

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 1242**

*Изменение на бюджета на Община Сливен за 2022 г.*

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124, ал. 2 и чл. 144, ал. 4 от Закона за публичните финанси

## **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

### **Р Е Ш И:**

Приема изменението на Бюджета на Община Сливен за 2022 г. и Индикативния разчет за сметките за средства по други международни програми за 2022 г.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс се допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: защита на особено важни обществени интереси и предотвратяване забавата на изпълнението, което може да доведе до настъпване на значителни или трудно поправими вреди.

Приложения:

1. Приложение № 1 - Изменение на бюджета на община Сливен – м. ноември 2022 г.

2. Приложение № 3 - Разчет и поименно разпределение на капиталовите разходи на Община Сливен за 2022 г. по източници на финансиране.

3. Приложение № 3А - Разшифровка на капиталовите разходи, финансирани от приходи по §40-00 Постъпления от продажба на общински нефинансови активи, съгласно чл. 127, ал. 2 от ЗПФ.

4. Приложение № 5 – Индикативен годишен разчет за сметките за средства по други международни програми.

5. Приложение № 8 – Второстепенни разпоредители с бюджет.

**Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ**

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1243

*Изменение на Решение № 3 от 28.11.2019 год. за Избор на Заместник-председатели на Общински съвет Сливен.*

На основание чл.24, ал.2 от ЗМСМА, чл.9 и чл.13, ал.1 и ал.6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

§1. ОСВОБОЖДАВА като заместник-председател на Общинския съвет Сливен Деян Ц. Дечев.

§2. ИЗБИРА за Заместник-председател на Общинския съвет Сливен Соня Т. Келеведжиева.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1244

*Изменение на Решение № 26 от 19.12.2019 год., изм. с Решение № 68/30.01.2020год., Решение № 344/24.09.2020 год., Решение № 1049/30.06.2022 год. и Решение № 1164/08.09.2022год. на Общински съвет-Сливен относно избор на членове и ръководства на Постоянните комисии на Общински съвет-Сливен*

На основание чл.21, ал.1, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.19, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

Изменя Решение № 26 от 19.12.2019 год. на Общински съвет-Сливен относно избор на членове и ръководства на Постоянните комисии на Общински съвет-Сливен, както следва:

**§ 1.** Освобождава Деян Ц. Дечев като:

- Член на Постоянна комисия по европейска интеграция, международно сътрудничество и партньорски инициативи;
- Член на Постоянната комисия по оперативен контрол.

**§2.** Избира Наташа П. Поцова за

- Член на Постоянната комисия здравеопазване, социална и жилищна политика,
- Член на Постоянна комисия по европейска интеграция, международно сътрудничество и партньорски инициативи.

**§ 3.** Освобождава Момчил Д. Пантелеев, като секретар на ПК по нормативна уредба, законосъобразността на актовете на ОбС и контрол на изпълнение на решенията на Общинския съвет;

**§ 4.** Избира Момчил Д. Пантелеев - за Заместник-председател на ПК по нормативна уредба, законосъобразността на актовете на ОбС и контрол на изпълнение на решенията на Общинския съвет;

**§ 5.** Избира Владимир М. Стефанов - за секретар на ПК по нормативна уредба, законосъобразността на актовете на ОбС и контрол на изпълнение на решенията на Общинския съвет.

**Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ**

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1245

*Даване на съгласие за отпускане на 300 000 /триста хиляди/ лева от резерва на Община Сливен, с които финансово ще се подпомогнат сдруженията на собствениците за изготвяне на обследването за енергийна ефективност.*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, т. 23 във вр. ал. 2 от ЗМСМА и в изпълнение на Програмата за енергийна ефективност на Община Сливен (2020 г. – 2027 г.)

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да се отпуснат 300 000 (триста хиляди) лева от резерва на Общината, с които финансово да се подпомогнат сдруженията на собствениците за изготвяне на обследване за енергийна ефективност при следните условия:
  - 1.1. Кандидатът за финансова помощ (сдружение на собствениците) се финансира със сума до 50 % от сумата за енергийно техническо обследване и технически паспорт, но не повече от 50 % от референтната стойност предложена като допустима от финансиращата програма. При кандидатстване се представя оферта от фирма с предложена стойност и срок на изпълнение не по-късно от 15.02.2023 г.;
  - 1.2. Кандидатите представят извлечение от банковата сметка на сдружението от която да е видно, че имат събрана поне половината от сумата за енергийно техническо обследване и технически паспорт;
  - 1.3. Предвидената сума като финансова помощ ще бъде изплатена от общината на сдружението на собствениците, след представяне на изготвено енергийно техническо обследване на сградата, технически паспорт и други необходими документи за кандидатстване;

- 1.4. С цел избягване на двойно финансиране, отпуснатата финансова помощ се възстановява на общината от сдружението на собствениците, ако същото бъде одобрено за саниране на сградата;
- 1.5. Извън случаите по предходната точка, средствата отпуснати на сдружения, които не са одобрени за саниране в настоящата програма, не подлежат на възстановяване.
2. Възлага на кмета на Община Сливен да утвърди Правила за предоставяне на финансова помощ на сдруженията на собствениците.
  3. Да се отрази по бюджета на Община Сливен за 2022 г. в съответните параграфи, дейности и функции, действията по т. 1.
  4. На основание, чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението при следните мотиви: защита на особено важни обществени интереси, като забавата на изпълнението би довела до значителни или трудно поправими вреди.

**Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ**

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1246

*Дарение на вещи – общинска собственост*

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, във вр. с чл.8, ал. 1, чл. 34, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 23, ал. 2, т. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Дарява на Районно управление на МВР – Сливен, 2 бр. леки автомобили с марка „КИА“, модел „РИО“, с регистрационни №№ ..... и ..... Автомобилите са на обща стойност 62 640 лв. (шестдесет и две хиляди шестстотин и четиридесет лева). Автомобилите се предоставят за нуждите на районните полицейски инспектори и детските педагогически стаи.

2. Възлага на кмета на Община Сливен да подпише договор за дарение и предаде вещите по т.1 на Районно управление на МВР - Сливен.

3. На основание, чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението при следните мотиви: защита на особено важни обществени интереси, свързани с осигуряване живота и здравето на гражданите.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1247

*Дарение на вещи – общинска собственост*

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, във вр. с чл.8, ал. 1, чл. 34, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 23, ал. 2, т. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Дарява на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Сливен, специален автомобил „Ивеко“ МТ190Е с регистрационен № ..... Автомобилът е собственост на Община Сливен по силата на договор за дарение от 28.09.2022 г.

2. Възлага на кмета на Община Сливен да подпише договор за дарение и предаде вещта по т.1 на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Сливен.

3. На основание, чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението при следните мотиви: защита на особено важни обществени интереси, свързани с осигуряване живота и здравето на гражданите.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1248

*Съгласие за безвъзмездно придобиване в собственост на Община Сливен на недвижими имоти - държавна собственост, представляващи поземлени имоти с идентификатори 67338.553.12 (поделение 48650-Парашутен полк и поделение 22220- Банно - перален комбинат) и 67338.553.17(Гарнизонна фурна), ведно със сградите, находящи се в имотите по КККР на гр. Сливен*

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал. 1, ал.9, чл. 34, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 7, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 54, ал.1 и ал.2 от Закона за държавната собственост

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

I. Допълва раздел IX “Сделки по придобиване от страна на Община Сливен на недвижими имоти, собственост на физически и юридически лица” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022г., приета с Решение №871/27.01.2022г. с недвижими имоти, представляващи:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.553.12 (бивши под. 48650 - Парашутен полк и под. 22220- Банно - перален комбинат) с площ: 59 448 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване по КККР одобрени със Заповед № РД-18-31/19.04.2006г. на изп. директор на АК, ведно с 31 броя сгради със специално предназначение, които към настоящия момент не са заснети и нанесени на кадастралната карта.

2. Поземлен имот с идентификатор 67338.553.17 (бивша Гарнизонна фурна), площ: 2928 кв.м., адрес: гр. Сливен, ул. „Старо ямболско шосе”,

трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), ведно с 4 броя сгради в имота по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-31/19.04.2006г. на изп. директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо имота е от 05.09.2018г.

II. Дава съгласие община Сливен да придобие имоти с отпаднала необходимост за Министерство на отбраната – държавна собственост – бивши поделения 48650 - Парашутен полк, под. 22220- Банно - перален комбинат и Гарнизонна фурна по реда на чл. 54, ал.1 от ЗДС, а именно:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.553.12 (бивши под. 48650 - Парашутен полк и под. 22220- Банно - перален комбинат) с площ: 59 448 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване по КККР одобрени със Заповед № РД-18-31/19.04.2006г. на изп. директор на АК, ведно с 31 броя сгради със специално предназначение, които към настоящия момент не са заснети и нанесени на кадастралната карта, в управление на Министерство на отбраната, съгласно АПДС №0498/21.04.2003г. и 0499/17.04.2003г.

2. Поземлен имот с идентификатор 67338.553.17 (бивша Гарнизонна фурна), площ: 2928 кв.м., адрес: гр. Сливен, ул. „Старо ямболско шосе”, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-31/19.04.2006г. на изп. директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо имота е от 05.09.2018г., ведно със сгради:

2.1. сграда с идентификатор 67338.553.17.1, застроена площ: 524 кв.м. (петстотин двадесет и четири кв.м.), брой етажи: 2 и предназначение: сграда със специално предназначение;

2.2. сграда с идентификатор 67338.553.17.2, застроена площ: 55 кв.м. (петдесет и пет кв.м.), брой етажи: 1 и предназначение: сграда със специално предназначение;

2.3. сграда с идентификатор 67338.553.17.3, застроена площ: 540 кв.м. (петстотин двадесет и четиридесет кв.м.), брой етажи: 1 и предназначение: сграда със специално предназначение;

2.4. сграда с идентификатор 67338.553.17.4, застроена площ: 396 кв.м. (триста деветдесет и шест кв.м.), брой етажи: 1 и предназначение: сграда със специално предназначение, в управление на Министерство на отбраната, съгласно АЧДС № 4129/20.02.2009г.

