

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 279**

*Отмяна на чл. 30, ал.2, б. "а" и чл. 30, ал.3 от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от ОбПФ*

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

ОТМЕНЯ разпоредбите на чл. 30, ал.2, б. "а" и на чл. 30, ал.3 от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от Общинския поземлен фонд, приета с Решение № 116 от проведеното на 29.04.2004 г. заседание на Общинския съвет – Сливен.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев  
В я р н о,  
Протоколист:

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 280**

*Изменение на Решение № 137/29.04.2004 г. на ОбС - Сливен*

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

Изменя Решение № 137/29.04.2004 г. на Общински съвет – Сливен, както следва:

В т. 2 израза “и неговата продажба на трети лица” СЕ ЗАЛИЧАВА.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**/п/доц.д-р Ив. Андреев  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 281**

*Приемане на Програма за работата на ОбС – Сливен, за четвъртото тримесечие на 2004 г.*

На основание чл. 32, ал.1 от ПОДОС,

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

Приема Програма за работата на Общински съвет – Сливен през четвъртото тримесечие на 2004 година.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**/п/доц.д-р Ив. Андреев  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**

## ПРОГРАМА

### За работата на Общински съвет – Сливен през четвъртото тримесечие на 2004 година

#### м. Октомври

1. Наредба за упражняване правото на собственик на община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала им.
2. Наредба за управление на отпадъците на територията на Община Сливен.
3. Програма за опазване атмосферата в община Сливен.
4. Програма за опазване на околната среда.
5. План за актуализация на нормативните актове на Общински съвет-Сливен.
6. Утвърждаване транспортна схема за превоз на пътници по автобусни линии от общинската, областната и републиканската пътна мрежа.
7. Анализ на финансовото състояние на общинските дружества.
8. Дебат за стила и метода на работа на Общинския съвет – Сливен.
9. Информация за хода на бюджетен процес “Бюджет 2005 г.”.

#### м. Ноември

1. Правилник за регистрация, поддържане и опазване на паметниците на културата, съгласно чл.29, ал.1 от Наредба № 5 / 98 г. на Министъра на културата.
2. Актуализация на нормативни актове на Общински съвет- Сливен.
3. Програма за работата с таланти деца.
4. Откриване на процедури за продажба на имоти по плана за работата по приватизацията на общинско имущество за 2004 година - дяловете на общината в “Ера груп” ООД и “Деметра” ООД.
5. Информация за хода на бюджетен процес “Бюджет 2005 г.”.

#### м.декември

1. Актуализация на нормативни актове на Общински съвет – Сливен.
2. Анализ на дейността по следприватизационен контрол в община Сливен : резултати, изводи, препоръки.
3. Предложение за реда за освобождаване и начина на администриране на такса” Битови отпадъци”.
4. Утвърждаване на проекти и субекти за управление на Общинския поземлен фонд и общинските гори.
5. Анализ на работата на общинската администрация по лични молби, жалби и сигнали за нарушения на обществения ред, постъпили от граждани.
6. Доклад на Временната комисия по Решение № 91/ 26.02.2004 година на Общински съвет – Сливен за правомерността и законосъобразността на участието на общински съветници в управителни и контролни органи на търговски дружества с общинско участие.
7. Избор на обществен посредник.
8. Информация за хода на бюджетен процес “Бюджет 2005 г.”

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 282**

*Приемане на отчет за изпълнение решенията на ОбС – Сливен  
за периода 10.11.2003 г. до 30.06.2004 г.*

На основание чл. 44, ал.1, т. 7 от ЗМСМА,

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

1. Приема отчета за изпълнение на решенията на Общинския съвет – Сливен за периода 10.11.2003 г. до 30.06.2004 г., съгласно Приложение № 1.
2. Възлага на Кмета, въз основа на разработена от ПК по Местно самоуправление, регионална политика, контрол по изпълнение решенията на ОбС и следприватизационен контрол писмена технология за отчитане изпълнението на решенията на ОбС, да определи със своя заповед функциите и отговорностите на звената в общинската администрация по движението и контрола върху изпълнението на решенията, в срок до 20.10.2004 година.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/доц.д-р Ив. Андреев**  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 283**

*Интегриране на 106 деца на задължителна училищна възраст от кв.  
“Надежда” в приемащи училища от гр. Сливен*

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

Създава Временна комисия на ОбС в състав:

Председател: Нели Минчева  
Членове: Георги Иванов  
Мария Басанова  
Петър Полихронов  
Стойчо Александров  
Цвета Бъчварова,

която да направи анализ на изпълнението на проект “Интегриране на уязвими малцинствени групи” и резултатите от него.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/доц.д-р Ив. Андреев**  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

**РЕШЕНИЕ**

**№ 284**

*Изменение на бюджета на Община Сливен за 2004 година*

На основание чл. 18 от Закона за общинските бюджети,

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**РЕШИ:**

1. Увеличава бюджета на Община Сливен, както следва:
  - по приходите, общо: 477730 лв.
  - по разходите, общо: 477730 лв./съгласно Приложение № 1, 2 и 4/
2. Приема изменението на разчета и поименното разпределение на плана за капиталовите разходи на Община Сливен за 2004 г., съгласно Приложение № 3, включително и допълнително направените корекции.
3. Увеличава числеността на персонала на общинската дейност “Домашен социален патронаж” с една щатна бройка, като натуралния показател за численост на персонала се изменя от 43 на 44 бройки. Разходите за трудовото възнаграждение и осигурителните вноски да се извършат в рамките на утвърдените от Общинския съвет средства за работна заплата и осигурителни вноски.
4. Възлага на Кмета на общината да извърши необходимите изменения на бюджетите на филиалите по пълна бюджетна класификация.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**/п/доц.д-р Ив. Андреев  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 285**

