

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 106

Одобряване на План – сметка за разходите за поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване, събиране, извозване и обезвреждане в депа на битовите отпадъци на Община Сливен за 2008 г.

На основание на чл. 66, ал. 1 на Закона за местните данъци и такси и чл. 16, ал. 1 на Наредбата за определянето, администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставени права на територията на Община Сливен и във връзка с чл.21, ал.2 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Приема План – сметка за разходите за поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване, събиране, извозване и обезвреждане в депа на битовите отпадъци в гр. Сливен и останалите населени места на общината за 2008 г., съгласно Приложения №№ 1 и 2.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 28.02.2008 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/Д. Танева
Вярно,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 107

Изменение на Наредба за реда за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала

На основание чл. 9, ал. 1, т. 4 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и чл. 21, ал. 2 и чл.45, ал. 4 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

I.Приема изменение на Наредбата за реда за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала, както следва:

1.Чл.50 се променя и придобива следното съдържание:

ал. 1. Възнаграждението на управителните органи на общинските еднолични търговски дружества, с изключение на дружествата, регистрирани по Закона за лечебните заведения, се определя в размер на 400 % от средната брутна работна заплата в дружеството за съответния месец, но не повече от 5 минимални работни заплати за страната.

ал.2. Възнаграждението на управителите на общинските еднолични търговски дружества, регистрирани по Закона за лечебните заведения, се определя в размер на 320 % от средната брутна работна заплата на работещите по основен трудов договор в дружеството за съответния месец но не повече от 5 минимални работни заплати за страната.

ал.3. Членовете на съвета на директорите или на управителните съвети в едноличните общински акционерни дружества получават възнаграждение, в размер на две минимални работни заплати за съответния месец.

ал. 4. Органите на управление на общинските еднолични дружества могат да получават допълнително възнаграждение извън размерите на възнагражденията, определени по реда на ал. 1 и ал. 2 при работа по програми по Закона за насърчаване на заетостта или по националните оперативни програми, при привличане на допълнителни финансови средства. Размерът на възнаграждението е 50 % от минималната работна заплата месечно за периода на реализация на проекта.

ал. 5. Органите на управление на общинските еднолични дружества могат да получават допълнително възнаграждение извън размерите на възнагражденията, определени по реда на ал. 1 и ал. 2, при нарастване на счетоводната печалба през отчетната спрямо предходната година и при условие, че дружеството няма непокрита загуба от предходни години и просрочени задължения. Допълнителното възнаграждение е за сметка на балансовата печалбата на дружеството след заделяне на нормативно определените части от нея за резерв и дивидент. Размерът на допълнителното възнаграждение е до 20 % от полученото през годината.

ал. 6. При реализиране на годишна счетоводна загуба и при нарастване на счетоводната загуба спрямо предходната година възнаграждението на органите на управление на общинските еднолични дружества се намалява с до 20 % от полученото през годината възнаграждение. Размерът на санкцията се внася по сметката на дружеството.

ал. 7. Информация за начина на определяне на възнагражденията на органите на управление на общинските еднолични дружества се представя на кмета на общината, като неразделна част от тримесечните отчети по чл.29, ал.3.

2. В Заключителните разпоредби се създават „нови параграфи 3 и 4” със следното съдържание:

§ 3. „Годишната счетоводна печалба (загуба) се установява по отчета за приходите и разходите като разлика между счетоводната печалба (загуба) за отчетната и за предходната година. При изчисляване на счетоводната печалба за прилагане на чл. 50, ал. 4 и ал. 5 се приспадат приходите на дружествата, получени от продажба на дълготрайни материални и нематериални активи.

§ 4. „Просрочени задължения” са следните парични задължения, които не са изпълнени изцяло или частично в срока, определен в договор или в нормативен акт:

а/ задължения по главници и лихви за ползвани банкови кредити,

б/ задължения към държавния бюджет /данък върху печалбата, данък върху доходите на физически лица или договори за управление,
в/ задължения към общинския бюджет, в т.ч. такса „Битови отпадъци”,
г/ вноски за задължително обществено и здравно осигуряване,
д/ задължения по договори за доставка и услуги, свързани с дейността.

