

Т. 1

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Приема Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 г., съгласно приложение I.

**Внася:
Стефан Радев
Кмет на Община Сливен.....**

Т. 2

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

От СТЕФАН РАДЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Утвърждаване на списък на общинските жилища по предназначение за 2022 год.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл.42, ал.1 от Закона за общинска собственост общинските жилища по своето предназначение са:

1. за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди,
2. за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди,
3. ведомствени,
4. резервни,

като Общинският съвет по предложение на Кмета на Общината определя конкретното им предназначение.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.42, ал.2 от ЗОС и чл.4, ал.2 от Наредба за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Утвърждава списък на общинските жилища по предназначение за 2022 год. съгласно Приложение №1.

ВНОСИТЕЛ:
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

Общински жилища 2022 г. – 472 общ брой.

I. ЗА НАСТАНЯВАНЕ ГРАЖДАНИ С УСТАНОВЕНИ ЖИЛИЩНИ НУЖДИ - 400 бр.

1. Жилища, предназначени за продажба на настанени граждани по административен ред - 182 бр.

кв. "БЪЛГАРКА"

блок 4

вх.В, ап.3

блок 9

вх.Б, ап.15

блок 10

ап.8, ап.46

блок 16

ап.5

блок 22

ап.10

блок 23

ап.4, ап.9, ап.44

блок 27

ап.9, ап.14, ап.19

блок 28

ап.14, ап.34, ап.44

блок 30

вх.Б, ап.2

блок 31

вх.А, ап.24

вх.В, ап.6

вх.Д, ап.1, ап.22, ап.24

блок 32

вх.В, ап.6

блок 40

вх.В, ап.5

кв. "ДАМЕ ГРУЕВ"

блок 10

вх.Б, ап.15, ап.22.

блок 11

вх.Б, ап.5

вх.В, ап.29

блок 16

ап.2, ап.29

блок 23

вх.В, ап.15

блок 28

ап.29

блок 29

ап.2, ап.16, ап.23, ап.46, ап. 47, ап.53, ап.58, ап.65.

кв. "КЛУЦОХОР"

блок 1

вх.Д, ап.3

блок 3

вх.А, ап.12

вх.Б, ап.21

блок 5

вх.В,ап.3

блок 12

вх.Б,ап.4

кв. ”СИНИ КАМЪНИ”

блок 1

вх.Б, ап.12, ап.18.

вх.В, ап.9

блок 3

вх.А, ап.10

вх.Б,ап.15, ап.18, ап.24

вх.В, ап.14

блок 4

вх.А, ап.2

блок 6

вх.А, ап.14

блок 9

вх.А,ап.11,ап.14

вх.В, ап.14

блок 10

вх.З,ап.2,ап.20,ап.23

блок 12

вх.А, ап.15

вх.Б,ап.4,ап.6,ап.17

вх.В,ап.2, ап.13, ап.15

блок 14

вх.А, ап.1

блок 21

вх.В, ап.10

блок 22

вх.А, ап.23,ап.30

вх.В, ап.10, ап.30

блок 24

вх.А, ап.15, ап.17, ап.19

вх.Б, ап.23, ап.28

вх.В,ап.10, ап.31.

вх.Г, ап.20, ап.30

блок 25

вх.А,ап.2,ап.8.

вх.Б,ап.2, ап.8,

вх.В,ап.1

блок 28

вх.В, ап.20

блок 31

вх.А,ап.13

кв. ”ДРУЖБА”

блок 1

вх.А, ап.8, ап.24

вх.Б, ап.24

блок 2

вх.Г ап.6,ап.8,ап.10, ап.12,ап.15,ап.22

блок 4

вх.Б, ап.15

вх.В,ап.20

блок 8

вх.В,ап.1,ап.4

вх.Г,ап.3, ап.19, ап.23

вх.3, ап.12,ап.18

блок 13

вх.Г, ап.55

блок15

вх.А, ап.10

блок 16

вх.Б, ап.3

блок 17

вх.В,ап.14а

блок 18

вх.Г, ап.4, ап.11, ап.22

вх.Д,ап.11

блок 19

вх.В, 3а, ап.56

вх.Д,ап.4

блок 21

вх.А, ап.18, ап.20

вх.Г, ап.22

блок 24

вх.В, ап.13

блок 27

вх.А, ап.11

блок 31

вх.Б,ап.2,ап.11

вх.В,ап.1

вх.Г,ап. 1, ап.3

блок 37

вх.А,ап.11

вх.Б,ап.3,ап.11, ап.20

блок 38

вх.А,ап.15

вх.Б,ап.2а

вх.В, ап.5

блок 39

вх.Б,ап.2,ап.16,ап.23

вх.В, ап.1, ап.3, ап.14

вх.Г,ап.2

блок 40

вх.Д,ап.1,ап.2

кв. "МЛАДОСТ"

блок 1

ап.1, ап.76, ап.80

блок 2

ап.26, ап.35,ап.36, ап.78

кв. "КОЛЬО ФИЧЕТО"

блок 5

ап.47

блок 6

ап.3,ап.19, ап. 42, ап.45, ап.47

блок 7

ап.1

блок 8

ап.15,ап.22, ап.33, ап.43

кв. "РЕПУБЛИКА"

блок 32

вх.Б,ап.6

блок 37

вх.Б,ап.10, ап.12.

блок 38

вх.Б, ап.3, ап.8

вх.В,ап.3,ап.14

блок 40

ап.13

УЛИЦИ

Ул.“Бр. Миладинови“

блок 12, ап.6, ап.25

ул.“Д-р К.Стоилов”

блок 1, ап.9а

ул.“П.Хитов”

бл.22, вх.Г, ап.20

ул.“Славянска”

блок 9, вх.А, ап.13

ул.“Хр.Ботев”

блок 45,вх.Г, ап.4

ул.“Цар Освободител”

блок 41,вх.Г, ап.25

ул.“Цар Симеон”

блок 11, ап.30

ул.“Др. Цанков“

блок 1, вх.В, ап.7

ул.“Г. Милев“

бл.17, вх.А, ап.11

гр.КЕРМЕН

ул.“Цар Освободител” бл.19

вх.Б, ап.2, ап.6

**2. ЖИЛИЩА ЗА НАСТАНЯВАНЕ ПОД НАЕМ НА ГРАЖДАНИ С ДОКАЗАНИ
ЖИЛИЩНИ НУЖДИ - 218 БР.**

кв.“К.ФИЧЕТО”

блок 5, ап.10, ап.50, ап.51, ап.52

блок 6, ап.40,ап.44, ап.50

блок 7, ап.46

блок 8, ап.4, ап.37, ап.46

кв.“КЛУЦОХОР”

блок 3,

вх.Б, ап.8

блок 12, вх.В, ап.2

кв.“СИНИ КАМЪНИ”

блок 1

вх.А,ап.2, ап.9.

вх.Б, ап.1,ап.7

вх.В, ап.21

блок 3

вх.В, ап.3, ап.19

блок 6

вх.Б, ап.22

блок 9

вх.А, ап.18

вх.Б, ап.1

блок10

вх.3, ап.8, ап.24

блок 12

вх.А,ап.1, ап.9, ап.12, ап.13

вх.Б, ап.2, ап.8, ап.9

блок 22

вх.А, ап.27

вх.Г, ап.2

блок 24

вх.А, ап.8, ап.29

вх.Б, ап.5, ап.29

вх.В, ап.27, ап.29, ап.32

вх.Г, ап.22

блок25

вх.Б, ап.20

вх.В, ап.11

кв. "РЕПУБЛИКА"

блок 4

ап.3

блок 38

вх.В, ап.4

блок 40

ап.28, ап.32, ап.49

кв. "МЛАДОСТ"

блок 1

ап.35

блок 2

ап.6, ап.8, ап.115

кв. "БЪЛГАРКА"

блок 3

вх.А, ап.4

блок 10

ап.37, ап.41, ап.42

блок 16

ап.9

блок 22

ап.11, ап.20, ап.29

блок 23

ап.49

блок 27

ап.24

блок 28

ап.39, ап.49

блок31

вх.Б, ап.22

вх.Д, ап.2, ап.3

блок 33

вх.А, ап.5

блок 76

ап.1, ап.2, ап.3, ап.4, ап.5, ап.6, ап.7, ап.8, ап.9

кв. "ДАМЕ ГРУЕВ"

блок 10

вх.Б, ап.6, ап.10

вх.Г, ап.11

блок 11

вх.Г, ап.23

блок 16 ап.20, ап.56, ап.68, ап.72

блок 28

ап.1, ап.3, ап.23

блок 53

вх.Б, ап.1

вх.В, ап.9, ап.10

кв. "ДРУЖБА"

блок 2

вх.Г, ап.23

блок 8

вх.Б, ап.1, ап.2, ап.14

вх.В, ап.5, ап.7

вх.Г, ап.1, ап.22

вх.З, ап.1, ап.6

блок 16

вх.Б, ап.16, ап.21

вх.Г, ап.4, ап.12

блок 18

вх.Г, ап.2, ап.19

блок 19

вх.В, ап.9б, ап.15а

вх.Г, ап.3, ап.13, ап.14, ап.19

вх.Д, ап.3, ап.8

блок 23

вх.Б, ап.16

блок 24

вх.А, ап.21

вх.Б, ап.8

блок 31

вх.В, ап.3, ап.11

блок 34

вх.Б, ап.1

вх.Г, ап.24

блок 37

вх.А, ап.21

блок 39

вх.А, ап.8

вх.Б, ап.5

блок 40

вх.Д, ап.3

блок 42

вх.А, ап.1, ап.2, ап.3, ап.4, ап.5, ап.6, ап.7, ап.8, ап.9

вх.Б, ап.1, ап.2, ап.3, ап.4, ап.5, ап.6, ап.7, ап.8, ап.9

блок 44

вх.А, ап.1, ап.2, ап.3, ап.4, ап.5, ап.6, ап.7, ап.8, ап.9

вх.Б, ап.1, ап.2, ап.3, ап.4, ап.5, ап.6, ап.7, ап.8, ап.9, ап.10, ап.11, ап.12

блок 46

вх.А, ап.1, ап.2, ап.3, ап.4, ап.5, ап.6, ап.7, ап.8, ап.9, ап.10, ап.11, ап.12

вх.Б, ап.1, ап.2, ап.3, ап.4, ап.5, ап.6, ап.7, ап.8, ап.9, ап.10, ап.11, ап.12

гр. КЕРМЕН

ул."Цар Освободител" бл.19

вх.А, ап.12

вх.Б, ап.1, ап.7, ап.15

УЛИЦИ

ул."Асеновска" 38,

ул."Асеновска" 44

ул."Възрожденска" 4

ул."Московска" 21

ул."Балатон" 1

ул."Таньо войвода" 6

ул."Димитър Пехливанов" 108

ул."Копринка" 22

ул."Драгойчева" 25а

ул."Граф Игнатиев" 14

ул."Дончо Димов" 2а, 4

ул."Ниш" 19

ул."Ниш" 26

ул."Гоце Делчев" 12

ул."Антон Иванов" 14-II ет.

ул."Хр. Смирненски" № 1

ул. „Иван Вазов“ № 9, вх.А, ап.13, ап.14

с.Блатец, кв.18, пл.№163,УПИ III

с. Тополчане, кв.50, УПИ II - 464

II. ВЕДОМСТВЕНИ ЖИЛИЩА – 53 бр.

кв."К.ФИЧЕТО"

блок 5

ап.5, ап.43

блок 6

ап.23

блок 7

ап.44

кв."ДАМЕ ГРУЕВ"

блок 11

вх.В, ап.22

вх.Г, ап.14

блок 12

вх.А, ап.10

блок 16

ап.8

блок 17

вх.А, ап.27

блок 28

ап.18, ап.48

блок 29

ап.17, ап.20, ап.44

кв."ДРУЖБА"

блок 1

вх.А, ап.11

блок 8

вх.З, ап.10

блок 21

вх.А, ап.11

блок 27

вх.Б, ап.22

кв. "МЛАДОСТ"

блок 1

ап.53, ап.65

блок 2

ап.37

блок 9

вх.Б, ап.22

кв. "СИНИ КАМЪНИ"

блок 6

вх.В, ап.10

блок 14

вх.А, ап.17

блок 15

вх.Б, ап.14

блок 24

вх. Г, ап.25

блок 28

вх.Г, ап.24

блок 31

вх.В, ап.7, ап.14

кв. "БЪЛГАРКА"

блок 20

вх.В, ап.21

блок 22

ап.44

блок 28

ап.10, ап.58

блок 29

вх.Б, ап.6

блок 32

вх.А, ап.8

вх.Б, ап.10

бл.40,

вх.В, ап.8

блок 41

вх.В, ап.23

кв. "КЛУЦОХОР"

блок 1

вх.Д, ап.19

кв. "РЕПУБЛИКА"

блок 38

вх.А, ап.2

УЛИЦИ

ул. "А.Иванов"

блок 8, ап.62, ап.68, ап.71

ул. "Бр.Миладинови"

блок 2, ап.21

ул. "Хр. Ботев", блок 1, вх.В, ап.4

Ул. "Т.Икономов" № 4, блок 30, ап.3

Ул. "Йосиф Щросмайер" блок 27, вх.А, ап.1, ап.2, ап.3

бул. "Цар Освободител" бл.17, ап.1

гр.КЕРМЕН

ул."Цар Освободител" бл.19

вх.А, ап.1, ап.11

вх.Б, ап.3

III. РЕЗЕРВНИ ЖИЛИЩА - 19 бр.

кв."Кольо Фичето"

блок 5, ап.53

блок 6, ап.49

кв."Сини камъни"

блок 1,

вх.Б, ап.15

блок 12

вх.А, ап.14

вх.В, ап.1

блок 20

вх.А, ап.16

кв."Дружба"

блок 1

вх.Б, ап.14

блок 8

вх.А, ап.6

вх.Г, ап.6, ап.24

блок 18

вх.Д, ап.23

блок 19

вх.Г, ап.10, ап.23

блок 37

вх.А, ап.4, ап.16

кв."Република"

блок 40, ап.46

кв."Младост"

блок 2, ап.89

кв."Даме Груев"

блок 29, ап.62

УЛИЦИ

ул."Антон Иванов" № 14, I ет.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

Относно: изменение на внесено предложение с вх. № 30-00-39/14.01.2022 г. за приемане на списък на общинските жилища по предназначение за 2022 г.

