

Т. 1

**До
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ **от инж.Кольо Милев – кмет на Община Сливен**

Относно: ново обсъждане на т.4 от Решение №1913/27.08.2015г. на Общинския съвет-Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен е постъпила заповед №РД-11-16-033/10.09.2015г. на Областен управител на Област Сливен, с която е върната за ново обсъждане т.4 от Решение №1913/27.08.2015г. на Общинския съвет – Сливен. Предмет на визираното решение е предоставяне ползването на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ на територията на Община Сливен. В заповедта на областния управител е посочено, че с измененията и допълненията на ЗСПЗЗ (обн., ДВ, бр. 38 от 07.05.2014г. и ДВ, бр. 14 от 20.02.2015г.) са въведени нови условия и ред относно отдаването за ползване под наем или аренда на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ. От новите законови и подзаконови разпоредби е видно, че се въвежда общ режим за ползване на общински пасища, мери и ливади, съгласно който, тези земи се отдават под наем или аренда без търг, на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цени, определени по пазарен механизъм. За целта общинският съвет, съгласно чл. 37и, ал 3 от ЗСПЗЗ с решение определя пасищата, мерите и ливадите от ОПФ за общо и индивидуално ползване. На това основание общинският съвет е приел решение №1913/27.08.2015г., с което е дал съгласие пасищата, мерите и ливадите от ОПФ на територията на Община Сливен да бъдат предоставени за общо и индивидуално на ползване на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цени, определени по пазарен механизъм. Имотите са подробно описани в Приложение 1 и Приложение 1.1., от които обаче е видно, че всички пасища, мери и ливади в землището на село Младово са определени за общо ползване, макар подадените от жалбоподателите заявления за индивидуално ползване за същото землище. Областният управител категорично счита, че при подадени заявления за индивидуално ползване, кметът е длъжен да посочи в списъка както заявените по този ред имоти, така и заявителите. Само след определяне на имотите за индивидуално ползване, които след решението на общинския съвет, следва да се включат в процедурата по чл. 37и от ЗСПЗЗ, останалите имоти на територията на землището могат да се разпределят за общо ползване, пропорционално на броя на животните на всеки стопанин. Посочва се, че основната цел на измененията и допълненията в ЗСПЗЗ била не само да се улесни процедурата, относно отдаването за ползване под наем или аренда на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ, съгласно която те да се разпределят само на животновъди без провеждане на тръжна процедура, но и общините да отдават площите основно за индивидуално ползване от животновъди, за да имат правно основание за тях да получават европейско финансиране. Приоритетното ползване на

постоянно затревени площи за индивидуално ползване е инструмент за подпомагане на местните животновъди.

Областният управител счита, че като е обявил Кмета на населеното място всички имоти за общо ползване без да се е съобразил с подадените заявления от жителите на село Младово, Общински съвет-Сливен е нарушил материалния закон и целта на закона, което е довело до незаконосъобразност на решение №1913/27.08.2015г. Последното обстоятелство е мотивирало Областен управител на Област Сливен да върне за ново обсъждане точка 4 от върнатото решение за обсъждане.

От заинтересованото лице Таня Димитрова са подадени сигнали до Община Сливен и до Министъра на земеделието и храните. Кметът на Община Сливен е извършил проверка и е установил, че подадените заявления за индивидуално ползване не са взети в предвид от работната група, определена по реда на правилата, приети от Общинския съвет, които касаят пряко и кметство село Младово. В съставеният Протокол от заседанието на работната група няма положени подписи на участвалите лица за определяне на вида на ползване на общинските пасища- за индивидуално или за общо ползване. Разпоредена е проверка от МЗХ за разпределението на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ, определени за общо ползване, съобразно разпоредбите на ЗСПЗЗ. Образувана е приписка в ОД на МВР за проверка на сигналите. Въпреки предприетите действия на различни органи, работната група не е провела нови заседания и кметът на населеното място Николай Жечев не е иницирал последващи заседания. Във връзка с направеното искане на Таня Димитрова за участие в разпределението на площите от ОПФ за село Младово, оправомощената Комисия по одобрените правила за работа не може да се произнесе, тъй като няма влязло в сила решение за стопанската 2015/2015г. и изваждането на землището на село Младово от Приложенията към решението е необходимо и обяснимо към настоящият момент. Така и разпределението за останалите землища ще може да се одобри предложеният вариант за Решение.

С оглед на изложеното по-горе се налага да бъдат изменени списъците Приложение 1 и Приложение 1.1, които са неразделна част от решението на Общински съвет – Сливен, като в тях землището на село Младово, община Сливен се изключва, а след решаване на процедурните нарушения може да бъде внесено в Общинския съвет за разглеждане, съобразено с подадените заявления по реда на чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ за землището за индивидуално ползване на лицата.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от ЗМСМА във връзка с чл.37и, ал.3, чл.37о, ал.1 и ал.4 от ЗСПЗЗ, и на основание чл.66, ал.3 и ал.4 от ПОДОСС, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1.Изменя списък Приложение 1 и Приложение 1.1., който е неразделна част от решение №1913/27.08.2015г. на Общински съвет – Сливен, в частта, която се отнася за землището на село Младово, община Сливен, както следва :

1.1.Дава съгласие за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от ОПФ на територията на Община Сливен за срок от 6 стопански години, включени в Списък Приложение 1 и Приложение № 1.1., неразделна част от решение №1913/27.08.2015г. на Общински съвет – Сливен за индивидуално ползване на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в интегрираната информационна система на БАБХ за землищата на населените места на Община Сливен, с изключение на село Младово.

1.2. Имотите се разпределят от комисия назначена от кмета на Общината, която определя необходимата площ за всеки кандидат по реда на чл. 37и от ЗСПЗЗ и Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ и ППЗСПЗЗ - разпределя имотите за всяко землище, с изключение на землището на село Младово.

2. Настоящото решение е неразделна част от решение №1913/27.08.2015г. на Общински съвет – Сливен.

Вносител:

КМЕТ

/инж.Кольо Милев/

Т. 2

До Общински съвет
гр. Сливен

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Ганка Василева – общински съветник, заместник председател
на ОБС

ОТНОСНО: Вземане на решение за извършване на разпоредителна сделка с терен, предоставен в активите на „Пътнически превози” ЕООД Сливен

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 1323/26.06.2014 г. Общински съвет Сливен е дал съгласие за сключване на договор за дългосрочен кредит в размер на 750 000 лв., с учредяване на ипотeka и залог на дълготрайни активи на „Пътнически превози” ЕООД. Сумата е необходима за изплащане на просрочено задължение за гориво ЕТ „АНРИ 64 – Андрей Кехайов”. След Решение № 1740/23.04.2015 г. на Общински съвет Сливен са проведени преговори с кредитора и е сключено споразумение, като общата сума на задължението е намалена на 682 250 лв., в т.ч. депозит в размер на 91368 лв., главница в размер на 550882 лв. и лихви в размер на 40000 лв.

Проведена е процедура за избор на финансова институция и на 28.07.2015г. е подписан договор за банков заем с Първа инвестиционна банка, в размер на 682 250 лв. Задължението в размер на 682 250 лв. е изплатено на кредитора. Задължението към банката ще бъде изплащано по погасителен план.

Ръководството на „Пътнически превози” ЕООД предприе редица мерки за подобряване на финансовото състояние на дружеството. Започната е процедура за пряко възлагане на обществен превоз на пътници, чрез публикуване на обявление в Официален вестник на Европейския съюз. Крайния срок за подписване на договора „in house” е 05.02.2016 г. За намаляване на задължението към банката, до изплащане на задълженията от общинския бюджет за наложените тарифни ограничения на пътуващи пенсионери, ученици и инвалиди, предлагам Общинския съвет да даде съгласие за продажба на терен собственост на дружеството, а именно:

Поземлен имот №67338.604.159,/УПИ ХХХII, кв.328 гр.Сливен, кв.”Промислена зона”, с площ от 1097 кв.м., обособена част от терен, съставляващ парцел II в кв.32 по плана на Промислена зона-Сливен. Граници на имота: на изток –бул.”Стефан

Караджа” на запад – „Пътнически превози”ЕООД, на север - „Пътнически превози”ЕООД на юг -„Пътнически превози”ЕООД . Оценката на имота е в размер на 64 860 лв. без ДДС.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.9, ал. 1, т.13,чл. 53 и чл. 54 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственик на общината в търговските дружества с общинско участие в капитала предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие „Пътнически превози” ЕООД Сливен да проведе процедура за продажба на Поземлен имот № 67338.604.159,/УПИ ХХХІІ,кв.328 гр.Сливен, кв.”Промислена зона”, с площ от 1097 кв.м., обособена част от терен, съставляващ парцел II в кв.32 по плана на Промислена зона-Сливен. с начална тръжна цена 77 832 лв , по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Сливен.

