сливен за 2015 г. – Майски празници на културата „Сливенски огньове”, Международен детски фолклорен танцов фестивал, Национален фестивал на детската книга, Национален фестивал за млади изпълнители на популярна музика „Цветен камертон”, културни прояви свързани с празника на града – Димитровден, Коледни и Новогодишни празници и др.

Трансферите за културните институти – Държавен и Куклен театър, се осигуряваха до размера на реализираните собствени приходи на общината - 97000 лв.

Основните причини за намаление са посочени по-горе в текста, освен това има намаление на капиталовите разходи с 958246 лв.

2.8. За функция “Икономически дейности и услуги” са отчетени разходи за 4042786 лв. при 3604903 лв. за 2014 г. Разходите са нараснали с 12,1 на сто. Годишният план за разходите е изпълнен на 59,5 на сто. Относителният дял на тези разходи представлява 7 на сто от общия обем на разходите за общината.

За някои основни дейности, изпълнението на планираните разходи е както следва:

- дейност „Други дейности по селско и горско стопанство, лов и риболов” – 334677 лв., като е изпълнена 65,1 на сто от годишната задача;
- дейност „Управление, контрол и регулиране на дейностите по транспорта и пътищата” – 361907 лв., като е изпълнена 26,7 на сто от годишната задача;
- дейност „Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътищата” – 1846679 лв., като е изпълнена 65,5 на сто от годишната задача.

III. КАПИТАЛОВ БЮДЖЕТ (Приложение № 2 и второстепенни разпоредители прилагащи системата на делегиран бюджет в системата на народната просвета).

През 2015 г. са извършени общо капиталови разходи за 28572800 лв. Инвестиционната програма на общината е изпълнена на 59,7 на сто. , в т.ч.:

1. По източници:

- целева субсидия – 1858989 лв., изпълнение – 84,3 на сто;
- сметки за средства от ЕС – 22352877 лв., изпълнение – 85,5 на сто;
- собствени средства – 4158536 лв., изпълнение – 31,8 на сто;

- други източници (Детски фонд на ООН „УНИЦЕФ”, ПУДООС, Решение на МС - 816/21.10.2015 г., преходни остатъци от предходни години, допълващ стандарт за материална база за дейности от функция „Образование”) – 167448 лв., изпълнение – 11,5 на сто;
- банкови кредити – 34950 лв., при план 5014981 лв.

2. По видове разходи:

- за основен ремонт - 3808828 лв., като е изпълнена 62,9 на сто от годишната задача;
- за придобиване на ДМА - 24573377 лв., като е изпълнена 59,8 на сто от годишната задача;
- за придобиване на НМДА - 190595 лв., като е изпълнена 39,4 на сто от годишната задача.

3. По функции:

- функция “Общи държавни служби” – 137320 лв., изпълнена е 43,2 на сто от годишната задача;
- функция “Образование” – 1099629 лв., изпълнена, е 32,1 на сто от годишната задача;
- функция “Здравеопазване” – 75565 лв., изпълнена е 29,3 на сто от годишната задача;
- функция “Социално осигуряване, подпомагане и грижи” – 165241 лв., като е изпълнена 15,2 сто от годишната задача;
- функция “Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда” – 23883638 лв., като е изпълнена 64,3 на сто от годишната задача;
- функция “Почивно дело, култура, религиозни дейности” – 1795554 лв., като е изпълнена 49,9 на сто от годишната задача;
- функция “Икономически дейности и услуги” – 1415853 лв., изпълнена е 69,1 на сто от годишната задача.

IV. ОБЩИНСКИ ДЪЛГ (Приложение № 3).

Към 01.01.2015 г. общинският дълг възлиза на 16303869 лв.

В изпълнение на решения на Общински съвет – Сливен бяха усвоени 5570056 лв. по 4 договора за кредит с „Фонд за органите за местно самоуправление в България - ФЛАГ" ЕАД.

За издължаване на поетите задължения по банкови заеми и договори за кредит през 2015 г. бяха изплатени общо 6020994 лв., в т.ч. 2244953 лв. главница към „Дексия Комуналкредит Банк” АГ; 1333441 лв. главница към „Търговска Банка Д” АД; 1858000 лв. главница към „Фонд за органите за местно самоуправление в България - ФЛАГ" ЕАД; и 584600 лв. лихви и такси.

Към 31.12.2015 г. общинският дълг възлиза на 16437531 лв.

V. СМЕТКИ ЗА СРЕДСТВА ОТ ЕС (Приложения № 4 и № 5).

1. Наличностите по сметките за средства от ЕС на Националния фонд към 01.01.2015 г. са в размер на 8225404 лв. Постъпилите средства за 2015 г. са в размер на 19710330 лв.

Разходите, извършени за отчетния период са в размер на 25535603 лв.

Наличността в края на периода е в размер на 2583457 лв., в т.ч. -183326 лв. по §8803 „Събрани средства и извършени плащания от/за сметки за средства от Европейския съюз (+/-)”.

2. По сметките за средства от Европейския съюз на Държавен фонд "Земеделие" към 01.01.2015 г. има наличност – 205 лв. Постъпилите средства за 2015 г. са в размер на 49135 лв.

Разходите, извършени за отчетния период са в размер на 49340 лв.

Наличността в края на периода е в размер на 0 лв.

3. По сметките за Други средства от Европейския съюз постъпилите средства за 2015 г. са 289196 лв. Извършени са разходи за 289196 лв. Няма наличност в края на периода.

4. По сметките за средства по Други международни програми за 2015 г. са постъпили средства в размер на 957973 лв. Разходите, извършени за 2015 г. са 215665 лв. Наличност в края на периода – 742308 лв., в т.ч. 403572 лв. по §8803 §8803 „Събрани средства и извършени плащания от/за сметки за средства от Европейския съюз (+/-)”.

VI. ПОКАЗАТЕЛИ ЗА КОНТРОЛИРАНИ ОТ ОБЩИНАТА ЛИЦА ПО ЧЛ. 137, АЛ. 1, Т. 2 ОТ ЗАКОНА ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ФИНАНСИ.

Контролирано от общината лице, което попада в подсектор „Местно управление” и чиито операции и средства не са включени в общинския бюджет е „ЦКВЗ – Сливен” ЕООД. Представени са Счетоводен баланс към 31.12.2015 г. (Приложение № 6) и Отчет за приходите и разходите за 2015 г. (Приложение № 7).

VII. СЪЩЕСТВЕНИ СДЕЛКИ И ОПЕРАЦИИ ПО ЧЛ. 137, АЛ. 1, Т. 3 ОТ ЗАКОНА ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ФИНАНСИ.

Липсва отчетна информация за съществени сделки и операции на общината и на разпоредителите с бюджет по бюджета на общината, които нямат пряк касов ефект върху бюджета на общината.

VIII. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОГНОЗИТЕ ПО ЧЛ. 82, АЛ. 3 ОТ ЗАКОНА ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ФИНАНСИ /ЗПФ/:

1. Общински сметки за средствата от Европейския съюз:
 - трансфери (субсидии, вноски) между бюджети и сметки за средства от ЕС (нето): прогноза от 25.03.2014 г. (Решение № 1246/24.04.2014 г. на ОбС Сливен) – -613000 лв.; уточнен план бюджет 2015 г. – -10093677 лв.; отчет бюджет 2015 г. – -7533478 лв.;
 - временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средства от ЕС (нето): прогноза от 25.03.2014 г. (Решение № 1246/24.04.2014 г. на ОбС Сливен) – 0 лв.; уточнен план бюджет 2015 г. – 1627147 лв.; отчет бюджет 2015 г. – -4319862 лв.
2. Динамика и състояние на общинския дълг и на дълга, гарантиран от общината:
 - получени заеми: прогноза от 25.03.2014 г. (Решение № 1246/24.04.2014 г. на ОбС Сливен) – 0 лв.; уточнен план бюджет 2015г. – 5400380 лв.; отчет бюджет 2015 г. – 5570056 лв. („Фонд за органите за местно самоуправление в България - ФЛАГ" ЕАД);
 - погашения по заеми: прогноза от 25.03.2014 г. (Решение № 1246/24.04.2014 г. на ОбС Сливен) – 5252308 лв.; уточнен план бюджет 2015 г. – 5512850 лв.; отчет бюджет 2015 г. – 5436394 лв.
3. Приходи, разходи и останали показатели по чл. 14 от ЗПФ за контролираните от общината лица, които попадат в подсектор "Местно управление" и чиито операции и средства не са включени в общинския бюджет – Приложение № 8.
4. Финанси на контролираните от общината дружества и други лица, включително информация за прогнозните приходи, разходи и инвестиции, очакваната динамика и състоянието на техния дълг, финансови резултати, очакван размер на дивидента за общината, прогнозни стойности за субсидии, капиталови трансфери и други предоставяни от общината средства, изпълнение на проекти по програми на Европейския съюз - Приложение № 9.
5. Липсва информация за очакван ефект върху показателите на общинските финанси, включително за лицата по т. 3 и 4 от публично-частни партньорства и концесии за срока на прогнозата и до края на действието на съответните договори, както и от други съществени, извършени или планирани сделки и операции на общината и нейните подведомствени разпоредители, които нямат пряк касов ефект върху бюджета на общината за периода на прогнозата.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, във връзка с 140, ал. 5 от Закона за публичните финанси, предлагам на Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема отчета на бюджета на Община Сливен за 2015 г., както следва:
 - по приходите общо 57749983 лв.
(разпределени съгласно Приложение 1)
 - по разходите общо 57749983 лв.
(разпределени съгласно Приложение 1)
2. Приема отчета на инвестиционната програма за 2015 г. (съгласно Приложение № 2.).
3. Приема годишния отчет за състоянието на общинския дълг (съгласно Приложение № 3).

4. Приема отчета за изпълнението на сметките за средства от Европейския съюз (съгласно Приложения №№ 4, 5).

5. Приема отчетна информация за 2015 г. за показателите на контролирани от общината лица от подсектор „Местно управление” – „Център за кожно-венерически заболявания – Сливен” ЕООД (съгласно Приложения №№ 6, 7).

6. Приема отчетна информация за липса на съществени сделки и операции на общината и на разпоредителите с бюджет по бюджета на общината, които нямат пряк касов ефект върху бюджета на общината.

К М Е Т:
СТЕФАН РАДЕВ

Т.8

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ ДИМИТЪР МИТЕВ – Председател на Общинския съвет Сливен

ОТНОСНО: Откриване на процедура за финансово оздравяване на община Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със писмо наш вх. № 30-00-675/20.06.2016 год. Кметът на Община Сливен съгласно разпоредбите на чл.130д от Закона за публичните финанси уведоми Общинския съвет Сливен, че общината се намира във финансово затруднение и предлага на общинския съвет да бъде открита процедура за финансово оздравяване.

Съгласно разпоредбите на Закона за публичните финанси с наше решение трябва да определим и срокът за изготвяне на план за оздравяване и реда и срока за провеждането на публичното обсъждане на плана.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.130д, ал.3 от Закона за публичните финанси предлагам Общинският съвет да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Открива процедура за финансово оздравяване на община Сливен.
2. Възлага на Кмета на общината да изготви план за оздравяване в срок до 29.07.2016 год.

3. Публичното обсъждане на Плана за финансово оздравяване на община Сливен да се проведе на 25.08.2016 год. в 09.00 часа в зала „Май” на община Сливен.

4. Определя ред за провеждане на публичното обсъждане както следва:

Проектът за оздравителен план се обявява на сайта на общината не по-късно от 7 дни преди общественото му обсъждане.

Кметът на общината организира публичното обсъждане и го довежда до знанието на местната общност чрез местните средства за масово осведомяване и/или по друг подходящ начин не по-късно от седем дни преди началото на общественото обсъждане.

За постъпилите предложения от публичното обсъждане се съставя протокол, който се прилага като неразделна част на проекта на плана за финансово оздравяване.

5. На основание чл.60 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

ВНАСЯ:
ДИМИТЪР МИТЕВ

Т.9

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев-кмет на Община Сливен

Относно: Предварителен договор за прехвърляне на собственост по чл.15, ал.3 във връзка с ал.5 от ЗУТ между Община Сливен, „Три Инвест“ ООД и „Строй Груп Илиеви“ ЕООД

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно Решение № 69/26.01.2012г., Общински съвет-Сливен е съгласувал за одобряване проекта за изменение на Подробния устройствен план за УПИ I - „За комплексно-жилищно строителство, КОО и благоустрояване”, кв. 587, кв. „Сини камъни”, гр. Сливен, като се образува нов УПИ VII-132.

В Общинска администрация са постъпили заявления от „Три Инвест“ ООД и „Строй Груп Илиеви“ ЕООД с искане да им бъде разрешено да прехвърлят част от собствения им поземлен имот, който Община Сливен да придобие и от друга страна Община Сливен да прехвърли на „Три Инвест“ ООД и „Строй Груп Илиеви“ ЕООД, общински терен за урегулиране на новообразувания УПИ VII-132, кв. 587, кв. Сини камъни, гр. Сливен.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.15, ал.3 във връзка с ал.5 от ЗУТ, чл. 43, ал. 2, т. 1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва раздел V “Изкупуване на придаваеми терени по чл.15, ал.3 и 5 от ЗУТ” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2016г. с терен с площ 533 кв.м., част от ПИ 67338.523.93, нтп: за друг вид застрояване;

II.1 Дава съгласие Община Сливен да прехвърли на „Три Инвест“ ООД, ЕИК и „Строй Груп Илиеви“ ЕООД, ЕИК, общински терен с площ 533 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор **67338.523.93**-частна общинска собственост, адрес на поземления имот: гр. Сливен, п.к. 8800, кв. „Сини камъни“, площ: 9404 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, нтп: за друг вид застрояване, номер по предходен план: УПИ I, кв. 587 при съседни: 67338.523.132, 67338.523.88, 67338.523.100, 67338.523.108 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сливен;

Оценката на 533 кв.м., изготвена от оценител на имоти възлиза на 33 579 лв. (тридесет и три хиляди петстотин седемдесет и девет лв.) без ДДС.

II.2. Дава съгласие „Три Инвест“ ООД и „Строй Груп Илиеви“ ЕООД да прехвърлят на Община Сливен част от собствен терен с площ 533 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор **67338.523.132**, адрес на поземления имот: гр. Сливен, п.к. 8800, кв. „Сини камъни“, площ: 9404 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, нтп: за друг

вид застрояване, номер по предходен план: УПИ I, кв. 587 при съсед: 67338.523.99, 67338.523.93 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен;

Оценката на 533 кв.м., изготвена от оценител на имоти възлиза на 33 579 лв. (тридесет и три хиляди петстотин седемдесет и девет лв.) без ДДС.

III. Всички разноски по сключване на прехвърлителната сделка-режийни разноски, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на „Три Инвест“ ООД и „Строй Груп Илиеви“ ЕООД.

IV. Възлага на Кмета на общината да сключи предварителен и окончателен договор за прехвърляне на собственост на имотите по т. II.

ВНАСЯ

КМЕТ:.....

СТЕФАН РАДЕВ

Т.10

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: Предварителен договор за прехвърляне право на собственост по чл.15, ал.3 във връзка с ал.5 от ЗУТ между Община Сливен и Панаю Димитрова Атанасова

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно Решение № 662/27.02.2013г., Общински съвет-Сливен е съгласувал за одобряване проекта за изменение на Подробния устройствен план за УПИ VII - „За озеленяване“, кв. 23 по плана на Промислена зона, гр. Сливен, като се променя източната граница на УПИ VII - „За озеленяване“ и поземлен имот 67338.603.220 се урегулира равноплощно, като за него се отрежда УПИ XXI-220- „За автокъща и автосервиз“.

В Общинска администрация е постъпило заявление от Панаю Димитрова Атанасова с искане да ѝ бъде разрешено да прехвърли част от собствения си поземлен имот 67338.603.220, който Община Сливен да придобие и от друга страна Община Сливен да прехвърли на Панаю Димитрова Атанасова, част от общински поземлен имот с идентификатор 67338.603.220 за урегулиране на новообразувания УПИ XXI-220- „За автокъща и автосервиз“, кв.23, Промислена зона.

Придаваемата площ, представляваща част от поземлен имот с ид. 67338.603.219 има трайно предназначение на територията: урбанизирана и НТП: за друг вид озеленени площи. Като част от озеленени площи, те са публична общинска собственост по силата на чл. 61, ал.4 от Закона за устройство на територията и съгласно разпоредбата на чл.7, ал.2 от Закона за общинската собственост не могат да се отчуждават и да се прехвърлят в собственост на трети лица. Общинският съвет може да промени характера на собствеността на общински имот от публична в частна, само ако имотът е престанал да има предназначението си по чл.3, ал.2 от Закона за общинската собственост.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.15, ал.3 във връзка с ал.5 от ЗУТ, чл. 43, ал. 2, т. 1 от НРПУРОИ и чл.6, ал.1 от ЗОС предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва раздел V “Изкупуване на придаваеми терени по чл.15, ал.3 и 5 от ЗУТ” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2016г. с терен с площ 277 кв.м., част от ПИ 67338.603.219, нтп: за друг вид озеленени площи;

II.1 Дава съгласие Община Сливен да прехвърли на Панаю Димитрова Атанасова, ЕГН, общински терен с площ 277 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор **67338.603.219**, целия с площ от 8469 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, п.к. 8800, кв. „Промислена зона, трайно предназначение: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид озеленени площи при съседни: 67338.603.211, 67338.603.217, 67338.603.216, 67338.603.218, 67338.605.172, 67338.603.220 по КККР-гр. Сливен, (част от УПИ VII, кв.23, кв.”Промислена зона”, гр. Сливен);

Оценката на 277 кв.м., изготвена от оценител на имоти възлиза на 8033 лв. (осем хиляди тридесет и три лв.) без ДДС.