УВАЖАЕМИ Г-Н МИТЕВ,

На основание чл.71 ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, във внесеният предложение под горния номер предлагам да бъде направена следната промяна:

§1. В раздел I. Жилища за настаняване на граждани с установени жилищни нужди от т.2. Жилища за настаняване под наем на граждани с доказани жилищни нужди, да отпаднат жилища, находящи се на ул.“Ив.Вазов“ № 9, вх.А, ап.13 и ап.14.

§2.Гореописаните жилища да бъдат включени в раздел II. Ведомствени жилища.

С уважение:
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 3

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: *Утвърждаване на отчет за дейността на Комисията по стипендии за 2021 година.*

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно Наредбата за условията и реда за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от община Сливен в края на всяка календарна година Комисията представя отчет за дейността си пред Общински съвет и кмета на Община Сливен.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от ЗМСМА и чл. 10, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от община Сливен, предлагам Общински съвет Сливен да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е:

Приема Отчет за дейността на Комисията по стипендии за 2021 година.

ВНАСЯ:
СТАФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА КОМИСИЯТА ПО СТИПЕНДИИТЕ В ОБЩИНА СЛИВЕН ЗА ПЕРИОДА 01.01.2021-31.12.2021Г.

През 2021 г. Комисията по стипендиите на Община Сливен създадена с Решение № 74/28.01.2016 г., Решение № 414/29.09.2016 г., Решение № 973/25.01.2018 г. и Решение № 71/30.01.2020 г. на Общински съвет Сливен продължи своята работа в изпълнение на Наредбата за условията и реда за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи с изяви дарби от община Сливен /Наредбата/. Наредбата има за цел да подпомага даровити деца и младежи с изяви дарби в сферата на науката, изкуствата и спорта. Право на отпускане на стипендия и финансово стимулиране по Наредбата има всяко дете или младеж обхванато от образователната система в предучилищен, начален, прогимназиален и гимназиален етап до 25 годишна възраст с доказани изяви на местно, регионално, национално, европейско и/или световно ниво в областта за която кандидатства.

Областите за кандидатстване са:

1. Наука и техника;
2. Изкуство и култура;
3. Спорт.

В изпълнение на Наредбата с Решение № 549/25.03.2021г. на Общински съвет Сливен е приета Програма за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи за 2021 г. В Програмата е заложено отпускане на стипендии на следния брой деца: „Хаджи Мина Пашов“ – 1 брой, Годишни стипендии – 3 броя; Месечни стипендии- 30 броя и Еднократно финансово стимулиране – 30 броя. Размерът на средствата предвидена за изплащане на стипендиите е 57 200 лв.

През 2021 г. са постъпили общо 58 предложения за отпускане на стипендии: „Хаджи Мина Пашов“, Годишна, Месечни и Еднократно финансово подпомагане на деца и младежи с изяви дарби от община Сливен, които са разгледани от комисията по стипендии. Комисията по стипендиите осъществява оценката и подбора на постъпилите искания за отпускане на стипендии или финансово стимулиране. През отчетния период е обявена една сесия за приемане на кандидатури, а именно: от 01.04.2021 г. до 01.05.2021 г./включително/. Спазвайки принципът на публичността, комисията е оповестила началото на сесията за прием на документи чрез официалния сайт на Община Сливен. Резултати и постижения на кандидатите са доста големи като брой, класирания и степен на трудност на конкурси и състезания. Всеки член от комисията представи своето становище на кандидатите в различните области, за техните резултати, класирания, както и степента на трудност на отделните постижения и тяхната значимост.

В резултат на своята работа Комисията е съставила протокол, който е представен за утвърждаване от Общински съвет – Сливен.

Разбивка по сесия:

1. Сесия за прием на документи за стипендии е в периода от 01 април до 01 май 2021 г. Съгласно Протокол №1 от 13.05.2021г. от работата на комисията са подадени 58 бр. искания, от които са одобрени 36 бр. на стойност 29 900 лв. Решението на комисията е утвърдено с Решение № 683 от 24.06.2021г. на ОбС.

В резултат на своята работа през 2021 г. са присъдени следните стипендии: Годишни стипендии – 2 броя; Месечни стипендии- 17 броя и Еднократно финансово стимулиране – 17 броя.

На територията на община Сливен има много даровити деца и младежи, на които им предстоят още много успехи в техните области.

Това е показател, че това, което правим за тях е много важно, защото децата са най-големия капитал на община Сливен. Нека и през следващата година да успеем да им помагаме!

Т. 4

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТЕФАН РАДЕВ
КМЕТ на ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Приемане на Отчет за изпълнение на Програмата за развитие на туризма на Община Сливен за 2021 година

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 30.11.2021 г. на редовно заседание на Консултативния съвет по туризма на Община Сливен е разгледан и приет Отчет за изпълнение на Програмата за развитие на туризма на Община Сливен за 2021 година. Отчета е приет с Протокол № 8 на КСТ от 30.11.2021 г., приложен към настоящото предложение.

Съгласно чл. 14 от Правилника за дейността на Консултативния съвет по туризма на Община Сливен, отчета за изпълнение на Програмата за развитие на туризма през 2021 година подлежи на утвърждаване от Общински съвет.

Във връзка с гореизложеното на основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка с чл. 12, т. 1 от Закона за туризма предлагам Общински съвет - Сливен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема Отчета за изпълнение на Програмата за развитие на туризма на Община Сливен за 2021 година.

Приложение: Отчет за изпълнение на Програмата за развитие на туризма на Община Сливен за 2021 година

**ВНОСИТЕЛ:
СТЕФАН РАДЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

ОТЧЕТ
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ГОДИШНАТА ПРОГРАМА
ЗА РАЗВИТИЕ НА ТУРИЗМА В ОБЩИНА СЛИВЕН
ПРЕЗ 2021 ГОДИНА

Настоящият отчет се извършва на основание чл.11 (1) от Закона за туризма и във връзка с отчитане на изпълнението на Програмата за развитие на туризма на Община Сливен за 2021 година, приета с Решение № 516/25.02.2021 г. на Общински съвет Сливен.

Отчетът се внася за приемане от Общински съвет Сливен, съгласно чл.11 (1) от Закона за туризма.

Отчетът за изпълнение на Програмата за развитие на туризма 2021 г. е приет на редовно заседание на Консултативен съвет по туризма (КСТ) към община Сливен с Протокол № 8./30.11.2021 г.

Основна цел за развитието на туризма през 2021 година е реализиране на конкретни дейности за привличане на повече туристи в Сливен и региона, удължаване на техния престой, увеличаване на посещаемостта на културно-историческите и природни обекти и създаване на нов и по-атрактивен имидж на град Сливен като туристическа дестинация.

С оглед на удължената епидемиологична обстановка в страната и през 2021 година, голяма част от предвидените по Програмата събития и дейности не се състояха или не се проведеха по предварително заложения план.

По различните стратегии от Програмата беше извършено следното:

1. Ежедневно актуализиране на общински сайт за туризъм [/infotourism.sliven.bg/](http://infotourism.sliven.bg/), допълване с нова информация и допълнителна обработка за по-атрактивна визия. Хостинг на сайта.
2. Преиздаване на рекламни брошури за Сливен, част от рекламната визия на града;
3. Авансово плащане за участие в Туристическо изложение „Ваканция и СПА Експо 2021“, което се отмени и ще се състои 2022 г.;
4. Присъдено първо място за културно-историческите обекти в Сливен в on-line конкурса „Read and Travel“, организиран в рамките на Международно туристическо изложение „Културен туризъм“ Велико Търново 2021г., за събитие, организирано по повод „Нощ на музеите“ 2019 г. - „Лов на ART&факти“;
5. Участие на Крепост Туида в International Ecotourism Society Awards в категория „Най-добър еко музей“ и категория „Най-добър устойчив тур / програма“ и спечелени **две първи места** за съответните категории;
6. Отбелязване на празника на винарите „Трифон Зарезан“ с представяне на обичая „Зарязване“, съвместно с РИМ „Д-р Симеон Табаков“ и АНПТ – Сливен;
7. Провеждане на фестивал на винарите - "Вино и творчество" 2021,
8. Отпечатване на рекламни книги – „Пътеводител на виното“;
9. Активно популяризиране и провеждане на кампанията „Стани приятел на Сливен“, включително и чрез различни медийни и други информационни канали;
10. Организиране на дистанционно награждаване на 11 участника, представили попълнени карти + две рисунки в конкурсите към кампанията „Стани приятел на Сливен“;
11. Заплащане на членски внос към Международната организация за експериментална археология „EXARC“
12. Организиране и провеждане на съвместна програма с всички културни обекти в града по повод „Нощ на музеите“- 2021 г.
13. Организиране на събития и мероприятия с местно и национално значение, които допринасят за развитието на туризма.

РАЗХОДВАНИ СРЕДСТВА ПО ПРОГРАМАТА ЗА РАЗВИТИЕ НА ТУРИЗМА ЗА 2021 Г.:

Съгласно чл. 60, ал. 1 от Закона за туризма, средствата за изпълнение на програмата за развитие на туризма се набират от: средства, предоставени за изпълнение на целеви програми и проекти; средствата, събрани от туристическия данък; дарения и помощи; средства по международни програми и споразумения, когато не е предвидено те да постъпят в държавния бюджет.

Разходи към 30.09.2021			
	бр	ед. Цена (лв.)	Общо (лв.)
Хостинг за сайта Инфотуризм	10 мес.	23,80	238
Авансово плащане (на 50 %) на такса за Международна туристическа борса „Ваканция и СПА Експо“; Прим експо Вихра Огнянова	1	1242	1242
Пътеводител на виното	400	6	2400
Преиздаване на рекламни материали за Сливен	3000		6556,87
- Сливен вековен и красив			
- Сливен люлка на българската индустрия и възраждане			
- Сливен вашето място за спорт, туризъм и атракции			
- Сливен места за приятна нощувка и добра храна			
Общо:			10436,87
	Отчет	План	
Разходи:	10 436,87 лв.	39 200 лв.	
Приходи:	27 535 лв.	45 000 лв.	

Голяма част от предвидените дейности по Програмата бяха отменени поради възникналата епидемиологична обстановка в страната.

За изпълнението на Програмата за развитие на туризма за 2021 г. одобреният бюджет възлиза на стойност 45 000,00 лв.

Изразходените средства за реализираните дейности към м. 10.2020 г. са на обща стойност 10 436,87 лв. За всички разходи са изготвени необходимите отчети с приложени разходни документи.

През м. декември ще бъдат направени разходи:

- за заплащане на отпечатване на 4000 карти „Стани приятел на Сливен“ на обща стойност **408,00 лв. с ДДС**
- за закупуване на раници, награди в конкурса на кампанията „Стани приятел на Сливен“ на стойност **300,00 лв. с ДДС**
- за хостинг – **47,60 лв. с ДДС (за месеци ноември и декември)**

Постъпилите приходи до м. 10. 2021 г. са в размер на 27 535 лв., като се очаква за месец декември да постъпят около 2 300 лв. от ТД.

Прогнозните приходи за 2021г. са в размер на 45 000 лв., но поради COVID ситуацията, тези прогнози не се осъществиха в пълен размер.

За остатъкът от не разходвани средства по Програмата за туризма за 2021 г. ще бъде изготвено искане за прехвърляне в Бюджета за 2022 г. през месец януари 2022г.

Т. 5

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от **СТЕФАН РАДЕВ**
КМЕТ на ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Приемане на Програма за развитие на туризма на Община Сливен за 2022 година

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 30.11.2021 г. на редовно заседание на Консултативния съвет по туризма на Община Сливен е приета Програма за развитие на туризма на Община Сливен за 2022 година.