2. Балансовата стойност на актива в размер на 8 776 лв.

Внася:

д-р Ганка Василева

Т. 3

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Кольо Милев

Кмет на Община Сливен

ОТНОСНО: Даване на съгласие за кандидатстване на Община Сливен по Оперативна програма „Околна среда” 2014-2020 г., процедура на конкурентен подбор „Проектиране и изграждане на компостиращи инсталации за разделно събрани зелени и/или биоразградими отпадъци, вкл. осигуряване на необходимото оборудване и на съоръжения и техника за разделно събиране на зелени и биоразградими отпадъци”

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 31 юли 2015 г. Управляващият орган на Оперативна програма „Околна среда” 2014-2020 г. (ОПОС 2014-2020) публикува покана към общините да кандидатстват за безвъзмездна финансова помощ по процедура на конкурентен подбор „Проектиране и изграждане на компостиращи инсталации за разделно събрани зелени и/или биоразградими отпадъци, вкл. осигуряване на необходимото оборудване и на съоръжения и техника за разделно събиране на зелени и биоразградими отпадъци”.

На 4 септември 2015 г. Управляващият орган на Оперативна програма Околна среда 2014-2020 г. публикува допълните разяснения по процедурата.

Общият размер на средствата по процедурата за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ е в размер на 97 791 500 лв.

Срокът за подготовка на проектите и кандидатстване е една година от обявяване на поканата към общините, т.е до 1 август 2016 г.

Размерът на безвъзмездната финансова помощ за всеки конкретен проект е до 100% от стойността на допустимите разходи по проекта и зависи от анализа „разходи-ползи”, който се изисква като част от документацията за кандидатстване.

Изпълнението на проекта за разделно събиране и изграждане на компостираща инсталация и закупуване на съдове и техника за разделно събиране на зелени и биоразградими отпадъци по процедурата ще подпомогне да се постигане изпълнението на националните цели, заложените пред общините, в т.ч. пред община СЛИВЕН, в националната нормативна уредба:

1. за ограничаване количеството на депонираните биоразградими отпадъци до 2020 г. до 35% от общото количество на същите отпадъци, образувани към 1995 г., и
2. увеличаване на дела разделно събрани и оползотворени битови биоотпадъци в общината
 - до 31 декември 2016 г. - не по-малко от 25 на сто от количеството на битовите биоотпадъци, образувани в региона през 2014 г.;
 - до 31 декември 2020 г. - не по-малко от 50 на сто от количеството на битовите биоотпадъци, образувани в региона през 2014 г.;
 - до 31 декември 2025 г. - не по-малко от 70 на сто от количеството на битовите биоотпадъци, образувани в региона през 2014 г.

В резултат на изпълнението на подготвен от нашата община проект, финансиран по горепосочената процедура по ОПОС 2014-2020 г. за изграждане на компостираща инсталация ще се постигнат следните ефекти:

- ще освободи общината от заплащане на нарастващите като размер отчисления за депониране по Закона за управление на отпадъците, които са елемент от таксата битови отпадъци, т.е. ще отпадне необходимостта от нарастване на таксата битови отпадъци :

2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г. и всяка следваща година
3 лв./т	9 лв./т	15 лв./т	22 лв./т	28 лв./т	36 лв./т	47 лв./т	61 лв./т	78 лв./т	95 лв./т

- ще се увеличи експлоатационният период на клетката на депото, която ще ползва община Сливен, като се има предвид, че в Националния план за управление на отпадъците до 2020 г., одобрен от Министерски съвет, е предвидено след 2020 г. от публични национални и други източници да не се финансират проекти на общините за депа и клетки за битови отпадъци, а общините сами да финансират такива проекти, т.е. от приходите от такса битови отпадъци, което ще наложи чрез таксата за битови отпадъци да се събират допълнителни средства за изграждането на нова клетка, т.е. таксата да се повиши.
- екологичен ефект от намаляване на емисиите на парникови газове от предотвратените количества депонирани биоразградими отпадъци, което е в изпълнение и на Третия Национален план за изменение на климата до 2020 г.

Реализацията на проект за изграждане на компостираща инсталация и система за разделно събиране на зелените биоразградими отпадъци ще подпомогне общината ни да

изпълни ангажиментите, произтичащи от Закона за управление на отпадъците относно този поток отпадъци чрез осигуряване на тази инфраструктура за поне двадесет години. Едно от условията за кандидатстване от общините пред Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г. е да е налично Решение на Общинския съвет на съответната община за кандидатстване по горепосочената процедура.

Във връзка с гореизложеното и изискването на Насоките за кандидатстване за наличие на решение на Общински съвет – Сливен, както и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА предлагам на Общинския съвет Сливен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет - СЛИВЕН дава съгласие за подготовка на проект и кандидатстване на община СЛИВЕН пред Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.” по процедура по Приоритетна ос 2 „Отпадъци“: „Проектиране и изграждане на компостиращи инсталации за разделно събрани зелени и/или биоразградими отпадъци, вкл. осигуряване на необходимото оборудване и на съоръжения и техника за разделно събиране на зелени и биоразградими отпадъци.”

2. Общински съвет - СЛИВЕН възлага на кмета на община СЛИВЕН да предприеме необходимите действия за подготовка на проекта по т.1, окомплектоване на документацията за кандидатстване за финансиране пред Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.” в съответствие с изискванията на тази програма и да кандидатства с подготвения проект.

3. На основание чл. 60 от АПК да бъде допуснато предварително изпълнение на Решението.

ВНОСИТЕЛ:

КМЕТ

инж. КОЛЪО МИЛЕВ

Т. 4

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

инж.Кольо Милев

Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на прединвестиционно проучване, финансов анализ и анализ разходи-ползи за проект „Интегриран градски транспорт, гр.Сливен”, разработен в рамките на проект “Изграждане на капацитет на Община Сливен, по ОПРР за следващия програмен период”, по Договор № BG161PO001/5-02/2012/032”, приоритетна ос 5: „Техническа помощ”, Операция 5.3: „Изграждане на капацитет на бенефициентите на ОПРР”,

схема BG161PO001/5-02/2012 "В подкрепа за следващия програмен период" на Оперативна програма „Регионално развитие 2007-2013г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е бенефициент по проект “Изграждане на капацитет на Община Сливен, по ОПРР за следващия програмен период”, по Договор № BG161PO001/5-02/2012/032”. Целта на проекта е да се осигури проектна готовност на Община Сливен като бенефициент на оперативна програма „Регионално развитие” за програмен период 2014 - 2020 г. и да се усвоят финансовите ресурси по фондовете на ЕС, чрез изготвяне на готови за финансиране инвестиционни проекти. Една от основните дейности по проекта е изготвяне на прединвестиционно проучване, финансов анализ и анализ разходи-ползи за проект „Интегриран градски транспорт, гр. Сливен”.

В резултат на проведена процедура за избор на изпълнител, беше сключен с договор с предмет: “Прединвестиционно проучване, финансов анализ и АРП за проект „Интегриран градски транспорт, гр. Сливен по проект “Изграждане на капацитет на Община Сливен, по ОПРР за следващия програмен период”, по Договор № BG161PO001/5-02/2012/032”. След проучаване и анализ на събраната информация, бяха разработени предложения за четири варианта за подобряване на градския транспорт в гр.Сливен, чрез интегриран подход на формулираните инвестиционни компоненти. С Решение №1562 от 16.12.2014г. ОбС-Сливен одобри предпочетен вариант за развитие на интегриран градски транспорт на град Сливен. В резултат на това беше преминато към следващия етап – разработване на подробно прединвестиционно проучване, детайлна оценка на разходите по компоненти и обобщена, предложение за институционална структура на управлението на градския транспорт, както и стратегия за възлагане на дейностите по отделните компоненти за цялостната реализация на проекта. С придружително писмо вх.№ 4700-491/13.08.2015г. беше внесен окончателния вариант на възложените дейности, представени под формата на Междинен доклад за изпълнение на етап 2 по проекта.

Съгласно действащите Указания и насоки на УО на ОПРР, ОбС-Сливен следва да одобри изготвеното прединвестиционно проучване, финансов анализ и анализ разходи-ползи за проект „Интегриран градски транспорт, гр.Сливен”, разработени в рамките на проект “Изграждане на капацитет на Община Сливен, по ОПРР за следващия програмен период”, по Договор № BG161PO001/5-02/2012/032”.

