

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 794

Проект на „Наредба за осигуряване пожарната безопасност и защита на населението на територията на Община Сливен”

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, чл. 28 от ЗНА и чл. 137 от ЗМВР,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

§1. Приема „Наредба за осигуряване пожарната безопасност на територията на Община Сливен”, съгласно приложения проект.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 795

Проект на Правилник за допълнение на Правилника за устройството и дейността на Общинско предприятие „Озеленяване” към Община Сливен

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 53, ал. 2 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия и чл. 11, ал. 3 и чл. 28 от ЗНА,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Приема Правилник за допълнение на Правилника за устройството и дейността на Общинско предприятие „Озеленяване” към Община Сливен, както следва:

Параграф единствен. Допълва се Раздел III от Правилника за устройството и дейността на Общинско предприятие „Озеленяване” към Община Сливен, като се създава нов чл. 16 със следното съдържание:

„Чл. 16. На предприятието се предоставя за стопанисване и управление следното имущество:

1. „**Мобилен пункт за отпадъци**” на стойност 82 560.00 /осемдесет и две хиляди петстотин и шестдесет лева/ лв.”

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 796

Промяна на Приложение № 1 към Решение № 137 от 31.03.2016 г. за поемане на дългосрочен общински дълг чрез емисия на общински ценни книжа – облигации, при условията на частно предлагане

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Изменя Приложение № 1 към т. 1 от Решение № 137 от 31.03.2016 г.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс се допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 797

Изменение на бюджета на Община Сливен за 2017 г.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 5 и т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Приема изменението на Бюджета на Община Сливен за 2017 г.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс се допуска предварително изпълнение на решението.

Приложения:

1. Приложение № 1 - Изменение на бюджета на община Сливен – м. август 2017 г.

2. Приложение № 2 - Справка за средствата за работна заплата по функции и дейности в бюджета на Община Сливен за 2017 г.

3. Приложение № 3 - Месечно разпределение на разходите за заплати през 2017 г.

4. Приложение № 4 - Разчет и поименно разпределение на капиталовите разходи на Община Сливен за 2017 г. по източници на финансиране.

5. Приложение № 5 - Разшифровка на капиталовите разходи, финансирани от приходи по § 40-00 Постъпления от продажба на общински нефинансови активи, съгласно чл. 127, ал.2 от ЗПФ.

6. Приложение № 6 – Индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз – 2017 г.

7. Приложение № 7 – Индикативен годишен разчет за сметките за Други международни програми – 2017 г.

8. Приложение № 8 - Второстепенни разпоредители с бюджет.

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 798

Приемане на решение за актуализиране на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги 2016-2020 Община Сливен и Годишните планове за действие по изпълнение на Общинска стратегия за 2017 г. и 2018 г.

На основание чл. 21 ал.1, т. 12 и ал. 2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, във връзка с чл. 19, ал. 2 от Закона за социално подпомагане, във връзка с чл. 36 б, ал. 4 от Правилника за прилагане на закона за социално подпомагане, във връзка с приетата Областна стратегия за развитие на социалните услуги 2016-2010 в Област Сливен,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Приема допълнение и изменение на Общинска стратегия за развитие на социалните услуги (2016-2020) на Община Сливен, като актуализацията включва:

§1. Наименованията на социалните услуги в целия текст на общинската стратегия се променят, както следва:

1. текстът „дом за възрастни хора с умствена изостаналост“ се заменя с „дом за пълнолетни лица с умствена изостаналост“;

2. текстът „дневен център за възрастни хора с увреждания“ се заменя с „дневен център за пълнолетни лица с увреждания“;

3. текстът „дневен център за възрастни хора с психични увреждания“ се заменя с „дневен център за пълнолетни лица с увреждания“;

4. текстът „защитено жилище за хора с умствена изостаналост“ се заменя с „защитено жилище за лица с умствена изостаналост“;

5. текстът „център за настаняване от семеен тип за хора с психични разстройства“ се заменя с „център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“;

6. текстът „център за настаняване от семеен тип за хора с деменция“ се заменя с „център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с деменция“;

7. текстът „център за настаняване от семеен тип за хора с умствена изостаналост“ се заменя с „център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с умствена изостаналост“;

8. текстът „център за настаняване от семеен тип за деца/младежи без увреждания“ се заменя с „център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания“.

§2. В Направление 1: Уязвими деца и техните семейства, Специфична цел 1.1.Разширяване на мрежата от социални услуги за подкрепа, предоставяне на добра грижа, социална интеграция и индивидуално развитие на уязвими деца и техните семейства, Мярка 1.1.1. Предоставяне на подкрепа на уязвими деца и семейства чрез разширяване дейността на Център за обществена подкрепа /ЦОП/ се допълва нова точка със следния текст:

„Дейност 1.1.1.2. Създаване на нов ЦОП с капацитет 60 места – Предвидено като една от мерките за осигуряване на социални и интегрирани услуги за ранна интервенция и превенция в семейна среда в актуализиран план за действие за изпълнение на Националната стратегия „Визия за деинституционализацията на децата в Република България“. Един от компонентите на процеса на деинституционализация е предотвратяване на настаняването на децата в резидентен тип грижа. Поради това, най-много усилия следва да бъдат насочени към предотвратяване на рисковете за изоставяне на децата чрез навременна и адекватна подкрепа на семействата. Инвестициите в най-ранния етап предотвратяват по-скъпите инвестиции за справяне с последствията. Подкрепата в подходящия момент пък дава увереността и уменията на семействата да се справят с кризисни ситуации и в бъдеще. Отглеждането на децата е първо грижа на родителите и когато те получат нужната подкрепа в по-ранен етап и усещат подкрепата на системата в различните етапи от живота на детето, нуждата от съществуване на т.н. „отглеждане на деца от държавата“ естествено ще отпадне.“

§3. В Направление 1: Уязвими деца и техните семейства, Специфична цел 1.3.Осигуряване на условия за развитие на децата с увреждания, отглеждани в семейството чрез разширяване на броя, капацитета и спектъра от дейности на социалните услуги, Мярка 1.3.1. Прилагане на мерки за ранна диагностика и навременна интервенция на увреждането/заболяването при деца с увреждания се допълва нова точка със следния текст:

„Дейност 1.3.2.6. Създаване на нов Дневен център за деца и/или младежи с тежки множествени увреждания - ще осигурява дневни и

почасови услуги като грижа, рехабилитация, терапия, консултиране, информиране и подкрепа, включително и на лицата, полагащи грижи за децата от целевата група в домашна среда, мобилни услуги и други дейности. Предвиден като една от мерките за осигуряване на социални, здравни и интегрирани здравно-социални услуги за децата с увреждания в актуализирания план за действие за изпълнение на националната стратегия „Визия за деинституционализацията на децата в Република България.“

§4. В Направление 1: Уязвими деца и техните семейства, Специфична цел 1.4. Осигуряване на подкрепа на уязвими семейства за превенция на рисково поведение и negliжиране на децата, Мярка 1.4.3. Подкрепа за преодоляване на последиците от рисковото поведение при децата и младежите, текстът на Дейност 1.4.3.3. се изменя по следния начин:

„Дейност 1.4.3.3. Продължаване и разширяване на дейността на Център за социална рехабилитация и интеграция и Синя стая. Форма на почасова подкрепа на деца/пълнолетни лица, свързана с извършване на рехабилитация и социални и психологически консултации, съдействие за професионално ориентиране и реализация, възстановяване на умения за водене на самостоятелен живот, изготвяне и осъществяване на индивидуални програми за социално включване, включително за хора със зависимости. Предоставя се психологическа и терапевтична помощ, индивидуални консултации и работа в ателиета, създадена е възможност за щадящо изслушване на деца при участието им в съдебни и административни процедури.“

§5. В Направление 1: Уязвими деца и техните семейства, Специфична цел 1.5. Подобряване на грижата, трансформиране и закриване на съществуващите специализирани институции за деца в област Сливен, Мярка 1.5.4. Трансформиране на ДМСГД- Сливен се допълва нова точка със следния текст:

„Дейност 1.5.4.4 Изграждане на подходяща и ефективна социална инфраструктура, допринасяща за предоставянето на нов вид резидентни и съпътстващи услуги в общността, включително и здравно –социални, които да заменят модела на грижа за деца, настанени в институции. Съгласно актуализирания план за действие за изпълнение на националната стратегия „Визия за деинституционализацията на децата в Република България“ се предвижда разкриване на нов вид услуга Център за специализирана здравно-социална грижа за деца с увреждания с потребност от постоянни медицински грижи.“

§6. В Направление 2: Лица с увреждания, уязвими хора и общности в неравностойно положение, Специфична цел 2.2. Да се осигурят условия

за достоен и пълноценен живот на хората с увреждания в семейна среда, чрез разкриване на услуги и грижа в общността, Мярка 2.1.1. Изграждане на алтернативни социални услуги от резидентен тип за настаняване на хора с увреждания, които имат нужда от резидентна грижа в среда, близка до семейната, Дейност 2.1.1.5. се изменя със следния текст:

„Дейност 2.1.1.5. Разкриване на Кризисен център с капацитет 20 потребители от 2018 г. Услугата е предназначена за лица, останали без подслон след случаи на насилие, като се предостави комплекс от социални услуги на лица, пострадали от насилие, трафик и друга форма на експлоатация. Оказване на индивидуална и социално-психологическа подкрепа.“