Програмата цели поставяне на конкретни дейности, предвидени за изпълнение през 2022 г. , които да доведат до превръщане на дестинация Сливен в атрактивна за още по-голям брой туристи от България и чужбина. Програмата е насочена към различни дейности, които да доведат до удължаване на престоя на туристите в Сливен и региона чрез организация на различен тип събития, отговарящи на различния профил на туристите, повишаване на качеството на предлагания туристически продукт, справяне с проблемите и предизвикателствата произтичащи от КОВИД – кризата, изграждане на устойчиви туристически продукти, надграждане на партньорства за популяризиране на туристически потенциал на Сливен и региона, по-активно включване на местната общност за постигане на ефективни резултати за развитие на туризма, стимулиране на икономиката на града и увеличаване на заетостта на местното население, както и повишаване на професионалните умения на работещите в системата на туризма.

Съгласно чл. 11, ал. 1 от Закона за туризма, Програмата за развитие на туризма подлежи на утвърждаване от Общински съвет.

Във връзка с гореизложеното на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка с чл. 12, т. 1 от Закона за туризма предлагам Общински съвет - Сливен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема Програмата за развитие на туризма на Община Сливен за 2022 година.

Приложение: Програма за развитие на туризма на Община Сливен за 2022 година

**ВНОСИТЕЛ:
СТЕФАН РАДЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА ТУРИЗМА НА ОБЩИНА СЛИВЕН ЗА 2022 ГОДИНА

Програмата за развитие на туризма на Община Сливен за 2022 г. се приема на основание на чл. 11 (2) от Закона за туризма, в съответствие и за изпълнение на Национална стратегия за устойчиво развитие на туризма в Република България, обхващаща периода 2014-2030 г., систематизираща визията, стратегическите цели, приоритетите, дейностите, и чиято реализация ще води до утвърждаване на устойчиви схеми за развитие и управление на туристическите дейности, приета с Протокол № 22 на Министерския съвет от 04.06.2014 г., Концепция за развитие на туризма в Община Сливен и съобразно местните туристически ресурси и потребности.

Програмата по чл. 11 (2) и отчета за нейното изпълнение се разработват и след одобрението им от Консултативен съвет по туризъм към Община Сливен, се внасят за приемане от Общински съвет, съгласно чл. 11 (1) от Закона за туризма.

Програмата за развитие на туризма за 2022 г. е годишен оперативен документ за реализация на основните приоритети и цели на Община Сливен, съобразени с наличните ресурси, функциониращите туристически фирми и обществени структури в подкрепа на туризма. Тя е в съответствие с политиката на местните органи за самоуправление относно туризма на местно ниво, определена в Закона за туризма.

Изпълнението на Програмата в съответствие с поставените цели и заложените дейности се възлага на всички заинтересовани страни – екипа на общинска администрация, на Консултативния съвет по туризъм, представители на туристическия бранш и други организации и лица, имащи отношение към развитието на туризма в общината.

Програмата цели поставяне на конкретни дейности, предвидени за изпълнение през 2022 г. , които да доведат до превръщане на дестинация Сливен в атрактивна за още по-голям брой туристи от България и чужбина. Удължаване на престоя на туристите в Сливен и региона чрез организация на различен тип събития, отговарящи на различния профил на туристите. Повишаване на качеството на предлагания туристически продукт. Справяне с проблемите и предизвикателствата произтичащи от КОВИД – кризата. Изграждане на устойчиви туристически продукти. Надграждане на партньорства за популяризиране на туристически потенциал на Сливен и региона. По-активно включване на местната общност за постигане на ефективни резултати за развитие на туризма. Стимулиране на икономиката на града и увеличаване на заетостта на местното население. Повишаване на професионалните умения на работещите в системата на туризма.

Приоритетите и дейностите по Програмата са предложени и приети с решение на КСТ към Община Сливен, **Протокол № 8/30.11.2021г.**

Програмата цели и подобряване на координацията на всички заинтересовани страни в посока повишаване на туристическия потенциал и стратегически правилното му използване за създаване на устойчив туристически продукт.

ОСНОВНИ СТРАТЕГИЧЕСКИ ЦЕЛИ НА ПРОГРАМАТА ЗА 2022 година

I. Организация на информационното обслужване на туристите

1. Надграждане на партньорства и сключване на нови такива с туристически платформи.
2. Създаване на нови отношения с организации от бранша с взаимен интерес за развитие на туризма.

3. Ежедневно актуализиране и обогатяване на туристически сайт: infotourism.sliven.bg, годишна поддръжка /хостинг.

II. Подобряване на маркетинга на местния туристически продукт

1. Реклама на туристическия продукт на общината чрез участие на туристически борси и изложения, като Международната туристическа борса „Ваканция и СПА Експо“-София; Туристическа борса „Културен туризъм“- Велико Търново и др.
2. Реклама в местни, регионални и национални медии за предстоящи атрактивни събития в града.
3. Участие в Европейски дни на наследството, Нощ на музеите, Нощ на учените и други инициативи, даващи възможност за популяризиране в България и страните от Европейски съюз на културно-историческите и природни обекти в Сливен и региона.

III. Насърчаване развитието на алтернативни форми на туризъм

1. Разработване на нови туристически анимации, които да осигурят по-голяма атрактивност на културно-исторически обекти, природни забележителности и други, представляващи интерес за туристите.

2. Рекламирање на новосъздадените маршрути чрез преки контакти с туроператори, медии и участие на туристически изложения и борси.

IV. Насърчаване на иновации в областта на туризма

Разработване на съвместни (между културно-историческите обекти в града) тематични програми, за нуждите на различните целеви групи (туристи).

V. Повишаване на качеството на туристическия продукт, предлаган в общината и подобряване качеството на услугите, предлагани в общинските туристически обекти

1. Координиране на работата на всички, работещи в туристическия бранш, както и секторите пряко или косвено свързани с него.
2. Провеждане на работни срещи с представителите на туристическия бранш.
3. Организиране на обучения и семинари с цел повишаване на професионалната подготовка на кадрите в туризма.

VI. Търсене на подкрепа от местната общност за създаване на устойчив туристически продукт

1. Пълна и прозрачна информация за всички дейности, които се реализират в сферата на туризма в Сливен и ползите за икономиката на града.

2. Включване на НПО, спортни, културни, туристически и други организации в дейностите, подпомагащи развитието на туризма.

3. Текущо медийно отразяване.

VII. Организиране на събития и мероприятия с местно и национално значение, които допринасят за развитието на туризма;

1. Организиране, провеждане и участие във фестивали (напр. Фестивал на винарите "Вино и творчество", Международен детски фестивал на книгата и др.) и съпътстващи ги събития.
2. Организиране и провеждане на събитие за отбелязване традиционни празници, част от Културния календар на общината.
3. Организиране и провеждане на Нощ на музеите.
4. Организиране и провеждане на Ден на детето – 1 юни.
5. Участие в „Европейска нощ на учените”.
6. Участие в Европейски дни на културното наследство.
7. Организиране на малки прояви за популяризиране на туризма като част от големи местни празници, регионални и национални фестивали и събори.

ФИНАНСОВО ОСИГУРЯВАНЕ

Съгласно чл. 60, ал. 1 от Закона за туризма, средствата за изпълнение на програмата за развитие на туризма се набират от: средства, предоставени за изпълнение на целеви програми и проекти, средствата, събрани от туристическия данък, дарения и помощи, средства по международни програми и споразумения, когато не е предвидено те да постъпят в държавния бюджет.

За постигане на стратегическите цели за развитието на туризма през 2022 г. на територията на Община Сливен са предвидени съответните дейности, срокове, изпълнители, контрол и финансово обезпечаване

<p>I. Основен приоритет: II. Бюджет Превръщане на дестинация Сливен в атрактивна за още по-голям брой туристи. Привличане на повече чуждестранни туристи. Удължаване на престоя на туристите чрез организация на различен тип събития, отговарящи на различния профил на туристите. Повишаване на качеството на предлагания туристически продукт. Изграждане на устойчиви туристически продукти. Надграждане на партньорства за популяризиране на туристически потенциал на Сливен и региона. По-активно включване на местната общност за постигане на ефективни резултати за развитие на туризма. Стимулиране на икономиката на града и увеличаване на заетостта на местното население. Повишаване на професионалните умения на работещите в системата на туризма.</p>

Дейност	Срок	Отговорник	Индикатор за постигнатото	Стойност
Участие на Община Сливен в Международна туристическа борса „Ваканция и СПА Експо“- София.	Първо тримесечие 2022 г.	Община Сливен	Промотиране на дестинация Сливен; Осъществена реклама и установени контакти с партньори от тур. бранш	3500
Участие на Община Сливен в Туристическа борса „Културен туризъм“- Велико Търново.	Второ тримесечие 2022 г.	Община Сливен	Промотиране на дестинация Сливен	3000
Отбелязване празника на виното и	м. Февруари 2022 г.	Община Сливен, РИМ Сливен	Увеличен брой на гостите на гр.	1000

представяне на обичая по „зарязване“		„Къща на виното“ при Крепост Туида	Сливен	
Организация и провеждане на Фестивал на винарите ”Вино и творчество“	м. април 2022 г.	Община Сливен, Винопроизводители от Сливен и региона, Обществен дарителски фонд	Увеличен туристопоток и повишаване на икономическите показатели за участниците	3000
Преиздаване на рекламни материали – рекламни торбички, тематични брошури, карта туристическите обекти за посещение и др.	2022 г.	Община Сливен	Преиздадени рекламни материали, торбички	5000
Изграждане на арт място по проект за снимки (крепост Туида, Карандила, Парк Юнак)	2022 г.	Община Сливен	Изградено място	4200
Ежедневно актуализиране и обогатяване на туристически сайт: <i>infotourism.sliven.bg</i> ; Хостинг	2022 г.	ТИЦ Сливен	Актуална информация, достигаща до голям брой ползватели	900
Участие с инфо и реклама в туристически платформи URBO и I love Bulgaria	2022 г.	ТИЦ Сливен	Актуална информация, достигаща до голям брой ползватели	2000
Организиране на събития, посветени на Нощ на музеите	м. май 2022 г.	ТИЦ Сливен Община Сливен Музеи Художествени галерии	Увеличен брой на гостите на гр. Сливен	4 000
Организиране на събития по повод 40 години от археологическите проучвания на Крепост Туида – организиране на изложба в РИМ; винилна изложба на Крепост Туида	М. май 2022	РИМ Сливен Община Сливен Крепост Туида	Осъществена реклама и увеличен туристопоток	5 000
Организиране на обща програма за отбелязване на Деня на детето	01.06. 2022 г.	ТИЦ Сливен Музеи Художествени галерии	Увеличен брой на гостите на гр. Сливен	1000

Организация на събития, посветени на Европейски дни на наследството	Септември 2022 г.	Община Сливен ТИЦ Сливен Музеи Художествени галерии ППП”Сините камъни”	Осъществена реклама и увеличен туристопоток	1000
Организация на събития, посветени на Европейска нощ на учените	24 Септември 2022г.	Община Сливен; ТИЦ Сливен; Музеи; Художествени галерии	Рекламирање на обектите, включили се в събитието в България и Европа Увеличен брой гости на града	1000
Организация на събития, посветени на Празника на Сливен – Димитровден	Октомври 2022 г.	ТИЦ Сливен	Увеличен брой на гостите на гр. Сливен	3000
Подобряване на работата по кампанията „Стани приятел на Сливен”. Организиране на специално събитие – теглене на томбола, изложби и награждаване. Реклама на кампанията.	м. октомври 2022 г.	ТИЦ Сливен	Увеличен туристопоток и увеличени приходи в музеи и художествени галерии Увеличен брой на чуждестранни туристи, включили се в кампанията	1000
Заплащане на членства към EXARC, 100 Национални туристически обекта	Първо тримесечие на 2022 г.	Община Сливен ТИЦ Сливен	Увеличен туристопоток и по-добра информираност	6000
Общо: лева				44 600

***Забележка:** Приходите за обезпечаване на дейностите по Програмата за развитие на туризма се формират от приходи от туристически такси, таксите за категоризация, средства от бюджета на общината, спонсори, дарения, помощи и целеви програми и проекти.*

Прогнозните приходи, заложи в проект бюджета за 2022 г. са на стойност 38 000 лв.

**ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Николов Радев - кмет на Община Сливен

ОТНОСНО: Определяне на представител на Община Сливен в заседание на общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от „ВиК Сливен”ООД, неговата позиция и мандат по въпросите от дневния ред

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В Община Сливен е постъпило писмо вх .№ 1500-32 от 20.12.2021г. от г-н Минчо Афузов – Председател на асоциацията по В и К Сливен, относно провеждане на **извънредно присъствено заседание** на общото събрание на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „ВиК Сливен”ООД, което ще се проведе на **31.01.2022г.** от **10.30 часа**, в Конферентната зала на Областна администрация, на ул.“Димитър Добровиц“ № 3 в гр.Сливен, при следния проект за **дневен ред**:

1.Обсъждане и приемане на решение за съгласуване на Договор за възмездно доставяне на водни количества чрез водоснабдителна система, използвана за предоставяне на водоснабдителни услуги в различни обособени територии, между „Водоснабдяване и канализация“ООД-гр.Търговище от една страна в качеството на ДОСТАВЧИК, и „Водоснабдяване и канализация - Сливен“ООД-гр.Сливен в качеството на ПОЛЗВАТЕЛ - от друга.