II.2. Дава съгласие Панаю Димитрова Атанасова да прехвърли на Община Сливен част от собствен терен с площ 277 кв., представляващ част от поземлен имот с ид. **67338.603.220**, целия с площ от 964 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, п.к. 8800, кв. Промислена зона, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, номер по предходен план: 8468 при съседни: 67338.603.219 по КККР-гр.Сливен;

Оценката на 277 кв.м., изготвена от оценител на имоти възлиза на 8 587 лв. (осем хиляди петстотин осемдесет и седем лв.) без ДДС.

III. С влизане в сила на заповедта за одобряване на Подробния устройствен план на поземлен имот с идентификатор 67338.603.220, кв.”Промислена зона”, гр. Сливен, частта от поземлен имот с идентификатори 67338.603.219-публична общинска собственост, придадена по регулация, променя характера си от публична в частна общинска собственост.

IV. Всички разноски по сключване на прехвърлителната сделка-режийни разноски, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на Панаю Димитрова Атанасова.

V. Възлага на Кмета на общината да сключи предварителен и окончателен договор за прехвърляне право на собственост на имотите по т.II.

ВНАСЯ

КМЕТ:.....

СТЕФАН РАДЕВ

T.11

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев-кмет на Община Сливен

Относно: Предварителен договор за прехвърляне на собственост по чл.15, ал.3 във връзка с ал.5 от ЗУТ между Община Сливен, „Бачикови“ ООД и “Ведимекс“ ООД

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно Решение № 1946/27.08.2015г., Общински съвет-Сливен е съгласувал за одобряване изменение на Подробния устройствен план за УПИ V-„За склад за резервни части”, УПИ VI- „За предприятие за преработка на плодове и зеленчуци“, УПИ VII-„За цех за производство на чорапи“, УПИ VIII-„За склад“ и УПИ LXXXVIII-„За склад за хранителни

стоки“, кв.28, Промислена зона, гр. Сливен, като отпадат УПИ V, УПИ VI, УПИ VII, УПИ VIII и УПИ LXXXVIII, образува се нов УПИ VI- „За производствено-складова база за плодове и зеленчуци“, отпада уличната регулация от осова точка 171з до осова точка 172ч, представляваща придаваема площ към новообразувания УПИ VI и се проектира нова улична регулация от осова точка 86г до осова точка 172ч за транспортно обслужване на територията.

С предварителен договор от 10.06.2015г., дружествата „Ведимекс“ ООД и „Бачикови“ ООД се споразумяват да обединят в един общ имот, описаните по-долу поземлени имоти, от които собственост на „Ведимекс“ ООД са поземлени имоти с идентификатори 67338.605.348, 67338.605.322, 67338.605.354 и 67338.605.363, а собственост на „Бачикови“ ООД е поземлен имот с идентификатор 67338.605.83 по КККР-гр. Сливен.

В Общинска администрация е постъпило заявление от „Ведимекс“ ООД и „Бачикови“ ООД, с искане да им бъде разрешено да прехвърлят части от собствените им поземлени имоти, които Община Сливен да придобие и от друга страна Община Сливен да прехвърли на „Ведимекс“ ООД и „Бачикови“ ООД, общински терени за урегулиране на новообразувания УПИ VI, кв. 28, кв. Промислена зона, гр. Сливен.

Придаваемите площи, представляват части от поземлени имоти с идентификатори 67338.605.56, 67338.605.82, 67338.605.84, 67338.605.53 и имат трайно предназначение на територията: урбанизирана и НТП: за второстепенна улица. Като части от улици, те са публична общинска собственост по силата на чл.3, ал.2, т.1 и 3 от Закона за общинската собственост във връзка с §7, т.4 от ЗМСМА и съгласно разпоредбата на чл.7, ал.2 от Закона за общинската собственост не могат да се отчуждават и да се прехвърлят в собственост на трети лица. Общинският съвет може да промени характера на собствеността на общински имот от публична в частна, само ако имотът е престанал да има предназначението си по чл.3, ал.2 от Закона за общинската собственост.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.15, ал.3 във връзка с ал.5 от ЗУТ, чл. 43, ал. 2, т. 1 от НРПУРОИ и чл.6, ал.1 от ЗОС предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва раздел V “Изкупуване на придаваеми терени по чл.15, ал.3 и 5 от ЗУТ” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2016г., представляващи:

- терен с площ 824,50 кв.м., част от ПИ 67338.605.56, нтп: за второстепенна улица;
- терен с площ 6 кв.м., част от ПИ 67338.605.82, нтп: за второстепенна улица;
- терен с площ 4 кв.м., част от ПИ 67338.605.84, нтп: за второстепенна улица;
- терен с площ 3 кв.м., част от ПИ 67338.605.53, нтп: за второстепенна улица.

II.1 Дава съгласие **Община Сливен** да прехвърли на „Ведимекс“ ООД, ЕИК и „Бачикови“ ООД, ЕИК, правото на собственост на следните имоти:

- общински терен с площ 824,50 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор **67338.605.56**, площ: 3879 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица, номер по предходен план: 5090 при съседни: 67338.605.84, 67338.605.90, 67338.605.92, 67338.605.354, 67338.605.83 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006г. на изп. Директор на АК, последно изменение със заповед: 18-1290/18.02.2014г. на Началника на СГКК-Сливен;

Оценката на **824,50 кв.м.**, изготвена от оценител на имоти възлиза на **17 765 лв.**(седемнадесет хиляди седемстотин шестдесет и пет лв.) без ДДС.

- общински терен с площ 6 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор **67338.605.82**, площ: 1430 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица, номер по предходен план: 5094 при съседни: 67338.605.76, 67338.605.77, 67338.605.56, 67338.605.83 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006г. на изп. Директор на АК;

Оценката на **6 кв.м.**, изготвена от оценител на имоти възлиза на **127 лв.**(сто двадесет и седем лв.) без ДДС.

- общински терен с площ 4 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор **67338.605.84**, площ: 4032 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица, номер по предходен план: 5091 при съседни: 67338.605.215, 67338.605.88, 67338.605.100, 67338.605.83 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006г. на изп. Директор на АК;

Оценката на **4 кв.м.**, изготвена от оценител на имоти възлиза на **85 лв.**(осемдесет и пет лв.) без ДДС.

- общински терен с площ 3 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор **67338.605.53**, площ: 6233 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица, номер по предходен план: 5089 при съседни: 67338.605.322, 67338.605.52, 67338.605.348, 67338.605.349 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006г. на изп. Директор на АК;

Оценката на **3 кв.м.**, изготвена от оценител на имоти възлиза на **64 лв.**(шестдесет и четири лв.) без ДДС.

II.2. Дава съгласие „**Ведимекс**“ ООД да прехвърлят на Община Сливен част от собствен терен с площ 192 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор **67338.605.363**, адрес на поземления имот: гр. Сливен, кв. Промислена зона, площ: 334 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, стар идентификатор: 67338.605.358, номер по предходен план: парцел LXXXVIII, кв.28 при съседни: 67338.605.56, 67338.605.354, 67338.605.53, 67338.605.362 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006г. на изп. Директор на АК;

Оценката на **192 кв.м.**, изготвена от оценител на имоти възлиза на **4134 лв.**(четири хиляди сто тридесет и четири лв.) без ДДС.

II.3. Дава съгласие „**Бачикови**“ ООД да прехвърлят на Община Сливен част от собствен терен с площ 8 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор **67338.605.83**, адрес на поземления имот: гр. Сливен, кв. Промислена зона, площ: 4596 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, номер по предходен план: парцел LXXXVIII, кв.28 при съседни: 67338.605.56, 67338.605.354, 67338.605.53, 67338.605.362 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006г. на изп. Директор на АК;

Оценката на **8 кв.м.**, изготвена от оценител на имоти възлиза на **170 лв.**(сто и седемдесет лв.) без ДДС.

III. „Ведимекс“ ООД и „Бачикови“ ООД да заплатят на Община Сливен разликата в цената на прехвърляните имоти, равна на **13 737 лв.** (тринадесет хиляди седемстотин тридесет и седем лева) без ДДС.

IV. С влизане в сила на заповедта за одобряване на Подробния устройствен план на УПИ VI- „За производствено-складова база за плодове и зеленчуци“ вкв.28, Промислена зона, гр. Сливен, частите от поземлени имоти с идентификатори 67338.605.56, 67338.605.82, 67338.605.84 и 67338.605.53-публична общинска собственост,придадени по регулация, променят характера си от публична в частна общинска собственост.

V. Всички разноски по сключване на прехвърлителната сделка-режийни разноски, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на „Ведимекс“ ООД и „Бачикови“ ООД.

VI. Възлага на Кмета на общината да сключи предварителен и окончателен договор за прехвърляне на собственост на имотите по т.II.

ВНАСЯ

КМЕТ:.....

СТЕФАН РАДЕВ

Т.12

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ГЕОРГИ СТОЯНОВ – общински съветник, ръководител
ГОС”ГЕРБ” при Общинския съвет –
Сливен

ОТНОСНО: Промяна в съставите на Постоянните комисии.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В процеса на работата на постоянните комисии се установи, че е добре да се направи промяна в съставите им, за по добрата реализация на колегите и доброто функциониране на комисиите.

На основание чл.21, ал.1, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.20, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. ОСВОБОЖДАВА като член на ПК по европейска интеграция, международно сътрудничество и партньорски инициативи ГЕОРГИ НИКОЛАЕВ ГЕОРГИЕВ.
2. ИЗБИРА за член на ПК по общинска собственост и местно самоуправление ГЕОРГИ НИКОЛАЕВ ГЕОРГИЕВ.

**ВНАСЯ,
ГЕОРГИ СТОЯНОВ**

Т.13

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ДИМИТЪР МИТЕВ – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС Сливен

ОТНОСНО: Приемане на Програма за работата на Общинския съвет Сливен през Третото тримесечие на 2016 год.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Общинският съвет приема Програма за своята работа по тримесечия.

На основание гореизложеното и чл. 38, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

Приема Програма за работата на Общински съвет Сливен през Третото тримесечие на 2016 год.

**ВНАСЯ,
ДИМИТЪР МИТЕВ**

ПРОГРАМА ЗА РАБОТАТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЛИВЕН ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2016 ГОДИНА

М. ЮЛИ

1. Отчет от кмета на общината за изпълнение решенията на Общинския съвет взети от 01.01.2016 до 30.01.2016 год. г.
2. Отчет за изпълнение на решенията на Общинския съвет, които не са възложени на кмета и общинската администрация.
3. Отчет за дейността на Общински съвет Сливен от м. ноември 2015 год. до 30 юни 2016 год.
4. Утвърждаване съществуването на маломерни и слети паралелки в Учебните заведения и групи в полудневни и целодневни детски заведения под определената средна месечна посещаемост по Наредба № 7 от 29.12.2000 г. на МОН, на територията на Община Сливен за учебната 2016/2017 година.
5. Одобряване отчета за извършените разходи за командировки през второто тримесечие на 2016 година на Кмета на община Сливен.
6. Избор на знаменосец и асистенти на Община Сливен.
8. Утвърждаване на идеен проект и състав на Организационен комитет за подготовката и провеждането на проявите по повод 26 октомври, Димитровден - Празник на Сливен.
9. Приемане на решения за разпореждане с имоти общинска собственост по изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 год.
10. Приемане на решения за съгласуване и одобряване на ПУП на територията на община Сливен.

МЕСЕЦ АВГУСТ

1. Приемане на план за финансово оздравяване на община Сливен.
2. Приемане на решения за разпореждане с имоти общинска собственост по изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 год.
3. Приемане на решения за съгласуване и одобряване на ПУП на територията на община Сливен.

МЕСЕЦ СЕПТЕМВРИ

1. Правилник за устройство и дейността на Център за подкрепа за личностно развитие.

2. Допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци.

3. Информация за изпълнението за полугодieto на показателите по чл. 38, ал. 1 от наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Сливен.

4. Избор на знаменосец и асистенти на Община Сливен.

5. Приемане на решения за разпореждане с имоти общинска собственост по изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 год.

6. Приемане на решения за съгласуване и одобряване на ПУП на територията на община Сливен.

Т.14

ДО ОБЩНСКИ СЪВЕТ С Л И В Е Н

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От РАДОСЛАВ КУТИЙСКИ – общински съветник,
Председател на ПК ООСТСГС

ОТНОСНО: Определяне на членове на комисиите за провеждане на търгове за отдаване под наем на земеделски земи от ОбПФ и на земи по чл.19 от ЗСПЗЗ и на комисии за провеждане на търгове за ползване на дървесина и недървесни горски продукти.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинския съвет Сливен постъпи искане от ОП „Земеделие, гори и водни ресурси” за определяне на представители на Общинския съвет в комисиите за провеждане на търгове за отдаване под наем на земеделски земи от ОбПФ и на земи по чл.19 от ЗСПЗЗ и в комисии за провеждане

на търгове за ползване на дървесина и недървесни горски продукти, съгласно разпоредбите на Наредбата за условията и ред за възлагане на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и ползване на дървесина и недървесни горски продукти.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. ОПРЕДЕЛЯ за членове на комисиите за провеждане на търгове за отдаване под наем на земеделски земи от ОбПФ и на земи по чл.19 от ЗСПЗЗ общинските съветници:

.....- член

.....- член

.....- резервен член

2. ОПРЕДЕЛЯ за членове на комисиията за провеждане на търгове за

ползване на дървесина и недървесни горски продукти, съгласно разпоредбите на Наредбата за условията и ред за възлагане на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и ползване на дървесина и недървесни горски продукти следните общински съветници:

.....- член
.....- член
.....- резервен член

ВНАСЯ:
РАДОСЛАВ КУТИЙСКИ

Т.15

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от СТЕФАН РАДЕВ
КМЕТ на ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: *Упълномощаване кмета на общината да подпише „Запис на заповед” като обезпечение на авансово плащане по Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG05M9OP001-1.002-0080 „Устойчиво интегриране на младите хора от община Сливен на пазара на труда, които са в риск от социално изключване“ по процедура № BG05M9OP001-1.002 „Активни“*

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 1877/23.07.2015 г. Общински съвет - Сливен дава съгласие за кандидатстване на община Сливен по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020г., Приоритетна ос 1: „Подобряване достъпа до заетост и качеството на работните места”, Инвестиционен приоритет 2 „Устойчиво интегриране на пазара на труда на младите хора, в частност тези, които не са ангажирани с трудова дейност, образование или обучение, включително младите хора, изложени на риск от социално изключване, и младите хора от маргинализирани общности, включително чрез прилагане на гаранция за младежта” (с финансиране от ИМЗ); инвестиционен приоритет 3 „Устойчиво интегриране на пазара на труда на младите хора, в частност тези, които не са ангажирани с трудова дейност, образование или обучение, включително младите хора, изложени на риск от социално изключване, и младите хора от маргинализирани общности, включително чрез прилагане на гаранция за младежта” (с финансиране от ЕСФ), Процедура № BG05M9OP001-1.002 „АКТИВНИ“.

На 26.04.2016 г. е сключен договор за БФП № BG05M9OP001-1.002-0080 „Устойчиво интегриране на младите хора от община Сливен на пазара на труда, които са в риск от социално изключване“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020г., Приоритетна ос 1, между Министерството на труда и социалната политика, в качеството му на „Управляващ орган” и Община Сливен в качеството ѝ на „Бенефициент”.

На основание чл. 3.8.1 от Договора за безвъзмездна финансова помощ, съгласно Ръководството за бенефициента за изпълнение на договори по процедура BG05M9OP001-1.002 „Активни“, авансово плащане по договора ще бъде осъществено при наличие на запис на заповед, подписан от кмета на общината, придружен с решение Общински съвет - Сливен.

Във връзка с гореизложеното и изискването в насоките за кандидатстване по програмата за наличие на решение на ОбС – Сливен, на основание чл. 21, ал. 1, т.10 и т. 23 от ЗМСМА, предлагам на Общинския съвет да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

Упълномощава Кмета на Община Сливен да подпише Запис на Заповед за сумата на авансовото плащане – до 73 058, 47 лв., договор № BG05M9OP001-1.002-0080 „Устойчиво интегриране на младите хора от община Сливен на пазара на труда, които са в риск от социално изключване“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020г., Приоритетна ос 1.

ВНОСИТЕЛ:
СТЕФАН РАДЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Т.16
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Даване на съгласие за кандидатстване на Община Сливен с проект по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014 - 2020, приоритетна ос "Устойчиво и интегрирано градско развитие", процедура BG16RFOP001-1.015 "Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014 - 2020 - Сливен", инвестиционен приоритет „Интегриран градски транспорт” с проектно предложение "Интегриран градски транспорт, гр. Сливен".

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Процедура BG16RFOP001-1.015 "Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014 - 2020 - Сливен" се реализира в рамките на приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие” на ОПРР 2014-2020. Цел на процедурата е да се подкрепи реализацията на Интегрираните планове за градско възстановяване и развитие, насочени към устойчиво и трайно преодоляване на високата концентрация на икономически, природни и социални проблеми в 39 града от 1-во, 2-ро, 3-то йерархично ниво в съответствие с Националната концепция за пространствено развитие на България за периода 2013-2025 г.

Оперативната програма „Региони в растеж” 2014-2020 представлява единна оперативна програма за цялата територия на България и е насочена към постигане на растеж и заетост в българските региони. ОПРР 2014-2020 е разработена в съответствие със стратегията на ЕС за интелигентен, устойчив и приобщаващ растеж (Европа 2020). Програмата е част от Споразумението за партньорство на Република България за програмен период 2014-2020 г. и е в съответствие с Национална програма за развитие на България 2020, Национална програма за реформи, Национална стратегия за регионално развитие 2012-2022 г., Национална концепция за пространствено развитие за период 2013-2025 г. (НКПР), Териториален дневен ред на ЕС 2020 и стратегията на ЕС за Дунавския регион. В този по-широк контекст всички действия, предвидени в рамките на ОПРР 2014-2020, ще включват приоритетите на Общността, които подкрепят икономическото, социално и териториално сближаване, както и опазване качеството на околната среда.