§7. В Направление 2: Лица с увреждания, уязвими хора и общности в неравностойно положение, Специфична цел 2.2. Да се осигурят условия за достоен и пълноценен живот на хората с увреждания в семейна среда, чрез разкриване на услуги и грижа в общността, Мярка 2.1.1. Изграждане на алтернативни социални услуги от резидентен тип за настаняване на хора с увреждания, които имат нужда от резидентна грижа в среда, близка до семейната се добавя нова точка със следния текст:

„Дейност 2.1.1.6. Разкриване на Център за временно настаняване с капацитет 20 места. „Център за временно настаняване“ е форма на социална услуга, предоставяна на бездомни лица за срок не повече от 3 месеца в рамките на календарната година. Центърът осигурява място за живеене, съдействие за включване в курсове за квалификация и преквалификация и други обучителни курсове и/или за намиране на работа, както и за социалната адаптация на потребителите.“

§8. В Направление 2: Лица с увреждания, уязвими хора и общности в неравностойно положение, Специфична цел 2.2. Да се осигурят условия за достоен и пълноценен живот на хората с увреждания в семейна среда, чрез разкриване на услуги и грижа в общността, Мярка 2.2.1. Подкрепа от ЦСРИ с мобилни екипи за обхващане на хората с увреждания текстът на Дейност 2.2.1.2 се заменя по следния начин:

„Дейност 2.2.1.2. Развитие на дейността на ЦСРИ гр. Сливен, като се разширява обхвата на целевата група. Ще се предоставя услугата на деца и пълнолетни лица с увреждания. Предвижда се увеличаване капацитета на услугата на 50 места през 2018 г.“

§ 9. Актуализира таблиците „Обобщаване на необходимите мерки, социални услуги и дейности в община Сливен по Приоритетно направление 1: Повишаване качеството на живот на уязвими деца и техните семейства“ в Общинската стратегия.

§ 10. Актуализира таблиците „Обобщаване на необходимите мерки, социални услуги и дейности в община Сливен по Приоритетно направление 2: Социално включване на лица с увреждания, уязвими хора и общности в неравностойно положение“ в Общинската стратегия.

II. Актуализира Годишен план за действие по изпълнение на Общинска стратегия за развитие на социалните услуги (2016-2020) на Община Сливен за 2017 г. и 2018 г.

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 799

Промяна капацитета на социална услуга Център за социална рехабилитация и интеграция гр. Сливен

На основание чл. 21 ал.1 т. 23 и ал. 2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, във връзка с чл. 18, ал. 1, т. 2 от Закон за социално подпомагане, във връзка с чл. 36 в, ал. 1, т.1 и ал. 3, т.1 от Правилника за прилагане на закона за социално подпомагане,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Увеличава капацитета на Център за социална рехабилитация и интеграция, гр. Сливен, кв. Република бл. 35, **от 30 на 50 места**, считано от 01.01.2018 г.

2. Възлага на Кмета на Община Сливен да представи Решението на Общински съвет – Сливен по точка 1 пред Регионална Дирекция за социално подпомагане гр. Сливен за изготвяне на предложение до Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане, както и да предприеме всички необходими действия за неговото изпълнение.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 800

Изменение в ръководството на Постоянните комисии

На основание чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. ИЗБИРА за заместник-председател на ПК оперативен контрол Радослав Йорданов Кутийски.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 801

Откриване на процедура за концесия за недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ ПИ 67338.303.143, с площ 7899 кв.м., трайно предназначение на територията: горска и начин на трайно ползване: стадион, находящ се в местност „Карандила“ по кадастралната карта на гр.Сливен“ по реда на Закона за концесиите и Правилника за прилагането му

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.13, ал.1, т.2, чл.15а, ал.1, т.2, чл.17, ал.1, т.2, чл.38 и чл.39 от Закона за концесиите и чл.17 от Правилника за прилагане на Закона за концесиите и чл.50в от Закона за физическото възпитание и спорта,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2017г., приета с Решение №526/26.01.2017г. на Общински съвет-Сливен нов Раздел VIII „Имоти, които ще бъдат предоставени на концесия”, като в него в т.1 се включи ПИ 67338.303.143, с площ 7899 кв.м., трайно предназначение на територията: горска и начин на трайно ползване: стадион, находящ се в местност „Карандила“ по кадастралната карта на гр.Сливен.

II. Открива процедура за концесия за следния обект – публична общинска собственост – обект „Спортен комплекс разположен в поземлен имот с идентификатор 67338.303.143”, с площ 7899 кв.м., трайно предназначение на територията: горска и начин на трайно ползване: стадион по кадастралната карта на гр. Сливен и организиране на услуга от обществен интерес „Осигуряване на условия за отдих, любителски спорт, тренировъчна и спортно-състезателна дейност”.

III. Стопански дейности, които могат да се осъществяват чрез обекта на концесията – предоставяне на спортните съоръжения за любителски

спорт; тренировъчна и състезателна дейност; предоставяне на услуги, свързани с общофизически занимания, отдих и социални контакти.

IV. Срок на концесията – 25 години

V. Начална дата на концесията – датата на сключване на концесионния договор.

VI. Условия за осъществяване на концесията, както и обстоятелствата от фактически или правен характер, настъпването или изменението на които може да доведе до нарушаване на икономическия баланс – нарушаването на икономическия баланс на дейностите, свързани с нормалната и безопасна експлоатация на комплекса и дейностите, предмет на концесията, може да възникне в резултат на влиянието на две основни групи от фактори:

- фактори, свързани с евентуални промени и/или претенции към собствеността на обекта. В момента такива обстоятелства не са установени;

- фактори, свързани с нарушаване правилата за техническа експлоатация и безопасност, както и със спортно-техническите стандарти, регламентирани в действащото законодателство. В този случай отговорността за всички потенциални щети и пропуснати ползи е на концесионера, с оглед на задължението му да извършва всички мероприятия по текущото поддържане, ремонт и реконструкция на спортните съоръжения. Тези задължения на концесионера са обвързани с целевото изразходване на определени средства, с които е намалена стойността на концесионното плащане.

VII. Основни условия и елементи на концесията, включително основните права и задължения на страните по концесионния договор

1. Предмет на концесията

Община Сливен предоставя концесия за експлоатация на обект „Спортен комплекс”, намиращ се в гр. Сливен – местността „Карандила”.

2. Срок на концесията – 25 години.

3. Начин на определяне на концесионера – чрез провеждане на отворена процедура по реда на гл. IV от Закона за концесиите (ЗК).

4. Вид, размер и начин на плащане на депозита за участие в конкурса – парична вноска в размер на 50 % от началното годишно концесионно плащане.

5. Основни права и задължения на концесионера:

5.1. Да използва обекта добросъвестно, съгласно неговото предназначение и дейностите, за които е предоставена концесията, като не допуска действия които могат да доведат до икономическа неизгодност на бъдещата му експлоатация, както и да не променя по какъвто и да било начин предназначението на обекта.

5.1.1. Да не извършва и да не допуска извършването на незаконно строителство на концесионната територия.

5.1.2. Да съгласува предварително с концедента извършването на строителство и подобрения на концесионната територия.

5.1.3. Да изпълни проектите, предвидени в инвестиционното предложение, по начина и в сроковете, договорени с концедента.

5.1.4. Да построи и осигури нормалното и съобразено с действащото законодателство и спортно-технически стандарти използване на един корт за тенис.

5.1.5. Да построи и осигури нормалното и съобразено с действащото законодателство и спортно-технически стандарти използване на игрище за минифутбол.

5.1.6. Да построи и осигури нормалното и съобразено с действащото законодателство и спортно-технически стандарти използване на стена за алпийско катерене.

5.1.7. Да изгради необходимата техническа и специализирана инфраструктура, осигуряваща експлоатацията на спортните съоръжения при спазване изискванията на съвременните спортно-технически стандарти.

5.1.8. Неизпълнението на проектите, в сроковете, предвидени в инвестиционното предложение, е основание за едностранно прекратяване на договора от страна на концедента.

5.1.9. При неизпълнение на проекти, предвидени в инвестиционното предложение, концесионерът дължи обезщетение в размер на стойността на нереализираните инвестиции.

5.2. Да ползва обекта, като осъществява в него дейностите, регламентирани в концесионната документация, както и всички други дейности, които не противоречат на условията на концесионния договор и не са забранени от действащото законодателство. Да организира и извършва всички дейности в съответствие с изискванията на действащото законодателство.

5.3. Да ползва съоръженията на обекта и изградената инфраструктура.

5.4. Да предаде комплекса и свързаните с него спортни обекти и инфраструктурни съоръжения на собственика, при изтичане срока на концесията, в техническо и функционално състояние, отговарящо на срока за съществуването им и гарантиращо нормалната, безопасна и съответстваща на спортно – техническите стандарти експлоатация.

5.5. Да заплаща на концедента дължимите концесионни плащания при условия и срокове, договаряни между страните.

5.6. Да не прехвърля правата и задълженията си по концесионния договор на трети лица, освен ако това не е уговорено с концедента.

5.7. Да изпълнява изцяло всички задължения на собственика по нормалната, безопасна и съответстваща на спортно-техническите стандарти експлоатация и предоставяне за ползване на комплекса,

спортните и инфраструктурните съоръжения, и да съобразява дейността си с действащото законодателство, изискванията и указанията на компетентните контролни органи.

5.8. Да набира целево средства и осъществява ремонт, реконструкция и модернизация на обекта, спортните съоръжения и обслужващата го инфраструктура.