III. Възлага на Кмета на Община Сливен да извърши необходимите действия за безвъзмездното придобиване на собствеността и да подпише договора по реда и при условията на чл. 54 от Закона за държавната собственост.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1249

*Упълномощаване на представител на Община Сливен в Общото събрание на „Водоснабдяване и Канализация - Сливен” ООД, гр. Сливен*

На основание чл. 24 и чл. 25 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия, чл. 66, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и постъпилата покана от управителя на „Водоснабдяване и Канализация - Сливен” ООД

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Упълномощава Мустафа Ю. Мустафов - Представител на Община Сливен в Общото събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и Канализация - Сливен” ООД, гр. Сливен относно предложения дневен ред, определен в поканата за свикване на извънредно Общо събрание на съдружниците, насрочено за 23.11.2022 г. /двадесет и трети ноември две хиляди двадесет и втора година/, от 13.00 /тринадесет/ часа, което ще се проведе в административна сграда на „Български В и К холдинг” ЕАД, гр. София на адрес: гр. София, бул. „Гоце Делчев” № 142-142А да гласува по предложения дневен ред, както следва:

**1.1. По т. 1 от дневния ред:** „Вземане на решение за провеждане на конкурс за избор на Управител на „Водоснабдяване и Канализация - Сливен” ООД, гр. Сливен.”

– да гласува „ЗА” приемане на следното:

**Решение:**

„ОС взема решение да бъде проведен конкурс за избор на Управител на „Водоснабдяване и Канализация - Сливен” ООД, гр. Сливен.”

**1.2. По т. 2 от дневния ред:** „Възлагане организирането и провеждането на конкурса за Управител на мажоритарния съдружник.”

– да гласува „ЗА” приемане на следното:

**Решение:**

„ОС възлага организирането и провеждането на конкурса за Управител на мажоритарния съдружник „Български В и К холдинг“ ЕАД .”

**1.3. По т. 3 от дневния ред:** „Вземане на решение за провеждане на конкурс за избор на Контрольор на „Водоснабдяване и Канализация - Сливен” ООД, гр. Сливен.”

– да гласува „ЗА” приемане на следното:

**Решение:**

„ОС взема решение да бъде проведен конкурс за избор на Контрольор на „Водоснабдяване и Канализация - Сливен” ООД, гр. Сливен.”

**1.4. По т. 4 от дневния ред:** „Възлагане организирането и провеждането на конкурса за Контрольор на мажоритарния съдружник.”

– да гласува „ЗА” приемане на следното:

**Решение:**

„ОС възлага организирането и провеждането на конкурса за Контрольор на мажоритарния съдружник „Български В и К холдинг” ЕАД .”

**1.5. По т. 5 от дневния ред:** „Избор на Контрольор на „Водоснабдяване и Канализация - Сливен” ООД, гр. Сливен за срок до провеждане на конкурс.”

– да гласува „ЗА” приемане на следното:

**Решение:**

„Общото събрание избира г-н Никола Гергинов Нитов за Контрольор на „Водоснабдяване и Канализация - Сливен” ООД, гр. Сливен за срок до провеждане на конкурс.”

**1.6. По т. 6 от дневния ред:** „Упълномощаване на Изпълнителния директор на „Български В и К холдинг” ЕАД да сключи договор с избрания Контрольор по т. 5.”

– да гласува „ЗА” приемане на следното:

**Решение:**

„Упълномощава Изпълнителния директор на „Български В и К холдинг” ЕАД да сключи договор с избрания Контрольор по т. 5.”

**1.7. По т. 7 от дневния ред:** „Разни”

– да гласува в защита интересите на **Община Сливен**

2. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

**Мотиви за допускане на предварително изпълнение:** Защита на особено важни държавни и обществени интереси и предотвратяване забавата на изпълнението и настъпване на значителни или трудно поправими вреди.

**Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ**

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1250

*Прекратяване на съсобственост, чрез изкупуване частта на  
Община Сливен в ПИ 30990.501.446, с.Злати войвода, общ.Сливен*

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.52, ал.5, т.1 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 и чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, чл.36 от ЗС

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета с Решение № 871 от 27.01.2022г. на ОбС Сливен, като в Раздел I - Продажба се добавя: 196/1406 ид.ч. от ПИ 30990.501.446, целият с площ от 1406 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Злати войвода, общ.Сливен.

II. Да се прекрати съсобствеността между Община Сливен и П. П. И. върху следния недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 30990.501.446, целият с площ от 1406 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Злати войвода, общ.Сливен, одобрени със заповед РД-18-33/22.06.2007г. на ИД на АК, последно изменение, засягащо поземления имот е от 30.09.2022г., адрес на поземления имот: с.Злати войвода, ул."Любен Каравелов" № 5 ( кв. 32, УПИ VI-446 по действащ ПУП, одобрен с Решение № 288/31.07.2008г. на ОбС Сливен), чрез изкупуване частта на Общината, представляваща 196/1406 ид.ч. от ПИ 30990.501.446.

III. Оценката на общинската част от недвижимия имот по т.II възлиза на **1580 лева (хиляда петстотин и осемдесет лв.), без ДДС.**



IV. Определя 30% от средствата получени от евентуална продажба на имота, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Злати войвода, общ. Сливен.

V.Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими действия по прекратяване на съсобствеността.

**Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

**№ 1251**

*Даване на съгласие за кандидатстване на Община Сливен с проектно предложение по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.”, процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 „ГРИЖА В ДОМА“.*

Във връзка с публикуваните насоки за кандидатстване по процедура BG05SFPR002-2.001 „ГРИЖА В ДОМА“ по Програма „Развитие на човешките ресурси 2021-2027 г.” на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА,

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Дава съгласие за кандидатстване на Община Сливен с проектно предложение по Програма „Развитие на човешките ресурси 2021-2027 г.“. Приоритет 2 „Социално включване и равни възможности“. Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 „ГРИЖА В ДОМА“.
2. Упълномощава Кмета на Община Сливен да подпише договор за безвъзмездна финансова помощ при одобряване на проектното предложение по т.1.
3. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК и предвид стартиране изпълнението на дейностите се допуска предварително изпълнение на Решението при следните мотиви: защита на особено важни държавни и обществени интереси, като от закъснение на изпълнението могат да настъпят значителни или трудно поправими вреди.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

**№ 1252**

*Даване на съгласие за увеличаване на стойността на безвъзмездната финансова помощ по Договор № Д-34-128/02.12.2019 г. по проект: „Мерки за адресиране на транспорта като източник на замърсяване на атмосферния въздух в община Сливен“, регистриран в ИСУН 2020 с № BG16M1OP002-5.004-0011-C03 по Оперативна програма „Околна среда“ с 238 081.79 лв.*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА,

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

Дава съгласие за увеличаване на стойността на безвъзмездната финансова помощ по Договор № Д-34-128/02.12.2019 г. по проект: „Мерки за адресиране на транспорта като източник на замърсяване на атмосферния въздух в община Сливен“, регистриран в ИСУН 2020 с № BG16M1OP002-5.004-0011-C03 по Оперативна програма „Околна среда“ с 238 081.79 лв.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ**

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 1253**

*ПРИЕМАНЕ НА „ПЛАН ЗА ДЕЙСТВИЕ НА ОБЩИНА СЛИВЕН ЗА РАВЕНСТВО,  
ПРИБОЩАВАНЕ И УЧАСТИЕ НА РОМИТЕ 2021-2023г.“*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12. от ЗМСМА

## **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

### **Р Е Ш И:**

1. Приема „План за действие на Община Сливен за равенство, приобщаване и участие на ромите 2021- 2023г.“

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ**

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1254

*Приемане на Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Сливен за изготвяне на Областна стратегия за подкрепа за личностно развитие за периода 2022-2023 год.*

На основание чл. 196, ал. 1 и ал. 3 от Закона за предучилищното и училищното образование,

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Приема Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Сливен – 2021/2022г.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1255

*Изменение на План-сметка за дейностите по събиране, извозване, обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци и поддържане на чистотата на територии за обществено ползване за 2022 г.*

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА

### ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

Одобрява изменение на План-сметка за дейностите по събиране, извозване, обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци и поддържане на чистотата на територии за обществено ползване за 2022 г., съгласно приложение 2.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение. *Мотиви: Защита на особено важен интерес. Закъснение на изпълнението може да доведе до значителна вреда.*

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

### № 1256

*Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет гр. Сливен от м. януари до м. юни 2022 година, както и на отчетените като неизпълнени в предходния отчет.*

На основание чл.21, ал.1, т.24, във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1.Приема отчета на Кмета на общината за изпълнение на решенията на Общинския съвет от месец януари 2022 год. до месец юни 2022 година, както и на отчетените като неизпълнени в предходния отчет.