Изпълнението на процедурата се извършва чрез процедура на директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в съответствие с ПМС № 107/ 10.05.2014 г. за определяне на

реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програмите, съфинансирани от Европейския фонд за регионално развитие, Европейския социален фонд, Кохезионния фонд на Европейския съюз и Европейския фонд за морско дело и рибарство за периода 2014-2020 г., като Община Сливен е конкретен бенефициент.

Съгласно указанията за кандидатстване Община Сливен кандидатства в срок с Инвестиционна програма, която към момента вече е одобрена. Инвестиционната програма представлява средносрочен документ за реализация на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие и определя основните параметри на проектните предложения, които ще бъдат разработени и реализирани.

В рамките на инвестиционен приоритет 2 „Интегриран градски транспорт” са допустими следните дейности:

- Разработване на планове за управление на движението и въвеждане на Интелигентни транспортни системи (ИТС), включващи автоматизирани системи за управление и контрол на движението, за откриване на МПС и за локализация и осигуряване на предимство на МПС от обществения градски транспорт, системи за информация на пътниците в реално време, автоматизирани системи за продажба на билети, подсистеми за връзка, системи за видеонаблюдение за централите за градска мобилност и др.
- Подобряване на достъпността на спирките на обществения градски транспорт и довеждащата до тях инфраструктура (подлези и надлези), като например платформи и асансьори за хора с увреждания, премахване на пречките за ориентация и информация, светлинно и звуково обявяване на спирките, ясно визуално означаване на линиите и разписанията, информация, разбираема и подходяща за хора с намалено зрение или незрящи и др.;
- Обновяване на транспортната инфраструктура, като например гнездовата и контактна мрежа, подобряване на спирки, депа, бази за ремонт, поддръжка и оборудване;
- Развитие на инфраструктурна маршрутна мрежа с нови дестинации до по-отдалечени жилищни райони;
- Осигуряване на системи за защита от шума, като например осигуряване на трамвайните линии с антивибрационни и шумозащитни елементи;
- Разработване и подобряване на системи за обществен градски транспорт, в това число закупуване на нов подвижен състав за нуждите на градския транспорт, който отговаря на европейската нормативна уредба за вредни емисии от двигателите и използване на възобновяеми/алтернативни енергийни източници в градския транспорт.
- Изграждане/обновяване/реконструкция на улични мрежи и транспортна инфраструктура и съоръженията към нея (мостове, тунели, надлези, подлези и др. като елементи на техническата инфраструктура съгласно чл. 64 (1) от ЗУТ) във връзка с развитието на интегрирана система за обществен транспорт;
- Изграждане/обновяване/реконструкция на пешеходни алеи и тротоари, пешеходни зони, велосипедни алеи, паркинги за велосипеди, подлези, надлези, транспортна инфраструктура, включително свързани дейности, като поставяне на пътни знаци, информационни табели, маркировка и др., като част от интегрираната система за градски транспорт;
- Подобряване на връзките между интегрирания градски транспорт, междуградския автобусен, железопътен, въздушен, вътрешноводен и морски транспорт, като част от реализиране на интермодални превози — обновяване на общински автогари и съответните предгарови пространства общинска собственост, автобусни спирки на градския транспорт, осигуряващи лесен трансфер към следващия по вид транспорт и логични връзки между елементите на инфраструктурата и други;
- Изграждане/обновяване/реконструкция на зони за паркиране и други мерки по организация на паркирането в близост до ключови възли на обществения градски транспорт извън градския център.

Част от необходимата документация за кандидатстване – прединвестиционно проучване, финансов анализ и анализ разходи-ползи са изготвени в края на предходния програмен период

в рамките на проект BG161PO001/5-02/2012/032 „Изграждане на капацитет на Община Сливен по ОПРР за следващия програмен период“. Документите са одобрени с Решение на Общински съвет – Сливен № 1963/24.09.2015 г.

Съгласно Инвестиционната програма, одобрените прединвестиционно проучване, финансов анализ и анализ разходи – ползи проектното предложение "Интегриран градски транспорт, гр. Сливен" е със стойност до 14 731 998 лв., 100% от които безвъзмездна финансова помощ и включва следните дейности:

- Подмяна на автобусния парк, чрез закупуване на 16 малки и 6 големи автобуса /дизелови двигатели, емисионен клас Евро 6/.
- Въвеждане на интегрирана билетна система, включваща следните видове превозни документи: хартиени билети с бар-код за еднократно пътуване, билет с бар-код за пътуване по време, абонаментни карти за многократни пътувания. В рамките на този компонент от проектното предложение ще бъде увеличена бройката на пунктовете за продажба на билети и абонаменти карти, като общият им брой, в т.ч. и в крайните спирки ще стане 11 броя. Инвестиционните разходи, в рамките на този компонент, включват: закупуване на валидатори, терминали за продажба на превозни документи, изчислителен център и фискализиране на системата /информационни системи, софтуер, хардуер/.
- Въвеждане на система за информация на пътниците със следните основни елементи: информация на пътниците в реално време по спирките с най-голям пътничкопоток (6 електронни табла), както и в новите превозни средства; информация на пътниците по спирките – табла с маршрутната схема на градския транспорт и разписанията; информация в интернет.
- Реорганизация на маршрутната мрежа, чрез въвеждане на 3 тролейбусни и 7 автобусни линии, чиито разписания гарантират по-висока ефективност. Обозначаване и монтиране на 16 нови спирки.
- Изграждане на велоалеи и монтаж на стойки за велосипеди.
- Въвеждане на мерки за достъпност на всички спирки от градския транспорт, чрез скосяване и ремонт на тротоари, полагане на маркировка и подходяща настилка.
- Благоустройство на крайните спирки на градския транспорт, чрез създаване на логистичен център на обръщалото на „Дюлева река“, и подходящи условия за работа на диспечери и за почивка на водачите.
- Ремонт на производствено-техническата база на превозвача – обновяване и преустройство на съществуващите помещения, доставка на гаражно и сервизно оборудване.

Бюджетът на проектното предложение включва задължителните, съгласно ЗУТ и насоките за кандидатстване, разходи за строителен надзор, публичност и визуализация, одит, управление на проекта, заплащане на разрешителни, такси, разходи за въвеждане в експлоатация.

Всички проекти по този инвестиционен приоритет следва да бъдат придружени от Решение на Общинския съвет, с което се гарантира, че е осигурена устойчивост за предложението проект, и че видът и предназначението на закупените/изградените/ реконструирани по проекта инфраструктура, машини, съоръжения, транспортни средства, нематериални активи и др. няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след крайното плащане към бенефициента.

Във връзка с гореизложеното и публикуваните насоки за кандидатстване, включително и в частта им, изискваща конкретно решение на Общинския съвет, както и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА, предлагам Общински съвет - Сливен да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Дава съгласие Община Сливен да кандидатства по **Оперативна програма "Региони в растеж" 2014 - 2020**, приоритетна ос **"Устойчиво и интегрирано градско развитие"**, процедура **BG16RFOP001-1.015 "Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014 - 2020 - Сливен"**, инвестиционен приоритет „Интегриран

градски транспорт” с проектно предложение **"Интегриран градски транспорт, гр. Сливен"** със стойност до **14 731 998 лв., 100% от които безвъзмездна финансова помощ.**

2. Гарантира, че е осигурена устойчивост за предложения проект и че видът и предназначението на закупените, изградените и реконструирани по проекта инфраструктура, машини, съоръжения, транспортни средства, нематериални активи и др. няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след крайното плащане към бенефициента - Община Сливен.

ВНОСИТЕЛ:

СТЕФАН РАДЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

T.17

ДО
ОБЩНСКИ
СЪВЕТ
ГР. СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ
СТЕФАН РАДЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Кандидатстване по Инвестиционна програма за климата /ИПК/ и закупуване на електромобил за нуждите на Общинска администрация гр. Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Националният доверителен екофонд (НДЕФ) одобри финално условията за кандидатстване и одобрение на проекти по Инвестиционната програма за климата (ИПК), съгласно измененията на Закона за ограничаване изменението на климата. По тази оперативна програма може да се кандидатства за финансиране на проекти, водещи до директно или индиректно намаляване на емисиите на парникови газове, в това число закупуването на електромобили и хибридни автомобили.

За общинските администрации финансирането по проектите за насърчаване използването на електромобили е в размер на:

- **20 000 (двадесет хиляди) лева за изцяло електрически превозни средства категория M1 и N1;**

- **10 000 (десет хиляди) лева за хибридни електрически (plug-in) превозни средства категория M1 и N1.**

Електромобилите осигуряват значителни ползи за околната среда и хората, при използването им, най-вече поради факта, че не генерират въглеродни емисии при своето движение. Отпадат разходите за горива, поддръжка и текущи ремонти, и не се замърсява природата.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, предлагам на Общинският съвет Сливен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие Община Сливен да кандидатства за безвъзмездно финансиране на стойност 20 000 /двадесет хиляди / лева по Инвестиционна програма за климата /ИПК/ за закупуване на един електромобил за нуждите на Общинска администрация гр. Сливен

2. Дава съгласие при одобряване на проекта да бъде осигурено собствено съфинансиране в размер на 10 000 /десет хиляди / лева и да се включи в бюджета на Общината и поименното разпределение на капиталовите разходи за 2016 г.

3. Възлага на кмета на Община Сливен да осъществи всички необходими последващи действия.

ВНАСЯ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т.18

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от КЕРАНКА СТАМОВА – общински съветник, Председател на ПК РНМ

ОТНОСНО: Изменение на Решение № 242 от 26.05.2016 год.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С наше Решение № 242 от 26.05.2016 год. утвърдихме учредяване на безсрочен сервитут върху поземлени имоти в горски територии ПИ № 130006, №130007 и № 131002 – частна общинска собственост в землището на с. Горно Александрово. В решението има допуснати явни фактически грешки, които се налага да отстраним. В т. IV. има грешка в номерацията на подточките, и в точка IV.3.1. има разлика между общия размер на сумата за учредения безсрочен сервитут и сбора от определените цени на всеки един от имотите.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

ИЗМЕНЯ Решение № 242 от 26.05.2016 год. както следва:

§1. В т. IV 3.1. изразът „за ПИ 130006 – 2718 лв.; за ПИ 130007 – 423 лв.; за ПИ 131002 – 342 лв.” да се замени с израза „за ПИ 130006 – 9992,40 лв.; за ПИ 130007 – 1555,30 лв.; за ПИ 131002 – 1452,30 лв.”

§ 2. В т. IV изразът „3.1.” да се чете „1” изразът „3.2.” да се чете „2” и изразът „3.3.” става „3”.

§ 3. На основание чл.60 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

ВНАСЯ:

КЕРАНКА СТАМОВА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев-кмет на Община Сливен

Относно: *Продажба на имот–частна общинска собственост, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 67338.558.100.2.13, кв. Дружба, бл.8, вх. В, ет.7, ап.13, град Сливен*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е собственик на самостоятелен обект с идентификатор 67338.558.100.2.13, адрес на имота: гр. Сливен, п.к. 8800, кв. Дружба“, бл.8, вх. В, ет.7, ап.13, предназначение на самостоятелния обект: жилище апартамент, брой нива на обекта: 1, площ: 83,03 кв.м., състоящ се от: хол, кухня, две спални, баня, тоалетна, две тераси и коридор, прилежащи части: складово помещение №13 с площ от 5,04 кв.м., ведно с 2 % идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67338.558.100.2.14, под обекта: 67338.558.100.2.11, над обекта: няма по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-31/19.04.2006г. на изп. директор на АК. За самостоятелния обект е съставен акт за частна общинска собственост № 3436/23.03.2016г.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението да плаща данък за имота. Едновременно с това, една предстояща продажба ще осигури и приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, която възлиза на 35160лв. (тридесет и пет хиляди сто и шестдесет лева).

Данъчната оценка на самостоятелният обект е 26 013,70 лв. (двадесет и шест хиляди и тринадесет лв. и седемдесет ст.)

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет-Сливен, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС, чл.35, ал. 1от ЗОС и чл. 39, ал.1 от НРПУРОИ, да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1. Допълва раздел I “Продажба” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2016г., съгласно т. 2.

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на самостоятелен обект с идентификатор 67338.558.100.2.13, адрес на имота: гр. Сливен, п.к. 8800, кв. Дружба“, бл.8, вх. В, ет.7, ап.13, предназначение на самостоятелния обект: жилище апартамент, брой нива на обекта: 1, площ: 83,03 кв.м., състоящ се от: хол, кухня, две спални, баня, тоалетна, две тераси и коридор, прилежащи части: складово помещение №13 с площ от 5,04 кв.м., ведно с 2 % идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67338.558.100.2.14, под обекта: 67338.558.100.2.11, над обекта: няма по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-31/19.04.2006г. на изп. директор на АК.

Начална тръжна цена 35200лв. без ДДС (тридесет и пет хиляди и двеста лева).

3. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на публичен търг и сключи договор със спечелилия участник.

ВНАСЯ:
КМЕТ:.....
СТЕФАН РАДЕВ

T.20

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: *Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.701.54 (УПИ Х-54, кв.28, гр. Сливен), кв. „Речица“ , град Сливен*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е собственик на имот с идентификатор 67338.701.54, с площ 400 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, ул. „Стефан Газибаров“ № 30, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.) по КККР, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006г. на изпълнителния директор на АК.

По действащия подробен устройствен план, имотът съставлява УПИ Х-54, кв.28, кв. „Речица“, гр. Сливен и е актуван с акт за частна общинска собственост № 2659/23.08.2010г.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението да плаща данъци за имота. Едновременно с това, една предстояща продажба ще осигури и приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, която възлиза на 8 250 лева (осем хиляди двеста и петдесет лева), без ДДС.

Данъчната оценка на имота е 8 143,20 лева (осем хиляди сто четиридесет и три лева и двадесет ст.).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл. 39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва раздел I “Продажба” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2016г., с поземлен имот с идентификатор 67338.701.54 по КККР на гр. Сливен, с адрес на поземления имот: гр. Сливен, ул. „Стефан Газибаров“ № 30, площ 400 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), по действащия ПУП на гр. Сливен, кв. „Речица“: УПИ Х-54, кв.28, отреден: за жилищно строителство.

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.701.54, с адрес на поземления имот: гр. Сливен, ул. „Стефан Газибаров“ № 30, площ 400 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), номер по предходен план: 1039 по кадастралната карта и кадастралните регистри на

гр. Сливен одобрени със заповед: РД-18-31/19.04.2006г. на изпълнителния директор на АК, по действащия ПУП на гр. Сливен, кв. „Речица“: УПИ Х-54, кв.28, отреден: за жилищно строителство.

Начална тръжна цена **11 000** лева (единадесет хиляди лева), без ДДС.

3. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на публичен търг и сключи договор със спечелилия участник.

Внася:

Стефан Радев
кмет на Община Сливен

Т.21

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев- кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на имоти - частна общинска собственост, съставляващи поземлени имоти с идентификатори № 68117.510.328, 68117.510.329, 68117.510.341, 68117.510.347, 68117.510.348, 68117.510.349 и № 68117.510.350 в местността „Дългата нива“ в землището на село Сотиря, общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация са постъпили заявления с искане за извършване на покупко-продажба на общински поземлени имоти, находящи се в землището на с.Сотиря, местност „Дългата нива“ по плана на новообразуваните имоти на местност „Дългата нива“, одобрен със Заповед № РД-11-09-06/21.06.2006 г. на Областен управител, както следва:

1.Поземлен имот с идентификатор № **68117.510.328**, с площ от 0,943 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: полски култури, при съсед: 68117.510.327, 68117.510.329, 68117.510.428, актуван с АОС № 347/26.01.2016г., с данъчна оценка 97,03 лв. (двестесет и седем лева и три ст.);

2. Поземлен имот с идентификатор № **68117.510.329**, с площ от 0,119 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: полски култури, при съсед: 68117.510.328, 68117.510.327, 68117.510.428, актуван с АОС № 348/26.01.2016г., с данъчна оценка 12,25 лв. (дванадесет лева двадесет и пет ст.);

3. Поземлен имот с идентификатор № **68117.510.341**, с площ от 0,810 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: полски култури, при съсед: 68117.510.340, 68117.510.352, 68117.510.342, 68117.510.430, актуван с АОС № 355/18.02.2016г., с данъчна оценка 83,35 лв. (осемдесет и три лева и тридесет и пет ст.);

4. Поземлен имот с идентификатор № **68117.510.347**, с площ от 0,815 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: полски култури, при съсед: 68117.510.483, 68117.510.350, 68117.510.348, 68117.510.430, актуван с АОС № 349/26.01.2016г., с данъчна оценка 83,86 лв. (осемдесет и три лева и осемдесет и шест ст.);

5. Поземлен имот с идентификатор № **68117.510.348**, с площ от 0,768 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: полски култури, при

съседни: 68117.510.347, 68117.510.430, 68117.510.349, 68117.510.350, актуван с АОС № 350/26.01.2016г., с данъчна оценка 79,03 лв. (седемдесет и девет лева и три ст.);

6. Поземлен имот с идентификатор № **68117.510.349**, с площ от 0,764 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: полски култури, при съседни: 68117.510.348, 68117.511.226, 68117.510.430, актуван с АОС № 358/11.04.2016г., с данъчна оценка 78,62 лв. (седемдесет и осем лева шестдесет и две ст.);

7. Поземлен имот с идентификатор № **68117.510.350**, с площ от 1,295 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: полски култури, при съседни: 68117.510.430, 68117.511.226, 68117.510.348, 68117.510.347, 68117.510.483, 68117.510.344, актуван с АОС № 351/26.01.2016г., с данъчна оценка 133,26 лв. (сто тридесет и три лева двадесет и шест ст.);

За Община Сливен е целесъобразно да бъде извършена продажба, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имотите и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост са възложени и изготвени пазарни оценки на имотите от лицензиран оценител, член на Камарата на независимите оценители в България.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва раздел I “Продажби” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост за 2016г., приета с Решение № 68 от 28.01.2016г. на Общински съвет – Сливен, с поземлени имоти, находящи се в землището на с.Сотиря, местност „Дългата нива“, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор № **68117.510.328**, с площ от 0,943 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: полски култури, актуван с АОС № 347/26.01.2016г.

