

**ОТТЕГЛЕНО НА  
28.11.2012 год.**

**ДО ОБЩИНСКИ  
СЪВЕТ -  
СЛИВЕН  
гр.Сливен**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**от Мариета Петкова – общински съветник**

**ОТНОСНО** : Изменение на Наредбата за определяне размера на местните данъци

### **УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

През периода 2009г – 2010г нееднократно беше променяна методиката за определяне на данъчната оценка на имотите, от което последва значително нарастване на данъчните оценки. Последвалия срив на пазара на недвижимите имоти доведе до понижаването на цените им с повече от 30 % през последните три години. От друга страна механичното увеличение на данъчните оценки постави в неравнопоставеност и по – високи данъчни оценки от пазарните в над 20% от имотите на територията на Община Сливен. Това влияе негативно както на населението, предвид финансовото му натоварване в условията на криза, така и на общия инвестиционния климат.

Предвид горепосочените причини, на основание чл. 1, ал. 2 от ЗМДТ и във връзка с чл.21, ал.2 от ЗМСМА, предлагам Общинският съвет за вземе следното :

### **РЕШЕНИЕ :**

Изменя Наредбата за определяне размера на местните данъци, както следва:

**§ 1. В чл.5, ал.1** се изменя и придобива следното съдържание :

Годишният размер на данъкът върху недвижимите имоти на граждани и фирми е 1,3 на хиляда върху данъчната оценка.

**§ 2. В чл.6, ал.1** се добавя нова точка 9 :

ал.1, т.9 : За всички нови инвеститори на територията на Община Сливен, при условие че инвестицията, която са направили представлява нова или преустроена и обновена сграда / сгради за производствена дейност, с данъчна оценка над 300000лева и е свързана с разкриване на повече от 20 нови работни места за периода за ползване на данъчната преференция. В случай, че лицата отговарят на тези изисквания, се освобождават от такси за местни данъци за срок от 5 години, считано от датата на въвеждане в експлоатация на сградите

**§ 3. В чл.8** се правят следните изменения :

**1. ал.2, т.1**

т.1 за братя и сестри и техните деца – числото „0.5“ се заменя с „0.4“

т. 2 за лица извън посочените в ал.1 и ал.2, т.1 – числото „5“ се заменя с „3.5“

**§ 4. В чл.10** се правят следните изменения :

**1. ал. 1, точка 1**

т. 1 числото "0.6" се заменя с "0.4".

**2. ал. 1, точка 2**

т. 2 числото "5" се заменя с "3".

**3. ал. 3, абзац 1**

ал. 3, абзац 1 числото "2.60" се заменя с "1.50".

**3. ал. 3, абзац 2**

ал. 3, абзац 2 числото "3" се заменя с "2".

Вносител .....

/ М. Петкова /