

Т. 1

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н**

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Изменение на бюджета на Община Сливен за 2021 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Към 31.03.2021 г. , в т.ч. и Решение № 572/22.04.2021 г. на Общински съвет – Сливен, бюджетът на общината има следните измерения:

- по приходите, общо 136 444 218 лв.;
- по разходите, общо 136 444 218 лв.

I. По съществени причини за изменението на бюджета:

1. Приходи.

На основание Решение № СЗ-РО-165/29.03.2021 г. на директора на РИОСВ – Стара Загора на общината са преведени 34 944 лв. – отчисления по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците за финансиране на разходи по договор за изготвяне на работен проект, количествена сметка и авторски надзор за обект „Проектиране и изграждане на компостираща инсталация за зелени и биоотпадъци“. Този приход не е планиран. Част от сумата – 32 304 лв. е изплатена на изпълнителя през 2020 г. Предлагам със сумата от 34 944 лв. да се увеличи плана за разходи – издръжка – 32 304 лв. и капиталови разходи – 2 640 лв.

2. Разходи:

2.1. Необходимо е да се промени плана за разходи за възнаграждения и осигуровки:

2.1.1. Между различни второстепенни разпоредители с бюджет в делегирана от държавата дейност „Общинска администрация“, във връзка с увеличението на основните месечни заплати на служителите от 01.01.2021 г. и § 2 от Постановление № 82 на Министерския съвет от 10.03.2021 г. за изменение и допълнение на Наредбата за заплатите на служителите в държавната администрация;

2.1.2. Намаление общо с 37 600 лв. в местни дейности „Спортни бази за спорт за всички“ и „Други дейности по икономиката“, във връзка с назначаването на служители и увеличението на основните месечни заплати от 01.01.2021 г.

2.2. Във връзка с докладни записки, искания и др. от второстепенни разпоредители с бюджет е необходимо да се планират допълнително средства за издръжка и капиталови разходи, за сметка на увеличения план за приходи:

2.2.1. Заместник-кмет „ФОИ“ за БС „Управление“ – 2 640 лв. за проектиране и изграждане на компостираща инсталация за зелени и биоотпадъци;

2.2.2. Кмет на с. Чокоба – 4 000 лв. за изграждане на мини спортно игрище за футбол;

2.2.3. Кмет на с. Глушник – 3 806 лв. за разплащане на задължения от 2018 г.;

2.2.4. Кмет на с. Камен – 5 000 лв. за неотложни аварийно-възстановителни работи – почистване на улици;

2.2.5. Кмет на с. Трапоклово – 1 000 лв. за превантивна дейност за намаляване на вредните последствия от бедствия – продълбочаване и облицоване на канавка;

2.2.6. Кмет на с. Крушаре – 3 980 лв. за закупуване на трактор за косене;

2.2.7. Кмет на с. Блатец – 1 500 лв. за възстановяване на ограда на защитена местност „Дебелата кория“.

II. Във връзка с непроведените ученически игри и дофинансиране на 68-ма Международна колоездачна обиколка на България, предлагам със сумата от 10 000 лв. да се увеличат средствата по т. 2 „Общински спортен календар“, за сметка на разходите по т. 1 „Ученически игри и масови спортни състезания и прояви - ЦПЛР „Детски комплекс – гр. Сливен ...“ - Приложение № 7, Решение № 501/25.02.2021 г. на Общински съвет – Сливен.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 5 и т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси, предлагам на Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Приема изменението на Бюджета на Община Сливен за 2021 г.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс се допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: защита на особено важни обществени интереси и предотвратяване забавата на изпълнението, което може да доведе до настъпване на значителни или трудно поправими вреди.

Приложения:

1. Приложение № 1 - Изменение на бюджета на община Сливен – м. май 2021 г.
2. Приложение № 2 - Справка за средствата за работна заплата по функции и дейности в бюджета на Община Сливен за 2021 година.
3. Приложение № 2А - Месечно разпределение на разходите за заплати през 2021 г.
4. Приложение № 3 - Разчет и поименно разпределение на капиталовите разходи на Община Сливен за 2021 г. по източници на финансиране.
5. Приложение № 7 – Предложение субсидия за спортни клубове и разходи за финансиране на спортни прояви - 2021 година.
6. Приложение № 8 – Второстепенни разпоредители с бюджет.

ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН:

/ Р. Иванов, съгл. Заповед № РД-15-783/27.04.2021 г. /

Т. 2

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: ПРАВИЛА ЗА ИЗБОР НА РЕГИСТРИРАН ОДИТОР ЗА ЗАВЕРКА НА ГФО НА ОБЩИНСКОТО ПУБЛИЧНО ПРЕДПРИЯТИЕ „ПЪТНИЧЕСКИ ПРЕВОЗИ СЛИВЕН“ЕООД

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл. 26 от Закона за публичните предприятия и чл. 146, ал. 1 и чл. 248, ал. 1 от Търговския закон, годишните отчети на публичните предприятия подлежат на задължителен независим финансов одит от регистрирани одитори в съответствие със Закона за счетоводството и Закона за независимия финансов одит.

Юридическите лица, чиито годишни и консолидирани финансови отчети подлежат на задължителен независим финансов одит са определени в чл. 37, ал. 1 от Закона за счетоводството и такива са:

1. Малки предприятия, които към 31 декември на текущия отчетен период надвишават най-малко два от следните показатели:
 - а) балансова стойност на активите – 2 000 000 лева;
 - б) нетни приходи от продажби – 4 000 000 лева;
 - в) средна численост на персонала за отчетния период – 50 души;
2. Средните и големи предприятия;
3. Предприятията от обществен интерес;
4. Средните и големите групи и групите, в които има поне едно предприятие от обществен интерес;
5. Предприятия, за които това изискване е установено със закон.

Към настоящия момент, общинско публично предприятие, за което е налице изискването за извършване на задължителен финансов одит на Годишните финансови отчети (ГФО) по Закона за счетоводството е „Пътнически превози” Сливен ЕООД .

Съгласно чл. 146, ал. 3 и чл. 221, т. 6 от Търговския закон, във връзка с чл. 48, ал. 3 от Закона за независимия финансов одит, проверителите – регистрирани одитори се избират от Общото събрание преди изтичане на календарната година. В правомощията на Общински съвет – Сливен, който решава въпросите от компетентността на Общото събрание е да избере проверител на посоченото общинско еднолично търговско дружество, за което извършването на финансов одит на ГФО е задължително на основание чл. 37, ал. 1 от Закона за счетоводството. Предложението е да бъде избран проверител – регистриран одитор след публична процедура.

Процедурата за избор се провежда по ред, определен от Общинския съвет, предвид прогнозните разходи за одита са под праговете, определени в Закона за обществените поръчки.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 26 от Закона за публичните предприятия, чл. 62, ал. 1 от Правилника за приложение

на Закона за публичните предприятия, чл. 146, ал. 3 и чл. 221, т. 6 от Търговския закон, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Задължава управителя на „Пътнически превози Сливен” ЕООД, което подлежи на независим финансов одит, да проведе процедура за избор на регистриран одитор за извършване на финансов одит и заверка на годишния финансов отчет за 2021 г.
2. Процедурата за избор да се извърши чрез събиране на най-малко три оферти с покана, публикувана на интернет страницата на общинското публично предприятие.
3. Определя критерий за оценка на офертите: „най-ниска предложена цена“.
4. Изисквания към кандидатите:
 - 4.1. Да са регистрирани одитори или одиторски дружества, вписани в регистъра по чл. 20 от Закона за независимия финансов одит;
 - 4.2. Да притежават минимален одиторски стаж от пет години.
 - 4.3. Ако кандидатът е специализирано одиторско дружество, да представи доказателства по т. 4.1. и 4.2. за регистрирания одитор, който пряко ще извърши услугата.
5. След провеждането на процедурата, управителят на дружеството да предостави на Кмета на Община Сливен протокол от проведената процедура и предложение за регистриран одитор на съответното предприятие.
6. Кметът на Община Сливен следва да внесе предложение до Общински съвет – Сливен за избор на регистриран одитор за извършване на финансов одит и заверка на годишните финансови отчети на „Пътнически превози Сливен” ЕООД за финансовата 2021 г.

ВНАСЯ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 3

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от
СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Освобождаване от заплащане на наемни вноски на Фондация „Регионален център за икономическо развитие“, гр. Сливен за периода от 01.12.2020 г. до 30.04.2021 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С договор №894 от 20.06.2011 г. на Фондация „Регионален център за икономическо развитие“, гр. Сливен е предоставен за временно ползване под наем, общински нежилищен имот, частна общинска собственост – Част от масивна сграда на 1 (един) етаж, с полезна площ 255 кв.м., находяща се в гр. Сливен на ул. „Димитър Пехливанов - Добрович“ №11 а.

В Общинска администрация Сливен с вх. №9500-32/06.04.2021 г. е постъпило заявление от изп. директор на фондацията, че поради възникналата епидемична обстановка в страната се е наложило принудително спиране на дейността на фондацията за периода от 01.12.2020 г. до 30.04.2021 г. Законното основание за това е видно от приложените към заявлението заповеди от Министъра на здравеопазването и заповед на директора на РЗИ Сливен, както следва: Заповеди №№РД-01-677/25.11.2020 г. т.4, РД-01-52/26.01.2021 г. т. 4, РД-01-173/18.03.2021 г. т.4 , РД-01-197/31.03.2021 г. т.5 на Министъра на здравеопазването и Заповед №РД-19-90/11.03.2021 г. на Директора на РЗИ – Сливен.

Екипът на фондацията е бил в неплатен отпуск и е одобрен и получава обезщетения получава обезщетения по проект „Запази ме“ за периода на Заповедите на МЗ.

Във връзка с горното считам за целесъобразно да се освободи фондацията от заплащане на наемни вноски по договор за наем №894/20.06.2021 г. за периода от 01.12.2021 г. до 30.04.2021 г.

С оглед на нужното време за техническо и счетоводно изпълнение на настоящото решение и на основание чл. 60, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс, предлагам Общинският съвет да допусне предварително изпълнение на решението.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 6в от Закона за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с Решение на Народното събрание от 13 март 2020 г. и за преодоляване на последиците и във връзка със Заповеди №№РД-01-677/25.11.2020 г. т. 4, РД-01-52/26.01.2021 г. т. 4, РД-01-173/18.03.2021 г. т. 4, РД-01-197/31.03.2021 г. т. 5 на Министъра на здравеопазването и Заповед №РД-19-90/11.03.2021 г. на Директора на РЗИ – Сливен предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Освобождава от заплащане на наемни вноски за периода от 01.12.2020 г. до 30.04.2021 г. Фондация „Регионален център за икономическо развитие“, гр. Сливен по договор за наем №894 от 20.06.2011 г. за временно ползване под наем, общински нежилищен имот, частна общинска собственост – Част от масивна сграда на 1 (един)

етаж, с полезна площ 255 кв.м., находяща се в гр. Сливен на ул. „Димитър Пехливанов - Добрович” №11 а:

2. На основание чл. 60, ал. 2 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение при следните мотиви:

- защита на особено важни интереси във връзка с техническо и счетоводно изпълнение на настоящото решение.