II. Отменя т.4 от Решение 13/18.12.2007 г.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 28.02.2008 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/Д. Танева
Вярно,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 108

Отчет за приходите и разходите на бюджета на Община Сливен за 2007г

На основание чл. 30, ал. 1 от Закона за общинския бюджет и във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Утвърждава окончателния годишен план на бюджета на Община Сливен за 2007 г., както следва:

- по приходите – общо 96047652
/разпределени съгласно Приложение 1 I, II, III/
- по разходите общо 96047652
/разпределени съгласно Приложение 1 – I, II, III/

1.1. Утвърждава окончателния годишен план на извънбюджетните фондове и сметки /съгласно Приложение 2/.

2. Приема отчета на бюджета на Община Сливен за 2007 г., както следва:

- по приходите общо 62863831
/разпределени съгласно Приложение 1 – I, II, III/
- по разходите общо 62863831
/разпределени съгласно Приложение 1 – I, II, III/

2.1. Приема отчета на извънбюджетните фондове и сметки /съгласно Приложение № 2/.

3. Приема отчета на инвестиционната програма за 2007 г. /съгласно Приложение № 3./

4. Приема годишния отчет за състоянието на общинския дълг /съгласно Приложение №4/.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 28.02.2008 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/Д. Танева
Вярно,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 109

Приемане план за работа по приватизацията в Община Сливен през 2008г.

На основание чл. 6, ал. 2 от Закон за приватизация и след приватизационен контрол, и във връзка с чл.21, ал.2 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Приема Годишен план за работа по приватизацията в Община Сливен през 2008 година, съгласно Приложение № 1.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 28.02.2008 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/Д. Танева
Вярно,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 110

Приемане на бюджет на Община Сливен за 2008 година

На основание чл.21 ал.1 т.5 и 6 и чл.52 ал.1 от ЗМСМА, чл.12 от ЗОБ във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2008 г. и Наредбата на Общински съвет по чл. 9а от ЗОБ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Приема бюджета на Община Сливен за 2008 г., както следва:
 - 1.1. По приходите в размер на 160757852 лв., / приложение № 1/:
 - 1.1.1. Приходи с държавен характер в размер на 28256550 лв.
в т.ч.:
 - 1.1.1.1. Обща допълваща субсидия за финансиране на делегираните от държавата дейности в размер на 25296252 лв.
 - 1.1.1.2. Целева субсидия за капиталови разходи за финансиране на държавните дейности в размер на 881200 лв.
 - 1.1.1.3. Преходен остатък от 2007 г. 2079098 лв.
 - 1.1.2. Приходи с местен характер в размер на 132501302 лв.
в т.ч.:
 - 1.1.2.1. Данъчни приходи в размер на 6620000 лв.
 - 1.1.2.2. Неданъчни приходи в размер на 105190126 лв.
 - 1.1.2.3. Целева субсидия за изграждане и основен ремонт на общински пътища в размер на 684500 лв.
 - 1.1.2.4. Обща изравнителна субсидия в размер на 3642700 лв.