Предвид гореизложеното, като приложение към предложението прилагаме Междинен доклад за изпълнението на етап 2 по проект “Изграждане на капацитет на Община Сливен, по ОПРР за следващия програмен период”, по Договор № BG161PO001/5-02/2012/032”, включващ прединвестиционно проучване, финансов анализ и анализ разходи-ползи за проект „Интегриран градски транспорт, гр.Сливен” и всички негови компоненти.

С оглед проведените разисквания и обсъждания, на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация предлагам Общинския съвет да обсъди и вземе

РЕШЕНИЕ:

Одобрява прединвестиционно проучване, финансов анализ и анализ разходи-ползи за проект „Интегриран градски транспорт, гр.Сливен”, разработен в рамките на проект “Изграждане на капацитет на Община Сливен, по ОПРР за следващия програмен период”, по Договор № BG161PO001/5-02/2012/032”, приоритетна ос 5:

„Техническа помощ”, Операция 5.3: „Изграждане на капацитет на бенефициентите на ОПРР”, схема BG161PO001/5-02/2012 "В подкрепа за следващия програмен период" на Оперативна програма „Регионално развитие 2007-2013г.

ВНАСЯ,

КМЕТ:

ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ

Т. 5

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Кольо Милев

Кмет на Община Сливен

ОТНОСНО: Даване на съгласие на Община Сливен да поиска от Регионална инспекция по околната среда и водите, част от внесените отчисления за „Изготвяне на Програма за управление на отпадъците на община Сливен за 2014-2020 г.“ и „Определяне на морфологичния състав на битовите отпадъци на Община Сливен“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

През месец декември, 2014 г. Правителството на Република България прие Национален план за управление на отпадъците за периода 2014 – 2020 г. Съгласно чл. 52. (1) от Закон за управление на отпадъците (ДВ, бр. 53 от 2012 г.) кмета на община разработва и изпълнява програма за управление на отпадъците за територията на съответната община. Програмата се разработва и приема за период, който следва да съвпада с периода на действие на Националния план за управление на отпадъците.

Във връзка с ускоряване изпълнението на ангажиментите на общините по изграждане на инфраструктура за оползотворяване и рециклиране на битови отпадъци общините трябва да предприемат мерки за изготвяне на общински програми за управление на отпадъците за периода 2014 – 2020 г., актуални изследвания за морфологичния състав на отпадъците и прединвестиционни проучвания. Тези документи са част от пакета документи за кандидатстване за финансиране по оперативна програма „Околна среда“ (ОПОС) 2014 – 2020 г.

Община Сливен е провела процедура с публична покана за избор на изпълнител за за „Изготвяне на програма за управление на отпадъците на община Сливен 2014-2020 г.“. За изпълнител на поръчката е определен „Кооперация София Консултинг Груп“ гр.София. Стойността за изпълнение на поръчката е 59 998,80 лв. с ДДС. Възложено е „Определяне на морфологичния състав на битовите отпадъци на Община Сливен“ (за четири сезона) на Асоциация на еколозите в България (АСЕКОБ). Стойността на услугата е 23 940 лв. с ДДС.

В тази връзка и на основание постъпило указание от Министерство на околната среда и водите, за възможността да се ползват отчисленията по чл.64 от Закона за

управление на отпадъците респективно чл.20 от *Наредба №7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци*, Община Сливен има възможност да подаде заявление до директора на РИОСВ, за осигуряване на средствата необходими за „Изготвяне на програма за управление на отпадъците на община Сливен 2014-2020 г.“ и „Определяне на морфологичния състав на битовите отпадъци на Община Сливен“ от отчисленията по чл. 64 от ЗУО.

Във връзка с гореизложеното и изискванията по чл. 25 ал.2 от *Наредба №7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци*, за представяне на решение от Общински съвет – Сливен, както и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА предлагам на Общинския съвет Сливен да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Общински съвет Сливен дава съгласие Община Сливен да поиска сумата от 83 938,80 лв. с ДДС (осемдесет и три хиляди, деветстотин тридесет и осем лева и осемдесет стотинки) от натрупаните отчисленията по чл. 64 от ЗУО, необходими за разплащане за „Изготвяне на програма за управление на отпадъците на община Сливен 2014 -2020 г.“ и „Определяне на морфологичния състав на битовите отпадъци на община Сливен“.
2. Упълномощава кмета на Община Сливен да предприеме всички действия по изготвяне на заявление по чл. 25 ал. 1 от *Наредба №7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци*, подаването му и използване на получените средства от отчисленията по чл. 64 от ЗУО за „Изготвяне на програма за управление на отпадъците на община Сливен 2014 -2020 г.“ и „Определяне на морфологичния състав на битовите отпадъци на община Сливен“.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Копие на писмо от Министерство на околната среда и водите.

ВНОСИТЕЛ:

КМЕТ

инж. Кольо Милев

Т. 6

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от МИНКО МИНЧЕВ – общински съветник, председател на
ПК ФБИРОБС при Общински съвет Сливен

ОТНОСНО: Одобряване отчета за извършените разходи за командировки през първото и второто тримесечие на 2015 година на Кмета на община Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите на Наредбата за командировките в страната на председателите на общински съвети и кметовете на общини не се издават писмени заповеди за командировки. След изтичане на всяко тримесечие Общинският съвет следва да одобри отчета за извършените командировъчни разходи.

На основание чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява Отчет за извършените разходи за командировки в страната от инж. Кольо Йорданов Милев кмет на община Сливен за периода от 01.01.2015 г. до 30.06.2015 г. /Приложение № 1 и Приложение № 2/ .

**ВНАСЯ,
МИНКО МИНЧЕВ**

Т. 7

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. КОЛЬО МИЛЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Програмата на Община Сливен за отбелязване празника на Сливен 26 октомври, Димитровден

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на Решение № 1902/23.07.2015 г. на Общинския съвет, предлагам на Вашето внимание проекта за програма на Община Сливен за отбелязване на празника на Сливен – 26 октомври, Димитровден, за сведение.

Програмата конкретизира основните цели на утвърдения от Общинския съвет идеен проект. Включените прояви са разнообразни по характер и дават възможност за участие на отделните възрастови и социални групи в празничната програма в зависимост от техните потребности и интереси.

Проявите се организират от общинската администрация, в партньорство с културните организации, учебни заведения, спортни клубове, НПО и др., като кулминацията на тържествата е на 22, 23 и 26 октомври.

Програмата има отворен характер, може да бъде допълвана и обогатявана с нови инициативи.

Финансовото осигуряване на програмата е по бюджет 2015 г., в рамките на предвидените средства за обезпечаване на културния календар на Община Сливен през настоящата година. Проявите на културните организации и институти се осигуряват в рамките на годишните им бюджети.

Убеден съм, че Общинският съвет ще оцени стремежа на администрацията за утвърждаване и обогатяване традицията на празника на Сливен – 26 октомври, Димитровден, и на основание чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА ще вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема Програмата на Община Сливен за 26 октомври, Димитровден – празник на Сливен, за сведение.

В Н А С Я,

КМЕТ:

ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ

Приложение 1

26 ОКТОМВРИ, ДИМИТРОВДЕН – ПРАЗНИК НА СЛИВЕН

ПРОГРАМА

16 октомври /петък/

18.30 ч.
ДТ „Стефан Киров”
Камерна зала

Премиера на книгата на проф. д. и. н. Иван Русев
„Търговската модерност на българското Възраждане
като култура и практика” – със специалното участие
на доц. д-р Мартин Иванов

*Организира: Регионална библиотека
„Сава Доброплодни”*

17 октомври /събота/

09.00 ч.
зала „Васил Левски”

Международен турнир по борба „Стоте войводи”
за кадети

*Организира: Община Сливен,
АСК „Борба”*

20 октомври /вторник/

11.30 ч.
НЧ „Дружба 1993”

Среща на въпроси и отговори на тема: „215 години от рождението на Петър Хаджиберович – от шивашки чирак до крупен европейски учен”

Организира: НЧ „Дружба 1993”

17.30 ч.
РБ „Сава Доброплодни”

„Неповторимият Атанас Славов” – вечер, посветена на 85 години от рождението на писателя

Организира: Регионална библиотека „Сава Доброплодни”

21 октомври /сряда/

15.30 ч.
Пенсионерски клуб
„Даме Груев”,
кв. „Даме Груев”

Литературно-музикална вечер „Сливен – моят град”

Организирант: НЧ „Ангел Димитров 1937”, Общинска организация на Инвалидите, Пенсионерски клуб „Даме Груев”

18.00 ч.
зала „Сирак Скитник”

Откриване на изложба „Градовете на Тунджа: Сливен, Ямбол, Одрин”

Организирант: Община Сливен, Представителството на Съюза на българските художници в Сливен

22 октомври /четвъртък/

18.00 ч.
ДТ „Стефан Киров”