С уважение,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 4

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на поземлени имоти – общинска собственост в землището на гр. Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен са постъпили заявления за закупуване на следните поземлени имоти - общинска собственост:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.435.22 с площ от 1341 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Баш чардак", актуван с АОС № 4053/06.12.2019 г., землище на гр.Сливен с данъчна оценка: 44.70 лв.
2. Поземлен имот с идентификатор 67338.436.226 с площ от 517 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Баш чардак", актуван с АОС № 4316/02.04.2021 г., землище на гр.Сливен с данъчна оценка: 13.10 лв.
3. Поземлен имот с идентификатор 67338.437.532 с площ от 771 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Баш чардак", актуван с АОС № 4313/22.03.2021 г., землище на гр.Сливен с данъчна оценка: 25.70 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имотите чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно действащата Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Поземлен имот с идентификатор 67338.435.22 е включен в Раздел I.2 Продажба на земеделски земи от приетата с Решение № 472/28.01.2021 г. на Общински съвет гр. Сливен Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 год.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост са възложени и изготвени пазарни оценки от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България. За поземлен имот с идентификатор 67338.435.22 пазарната оценка възлиза на 9420 /девет хиляди четиристотин и двадесет/ лв., за поземлен имот с идентификатор 67338.436.226 оценката е 3730 /три хиляди седемстотин и тридесет/ лв. и за поземлен имот с идентификатор 67338.437.532 оценката е 5760 /пет хиляди седемстотин и шестдесет/ лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21,ал.1, т.8, чл.8,ал.9 и чл.35,ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва Раздел I.2 Продажба на земеделски земи от приетата с Решение № 472/28.01.2021 г. на Общински съвет гр. Сливен, Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 год. с поземлен имот с идентификатор 67338.436.226 с площ от 517 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Баш чардак", актуван с АОС № 4316/02.04.2021 г. и поземлен имот с идентификатор 67338.437.532 с площ от 771 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Баш чардак", актуван с АОС № 4313/22.03.2021 г., землище на гр.Сливен

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти с идентификатори:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.435.22 с площ от 1341 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Баш чардак", актуван с АОС № 4053/06.12.2019 г., землище на гр.Сливен.

Начална цена: 9420 /девет хиляди четиристотин и двадесет/ лв. без ДДС.

2. Поземлен имот с идентификатор 67338.436.226 с площ от 517 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Баш чардак", актуван с АОС № 4316/02.04.2021 г., землище на гр.Сливен.

Начална цена: 3730 /три хиляди седемстотин и тридесет/ лв. без ДДС.

3. Поземлен имот с идентификатор 67338.437.532 с площ от 771 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Баш чардак", актуван с АОС № 4313/22.03.2021 г., землище на гр.Сливен.

Начална цена: 5760 /пет хиляди седемстотин и шестдесет/ лв. без ДДС.

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

Внася:
Стефан Радев
Кмет на Община Сливен

Т. 5

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Продажба на имоти- частна общинска собственост, находящи се в с.Глушник, общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен е постъпило искане за закупуване на следните имоти - общинска собственост:

1. УПИ I-196, кв.25, с площ от 1225 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Глушник, общ.Сливен, актуван с АОС № 18 от 30.03.2005г., с данъчна оценка 2322,60 лева.

2. УПИ II-196, кв.25, с площ от 1100 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Глушник, общ.Сливен, актуван с АОС № 19 от 30.03.2005г., с данъчна оценка 2085,60 лева.

3. УПИ III-195, кв.25, с площ от 1450 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Глушник, общ.Сливен, актуван с АОС № 20 от 30.03.2005г., с данъчна оценка 2749,20 лева.

4. УПИ IV-195, кв.25, с площ от 1460 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Глушник, общ.Сливен, актуван с АОС № 21 от 30.03.2005г., с данъчна оценка 2768,20 лева.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажбата на имотите чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имотите и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост са възложени и изготвени от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, пазарни оценки възлизащи на: 1. УПИ I-196, кв.25- 6250 лева ; 2. УПИ II-196, кв.25– 5660 лева; 3. УПИ III-195, кв.25– 7310 лева; 4. УПИ IV-195, кв.25 – 7360 лева.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета с Решение № 472 от 28.01.2021г. на ОбС Сливен, като в Раздел I - Продажба се добавя:

1. УПИ I-196, кв.25, с площ от 1225 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Глушник, общ.Сливен, актуван с АОС № 18 от 30.03.2005г.

2. УПИ II-196, кв.25, с площ от 1100 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Глушник, общ.Сливен, актуван с АОС № 19 от 30.03.2005г.

3. УПИ III-195, кв.25, с площ от 1450 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Глушник, общ.Сливен, актуван с АОС № 20 от 30.03.2005г.

4. УПИ IV-195, кв.25, с площ от 1460 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Глушник, общ.Сливен, актуван с АОС № 21 от 30.03.2005г.

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имоти-частна общинска собственост, представляващи:

1. УПИ I-196, кв.25, с площ от 1225 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Глушник, общ.Сливен, актуван с АОС № 18 от 30.03.2005г.

Начална цена **6250 лева** (шест хиляди двеста и петдесет лв.) **без ДДС.**

2. УПИ II-196, кв.25, с площ от 1100 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Глушник, общ.Сливен, актуван с АОС № 19 от 30.03.2005г.

Начална цена **5660 лева** (пет хиляди шестстотин и шестдесет лв.) **без ДДС.**

3. УПИ III-195, кв.25, с площ от 1450 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Глушник, общ.Сливен, актуван с АОС № 20 от 30.03.2005г.

Начална цена **7310 лева** (седем хиляди триста и десет лв.) **без ДДС.**

4. УПИ IV-195, кв.25, с площ от 1460 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Глушник, общ.Сливен, актуван с АОС № 21 от 30.03.2005г.

Начална цена **7360 лева** (седем хиляди триста и шестдесет лв.) **без ДДС.**

III. Определя 30% от средствата получени от евентуална продажба на имотите, които да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с.Глушник, общ.Сливен

IV. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

ВНОСИТЕЛ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 6

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на поземлен имот с идентификатор 68117.502.2 – общинска собственост в землището на с. Сотиря

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен е постъпило заявление за закупуване на поземлен имот с идентификатор 68117.502.2 с площ от 908 кв.м, начин на трайно ползване: овощни насаждения /нетерасирани/, трайно предназначение на територията: земеделска

територия, местност "Сметището", актуван с АОС № 426/29.03.2021 г. – общинска собственост в землището на с. Сотирия с данъчна оценка 171.60 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Имотът не е включен в Раздел I Продажба на приетата с Решение № 472/28.01.2021 г. от Общински съвет гр. Сливен Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 год.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България. За поземлен имот с идентификатор 68117.502.2 пазарната оценка възлиза на 2890 /две хиляди осемстотин и деветдесет/ лв..

Предвид гореизложеното и на основание чл.21,ал.1, т.8, чл.52,ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8,ал.9 и чл.35,ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се допълни Раздел I Продажба на приетата с Решение № 472/28.01.2021 г. от Общински съвет гр. Сливен, Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 год. с поземлен имот с идентификатор 68117.502.2 с площ от 908 кв.м, начин на трайно ползване: овощни насаждения /нетерасирани/, трайно предназначение на територията: земеделска територия, местност "Сметището", актуван с АОС № 426/29.03.2021 г. – общинска собственост в землището на с. Сотирия

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 68117.502.2 с площ от 908 кв.м, начин на трайно ползване: овощни насаждения /нетерасирани/, трайно предназначение на територията: земеделска територия, местност "Сметището", актуван с АОС № 426/29.03.2021 г. – общинска собственост в землището на с. Сотирия

Начална цена: 2900 /две хиляди и деветстотин/ лв. без ДДС.

III. Определя 30% от средствата получени от евентуална продажба на имота, които да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с.Сотирия, общ.Сливен.

IV. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

Внася:

Стефан Радев

Кмет на Община Сливен

Т. 7

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на имоти частна общинска собственост, предоставени за ползване, по реда на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, съставляващи поземлени имоти: 67338.418.319, местност „Лозарски връх“, землище гр. Сливен и 72816.104.31, местност „Орешака“, землище с.Тополчане, общ. Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ се прекратява правото на ползване върху земеделските земи, предоставени на граждани по силата на актове на Президиума на Народното събрание, на Държавния съвет и на Министерския съвет.

Гражданите, на които е предоставено право на ползване върху земи по § 4 придобиват право на собственост върху тях, когато заплатят земята на собственика чрез Общината по цени, определени от Министерския съвет по влязла в сила оценка.

Съгласно чл.36 от ЗСПЗЗ оценките на общинските земи, върху които е било учредено право на ползване въз основа на актовете, посочени в § 4 от преходните и заключителните разпоредби, се определят с решение на Общинския съвет по реда на Закона за общинската собственост, като така определената цена не може да бъде по-ниска от оценката, определена по реда на Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи. Съгласно чл. 41, ал. 2, изречение първо от Закона за общинската собственост, към който препраща чл.36, ал.3 от ЗСПЗЗ, регламентира, разпоредителните сделки с имоти - общинска собственост да се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки.

В тази връзка, след заявено желание от страна на ползвателите да придобият собственост върху предоставената им за ползване земя по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, са изготвени оценки от лицензиран оценител и данъчни оценки за :

1. **Поземлен имот 67338.418.319, с площ от 840 кв.м** по кадастралната карта на гр.Сливен, местност ”Лозарски връх” с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10м/, като за имота са определени – пазарна стойност 15 530 лв. и данъчна оценка 8 486,00 лв.

2. **Поземлен имот 72816.104.31, с площ от 1000 кв.м** по плана на новообразуваните имоти на с.Тополчане, общ. Сливен, местност ”Орешака”, с трайно предназначение: земеделска територия и начин на трайно ползване: Параграф 4 /ЗСПЗЗ/, са определени – пазарна стойност 2120 лв., цена по Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи 78 лв. и данъчна оценка 8,10 лв.

На основание чл.21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА и чл. 36, ал.3 от ЗСПЗЗ във връзка с чл.35, ал.4, т.2, чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.5а и чл.1, т.2 от Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи, предлагам Общински съвет - Сливен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Да бъде заплатена на бившите собственици, чрез Община Сливен, от ползвателите, на които е предоставено право на ползване върху земя по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, стойността на земята за :

1. **Поземлен имот 67338.418.319, с площ от 840 кв.м** по кадастралната карта на гр.Сливен, местност "Лозарски връх" с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10м/, цена **15 530 лв.**

2. **Поземлен имот 72816.104.31, с площ от 1000 кв.м** по плана на новообразуваните имоти на с.Тополчане, общ. Сливен, местност "Орешака", с трайно предназначение: земеделска територия и начин на трайно ползване: Параграф 4, цена **2 120 лв.**

Възлага на Кмета на Община Сливен да издаде заповед за придобиване правото на собственост върху имотите от техните ползватели след заплащането на определените цени.

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на община Сливен

Т. 8

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: *Предоставяне под наем, чрез публичен търг с явно наддаване на свободни земеделски земи от общинския поземлен фонд и земеделски земи по чл. 19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи за една стопанска година (2021г.-2022г.) на физически и юридически лица.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ.

С Решение № 472/28.01.2021г. Общински съвет Сливен е приел годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021г.

В раздел IV.3. „Отдаване под наем на земеделска земя” в Приложение 1 към Решението са определени свободните земеделски земи от общинския поземлен фонд и земеделски земи по чл. 19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, предвидени за отдаване под наем и аренда за 2021г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21. ал.1 т.8 от ЗМСМА, във връзка: чл.3 от Наредбата за управление и разпореждане със земеделски земи от общинския поземлен фонд и водни ресурси в Община Сливен, предлагам на Общинския съвет да вземе следното:

РЕШЕНИЕ

1. Дава съгласие да се отдадат под наем чрез публичен търг е явно наддаване, свободни земеделски земи от общинския поземлен фонд и земеделски земи по чл. 19 от Закона за собствеността и ползването- на земеделските земи, подробно описани в раздел IV.3. „Отдаване под наем на земеделска земя” от Приложение 1 към Решение № 472/28.01.2021г. за една стопанска година /2021г.-2022г./ на физически и юридически лица.