2. Поземлен имот с идентификатор № **68117.510.329**, с площ от 0,119 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: полски култури, актуван с АОС № 348/26.01.2016г.

3. Поземлен имот с идентификатор № **68117.510.341**, с площ от 0,810 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: полски култури, актуван с АОС № 355/18.02.2016г.

4. Поземлен имот с идентификатор № **68117.510.347**, с площ от 0,815 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: полски култури, актуван с АОС № 349/26.01.2016г.

5. Поземлен имот с идентификатор № **68117.510.348**, с площ от 0,768 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: полски култури, актуван с АОС № 350/26.01.2016г.

6. Поземлен имот с идентификатор № **68117.510.349**, с площ от 0,764 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: полски култури, актуван с АОС № 358/11.04.2016г.

7. Поземлен имот с идентификатор № **68117.510.350**, с площ от 1,295 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: полски култури, актуван с АОС № 351/26.01.2016г.

II. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на следните поземлени имоти - частна общинска собственост, находящи се в землището на с.Сотиря, местност „Дългата нива“:

1. Поземлен имот с идентификатор № **68117.510.328**, с площ от 0,943 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: полски култури, при съседни: 68117.510.327, 68117.510.329, 68117.510.428, актуван с АОС № 347/26.01.2016г.

Начална тръжна цена 711 лв. (седмстотин и единадесет лв.).

2. Поземлен имот с идентификатор № **68117.510.329**, с площ от 0,119 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: полски култури, при съседни: 68117.510.328, 68117.510.327, 68117.510.428, актуван с АОС № 348/26.01.2016г.

Начална тръжна цена 100 лв. (сто лв.).

3. Поземлен имот с идентификатор № **68117.510.341**, с площ от 0,810 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: полски култури, при съседни: 68117.510.340, 68117.510.352, 68117.510.342, 68117.510.430, актуван с АОС № 355/18.02.2016г.

Начална тръжна цена 610 лв. (шестстотин и десет лв.).

4. Поземлен имот с идентификатор № **68117.510.347**, с площ от 0,815 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: полски култури, при съседни: 68117.510.483, 68117.510.350, 68117.510.348, 68117.510.430, актуван с АОС № 349/26.01.2016г.

Начална тръжна цена 615 лв. (шестстотин и петнадесет лв.).

5. Поземлен имот с идентификатор № **68117.510.348**, с площ от 0,768 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: полски култури, при съседни: 68117.510.347, 68117.510.430, 68117.510.349, 68117.510.350, актуван с АОС № 350/26.01.2016г.

Начална тръжна цена 600 лв. (шестстотин лв.).

6. Поземлен имот с идентификатор № **68117.510.349**, с площ от 0,764 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: полски култури, при съседни: 68117.510.348, 68117.511.226, 68117.510.430, актуван с АОС № 358/11.04.2016г.

Начална тръжна цена 600 лв. (шестстотин лв.).

7. Поземлен имот с идентификатор № **68117.510.350**, с площ от 1,295 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: полски култури, при съседни: 68117.510.430, 68117.511.226, 68117.510.348, 68117.510.347, 68117.510.483, 68117.510.344, актуван с АОС № 351/26.01.2016г.

Начална тръжна цена 1000 лв. (хиляда лв.).

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

Внася:

Кмет:.....

Стефан Радев

T.22

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев- кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на имот- частна общинска собственост, съставляващ поземлен имот № 68117.510.493, находящ се в м. "Дългата нива", с. Сотирия, общ. Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е собственик на поземлен имот № 68117.510.493, находящ се в с. Сотирия, общ. Сливен, по кадастралната карта, одобрена със заповед № РД-11-09-06 от 21.06.2006г. на Областен управител на Област Сливен, с адрес: м. "Дългата нива", с площ от 671 кв.м, трайно предназначение: земеделска територия, начин на трайно ползване: полски

култури, при съседни: 68117.510.389, 68117.510.501, 68117.510.388, 68117.510.382, 68117.510.430, актуван с АОС № 93/07.08.2009г., с данъчна оценка 69,05 лв.(шестдесет и девет лева и пет ст.)

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данък за имота и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, която възлиза на 500 (петстотин) лева.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 и чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва Раздел I – „Продажба“ в Годишната програма за управление разпореждане с имотите - общинска собственост за 2016год., с ПИ 68117.510.493, м.“Дългата нива“, с.Сотиря, общ.Сливен, с площ от 671 кв.м, трайно предназначение: земеделска територия, начин на трайно ползване: полски култури.

2. Да се извърши продажба на имот- частна общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот № 68117.510.493, находящ се в с.Сотиря, общ.Сливен, по кадастралната карта, одобрена със заповед № РД-11-09-06 от 21.06.2006г. на Областен управител на Област Сливен, с адрес: м.“Дългата нива“, с площ от 671 кв.м., трайно предназначение: земеделска територия, начин на трайно ползване: полски култури, при съседни: 68117.510.389, 68117.510.501, 68117.510.388, 68117.510.382, 68117.510.430, актуван с АОС № 93/07.08.2009г

Начална тръжна цена 500 лева (петстотин лева) без ДДС.

3. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

Внася

Кмет:.....

Стефан Радев

Т.23

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев- кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на имоти- частна общинска собственост, съставляващи поземлени имоти с идентификатори 67338.433.55 и 67338.433.37, находящи се в м.“Пандар бунар“, гр.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е собственик на недвижими имоти, представляващи следните поземлени имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.433.55, с площ от 598 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изп. директор на АК, последно изменение със заповед: КД-14-20-396/16.06.2011г. на началник на СГКК-Сливен, местност ”Пандар бунар”, гр.Сливен, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых (съгласно §4 от ПЗР на

ЗСПЗЗ), при съседни: 67338.433.64, 67338.433.54, 67338.433.41, 67338.433.40, 67338.433.39, 67338.433.56, актуван с АОС № 3444/15.04.2016г., с данъчна оценка 58,60 лв.(петдесет и осем лева и шестдесет ст.);

2. Поземлен имот с идентификатор 67338.433.37, с площ от 651 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изп. директор на АК, последно изменение със заповед: КД-14-20-396/16.06.2011г. на началник на СГКК-Сливен, местност "Пандар бунар", гр.Сливен, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), при съседни: 67338.433.59, 67338.433.58, 67338.433.57, 67338.433.32, 67338.433.38, 67338.433.36, актуван с АОС № 3379/14.10.2015г., с данъчна оценка 63,80 лв.(шестдесет и три лева и осемдесет ст.);

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имотите чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имотите и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост са възложени и изготвени пазарни оценки от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 и чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва Раздел I – „Продажба“ в Годишната програма за управление разпореждане с имотите - общинска собственост за 2016год., както следва:

1.1. ПИ 67338.433.55, местност "Пандар бунар", гр.Сливен, площ от 598 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)

1.2. ПИ 67338.433.37, местност "Пандар бунар", гр.Сливен, площ от 651 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следните имоти-частна общинска собственост:

2.1. Поземлен имот с идентификатор **67338.433.55**, с площ от 598 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изп. директор на АК, последно изменение със заповед: КД-14-20-396/16.06.2011г. на началник на СГКК-Сливен, местност "Пандар бунар", гр.Сливен, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), при съседни: 67338.433.64, 67338.433.54, 67338.433.41, 67338.433.40, 67338.433.39, 67338.433.56, актуван с АОС № 3444/15.04.2016г.

Начална тръжна цена лева 430 (четиристотин и тридесет лв.) без ДДС.

2.2. Поземлен имот с идентификатор **67338.433.37**, с площ от 651 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изп. директор на АК, последно изменение със заповед: КД-14-20-396/16.06.2011г. на началник на СГКК-Сливен, местност "Пандар бунар", гр.Сливен, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), при съседни: 67338.433.59, 67338.433.58, 67338.433.57, 67338.433.32, 67338.433.38, 67338.433.36, актуван с АОС № 3379/14.10.2015г.

Начална тръжна цена лева 460 (четиристотин и шестдесет лв.) без ДДС.

3. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

Внася

Кмет:.....

Стефан Радев

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев-кмет на Община Сливен

Относно: *Продажба на имот–частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.559.76 (УПИ IV, кв.634, гр. Сливен)*

Община Сливен е собственик на имот с идентификатор 67338.559.63, площ: 300кв.м., трайно предназначение: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване по КККР, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006г. на изп. директор на АК, изменена със Заповед КД-14-20-397/14.10.2009г. на началник на СГКК - Сливен

По действащия подробен устройствен план на кв. Дружба, имотът съставлява УПИ IV, отреден „за обществено и делово обслужване“ в кв.634. За същия е съставен акт за частна общинска собственост № 3445/15.04.2016г.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението да плаща данъци за имота. Едновременно с това, една предстояща продажба ще осигури и приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, която възлиза на 15 910 лв. (петнадесет хиляди деветстотин и десет лв.);

Данъчна оценка на имота е 8 116,80 лв. (осем хиляди сто и шестнадесет лв. и осемдесет ст.)

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл. 39, ал.1 от НРПУРОИ, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва раздел I “Продажба” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2016г.с поземлен имот с идентификатор 67338.559.76, площ: 300 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, п.к. 8800, кв. Дружба, трайно предназначение: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване.

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.559.76, площ: 300 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, п.к. 8800, кв. Дружба, трайно предназначение: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, номер по предходен план: УПИ IV, отреден „за обществено и делово обслужване“ в кв.634 по ПУП на кв. Дружба, гр. Сливен при съседни: 67338.606.8, 67338.559.74, 67338.559.75 по КККР, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006г. на изп. директор на АК.

Начална тръжна цена 16 000 лв. (шестнадесет хиляди лв.) без ДДС

3. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на публичен търг и сключи договор със спечелилия участник.

Внася:

Кмет:.....

Стефан Радев

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Учредяване право на строеж за изграждане на жилищна сграда в имот - частна общинска собственост в с.Камен, общ.Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило предложение вх.№1000-486/11.04.2016г. от кмета на с.Камен, общ.Сливен, за учредяване на право на строеж за изграждане на жилищна сграда в незастроен жилищен имот на територията на населеното място на гражданин с установени жилищни нужди, представляващ УПИ IV, кв.25, с площ от 820 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Камен, актуван с АОС № 51 от 23.06.2003г.

Заинтересовано лице е подало до кмета на общината, необходимите документи, изискващи се от действащата Наредба за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, за учредяване право на строеж.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.49а от Закона за общинската собственост, чл.36 от Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост като в раздел II- ОПС се добавя УПИ IV, кв.25, с площ от 820 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Камен, общ.Сливен.

II. Да се учреди възмездно право на строеж на гражданин с установени жилищни нужди, правоимащ по Закона за общинската собственост и Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, за изграждане на жилищна сграда върху общински имот, представляващ УПИ IV, кв.25, с площ от 820 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Камен, общ.Сливен.

III. Цената на правото на строеж да се определи по Наредбата за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисните наемни цени на нежилищните имоти в Община Сливен /съгласно приложение № 5 – цена на правото на строеж - 1.5 лв/м²/.

IV. Възлага на кмета на Общината да сключи договор за възмездно право на строеж в имота по т.II.

ВНОСИТЕЛ:
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев- кмет на Община Сливен

Относно: Учредяване право на пристрояване към съществуваща сграда с идентификатор №67338.552.37.3, върху имот - частна общинска собственост с идентификатор №67338.552.37, ЦГЧ, гр.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно действащия Подробен устройствен план на Централна градска част, гр.Сливен, одобрен със заповед № РД-15-817/20.11.2001г., Урегулиран поземлен имот III в кв.527 е отреден за „Жилищно строителство, КОО, гаражи, търговия благоустрояване и озеленяване”, по действащата кадастрална карта на града е с площ 10 480 кв.м. и идентификатор 67338.552.37. За имота е съставен АЧОС № 3039/13.05.2013г. В общинската администрация е постъпило заявление, вх. № 9400-17733(3) от 05.04.2016г. от Георги Милев Милев с искане да му бъде разрешено право на пристрояване към съществуваща сграда с идентификатор № 67338.552.37 върху описания общински имот – частна общинска собственост.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България пазарна оценка за право на пристрояване за изграждане на пристройка със ЗП 19 кв.м., която възлиза на 630 (шестстотин и тридесет) лева.

Данъчната оценка за горепосочената застроена площ е 4726,60 лв. (четири хиляди седемстотин двадесет и шест лева и шестдесет ст.).

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 и чл.38, ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.2 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1. Допълва Раздел II – „Отстъпено право на строеж“ в Годишната програма за управление разпореждане с имотите - общинска собственост за 2016год., за пристройка със застроена площ от 19 кв.м., попадаща в част от имот - частна общинска собственост с идентификатор №67338.552.37, с адрес: гр.Сливен, бул.“Хаджи Димитър“.

2. Учредява право на пристрояване на Георги Милев Милев с ЕГН да изгради пристройка със застроена площ от 19 (деветнадесет) кв.м. към съществуваща сграда с идентификатор 67338.552.37.3, с адрес: гр.Сливен, бул.“Хаджи Димитър“, застроена площ 16 кв.м., брой етажи: 1, попадаща върху общински терен, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 67338.552.37, (УПИ III, кв.527) с адрес: гр.Сливен, п.к.8800, бул.“Братя Миладинови“, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: комплексно застрояване, целия с площ 10480 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006г., последно изменение със заповед: КД-14-20-285/04.07.2007г. на Началник на СГКК-Сливен, при съседни: 67338.552.39, 67338.604.105,67338.552.45, 67338.552.42, 67338.552.46, 67338.552.40, 67338.552.44, 67338.552.2, 67338.552.1, 67338.552.28, 67338.552.31, 67338.552.33, 67338.552.55, 67338.552.35, 67338.552.38, 67338.552.34.

Цената на правото на пристрояване за 19 (деветнадесет) кв.м. е 4730 (четири хиляди седемстотин и тридесет) лв.

3. Възлага на Кмета на общината да сключи договор за учредяване право на пристрояване по т.2.

Внася

Кмет:.....

Стефан Радев

Т.27

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: *Учредяване право на пристрояване в общински поземлен имот с идентификатор 67338.516.337 (УПИ I , кв.328 по ПУП на кв. Република“, град Сливен) към съществуващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 67338.516.329.1.51 на „Везна“ ООД*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

„ВЕЗНА“ ООД е собственик на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 67338.516.329.1.51 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006г. на Изпълнителния директор на АК, който обект се намират в сграда № 1, разположен в поземлен имот с идентификатор 67338.516.329, с предназначение на самостоятелния обект: за търговска дейност, с административен адрес: гр.Сливен, п.к. 8800, кв.”Република“, бл.40, ет.0, обект 51, застроена площ: 144,50 кв.м., съгласно нотариален акт № 164, том III, дело 1670, вх.рег. № 1666/18.06.1996г. на РС-Сливен.

Със заявление вх. № 4701-206/2/09.05.2016г. до Кмета на Община Сливен, „ВЕЗНА“ ООД е поискало учредяване право на пристрояване за изграждане на едноетажна пристройка в размер на **108 кв.м.** към съществуващ магазин за домашни потреби с идентификатор 67338.516.329.1.51 в поземлен имот с идентификатор **67338.516.337**, адрес на поземления имот: гр.Сливен, п.к. 8800, кв.”Република“, площ: 2027 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, номер по предходен план: УПИ I, кв.328, стар идентификатор: 67338.516.326 при съседни: 67338.516.336, 67338.516.328, 67338.516.329, 67338.517.96, 67338.516.217, 67338.516.333 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-31/19-04-2006г. на изп. директор на АК.

За поземлен имот с идентификатор 67338.516.337 (представляващ част от УПИ I, отреден „За жилищно строителство и обществено обслужване“ в кв.328 по действащия ПУП на кв. Република, гр. Сливен), в който ще се изгражда пристройката е съставен АЧОС № 3344/28.07.2015г.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България за право на пристрояване за изграждане на пристройка със ЗП 108 кв.м., която възлиза на 3680 лв. (три хиляди шестстотин и осемдесет лева).

Данъчната оценка на правото на пристрояване е 21 771,30 лв. (двадесет и една хиляди седемстотин седемдесет и един лв. и тридесет ст.).

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет-Сливен, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.9, чл.38, ал. 2 от ЗОС и чл. 47, ал.2 от НРПУРОИ, да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1. Допълва раздел II "Отстъпено право на строеж" в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2016г.с пристройка в размер на 108 кв.м. към съществуващ магазин за домашни потреби, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 67338.516.329.1.51, адрес: гр.Сливен, п.к. 8800, кв."Република", бл.40, ет.0, обект 51, площ: 144,50 кв.м.в поземлен имот с идентификатор **67338.516.337**,адрес на поземления имот: гр. Сливен, кв."Република", трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване.

2. Учредява на „ВЕЗНА“ ООД с ЕИК, възмездно право на пристрояване за изграждане на пристройка в размер на **108 кв.м.**(сто и осем кв.м.)към магазин за домашни потреби, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 67338.516.329.1.51, адрес: гр.Сливен, п.к. 8800, кв."Република", бл.40, ет.0, обект 51, площ: 144,50 кв.м. в поземлен имот с идентификатор **67338.516.337**,адрес на поземления имот: гр.Сливен, п.к. 8800, кв."Република", площ: 2027 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, номер по предходен план: УПИ I, отреден „За жилищно строителство и обществено обслужване“, кв.328 по ПУП на кв. „Република“, гр. Сливен, стар идентификатор: 67338.516.326 при съсед: 67338.516.336, 67338.516.328, 67338.516.329, 67338.517.96, 67338.516.217, 67338.516.333 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-31/19-04-2006г. на изп. директор на АК.

Цената на правото на пристрояване за 108 кв.м. е 21 771,30 лв. (двадесет и една хиляди седемстотин седемдесет и един лв. и тридесет ст.).