- 1.1.2.5. Трансфер за зимно поддържане на пътищата в размер на 180100 лв.
- 1.1.2.6. Преходен остатък в размер на 18763976 лв.
- 1.2. По разходите в размер на 160757852 лв., разпределени по функции, групи, дейности и параграфи, /съгласно приложение 1/
 - 1.2.1. Държавни дейности в размер на 28256550 лв. От тях:
 - 1.2.1.1. От държавни приходи 2529252 лв.
 - 1.2.1.2. Остатък от предходната година 2079098 лв.
 - 1.2.2. Местни дейности в размер на 132501302 лв.
 - 1.2.3. Резерв за неотложни и непредвидени разходи в размер на 4245592 лв., в т.ч.:
 - 1.2.3.1. Държавни дейности 245592 лв.
 - 1.2.3.2. За местни дейности 4000000 лв.
 - 1.2.3.3. Размер на просрочените задължения от минали години, които ще бъдат разплатени от бюджета за 2008 г. 35023 лв.
 - 1.2.3.4. Размер на просрочените вземания, които ще бъдат събрани през 2008 г. 117215 лв.
- 1.3. Инвестиционна програма 94974966 лв., съгласно приложение № 3.
2. Приема разчети за някои целеви разходи:
 - 2.1. Целеви разходи съгласно приложение № 5.
 - 2.2. Приема план-сметка за разходите за 2008 г. в изпълнение на Решение № 254 от 1997 г. на ОбС Сливен, съгласно приложение № 9
 - 2.3. Определя максимален размер на новия общински дълг за 2008 г. 13000000 лв.
 - 2.4. Номиналът на издаваните общински гаранции за 2008 г. не може да надвишава 1146560 лв.
 - 2.5. Определя максимален размер на общинския дълг и общинските гаранции към края на 2008 г. 36249852 лв.
3. Приема числеността на персонала и средните брутни работни заплати, съгласно приложение № 2.
4. Приема план-сметките на извънбюджетните фондове, съгласно приложение № 4.
5. Приема следните лимити за разходи:
 - 5.1. Социално-битови в размер до 3% от начислените трудови възнаграждения.
 - 5.2. Представителни разходи в размер на 40000 лв.
 - 5.3. Размерът на средствата за режийни разноски за ученическото столово хранене:
 - а/ за закуска- 0,15 лв.
 - б/ за обяд – 0,60 лв.
 - в/ за вечеря – 0,40 лв.
6. Определя дневен стойностен оклад за храна в целодневните детски градини и детски ясли в размер на 1,80 лв.
7. Утвърждава списък на второстепенните разпоредители със

самостоятелен бюджет в системата на културата /в.ж. Приложение № 8/.

8. Определя за:

8.1. Младежки дом – Сливен:

- численост на персонала – 4 щатни бройки

- разходи за дейност – 42813 лв.

9. Утвърждава списък на длъжностите, които имат право на транспортни разходи /в.ж.приложение № 6/

9.1. Упълномощава кмета да утвърди поименен списък на лицата по т.9.

9.2. Утвърждава списък на педагогическия персонал в делегираните от държавата дейности по образование, които имат право на заплащане на 90 % от транспортните разходи /в.ж. Приложение ба/.

10. Утвърждава разчети за:

- трансфер за Драматичен театър и Куклен театър – 150000 лв.

- субсидия за спортни клубове и разходи за финансиране на спортни прояви /в.ж. Приложение № 7/.

11. Задължава кмета да разпредели и утвърди средствата по приетия общински бюджет по пълна бюджетна класификация, по тримесечия и по месеци.

12. Разходването на бюджетните средства за общински дейности се осъществява при съблюдаване на следните приоритети:

12.1. Разходи осигуряващи жизнено важни доходи, плащания.

12.1.1. Трудови възнаграждения и осигурителни плащания.

12.2. Неотложни разходи за осъществяване на общински дейности.

12.2.1. Храна, медикаменти, отопление, осветление, вода.

12.2.2. Разходи за поддържане и застраховане на публичната общинска собственост.

12.3. Разходи за обслужване на общинския дълг.

12.4. Разходи за стимулиране на икономически растеж и заетост.

12.4.1. Капиталови разходи със собствени средства.

12.4.2. Дялово участие в дружества, съфинансиране на програми и проекти.

13. При спазване на общия размер на бюджета, предоставя следните правомощия на кмета /чл.27 ал.1 от ЗОБ/.

13.1. Да изменя размера на бюджетните кредити за различните видове разходи в обема на общинските разходи на една бюджетна дейност, без средствата за заплати, осигурителни вноски и стипендии в частта за делегираните от държавата дейности.

13.2. Да прехвърля бюджетни кредити за различни видове разходи в една дейност или от една дейност в друга в границите на една бюджетна група, без да изменя общия й размер в частта за местните дейности.