2. Възлага на кмета на Община Сливен да открие процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване и да сключи договори за наем със спечелилите участници в търга.

3. Определя 30% от средствата получени от наема на свободни земеделски земи от общинския поземлен фонд и земеделски земи по чл. 19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи за една стопанска година, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

Приложение: *съгласно текста*

ВНАСЯ,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 9

До
Общински съвет
Сливен

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

ОТНОСНО: *Изменение и Допълнение на Решение 443 от 16.12.2020 г. на Общински съвет Сливен, изменено и допълнено с Решение 486 от 28.01.2021 г. на Общински съвет Сливен във връзка с актуализиране(промяна) на Годишния план за ползване на дървесина в гори, собственост на Община Сливен за 2021г. и изпълнение на ползването на дървесина от горски територии, собственост на Община Сливен за Лесфонд 2021г., съгласно чл. 7, ал.6 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, при спазване на принципите на чл.5 от Наредба №8 от 05.08.2011г. за сечите в горите*

Уважаеми госпожи и господа, общински съветници,

Ползването на дървесина от горски територии, е лесовъдска дейност, която се провежда за подобряване състоянието на горите, възобновяване, запазване на генетичните ресурси, добив на дървесина, както запазване и увеличаване на основните

им защитни и специални функции, съгласно изискванията за поддържане, опазване и възстановяване на биологичното разнообразие. С цел регулиране на състава и произхода на насажденията, подобряване на растежа, увеличаване на производителността, както и качеството на дървесината, подобряване на здравословното състояние и устойчивостта на насажденията, се налага включване на подотдели за сметка на други в годишния план за 2021г., с което се постигат заложените цели.

Предвид гореизложеното, предлагаме Общински съвет Сливен, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрацията и чл.7 ал. 6 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, във връзка с чл.7, ал.1, 4 и 5 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти и в предвид настъпилите промени е необходимо да се направят следните изменения и допълнения в Решение 443 от 16.12.2020 год., като предлагам Общински съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

ИЗМЕНЯ И ДОПЪЛВА Решение 443 от 16.12.2020 год., както следва:

§1. В т.1 изразът с общо количество стояща маса с клони 16 980м³, от които иглолистни 4 290м³ и широколистни 12 690м³. се заменя с:
с общо количество стояща маса с клони 18 110м³, от които иглолистни 4 470м³ и широколистни 13 640м³.

§2. В т.2 се правят следните изменения и допълнения:

1. След изразът 176,,ж“ се добавя 177,,а“
2. След изразът 303,,г“ се добавя 305,,а“
3. След изразът 304,,г“ се добавят 305,,б“ и 305,,г“

§3. В т.2 се правят следните изменения и допълнения:

1. След изразът 171,,е“ отпада 172,,м“
2. След изразът *подотдели* отпада 43,,м“
3. След изразът 43,,ч“ отпада 55,,е“
4. След изразът *подотдели* отпада 69,,р“

На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението. Мотиви: На основание чл. 60, ал. 2 от АПК, предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта да бъдат защитени особено важни обществени интереси, изразяващи се в регулиране на състава и произхода на насажденията, и подобряване на здравословното им състояние.

ВНАСЯ,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: *Утвърждаване на ценоразпис за добив на дървесина и продажба на дърва за огрев за снабдяване на местното население, в това число лица с увреждания с намалена работоспособност от горски територии, собственост на Община Сливен.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка със задоволяване нуждите на местното население, в т.ч. лица с увреждания, с намалена работоспособност над 71% с дърва за огрев, се налага приемане на решение за утвърждаване на количества и ценоразпис за добива на дървесината и продажбата на дървата за огрев.

Добивът на дървесина ще се извършва от територии- общинска собственост в подотдели включени в годишен план за 2021 год. В преходните отдели, определени за снабдяване на местното население, в т.ч. лица с увреждания, с намалена работоспособност над 71% с дърва за огрев от ЛФ 2020, включени в ЛФ 2021 год. сечта, извоза и рампирането на маркираната дървесина ще бъдат довършени, съгласно сключените договори, а дървата за огрев реализирани за населението. Реализация на дървесина е необходима и от задържани 10 пр.м³ дърва за огрев по ДП № 1237/2020г. на РУ МВР-Сливен, вх. № 4888/20г. на Районна прокуратура–Сливен, върнати на ОП „ЗГВР“.

Във връзка с това кметовете на населените места, трябва да изготвят списъци, в които да се вписват трите имена на физическите лица и постоянния адрес, на не повече от един член на домакинство. Лицата включени в списъците трябва, да не са търговци и да използват дървесината за лични нужди, без право на продажба. Списъците, се одобряват от Кмета на Община Сливен и след това се представят в ОП ”Земеделие, гори и водни ресурси” за изпълнение.

Снабдяването с дърва за огрев на местното население, в т.ч лица с увреждания, с намалена работоспособност над 71 % ще става след подадено заявление и представени списъци в ОП „ЗГВР“, утвърдени от кмета на Общината.

Всяко лице, включено в списъка за лица с увреждания, закупува до 4 /четири/ пространствени кубически метра дърва за огрев.

Всяко лице, включено в одобрения списък за снабдяване на местното население с дърва за огрев, има право да закупи до 8/ осем/ пространствени кубически метра дърва за огрев.

Плащането на дървесината се извършва в касата на ОП ”Земеделие, гори и водни ресурси”, срещу представяне на документ за самоличност. Транспорта се организира и заплаща лично от лицето.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.3, ал.1, т.2, чл.5, ал.1, т.2, ал.3, чл.46, т.2, чл.66, ал.1, ал.2, т.1 и т.3, чл.71 ал.1, т.1, т.4, ал.2 т.1 б.”а”, т.3, ал.3 т.3, ал.5 т.3, ал.6 т.1, ал.7, от „Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии-държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти”, Общински съвет Сливен

РЕШИ:

1. Утвърждава цени за добив (сеч, извоз, рампиране) на стояща дървесина (Приложение № 1, 2 и 3).

Дава съгласие и Утвърждава ценоразпис за продажба на отсечена дървесина (дърва за огрев) от временен склад от територии, собственост на Община Сливен в размер на 4000 пространствени кубически метра дърва и на 10 пр.м³ дърва за огрев по ДП № 1237/2020г. на РУ МВР-Сливен, вх. № 4888/20г. на Районна прокуратура–Сливен, върнати на ОП „ЗГВР“, за задоволяване на нуждите на местното население, в т.ч. лица с увреждания, с намалена работоспособност над 71% за отоплителен сезон 2021/2022 год.

Възлага на кмета на Община Сливен да проведе процедура на основание чл. 10, ал.1, т.1, чл. 12, ал.1 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, във връзка с чл.112, ал.1, т.2, от Закона за горите и чл. 5, ал. 1, т. 2 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти - открит конкурс за „добив на дървесина“ и/или самостоятелно от ОП „ЗГВР“ чрез наемане на работници да извърши добива на дървесина в подотделите от годишен план за 2021год.

2. Възлага на кмета на Община Сливен да утвърди (одобри) списъци за снабдяване, с дърва за огрев на местното население, в т.ч. лица с увреждания, с намалена работоспособност над 71% на територията на община Сливен.

3. Всяко лице, включено в утвърдения (одобрения) списък за снабдяване на местното население с дърва за огрев от населените места, където Община Сливен разполага с горска територия и има предвидено ползване на дървесина за местно население за планинските села на територията на ТП „ДГС-Стара река“ (с. Стара река, с.Божевци, с. Средорек, с.Изгрев и с.Зайчари) и на територията на ТП „ДГС-Сливен“- (с.Раково), има право да закупи до 8 /осем/ пространствени кубически метра дърва за огрев, след заплащане на цена 30,50 (тридесет лева и петдесет стотинки) лева без ДДС или 36,60 (тридесет и шест лева, шестдесет стотинки) лева с ДДС за 1/един/ пр. м³, съгласно *Приложение 2* от настоящото решение. Лицата включени в останалите одобрени списъци и непродадените от временен склад дърва за огрев, да се реализират на цена по 35,00 (трийсет и пет лева) лева без ДДС или 42,00 (четиридесет и два лева) лева с ДДС за 1/един/ пр. м³, съгласно *Приложение 3* от настоящото решение. Плащането на дървесината се извършва в касата на ОП ”Земеделие, гори и водни ресурси”. Транспортът се организира и заплаща лично от лицето.

4. Всяко лице, включено в утвърдения (одобрения) списък за снабдяване на дърва за огрев на лица с увреждания, с намалена работоспособност над 71 % от община Сливен има право да закупи до 4 /четири/ пространствени кубически метра дърва за огрев, на цена 28,33 (двадесет и осем лева, и тридесети три стотинки) лева без ДДС или 34,00 (тридесет и четири лева) лева с ДДС за 1/един/ пр.м³, съгласно *Приложение 1* от настоящото решение. Плащането на дървесината се извършва в касата на ОП ”Земеделие, гори и водни ресурси”. Транспортът се организира и заплаща лично от лицето.

5. Дава съгласие, след и по време на изпълнение на утвърдените списъци, непродадените от временен склад дърва за огрев, да се реализират на свободна продажба на физически и юридически лица по ценоразпис, след подадено заявление в ОП „ЗГВР“, като минималната цената е 35,00 (трийсет и пет лева) лева без ДДС или 42,00 (четиридесет и два лева) лева с ДДС за 1пр. м³ /един пространствен метър кубически/ дърва за огрев, съгласно *Приложение 3*

На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението. Мотиви: На основание чл. 60, ал. 2 от АПК, предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта да бъдат защитени особено важни обществени интереси, изразяващи се в задоволяване нуждите на местното население за отоплителен сезон 2021/2022г.