*Откриване на социална услуга в общността “Защитено жилище”  
за хора с ментални увреждания (държавна дейност)*

На основание чл. 36 “а”, ал.2, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане,

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

Дава съгласие за откриване от 01.10.2004 г. “Защитено жилище” за хора с ментални увреждания “Държавна дейност”, предоставящо социални услуги в общността с капацитет 6 души; с численост на персонала 3 души, както следва:

- психолог – 1
- соц.работник – 1
- мед.сестра – 1

и средства за веществена издръжка 7 331 лв.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**/п/доц.д-р Ив. Андреев  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

### **Р Е Ш Е Н И Е**

#### **№ 286**

*Учредяване безвъзмездно право на ползване върху имоти – ЧОС  
на РДВР, находящи се в гр. Сливен*

На основание чл. 39, ал.1 от ЗОС и чл. 44, ал. 3 от НПУРОИ,

### **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

#### **Р Е Ш И:**

1. Променя Решение № 92/16.03.2004 г., като изключва от годишния план за работа по приватизация на общинско имущество през 2004 г. помещения №№ 1, 10, 11 и 12 и санитарен възел, находящи се в партерния етаж на бл. № 3, кв. “Българка”, гр. Сливен.
2. Отменя Решение № 171/27.05.2004 г. в частта му отнасяща се за описаните в т. 1 помещения.
3. Отменя Решения №№ 375/31.07.1998 г. и 147/27.07.2000 г. за организиране на търг за продажба на помещение със ЗП 42,40 кв.м., находящо се в жилищен блок № 29, кв. “Даме Груев”, гр. Сливен.
4. Учредява безвъзмездно право на ползване, за срок от 10 години, на РДВР – Сливен, върху следните имоти – частна общинска собственост:
  - 4.1. Четири помещения и санитарен възел, находящи се в партерния етаж на жил.блок № 3, вх. А, кв. “Българка”, гр. Сливен, както следва:
    - Помещение № 1 със ЗП 14,40 кв.м., при граници: изток – пом.№ 2; запад – външен зид; север – външен зид; юг – коридор
    - Помещение № 10 със ЗП 17,30 кв.м., при граници: изток – помещение № 9, запад – помещение № 11; север – коридор; юг – външен зид
    - Помещение № 11 със ЗП 17,30 кв.м., при граници: изток – помещение № 10; запад – помещение № 12; север – коридор; юг – външен зид

- Помещение № 12 със ЗП 19,60 кв.м., при граници: изток – помещение № 11; запад – външен зид; север – коридор; юг – външен зид
  - Санитарен възел със ЗП 6,48 кв.м., при граници: изток – стълбище; запад – помещение № 2; север – външен зид; юг – коридор
- 4.2. Помещение със ЗП 42,40 кв.м., състоящо се от две стаи, находящо се в партерния етаж на жил.блок № 29, кв. “Даме Груев”, гр. Сливен.
5. Освобождава РДВР – Сливен от заплащане на режийни разноси, дължими съгласно чл. 33, т. 4 от НПУРОИ.
6. Възлага на Кмета на Община Сливен да сключи договор за безвъзмездно право на ползване на имотите, описани в т. 4.

**Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев  
В я р н о,  
Протоколист:**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 287**

*Промяна уставния капитал на “Пазар за плодове, зеленчуци и цветя” АД*

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 53 от Наредбата за условията, при които общината упражнява правото си на собственик върху общинската част на капитала в търговските дружества,

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

1. Не дава съгласие за промяна на капитала на дружеството.
2. При приемане на решение за увеличаване на капитала, дава съгласие за увеличаване на уставния капитал на “ППЗЦ” АД – Сливен с 855180 лв. чрез емитиране на 85 518 бр. акции с номинал 10 лв. и емисионна стойност 40 лв. за една акция.
3. При условие, че МЗГ като мажоритарен собственик на дружеството със 70.30% от уставния капитал наложи решение за емисионна стойност 10 лв. за една акция, възлага на Кмета да осъществи съдебна защита на интересите на дружеството и на общината.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/доц-д-р Ив. Андреев**  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 288**

*Отпускане на допълнителни средства за 2004 г. за компенсиране на превоз в цялата градска мрежа по преференциални цени на ученици основен и среден курс на обучение, граждани над 65 г. и инвалиди с и над 71% трайно намалена работоспособност*

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

Отлага разглеждането на въпроса за следващо заседание на Общинския съвет – Сливен.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/доц.д-р Ив. Андреев**  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**

## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

### **Р Е Ш Е Н И Е**

#### **№ 289**

*Провеждане на публичен търг с явно наддаване за приватизация на обособен стопански обект – Аптека на бул. “Цар Освободител” № 3, гр. Сливен*

На основание чл. 1, ал.2, т.3, чл. 26, ал.1 и ал.2, чл. 31, ал.1, чл. 32, ал.3 от Закон за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 2, ал.1, т.3, чл. 3, ал.1, чл. 5, чл.6, ал.1, чл. 8, ал.1 и ал.2 и чл. 9 от Наредба за търговете и конкурсите,

### **ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ**

#### **Р Е Ш И:**

1. Приема изготвените Анализ на правното състояние и приватизационна оценка на обособения стопански обект – Аптека на бул. “Цар Освободител” № 3.
2. Приватизационната продажба на обособения стопански обект – Аптека на бул. “Цар Освободител” № 3, гр. Сливен, представляващ недвижим имот, частна общинска собственост, със застроена площ от 85,40 кв.м., състоящ се от търговска зала, две складови помещения, коридор и сервизно помещение, разположен в сграда – поземлен имот № 5249, в кв. 165 по плана на гр. Сливен, при граници: север – външен зид; юг: стълбищна клетка, ведно с отстъпеното право на строеж, припадащия се процент идеални части от общите части на сградата и наличното движимо оборудване (наричан по-нататък обособен обект), да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.
3. Търгът да се проведе при следните условия:
  - 3.1. Начална тръжна цена – 120000 (сто и двадесет хиляди) лева. Цената се оферира в лева и се заплаща изцяло от спечелилия търга към деня на сключване на договора за продажба съгласно изискванията, съдържащи се в тръжната документация.
  - 3.2. Стъпка на наддаване – 10000 (десет хиляди) лева.
  - 3.3. Депозитът за участие е парична вноска в размер на 10000 (десет хиляди) лева и се превежда по банковата сметка на Община Сливен, посочена в тръжната документация най-късно до изтичане срока за подаване на предложения.