2. Обсъждане и приемане на решение за съгласуване на Договор за възмездно доставяне на водни количества чрез водоснабдителна система, използвана за предоставяне на водоснабдителни услуги в различни обособени територии, между „Водоснабдяване и канализация - Сливен“ООД от една страна в качеството на ДОСТАВЧИК, и „Водоснабдяване и канализация“ЕООД-гр.Стара Загора в качеството на ПОЛЗВАТЕЛ - от друга

3. Обсъждане и приемане на решение за съгласуване на Договор за възмездно доставяне на водни количества чрез водоснабдителна система, използвана за предоставяне на водоснабдителни услуги в различни обособени територии, между „Водоснабдяване и канализация“ЕООД-гр.Стара Загора от една страна в качеството на ДОСТАВЧИК, и „Водоснабдяване и канализация - Сливен“ООД в качеството на ПОЛЗВАТЕЛ - от друга.

4.Разни.

На основание чл.10, ал.5, т.6 от ПОДАВиК е определена резервна дата и час за провеждане на заседанието, както следва: **8 февруари 2022г., от 10.30 ч., без промяна на дневния ред.**

Мандата предоставен на представителя на община Сливен за първоначално определената дата, запазва валидността си.

Съгласно чл.198е, ал.5 от Закона за водите (ЗВ), преди всяко заседание на Асоциацията по ВиК, позицията и мандатът на представителя на общината за заседанията на общото събрание на Асоциацията се съгласуват от общинския съвет. Съгласно чл.198е, ал.3 от ЗВ представител на Общината в Асоциацията по ВиК е кметът на Общината, а при невъзможност той да участва Общинския съвет определя друг представител.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.15 от ЗМСМА, чл.10в,ал.1,т.7 и чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите, чл.5, ал.(6) и (7) от Правилника за организацията и дейността на Асоциациите по водоснабдяване и канализация, предлагам на Общински съвет - Сливен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Определя г-н Стефан Радев – кмет на Община Сливен да участва в **извънредно присъствено заседание** на общото събрание на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „ВиК Сливен”ООД, което ще се проведе на **31.01.2022г.** от **10.30 часа**, в Конферентната зала на Областна администрация, на ул.“Димитър Добрович“ № 3 в гр.Сливен.

Определя г-н Стефан Радев – кмет на Община Сливен да участва в **извънредно присъствено заседание** на общото събрание на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „ВиК Сливен”ООД, което ще се проведе на **08.02. 2022г., от 10.30 ч.**, в Конферентната зала на Областна администрация, на ул.“Димитър Добрович“ № 3 в гр.Сливен. Заседанието, което следва да се проведе на посочената резервна дата и час е със същият дневния ред.

Мандата предоставен на представителя на община Сливен за първоначално определената дата, запазва валидността си.

При невъзможност от страна на г-н Стефан Радев да участва в **извънредното присъствено заседание** определено за **31.01.2022г.** от **10.30 часа**, на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „ВиК- Сливен”ООД, както и в заседанието на **08.02.2022г., от 10.30 ч.**, дава мандат на г-н Камен Костов – Заместник – кмет на Община Сливен да представлява Община Сливен.

1. За точка 1 от дневния ред, определя позиция и дава мандат на представителя на Община Сливен да гласува, както следва:

„СЪГЛАСУВА“ Договор за възмездно доставяне на водни количества чрез водоснабдителна система, използвана за предоставяне на водоснабдителни услуги в различни обособени територии, между „Водоснабдяване и канализация“ООД-гр.Търговище от една страна в качеството на ДОСТАВЧИК, и „Водоснабдяване и канализация - Сливен“ООД-гр.Сливен в качеството на ПОЛЗВАТЕЛ - от друга.

2. За точка 2 от дневния ред, определя позиция и дава мандат на представителя на Община Сливен да гласува, както следва:

„СЪГЛАСУВА“ Договор за възмездно доставяне на водни количества чрез водоснабдителна система, използвана за предоставяне на водоснабдителни услуги в различни обособени територии, между „Водоснабдяване и канализация - Сливен“ООД от една страна в качеството на ДОСТАВЧИК, и „Водоснабдяване и канализация“ЕООД-гр.Стара Загора в качеството на ПОЛЗВАТЕЛ - от друга.

3. За точка 3 от дневния ред, определя позиция и дава мандат на представителя на Община Сливен да гласува, както следва:

„СЪГЛАСУВА“ Договор за възмездно доставяне на водни количества чрез водоснабдителна система, използвана за предоставяне на водоснабдителни услуги в различни обособени територии, между „Водоснабдяване и канализация“ЕООД-гр.Стара Загора от една страна в качеството на ДОСТАВЧИК, и „Водоснабдяване и канализация - Сливен“ООД в качеството на ПОЛЗВАТЕЛ - от друга.

4. За точка 4 от дневния ред, определя позиция и дава мандат на представителя на Община Сливен да гласува по вътрешно убеждение и в защита интересите на Община Сливен.

5. На основание чл.60, ал.1 от АПК, допуска предварително изпълнение на решението, с цел защита на особено важни държавни и обществени интереси и предотвратяване забавата на изпълнението и настъпване на значителни или трудно поправими вреди.

ВНАСЯ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 7

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Лидия Димитрова – общински съветник, Председател на ПК по образование, наука, култура и вероизповедания

Относно: Изменение Управителния съвет на Общински фонд „Култура“, избран с Решение № 70 от 30.01.2020 год.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 70 от 30.01.2020 год. Общински съвет Сливен избра Управителен съвет на Общински фонд „Култура“ към Община Сливен за мандат 2019-2023 год.

В Общински съвет Сливен постъпи заявление от Силва Х. Топузян да бъде освободена от състава на Управителния съвет на Общински фонд „Култура“ поради лични причини. Г-жа Топузян е представител на Съюз на музикантите.

Постоянната комисия по образование, наука, култура и вероизповедания на свое заседание разгледа заявлението на г-жа Топузян и предлага на нейно място да бъде като представител на Съюз на музикантите да бъде включена Кремена М. Оксенкруг.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 15, ал.1 от Правилник за работата на Общински фонд „Култура“ към Община Сливен предлагам Общинския съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

Изменя Решение № 70/30.01.2020 год. на Общински съвет Сливен както следва:

§1. Освобождава като член на Управителния съвет на Общински фонд „Култура“ към Община Сливен Силва Х.Топузян.

§2. Избира за член на Управителния съвет на Общински фонд „Култура“ към Община Сливен Кремена Оксенкруг – музикант.

§3. Настоящото решение е неразделна част от Решение № 70/30.01.2020 год. на Общински съвет Сливен.

ВНАСЯ,

Лидия Димитрова

Т. 8

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: Поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 843 от 20.12.2021 г. на Общински съвет – Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със свое Решение № 843 от 20.12.2021 г., Общински съвет – Сливен прехвърли правото на собственост на В. Г. В. и Д. С. В. върху реална част с площ 18 кв.м. от ПИ с идентификатор 67338.510.338, с площ 566 кв.м., адрес: гр. Сливен, кв. „Комлука“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица по КККР – гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК, която реална част се предава към поземлен имот с идентификатор 67338.510.320, с площ 114 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), с цел урегулиране на УПИ XXI-320, 321, кв.47 по плана на кв. „Комлука“, гр. Сливен, одобрен със Заповед № РД 15-170/13.03.2001 г. В ред 8 т.П от същото решение, грешно е посочен: идент. 67338.510.320, с площ 114 кв.м., вместо 67338.510.321, с площ 129 кв.м.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.62,ал.2 от АПК, предлагам Общински съвет – Сливен да приеме следното

РЕШЕНИЕ

Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 843 от 20.12.2021 г. на Общински съвет – Сливен, като в ред 8 т.П от решението изрече „67338.510.320, с площ 114 кв.м.“ се замени с изрече „67338.510.321, с площ 129 кв.м.“.

В останалата си част Решение № 843 остава непроменено.

С уважение,

Стефан Радев
Кмет на Община Сливен

Т. 9

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от СТЕФАН РАДЕВ
КМЕТ на ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ДАРЕНИЕ В ПОЛЗА НА ЖИТЕЛИТЕ ОТ БЪЛГАРСКАТА ДИАСПОРА НА ГРАД ТВЪРДИЦА, РЕПУБЛИКА МОЛДОВА

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 9 декември 2021 година Община Сливен посрещна делегация от кметство Твърдица, Република Молдова, водена от кмета Георгий Попов. По време на срещата, проведена с ръководството на общината и представители на Общински съвет Сливен, г-н Попов отправи молба за съдействие във връзка със закупуване на оборудване в полза на местната общност от българската диаспора в района. Нашите сънародници от Твърдица изпитват финансови затруднения и за осъществяването на дейността си се нуждаят от следното:

1. Рехабилитационна количка (неелектрическа) за деца в седящо положение, необходима на Рехабилитационен център „Сперанца“ в град Твърдица – 1 брой;
2. Екипировка и оборудване за детски футболен клуб при Дом на Културата в град Твърдица: екипи и обувки (32 комплекта), мрежи за врата (2 броя), топки (32 броя), косачка за трева (1 брой), пейки за зрители;
3. Телевизор 43 инча – 1 брой;;
4. Настолен компютър с монитор – 1 брой.

Общата сума за закупуване на предложеното дарение, заедно с транспортните разходи по доставянето му не надхвърля 15 000 лева.

Във връзка с горното и на основание чл.21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, във вр. с чл.8, ал. 1, чл. 34, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 23, ал. 2, т. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие Община Сливен да закупи:
 - Рехабилитационна количка (неелектрическа) за деца в седящо положение, необходима на Рехабилитационен център „Сперанца“ в град Твърдица – 1 брой;
 - Екипировка и оборудване за детски футболен клуб при Дом на Културата в град Твърдица: екипи и обувки (32 комплекта), мрежи за врата (2 броя), топки (32 броя), косачка за трева (1 брой), пейки за зрители;
 - Телевизор 43 инча – 1 брой;;
 - Настолен компютър с монитор – 1 брой.на стойност до 15 000 лева. Същите да бъдат дарени на Кметство Твърдица.
2. Възлага на кмета на Община Сливен да подпише договор за дарение и предаде имуществото по т.1.

**ВНАСЯ,
КМЕТ:
СТЕФАН РАДЕВ**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: Даване на предварително съгласие за промяна предназначението на общински поземлен имот-земеделска земя с идентификатор **67338.78.1** по КККР на гр.Сливен с начин на трайно ползване: пасище, в имот с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за рециклиране на строителни отпадъци

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с възникнало инвестиционно предложение на Община Сливен за „Изграждане на площадка за третиране на строителни отпадъци в ПИ 67338.78.1 по КККР на гр.Сливен“ и необходимостта от провеждане на процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, съгласно Закона за опазване на земеделските земи в Общинската администрация служебно е изработено предложение за проект на ПУП-план за застрояване за ПИ **67338.78.1**, м.“Кютюклюка“, представляващ земеделска земя, с площ от 72 712 кв.м. и нтп: пасище, актуван с АПОС № 4086/12.02.2020г.

Съгласно проекта за ПУП, приет с Протоколно Решение № 11 от 21.04.2020г. на ОБЕСУТ, се изследва възможността за промяна предназначението на имота и отреждането му: „за дейности по рециклиране на строителни отпадъци“.

Във връзка с инвестиционното предложение, РИОСВ-гр.Стара Загора е издала Решение № СЗ-80-ПР/2020 за преценка необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, съгласно което такава не се налага, тъй като предвиденото инвестиционно предложение няма да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания и популации, предмет на опазване на защитените зони.

С писмо с вх.№ 2400-2763(1) от 20.12.2021г. , Община Сливен е информирана, че имотът, предмет на инвестиционното намерение не попада в слой „Постоянно затревени площи“, одобрен със Заповед № РД 09-190/01.03.2021г., издадена от Министъра на земеделието, храните и горите, съгласно изискванията на Наредба № 105 от 22.08.2006г. за условията и реда за създаване, поддържане, достъп и ползване на Интегрираната система за администриране и контрол (обн. ДВ бр.82 от 2006г.).

Тъй като ПИ **67338.78.1** е с нтп: пасище, с оглед правилото на чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи същият е публична общинска собственост. В чл.25, ал.3, т.3 и 4 от ЗСПЗЗ е регламентирана процедурата, при която може да бъде променено предназначението на земеделската земя и обявяването им за частна общинска собственост.