2.Изменя отчетът за изпълнение на решенията на Общински съвет гр. Сливен от м. юли до м. декември 2018 година, приет с Решение № 1496/21.03.2019 год. както следва: текстът

**„Решение № 1229/19.07.2018 год.**

**Относно:** *Продажба на поземлени имоти – общинска собственост в землището на гр. Сливен*

**Изпълнение:** *Обявен търг със Заповед № РД15-2218/18.08.2018 год. Имоти с идентификатори 67338.431.14 и 67338.435.669 са продадени.“ да се чете*

**„Решение № 1229/19.07.2018 год.**

**Относно:** *Продажба на поземлени имоти – общинска собственост в землището на гр. Сливен*

**Изпълнение:** *Изпълнено. Обявен търг със Заповед № РД15-2218/18.08.2018 год.“*

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1257

*Прекратяване дейността и ликвидация на „Обреден комплекс“ ЕООД.*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, чл. 154, ал. 1, т. 2 и чл. 156, ал. 1 и чл. 266 от Търговския закон, във връзка с чл. 6, ал. 1, чл. 9, чл. 14, т. 1 и т. 10 и чл. 52 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия, чл. 7 от Закона за публичните предприятия и чл. 66, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Прекратява дейността на „Обреден комплекс“ ЕООД.
2. Открива процедура по ликвидация на „Обреден комплекс“ ЕООД.
3. Определя срок на ликвидацията – 8 месеца, считано от датата на вписване в Търговския регистър.
4. Определя за ликвидатор М. С. Й.
5. Определя месечно възнаграждение на ликвидатора в размер на 1.5 минимални работни заплати за срока по т. 3. Средствата за възнаграждение и осигуровки са за сметка на дружеството.
6. Дава съгласие от общинския бюджет да се отпусне сума в размер до 70 000 лв. за покриване на задълженията и разходите, свързани с ликвидацията.
7. Утвърждава договор за възлагане на ликвидацията на Еднолично търговско дружество с общинско имущество.
8. Възлага на кмета на общината да подпише договор с ликвидатора.
9. Възлага на ликвидатора да предприеме необходимите действия по вписване на решението в Търговския регистър, да внесе за приемане началния ликвидационен баланс и доклад, който го пояснява до 30 дни от датата на вписване в Търговския регистър.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1258

*Закриване на Звено „Домашен помощник“ към Домашен социален патронаж - Сливен*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

- I. Закрива Звено „Домашен помощник“ към Домашен социален патронаж Сливен, като двете щатни бройки остават към Домашен социален патронаж, считано от 01.01.2023г.
- II. Отменя Решение № 759 от 27.07.2017г.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1259

*Упълномощаване на представител на Община Сливен в Общото събрание на МБАЛ „Д-р Иван Селимински” АД гр. Сливен.*

На основание чл. 24 и чл. 25 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия и постъпила покана от изпълнителния директор на МБАЛ „Д-р Иван Селимински” АД гр. Сливен

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

Упълномощава Д-р Иван К. Данчев - Представител на Община Сливен в Общото събрание на акционерите на МБАЛ „Д-р Иван Селимински” АД гр. Сливен, относно предложения дневен ред, определен в поканата за свикване на извънредно Общо събрание на акционерите, насрочено за 06.12.2022 г. /вторник/ от 11:00 часа в заседателната зала на болницата, намираща се в административната и сграда на бул. ”Христо Ботев” № 1, гр. Сливен, при липса на кворум, на основание чл. 227, ал. 3 от ТЗ, Общото събрание на акционерите ще се проведе на 21.12.2022 г. /сряда/ от 11.00 часа на същото място и при същия дневен ред, да гласува по предложения дневен ред, както следва:

**1. По т. 1 от дневния ред:** „Промяна в състава на директорите”, с проект на решение: „Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на съвета на директорите чрез освобождаване на настоящия съвет на директорите в състав: Васислав П. Петров, Златка И. Атанасова и Хрисант Л. Хрисантов и избор на нов тричленен съвет на директорите в състав: Васислав П. Петров, Златка И. Атанасова и Ивайло Д. Димитров”

– да гласува „ЗА” приемане на следното:

#### **Решение:**

„Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на съвета на директорите чрез освобождаване на настоящия съвет на директорите в състав: Васислав П. Петров, Златка И. Атанасова и

Хрисант Л. Хрисантов и избор на нов тричленен съвет на директорите в състав: Васислав П. Петров, Златка И. Атанасова и Ивайло Д. Димитров”

**2. По т. 2 от дневния ред:** „Определяне мандата на новоизбрания съвет на директорите”, с проект на решение: „Общото събрание на акционерите определя тригодишен мандат на новоизбрания съвет на директорите”

– да гласува „ЗА” приемане на следното:

**Решение:**

„Общото събрание на акционерите определя тригодишен мандат на новоизбрания съвет на директорите”

**3. По т. 3 от дневния ред:** „Определяне възнаграждението на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението”, с проект на решение: „Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението да бъде формирано по реда на чл. 56 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия /ППЗПП/.”

– да гласува „ЗА” приемане на следното:

**Решение:**

„Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението да бъде формирано по реда на чл. 56 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия /ППЗПП/.”

**4. По т. 4 от дневния ред:** „Вземане на решение по чл. 56, ал. 13 от ППЗПП и т. 8 от Забележките към Приложение 2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия” към чл. 56, ал. 2 от ППЗПП”, с проект на решение: „Общото събрание на акционерите взема решение по чл. 56, ал. 13 от ППЗПП и т. 8 от Забележките към Приложение № 2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия” към чл. 56, ал. 2 от ППЗПП като намалява стойността на една бална единица, определена в чл. 56, ал. 3 и ал. 4 от ППЗПП, включително в случаите по ал. 6 и заменя показатели № 4 и № 5 от Приложение № 2 към чл. 56, ал.2 от ППЗПП, както следва:

1. стойност на една бална единица по чл. 56, ал. 4 от ППЗПП в размер на 450 лв.;
2. стойност на една бална единица по чл. 56, ал. 3 от ППЗПП в размер на 0,5 от 450 лв.;
3. замяна на показател № 4 „Изменение на финансовия резултат”, от Приложение 2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия” към чл. 56, ал. 2 от ППЗПП с показател „Съотношение между средносписъчния брой лекари специализанти и средносписъчния брой персонал” с критерии за определяне на бална единица, както следва:

	Показател	Критерии		Бални единици
4.	Съотношение между средносписъчния брой лекари специализанти и средносписъчния брой персонал	4.1.	до 1 %	0
		4.2.	от 1 % до 3 %	1
		4.3.	от 3 % до 5 %	1,5
		4.4.	над 5 %	2

4. замяна на показател № 5 „Изменение на добавената стойност на един зает”, от Приложение 2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия” към чл. 56, ал. 2 от ППЗПП с показател „Нива на достигнатите средномесечни възнаграждения, определени с отрасловия колективен трудов договор, за отрасъл „Здравеопазване” с критерии за определяне на бална единица, както следва:

	Показател	Критерии		Бални единици
5.	„Нива на достигнатите средномесечни възнаграждения, определени с отрасловия колективен трудов договор, за отрасъл „Здравеопазване”.	5.1.	нивата на средномесечните основни възнаграждения за персонала, заложиени в КТД не са достигнати	0
		5.2.	нивата на средномесечните основни възнаграждения за персонала, заложиени в КТД са достигнати	2

”  
– да гласува „ЗА” приемане на следното:

**Решение:**

„Общото събрание на акционерите взема решение по чл. 56, ал. 13 от ППЗПП и т. 8 от Забележките към Приложение № 2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия” към чл. 56, ал. 2 от ППЗПП като намалява стойността на една бална единица, определена в чл. 56, ал. 3 и ал. 4 от ППЗПП, включително в случаите по ал. 6 и заменя показатели № 4 и № 5 от Приложение № 2 към чл. 56, ал.2 от ППЗПП, както следва:

1. стойност на една бална единица по чл. 56, ал. 4 от ППЗПП в размер на 450 лв.;
2. стойност на една бална единица по чл. 56, ал. 3 от ППЗПП в размер на 0,5 от 450 лв.;
3. замяна на показател № 4 „Изменение на финансовия резултат”, от Приложение 2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия” към чл. 56, ал. 2 от ППЗПП с показател „Съотношение между средносписъчния брой лекари специализанти и средносписъчния брой персонал” с критерии за определяне на бална единица, както следва:

	Показател	Критерии		Бални единици
4.	Съотношение между средносписъчния брой лекари специализанти и средносписъчния брой персонал	4.1.	до 1 %	0
		4.2.	от 1 % до 3 %	1
		4.3.	от 3 % до 5 %	1,5
		4.4.	над 5 %	2

4. замяна на показател № 5 „Изменение на добавената стойност на един зает”, от Приложение 2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия” към чл. 56, ал. 2 от ППЗПП с показател „Нива на достигнатите средномесечни възнаграждения, определени с отрасловия колективен трудов договор, за отрасъл „Здравеопазване” с критерии за определяне на бална единица, както следва:

	Показател	Критерии		Бални единици
5.	„Нива на достигнатите средномесечни възнаграждения,	5.1.	нивата на средномесечните	0

определени с отрасловия колективен трудов договор, за отрасъл „Здравеопазване“.	основни възнаграждения за персонала, заложен в КТД не са достигнати	
	5.2. нивата на средномесечните основни възнаграждения за персонала, заложен в КТД са достигнати	2

”

Приложение: съгласно текста.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ**

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1260

*Общински център за подкрепа за личностно развитие – астрономическа обсерватория в гр. Сливен*

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.289, ал.3 от ЗПУО и чл. 11, ал. 10 от ЗПФ

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Определя Център за подкрепа за личностно развитие – Астрономическа обсерватория - Сливен за второстепенен разпоредител с бюджет, който да прилага системата на делегиран бюджет.
2. На основание чл. 60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението. Мотиви: да се защитят особено важни обществени интереси, свързани с осигуряване функционирането на центъра.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1261

*Таксиметров превоз на пътници на територията на Община Сливен*

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.24а, ал.10 и ал.11 от Закона за автомобилните превози и чл.24, ал.4 и ал.5 от Наредба № 34/06.12.1999г. за таксиметров превоз на пътници

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Отменя Решение № 802 от 25.11.2021 г., актуализирано с Решение № 964 от 07.04.2022г. на Общински съвет Сливен.

2. Определя 340 броя таксиметрови автомобили, които да работят на територията на Община Сливен.

3. Ред и условия за разпределение на броя автомобили по т.2

3.1. Разрешение за извършване на таксиметров превоз на пътници се издава от кмета на общината или от упълномощено от него длъжностно лице по ред определен в чл.24а от Закон за автомобилните превози.