Приложение: Приложение 1, 2, 3

ВНАСЯ,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Приложение 1

Ц Е Н О Р А З П И С

за образуване на разходите за „добив“ на дървесина и крайна продажна цена на дървата за огрев от временен склад, на хора с увреждания, с намалена работоспособност над 71 % за 1 (един) пространствен кубичен метър

| <i>Разходи за добив на дървесината / продажна цена на дървата за огрев на местното население</i> | <i>лв./пр.м³ без ДДС</i> | <i>лв./пр.м³ с ДДС</i> |
|--|---|---------------------------------------|
| Разходи за сеч и извоз до временен склад | 15.50 | 18.60 |
| Разходи за рампиране | 2.00 | 2.40 |
| Разходи за маркиране, експедиране | 7.00 | 8.40 |
| Административни разходи | 2.00 | 2.40 |
| Общо разходи | 26.50 | 31.80 |
| Печалба | 1.83 | 2.20 |
| Крайна продажна цена на дървата за огрев | 28.33 | 34.00 |

ЦЕНОРАЗПИС

за образуване на разходите за „добив“ на дървесина и крайна продажна цена на дървата за огрев от временен склад, съгласно чл. 71, ал.1, т.4 от „НАРЕДБАТА за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти“ за снабдяване на местното население с дърва за огрев от планинските населените места, където Община Сливен разполага с горска територия и има предвидена ползване по утвърден от Кмета на Община Сливен списък за 1 (един) пространствен кубичен метър

| <i>Разходи за добив на дървесината / продажна цена на дървата за огрев на местното население</i> | <i>лв./пр.м³ без ДДС</i> | <i>лв./пр.м³ с ДДС</i> |
|--|---|---------------------------------------|
| Разходи за сеч и извоз до временен склад | 15.50 | 18.60 |
| Разходи за рампиране | 2.00 | 2.40 |
| Разходи за маркиране, експедиране | 7.00 | 8.40 |
| Административни разходи | 2.00 | 2.40 |
| Общо разходи | 26.50 | 31.80 |
| Печалба | 4.00 | 4.80 |
| Крайна продажна цена на дървата за огрев | 30.50 | 36.60 |

ЦЕНОРАЗПИС

за образуване на разходите за „добив“ на дървесина и крайна продажна цена на дървата за огрев от временен склад, съгласно чл. 71, ал.1, т.4 от „НАРЕДБАТА за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти“ за снабдяване на местното население с дърва за огрев по утвърдени Кмета на Община Сливен списъци, непопадащи в Приложение 2 и за нереализираната (непродадената) от временен склад дървесина извън утвърдените от Кмета на Община Сливен списъци за 1 (един) пространствен кубичен метър

| <i>Разходи за добив на дървесината / продажна цена на дървата за огрев на местното население</i> | <i>лв./пр.м³ без ДДС</i> | <i>лв./пр.м³ с ДДС</i> |
|--|---|---------------------------------------|
| Разходи за сеч и извоз до временен склад | 15.50 | 18.60 |
| Разходи за рампиране | 2.00 | 2.40 |
| Разходи за маркиране, експедиране | 7.00 | 8.40 |
| Административни разходи | 2.00 | 2.40 |
| Общо разходи | 26.50 | 31.80 |
| Печалба | 8.50 | 10.20 |
| Крайна продажна цена на дървата за огрев | 35.00 | 42.00 |

Т. 11

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Продължаване на срока на договора за управление на директора на ОП „Озеленяване и гробищни паркове”, гр. Сливен за нов тригодишен срок.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 1136/31.05.2018 г. на Общински съвет-Сливен, за директор на ОП „Озеленяване и гробищни паркове”, гр. Сливен е избрана г-жа В. Т. Казакова - Стефанова. Срокът на договора за управление изтича на 05.06.2021 г.

С писмо Изх. № 6101-687/09.04.2021 г. сме Ви информирали за финансовото състояние на общинските предприятия към 31.12.2020 г., като в доклада е изказано становище договорът на г-жа Казакова да бъде продължен за нов тригодишен срок.

Предвид гореизложеното на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Продължава договора за управление на директора на ОП „Озеленяване и гробищни паркове”, гр. Сливен г-жа В. Т. Казакова - Стефанова за нов тригодишен срок, считано от 05.06.2021 г.

2. Упълномощава Кмета на Община Сливен да продължи договора за управление на ОП „Озеленяване и гробищни паркове”, гр. Сливен с г-жа В. Т. Казакова - Стефанова.

В едномесечен срок от продължаване договора за управление, г-жа В. Т. Казакова - Стефанова да представи в Общински съвет – Сливен и на Кмета на Община Сливен бизнес-програма за управлението на предприятието за следващите три години.

3. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: Предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта от обезпечаване дейността на предприятието, с което ще бъде защитен обществен интерес.

ВНАСЯ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 12

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Мустафа Мустафов – общински съветник, Председател на ПК по оперативен контрол

ОТНОСНО: Упълномощаване на представител на Община Сливен в Общото събрание на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 04.06.2021 г. /петък/ в 11:00 часа в заседателната зала на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен“ АД гр. Сливен ще се проведе Общо събрание на акционерите на дружеството.

С вх. № 30-00-433/28.04.2021 г. Изпълнителният директор на дружеството е изпратил до председателя на Общински съвет-Сливен Покана за свикване на общото събрание на акционерите. Към поканата са приложени всички материали за общото събрание.

Необходимо е Общински съвет-Сливен да упълномощи представителя на Община Сливен в Общото събрание на акционерите за начина на гласуване. С Решение № 24/19.12.2019 г. на Общински съвет – Сливен за представител в Общото събрание на акционерите на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД, гр. Сливен е избран общинският съветник д-р Иван Данчев.

Предвид горното и на основание чл. 24 и чл. 25 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия и постъпилата покана от изпълнителния директор на МБАЛ “Д-р Иван Селимински-Сливен” АД, гр. Сливен, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Упълномощава д-р Иван Данчев - Представител на Община Сливен в Общото събрание на акционерите на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД, гр. Сливен да представлява Община Сливен в Общото събрание на акционерите на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен” АД гр. Сливен, насрочено за **04.06.2021 г. /петък/ от 11:00 часа** в заседателната зала на дружеството на адрес: гр. Сливен, бул. „Христо Ботев” № 1 и да гласува по предложения дневен ред, както следва:

1.1. По точка 1 от дневния ред: „Промяна в състава на директорите“
– да гласува „ЗА” приемане на следното

Решение:

Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на съвета на директорите чрез освобождаване на настоящия съвет на директорите в състав: В. П.

Петров, З. И. Атанасова, Х. Л. Хрисантов и избор на нов тричленен съвет на директорите в състав: В. П. Петров, З. И. Атанасова и И. Д. Димитров.

1.2. По точка 2 от дневния ред: „Определяне мандата на новоизбрания съвет на директорите.“

– да гласува „ЗА” приемане на следното

Решение:

Общото събрание на акционерите определя тригодишен мандат на новоизбрания съвет на директорите.

1.3. По точка 3 от дневния ред: „Определяне възнаграждението на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението.“

– да гласува „ЗА” приемане на следното

Решение:

Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението да бъде формирано по реда на чл.5б от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия (ППЗПП).

1.4. По точка 4 от дневния ред: „Вземане на решение по чл.5б, ал.13 от ППЗПП и т. 8 от Забележките към Приложение 2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия“ към чл. 5б, ал. 2 от ППЗПП.“

– да гласува „ЗА” приемане на следното

Решение:

Общото събрание на акционерите взема решение по чл.5б, ал.13 от ППЗПП и т. 8 от Забележките към Приложение № 2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия“ към чл. 5б, ал. 2 от ППЗПП като намалява стойността на една бална единица, определена в чл.5б, ал.3 и ал.4 от ППЗПП, включително в случаите по ал.6 и заменя показатели № 4 и № 5 от Приложение №2 към чл.5б, ал.2 от ППЗПП, както следва:

1. стойност на една бална единица по чл. 5б, ал. 4 от ППЗПП в размер на 450 лв.;
2. стойност на една бална единица по чл. 5б, ал. 3 от ППЗПП в размер на 0,5 от 450 лв.;
3. замяна на показател № 4 „Изменение на финансовия резултат“, от Приложение 2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия“ към чл.5б, ал.2 от ППЗПП с показател „Съотношение между средносписъчния брой лекари специализанти и средносписъчния брой персонал“ с критерии за определяне на бална единица, както следва:

| | Показател | | Критерии | Бални единици |
|----|---|------|-------------|---------------|
| 4. | Съотношение между средносписъчния брой лекари специализанти и средносписъчния брой персонал | 4.1. | до 1% | 0 |
| | | 4.2. | от 1% до 3% | 1 |
| | | 4.3. | от 3% до 5% | 1,5 |
| | | 4.4. | над 5% | 2 |

4. замяна на показател № 5 „Изменение на добавената стойност на един зает“, от Приложение 2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия“ към чл. 5б, ал.2 от ППЗПП с показател „Нива на достигнатите средномесечни възнаграждения, определени с отрасловия колективен трудов договор, за отрасъл „Здравеопазване“ с критерии за определяне на бална единица, както следва:

| | Показател | | Критерии | Бални единици |
|----|---|------|---|---------------|
| 5. | „Нива на достигнатите средномесечни възнаграждения, определени с отрасловия колективен трудов договор, за отрасъл "Здравеопазване“. | 5.1. | нивата на средномесечните основни възнаграждения за персонала, заложен в КТД не са достигнати | 0 |
| | | 5.2. | нивата на средномесечните основни възнаграждения за персонала, заложен в КТД са достигнати | 2 |

1.5. По точка 5 от дневния ред: „Доклад на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2020 г.“

– да гласува „ЗА“ приемане на следното

Решение:

Общото събрание на акционерите приема доклада на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2020 г.

1.6. По точка 6 от дневния ред: „Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2020 г., заверен от регистриран одитор“

– да гласува „ЗА“ приемане на следното

Решение:

Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2020 г., заверен от регистрирания одитор.

1.7. По точка 7 от дневния ред: „Приемане на консолидирания доклад за дейността на дружеството за 2020 г.“

– да гласува „ЗА“ приемане на следното

Решение:

Общото събрание на акционерите приема консолидирания доклад за дейността на дружеството за 2020 г.

1.8. По точка 8 от дневния ред: „Одобряване на консолидиран годишен финансов отчет за 2020 г., заверен от регистрирания одитор.“

– да гласува „ЗА“ приемане на следното

Решение:

Общото събрание на акционерите одобрява консолидирания годишен финансов отчет за 2020 г., заверен от регистрирания одитор.

1.9. По точка 9 от дневния ред: „Разпределение на печалбата на дружеството за 2020 г.“

– да гласува „ЗА“ приемане на следното

Решение:

Общото събрание на акционерите реши балансовата печалба на МБАЛ „Д-р Иван Селимински-Сливен“ АД гр. Сливен, за 2020 г. в размер на 125 148.83 лв. /сто двадесет и пет хиляди сто четиридесет и осем лева и осемдесет и три стотинки/ да се разпредели, както следва:

1. Заделяне на 1/10 част от балансовата печалба на дружеството за 2020 г. в размер на 12 514.88 лв. /дванадесет хиляди петстотин и четиринадесет лева и осемдесет и осем стотинки/ във фонд „Резервен“;

2. С останалите 9/10 части от балансовата печалба на дружеството за 2020 г. в размер на 112 633.95 лв. /сто и дванадесет хиляди шестстотин тридесет и три лева и деветдесет и пет стотинки/ да се покриват загуби от минали години.

3. С притежаваната по баланса на дружеството натрупана неразпределена печалба от минали години /2002 г. и 2003 г./, както и неразпределена печалба, свързана със счетоводно отчитане на преоценки на дълготрайни материални активи в размер на 640 219.02 лв. /шестстотин и четиридесет хиляди двеста и деветнадесет лева и две стотинки/ да се покриват загуби от минали години.

1.10. По точка 10 от дневния ред: „Освобождение от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2017 г.“

– да гласува „ЗА“ приемане на следното

Решение:

Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2017 г.

1.11. По точка 11 от дневния ред: „Освобождение от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2018 г.“

– да гласува „ЗА“ приемане на следното

Решение:

Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2018 г.

1.12. По точка 12 от дневния ред: „Освобождение от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2019 г.“

– да гласува „ЗА“ приемане на следното

Решение:

Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2019 г.

1.13. По точка 13 от дневния ред: „Освобождение от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2020 г.“

– да гласува „ЗА“ приемане на следното

Решение:

Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2020 г.

1.14. По точка 14 от дневния ред: „Избор на регистриран одитор за 2021 г.“

– да гласува „ЗА“ приемане на следното

Решение:

Общото събрание на акционерите избира и назначава предложения регистриран одитор за 2021 г.

1.15. По точка 15 от дневния ред: „Промяна в капитала на дружеството“ – да гласува „ЗА“ приемане на следното

Решение:

Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в капитала на дружеството.