5.9. Да предоставя **безплатно до 20 часа на месец, но в рамките на не повече от 3 календарни дни, ползването на спортни съоръжения от комплекса** за организиране на дейности и/или мероприятия на Община Сливен, институции в системата на предучилищното и училищното образование, общинските предприятия, социални заведения, училищни и студентски спортни клубове и други физически и/или юридически лица по начин и график, текущо съгласувани между страните.

5.9.1. Община Сливен поема разходите за ел.енергия, вода, консумативи, охрана и др. специфични разходи, свързани с осъществяване на конкретните дейности и/или мероприятия по т. 5.9.

5.10. Да предоставя достъп до съоръженията по преференциални цени за определени социални групи – деца, младежи до 18 г., социално слаби и хора с увреждания, по начин и ред, съответстващ на изискванията на действащото законодателство и текущо договарян между страните, който не възпрепятства основната дейност по концесията в обема, предвиден във Техничко-технологичния и финансово-икономически анализ.

5.11. Да допуска по всяко време представители на компетентните контролни органи и представителите на концедента, както и да предоставя документацията, уточнена в договора.

5.12. Да изпълнява мероприятията посочени в Екологичния анализ на концесионната документация.

5.13. При необходимост да представи оценка за въздействие върху околната среда, съгласно изискванията на действащото законодателство.

5.14. Да застрахова за своя сметка обекта на концесията, в т.ч. за всички възможни щети и неблагоприятни последици от неговата експлоатация, техническо поддържане и ремонт.

5.15. Да заплаща всички дължими държавни такси и всички данъци и такси по ЗМДТ, свързани с експлоатацията на обекта.

5.16. Изисквания, свързани с националната сигурност и отбраната на страната, с опазването на околната среда, на човешкото здраве, на защитените територии, зони и обекти и на обществения ред:

5.16.1. Концесионерът е длъжен да спазва нормативните изисквания и изпълнява предписанията на компетентните органи, свързани с националната сигурност и отбраната на страната, опазване на околната среда, човешкото здраве, защитените територии, зони и обекти и обществения ред.

5.16.2. Концесионерът е длъжен да уведомява незабавно концедента за нововъзникнали обстоятелства, създаващи опасност за националната сигурност и отбраната на страната, за околната среда, за човешкото здраве, за защитените територии, зони и обекти и за обществения ред.

6. Основни права и задължения на концедента:

6.1. Да получава концесионните плащания в срокове и при условия, описани в договора.

6.2. Право на собственост върху обекта, съоръженията, инфраструктурата и други активи, описани в договора.

6.3. Да контролира изпълнението на задълженията на концесионера по договор, включително и чрез право на достъп до обекта и получаване на информация и документи.

6.4. Да прекрати едностранно договора при неизпълнение на задълженията на концесионера.

6.4.1. При едностранно прекратяване на договора по вина на концесионера или при прекратяване на договора по инициатива на концесионера, концесионерът дължи обезщетение включващо:

- концесионното плащане за период от една година след датата на прекратяване на договора, актуализирано по начина, предвиден в т. 8.3 от договора;

- стойността на годишните разходи за техническа експлоатация, текуща поддръжка и ремонт на обекта и прилежащите му съоръжения – определени в т. V.2 на Финансово-икономическия анализ и актуализирани по начина, предвиден в т. 8.3 от договора за периода от началото до датата на прекратяване на концесията.

6.5. Да не пречи на концесионера да изпълнява задълженията си по договор, освен в случаите, регламентирани в действащото законодателство или при форсмажорни обстоятелства.

6.6. Да оказва съдействие при осъществяване на концесията, ако действията на концесионера са съобразени с договорните условия.

7. Начало на концесията – датата на влизане в сила на концесионния договор.

8. Концесионно плащане.

8.1. Размерът на концесионното плащане се определя от предложението на концесионера, но не може да бъде по-малко от определеното във финансово-икономическия анализ **начално годишно концесионно плащане**, а именно – **2 100 лв., без ДДС**.

8.2. Годишното концесионно плащане се изплаща в срок до 31.01. на годината за която е дължимо, по начин, текущо договарян между страните.

8.3. Корекция на концесионното плащане се извършва в тримесечен срок след края на всеки период от 2 години (или в тримесечен срок след период, в който ръста на цените е повече от 15 %) с индекса на цените и

инфлацията на Националния статистически институт през изминалия период.

8.4. За закъснение при изплащане на концесионното плащане концесионерът дължи санкция в размер на законната лихва за периода след срока, посочен в т. 8.2.

8.5. При закъснение на изплащането на концесионното плащане с повече от една година след срока, посочен в т. 8.2, концедентът може да прекрати едностранно договора.

9. Гаранции за изпълнение на задълженията по концесионния договор:

9.1. За изпълнението на задълженията по концесионния договор, концесионерът внася при подписването на договора сума в размер на 50 % от договорената при явяването на конкурса годишна концесионна вноска, която му се връща след изтичането на договора. Начинът на внасяне се определя в конкурсната документация.

VIII. Избор на вида на концесията.

Особеностите и характера на дейностите, описани в разд. IV, както и изискванията, мотивирани в **Закона за концесиите (ЗК)** определят като най-адекватна форма за предоставяне на посочените дейности – концесията за услуга (вж. чл. 4 от ЗК).

IX. Изисквания за подбор на участниците.

Липсата на специални изисквания и на необходимост от значителни ресурси при извършване на дейностите, които могат да се организират в обекта на концесията, определят като единствени ограничения разпоредбите на чл. 16 от Закона за концесиите (ЗК).

В този смисъл, участниците следва да предоставят декларации за отсъствие на обстоятелствата:

- за юридическите лица – за отсъствие на обстоятелствата по чл. 16 ал. 2 от **ЗК**.

- за физическите лица - за отсъствие на обстоятелствата по чл. 16 ал. 3 от **ЗК**.

Липсата на тази декларация е основание за отстраняване на участника.

Когато участникът, определен за концесионер, не е капиталово търговско дружество, концесионният договор се сключва с новоучредено капиталово търговско дружество, в което:

1. участникът, определен за концесионер, е едноличен собственик на капитала, или

2. участниците в обединението, което не е търговец, притежават целия капитал в съотношението от договора за обединение.

В този смисъл участниците следва да предоставят декларация, че в случай че бъдат определени за концесионер ще учредят търговско

дружество, отговарящо на изискванията на чл. 18 ал. 3 от ЗК, с което ще бъде сключен концесионния договор.

Х. Документи, формиращи предложението на участника в процедурата.

1. Декларация за поемане на правата и задълженията, свързани с нормалната, безопасна и съобразена със спортно-техническите стандарти експлоатация на комплекса.

Приоритета на целите, свързани със запазването, разширяването и използването на спортните съоръжения на територията на Община Сливен изискват участниците да декларират, че ще осъществяват стопанската си дейност в обекта на концесията като за целия срок на концесията поемат **изцяло правата и задълженията по експлоатацията и ползването на комплекса, спортните и инфраструктурните спортни съоръжения по реда на ЗФВС и действащото по конкретните въпроси законодателство**, както и по реда на евентуални бъдещи нормативни документи, регламентиращи посочените права и задължения.

2. Предложение за стойност на годишното концесионно плащане.

Приетият принцип за липса на ограничения и стимулиране на по-ефективни технологични и организационни решения определя като съществен еднозначен критерий за оценка на предложенията, респ. документ, формираш предложението на участника в процедурата, предложението за стойност на годишното концесионно плащане.

Предложенията за стойност на годишното концесионно плащане са в български левове и не трябва да са по-ниски от определената в концесионните анализи начална стойност в размер на **2 100 лв., без ДДС**. Предложения, включващи по-ниска стойност няма да бъдат разглеждани, като несъответстващи на икономическите изисквания на Общината.

3. Инвестиционно предложение за изграждане на спортни съоръжения, сгради, спомагателни постройки, технологични и инфраструктурни съоръжения, подобряващи:

- условията за експлоатация и поддържане на спортните съоръжения;
- условията и възможностите за организиране на любителски спорт, и спортно-състезателни дейности и мероприятия и цялостен процес на обучение и тренировъчна дейност.

Инвестиционното предложение включва разпределение на общата инвестиция по отделни инвестиционни проекти (обекти, съоръжения и др.), както и по години. *Срокът* за изпълнение на инвестиционното предложение е *2 години*, считано от началото на концесията.

Стойностите на инвестиционните мероприятия по отделните направления се определят от конкретния участник в процедурата, с оглед на неговите виждания за необходимите строителни работи, използваните технологии на строителство, избора на технология за експлоатация на

съоръженията, избора на специализирано оборудване, но трябва да осигурят в срока за изпълнение на инвестиционното предложение:

- въвеждането в експлоатация на **тенискорт, игрище за минифутбол и стена за алпийско катерене**, съответстващи на съвременните спортно-технически стандарти;

- изграждането на необходимата техническа и специализирана инфраструктура, осигуряваща експлоатацията на спортните съоръжения при спазване изискванията на съвременните спортно-технически стандарти;

- изграждането на необходимата инфраструктура за общофизическа подготовка, отдих и социални контакти.

XI. Методика за оценка на предложенията.

Оценката на представените предложения ще бъде сбор от показатели, оценяващи най-съществените условия и изисквания към концесията, с относителна тежест посочена по-нататък:

1. Показател, оценяващ предложената стойност на годишното концесионно плащане(**Пк**) – с относителна тежест 30 %.

$$Пк = \frac{Кi}{Кmax} \cdot 30$$

където K_i [лв.] – предложена от от i -я участник стойност на концесионното плащане;

K_{max} [лв.] – най-високата предложена стойност на концесионното плащане.