Церемония по връчване наградите на Община Сливен за 2015 г. Концерт-спектакъл

Организира: Община Сливен

19.30 ч.
пл. „Хаджи Димитър”
открита сцена

Концерт на гостуващи изпълнители

Организира: Община Сливен

20.00 ч.
пл. „Хаджи Димитър”

Празнични илюминации

Организира: Община Сливен

23 октомври /петък/

10.00 ч.
ДКТ

Тържествено заседание на ОбС по повод празника на Сливен

Организира: Общински съвет

10.30 ч.
пл. „Хаджи Димитър”
открита сцена

Концерт с участието на деца от детските градини в Сливен

Организира: Община Сливен

11.30 ч.
Къща-музей
„Добри Чинтулов”

Ритуал по вписване името на носителя на наградата „Добри Чинтулов” в паметната лауреатска книга

Организира: Община Сливен

14.00 ч.
НЧ „Дружба 1993”

Среща със сливенски творци и концертна програма с участието на състави при читалището

Организира: НЧ „Дружба 1993”

16.00 ч.
пл. „Хаджи Димитър”
открита сцена

Концерт на училищни колективи

Организира: Община Сливен

16.30 ч.
Регионален исторически музей,
ет. 3

Представяне на том 3 на Годишника на Регионален исторически музей – Сливен – с участието на проф. Иван Маразов

Организира: Регионален исторически музей

18.00 ч.
пл. „Хаджи Димитър”
открита сцена

Концерт на детски и младежки фолклорни състави и клубове „Хоро” от Сливен

Организира: Община Сливен

26 октомври /понеделник/

08.30 ч.
Катедрален храм
„Свети Димитър”

Празнична Света литургия

11.00 ч.
пл. „Хаджи Димитър”

Тържествена церемония по повод празника на Сливен:

- Ритуал по издигане на националното знаме, знамето на Сливен и ЕО;
- Приветствие по повод празника;
- Благодарствен молебен за здраве и добруване на гражданите на Сливен;
- Полагане на венци и цветя пред паметника на Хаджи Димитър и сливенските възрожденци.

Организира: Община Сливен

11.30 ч.
пред ДКТ

Детски празник с участието на актьори от
Държавен куклен театър – Сливен

*Организирант: Община Сливен,
Държавен куклен театър*

11.30 ч.
пл. „Хаджи Димитър”
открита сцена

Концерт на Ансамбъл за народни песни и танци –
Сливен и гостуващ изпълнител или ансамбъл

*Организирант: Община Сливен,
Ансамбъл за народни песни и танци*

13.30 ч.
Късноантична и средновековна
крепост „Туида”

„Празнувай с твоя град” – концерти, игри,
демонстрации

*Организирант: Община Сливен,
Късноантична и средновековна
крепост „Туида”, Младежки дом*

18.00 ч.
зала „Май”

Откриване на изложбата „Фрагменти”, изработена по
проект, финансиран от Общински фонд „Култура”

*Организирант: Община Сливен,
Общински фонд „Култура”,
авторите на проекта*

19 – 26 октомври, паркинга на север от стадион „Хаджи Димитър”

Атракционни за деца

19 – 26 октомври, пл. „Добри Желязков” /пред НТС/

Панаир на традиционните занаяти

24 – 26 октомври, бул. „Цар Освободител”

Изложба на Фото Арт Клуб при Военен клуб – Сливен

Т. 8

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Изменение в състава на Обществената комисия за избор на носител на награда „Милосърдие”

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

В състава на Обществената комисия за наградата Милосърдие е необходимо да се направят персонални промени, поради настъпили изменения в ръководствата на институциите, представени в нея.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.66, ал.2 от Наредбата за символиката на община Сливен предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. ОСВОБОЖДАВА като членове на Обществената комисия за избор на носител на наградата „Милосърдие” д-р Виолета Узунова, г-н Димитър Сяров, и г-жа Фатме Хасанова.
2. ИЗБИРА за членове на Обществената комисия за избор на носител на награда „Милосърдие”:
 - Веселин Кънчев – Общински съветник;
 - Марлена Данева – Директор на Дирекция „Социално подпомагане” Сливен;
 - Д-р Петя Балуюла – Директор на РЗИ Сливен.
3. На основание чл.60 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

ВНАСЯ:
ИНЖ.КОЛЪО МИЛЕВ

Т. 9

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж.Кольо Милев- кмет на Община Сливен

Относно: Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.2 от ЗМСМА предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Приема актуализация в Годишна програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост за 2015г., съгласно приложение I.

Вносител:
КМЕТ:.....
инж.Кольо Милев

Приложение I

I. Към раздел I - Продажба

№	ИМОТ	Площ (кв.м.)	описание
1.	УПИ III, кв.8, с.Малко Чочовени, общ.Сливен	595 кв.м.	За жилищно строителство
2.	УПИ IV, кв.8, с.Малко Чочовени, общ.Сливен	590 кв.м.	За жилищно строителство
3.	ПИ № 000993 с площ 184 кв.м., с начин на трайно ползване: ветеринарна лечебница, з-ще на с.Тополчане, ведно с изградената в имота масивна, едноетажна сграда – ветеринарна лечебница със застроена площ 35 кв.м.	184 кв.м.-земя 35 кв.м.-сграда	за ветеринарна лечебница
4.	ПИ № 061088, м.“Мерата“, з-ще с.Крушаре, общ.Сливен	360 638 кв.м.	нтп:овощна градина
5.	ПИ № 061080, м.“Мерата“, з-ще с.Крушаре, общ.Сливен	239 516 кв.м.	нтп:овощна градина
6.	2443/4364 ид.ч. от ПИ 039057, м.“Белия герен“, з-ще с.Камен, общ.Сливен	2443 кв.м.	нива

II. Към раздел II – ОПС

№	ИМОТ	Площ (кв.м.)	описание
1.	ОПС за сграда на 1 етаж в поземлен имот с идентификатор 67338.560.198 (УПИ VI, кв.625 по ПУП на ж к „Дружба“, гр.Сливен	ЗП 80 кв.м.	за търговия и /или/ услуги
2.	ОПС в ПИ 47980.501.459, с.Мечкарево, общ.Сливен.	802 кв.м.	ниско застрояване (до 10 м)
3.	ОПС за църква в УПИ VIII-98, кв.14, с.Гергевец, общ.Сливен	150 кв.м.	за църква
4.	ОПС в ПИ №000276, з-ще с.Гергевец, общ.Сливен	319 кв.м.	за пътна връзка
5.	ОПС за сграда на 3 етаж с гаражи и КОО в поземлен имот с идентификатор 67338.563.183 (УПИ VIII, кв.489), кв.“Даме Груев“, гр.Сливен	ЗП 165 кв.м. и РЗП 430 кв.м.	за жилищни нужди

III. Към раздел V- Отдаване под наем

№	ИМОТ	Площ (кв.м.)	описание
1.	Помещение с полезна площ 20 кв.м., находящо се на II-ри етаж от двуетажна масивна сграда – здравен дом и кметство, парцел X, кв. 36 по плана на с. Горно Александрово, общ. Сливен.	20	За лекарски кабинет

Т. 10

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От инж.Кольо Милев - Кмет на Община Сливен

Относно: Промяна характера на собствеността на недвижим имот, находящ се в с.Чинтулово, общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със Заповед № РД-15-1630/23.07.2015г. на кмета на община Сливен е одобрено изменение на подробен устройствен план- план за регулация и застрояване за УПИ II - „за читалище” в кв.16 с.Чинтулово, общ.Сливен, като се образуват два нови УПИ: УПИ II - „за читалище” и УПИ III - „за търговия“.

За УПИ II, кв.16, ведно с построената в него сграда –културен дом е съставен акт за публична общинска собственост № 42/11.01.2000г. С решение № 193/ 24.06.2004г., т.42 на Общински съвет, имотът е предоставен за безвъзмездно ползване на НЧ „Светлина“-с.Чинтулово.

Предвид гореизложеното за новообразувания УПИ III отреден „за търговия“ е отпадналата необходимост от ползване му за „читалище“ и с цел реализиране на предвиденото ново застрояване в имота, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.1 от ЗОС предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1.Обявява за частна общинска собственост недвижим имот, представляващ УПИ III в кв.16, с площ от 353 кв.м. по плана на с.Чинтулово, общ.Сливен.

2. Изменя т.42 от решение №193/ 24.06.2004г. на Общински съвет Сливен, като площта на ползвания имот става 3176 кв.м.