Съгласно предвиденото в посочената норма, производството по промяна предназначението мерите и пасищата се допуска по изключение, при създаване или разширяване границите на отделни урегулирани поземлени имоти извън тях и при инвестиционни проекти, свързани със социално-икономическото развитие на общината, като в съответствие с предвиденото в ал.5 общинският съвет следва да даде предварително съгласие за промяна предназначението на имота и определи срок на валидност на съгласието, при условие, че не е налице недостиг от земи за нуждите на животновъдството, а такъв недостиг в цитирания район не е установен.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост, във

връзка с чл.25, ал.3, т.3, т.4 и чл.25, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава предварително съгласие за промяна предназначението на поз. имот с идентификатор **67338.78.1**, актуван с АПОС № 4086/12.02.2020г., във връзка с инвестиционно предложение на Община Сливен „Изграждане на площадка за третиране на строителни отпадъци в ПИ 67338.78.1 по КККР на гр.Сливен“, с нтп: пасище, с площ от 72 712 кв.м.

2. Определя тригодишен срок на валидност на предварителното съгласие.

3. Дава съгласие за промяна характера на собствеността от публична общинска собственост в частна, след промяна предназначението на цитирания в т.1 поземлен имот.

4. Задължава кмета на Общината чрез отдел „Общинска собственост“ да състави нов акт за частна общинска собственост.

Внася:

Стефан Радев

Кмет на Община Сливен

Т. 11

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев-кмет на Община Сливен

Относно: Прехвърляне на собственост по чл.17, ал.5 от ЗУТ между Община Сливен и физическо лице, във връзка с прилагане на влязъл в сила устройствен план

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинската администрация е постъпило заявление вх.№ 9400-20969/13.10.2021г. от В. Г. Г., с искане да му бъде разрешено изкупуване на придаваема част от общински поземлен имот, за урегулиране на собствения му имот с идентификатор 67338.703.434 по кадастралната карта на гр.Сливен, за който, съгласно действащия ПУП на кв.Речица е отреден УПИ XIV-434, кв.98.

Към заявлението е приложен нотариален акт за собственост акт № 98, том 4, дело 648/2021г., вх.рег.№ 1143 от 09.03.2021г., издаден от Служба по вписванията, гр.Сливен.

Със Заповед № РД-15-162 и № РД-15-163 от 20.03.2000г. на кмета на Община Сливен е одобрен и влязъл в сила подробен устройствен план за кв.98 на кв.Речица, съгласно който към УПИ XIV-434 се предава реална част с площ от 72 кв.м. от общински поз. имот с идентификатор 67338.703.277 с нтп: за второстепенна улица, публична общинска собственост.

Като част от улица, придаваемата реална част от 72 кв.м. е публична общинска собственост по силата на чл.3, ал.2, т.1 и 3 от Закона за общинската собственост във връзка с §7, т.4 от ЗМСМА и съгласно разпоредбата на чл.7, ал.2 от Закона за общинската собственост такива имоти не могат да се отчуждават и да се прехвърлят в собственост на трети лица. Общинският съвет може да промени характера на собствеността на общински имот от публична в частна, само ако имотът е престанал да има предназначението си по чл.3, ал.2 от Закона за общинската собственост.

Съгласно разпоредбата на чл.17, ал.5 от ЗУТ е възложена и изготвена експертна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, с определена пазарна стойност на 1 кв.м. от общински поземлен имот с идентификатор 67338.703.277, с нтп: за второстепенна улица, трайно предназначение на територията: урбанизирана, възлизаща на 30 лв. (тридесет лв.), без ДДС.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.35 ал. 4, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.17, ал.5 от Закона за устройство на територията, чл. 39, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество и чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Обявява за частна общинска собственост, общински имот, представляващ реална част с площ от 72 кв.м. от поземлен имот с идентификатор **67338.703.277**, с нтп: за второстепенна улица, за която част няма съставен акт за общинска собственост, съгласно чл.56, ал.2 от ЗОС.

II. Дава съгласие Община Сливен да прехвърли на В. Г. Г., правото на собственост върху общински терен с площ от 72 кв.м., представляващ реална част от ПИ 67338.703.277, целия с площ от 8957 кв.м. преди промяната и площ от 8885 кв.м. след промяната, съгласно Скица-проект № 15-1189002/01.11.2021г. за изменение на КККР, издадена от СГКК гр.Сливен, адрес на поземления имот: гр. Сливен, п.к. 8800, кв.Речица, трайно предназначение на територията: урбанизирана, нтп: за второстепенна улица, при съседни: 67338.702.516, 67338.702.499, 67338.702.514, 67338.702.528, 67338.702.515, 67338.702.525 и др., за урегулиране на УПИ XIV-434, кв.98 по действащия ПУП на кв.Речица, гр.Сливен, идентичен с поземлен имот с проектен идентификатор 67338.703.434 с площ преди промяната 904 кв.м. и площ след промяната 976 кв.м., съгласно цитираната по-горе скица-проект.

Оценката на частта от 72 кв.м. от ПИ с идентификатор 67338.703.277, изготвена от оценител на имоти възлиза на $72 \times 30 = 2\ 160$ лв. (две хиляди сто и шестдесет лв.), без ДДС.

III. Всички разноси по сключване на прехвърлителната сделка - административна такса, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на заинтересованото лице.

IV. Възлага на Кмета на Община Сливен да издаде заповед и сключи договор за прехвърляне правото на собственост на имота по т.II.

Внася:

Стефан Радев

Кмет на Община Сливен

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: Промяна характера на собствеността на поземлен имот с идентификатор 67338.90.8, землище на гр. Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен е постъпило заявление с вх.№ 4704 – 82 / 06.01.2022 г. от „ДСГ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД за закупуване на поземлен имот с идентификатор 67338.90.8 с площ от 69.425 дка, местност „Бършен“, землище на гр. Сливен.

С Решение № 443 от 09.06.1999 г. на Поземлена комисия гр. Сливен, на Община Сливен е възстановена собствеността върху поземлен имот с идентификатор 67338.90.8 /стар 090002/ с площ от 69.425 дка, начин на трайно ползване: пасище с храсти, местност „Бършен“, землище на гр. Сливен. За имота е съставен АОС №1603/08.03.2004г.

След проведен на 23.11.2004 год. публичен търг с явно наддаване, на 16.12.2004 г., между Община Сливен и „ВАСИЛИ“ ООД е сключен договор за аренда на земеделска земя, представляваща поземлен имот с идентификатор 67338.90.8/стар идентификатор 090002/ с площ от 69443 кв.м, за срок от 25 години.

В изпълнение задължението си по чл.2 от договора, дружеството създава трайното насаждение от шипки, видно от протокол № 924 / 08.02.2008 г. на комисия, назначена със Заповед на началника на ОСЗГ – Сливен. Промяната на начина на трайно ползване на имота е отразена в Агенцията по кадастър гр. Сливен през м. януари 2009 година, като от „пасище с храсти“ става „друг вид трайно насаждение“.

След постигнато споразумение, на 15.10.2010 година, договорът за аренда е прекратен.

С направени промени в Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /бр.13/09.02.2007 г./, собствеността на общините върху мерите и пасищата е публична. Съгласно чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост имотите и вещите – публична общинска собственост, които са престанали да имат предназначението по чл.3, ал.2, се обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост.

По кадастрална карта на гр.Сливен, поземлен имот с идентификатор 67338.90.8 с площ 69425 кв.м. е с начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение и трайно предназначение на територията: земеделска.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.6, ал.1 от ЗОС предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за промяна характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на поземлен имот с идентификатор 67338.90.8 с площ 69425 кв.м., начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение, трайно предназначение на територията: земеделска, находящ се в землището на гр. Сливен.

2. Задължава на кмета на Община Сливен чрез отдел „Общинска собственост“ да състави нов акт за частна общинска собственост.

ВНАСЯ
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 13

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Прекратяване на съсобственост, чрез изкупуване дела на Община Сливен в поземлен имот с идентификатор **67338.427.59**, м.,„Рамануша“, гр.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление с вх.№ 9400-21966/26.10.2021г. от П. Г. К., притежаващ в съсобственост с Община Сливен поземлен имот с проектен идентификатор **67338.427.59** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на ИД на АК, адрес на имота: гр.Сливен, м.,„Рамануша“, целия с площ от 842 кв.м., начин на трайно ползване: овощна градина, трайно предназначение на територията: земеделска.

Искането е за прекратяване на съсобствеността, възникнала по силата на одобрения план на новообразуваните имоти на м.„Рамануша“, одобрен със Заповед № РД-11-09-04/18.05.2005г. на Областен управител на Област Сливен и правото на правоимащия ползвател да придобие площ с размер на 600 кв.м. от имота по реда на §4б, ал.1 и §4з, ал.1 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

Собствеността си върху 600 кв.м. от имота заявителят удостоверява с нот. акт за замяна, вписан с акт № 101, том 4, дело 624, вх. рег.№ 1097 от 28.02.2020г. в Служба по вписванията гр.Сливен.

Община Сливен притежава 242/842 ид.части от поземления имот, актувани с АЧОС № 4402/09.11.2021г. Данъчната оценка на общинската част от недвижимия имот е 12,70 лв. (дванадесет лв. и седемдесет ст.).

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България за 1 кв.м. от имота, при което общинската част възлиза на 242 кв.м. х 3,29 лв.= 796,18 лв. (седемстотин деветдесет и шест лв. и осемнадесет ст.), без ДДС.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за

общинската собственост, чл.36 от Закона за собствеността и чл.33, ал.1, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Сливен от една страна и П. Г. К. с ЕГН от друга, върху недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор **67338.427.59** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на ИД на АК, адрес на имота: гр.Сливен, м.,„Рамануша“, целия с площ от 842 кв.м, начин на трайно ползване: овощна градина, трайно предназначение на територията: земеделска., при граници: 67338.427.60, 67338.427.71, 67338.427.58, 67338.427.46, 67338.427.45, актувани с АЧОС № 4402/09.11.2021г, чрез изкупуване дела на общината, представляващ **242/842 ид.части** от имота.

2. Продажната цена на общинската част от недвижимия имот е **796,18 лв.** (седемстотин деветдесет и шест лв. и осемнадесет ст.), без ДДС.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими действия по прекратяване на съсобствеността.

Внася:

Кмет:.....

Стефан Радев

Т. 14

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Прекратяване на съсобственост, чрез извършване на делба в поземлен имот с идентификатор **67338.426.76** по КККР на гр. Сливен, м. „Рамануша“, между Община Сливен и М. Д. Т.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от г-жа М. Д. Т., притежаваща в съсобственост с Община Сливен 600/1123 ид.части от поземлен имот с идентификатор **67338.426.76** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на ИД на АК в местността „Рамануша“, целия с площ от 1123 кв.м., с искане за прекратяване на съсобственост, чрез делба на имота.

Представен е нотариален акт за придобиване на недвижим имот на основание § 4а, ал.5 от ПЗР на ЗСПЗЗ с № 105, том 5, дело 3060 от 05.10.1994г., вписан с вх.рег.№ 3066 от 05.10.1994г., том 7121 в РС-Сливен.

За частта от имота, представляваща 523/1123 ид.части, Община Сливен удостоверява собствеността си с АЧОС № 4403/11.11.2021г.

Имотът е с трайно предназначение на територията-земеделска и начин на трайно ползване-овощна градина и попада в т.н. територии, подлежащи на възстановяване по реда на § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, а съгласно Заповед № РД-11-09-04/18.05.2005г. на Областен управител на Област Сливен е одобрен План на новообразуваните имоти на м.„Рамануша“.

Тъй като площта и местоположението на имота позволяват образуването на самостоятелни поземлени имоти, от страна на заявителя са предприети действия за изработване на проект за разделянето му и съгласно представена скица-проект № 15-1103124/11.10.2021г. издадена от СГКК гр.Сливен, западната част от имота се обособява в нов поземлен имот с площ от 523 кв.м. с проектен идентификатор 67338.426.263, а източната с проектен идентификатор 67338.426.262, с площ от 600 кв.м.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена експертна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, с определена пазарна стойност на 1 кв.м. от имота, равняваща се на 3,55 лв./кв.м., или:

- 523/1123 ид. части от поземлен имот с идентификатор 67338.426.76 с нтп: овощна градина, възлиза на **1856,65 лв.** (хиляда осемстотин петдесет и шест лв. шестдесет и пет ст.), без ДДС;

- 600/1123 ид. части от поземлен имот с идентификатор 67338.426.76 с нтп: овощна градина, възлиза на **2130 лв.** (две хиляди сто и тридесет лв.), без ДДС.

Изготвена е и данъчна оценка на общинския дял, представляващ 523/1123 ид.части от имота, възлизаща на 18,40 лв. (осемнадесет лв. и четиридесет ст.).

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал.1, т.1 от Закона за общинската собственост, чл. 33, ал.1, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 36 от ЗС предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността върху следния недвижим имот, находящ се в гр. Сливен, представляващ поземлен имот с идентификатор **67338.426.76** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006г. на изпълнителния директор на АК, с адрес на имота: гр. Сливен, местност „Рамануша“, целия с площ от 1123 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: овощна градина, номер по предходен план: 7512, при граници 67338.426.75, 67338.426.74, 67338.426.77, 67338.426.66, чрез делба на нови самостоятелни имоти с проектни идентификатори 67338.426.262 и 67338.426.263, съгласно скица-проект № 15-1103124/11.10.2021г. издадена от СГКК гр.Сливен, при следните условия:

1.1. Община Сливен получава в дял и става собственик на поземлен имот с проектен идентификатор **67338.426.263**, с площ 523 кв.м., при съседни: 67338.426.75, 67338.426.262, 67338.426.66. Оценката на имота възлиза на **1856,65 лв.** (хиляда осемстотин петдесет и шест лв. шестдесет и пет ст.), без ДДС.