3. Възлага на кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на решението по т. 2.

ВНАСЯ

КМЕТ:.....

СТЕФАН РАДЕВ

Т.28

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: Учредяване право на пристрояване в общински поземлен имот с идентификатор 67338.516.337 (част от УПИ I, кв.328 по ПУП на кв. Република“, град Сливен) към съществуващи самостоятелни обекти в сграда с идентификатори 67338.516.328.3.1 и 67338.516.328.3.2 на СД „Еко-Асорт-Байчев и сие“

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

СД „Еко-Асорт-Байчев и сие“ е собственик на самостоятелни обекти в сграда с идентификатори:

- 67338.516.328.3.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006г. на Изпълнителния директор на АК, който обект се намират в сграда № 3, разположен в поземлен имот с идентификатор 67338.516.328, с предназначение на самостоятелния обект: за търговска дейност, с административен адрес:

гр.Сливен, п.к. 8800, кв."Република", бл.40, ет.1, обект 1, застроена площ: 335 кв.м., съгласно договор от 08.09.1995г. за продажба на общински имот по реда на ЗППДОБП и

- 67338.516.328.3.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006г. на Изпълнителния директор на АК, който обект се намират в сграда № 3, разположен в поземлен имот с идентификатор 67338.516.328, с предназначение на самостоятелния обект: за търговска дейност, с административен адрес: гр.Сливен, п.к. 8800, кв."Република", ул. „Елисавета Багряна“, ет.1, обект 2, застроена площ: 136,55кв.м., съгласно нотариален акт № 183, том II, дело 438, вх.рег. №617/25.02.2002г. на РС-Сливен.

Със заявление вх. № 4703-11/2/28.04.2016г. до Кмета на Община Сливен,СД „Еко-Асорти-Байчев и сие“, е поискало учредяване право на пристрояване за изграждане на:

-Едноетажна пристройка в размер на **92 кв.м.** към съществуващ ресторант, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 67338.516.328.3.1в поземлен имот с идентификатор67338.516.337, адрес на поземления имот: гр.Сливен, п.к. 8800, кв."Република", площ: 2027 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, номер по предходен план: УПИ I, отреден „За жилищно строителство и обществено обслужване“, кв.328, кв. „Република“, стар идентификатор: 67338.516.326 при съседни: 67338.516.336, 67338.516.328, 67338.516.329, 67338.517.96, 67338.516.217, 67338.516.333 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-31/19-04-2006г. на изп. директор на АК;

- Едноетажна пристройка в размер на**68 кв.м.** към съществуващ магазин за хранителни стоки, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 67338.516.328.3.2в поземлен имот с идентификатор67338.516.337, адрес на поземления имот: гр.Сливен, п.к. 8800, кв."Република", площ: 2027 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, номер по предходен план: УПИ I, отреден „За жилищно строителство и обществено обслужване“, кв.328, кв. „Република“, стар идентификатор: 67338.516.326 при съседни: 67338.516.336, 67338.516.328, 67338.516.329, 67338.517.96, 67338.516.217, 67338.516.333 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-31/19-04-2006г. на изп. директор на АК;

За поземлен имот с идентификатор 67338.516.337 (представляващ част от УПИ I, отреден „За жилищно строителство и обществено обслужване“ в кв.328 по ПУП на кв. Република), в който ще се изградят пристройките е съставен АЧОС № 3344/28.07.2015г.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България за право на пристрояване за изграждане на едноетажни пристройки със застроена площ, както следва:

- 92 кв.м., която възлиза на 3 130 лв. (три хиляди сто и тридесет лева);

- 68 кв.м., която възлиза на 2 320 лв. (две хиляди триста и двадесет лева);

Данъчните оценки на правото на пристрояване за изграждане на пристройки със застроени площи 92 кв.м. и 68 кв.м. са съответно:

- 18 545,90 лв. (осемнадесет хиляди петстотин четиридесет и пет лв. и деветдесет ст.);

- 13 707,80 лв. (тринадесет хиляди седемстотин и седем лв. и осемдесет ст.);

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет-Сливен, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.9, чл.38, ал. 2 от ЗОС и чл. 47, ал.2 от НРПУРОИ, да вземе следното

РЕШЕНИЕ

I.Допълва раздел II “Отстъпено право на строеж” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2016г. с едноетажни пристройки в размер на:

- 92 кв.м.към съществуващ ресторант, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 67338.516.328.3.1, адрес: гр.Сливен, п.к. 8800, кв."Република", бл.40, ет.1, обект 1, площ: 335 кв.м.;

- 68 кв.м. към съществуващ магазин за хранителни стоки, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 67338.516.328.3.2, адрес: гр.Сливен, п.к. 8800, кв."Република", ул. „Елисавета Багряна“, ет.1, обект 2, площ: 136,55 кв.м.в поземлен имот с идентификатор **67338.516.337**,адрес на поземления имот: гр. Сливен, кв."Република", трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване.

II. Учредява на СД „Еко-Асорти-Байчев и сие“ с ЕИК, възмездно право на пристрояване за изграждане на:

II.1. Едноетажна пристройка в размер на **92 кв.м.** към съществуващ ресторант, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 67338.516.328.3.1, адрес: гр.Сливен, п.к. 8800, кв."Република", бл.40, ет.1, обект 1, площ: 335 кв.м., която ще се изгради в поземлен имот с идентификатор **67338.516.337**, адрес на поземления имот: гр.Сливен, п.к. 8800, кв."Република", площ: 2027 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, номер по предходен план: УПИ I, отреден „За жилищно строителство и обществено обслужване“, кв.328, кв. „Република“, стар идентификатор: 67338.516.326 при съседни: 67338.516.336, 67338.516.328, 67338.516.329, 67338.517.96, 67338.516.217, 67338.516.333 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-31/19-04-2006г. на изп. директор на АК.

Цената на правото на пристрояване за 92 кв.м. е 18 545,90 лв. (осемнадесет хиляди петстотин четиридесет и пет лв. и деветдесет ст.).

II.2. Едноетажна пристройка в размер на **68 кв.м.** към съществуващ магазин за хранителни стоки, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 67338.516.328.3.2, адрес: гр.Сливен, п.к. 8800, кв."Република", ул. „Елисавета Багряна“, ет.1, обект 2, площ: 136,55 кв.м., която ще се изгради в поземлен имот с идентификатор **67338.516.337**,адрес на поземления имот: гр.Сливен, п.к. 8800, кв."Република", площ: 2027 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, номер по предходен план: УПИ I, отреден „За жилищно строителство и обществено обслужване“, кв.328, кв. „Република“, стар идентификатор: 67338.516.326 при съседни: 67338.516.336, 67338.516.328, 67338.516.329, 67338.517.96, 67338.516.217, 67338.516.333 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-31/19-04-2006г. на изп. директор на АК.

Цената на правото на пристрояване за 68 кв.м. е 13 707,80 лв. (тринадесет хиляди седемстотин и седем лв. и осемдесет ст.).

III. Възлага на кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на решението по т. II.

ВНАСЯ

КМЕТ:.....

СТЕФАН РАДЕВ

Т.29

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Даване на предварително съгласие за определяне на площадка или трасе върху поземлени имоти общинска собственост, извън границите на урбанизираните територии на гр.Кермен, общ.Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

В Общинската администрация е получено заявление от Държавно предприятие „Национална компания „Железопътна инфраструктура“ при Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията, във връзка с реализирането на проект „Рехабилитация на железопътна линия Пловдив – Бургас, Фаза 2“ с подобект 20 „Пътен надлез на км 158+777“ в землището на гр.Кермен, общ.Сливен, област Сливен“, с искане за даване на предварително съгласие за определяне на площадка или трасе, съгласно чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, върху следните общински имоти, засегнати от проектното трасе в землището на гр.Кермен:

1. ПИ 000222, с площ от 6,672 дка и засегнатата площ от 2,144 дка, с начин на трайно ползване „Друг поз. имот без определено стопанско предназначение“, местност ”Белемите“;
2. ПИ 000236, с площ от 8,995 дка и засегнатата площ от 3,414 дка, с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“;
3. ПИ 000260, с площ от 9,183 дка и засегнатата площ от 0,328 дка, с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“;
4. ПИ 000634, с площ от 15,279 дка и засегнатата площ от 1,598 дка, с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“;
5. ПИ 000643, с площ от 7,271 дка и засегнатата площ от 0,215 дка, с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“;

Проектирането на ПУП – Парцеларен план за цитирания по-горе национален обект се разрешава на ДП „НКЖИ“ със Заповед № РД-02-15-10/01.02.2016г. издадена от Зам. министъра на регионалното развитие и благоустройството.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Дава на Държавно предприятие „Национална компания „Железопътна инфраструктура“ при Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията предварително съгласие за определяне на площадка или трасе за изграждане на обект: подобект 20 „Пътен надлез на км 158+777“ в землището на гр.Кермен, общ.Сливен, област Сливен“, представляващ част от проект „Рехабилитация на железопътна линия Пловдив – Бургас, Фаза 2“, засягащ общински имоти в землището на гр.Кермен, както следва:

1. ПИ 000222, с площ от 6,672 дка и засегнатата площ от 2,144 дка, с начин на трайно ползване „Друг поз. имот без определено стопанско предназначение“, местност ”Белемите“;
2. ПИ 000236, с площ от 8,995 дка и засегнатата площ от 3,414 дка, с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“;
3. ПИ 000260, с площ от 9,183 дка и засегнатата площ от 0,328 дка, с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“;
4. ПИ 000634, с площ от 15,279 дка и засегнатата площ от 1,598 дка, с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“;
5. ПИ 000643, с площ от 7,271 дка и засегнатата площ от 0,215 дка, с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“.

Вносител:

Кмет:

Стефан Радев

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев- кмет на Община Сливен

Относно: Прекратяване на съсобственост между Община Сливен и Тодор Железчев Петров и Мартин Тодоров Железчев в ПИ № 67338.404.407, м. „Среди дол” по кадастралната карта на гр.Сливен, чрез изкупуване дела на Общината.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление вх. № 9400-4844 от 09.03.2016 г. от Тодор Железчев Петров и Мартин Тодоров Железчев, притежаващи в съсобственост с Община Сливен поземлен имот с идентификатор № 67338.404.407 (УПИ I-1785, кв. 39 - по ПУП на СО „Изгрев“ одобрен със заповед: РД-15-1855/05.11.2008г. на кмета на Община Сливен), м. „Среди дол”, гр. Сливен целият с площ от 977 кв.м. за прекратяване на съсобствеността чрез изкупуване дела на общината, представляваща 13/977 ид.ч. от имота.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, пазарна оценка за 13/977 ид.ч. от имота, която възлиза на 240 (двеста и четиридесет) лева.

Данъчната оценка за горепосочените ид.ч. е 162 лева (сто шестдесет и два лева).

Предвид трудностите, които съсобствеността поражда при ползването, застрояването и разпореждането с имота, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36 от ЗС, във връзка с чл.8, ал.9 и чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл. 45, ал.1, т.2 от НРПУРОИ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва Раздел I – „Продажба“ в Годишната програма за управление разпореждане с имотите - общинска собственост за 2016год., за прекратяване на съсобственост в ПИ с идентификатор № 67338.404.407, м. „Среди дол”, гр. Сливен, 13/977 ид.ч, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м).

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Сливен и Тодор Железчев Петров с ЕГН и Мартин Тодоров Железчев с ЕГН върху недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.404.407 (УПИ I-1785, кв. 39 - по ПУП на СО „Изгрев“ одобрен със заповед: РД-15-1855/05.11.2008г. на кмета на Община Сливен), местност „Среди дол”, гр. Сливен, целият с площ от 977 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), по кадастралната карта кадастрална карта и кадастрални регистри на гр.Сливен одобрени със заповед: РД-18-31/19.04.2006г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение със заповед: КД-14-20-129/22.02.2011 г. на началника на СГКК-Сливен, при съсед: 67338.404.408, 67338.404.409, 67338.416.1, 67338.404.406, 67338.404.402, 67338.404.401 и 67338.552.69 чрез изкупуване дела на общината (13/977 ид.ч.).

Цената за 13/977 ид.ч. от имота възлиза на 240 (двеста и четиридесет) лева.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими действия по прекратяване на съсобствеността.

Внася

Кмет:.....

Стефан Радев

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

СТЕФАН РАДЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г., приета с Решение №68 от 28.01.2016 г. на Общински съвет – Сливен и изменение на Решение №1083 от 19.12.2013 г. на Общински съвет Сливен за предоставяне безвъзмездно за управление на част от имот, публична общинска собственост на юридическо лице на бюджетна издръжка

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение №1083 от 19.12.2013 год. Общински съвет – Сливен на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 3 от ЗОС и чл. 14, ал. 3 от НРПУРОИ е предоставил безвъзмездно за управление за срок от 5 (пет) години на Национална служба за съвети в земеделието (НССЗ) с Булстат:..... със седалище: гр. София, район „Люлин”, кв. „Република”, ул. „Шосе Банкя” №7, представлявана от Любомир Ангелов Маринов – изпълнителен директор, за нуждите на Териториален областен офис Сливен на НССЗ, част от масивна четириетажна сграда, публична общинска собственост, състояща се от 2 бр. помещения с №№54 и 55, находяща се в гр. Сливен, бул. „Цар Освободител” №1.

Поради възникнала общинска нужда от тези помещения, с писмо изх. №5700-214/19.04.2016 г. на Кмета на Община Сливен, НССЗ е информирана, че могат да й бъдат предоставени други подходящи общински помещения, находящи се на трети етаж в сграда на бул. „Братя Миладинови“ №18, гр. Сливен. В тази връзка представителите на службата са поканени да извършат оглед на тези общински помещения.

След така направения оглед, в Община Сливен с вх. №5700-214/1/ от 17.05.2016 г. е постъпило мотивирано искане от Изпълнителния директор на НССЗ за предоставяне на следните обекти, находящи се в гр. Сливен, бул. „Братя Миладинови“ №18, ет. 3, а именно:

- самостоятелен обект в сграда с ид. №67338.551.68.2.53 с площ 23,62 кв.м;
- самостоятелен обект в сграда с ид. №67338.551.68.2.54 с площ 23.62 кв.м.;
- самостоятелен обект в сграда с ид. №67338.551.68.2.55 с площ 26.54 кв.м.;

В искането е посочено, че след сключване на договор за безвъзмездно управление, в рамките на месец два ще бъде извършен частичен ремонт и обзавеждане на трите помещения и до края на годината НССЗ ще е готова с преместването и освобождаването на двете помещения в сградата на Община Сливен.

Видно от допълнителните разпоредби на Закона за селскостопанската академия към министерството на земеделието и храните се създава чрез отделяне от Селскостопанската академия НССЗ като юридическо лице. Службата извършва спомагателна дейност в областта на земеделието и хранително-вкусовата промишленост.

Съгласно правилника за устройството и дейността на НССЗ, службата е юридическо лице на бюджетна издръжка и второстепенен разпоредител с бюджетни кредити към министъра на земеделието и храните. Специализираната администрация на службата е организирана в Главна дирекция "Съвети в земеделието" с 27 териториални областни офиси.

Горесцитираните общински обекти на бул. „Братя Миладинови“ №18, ет. 3, гр. Сливен към този момент не са необходими за нуждите на Общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, поради което същите могат да бъдат предоставени на Национална служба за съвети в земеделието за нуждите на Териториален областен офис Сливен на НССЗ, която е юридическо лице на бюджетна издръжка.

Предвид гореизложеното и необходимостта от преместване на НССЗ в други общински обекти до отпадане на нуждата от тях считам за целесъобразно да се измени решение №1083/19.12.2013 год. на Общински съвет Сливен.

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 и с чл. 12, ал. 3 от ЗОС и чл. 14, ал. 3 от НРПУРОИ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва раздел IV „Предоставяне право на ползване” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 68 от 28.01.2016г. на Общински съвет – Сливен, със следните обекти, находящи се в гр. Сливен, бул. „Братя Миладинови“ №18, ет. 3:

1.1. Самостоятелен обект в сграда с ид. №67338.551.68.2.53 с площ 23,62 кв.м.

1.2. Самостоятелен обект в сграда с ид. №67338.551.68.2.54 с площ 23.62 кв.м.

1.3. Самостоятелен обект в сграда с ид. №67338.551.68.2.55 с площ 26.54 кв.м.

2. Изменя Решение №1083/19.12.2013 год. на Общински съвет Сливен, както следва:

2.1. Изразът „**предостави**“ се заменя с израза „**предоставят**“.

2.2. Изразът „**от 5 (пет) години**“ се заменя с израза „**до отпадане на нуждата от тях**“.

2.3. Изразът „**част от масивна четириетажна сграда, публична общинска собственост, състояща се от 2 бр. помещения с №№54 и 55, находяща се в гр. Сливен, бул. „Цар Освободител” №1**“ се заменя с израза „**общински нежилищни имоти, частна общинска собственост, представляващи:**

- **самостоятелен обект в сграда с ид. №67338.551.68.2.53 с площ 23,62 кв.м.,**

- **самостоятелен обект в сграда с ид. №67338.551.68.2.54 с площ 23.62 кв.м.,**

- **самостоятелен обект в сграда с ид. №67338.551.68.2.55 с площ 26.54 кв.м.,**

находящи се в гр. Сливен, бул. „Братя Миладинови“ №18, ет.3“.

3. Настоящото решение представлява неразделна част от Решение №1083/19.12.2013 г. на Общински съвет Сливен.

4. Възлага на Кмета на Община Сливен да сключи договор за безвъзмездно управление, в който се уреждат правата и задълженията на двете страни, да организира предаването и приемането на имотите и да отрази промяната в АОС №3471/09.06.2016 год., АОС №3472/09.06.2016 год. и АОС №3473/09.06.2016 год.