Вносител:
Кмет:.....
инж.Кольо Милев

Т. 11

ДО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Кольо Милев - кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на поземлени имоти от ОбПФ в землището на село Божевци

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен е проявен интерес от закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост с № 045333 с площ 0,634 дка, местност „Салаковото“ с начин на трайно ползване: нива, девета категория, находящ се в землището на с.Божевци, актуван с АОС 271/11.02.2015г., данъчна оценка 16,77 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложено изготвяне на пазарна оценка от оценител на недвижими имоти, член на Камарата на независимите оценители в България.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот № 045333 с площ 0,634 дка, местност „Салаковото“ с начин на трайно ползване: нива, девета категория, находящ се в землището на с.Божевци, актуван с АОС 271/11.02.2015г., данъчна оценка 16,77 лв.

Начална цена: 800 / осемстотин / лв.

II. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

Вносител:

Кмет:.....

инж.Кольо Милев

Т. 12

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж.Кольо Милев- кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на имоти- частна общинска собственост, находящи се в с.Малко Чочовени, общ.Сливен

Община Сливен е собственик на следните имоти, находящи се в регулацията на с.Малко Чочовени, общ.Сливен:

- Урегулиран поземлен имот III в кв.8 с площ от 595 кв.м, актуван с акт за частна общинска собственост № 13 от 06.07.2000г., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Малко Чочовени, общ.Сливен, с данъчна оценка от 1242,40 лева;

- Урегулиран поземлен имот IV в кв.8 с площ от 590 кв.м, актуван с акт за частна общинска собственост № 14 от 06.07.2000г., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Малко Чочовени, общ.Сливен, с данъчна оценка 1231,90 лева.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имотите чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имотите и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост са възложени и изготвени от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, пазарни оценки.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следните поземлени имоти – частна общинска собственост:

1. Урегулиран поземлен имот **III в кв.8** с площ от 595 кв.м, актуван с акт за частна общинска собственост № 13 от 06.07.2000г., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Малко Чочовени, общ.Сливен.

Начална цена 2570 лева без ДДС.

2. Урегулиран поземлен имот **IV в кв.8** с площ от 590 кв.м, актуван с акт за частна общинска собственост № 14 от 06.07.2000г., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Малко Чочовени, общ.Сливен.

Начална цена 2545 лева без ДДС.

II. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

ВНОСИТЕЛ:

КМЕТ:

ИНЖ.КОЛЬО МИЛЕВ

Т. 13

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Кольо Милев - кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на поземлен имот от ОбПФ в землището на с. Панаретовци

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен е постъпило искане за закупуване на поземлен имот 060009 с площ от 1.407 дка, нтп: нива, четвърта категория на земята, м."Алчака", актуван с АОС 76/20.05.2015 г., землище на с. Панаретовци с данъчна оценка: 190.58 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот 060009 с площ от 1.407 дка, нтп: нива, четвърта категория на земята, м."Алчака", актуван с АОС 76/20.05.2015 г., землище на с. Панаретовци
Начална цена: 1500/хиляда и петстотин/ лв
2. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

Вносител:

Кмет:.....
инж. Кольо Милев

Т. 14

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Кольо Милев - кмет на Община Сливен

Относно: *Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ ПИ с идентификатор 67338.535.24, кв. Комлука, град Сливен*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е собственик на имот с идентификатор 67338.535.24, с площ 490 кв.м., трайно предназначение: урбанизирана, начин на трайно ползване: за търговски

обект, комплекс по КККР, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006г. на изпълнителния директор на АК.

По действащия подробен устройствен план, имотът съставлява УПИ V, - за търговия и услуги, кв.86, кв. Комлука, гр. Сливен и е актуван с акт за частна общинска собственост № 3354/11.08.2015г.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението да плаща данъци за имота. Едновременно с това, една предстояща продажба ще осигури и приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, която възлиза на 23 600 лева (двадесет и три хиляди и шестстотин лева).

Данъчната оценка на имота е 16 310,10 лева (шестнадесет хиляди триста и десет лева и десет ст.).

Предвид горезложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл. 39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.535.24 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сливен одобрени със заповед: РД-18-31/19.04.2006г. на изпълнителния директор на АК, с адрес: гр. Сливен, кв. Комлука, площ 490 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за търговски обект, комплекс, по действащия ПУП на гр. Сливен: УПИ V, кв.86, кв. Комлука, отреден: за търговия и услуги.

Началната тръжна цена е **23 600** лева (двадесет и три хиляди и шестстотин лева), без ДДС.

2. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на публичен търг и сключи договор със спечелилия участник.

Внася:

Кмет:.....

инж. Кольо Милев

Т. 15

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж.Кольо Милев- кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на имот- частна общинска собственост, находящ се в с.Сотиря, общ.Сливен

Община Сливен е собственик на урегулиран поземлен имот П-8006 в кв.18 с площ от 1380 кв.м, актуван с акт за частна общинска собственост № 321 от 03.08.2015г., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Сотиря, общ.Сливен.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имотите и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, пазарна оценка възлизаща на 6180 (шест хиляди сто и осемдесет) лева без ДДС. Данъчната оценка на имота е 5732,20 (пет хиляди седемстотин тридесет и два лева и двадесет ст.).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот-частна общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот П-8006 в кв.18 с площ от 1380 кв.м, актуван с акт за частна общинска собственост № 321 от 03.08.2015г., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Сотиря, общ.Сливен.

Начална цена **6180** (шест хиляди сто и осемдесет) лева без ДДС.

II. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

ВНОСИТЕЛ:

КМЕТ:

ИНЖ.КОЛЪО МИЛЕВ

Т. 16

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Кольо Милев- кмет на Община Сливен

Относно: Учредяване право на строеж за изграждане на пътна връзка върху имот-публична общинска собственост, представляващ поземлен имотс №000276, з-ще с. Гергевец, общ. Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С решение № 1701/26.03.2015г., Общински съвет-Сливен давана „ГАРАНТ Б” ЕООД предварително съгласие за определяне на площадка или трасеи разрешаване

изработванетона ПУП-парцеларен план за линейни обекти на техническата инфраструктура за изграждане на пътна връзка в имот с проектен идентификатор № 000276, местност „Парцелите“, представляващ полски път-публична общинска собственост.

В общинската администрация е постъпило заявление от същото дружество да му бъде учредено възмездно право на строеж за изграждане на пътна връзка с площ 319 кв.м. в поземлен имот с № 000276, местност „Парцелите“, площ на имота: 0,319 дка, начин на трайно ползване: полски път, вид собственост: общинска публична, землището на село Гергевец за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с № 101061, отреден „за складова база за промишлени стоки“, местност „Чобанка“, з-ще с. Гергевец, общ. Сливен.

Съгласно разпоредбите на чл. 41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, която възлиза на 775 лв. (седемстотин седемдесет и пет лева)

Изготвена е и данъчни оценки на ограниченото вещно право върху имота в размер на 2026,40 лв. (две хиляди двадесет и шест лева)

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.4, т.4 от ЗОС, чл. 46, ал.5, т.6 от НРПУРОИ във връзка с чл.40, ал.4 от ППЗОЗЗпредлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1. Учредява възмездно право на строеж на „ГАРАНТ Б“ ЕООД, ЕИК за изграждане на пътна връзка с площ 319 кв.м. в поземлен имот с № 000276, местност „Парцелите“, площ на имота: 0,319 дка, начин на трайно ползване: полски път, вид собственост: общинска публична, з-ще с. Гергевец за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с № 101061, отреден „за складова база за промишлени стоки“, местност „Чобанка“, з-ще с. Гергевец, общ. Сливен.

Цената на отстъпеното право на строеж е в размер на 2026,40 лв. (две хиляди двадесет и шест лв. и четиридесет ст.)

2. Възлага на кмета на общината да сключи договор за учредяване право на строеж с „ГАРАНТ Б“ ЕООД.

Внася:

Кмет:.....
инж. Кольо Милев

Т. 17

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж.Кольо Милев- кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на имот- частна общинска собственост, находящ се в с.Сотиря, общ.Сливен

Община Сливен е собственик на урегулиран поземлен имот XVI-263 в кв.20, с площ от 750 кв.м, актуван с акт за частна общинска собственост № 320 от 10.07.2015г., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Сотиря, общ.Сливен.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имотите и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, пазарна оценка възлизаща на 3360 (три хиляди триста и шестдесет) лева без ДДС. Данъчната оценка на имота е 2805,80 (две хиляди осемстотин и пет лева и осемдесет ст.).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот- частна общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот XVI-263 в кв.20, с площ от 750 кв.м, отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Сотиря, общ.Сливен.

Начална цена **3360** (три хиляди триста и шестдесет) лева без ДДС.

II. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

ВНОСИТЕЛ:

КМЕТ:

ИНЖ.КОЛЬО МИЛЕВ

Т. 18

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Кольо Милев - кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на общински поземлен имот находящ се в землището на село Тополчане

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинската администрация е постъпило заявление вх. № 9400-9726/13.05.2015год., с искане за закупуване на поземлен имот – частна общинска собственост с № 000993 с площ 184 кв.м., с начин на трайно ползване: ветеринарна лечебница, находящ се в землището на с.Тополчане, актуван с АОС 97/20.07.2015г.,

ведно с изградената в имота масивна, едноетажна сграда– ветеринарна лечебница със застроена площ 35 кв.м. Данъчната оценка на земята е 409,80 лв., а на сградата 1142,10 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложено изготвене на пазарна оценка от оценител на недвижими имоти, член на Камарата на независимите оценители в България.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот № 000993 с площ 184 кв.м., с начин на трайно ползване: ветеринарна лечебница, находящ се в землището на с.Тополчане, актуван с АОС 97/20.07.2015г., ведно с изградената в имота масивна, едноетажна сграда – ветеринарна лечебница със застроена площ 35 кв.м.

Начална тръжна цена: 4500 / четири хиляди и петстотин / лв., от които 1078 лв. представляващи цената на земята и 3422 лв. представляващи цената на сградата.

II. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

Вносител:

Кмет:.....

инж.Кольо Милев

Т. 19

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ-
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От инж.Кольо Милев - Кмет на Община Сливен

Относно: Прекратяване на съсобственост, чрез изкупуване дела на Община Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от Пламен Маринов Георгиев с вх.№9400/5000 от 09.03.2015 г., притежаващ в съсобственост с Община Сливен поземлен имот 039057 целият с площ от 4.364 дка, начин на трайно ползване: нива,трета категория на земята, м."Белия герен" в землището на с. Камен, с искане за прекратяване на съсобствеността чрез изкупуване дела на общината, представляващ

2443 / 4364 ид.ч. от имота. Данъчната оценка на общинската част от недвижимия имот е 377.08 лв.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България

Предвид трудностите, които съсобствеността поражда при ползването, застрояването и разпореждането с имота, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, чл.36 от ЗС и чл.45, ал.1, т.2 от НРПУРОИ, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Сливен от една страна и Пламен Маринов Георгиев от друга върху недвижим имот, представляващ поземлен имот 039057 целият с площ от 4.364 дка, начин на трайно ползване: нива, трета категория на земята, м."Белия герен" в землището на с. Камен, с искане за прекратяване на съсобствеността чрез изкупуване дела на общината, представляващ 2443 / 4364 ид.ч. от имота

2. Продажната цена на общинската част от недвижимия имот възлиза на 2336(две хиляди триста тридесет и шест) лв.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими действия по прекратяване на съсобствеността.

Внася:

Кмет:.....

инж.Кольо Милев

Т. 20

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж.Кольо Милев –кмет на Община Сливен

Относно: Учредяване право на строеж за изграждане на жилищна сграда в имот - частна общинска собственост в с.Мечкарево, общ.Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило предложение от кмета на с.Мечкарево, общ.Сливен, за учредяване на право на строеж за изграждане на жилищна сграда в незастроен жилищен имот на територията на населеното място на гражданин с установени жилищни нужди.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.49а от ЗОС, чл.36 от Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се учреди възмездно право на строеж на гражданин с установени жилищни нужди, правоимащ по Закона за общинската собственост и Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, за изграждане на жилищна сграда върху поземлен имот с идентификатор **47980.501.459** /номер по предходен план: квартал 27, парцел VIII/, с площ от **802 кв.м.**, трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м) по кадастралната карта на с.Мечкарево, общ.Сливен.

II. Цената на правото на строеж да се определи по Наредбата за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисните наемни цени на нежилищните имоти в Община Сливен /съгласно приложение № 5 – цена на правото на строеж - 1.5 лв/м²/.

III. Възлага на кмета на Общината да сключи договор за възмездно право на строеж в имота по т.І.

Вносител:

Кмет:.....
инж.Кольо Милев

Т. 21

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж.Кольо Милев- кмет на Община Сливен

Относно: Учредяване право на строеж върху имот - общинска собственост в поземлен имот с идентификатор № 67338.560.198 , кв.“Дружба“, гр.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е собственик на поземлен имот, находящ се в гр.Сливен, с идентификатор 67338.560.198 (УПИ VI, кв.625), площ 319 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за обект комплекс за битови услуги. Подробният устройствен план на ж к „Дружба“ е одобрен със заповед № РД-15-578/17.05.2010г. на кмета на Община – Сливен. Съгласно предвиждането, Урегулиран поземлен имот (УПИ) VI, кв.625, ж к „Дружба“ е отреден „За обслужващи дейности“, като в имота е предвидено ново застрояване на сграда на един етаж, предназначена за търговия и/или услуги, със застроена площ (ЗП) 80 кв. м.

Данъчната оценка на правото на строеж е в размер на 14 962.40 лв. (четиринадесет хиляди деветстотин шестдесет и два лева и четиридесет ст.)

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде учредено право на строеж върху имота чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет, като ще бъде построена нова, модерна сграда за търговия или КОО.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка на правото на строеж

от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, която възлиза на 10 090 лв.(десет хиляди и деветдесет лв.).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 от ЗОС и чл.46, ал.1 от НПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за учредяване право на строеж за изграждане на **сграда на един етаж**, предназначена за търговия и/или услуги, със застроена площ (ЗП) **80 кв.м.**, находяща се в поземлен имот с идентификатор **67338.560.198** (УПИ VI, кв.625 по ПУП на ж к „Дружба“, гр.Сливен), по кадастралната карта на гр.Сливен, одобрена със Заповед № РД-18-31/19.04.2006г. на Агенцията по кадастър, адрес на поземления имот: гр.Сливен, п.к. 8800, кв.“Дружба“, площ 319 кв.м., при съседни: 67338.560.109, 67338.560.199, 67338.560.118, 67338.560.66, актуван с АОС 3330/03.07.2015г.

Начална тръжна цена 15 000 лв. (петнадесет хиляди лв.)

2. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключването договор със спечелилия участник.

Внася

Кмет:.....

/инж.Кольо Милев/

Т. 22

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ-
ГР. СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От инж.Кольо Милев - Кмет на Община Сливен

Относно: Учредяване безвъзмездно право на строеж върху имот- частна общинска собственост в с.Гергевец, общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от Сливенска митрополия с искане да им бъде учредено право на строеж за изграждане на църква за задоволяване на религиозните потребности на православните християни живеещи в с.Гергевец.

Съгласно действащия подробен устройствен план на с.Гергевец, урегулиран поземлен имот VIII-98 в кв.14 е отреден за църква.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.37, ал.6, т.2 от Закона за общинската собственост, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се учреди безвъзмездно право на строеж на Сливенска митрополия за изграждане на църква на един етаж със ЗП 150 кв.м. в имот- частна общинска собственост, представляващ УПИ VIII-98 в кв.14 по ПУП на с.Гергевец, общ.Сливен.

II. Възлага на Кмета на общината да сключи договор за безвъзмездно право на строеж върху имота по т.I.

Вносител:

Кмет:.....

инж.Кольо Милев

Т. 23

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ

ИНЖ. КОЛЬО МИЛЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Откриване на процедура за провеждане на публичен търг за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляваща помещение с полезна площ 20 кв.м., находящо се на II-ри етаж от двуетажна масивна сграда – здравен дом и кметство, парцел X, кв. 36 по плана на с. Горно Александрово, общ. Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА, ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация – Сливен, с вх. №1000-1267 от 28.08.2015 год., е постъпило предложение от Кмета на с. Горно Александрово, общ. Сливен, за откриване на процедура за провеждане на публичен търг за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост (Акт за публична общинска собственост №2/01.06.1999 год.), представляваща помещение с полезна площ 20 кв.м., находящо се на II-ри етаж от двуетажна масивна сграда – здравен дом и кметство, парцел X, кв. 36 по плана на с. Горно Александрово, общ. Сливен, при следните условия: с предназначение за лекарски кабинет.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 19 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публичен търг за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляваща помещение с полезна площ 20 кв.м., находящо се на II-ри етаж от двуетажна масивна сграда – здравен дом и кметство, парцел X, кв. 36 по плана на с. Горно Александрово, общ. Сливен. .

2. Определя следните условия за отдаване под наем на имота:

- Процедура за отдаване под наем: публичен търг с явно наддаване;
- Начална месечна наемна цена: 20 (двадесет) лева, без ДДС;
- Депозит: 20 (двадесет) лева;
- Стъпка на наддаване: 2 (два) лева;

- Срок за наемане: 5 (пет) години;
 - Предназначение: лекарски кабинет.
3. Изисквания към кандидатите:
- Да са с регистрирана практика за първична или специализирана медицинска помощ;
 - Сключен договор с НЗОК за първична или специализирана медицинска помощ;
4. Възлага на Кмета на община Сливен организирането, провеждането на търга за отдаване под наем на частта от имота по т.1 и сключването на договора за наем със спечелилия участник.