1.2. М. Д. Т. получава в дял и става собственик на поземлен имот с проектен идентификатор **67338.426.262**, с площ 600 кв.м., при съседни: 67338.426.263, 67338.426.75, 67338.426.74 67338.426.77. Оценката на имота възлиза на **2130 лв.** (две хиляди сто и тридесет лв.), без ДДС.

1.3. Страните не си дължат насрещни престации.

1.4. Не се дължи данък придобиване, съгласно чл. 11, ал. 4 от НОРМД.

1.5. За делбата М. Д. Т. дължи 2% административна такса, съгласно чл. 55, т. 55 от НОАМТЦУПШТОС, върху цената на дела с по-висока оценка.

II. Възлага на Кмета на Община Сливен да издаде заповед и сключи договор за доброволна делба на основание чл. 36, ал. 1, т. 1 от Закона за общинската собственост.

Внася:

Кмет:.....

Стефан Радев

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Прекратяване на съсобственост, чрез делба в поземлен имот с идентификатор **67338.401.301** по КККР - гр. Сливен, СО „Изгрев“, м. „Хисарлъка“, между Община Сливен и физическо лице

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление с вх.№ 9400-20262/05.10.2021г. от В. П. К., с искане за прекратяване на съсобственост с общината, чрез делба в поземлен имот с идентификатор **67338.401.301** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на ИД на АК в местността „Хисарлъка“, целия с площ от 846 кв.м.

Поземлен имот с идентификатор **67338.401.301** е съсобствен с Община Сливен и попада в кръга от имоти, обхванати от разпоредбите на § 4 и сл. от ПЗР на ЗСПЗЗ, за които е одобрен план на новообразуваните имоти със Заповед № РД-01-0007/08.01.2002г. на Областен управител Сливен.

Собствеността си върху **770/846** ид.части от имота заявителят удостоверява с договор за доброволна делба акт № 191, том 1, рег.№ 2761 от 04.06.1999г., вписан с акт № 236, том 1, вх.№ 1194 от 04.06.1999г. в РС гр.Сливен.

Делът на Община Сливен се равнява на **76/846** ид.части, актувани с АЧОС № 4401/29.10.2021г.

С Решение № 807/22.12.2005г. на Общински съвет Сливен е одобрен подробен устройствен план –план на улици и поземлени имоти на м.„Хисарлъка“, СО“Изгрев“, гр.Сливен, съгласно който уличната регулация засяга съсобствения поз. имот с идентификатор **67338.401.301**. След нанасяне на уличнорегулационните граници в Кадастралната карта на гр.Сливен е издадена скица-проект № 15-1223576/10.11.2021г. за изменение на КККР на гр.Сливен, съгласно която площта на имота се намалява от 846 кв.м. на 825 кв.м., за сметка на увеличаване площта на прилежащата улица, представляваща поз.имот с идентификатор **67338.401.300** – с реална част с площ от 21 кв.м.

Във връзка с постъпилото искане от заявителя, както и за прилагане на действащия план за улична регулация считаме, че са налице условията за прекратяване на съсобственост в ПИ **67338.401.301**, чрез делба.

Възложена е експертна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, и е определена пазарната стойност за 1 кв.м. от поземления имот, възлизаща на 43 лв., без ДДС.

Данъчната оценка за 1 кв.м. от имота се равнява на 12,46 лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.1 от Закона за общинската собственост, чл.36 от Закона за собствеността, чл.33, ал.1, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.199 от Закона за устройство на територията, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Сливен и В. П. К., върху следния недвижим имот, находящ се в гр. Сливен, представляващ поземлен имот с идентификатор **67338.401.301** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006г. на изпълнителния директор на АК, с адрес на имота: гр. Сливен, местност „Хисарлъка“, целия с площ от 846 кв.м., преди промяната, трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за ниско застрояване, номер по предходен план: 2800779, при граници: 67338.401.343, 67338.401.302, 67338.401.300, 67338.401.251, чрез делба, съгласно скица-проект № 15-1223576/10.11.2021 г. издадена от СГКК гр.Сливен, при следните условия:

1.1. В. П. К. получава в дял и става собственик на новообразуван поз. имот с проектен идентификатор **67338.401.301**, съгласно скица-проект № 15-1223576/10.11.2021 г. издадена от СГКК гр.Сливен, м.,„Хисарлъка“, с площ преди промяната **846** кв.м. и площ след промяната **825** кв.м. Пазарната стойност на имота е $825 \times 43 = 35\ 475$ лв. (тринадесет хиляди деветстотин и осем лв.), без ДДС;

1.2. Община Сливен получава в дял и става собственик на реална част с площ от **21** кв.м. от ПИ **67338.401.301**, предаваща се към съществуваща улица – поз.имот с проектен идентификатор **67338.401.300**, съгласно скица-проект № 15-1223576/10.11.2021 г. издадена от СГКК гр.Сливен, с площ след промяната от 139 кв.м. Пазарната стойност на реалната част от имота е $21 \times 43 = 903$ лв. (три хиляди двадесет и един лв.), без ДДС;

1.3. За уравниване на дяловете, В. П. К. да заплати на Община Сливен сума в размер на **2 364** лв. (две хиляди триста шестдесет и четири лв.), без ДДС, представляваща пазарната стойност на площта, с която се увеличава дялът му, а именно **55** кв.м.

1.4. Всички разноски по сключване на сделката - административна такса, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на заинтересованото лице.

II. Възлага на Кмета на Община Сливен да издаде заповед и сключи договор за прекратяване на съсобственост, чрез делба на основание чл. 36, ал. 1, т. 1 от Закона за общинската собственост.

Внася:

Кмет:.....
Стефан Радев

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: *Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.602.26 (УПИ XXVII, кв.14) по КККР-Сливен, кв. „Промислена зона“, град Сливен по реда на Закона за насърчаване на инвестициите*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е собственик на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.602.26 по КККР - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР – Сливен, засягащо поземления имот е от 28.03.2013 г., с площ на поземления имот: 7334 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, кв. „Промислена зона“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект.

По действащия подробен устройствен план, имотът съставлява УПИ XXVII, кв.14 - по ПУП на кв. „Промислена зона“, гр. Сливен и е актуван с акт за частна общинска собственост № 2990/16.01.2013 г.

Със свое Решение № 705/29.07.2021 г., Общински съвет Сливен е одобрил издаването на сертификат за клас на инвестиция „В“ за инвестиционно намерение на фирма „ВИВА“ ЕООД, а Община Сливен е издала Сертификат за инвестиция клас „В“ № 1 от 09.09.2021 г.

Съгласно чл.22а, ал.1, т.2 от Закона за насърчаване на инвестициите, по искане на инвеститор, получил сертификат за клас инвестиция, Община Сливен може да извършва продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, по местонахождението на инвестицията, без провеждане на търг или конкурс, след оценка и решение на общинския съвет; въз основа на решението кметът на общината издава заповед и сключва договор с инвеститора.

В общинска администрация, във връзка с гореизложеното е постъпило заявление с вх. № 4704-3310 от 12.10.2021 г. от „ВИВА“ ЕООД, с искане за закупуване на поземлен имот с идентификатор 67338.602.26 по КККР - гр. Сливен, по реда на Закона за насърчаване на инвестициите и Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Сливен, с цел реализиране на инвестиция за „Изграждане на база за асемблиране и складиране към ВИВА ЕООД“, с планиран размер на инвестицията 800 000 – 900 000 лева и с очакван брой нови 15 – 20 работни места.

Съгласно разпоредбите на чл.22а, ал.2 от Закона за насърчаване на инвестициите, за поземления имот са възложени и изготвени две пазарни оценки от оценители на имоти, членове на Камарата на независимите оценители в България, както следва:

1. От оценител със Сертификат № 100101593/14.12.2009 г., възлизаща на 250 000,00 лв. (двеста и петдесет хиляди лв.), без ДДС;
2. От оценител със Сертификат № 100101414/14.12.2009 г., възлизаща на 258 240,00 лв. (двеста петдесет и осем хиляди двеста и четиридесет лв.), без ДДС.

Средноаритметичната стойност на изготвените независими оценки възлиза на 254 120,00 лв. (двеста петдесет и четири хиляди сто и двадесет лв.), без ДДС.

Данъчната оценка на имота е 107 514,70 лв. (сто и седем хиляди петстотин и четиринадесет лв. и седемдесет ст.).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинска собственост, във връзка чл.22а, ал.1, т.2 от Закона за насърчаване на инвестициите и чл.14, ал.1, т.1 от Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Сливен предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет Сливен дава съгласие да се извърши продажба на имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.602.26 по КККР - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР – Сливен, засягащо поземления имот е от 28.03.2013 г., с площ на поземления имот: 7334 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, кв. „Промислена зона“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, съседни: 67338.601.121, 67338.602.27, 67338.602.50, 67338.602.21, 67338.602.22, УПИ XXVII, кв.14 - по ПУП на кв. „Промислена зона“, гр. Сливен, актуван с акт за частна общинска собственост № 2990/16.01.2013 г., на „ВИВА“ ЕООД, с ЕИК, с адрес на управление: гр. Сливен, бул. „Банско шосе“ 27 А, инвеститор, притежаващ издаден от Община Сливен Сертификат за инвестиция клас „В“ № 1 от 09.09.2021 г.

2. Утвърждава минималната цена за продажба на имота по т.1, възлизаща на **254 120,00 лв.** (двеста петдесет и четири хиляди сто и двадесет лв.), без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Сливен да извърши всички последващи нормативно определени действия, съгласно ЗНИ, ППЗНИ и Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Сливен.

Внася:

Стефан Радев

кмет на Община Сливен

Т. 17

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Учредяване право на ползване по реда на Закона за пчеларството (ЗПч), в поземлени имоти с идентификатори **48708.50.254** и **48708.50.362**, находящи се в землището на село Младово, общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинската администрация е постъпило заявление вх.№ 9400-12112 от 18.06.2021г. от Г. Д. К. -земеделски производител и собственик на животновъден обект –„пчелин“, с искане за учредяване на право на ползване върху поземлени имоти – частна общинска собственост в землището на с.Младово, общ.Сливен, представляващи по действащата кадастрална карта на с.Младово ПИ **48708.50.254** с начин на трайно ползване „за друг вид производствен, складов обект“ с площ 4246 кв.м., актуван с АОС № 101/24.06.2021г. и ПИ **48708.50.362** с начин на трайно ползване „за складова база“ с площ 72 кв.м., актуван с АОС № 102/24.06.2021г.

Съгласно Закона за пчеларството, за устройване на постоянни пчелини с над 10 бр. пчелни семейства върху земи от общинския поземлен фонд, в полза на лицето може да се учреди право на ползване по реда на Закона за общинската собственост. Съгласно чл.39, ал.3 от ЗОС, в случаите, когато лицата, на които може да се учреди право на ползване са определени в закон, то се учредява без търг или конкурс, след решение на Общинския съвет, като срокът не може да бъде по-дълъг от 10 години.

Данъчната оценка на правото на ползване за срок от 10 години възлиза на 2163,40 лв. за ПИ 48708.50.254 и 36,70 лв. за ПИ 48708.50.362 или общо за двата имота на 2 200,10 лв. (две хиляди и двеста лв. и десет ст.).

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка на правото на ползване от лицензиран оценител на недвижими имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, възлизаща на 1390 лв. (хиляда триста и деветдесет лв.) общо за двата имота.

Към настоящият момент имотът не е отдаден под наем или аренда, а съгласно удостоверение изх. № 073 от 15.06.2021г. издадено от кметство с.Младово в района около имота, в радиус от 2,5 км няма настанени повече от 50 бр. пчелни семейства.

Поземлените имоти са включени в годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2022г.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.11, ал.2 и чл.13, ал.1 от Закона за пчеларството и чл.37, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Учредява на Г. Д. К. възмездно право на ползване за срок от 10 години за устройване на постоянен пчелин върху следните поземлени имоти – частна общинска собственост по КККР на с.Младово, общ.Сливен:

1.1. Поземлен имот с идентификатор **48708.50.254** с начин на трайно ползване „за друг вид производствен, складов обект“ с площ 4246 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, при съседни: 48708.50.12, 48708.50.11, 48708.50.10, 48708.50.253, 48708.50.362, 48708.49.387, актуван с АОС № 101/24.06.2021г.;

1.2. Поземлен имот с идентификатор **48708.50.362** с начин на трайно ползване „за складова база“ с площ 72 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, при съседни: 48708.50.254, актуван с АОС № 102/24.06.2021г.

Определя цената на правото на ползване за срок от 10 год. за двата поземлени имота на 2 200,10 лв. (две хиляди и двеста лв. и десет ст.), без ДДС или по 220,01 лв. на година.

