

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от МОМЧИЛ ПАНТЕЛЕЕВ – общински съветник

ОТНОСНО: Допълнение на Наредба за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение №6/31.01.2013 год. на Административен съд Сливен/влязло в сила/ са отменени текстовете на чл.32, ал.1, т.4 и чл.33, ал.4, т.2 от Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища като незаконосъобразни.

Административният съд е приел, че разширяването на кръга на лицата, имащи право да закупят жилища, посредством замяната на текста „в общинската администрация” с „в съответното ведомство” е в противоречие с чл.48, ал.2 от Закона за общинската собственост. След влизане в сила на съдебното решение, изцяло са отменени текстовете на чл.32, ал.1, т.4 и чл.33, ал.4, т.2 от горесцитираната наредба. Това налага приемане на нови текстове със същата номерация, съобразени със съществуващата нормативна уредба.

Поради това и на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА предлага Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

Допълва Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища както следва:

§1. Създава нова т.4, към ал.1 на чл.32 със следната редакция „служители, настанени във ведомствени жилища, които имат не по-малко от 5/пет/ години стаж без прекъсване в общинската администрация; да отговарят на условията за настаняване във ведомствено жилище и да не е открита процедура за прекратяване трудовото правоотношение.

§2. Създава нова т.2 към ал.4 на чл.33 със следната редакция „на служители, настанени в общински жилища, ако имат не по-малко от 5/пет/ години стаж без прекъсване в общинската администрация, да отговарят на условията за настаняване във ведомствено жилище, да не е открита процедура за прекратяване на трудовото правоотношение, както и да са били наематели на това жилище поне три години.

ВНАСЯ,
/М. Пантелеев/