

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от Стефан Радев – Кмет на Община Сливен

**Относно:** *Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от общински нежилищен имот – публична общинска собственост, за разполагане на вендинг-машина за продажба на топли напитки*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В изпълнение на Решение №1551/18.04.2019 г. на Общински съвет – Сливен и проведен публичен търг с явно наддаване, на 18.07.2019 г. Община Сливен е сключила договор за наем на част от общински нежилищен имот – публична общинска собственост, представляваща 1 кв.м. вляво от главния вход на спортна зала „Асеновец“, кв. „Клуцохор“, гр. Сливен, за разполагане на 1 бр. вендинг-машина за продажба на топли напитки.

Срокът на този договор изтича на 12.08.2025 г.

С писмо изх. №4704-2375/24.06.2025 г. на Кмета на Община Сливен, наемателят е уведомен, че по реда на Закона за общинската собственост (ЗОС) и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Община Сливен (НРПУРОИ), свободни нежилищни имоти или части от тях – публична общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица на издръжка на общинския бюджет, могат да се отдават под наем на трети лица от кмета на общината след решение на Общински съвет – Сливен и провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс.

Със свое заявление с вх. №94ЕП-492/30.06.2025 г., наемателят на общинския обект е заявил желанието си за участие в предстояща тръжна процедура за отдаване под наем.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 14, ал. 7 от ЗОС и чл. 17, ал. 1 от НРПУРОИ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

**1.** Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 г., приета с Решение №591 от 30.01.2025 г. на Общински съвет Сливен, като в раздел IV. „Отдаване под наем“, точка IV.1. „Обекти в регулация“ се създава нова точка, със следното съдържание:

- 1 кв.м. вляво от главния вход на зала „Асеновец“ в кв. „Клуцохор“, гр. Сливен, за разполагане на 1 бр. вендинг-машина за продажба на топли напитки.

**2.** Дава съгласие да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от общински нежилищен имот –

публична общинска собственост, представляващ *1 кв.м. вляво от главния вход на зала „Асеновец“ в кв. „Клуцохор“, гр. Сливен, за разполагане на 1 бр. вендинг-машина за продажба на топли напитки*, при следните условия:

- Начална тръжна месечна наемна цена: **75 лв. (седемдесет и пет лева) без ДДС;**
- Стъпка на наддаване: **5 (пет) лева;**
- Депозит: **1152 лв. (хиляда сто петдесет и два лева);**
- Предназначение: **за разполагане на 1 бр. вендинг-машина за продажба на топли напитки;**
- Срок за отдаване под наем: **5 (пет) години;**
- Изисквания към кандидатите: **да са регистрирани като търговци по смисъла на Търговския закон.**

**3.** Възлага на Кмета на Община Сливен организирането, провеждането на търга за отдаване под наем на имота и сключването на договор за наем със спечелилия участник.

**ВНАСЯ,**

**СТЕФАН РАДЕВ**

*Кмет на Община Сливен*