13.3. Да се разпорежда с резервния бюджетен кредит.

14. Възлага на кмета да:

14.1. Определи конкретните правомощия на второстепенни разпоредители с бюджетни кредити.

14.2. Ограничава или спира финансирането на бюджетните и субсидирани дейности при нарушаване на бюджетната и финансова дисциплина.

15. Упълномощава кмета да актуализира общинския бюджет във връзка с постъпили средства от дарения, които се разходват от бюджетните заведения, съгласно клаузите на договорите и волята на дарителите.

16. Разходите по бюджета да се извършват до размера на постъпилите приходи по сметката на обслужващата банка.

17. Предложенията, от които възникват допълнителни финансови задължения на общината, да се допускат за разглеждане в Общинския съвет само при условие, че са осигурени необходимите средства за тяхното изпълнение.

18. Задължава ръководителите на бюджетни звена, финансирани от общинския бюджет да разработят и представят в срок до 31.03.2008 г. стабилизационна програма в изпълнение на приетия от Общинския съвет бюджет.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 28.02.2008 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/Д. Танева
Вярно,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 111

Изменение на Наредба за обществения ред в Община Сливен

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Приема изменение на Наредбата за обществения ред в Община Сливен, както следва:

Отменя ал.18, чл.33 текста от Наредбата “Забранява се преминаването, спирането и паркирането на ППС на пл.”Хаджи Димитър” и пл.”Цар Освободител”.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 28.02.2008 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/Д. Танева
Вярно,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 112

Предоставяне на допълнителна парична помощ на „Медицински център за рехабилитация и спортна медицина” ЕООД

На основание чл. 134 ал.1 от Търговския закон и чл.9, ал. 1, т. 11 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за отпускане на допълнителна парична вноска на „Медицински център за рехабилитация и спортна медицина” ЕООД, Сливен в размер на 20000 (двадесет хиляди) лева, за срок от 10(десет) години, поради временна необходимост от парични средства.

2. Средствата да се осигурят от бюджета на общината, § 97 – “Резерв за непредвидими и неотложни нужди”.

3. Управителят на дружеството да предприеме мерки за осигуряване плащането на задълженията.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 28.02.2008 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/Д. Танева
Вярно,
Протоколист:

Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 113

*Утвърждаване на списък на общинските жилища по предназначение за
2008 година*

На основание чл.21 ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 42, ал.2 от ЗОС,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Утвърждава списък на общинските жилища по предназначение за 2008 год., съгласно Приложение №1.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 28.02.2008 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/Д. Танева
Вярно,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 114

Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване на дяла на Община Сливен от "ЕВН България Електроразпределение" АД гр.Пловдив

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.36 от ЗС,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

- I. Да се прекрати съсобствеността между Община Сливен и "ЕВН България Електроразпределение" АД гр.Пловдив върху имот представляващ 217 296 ид.ч. от поземлен имот № 67338.560.92 по кадастралната карта на гр.Сливен, кв."Дружба", целият с площ 296 кв.м.
- II. Оценката на общинската част от недвижимия имот, изготвена от лицензиран експерт оценител, възлиза на 50 000 (петдесет хиляди) лева.
- III. Възлага на кмета на общината да извърши всички необходими действия по прекратяване на съсобствеността.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 28.02.2008 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/Д. Танева
Вярно,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 115

Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване дяла на Община Сливен с цел урегулиране от Стефка Георгиева Иванова с.Гергевец, Община Сливен

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.36 от ЗС,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

- I. Да се прекрати съсобствеността между Община Сливен и Стефка Георгиева Иванова върху следния недвижим имот, представляващ УПИ XI-196 в кв.м. отреден за жилищно строителство по ПУП на с.Гергевец, Община Сливен с искане за прекратяване на съсобствеността чрез изкупуване дяла на Общината (180/900 ид.ч.),при граници на УПИ XI – 196: 1.УПИ IX-195; 3. улица; 4. УПИ XI – общ.
- II. Оценката на общинската част от недвижимия имот, изготвена от лицензиран експерт оценител, по т.I възлиза на 1750 лева (хиляда седемстотин петдесет) лева.
- III. Възлага на кмета на общината да извърши всички необходими действия по прекратяване на съсобствеността.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 28.02.2008 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/Д. Танева
Вярно,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 116