- 3.4. Тръжната документация се закупува в Община Сливен, гр. Сливен, бул. "Цар Освободител" № 1. Цената на тръжната документация е в размер на 200 (двеста) лева, като същата се заплаща в брой в касата на общината (стая № 233) преди получаване на документацията от стая № 25 на общината.
- 3.5. Срок за закупуване на тръжната документация – 26 дни, считано от обнародване на настоящето решение в Държавен вестник.
- 3.6. Срок за подаване на предложения на участниците в търга – 16.00 часа българско време на 30 (тридесетият) ден, считано от датата на обнародване на настоящето решение в Държавен вестник. Предложенията се подават в деловодството на Община Сливен.
- 3.7. Посещения и огледи на обособения обект могат да се извършват всеки работен ден до началния час на провеждането на търга, след закупуване на тръжна документация и представяне на удостоверение за право на извършване на оглед, издадено от Общинска администрация – Сливен.
- 3.8. Търгът ще се проведе на 32 (тридесет и вторият) ден, считано от датата на обнародване на настоящето решение в Държавен вестник, от 10.00 часа българско време в сградата на Община Сливен, зала № 230.
4. Утвърждава тръжна документация и проекта на договор за приватизационна продажба на обособеният обект.
5. Упълномощава Кмета на общината:
  - 5.1. Да назначи тръжна комисия по чл. 8, ал.1 от Наредба за търговете и конкурсите (НЗТК). В тръжната комисия да се включат общинските съветници:  
*д-р Алексей Алексиев, Димитър Грозданов, Димитър Митев, Мария Григорова, Минко Стефанов.*
  - 5.2. След представен доклад от тръжната комисия да определи със заповед спечелилия търга участник и да уведоми участниците по чл. 16, ал.3 от НЗТК;
  - 5.3. Да освободи/задържи депозитите на участниците по чл. 16, ал.4 от НЗТК;
  - 5.4. Да сключи договор със спечелилия търга по чл. 36, ал.1, т. 1 от НЗТК;
  - 5.5. При несклучване на договор по вина на спечелилия търга въз основа на доклад от тръжната комисия, да покани класираният на второ място участник за сключване на договор по чл. 37, ал.1 от НЗТК.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев  
В я р н о,  
Протоколист:

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

### **Р Е Ш Е Н И Е**

#### **№ 290**

*Провеждане на публичен търг с явно наддаване за приватизация на обособен стопански обект – Магазин със ЗП 126,225 кв.м. на бул. “Цар Освободител” № 7, гр. Сливен*

На основание чл. 1, ал.2, т.3, чл. 26, ал.1 и ал.2, чл. 31, ал.1, чл. 32, ал.3 от Закон за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 2, ал.1, т.3, чл. 3, ал.1, чл. 5, чл.6, ал.1, чл. 8, ал.1 и ал.2 и чл. 9 от Наредба за търговете и конкурсите,

### **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

#### **Р Е Ш И:**

1. Приема изготвените Анализ на правното състояние и приватизационна оценка на обособения стопански обект – Магазин със застроена площ 126,225 кв.м. на бул. “Цар Освободител” № 7.
2. Приватизационната продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, обособен стопански обект – Магазин със застроена площ от 126,225 кв.м., представляващ част от партерен етаж на сграда с пл.№ 5252, кв. 165 по плана на ЦГЧ на гр. Сливен, състоящ се от търговска зала, четири складови помещения, две санитарни помещения, коридор и антре, находящ се на бул. “Цар Освободител” № 7, гр. Сливен, при граници: изток – магазин; юг: улица (“Цар Освободител”); запад: благоустроен терен; север: благоустроен терен, ведно с отстъпеното право на строеж, принадлежащия се процент идеални части от сградата и наличното движимо оборудване (наричан по-нататък обособен обект), да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.
3. Търгът да се проведе при следните условия:
  - 3.1. Начална тръжна цена – 237000 (двеста тридесет и седем хиляди) лева. Цената се оферира в лева и се заплаща изцяло от спечелилия търга към деня на сключване на договора за продажба съгласно изискванията, съдържащи се в тръжната документация.
  - 3.2. Стъпка на наддаване – 20000 (двадесет хиляди) лева.