ВНАСЯ,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

T.32

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

СТЕФАН РАДЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляваща

помещение с полезна площ 21 кв.м., находящо се на II-ри етаж на двуетажна масивна сграда – здравен дом и кметство, парцел X, кв. 36 по плана на с. Горно Александрово, общ. Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 14.04.2011 год. след проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляваща помещение с полезна площ 21 кв.м., находящо се на II-ри етаж на двуетажна масивна сграда – здравен дом и кметство, парцел X, кв. 36 по плана на с. Горно Александрово, общ. Сливен е сключен договор за наем със спечелилия тръга участник. Срокът на този договор изтече на 14.04.2016 год.

С писмо изх. №4702-209 от 24.03.2016 год. наемателя и Кмета на с. Горно Александрово, общ. Сливен са информирани, че съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Сливен следва да се проведе нов търг или конкурс за отдаване под наем на имота.

Указано е, че предложението до Общински съвет – Сливен за откриване на процедура за провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс ще се изготви след писмено заявление от Кмета на с. Горно Александрово, общ. Сливен до Кмета на Община Сливен. Също така в цитираното по-горе писмо е посочено, че до провеждане на търга/конкурса и определяне на нов наемател, настоящия наемател може да ползва общинския имот при условията на сключения на 14.04.2011 год. договор за наем.

При положение, че не спечели търга/конкурса на наемателя му е определен краен срок за освобождаване и предаване на имота, с протокол-опис на длъжностните лица от администрацията на кметството – една седмица след сключване на договора с новия наемател. От датата на този протокол ще се спре начисляването на дължимия от него месечен наем.

Във връзка с писмо с изх. №4702-209 от 24.03.2016 год. на Кмета на Община Сливен, в Община Сливен с Вх.№1000-639 от 12.05.2016 год. е постъпило предложение от Кмета на с. Горно Александрово, общ. Сливен за откриване на процедура за провеждане на нов публичен търг или публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляваща помещение с полезна площ 21 кв.м., находящо се на II-ри етаж на двуетажна масивна сграда – здравен дом и кметство, парцел X, кв. 36 по плана на с. Горно Александрово, общ. Сливен, (акт за публична общинска собственост №2 от 01.06.1999 год.). Кметът на селото е предложил предназначението на обекта да се запази за пощенски услуги.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляваща помещение с полезна площ 21 кв.м., находящо се на II-ри етаж на двуетажна масивна сграда – здравен дом и кметство, парцел X, кв. 36 по плана на с. Горно Александрово, общ. Сливен.

2. Определя следните условия за отдаване под наем на частта от имота:

- Процедура за отдаване под наем: публичен търг с явно наддаване;
- Начална тръжна месечна наемна цена: 50 (петдесет) лева, без ДДС;
- Депозит: 50 (петдесет) лева;
- Стъпка на наддаване: 5 (пет) лева;
- Срок за наемане: 5 (пет) години;
- Предназначение: за пощенски услуги.
- Изисквания към кандидатите: да са регистрирани като търговец по смисъла на ТЗ с предмет на дейност предоставяне на пощенски услуги.

3. Възлага на Кмета на Община Сливен организирането, провеждането на търга за отдаване под наем на частта от имота по т. 1 и сключването на договора за наем със спечелилия участник.

ВНАСЯ,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т.33

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ-
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от
СТЕФАН РАДЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляваща свободна площ от 15.68 кв.м., преустроена като търговски обект, разположена на I-ви етаж на триетажна масивна сграда – училище, перцел VIII, им. пл. №311, кв. 57 по плана на с. Желю войвода, общ. Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 25.05.2011 год. след проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляваща свободна площ от 15.68 кв.м., преустроена като търговски обект, разположена на I-ви етаж на триетажна масивна сграда – училище, парцел VIII, им. пл. №311, кв. 57 по плана на с. Желю войвода, общ. Сливен е сключен договор за наем със спечелилия конкурса участник. Срокът на този договор изтича на 25.05.2016 год.

С писмо изх. №4701-216 от 07.04.2016 год. наемателя и директора на учебното заведение са информирани, че съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Сливен следва да се проведе нов търг или конкурс за отдаване под наем на имота.

Указано е, че съгласно чл. 19, ал. 4 от НРПУРОИ предложенията до Общински съвет – Сливен за откриване на процедура за провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс се изготвят след писмено заявление от директора на съответното учебно заведение до Кмета на Община Сливен. Също така в цитираното по-горе писмо е посочено, че до провеждане на търга/конкурса и определяне на нов наемател, настоящия наемател може да ползва общинския имот при условията на сключения на 25.05.2011 год. договор за наем.

При положение, че не спечели търга/конкурса на наемателя му е определен краен срок за освобождаване и предаване на имота, с протокол-опис на длъжностните лица от администрацията на училището – една седмица след сключване на договора с новия наемател. От датата на този протокол ще се спре начисляването на дължимия от него месечен наем.

Във връзка с писмо с изх. №4701-216 от 07.04.2016 год. на Кмета на Община Сливен, в Община Сливен с Вх.№6704-74 от 11.05.2016 год. е постъпило предложение от Директора на ОУ „Д-р Петър Берон“, с. Желю войвода, общ. Сливен за откриване на процедура за провеждане на нов публичен търг или публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляващ свободна площ от 15.68 кв.м., преустроена като търговски обект, разположена на I-ви етаж на триетажна масивна сграда –

училище, перцел VIII, им. пл. №311, кв. 57 по плана на с. Желю войвода, общ. Сливен, (акт за публична общинска собственост №28 от 25.01.2001 год.). Директорът е посочил, че предназначението на обекта следва да се запази т.е. да си остане за продажба на закуски. Всички други изисквания към наемателя изложени от директора на учебното заведение в постъпилото писмо ще се включат в договора за наем като задължения на наемателя.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 19, ал. 4 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляваща свободна площ от 15.68 кв.м., преустроена като търговски обект, разположена на I-ви етаж на триетажна масивна сграда – училище, перцел VIII, им. пл. №311, кв. 57 по плана на с. Желю войвода, общ. Сливен.
2. Определя следните условия за отдаване под наем на частта от имота:
 - Процедура за отдаване под наем: публичен търг с явно наддаване;
 - Начална тръжна месечна наемна цена: 50 (петдесет) лева, без ДДС;
 - Депозит: 50 (петдесет) лева;
 - Стъпка на наддаване: 5 (пет) лева;
 - Срок за наемане: 5 (пет) години;
 - Предназначение: продажба на закуски.
 - Изисквания към кандидатите: да са регистрирани като търговец по смисъла на ТЗ.
 - Изисквания към наемателя:
 - да спазва изискванията на Наредба №37 от 21.07.2009 год. за здравословно хранене на учениците, издадена от Министерството на здравеопазването.
 - да запази предназначението на обекта за продажба на закуски.
3. Възлага на Кмета на Община Сливен организирането, провеждането на търга за отдаване под наем на частта от имота по т. 1 и сключването на договора за наем със спечелилия участник.

ВНАСЯ,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т.34

До
Общински съвет
Сливен

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

ОТНОСНО: Добив на дърва за огрев от общински горски фонд в землищата на с. Раково, с.Ичера и с.Горно Александрово, за снабдяване с дърва за огрев на местното население, в т.ч лица с увреждания с намалена работоспособност и военноинвалиди от горски територии, собственост на Община Сливен и включване на отдели в ЛФ 2016 год.

Уважаеми госпожи и господа, общински съветници,

Във връзка с предстоящото задоволяване нуждите на местното население, в т.ч. лица с увреждания, с намалена работоспособност над 71% и военноинвалиди с дърва за огрев на територията на Община Сливен, се налага да бъдат включени отдели за сеч в ЛФ 2016 год. Добивът на дървата за огрев ще се извършва от горска територия- общинска собственост в подотдели 174"г" – 238 м³, 144 „е" -2 м³, намиращи се в землището на село Раково, подотдел 252"и" – 225 м³, намиращ се в землището на село Ичера и подотдели 327"в" - 535 м³ и 327"е" - 305 м³, намиращи се в землището на село Горно Александрово.

Предложения обем дървесина е в лежаща маса и е изчислен съгласно възприетите проценти за сортиране по видове сечи, записани в ГСП. След маркиране на насажденията и изчисляване на обема и категориите на маркираната дървесина (сортиране), ще бъдат уточнени плътните кубически метри на дървата за огрев в лежаща и стояща маса.

Кметовете на населените места, трябва да изготвят списъци, в които да се вписват трите имена на физическите лица и постоянен адрес, на не повече от един член от домакинство. Същите, да не са търговци и да използват дървесината за лични нужди, без право на продажба. Списъците, се одобряват от Кмета на Община Сливен и след това се представят в ОП "Земеделие, гори и водни ресурси" за изпълнение.

Снабдяването с дърва за огрев на местното население, в т.ч. лица с увреждания, с намалена работоспособност над 71% ще се осъществява по начин и цени определени в Решение № 246 от 26.05.2016 год.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка чл. 111, ал.1, чл.112, ал.1, т.2 от Закона за горите, чл.5, ал.1 от Наредба №8 за сечите в горите и съгласно правното предписание на чл.3, ал.1, т.2, чл.5, ал.1, т.2, ал.3, чл.10, ал.1, т.1, чл.12, ал.1, чл.35, чл.49, чл.50, т.4, чл.67, ал.1, т.4, чл.71, ал.1, ал.2, т.1 "а" и „б", т.3, ал.5, т.3, ал.6, т.1, ал.7, ал.9 от „Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии-държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти", Общински съвет.

РЕШИ:

1. Дава съгласие подотдели 174"г" – 238 м³, 144 „е" -2 м³ намиращи се в землището на село Раково, Община Сливен, подотдел 252"и" – 226м³, намиращ се в землището на село Ичера, Община Сливен и подотдели 327"в" - 535 м³ и 327"е" - 306 м³, намиращи се в землището на село Горно Александрово, Община Сливен, горски територии, общинска собственост фигуриращи в годишния план за 2016г. да бъдат включени като отдели в Лесфонд 2016г. за снабдяване с дърва за огрев местното население в т.ч. лица с увреждания, с намалена работоспособност над 71 % и военноинвалиди в населените места, където Община Сливен разполага с горска територия.

Всяко лице, включено в одобрения списък за снабдяване на местното население с дърва за огрев от населените места, където Община Сливен разполага с горска територия и има предвидено ползване на дървесина, има право да закупи до 8 /осем/ пространствени кубически метра дърва за огрев, след заплащане на цена по Приложение 2 от Решение№ 246 от 26.05.2016 год. Лицата включени в останалите одобрени списъци и непродадените от временен склад дърва за огрев, да се реализират на цена по Приложение 3 от Решение № 246 от 26.05.2016 год. Транспорта се организира и заплаща лично от лицето.

2. Възлага на кмета на Община Сливен да проведе процедура на основание чл.3, ал.1, т.2, чл. 10, ал.1, т.1, чл. 12, ал.1, чл. 15, ал.3 от „Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти", във връзка с чл.112, ал.1, т.2, от Закона за горите и чл. 5, ал. 1, т. 2 от „Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти"- открит конкурс за добив на дървесина и продажба до краен потребител. Сечта да се извърши в подотдели 174 "г", намиращ се в землището на

с.Раково, подотдел 252”и”, намиращ се в землището на с.Ичера и в подотдели 327”в” и 327”е”, намиращ се в землището на с.Горно Александрово, горски територии- общинска собственост.

**ВНАСЯ,
СТЕФАН РАДЕВ**

Т.35

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от СТЕФАН РАДЕВ
КМЕТ на ОБЩИНА СЛИВЕН**

ОТНОСНО: Предоставяне безвъзмездно на дърва за огрев на военноинвалиди и военнопострадали живеещи в гр.Сливен и селата на територията на Община Сливен, от Общинско предприятие „Земеделие, гори и водни ресурси” гр.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация постъпи искане от Дружество ”Военноинвалид” гр.Сливен с председател Велка Иванова, с молба за безвъзмездно предоставяне на дърва за огрев през отоплителен сезон 2016-2017г. за нуждите на военноинвалиди и военнопострадали живеещи в гр.Сливен и селата на територията на Община Сливен, в размер на 4 /четири/ пространствени кубически метра от Общинско предприятие „Земеделие, гори и водни ресурси“ гр.Сливен за всяко лице без осигурен транспорт.

Към искането за предоставянето на помощта за отопление е приложен и списък на нуждаещите се военноинвалиди и военнопострадали живеещи в гр.Сливен и селата на територията на Община Сливен-23 лица.

За получаване на дървата за огрев лицата, които са в утвърдения списък е необходимо да представят документ за самоличност в Общинско предприятие „Земеделие, гори и водни ресурси“. Транспортирането на дървата за огрев от временен склад, намиращ се в близост до сечище определено от ОП „ЗГВР“, е за сметка на лицата в утвърдения списък.

От три години Община Сливен, съгласно социалната си политика, ежегодно осигурява дърва за огрев на военноинвалидите и военнопострадалите, живеещи на територията на общината.

На основание гореизложеното и чл.21, ал1, т.8 от ЗМСМА, предлагам Общински съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие Община Сливен чрез Общинско предприятие „Земеделие, гори и водни ресурси“ да предостави безвъзмездно дърва за огрев на военноинвалиди и военнопострадали, живеещи в гр.Сливен и селата на територията на Община Сливен.

2. Възлага на Кмета на Община Сливен да утвърди списък за снабдяване с дърва за огрев на военноинвалиди и военнопострадали, живеещи в гр.Сливен и селата на територията на Община Сливен, като всяко лице включено в утвърдения списък има право на 4 /четири/ пространствени кубични метра от горски територии, общинска собственост. Транспортирането на дървата за

огрев от временният склад, намиращ се в близост до сечището определено от ОП „ЗГВР“ е за сметка на лицата в утвърдения списък от Кмета на Община Сливен.

3. Дървата за огрев да бъдат предоставени от отдели одобрени за местното население, като сечта е за сметка на Община Сливен, в частност на Общинско предприятие „Земеделие, гори и водни ресурси“.

ВНОСИТЕЛ:
КМЕТ:
СТЕФАН РАДЕВ

Т.36

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от МУСТАФА МУСТАФОВ – общински съветник, председател на ПК ОК при
Общинския съвет Сливен

ОТНОСНО: Освобождаване на управителя на „ДКЦ 1 - Сливен“ЕООД

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Д-р Александър Александров – управител на „ДКЦ 1-Сливен“ЕООД е подал писмено предизвестие до Общински съвет Сливен, че след изтичане на договора му за управление на дружеството няма да може да управлява лечебното заведение по субективни причини.

Съгласно разпоредбите на чл.29, ал.1 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала Общински съвет – Сливен взема решения за прекратяване на договора за управление и избиране на нов управител, по предложение на ПК по оперативен контрол.

Предвид горното и на основание чл. 9, ал.1, т. 4 и чл. 50, ал.2 от Наредба за реда за упражняване правата на собственик на община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала предлагам Общинският съвет Сливен да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. ПРЕКРАТЯВА договора за възлагане на управлението на „ДКЦ 1 -Сливен“ ЕООД гр. Сливен с д-р Александър Петков Александров.
2. ИЗБИРА за временно изпълняващ длъжността Управител на” ДКЦ 1 -Сливен” ЕООД гр. Сливен д-р Атанас Костов Грунов.
3. Възлага на кмета на Община Сливен да сключи договор за възлагане управлението на „ДКЦ 1-Сливен“ЕООД с д-р Атанас Костов Грунов до провеждане на конкурс.
4. Определя месечно възнаграждение на управителя в размер на 320% от отчетната средна месечна брутна работна заплата в заведението.
5. Възлага на кмета на общината да внесе на следващо заседание на Общинския съвет предложение за провеждане на конкурс за избор на управител на „ДКЦ-1 - Сливен“ЕООД.

6. На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

**ВНАСЯ,
МУСТАФА МУСТАФОВ**

Т.37

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

Кирчо Димитров – общински съветник

ОТНОСНО: избор на управител на „Общинска охрана и СОТ” ЕООД гр. Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на Решение № 143/3.03.2016 г. на Общински съвет Сливен определената с това решение комисия проведе конкурс за избор на управител на Общинска охрана и СОТ” ЕООД гр. Сливен.

След провеждане на конкурса комисията с решение от 02.06.2016 г. обяви за спечелил конкурса кандидата Петко Златев Чолаков.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 9, ал.1, т.4, във връзка с чл.44, ал.3 и ал.6 и чл.50 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственик на община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. **ИЗБИРА** Петко Златев Чолаков за управител на „Общинска охрана и СОТ-Сливен” ЕООД.

2. Утвърждава договор за възлагане управлението на „Общинска охрана и СОТ” ЕООД Сливен.

3. Определя месечно възнаграждение на управителя в размер на 400% от средната месечна брутна заплата в дружеството за съответния месец, но не повече от 5/пет/ минимални работни заплати за страната.

4. Възлага на Кмета на общината да сключи с Петко Златев Чолаков договор за управление на „Общинска охрана и СОТ-Сливен” ЕООД.

5. На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

Вносител:

Кирчо Димитров

Т.38

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Мустафа Мустафов – общински съветник

ОТНОСНО: Избор на директор и възлагане управлението на ОП „Общински пазари” гр. Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 144/31.03.2016 г. на Общински съвет Сливен избра комисия за провеждане на конкурс за избор на директор на ОП „Общински пазари” гр. Сливен.

Конкурсът се проведе на 30.05.2016 г., като единствен кандидат е Жанета Кънева Стойчева.

След цялостна преценка на представянето на кандидата и съобразно резултата от конкурса, комисията класира и обявява за спечелил конкурса Жанета Кънева Стойчева и предлага на Общинския съвет да бъде избрана за директор на предприятието.

На основание чл.26, ал.2 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Избира за директор на ОП „Общински пазари” гр. Сливен Жанета Кънева Стойчева.
2. Възлага на кмета на Общината да сключи договор за възлагане управлението на ОП „Общински пазари” гр. Сливен Жанета Кънева Стойчева.
3. На основание чл. 60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

**Внася:
Мустафа Мустафов**

Т.39

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Мустафа Мустафов – общински съветник

ОТНОСНО: Избор на директор и възлагане управлението на ОП „Земеделие, гори и водни ресурси” гр. Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 145/31.03.2016 г. на Общински съвет Сливен избра комисия за провеждане на конкурс за избор на директор на ОП „Земеделие, гори и водни ресурси” гр. Сливен

Конкурсът се проведе на 30.05.2016 г., като единствен кандидат е Даниела Костадинова Йорданова.