Стойността на **Пк** може да бъде ≤ 30 .

2. Показател, оценяващ направеното инвестиционно предложение (**Пи**) – с относителна тежест 70 %. Отчита се на основата на изготвеното от участника инвестиционно предложение. **Срокът** за изпълнение на инвестиционното предложение е **2 години**, считано от началото на концесията. Инвестиционното предложение е неразделна част от общото предложение на участника и включва разпределение на предложената инвестиция по отделни обекти и съоръжения, както и по години.

$$Пи = \frac{Сi}{Сmax} \cdot 70$$

където C_i – стойност на инвестиционното предложение на i – я участник;

C_{max} – най-високата предложена стойност на инвестиционното предложение.

Пи може да бъде ≤ 70 .

Участник, който не направи инвестиционно предложение (или чието предложение не е прието от комисията) се отстранява от процедурата.

Стойностите на инвестиционните мероприятия по отделните направления се определят от конкретния участник в процедурата, с оглед на неговите виждания за необходимите строителни работи, използваните технологии на строителство, избора на технология за експлоатация на съоръженията, избора на специализирано оборудване, но трябва да осигурят в срока за изпълнение на инвестиционното предложение:

- въвеждането в експлоатация на **тенискорт, игрище за минифутбол и стена за алпийско катерене**, съответстващи на съвременните спортно-технически стандарти;

- изграждането на необходимата техническа и специализирана инфраструктура, осигуряваща експлоатацията на спортните съоръжения при спазване изискванията на съвременните спортно-технически стандарти;

- изграждането на необходимата инфраструктура за общофизическа подготовка, отдих и социални контакти.

Окончателната оценка на предложението на даден участник ще се определи съобразно стойността на интегрален показател (**Пок**), който представлява сбор от показателите, мотивирани в т.т. 1 и 2, отчитащи и относителните тежести на отделните критерии.

$$\text{Пок} = \text{Пк} + \text{Пи}$$

Стойността на **Пок** може да бъде ≤ 100 .

Печели предложението, за което се получава най-висока стойност на **Пок**.

XII. Размер и начин на плащане на гаранция за участие в процедурата за предоставяне на концесия - 50% от началното годишното концесионно плащане, което при сключване на договор се връща. Начин на плащане – по банков път, по с-ка или в касата на Община Сливен.

XIII. Общински съвет Сливен възлага на Кмета на Община Сливен да организира провеждането на процедурата за предоставяне на концесия на обект „Спортен комплекс”, разположен в поземлен имот с идентификатор 67338.303.143 по кадастралната карта на гр. Сливен, съгласно изискванията на ЗОС, Закона за концесиите и Правилника за прилагане на закона за концесиите и да внесе в Общински съвет доклад, относно резултатите от проведената процедура за вземане на решение за определяне на концесионер.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 802

Приемане на решение за одобряване на предварително съгласие, постигнато със собственик на имоти, предвидени за отчуждаване, за разширение на гробищен парк с.Гергевец, чрез замяна с равностоен общински имот

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.21, ал.4 и ал.5 от ЗОС,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2017 година, приета с Решение №526/26.01.2017 год. на Общински съвет - Сливен **нов Раздел VII - Отчуждаване на имоти за общински нужди**, като в него в т.1 се включат ПИ 040028 с площ 1916 кв.м и ПИ 040026 с площ 2096 кв.м, м.»Клисе кору», з-ще с.Гергевец, общ.Сливен, и двата с НТП »нива».

2. Включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2017 година, приета с Решение № 526/26.01.2017 год. на Общински съвет – Сливен, **нов Раздел IX– Имоти, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани и юридически лица**, като в него в т.1 се включи ПИ 104074, м.»Парцелите», з-ще с.Гергевец, с площ 3488 кв.м, НТП »полска култура», актуван с Акт за частна общинска собственост №84 от 02.05.2017 г.

3. Одобрява предварителното съгласие, постигнато с Иван Господинов Семков, ЕГН, с постоянен адрес: с.Гергевец, общ.Сливен, за извършване на замяна, по силата на която Иван Господинов Семков прехвърля на Община Сливен правото на собственост върху собствените си поземлени имоти 040028 с площ 1916 кв.м и $\frac{3}{4}$ ид.ч от ПИ 040026, целия с площ 2096 кв.м , м.»Клисе кору», з-ще с.Гергевец, общ.Сливен, които по одобрен ПУП изцяло попадат в обхвата на разширението на

гrobiщния парк – с.Гергевец, с пазарна стойност общо за целия имот 040028 и $\frac{3}{4}$ ид.ч от ПИ 040026 – 3535 лева /три хиляди петстотин тридесет и пет лева/, в замяна на което община Сливен прехвърля на Иван Господинов Семков, правото на собственост върху собствения си поземлен имот 104074, м.»Парцелите», з-ще с.Гергевец, общ.Сливен, площ 3488 кв.м, НТП »полска култура», актуван с Акт №84 от 02.05.2017 г. за частна общинска собственост, с пазарна стойност 3535 лева /три хиляди петстотин тридесет и пет лева/.

4. Упълномощава Кмета на Община Сливен да сключи договор за замяна по т.3 от настоящото решение с Иван Господинов Семков при следните условия: страните не си дължат насрещни плащания при замяната; дължимите данъци и такси по сделката са за сметка на Община Сливен; вписването на договора в Служба по вписванията да стане за сметка на Иван Господинов Семков.

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 803

Предоставяне безвъзмездно за управление на юридическо лице на бюджетна издръжка на имот, частна общинска собственост, представляващ западна част от поземлен имот с идентификатор №67338.563.233, с площ 600 кв.м., находящ се в гр. Сливен, кв. Даме Груев

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 и с чл. 12, ал. 3 от ЗОС и чл. 14, ал. 3 от НРПУРОИ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Допълва **раздел VII „Предоставяне безвъзмездно за управление”** от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2017 г., приета с Решение №526 от 26.01.2017 г. на Общински съвет Сливен, със следното съдържание:

№	ИМОТ	Площ (кв.м.)	описание
1.	западна част от поземлен имот с идентификатор №67338.563.233, с площ 600 кв.м., находящ се в гр. Сливен, кв. Даме Груев	600	за нуждите на ОУ „Братя Миладинови“, гр. Сливен

2. Да се предостави безвъзмездно за управление на Основно училище „Братя Миладинови“, гр. Сливен със седалище: гр. Сливен 8800, ж.к. Даме Груев, ул. „Гоце Делчев“ №1, представлявано от Митко Русев Митев – директор, имот, частна общинска собственост, представляващ западна част от поземлен имот с идентификатор №67338.563.233, с площ 600 кв.м., находящ се в гр. Сливен, кв. Даме Груев.

3. Възлага на Кмета на Община Сливен да сключи договор за безвъзмездно управление, в който се уреждат правата и задълженията на двете страни, да организира предаването и приемането на имота и да отрази промяната в АОС №3623/10.08.2017 г.

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 804

Продажба на самостоятелни обекти-частна общинска собственост, представляващи апартаменти и гаражи с адрес: гр. Сливен, ул. „Арги́ра Жечкова“ №5, вх. А

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.9, чл.35, ал. 1 от ЗОС и чл. 39, ал.1 от НРПУРОИ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Допълва раздел I „Продажба” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2017 г. със самостоятелни обекти в сграда с идентификатори:

1.1 **67338.520.155.5.7**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к.8800, ул. „Арги́ра Жечкова” № 5, вх. А, ет.3, ап. 7, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, самостоятелният обект се намира в сграда №5, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.520.155, брой нива на обекта: 1 със застроена площ: 68,66 кв.м., прилежащи части: избено помещение №7 с площ: 7,70 кв.м., ведно с припадащите се 2,96 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя по КККР-гр.Сливен.

1.2. **67338.520.155.5.8**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к.8800, ул. „Арги́ра Жечкова” № 5, вх. А, ет.3, ап. 8, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, самостоятелният обект се намира в сграда №5, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.520.155, брой нива на обекта: 1 със застроена площ: 90,46 кв.м., прилежащи части: избено помещение №8 с площ: 7,79 кв.м. ведно с припадащите се 3,80 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя по КККР-гр. Сливен.

1.3. **67338.520.155.5.18**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к.8800, ул. „Арги́ра Жечкова” № 5, вх. А, ет.1, гараж №7, предназначение на самостоятелния обект: гараж в сграда, самостоятелният обект се намира в

сграда №5, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.520.155, брой нива на обекта: 1 със застроена площ: 20,61 кв.м., ведно с припадащите се 0,80 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя по КККР-гр. Сливен.

1.4. **67338.520.155.5.19**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к.8800, ул. „Аргири Жечкова” № 5, вх. А, ет.1, гараж №8, предназначение на самостоятелния обект: гараж в сграда, самостоятелният обект се намира в сграда №5, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.520.155, брой нива на обекта: 1 със застроена площ: 24,05 кв.м., ведно с припадащите се 0,93 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя по КККР-гр. Сливен.

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на самостоятелни обекти в сграда с идентификатори, както следва:

2.1. **67338.520.155.5.7**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к.8800, ул. „Аргири Жечкова” № 5, вх. А, ет.3, ап. 7, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, самостоятелният обект се намира в сграда №5, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.520.155, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67338.520.155.5.8, 67338.520.155.5.6; под обекта: 67338.520.155.5.4; над обекта: 67338.520.155.5.11, 67338.520.155.5.10, брой нива на обекта: 1 със застроена площ: 68,66 кв.м., състоящ се от спалня, дневна, бокс, санитарен възел и две тераси, прилежащи части: избено помещение №7 с площ: 7,70 кв.м. при граници: изток-избено помещение №8, запад-коридор, север- избено помещение №6 и юг-коридор, ведно с припадащите се 2,96 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006г. на изп. директор на АК, последно изменение със заповед: КД-14-20-553/23.12.2010г. на началника на СГКК-Сливен;

Начална тръжна цена 40 330 лв. (четиридесет хиляди триста и тридесет лева).