Продажба на имот – частна общинска собственост в с.Камен, Община Сливен

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.1 от ЗОС,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Да се извърши продажба чрез търг с явно наддаване на имот – частна общинска собственост, представляващ едноетажна масивна сграда (бивша ветеринарна лечебница) със застроена площ от 110 кв.м., находяща се в имот № 026207, м. “Мандрата” в землището на с.Камен, Община Сливен. Начална цена 23060 (двадесет три хиляди шестдесет) лева.
2. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.
3. Определя членове на тръжната комисия в състав: д-р Ганка Василева; Мариян Янков; Момчил Пантелеев и Сона Келеведжиева.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 28.02.2008 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/Д. Танева
Вярно,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 117

Провеждане на публичен търг, с явно наддаване за приватизация на нежилищен имот, със стопанско предназначение – Магазин (бивш обувки) в Търговски комплекс „Тернопол”, кв.”Комлука, гр. Сливен

На основание чл. 1, ал. 2, т. 3, чл. 26, ал. 1 и ал. 2, чл. 31, ал. 1, чл. 32, ал. 3, от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 2, ал. 1, т. 3, чл. 3, ал. 1, чл. 5, чл.6, ал.1 и чл. 8 от Наредба за търговете и конкурсите,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Приема анализ на правното състояние, приватизационна оценка и информационен меморандум на нежилищен имот, със стопанско предназначение – Магазин (бивш обувки) в Търговски комплекс „Тернопол”, кв.”Комлука”, гр. Сливен.

2. Приватизационната продажба на нежилищен имот, със стопанско предназначение – Магазин (бивш обувки) в Търговски комплекс „Тернопол”, кв.”Комлука”, гр. Сливен, обособен като самостоятелен търговски обект, със застроена площ 183 кв.м., идентификационен № 67338.508.154.1.1, по кадастралната карта на гр. Сливен, попадащ в сграда Ид.№ 67338.508.154.1., построена в поземлен имот, идентификационен № 67338.508.154., с адрес: кв.”Комлука”, гр. Сливен, при съседни самостоятелни обекти на същия етаж с Ид.№ 67338.508.157.1.10, Ид.№ 67338/.508.154.1.2., Ид.№

673338.508.154.1.3., ведно с отстъпеното право на строеж, (наричан по-нататък обект) да се проведе чрез публичен търг, с явно наддаване при следните условия:

2.1. Начална тръжна цена – **196000 (сто, деветдесет и шест хиляди)** лева, Цената се оферира в лева и се заплаща изцяло от спечелилия търга към деня на сключване на договора за продажба съгласно изискванията, съдържащи се в тръжната документация.

2.2. Стъпка на наддаване – **5000 (пет хиляди)** лева.

2.3. Депозитът за участие е парична вноска в размер на **19600 (деветнадесет хиляди и шестотин)** лева и се превежда по банковата сметка на Община Сливен, посочена в тръжната документация най – късно до изтичане срока за подаване на предложения.

2.4. Тръжната документация се закупува в Община Сливен, гр. Сливен, ул.”Цар Освободител” № 1. Цената на тръжната документация е в размер на **200 (двеста)** лева , като същата се заплаща в брой в касата на общината (стая № 233) преди получаване на документацията от стая № 25 на общината..

2.5. Срок за закупуване на тръжната документация – до **16** часа, българско време на **27-ят** ден, считано от обнародване на настоящето решение в Държавен вестник

2.6. Срок за подаване на предложения на участниците в търга – **16.00** часа българско време на **33-ят** ден, считано от датата на обнародване на настоящето решение в Държавен вестник. Предложенията се подават в деловодството на Община Сливен.