След цялостна преценка на представянето на кандидата и съобразно резултата от конкурса, комисията класира и обявява за спечелил конкурса Даниела Костадинова Йорданова и предлага на Общинския съвет да бъде избрана за директор на предприятието.

На основание чл. 26, ал.2 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Избира за директор на ОП „Земеделие, гори и водни ресурси” гр. Сливен Даниела Костадинова Йорданова.

2. Възлага на кмета на Общината да сключи договор за възлагане управлението на ОП „Земеделие, гори и водни ресурси” гр. Сливен с Даниела Костадинова Йорданова.

3. На основание чл. 60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

Внася:
Мустафа Мустафов

Т.40

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ **от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен**

Относно: Одобряване на задание, разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/за имот с проектен номер 082047 в м.”Синия камък”, землището на с.Селиминово, община Сливен с цел изграждане на базова станция за телекомуникационно покритие на „Булсатком”АД и даване на предварително съгласие за учредяване право на строеж

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С влизане в сила на промените на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ на 26.11.2012г. се промени реда за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии. В тази връзка предоставям на Вашето внимание заявление №4702-836/4/15.04.2016г. от „Булсатком”АД за извършване на градоустройствено проектиране, както и искане за предварително съгласуване за учредяване право на строеж, без промяна предназначението на територията, за изграждане на базова станция за телекомуникационно покритие. Заявлението е допустимо, като подадено пред надлежен орган, по същество е допустимо и следва да бъде уважено. Приложени са изискуемите по реда на чл. 55, ал.3 от Закона за горите и чл.125, ал.1 от ЗУТ документи, а именно:

- Скица-проект №03958/28.03.2016г. от ОС”Земеделие”-Сливен;
- Планово задание по чл.125 от ЗУТ, съдържащо необходимата информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана;
- Становище изх.№АСД 06-382/06.04.2016г. от Регионална дирекция по горите – гр.Сливен за предварително съгласуване за учредяване право на строеж;
- Извадка от регистъра на земеделски земи и гори.

Целта на бъдещата разработка е обособяване на самостоятелен имот с проектен номер 082047 с площ 1,024 дка и начин на трайно ползване „залесена територия” в м.”Синия камък”, вид територия „горска“ в землището на с.Селиминово, община Сливен с цел реализиране на

инвестиционни намерения – изграждане базова станция за телекомуникационно покритие в района.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1, ал.5 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията във връзка с чл. 283, ал.3 от Закона за електронните съобщения, чл. 54, ал.1, т.2, във връзка с чл. 55, ал. 1, т. 3 от Закона за горите, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план за обхвата на поземлен имот с проектен номер 082047 в м.”Синия камък”, землището на с.Селиминово, община Сливен с цел реализиране на инвестиционни намерения – изграждане на базова станция за телекомуникационно покритие в района, при спазване на следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот с проектен номер 082047 в м.”Синия камък”, землището на с.Селиминово, община Сливен;
- ПУП да се изработи в част план за застрояване /ПЗ/;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;
- Решението да се разгласи на основание и по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

2. Дава предварително съгласие за учредяване право на строеж без промяна на предназначението на територията в полза на „Булсатком” ЕАД с, върху поземлен имот в горска територия – частна общинска собственост, с площ на имота 1,024 дка (един дка двадесет и четири кв.м.) и идентификатор № 082047 в землището на с.Селиминово, местност „Синия камък“, с начин на трайно ползване: залесена територия, актуван с акт за частна общинска собственост № 269/09.05.2016г. за изграждане на Базова станция за телекомуникационно покритие (БС „Гавраилово“).

ВНАСЯ,

КМЕТ:

СТЕФАН РАДЕВ

Т.41

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев- Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за ел.кабел в землището на кв.“Речица“, гр.Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с изграждане на ел.кабел 1кV от съществуващ БКТП, находящ се в урбанизирана територия – кв.10а, Промислена зона, гр.Сливен, до ПИ 67338.832.50, отреден „За предприятие за преработка на плодове и зеленчуци“, местност „Къра“, землище

кв.“Речица“, гр.Сливен, в Общинската администрация е постъпило заявление от „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД за разрешаване изработването на проект за ПУП - парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания – изграждане на ел.кабел 1кV от съществуващ БКТП, находящ се в урбанизирана територия – кв.10а, Промислена зона, гр.Сливен, до ПИ 67338.832.50, отреден „За предприятие за преработка на плодове и зеленчуци“, местност „Къра“, землище кв.“Речица“, гр.Сливен и преминаващ през имот 67338.832.75 с НТП „Полски път“ в същото землище и одобряване задание за неговото проектиране.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за изграждане на ел.кабел 1кV от съществуващ БКТП, находящ се в урбанизирана територия – кв.10а, Промислена зона, гр.Сливен, до ПИ 67338.832.50, отреден „За предприятие за преработка на плодове и зеленчуци“, местност „Къра“, землище кв.“Речица“, гр.Сливен и преминаващ през имот 67338.832.75 с НТП „Полски път“ в същото землище и одобрява задание за неговото проектиране.

Внася:

КМЕТ:

/Стефан Радев/

Т.42

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

Стефан Радев

Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура в землището на с.Голямо Чочовени, общ.Сливен.

Уважаеми госпожи и господа,

С Решение №45 от 18.12.2015г. Общински съвет – Сливен разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за изграждане на въздушен електропровод НН и подземен ел.кабел от ТП“Юг“, ВИ“1“ до ПИ 076005, стопански двор, з-ще с.Голямо Чочовени, общ.Сливен и дава предварително съгласие за прокарването им през имоти общинска собственост. С протокол №13/08.04.2016г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за изграждане на въздушен електропровод НН и подземен ел.кабел от ТП“Юг“, ВИ“1“ до ПИ 076005, стопански двор, з-ще с.Голямо Чочовени, общ.Сливен, преминаващи през ПИ 000289, 000059 и 076007, общинска собственост в същото землище.. От двете страни на трасетата са предвидени сервитути съответно по 4.5м, 1м и 2.0м. На основание чл.128 ал.1 от ЗУТ изработеният проект на парцеларен план е съобщен на заинтересуваните лица с обявление,

обнародвано в бр.35/10.05.2016г. на Държавен вестник. Възложител на проекта е „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за изграждане на въздушен електропровод НН и подземен ел.кабел от ТП“Юг“, ВИ“1“ до ПИ 076005, стопански двор, з-ще с.Голямо Чочовени, общ.Сливен, засягащи ПИ 000289, 000059 и 076007, общинска собственост в същото землище.

КМЕТ:
/Стефан Радев/

Т.43

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

Стефан Радев
Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура в землището на с.Тополчане, общ.Сливен.

Уважаеми госпожи и господи,

С Решение №1984 от 24.09.2015г. Общински съвет – Сливен разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за изграждане на ел.кабел 1кV от съществуващ кабел в ПИ 000238, з-ще с.Тополчане, общ.Сливен до регулационните граници на селото и дава предварително съгласие за прокарването му през имоти общинска собственост. С протокол №13/08.04.2016г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за изграждане на ел.кабел 1кV от съществуващ кабел в ПИ 000238, з-ще с.Тополчане, общ.Сливен до регулационните граници на селото, преминаващ през ПИ 000238 и 000274, общинска собственост в същото землище. От двете страни на трасето е предвиден сервитут по 2.0м. На основание чл.128 ал.1 от ЗУТ изработеният проект на парцеларен план е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в бр.35/10.05.2016г. на Държавен вестник. Възложител на проекта е „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания

за изграждане на ел.кабел 1кV от съществуващ кабел в ПИ 000238, з-ще с.Тополчане, общ.Сливен до регулационните граници на селото, засягащ ПИ 000238 и 000274, общинска собственост в същото землище.

КМЕТ:
/Стефан Радев/

Т.44

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от
Стефан Радев
Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП-ПРЗ за поземлени имоти 000193/образуван от ПИ 000188/, 000198 и 000204/образуван от ПИ 000196/, местност „Балабанка”, землище с.Трапоклово, общ.Сливен.

Уважаеми госпожи и господа,

С докладна записка Вх.№1000-244 от 12.02.2015г. от кмета на с.Трапоклово е поискана промяна на устройствения план на селото, с включване на допълнителни терени в регулационните му граници, които терени да послужат за решаване на неотложни жилищни проблеми на нуждаещи се семейства. С Решения №1857 от 25.06.2015г. и №1990 от 24.09.2015г., Общински съвет – Сливен разреши изработването на проект за ПУП за поземлени имоти 000188, 000196 и 000198, местност „Балабанка”, землище с.Трапоклово, общ.Сливен.

С протокол №34/15.09.2015г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план за поземлени имоти 000188, 000196 и 000198, местност „Балабанка”, землище с.Трапоклово, общ.Сливен, като имотите от земеделски се преотреждат и се включват в регулационните граници на населеното място. Площта, предвидена за разширяване е 5.6дка и представлява земеделска земя. Имотите са общинска собственост. Целта на изготвения проект е да се предложи решение за урегулиране на територията като жилищна.

На основание чл.128 ал.3 от ЗУТ изработеният проект е съобщен на заинтересуваните собственици със съобщение изх.№ОРД 03-492 от 23.09.2015г.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за поземлени имоти 000193/образуван от ПИ 000188/, 000198 и 000204/образуван от ПИ 000196/, местност „Балабанка”, землище с.Трапоклово, общ.Сливен, като се променя предназначението на земеделските имоти и се включват в регулационните граници на населеното място.

Внася:
КМЕТ
/Стефан Радев/

Т.45

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

Стефан Радев
Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП-ПРЗ за поземлени имоти 000411 и 003233, местност „Юрта”, землище с.Глушник, общ.Сливен.

Уважаеми госпожи и господа,

С докладна записка Вх.№1000-359 от 26.02.2015г. от кмета на с.Глушник е поискана промяна на устройствения план на селото, с включване на допълнителни терени в регулационните му граници, които терени да послужат за решаване на неотложни жилищни проблеми на нуждаещи се семейства. С Решение №55 от 18.12.2015г., Общински съвет – Сливен разреши изработването на проект за ПУП за поземлени имоти 000411 и 003233, местност „Юрта”, землище с.Глушник, общ.Сливен.

С протокол №38/16.10.2015г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план за поземлени имоти 000411 и 003233, местност „Юрта”, землище с.Глушник, общ.Сливен, като имотите от земеделски се преотреждат и се включват в регулационните граници на населеното място. Площта, предвидена за разширяване е 10.055дка и представлява земеделска земя. Имотите са общинска собственост. Целта на изготвения проект е да се предложи решение за урегулиране на територията като жилищна.

На основание чл.128 ал.3 от ЗУТ изработеният проект е съобщен на заинтересуваните собственици със съобщение изх.№ОРД 03-6 от 06.01.2016г.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за поземлени имоти 000411 и 003233, местност „Юрта”, землище с.Глушник, общ.Сливен, като се променя предназначението на земеделските имоти и се включват в регулационните граници на населеното място.

Внася:
КМЕТ
/Стефан Радев/

Т.46

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев- Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за ел.кабел в землището на с.Чокоба, общ.Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с изграждане на ел.кабел 1кV от съществуващ стълб на ВИ“1“ от ТП“КЗС“, находящ се в урбанизираната територия на с.Чокоба, общ.Сливен до имотната граница на ПИ 041032, местност „Над шехларя“, землище с.Чокоба, общ.Сливен, в Общинската администрация е постъпило заявление от „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД за разрешаване изработването на проект за ПУП - парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания – изграждане на ел.кабел 1кV от съществуващ стълб на ВИ“1“ от ТП“КЗС“, находящ се в урбанизираната територия на с.Чокоба, общ.Сливен до имотната граница на ПИ 041032, местност „Над шехларя“, землище с.Чокоба, общ.Сливен и преминаващ през имот 000156 с НТП „Полски път“ в същото землище и одобряване задание за неговото проектиране. В ПИ 041032 с НТП „овощна градина“, местност „Над шехларя“, землище с.Чокоба е предвидено да се изгради селскостопанска постройка – навес/склад.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за изграждане на ел.кабел 1кV от съществуващ стълб на ВИ“1“ от ТП“КЗС“, находящ се в урбанизираната територия на с.Чокоба, общ.Сливен до имотната граница на ПИ 041032, местност „Над шехларя“, землище с.Чокоба, общ.Сливен и преминаващ през имот 000156 с НТП „Полски път“ в същото землище и одобрява задание за неговото проектиране.

Внася:
КМЕТ:
/Стефан Радев/

Т.47

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлени имоти 000015, 000016 и 000260 за разширение на съществуващ гробищен парк в поземлен имот 000180, землището на с.Панаретовци, общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С влизане в сила на промените на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ на 26.11.2012г. се промени реда за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии. В тази връзка предоставям на Вашето внимание Докладна вх.№1000-726/01.06.2016г. от кмета на с.Панаретовци с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, придружено с оригинални скици №00664/06.06.2016г., №00665/06.06.2016г. и №00666/06.06.2016г. от ОСЗ-Сливен, документи за собственост и планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Целта на плана е изследване на възможността за преотреждане на части от поземлени имоти 000015, 000016 и 000260 от земеделски в „За разширение на съществуващ гробищен парк” в поземлен имот 000180, землището на с.Панаретовци, общ.Сливен.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлени имоти 000015, 000016 и 000260 за разширение на съществуващ гробищен парк в поземлен имот 000180, землището на с.Панаретовци, общ.Сливен, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща територията на поземлени имоти 000015, 000016, 000180 и 000260 в землището на с.Панаретовци, общ.Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;
- Решението да се разгласи на основание и по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

ВНАСЯ,

КМЕТ:

СТЕФАН РАДЕВ

Т.48

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ **от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен**

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за ПИ 000973, м.,„Акча армут”, землището на с.Градско, общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С влизане в сила на промените на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ на 26.11.2012г. се промени реда за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове

на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии. В тази връзка предоставям на Вашето внимание планово задание по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана, документ за собственост и скица №00013/27.05.2016г. от ОСЗ-Сливен. Целта на плана е преотреждане на имот 000973 от земеделски в „За обслужващ път и площадка за ВиК съоръжения”.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за ПИ 000973, м.,„Акча армут”, землището на с.Градско, общ.Сливен с цел преотреждане на имота в „За обслужващ път и площадка за ВиК съоръжения”, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот 000973, м.,„Акча армут”, землището на с.Градско, общ.Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;
- Решението да се разгласи на основание и по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

ВНАСЯ,

КМЕТ:

СТЕФАН РАДЕВ

Т.49

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор 32915.70.454, м.,„Стойкова бахча”, землището на с.Ичера, общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С влизане в сила на промените на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ на 26.11.2012г. се промени реда за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии. В тази връзка предоставям на Вашето внимание заявление №9400-11025/09.06.2016г. от Пламен Димов Димов с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, придружено със скица №15-411084/23.09.2015г., презаверена на 14.03.2016г. от АГКК-Сливен, документ за собственост и планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за

необходимостта от изработването на плана. Целта на плана е преотреждане на имот с идентификатор 32915.70.454, м.,„Стойкова бахча”, землището на с.Ичера, общ.Сливен от земеделски в „Туристически комплекс за екотуризм”.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за имот с идентификатор 32915.70.454, м.,„Стойкова бахча”, землището на с.Ичера, общ.Сливен с цел преотреждане на имота в „Туристически комплекс за екотуризм ”, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот с идентификатор 32915.70.454, м.,„Стойкова бахча”, землището на с.Ичера, общ.Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;
- Решението да се разгласи на основание и по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

ВНАСЯ,

КМЕТ:

СТЕФАН РАДЕВ

T.50

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за съгласуване Частично изменение на Плана за улична регулация на кв.676 и кв.715 на „Парк „Юнак” на гр.С л и в е н

Уважаеми госпожи и господа,

Със Заповед РД 1-812/21.03.2015г. на Кмета на Община Сливен е одобрено Частично изменение на ПУП за кв.715 на „Парк „Юнак” на гр.Сливен, с който по искане на новия им собственик се обединяват в един имот с отреждане «за болница» без друго крайно неудачно предвидените върху този терен самостоятелни УПИ за нискоетажно жилищно строителство. Въпреки полученото след решение на ОбС-Сливен съгласие на съответното ведомство за намаляване нормативно изискуемите показатели за площ на имота спрямо капацитета на здравното заведение, Възложителят планира да увеличи площта му с тази на междуременно придобит съседен имот – бивша общинска собственост. Имотът представлява УПИ I в кв.676, отреден „за спортен атракцион и озеленяване“, чието преотреждане за болница е допуснато с Предписание на Гл.архитект на Община Сливен с Изх.№4704-1341/ 02.06.2016г. За обединяване на двата имота би следвало да се предвиди и отпадане на проектната улица между кв.715 и кв.676 на „Парк „Юнак“.

Със заявление вх.№4704-1373/02.06.2016г. в Община Сливен е внесен за разглеждане проект за Изменение на ПУП за кв.715 и кв.676 по плана на „Парк „Юнак“, гр.Сливен. Проектът е изготвен, разгледан и приет като Предложение по чл.135 ал.2 от ЗУТ от общинския Експертен съвет по устройство на територията с Протокол-решение № 19 от 03.06.2016г. Съгласно Предписанието с проекта се предлага преотреждане за болница на УПИ I в кв.676, отреден „за спортен атракцион и озеленяване“ - без допуснатото образуване на самостоятелен УПИ за подобренията в имота, както и промяна на трасето на проектната улица между кв.676 и кв.715 с провеждането му по южната – вътрешна, регулационна граница на УПИ I в кв.676, като предвидените за улици терени са равноплощни за целите на процедурата, а за одобряването му по реда на чл.129 ал.1 от ЗУТ е необходима и санкция на Общинския съвет, доколкото някои от терените са общинска собственост.