2.2. **67338.520.155.5.8**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к.8800, ул. „Аргири Жечкова” № 5, вх. А, ет.3, ап. 8, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, самостоятелният обект се намира в сграда №5, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.520.155, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67338.520.155.5.7; под обекта: 67338.520.155.5.5; над обекта: 67338.520.155.5.11, брой нива на обекта: 1 със застроена площ: 90,46 кв.м., състоящ се от две спални, дневна-бокс, санитарен възел и две тераси, прилежащи части: избено помещение №8 с площ: 7,79 кв.м. при граници: изток-външен зид, запад- избено помещение №7, север- избено помещение №6 и юг-коридор, ведно с припадащите се 3,80 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006г. на изп.

директор на АК, последно изменение със заповед: КД-14-20-553/23.12.2010г. на началника на СГКК-Сливен;

Начална тръжна цена 53 070 лв. (петдесет и три хиляди и седемдесет лева).

2.3. **67338.520.155.5.18**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к.8800, ул. „Аргири Жечкова” № 5, вх. А, ет.1, гараж №7, предназначение на самостоятелния обект: гараж в сграда, самостоятелният обект се намира в сграда №5, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.520.155, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67338.520.155.5.19, 67338.520.155.5.1; под обекта: няма; над обекта: 67338.520.155.5.4, 67338.520.155.5.3, брой нива на обекта: 1 със застроена площ: 20,61 кв.м., при граници: север-гараж №8, изток-външнвн зид, юг-коридор и запад-апартамент №1, ведно с припадащите се 0,80 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006г. на изп. директор на АК, последно изменение със заповед: КД-14-20-553/23.12.2010г. на началника на СГКК-Сливен.

Начална тръжна цена 7 840 лв. (седем хиляди осемстотин и четиридесет лева).

2.4. **67338.520.155.5.19**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к.8800, ул. „Аргири Жечкова” № 5, вх. А, ет.1, гараж №8, предназначение на самостоятелния обект: гараж в сграда, самостоятелният обект се намира в сграда №5, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.520.155, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67338.520.155.5.18, 67338.520.155.5.1; под обекта: няма; над обекта: 67338.520.155.5.4, 67338.520.155.5.3, брой нива на обекта: 1 със застроена площ: 24,05 кв.м., при граници: север- външнвн зид, изток-външен зид, юг-гараж №7 и запад-апартамент №1, ведно с припадащите се 0,93 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006г. на изп. директор на АК, последно изменение със заповед: КД-14-20-553/23.12.2010г. на началника на СГКК-Сливен.

Начална тръжна цена 9 150 лв. (девет хиляди сто и петдесет лева).

3. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на публичен търг и сключи договори със спечелилите участници.

4. На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 805

*Продажба на поземлен имот 68117.510.409 – общинска собственост
в землището на с.Сотиря*

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Да се допълни Раздел I - Продажба от Решение № 526/26.01.2017 год. на Общински съвет гр. Сливен с поземлен имот 68117.510.409 с площ от 2.006 дка, начин на трайно ползване: временно неизползвани орни земи, трайно предназначение: земеделска територия, м.,„Дългата нива”, землище на с.Сотиря, актуван с АОС 112 от 24.08.2009 г.

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот 68117.510.409 с площ от 2.006 дка, начин на трайно ползване: временно неизползвани орни земи, трайно предназначение: земеделска територия, м.,„Дългата нива”, землище на с.Сотиря, актуван с АОС 112 от 24.08.2009 г.

Начална цена: 1890 /хиляда осемстотин и деветдесет/ лв. без ДДС.

3. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 806

Продажба на имоти - частна общинска собственост, съставляващи поземлени имоти с идентификатори: 67338.434.462, 67338.431.95, 67338.433.46, находящи се в м. „Плоски рът“, м. „Чинтулово“ и м.„Пандар бунар“, гр.Сливен

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 и чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Допълва Раздел I – „Продажба“ в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2017 год., както следва:

1.1. ПИ 67338.434.462, местност „Плоски рът“, гр.Сливен, площ от 782 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ);

1.2. ПИ 67338.431.95, местност „Чинтулово“, гр.Сливен, площ от 818 кв.м, начин на трайно ползване: за вилна сграда.

1.3. ПИ 67338.433.46, местност „Пандар бунар“, гр.Сливен, площ от 595 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следните имоти - частна общинска собственост:

2.1. Поземлен имот с идентификатор 67338.434.462, с площ от 782 кв.м по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изп. директор на АК, последно изменение със заповед: КД-14-406/27.06.2011г. на началник на СГКК-Сливен, местност „Плоски рът“, гр.Сливен, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за земеделски труд

и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), номер по предходен план:1692, при съседни: 67338.434.463, 67338.434.461, 67338.434.453, 67338.434.452, 67338.434.412, актуван с АЧОС № 3583/17.05.2017г.

Начална тръжна цена 560 (петстотин и шестдесет) лева без ДДС.

2.2. Поземлен имот с идентификатор 67338.431.95, с площ от 818 кв.м по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изп. директор на АК, местност „Чинтулово“, гр.Сливен, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за вилна сграда, номер по предходен план:95, при съседни: 67338.431.96, 67338.431.393, 67338.431.338, актуван с АЧОС № 3581/17.05.2017 г.

Начална тръжна цена 770 (седемстотин и седемдесет) лева без ДДС.

2.3. Поземлен имот с идентификатор 67338.433.46, с площ от 595 кв.м по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изп. директор на АК, последно изменение със заповед: КД-14-396/16.06.2011г. на Началник на СГКК-Сливен, местност „Пандар бунар“, гр.Сливен, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), номер по предходен план:884, при съседни: 67338.433.64, 6733.433.47, 67338.433.602, 67338.433.45, актуван с АЧОС № 3578/21.04.2017 г.

Начална тръжна цена 560 (петстотин и шестдесет) лева без ДДС.

3. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 807

*Продажба на имот - частна общинска собственост,
съставляващ поземлен имот с идентификатор № 67338.427.175
в местността „Рамануша“ в землището на гр.Сливен*

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Допълва раздел I „Продажби” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2017г., приета с Решение № 526 от 26.01.2017г. на Общински съвет – Сливен, с поземлен имот с идентификатор № **67338.427.175**, с площ от 366 кв.м., с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: лозе, находящ се в местност „Рамануша“ в землището на гр.Сливен.

II. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор № **67338.427.175**, находящ се в землището на гр.Сливен, местност „Рамануша“, по плана на новообразуваните имоти, одобрен със Заповед № РД-11-09-04/18.05.2005г. на Областен управител, с идентификатор № **67338.427.175**, с площ от 366 кв.м., с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: лозе, номер по предходен план: 6493, при съсед: 67338.427.114, 67338.427.115, 67338.427.116, 67338.427.103, актуван с АОС № 3607/10.07.2017г.

Начална тръжна цена 300 лв. (триста лв.).

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 808

Продажба на поземлен имот от общинския поземлен фонд в землището на с.Тополчане на собственика на овощни насаждения, при условията на чл.24д, ал.1, т.1 на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24д, ал.1, т.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ДВ бр.61 от 2015г.), във връзка с чл.110, чл.111 и чл.112 от ППЗСПЗЗ, във връзка с чл.35, ал.4, т.2 от ЗОС,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Да се допълни Раздел I - Продажба от Решение № 526/26.01.2017 год. на Общински съвет гр. Сливен с поземлен имот 036007 с площ от 7.864 дка, начин на трайно ползване: трайно насаждение, четвърта категория на земята, местност „Гъстата драка” – частна общинска собственост в землището на с.Тополчане.

2. Да се извърши продажба без търг или конкурс на поземлен имот 036007 с площ от 7.864 дка, начин на трайно ползване: трайно насаждение, четвърта категория на земята, местност „Гъстата драка” – частна общинска собственост в землището на с.Тополчане, АЧОС №14 от 23.02.2004 г., на цена определена от лицензиран оценител 7220 (седем хиляди двеста и двадесет) лева.

3. Възлага на кмета на общината да организира процедурата по продажба на имота и сключване на договора с Величка Събева Дечева.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 809

*Продажба на имот - частна общинска собственост,
съставляващ поземлен имот с идентификатор № 67338.431.143
в местността „Чинтулово“ в землището на гр.Сливен*

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Допълва раздел I „Продажби“ в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2017г., приета с Решение № 526 от 26.01.2017г. на Общински съвет – Сливен, с поземлен имот с идентификатор № **67338.431.143**, с площ от 1258 кв.м., с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за вилна сграда, находящ се в местност „Чинтулово“ в землището на гр.Сливен.

II. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор № **67338.431.143**, находящ се в землището на гр.Сливен, местност „Чинтулово“, по плана на новообразуваните имоти на м.„Дивичково“, одобрен със Заповед № РД-11-09-01/29.04.2009г. на Областен управител, с площ от 1258 кв.м., с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за вилна сграда, номер по предходен план: 143, при съседни: 67338.431.141, 67338.431.148, 67338.431.345, 67338.431.144, 67338.431.140, 67338.431.139 актуван с АОС № 3608/10.07.2017г.