3.2. Търговецът кандидатства за получаване на ново разрешение по общия ред не по-късно от 30 календарни дни преди изтичане на срока на неговата валидност.

3.3. Издаването на ново разрешение за таксиметров превоз на пътници се извършва при наличие на незает брой на работещите таксиметрови автомобили от утвърдения по т.2 от настоящото решение.

3.4. Разпределението на общия брой таксиметрови автомобили между търговците се осъществява в условията на лоялна конкуренция, без да се създава монополно положение в полза на едни или няколко превозвача.

4. Определя минимални и максимални цени за таксиметров превоз на пътници за един километър пробег по съответната тарифа, валидни за територията на Община Сливен за 2023 г.

4.1 Минимални цени за един километър пробег

- дневна тарифа – 0,88 лв. км./пробег

- нощна тарифа – 0,98 лв. км./пробег

4.2. Максимални цени за един километър пробег

- дневна тарифа – 1,70 лв. км./пробег

- нощна тарифа – 1,90 лв. км./пробег

4.3. Първоначалната такса е от двоен до троен размер от минималната цена за един километър пробег по съответната тарифа в населеното място

4.4. Цената на една минута престой, не може да надвишава 50% от цената на един километър пробег по съответната тарифа

**Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ**

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1262

*Процедура на основание § 8, ал.2, т.1 от ПР на ЗУТ, във връзка с прилагане на ПУП за УПИ II-259 в кв.20 по плана на с.Новачево, общ. Сливен, чрез прекратяване на съсобственост чрез делба между Община Сливен и физическо лице в УПИ II-259 в кв.20 по плана на с.Новачево и прехвърляне на собственост на реални части от улица от о.т. 78 до о.т. 80*

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка § 8, ал.2, т.1 от ПР на Закона за устройство на територията, чл.6, ал.1, чл.8, ал.9, чл.36, ал.1, т.1 и чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.33, ал.1, т.1, чл.42 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество,

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

#### I. Допълва:

1. Раздел V - „Прекратяване на съсобственост“ с 540/1020 ид.ч от УПИ II-259, кв.20, с.Новачево, общ.Сливен и Раздел VI - „Изкупуване на придаваеми терени по чл.15, ал.3 и 5 и чл.17 от Закона за устройство на територията“ с : от о.т. 79 до о.т. 80 - 14 кв.м. от улица от о.т. 78 до о.т. 80 - 17 кв.м. в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост, приета с Решение № 871/27.01.2022 г.

II. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост, чрез делба на УПИ II-259 с неприложена улична регулация в кв.20, с площ 1020 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Новачево, общ.Сливен, в режим на съсобственост: за Сейхан Юмеров Исмаилов – 480/1020 ид.ч. и за Община Сливен – 540/1020 ид.ч., при следните условия:

II.1. С. Ю. И. получава в дял и става собственик на реална част с площ от 986 кв.м., от УПИ II-259 с неприложена улична регулация в кв.20, отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Новачево,

общ.Сливен, граници на реалната част: улица от о.т. 78 до о.т. 80, УПИ III-260, УПИ IV-260, УПИ I-259.

Пазарната стойност на реалната част е 8302,12 лв. осем хиляди триста и два лева и дванадесет ст.), без ДДС.

**II.2.** Община Сливен получава в дял и става собственик на терен с площ от **34** кв.м., представляващ реална част от УПИ II-259 с неприложена улична регулация в кв.20 по плана на с.Новачево, общ.Сливен, предаваща се към съществуваща улица от о.т. 78 до о.т. 80 , граници на реалната част: НУПИ II-259 в кв.20 и улица.

Пазарната стойност на реалната част е 295,46 лв. (двеста деветдесет и пет лева и четиридесет и шест ст.), без ДДС.

**II.3.** За уравняване на дяловете при прекратяването на съсобственост, чрез делба на съсобствено УПИ II-259 в кв.20 по плана на с.Новачево, общ.Сливен, С. Ю. И. следва да заплати на Община Сливен сума в размер на **4260,52** лв. (четири хиляди двеста и шестдесет лева и петдесет и две ст.), без ДДС, представляваща пазарната стойност на площта от **506** кв.м., с която се увеличава дела на Сейхан Юмеров Исмаилов.

**III.** Обявява за частна общинска собственост, следните общински имоти: част от улица от о.т. 78 до о.т. 79 с площ 17 кв.м. и част от улица от о.т.79 до о.т. 80 с площ 14 кв.м. , за които части няма съставени актове за общинска собственост. Съгласно чл.56, ал.2 от Закона за общинската собственост – *„не се съставят актове за общинска собственост за временни постройки, улици, площи, общински пътища, и други линейни обекти на техническата инфраструктура, освен ако в специален закон не е предвидено друго“*.

**IV.** Дава съгласие Община Сливен да прехвърли на С. Ю. И., правото на собственост върху следните имоти:

- терен с площ от **17** кв.м., представляващ реална част от улица от о.т. 78 до о.т. 79., за урегулирането на УПИ II-259 в кв.20, отреден за жилищно строителство по плана на с.Новачево, общ.Сливен.

Пазарната стойност на реалната част е **147,73** лв. (сто четиридесет и седем лева и седемдесет и три ст.), без ДДС.

- терен с площ от **14** кв.м., представляващ реална част от улица от о.т. 79 до о.т. 80, за урегулирането на УПИ II-259 в кв.20, отреден за жилищно строителство по плана на с.Новачево, общ.Сливен.

Пазарната стойност на реалната част е **121,66** лв. (сто двадесет и един лева и шестдесет и шест ст.), без ДДС.

**IV.** С. Ю. И. следва да заплати на Община Сливен сума в размер на **269,39** лв. (двеста шестдесет и девет лева и тридесет и девет ст.), без ДДС, представляваща пазарната стойност на прехвърлените имоти.

**V.** Определя 30% от средствата получени от евентуално разпореждане с имота, да се използва за финансиране на изграждането, за

основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Новачево, общ.Сливен.

**VI.** Възлага на Кмета на Община Сливен да извърши всички последващи нормативно определени действия.

**Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ**

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

### № 1263

*Процедура за прехвърляне право на собственост на основание § 8, ал.2, т.1 от ПР на ЗУТ и чл.42 от НРПУРОИ, между Община Сливен и С. Ю. И., във връзка с урегулиране на УПИ I-259, кв.20 по плана на с.Новачево, общ. Сливен*

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.6, ал.1, чл.8, ал.9, чл.35 ал.4, т.2 от ЗОС, във връзка с § 8, ал.2, т.1 от ПР на ЗУТ и чл.42 от НРПУРОИ

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

#### I. Допълва:

1. Раздел VI - „Изкупуване на придаваеми терени по чл.15, ал.3 и 5 и чл.17 от Закона за устройство на територията“ в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост, приета с Решение № 871/27.01.2022 г., терен с площ от 150 кв.м., част от улица от о.т. 78 до о.т.80 и терен с площ от 213 кв.м., част от улица от о.т. 78 до о.т. 104 по плана на с.Новачево, общ.Сливен.

#### II. Дава съгласие:

1. Община Сливен да прехвърли на С. Ю. И., правото на собственост върху реална част, представляваща терен с площ от **150 кв.м.**, част от улица от о.т. 78 до о.т.80 и терен с площ от **213 кв.м.**, част от улица от о.т. 78 до о.т. 104 по плана на с.Новачево, общ.Сливен, които се придават към отреден за жилищно строителство по на с.Новачево, общ.Сливен.

Оценката на реалната част с обща площ 363 кв.м. от улица, изготвена от оценител на имоти възлиза на **3154,47 лв.** (три хиляди сто петдесет и четири лв. и четиридесет и седем ст.), без ДДС.

2. Прехвърлянето на собствеността е с цел прилагане на ПУП за УПИ I-259, кв.20 по плана на с.Новачево, общ. Сливен, одобрен със Заповед РД-15-723 от 09.08.1994г.

III. С. Ю. И. да заплати на Община Сливен сумата от **3154,47 лв.** (три хиляди сто петдесет и четири лв. и четиридесет и седем ст.), без ДДС.

IV. Обявява от публична общинска собственост в частна общинска собственост, реална част, представляваща терен с площ от **150 кв.м.**, част от улица от о.т. 78 до о.т.80 и терен с площ от **213 кв.м.**, част от улица от о.т. 78 до о.т. 104 по плана на с.Новачево, общ.Сливен

V. Всички разноси по сключване на прехвърлителната сделка - административна такса, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на С. Ю. И.

VI. Определя 30% от средствата получени от евентуално разпореждане с имотите, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Новачево, общ.Сливен.

VII. Възлага на Кмета на Община Сливен да извърши всички последващи нормативно определени действия.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1264

*Даване съгласие за разделяне на поземлен имот с идентификатор 66041.16.49 – публична общинска собственост в землището на с.Селиминово, общ.Сливен и промяна на начина на трайно ползване на част от имота*

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.25, ал.9 от ЗСПЗЗ и чл.78а от ППЗСПЗЗ

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

I. Дава съгласие за реализиране на проект за разделяне на поземлен имот с идентификатор **66041.16.49** по КККР на с.Селиминово, одобрена със Заповед № РД-18-159/05.03.2020г. на ИД на АГКК, с адрес: с.Селиминово, площ 9753 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, актуван с АПОС № 297/11.07.2022г., като се образуват следните проектни имоти:

1. ПИ с проектен идентификатор **66041.16.2177** с площ от 2034 кв.м., с НТП: пасище, земеделска територия;
2. ПИ с проектен идентификатор **66041.16.2178** с площ от 137 кв.м., с НТП: селскостопански, горски, ведомствен път, земеделска територия;
3. ПИ с проектен идентификатор **66041.16.2179** с площ от 1808 кв.м., с НТП: пасище, земеделска територия;
4. ПИ с проектен идентификатор **66041.16.2180** с площ от 190 кв.м., с НТП: селскостопански, горски, ведомствен път, земеделска територия;
5. ПИ с проектен идентификатор **66041.16.2181** с площ от 2226 кв.м., с НТП: пасище, земеделска територия;
6. ПИ с проектен идентификатор **66041.16.2182** с площ от 202 кв.м., с НТП: селскостопански, горски, ведомствен път, земеделска територия;
7. ПИ с проектен идентификатор **66041.16.2183** с площ от 2049 кв.м., с НТП: пасище, земеделска територия;



8. ПИ с проектен идентификатор **66041.16.2184** с площ от 249 кв.м., с НТП: селскостопански, горски, ведомствен път, земеделска територия;
9. ПИ с проектен идентификатор **66041.16.2185** с площ от 858 кв.м., с НТП: пасище, земеделска територия.