II. Възлага на кмета на общината да сключи с лицето договор за възмездно право на ползване за срок от 10 години върху горепосочените имоти, за устройване на постоянен пчелин.

III. На основание чл. 25 от ЗЗД, задължава ползвателя Г. Д. К. в едноседмичен срок след сключване на договора, да представи документи, доказващи регистрацията на новия животновъден обект. В случай, че лицето не представи такива, договорът да се счита за прекратен по право.

Вносител:

Кмет:.....

Стефан Радев

T. 18

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор **67338.301.215**, м. „Черковното“ , землище гр. Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно установения със Закона за устройство на територията /ЗУТ/ ред за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, предоставям на Вашето внимание заявление №4704-4317/16.12.2021г. от „Съншайн Инженеринг“ ЕООД с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, придружено със скица №15-449395/26.04.2021г. от СГКК-гр.Сливен, Решение №ИАГ-21216-30.8.2021г. за предварително съгласие за учредяване право на строеж и планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта

от изработването на плана. Съгласно действащия ОУП на Община Сливен , одобрен със Решение №1509 от 21.03.2019г. на Общински съвет-Сливен, имотът попада в територия определена като „**Специални гори**“. Трайното предназначение на територията е горска. Целта на плана е без промяна на предназначението на територията, имот с идентификатор **67338.301.215**, м.“Черковното“, землище гр. Сливен, да се обособи за стълб за телекомуникационно оборудване, радио-телевизионно разпространение и други съоръжения на техническата инфраструктура –„Радиопредавателен център „Свети Кръстьо“. Предвижданията на изготвеното задание е в съответствие със Закона на горите и ОУП на община Сливен.

На основание чл.21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за имот с идентификатор **67338.301.215**, с НТП „ широколистна гора“, м.“Черковното“, землище гр. Сливен, с цел без промяна предназначението на територията, имотът да се обособи за стълб за телекомуникационно оборудване, радио-телевизионно разпространение и други съоръжения на техническата инфраструктура –„Радиопредавателен център „Свети Кръстьо“ :

- ПУП да обхваща поземлен имот с идентификатор **67338.301.215**, м.“Черковното“, землище гр. Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

**ВНАСЯ,
КМЕТ:
СТЕФАН РАДЕВ**

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подобен устройствен план за поземлен имот с идентификатор **67338.435.548**, м. „БАШЧАРДАК“, землище на гр. Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно установения със Закона за устройство на територията /ЗУТ/ ред за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, предоставям на Вашето внимание заявление №9400-19381/23.09.2021г. от Б. П. Н. с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, придружено със скица №15-712460/01.07.2021г. от СГКК-гр.Сливен , с документ за собственост и планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Съгласно действащия ОУП на Община Сливен , одобрен със Решение №1509 от 21.03.2019 на Общински съвет-Сливен, имотът попада в „Срп“-терени за земеделски нужди с възможности за промяна на предназначението. Имотът попада в територия с трайно предназначение - земеделска. Целта на плана е смяна на предназначението на имот с идентификатор **67338.435.548**, м. „БАШЧАРДАК“ , землище на гр. Сливен, от земеделски имот в имот за „Производствена и складова дейност“. Предвижданията на изготвеното задание е в съответствие с ОУП на община Сливен.

На основание чл.21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подобен устройствен план за имот с идентификатор **67338.435.548**, м. „БАШЧАРДАК“ , землище на гр. Сливен с цел промяна на предназначението на имота от земеделски в имот за „Производствена и складова дейност“, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот с идентификатор **67338.435.548**, м. „БАШЧАРДАК“ , землище на гр. Сливен ;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

**ВНАСЯ,
КМЕТ:
СТЕФАН РАДЕВ**

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор **65303.17.21**, м.“ До коруча“ , землище с. Самуилово, общ. Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно установения със Закона за устройство на територията /ЗУТ/ ред за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, предоставям на Вашето внимание заявления №4704-105/7.01.2022г. от „Самуилово Солар“ ООД с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, придружено със скица №15-896697/07.01.2022г. от СГКК-гр.Сливен , с документи за собственост и планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Съгласно действащия ОУП на гр.Сливен , одобрен със Решение №446 от 30.01.2019 на Общински съвет-Сливен, имотът попада в територия определена като „„Ср – терени за земеделски нужди с възможност за промяна на предназначението““. Трайното предназначение на територията е земеделска. Целта на плана е промяна на предназначението на имот с идентификатор **65303.17.21**, м.“ До коруча“, землище с. Самуилово, общ. Сливен, от земеделски имот в имот „**За фотоволтаична централа**“. Предвижданията на изготвеното задание е в съответствие с ОУП на гр.Сливен.

На основание чл.21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за имот с идентификатор **65303.17.21** м.“ До коруча“, землище с. Самуилово, общ. Сливен, с цел промяна на предназначението на имота от земеделски в имот за „**За фотоволтаична централа**“. като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлени имоти с идентификатори **65303.17.21**, м.“ До коруча“, землище с. Самуилово, общ. Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

ВНАСЯ,
КМЕТ:
СТЕФАН РАДЕВ

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор **67338.434.226**, м.“Плоски рът“ , землище гр. Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно установения със Закона за устройство на територията /ЗУТ/ ред за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, предоставям на Вашето внимание заявление №9400-25475/09.12.2021г. от С.К.К. с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, придружено със скица №15-439709/29.05.2020г. от СГКК-гр.Сливен , с документи за собственост и планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Съгласно действащия ОУП на Община Сливен , одобрен със Решение №1509 от 21.03.2019г. на Общински съвет-Сливен, имотът попада в територия определена като „Сср – терени за земеделски нужди с възможност за промяна на предназначението“. Трайното предназначение на територията е земеделска. Целта на плана е промяна на предназначението на имот с идентификатор **67338.434.226**, м.“Плоски рът“, землище гр. Сливен, от земеделски имот в имот „За жилищно застрояване“. Предвижданията на изготвеното задание е в съответствие с ОУП на община Сливен.

На основание чл.21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за имот с идентификатор **67338.434.226**, м.“Плоски рът“, землище гр. Сливен, с цел промяна на предназначението на имота от земеделски в имот **За жилищно застрояване**, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот с идентификатор **67338.434.226**, м.“Плоски рът“, землище гр. Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

ВНАСЯ,
КМЕТ:
СТЕФАН РАДЕВ

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор **67338.852.133**, м. „Баалъка“ землище гр. Сливен – кв. Речица.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно установения със Закона за устройство на територията /ЗУТ/ ред за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, предоставям на Вашето внимание заявление №9400-26517/29.12.2021г. от К.С.Х. с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, придружено със скица №15-1281174/25.11.2021г. от СГКК-гр.Сливен, с документи за собственост и планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Съгласно действащия ОУП на Община Сливен, одобрен със Решение №1509 от 21.03.2019 на Общински съвет-Сливен, имотът попада в територия определена като „Ср – терени за земеделски нужди с възможност за промяна на предназначението“. Трайното предназначение на територията е земеделска, с НТП „Ливада“. Целта на плана е промяна предназначението на имот с идентификатор **67338.852.133**, м. „Баалъка“ землище гр. Сливен – кв. Речица, от земеделски имот в промишлен имот за „Автокъща“. Предвижданията на изготвеното задание са в съответствие с ОУП на община Сливен.

На основание чл.21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за имот с идентификатор **67338.852.133**, м. „Баалъка“ землище гр. Сливен – кв. Речица, с цел промяна предназначението на имота от земеделски в имот за „Автокъща“, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот с идентификатор **67338.852.133**, м. „Баалъка“ землище на кв. Речица, гр. Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

**ВНАСЯ,
КМЕТ:
СТЕФАН РАДЕВ**

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор **67338.435.146**, м.“БАШЧАРДАК“ , землище на гр. Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно установения със Закона за устройство на територията /ЗУТ/ ред за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, предоставям на Вашето внимание заявление №9400-25992/16.12.2021г. от П. С. С. с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, придружено със скица №15-466385/05.06.2020г. от СГКК-гр.Сливен , с документ за собственост и планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Съгласно действащия ОУП на Община Сливен , одобрен със Решение №1509 от 21.03.2019 на Общински съвет-Сливен, имотът попада в „Ср-терени за земеделски нужди с възможности за промяна на предназначението. Имотът попада в територия с трайно предназначение - земеделска. Целта на плана е смяна на предназначението на имот с идентификатор **67338.435.146**, м.“ БАШЧАРДАК“, землище на гр. Сливен, от земеделски имот в имот „За жилищно застрояване“. Предвижданията на изготвеното задание е в съответствие с ОУП на община Сливен.

На основание чл.21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за имот с идентификатор **67338.435.146**, м.“ БАШЧАРДАК“ , землище на гр. Сливен с цел промяна на предназначението на имота от земеделски в имот за „За жилищно застрояване“, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот с идентификатор **67338.435.146**, м.“ БАШЧАРДАК“ , землище на гр. Сливен ;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

**ВНАСЯ,
КМЕТ:
СТЕФАН РАДЕВ**

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор **67338.434.718**, м.“ Плоски рът“ , землище гр. Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно установения със Закона за устройство на територията /ЗУТ/ ред за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, предоставям на Вашето внимание заявление №9400-25408/08.12.2021г. от Й.Д.А. с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, придружено със скица №15-1079505/04.10.2021г. от СГКК-гр.Сливен, с документи за собственост и планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Съгласно действащия ОУП на Община Сливен , одобрен със Решение №1509 от 21.03.2019г. на Общински съвет-Сливен, имотът попада в територия определена като „**Сср – терени за земеделски нужди с възможност за промяна на предназначението**“. Трайното предназначение на територията е земеделска. Целта на плана е промяна на предназначението на имот с идентификатор **67338.434.718**, м.“ Плоски рът“, землище гр. Сливен, от земеделски имот в имот „**За жилищно застрояване**“. Предвижданията на изготвеното задание е в съответствие с ОУП на община Сливен.

На основание чл.21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за имот с идентификатор **67338.434.718**, м.“ Плоски рът“ , землище гр. Сливен, с цел промяна на предназначението на имота от земеделски в имот **За жилищно застрояване**, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот с идентификатор **67338.434.718**, м.“Плоски рът“ , землище гр. Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

**ВНАСЯ,
КМЕТ:
СТЕФАН РАДЕВ**

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор **67338.800.9**, м. „Драката“ землище гр. Сливен – кв. Речица.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно установения със Закона за устройство на територията /ЗУТ/ ред за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, предоставям на Вашето внимание заявление №9400-26389/22.12.2021г. от Х.В.П. с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, придружено със скица №15-106286/03.02.2020г. от СГКК-гр.Сливен, с документи за собственост и планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Съгласно действащия ОУП на Община Сливен, одобрен със Решение №1509 от 21.03.2019 на Общински съвет-Сливен, имотът попада в бившия стопански двор на кв.Речица в територия определена като „Пп – устройствена зона предимно за производства“. Трайното предназначение на територията е урбанизирана, с НТП „За стопански двор“. Целта на плана е промяна предназначението на имот с идентификатор **67338.800.9**, м. „Драката“ землище гр. Сливен – кв. Речица, от земеделски имот в промишлен имот за „Енергопроизводство и склад“. Предвижданията на изготвеното задание са в съответствие с ОУП на община Сливен.

На основание чл.21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за имот с идентификатор **67338.800.9**, м. „Драката“ землище гр. Сливен – кв. Речица, с цел промяна предназначението на имота от земеделски в имот за „Енергопроизводство и склад“, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот с идентификатор **67338.800.9**, м. „Драката“ землище на кв. Речица, гр. Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

ВНАСЯ,
КМЕТ:
СТЕФАН РАДЕВ

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за пътна връзка в землището гр.Сливен.

Уважаеми госпожи и господа,

С Решение №767 от 16.09.2021г. Общински съвет – Сливен разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за част от поземлен имот 67338.89.2, с проектен идентификатор 67338.89.23, местност „Бършен“ с НТП „пасище“, общинска собственост, землище гр.Сливен, с цел промяна предназначението на земеделската земя за транспортно-техническа инфраструктура и одобрява задание за неговото проектиране. С протокол-решение №30/28.10.2021г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за част от поземлен имот 67338.89.2, с проектен идентификатор 67338.89.23, местност „Бършен“ с НТП „пасище“, общинска собственост, землище гр.Сливен, с цел промяна предназначението на земеделската земя за транспортно-техническа инфраструктура. С плана ще се обособи пътен достъп до съществуващите водостопански съоръжения в имоти 67338.90.5 и 67338.90.14 – напорен резервоар 2500 куб.м. и помпена станция „Мечкарево-III-ти подеи“. Новообразуваният имот за пътен достъп ще засегне площ от 2.4 дка. На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ изработеният проект на парцеларен план е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в бр.94/2021г. на Държавен вестник. Възложител на проекта е Община Сливен.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за част от поземлен имот 67338.89.2, с проектен идентификатор 67338.89.23, местност „Бършен“ с НТП „пасище“, общинска собственост, землище гр.Сливен, с цел промяна предназначението на земеделската земя за транспортно-техническа инфраструктура.

Внася,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 27

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за оптичен кабел в землищата на с.Ковачите и с.Злати войвода, общ.Сливен.