Начална тръжна цена 1200 лв. (хиляда и двеста лв.).

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 810

*Прекратяване на съсобственост,
чрез изкупуване дела на Община Сливен в Поземлен имот
с идентификатор 67338.432.254, м., „Батмиш“, землище гр. Сливен*

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, чл.36 от ЗС и чл.45, ал.1, т.2 от НРПУРОИ,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Допълва раздел I „Продажби“ в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост за 2017г., приета с Решение № 526 от 26.01.2017г. на Общински съвет – Сливен, с 959/ 1559 ид.части от поземлен имот с идентификатор **67338.432.254** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на ИД на АК, местност „Батмиш“, целия с площ от 1559 кв.м, начин на трайно ползване: за вилна сграда, трайно предназначение на територията: земеделска, номер по предходен план: 482, при съседни: 67338.432.613, 67338.432.255, 67338.432.192, 67338.432.253, 67338.432.612, актуван с АОС № 3606/10.07.2017г.

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Сливен от една страна и Йордан Георгиев Димитров с ЕГН от друга, върху недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор **67338.432.254** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на ИД на АК, местност „Батмиш“, целия с площ от 1559 кв.м, начин на трайно ползване: за вилна сграда, трайно предназначение на територията: земеделска, номер по предходен план: 482, при съседни: 67338.432.613, 67338.432.255, 67338.432.192, 67338.432.253, 67338.432.612, актуван с АОС № 3606/10.07.2017г., чрез изкупуване дела на общината, представляващ 959/1559 ид.части от имота.

3. Продажната цена на общинската част от недвижимия имот е 690 (шестстотин и деветдесет) лв.

4. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими действия по прекратяване на съсобствеността.

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 811

*Учредяване право на строеж за изграждане на жилищни сгради
в имоти - частна общинска собственост в с.Самуилово и
в с.Струпец, общ.Сливен*

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.49а от Закона за общинската собственост, чл.36 от Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост като в раздел I - ОПС се добавят следните имоти:

1. УПИ III, кв.75, с площ от 503 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен;
2. УПИ IV, кв.75, с площ от 504 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен;
3. УПИ V, кв.75, с площ от 510 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен;
4. УПИ VI, кв.75, с площ от 510 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен;
5. УПИ VII, кв.75, с площ от 500 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен;
6. УПИ I, кв.76, с площ от 545 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен;
7. УПИ VII, кв.76, с площ от 510 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен;

8. УПИ IX, кв.76, с площ от 510 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен;

9. УПИ I, кв.36, с площ от 500 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Струпец, общ.Сливен.

II. Да се учреди възмездно право на строеж на граждани с установени жилищни нужди, правоимащ по Закона за общинската собственост и Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, за изграждане на жилищни сгради върху общински имоти, представляващи:

1. УПИ III, кв.75, с площ от 503 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен;

2. УПИ IV, кв.75, с площ от 504 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен;

3. УПИ V, кв.75, с площ от 510 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен;

4. УПИ VI, кв.75, с площ от 510 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен;

5. УПИ VII, кв.75, с площ от 500 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен;

6. УПИ I, кв.76, с площ от 545 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен;

7. УПИ VII, кв.76, с площ от 510 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен;

8. УПИ IX, кв.76, с площ от 510 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен;

9. УПИ I, кв.36, с площ от 500 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Струпец, общ.Сливен.

III. Цената на правото на строеж да се определи по Наредбата за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисните наемни цени на нежилищните имоти в Община Сливен /съгласно приложение № 5 – цена на правото на строеж - 1.5 лв./м²/.

IV. Възлага на кмета на Общината да сключи договори за възмездно право на строеж в имотите по т.II.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 812

Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост за разполагане на временни преместваеми обекти, находящи в района на пешеходната зона на Централна градска част, гр.Сливен

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл.14, ал.7 от ЗОС, чл.19, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.19, ал.1 от Наредба за преместваемите обекти за търговски и други обслужващи дейности и елементите на градско обзавеждане на територията на община Сливен,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Не приема предложението за откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост за разполагане на временни преместваеми обекти, находящи в района на пешеходната зона на Централна градска част, гр.Сливен.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 813

Отдаване под наем без търг или конкурс на общински нежилищен имот, частна общинска собственост с идентификатор 67338.547.19.30, представляващ - Офис №6, с полезна площ 12.кв.м.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 6 от ЗОС, чл. 18, т. 1 от НРПУРОИ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Допълва раздел VI „Отдаване под наем“ от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2017г., приета с Решение №526 от 26.01.2017г. на Общински съвет Сливен, със следното съдържание: общински нежилищен имот, частна общинска собственост - с идентификатор 67338.547.19.30, представляващ - Офис №6, с полезна площ 12.кв.м, в масивна двуетажна сграда - „Сграда за търговия и услуги №2“, находящ се на II-ри етаж на адрес: гр. Сливен, бул. „Цар Симеон“ №2.

2. Да се отдаде под наем без търг или конкурс общински нежилищен имот, частна общинска собственост - с идентификатор 67338.547.19.30, представляващ - Офис №6, с полезна площ 12.кв.м, в масивна двуетажна сграда - „Сграда за търговия и услуги №2“, находящ се на II-ри етаж на адрес: гр. Сливен, бул. „Цар Симеон“ №2, на Сдружение с нестопанска цел „Демократичен съюз на жените“ - клон Сливен, със седалище и адрес на управление: гр. Сливен, бул. „Цар Симеон“ №11, ап.11, вписано в специалния регистър на сдруженията с нестопанска цел при Сливенски Окръжен Съд, с решение №1054 от 28.06.2004 г. вписва в Регистъра за юридически лица с нестопанска цел под партида № 23, том.1, стр.46 по

ф.д. №422/2004 год., при следните условия: месечна наемна цена - 25 лева с ДДС, и срок на договора 5 /пет/ години.

3. Възлага на Директора на ОП „Общински пазари“ да сключи наемен договор при определените в т. 2 условия.

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 814

Отдаване под наем без търг или конкурс на общински нежилищен имот, частна общинска собственост с идентификатор 67338.547.19.32, представляващ - Магазин №16, с полезна площ 23 кв.м.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 6 от ЗОС, чл. 18, т. 1 от НРПУРОИ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Допълва раздел VI „Отдаване под наем“ от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2017г., приета с Решение №526 от 26.01.2017г. на Общински съвет Сливен, със следното съдържание: общински нежилищен имот, частна общинска собственост - с идентификатор 67338.547.19.32, представляващ - Магазин №16, с полезна площ 23 кв.м., в масивна двуетажна сграда - „Сграда за търговия и услуги №2“, находящ се на I-ви етаж на адрес: гр. Сливен, бул. „Цар Симеон“ №2

2. Да се отдадат под наем без търг или конкурс общински нежилищен имот, частна общинска собственост - с идентификатор 67338.547.19.32, представляващ - Магазин №16, с полезна площ 23 кв.м., в масивна двуетажна сграда - „Сграда за търговия и услуги №2“, находящ се на I-ви етаж на адрес: гр. Сливен, бул. „Цар Симеон“ №2, на СУ „Аргири Жечкова“ - гр.Сливен, с Булстат, седалище и адрес на управление: гр.Сливен, бул. „Стефан Караджа“ №2А, при следните условия: месечна наемна цена - 115 лева без ДДС (23 кв.м x 5 лв. = 115 лв.) или 138 лв. с ДДС, и срок на договора 5 /пет/ години.

3. Възлага на Директора на ОП „Общински пазари“ да сключи наемен договор при определените в т. 2 условия.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 815

Продължаване срока на договор за наем за временно и възмездно ползване на поземлен имот № 67338.547.16, публична общинска собственост с площ от 2 896 кв.м, находящ се в кв.140, ЦГЧ по действаща кадастрална карта на гр.Сливен

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.25 ал.1 от НРПУРОИ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде продължен с още 5 години, считано 03.01.2018 г. срокът на договор сключен на 02.01.2013 г. за наем за временно и възмездно ползване на поземлен имот № 67338.547.16, публична общинска собственост с площ от 2 896 кв.м, находящ се в кв.140, ЦГЧ по действаща кадастрална карта на гр.Сливен.

2. Възлага на Директора на ОП „Общински пазари“ да сключи с наемателя Анекс към договор за наем от 02.01.2013 г. за срока по т. 1.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 816

Даване на съгласие за извеждане от експлоатация и ликвидиране на язовир, публична общинска собственост, изграден в имот № 30990.53.153, намиращ се в местността Мешилика по кадастралната карта на с. Злати войвода, Община Сливен

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 138 и чл. 139 от Наредба за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, както и на контрола за техническото им състояние,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие за извеждане от експлоатация и ликвидиране на язовир, представляващ имот №30990.53.143, с площ 16.521 дка, намиращ се в местността Мешилика в землището на с.Злати войвода, община Сливен, при граници: имот №№30990.53.78, 30990.54.211, 30990.54.89, 30990.54.212, 30990.54.199, 30990.54.187, 30990.54.186 и 30990.53.151.