Във връзка с всичко гореизложено, предвид настъпилите промени в общественоекономическите и градоустройствени условия, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.136 ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

Съгласува Изменение на ПУП за кв.715 и кв.676 по плана на „Парк „Юнак“, гр.Сливен с промяна на трасето на проектната улица между кв.676 и кв.715 и провеждането му по вътрешната регулационна граница на УПИ I в кв.676.

КМЕТ:

/ Стефан Радев/

Т.51

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВИЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От СТЕФАН РАДЕВ – Кмет на Община Сливен

Относно: Обявяване на процедура за автобусна от Общинската транспортна схема Сливен – Градско с тръгване в 15:00 ч. от Автогара Сливен.

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е Заявление от Йордан Тенев – Управител на „Икарбус” ООД гр. Сливен с Вх. № 4704-942 от 07.04.2016 г., в което се иска маршрутното разписание Сливен – Градско, което към момента не е възложено за изпълнение да бъде включено в процедура за възлагане.

С протокол № 3 от 07.06.2016 г. на Общинската комисия по безопасност на движението и транспорт е взето Решение: маршрутното разписание Сливен – Градско с тръгване в 15:00 ч. от Автогара Сливен да бъде обявено на процедура по възлагане.

На основание чл.21 ал.1 т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.17 ал.5 от Закона за автомобилните превози и чл. 8 ал.4 от Наредба № 2 от 15 март 2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси – предлагам:

Общински съвет Сливен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за откриване на процедура за възлагане за автобусна линия от общинската транспортна схема Сливен – Градско с тръгване в 15:00ч. от Автогара Сливен.

Внася:

СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т.52

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От СТЕФАН РАДЕВ – Кмет на Община Сливен

Относно: Промяна местонахождението и сигнализацията на един брой таксиметрова стоянка на територията на Община Сливен.

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 21, ал.1 т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.47 ал.1 от Наредба № 34 на Министерството на транспорта и съобщенията е необходима актуализация на Решение № 1152 от 19.10.2006 год. на Общински съвет Сливен за промяна местонахождението и сигнализацията на един брой таксиметрова стоянка – „т. 9 жк. „Българка” – алеята зад „Делфин” – 6 места”. Промяна се иска със сигнално писмо, на основание чл. 66 от ЗМВР с Вх. № 2400-588 от 17.03.2016 год. от Началник РУ-МВР-Сливен и Решение на Общинската комисия по „Безопасност на движението и транспорт” с протокол № 2 от 17.05.2016 год. т. 3 – предлагам:

Общински съвет Сливен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Да се обособи нова таксиметрова стоянка за 6 броя таксиметрови автомобили на бул. „Стефан Стамболов” на западното платно в уширението пред блок № 13 на кв. „Българка”.

Внася:

СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т.53

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВИЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От СТЕФАН РАДЕВ – Кмет на Община Сливен

Относно: Разкриване на нова автобусна линия Сливен – Старо село, от Общинската транспортна схема.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е Заявление от Теодора Стоянова – Кмет на с. Старо село, Община Сливен с Вх. № 1000-723 от 01.06.2016 г., в което се иска удължаване маршрута на действащото ежедневно маршрутно разписание Сливен – Злати Войвода в 19:00 часа до крайна спирка - село Старо село.

С протокол № 3 от 07.06.2016 г. на Общинската комисия по безопасност на движението и транспорт е взето Решение за удължаване на маршрутното разписание в 19:00ч. до с. Старо село и разписанията за превоз на ученици по транспортна схема от с. Старо село до с. Злати войвода да станат целогодишни.

На основание чл.21 ал.1 т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.17 ал.5 от Закона за автомобилните превози и чл. 8 ал.4 от Наредба № 2 от 15 март 2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси – предлагам:

Общински съвет Сливен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за откриване на нова автобусна линия от общинската транспортна схема по направление Сливен – кв.Речица – Сливенски минерални бани – Злати Войвода – Старо село с час на тръгване от Автогара Сливен – 19:00 ч.и час на връщане от с. Старо село – 19:30 часа.

2.Маршрутните разписания Сливен – Старо село в 7:00 ч. и 15:30 ч., които се изпълняват в периода 15. 09 до 30.06. / през учебната година / – да станат **целогодишни.**

Внася:

**СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен**

T.54

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ПЛАМЕН КРУМОВ – общински съветник, Председател на ПК ДМС

ОТНОСНО: Отпускане на финансови средства на СК “Стефан Данчев” гр. Сливен за участие в Международен фестивал по гимнастика в град Несебър

В Общински съвет – Сливен постъпи искане от СК по акробатика „Стефан Данчев” гр. Сливен за отпускане на финансови средства за участие в Международен фестивал по гимнастика в Несебър на 7 и 8 юли 2016 год. Спортният клуб няма финансова възможност да осигури участието на членовете си във фестивала.

Клубът се класира в ТВ предаване и шоу „България търси талант” на финали. И стигна до почетното седмо място.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Отпуска финансови средства в размер на 1 000/хиляда/лева на Спортен клуб по акробатика „Стефан Данчев” Сливен за участие в Международен фестивал по гимнастика в гр. Несебър на 7 и 8 юли 2016 год.

2. Средствата да се осигурят от Приложение № 7 т.11 „Резерв за допълнителни мероприятия по предложение на ПК ДМС” на Бюджета на Община Сливен за 2016 год.

3. Спортен клуб по акробатика „Стефан Данчев” Сливен да представи в срок до 30.08.2016 год. отчет за изразходване на финансовите средства.

ВНАСЯ:

ПЛАМЕН КРУМОВ

T.55

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Милена Чолакова – общински съветник, председател на ПК ОНКВ

ОТНОСНО: Отпускане на финансови средства по Решение № 254/1997год. на Общинския съвет

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинския съвет Сливен бяха входираны следните молби за отпускане на финансови средства от:

1. НЧ 'Христо Ботев-1936' с. Бяла, за подготовка и провеждане на прояви, посветени на 80 години от основаването на читалището ;

2. XI СОУ "Константин Константинов" , гр.Сливен - за участие на децата – Христина Пламенова Желева, Габриела Димитрова Урумова и Цветин Петров Цветилов, медалисти от международното състезание „ Математика без граници” във финалния кръг на състезанието;

3. Христо Батинков – инициатор, организатор и ръководител на похода 'По стъпките на четата на Хаджи Димитър и Стефан Караджа';

4. НЧ 'Отец Паисий-1936', гр. Сливен за честването на 80 годишнината на читалището;

5. НЧ 'Просвета 1946' с. Божевци, относно целево финансиране по повод 70 годишния юбилей на читалището;

6. НЧ 'Х. Димитър - 1937', гр. Сливен за отпускане на финансови средства за участие на младежки фолклорен ансамбъл 'Браво' в международен фестивал в гр. Мотрежу, Република Франция;

7. СОУ "Хаджи Мина Пашов" – Сливен, за обезпечаване на наградите 'Софроний Врачански'.

ПК по образование, наука, култура и вероизповедание на свои заседания разгледа исканията и прие решения да предложи на Общинския съвет отпускането на финансови средства на гореизброените организации.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА предлагам Общинският съвет да приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

I. ОТПУСКА финансови средства в размер на 2 000/две хиляди/лева на:

НЧ 'Х. Димитър - 1937', гр. Сливен за отпускане на финансови средства за участие на младежки фолклорен ансамбъл 'Браво' в международен фестивал в гр. Мотрежу, Република Франция.

II. ОТПУСКА финансови средства в размер на 1 000/хиляда/лева на:

1. СОУ "Хаджи Мина Пашов" – Сливен, за обезпечаване направата и тържественото им връчване на наградите 'Софроний Врачански' на заслужили педагози и дейци в сферата на образованието ;

2. Христо Батинков - инициатор, организатор и ръководител на поход 'По стъпките на четата на Хаджи Димитър и Стефан Караджа',за осигуряване на транспорт за провеждане на похода;

III. ОТПУСКА финансови средства в размер на 750/седемстотин и петдесет/лева на:

XI СОУ "Константин Константинов" , гр.Сливен - за участие на децата – Христина Пламенова Желева, Габриела Димитрова Урумова и Цветин Петров Цветилов, медалисти от международното състезание „ Математика без граници” във финалния кръг на състезанието;

IV. ОТПУСКА финансови средства в размер на 500/петстотин/лева на:

1. НЧ 'Христо Ботев-1936' с. Бяла, за подготовка и провеждане на прояви, посветени на 80 години от основаването на читалището;

2. НЧ 'Отец Паисий-1936', гр. Сливен за честването на 80 годишнината на читалището;

3. НЧ 'Просвета 1946' с. Божевци, относно целево финансиране по повод 70 годишния юбилей на читалището.

V. Средствата да се осигурят по Решение №254/1997год. на Общинския съвет: /приложение №9 от бюджета на Община Сливен за 2016г./

VI. Организацията, на които се предоставят финансови средства да представят до 30.09.2016год. отчет за изразходваните средства в ПК по образование, наука, култура и вероизповедания при Общински съвет Сливен.

ВНАСЯ:

МИЛЕНА ЧОЛАКОВА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Нина Борова – общински съветник, председател на ПК ЗСЖП

ОТНОСНО: Отпускане на еднократни финансови помощи.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинския съвет Сливен постъпиха заявления и молби от граждани за отпускане на еднократна финансова помощ както следва:

1. Борис Енчев Йорданов от град Сливен, живеещ сам с проблеми с гръбначния стълб;
2. Иван Русчев Дондуков от град Сливен, който е със фрактура крурис сипистри.
3. Вида Иванова Иванова от с. Самуилово, общ. Сливен, неомъжена, отглеждаща сама трите си деца, от които двете с трайно намалена трудоспособност.
4. Мима Йорданова Кирова от град Сливен за лечение на детето й Веселин Тошков Николов;
5. Никола Иванов Николов от град Сливен за лечение на съпругата му Стефка Димитрова Николова страдаща от камък в пикочния мехур, с определена 93% т.н.р. с чужда помощ.
6. Велка Иванова за отпускане на еднократна финансова помощ на Донка Динева Чешмеджиева по повод нейния 90 годишен юбилей.
7. Юсмен Юсмен Али от с. Градско, общ. Сливен за лечение на детето му Доан Юсмен Юсмен, страдащо от атрофия на зрителния нерв след операция по повод туморна формация и последваща постоперативна белодробна тромбоемболия.
8. Мария Василева Иванова - вдовица от с.Ковачите за подпомагане отглеждането на двете й деца.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. ОТМЕНЯ Правилата за реда и начина за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на Община Сливен, приети с Реш. №968/26.09.2013 год. изм. с Реш. № 1401/27.08.2014 год.

II. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 420 /четиристотин и двадесет/ лева на:

1. Борис Енчев Йорданов, живущ в град Сливен, за покриване на битови разходи;
2. Вида Иванова Иванова, живуща в с. Самуилово за покриване на битови разходи.
3. Иван Русчев Дондуков, живущ в град Сливен, за възстановяване и поддържане на здравословното му състояние;
4. Мима Йорданова Кирова, живуща в град Сливен, за лечение и поддържане на здравословното състояние на сина и Веселин Тошков Николов.;
5. Донка Динева Чешмеджиева, живуща в град Сливен, по повод нейния 90 годишен юбилей.
6. Юсмен Юсмен Али, живущ в с. Градско за извършване на системни консултации, изследвания и лечение в Софийска клиника на сина му Доан Юсмен Юсмен.

III. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 500/петстотин/ лева на Стефка Димитрова Николова за възстановяване и поддържане на здравословното й състояние.

IV. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 600/шестстотин/ лева на Мария Василева Иванова, живуща в с. Ковачите, общ. Сливен за подпомагане отглеждането на двете й деца.

V. Средствата по т.І от предложението да се осигурят от бюджета на общината по § 42-14 "Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет".

VI. ЗАДЪЛЖАВА горепосочените граждани да представят в срок до 30.09.2016 год. разходо-оправдателни документи в ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика при Общински съвет Сливен.

ВНАСЯ,
Д-р Нина Борова

T.57

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Отпускане на персонална пенсия на Борис Симеонов Петров, Демир Симеонов Петров, Петранка Симеонова Петрова и Йорданка Симеонова Петрова.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация – Сливен постъпи заявление от г-жа Атанаска Данчева Илиева постоянен адрес с. Тополчане, ул. „Ламбо Георгиев” № 11, община Сливен за отпускане на персонална пенсия на децата Борис Симеонов Петров, Демир Симеонов Петров, Петранка Симеонова Петрова и Йорданка Симеонова Петрова.

Бащата на горепосочените деца г-н Симеон Петров Йорданов е починал на 04.03.2016 година.

Районно управление „Социално осигуряване” – Сливен, съответно с Разпореждане № 2115-19-69#1/18.04.2016 г., Разпореждане № 2115-19-70#1/18.04.2016 г., Разпореждане № 2115-19-71#1/18.04.2016 г., Разпореждане № 2115-19-72#2/18.04.2016 г. е отказало да отпусне наследствена пенсия на децата Борис Симеонов Петров, Демир Симеонов Петров, Петранка Симеонова Петрова и Йорданка Симеонова Петрова, тъй като наследодателя няма придобит стаж от 5 години към датата на смъртта.

Към настоящия момент г-жа Илиева получава от Дирекция „Социално подпомагане” - Сливен месечни помощи в размер на 161,60 лв. на основание Закона за социално подпомагане и 140,00 лв. на основание Закона за семейните помощи за деца.

На основание гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 7, ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет за отпускане на персонална пенсия на основание чл. 92 от Кодекса за социално осигуряване на Борис Симеонов Петров, ЕГН, Демир Симеонов Петров, ЕГН, Петранка Симеонова Петрова, ЕГН и Йорданка Симеонова Петрова, ЕГН

ВНАСЯ,
КМЕТ:
СТЕФАН РАДЕВ

Т.58

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Отпускане на персонална пенсия на Петър Николов Димитров, Васил Николов Димитров, Асен Николов Димитров и Минко Николов Димитров.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация – Сливен постъпи заявление от г-жа Веска Николаева Димитрова постоянен адрес с. Тополчане, ул. „Тунжда” № 5, община Сливен за отпускане на персонална пенсия на децата Петър Николов Димитров, Васил Николов Димитров, Асен Николов Димитров и Минко Николов Димитров.

Бащата на горепосочените деца г-н Никола Кинчев Димитров е починал на 14.10.2015 година.

Районно управление „Социално осигуряване” – Сливен, съответно с Разпореждане № 2115-19-92#1/19.02.2016 г. е отказало да отпусне наследствена пенсия на децата Петър Николов Димитров, Васил Николов Димитров, Асен Николов Димитров и Минко Николов Димитров, тъй като наследодателя няма придобит стаж от 5 години към датата на смъртта.

Г-жа Димитрова декларира, че към настоящия момент е безработна и получава от Дирекция „Социално подпомагане” - Сливен месечни помощи в размер на 309,65 лв. на основание Закона за социално подпомагане и 35,00 лв. на основание Закона за семейните помощи за деца.

На основание гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 7, ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Дава съгласие за внасяне на предложението в Министерски съвет за отпускане на персонална пенсия на основание чл. 92 от Кодекса за социално осигуряване на Петър Николов Димитров, ЕГН, Васил Николов Димитров, ЕГН, Асен Николов Димитров, ЕГН и Минко Николов Димитров, ЕГН

**ВНАСЯ,
КМЕТ:
СТЕФАН РАДЕВ**

Т.59

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Отпускане на персонална пенсия на Господинка Стефанова Миткова, Пенка Стефанова Миткова, Златка Стефанова Миткова, Анка Стефанова Миткова, Цвета Стефанова Миткова, Митко Стефанов Митков, Рашко Стефанов Митков.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация – Сливен постъпи заявление от г-н Стефан Митков Желязков с постоянен адрес с. Сотирия, м. „Попенец” № 3, община Сливен за отпускане на персонална пенсия на децата Господинка Стефанова Миткова, Пенка Стефанова Миткова, Златка Стефанова Миткова, Анка Стефанова Миткова, Цвета Стефанова Миткова, Митко Стефанов Митков, Рашко Стефанов Митков.

Майката на горепосочените деца г-жа Мария Мирчева Великова е починала на 23.11.2014 година.

Районно управление „Социално осигуряване” – Сливен, съответно с Разпореждане № 2115-19-15#1/18.02.2016 г., Разпореждане № 2115-19-16#1/18.02.2016 г., Разпореждане № 2115-19-17#1/18.02.2016 г., Разпореждане № 2115-19-18#1/18.02.2016 г., Разпореждане № 2115-19-19#1/18.02.2016 г., Разпореждане № 2115-19-20#1/18.02.2016 г., Разпореждане № 2115-19-21#1/18.02.2016 г.е отказало да отпусне наследствена пенсия на децата Господинка Стефанова Миткова, Пенка Стефанова Миткова, Златка Стефанова Миткова, Анка Стефанова Миткова, Цвета Стефанова Миткова, Митко Стефанов Митков, Рашко Стефанов Митков, тъй като наследодателя няма положен трудов стаж.

Г-н Желязков декларира, че към настоящия момент е безработен и получава от Дирекция „Социално подпомагане” - Сливен месечни помощи в размер на 216,60 лв. на основание Закона за социално подпомагане и 210 лв. на основание Закона за семейните помощи за деца.

На основание гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 7, ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

Дава съгласие за внасяне на предложението в Министерски съвет за отпускане на персонална пенсия на основание чл. 92 от Кодекса за социално осигуряване на Господинка Стефанова Миткова, ЕГН, Пенка Стефанова Миткова, ЕГН, Златка Стефанова Миткова, ЕГН, Анка Стефанова Миткова, ЕГН, Цвета Стефанова Миткова, ЕГН, Митко Стефанов Митков, ЕГН и Рашко Стефанов Митков, ЕГН

ВНАСЯ,

КМЕТ:

СТЕФАН РАДЕВ