Уважаеми госпожи и господа,

С Решение №756 от 16.09.2021г. Общински съвет – Сливен разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за трасе на оптичен кабел в землищата на с.Ковачите и с.Злати войвода, общ.Сливен, като трасето извън границите на населените места преминава през ПИ 30990.45.33, ПИ 30990.46.24 и ПИ 30990.47.42, землище с.Злати войвода и ПИ 37530.60.277 и ПИ 37530.72.18, землище с.Ковачите, всички с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост и одобрява задание за неговото проектиране. С протокол-решение №32/12.11.2021г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на оптичен кабел в землищата на с.Ковачите и с.Злати войвода, общ.Сливен, като трасето извън границите на населените места преминава през ПИ 30990.45.33, ПИ 30990.46.24 и ПИ 30990.47.42, землище с.Злати войвода и ПИ 37530.60.277 и ПИ 37530.72.18, землище с.Ковачите, всички с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост. Общата дължина на трасето е около 2738 м, а сервитутът е по 0.25м от двете страни на кабела. На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ изработеният проект на парцеларен план е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в бр.101/2021г. на Държавен вестник. Възложител на проекта е ЕТ „Георг-Георги Георгиев“, оператор за предоставяне на ширококолов пътен достъп до интернет.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на оптичен кабел в землищата на с.Ковачите и с.Злати войвода, общ.Сливен, като трасето извън границите на населените места преминава през ПИ 30990.45.33, ПИ 30990.46.24 и ПИ 30990.47.42, землище с.Злати войвода и ПИ 37530.60.277 и ПИ 37530.72.18, землище с.Ковачите, всички с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост.

Внася,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 28

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за въздушен електропровод в землището на с.Градско, общ.Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с подобряване качеството и непрекъснатост на ел.енергията на клиенти на „Електроразпределение Юг“ ЕАД на територията на северен стопански двор с.Градско е необходимо да бъде разрешено изработването на проект за ПУП - парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на въздушен електропровод НН от съществуващ стълб, захранен от ТП “Център“, разположен в регулационните граници на с.Градско, до северен стопански двор с.Градско и преминаващ през ПИ 17600.200.368 с НТП „местен път“, общинска собственост, землище с.Градско, общ.Сливен и одобряване задание за неговото проектиране. Дължината на ел.провода извън урбанизираната територия е около 160м. Възложител на проекта е „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на въздушен електропровод НН от съществуващ стълб, захранен от ТП “Център“, разположен в регулационните граници на с.Градско, до северен стопански двор с.Градско и преминаващ през ПИ 17600.200.368 с НТП „местен път“, общинска собственост, землище с.Градско, общ.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране.

Внася,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 29

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за въздушен електропровод и ел.кабел в землището на гр.Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с присъединяване към електропреносната мрежа на ПИ 67338.828.33, отреден „За фотоволтаичен парк“, местност „Речиченски път“, землище гр.Сливен е необходимо да бъде разрешено изработването на проект за ПУП - парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на въздушен електропровод и ел.кабел 110 кV от ПС „Речица“ до ПИ 67338.828.33, отреден „За фотоволтаичен парк“ и преминаващ през ПИ 67338.828.19 с НТП „за път от републиканската пътна мрежа“, ПИ 67338.835.36 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ и ПИ 67338.828.24 и ПИ 67338.835.78 с НТП „пасище“, местности „Речиченски път“ и „Къра“, землище гр.Сливен и одобряване задание за неговото проектиране. Дължината на трасето е 369.28м, а сервитутът е по 2.5м от двете страни на оста. Възложител на проекта е „Уинд форс БГ“ ЕООД.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на въздушен електропровод и ел.кабел 110 кV от ПС „Речица“ до ПИ 67338.828.33, отреден „За фотоволтаичен парк“ и преминаващ през ПИ 67338.828.19 с НТП „за път от републиканската пътна мрежа“, ПИ 67338.835.36 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ и ПИ 67338.828.24 и ПИ 67338.835.78 с НТП „пасище“, местности „Речиченски път“ и „Къра“, землище гр.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране.

Внася,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 30

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за ел.кабел в землището на гр.Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с присъединяване към електроразпределителната мрежа на ПИ 67338.108.37, отреден „За автосалон и автосервиз“, местност „Бършен“, землище гр.Сливен е необходимо да бъде разрешено изработването на проект за ПУП - парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел 20 кV от нов ЖБ стълб в ПИ 67338.108.29, ВЛ „Летище“, ПС „ТЕЦ Сливен“ до нов ТП в ПИ 67338.108.37, отреден „За автосалон и автосервиз“ и преминаващ през ПИ 67338.108.29 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост, местност „Бършен“, землище гр.Сливен и одобряване задание за неговото проектиране. Дължината на ел.кабела е 487м. Възложители на проекта са „Електроразпределение Юг“ ЕАД и „Солар сървис“ ООД.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел 20 кV от нов ЖБ стълб в ПИ 67338.108.29, ВЛ „Летище“, ПС „ТЕЦ Сливен“ до нов ТП в ПИ 67338.108.37, отреден „За автосалон и автосервиз“ и преминаващ през ПИ 67338.108.29 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост, местност „Бършен“, землище гр.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране.

Внася,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 31

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на изменение на ПУП – план за регулация за гр.Сливен.

Уважаеми госпожи и господа,

Със заповеди № РД 15-1213, № РД 15-1214 и № РД 15-1215 от 25.06.2021г. Кметът на Община Сливен разрешава изработването на проект за изменение на ПУП – план за регулация за УПИ II и УПИ III в кв.71, УПИ I, УПИ II, УПИ III, УПИ IV и УПИ V в кв.72 и УПИ I и УПИ II в кв.73, Промислена зона, гр.Сливен, всички с отреждане „За производствена и складова дейност и търговия“, с предложение за обединяването им и промяна на отреждането на допустимо съгласно статута на зоната. С протокол-решение №28/01.10.2021г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за изменение на ПУП – план за регулация за УПИ II и УПИ III в кв.71, УПИ I, УПИ II, УПИ III, УПИ IV и УПИ V в кв.72 и УПИ I и УПИ II в кв.73, Промислена зона, гр.Сливен, всички с отреждане „За производствена и складова дейност и търговия“, като отпадат квартали №72 и №73 и урегулираните поземлени имоти в тях, УПИ II и УПИ III в кв.71 и уличната регулация от о.т.83а до о.т.83ж; променят се границите на квартал №71 и се образува нов УПИ II – „За електроенергийно производство“ в квартал №71. На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ изработеният проект за ПУП-ПР е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в бр.102/2021г. на Държавен вестник. Възложител на проекта е „Конфирма“ АД.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява изменение на подробен устройствен план – план за регулация за УПИ II и УПИ III в кв.71, УПИ I, УПИ II, УПИ III, УПИ IV и УПИ V в кв.72 и УПИ I и УПИ II в кв.73, Промислена зона, гр.Сливен, всички с отреждане „За производствена и складова дейност и търговия“, като отпадат квартали №72 и №73 и урегулираните поземлени имоти в тях, УПИ II и УПИ III в кв.71 и уличната регулация от о.т.83а до о.т.83ж; променят се границите на квартал №71 и се образува нов УПИ II – „За електроенергийно производство“ в квартал №71.

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 32

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за водопроводно отклонение в землището на с.Чинтулово, общ.Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с присъединяване към водопроводната мрежа на ПИ 81387.13.5, с инвестиционно намерение „За жилищно застрояване“, местност „Драката“, землище с.Чинтулово, общ.Сливен е необходимо да бъде разрешено изработването на проект за ПУП - парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на водопроводно отклонение от съществуващ водопровод Ф80Е, разположен в регулационните граници на с.Чинтулово, до ПИ 81387.13.5, инвестиционно намерение „За жилищно застрояване“ и извън урбанизираната територия преминаващ през ПИ 81387.501.490 с НТП „за друг ПИ за движение и транспорт“, ПИ 81387.13.13 с НТП „друг вид ПИ без определено стопанско предназначение“ и ПИ 81387.13.2 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, местност „Драката“, землище с.Чинтулово, общ.Сливен и одобряване задание за неговото проектиране. Общата дължина на трасето е 45.15м, като част от него попада в регулационните граници на селото. Сервитутът е по 3м от двете страни на провода. Възложител на проекта е Н. Т. Д.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на водопроводно отклонение от съществуващ водопровод Ф80Е, разположен в регулационните граници на с.Чинтулово, до ПИ 81387.13.5, с инвестиционно намерение „За жилищно застрояване“ и извън урбанизираната територия преминаващ през ПИ 81387.501.490 с НТП „за друг ПИ за движение и транспорт“, ПИ 81387.13.13 с НТП „друг вид ПИ без определено стопанско предназначение“ и ПИ 81387.13.2 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, местност „Драката“, землище с.Чинтулово, общ.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране.

Внася,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 33

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за ел.кабел в землището на с.Самуилово, общ.Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с присъединяване към електроразпределителната мрежа на ПИ 65303.17.5 и ПИ 65303.17.24, местност „До коруча“, землище с.Самуилово, общ.Сливен, отредени „За фотоволтаична централа“, е необходимо да бъде разрешено изработването на проект за ПУП - парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел 20 кV от ЖР стълб №27 в ПИ 65303.10.20, ВЛ „Феникс“, ПС „ТЕЦ Сливен“ до ПИ 65303.17.5 и ПИ 65303.17.24, местност „До коруча“, отредени „За фотоволтаична централа“ и преминаващ през ПИ 65303.10.15 с НТП „пасище“, ПИ 65303.10.16 с НТП „за местен път“, ПИ 65303.10.20, ПИ 65303.10.22 и ПИ 65303.17.26 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ и ПИ 65303.12.52 с НТП „за път от републиканската пътна мрежа“, всички в землище с.Самуилово, общ.Сливен и одобряване задание за неговото проектиране. Дължината на трасето е 845м, а сервитутът е по 2м от двете страни на кабела. Възложител на проекта е „Самуилово солар“ ООД.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел 20 кV от ЖР стълб №27 в ПИ 65303.10.20, ВЛ „Феникс“, ПС „ТЕЦ Сливен“ до ПИ 65303.17.5 и ПИ 65303.17.24, местност „До коруча“, отредени „За фотоволтаична централа“ и преминаващ през ПИ 65303.10.15 с НТП „пасище“, ПИ 65303.10.16 с НТП „за местен път“, ПИ 65303.10.20, ПИ 65303.10.22 и ПИ 65303.17.26 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ и ПИ 65303.12.52 с НТП „за път от републиканската пътна мрежа“, всички в землище с.Самуилово, общ.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране.

Внася,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 34

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за въздушен електропровод до южен стопански двор в землището на с.Градско, общ.Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с подобряване качеството и непрекъснатост на ел.енергията на клиенти на „Електроразпределение Юг“ ЕАД на територията на южен стопански двор с.Градско е необходимо да бъде разрешено изработването на проект за ПУП - парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на въздушен електропровод НН от съществуващ стълб, захранен от ТП “Център“, разположен в регулационните граници на с.Градско, до южен стопански двор с.Градско и преминаващ през ПИ 17600.2.852 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост, землище с.Градско, общ.Сливен и одобряване задание за неговото проектиране. Дължината на ел.провода извън урбанизираната територия е около 60м. Възложител на проекта е „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на въздушен електропровод НН от съществуващ стълб, захранен от ТП “Център“, разположен в регулационните граници на с.Градско, до южен стопански двор с.Градско и преминаващ през ПИ 17600.2.852 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост, землище с.Градско, общ.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране.

Внася,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Димитър Павлов – общински съветник, председател на ПК ЗСЖП

ОТНОСНО: Отпускане на финансови помощи.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинския съвет постъпиха заявления от граждани за финансова помощ както следва:

1. М. И. Г. от гр.Сливен, за оперативно лечение;
2. В. Н. И. от гр.Сливен, за лечение на детето й;
3. Г. Н. Г. от с....., общ.Сливен, за лечение и подпомагане за децата му;
4. В. К. В. от с....., общ.Сливен, за лечение.

ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика на свое заседание разгледа заявленията и предлага на Общинския съвет да подпомогне гореизброените граждани.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА предлагам на Общинския съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

I. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 400 / четиристотин / лева на:

1. М. И. Г. с ЕГН от гр.Сливен,, за оперативно лечение;
2. Г. Н. Г. с ЕГН от с....., общ.Сливен,, за битови нужди на децата му.

II. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 600 / шестстотин / лева на В. К. В. с ЕГН от с....., общ.Сливен,, за следоперативно лечение.

III. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 1 500 / хиляда и петстотин / лева на В. Н. И. с ЕГН от гр.Сливен,, за оперативно лечение на детето й – Д. Д. И. с ЕГН

IV. Средствата да се осигурят от бюджета на общината по § 42-14 „, Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет ”.

V. ЗАДЪЛЖАВА горепосочените граждани да представят в срок до 31.05.2022г. разходно-оправдателни документи в ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика при Общински съвет Сливен.

ВНАСЯ:
ДИМИТЪР ПАВЛОВ