**ВНАСЯ,
КМЕТ:
ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ**

Т. 24

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Кольо Милев – кмет на Община Сливен

Относно: Предоставяне на моторно превозно средство с марка „Хюндай – Каунти” – бус, 15+1 места от ОУ „Свети Паисий Хилендарски” с. Тополчане, община Сливен на ОУ „Хаджи Димитър” с. Бяла, и моторно превозно средство марка „ ISUZU”, 32+1 места от ОУ „Хаджи Димитър” с. Бяла на ОУ „Свети Паисий Хилендарски” с. Тополчане

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предоставените моторни превозни средства от 2008 г. на учебните заведения за превоз на ученици в последната учебна година не удовлетворяват потребностите на училищата в с. Тополчане и с. Бяла.

Учениците от Основно училище „ Хаджи Димитър ” с. Бяла за учебната 2015/2016 г. пътуващи от селата – Въглен, Градско и Новачево са 18 ученика. Учениците от Основно училище „Свети Паисий Хилендарски ” с. Тополчане за учебната 2015/2016 г. пътуващи от с. Калояново са 70 ученика.

На основание чл. 3 от Договора, задължение на Община Сливен е да определи училище – ползвател на моторните превозни средства.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1. Прехвърля от Основно училище „Свети Паисий Хилендарски ” с. Тополчане, община Сливен моторно превозно средство, марка „Хюндай –Каунти” – бус, 15+1 места с регистрационен № СН 35 -48 НН, рама № КМЈНР17LP6C028359, двигател D4AL5257071 за превоз на ученици на Основно училище „ Хаджи Димитър” с. Бяла, община Сливен от селата – Въглен, Градец и Новачево.

2. Прехвърля от Основно училище „Хаджи Димитър” с. Бяла община Сливен моторно превозно средство марка „ISUZU”, модел „TRANQUOICE”, 32+1 места с регистрационен № СА 44 – 67 МН, рама № NNAMOZALE 02001172, двигател № 596603, за превоз на ученици на Основно училище „Свети Паисий Хилендарски ” с. Тополчане, община Сливен от с. Калояново, община Сливен.

КМЕТ
инж. КОЛЪО МИЛЕВ

Т. 25

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж.Кольо Милев- Кмет на Община Сливен

Относно: Даване на предварително съгласие за прокарване на електропровод през поземлени имоти общинска собственост в землището на с.Тополчане, общ.Сливен и разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейни обекти на техническата инфраструктура.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

Във връзка с изграждане на обект: ”Външно кабелно елзахранване на помпа за напояване в УПИ VII-515, кв.54, с.Тополчане, общ.Сливен”, в Общинската администрация е постъпило заявление от „ЕВН България Електроразпределение”ЕАД за даване на предварително съгласие за прокарване на електропровод 1кV през следните поземлени имоти общинска собственост в землището на с.Тополчане, общ.Сливен:

ПИ 000238 с нтп:полски път и засегната площ 44.6 кв.м,

ПИ 000274 с нтп:пасище и засегната площ 8.4 кв.м,

както и разрешаване изработването на проект за ПУП - парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания – изграждане на електропровод 1кV от съществуващ кабел в ПИ 000238 до регулационните граници на с.Тополчане, общ.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава на „ЕВН България Електроразпределение”ЕАД предварително съгласие за прокарване на електропровод 1кV през следните поземлени имоти общинска собственост в землището на с.Тополчане, общ.Сливен:

ПИ 000238 с нтп:полски път и засегната площ 44.6 кв.м,

ПИ 000274 с нтп:пасище и засегната площ 8.4 кв.м,

2. Разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания – изграждане на електропровод 1кV от съществуващ кабел в ПИ 000238 до регулационните граници на с.Тополчане, общ.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране.

Вносител:

Кмет:

инж.Кольо Милев

Т. 26

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Момчил Димитров Пантелеев – общински съветник

ОТНОСНО:

Възлагане на действия на Управителя на
„Пътнически превози”ЕООД

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпил е сигнал от управителя на „Пътнически превози”ЕООД, във връзка със заведени няколко исковы претенции, за суми, представляващи неизплатените купони за храна, на основание чл.32 от Колективен трудов договор (КТД), от 24.07.2012 г.

С Решение №1079/26.07.2002 г., на СлОС, в търговския регистър е вписано дружеството „Пътнически превози”ЕАД. Орган на управление на акционерното дружество е Съвета на директорите. С решения на Съвета на директорите от 04.06.2002 г. и 11.12.2008 г., за изпълнителен член на съвета е избрана Калинка Георгиева Димитрова. На 16.12.2008 г., е сключен договор между председателя на Съвета на директорите и Калинка Георгиева Димитрова, по силата на който договор ѝ е възложено управлението на дружеството.

„Пътнически превози”ЕАД е преобразувано в Еднолично дружество с ограничена отговорност с решение на Общински съвет Сливен (едноличен собственик на капитала) №391, прието на заседание на ОбС, проведено на 27.09.2012 г. На основание чл.13 от договора за възлагане на управлението на ЕАД-то, Калинка Георгиева Димитрова е освободена със заповед №88/12.11.2012 г., на Кольо Милев – кмет на Община Сливен. От същата дата (12.11.2012 г.) преобразуваното „Пътнически превози”ЕООД се представлява от Калинка Георгиева Димитрова – управител, съгласно договор за възлагане на управлението на ЕООД-то. Със заповед №24/21.06.2013 г., на Кольо Милев – кмет на Община Сливен, считано от 21.06.2013 г., Калинка Димитрова е освободена от длъжност „Управител”.

Колективният трудов договор от 2012 г. сключен на 24.07.2012 г., е подписан от страна на работодателя от инж.Калина Георгиева Димитрова – изп.член на съвета на директорите на „Пътнически превози”ЕАД. Колективният трудов договор е сключен от страна на представителя на работодателя в нарушение на законовите разпоредби и на вменените му задължения в договора за възлагане на управлението, в който в чл.5, т.5.6

е записано че „изпълнителният директор се задължава да подписва и изпълнява колективния трудов договор след съгласуване със СД и собственика”. В дружеството няма данни за представяне на проект на КТД, изготвен от синдикалните организации, който да е приет от Съвета на директорите, каквото е задължението по чл.51а, ал.1 от Кодекса на труда. Като изпълнителен директор на „Пътнически превози”ЕАД, гр.Сливен, Калинка Георгиева Димитрова, не е изпълнила задълженията си по чл.5, т.5.6 от договора за възлагане на управлението на дружеството, като е подписала Колективен трудов договор, без същият да е съгласуван и утвърден от Съвета на директорите и собственика, като по този начин е превишила правомощията си.

В изпълнение на заповед №ФК-10-1087/26.09.2014 г., изменена със заповед №ФК-10-1233/28.10.2014 г., заповед №ФК-10-1284/12.11.2014 г. и заповед №ФК-10-1415/09.12.2014 г. на директора на Агенция за държавна финансова инспекция, във връзка с писма вх.№08000036/11.07.2013 г. на Община Сливен е извършена финансова инспекция на „Пътнически превози”ЕООД, гр.Сливен, която е констатирала такива нарушения по отношение на КТД от 2010 г., които са допуснати и спрямо КТД от 2012 г.

В тази връзка следва да се предприемат необходимите фактически и правни действия по прогласяване нищожността на сключения на 24.07.2012 г., Колективен трудов договор 2012, поради липса на валидно изразено съгласие от страна на органите на работодателя – Съвет на директорите и едноличен собственик на капитала.

Налице са условия, на основание чл.27 от ЗЗД, да бъде обявен КТД 2012 за унищожаване, поради сключването му от представител, без спазване на изискванията установени за него, в нарушение на законовите разпоредби и вменените му задължения в договора за възлагане на управлението.

В тази връзка и на основание чл.21 ал.1 т.23 от ЗМСМА, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Възлага на управителят на „Пътнически превози”ЕООД, да предприеме необходимите фактически и правни действия, включително и по съдебен ред, за прогласяване на нищожността на сключения на 24.07.2012 г., Колективен трудов договор 2012, поради липса на валидно изразено съгласие от страна на органите на работодателя – Съвет на директорите и едноличен собственик на капитала или да се иска, на основание чл.27 от ЗЗД, да бъде обявен КТД 2012 за унищожаване, поради сключването му от представител, без спазване на изискванията установени за него, в нарушение на законовите разпоредби и вменените му задължения в договора за възлагане на управлението.
2. Решението подрежи на предварително изпълнение.