**II.** Упълномощава кмета на гр.Сливен да предприеме необходимите действия за подаване на заявление до „ОСЗ“ гр.Сливен за промяна начина на трайно ползване на проектите ПИ **66041.16.2178, 66041.16.2180, 66041.16.2182 и 66041.16.2184** за други земеделски нужди, а именно селскостопански, горски, ведомствен път и отразяване промяната в кадастралната карта на гр.Сливен.

**III.** Задължава кмета на Общината чрез отдел „Общинска собственост“ да състави нови актове за публична общинска собственост за имотите с начин на трайно ползване „пасище, мера“.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ**

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1265

*Продажба на имоти- частна общинска собственост, находящи се в с.Стара река и в с.Крушаре, общ.Сливен*

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета с Решение № 871 от 27.01.2022г. на ОБС Сливен, като в Раздел I - Продажба се добавя:

1. УПИ IV, кв.1, с площ от 3024 кв.м., отреден за обществено обслужване и търговия по плана на с.Стара река, общ.Сливен, актуван с АОС № 144 от 25.05.2022г.

2. УПИ VI, кв.1, с площ от 1840 кв.м., отреден за обществено обслужване и търговия по плана на с.Стара река, общ.Сливен, актуван с АОС № 145 от 25.05.2022г.

3. УПИ IX, кв.82, с площ от 520 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Крушаре, общ.Сливен, актуван с АОС № 184 от 10.09.2013г.

4. УПИ X, кв.82, с площ от 510 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Крушаре, общ.Сливен, актуван с АОС № 185 от 10.09.2013г.

5. УПИ XI, кв.82, с площ от 510 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Крушаре, общ.Сливен, актуван с АОС № 186 от 10.09.2013г.

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имоти- частна общинска собственост, представляващи:

1. УПИ IV, кв.1, с площ от 3024 кв.м., отреден за обществено обслужване и търговия по плана на с.Стара река, общ.Сливен, актуван с АОС № 144 от 25.05.2022г.

Начална цена **21120 лева** (двадесет и една хиляди сто и двадесет лв.) **без ДДС**

2. УПИ VI, кв.1, с площ от 1840 кв.м., отреден за обществено обслужване и търговия по плана на с.Стара река, общ.Сливен, актуван с АОС № 145 от 25.05.2022г.

Начална цена **13560 лева** (тринадесет хиляди петстотин и шестдесет лв.) **без ДДС**

3. УПИ IX, кв.82, с площ от 520 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Крушаре, общ.Сливен, актуван с АОС № 184 от 10.09.2013г.

Начална цена **5080 лева** (пет хиляди и осемдесет лв.) **без ДДС**

4. УПИ X, кв.82, с площ от 510 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Крушаре, общ.Сливен, актуван с АОС № 185 от 10.09.2013г.

Начална цена **4980 лева** (четири хиляди деветстотин и осемдесет лв.) **без ДДС**.

5. УПИ XI, кв.82, с площ от 510 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Крушаре, общ.Сливен, актуван с АОС № 185 от 10.09.2013г.

Начална цена **4980 лева** (четири хиляди деветстотин и осемдесет лв.) **без ДДС**.

III. Определя 30% от средствата получени от евентуална продажба на имотите, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Стара река и на с.Крушаре, общ.Сливен.

IV. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1266

*Продажба на поземлени имоти с идентификатори 67338.431.13 и 67338.431.14 – общинска собственост в землището на гр. Сливен*

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8,ал.9 и чл.35,ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

- I. Допълва Раздел I Продажба на приетата с Решение № 871/27.01.2022 г. от Общински съвет гр. Сливен Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 год. с
  1. Поземлен имот с идентификатор 67338.431.13 с площ от 669 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых /съгласно &4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Чинтулово", землище на гр. Сливен, актуван с АОС № 4514 / 30.08.2022 г., землище на гр. Сливен.
  2. Поземлен имот с идентификатор 67338.431.14 с площ от 719 кв.м, начин на трайно ползване: за вилна сграда, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Чинтулово", землище на гр. Сливен, актуван с АОС № 3749 / 06.03.2018 г., землище на гр. Сливен.
- II. Отменя т.1 от Решение № 1229 от 19.07.2018 г. на Общински съвет гр. Сливен.
- III. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на:
  1. Поземлен имот с идентификатор 67338.431.13 с площ от 669 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых /съгласно &4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Чинтулово", землище на гр. Сливен, актуван с АОС № 4514 / 30.08.2022 г., землище на гр. Сливен.

Начална тръжна цена: 2900 /две хиляди и деветстотин/ лв. без ДДС.

2. Поземлен имот с идентификатор 67338.431.14 с площ от 719 кв.м, начин на трайно ползване: за вилна сграда, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Чинтулово", землище на гр. Сливен, актуван с АОС № 3749 / 06.03.2018 г., землище на гр. Сливен.

Начална тръжна цена: 3100 /три хиляди и сто/ лв. без ДДС.

- IV. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

**Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ**

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1267

*Продажба на имот частна общинска собственост, предоставен за ползване, по реда на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ: поземлен имот 67338.432.463, местност „Чинтулово“, землище гр. Сливен*

На основание чл.21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА и чл. 36, ал.3 от ЗСПЗЗ във връзка с чл.35, ал.4, т.2, чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.5а и чл.1, т.2 от Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

Да бъде заплатена на бившия собственик, чрез Община Сливен, от ползвателя, на който е предоставено право на ползване върху земя по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, стойността на земята за :

**Поземлен имот 67338.432.463**, местност „Чинтулово“, землище гр. Сливен, с площ от **599 кв.м**, по кадастралната карта на гр. Сливен, с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: за вилна сграда, цена **2 670 лв.**

Възлага на Кмета на Община Сливен да издаде заповед за придобиване правото на собственост върху имота от неговия ползвател след заплащането на определената цена.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1268

*Прекратяване на съсобственост, чрез делба в поземлен имот с идентификатор 67338.418.105 по КККР на гр. Сливен, местност „Лозарски връх“, между Община Сливен и физическо лице*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 и чл. 36, ал. 1, т. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 36 от Закона за собствеността, чл. 33, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

**I.** Допълва раздел V – „Прекратяване на съсобственост“ в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2022 год., приета с Решение №871/27.01.2022 г., с 245/845 ид.ч. от ПИ с идентификатор 67338.418.105, целия с площ от 845 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за ниско застрояване (до 10 м), м. „Лозарски връх“, гр. Сливен;

**II.** Дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Сливен и Б. Г. Д. с ЕГН: ....., върху следния недвижим имот, находящ се в гр. Сливен, представляващ поземлен имот с идентификатор **67338.418.105** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сливен, одобрени със Заповед №РД-18-31/19.04.2006 г. на ИД на АК, с адрес на имота: гр. Сливен, м. „Лозарски връх“, целия с площ от 845 кв.м. преди промяната, трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за ниско застрояване (до 10 м), номер по предходен план: 2922399, при граници: 67338.418.466, 67338.418.106, 67338.418.198, 67338.418.104, актуван с АЧОС №4777/29.04.2022 г., **чрез делба**, съгласно скица-проект №15-745780-05.07.2022 г. издадена от СГКК – гр. Сливен, в режим на съсобственост: за Община Сливен – 245/845 ид.ч. и за Бранимир Георгиев Димитров – 600/845 ид.ч., при следните условия:

**2.1.** Б. Г. Д. получава в дял и става собственик на поземлен имот с идентификатор **67338.418.105**, с проектна площ **790 кв.м.**, съгласно скица-проект №15-745780-05.07.2022 г., издадена от СГКК – гр. Сливен, с адрес на имота: гр. Сливен, м. „Лозарски връх“, трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за ниско застрояване (до 10 м), при граници на имота: 67338.418.466, 67338.418.106, 67338.418.198, 67338.418.104. Пазарната стойност на имота е **24 490 лева (двадесет и четири хиляди четиристотин и деветдесет лева)** без ДДС;

**2.2.** Община Сливен получава в дял и става собственик на, както следва:

**2.2.1.** Реална част с площ от **23** кв.м. от ПИ с идентификатор **67338.418.105**, предаваща се към съществуваща улица с идентификатор **67338.418.198**, съгласно скица-проект №15-745780-05.07.2022 г., издадена от СГКК – гр. Сливен, при граници на реалната част: 67338.418.198, 67338.418.104, 67338.418.105, 67338.418.106. Пазарната стойност на реалната част е **713 лева (седемстотин и тринадесет лева)** без ДДС;

**2.2.2.** Поземлен имот с площ от **32** кв.м., с проектен идентификатор **67338.418.466**, съгласно скица-проект №15-745780-05.07.2022 г., издадена от СГКК – гр. Сливен, попадащ в обхвата на улица от о.т. 1711 до о.т. 1712 по действащата улична регулация на м. „Лозарски връх“, гр. Сливен, граници на имота: 67338.418.105, 67338.418.104, 67338.418.79, 67338.418.74. Пазарната стойност на реалната част е **992 лева (деветстотин деветдесет и два лева)** без ДДС;

**2.3.** За уравниване на дяловете при прекратяването на съсобственост, чрез делба на поземлен имот с идентификатор 67338.418.105, Б. Г. . с ЕГН: ....., да заплати на Община Сливен сума в размер на **5 890 лева** (пет хиляди осемстотин и деветдесет лева) без ДДС, представляваща пазарната стойност на площта, с която се увеличава делът му, а именно **190** кв.м.