1.16. По точка 16 от дневния ред: „Промяна в Устава на дружеството.“

– да гласува „ЗА“ приемане на следното

Решение:

Общото събрание на акционерите приема предложена промяна в Устава на дружеството.

При липса на кворум, на основание чл. 227, ал. 3 от ТЗ Общото събрание ще се проведе на 22.06.2021 г. /вторник/ от 11.00 часа на същото място и при същия дневен ред и ще се счита за редовно, независимо от представлявания на него капитал.

Регистрацията на акционерите за него започва в 10.00 часа на същия ден и на същото място.

2. На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за предварителното изпълнение: Защита на особено важни държавни и обществени интереси и предотвратяване забавата на изпълнението и настъпване на значителни или трудно поправими вреди.

ВНАСЯ:

Мустафа Мустафов

Т. 13

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от МУСТАФА МУСТАФОВ – общински съветник, Председател на ПК по оперативен контрол при ОбС – Сливен

ОТНОСНО: Приемане годишния финансов отчет на „Дентален център -1 Сливен“ ЕООД гр. Сливен за 2020 год.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На свое заседание на 21.04.2021год. ПК по оперативен контрол разгледа Годишния финансов отчет на „Дентален център – 1 Сливен“ ЕООД за 2020 год.

Собственият капитал на дружеството към 31.12.2020год. е в размер на 964 000лв. и бележи увеличение с 1 000лв. спрямо предходната година в резултат на реализираната от дружеството печалба. Основният капитал е в размер на 33 775лв. и не е променян през годината.

Финансовият резултат за годината е печалба в размер на 1 535.47лв. В края на годината дружеството има неразпределена печалба от минали години в размер на 220 257.21лв. Реализираната печалба е намалена с 50.8% спрямо 2019 год.

Приходите на дружеството са нарастнали с 2.7% спрямо предходната година и са в размер на 340 551лв. Разходите също бележат увеличение от 3.3% спрямо предходната година.

По годишната данъчна декларация след преобразуване на финансовия резултат е печалба в размер на 1 706.08лв., за която дружеството дължи корпоративен данък в размер на 170.61лв. През изтеклата година в дружеството не са извършвани социални и

представителни разходи, не са извършвани дарения. Не са извършвани разходи за реклама, както и няма получени приходи от реклама.

Предвид горното и на основание чл.14,т.11, пр.второ и т. 13 на Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия предлагам Общинския съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема годишния финансов отчет на „Дентален център -1 Сливен“ ЕООД за 2020 год.

2. Освобождава от отговорност д-р Н. Йосифов за дейността му като управител на дружеството за 2020 год.

3. Да се отчисли от балансовата печалба по годишния счетоводен отчет за 2020 год. дивидент за Община Сливен в размер на 500 лв.

4. На основание чл.60,ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: Предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта да бъдат защитени особено важни обществени интереси във връзка с обезпечаване дейността на дружеството.

**ВНАСЯ:
МУСТАФА МУСТАФОВ**

Т. 14

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от МУСТАФА МУСТАФОВ – общински съветник, Председател на ПК по оперативен контрол при ОбС – Сливен

ОТНОСНО: Приемане годишния финансов отчет на „ДКЦ2 - Сливен“ ЕООД гр. Сливен за 2020 год.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На свое заседание на 21.04.2021 год. ПК по оперативен контрол разгледа Годишния финансов отчет на „ДКЦ2 - Сливен“ ЕООД гр. Сливен за 2020 год.

Собственият капитал на дружеството в края на 2020 год. е 714 000лв., което е с 2.8% повече спрямо предходната година. Увеличението му е в резултат от реализираната печалба.

Основният капитал в края на предходната година е в размер на 126 400лв. и не е променян през годината.

Дружеството отчита финансов резултат за 2020 год. печалба в размер на 36 752.50лв. Печалбата намаля драстично спрямо края на 2019 год. Резултатът от предходни години е 414 744.01лв. и представлява неразпределена печалба. Няма непокрити загуби.

Спрямо предходната година общите приходи на дружеството са се увеличили със 7.2%, а разходите с 11.0%. С най-голям относителен дял в общите разходи са разходите за възнаграждения – 69.3%. Приходите от медицински услуги заемат 83.6% от общите приходи.

По годишна данъчна декларация дружеството преобразува финансовия резултат съгласно Закона за корпоративното подоходно облагане. Годишният корпоративен данък за 2020 год. е в размер на 5 003.88лв.

През 2020 год. са извършени социални разходи в размер на 41 370лв. Представителните разходи са в размер на 492.09лв. За предпазна храна са изразходени 9 957.00лв. Дружеството не е правило дарения през 2020год.

През отчетната година дружеството е извършило разходи за рекламна дейност в размер на 3 540.24лв.

Съгласно представената от д-р Илиев програма за развитие на дейността на дружеството е предвидено разходите към края на 2020 год. да възлизат на 1 457 000лв., приходите да са в размер на 1 465 000лв., а финансовият резултат да е печалба в размер на 8 000лв. От представения ОПР на дружеството е видно, че разходите възлизат на 1 893 000лв., приходите са 1 935 000лв., а реализираната печалба от дейността е 37 000лв.

Предвид горното и на основание чл.14, т.11, пр. второ и т. 13 на Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия предлагам Общинския съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема годишния финансов отчет на „ДКЦ2 - Сливен“ ЕООД гр. Сливен за 2020 год.
2. Освобождава управителя д-р Г. Илиев от отговорност за дейността му през 2020 г.
3. Да се отчисли от балансовата печалба по годишния счетоводен отчет за 2020 год. дивидент за Община Сливен в размер на 12 800 лв.
4. На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: Предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта да бъдат защитени особено важни обществени интереси във връзка с обезпечаване дейността на дружеството.

**ВНАСЯ,
МУСТАФА МУСТАФОВ**

Т. 15

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н**

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от МУСТАФА МУСТАФОВ – общински съветник, Председател на ПК по оперативен контрол при ОбС – Сливен

ОТНОСНО: Приемане годишния финансов отчет на „ДКЦ-1 - Сливен“ ЕООД гр. Сливен за 2020 год.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постоянната комисия по оперативен контрол при Общински съвет Сливен на свое заседание на 21.04.2021 год. разгледа годишния финансов отчет на „ДКЦ1-Сливен“ЕООД гр. Сливен за 2020 год.

Собственият капитал на дружеството към 31.12.2020 год. е 875 000 лв. и е увеличен с 8.3% в резултат на отчетената печалба.

Основният капитал на дружеството не е променян и в края на годината е 539 390лв.

Финансовият резултат за 2020год. е печалба в размер на 104 923.26лв. Същата е с 26.5% повече спрямо 2019 год. Приходите на „ДКЦ1-Сливен“ЕООД през 2020 год. бележат увеличение от 11.7%, а разходите нарастват с 10.7% , спрямо предходната година. Приходите от медицински услуги заемат 96.0% от общия размер на приходите. Разходите за възнаграждения са с най-голям относителен дял в общия размер на разходите – 69.2%.

Съгласно разпоредбите на Закона за корпоративното подоходно облагане дружеството преобразува финансовия резултат, след което дължи корпоративен данък в размер на 12 140.43лв.

Съгласно представената справка за движение на ДМА през отчетната 2020 год. са отписани активи на обща стойност 52 408.80лв. и не е извършвана преценка на ДМА. В изпълнение на Решение № 366/24.09.2020 год. на Общински съвет – Сливен от активите на дружеството е извадена Сграда на МЦРСМ, находяща се на бул. „Бургаско шосе“№4.

Предвид горното и на основание чл.14, т.11 пр.второ и т. 13 на Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия предлагам Общинския съвет да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Приема годишния финансов отчет на „ДКЦ-1 - Сливен“ ЕООД гр. Сливен за 2020 год.
2. Освобождава управителя д-р А. Грунов от отговорност за дейността му през 2020 год.
3. Да се отчисли от балансовата печалба по годишния счетоводен отчет за 2020 год. дивидент за Община Сливен в размер на 36 700 лв.

4. На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: Предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта да бъдат защитени особено важни обществени интереси във връзка с обезпечаване дейността на дружеството.

**ВНАСЯ,
МУСТАФА МУСТАФОВ**

Т. 16

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от МУСТАФА МУСТАФОВ – общински съветник, Председател на ПК по оперативен контрол при ОБС – Сливен

ОТНОСНО: Приемане годишния финансов отчет и баланса на „Общинска охрана и СОТ Сливен“ЕООД за 2020 год.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите на Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия Общинският съвет приема годишния финансов отчет на търговските дружества със 100% участие в капитала и взема решение за разпределение на печалбата и за изплащане на дивиденди. На свое заседание на 28.04.2021 год. ПК по оперативен контрол при Общински съвет Сливен разгледа годишния финансов отчет на „Общинска охрана и СОТ Сливен“ЕООД.

Собственият капитал на дружеството е в размер на 482 000лв. и е увеличен с 8.1% спрямо предходната година. Увеличението се дължи на реализираната печалба през 2020 год.

Основният капитал на дружеството към 31.12.2020 год. е 98 200лв. и не е променян през годината.

През 2020 год. дружеството е формирало печалба в размер на 64 576.36 лв. Неразпределената печалба от минали години е в размер на 318 397.08 лв.

Приходите на дружеството са намалели с 6.1%, а разходите с 6.5% спрямо предходната година.

През отчетната година не са извършвани социални разходи. Представителните разходи са в размер на 113.99лв. Дружеството не е правило дарения през 2020год. Извършени са разходи за рекламна дейност в размер на 2 652.07лв.

На основание ЗКПО дружеството преобразува финансовия резултат. След преобразуването облагаемата печалба става 63 341.37 лв., за което дължи 6 334.14лв. годишен корпоративен данък. Декларирани са извършени представителни разходи, за които се дължи данък в размер на 11.40лв.

Съгласно представената от управителя програма за развитие на дейността на дружеството е предвидено финансовият резултат за 2020 год. да е печалба в размер на 70 000лв. От представения ГФО на дружеството е видно, че реализираната печалба от дейността е 64 576.36лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл.14, т.11 пр.второ и т. 13, на Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия предлагам Общинския съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема Годишния финансов отчет на „Общинска охрана и СОТ Сливен“ ЕООД за 2020 г.

2. Освобождава управителя П. Чолаков от отговорност за дейността му през 2020 г.

3. Да се отчисли от неразпределената печалба за минали години по годишния счетоводен отчет за 2020год. дивидент в размер на 150 000лв. за финансиране на проект „Пъдари“ и от балансовата печалба по годишния счетоводен отчет за 2020год. дивидент за община Сливен в размер на 22 600лв. Общата сума на дивидента, който следва да се отчисли възлиза на 172 600лв.

4. На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: Предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта да бъдат защитени особено важни обществени интереси във връзка с обезпечаване дейността на дружеството.

**ВНАСЯ:
МУСТАФА МУСТАФОВ**

Т. 17

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от МУСТАФА МУСТАФОВ – общински съветник, Председател на
ПК по оперативен контрол при ОбС – Сливен

ОТНОСНО: Приемане годишния финансов отчет на „Обреден комплекс“ ЕООД Сливен за 2020 год.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите на Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия Общинският съвет приема годишния финансов отчет на търговските дружества със 100% участие в капитала и взема решение за разпределение на печалбата и за изплащане на дивиденти. На свое заседание на 28.04.2021 год. ПК по оперативен

контрол при Общински съвет Сливен разгледа годишния финансов отчет на „Обреден комплекс“ЕООД Сливен за 2020 год.