ВНОСИТЕЛ:

(Момчил Пантелеев)

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от
инж.Кольо Милев
Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура в з-ще Глуфишево, общ.Сливен.

Уважаеми госпожи и господа,

С протокол №26/17.07.2015г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за изграждане на електропровод 1кV от ТП“КЗС“ до ПИ 001747, стопански двор, землище с.Глуфишево, общ.Сливен, преминаващ през имоти 000021, 000380 и 001754 – общинска собственост. С Решения №1807 от 28.05.2015г. и №1897 от 23.07.2015г. на Общински съвет – Сливен е дадено предварително съгласие за прокарване на електропровода през имотите общинска собственост. На основание чл.128 ал.1 от ЗУТ изработеният проект на парцеларен план е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в бр.59/04.08.2015г. на Държавен вестник. Възложител на проекта е „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за изграждане на електропровод 1кV от ТП“КЗС“ до ПИ 001747, стопански двор, землище с.Глуфишево, общ.Сливен, преминаващ през имоти 000021, 000380 и 001754 – общинска собственост.

Внася:
КМЕТ
/инж.Кольо Милев/

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от
инж.Кольо Милев
Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за съгласуване изменения на подробните устройствени планове на части от гр.Сливен и с.Тополчане, Община Сливен

Уважаеми госпожи и господа,

С протокол № 20/05.06.2015г. Общинския експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план за обхвата на поземлени имоти 4055 и 370, кв.506, м."Погребите", гр.Сливен. Поземлен имот 4055 е с площ 658 кв.м. и е частна собственост. Проектът за ПУП предвижда образуване на урегулиран поземлен имот III-4055 с предаваема по регулация свободна общинска площ от около 400 кв.м., представляваща поземлен имот 370.

С протокол № 18/22.05.2015г. Общинския експертен съвет по устройство на територията прие като предложение по чл.135 ал.2 от ЗУТ проект за изменение на подробния устройствен план за УПИ XII-,„За ресторант”, кв.19, с.Тополчане, община Сливен. Сградата на ресторанта е разположена в южната част на имота и за директен подход към нея служи съществуваща от югоизток бетонова площадка, разположена в уличната регулация. Проектът за изменение на ПУП предлага допълване на отреждането на УПИ XII-,„За ресторант и обществено обслужване”, частична промяна на уличната регулация между осови точки 212 и 64 и включването на площадката като предаваемо място по регулация към имота с площ от 142 кв.м.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Съгласува за одобряване подробен устройствен план за обхвата на поземлени имоти 4055 и 370, кв.506, м."Погребите", гр.Сливен, като се образува урегулиран поземлен имот III-4055 с предаваема по регулация свободна общинска площ, представляваща поземлен имот 370.
2. Съгласува за одобряване изменение на подробния устройствен план за УПИ XII-,„За ресторант”, кв.19, с.Тополчане, община Сливен, като се допълва отреждането на УПИ XII-,„За ресторант и обществено обслужване”, частично се променя уличната регулация между осови точки 212 и 64 и към УПИ XII се предава по регулация свободна общинска площ.

Внася:
КМЕТ
/инж.Кольо Милев/

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от инж.Кольо Милев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за обхвата на поземлен имот с идентификатор 67338.303.1004, м."Маринино градище", землището на гр.Сливен, общ.Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С влизане в сила на промените на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ на 26.11.2012г. се промени реда за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии. В тази връзка предоставям на Вашето внимание заявление № 9400-18483/03.09.2015г. от Светлозар Георгиев Ковачев с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, постъпило в едно със скица №15-347675/13.08.2015г. от СГКК-Сливен, документ за собственост и планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Целта на плана е преотреждане на поземлен имот с идентификатор 67338.303.1004, м."Маринино градище", землището на гр.Сливен, общ.Сливен за „Малкоетажно жилищно застрояване”.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за обхвата на поземлен имот с идентификатор 67338.303.1004, м."Маринино градище", землището на гр.Сливен, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот с идентификатор 67338.303.1004, м."Маринино градище", землището на гр.Сливен, общ.Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;
- Решението да се разгласи на основание и по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

**ВНАСЯ,
КМЕТ:**

ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от инж.Кольо Милев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за обхвата на поземлен имот 065110 в м."Гьолчетата", землището на с.Тополчане, общ.Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С влизане в сила на промените на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ на 26.11.2012г. се промени реда за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии. В тази връзка предоставям на Вашето внимание заявление № 9400-16667/12.08.2015г. от Драгомир Александров Драганов с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, постъпило в едно със скица №04688/ 20.05.2015г. от ОСЗ-Сливен, планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Целта на плана е преотреждане на поземлен имот 065110 в м."Гьолчетата", землището на с.Тополчане, общ.Сливен за „Цех за преработка на био шипки”.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за обхвата на поземлен имот 065110 в м."Гьолчетата", землището на с.Тополчане, общ.Сливен, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот 065110 в м."Гьолчетата", землището на с.Тополчане, общ.Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;
- Решението да се разгласи на основание и по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

**ВНАСЯ,
КМЕТ:**

ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от инж.Кольо Милев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване задание и разрешаване на служебно изработване на проект за Подробен устройствен план за част от поземлен имот 000188 в м."Балабанка", землището на с.Трапоклово, общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С влизане в сила на промените на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ на 26.11.2012г. се промени реда за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии. В тази връзка предоставям на Вашето внимание Докладна № 1000-244/12.02.2015г. от Кирил Атанасов Киров - кмет на с.Трапоклово, скица от ОСЗ-Сливен и планово задание от Кмета на Община Сливен по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана и начина на изработване – служебно съгл. чл.230, ал.4 от ЗУТ. Целта на плана е преотреждането на част от поземлен имот 000188 в м."Балабанка", землището на с.Трапоклово, общ.Сливен с начин на трайно ползване „полски път” за неземеделски нужди. Предвижда се включване на територията на част от имот 000188 и съседните 000196 и 000198 в регулационните граници на с.Трапоклово, образуване на нови имоти за ниско жилищно застрояване, съобразени с изискванията на чл.19.ал.1 от ЗУТ и при необходимост промяна на уличната регулация на с.Трапоклово. Промяната на уличната регулация цели само и единствено осигуряване на достъп до новопредвидените жилищни имоти и ще е за сметка на проектираните имоти без да засяга съседни имоти – частна собственост.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1 и чл.230, ал.4 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава служебно изработване на проект за Подробен устройствен план за обхвата на част от поземлен имот 000188 в м."Балабанка", землището на с.Трапоклово, общ.Сливен, с който терена да се включи в регулацията на населеното място. Да се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща част от поземлен имот 000188 в м."Балабанка", землището на с.Трапоклово, общ.Сливен;
- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;
- Решението да се разгласи на основание и по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

**ВНАСЯ,
КМЕТ:**

ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ

Т. 32

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Кольо Милев – кмет на Община Сливен

ОТНОСНО: Избор на знаменосец и асистенти на Знамето на град Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите на Наредбата за символиката на Община Сливен Знамето на град Сливен се изнася от знаменосец и двама асистенти. Те се избират от Общинския съвет за срок от една година.

На основание чл.10, ал.1 от Наредбата за символиката на Община Сливен предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

ИЗБИРА за знаменосец и асистенти на Знамето на Община Сливен за срок от една година:

- Цветомир Иванов Петков – знаменосец
- Дима Валентинова Маринов - асистент
- Симона Тончева Мокрева - асистент

ВНАСЯ,
инж. Кольо Милев

Т. 33

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Отпускане на персонална пенсия на Тодор Йорданов Вътев.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация – Сливен постъпи заявление от г-жа Фана Господинова Илиева с постоянен адрес гр. Сливен, ул. „Спартак” № 30, община Сливен за отпускане на персонална пенсия на детето Тодор Йорданов Вътев.

Бащата на горепосоченото дете г-н Йордан Тодоров Вътев е починал на 24.08.2014 година.

Районно управление „Социално осигуряване” – Сливен с Разпореждане № МП-9366-1/29.05.2015 г. е отказало да отпусне наследствена пенсия на детето Тодор

Йорданов Вътев, тъй като наследодателя няма необходимия осигурителен стаж от 5 години до датата на смъртта.

Г-жа Илиева декларира, че към настоящия момент получава от Дирекция „Социално подпомагане” - Сливен месечни помощи в размер на 290,00 лв. на основание Закона за семейните помощи за деца.

На основание гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 7, ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет за отпускане на персонална пенсия на основание чл. 92 от Кодекса за социално осигуряване на Тодор Йорданов Вътев, ЕГН

**ВНАСЯ,
КМЕТ
инж. КОЛЪО МИЛЕВ**