**2.4.** Всички разноски по сключване на сделката – административна такса, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на заинтересованото лице.

**III.** Възлага на Кмета на Община Сливен да извърши всички последващи нормативно определени действия.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1269

*Учредяване право на строеж за изграждане на жилищни сгради в имоти - частна общинска собственост, находящи се в с.Чинтулово и в с.Самуилово, общ.Сливен.*

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.49а от Закона за общинската собственост, чл.37 от Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета с Решение № 871 от 27.01.2022г. на ОбС Сливен, като в Раздел II – Ограничени вещни права и концесии се добавят:

1. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.22** с площ от 500 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.36, УПИ III по действащ ПУП/, актуван с АОС № 195 от 06.12.2017г.

2. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.23** с площ от 500 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.36, УПИ IV по действащ ПУП/, актуван с АОС № 196 от 06.12.2017г.

3. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.26** с площ от 500 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.36, УПИ V по действащ ПУП/, актуван с АОС № 197 от 06.12.2017г.

4. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.27** с площ от 500 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско

застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.36, УПИ VI по действащ ПУП/, актуван с АОС № 198 от 06.12.2017г.

5. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.30** с площ от 500 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.36, УПИ VII по действащ ПУП/, актуван с АОС № 199 от 06.12.2017г.

6. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.31** с площ от 500 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.36, УПИ VIII по действащ ПУП/, актуван с АОС № 200 от 06.12.2017г.

7. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.32** с площ от 500 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.36, УПИ IX по действащ ПУП/, актуван с АОС № 201 от 06.12.2017г.

8. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.33** с площ от 563 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.38, УПИ I по действащ ПУП/, актуван с АОС № 208 от 07.12.2017г.

9. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.34** с площ от 534 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.38, УПИ II по действащ ПУП/, актуван с АОС № 209 от 07.12.2017г.

10. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.35** с площ от 783 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.38, УПИ III по действащ ПУП/, актуван с АОС № 210 от 07.12.2017г.

11. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.37** с площ от 630 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.38, УПИ V по действащ ПУП/, актуван с АОС № 212 от 07.12.2017г.

12. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.38** с площ от 585 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.38, УПИ VI по действащ ПУП/, актуван с АОС № 213 от 07.12.2017г.

13. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.18** с площ от 718 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско

застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.39, УПИ VIII по действащ ПУП/, актуван с АОС № 194 от 24.11.2017г.

14. Урегулиран поземлен имот **XI в кв.76**, с площ от 437 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен, актуван с АОС № 281 от 08.07.2021г.

15.Урегулиран поземлен имот **VII в кв.78**, с площ от 777 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен, актуван с АОС № 286 от 01.04.2022г.

16. Урегулиран поземлен имот **VIII в кв.78**, с площ от 716 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен, актуван с АОС № 287 от 01.04.2022г.

17. Урегулиран поземлен имот **XIII в кв.82**, с площ от 480 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен, актуван с АОС № 289 от 15.09.2022г.

II. Да се учреди възмездно право на строеж на граждани с установени жилищни нужди, правоимащи по Закона за общинската собственост и Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, за изграждане на жилищни сгради върху общински имоти, представляващи:

1. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.22** с площ от 500 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.36, УПИ III по действащ ПУП/, актуван с АОС № 195 от 06.12.2017г.

2. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.23** с площ от 500 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.36, УПИ IV по действащ ПУП/, актуван с АОС № 196 от 06.12.2017г.

3. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.26** с площ от 500 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.36, УПИ V по действащ ПУП/, актуван с АОС № 197 от 06.12.2017г.

4. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.27** с площ от 500 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.36, УПИ VI по действащ ПУП/, актуван с АОС № 198 от 06.12.2017г.

5. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.30** с площ от 500 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско

застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.36, УПИ VII по действащ ПУП/, актуван с АОС № 199 от 06.12.2017г.

6. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.31** с площ от 500 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.36, УПИ VIII по действащ ПУП/, актуван с АОС № 200 от 06.12.2017г.

7. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.32** с площ от 500 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.36, УПИ IX по действащ ПУП/, актуван с АОС № 201 от 06.12.2017г.

8. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.33** с площ от 563 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.38, УПИ I по действащ ПУП/, актуван с АОС № 208 от 07.12.2017г.

9. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.34** с площ от 534 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.38, УПИ II по действащ ПУП/, актуван с АОС № 209 от 07.12.2017г.

10. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.35** с площ от 783 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.38, УПИ III по действащ ПУП/, актуван с АОС № 210 от 07.12.2017г.

11. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.37** с площ от 630 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.38, УПИ V по действащ ПУП/, актуван с АОС № 212 от 07.12.2017г.

12. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.38** с площ от 585 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.38, УПИ VI по действащ ПУП/, актуван с АОС № 213 от 07.12.2017г.

13. Поземлен имот с идентификатор **81387.5.18** с площ от 718 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.39, УПИ VIII по действащ ПУП/, актуван с АОС № 194 от 24.11.2017г.

14. Урегулиран поземлен имот **XI в кв.76**, с площ от 437 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен, актуван с АОС № 281 от 08.07.2021г.

15. Урегулиран поземлен имот **VII в кв.78**, с площ от 777 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен, актуван с АОС № 286 от 01.04.2022г.

16. Урегулиран поземлен имот **VIII в кв.78**, с площ от 716 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен, актуван с АОС № 287 от 01.04.2022г.

17. Урегулиран поземлен имот **XIII в кв.82**, с площ от 480 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен, актуван с АОС № 289 от 15.09.2022г.

III. Цената на правото на строеж да се определи по Наредбата за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисните наемни цени на нежилищните имоти в Община Сливен /съгласно приложение № 5 – цена на правото на строеж - 1.5 лв/м<sup>2</sup>/.

IV. Определя 30% от средствата получени от евентуално разпореждане с имотите, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Чинтулово и на с.Самуилово, общ.Сливен.

V. Възлага на кмета на Общината да сключи договори за възмездно право на строеж в имотите по т.II.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1270

*Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща свободна площ от 15,68 кв.м., преустроена като търговски обект, разположена на I-ви етаж на триетажна масивна сграда – училище, парцел VIII, имот пл. №311, кв. 57 по плана на с. Желю войвода, общ. Сливен*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 и чл. 14, ал. 7 от ЗОС и чл. 17, ал. 4 от НРПУРОИ

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 г., приета с Решение №871 от 27.01.2022 г. на Общински съвет – Сливен, като в **раздел IV. Отдаване под наем, подточка IV.1. Обекти в регулация** създава нова точка със следното съдържание:

- свободна площ от 15,68 кв.м., преустроена като търговски обект, разположена на първи етаж на триетажна масивна сграда – училище, находящо се в парцел VIII, имот пл. №311, кв. 57 по плана на с. Желю войвода, общ. Сливен.

2. Дава съгласие за откриване на процедура за отдаване под наем на част от общински нежилищен имот – публична общинска собственост, представляващ:

**2.1. Свободна площ от 15,68 кв.м., преустроена като търговски обект, разположена на първи етаж на триетажна масивна сграда – училище, находящо се в парцел VIII, имот пл. №311, кв. 57 по плана на с. Желю войвода, общ. Сливен**, при следните условия:

- Процедура за отдаване под наем: **публичен търг с тайно наддаване;**

- Начална тръжна месечна наемна цена: **100 (сто) лева, без ДДС;**
- Депозит: **140 (сто и четиридесет) лева;**
- Предназначение: **за продажба на закуски;**
- Срок за наемане: **5 (пет) години;**
  
- Изисквания към кандидатите: **да са регистрирани като търговци по смисъла на ТЗ, с предмет на дейност в съответствие с предназначението на обекта.**

**3.** Възлага на директора на учебното заведение организирането, провеждането на търга за отдаване под наем на имота по т. 2.1. и сключването на договор за наем със спечелилия участник.

**Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ**

---

---

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1270

*Отдаване под наем без търг или конкурс на общински нежилищен имот, частна общинска собственост с идентификатор 67338.547.19.32, представляващ - Магазин №16, с полезна площ 23 кв.м.*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 6 от ЗОС, чл. 15, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Допълва раздел VI „Отдаване под наем“ от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2022г., приета с Решение №871 от 27.01.2022г.. на Общински съвет Сливен, със следното съдържание: общински нежилищен имот, частна общинска собственост - с идентификатор 67338.547.19.32, представляващ - Магазин №16, с полезна площ 23 кв.м., в масивна двуетажна сграда-„Сграда за търговия и услуги №2“, находящ се на I-ви етаж на адрес: гр. Сливен, бул. „Цар Симеон“№2

2. Да се отдадат под наем без търг или конкурс общински нежилищен имот, частна общинска собственост - с идентификатор 67338.547.19.32, представляващ -Магазин №16, с полезна площ 23кв.м., в масивна двуетажна сграда-„Сграда за търговия и услуги №2“, находящ се на I-ви етаж на адрес: гр. Сливен, бул. „Цар Симеон“№2, на СУ „Аргири Жечкова“- гр.Сливен, с Булстат 000585194, седалище и адрес на управление: гр.Сливен, бул. „Стефан Караджа“ №2А, при следните условия: месечна наемна цена - 115 лева без ДДС( 23кв.м x 5лв= 115лв.) или 138лв. с ДДС, и срок на договора 5 /пет/ години.