2. Упълномощава Кмета на Община Сливен да предприеме всички законови действия, свързани с извеждане от експлоатация и ликвидиране на язовирът, представляващ имот № 30990.53.153, в местността Мешилика на с. Злати войвода, Община Сливен.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 817

Даване на съгласие за извеждане от експлоатация и ликвидиране на язовир, публична общинска собственост, изграден в имот № 000 110, по плана за земеразделяне на землището на с. Биково, община Сливен

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 138 и чл. 139 от Наредба за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, както и на контрола за техническото им състояние,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие за извеждане от експлоатация и ликвидиране на язовир представляващ имот № 000 110, с площ 37.589 дка, намиращ се в землището на с. Биково, Община Сливен, при граници имоти №№000 184 - полски път, 000128 - храсти, 000266 - полски път, 000130 - канал, 000 239 - пасище, мера, 000 130 - канал, 000 086 - полски път и 000 127 - храсти, за който е съставен акт №8 (03.09.2001 г.) за публична общинска собственост.

2. Упълномощава Кмета на Община Сливен да предприеме всички законови действия, свързани с извеждане от експлоатация и ликвидиране на язовирът, представляващ имот № 000 110, в землището на с. Биково, Община Сливен.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 818

Даване на съгласие за извеждане от експлоатация и ликвидиране на язовир, публична общинска собственост, изграден в имот № 000 314, намиращ се в местността Караорман по Картата на възстановената собственост на с. Глуфишево, община Сливен

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 138 и чл. 139 от Наредба за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, както и на контрола за техническото им състояние,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие за извеждане от експлоатация и ликвидиране на язовир, представляващ имот № 000 314, с площ 4.187 дка, намиращ се в местността Караорман по Картата на възстановената собственост на с. Глуфишево, Община Сливен, при граници имот №000 313 - дере, имот № 000 447 - полски път, и двата общинска собственост, за който е съставен акт № 7 (03.09.2001 г.) за публична общинска собственост.

2. Упълномощава Кмета на Община Сливен да предприеме всички законови действия, свързани с извеждане от експлоатация и ликвидиране на язовирът, представляващ имот № 000 314, в местността Караорман на с. Глуфишево, Община Сливен.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 819

*Предоставяне безвъзмездно на дърва за огрев
на военноинвалиди и военнопострадали живеещи в гр.Сливен
и селата на територията на Община Сливен, от общинско предприятие
„Земеделие, гори и водни ресурси” гр.Сливен*

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Сливен чрез Общинско предприятие „Земеделие, гори и водни ресурси“ да предостави безвъзмездно дърва за огрев на военноинвалиди и военнопострадали, живеещи в гр. Сливен и селата на територията на Община Сливен.

2. Възлага на Кмета на Община Сливен да утвърди списък за снабдяване с дърва за огрев на военноинвалиди и военнопострадали, живеещи в гр.Сливен и селата на територията на Община Сливен, като всяко лице включено в утвърдения списък има право на 4 /четири/ пространствени кубични метра от горски територии, общинска собственост. Транспортирането на дървата за огрев е за сметка на лицата в утвърдения списък от Кмета на Община Сливен.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 820

Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляваща плувен басейн с размери 25/12,50 м, обслужващи помещения (бани, санитарни възли, съблекални, коридори, самостоятелен етаж под басейна с абонатна станция) с обща полезна площ 923 кв.м. в XII ОУ „Елисавета Багряна”, гр.Сливен

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 9, чл. 14, ал. 7 от ЗОС и чл. 19, ал. 4 от НРПУРОИ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Допълва раздел V. „Отдаване под наем“ от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2017 г., приета с Решение №526 от 26.01.2017 г. на Общински съвет Сливен, както следва:

1.1. Плувен басейн с размери 25/12,50 м, обслужващи помещения (бани, санитарни възли, съблекални, коридори, самостоятелен етаж под басейна с абонатна станция) с обща полезна площ 923 кв.м. в XII ОУ „Елисавета Багряна”, гр.Сливен.

2. Дава съгласие за откриване на процедура за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляваща плувен басейн с размери 25/12,50 м, обслужващи помещения (бани, санитарни възли, съблекални, коридори, самостоятелен етаж под басейна с абонатна станция) с обща полезна площ 923 кв.м. в XII ОУ „Елисавета Багряна”, гр.Сливен.

3. Определя следните условия за отдаване под наем на частта от имота:

- **Процедура за отдаване под наем:** публичен търг с явно наддаване;

- **Начална тръжна месечна наемна цена:** 300 (триста) лева с ДДС;

- **Депозит:** 300 (триста) лева;
- **Стъпка на наддаване:** 30 (тридесет) лева;
- **Срок за наемане:** 5 (пет) години;
- **Предназначение:** за плувен басейн;
- **Изисквания към наемателя:**

- да заплаща консумативните разходи, свързани с ползването на обекта /за ползвана ел.енергия, вода, топлоенергия и други/, като ежесечно представя платежни документи на Директора на училището за извършените плащания. Непредставянето им е основание за прекратяване на договора;

- да заплаща такса смет и данък сгради в администрацията на учебното заведение, пропорционално на ползваната площ, която представлява 9% от площта на училището;

- да извърши необходимите строително-ремонтни дейности в обекта, съгласно приложените количествени сметки /Приложение №1 и №2/, като в замяна се освобождава от заплащане на месечен наем за срок от 24 месеца;

- да въведе за своя сметка обекта в пълна готовност за експлоатация по предназначение в 12 месечен срок от датата на сключване на договора за наем;

- след въвеждане на обекта в експлоатация да извърши със собствени средства необходимите строителни и ремонтни работи в обекта, без да иска прихващане на стойността им от наема;

- да създаде необходимата организация и осигури безплатно ползване на обекта от деца и лица с трайни увреждания;

- да осигури безплатно ползване на обекта от 5 организирани посещения годишно на деца от уязвими групи и ползватели на социални услуги на територията на Община Сливен;

- да осигури възможност за безплатно ползване на басейна от учениците на учебното заведение по четири учебни часа годишно за всяка паралелка по график;

- да осигури спасител за времето, когато в басейна има посетители;

- да оборудва наетите помещения с необходимите за дейността съоръжения и пособия.

3. Възлага на Кмета на Община Сливен организирането, провеждането на търга за отдаване под наем на частта от имота и сключването на договора със спечелилия участник.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 821

Приемане на решение за съгласуване на подробни устройствени планове на части от гр.Сливен и с.Николаево, Община Сливен

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА вр. с чл.62а ал.4 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Съгласува за одобряване подробен устройствен план за поземлен имот 1000 /идн.№ 67338.403.97 по кад. карта на земл. Сливен/, кв.18, м.,„Градището”, сел. образувание „Изгрев”, земл. Сливен, като за имота се образува УПИ IV-1000 с предаваема по регулация свободна общинска площ от имот 67338.403.83.

2. Съгласува за одобряване изменение на подробния устройствен план – план за регулация за УПИ IX-„За озеленяване”, кв.15, с. Николаево, община Сливен, като имота се преотрежда „За обществено обслужване”.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 822

Приемане на решение за одобряване на ПУП за поземлени имоти 000260, 000261, 048015, 048016 и 057004, местност „Бозалъка”, землище с.Панаретовци, общ.Сливен

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, чл.129 ал.1 от ЗУТ и чл.21 ал.7 от ЗОС,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Одобрява подробен устройствен план за части от поземлени имоти 000260, 000261, 048015, 048016 и 057004, местност „Бозалъка”, землище с.Панаретовци, общ.Сливен, като имотите от земеделски се преотреждат в „За разширение на гробищен парк”.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 823

Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за изграждане на пътна връзка в землището гр.Сливен

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на пътна връзка в имоти с идентификатори 67338.251.1, с НТП „полски път“ и 67338.251.2, с НТП „първостепенна улица“, общинска собственост, за осигуряване на транспортен достъп до ПИ 67338.46.19, за осъществяване на инвестиционно намерение „За автосервиз и автокъща“, местност „Сливенски кър“, з-ще гр.Сливен.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 824

Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за трасе на водопроводно отклонение в землището на гр.Сливен

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на водопроводно отклонение в имоти с идентификатори 67338.251.1, с НТП „полски път“ и 67338.251.2 и 67338.251.5, с НТП „първостепенна улица“, всички общинска собственост, за осигуряване на захранване на ПИ 67338.46.19, за осъществяване на инвестиционно намерение „За автосервиз и автокъща“, местност „Сливенски кър“, 3-ще гр.Сливен.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 825

Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлени имоти 000428, 040081 и 040082 за разширение на съществуващ гробищен парк в поземлени имоти 000232 и 040083, м., „Пелениката”, з-ще с.Блатец, общ.Сливен

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлени имоти 000428, 040081 и 040082 в м.„Пелениката”, землище с.Блатец, общ.Сливен с цел преотреждане на част от имотите от земеделски в „За разширение на съществуващ гробищен парк” в съседните поземлени имоти 000232 и 040083, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлени имоти 000428, 040081 и 040082 в м.„Пелениката”, землище с.Блатец, общ.Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;
- Решението да се разгласи на основание и по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 826

Изменение и допълнение на Решение № 781/27.07.2017 год. относно утвърждаване съществуването на маломерни и слети паралелки в училища, на полудневни грапи в детски градини и училища, както и на целодневни групи в детски градини под определената средна месечна посещаемост по Наредба №7 от 29.12.2000год. на МОН, на територията на Община Сливен за учебната 2017/2018 год.