- 3.3. Депозитът за участие е парична вноска в размер на 20000 (двадесет хиляди) лева и се превежда по банковата сметка на Община Сливен, посочена в тръжната документация най-късно до изтичане срока за подаване на предложения.
  - 3.4. Тръжната документация се закупува в Община Сливен, гр. Сливен, бул. "Цар Освободител" № 1. Цената на тръжната документация е в размер на 200 (двеста) лева, като същата се заплаща в брой в касата на общината (стая № 233) преди получаване на документацията от стая № 25 на общината.
  - 3.5. Срок за закупуване на тръжната документация – 26 дни, считано от обнародване на настоящето решение в Държавен вестник.
  - 3.6. Срок за подаване на предложения на участниците в търга – 16.00 часа българско време на 30 (тридесетият) ден, считано от датата на обнародване на настоящето решение в Държавен вестник. Предложенията се подават в деловодството на Община Сливен.
  - 3.7. Посещения и огледи на обособения обект могат да се извършват всеки работен ден до началния час на провеждането на търга, след закупуване на тръжна документация и представяне на удостоверение за право на извършване на оглед, издадено от Общинска администрация – Сливен.
  - 3.8. Търгът ще се проведе на 32 (тридесет и вторият) ден, считано от датата на обнародване на настоящето решение в Държавен вестник, от 10.00 часа българско време в сградата на Община Сливен, зала № 230.
4. Утвърждава тръжна документация и проекта на договор за приватизационна продажба на обособеният обект.
  5. Упълномощава Кмета на общината:
    - 5.1. Да назначи тръжна комисия по чл. 8, ал.1 от Наредба за търговете и конкурсите (НЗТК). В тръжната комисия да се включат общинските съветници:  
*Димитър Даскалов, Мария Григорова, Стойчо Александров, Слав Бакалов, арх. Станимир Стамов.*
    - 5.2. След представен доклад от тръжната комисия да определи със заповед спечелилия търга участник и да уведоми участниците по чл. 16, ал.3 от НЗТК;
    - 5.3. Да освободи/задържи депозитите на участниците по чл. 16, ал.4 от НЗТК;
    - 5.4. Да сключи договор със спечелилия търга по чл. 36, ал.1, т. 1 от НЗТК;
    - 5.5. При неключване на договор по вина на спечелилия търга въз основа на доклад от тръжната комисия, да покани класираният на второ място участник за сключване на договор по чл. 37, ал.1 от НЗТК.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.-д-р Ив. Андреев  
В я р н о,  
Протоколист:



## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

### **Р Е Ш Е Н И Е**

#### **№ 291**

*Провеждане на публичен търг с явно наддаване за приватизация на обособен стопански обект – Магазин със застроена площ 51.332 кв.м. на бул. “Цар Освободител” № 7, гр. Сливен*

На основание чл. 1, ал.2, т.3, чл. 26, ал.1 и ал.2, чл. 31, ал.1, чл. 32, ал.3 от Закон за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 2, ал.1, т.3, чл. 3, ал.1, чл. 5, чл.6, ал.1, чл. 8, ал.1 и ал.2 и чл. 9 от Наредба за търговете и конкурсите,

### **ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ**

#### **Р Е Ш И:**

1. Приема изготвените Анализ на правното състояние и приватизационна оценка на обособения стопански обект – Магазин със застроена площ 51.332 кв.м. на бул. “Цар Освободител” № 7.
2. Приватизационната продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, обособен стопански обект – Магазин със застроена площ от 51,332 кв.м., представляващ част от партерен етаж на сграда с пл.№ 5252, кв. 165 по плана на ЦГЧ на гр. Сливен, състоящ се от три търговски части, едно складово помещение и стълбище, находящ се на бул. “Цар Освободител” № 7, гр. Сливен, при граници: изток – търговски обект; юг: улица (“Цар Освободител”); запад: търговски обект; север: благоустроена площ, ведно с отстъпеното право на строеж и припадащия се процент идеални части от общите части на сградата (наричан по-нататък обособен обект), да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.
3. Търгът да се проведе при следните условия:
  - 3.1. Начална тръжна цена – 95710 (деветдесет и пет хиляди седемстотин и десет) лева. Цената се оферира в лева и се заплаща изцяло от спечелилия тръга към деня на сключване на договора за продажба съгласно изискванията, съдържащи се в тръжната документация.
  - 3.2. Стъпка на наддаване – 9000 (девет хиляди) лева.

- 3.3. Депозитът за участие е парична вноска в размер на 9000 (девет хиляди) лева и се превежда по банковата сметка на Община Сливен, посочена в тръжната документация най-късно до изтичане срока за подаване на предложения.
  - 3.4. Тръжната документация се закупува в Община Сливен, гр. Сливен, бул. "Цар Освободител" № 1. Цената на тръжната документация е в размер на 200 (двеста) лева, като същата се заплаща в брой в касата на общината (стая № 233) преди получаване на документацията от стая № 25 на общината.
  - 3.5. Срок за закупуване на тръжната документация – 26 дни, считано от обнародване на настоящето решение в Държавен вестник.
  - 3.6. Срок за подаване на предложения на участниците в търга – 16.00 часа българско време на 30 (тридесетият) ден, считано от датата на обнародване на настоящето решение в Държавен вестник. Предложенията се подават в деловодството на Община Сливен.
  - 3.7. Посещения и огледи на обособения обект могат да се извършват всеки работен ден до началния час на провеждането на търга, след закупуване на тръжна документация и представяне на удостоверение за право на извършване на оглед, издадено от Общинска администрация – Сливен.
  - 3.8. Търгът ще се проведе на 32 (тридесет и вторият) ден, считано от датата на обнародване на настоящето решение в Държавен вестник, от 10.00 часа българско време в сградата на Община Сливен, зала № 230.
4. Утвърждава тръжна документация и проекта на договор за приватизационна продажба на обособеният обект.
  5. Упълномощава Кмета на общината:
    - 5.1. Да назначи тръжна комисия по чл. 8, ал.1 от Наредба за търговете и конкурсите (НЗТК). В тръжната комисия да се включат общинските съветници:  
*Валентин Добрев, Георги Кирилов, Минко Минчев, Петър Полихронов, Садуллах Таиш.*
    - 5.2. След представен доклад от тръжната комисия да определи със заповед спечелилия търга участник и да уведоми участниците по чл. 16, ал.3 от НЗТК;
    - 5.3. Да освободи/задържи депозитите на участниците по чл. 16, ал.4 от НЗТК;
    - 5.4. Да сключи договор със спечелилия търга по чл. 36, ал.1, т. 1 от НЗТК;
    - 5.5. При неключване на договор по вина на спечелилия търга въз основа на доклад от тръжната комисия, да покани класираният на второ място участник за сключване на договор по чл. 37, ал.1 от НЗТК.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.-д-р Ив. Андреев  
В я р н о,  
Протоколист:

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

### **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 292**

*Провеждане на публичен търг с явно наддаване за приватизация на обособен стопански обект – Супермаркет в кв. “Кольо Фичето”, гр. Сливен*

На основание чл. 1, ал.2, т.3, чл. 26, ал.1 и ал.2, чл. 31, ал.1, чл. 32, ал.3 от Закон за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 2, ал.1, т.3, чл. 3, ал.1, чл. 5, чл.6, ал.1, чл. 8, ал.1 и ал.2 и чл. 9 от Наредба за търговете и конкурсите,

### **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

#### **Р Е Ш И:**

1. Приема изготвените Анализ на правното състояние и приватизационна оценка на обособения стопански обект – недвижим имот, частна общинска собственост – Супермаркет в кв. “Кольо Фичето”, гр. Сливен.
2. Приватизационната продажба на обособения стопански обект, представляващ Супермаркет – масивна сграда на един етаж със застроена площ от 423 кв.м., състояща се от една търговска зала, 4 бр. складови помещения, 2 бр. хладилни камери, коридори, санитарни възли и спомагателни помещения, находящ се в между жилищни блокове № 1 и № 2 в кв. “Кольо Фичето”, гр. Сливен, при граници: север – вътрешноквартална алея; изток – жилищен блок № 2, пл.№ 6391; юг – улица; запад – жилищен блок № 1, имот пл.№ 6392, ведно с отстъпеното право на строеж (наричан по-нататък обособен обект), да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.
3. Търгът да се проведе при следните условия:
  - 3.1. Начална тръжна цена – 31750 (тридесет и една хиляди седемстотин и петдесет) лева. Цената се оферира в лева и се заплаща изцяло от спечелилия търга към деня на сключване на договора за продажба съгласно изискванията, съдържащи се в тръжната документация.
  - 3.2. Стъпка на наддаване – 3000 (три хиляди) лева.
  - 3.3. Депозитът за участие е парична вноска в размер на 3000 (три хиляди) лева и се превежда по банковата сметка на Община

- Сливен, посочена в тръжната документация най-късно до изтичане срока за подаване на предложения.
- 3.4. Тръжната документация се закупува в Община Сливен, гр. Сливен, бул. "Цар Освободител" № 1. Цената на тръжната документация е в размер на 200 (двеста) лева, като същата се заплаща в брой в касата на общината (стая № 233) преди получаване на документацията от стая № 25 на общината.
  - 3.5. Срок за закупуване на тръжната документация – 26 дни, считано от обнародване на настоящето решение в Държавен вестник.
  - 3.6. Срок за подаване на предложения на участниците в търга – 16.00 часа българско време на 30 (тридесетият) ден, считано от датата на обнародване на настоящето решение в Държавен вестник. Предложенията се подават в деловодството на Община Сливен.
  - 3.7. Посещения и огледи на обособения обект могат да се извършват всеки работен ден до началния час на провеждането на търга, след закупуване на тръжна документация и представяне на удостоверение за право на извършване на оглед, издадено от Общинска администрация – Сливен.
  - 3.8. Търгът ще се проведе на 32 (тридесет и вторият) ден, считано от датата на обнародване на настоящето решение в Държавен вестник, от 10.00 часа българско време в сградата на Община Сливен, зала № 230.
4. Утвърждава тръжна документация и проекта на договор за приватизационна продажба на обособеният обект.
  5. Упълномощава Кмета на общината:
    - 5.1. Да назначи тръжна комисия по чл. 8, ал.1 от Наредба за търговете и конкурсите (НЗТК). В тръжната комисия да се включат общинските съветници:  
Минко Стефанов, Никола Къчев, Руси Големанов, Трифон Трифонов, Цвета Бъчварова.
    - 5.2. След представен доклад от тръжната комисия да определи със заповед спечелилия търга участник и да уведоми участниците по чл. 16, ал.3 от НЗТК;
    - 5.3. Да освободи/задържи депозитите на участниците по чл. 16, ал.4 от НЗТК;
    - 5.4. Да сключи договор със спечелилия търга по чл. 36, ал.1, т. 1 от НЗТК;
    - 5.5. При несклучване на договор по вина на спечелилия търга въз основа на доклад от тръжната комисия, да покани класираният на второ място участник за сключване на договор по чл. 37, ал.1 от НЗТК.

**Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев  
В я р н о,  
Протоколист:**

## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

### **Р Е Ш Е Н И Е**

#### **№ 293**

*Провеждане на публичен търг с явно наддаване за приватизация на обособен стопански обект – Свинарник, Самуиловско шосе*

На основание чл. 1, ал.2, т.3, чл. 26, ал.1 и ал.2, чл. 31, ал.1, чл. 32, ал.3 от Закон за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 2, ал.1, т.3, чл. 3, ал.1, чл. 5, чл.6, ал.1, чл. 8, ал.1 и ал.2 и чл. 9 от Наредба за търговете и конкурсите,