3. Възлага на Директор на ОП „Общински пазари“да сключи наемен договор при определените в т. 2 условия.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1271

*Отдаване под наем без търг или конкурс на общински нежилищен имот, частна общинска собственост с идентификатор 67338.547.19.32, представляващ - Магазин №16, с полезна площ 23 кв.м.*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 6 от ЗОС, чл. 15, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Допълва раздел VI „Отдаване под наем“ от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2022г., приета с Решение №871 от 27.01.2022г.. на Общински съвет Сливен, със следното съдържание: общински нежилищен имот, частна общинска собственост - с идентификатор 67338.547.19.32, представляващ - Магазин №16, с полезна площ 23 кв.м., в масивна двуетажна сграда-„Сграда за търговия и услуги №2“, находящ се на I-ви етаж на адрес: гр. Сливен, бул. „Цар Симеон“№2

2. Да се отдадат под наем без търг или конкурс общински нежилищен имот, частна общинска собственост - с идентификатор 67338.547.19.32, представляващ -Магазин №16, с полезна площ 23кв.м., в масивна двуетажна сграда-„Сграда за търговия и услуги №2“, находящ се на I-ви етаж на адрес: гр. Сливен, бул. „Цар Симеон“№2, на СУ „Аргири Жечкова“- гр.Сливен, с Булстат 000585194, седалище и адрес на управление: гр.Сливен, бул. „Стефан Караджа“ №2А, при следните условия: месечна наемна цена - 115 лева без ДДС( 23кв.м х 5лв= 115лв.) или 138лв. с ДДС, и срок на договора 5 /пет/ години.

3. Възлага на Директор на ОП „Общински пазари“да сключи наемен договор при определените в т. 2 условия.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:  
ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1272

*Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за  
Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор  
67338.301.208, м. "Кешлика", землище на гр. Сливен.*

На основание чл.21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за имот с идентификатор **67338.301.208**, м. "Кешлика", землище на гр. Сливен с цел отреждане на имота „**За пречиствателна станция за питейни води**“, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот с идентификатор **67338.301.208**, м. "Кешлика", землище на гр. Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

### № 1273

*Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот 67338.101.3 по КК, находящ се в м. "Аркара коруч" в землището на гр. Сливен.*

На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а ал.1 и чл.124б ал.1 от Закона за устройство на територията,

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване – чрез възлагане от заинтересованите лица, на проект за подробен устройствен план за ПИ 67338.101.3 по КК, находящ се в м."Аркара коруч" в землището на гр. Сливен, като се спазят следните указания и условия:

- Разработката да обхваща поземлен имот 67338.101.3 по КК, находящ се в м."Аркара коруч" в землището на гр. Сливен.
- ПУП да се изработи като ПЗ - план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

### № 1274

*Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за  
Подробен устройствен план за част от ПИ 65303.34.21,  
местност „Драката”, землище с.Самуилово, общ.Сливен*

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план за част от ПИ 65303.34.21 с НТП „пасище“, местност „Драката”, землище с.Самуилово, общ.Сливен, с цел промяна предназначението на земеделската земя и включването ѝ в регулационните граници на с.Самуилово, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща южната част от поземлен имот 65303.34.21 с НТП „пасище“, местност „Драката”, землище с.Самуилово, общ.Сливен;
- ПУП да се изработи като ПР – план за регулация;
- ПУП да се изработи с показатели за устройствена зона, определена като „Жм1-жилищна зона разположена върху новоусвоени територии“;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони; Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

### № 1275

*Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот 67338.100.70 по КК, находящ се в м."Кубашкото" в землището на гр. Сливен.*

На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а ал.1 и чл.124б ал.1 от Закона за устройство на територията

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване – чрез възлагане от заинтересованите лица, на проект за подробен устройствен план за ПИ 67338.100.70 по КК, находящ се в м."Кубашкото" в землището на гр. Сливен, като се спазят следните указания и условия:

- Разработката да обхваща поземлен имот 67338.100.70 по КК, находящ се в м."Кубашкото" в землището на гр. Сливен.
- ПУП да се изработи като ПЗ - план за застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1276

*Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот 46694.17.60 по КК, находящ се в бивши стопански двор в землището на с.Малко Чочовени, община Сливен.*

На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а ал.1 и чл.124б ал.1 от Закона за устройство на територията

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване – чрез възлагане от заинтересованите лица, на проект за подробен устройствен план за ПИ идентификатор 46694.17.60 по Кадастралната карта, находящ се в бившия стопански двор в землището на с.Малко Чочовени, община Сливен, като се спазят следните указания и условия:

- Разработката да обхваща поземлен имот 46694.17.60 по КК, находящ се в бившия стопански двор в землището на с.Малко Чочовени, община Сливен.

- ПУП да се изработи като ПЗ - план за застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1277

*Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот 35660.26.1 по КК, находящ се в м."Мандрата", бивш стопански двор в землището на с.Камен, община Сливен*

На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а ал.1 и чл.124б ал.1 от Закона за устройство на територията

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване – чрез възлагане от заинтересованите лица, на проект за подробен устройствен план за 35660.26.1 по КК, находящ се в м."Мандрата" в землището на с.Камен, община Сливен, като се спазят следните указания и условия:

- Разработката да обхваща поземлен имот 35660.26.1 по КК в м."Мандрата" в землището на с.Камен, община Сливен.

- ПУП да се изработи като ПЗ - план за застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1278

*Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот 04039.72.22 по КК, находящ се в бивш стопански двор в землището на с.Биково, община Сливен.*

На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а ал.1 и чл.124б ал.1 от Закона за устройство на територията

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване – чрез възлагане от заинтересованите лица, на проект за подробен устройствен план за ПИ 04039.72.22 по КК, находящ се в бивш стопански двор, землище на с.Биково, община Сливен, като се спазят следните указания и условия:

- Разработката да обхваща поземлен имот 04039.72.22 по КК, находящ се в бивш стопански двор, землище на с.Биково, община Сливен.

- ПУП да се изработи като ПЗ - план за застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1279

*Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор **65303.18.15**, м. "Вакъва", землище на с. Самуилово, общ. Сливен.*

На основание чл.21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за имот с идентификатор **65303.18.15**, м. "Вакъва", землище на с. Самуилово, общ. Сливен с цел промяна на предназначението на имота от земеделски в имот за „**За фотоволтаична централа**“, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот с идентификатор **65303.18.15**, м. "Вакъва", землище на с. Самуилово, общ. Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1280

*Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за ел.кабел в землището на гр.Сливен.*

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

Разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел 20 кV от ЖР стълб №13 на ВЛ „Феникс“, ПС „ТЕЦ Сливен“, находящ се в регулационните граници на гр.Сливен, до ПИ 67338.99.138, отреден „За електроенергийно производство“ и преминаващ през ПИ 67338.99.89 с НТП „за местен път“ и ПИ 67338.99.2 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост, всички в местност „Кише дермен“, землище гр.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1281

*Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за ел.кабел до ПИ 66041.13.86 и ПИ 66041.13.88 в землището на с.Селиминово, общ.Сливен.*

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел 20кV от нов ЖР стълб, разположен между ЖР стълб №4 и ЖР стълб №5 на ВЛ 20кV „Калиница“, ПС „Бинкос, с.Селиминово до ПИ 66041.13.86 и ПИ 66041.13.88, местност „Горен караджаз“, отредени „За фотоволтаична централа“ и преминаващ през ПИ 66041.11.39 с НТП „пасище“, ПИ 66041.11.632 с НТП „за съоръжение на електропровод“, ПИ 66041.12.82 с НТП „изоставена нива“, ПИ 66041.12.1053 с НТП „за селскостопански, горски ведомствен път“, ПИ 66041.13.173 с НТП „за местен път“ и ПИ 66041.13.357 с НТП „за селскостопански, горски ведомствен път“, всички в землище с.Селиминово, общ.Сливен.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1282

*Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за ел.кабел до имот 66041.12.82 в землището на с.Селиминово, общ.Сливен.*

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел 20 кV от нов ЖР стълб в ПИ 66041.11.39, вграден между ЖР стълб №4 и ЖР стълб №5, ВЛ „Калиница“, ПС „Бинкос“ до ПИ 66041.12.82, местност „Горен Караджаз“, отреден „За фотоволтаична централа“ и преминаващ през ПИ 66041.11.39, местност „Горен Караджаз“ с НТП „пасище“, общинска собственост и ПИ 66041.11.632, местност „Бялата пръст“ с НТП „за съоръжение на електропровод“, държавна собственост, всички в землище с.Селиминово, общ.Сливен.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1283

*Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за пътна връзка до имот 67338.832.62 в землището на гр.Сливен.*

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за пътна връзка в имот с идентификатор 67338.832.77 по кадастралната карта на гр.Сливен, с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост, за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 67338.832.62, местност „Къра“, отреден „За добив и преработка на месо, препакетиране на месни и млечни продукти“, землище гр.Сливен

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

**№ 1284**

*Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за  
Линейните обекти на техническата инфраструктура за пътна връзка  
до имот 67338.832.44 в землището на гр.Сливен.*

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за пътна връзка в имот с идентификатор 67338.832.77 по кадастралната карта на гр.Сливен, с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост, за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 67338.832.44, местност „Къра“, отреден „За производствена и складова дейност“, землище гр.Сливен.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ**

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1285

*Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за ел.кабел в землището на с.Чокоба, общ.Сливен.*

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел 1кV от ТЕПО в ПИ 81534.102.98, ТП „КЗС Чокоба-0“, извод „Крушаре с.Чокоба“, ПС „Речица с.Чокоба“ до ПИ 81534.102.18 с НТП „За стопански двор“ и преминаващ през ПИ 81534.102.98 и ПИ 81534.102.108 с НТП „за местен път“, общинска собственост, всички в землище с.Чокоба, общ.Сливен.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