Съгласно Наредба № 7 от 29.12.2000 г. за определяне броя на паралелките и групите, и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена (Загл. доп. - ДВ, бр. 27 от 2008 г.), издадена от Министъра на образованието и науката,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Изменя т.1 на Решение № 781/27.07.2017 год. относно утвърждаване съществуването на маломерни и слети паралелки в училища, на полудневни грапи в детски градини и училища, както и на целодневни групи в детски градини под определената средна месечна посещаемост по Наредба №7 от 29.12.2000 год. на МОН, на територията на Община Сливен за учебната 2017/2018 год. както следва:

За с. Злати войвода утвърждава следните паралелки:

Училища	Предучилищна подготовка				Начален етап								Прогимназиален етап						Гимназиален етап																
	ПГ-5 год.		ПГ-6 год.		I клас		II клас		III клас		IV клас		общо		V клас		VI клас		VII клас		общо		VIII клас		IX клас		X клас		XI клас		XII клас		общо		
	Г	Д	Г	Д	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	
Злати войвода					0,5	6	0,5	20	1	14	1	11	3	51	1	17	0,5	11	0,5	13	2	41													

За СУ „Йордан Йовков” утвърждава следните паралелки:

Училища	Предучилищна подготовка				Начален етап								Прогимназиален етап						Гимназиален етап															
	ПГ-5 год.		ПГ-6 год.		I клас		II клас		III клас		IV клас		общо		V клас		VI клас		VII клас		общо		VIII клас		IX клас		X клас		XI клас		XII клас		общо	
	Г	Д	Г	Д	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У		
СУ „Йордан Йовков”					1	22	2	38	2	36	2	33	7	129	1	28	2	40	1	32	4	100	1	26	1	16	1	17	1	20	1	18	5	107

Допълва т.1 на Решение №781/27.07.2017 год. относно утвърждаване съществуването на маломерни и слети паралелки в училища, на полудневни грапи в детски градини и училища, както и на целодневни групи в детски градини под определената средна месечна посещаемост по Наредба №7 от 29.12.2000 год. на МОН, на територията на Община Сливен за учебната 2017/2018 год. както следва:

Училища	Предучилищна подготовка				Начален етап								Прогимназиален етап						Гимназиален етап															
	ПГ-5 год.		ПГ-6 год.		I клас		II клас		III клас		IV клас		общо		V клас		VI клас		VII клас		общо		VIII клас		IX клас		X клас		XI клас		XII клас		общо	
	Г	Д	Г	Д	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У	П	У		
Крушаре									2	29	0,5	15	3	44																				

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 827

*Отпускане на финансови средства по Приложение 7 т.11
от Бюджета на Община Сливен за 2017 година*

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Отпуска финансови средства в размер на 2000 лв. на Клуб по спортни танци „Туида“ гр. Сливен с председател Йовита Пенчева с които да подпомогне организирането на домакинството на Държавно Лично Отборно първенство и Открит турнир по спортни танци в гр.Сливен на 28.10.2017 г.

2. Средствата да се осигурят от Приложение № 7, т. 11 „Резерв за допълнителни мероприятия по предложение на ПК ДМС“ от Бюджета на Община Сливен за 2017 година.

3. Г-жа Пенчева в качеството си на председател на КСТ „Туида“ да предостави в срок до 15.01.2018 г. отчет за финансовите средства.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 828

*Отпускане на финансови средства
по Решение № 254/1997 год. на Общинския съвет*

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. ОТПУСКА финансови средства в размер на 450 /четиристотин и петдесет/ лева на:

1. НЧ „Слънце-1928“ - с. Гавраилово, общ.Сливен за участие на Детски танцов колектив „Здравец“ в Национален детски и младежки фолклорен фестивал „Орфей пее с морето“ в гр. Приморско през месец септември 2017 год.;

2. НЧ „Светлина-1926“ с. Селиминово - общ. Сливен, за участие на Детски танцов колектив „Здравец“ в Национален детски и младежки фолклорен фестивал „Орфей пее с морето“ в гр. Приморско през месец септември 2017 год.

II. ОТПУСКА финансови средства в размер на 2 100 лв. /две хиляди и сто/ лева на АСК „СКОРПИОН“ за осигуряване на купите и наградите на призьорите на Тридесет и седмото Международно автомобилно рали – Сливен, 2017.

III. ОТПУСКА финансови средства в размер на 700 /седемстотин/ лева на Пенсионерски клуб „Будители“ за участие на вокалната група към клуба в Международен фестивал на балканската песен в гр. Врачанска баня – Сърбия.

IV. ОТПУСКА финансови средства в размер на 600 /шестстотин/ лева на:

1. НЧ „Съгласие 1928“ с. Чокоба за озвучаване и рекламни материали на Празничния концерт по случай Традиционния събор на селото на 01.11.2017 година.

2. НЧ „Ангел Димитров 1937“-гр. Сливен за наем на зала и осигуряване на награден фонд, във връзка с отбелязване 80 години от основаването на читалището.

V. ОТПУСКА финансови средства в размер на 800 /осемстотин/ лева на „Съюз на пенсионерите – 2004“ Сливен за отбелязване Международния ден на възрастните хора – 01.10.2017 год.

VI. Средствата да се осигурят по Решение № 254/1997 год. на Общинския съвет: /приложение № 9 от бюджета на Община Сливен за 2017 г./

VII. Организациите, на които се предоставят финансови средства, да обявяват или рекламират спомоществователството на Общински съвет Сливен за конкретната инициатива.

VIII. Организациите, на които се предоставят финансови средства, да представят до 30.11.2017 год. отчет за изразходваните средства в ПК по образование, наука, култура и вероизповедания при Общински съвет Сливен.

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 829

Отпускане на финансови помощи

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 200 /двеста/ лева на:

1. Коста Николов Вичев с ЕГН от гр.Сливен, за подпомагане на лечението;

2. Таня Иванова Танева с ЕГН от гр.Сливен, за подпомагане.

3. Желязко Мирославов Желев с ЕГН от гр.Сливен, за рехабилитация, пътуване и консумативи.

II. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 250 /двеста и петдесет/ лева на:

Веселин Василев Радев с ЕГН от гр.Сливен, за социално подпомагане.

III. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 300 /триста/ лева на:

Неда Славова Петрова с ЕГН от гр.Сливен, за лечение.

IV. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 500 /петстотин/ лева на:

1. Величка Велчева Донска с ЕГН от гр.Сливен, за подпомагане.

2. Марко Панайотов Марков с ЕГН от гр.Сливен, за поставяне на леща.

V. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 1 000 /хиляда/ лева на:

Румяна Асенова Атанасова с ЕГН от гр.Сливен, за рехабилитация, лечение и консумативи.

VI. Средствата да се осигурят от бюджета на общината по § 42-14 „Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет”.

VII. ЗАДЪЛЖАВА горепосочените граждани да представят в срок до 30.12.2017год. разходо-оправдателни документи в ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика при Общински съвет Сливен.

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 830

Отпускане на персонална пенсия на Янка Дианова Тончева

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 7, ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

Дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет за отпускане на персонална пенсия на основание чл. 92 от Кодекса за социално осигуряване на Янка Дианова Тончева, ЕГН

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 831

Мнение за опрощаване на дългове към държавни институции

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 9 от Указ № 2773/23.12.1980 год. на Председателя на Държавния съвет на НРБ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

Не приема искането на Йоан Божидаров Демерджиев, гр. Сливен, община Сливен относно опрощаване на наложена глоба по Наказателно постановление.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 832

Откриване на процедури по отдаване под наем на язовири - публична общинска собственост

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 и ал.8 от Закона за общинската собственост, § 12 от Закона за изменение и допълнение на Закона за водите във връзка с чл.19, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Допълва Раздел VI – „Отдаване под наем“ в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2017 год., със следния имот- публична общинска собственост, както следва:

Язовир в местност „Капаклий“, землището на с. Старо село, община Сливен с площ от 49,513 дка, съставляващ имот с № 000209, ЕКАТТЕ 69081, при граници: насища от всички старни, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 14/03.09.2001 год.

2. Открива процедура по отдаване под наем на язовир - публична общинска собственост, както следва:

Язовир в местност „Капаклий“, землището на с. Старо село, община Сливен с площ от 49,513 дка, съставляващ имот с № 000209, ЕКАТТЕ 69081, при граници: имоти с №№ 000320, 000202, 000187 и 000201; имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 14/03.09.2001 год. Начална тръжна цена 20 лв./дка без ДДС за една година, или 990,26 лв. /деветстотин и деветдесет лева 26 ст./ без ДДС за целия имот за една година. Определя стъпка на наддаване 90 лв. /деветдесет лева/ без ДДС. Определя депозит за участие в процедурата – 100 лв./сто лева/ без ДДС.

3. Обектът да се отдаде под наем за срок от 5 години, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, на оператор на язовирна стена.

4. Утвърждава проект на договор за наем.

5. Определя цена на тръжната документация – 50 лв. /петдесет лева/ без ДДС.

6. Възлага на кмета на общината да извърши всички последващи действия по процедурата за отдаване под наем на язовир-публична общинска собственост и сключи договори за наем със спечелилия търга участник.

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 833

*Даване на съгласие
на „Диагностично консултативен център 2 - Сливен“ ЕООД
за закупуване на ДМА*

На основание чл. 14, т. 16 от Наредбата за упражняване правата на собственик на община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Дава съгласие „Диагностично консултативен център 2 - Сливен“ ЕООД да закупи със собствени средства в размер на 6 000 /шест хиляди/ лева Шпалт-лампа YZ5J за нуждите на Офталмологичен кабинет.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 834

*Изменение на Решение № 755/27.07.2017 г.
на Общински съвет – Сливен*

На основание чл. 62, ал. 2 от АПК,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. В § 2. т. 1 и т. 2 вместо наградата „Д-р Иван Селимински“ да се чете наградата „Добри Желязков“.
2. Настоящото решение е неразделна част от Решение № 755/27.07.2017 г.
3. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 31.08.2017г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