### **ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ**

#### **Р Е Ш И:**

1. Приема изготвената актуализирана приватизационна оценка на обособения стопански обект – недвижим имот, частна общинска собственост – Свинарник, Самуиловско шосе.
2. Приватизационната продажба на обособения стопански обект – Свинарник, Самуиловско шосе, представляващ имот с пл.№ 018007 с площ от 7481 кв.м., парцел 7 в масил 18 по плана за земеразделяне на с. Самуилово, местността “Кору дере” (Вакъва), ведно с построения в него СВИНАРНИК, състоящ се от: битова масивна сграда на един етаж със застроена площ 37,19 кв.м.; помощна масивна сграда – склад със застроена площ 64,48 кв.м.; масивна сграда на един етаж със застроена площ 302,25 кв.м.; масивна сграда на един етаж със застроена площ 350,22 кв.м.; ламаринен склад с площ 128 кв.м.; обособен стопански двор с площ 600 кв.м., при граници: север – парцел 3 кметство Самуилово – селска мера; изток – път Сливен – Самуилово; юг – парцел 3, кметство с. Самуилово; запад – парцел 3 кметство с. Самуилово и наличното подвижно оборудване (наричан по-нататък обособен обект), да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.
3. Търгът да се проведе при следните условия:
  - 3.1. Начална тръжна цена – 20235 (двадесет хиляди двеста тридесет и пет) лева. Цената се оферира в лева и се заплаща изцяло от спечелилия търга към деня на сключване на договора за продажба съгласно изискванията, съдържащи се в тръжната документация.
  - 3.2. Стъпка на наддаване – 2000 (две хиляди) лева.

- 3.3. Депозитът за участие е парична вноска в размер на 2000 (две хиляди) лева и се превежда по банковата сметка на Община Сливен, посочена в тръжната документация най-късно до изтичане срока за подаване на предложения.
  - 3.4. Тръжната документация се закупува в Община Сливен, гр. Сливен, бул. "Цар Освободител" № 1. Цената на тръжната документация е в размер на 200 (двеста) лева, като същата се заплаща в брой в касата на общината (стая № 233) преди получаване на документацията от стая № 25 на общината.
  - 3.5. Срок за закупуване на тръжната документация – 26 дни, считано от обнародване на настоящето решение в Държавен вестник.
  - 3.6. Срок за подаване на предложения на участниците в търга – 16.00 часа българско време на 30 (тридесетият) ден, считано от датата на обнародване на настоящето решение в Държавен вестник. Предложенията се подават в деловодството на Община Сливен.
  - 3.7. Посещения и огледи на обособения обект могат да се извършват всеки работен ден до началния час на провеждането на търга, след закупуване на тръжна документация и представяне на удостоверение за право на извършване на оглед, издадено от Общинска администрация – Сливен.
  - 3.8. Търгът ще се проведе на 32 (тридесет и вторият) ден, считано от датата на обнародване на настоящето решение в Държавен вестник, от 10.00 часа българско време в сградата на Община Сливен, зала № 230.
4. Утвърждава тръжна документация и проекта на договор за приватизационна продажба на обособеният обект.
  5. Упълномощава Кмета на общината:
    - 5.1. Да назначи тръжна комисия по чл. 8, ал.1 от Наредба за търговете и конкурсите (НЗТК). В тръжната комисия да се включат общинските съветници:  
*Венелин Йорданов, Диана Хитова, Марин Кавръков, Нели Минчева, Стоян Златев.*
    - 5.2. След представен доклад от тръжната комисия да определи със заповед спечелилия търга участник и да уведоми участниците по чл. 16, ал.3 от НЗТК;
    - 5.3. Да освободи/задържи депозитите на участниците по чл. 16, ал.4 от НЗТК;
    - 5.4. Да сключи договор със спечелилия търга по чл. 36, ал.1, т. 1 от НЗТК;
    - 5.5. При несклучване на договор по вина на спечелилия търга въз основа на доклад от тръжната комисия, да покани класираният на второ място участник за сключване на договор по чл. 37, ал.1 от НЗТК.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.-д-р Ив. Андреев  
В я р н о,  
Протоколист:

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 294**

*Промяна характера на собствеността на част от недвижим имот,  
находящ се в с. Ковачите, общ. Сливен*

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

Отлага предложението за следващо заседание на Общинския съвет – Сливен.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев**  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 295**

*Промяна характера на собствеността на общински недвижим имот,  
с. Горно Александрово, общ. Сливен*

На основание чл. 6, ал.1 от ЗОС,

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

1. Обявява недвижим имот с № 000523 по плана за земеразделяне на землището на с. Горно Александрово, общ. Сливен, с площ от 31,867 дка за частна общинска собственост.
2. Отменя Решение № 795/27.02.2003 г. на ОбС – Сливен, в частта, отнасяща се за имот с № 000523 в землището на с. Горно Александрово, общ. Сливен, поради промяна на начина на трайно ползване на имота.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**/п/доц.д-р Ив. Андреев  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 296**

*Изменение на списъка на общинските жилища по предназначение,  
приет с Решение № 56/05.02.2004 г.*

На основание чл. 42, ал.2 от ЗОС

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

1. Изменя списъка на общинските жилища по предназначение за 2004 г., приет с Решение № 56/05.02.2004 г., както следва:
  - 1.1. *В категория жилища предназначени за настаняване под наем на граждани с доказани жилищни нужди:*
    - Кв. "Дружба"**
    - Бл. 2, вх.Г, ап.7
    - Бл. 18, вх.Г, ап.1
    - Бл. 37, вх.Б, ап. 15
    - Кв. "Българка"**
    - Бл. 30, вх.А, ап.2
  - 1.2. *В категория жилища предназначени за настаняване на специалисти работещи в звената на бюджетна издръжка:*
    - Кв. "Сини камъни"**
    - Бл. 13, вх.В, ап.4
    - Кв. "Дружба"**
    - Бл. 19, вх.Г, ап.3
    - Бл. 8, вх.Б, ап.1
    - Бл. 8, вх. Е, ап.2
  - 1.3. *В категория резервни жилища:*
    - Къща в с. Драгоданово, ул. "Стража" № 3
    - Ул. "Асеновска" № 44, II жилищен етаж
    - Ул. "Балатон" № 5
    - Ул. "Раковска" 81