### **РЕШЕНИЕ**

**№ 1286**

*Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за ел.кабел в землището на с.Тополчане, общ.Сливен*

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ

### **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

#### **РЕШИ:**

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел 1кV от стълб №2 от ВИ №3, разположен в регулационните граници на с.Тополчане, ТП „Север Тополчане“, извод СН „Блатец“, ПС „Сливен индустрия“ до ПИ 72816.42.28 с НТП „овощна градина“, местност „Забития камък“ и преминаващ през ПИ 72816.45.180 с НТП „местен път“, общинска собственост, ПИ 72816.45.54 с НТП „селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост и ПИ 72816.42.28 с НТП „овощна градина“, местност „Забития камък“, собственост на физическо лице, всички в землище с.Тополчане, общ.Сливен.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

### № 1287

*Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за ел.кабели в землището на с.Самуилово, общ.Сливен.*

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабели 1кV от ТП “Каваците“, разположен в регулационните граници на с.Самуилово, до стопански двор с.Самуилово и преминаващ през ПИ 65303.32.181 с НТП „за местен път“, общинска собственост, землище с.Самуилово, общ.Сливен.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1288

*Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за ел.кабел в землището на с.Селиминово, общ.Сливен*

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на подземен ел.кабел 20кV от РУ 20кV на ПС „Бинкос“, разположена в ПИ 66041.11.39 до ПИ 66041.12.83, ПИ 66041.14.83, ПИ 66041.14.84, ПИ 66041.14.85 и ПИ 66041.14.86, местност „Горен караджаз“, отредени „За фотоволтаична централа“ и преминаващ през имоти общинска собственост с НТП „за селскостопански, горски ведомствен път“, „пасище“, „дере“ и „за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение“, находящи се в кадастрални райони 11, 12, 13 и 14, всички в землище с.Селиминово, общ.Сливен.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1289

*Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за ел.кабел в местност „Сливенски кър“, землище гр.Сливен.*

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

Разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел 1 кV от БКТП „Панорама“, КЛ/ВЛ „Блатец, ПС „Сливен индустрия“, находящ се на границата на ПИ 67338.8.34, местност „Сливенски кър“, до ПИ 67338.8.8, отреден „За автокъща и фотоволтаична централа“, местност „Сливенски кър“ и преминаващ през ПИ 67338.8.8 с НТП „за ремонт и поддържане на транспортни средства“, собственост на юридическо лице и ПИ 67338.47.47 и ПИ 67338.53.34 – транспортна територия, общинска собственост, всички в землище гр.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

### № 1290

*Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за ел.кабел в местност „Драката“, землище гр.Сливен-кв.Речица.*

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

Разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел 1 кV от ТП/БКТП „Свобода“, КЛ/ВЛ „Свобода, ПС „Речица“, находящ се в регулационните граници на гр.Сливен, до ПИ 67338.800.9, отреден „За енергопроизводство и склад“ и преминаващ през ПИ 67338.800.8 с НТП „пасище“, собственост на физическо лице и ПИ 67338.800.10 и ПИ 67338.800.11 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост, всички в местност „Драката“, землище гр.Сливен-кв.Речица и одобрява задание за неговото проектиране.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1291

*Отпускане на финансови средства по Решение № 254/1997г. на  
Общинския съвет*

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА

## ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

### РЕШИ:

I. ОТПУСКА финансови средства в размер на 300 / триста / лева на НЧ „Дружба-1993“ – гр.Сливен, за издаване на Юбилеен календар, по повод отбелязване 30 години от основаването на читалището.

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.8 „Резерв“ на Приложение № 9 от бюджета на община Сливен за 2022г.

II.ОТПУСКА финансови средства в размер на 500 / петстотин / лева на кметство с.Гавраилово, общ.Сливен за награди на участниците в организирани спортни мероприятия, по повод празника на селото.

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.3 „Средства за участия в международни и национални образователни и културни програми на деца и ученици“ на Приложение № 9 от бюджета на община Сливен за 2022г.

III.ОТПУСКА финансови средства в размер на 485 / четиристотин осемдесет и пет / лева на ОУ "Димитър Петров"- Сливен, за обновяване на барелефа на фасадата на сградата, по повод 80 годишнината от основаването на училището.

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.5 „Средства за мероприятия и прояви от културния календар на Община Сливен и културни институции“ на Приложение № 9 от бюджета на община Сливен за 2022г. “

IV.ОТПУСКА финансови средства в размер на 1 500 / хиляда и петстотин / лева на ОУ "Христо Ботев"- Сливен, за наем на зала, във връзка с празничен концерт, по повод отбелязването на 175 г. от рождението на Христо Ботев - патрон на училището.

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.5 „Средства за мероприятия и прояви от културния календар на Община Сливен и

културни институции“ на Приложение № 9 от бюджета на община Сливен за 2022г. “

V. Изменя Решение №1204 от 08.09.2022г. на Общински съвет Сливен, както следва: в т.IV, изразът „2500/ две хиляди и петстотин/, се заменя с израза „1498 / хиляда четиристотин деветдесет и осем/ “. В останалата си част Решение № 1204 от 08.09.2022г. не се променя;

VI.ОТПУСКА финансови средства в размер на 1 000 / хиляда / лева на СУ "К. Константинов"- Сливен, за награден фонд на Есенното национално състезание по физика.

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.6 „Средства за юбилейни годишнини и значими събития на образователни и културни институции “ на Приложение № 9 от бюджета на община Сливен за 2022г. “

VII.Отменя точка II на Решение № 985 от 07.04.2022г. на Общински съвет Сливен. В останалата си част Решение № 985/07.04.2022г. не се променя.

VIII. Организациите, на които се предоставят финансови средства, да обявяват или рекламират спомоществователството на Общински съвет Сливен за конкретните инициативи“.

IX. Организациите, на които се предоставят финансови средства, да представят до 28.02.2023г. отчет за изразходваните средства в ПК по образование, наука, култура и вероизповедания при Общински съвет

**Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ**

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

---

## РЕШЕНИЕ

№ 1292

*Отпускане на финансови помощи.*

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА

### ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

I. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 200 / двеста / лева на:

1. Д. Д. Д. с ЕГН ..... от гр.Сливен, ....., за покриване на извършени разходи за лечение и погребение на съпруга ѝ;
2. С. С. С. с ЕГН ..... от гр.Сливен, ....., за покриване на извършени разходи за погребение на баща ѝ.

II. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 250 / двеста и петдесет / лева на М. Г. Д. с ЕГН ..... от гр.Сливен, ....., за лекарства и съпътстващи разходи.

III. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 300 / триста / лева на:

1. М. Н. М. с ЕГН ..... от гр.Сливен, ....., за лечение и съпътстващи разходи;
2. М. К. П. с ЕГН ..... от с.Скобелево, общ.Сливен, ....., за строителни материали;
3. М. Р. С. с ЕГН ..... от с.Желю войвода, общ.Сливен, ....., за лечение и съпътстващи разходи;
4. А. А. Д. с ЕГН ..... от гр.Сливен, ....., за лечение и съпътстващи разходи;
5. Д. К. С. с ЕГН ..... от гр.Сливен, ....., за лечение и съпътстващи разходи.

IV. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 350 / триста и петдесет / лева на Х. И. М. с ЕГН ..... от гр.Сливен, ....., за лечение и съпътстващи разходи.

V. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 400 / четиристотин / лева на:

1. С. Т. М. с ЕГН ..... от гр.Сливен, ....., за лечение и съпътстващи разходи;
2. Б. Г. Г. с ЕГН ..... от гр.Сливен, ....., за лечение и съпътстващи разходи;
3. Л. Д. Д. с ЕГН ..... от гр.Сливен, ....., за лечение и медикаменти;
4. К. И. И. с ЕГН ..... от с.Чокоба, общ.Сливен, ....., за лечение и медикаменти и битови разходи;
5. С. Г. А. с ЕГН ..... от гр.Сливен, ....., за лечение и съпътстващи разходи.

VI. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 500 / петстотин / лева на:

1. К. Г. С. с ЕГН ..... от гр.Сливен, ....., за лечение и съпътстващи разходи;
2. Д. П. П. с ЕГН ..... от гр.Сливен, ....., за медикаменти и съпътстващи битови разходи;
3. М. П. А. с ЕГН ..... от с.Ковачите, общ.Сливен, ....., за лечение и съпътстващи разходи.

VII. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 800 / осемстотин / лева на:

1. В. Д. С. с ЕГН ..... от гр.Сливен, ....., за лечение и съпътстващи разходи;
2. С. К. Д. с ЕГН ..... от гр.Сливен, ....., за лечение и съпътстващи разходи.

VIII. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 620 /шестстотин и двадесет/ лева на Р. Н. Х.-К. с ЕГН ..... от с.Глуфишево, общ.Сливен, за лечение и съпътстващи разходи.

IX. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 1000 /хиляда / лева на:

1. В. П. Р. с ЕГН ..... от гр.Сливен, ....., за лечение и съпътстващи разходи;
2. Н. Д. Д. с ЕГН ..... от с.Самуилово, общ.Сливен, ....., за лечение и съпътстващи разходи;
3. М. Д. Г. с ЕГН ..... от гр.Сливен, ....., за битови нужди;
4. Д. В. М. с ЕГН ..... от ....., за лечение и съпътстващи разходи.“

X. Средствата да се осигурят от бюджета на общината по § 42-14



„ Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет ”.

XI. ЗАДЪЛЖАВА горепосочените граждани да представят в срок до 28.02.2023г. разходно-оправдателни документи в ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика при Общински съвет Сливен.

XII. На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

**Мотиви за допускане на предварително изпълнение:** да се защитят интереси, особено важни за жизнения и здравен статус на горепосочените граждани. Закъснението на изпълнението на решението би довело до значителен риск за здравето или трудно поправима вреда.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 17.11.2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