Собственият капитал на дружеството е в размер на 72 000лв. и намаля в резултат на отчетената загуба с 24 000лв. спрямо 2019 год.

Основният капитал към 31.12.2020год. е 143 000лв. и не е променян през годината.

През 2020 год. финансовия резултат на дружеството е загуба в размер на 24 070.58лв.

По годишната данъчна декларация, след преобразуването на финансовия резултат, загубата на дружеството е в размер на 24 070.58лв.

Общите приходи на дружеството през 2020 год. са в размер на 94 000лв. и бележат намаление от 42% спрямо предходната година. Разходите също бележат намаление от 26.7% спрямо предходната година.

През годината дружеството не отчита представителни и социални разходи. Не са извършвани разходи за дарения и реклама.

Предвид горното и на основание чл.14, т. 13 на Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия предлагам Общинския съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема Годишния финансов отчет на „Обреден комплекс“ЕООД Сливен за 2020 год.

2. Освобождава от отговорност управителя Г. Киров за дейността му през 2020 год.

3. На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: Предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта да бъдат защитени особено важни обществени интереси във връзка с обезпечаване дейността на дружеството.

ВНАСЯ:

МУСТАФА МУСТАФОВ

Т. 18

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване изменение на „Общ устройствен план на община Сливен“ за имот в местност „Драката“, землище с.Самуилово, общ.Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 453 от 16.12.2020г. Общински съвет – Сливен разреши изменение на „Общ устройствен план на община Сливен“ за територия, в която попада южната част от общински имот 65303.34.21, местност „Драката“, землище с.Самуилово, общ.Сливен с промяна на устройствената зона в „ЖМ1-жилищна зона разположена върху новоусвоени територии“.

Представено е Решение №СЗ-9-ЕО/2021г. на РИОСВ-Стара Загора за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, а на 22.04.2021г. е проведено общественото обсъждане на проекта по чл.127 ал.1 от ЗУТ, за което е съставен протокол.

На заседание на ОбЕСУТ с протокол-решение № 13 от 23.04.2021г. е разгледан и приет за одобряване окончателния проект за изменение на ОУП на община Сливен за територия, в която попада южната част от поземлен имот 65303.34.21 – общинска собственост, местност „Драката“, землище с.Самуилово, общ.Сливен с промяна на устройствената зона в „ЖМ1-жилищна зона разположена върху новоусвоени територии“.

Изменението на ОУП на община Сливен /ОУПО/ е на основание възникнали нови общински нужди, свързано и с настъпили промени в устройствените условия, при които е бил одобрен плана. Проектът за изменение на ОУП на община Сливен наследява целевия пакет на действащия план. Не се предвиждат промени в „Схемата на комуникационно-транспортната система“, „Схемите на инженерните мрежи“ и в „Правилата и нормативите за прилагане на ОУПО“. В зоната за изменение не попадат паметници на културата. Задачата на настоящата разработка е изследване възможността и определяне на оптимална устройствена зона, съобразена с перспективите за застрояване на територията.

Съгласно действащия ОУП на община Сливен, одобрен с Решение №1509/21.03.2019г. на Общински съвет-Сливен, имот 65303.34.21 в местност „Драката“, землище с.Самуилово, попада в устройствена зона, определена като „Пп - устройствена зона предимно за производства“. Целта на проекта за изменение е промяна на устройствената зона в южната част от имота в „ЖМ1-жилищна зона разположена върху новоусвоени територии“. Имотът е общинска собственост и е с НТП „за друг вид производствен, складов обект“. Промяната на ОУПО се налага поради необходимостта от включване на допълнителни терени в регулационните граници на селото за задоволяване на нуждите и решаване на възникнали жилищни проблеми на крайнонуждаещи се семейства.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, чл.127 ал.6, чл.134 ал.1 т.1 и т.2 и чл.136, ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява изменение на „Общ устройствен план на община Сливен“ за територия, в която попада южната част от поземлен имот 65303.34.21 – общинска собственост, местност „Драката“, землище с.Самуилово, общ.Сливен с промяна на устройствената зона в „ЖМ1-жилищна зона разположена върху новоусвоени територии“.

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изменение на Общия устройствен план на община Сливен за имоти с идентификатори 15936.62.9 и 15936.62.10, м.,Илирьо“, землище с. Голямо Чочовени, община Сливен и одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлени имоти с идентификатори 15936.62.9 и 15936.62.10, м.,Илирьо“, землище с. Голямо Чочовени, община Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно установения със Закона за устройство на територията ред за създаване, изменение, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, предоставям на Вашето внимание заявление вх.№ 9400-5996/23.03.2021г от П.И.С., с искане за разрешаване изменение на Общия устройствен план на община Сливен /ОУПО/ за територия, в която попадат поземлени имоти с идентификатори 15936.62.9 и 15936.62.10 и разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ за поземлени имоти с идентификатори 15936.62.9 и 15936.62.10, м.,Илирьо“, землище с. Голямо Чочовени, община Сливен, както и одобряване на техните задания. Искането е придружено със скици № 15-284346-18.03.2021г. и № 15-284306-18.03.2021г. от СГКК - гр.Сливен, документи за собственост и планови задания от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащи информация и обосновка за необходимостта от изменение на ОУПО и изработване на ПУП.

Според действащия ОУПО, одобрен с Решение № 1509 от 21.03.2019 на Общински съвет-Сливен, поземлени имоти с идентификатори 15936.62.9 и 15936.62.10 попадат в територия определена като „Земеделска територия за нуждите на селското стопанство“. Целта на изменението на Общия устройствен план на общината е промяна на устройствената зона на територията, в която попадат поземлени имоти с идентификатори 15936.62.9 и 15936.62.10, м.,Илирьо“, землище с.Голямо Чочовени, община Сливен, от „Земеделска територия за нуждите на селското стопанство“ в територия „Ср – терени за земеделски нужди с възможност за промяна на предназначението“.

Целта на изработване на подробния устройствен план е промяна предназначението на поземлени имоти с идентификатори 15936.62.9 и 15936.62.10, м.,Илирьо“, землище с. Голямо Чочовени, община Сливен от земеделски в имоти „За фотоволтаична централа“.

Законът за енергията от възобновяеми източници изисква общините да осигурят мерки за насърчаване на производството и използването на електрическа енергия произведена от възобновяеми източници, схеми за подпомагане на проекти за производство и потребление на такава енергия и разработване и/или актуализиране на общите и подробните устройствени планове, свързани с реализация на благоустройствени работи за изпълнение на тези проекти. С Решение № 103 от

27.02.2020г. Общински съвет – Сливен одобри „Краткосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива на Община Сливен 2020-2023г“. Програмата е в пряка връзка с ОУПО и предвижда като административна мярка Община Сливен да съобрази общите и подробните устройствени планове за населените места в общината с възможностите за използване на енергия от възобновяеми енергийни източници, а като техническа мярка стимулирането на частните инвеститори за производство на такава енергия.

На основание чл.21 ал. 1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124 ал.1 , чл.124а ал.1, чл.124а ал.5, чл.124б ал.1, чл.134 ал.1 т.1 и чл.134 ал.3 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.10 ал.1 т.4, т.7 и т.9 от Закона за енергията от възобновяеми източници и т.7.1 и т.7.2.1 от Краткосрочната програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива на Община Сливен 2020-2023г., предлагам Общинския съвет да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на изменение на Общия устройствен план на община Сливен за територия, в която попадат поземлени имоти с идентификатори 15936.62.9 и 15936.62.10 м.,„Илирьо“, землище с. Голямо Чочовени, община Сливен, с цел промяна на устройствената зона от „Земеделска територия за нуждите на селското стопанство“ в територия „Сср – терени за земеделски нужди с възможност за промяна на предназначението“.

2. Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за подробен устройствен план – План на застрояване за поземлени имоти с идентификатори 15936.62.9 и 15936.62.10, м.,„Илирьо“, землище с.Голямо Чочовени, община Сливен, с цел промяна предназначението на имотите от земеделски в имоти „За фотоволтаична централа“, като се спазят следните указания и условия:

- Изменението на ОУП на община Сливен да обхваща територия включваща поземлени имоти с идентификатори 15936.62.9 и 15936.62.10, м.,„Илирьо“, землище с. Голямо Чочовени, община Сливен;

- Изработения ПУП-План за застрояване да обхваща имоти с идентификатори 15936.62.9 и 15936.62.10, м.,„Илирьо“, землище с. Голямо Чочовени, община Сливен;

- Изменението на ОУПО и изработването на ПУП-План за застрояване да бъдат изработени във фаза – окончателен проект;

- Изменението на ОУПО и изработването на ПУП да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройство на територията;

ВНАСЯ,

КМЕТ:

СТЕФАН РАДЕВ

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изменение на Общия устройствен план на община Сливен за имот с идентификатор **68549.1.81** м. „Арпа Тарла“, землище на с. Средорек, община Сливен и одобряване на задание и разрешаване на изработване на проект за подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор **68549.1.81** м. „Арпа Тарла“, с. Средорек, община Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно установения със Закона за устройство на територията ред за създаване, изменение, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, предоставям на Вашето внимание заявление вх. №4704-942/24.03.2020г от „Кибела -М“ ЕООД, с искане за разрешаване изменение на Общия устройствен план на община Сливен /ОУПО/ за територия, в която попада поземлен имот с идентификатор **68549.1.81** и разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ за поземлен имот с идентификатор **68549.1.81** , м. „Арпа Тарла“, землище на с. Средорек, община Сливен, както и одобряване на техните задания. Искането е придружено със скица №15-306441-23.03.2021г. от СГКК - гр.Сливен, документи за собственост и планови задания от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащи информация и обосновка за необходимостта от изменение на ОУПО и изработване на ПУП.

Според действащия ОУПО, одобрен с Решение № 1509 от 21.03.2019 на Общински съвет-Сливен, поземлен имот с идентификатор **68549.1.81** попада в територия определена като „Земеделска територия за нуждите на селското стопанство“. Целта на изменението на Общия устройствен план на общината е промяна на устройствената зона на територията, в която попада поземлен имот с идентификатор **68549.1.81**, м. „Арпа Тарла“, землище на с. Средорек, община Сливен, от „Земеделска територия за нуждите на селското стопанство“ в територия „Сср – терени за земеделски нужди с възможност за промяна на предназначението“.

Целта на изработване на подробния устройствен план е промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор **68549.1.8**, м. „Арпа Тарла“, землище с. Средорек, община Сливен от земеделски в имот „**За фотоволтаична централа**“.

Законът за енергията от възобновяеми източници изисква общините да осигурят мерки за насърчаване на производството и използването на електрическа енергия произведена от възобновяеми източници, схеми за подпомагане на проекти за производство и потребление на такава енергия и разработване и/или актуализиране на общите и подробните устройствени планове, свързани с реализация на благоустройствени работи за изпълнение на тези проекти. С Решение № 103 от 27.02.2020г. Общински съвет – Сливен одобри „Краткосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива на Община Сливен 2020-2023г“. Програмата е в пряка връзка с ОУПО и предвижда като административна

мярка Община Сливен да съобрази общите и подробните устройствени планове за населените места в общината с възможностите за използване на енергия от възобновяеми енергийни източници, а като техническа мярка стимулирането на частните инвеститори за производство на такава енергия.