2.7. Посещения и огледи на обекта могат да се извършват всеки работен ден до началния час на провеждането на търга, след закупуване на тръжна документация и представяне на удостоверение за право на извършване на оглед, издадено от Общинска администрация – Сливен.

2.8. Търгът ще се проведе на **36-ят** ден, считано от датата на обнародване на настоящето решение в Държавен вестник, от **10.00** часа, българско време в сградата на Община Сливен, зала № **230**.

2.9. При непродажба на обекта, втори търг да се проведе в двумесечен срок след приключване на първата тръжна процедура, а последващи търгове, при проявен инвестиционен интерес, да се провеждат при същите условия, всяка последна сряда на съответния месец, при същите условия.

3. Утвърждава тръжна документация и проекта на договор за приватизационна продажба.

4. Назначава тръжна комисия от 5 члена в състав:

Председател – инж. Зорница Александрова – зам. кмет на Община Сливен,

Членове: Борислав Павлов - общински съветник,
д-р Ганка Василева - общински съветник,
Момчил Пантелеев - общински съветник,
Любомир Стамов – н-к сектор “ПООП”, ОА-Сливен,

Резервни членове: Елеонора Христова – н-к отдел “ПНЕТО”, ОА Сливен,

Димитър Орманов – старши юриконсулт в ОА Сливен,

Атанас Минчев – н-к отдел “УПОС”, ОА Сливен,

Айше Хасанова – мл. специалист в отдел „УПОС”, ОА Сливен, със задача да проведе търга в съответствие с разпоредбите на Наредбата за търговете и конкурсите и да представи протокола от търга в Общинския съвет, в тридневен срок от неговото приключване.

5. Упълномощава кмета на общината да сключи приватизационен договор с утвърдения от Общинския съвет купувач.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 28.02.2008 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/Д. Танева
Вярно,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 118

Откриване на процедура за отдаване под наем на имот - публична общинска собственост в с.Глушник, Община Сливен

На основание чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл. 17, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Сливен,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за отдаване под наем на имот, публична общинска собственост - Здравен дом, парцел I , кв. 13 по плана на с. Глушник, Община Сливен с полезна площ 50 кв.м.
2. Определя следните условия за отдаване под наем на имота:
 - Процедура за отдаване под наем: търг с явно наддаване,
 - Начална месечна наемна цена: 25 лева, без ДДС,
 - Депозит: 25 лева,
 - Срок за наемане на имота: 5 години,
 - Предназначение на от имота: лекарски кабинет.
3. Възлага на кмета на общината организирането и провеждането на търга за отдаване под наем на имота по т.1 и сключването на договора със спечелилия участник.
4. Определя членове на тръжна комисия в състав: Мариан Янков; Мариета Петкова и Стела Костова.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 28.02.2008 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/Д. Танева
Вярно,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 119

Откриване на процедура за провеждане на търг за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост в с.Новачево, Община Сливен

На основание чл. 17, ал.1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Сливен,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляваща две помещения с обща площ 17,40 кв.м., находящи се в двуетажна масивна сграда (Детска градина и Здравна служба) – кв. 15, п-л XI, имот 209 по плана на с. Новачево Община Сливен, при следните условия:

- Процедура: търг с явно наддаване,
- Начална месечна наемна цена: 10 лева, без ДДС,
- Депозит – 10 лева,
- Срок за наемане: 5 години,
- Предназначение: лекарски кабинет за специалист, акушер-гинеколог.

II. Възлага на кмета на Община Сливен организирането и провеждането на търговете за отдаване под наем на имота по т.1 и сключването на договора със спечелилите участници.