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/доц.д-р Ив. Андреев**  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 297**

*Участие на Община Сливен при изграждането на алтернативни възобновяеми енергийни източници на нейна територия*

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

1. Дава съгласие Кмета на Община Сливен да води преговори и да сключва договори за участие на общината с трети лица за изграждане на алтернативни възобновяеми енергийни източници, върху общинска земя и гори след одобрение на Общинския съвет.
2. Участието на Община Сливен да бъде с апортна вноска /земя/, не по-малко от 5% дялово участие.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/доц.д-р Ив. Андреев**  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 298**

*Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване дела на Община Сливен –  
НУПИ № 1508, кв. 210 по плана на гр. Сливен*

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.5 от ЗОС и чл. 36 от ЗС,

**ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Сливен и ЕТ “Теодора-2-Грозьо Грозев” върху недвижим имот, представляващ НУПИ № 1508, кв. 210 по плана на гр. Сливен, целия с площ от 104 кв.м., чрез изкупуване дела на общината (20/104 ид.ч.).

Оценката на общинската част от недвижимия имот, изготвена от лицензиран експерт оценител, възлиза на 687 лева (шестстотин осемдесет и седем лв.).

2. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими действия по прекратяване на съсобствеността.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/доц-д-р Ив. Андреев**  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 299**

*Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване дела на Община Сливен –  
НУПИ № 5117, кв. 148 по плана на гр. Сливен*

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.5 от ЗОС и чл. 36  
от ЗС,

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Сливен и Стефка Панайотова Гешева с ЕГН ..... върху недвижим имот, представляващ масивна жилищна сграда на два етажа със ЗП 74 кв.м. и дворно място с площ 215 кв.м., съставляващи НУПИ № 5117, кв. 148 по плана на гр. Сливен, чрез изкупуване дела на общината(1/2 ид.ч.). Оценката на общинската част от недвижимия имот, изготвена от лицензиран експерт оценител, възлиза на 11 812,50 лева (единадесет хиляди осемстотин и дванадесет лв. и петдесет ст.).
2. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими действия по прекратяване на съсобствеността.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев**  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 300**

*Извършване на замяна на недвижим имот – ЧОС с недвижим имот – ЧС,  
находящи се в землището на с. Тополчане, общ. Сливен*

На основание чл. 5 от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от ОбПФ,

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

1. Да се извърши замяна на общински недвижим имот – земеделска земя, представляващ имот с № 000454 в землището на с. Тополчане, общ. Сливен, с площ от 3,941 дка, четвърта категория на земята, със справедлива пазарна цена 2 457 лв. със земеделски имот, находящ се в землището на с. Тополчане, общ. Сливен, собственост на Иван Банов Банов с ЕГН ..... от с. Тополчане, представляващ имот № 065095 в местността “Гьолчетата” с площ от 9,811 дка, четвърта категория на земята, със справедлива пазарна цена 9 492 лв. Разликата в цените на заменяните имоти остава в полза на Община Сливен.
2. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими действия по замяна на описаните в т. 1 имоти.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/доц-д-р Ив. Андреев**  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 301**

*Извършване на замяна на недвижим имот – ЧОС с недвижим имот - ЧС*

На основание чл. 27, ал.4 от ЗМСМА,

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

Не приема предложението за извършване на замяна на недвижим имот – частна общинска собственост с недвижим имот – частна собственост.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**/п/доц.д-р Ив. Андреев  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 302**

*Откриване на процедура по отдаване под наем на част от имот – публична  
общинска собственост*

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

Отлага разглеждането на предложението за следващо заседание на  
Общинския съвет – Сливен.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**/п/доц.д-р Ив. Андреев  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 303**

*Прекратяване правото на ползване на недвижими имоти*

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

Прекратява възмездното право на ползване от “Обреден комплекс” ЕООД на “Барче” и “Стол-ресторант”, собственост на Община Сливен.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**/п/доц.д-р Ив. Андреев  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 304**

*Състояние и оценка на подготовката за новата учебна 2004/2005 година*

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

Задължава общинската администрация в срок до 31.12.2004 г. да изготви пълен анализ за състоянието на образованието и материално-техническата база на училищата и се определят тенденциите в развитието до 2007 година.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/доц-д-р Ив. Андреев**  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 305**

*Утвърждаване програмата на Община Сливен за отбелязване празника на Сливен – 26 октомври, Димитровден и нейното финансиране*

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

1. Утвърждава програмата на Община Сливен за 26 октомври – Димитровден, празник на Сливен.
2. Средствата в размер на 15 хил.лв., необходими за организирането на проявите от програмата за Деня на Сливен, да бъдат осигурени съгласно Решение № 254/1997 г., допълнено с Решение № 303/2001 г. на ОбС.
3. Средствата за финансиране на Фестивал на планинарското кино в размер на 5 хил.лв. да бъдат осигурени съгласно Решение № 254/1997, допълнено с Решение № 303/2001 г. на ОбС.
4. В двуседмичен срок след приключване на проявите общинската администрация да внесе отчет за изразходваните средства по т. 2 и 3 в Общинския съвет.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/доц.д-р Ив. Андреев**  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 306**

*Откриване на производство за принудително отчуждаване на имоти за общински нужди /улицы/*

На основание чл. 23 от ЗОС, във връзка с чл. 205 от ЗУТ,

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

1. Открива производство за принудително отчуждаване на поземлен имот 293 и част от поземлен имот 295 в кв. 46 по плана на с. Крушаре, за общински нужди – откриване и изграждане на нова улица от осова точка 102 до осова точка 163.
2. Открива производство за принудително отчуждаване на част от поземлен имот 617 в кв. 71 по плана на с. Тополчане, за общински нужди – откриване и изграждане на нова улица от осова точка 200 до осова точка 201.
3. Открива производство за принудително отчуждаване на поземлен имот 401 в кв. 48 по плана на с. Тополчане, за общински нужди – откриване и изграждане на нова улица от осова точка 117 до осова точка 140.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/доц-д-р Ив. Андреев**  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 307**

*Отстъпване право на строеж върху имот – частна общинска собственост,  
УПИ VII, кв. 489 по плана на кв. “Даме Груев”, гр. Сливен*

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 37 от ЗОС и чл. 39, ал.1 от НПУРОИ,

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

1. Да се проведе търг с тайно наддаване за отстъпване право на строеж за изграждане на едноетажна свободностояща сграда със ЗП 170 кв.м., предназначена за магазин, находяща се в УПИ VII, кв. 489, отреден за “комплексно жилищно строителство, магазини и озеленяване” по плана на кв. “Даме Груев”, гр. Сливен. Начална цена 10 436 лева.
2. Възлага на Кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник, като в тръжната комисия бъдат включени общинските съветници: Божидар Парасков, Красимир Недев, Руси Големанов, Стойчо Александров, Тодор Тодоров.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев**  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 308**

*Отстъпване право на строеж върху имот – частна общинска собственост,  
УПИ II, кв. 469 по плана на кв. “Даме Груев”, гр. Сливен*

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 37 от ЗОС и чл. 39, ал.1 от НПУРОИ,

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

1. Да се проведе търг с тайно наддаване за отстъпване право на строеж за изграждане на едноетажна сграда със ЗП 487 кв.м., находяща се в УПИ II, кв. 469, отреден за комплексно обществено обслужване по плана на кв. “Даме Груев”, гр. Сливен. Начална цена 27 259 лева.
2. Възлага на Кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник, като в тръжната комисия бъдат включени общинските съветници: Божидар Парасков, Красимир Недев, Руси Големанов, Стойчо Александров, Тодор Тодоров.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев**  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 309**

*Приемане на решение за одобряване на подробен устройствен план на кв. “Република” и кв. “К. Фичето”, гр. Сливен*

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА и чл. 129, ал.1 от ЗУТ,

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

Одобрява подробния устройствен план – план за регулация и застрояване на кв. “Република” и кв. “К. Фичето”, гр. Сливен.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/доц.д-р Ив. Андреев**  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 310**

*Приемане на решение за съгласуване на подробни устройствени  
планове на гр. Сливен и с. Градско*

На основание чл. 21, т.11 от ЗМСМА,

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

1. Съгласува за одобряване проекта за подробен устройствен план на кв. 608, 608 и 610, ж.к. “Дружба”, гр. Сливен.
2. Съгласува за одобряване проекта за изменение на подробния устройствен план на УПИ I – “За автосалон”, кв. 629, ж.к. “Дружба”, гр. Сливен, като се променя уличната регулация от осова точка 2494 до осова точка 160А и се образуват нови урегулирани поземлени имоти I – “За автосалон”, II – “За стопанска дейност” и III – “За озеленяване”.
3. Съгласува за одобряване проекта за изменение на подробния устройствен план на УПИ V-10223 и VI-10223, кв. 586, ж.к. “Сини камъни”, гр. Сливен, като се образува нов УПИ V-10223 “За обществено обслужване” и се променя южната регулационна граница на поземлен имот XI – “За благоустрояване и озеленяване”.
4. Съгласува за одобряване проекта за изменение на подробния устройствен план на кв. 1, кв. “Ново село-изток”, гр. Сливен, като се образуват нови квартали 681 и 682.
5. Съгласува за одобряване проекта за изменение на подробния устройствен план на УПИ II – “За ресторант”, УПИ IV – “За поща” и УПИ III – “За здравен дом”, кв. 29 по плана на с. Градско, като се образуват нови урегулирани поземлени имоти II – “За обществено-обслужващи дейности”, III – “За обществено-обслужващи дейности” и IV – “За църква”.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**п/доц.д-р Ив. Андреев  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 311**

*Приемане на решение за изработване и изменение на  
подробни устройствени планове*

На основание чл. 21, т.8 и т.11 от ЗМСМА,

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**Р Е Ш И:**

1. Дава съгласие да се започне процедура за изработване на подробен устройствен план – план за регулация на улици, на поземлени имоти за обществени мероприятия и устройствени зони на местностите “Андреева чешма-север” и “Орта синур”, селищно образувание “Изгрев”, землище гр. Сливен.
2. Дава съгласие да се измени частично регулационният план на кв.3 по плана на кв. “Дебелата кория” на гр. Сливен, като за сметка на терена на УПИ X се разшири съществуващото кръстовище при осова точка 1 до подходящи за натовареността му параметри.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев**  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

---

**РЕШЕНИЕ**

**№ 312**

*Отстъпване право на строеж върху имот – ЧОС, УПИ IV,  
кв. 475 по плана на кв. “Д. Груев”*

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 37 от ЗОС и чл. 39, ал.1 от НПУРОИ,

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

**РЕШИ:**

1. Да се проведе търг с тайно наддаване за отстъпване право на строеж за изграждане на едноетажна свободностояща сграда като елемент на основното застрояване със ЗП 181 кв.м., находяща се в УПИ IV, кв. 475, отреден за комплексно обществено обслужване по плана на кв. “Даме Груев”, гр. Сливен. Начална цена 11 375 лева.
2. Възлага на Кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник, като в тръжната комисия бъдат включени общинските съветници: Божидар Парасков, Красимир Недев, Руси Големанов, Стойчо Александров, Тодор Тодоров.

Решението е прието на заседание  
на ОбС, проведено на 30.09.2004 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц-д-р Ив. Андреев**  
**В я р н о,**  
**Протоколист:**