На основание чл.21 ал. 1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124 ал.1 , чл.124а ал.1, чл.124а ал.5, чл.124б ал.1, чл.134 ал.1 т.1 и чл.134 ал.3 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.10 ал.1 т.4, т.7 и т.9 от Закона за енергията от възобновяеми източници и т.7.1 и т.7.2.1 от Краткосрочната програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива на Община Сливен 2020-2023г., предлагам Общинския съвет да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на изменение на Общия устройствен план на община Сливен за територия, в която попада поземлен имот с идентификатор **68549.1.81**, „Арпа Тарла“, землище с. Средорек, община Сливен, с цел промяна на устройствената зона от „Земеделска територия за нуждите на селското стопанство“ в територия „Сср – терени за земеделски нужди с възможност за промяна на предназначението“.

2. Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за подробен устройствен план – План на застрояване за поземлен имот с идентификатор **68549.1.81**, „Арпа Тарла“, землище с. Средорек, община Сливен, с цел промяна предназначението на имота от земеделски в имот „**За фотоволтаична централа**“, като се спазят следните указания и условия:

- Изменението на ОУП на община Сливен да обхваща територия включваща поземлен имот с идентификатор **68549.1.81**, „Арпа Тарла“, землище с. Средорек, община Сливен;
- Изработения ПУП-План за застрояване да обхваща имот с идентификатор **68549.1.81**, „Арпа Тарла“, землище с. Средорек, община Сливен;
- Изменението на ОУПО и изработването на ПУП-План за застрояване да бъдат изработени във фаза – окончателен проект;
- Изменението на ОУПО и изработването на ПУП да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройство на територията;

ВНАСЯ,

КМЕТ:

СТЕФАН РАДЕВ

Т. 21

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за въздушен електропровод в землището на гр.Сливен.

Уважаеми госпожи и господа,

С Решение №493 от 28.01.2021г. Общински съвет – Сливен разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за трасе на въздушен електропровод НН от съществуващ стълб №11, ВИ „1“, ТП „Ябълка“ в ПИ 67338.434.499 до нов стълб в ПИ 67338.434.499, разположен до югоизточната граница на ПИ 67338.434.638 и преминаващ през ПИ 67338.434.499, общинска собственост с НТП „за друг поземлен имот за движение и транспорт“, местност „Плоски рът“, землище гр.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране. С протокол-решение №8/12.03.2021г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на въздушен електропровод НН от съществуващ стълб №11, ВИ „1“, ТП „Ябълка“ в ПИ 67338.434.499 до нов стълб в ПИ 67338.434.499, разположен до югоизточната граница на ПИ 67338.434.638 и преминаващ през ПИ 67338.434.499, общинска собственост с НТП „за друг поземлен имот за движение и транспорт“, местност „Плоски рът“, землище гр.Сливен. Дължината на трасето на ел.провода е 83.4 м. Сервитутът е по 0.8/1.0м от двете страни на кабела. На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ изработеният проект на парцеларен план е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в бр.26/2021г. на Държавен вестник. Възложител на проекта е „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на въздушен електропровод НН от съществуващ стълб №11, ВИ „1“, ТП „Ябълка“ в ПИ 67338.434.499 до нов стълб в ПИ 67338.434.499, разположен до югоизточната граница на ПИ 67338.434.638 и преминаващ през ПИ 67338.434.499, общинска собственост с НТП „за друг поземлен имот за движение и транспорт“, местност „Плоски рът“, землище гр.Сливен.

Внася,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 22
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за ел.кабел в землището на с.Трапоклово, общ.Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с присъединяване към електроразпределителната мрежа на поземлен имот 73016.38.23 с НТП „за друг вид производствен, складов обект“, землище с.Трапоклово, общ.Сливен е необходимо да бъде разрешено изработването на проект за ПУП - парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел НН от УНН на ТП „КЗС Трапоклово“, извод СН „Драгоданово“, ПС „Стралджа“ до ПИ 73016.38.23 с НТП „за друг вид производствен, складов обект“ и преминаващ през ПИ 73016.38.48 с НТП „за местен път“, ПИ 73016.38.235 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ и ПИ 73016.38.90 с НТП „за местен път“, всички общинска собственост, землище с. Трапоклово, общ.Сливен и одобряване задание за неговото проектиране. Възложител на проекта е „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел НН от УНН на ТП „КЗС Трапоклово“, извод СН „Драгоданово“, ПС „Стралджа“ до ПИ 73016.38.23 с НТП „за друг вид производствен, складов обект“ и преминаващ през ПИ 73016.38.48 с НТП „за местен път“, ПИ 73016.38.235 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ и ПИ 73016.38.90 с НТП „за местен път“, всички общинска собственост, землище с. Трапоклово, общ.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране.

Внася,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 23

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлени имоти с идентификатори **14275.610.78 и 14275.610.79**, м.“ Между пътищата“, землище с. Гавраилово, общ. Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно установения със Закона за устройство на територията /ЗУТ/ ред за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, предоставям на Вашето внимание заявление №9400-8451/26.04.2021г. от Д. И. Д. с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, придружено със скици №3958/16.05.2013г. и №15-766440/17.08.2020г. от СГКК-гр.Сливен, с документ за собственост и планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Съгласно действащия ОУП на Община Сливен, одобрен със Решение №1509 от 21.03.2019 на Общински съвет-Сливен, имотите попадат в „Сср“- терени за земеделски нужди с възможности за промяна на предназначението. Трайното предназначение на територията е земеделска. Целта на плана е смяна на предназначението на имоти с идентификатори **14275.610.78 и 14275.610.79**, м.“Между пътищата“, землище с.Гавраилово, общ. Сливен, от земеделски имоти в имоти за „Производствени и складова дейност“ (Пп). Предвижданията на изготвеното задание е в съответствие с ОУП на община Сливен.

На основание чл.21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за имоти с идентификатори **14275.610.78 и 14275.610.79**, м.“ Между пътищата“, землище с.Гавраилово, общ. Сливен, с цел промяна на предназначението на имотите от земеделски в имоти за „Производствени и складова дейност“ (Пп). като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот с идентификатор **14275.610.78 и 14275.610.79**, м.“ Между пътищата“, землище с.Гавраилово, общ. Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

ВНАСЯ,
КМЕТ:
СТЕФАН РАДЕВ

Т. 24

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване изменение на ПУП – план за регулация за квартали 9, 12 и 13, с.Бяла, общ.Сливен.

Уважаеми госпожи и господа,

Със заповед № РД15-464 от 11.03.2021г. Кметът на Община Сливен разрешава изработването на проект за изменение на ПУП – план за регулация за имоти в квартали 9, 12 и 13, с.Бяла, общ.Сливен, предвидени предимно за благоустрояване и нискоетажно обществено застрояване, с предложение за промяна на регулационните им рамки при отпадане на проектната улица между о.т.65 и о.т.67 и замяната ѝ с улица между о.т.32 и о.т.67 и площадно пространство, при отчитане на съществуващото застрояване и елементите на техническата инфраструктура – мостове над р.Бяла. С протокол-решение №10/26.03.2021г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за изменение на ПУП – план за регулация за части от кв.9, кв.12 и кв.13, с.Бяла, общ.Сливен, като отпада проектна улица от о.т.67 до о.т.65; образува се площадно пространство, обхващащо територията между о.т.67-о.т.32а-о.т.32б-о.т.64а-о.т.64б-о.т.67г-о.т.67в-о.т.67б-о.т.67а-о.т.67; изменя се уличната регулация от о.т.32 до о.т.32а и от о.т.137 до о.т.67г, което променя границите на кв.9, кв.12 и кв.13; променят се регулационните граници на УПИ XVIII-„Кметство и поща“ и УПИ XVII - „Магазин, ресторант, автоспирка“ в кв.9 и УПИ I- „Смесен магазин“ и УПИ II-245 в кв.12, а в кв.13 отпада УПИ I - „Битов комбинат“ и се образува нов УПИ I-254. На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ изработеният проект за ПУП-ПР е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в бр.30/2021г. на Държавен вестник. Възложител на проекта е Община Сливен.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява изменение на ПУП – план за регулация за части от кв.9, кв.12 и кв.13, с.Бяла, общ.Сливен, като отпада проектна улица от о.т.67 до о.т.65; образува се площадно пространство, обхващащо територията между о.т.67-о.т.32а-о.т.32б-о.т.64а-о.т.64б-о.т.67г-о.т.67в-о.т.67б-о.т.67а-о.т.67; изменя се уличната регулация от о.т.32 до о.т.32а и от о.т.137 до о.т.67г, което променя границите на кв.9, кв.12 и кв.13; променят се регулационните граници на УПИ XVIII-„Кметство и поща“ и УПИ XVII - „Магазин, ресторант, автоспирка“ в кв.9 и УПИ I- „Смесен магазин“ и УПИ II-245 в кв.12, а в кв.13 отпада УПИ I - „Битов комбинат“ и се образува нов УПИ I-254.

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 25

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлени имоти с идентификатори **65303.17.5 и 65303.17.24**, м.“ До коруча“ , землище с. Самуилово, общ. Сливен .

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно установения със Закона за устройство на територията /ЗУТ/ ред за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, предоставям на Вашето внимание заявления №9400-8938/07.05.2021г. и №9400-893/07.05.2021г. от П. И. С. с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, придружено със скици №15-468642/29.04.2021г. и №15-468635/29.04.2021г. от СГКК-гр.Сливен , с документи за собственост и планови задания от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Съгласно действащия ОУП на Община Сливен , одобрен със Решение №1509 от 21.03.2019 на Общински съвет-Сливен, имотите попадат в територия определена като „Срп“- терени за земеделски нужди с възможности за промяна на предназначението. Трайното предназначение на територията е земеделска. Целта на плана е промяна на предназначението на имоти с идентификатори **65303.17.5 и 65303.17.24**, м.“ До коруча“, землище с. Самуилово, общ. Сливен, от земеделски имоти в имоти за „Фотоволтаична централа“. Предвижданията на изготвеното задание е в съответствие с ОУП на община Сливен.

На основание чл.21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задания за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за имоти с идентификатори **65303.17.5 и 65303.17.24**, м.“ До коруча“ , землище с. Самуилово, общ. Сливен, с цел промяна на предназначението на имотите от земеделски в имоти за „Фотоволтаична централа“. като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлени имоти с идентификатори **65303.17.5 и 65303.17.24**, м.“ До коруча“ , землище с. Самуилово, общ. Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

ВНАСЯ,
КМЕТ:
СТЕФАН РАДЕВ

Т. 26

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ЛИДИЯ ДИМИТРОВА – общински съветник – Председател на ПК ОНКВ при
Общински съвет Сливен

ОТНОСНО: Утвърждаване на Протокол № 28/07.05.2021г. на Управителния съвет на
Общински фонд „Култура” към Община Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Комисията по образование, наука, култура и вероизповедания при Общински съвет Сливен бе разгледан Протокол №28/07.05.2021год. на Управителния съвет на Общински фонд „Култура“. С решение, прието с Протокол № 7/11.05.2021 год. Постоянната комисия подкрепя Решенията на УС и предлага на Общинския съвет да утвърди Протокол №28/07.05.2021 год. на УС на Общински фонд „Култура“.

На основание гореизложеното чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.17, ал.1, т.5 от Правилника за работа на Общински фонд „Култура“ към Община Сливен, предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Утвърждава Протокол №28/07.05.2021 год. на Управителния съвет на Общински фонд „Култура“ към Община Сливен за финансиране и съфинансиране на стойностни образци на културата в различните ѝ форми, тематично обвързани със Сливен и сливения край.