III. Определя членове на тръжна комисия в състав: Иван Киров; Иван Петров и Мариян Янков.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 28.02.2008 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/Д. Танева
Вярно,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 120

Отстъпване право на строеж върху имоти – общинска собственост, кв. "Стоян Заимов" гр.Сливен

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка чл.37 от ЗОС,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Да се проведе търг с явно наддаване за отстъпване право на строеж за изграждане на обекти, находящи се както следва:

1.1. В поземлен имот № 67338.562.33 с трайно предназначение: урбанизирана и начин на трайно ползване: комплексно застрояване по кадастралната карта на гр.Сливен, одобрена със Заповед №РД-18-31/19.04.2006г. на Агенцията по кадастър (УПИ I, кв.706, кв."Стоян Заимов", гр.Сливен):

- едноетажна сграда с предназначение за търговия и подземен паркинг със ЗП **900** кв.м. и разгъната застроена площ **1 800** кв.м. Начална тръжна цена **254 000 лева (двеста петдесет и четири хиляди лв.);**

- едноетажна сграда с предназначение за търговия и подземен паркинг със ЗП **970** кв.м. и разгъната застроена площ **1 940** кв.м. Начална тръжна цена **276 000 лева (двеста седемдесет и шест хиляди лв.);**

1.2. В поземлен имот № 67338.562.65 с трайно предназначение: урбанизирана и начин на трайно ползване: комплексно застрояване по кадастралната карта на гр.Сливен, одобрена със Заповед №РД-18-31/19.04.2006г. на Агенцията по кадастър (УПИ I, кв.701, кв."Стоян Заимов", гр.Сливен):

- едноетажна сграда с предназначение за КОО и подземен паркинг със ЗП на сградата **120** кв.м., застроена площ на подземния паркинг **560** кв.м. и разгъната застроена площ **680** кв.м. Начална тръжна цена **80 000 лева (осемдесет хиляди лв.)**;

- едноетажна сграда с предназначение за КОО и подземен паркинг със ЗП **600** кв.м. и разгъната застроена площ **1 200** кв.м. Начална тръжна цена **165 000 лева (сто шестдесет и пет хиляди лв.)**;

1.3. В поземлен имот № 67338.562.36 с трайно предназначение: урбанизирана и начин на трайно ползване: комплексно застрояване по кадастралната карта на гр.Сливен, одобрена със Заповед №РД-18-31/19.04.2006г. на Агенцията по кадастър (УПИ I, кв.706, кв."Стоян Заимов", гр.Сливен) едноетажна сграда с предназначение за търговия и обществено хранене със ЗП **300** кв.м. Начална тръжна цена **54 000 лева (петдесет и четири хиляди лв.)**;

2. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

3. Определя членове на тръжната комисия в състав: Димитър Батаков; Петър Димитров и Сашо Александров.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 28.02.2008 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/Д. Танева
Вярно,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 121

Прекратяване на договор за концесия за обект – публична общинска собственост в с.Скобелево, Община Сливен

На основание чл.74, ал.5 от Закона за концесиите и във връзка с чл.13, ал.2, т.1 на Раздел VII от договора за концесия,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

- I.** Да се прекрати договора за концесия от 12.09.2005г., между Община Сливен и “Клуб 777”.
- II.** Възлага на кмета на общината да извърши всички необходими действия по прекратяване на концесията.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 28.02.2008 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/Д. Танева
Вярно,
Протоколист:

Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 122

Прекратяване на договор за концесия за обект – публична общинска собственост с.Гавраилово, Община Сливен

На основание чл.74, ал.5 от Закона за концесиите и във връзка с чл.13, ал.2, т.5 на Раздел VII от договора за концесия,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

- I. Да се прекрати договора за концесия от 12.09.2005г., между Община Сливен и “Клуб 777”.
- II. Възлага на кмета на общината да извърши всички необходими действия по прекратяване на концесията.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 28.02.2008 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/Д. Танева
Вярно,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 123

Приемане на решение за изменение на Подробни устройствени планове на части от гр.Сливен,с.Крушаре, с.Г.Александрово и с.Младово, Община Сливен

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1.Дава съгласие да се започне процедура за изменение на подробния устройствен план на УПИ II – „За комплексно жилищно строителство и трафопост”, кв.12, ЦГЧ, гр.Сливен, като се изследва възможността за обособяване на самостоятелен УПИ – „За обществено обслужване” за въведения в експлоатация обект „Магазин за търговия с промишлени стоки”.