2. Средствата да се осигурят от бюджета на Общински фонд „Култура“ за 2021год. в дейност „Други дейности по културата“ от бюджета на Община Сливен за 2021 год

**ВНАСЯ,
ЛИДИЯ ДИМИТРОВА**

**ПРОТОКОЛ № 28/07.05.2021г.
на Общински фонд „Култура”- Сливен**

Настоящият протокол се съставя на основание Протокол №27 на Фонда, чл. 13 и във връзка с изпълнение на чл. 17, ал. 1, т. 5 от Правилника за работа на ОбФ „Култура“.

ДНЕВЕН РЕД:

т.1 Решения от пролетната сесия на ОбФ „Култура“

1.1. Изменение и допълнение на правилата за кандидатстване пред ОбФ „Култура“;

1.2. Разглеждане на постъпило писмо от Румен Спасов, вносител на одобрен и финансиран проект от предходна сесия на ОбФ „Култура“;

1.3. Обсъждане на допуснатите за разглеждане проекти от пролетната сесия на 2021г. и становища на членовете на УС;

1.4.Насрочване на есенна сесия за 2021г.

По т. 1.1.

Към текста в т. 13 от Правилата „Отпусната сума не трябва да надвишава 10% от средствата на фонда за съответната сесия.“ да бъде добавено още едно изречение, а именно: „По изключение Управителният съвет може да вземе друго решение.“

Предложението следва да бъде отразено в Правилата, публикувани на сайта на Общински съвет- Сливен.

По т. 1.2.

Искането на Румен Спасов, бенефициент по проект „Аз, Софроний“, да използва отпуснатите му средства в размер на 1000лв. /хиляда лева/ за реализация на проект с променен екип от първоначално заявеното, остава без уважение. Сумата от 1000лв. /хиляда лева/ следва да бъде възстановена по банков път на Общински фонд „Култура“ в срок до 01.09.2021г. Г-н Спасов ще бъде уведомен за настоящото решение с нарочно писмо от председателя на Фонда.

По т. 1.3. от Дневния ред членовете на УС на ОбФ „Култура” Сливен обсъдиха постъпилите проекти в областта на културата и взеха следните решения:

| № проект | Проект Тема, заглавие | Вносител на проекта/ вх. № | Решение на УС на ОбФ „Култура” | Забележка |
|----------|---|--|---|-----------|
| 1 | „По бойния път на Хаджи Димитър и Стефан Караджа“- филм | Х. И. Б.; вх. № 9400-6479/30.03.2021г. | УС ОТЛАГА проекта със следните мотиви: вносителят на проекта следва да преработи искането си в съответствие с т. 11.5 и т. 14.4 от Правилата за кандидатстване пред Общински фонд „Култура“. | |
| 2 | „От щрих до сцена“ | Държавен куклен театър Сливен, с директор Е. | Проектът е част от планираната празнична програма | |

| | | | | |
|---|--|---|---|--|
| | | Павлова; вх. № 9200-89/05.03.2021г. | със събития от различен характер, по повод честването на 60 годишнината на ДКТ- Сливен. Чрез него вносителите ще приобщят по- широки публики към мисията на куклено-театралното изкуство. Представява юбилейна изложба с кукли и сценография от спектакли на театъра и работилница с деца за изработване на любими кукли от любими представления. УС ОДОБРЯВА проекта и отпуска сумата от 3000лв. за реализацията му. | |
| 3 | „Езикова гимназия-Сливен-път през годините“ – работно заглавие | методическо обединение по „Български език и литература“- ПГПЗЕ „Захарий Стоянов“- Сливен, представлявано от Р. П. И. вх. № 6703-33/26.03.2021г. | След разглеждане на внесеното предложение, УС реши: ОДОБРЯВА проекта и отпуска 2200лв. за издаване на тираж от 300бр. от книга, посветена на личностите, свързали имената си с ПГПЗЕ. Екипът от професионалисти филолози проследяват историята на езиковата гимназия в Сливен и всички именити наши съграждани, прославили името на училището и града и оставили вечна следа в културния и духовен живот. | спазена е разпоредбата на т. 6.1 от Правилата за кандидатсване пред Фонда. |
| 4 | „Ние каракачаните“, издаване на книжно тяло | Федерация на културно-просветните дружества на каракачаните в | Проектът се ПОДКРЕПЯ със сумата от 912лв. След разглеждане и обсъждане на проекта | |

| | | | | |
|---|--|--|---|--|
| | | България, представлявано от Х. Н. Х. вх. № 7000-6/26.03.2021г. | членовете на УС взеха решение да отпуснат средства за издаване на тираж от 500бр. от книжното тяло, което е половината от заявката на вносителите. Мотивите за това са: наличният материал, който авторът е предоставил е достатъчен за издаване на брошура, която да бъде използвана за представителните нужди на ФКПДК-Сливен. | |
| 5 | „Стъпки към непознатото. От Африка до Южна Америка“, издаване на книга | А. Н. и П. Н.; вх. № 9400-6111/24.03.21г. | Членовете на УС ОТЛАГАТ проекта, с право на повторно кандидатстване, с препоръка за синхронизиране на целите на вносителите с чл. 6, т. 7 от Правилника за работа на Фонда. След обстойно запознаване с направеното искане за подкрепа, УС установи, че младите сливенски автори предлагат на читателите богат материал, сериозен авторски труд с културно-образователен характер. | |
| 6 | „Сливналии (20 интервюта)- книга II” | Й. С. Р. (Р.); вх. № 9400-5893/22.03.21г. | УС ОДОБРЯВА проекта и отпуска 2092лв. за отпечатване на книгата. Професионалният подход на авторката запознава сливенската общественост достойни хора, | |

| | | | |
|---|--|--|---|
| | | | допринесли за изграждането на съвременния облик не само на Сливен, но и на България. Представят се в достъпна форма живота и бита на сливналии през последните няколко десетилетия. |
| 7 | Летопис на село Жельо Войвода, сливенска област, книга 2 | Н. И. М., адв. М. С.; вх. № 9400-5506/17.03.2021г. | Проектът се ОТХВЪРЛЯ . Липсват посочено самофинансиране и препоръка. Наличните материали не показват ясна структура и идейна концепция на втората книга за село Ж. Войвода. ОбФ „Култура“ е подкрепил първата част на летописната книга. |
| 8 | „Музиката на вечността“ | „Аутсайд дъ бокс“, звукозаписно студио, представлявано от В. И. Ш.; вх. № 4704-1027/31.03.21г. | УС ОТХВЪРЛЯ проекта за разглеждане, поради несъответствие с изискванията на т. 5, т.14.3, т. 14.4 и т. 11.5 от Правилата за кандидатстване пред Фонда. |

За всеки отделен проект членовете на УС гласуваха и решенията се определяха в съответствие с изискванията на чл. 12 от Правилника за работа на Фонда.

Финансирането на одобрените проекти е на обща стойност 8204лв.

По т. 1.4.

Период за набиране на проекти: 01.07.-01.09.2021г.

Заседания на УС: 7-10 септември 2021г. /датите подлежат на промяна при невъзможност да се реализират/

Резултатите от пролетната сесия на Фонда да се обявят публично на сайтовете на Община Сливен и Общински съвет- Сливен след утвърждаване на настоящия протокол на заседание на Общинския съвет. Вносителите на одобрените за финансиране проекти ще бъдат поканени за сключване на договор с председателя на Фонда, съгласно установения ред.

Съгласно чл. 17, ал. 1, т. 5 от Правилника за работа на Общински фонд „Култура” приет с Реш. № 1733/23.04.2015г. , изм. и доп. с Реш. № 181/28.04.2016г., изм и доп. с Реш. № 362/ 31.08.2016г., изм. и доп. с Реш. №412/29.09.2016г., настоящият Протокол №28/07.05.2021г. ще бъде внесен за утвърждаване от ОБС-Сливен чрез ПК по образование, наука, култура и вероизповедания.

Председател: Соня Келеведжиева

Членове: Пепа Димитрова-Чиликова

Лидия Димитрова

Радост Костова

Веселина Седларска.....

Маргарита Дончева

Силва Топузян

Протоколист: Десислава Куртова

Т. 27

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Лидия Димитрова – общински съветник, председател на ПК ОНКВ

ОТНОСНО: Отпускане на финансови средства по Решение № 254/1997 год. на Общинския съвет

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общински съвет Сливен беше входирано искане за отпускане на финансови средства от г-н Н. Неделчев, директор на ОУ „Христо Смирненски" - гр. Кермен, общ.Сливен, по случай 140 годишния юбилей на училището.

ПК по образование, наука, култура и вероизповедание на свое заседание разгледа искането и прие решение да предложи на Общинския съвет отпускането на финансови средства на ОУ „Христо Смирненски" - гр. Кермен.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА предлагам Общинският съвет да приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

I. ОТПУСКА финансови средства в размер на 800 /осемстотин/ лева на ОУ „Христо Смирненски“ - гр. Кермен, общ. Сливен, за озвучаване, рекламни материали и издаване на юбилеен вестник, по повод отбелязване 140-я рожден ден на училището.

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.6 „Средства за юбилейни годишнини на образователни и културни институции“ на Приложение № 9 от бюджета на община Сливен за 2021 год.

II. ОУ „Христо Смирненски“ - гр. Кермен, общ. Сливен, на което се предоставят финансови средства, да обяви или рекламира спомоществователството на Общински съвет Сливен за конкретната инициатива.

III. ОУ „Христо Смирненски“ - гр. Кермен, общ. Сливен, да представи до 30.10.2021год. отчет за изразходваните средства в ПК по образование, наука, култура и вероизповедания при Общински съвет Сливен.

ВНАСЯ:

ЛИДИЯ ДИМИТРОВА

Т. 28

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Димитър Павлов – общински съветник, председател на ПК ЗСЖП

ОТНОСНО: Отпускане на финансови помощи.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинския съвет постъпиха заявления от граждани за финансова помощ и становища по тях от общинската администрация както следва:

1. С. Д. А. от с....., общ.Сливен, за лечение;
2. Г. А. К. от гр.Сливен, за лечение;
3. М. М. Г. от гр.Сливен, за лечение;
4. Е. М. Ю. от с....., общ.Сливен, за лечение;
5. И. Е. К. от с....., общ.Сливен, за погасяване на задължения към НЗОК;

ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика на свои заседания разглежда заявленията и прие решения да предложи на Общинския съвет да подпомогне гореизброените граждани.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА предлагам на Общинския съвет да приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

I. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 300 / триста / лева на С. Д. А. с ЕГН от с....., общ.Сливен,, за лечение и съпътстващи разходи;

II. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 500 / петстотин / лева на:

1. Г. А. К. с ЕГН от гр.Сливен,, за лечение и съпътстващи разходи;

2. М. М. Г. с ЕГН от гр.Сливен,, за лечение и съпътстващи разходи;

3. Е. М. Ю. с ЕГН от с....., общ.Сливен, за лечение и съпътстващи разходи.

III. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 700 / седемстотин / лева на И. Е. К. с ЕГН от с....., общ.Сливен,, за погасяване на задължения към НЗОК.

IV. Средствата да се осигурят от бюджета на общината по § 42-14 „Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет”.

V. ЗАДЪЛЖАВА горепосочените граждани да представят в срок до 30.09.2021г. разходно-оправдателни документи в ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика при Общински съвет Сливен.

ВНАСЯ:

ДИМИТЪР ПАВЛОВ

Т. 29

Питания и отговор на питання.