2.Дава съгласие да се започне процедура за изменение на подробния устройствен план на УПИ VII–2787, кв.79, кв.Комлука”, гр.Сливен, като се изследва възможността тупика осигуряващ достъп до него да бъде включен в границите на имота.

3. Дава съгласие да се започне процедура за изменение на подробния устройствен план на УПИ LII – „За автосалон и сервизен център” и УПИ LIII-„За благоустрояване”, кв.14, Промислена зона, гр.Сливен за осигуряване на по-добър достъп до УПИ LII, като се промени границата с УПИ LIII.

4. Дава съгласие да се започне процедура за изменение на подробния устройствен план на поземлен имот 839, кв.50, с.Крушаре, като се промени уличната регулация от о.т.219 до о.т.221 и се измести източно от сегашното и местоположение.

5. Дава съгласие да се започне процедура за изменение на подробния устройствен план на УПИ I-237 и II-238, кв.42, с.Горно Александрово, като се промени уличната регулация пред лицата на имотите.

6. Дава съгласие да се започне процедура за изменение на подробния устройствен план на УПИ VII-„За детска градина”, кв.27, с.Младово, като се изследва възможността за обособяване с минимална площ на два нови самостоятелни УПИ – „За обществено обслужване”.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 28.02.2008 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/Д. Танева
Вярно,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 124

Приемане на решение за одобряване на Подробния устройствен план на с.Ковачите, Община Сливен

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

Одобрява подробния устройствен план – план за регулация и застрояване на с.Ковачите, Община Сливен с предложеното включване на допълнителна територия в регулационните му граници.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 28.02.2008 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/Д. Танева
Вярно,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 125

Приемане на решение за одобряване на Подробен устройствен план за поземлени имоти от землището с.Селиминово,Община Сливен и включването им в регулационните му граници

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

Одобрява подробния устройствен план – план за регулация и застрояване за поземлени имоти №№ 00034, 00035, 00036, 00038, 00041, 00022, 000297, 079129, 037003, 037004 и поземлени имоти №№ 11, 12, 13, 14, 15, 40, 110, 111, 435, 440 и 441 в масив 11, землище с.Селиминово, Община Сливен, като се променя предназначението им и се включват в регулационните граници на селото.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 28.02.2008 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/Д. Танева
Вярно,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 126

Откриване на процедура за провеждане на конкурс за отдаване под наем на част от имот – публична собственост в XII ОУ “Ел.Багряня” гр.Сливен

На основание чл.17, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Сливен,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за отдаване под наем на имот, публична общинска собственост представляваща помещение с площ 23,10 кв.м. разположено на I етаж в централната част на училищната сграда на XII ОУ “Елисавета Багряня”, кв.”Сини камъни”, гр.Сливен.
2. Определя следните условия за отдаване под наем на имота:
 - Процедура за отдаване под наем: конкурс;
 - Начална месечна наемна цена: 100 лева, без ДДС,
 - Депозит: 100 лева
 - Срок за наемане на имота: 5 години;
 - Предназначение: зъболекарски кабинет;
3. Възлага на кмета на общината организирането и провеждането на конкурса за отдаване под наем на имота по т.1 и сключването на договора.
4. Определя комисия за провеждане на конкурса: д-р Венелин Йорданов; д-р Ганка Василева и Коста Христов.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 28.02.2008 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/Д. Танева
Вярно,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 127

Извършване на разходи в полза на работници и служители за пътуване по линии на градския и междуселищния транспорт на Община Сливен и утвърждаване на списъка им

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и във връзка с чл.30, ал.1 и ал.2 от ПМС № 15 от 01.02.2008г.

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

Утвърждава списък на длъжностите и лицата от дейностите, финансирани от общинския бюджет, имащи право на транспортни разходи, включително кметствата на територията на Община Сливен , съгласно Приложение №1.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 28.02.2008 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/Д. Танева
Вярно,
Протоколист: