

Т. 1

Питания и отговор на питания

Т. 2

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев- кмет на Община Сливен

Относно: Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за обществения ред на територията на община Сливен, (приета с Решение № 231/26.05.2016г.; изм. и доп. с Решение № 598/30.03.2017 г.)

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 231/26.05.2016 г. на Общински съвет Сливен е приета Наредба за обществения ред на територията на община Сливен. Във връзка с многократните сигнали, свързани с нарушаването на обществения ред и спокойствието на гражданите, както и за престъпления против личността и собствеността е необходимо да се направи изменение и допълнение на същата. Част от предложените допълнения са инициирани от ОД на МВР Сливен във връзка със Закона за противодействие на тероризма Наредба № 8121з-1225/27.09.2017 г. и измененията в Закона за частната охранителна дейност.

Съгласно изискванията на чл.28, ал.1 от Закона за нормативните актове /ЗНА/, към предложения проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за обществения ред на територията на община Сливен, са приложени следните мотиви – отговарящи на изискванията на чл.28, ал.2 от ЗНА:

I. Причини, които налагат приемането:

Причини, които налагат приемането на предложения проект на Наредба, са във връзка със спазване изискванията на Закона за противодействие на тероризма, Наредба № 8121з-1225 от 27.09.2017 г. за видовете обекти по чл. 23, ал. 1 от същия закон и изменения в Закона за частната охранителна дейност. Преразглеждане на други относими към действащото законодателство норми, които следва да се синхронизират с актове от по-висока степен. Друга важна причина е регламентиране на движението на ППСЖТ по важни пътни артерии на територията на град Сливен и по-специално в централна градска част и периферията на широк център.

II. Цели, които се поставят:

Противодействие при нарушаване на обществения ред, осигуряване спокойствието на гражданите, както и на престъпления против личността и собствеността на гражданите. Разрешаване на проблемите с трафика и затрудненото паркиране, както и с организацията на движението.

III. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба.

Необходимите финансови средства за предложения проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за обществения ред на територията на община Сливен са в размер до 28000 лв. за поставяне на 150 бр. пътни знаци В10.

IV. Очаквани резултати от прилагането, включително финансови, ако има такива.

Подобряване на опазването на обществения ред, намаление на противообществените прояви, намаление на престъпленията, включително регламентиран достъп на малолетни и непълнолетни лица в заведения с удължено работно време и др.

V. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз.

Предлаганият проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за обществения ред на територията на община Сливен, е съобразено с чл. 3, т. 1 и във връзка с т. 2 и чл. 4 от Европейската харта за местното самоуправление и не противоречи на нормативни актове от по-висока степен

Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за обществения ред на територията на община е оповестен на интернет страницата на Общински съвет Сливен на 30.03.2018 г. В законоустановения 30-дневен срок не са постъпили други предложения.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл.8 във връзка с чл. 11, ал. 3 от ЗНА и чл. 76, ал. 3 от АПК, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

Приема Наредба за изменение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставяни права на територията на община Сливен, както следва:

§ 1. В Чл. 28 ал. 1 се изменя както следва:

„(1) Забранява се:

1. Свободното пускане на домашни животни на обществени места на територията на населените места в общината, включително по детските площадки, в дворовете на учебните, детските и здравни заведения, спортните зали и стадионите, в градините, парковете и уличните зелени площи и по тротоарите;
2. Организирането, провеждането и участието в борби с кучета и други животни;
3. Ловенето и умъртвяването на кучета и котки от лица, които не са оторизирани от закона или друг нормативен акт, както и измъчването им по какъвто и да било начин.
4. Извеждането на кучета без повод и средства за почистване на екскременти, а на агресивни кучета и без намордник.
5. Въвеждането на кучета в закрити обществени сгради, заведения за обществено хранене, магазини, аптеки, лечебни и учебни заведения и прилежащите им дворове, с изключение на кучета водачи, придружаващи незрящи хора и служебни кучета, съпровождащи органите на МО и МВР.
6. Приютяване и отглеждане на безстопанствени животни във входовете и прилежащите територии на жилищните сгради.“

§ 2. В чл. 36, ал. 1, т.3 придобива следното съдържание:

Писмено положително становище от ОД на МВР“.

§ 3. В чл.38, ал. 2 се изменя така:

„Да създадат условия за безопасното им функциониране, като:

1. Да осигурят охранително-пропускателния режим в заведенията, съгласувано с органите на МВР и при съобразяване изискванията, посочени от Закона за частната охранителна дейност.
2. Да организират контролно-пропускателния режим в заведенията с оглед недопускане на лица с огнестрелно, газово и хладно оръжие, както и предмети, които могат да се използват като оръжие, включително боксове и бухалки: спрейове със защитен газ, с разяждащи или с оцветяващи вещества: пиротехнически изделия: наркотични или други упойващи вещества.
3. Да оборудват заведенията с необходимите технически средства за откриване на хладно и огнестрелно оръжие, като осигурят: непрекъснато видеонаблюдение с камери в режим на записване, паникбутони, стационарни детектори за метал.
4. Да осигурят техническа възможност записите от видеокамерите да бъдат предоставени на органите на МВР незабавно при поискването им. Да съхраняват записите от видеокамерите за срок от 30 дни.
5. Да осигурят отговорник по сигурността, който при възникване на инцидент незабавно да уведомява органите на МВР и незабавно да им предоставя видеозаписите.

6. Изискванията по т.1- т.5 се отнасят за заведенията за хранене и развлечение работещи след 23 ч.“

§ 4. В чл. 47, се правят следните изменения и допълнения:

1. Създава се нова ал. 1 със следното съдържание: „Забранява се движението на пътни превозни средства с животинска тяга по бул.,„Цар Симеон“, бул.Ст. Караджа“, бул. „Братя Миладинови“, бул.“Стефан Стамболов“, бул.,„Хаджи Димитър“, бул.,„Панайот Хитов“, бул.,„Георги Данчев“, бул.,„Шести септември“, бул.,„Янко Сакъзов“, бул.,„Тракия“, бул. „Банско шосе“, бул. „Христо Ботев“, ул.,„Великокняжевска“, ул.,„Елисавета Багряна“, ул. „Г.С.Раковски“, ул.,„Генерал Скобелев“, ул.,„Асеновска“, ул.“Патриарх Евтимий“, ул. „Попска“, ул. „Димитър Пехливанов Добрович“.
2. Ал. 2 се изменя по следния начин: След думата „тяга“ текста „извън територията на град Сливен“ се заменя с текст „на територията на Община Сливен“.
3. Създава се нова ал. 6 със следното съдържание: „Забранява се движението на ППСЖТ по общинските полски пътища през зимния период от 17:00 ч. до 07:00 часа, а за летния период от 20:00 ч. до 07:00 часа.

Допълнителни разпоредби

§ 5. В Допълнителни разпоредби се добавят нови точки:

1. Създава се нова т.4 със следното съдържание:
„Амбулантна търговия“ е търговия на открито без определено за целта място.“
2. Създава се нова т. 5, както следва:
"Агресивни кучета" са кучета, които проявяват спонтанна неадекватна реакция, насочена срещу хора или животни, която в зависимост от силата и нейното естество би могла да доведе до нараняване или причиняване на смърт.“

Преходни и заключителни разпоредби

§ 6. Настоящата наредба влиза в сила в седемдневен срок от приемането ѝ.

Приложение: Извадка от интернет страницата на Общински съвет Сливен, оповестения проект на Наредба, ведно с мотивите.

ВНАСЯ:

СТЕФАН РАДЕВ

Смет на Община Сливен

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

С Л И В Е Н

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИТЕВ,

На основание чл.65, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на общински съвет Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация правя промяна в проекта за решение по мое предложение Ваш вх. №30-00-534/09.05.2018 год. относно Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за обществения рид на територията на община Сливен, (приета с Решение №) 231/26.05.2016 г.; изм. и доп. с Реш. № 598/30.03.2017 г.), както следва:

§1. Изразът „Приема Наредба за изменение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставени права на територията на община Сливен“ се заменя с израза „ Приема Наредба за изменение на Наредбата за обществения ред на територията на община Сливен“

ВНАСЯ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 3

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за управление на отпадъците на територията на община Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Действащата в момента Наредба за управление на отпадъците на територията на община Сливен е приета с Реш. № 1199/27.03.2014 год., Изм. и доп. с Реш. № 1289/29.05.2014 год. на Общинския съвет – Сливен.

Предлагам на Вашето внимание проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за управление на отпадъците на територията на община Сливен.

1. Причини, налагащи приемането на новата наредба:

Причини налагащи промяната на Наредбата за **управление на отпадъците на територията на община Сливен** са настъпили изменения и допълнения в по-висши нормативни актове и произтичащата от това необходимост от актуализация на досега действащите общински разпоредби.

2. Цели които се поставят:

Регламентиране управлението на строителните отпадъци по време на строителство и от премахването на строежите, предмет на специализирана Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклираните строителни материали (Приета с ПМС № 267 от 5.12.2017 г., обн., ДВ, бр. 98 от 8.12.2017 г.).

3. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба.

Прилагането на Наредбата за **управление на отпадъците на територията на община Сливен** не е свързано с изразходване на допълнителни средства от бюджета на общината.

4. Очаквани резултати от прилагането, включително финансови, ако има такива.

Ефективно управление на строителните отпадъци по време на строителство и от премахването на строежите, съгласно специализираната Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклираните строителни материали (Приета с ПМС № 267 от 5.12.2017 г., обн., ДВ, бр. 98 от 8.12.2017 г.).

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз.

Проектът на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за управление на отпадъците на територията на община Сливен е в съответствие с действащото национално законодателство, не противоречи на актове от по-висока степен.

В изпълнение на чл. 26, ал. 3 и ал. 4 от Закона за нормативните актове, предложеният проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за управление на отпадъците на територията на община Сливен, ведно с мотивите за приемането ѝ е оповестена на интернет страниците на община Сливен и Общински съвет – Сливен. На заинтересованите лица е предоставена възможност да отправят предложения и становища по изготвения проект. В предоставения 30 - дневен срок не са постъпили предложения и становища.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за управление на отпадъците на територията на община Сливен, както следва:

§ 1. Чл. 26 се изменя по следния начин:

„Управлението на строителните отпадъци по време на строителство и от премахването на строежите се извършва по реда на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклираните строителни материали (Приета с ПМС № 267 от 05.12.2017 г., обн., ДВ, бр. 98 от 8.12.2017 г.), при условията на чл.10 и чл.11 от ЗУО.“

§ 2. Чл. 27 се отменя.

§ 3. Чл. 30 се изменя по следния начин:

„За обезвреждане и/или оползотворяване на СО и ЗМ притежателите им заплащат цена на услугата в лв./тон на съответния оператор.“

Заключителна разпоредба

§ 4. Наредбата влиза в сила от 01.06.2018 г.

Приложение:

1. Извадка от интернет страницата на Общински съвет – Сливен, ведно с проекта и мотивите.

ВНАСЯ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 4

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Стефан Радев – Кмет на Община Сливен

Относно: Внасяне на парична вноска и едновременно увеличение и намаление на капитала на „Център за кожно-венерически заболявания – Сливен“ ЕООД.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

„Център за кожно-венерически заболявания – Сливен“ ЕООД е лечебно заведение, съгласно чл. 10, т. 3а от Закона за лечебните заведения (ЗЛЗ).

Търговското дружество е учредено със Заповед РД № 20-55/04.08.2000 г. на Министъра на здравеопазването като е преобразуван съществуващия Кожно-венерологичен диспансер – гр. Сливен като общинско еднолично дружество с ограничена отговорност с наименование „Областен диспансер за кожно-венерически заболявания със стационар Сливен“ ЕООД. Едноличен собственик на капитала на търговското дружество е Община Сливен.

С решение на Министъра на здравеопазването „ОДКВЗС – Сливен“ ЕООД е преобразуван в „Център за кожно-венерически заболявания – Сливен“ ЕООД (ЦКВЗ – Сливен“ ЕООД). Дейността на дружеството се осъществява съгласно чл. 26а от ЗЛЗ, като са определено 10 на брой легла за диагностичен и лечебен престой. Предмета на дейност е активно издирване, диагностиране, лечение, периодично наблюдение и рехабилитация на болни с кожни и венерически заболявания.

Задълженията на дружеството към 31.12.2017 г. възлизат на 91 х. лв. С най-голям дял са задълженията към доставчици – 57 156 лв., от които 43 305.37 лв. са към МБАЛ „Д-р Иван Селимински“ АД, гр. Сливен, към персонала – 10 х. лв., за осигуровки – 4 х. лв, за данъци – 1 х. лв. и други – 19 х. лв., които включват задължение по отпуснатата парична вноска и дължими

данъци по ЗМДТ. От представения отчет за I-то тримесечие на 2018 г. е видно, че задълженията са в размер на 90812 лв.

С Решение № 928 от 14.12.2017 г. Общински съвет – Сливен е решил да прекрати чрез ликвидация дружеството. Община Сливен е изпратила искане, изх. № 0404-12/29.12.2017 г. до Министъра на здравеопазването за даване на съгласие за прекратяване на дейността и ликвидация на „Център за кожно-венерически заболявания – Сливен“ ЕООД съгласно чл. 54, ал. 3 от Закона за лечебните заведения.

За обезпечаване на здравното обслужване на населението с писмо с вх. № 4702-204/23.03.2016 г. адресирано до Заместник-министъра на Здравеопазването и Кмета на Община Сливен, Изпълнителният Директор на МБАЛ „Д-р Иван Селимински - Сливен“ АД – гр. Сливен, изразява съгласие за разкриване на отделение по Кожни и венерически болести, като дейностите по откриване на отделението ще вървят паралелно с ликвидирането на дружеството. На свое заседание, обективизирано в Протокол № 6/28.07.2017 г. Съветът на директорите на МБАЛ „Д-р Иван Селимински - Сливен“ АД – гр. Сливен потвърди готовността си да разкрие Отделение, ако общината му предостави сградния фонд, обзавеждането и оборудването на „ЦКВЗ – Сливен“ ЕООД.

Във връзка с гореизложеното е необходимо капитала на дружеството да бъде намален, като от дълготрайните материални активи на „Център за кожно-венерически заболявания – Сливен“ ЕООД се извади недвижим имот - масивна двуетажна сграда със сутерен – „Кожно-венерологичен диспансер”, със ЗП – 232.40 кв. м. и РЗП – 694.80 кв. м., ведно с правото на строеж в парцел I, кв. 306 по плана на гр. Сливен. Едновременно с намаление на капитала се прави и увеличение на капитала с парична вноса в размер на 102 920 лв. /оценена стойност на сградата/, за изплащане на натрупаните задължения на дружеството.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т.23 от ЗМСМА, чл. 137, ал.1, т.4 и т.7, чл. 147, ал. 2, чл. 148, ал.1, т.1 и чл. 149, ал.1 и ал. 2, във връзка с чл. 203, ал.1 и ал. 3 и чл. 119, ал. 4 от Търговския закон, чл. 3, ал. 6 и чл. 101, ал.4 от Закона за лечебните заведения, чл. 14, т.2, т.3 и т.5 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственик на община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия предлагам **Общинския Съвет** да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Внася парична вноса в размер на 102 920 лв./сто и две хиляди деветстотин и двадесет лева/ в капитала на „Център за кожно-венерически заболявания – Сливен“ ЕООД.
2. Увеличава записания капитал чрез увеличаване броя на дяловете на „Център за кожно-венерически заболявания – Сливен“ ЕООД със 102 920 лв./сто и две хиляди деветстотин и двадесет лева/, като записания капитал на дружеството се увеличава от 6 400 лв. /шест хиляди и четирестотин лева/ на 109 320 лв. /сто и девет хиляди и триста и двадесет лева/. Увеличението от 102 920 лв. представлява парична вноса в размер на 102 920 лв. по т. 1. Капиталът в размер на 109 320 лв./сто и девет хиляди триста и двадесет лева/ се разпределя в 10 932 дяла /десет хиляди деветстотин тридесет и два / всеки по 10 /десет/ лева.
3. Изважда от дълготрайните материални активи на „Център за кожно-венерически заболявания – Сливен“ ЕООД недвижим имот, находящ се в град Сливен, ул. „Хаджи Димитър“ № 41 А, представляващ сграда в поземлен имот с идентификатор 67338.552.48.28, масивна двуетажна сграда със сутерен – „Кожно-венерологичен диспансер”, със ЗП – 234 кв. м. и РЗП – 694.80 кв. м., ведно с правото на строеж в парцел I, кв. 306 по плана на гр. Сливен съгласно акт за публична общинска собственост № 794/03.07.2000 г. със стойността на оценката на имота към 17.04..2018 г. в размер на 102 920 лв..
4. Едновременно с увеличението на капитала по т.2, намалява записания капитал на „Център за кожно-венерически заболявания – Сливен“ ЕООД със 102 920 лв./сто и две хиляди деветстотин и двадесет лева/, по реда на чл. 149, ал. 1, във връзка с чл. 203, ал. 1 и ал. 3 от Търговския закон. Капиталът се намалява от 109 320 лв./сто и девет хиляди триста и

двадесет лева/ на 6 400 / и шест хиляди и четиристотин лева/, разпределен в /шест хиляди и четиристотин/ дяла, всеки по 10 /десет/ лева.

5. Текста на чл.9, ал. 1 от Дружествения /Учредителния/ акт на „Център за кожно-венерически заболявания – Сливен“ ЕООД не се променя .
6. Предава на Кмета на Община Сливен за управление и разпореждане недвижимия имот подробно описан в т. 3 на настоящото решение.
7. Възлага на Кмета на Община Сливен и на управителя на „Център за кожно-венерически заболявания – Сливен“ ЕООД или упълномощени от тях длъжностни лица да извършат приемане и предаване на недвижимия имот, предмет на разпореждане по т. 3, което да удостоверят с приемно-предавателен протокол.
8. Възлага на управителя на “Център за кожно-венерически заболявания – Сливен“ ЕООД да извърши необходимите правни и фактически действия за вписване на нововъзникналите обстоятелства в Търговския регистър и счетоводните регистри на дружеството.
9. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

ВНАСЯ:

КМЕТ:

СТЕФАН РАДЕВ

Т. 5

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ
СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

Относно: Изменение на Решение №928/14.12.2017 г. на Общински съвет Сливен и отдаване под наем без търг или конкурс на сградата на „Център за кожно-венерически заболявания – Сливен“ ЕООД.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В предходно предложение с вх. № 30-00-535/09.05.2018 г. Кмета на Община Сливен е предложил сградата на „Център за кожно-венерически заболявания – Сливен“ ЕООД да се извади от активите на дружеството чрез намаление на капитала. За да започне процедура по откриване на отделение за кожно-венерически болести към МБАЛ „Д-р Иван Селимински Сливен“ АД е необходимо МБАЛ да разполага със сградата на лечебното заведение.

Със свое Решение № 928/14.12.2017 г. Общински съвет Сливен е приел прекратяване на дейността на „Център за кожно-венерически заболявания – Сливен“ ЕООД след получаване на съгласие от Министъра на здравеопазването. С писмо № 0404-12/1/ от 13.04.2018 г. от МЗ сме уведомени за издадена заповед № РД-10-4/10.04.2018 г. на Министъра на здравеопазването за изразяване на съгласие на основание чл.54, ал.3 от Закона за лечебните заведения за прекратяване на „Център за кожно-венерически заболявания – Сливен“ ЕООД. До завършване на процедурата по ликвидация на „ЦКВЗ- Сливен“ ЕООД, е необходимо сградата да бъде отдадена под наем на МБАЛ „Д-р Иван Селимински Сливен“ АД. След приключване на ликвидацията сградата ще бъде апортирана в капитала на МБАЛ.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 51 б, ал.4, чл.8, ал. 9 и чл.14, ал. 6 от ЗОС предлагам **Общинския Съвет** да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Отменя т. 10 от Решение № 928/14.12.2017 г. „Дава съгласие на ликвидатора да отдаде под наем на МБАЛ „Д-р Иван Селимински Сливен“ АД всички активи, необходими за откриване на отделение за кожно-венерически заболявания“.

2. Възлага на Кмета след приемане на сградата с приемо-предавателен протокол да състави Акт за частна общинска собственост.

3. Допълва **Раздел V., „Отдаване под наем“** от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2018г., приета с Решение №968/25.01.2018г. на ОбС Сливен, както следва:

Масивна двуетажна сграда със сутерен с идентификатор 67338.552.48.28 със ЗП 234 кв.м. и РЗП 702 кв.м., с предназначение: за здравно заведение, находяща се на бул.“Хаджи Димитър“ №41А.

4. Дава съгласие да се отдаде под наем без търг или конкурс, на МБАЛ „Д-р Иван Селимински Сливен“ АД недвижим имот, представляващ Масивна двуетажна сграда със сутерен с идентификатор 67338.552.48.28 със ЗП 234 кв.м. и РЗП 702 кв.м., с предназначение: за здравно заведение, находяща се на бул.“Хаджи Димитър“ №41А

5. Определя месечна наемна цена, съгласно приложение №1 към Наредба за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисните наемни цени на нежилищните недвижими имоти на Община Сливен, в размер на **853,63 лева без ДДС**.

6. Срок за отдаване под наем – до датата на вписване на апорт на сградата в капитала на МБАЛ „Д-р Иван Селимински Сливен“ АД, но не повече от 10 (десет) години.

7. Възлага на Кмета на общината да подпише договор за наем с изпълнителния директор на МБАЛ „Д-р Иван Селимински Сливен“ АД.

8. Изпълнението на Решение №928 от 14.12.2017г. да започне от датата на вписване на Решението на Общински съвет-Сливен за внасяне на парична вноска и едновременно увеличение и намаление на капитала на „Център за кожно-венерически заболявания – Сливен“ ЕООД в Търговския регистър.

ВНАСЯ,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 6
ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Изменение на бюджета на община Сливен за 2018 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Към 30.04.2018 г. сборният бюджет на общината има следните измерения:

- по приходите, общо	104 250 338 лв.
- по разходите, общо	104 250 338 лв.

I. По съществени причини за изменението на бюджета:

1. Приходи.

1.1. Във връзка с обезпечаване на здравното обслужване на населението – активно издирване, диагностициране, лечение, периодично наблюдение и рехабилитация на болни с кожни и венерически заболявания е необходимо да се внесе парична вноска в размер на 100 000 лв. в капитала на „Център за кожно-венерически заболявания – Сливен” ЕООД. Сумата е за сметка на резерва за непредвидени и неотложни разходи.

1.2. Във връзка със стартирането на Проект „Работа” по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” (подадената заявка е одобрена от дирекция „Бюро по труда” гр. Сливен, Агенция по заетостта) е необходимо общината да осигури собствен финансов ресурс за заплащане на действително извършени разходи за възнаграждения и осигуровки за сметка на работодателя в размер на 325 000 лв. След отчитане и одобряване на разходите, сумата ще бъде възстановена през 2019 г.

2. Разходи:

2.1. В бюджета не са планирани достатъчно разходи за овладяване на критични ситуации. Необходимо е да се планират допълнително в размер на 17 000 лв. Увеличаването на разходите е за сметка на резерва за непредвидени и неотложни разходи.

2.2. Необходимо е да се промени плана за разходи за възнаграждения и осигуровки между бюджетите на отделни второстепенни разпоредители с бюджет – 17 232 лв. (заместник кмет „ФОИ” за БС „Управление” и кметове на населени места) във връзка с увеличение на индивидуалните основни месечни заплати въз основа на последната годишна оценка за изпълнението на длъжността.

2.3. Във връзка с искане на кмета на с. Гергевец е необходимо да се планират средства за организиране на спортни състезания във връзка с първия църковен събор на селото на стойност 500 лв. за сметка на резерва за непредвидени и неотложни разходи.

2.4. Необходимо е да се промени плана между разходи за издръжка и капиталови разходи по предложение на отделни второстепенни разпоредители с бюджет (заместник кмет „ФОИ” за БС „Управление”, кмет на с. Желю войвода).

2.5. Постъпил е доклад от директора на ЦСРИ кв. „Република”, гр. Сливен за необходимост от извършване на разход за осигуряване на достъпна среда на стойност 6 300 лв. Необходимо е да се извърши промяна между бюджетите на отделни второстепенни разпоредители с бюджет (заместник кмет „ФОИ” за социални услуги и заместник кмет „ФОИ” за БС „Управление”).

2.6. Във връзка с докладна записка от началника на отдел „Строителен контрол” е необходимо да се планират средства във връзка с премахването на обекти (самосрутващи се сгради, преместваеми обекти, незаконни строежи) на стойност 72 000 лв. за сметка на резерва за непредвидени и неотложни разходи.

2.7. Промени в плана за капиталови разходи с източници на финансиране:

2.7.1. Целева субсидия - между отделни обекти.

2.7.2. Собствени бюджетни средства - между отделни обекти.

II. Във връзка с т. 1.2 Приходи, I се променя и индикативния разчет за сметките за средства от Европейския съюз.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 5 и т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси, предлагам на Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Приема изменението на Бюджета на Община Сливен за 2018 г.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс се допуска предварително изпълнение на решението.

Приложения:

1. Приложение № 1 - Изменение на бюджета на община Сливен – м. май 2018 г.

2. Приложение № 2 - Месечно разпределение на разходите за заплати през 2018 г.

3. Приложение № 3 - Разчет и поименно разпределение на капиталовите разходи на Община Сливен за 2018 г. по източници на финансиране.

4. Приложение № 4 - Разшифровка на капиталовите разходи, финансирани от приходи по § 40-00 Постъпления от продажба на общински нефинансови активи, съгласно чл. 127, ал. 2 от ЗПФ.

5. Приложение № 5 – Индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз – 2018 г.

6. Приложение № 6 – Второстепенни разпоредители с бюджет.

КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН:
/ СТЕФАН РАДЕВ /

Т. 7

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТЕФАН РАДЕВ
КМЕТ на ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Упълномощаване на кмета на общината да подпише „Запис на заповед” като обезпечение на авансово плащане по Административен договор за ПБФП BG16RFOP001-1.015-0001-C01 „Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Сливен“ .

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 235/26.05.2016 г. Общински съвет - Сливен даде съгласие за кандидатстване на община Сливен по Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., приоритетна ос "Устойчиво и интегрирано градско развитие", процедура BG16RFOP001-1.015 "Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014 - 2020 - Сливен", инвестиционен приоритет „Инвестиции в образованието, обучението, включително професионалното обучение за придобиване на умения и ученето през целия живот посредством изграждането на образователна инфраструктура и на инфраструктура за обучение” с проектно предложение „Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Сливен“.

На 3.10.2017 г. е сключен Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.015-0001-C01 между МРРБ, в качеството му на Управляващ орган на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г. и Община Сливен, в качеството ѝ на Бенефициент. Съгласно чл. 15, т. 1 от Договора Община Сливен има право на авансово плащане в размер до 35 % от стойността на финансовата подкрепа /1851651,55 лева/. Съгласно чл. 15, т. 2 от Договора Община Сливен има право на авансово плащане в размер на 1 % от стойността на финансовата подкрепа /51791,63 лева/, след подписване на административния договор, и остатък до 35 %, след сключване на договор за строителство.

Авансовите плащания се извършват след представяне на Запис на заповед /по образец на Управляващия орган/, подписан от кмета на Община Сливен, обезпечаващ стойността на аванса. Запис на заповед може да бъде подписан след упълномощаване от Общински съвет – Сливен.

Във връзка с гореизложеното и изискването в чл. 16, т. 3 от Административен договор за ПБФП BG16RFOP001-1.015-0001-C01, на основание чл. 21, ал. 1, т.10 и т.23 от ЗМСМА предлагам на Общинския съвет да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Упълномощава кмета на Община Сливен да подпише Запис на заповед, неотменимо и безусловно, без протест и разноски, без никакви възражения и без такси и удържки от какъвто и да е характер за сумата на авансовото плащане – **51791,63 лева** (петдесет и една хиляди седемстотин деветдесет и един лева и шестдесет и три стотинки) по договор BG16RFOP001-1.015-0001-C01 „Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Сливен“, финансиран по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., приоритетна ос "Устойчиво и интегрирано градско развитие", процедура BG16RFOP001-1.015 "Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014 - 2020 - Сливен".
2. Упълномощава кмета на Община Сливен да подпише Запис на заповед, неотменимо и безусловно, без протест и разноски, без никакви възражения и без такси и удържки от какъвто и да е характер за сумата на авансовото плащане – до **1851651,55 лева** (един милион осемстотин петдесет и една хиляди шестстотин петдесет и един лева и петдесет и пет стотинки), включително сумата по т. 1, по договор BG16RFOP001-1.015-0001-C01 „Подобряване на образователната инфраструктура в гр. Сливен“, финансиран по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., приоритетна ос "Устойчиво и интегрирано градско развитие", процедура BG16RFOP001-1.015 "Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014 - 2020 - Сливен".

Приложения:

1. Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ от 03.10.2017 г. – заверено копие;
2. Образец на Запис на заповед /Приложение Е1-IV на Управляващия орган на ОПРР/.

ВНОСИТЕЛ:
КМЕТ
СТЕФАН РАДЕВ

Т. 8

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от **СТЕФАН РАДЕВ**
Кмет на Община Сливен

ОТНОСНО: Даване на съгласие на Община Сливен да поиска от Регионална инспекция по околната среда и водите, част от внесените отчисления по чл.64 от ЗУО да се ползват за предварително третиране на битовите отпадъци от системата за организирано сметоизвозване на община Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 24.11.2015 г. Регионално сдружение „Регионален център за управление на отпадъците“, регион Ямбол след проведена открита процедура по ЗОП сключи договор с ДЗЗД „Обединение Екосорт Ямбол“ за „Предоставяне на услуги по предварително третиране (сепариране) на битови отпадъци и сортиране на разделно събрани рециклируеми отпадъци на общините

Ямбол, Сливен, Нова Загора, Тунджа и Стралджа“.

От 01.01.2018 г. до 30.04.2018 г. в сепариращата инсталация на ДЗЗД „Обединение Екосорт Ямбол“ са обработени 11 168,360 тона смесени битови отпадъци от организираната система за сметоизвозване на Община Сливен.

За предварителното третиране (сепариране) преди депониране на тези отпадъци Община Сливен следва да заплати сумата от 367 108,81 лв. с ДДС.

Съгласно чл. 24. (1) т.6 от *Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци (обн., ДВ, бр. 111 от 2013 г.)* Натрупаните средства от отчисленията по чл. 20 от наредбата се разходват от общините чрез техните бюджети за дейности **по предварително третиране и оползотворяване на битови отпадъци, в т.ч. рециклиране.**

Община Сливен разполага с отчисления по чл.64 от ЗУО от закрито депо за неопасни отпадъци с.Сотирия (към декември 2015 г.), които са под разпореждането на РИОСВ, Стара Загора.

В тази връзка Община Сливен има възможност да подаде заявление до директора на РИОСВ, Стара Загора, за осигуряване на средствата необходими за предварително третиране на битови отпадъци от системата за организирано сметоизвозване на община Сливен от отчисленията по чл. 64 от ЗУО.

Във връзка с гореизложеното и изискванията по чл. 25 ал.2 от *Наредба №7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци,* за представяне на решение от Общински съвет – Сливен, както и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА предлагам на Общинския съвет Сливен да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

Общински съвет Сливен дава съгласие Община Сливен да поиска от РИОСВ Стара Загора да използва суми от натрупаните преди месец декември 2015 г. средства от отчисления по чл.64 от ЗУО за:

1. Предварително третиране на битовите отпадъци от системата за организирано сметоизвозване на община Сливен за периода 01 януари - 30 април 2018 г. в размер на 367 108,81 лв. с ДДС.
2. Упълномощава кмета на Община Сливен да предприеме всички действия по изготвяне на заявление по чл. 25 ал. 1 от *Наредба №7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци,* подаването му и използване на получените средства от отчисленията по чл. 64 от ЗУО за заплащане за предварително третиране на битовите отпадъци от системата за организирано сметоизвозване на община Сливен.
3. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

ВНОСИТЕЛ:

Стефан Радев

Кмет на Община Сливен

Т. 9

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н**

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от **ДИМИТЪР МИТЕВ** – председател на Общински съвет Сливен

ОТНОСНО: Избор на Временна комисия за изработване на Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи с изяви дарби от Община Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Общински съвет Сливен със свое Решение № 935 от 27.04.2006 г., прие Наредба за условията и реда за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи с изяви дарби от Община Сливен. Същата е изменена и допълнена с Реш. №1100 от 22.12.2010година.

През годините настъпиха промени в нормативната уредба, които налагат синхронизиране на наредбата с действащото българско законодателство.

На свое съвместно заседание, проведено на 24.04.2018 год. ПК за децата, младежта и спорта и ПК по образование, наука, култура и вероизповедания при Общински съвет Сливен ми възложиха да сформирам работна група за изработването на проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи с изяви дарби от Община Сливен.

Предвид горното и на основание чл.21, ал.1, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 18, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация предлагам Общинският съвет да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е:

I. Избира Временна комисия за изработване на Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи с изяви дарби от Община Сливен в състав:

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....
- 6.....
- 7.....

II.Избира за председател на комисията

III. Възлага на Временната комисия в срок до 15.09.2018год. да подготви и внесе в заседание на Общински съвет Сливен Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи с изяви дарби от Община Сливен.

**ВНАСЯ,
ДИМИТЪР МИТЕВ**

Т. 10

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от МАРИЯ ГРИГОРОВА – общински съветник, Председател на Комисия по символика

ОТНОСНО: Промяна в състава на Комисия по символика

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С наше Решение № 75/28.01.2016 год. избрахме състава на комисията по символика при Община Сливен. за мандат 2015-2019 год.

Доц. д-р Владимир Демирев подаде молба за освобождаване от състава на комисията, поради което се налага попълване на състава на същата.

На свое заседание, проведено на Комисията по символика реши да предложи за член на Комисията по символика г-н Николай Сираков – директор на Регионален исторически музей.

На основание гореизложеното и чл.63, ал.1 от наредбата по символика при Община Сливен предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. ОСВОБОЖДАВА като член на Комисия по символика при Община Сливен доц.д-р Владимир Демирев.

2. ИЗБИРА за член на Комисия по символика при Община Сливен НИКОЛАЙ СИРАКОВ – директор на РИМ – Сливен

**ВНАСЯ,
МАРИЯ ГРИГОРОВА**

Т. 11

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Избор на директор на ОП „Озеленяване и гробищни паркове”, гр. Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на Решение № 1015/22.02.2018 г. на Общински съвет-Сливен и моя Заповед № РД 15-552/30.03.2018 г., бе проведен конкурс за избор на директор на ОП „Озеленяване и гробищни паркове”, гр. Сливен.

След провеждане на конкурса комисията с протокол от 22.05.2018 г. обяви за спечелил конкурса кандидата Веселина Тодорова Казакова-Стефанова.

Предвид гореизложеното на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 46, ал. 1 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. ИЗБИРА Веселина Тодорова Казакова-Стефанова за директор на ОП „Озеленяване и гробищни паркове”, гр. Сливен.
2. Възлага на Кмета на общината да сключи с Веселина Тодорова Казакова-Стефанова договор за управление на ОП „Озеленяване и гробищни паркове”, гр. Сливен.
3. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

ВНАСЯ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 12

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

С Л И В Е Н

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от МАРИЯ ГРИГОРОВА – общински съветник

ОТНОСНО: замяна на концесионер по договор за концесия, сключен на 04.11.2004 год. между община Сливен като концедент и ГД ДЗЗД „Спорт палас“ в качеството на концесионер с правоприменик.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Договор за концесия от 04.11.2004 г. между Община Сливен, като Концедент и ДЗЗД „Спорт Палас“ (наричано също „Гражданско дружество“), като Концесионер, на основание чл. 69, чл. 70, т. 6 и чл. 73 от *Закона за общинската собственост*, в изпълнение на Решение № 827 от 03 април 2003 г. и Решение № 959 от 31 юли 2003 г. на Общински съвет- Сливен, Концедентът е учредил и предоставил на Концесионера особеното право на ползване върху Спортен комплекс „Хаджи Димитър“, гр. Сливен, а Концесионерът е приел това особено право на ползване и изключителното право за осъществяване на търговска дейност в обектите – предмет на договора.

Договорът за концесия е сключен и действа в условията на **три Закона за концесиите**¹. Всеки един от тези закони въвежда специфични изисквания, условия и ред за предоставяне на концесия, изпълнение, изменение и прекратяване.

Към момента на подписването на договора липсва изрична нормативна регламентация, която да регулира концесионните отношения при предоставянето на публична *общинска* собственост. Действащият към оня момент *Закон за концесиите* урежда с приоритет реда и

¹ За яснота на изложението *Законът за концесиите* - обн. Д.В. бр. 92/17.10.1995 г., отм. Д.В. бр. 36/02.05.2006 г., ще наричаме „**Първи Закон за концесиите**“, *Законът за концесиите* - обн. Д.В. бр. . 36/02.05.2006 г., отм. с § 3 ПЗР на Закона за концесиите, обн. - ДВ, бр. 96 от 01.12.2017 г. – „**Втори закон за концесиите**“, а *Законът за концесиите* - обн. ДВ, бр. 96 от 01.12.2017 г., в сила от 03.01.2018 г.; доп., бр. 103 от 28.12.2017 г., в сила от 01.01.2018 г.; изм., бр. 7 от 19.01.2018 г.; изм., бр. 15 от 16.02.2018 г., в сила от 16.02.2018 г., действащ и към настоящия момент – „**Трети закон за концесиите**“.

условията, при които се предоставя на частни правни субекти публична *държавна* собственост. В § 1, ал. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на този Закон за концесиите (отм.) се отлага законовата регламентация за концесиониране на публична *общинска* собственост. Посочената норма предвижда „Предоставянето на концесии върху обекти, които са *общинска* собственост, както и даването на разрешения за дейности, които се осъществяват от общините, да се определят с **отделен закон**“. В ал. 2 към същия § 1 се допуска: „до приемането на закона по ал. 1, общинският съвет, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **може да предоставя концесии за обекти и дейности по ал. 1 по реда, предвиден в този закон**“. Посочената норма е пределно бланкетна и според нея Общинският съвет „приема решения за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и определя конкретните правомощия на кмета на общината и кметовете на райони и кметства“. Така – от една страна, законовата възможност за отдаване чрез концесия на публична общинска собственост - § 1, ал. 2 от ПЗР на ЗК (отм.), във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, **не е посочена като правна основа**, а – от друга, **посочените чл. 69, чл. 70, т. 6 и чл. 73** от Закона за общинската собственост **междувременно са отменени** с ПЗР на следващия (*втори*) Закон за концесиите (ДВ бр. 36/2006 г. в сила от 01.07.2006 г., отм.). Така всички препратки към други нормативни актове и концесионните процедури, изисквания и ред се концентрират в този (*втори*) Закон за концесиите (отм.). В чл. 2, ал. 1 от този ЗК се дефинират обектите (предмета) и субектите (лицата) на концесията: „Концесията е право на експлоатация върху обект и/или на услуга от обществен интерес, предоставено от концедент на **капиталово** търговско дружество-концесионер, срещу задължението на концесионера да изгради и да управлява и поддържа обекта на концесията или да управлява услугата на свой риск“. Този текст въвежда легално изискване към концесионера да бъде „**капиталово търговско дружество**“. В § 3 от ПЗР се внася временен компромис, а именно: „Когато към датата на влизане в сила на този закон има прието решение на Министерския съвет по чл. 7, ал. 1 от отменения Закон за концесиите **или решение на общински съвет по отменения с § 16, т. 3 чл. 71, ал. 1, т. 1 от Закона за общинската собственост, процедурата се довършва по досегашния ред**“. Тази норма обаче регулира *висящите* производства, които са **заварени** при приемането на новия закон. В чл. 18 от (*втори*) ЗК (отм.) се урежда въпросът за реструктурирането на участващи като обединения кандидати за концесионен договор. Ал. 3 сочи, че „Когато участникът, определен за концесионер, **не е капиталово търговско дружество**, както и когато това е посочено в обявлението за откриване на процедурата или в офертата на участника, определен за концесионер, концесионният договор се сключва с **новоучредено капиталово търговско дружество**, наричано „**проектно дружество**“, в което:

1. участникът, определен за концесионер, е едноличен собственик на капитала, или
2. **участниците в обединението, което не е търговец, притежават целия капитал в съотношението от договора за обединение**“.

Въпросът за съдбата на концесионните договори, сключени между концедент и концесионер, който *не е капиталово търговско дружество* се регулира впоследствие с ДР на § 23а. от (*втория*) ЗК (отм.). Там в алинея 1 се указва, че „**Започнатите процедури, за които до 1 септември 2012 г. е прието решение за откриване на процедура за предоставяне на концесия, се довършват по досегашния ред**“, а в алинея 2, че „**За концесионни договори, сключени до 1 септември 2012 г. с концесионери, които не са капиталови търговски дружества, чл. 18, ал. 3 не се прилага. За тях се прилагат досегашните чл. 72, ал. 1 и чл. 74, ал. 1, т. 2 и 3**“.

По смисъла на чл. 18, ал. 3 от (*втория*) ЗК (отм.) се предвижда задължителен ред, по който група от участници в концесионна процедура, кандидатстваща като *обединение*, да се реорганизира и регистрира като *капиталово търговско дружество*, при което се презумира, че това специално създадено дружество, е определено за концесионер и с него се сключва концесионният договор. От текста § 23а от ПЗР на (*втория*) ЗК (отм.) може да се направи извод, че чл. 18, ал. 3 не се прилага *задължително*, и не се изключва провеждането на такава процедура.

В частност чл. 72, ал. 1 (*втория*) ЗК (отм.) предвижда, че „**При преобразуване на концесионера в срок до три месеца от вписването на преобразуването в търговския регистър **правоприемникът** на концесионера може да поиска продължаване на концесионния договор с**

него, като представи доказателства, че не са налице обстоятелствата по чл. 16, ал. 2 - 4, както и че отговаря на другите изисквания, определени със закон и с решението за откриване на процедурата за предоставяне на концесия. Редът за подаване на искането се определя с правилника за прилагане на закона“.

С ал. 5 от същия член се дава възможност „Въз основа на решението по ал. 3 органът, който представлява концедента по концесионния договор, **сключва договор за продължаването му с правоприемника**“.

Видимо в тези случаи се визира преобразуване на съответните **търговски** дружества – концесионери, но не и трансформирането на едно Гражданско дружество в Търговско дружество. Няма пречка обаче новоучреденото Търговско дружество да включи в дружествения си договор ангажимента, че поема задълженията, встъпва в правата и замества в Концесионния договор паралелно съществуващото Гражданско дружество.

При тези условия новообразуваното търговско дружество би било правоприемник на гражданското дружество, придобило концесионни права, доколкото съществува пълен идентитет между обекта на концесията, концедента и концесионера. Последният е пак обединение на същите съдружници като в гражданското дружество, но е придобил допълнително статута на самостоятелен правен субект. Довеждането на концесионната връзка до такава яснота е била целта на поредицата от законодателни промени.

Налице е сложна съвкупност от конфликтни нормативни изисквания, който е причина за правна несигурност – основно поради липса на правосубектност от страна на концесионера.

Същевременно тази процедурна недовършеност не може безпроблемно да се отстрани чрез регистрирането на едно търговски дружество със съдружници – участниците в „Спортпалас“ ДЗЗД, и при ангажимент това дружество да се третира като „проектно“, като се приеме от страните, че новорегистрираното „СПОРТ ПАЛАС“ ООД е „проектно дружество“ по смисъла на чл. 18, ал. 3, т. 2 от ЗК (отм.) и концесионният договор е сключен с търговското дружество. По силата на чл. 18а, ал.1, т. 3 „Проектното, съответно публично-частното дружество, е обвързано от офертата на участника, определен за концесионер. Участникът, определен за концесионер, а когато той е обединение - всеки от участниците в обединението: 1. е длъжен да предостави на проектното, съответно на публично-частното дружество, ресурсите, с които е доказал съответствието си с приложимите изисквания относно изпълнението на критериите за подбор; 2. отговаря солидарно за изпълнението на концесионния договор заедно с проектното, съответно с публично-частното дружество“.

В горния контекст приподписването на концесионният договор се свежда на практика до една формалност.

Единствената правна пречка обаче е § 3 от ПЗР на ЗК (отм.), според който „Когато към датата на влизане в сила на този закон има прието решение на Министерския съвет по чл. 7, ал. 1 от отменения Закон за концесиите или решение на общински съвет по отменения с § 16, т. 3, чл. 71, ал. 1, т. 1 от Закона за общинската собственост , процедурата се довършва по досегашния ред“.

В условията на изложената хронология е отменен (*вторият*) Закон за концесиите и приет (*третият* – действащ понастоящем) Закон за концесиите - обн. ДВ, бр. 96 от 01.12.2017 г., в сила от 03.01.2018 г.; доп., бр. 103 от 28.12.2017 г., в сила от 01.01.2018 г.; изм., бр. 7 от 19.01.2018 г.; изм., бр. 15 от 16.02.2018 г., в сила от 16.02.2018 г.

Според настоящия Закон за концесиите в процедурата по установяване на концесионно правоотношение участват две страни: **икономически оператор** и **публичен орган**. След приключването на процедурата **Публичният орган**, като субект по концесионния договор, е в позицията на **концедент**, а **икономическият оператор** се конвертира в **концесионер**, но при изрично посочени в закона условия. ЗК е възприел единствено правилната позиция договорите да се сключват само и единствено от лица с безспорна правосубектност, а не са неперсонифицирани квази субекти, каквито са групи, ДЗЗД, обединения ad hoc, търговски представителства и др.

В Общински съвет Сливен е входирано предложение вх. № 30-00-562/11.05.2018 год. от съдружниците в дружеството ГД ДЗЗД „Спорт палас“ в качеството на концесионер с искане за замяна на концесионер по договор за концесия, сключен на 04.11.2004 год. Искането е разгледано ,от постоянните комисии по нормативна уредба, законосъобразност актовете на

ОбС и граждански права и по финанси и бюджет и икономическо развитие, последните подкрепят същото.

На основание гореизложеното и чл. 23, ал.8 от ЗМСМА във връзка с чл.143, ал.1 и 2, от Закона за концесиите предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Одобрява замяна на концесионера по договор за концесия, сключен на 04.11.2004 год. между община Сливен като концедент и ГД ДЗЗД „Спорт палас“ в качеството на концесионер с правоприменник „Спорт палас“ ООД, при условията на универсално правоприменство.

2. Възлага на кмета на общината след влизане в сила на настоящото решение да издаде решение по чл.143, ал.2 от Закона за концесиите за даване съгласие за замяна на концесионера и да сключи допълнително споразумение за изменение на концесионния договор чрез замяна на концесионера.

ВНАСЯ:

МАРИЯ ГРИГОРОВА

Т. 13

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Момчил Димитров Пантелеев – общински съветник
ГС „Свети Георги Победоносец“ Сливен

ОТНОСНО:

Създаване на звено „Общинска полиция”

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предложението е продиктувано от желанието, да се редуцират вандалските прояви и посегателства върху общинско имущество, въвеждане на контрол на безопасността на движение и дисциплина на водачите на МПС, обезпечаване на спокойната и сигурна градска среда. Наложително е създаването на звено, служителите на което да имат предвидените в закона правомощия по чл. 64-66, 69, 70, 72, 73, 80-88 и 95 от ЗМВР, за да могат безпрепятствено да осъществяват дейностите по защита на правата и свободите на гражданите, опазване на живота, здравето и имуществото им; превенция на правонарушенията; опазване на обществения ред на територията на общината; контрол на безопасността на движението и осигуряване на безпрепятствено движение на градския транспорт; охрана на обекти; контролна и административно-наказателна дейност по спазването на действащото законодателство и актовете на общинския съвет и кмета на общината; съдействие на длъжностни лица от общинската администрация при изпълнение на служебните им задължения, свързани с контрола по спазването на наредбите на общинския съвет, заповедите и разпорежданията на кмета на общината по въпросите на опазването на обществения ред на територията на общината; съдействие на общинските съвети и кметствата за прекратяване на самоуправни деяния след решение на органите на съдебната власт; охрана на мероприятия, провеждани на територията на общината. Създаването на такова звено ще позволи да бъдат изпълнявани и специфични дейности по: недопускането на нарушения на нощната тишина и спокойствието на гражданите; опазването на вертикалната планировка – като тротоари, тревни площи, парково обзавеждане и др.; спазването на санитарно-хигиенните изисквания, съгласно действащата нормативна уредба; недопускане на движение и неправилно паркиране в забранени зони на територията на общината (автобусни пътни ленти, спирки за масовия транспорт и др.); изготвяне на становища

и предложения за промени в организацията на пътното движение; улесняване на движението на пътните превозни средства в пиковите часове и при лоши атмосферни условия; недопускане на затваряне и възпрепятстване на пътното движение на улици и части от тях без издадени разрешения от общината; спазване на забраните за извършване на нерегламентирана дейност на уличните платна и други уязвими места (миене на автомобилни стъкла, продажба на вестници и др.); недопускане на нерегламентирана търговска дейност; недопускане и пресичане на незаконно строителство, на обособяване на временни биваци и други постройки на свободни телени, както и други незаконни дейности; спазване на въведени карантинни и ограничителни мерки при възникнали епидемии, епизоотия и други заразни болести; недопускане на продажба и сервиране на спиртни напитки и тютюневи изделия в нарушение на действащото законодателство; оказване на съдействие на управителните органи на етажните собственост и по спазване изискванията на Закона за управление на етажната собственост.

Във всеки от специализираните отдели на общината има назначени поне по 2-ма служители, упълномощени със заповед на кмета, да извършват проверки и съставят актове по законодателството касаещо работата на отдела. Практиката обаче показва пълна неефективност в това направление. Сериозните проблеми свързани с опазването на обществения ред, опазването на общинското имущество, неправилното паркиране, незаконното строителство, околна среда, нерегламентирани сметища, безстопанствените животни по улиците, опазване на масови мероприятия и др., показват безпомощност на назначените служители, които не разполагат и с необходимия набор от правомощия за тяхното изпълнение. Всеки може да направи справка в общинската администрация за броя на съставените актове за установени административни нарушения и издадените наказателни постановления и да установи, че техния брой ако не никакъв е пренебрежимо малък на фона на явните нарушения.

В програмата на кмета за развитието на общината е заложено създаването на инспекторат, който има сходни функции, с предлаганото звено „Общинска полиция“. Практиката с така наречените „Инспекторати“ обаче, в някои общини показва неотложната нужда от съвместни действия с полицаи, дори и само поради факта, че само те имат право да изискват документи за самоличност, необходими за съставянето на съответните актове и протоколи. Повикването на място на полицаи от районното управление не е работещо, поради факта, че те имат техни задължения и не винаги са на разположение. С оглед на изложеното, не е задължително създаване на скъп и неработещ Инспекторат с раздут щат, при напълно възможното използване на звено от малък брой действащи полицаи на общинска издръжка и ползване опыта и съдействието на общинските служители от специализираните отдели.

В този смисъл намирам създаването на „Инспекторат“ като по-малко ефективно. Предвиждането за създаване на такава структура в програмата за развитие, може да бъде в полза на настоящото предложение, защото е ясно, че общинската администрация е направила съответните финансови разчети за подsigуряването на такъв вид дейност.

Намирам, че за нуждите на звено „Общинска полиция“ са достатъчни 6 служителя.

Нуждата от създаването на такива структури е породила необходимостта от нейното нормативно регулиране, като за целта е прието Наредба №8121з-422 от 16.04.2015 г., за организацията и дейността на звената „Общинска полиция“. Звената „Общинска полиция“ се създават по силата на сключен договор между кмета на общината и директора на ОДМВР. Назначаването и прекратяването на служебните правоотношения със служителите в звената „Общинска полиция“ се извършва по реда на ЗМВР. Служителите преминават професионална подготовка и специализирани курсове, свързани с тематика предмет на сключения договор. При изпълнение на задачите си, звената „Общинска полиция“ осъществяват взаимодействие със структурите на МВР.

Финансирането на това звено да стане за сметка на съкращаване на щата на общинската администрация, в отделите и звената, на които е било възложено осъществяването на тази контролна дейност – „Екология“ и „Строителен контрол“.

След входирание на предложението за сесията през м. Февруари бяха организирани няколко срещи, което наложи оттегляне на точката от дневния ред. В срещите бяха зададени много въпроси, изслушани мнения и взети становища от експерти, които да помогнат за ефективността от създаването на такова звено. Особено полезна беше логистичната подкрепа от

страна на Началника РУП Сливен – Гл. Инспектор Кикъов, който даде насоките за доразработване на предложението, за да може да постигне поставените си цели. Беше посочено, че сключването на договор между Община Сливен и ОДМВР не може да бъде за срок по-малък от 3 години, както и че за изпълнението на възложените от страна на Общинската администрация задачи по този договор ще са необходими минимум 15 служители. Налага се и точното конкретизиране на задачите, които ще бъдат възложени на това звено, както и каква ще бъде тяхната отговорност по отношение на реда и сигурността в населените места.

Във връзка с изложеното се налага уточнението, че звеното „Общинска полиция“ ще осъществява следните дейности по: опазване на обществения ред; защита правата и свободите на гражданите, опазване на живота, здравето и имуществото им; охрана на обекти – публична и частна общинска собственост; охрана на общински мероприятия и такива, на които общината е партньор; безопасността на движението; да контролират спазването на правилата за паркиране от водачите на ППС, на правилата за движение на пешеходците и на правилното използване на алармените инсталации, монтирани в автомобилите; да преместват паркирано ППС без знанието на неговия собственик или на упълномощен водач, когато ППС е паркирано в паркове, градини и детски площадки в населените места, извън обозначените за това места; да оказват съдействие на служителите от общинското предприятие „Градска мобилност“; да оказват съдействие на длъжностни лица от общинската администрация при изпълнение на служебните им задължения, свързани с контрола по спазването на наредбите на общинския съвет, заповедите и разпореденията на кмета на общината по въпросите на опазването на обществения ред на територията на общината и при изпълнението на служебните им задължения по контролната и административно-наказателната дейност на територията на Община Сливен.

Структурата и щатната численост на звеното ще се състои от 15 служители (14 служители и 1 инспектор). Назначаване и прекратяване на служебните правоотношения ще се извършва съгласно разпоредбите на ЗМВР и ППЗМВР.

Договорът с ОДМВР да се сключи за срок от 3 години.

В тази връзка и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Да се сключи договор, за срок от 3 (три) години, между кмета на община Сливен и директора на ОДМВР Сливен, за създаване на звено „Общинска полиция“ с числен състав от 15 служители, при спазване на нормативните изисквания за продължителност на работното време, което да осъществява следните дейности на територията на гр. Сливен и в населените места в общината: опазване на обществения ред; защита правата и свободите на гражданите, опазване на живота, здравето и имуществото им; охрана на обекти – публична и частна общинска собственост; охрана на общински мероприятия и такива, на които общината е партньор; безопасността на движението; да контролират спазването на правилата за паркиране от водачите на ППС, на правилата за движение на пешеходците и на правилното използване на алармените инсталации, монтирани в автомобилите; да преместват паркирано ППС без знанието на неговия собственик или на упълномощен водач, когато ППС е паркирано в паркове, градини и детски площадки в населените места, извън обозначените за това места; да оказват съдействие на служителите от общинското предприятие „Градска мобилност“; да оказват съдействие на длъжностни лица от общинската администрация при изпълнение на служебните им задължения, свързани с контрола по спазването на наредбите на общинския съвет, заповедите и разпореденията на кмета на общината по въпросите на опазването на обществения ред на територията на общината и при изпълнението на служебните им задължения по контролната и административно-наказателната дейност на територията на Община Сливен.

ВНОСИТЕЛ: _____
(Момчил Пантелеев)

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Даване на съгласие за кандидатстване на Община Сливен с проект по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 Приоритетна ос 5: „Регионална социална инфраструктура“ по процедурата: BG16RFOP001-5.002 „Подкрепа за деинституционализация на социалните услуги за възрастни и хора с увреждания”

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е конкретен бенефициент по процедура на директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в съответствие с чл.25, ал.1, т.2 от Закона за управление на средствата от Европейските структурни и инвестиционни фондове /ЗУСЕСИФ/ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 Приоритетна ос 5: „Регионална социална инфраструктура“ по процедурата: BG16RFOP001-5.002 „Подкрепа за деинституционализация на социалните услуги за възрастни и хора с увреждания”. Настоящата процедура е насочена към изпълнение на Национална стратегия за дългосрочна грижа и Плана за действие за периода 2018-2021 г., като спомогне за постигане на целите, заложи в секторните стратегически документи в областта, за създаване на условия за независим и достоен живот на възрастните хора и хората с увреждания.

Планът за действие за периода 2018-2021 г. за изпълнение на Националната стратегия за дългосрочна грижа е разработен от работна група, в която са широко представени заинтересованите страни – съответните отговорни държавни институции, Националното сдружение на общините в Република България, както и представители на неправителствените организации, ангажирани с дейности в областта на социалните услуги за възрастни хора и хора с увреждания. Планът е приет с Решение №28 от 19 януари 2018 година на Министерски съвет, както и е одобрен на заседание на Съвета за координация при управление на средствата от Европейския съюз.

В плана се поставя специален акцент върху деинституционализацията на грижата за възрастните хора и хората с увреждания, както и се определят услугите, които ще бъдат финансирани по ОПРР, Картата на резидентните услуги и Картата на услугите за подкрепа в общността. Картите на услугите са разработени от работна група с участието на представители на Министерството на труда и социалната политика в Агенцията за социално подпомагане и Националното сдружение на общините. С цел обективност на процеса работната група разработи Критерии за избор на конкретни общини/социални услуги за включване в Картите на резидентните услуги и на услугите за подкрепа в общността и Методика за оценяване за избор на конкретни общини. Основният резултат, който трябва да бъде постигнат чрез интервенциите по ОПРР в рамките на настоящата процедура е създаване на подходяща инфраструктура, в която да се предоставят качествени социални услуги за възрастните хора и хората с увреждания. В рамките на тази процедура за безвъзмездна финансова помощ община Сливен има възможност да изгради два центъра за предоставяне на социални услуги, а именно **Център за грижа за лица с психични разстройства** и **Център за грижа за лица с умствена изостаналост**. Изграждането на инфраструктурата по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 за предоставяне на социални услуги за лица с увреждания и възрастни хора се основава на функционални изисквания и насоки за изграждане на новата инфраструктура, съобразени с релевантните европейски документи за деинституционализация и живот в общността, разработени от Министерство на труда и социалната политика.

Допустими за финансиране по настоящата процедура са следните дейности:

- Свързани със заснемания, технически и работни проекти и с авторски надзор;
- Строителство, ремонт, реконструкция, обновяване на сграден фонд за социални услуги в общността (в т.ч. за социални услуги от резидентен тип), във връзка с процеса на деинституционализация на грижата за възрастни хора и хора с увреждания (включително ново строителство - изграждане, както и пристрояване, реконструиране и преструктуриране на пространства), включително прилежащото им дворно пространство;
- Доставка и монтаж на оборудване и обзавеждане за горепосочените сгради/помещения, като част от цялостното им обновяване;
- Подобряване/осигуряване на достъп за хора с увреждания до и в гореспоменатите сгради/помещения;
- Дейности за информация и комуникация – съгласно чл. 6 от Общи условия към финансираните по ОПРР 2014-2020 г. договори за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ и Единния наричник на бенефициента за прилагане на правилата за информация и комуникация 2014-2020 г.

- Дейности за организация и управление.

По процедурата ще се финансират дейности за услугите на общините, включени в Картата на резидентните услуги и Картата на услугите за подкрепа в общността, като за община Сливен максималният размер на БФП е **1 125 000,00 лв.**

Съгласно насоките за кандидатстване по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 Приоритетна ос 5: „Регионална социална инфраструктура“ по процедурата: BG16RFOP001-5.002 „Подкрепа за деинституционализация на социалните услуги за възрастни и хора с увреждания” и Функционалните характеристики, градоустройствени и ситуационни изисквания, в т.ч. изисквания към прилежащата социална инфраструктура (наличие и достъп до лечебни заведения и други социални услуги) са както следва:

- Минимални отстояния от уличнорегулационната линия на парцела към транспортни артерии с интензивно движение и т.н.
- По възможност Центърът за грижа за лица с психични разстройства (ЦГЛПР) и Център за грижа за лица с умствена изостаналост (ЦГЛУИ) да е в жилищен район на населеното място, в близост до централната част с изградена достъпна архитектурна среда (да се избягва съседство с промишлени зони и зони с прекалено интензивно движение и шумови натоварвания).
- Теренът, определен за проектиране и изграждане на ЦГЛУИ/ЦГЛПР, да отговаря на изискванията на действащите санитарно-хигиенни и екологични норми. В него да не се допуска разполагане на сгради и съоръжения, които не са свързани с функцията на ЦГЛПР/ЦГЛУИ.
- За ЦГЛПР/ЦГЛУИ да е осигурена транспортна инфраструктура – обособена улична мрежа и тротоари за пешеходци, близост до спирка на обществен транспорт.
- За ЦГЛПР/ЦГЛУИ е препоръчително да са в близост до следната здравна инфраструктура (в рамките на населеното място или на приемливо достъпно разстояние): - лечебно заведение за първична извънболнична медицинска помощ; - лечебни заведения за специализирана психиатрична извънболнична помощ и/или центрове за психично здраве; - лечебни заведения за стационарна психиатрична помощ или специализирани психиатрични отделения към многопрофилните болници.
- За ЦГЛПР/ЦГЛУИ да е осигурен достъп до социални и образователни услуги: близост (по възможност пешеходна). С оглед комбинирането на ЦГЛУИ /ЦГЛПР с други социални, здравни, образователни и други подкрепящи услуги, в съответствие с потребностите на настанените лица: - Наличие на Център за социална рехабилитация и интеграция; - Наличие на Дневен център за лица с увреждания, в която се провежда психосоциална рехабилитация на хора с психични увреждания.
- За ЦГЛПР/ ЦГЛУИ да е осигурена базисна обществена инфраструктура: магазини, поща, читалище и др. Наличието на паркова среда е препоръчително. Ново строителство на ЦГЛПР/ ЦГЛУИ се допуска, при доказана необходимост и доказателства, че няма други възможности, тоест в рамките на общината няма материална база, която да може с по-малко средства от тези, необходими за ново строителство, да се ремонтира, преустрои и/или реконструира, по начин, че да е подходяща и да отговаря на функционалните изисквания за услугата.

➤ ЦГЛПР/ ЦГЛУИ се състои от помещения, които териториално и функционално са обединени в самостоятелен обект, предназначен за задоволяване нуждите на потребителите.

Към настоящият момент, Община Сливен няма проектна готовност, извършени са действия за определяне на терен, на който да бъдат изградени двата центъра за предоставяне на социални услуги. След проведени работни срещи, за определяне на най-подходящо местоположение, което да отговаря на функционалните характеристики и указанията на Министерството на регионалното развитие и Министерство на труда и социалната политика, се разглежда възможността, двата центъра да бъдат изградени на новообособени терени, който се намират в двора на „Дом за стари хора“ в УПИ VII-60, кв. 1, с обща площ 15 720 кв.м., публична общинска собственост.

Краен срок за кандидатстване с проектно предложение на Община Сливен, съгласно изискванията на настоящата процедура: BG16RFOP001-5.002 „Подкрепа за деинституционализация на социалните услуги за възрастни и хора с увреждания” по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 Приоритетна ос 5: „Регионална социална инфраструктура“ е 30 август 2018 г.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал.2 от ЗМСМА, предлагам Общински съвет – Сливен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за кандидатстване с проектно предложение по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-5.002 „Подкрепа за деинституционализация на социалните услуги за възрастни и хора с увреждания” по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 Приоритетна ос 5: „Регионална социална инфраструктура“
2. Поема ангажимент за създаване на съответната социална услуга, съгласно Картата на резидентните услуги и Картата на услугите за подкрепа в общността както следва:
 - Център за грижа за лица с психични разстройства;
 - Център за грижа за лица с умствена изостаналост;
3. Дава съгласие до приключване на строително-ремонтните работи по изпълнението на настоящия проект, ще стартира създаването на съответната социална услуга;
4. Социалната услуга ще бъде поддържана минимум 5 години след датата на приключване на дейностите по проекта и верификация на искането за окончателно плащане от страна на УО;
5. Предназначението на сградата/помещенията, обект на интервенция по проекта, няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след датата на приключване на дейностите по проекта и верификация на искането за окончателно плащане от страна на УО.
6. Дава принципно съгласие в имот УПИ VII-60, квартал 1 да бъдат изградени два центъра за предоставяне на социални услуги:
 - Център за грижа за лица с психични разстройства;
 - Център за грижа за лица с умствена изостаналост.

Приложение:

1. *Насоки за кандидатстване по процедура на директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-5.002 „Подкрепа за деинституционализация на социалните услуги за възрастни и хора с увреждания” по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 Приоритетна ос 5: „Регионална социална инфраструктура“*
2. *Annex H Функционални изисквания*

ВНОСИТЕЛ:
СТЕФАН РАДЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Т. 15

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Промяна характера на собствеността на недвижим имот, находящ се в с.Николаево,общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 821/31.08.2017г. на ОбС Сливен и заповед № РД-15-2195/15.09.2017г. на кмета на община Сливен е одобрено изменение на подробен устройствен план- план за регулация за УПИ IX - „За озеленяване” в кв.15, с.Николаево, общ.Сливен, като имотът се преотрежда в “За обществено обслужване”.

Съгласно предвиждането на плана на с.Николаево, общ.Сливен, одобрен със заповед № 15-1919/19.12.1988г., УПИ IX в кв.15 е с отреждане -,„За озеленяване“. Съгласно разпоредбите на чл.3, ал.2, т.1 от ЗОС, имотът е публична общинска собственост. Към настоящия момент отреденото мероприятие не е осъществено и имотът няма характер на озеленена площ за широко ползване, предназначена за трайно задоволяване на обществени потребности от общинско значение-паркове, градини, улично озеленяване. Съгласно разпоредбата на чл. 6, ал.1 от ЗОС, имотите и вещите - публична общинска собственост, които са престанали да имат предназначението по чл. 3, ал.2, се обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост.

Съгласно чл.38, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, предлагам Общински съвет – Сливен да разгледа настоящото предложение на предстоящата си сесия.

Предвид гореизложеното за новообразувания УПИ IX отреден „За обществено обслужване“ е отпадналата необходимост от ползване му „За озеленяване” и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.1 от ЗОС предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1.Обявява за частна общинска собственост недвижим имот, представляващ УПИ IX в кв.15, с площ от 435 кв.м., отреден „За обществено обслужване“ по плана на с.Николаево, общ.Сливен.

2.Възлага на кмета на Община Сливен да състави акт за частна общинска собственост.

ВНОСИТЕЛ:
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на имот - частна общинска собственост, ПИ **67338.435.151** в местността „Башчардак“ в землището на гр.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление с искане за извършване на покупко-продажба на общински поземлен имот, находящ се в землището на гр.Сливен, местност „Башчардак“, по плана на новообразуваните имоти на м.“Гюнюза и Башчардак“, одобрен със Заповед № РД-11-09-001/21.06.2017г. на Областен управител, представляващ поземлен имот с идентификатор № **67338.435.151** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, с площ от 2852 кв.м., с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за вилна сграда, номер по предходен план: 1904, при съседни: 67338.435.149, 67338.435.152, 67338.435.159, 67338.435.453, 67338.435.160, 67338.435.150, 67338.435.147, актуван с АЧОС № 3766/27.03.2018г., с данъчна оценка 82,00 лв. (осемдесет и два лева).

В имота са изградени: сграда на един етаж, с идентификатор 67338.435.151.1, с начин на трайно ползване „др. вид сграда за обитаване“, със ЗП 35 кв.м. и сграда на един етаж, с идентификатор 67338.435.151.2, с начин на трайно ползване „селскостопанска сграда“, със ЗП 14 кв.м., които не са общинска собственост.

За Община Сливен е целесъобразно да бъде извършена продажба, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имотите и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на недвижими имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, възлизаща на 13 460,00 лв. (тринадесет хиляди четиристотин и шестдесет лв.).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва раздел I “Продажби” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2018г., приета с Решение № 968 от 25.01.2018г. на Общински съвет – Сливен, с поземлен имот с идентификатор № **67338.435.151** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, местност „Башчардак“, с площ от 2852 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за вилна сграда, номер по предходен план: 1904, при съседни: 67338.435.149, 67338.435.152, 67338.435.159, 67338.435.453, 67338.435.160, 67338.435.150, 67338.435.147, актуван с АЧОС № 3766/27.03.2018г.

II. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор № **67338.435.151** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със Заповед № РД-18-31/19.04.2006г. на ИД на АК, местност „Башчардак“,

с площ от 2852 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за вилна сграда, номер по предходен план: 1904, при съсед: 67338.435.149, 67338.435.152, 67338.435.159, 67338.435.453, 67338.435.160, 67338.435.150, 67338.435.147, актуван с АЧОС № 3766/27.03.2018г.

Начална тръжна цена 13 500,00 лв. (тринадесет хиляди и петстотин лева).

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

Внася:

Кмет:.....

Стефан Радев

Т. 17

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.435.236, находящ се в м. „Башчардак“, гр. Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е собственик на поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор 67338.435.236, с площ от 1224 кв.м. по кадастралната карта на гр. Сливен, одобрени със Заповед № РД-18-31/19.04.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, местност „Башчардак“, гр. Сливен, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), номер по предходен план: 1892, при граници на имота: 67338.435.453, 67338.435.583, 67338.435.584, 67338.435.234, актуван с АЧОС № 3693/23.11.2017 г., с данъчна оценка 35,20 (тридесет и пет лв. и двадесет ст.) лева.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, пазарна оценка, възлизаща на 6 157 (шест хиляди сто петдесет и седем лв.) лева.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота, чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данък за имота и ще осигури приход в общинския бюджет.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 и чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва Раздел I – „Продажба“ в Годишната програма за управление разпореждане с имотите – общинска собственост за 2018 год., приета с Решение № 968/25.01.2018 г., с ПИ 67338.435.236, гр. Сливен, м. „Башчардак“, с площ от 1224 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ).

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор **67338.435.236**, с площ от 1224 кв.м. по кадастралната карта на гр. Сливен, одобрени със Заповед № РД-18-31/19.04.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, местност „Башчардак“, гр. Сливен, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), номер по предходен план: 1892, при граници на имота: 67338.435.453, 67338.435.583, 67338.435.584, 67338.435.234, актуван с АЧОС № 3693/23.11.2017 г.

Начална тръжна цена 6 200 (шест хиляди и двеста) лева без ДДС.

3. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

Внася:

Стефан Радев

Кмет на Община Сливен

Т. 18

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на поземлени имоти – общинска собственост в землището на гр.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен е постъпило искане за закупуване на следните поземлени имоти - общинска собственост, находящи се в землището на гр. Сливен:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.435.15 с площ от 828 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих, трайно предназначение на територията: земеделска, местност ”Баш чардак”, актуван с АОС №3767/29.03.2018 г. данъчна оценка: 23.80 лв.

2. Поземлен имот с идентификатор 67338.437.404 с площ от 658 кв.м, начин на трайно ползване: за вилна сграда, трайно предназначение на територията: земеделска, м.”Баш чардак”, актуван с АОС №3692/23.11.2017 г. данъчна оценка:18.90 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имотите чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Поземлени имоти с идентификатори 67338.435.15 и 67338.437.404 са включени в Раздел I от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2018 година, приета с Решение №968 от 25.01.2018 г. на Общински съвет гр. Сливен.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост са възложени и изготвени пазарни оценки от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България. За поземлен имот с идентификатор 67338.435.15 пазарната оценка възлиза на 3910 /три хиляди деветстотин и десет/ лв., а за поземлен имот с идентификатор 67338.437.404 оценката е 3310 /три хиляди триста и десет/ лв.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти с идентификатори:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.435.15 с площ от 828 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Баш чардак", актуван с АОС №3767/29.03.2018 г.

Начална цена: 3910 /три хиляди деветстотин и десет/ лв.без ДДС.

2. Поземлен имот с идентификатор 67338.437.404 с площ от 658 кв.м, начин на трайно ползване: за вилна сграда, трайно предназначение на територията: земеделска, м."Баш чардак", актуван с АОС №3692/23.11.2017 г.

Начална цена: 3310/три хиляди триста и десет/ лв.без ДДС.

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

Внася:

Кмет на Община Сливен.....

Стефан Радев

Т. 19

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на поземлени имоти – общинска собственост в землището на гр.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен е постъпило искане за закупуване на следните поземлени имоти - общинска собственост, находящи се в землището на гр. Сливен:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.879.50 с площ от 4989 кв.м, начин на трайно ползване: нива, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Високата могила", актуван с АОС №3122/11.03.2014 г. данъчна оценка: 707.90 лв.

2. Поземлен имот с идентификатор 67338.854.97 с площ от 4879 кв.м, начин на трайно ползване: друг вид нива, трайно предназначение на територията: земеделска, м."Хасанова могила", актуван с АОС №3632/04.09.2017 г. данъчна оценка: 755.30 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имотите чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост са възложени и изготвени пазарни оценки от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България. За поземлен имот с идентификатор 67338.879.50 пазарната оценка възлиза на 5049 /пет хиляди четиридесет и девет/ лв., а за поземлен имот с идентификатор 67338.854.97 оценката е 4938 /четири хиляди деветстотин тридесет и осем/ лв.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се допълни Раздел I - Продажба от прието с Решение №968 от 25.01.2018 г. на Общински съвет гр. Сливен с поземлени имоти с идентификатори:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.879.50 с площ от 4989 кв.м, начин на трайно ползване: нива, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Високата могила", актуван с АОС №3122/11.03.2014 г.

2. Поземлен имот с идентификатор 67338.854.97 с площ от 4879 кв.м, начин на трайно ползване: друг вид нива, трайно предназначение на територията: земеделска, м."Хасанова могила", актуван с АОС №3632/04.09.2017 г.

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти с идентификатори:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.879.50 с площ от 4989 кв.м, начин на трайно ползване: нива, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Високата могила", актуван с АОС №3122/11.03.2014 г.

Начална цена: 5100/пет хиляди и сто/ лв.без ДДС.

2. Поземлен имот с идентификатор 67338.854.97 с площ от 4879 кв.м, начин на трайно ползване: друг вид нива, трайно предназначение на територията: земеделска, м."Хасанова могила", актуван с АОС №3632/04.09.2017 г.

Начална цена: 5000/пет хиляди/ лв.без ДДС.

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

Внася:

Кмет на Община Сливен.....

Стефан Радев

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

Относно: Промяна на предложен проект за решение до Общински съвет – Сливен с вх.№30-00-572/14.05.18 год.

На основание чл. 65, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет – Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, променям предложението от мен проект за решение относно продажба на поземлени имоти – общинска собственост в землището на гр.Сливен, предложеното Решение да се чете като:

I. Да се допълни Раздел I на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 год., приета с Решение №968 от 25.01.2018 г. на Общински съвет гр. Сливен, със следните поземлени имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.879.50 с площ от 4989 кв.м, начин на трайно ползване: нива, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Високата могила", актуван с АОС №3122/11.03.2014 г., землище на гр. Сливен.

2. Поземлен имот с идентификатор 67338.854.97 с площ от 4879 кв.м, начин на трайно ползване: друг вид нива, трайно предназначение на територията: земеделска, м."Хасанова могила", актуван с АОС №3632/04.09.2017 г., землище на гр. Сливен.

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти с идентификатори:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.879.50 с площ от 4989 кв.м, начин на трайно ползване: нива, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Високата могила", актуван с АОС №3122/11.03.2014 г., землище на гр. Сливен.

Начална цена: 5100/пет хиляди и сто/ лв.без ДДС.

2. Поземлен имот с идентификатор 67338.854.97 с площ от 4879 кв.м, начин на трайно ползване: друг вид нива, трайно предназначение на територията: земеделска, м."Хасанова могила", актуван с АОС №3632/04.09.2017 г., землище на гр. Сливен.
Начална цена: 5000/пет хиляди/ лв.без ДДС.

С уважение,
Стефан Радев:
Кмет на Община Сливен

Т. 20

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на имот - частна общинска собственост, ПИ **67338.427.20** в местността "Рамануша" в землището на гр.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление с искане за извършване на покупко-продажба на общински поземлен имот, находящ се в землището на гр.Сливен, местност „Рамануша“, по плана на новообразуваните имоти на м.“Рамануша“, одобрен със Заповед № РД-11-09-04/18.05.2005г. на Областен управител, представляващ поземлен имот с идентификатор № **67338.427.20** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, с площ от 749 кв.м., с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: овощна градина, номер по предходен план: 7384, при съседни: 67338.427.29, 67338.427.28, 67338.427.21, 67338.427.14, 67338.427.19, актуван с АЧОС № 3765/27.03.2018г., с данъчна оценка 43,80 лв. (четиридесет и три лева и осемдесет ст.).

За Община Сливен е целесъобразно да бъде извършена продажба, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имотите и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на недвижими имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, възлизаща на 4 820,00 лв. (четири хиляди осемстотин и двадесет лв.).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва раздел I "Продажби" в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2018г., приета с Решение № 968 от 25.01.2018г. на Общински съвет – Сливен, с поземлен имот с идентификатор № **67338.427.20** по кадастралната карта и

кадастралните регистри на гр.Сливен, местност „Рамануша“, с площ от 749 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: овощна градина, номер по предходен план: 7384, при съседни: 67338.427.29, 67338.427.28, 67338.427.21, 67338.427.14, 67338.427.19, актуван с АЧОС № 3765/27.03.2018г.

II. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор № **67338.427.20** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със Заповед № РД-18-31/19.04.2006г. на ИД на АК, местност „Рамануша“, с площ 749 кв.м., с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: овощна градина, номер по предходен план: 7384, при съседни: 67338.427.29, 67338.427.28, 67338.427.21, 67338.427.14, 67338.427.19, актуван с АЧОС № 3765/27.03.2018г.

Начална тръжна цена 4 850,00 лв. (четири хиляди осемстотин и петдесет лв.).

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

Внася:

Кмет:.....

Стефан Радев

Т. 21

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на имоти частна общинска собственост, предоставени за ползване, по реда на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, съставляващи поземлени имоти: ПИ 67338.437.514 и ПИ 67338.437.759 в местност ”Башчардак” и ПИ 67338.434.225 в местност ”Плоски рът”, землище гр. Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ се прекратява правото на ползване върху земеделските земи, предоставени на граждани по силата на актове на Президиума на Народното събрание, на Държавния съвет и на Министерския съвет.

Гражданите, на които е предоставено право на ползване върху земи по § 4 придобиват право на собственост върху тях, когато заплатят земята на собственика чрез Общината по цени, определени от Министерския съвет по влязла в сила оценка.

Съгласно чл.36 от ЗСПЗЗ оценките на общинските земи, върху които е било учредено право на ползване въз основа на актовете, посочени в § 4 от преходните и заключителните разпоредби, се определят с решение на Общинския съвет по реда на Закона за общинската собственост, като така определената цена не може да бъде по-ниска от оценката, определена по реда на Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи. Съгласно чл. 41, ал. 2, изречение първо от Закона за общинската собственост, към който препраща чл.36, ал.3 от ЗСПЗЗ, регламентира, разпоредителните сделки с имоти - общинска собственост да се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки.

В тази връзка, след заявено желание от страна на ползвателите да придобият собственост върху предоставената им за ползване земя по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, са изготвени оценки от лицензиран оценител и данъчни оценки за :

1. Поземлен имот 67338.437.514, с площ от 1005 кв.м по кадастралната карта на гр. Сливен, местност ”Башчардак” с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ /, са определени –

пазарна стойност 914 лв., цена по Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи 116,58 лв. и данъчна оценка 28,90 лв.

2. **Поземлен имот 67338.437.759, с площ от 970 кв.м** по кадастралната карта на гр. Сливен, местност "Башчардак" с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ /, са определени – пазарна стойност 876 лв., цена по Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи 112,52 лв. и данъчна оценка 27,90 лв.

3. **Поземлен имот 67338.434.225, с площ от 995 кв.м** по кадастралната карта на гр. Сливен, местност "Плоски рът" с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ /, са определени – пазарна стойност 722 лв., цена по Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи 111,44 лв. и данъчна оценка 25,20 лв.

На основание чл.21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА и чл. 36, ал.3 от ЗСПЗЗ във връзка с чл.35, ал.4, т.2, чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.5а и чл.1, т.2 от Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи, предлагам Общински съвет - Сливен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Да бъде заплатена на бившите собственици, чрез Община Сливен, от ползвателите, на които е предоставено право на ползване върху земя по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, стойността на земята за :

1. **Поземлен имот 67338.437.514, с площ от 1005 кв.м** по кадастралната карта на гр. Сливен, местност "Башчардак" с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ /, цена **914 лв.**

2. **Поземлен имот 67338.437.759, с площ от 970 кв.м** по кадастралната карта на гр. Сливен, местност "Башчардак" с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ /, цена **876 лева.**

3. **Поземлен имот 67338.434.225, с площ от 995 кв.м** по кадастралната карта на гр. Сливен, местност "Плоски рът" с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ /, цена **722 лева.**

Възлагам на Кмета на Община Сливен да издаде заповед за придобиване правото на собственост върху имотите от техните ползватели след заплащането на определените цени.

Внася:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на община Сливен

Т. 22

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на имот - частна общинска собственост, ПИ **67338.438.32** в местността "Бадемлика" в землището на гр.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление с искане за извършване на покупко-продажба на общински поземлен имот, находящ се в землището на гр.Сливен,

местност „Бадемлика“, по плана на новообразуваните имоти на м.“Пандар бунар и кантона“, одобрен със Заповед № РД-11-09-01/17.03.2011г. на Областен управител, представляващ поземлен имот с идентификатор № **67338.438.32** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, с площ от 1220 кв.м., с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за вилна сграда, номер по предходен план: 688, при съседни: 67338.438.33, 67338.21.2, 67338.21.5, 67338.438.31, 67338.438.35, 67338.21.6, актуван с АЧОС № 3751/06.03.2018г., с данъчна оценка 131,50 лв. (сто тридесет и един лева и петдесет ст.).

За Община Сливен е целесъобразно да бъде извършена продажба, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имотите и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на недвижими имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, възлизаща на 2 430,00 лв. (две хиляди четиристотин и тридесет лв.).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.39, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва раздел I “Продажби” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2018г., приета с Решение № 968 от 25.01.2018г. на Общински съвет – Сливен, с поземлен имот с идентификатор № **67338.438.32** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, местност „Бадемлика“, с площ от 1220 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за вилна сграда, номер по предходен план: 688, при съседни: 67338.438.33, 67338.21.2, 67338.21.5, 67338.438.31, 67338.438.35, 67338.21.6, актуван с АЧОС № 3751/06.03.2018г.

II. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор № **67338.438.32** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със Заповед № РД-18-31/19.04.2006г. на ИД на АК, местност „Бадемлика“, с площ от 1220 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за вилна сграда, номер по предходен план: 688, при съседни: 67338.438.33, 67338.21.2, 67338.21.5, 67338.438.31, 67338.438.35, 67338.21.6, актуван с АЧОС № 3751/06.03.2018г.

Начална тръжна цена 2 450,00 лв. (две хиляди четиристотин и петдесет лв.).

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

Внася:

Кмет:.....

Стефан Радев

Т. 23

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

Относно: Продажба на имот- частна общинска собственост, находящ се в с.Желю войвода, общ.Сливен

Община Сливен е собственик на урегулиран поземлен имот V в кв.35, с площ от 600 кв.м, актуван с акт за частна общинска собственост № 198 от 11.01.2018г., отреден за обществено обслужване по действащия план на с.Желю войвода, общ.Сливен.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имота и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, пазарна оценка възлизаща на 3870 лева (три хиляди осемстотин и осемдесет лв.).

Данъчната оценка на имота е 2244,60 лева (две хиляди двеста четиридесет и четири лева и шестдесет ст.).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.39, ал.1 от Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета с Решение № 968/25.01.2018г. на ОбС Сливен, като в Раздел I - Продажба се добавя: УПИ V в кв.35, с площ от 600 кв.м, отреден за обществено обслужване по действащия план на с.Желю войвода, общ.Сливен.

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот- частна общинска собственост, представляващ **урегулиран поземлен имот V в кв.35**, с площ от 600 кв.м., актуван с акт за частна общинска собственост № 197 от 11.01.2018г., отреден за обществено обслужване по действащия план на с.Желю войвода, общ.Сливен.

Начална цена **3870 лева** (три хиляди осемстотин и осемдесет лв.). **без ДДС.**

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

ВНОСИТЕЛ:
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 24

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Прекратяване на съсобственост, чрез изкупуване дела на Община Сливен в поземлен имот с идентификатор **67338.703.504**,, гр.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от г-жа Величка Т. И. притежаваща в съсобственост с Община Сливен поземлен имот с идентификатор **67338.703.504** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на ИД на АК, адрес на имота: гр.Сливен, целия с площ от 513 кв.м, начин на трайно ползване: за др. вид застрояване, трайно предназначение на територията:

урбанизирана, идентичен с УПИ П-280 в кв.98 по действащия подробен устройствен план (ПУП) на кв.Речица, гр.Сливен, с искане за урегулиране (прилагане на улична регулация), чрез изкупуване дела на общината, представляващ **152/513** ид. части от имота, актувани с акт за частна общинска собственост № 3769/29.03.2018г.

Данъчната оценка на общинската част от недвижимия имот е 3 094,40 лв.

Собствеността си върху 361 кв.м. от имота г-жа И. удостоверява с Решение № 546 от 22.06.2017г. на Сливенски районен съд по гр. дело 4134/2014г., вписано под № 91, том 3, дв.вх. № 6507 от 05.10.2017г. в Служба по вписванията гр.Сливен.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, възлизаща на 2 800 лв.

Предвид трудностите, които поражда съсобствеността в поземлените имоти, при ползването, застрояването и разпореждането им и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, чл.36 от ЗС и чл.45, ал.1, т.2 от НРПУРОИ, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва раздел I "Продажби" в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост за 2018г., приета с Решение № 968 от 25.01.2018г. на Общински съвет – Сливен, с 152/513 ид.части от поземлен имот с идентификатор **67338.703.504** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на ИД на АК, адрес на имота: гр.Сливен,, с площ от 513 кв.м, начин на трайно ползване: за др. вид застрояване, трайно предназначение на територията: урбанизирана, актуван с АОС № 3769/29.03.2018г.

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Сливен от една страна и Величка Т. И. с ЕГН от друга, върху недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор **67338.703.504** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на ИД на АК, адрес на имота: гр.Сливен,, целия с площ от 513 кв.м, начин на трайно ползване: за др. вид застрояване, трайно предназначение на територията: урбанизирана, номер по предходен план: 67338.703.280, при съседи: 67338.703.277, 67338.703.279, 67338.703.505, 67338.703.397, актуван с АОС № 3769/29.03.2018г., чрез изкупуване дела на общината, представляващ 152/513 ид.части от имота.

3. Продажната цена на общинската част от недвижимия имот е 3 100 лв. (три хиляди и сто лв.).

4. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими действия по прекратяване на съсобствеността.

Внася:

Кмет:.....

Стефан Радев

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Прекратяване на съсобственост, чрез изкупуване дела на Община Сливен в Поземлен имот с идентификатор 67338.439.82,, землище гр.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от г-жа Невена Н. Б., притежаваща по наследство и в съсобственост с Община Сливен поземлен имот с идентификатор **67338.439.82** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на ИД на АК,, целия с площ от 687 кв.м, начин на трайно ползване: за вилна сграда, трайно предназначение на територията: урбанизирана, номер по предходен план: 66, с искане за прекратяване на съсобствеността, чрез изкупуване дела на общината, представляващ 87/687 ид. части от имота, актувани с акт за частна общинска собственост № 3761/26.03.2018г. Данъчната оценка на общинската част от недвижимия имот е 936,00 лв. (деветстотин тридесет и шест лв.)

Собствеността си върху 600 кв.м. от имота г-жа Б. удостоверява с нот. акт № 200, том 4, дело 2738 от 02.09.1994г., вписан под № 2729 от 02.09.1994г. в РС-Сливен и Удостоверение за наследници на Николай Х. Б. изх.№ 9400-8032/17.04.2018г.

В имота е изградена едноетажна сграда с идентификатор № 67338.439.82.1 с начин на трайно ползване: друг вид сграда за обитаване, със застроена площ 26 кв.м., която не е общинска собственост.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, възлизаща на 700 лв.

Предвид трудностите, които поражда съсобствеността в поземлените имоти, при ползването, застрояването и разпореждането им и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, чл.36 от ЗС и чл.45, ал.1, т.2 от НРПУРОИ, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва раздел I "Продажби" в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост за 2018г., приета с Решение № 968 от 25.01.2018г. на Общински съвет – Сливен, с 87/687 ид.части от поземлен имот с идентификатор **67338.439.82** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на ИД на АК,, целия с площ от 687 кв.м, начин на трайно ползване: за вилна сграда, трайно предназначение на територията: урбанизирана, номер по предходен план: 66, актуван с АОС № 3761/26.03.2018г.

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Сливен от една страна и Невена Н.Б. с ЕГН от друга, върху недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор **67338.439.82** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на ИД на АК,, целия с площ от 687 кв.м, начин на трайно ползване: за вилна сграда, трайно предназначение на територията: урбанизирана, номер по предходен план: 66, при съседи: 67338.439.85, 67338.439.101, 67338.439.80, 67338.439.83,

актуван с АОС № 3761/26.03.2018г., чрез изкупуване дела на общината, представляващ 87/687 ид. части от имота.

3. Продажната цена на общинската част от недвижимия имот е 940 лв. (деветстотин и четиридесет лв.).

4. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими действия по прекратяване на съсобствеността.

Внася:

Кмет:.....

Стефан Радев

Т. 26

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Прекратяване на съсобственост, чрез изкупуване дела на Община Сливен в поземлен имот № 000149,, землище с.Панаретовци, общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от г-н Илиян П.П., притежаващ на основание нот. акт № 150, том 7, дело 1160 от 2017г., вписан под № 101, том 29, вх. рег. № 9101 от 22.12.2017г. в Служба по вписванията, в съсобственост с Община Сливен и Катя Д.Л. поземлен имот с № 000149 по картата на възстановената собственост на землището на с.Панаретовци, общ.Сливен,, целият с площ от 887 кв.м, начин на трайно ползване: друга селищна територия, трайно предназначение на територията: земеделска, трета категория на земята, с искане за прекратяване на съсобствеността, чрез изкупуване дела на общината, представляващ 287/887 ид. части от имота, актувани с акт за частна общинска собственост № 81/19.02.2018г. Данъчната оценка на общинската част от недвижимия имот е в размер на 44,30 лв. (четиридесет и четири лв. и тридесет ст.)

В имота е изградена една сграда с № 1 с начин на трайно ползване: жилищна сграда, със застроена площ 58 кв.м., собственост на Илиян П.П. и Катя Д.Л., на основание цитирания по горе документ за собственост.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, възлизаща на 418 лв.

Предвид трудностите, които поражда съсобствеността в поземлените имоти, при ползването, застрояването и разпореждането им и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, чл.36 от ЗС и чл.45, ал.1, т.2 от НРПУРОИ, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва раздел I "Продажби" в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост за 2018г., приета с Решение № 968 от 25.01.2018г. на Общински съвет – Сливен, с 287/887 ид. части от поземлен имот с № 000149 по картата на възстановената собственост на землището на с.Панаретовци, общ.Сливен,, целия с площ от 887 кв.м,

начин на трайно ползване: друга селищна територия, трайно предназначение на територията: земеделска, трета категория на земята, актуван с АОС № 81/19.02.2018г.

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Сливен от една страна и Илиян П.П. с ЕГН и Катя Д.Л. с ЕГН от друга, върху недвижим имот, представляващ поземлен имот с № 000149 по картата на възстановената собственост на землището на с.Панареговци, общ.Сливен,, целия с площ от 887 кв.м, начин на трайно ползване: друга селищна територия, трайно предназначение на територията: земеделска, трета категория на земята, при граници: 031039, 000148, 000162, актуван с АОС № 81/19.02.2018г., чрез изкупуване дела на общината, представляващ 287/887 ид.части от имота.

3. Продажната цена на общинската част от недвижимия имот е 420 (четиристотин и двадесет) лв.

4. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими действия по прекратяване на съсобствеността.

Внася:

Кмет:.....

Стефан Радев

Т. 27

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

СТЕФАН РАДЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на юридическо лице на бюджетна издръжка на част от общински нежилищен имот, публична общинска собственост, представляваща помещение с площ от 14 кв.м., находящо се на втори етаж на двуетажна масивна сграда с ид. №67338.554.4.1, с адрес: гр. Сливен 8800, кв. Ново село

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация Сливен е постъпило искане с вх. №0418/6/1/ от 13.04.2018 г. от Асен Марков в качеството му на главен секретар на Министерство на младежта и спорта за предоставяне на част от общински нежилищен имот, публична общинска собственост, представляваща помещение с площ от 14 кв.м., находящо се на втори етаж на двуетажна масивна сграда с ид. №67338.554.4.1, с адрес: гр. Сливен 8800, кв. Ново село.

Искането е мотивирано от нуждата за служебно ползване от регионалния координатор на министерството за осъществяване на работни срещи с представители на спортни клубове и младежки организации, при изпълнение на служебните му задължения.

Министерство на младежта и спорта, съгласно чл. 2 от Устройствения си правилник (приет с ПМС №142/08.07.2013г, обн. ДВ, бр. 62 от 12.07.2013 г., в сила от 03.07.2013 г.), е юридическо лице на бюджетна издръжка със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Васил Левски“ №75.

Горесцитираният имот, към този момент не е необходим за нуждите на Общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, поради което същия може да бъде предоставен на Министерство на младежта и спорта за нуждите й.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 и с чл. 12, ал. 3 от ЗОС и чл. 14, ал. 3 от НРПУРОИ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2018 г., приета с Решение №968 от 25.01.2018 г. на Общински съвет Сливен, като създава **раздел VIII „Предоставяне безвъзмездно за управление”** със следното съдържание:

<i>№</i>	<i>Имот</i>	<i>Площ</i>	<i>Предназначение</i>
1	помещение с площ от 14 кв.м., находящо се на втори етаж на двуетажна масивна сграда с ид. №67338.554.4.1, с адрес: гр. Сливен 8800, кв. Ново село	14 м ²	За нуждите на юридическо лице на бюджетна издръжка

2. Да се предостави безвъзмездно за управление на **Министерство на младежта и спорта с Булстат:**, със седалище и адрес на управление гр. София, район Средец, бул. „Васил Левски” №75, представлявано от Красен Кирилов Кралев, част от общински нежилищен имот, публична общинска собственост, представляваща **помещение с площ от 14 кв.м., находящо се на втори етаж на двуетажна масивна сграда с ид. №67338.554.4.1, с адрес: гр. Сливен 8800, кв. Ново село.**

Имотът се предоставя на Министерство на младежта и спорта, за служебно ползване от регионалния координатор на министерството за осъществяване на работни срещи с представители на спортни клубове и младежки организации, при изпълнение на служебни задължения, до отпадане на нуждата от него.

3. Възлага на Кмета на Община Сливен да сключи договор за безвъзмездно управление, в който се уреждат правата и задълженията на двете страни, да организира предаването и приемането на имота и да отрази промяната в АОС №3754/19.03.2018 г.

ВНАСЯ,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 28

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: Учредяване право на пристрояване за изграждане на външно стълбище върху поземлен имот - частна общинска собственост с идентификатор 67338.534.24,, гр. Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление с вх. № 9400-4035/19.02.2018 г. от Виделина Д.М. с искане да ѝ бъде учредено право на пристрояване за изграждане на външно стълбище към собственото ѝ жилище, във връзка с преустройството му в магазин за промишлени стоки (офис), намиращо се на първи етаж в жилищна сграда № 1, попадаща върху поземлен имот с идентификатор 67338.534.24 (УПИ II, кв.144 по ПУП на ЦГЧ, гр. Сливен),, гр. Сливен по КККР на гр. Сливен.

Община Сливен е собственик на ПИ 67338.534.24, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: комплексно застрояване, целият с

площ 447 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение със заповед 18-9433-24.11.2016 г. на Началник на СГКК-Сливен, с адрес: гр. Сливен, п.к. 8800,, при съседни: 67338.534.53, 67338.534.25, 67338.534.23, актуван с АЧОС № 3758/21.03.2018 г.

Съгласно действащия подробен устройствен план на ЦГЧ, гр. Сливен, одобрен със заповед № РД 15-170 от 13.03.2001 г. на кмета на Община Сливен, УПИ II, кв.144 е отреден за „Жилищно строителство“.

Видно от представените нотариални актове с №№ 50, том IX, вх. рег. № 21, дело № 2071/21.04.2008 г. и н.а. № 95, том VIII, вх. рег. № 2275, дело № 1280/25.04.2014 г. на Служба по вписванията - гр. Сливен, Виделина Д.М. е собственик на самостоятелен обект с идентификатор 67338.534.24.1.1, с адрес: гр. Сливен, п.к. 8800,, трайно предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, с площ: 52,65 кв.м.

С протокол-решение № 16 от 28.07.2017 г. на ОБЕСУТ е одобрен приложеният инвестиционен проект за обект „Преустройство на съществуващо жилище в магазин промишлени стоки (офис) в УПИ II, кв.144 по плана на ЦГЧ, гр. Сливен“.

Заявителката е представила протокол от проведено общо събрание, както и нотариално заверени декларации-съгласие на собствениците на самостоятелни обекти в непосредствена близост на собственото ѝ жилище за промяна предназначението му и изграждане на външно стълбище.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България пазарна оценка за учредяване право на пристрояване за ЗП 4,10 кв.м., която възлиза на 1 282 (хиляда двеста осемдесет и два) лева.

Данъчната оценка за горепосочената застроена площ е 704,60 (седемстотин и четири лв. и шестдесет ст.) лева.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 и чл.38, ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.2 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1. Допълва Раздел II - „Отстъпено право на строеж“ в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2018 г., приета с Решение № 968/25.01.2018 г. на Общински съвет Сливен, с пристройка (външно стълбище) със застроена площ от 4,10 кв.м., попадаща в ПИ с идентификатор 67338.534.24, с адрес: гр. Сливен,

2. Учредява право на пристрояване на Виделина Д.М. с ЕГН, да изгради пристройка (външно стълбище) със застроена площ от 4,10 (четири цяло и десет стотни) кв.м. към самостоятелен обект с идентификатор 67338.534.24.1.1, с адрес: гр. Сливен, п.к. 8800,, намиращ се в жилищна сграда № 1, попадаща върху общински терен, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 67338.534.24 (УПИ II, кв.144 по ПУП на ЦГЧ, гр. Сливен), с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: комплексно застрояване, целия с площ 447 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение със заповед 18-9433-24.11.2016 г. на Началник на СГКК - Сливен, с адрес: гр. Сливен, п.к. 8800,, при съседни: 67338.534.53, 67338.534.25, 67338.534.23, актуван с АЧОС № 3758/21.03.2018 г.

Цената на правото на пристрояване за 4,10 (четири цяло и десет стотни) кв.м., възлиза на 1 282 (хиляда двеста осемдесет и два) лева.

3. Възлага на Кмета на общината да сключи договор за учредяване право на пристрояване по т.2.

Внася:

Стефан Радев

Кмет на Община Сливен

Т. 29

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев - кмет на Община Сливен**

Относно: Учредяване право на пристрояване за изграждане на външно стълбище върху поземлен имот - частна общинска собственост с идентификатор 67338.549.95,, гр. Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление с вх. № 9400-4738/01.03.2018 г. от Руско П.И. с искане да му бъде учредено право на пристрояване за изграждане на външно стълбище към собственото му жилище, във връзка с преустройството му в автошкола, намиращо се на първи етаж в жилищна сграда № 1, попадаща върху поземлен имот с идентификатор 67338.549.95 (УПИ IX, кв.297 по ПУП на ЦГЧ, гр. Сливен),, гр. Сливен по КККР на гр. Сливен.

Община Сливен е собственик на ПИ 67338.549.95, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: комплексно застрояване, целият с площ 385 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение със заповед КД-14-20-299/17.06.2013г. на Началник на СГКК-Сливен, с адрес: гр. Сливен, п.к. 8800,, при съседни: 67338.604.36, 67338.549.93, 67338.549.86, актуван с АЧОС № 3054/01.07.2013 г.

Съгласно действащия подробен устройствен план на ЦГЧ, гр. Сливен, одобрен със заповед № РД 15-170 от 13.03.2001 г. на кмета на Община Сливен, УПИ IX, кв.297 е отреден за „Жилищно строителство“.

Видно от нотариален акт № 26, том XV, вх. рег. № 4480, дело № 2412/29.06.2016 г. на Служба по вписванията - гр. Сливен, Руско П.И. е собственик на самостоятелен обект с идентификатор 67338.549.95.1.3, с адрес: гр. Сливен, п.к. 8800,, трайно предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, с площ: 60,72 кв.м.

С протокол-решение №4 от 09.02.2018 г. на ОБЕСУТ е одобрен приложеният инвестиционен проект за обект „Преустройство на съществуващ апартамент на първи етаж на триетажна жилищна сграда в автошкола в УПИ II, кв.144 по плана на ЦГЧ, гр. Сливен“.

Заявителят е представил протокол от проведено общо събрание, както и нотариално заверени декларации-съгласие на собствениците на самостоятелни обекти в непосредствена близост на собственото му жилище за промяна предназначението му и изграждане на външно стълбище.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България пазарна оценка за учредяване право на пристрояване за ЗП 3,05 кв.м., която възлиза на 954 (деветстотин петдесет и четири) лева.

Данъчната оценка за горепосочената застроена площ е 524,20 (петстотин двадесет и четири лв. и двадесет ст.) лева.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 и чл.38, ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.2 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1. Допълва Раздел II - „Отстъпено право на строеж“ в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2018 г., приета с Решение №

968/25.01.2018 г. на Общински съвет Сливен, с пристройка (външно стълбище) със застроена площ от 3,05 кв.м., попадаща в ПИ с идентификатор 67338.549.95, с адрес: гр. Сливен,

2. Учредява право на пристрояване на Руско П.И. с ЕГН, да изгради пристройка (външно стълбище) със застроена площ от 3,05 (три цяло и пет стотни) кв.м. към самостоятелен обект с идентификатор 67338.549.95.1.3, с адрес: гр. Сливен, п.к. 8800,, намиращ се в жилищна сграда № 1, попадаща върху общински терен, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 67338.549.95 (УПИ IX, кв.297 по ПУП на ЦГЧ, гр. Сливен), с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: комплексно застрояване, целия с площ 385 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение със заповед КД-14-20-299/17.06.2013 г. на Началник на СГКК-Сливен, с адрес: гр. Сливен, п.к. 8800,, при съседни: 67338.604.36, 67338.549.93, 67338.549.86, актуван с АЧОС № 3054/01.07.2013 г.

Цената на правото на пристрояване за 3,05 (три цяло и пет стотни) кв.м., възлиза на 954 (деветстотин петдесет и четири) лева.

3. Възлага на Кмета на общината да сключи договор за учредяване право на пристрояване по т.2.

Внася:

Стефан Радев

Кмет на Община Сливен

Т. 30

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Учредяване право на строеж на „Електроразпределение Юг“ ЕАД върху имот - общинска собственост за изграждане на трафопост в ПИ с идентификатор 67338.608.131, кв. „Надежда“, гр. Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е собственик поземлен имот с идентификатор 67338.608.131 по КККР - гр. Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК, с адрес: гр. Сливен, кв. „Надежда“, с площ 2196 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица.

В общинската администрация е постъпило заявление вх. № 4702-93 от 23.01.2018 г. от „Електроразпределение Юг“ ЕАД с искане да им бъде учредено право на строеж върху общински поземлен имот за изграждане на нов трафопост, тип БКТП, със застроена площ от 7 кв.м.

Съгласно чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката, в полза на енергийното дружество следва да бъде учредено възмездно право на строеж върху имота, общинска собственост, без търг или конкурс, въз основа на решение на Общински съвет, а съгласно чл.64 от Закона за енергетиката възникват сервитути след заплащане на еднократно обезщетение на собственика на имота.

Данъчната оценка на ограниченото вещно право на строеж за 7 кв.м. в ПИ с идентификатор 67338.608.131 е в размер на 561,30 лв. (петстотин шестдесет и един лв. и тридесет ст.).

В изпълнение на разпоредбата на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е изготвена оценка от правоспособен независим оценител на недвижими имоти, на пазарната стойност на правото на строеж за нов трафопост, тип БКТП, със застроена площ 7 кв.м., както и на сервитут за преминаване на хора и техника върху прилежащата към него зона с площ 17 кв.м. за обслужване на трафопоста, определена съгласно Наредба № 16/09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти, възлизаща на:

1. 770 лв. (седемстотин и седемдесет лв.), без ДДС - за правото на строеж;
2. 853 лв. (осемстотин петдесет и три лв.), без ДДС - за сервитута.

С Решение № 5/11.04.2018 г. на комисията по чл.210 от ЗУТ, назначена със заповед: № РД-15-850/21.06.2016 г. на кмета на Община Сливен е приета изготвената от оценител на имоти справедлива пазарна стойност за сервитут: право на преминаване на хора и техника с площ в размер на 17 кв.м. за обслужване на трафопоста, съгласно Наредба № 16/09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти, в размер на 853 лв. (осемстотин петдесет и три лв.), без ДДС.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.7, ал.2 и чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.62, ал.2 и чл.64 от Закона за енергетиката, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва Раздел II – „Отстъпено право на строеж“ в Годишната програма за управление разпореждане с имотите - общинска собственост за 2018 г., приета с Решение № 968/25.01.2018 г., за трафопост със застроена площ от 7 кв.м. в ПИ с идентификатор 67338.608.131 - публична общинска собственост, с адрес: гр. Сливен, кв. „Надежда“.

II. Да се учреди в полза на **„Електроразпределение Юг“** ЕАД с ЕИК, седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. „Христо Г. Данов“ № 37, възмездно, безсрочно право на строеж за изграждане на нов трафопост, тип БКТП, със застроена площ 7 кв.м., както и сервитут за преминаване на хора и техника върху прилежащата към него зона с площ 17 кв.м., определена съгласно Наредба № 16/09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти, в поземлен имот с 67338.608.131 по КККР - гр. Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК, с адрес: гр. Сливен, кв. „Надежда“, с площ 2196 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица, за сумата от:

1. 770 лв. (седемстотин и седемдесет лв.), без ДДС - за правото на строеж;
2. 853 лв. (осемстотин петдесет и три лв.), без ДДС - за сервитута.

III. Възлага на Кмета на общината да сключи договор за възмездно право на строеж върху имота по т. II.

Внася:

Стефан Радев

Кмет на Община Сливен

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Учредяване право на строеж за изграждане на пътна връзка върху имот–публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с № 000030 в землището на с.Горно Александрово, общ.Сливен, образуван от ПИ 000024

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 1721/26.03.2015г., Общински съвет Сливен дава на Никола А.Т. предварително съгласие за определяне на площадка или трасе за изграждане на пътна връзка върху общински поземлен имот, представляващ част от ПИ 000024 с НТП „полски път“, както и разрешение за изработване на ПУП-парцеларен план за линейни обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за изграждане на пътна връзка в проектен имот № 000030, образуван от ПИ 000024 с НТП “полски път“, публична общинска собственост, с площ от 651 кв.м., за осигуряване на транспортен достъп до ПИ 000601, м.“Мараша“, отреден „За комплексно обществено обслужване“, з-ще с.Горно Александрово, общ.Сливен.

С Решение № 959/14.12.2017г., Общински съвет Сливен одобрява подробният устройствен план за трасе на пътна връзка, за осигуряване на транспортен достъп до ПИ 000601, м.“Мараша“, з-ще с.Горно Александрово, общ.Сливен.

С Решение № КЗЗ-18/13.10.2017г. на комисията по чл.17, ал.1, т.1 от Закона за опазване на земеделските земи, т.37 е утвърдено трасе за проектиране, с което се засяга около 651 кв.м. земеделска земя, публична общинска собственост, за изграждане на обект: „Пътна връзка за осигуряване на транспортен достъп до ПИ 000601“, представляващо част от ПИ 000024, а именно проектен ПИ 000030, с НТП „полски път“.

Съгласно изискванията на чл.40, ал.4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи инвеститорът е длъжен да придобие право на собственост или право на строеж върху земята преди промяната на нейното предназначение.

В общинската администрация е постъпило заявление с вх.№ 9400-6683/27.03.2018г. от Никола А.Т., с искане за осигуряване на транспортен достъп до собствения му имот № 000601 в землището на с.Горно Александрово, общ.Сливен и учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на пътна връзка върху 651 кв.м., засягаща цитирания по-горе поземлен имот-публична общинска собственост.

Съгласно разпоредбите на чл. 41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, която възлиза на 300 лв. (триста лева).

Изготвена е и данъчна оценка на ограниченото вещно право върху имота, възлизащо на 4 797,20 лв. (четири хиляди седемстотин деветдесет и седем лева и двадесет ст.).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.7, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.5, ал.2, т.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с чл.40, ал.4 от Правилника за приложение на Закона за опазване на земеделските земи предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1. Учредява възмездно право на строеж на Никола А.Т. с ЕГН за изграждане на пътна връзка с площ **651 кв.м.** в проектен поземлен имот № **000030** по картата на възстановената собственост на с.Горно Александрово, общ.Сливен, площ на имота: 651 кв.м., образуван от ПИ 000024 с НТП "полски път", трайно предназначение на територията: земеделска, публична общинска собственост, находящи се в землището на с.Горно Александрово, общ.Сливен, за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот № 000601, м."Мараша", отреден „За комплексно обществено обслужване“.

Цената на отстъпеното право на строеж е в размер на 4 800,00 лв. (четири хиляди и осемстотин лева).

2. Възлага на кмета на общината да сключи договор за учредяване право на строеж с Никола А.Т..

Внася:

Кмет:.....

Стефан Радев

Т. 32

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: *Отдаване под наем без търг или конкурс на общински нежилищни имоти, частна общинска собственост*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА, ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В ОП „Общински пазари“ - Сливен с молба вх. №РД-11-135 от 10.04.2018 год. чрез Г-жа Надежда И.И. председател на Управителния съвет на „Туристическо дружество 100-те войводи" е постъпило искане на сдружението, което е вписано в регистъра на сдруженията с нестопанска цел при Сливенски окръжен съд с решение № 71 от 01.11.2017г. по ф.д. №13/2017 год., за отдаване под наем без търг или конкурс на общински нежилищни имоти, частна общинска собственост - Офис №9, с обща площ 12 кв.м., находящ се на II-ви етаж на масивна двуетажна сграда, представляваща „Сграда за търговия и услуги", с адрес: гр. Сливен, бул. „Цар Симеон"№4, (акт за частна общинска собственост №565 от 26.04.1999 год.).

Дружеството съдейства на община Сливен за осъществяване на социалната и политика за укрепване на здравето на населението и особено при младите хора за общуване с природата, за нейната защита и опознаване. Също така има за цел създаване на условия за упражняване на туризма в различните му видове и форми, насочен към активен отдих сред природата на повече млади хора.

Извършва маркировка и обезопасяване на туристически маршрути и пътеки и се грижи за поддръжката им.

„Туристическо дружество 100-те войводи" осъществява дейност в обществена полза на територията на Община Сливен.

Въз основа на представените доказателства се установява, че „Туристическо дружество 100-те войводи“ е сдружение с нестопанска цел, осъществяващо дейност в обществена полза, както и че същото е реализирало и реализира проекти на територията на общината от взаимен интерес, като по този начин отговаря на изискуемите от закона предпоставки, а именно на чл. 14, ал. 6 от ЗОС и чл. 18, ал.1, т. 1 от НРПУРОИ.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 6 от ЗОС, чл. 18, ал.1, т. 1 от НРПУРОИ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Да се отдадат под наем без търг или конкурс общински нежилищни имоти, частна общинска собственост - Офис №9, с обща площ 12 кв.м., находящ се на II-ви етаж на масивна двуетажна сграда, представляваща „Сграда за търговия и услуги“, с адрес: гр. Сливен, бул. „Цар Симеон“ №4, на Сдружение с нестопанска цел „Туристическо дружество 100-те войводи“, със седалище и адрес на управление: гр. Сливен, бул. Христо Ботев №23, вх.В, ет.8, ап.23, с Булстат:....., регистрирано с решение № 71 от 01.11.2017г. по ф.д. №13/2017 год. на Сливенски окръжен съд, осъществяващо дейност в обществена полза, при следните условия: месечна наемна цена - 54 лева без ДДС (4,50лв. на кв.м., с площ на офиса 12кв.) и срок на договора 5 /пет/ години.

2. Възлага на Директора на ОП „Общински пазари“ да сключи наемен договор при определените в т. 1 условия.

Внася,
Кмет:
Стефан Радев

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл.65, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация правя промяна в мое предложение вх. № 30-00-469/19.04.2018год. относно *отдаване под наем без търг или конкурс на общински нежилищен имот, частна общинска собственост*, както следва:

§1 В относно изразът „*нежилищни имоти*“, *се заменя с* израза „*нежилищен имот*“,“

§2 В **решението** изразът „*Да се отдадат под наем без търг или конкурс общински нежилищни имоти*“, *се заменя с* израза „1. *Да се отдаде под наем без търг или конкурс общински нежилищен имот*“

ВНАСЯ,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от
СТЕФАН РАДЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляваща *помещения с обща площ 723 кв.м., разположени в сутерена и първия етаж на масивна сграда на един етаж на СУ „Йордан Йовков”, гр. Сливен*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 25.03.2013 г. след проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляваща помещения с обща площ 723 кв.м., разположени в сутерена и първия етаж на масивна сграда на един етаж на СУ „Йордан Йовков”, гр. Сливен е сключен договор за наем със спечелилия конкурса участник. Срокът на този договор изтече на 25.03.2018 г.

С писмо изх. №4704-369 от 05.02.2018 г. наемателя и директора на учебното заведение са информирани, че съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Сливен ще се проведе нов търг или конкурс за отдаване под наем на имота. Указано е, че предложението до Общински съвет – Сливен за откриване на процедура за провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс ще се изготви след писмено заявление от директора на заведението до Кмета на Община Сливен.

Също така в цитираното по-горе писмо е посочено, че до откриване на процедурата за провеждане на търга/конкурса и определяне на нов наемател, настоящия наемател може да ползва общинския имот при условията на сключения на 25.03.2013 г. договор за наем, като заплаща обезщетение съгласно чл. 10 от договора, което е равно на месечната наемна цена.

Във връзка с писмо с изх. №4704-369 от 05.02.2018 г.на Кмета на Община Сливен, в Община Сливен с Вх.№6704-182 от 27.04.2018 г. е постъпило заявление от Директора на Х СУ „Йордан Йовков”, гр. Сливен за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляваща помещения с обща площ 723 кв.м., разположени в сутерена и първия етаж на масивна сграда на един етаж на СУ „Йордан Йовков”, гр. Сливен, (акт за публична общинска собственост №905 от 21.02.2001 г), с предназначение за шивашки услуги. С този вид дейност ще можело да се осигури провеждане в реална учебна среда на учебните занятия от раздели „Материалите”, „Конструиране и техническа документация”, „Технология и производство” по общообразователните предмети „Домашна техника и икономика” и „Технологии” в 5,6 и 7 клас. През изминалите 5 години учениците от СУ „Йордан Йовков”, гр. Сливен в този цех са имали възможност да формират знания за технически обекти, технологичен и производствен процес, трудови отношения, управление и администриране на стопанска дейност.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от ЗОС, чл. 19, ал. 4 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляваща *помещения с обща площ 723 кв.м., разположени в сутерена и първия етаж на масивна сграда на един етаж на СУ „Йордан Йовков”, гр. Сливен.*

2. Определя следните условия за отдаване под наем на частта от имота :
- **Процедура за отдаване под наем:** публично оповестен конкурс;
 - **Начална конкурсна месечна наемна цена:** 800 (осемстотин) лева, без ДДС
 - **Депозит:** 800 (осемстотин) лева;
 - **Срок за наемане:** 5 (пет) години;
 - **Предназначение:** шивашки услуги;
 - **Изисквания към кандидатите:**
 - да са регистрирани като търговец по смисъла на ТЗ;
 - да предоставят възможност учебните занятия от раздели „Материалите”, „Конструиране и техническа документация”, „Технология и производство” по общообразователните предмети „Домашна техника и икономика” и „Технологии” в 5,6 и 7 клас да се водят в шивашкия цех при производствени условия.
 - **Критерии за оценка на предложенията:**
 - Предложена месечна наемна цена: 70%
 - Опит в реализирането на подобна дейност:10%
 - Други насрещни предложения:20%
3. В конкурсната комисия по провеждане на публично оповестения конкурс да се включат и следните членове:
- 1.....- общински съветник
 - 2.....- общински съветник.
- 4 Възлага на Кмета на Община Сливен организирането, провеждането на конкурса за отдаване под наем на частта от имота по т. 1 и сключването на договор със спечелилия участник.

ВНАСЯ,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 34

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от
СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: *Продължаване срока на договор за наем за временно и възмездно ползване на част от общински нежилищен имот, публична общинска собственост, представляваща свободна площ от 6,5 кв.м., преустроена като търговски обект, разположен във фойето на сградата на СУ „Йордан Йовков“, гр. Сливен*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен с вх.№4701-65 от 2802.2018 г. е постъпило, чрез Николай Д.И. в качеството му на представител, искане от ЕТ „Кохинор-Н.И.“ – наемател на част от общински нежилищен имот, публична общинска собственост, представляваща свободна площ от 6,5 кв.м., преустроена като търговски обект, разположен във фойето на сградата на СУ „Йордан Йовков“, гр. Сливен.

С описаната по-горе молба, наемателят е отправил искане за продължаване срока на действащия към момента договор за наем до максимално допустимия срок по закон.

Договорът за наем е сключен на 12.06.2013 г. със срок от 5 (пет) години, считано от датата на подписването му. Този срок изтича на 12.06.2018 г. Наемателят поддържа добре имота, редовно и в срок заплаща дължимите месечни наеми и консумативни разходи.

Процедурата за продължаване на наемни договори е регламентирана в чл. 25, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Сливен (приета с Решение №238/31.07.2008 год.), а именно: Преди изтичането на сроковете на наемните договори, те могат да бъдат продължени по искане на наемателите със съгласие на общинският съвет за нов срок, до максимално допустимия по закон. Исканията се подават чрез кмета на общината не по-късно от три месеца преди изтичането на срока на договора и се разглеждат от общинския съвет в двумесечен срок.

Искането е подадено от наемателя в определения срок и срокът на договора за наем не е изтекъл, отговаря на изискуемите от закона предпоставки, а именно на чл. 25, ал. 1 от НРПУРОИ, поради което може да бъде разгледано от Общинския съвет. От друга страна с писмо вх. №6704-181 от 27.04.2018 г. директорът на учебното заведение е отправил положително становище за продължаване на срока на гореописания договор.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 25, ал. 1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1. Дава съгласие да бъде продължен с още 5 (пет) години, считано от 13.06.2018 г., срокът на договор за наем, сключен на 12.06.2013 г. за временно и възмездно ползване на част от общински нежилищен имот, публична общинска собственост, представляваща свободна площ от 6,5 кв.м., преустроена като търговски обект, разположен във фойето на сградата на СУ „Йордан Йовков“, гр. Сливен.

2. Възлага на Кмета на Община Сливен да сключи с наемателя анекс №1 към договора за наем от 12.06.2013 г., за срока по т. 1.

ВНАСЯ,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 35

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от
СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: *Продължаване срока на договор за наем за временно и възмездно ползване на общински нежилищен имот, частна общинска собственост, състоящ се от два самостоятелни обекта с ид.№67338.508.135.6.2 с полезна площ 57 кв.м. и ид. №67338.50.8.135.6.3 с полезна площ 25 кв.м., намиращи се в сграда №6, разположена в поземлен имот с ид. №67338.508.135 по КККР – гр. Сливен, с адрес на имота: гр. Сливен, ул. „Павел Милюков“ ет.1*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен с вх.№4704-910 от 20.03.2018 г. е постъпило, чрез Иван Д.Д. в качеството му на управител, искане от „Дойчев-МТВ” ЕООД – наемател на общински нежилищен имот, частна общинска собственост, състоящ се от два самостоятелни обекта с ид.№67338.508.135.6.2 с полезна площ 57 кв.м. и ид. №67338.50.8.135.6.3 с полезна площ 25 кв.м., намиращи се в сграда №6, разположена в поземлен имот с ид. №67338.508.135 по КККР – гр. Сливен, с адрес на имота: гр. Сливен, ул. „Павел Милюков“ ет.1.

С цитираната по-горе молба, наемателят е отправил искане за продължаване срока на действащия към момента договор за наем с още 5 (пет) години.

Договорът за наем е сключен на 08.01.2014 г. със срок от 5 (години) години, считано от датата на подписването му. Този срок изтича на 08.01.2019 г. Наемателят поддържа добре имота, редовно и в срок заплаща дължимия месечен наем.

Процедурата за продължаване на наемни договори е регламентирана в чл. 25, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Сливен (приета с Решение №238/31.07.2008 год.), а именно: Преди изтичането на сроковете на наемните договори, те могат да бъдат продължени по искане на наемателите със съгласие на общинският съвет за нов срок, до максимално допустимия по закон. Исканията се подават чрез кмета на общината не по-късно от три месеца преди изтичането на срока на договора и се разглеждат от общинския съвет в двумесечен срок.

Искането е подадено от наемателя в определения срок и срокът на договора за наем не е изтекъл, отговаря на изискуемите от закона предпоставки, а именно на чл. 25, ал. 1 от НРПУРОИ, поради което може да бъде разгледано от Общинския съвет.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 25, ал. 1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1. Дава съгласие да бъде продължен с още 5 (пет) години, считано от 09.01.2019 г., срокът на договор за наем, сключен на 08.01.2014 г. за временно и възмездно ползване под наем на общински нежилищен имот, частна общинска собственост, състоящ се от два самостоятелни обекта с ид.№67338.508.135.6.2 с полезна площ 57 кв.м. и ид. №67338.50.8.135.6.3 с полезна площ 25 кв.м., намиращи се в сграда №6, разположена в поземлен имот с ид. №67338.508.135 по КККР –гр. Сливен, с адрес на имота: гр. Сливен, ул. „Павел Милюков“ ет.1.

2. Възлага на Кмета на Община Сливен да сключи с наемателя анекс №1 към договор за наем №0-129 от 08.01.2014 г., за срока по т. 1.

ВНАСЯ,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 36

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: *Утвърждаване на ценоразпис за добив и продажба на дърва за огрев за снабдяване на местното население, лица с увреждания с намалена работоспособност и военноинвалиди от горски територии, собственост на Община Сливен.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка със задоволяване нуждите на местното население, в т.ч. лица с увреждания, с намалена работоспособност над 71% и военноинвалиди с дърва за огрев, се налага приемане на решение за количеството и утвърждаване на ценоразпис за добив и продажбата на дървата за огрев и количество. Добивът на дървата за огрев ще се извършва от горски територии-общинска собственост в подотдели от приетия годишен план в Решение № 948/14.12.2017 год., изм. и доп. в Решение № 1029 /22.02.2018 год. на Общински съвет Сливен.

В преходните отдели, определени за снабдяване на местното население, в т.ч. лица с увреждания, с намалена работоспособност над 71% и военноинвалиди с дърва за огрев от ЛФ 2017, включени в ЛФ 2018 год. сечта, извоза и рампирането на маркирана дървесина ще бъдат довършени, съгласно сключените договори, а дървата за огрев реализирани за населението. Във връзка с това кметовете на населените места, трябва да изготвят списъци, в които да се вписват трите имена на физическите лица и постоянния адрес, на не повече от един член на домакинство. Дружеството „Военноинвалид“ трябва да изготви списък, в който да се вписват трите имена на физическите лица и постоянния адрес. Лицата включени в списъците трябва, да не са търговци и да използват дървесината за лични нужди, без право на продажба. Списъците, се одобряват от Кмета на Община Сливен и след това се представят в ОП ”Земеделие, гори и водни ресурси” за изпълнение.

Снабдяването с дърва за огрев на местното население, в т.ч лица с увреждания, с намалена работоспособност над 71 % и военноинвалиди, ще става след представени списъци, утвърдени от кмета на Общината.

Всяко лице, включено в списъка за лица с увреждания и военноинвалиди, получава до 4 /четири/ пространствени кубически метра дърва за огрев.

Всяко лице, включено в одобрения списък за снабдяване на местното население с дърва за огрев, има право да закупи до 8/ осем/ пространствени кубически метра дърва за огрев.

Плащането на дървесината се извършва в касата на ОП ”Земеделие, гори и водни ресурси”, срещу представяне на документ за самоличност. Транспортът се организира и заплаща лично от лицето.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.3, ал.1, т.2, чл.5, ал.1, т.2, ал.3, чл.46, т.2, чл.66, ал.1, ал.2, т.1 и т.3, чл.71 ал.1, т.1, т.4, ал.2 т.1 б.”а”, т.3, ал.3 т.3, ал.5 т.3, ал.6 т.1, ал.7, от „Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии-държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти”, Общински съвет Сливен

РЕШИ:

1. Дава съгласие и утвърждава (Приложение № 1, 2 и 3) цени за добив (сеч, извоз, рампиране) на стояща дървесина и ценоразпис за продажба на отсечена дървесина (дърва за огрев) от временен склад в горски територии, собственост на Община Сливен в размер на 3500 пространствени кубически метра дърва за задоволяване на нуждите на местното население, в т.ч. лица с увреждания, с намалена работоспособност над 71% и военноинвалиди за отоплителен сезон 2018/2019 год.

Възлага на кмета на Община Сливен да проведе процедура на основание чл. 10, ал.1, т.1, чл. 12, ал.1 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, във връзка с чл.112, ал.1, т.2, от Закона за горите и чл. 5, ал. 1, т. 2 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти - открит конкурс за „добив на дървесина“ и/или самостоятелно от ОП „ЗГВР“ чрез наемане на работници за добив на дървесина в района на ТП „ДГС-Стара река“ , в подотдели от приетия годишен план в Решение № 948/14.12.2017 год., изм. и доп. в Решение № 1029 /22.02.2018 год. на Общински съвет Сливен.

2. Възлага на кмета на Община Сливен да утвърди (одобри) списъци за снабдяване, с дърва за огрев на местното население, в т.ч. лица с увреждания, с намалена работоспособност над 71% и военноинвалиди(предоставен списък от Дружеството „Военноинвалид“) на територията на община Сливен.

3. Всяко лице, включено в утвърдения (одобрения) списък за снабдяване на местното население с дърва за огрев от населените места, където Община Сливен разполага с горска територия и има предвидено ползване на дървесина (селата на територията на ТП „ДГС-Стара река“ и на територията на ТП „ДГС-Сливен“- с.Раково), има право да закупи до 8 /осем/ пространствени кубически метра дърва за огрев, след заплащане на цена 28.00/двадесет и осем /лева без ДДС или 33,60 /тридесет и три и 0,60ст./ с ДДС за 1/един/ пр. м³, съгласно *Приложение 2* от настоящото решение. Лицата включени в останалите одобрени списъци и непродадените от временен склад дърва за огрев, да се реализират на цена по 32.00 /трийсет и два / лева без ДДС или 38,40 /тридесет и осем и 0,40ст./ с ДДС за 1/един/ пр. м³, съгласно *Приложение 3* от настоящото решение. Плащането на дървесината се извършва в касата на ОП ”Земеделие, гори и водни ресурси”. Транспортта се организира и заплаща лично от лицето.

4. Всяко лице, включено в утвърдения (одобрения) списък за снабдяване на дърва за огрев на лица с увреждания, с намалена работоспособност над 71 % от гр. Сливен има право да закупи до 4 /четири/ пространствени кубически метра дърва за огрев, на цена 26.25 /двадесет и шест и 0,25ст./ лева без ДДС или 31,50 /тридесет и един и 0,50ст./ лева с ДДС за 1/един/ пр.м³, съгласно *Приложение 1* от настоящото решение. Плащането на дървесината се извършва в касата на ОП ”Земеделие, гори и водни ресурси”. Транспортта се организира и заплаща лично от лицето.

5. Дава съгласие, след и по време на изпълнение на утвърдените списъци, непродадените от временен склад дърва за огрев, да се реализират на свободна продажба на физически и юридически лица по ценоразпис, след подадено заявление в ОП „ЗГВР“, като цената е 32.00 /трийсет и два / лева без ДДС или 38,40 /тридесет и осем и 0,40ст./ с ДДС, за 1пр. м³ /един пространствен метър кубически/ дърва за огрев, съгласно *Приложение 3*.

Приложение: Приложение 1, 2, 3

ВНАСЯ,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Приложение 1

Ц Е Н О Р А З П И С

за образуване на разходите за „добив“ и крайната продажна цена на дървата за огрев от временен склад, на хора с увреждания, с намалена работоспособност над 71 % и военноинвалиди за 1 (един) пространствен кубичен метър и

Дърва за огрев	пр.м³ без ДДС	пр.м³ с ДДС
Разходи за сеч и извоз до временен склад	15.50	18.60
Разходи за рампиране	2.00	2.40
Разходи за маркиране, експедиране	3.50	4.20

Административни разходи	1.00	1.20
Общо разходи	22.00	26.40
Печалба	4.25	5.10
Крайна продажна цена	26.25	31.50

Приложение 2

ЦЕНОРАЗПИС

за образуване на разходите за „добив“ и крайната продажна цена на дървата за отопление от временен склад, съгласно чл. 71, ал.1, т.4 от „НАРЕДБАТА за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти“ за снабдяване на местното население с дърва за отопление от населените места, където Община Сливен разполага с горска територия и има предвидена ползване по утвърден от Кмета на Община Сливен списък за I (един) пространствен кубичен метър

Дърва за отопление	пр.м ³ без ДДС	пр.м ³ с ДДС
Разходи за сеч и извоз до временен склад	15.50	18.60
Разходи за рампиране	2.00	2.40
Разходи за маркиране, експедиране	3.50	4.20
Административни разходи	1.00	1.20
Общо разходи	22.00	26.40
Печалба	6.00	7.20
Крайна продажна цена	28.00	33.60

Приложение 3

ЦЕНОРАЗПИС

за образуване на разходите за „добив“ и крайната продажна цена на дървата за отопление от временен склад, съгласно чл. 71, ал.1, т.4 от „НАРЕДБАТА за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти“ за снабдяване на местното население с дърва за отопление по утвърдени Кмета на Община Сливен списъци, попадащи в Приложение 2 и за нереализираната (непродадената) от временен склад дървесина извън утвърдените от Кмета на Община Сливен списъци за I (един) пространствен кубичен метър

Дърва за огрев	пр.м³ без ДДС	пр.м³ с ДДС
Разходи за сеч и извоз до временен склад	15.50	18.60
Разходи за рампиране	2.00	2.40
Разходи за маркиране, експедиране	3.50	4.20
Административни разходи	1.00	1.20
Общо разходи	22.00	26.40
Печалба	10.00	12.00
Крайна продажна цена	32.00	38.40

Т. 37

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Разрешаване на изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот с проектен идентификатор 69986.103.31, землище на с.Струпец, община Сливен

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно установения със Закона за устройство на територията /ЗУТ/ ред за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, предоставям на Вашето внимание заявление вх.№4702-417/17.04.2018г. от Атанас В., Изпълнителен директор „ДИНАС”АД - със седалище и адрес на управление в гр.Сливен, с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране за имот с проектен номер 103031, землище на с.Струпец, община Сливен. Заявлението е придружено от: Договор за предоставена концесия, Акт за държавна собственост, скица-проект №Ф00517/04.01.2018г. от ОС”Земеделие”- гр.Сливен, становище от РИОСВ- Ст. Загора., планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Целта на плана е преотреждане на имот с проектен номер **103031**, землище с.Струпец, община Сливен, представляващ съгласно приложената скица-проект **горска територия** с НТП „Дърво-производствена площадка” за нуждите на **„Кариера за добив на кварцит”**.

„ДИНАС”АД - със седалище и адрес на управление в гр.Сливен, има предоставена от Държавата концесия за 35г., съгласно Договор от 16.11.2000г., за добив на кварцит от действаща и към него момент кариера в м.”Дермен баир” в землището на с.Струпец. Границите на концесията са определени с приложена към Договора схема с координати на точките, които не съвпадат дори приблизително с границите на имотите по плановете за земеразделяне, поддържани от ОС«Земеделие” - гр.Сливен. Изготвената от службата скица-проект №Ф00517/04.01.2018г. отразява границата на концесията по приложената към Договора схема и

границата на заетата с действащата кариера площ, попадаща основно в съседен имот, като целта на градоустройственото проектиране е по-скоро да отрази действителното разположение на съществуващата кариера и границите на концесията.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а ал.1 и чл.124б ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованото лице на проект за Подробен устройствен план за имот с проектен номер **103031** в землището на с.Струпец, община Сливен, с цел преотреждане на имота за „**Кариера за добив на кварцит**“, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот с проектен номер **103031**, землище на с.Струпец, община Сливен
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;
- Решението да се разгласи на основание и по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

ВНАСЯ

КМЕТ:

СТЕФАН РАДЕВ

Т. 38

**ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

Стефан Радев

Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за трасе на ел.кабел в землището на гр.Сливен.

Уважаеми госпожи и господа,

С Решение №856 от 28.09.2017г. Общински съвет – Сливен разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за трасе на ел.кабел от табло НН на ТП“Горски кът“, извод СН „Воля Драмов“, ПС“Сливен-Градска“ до ПИ 67338.302.134 с НТП “голина“, местност“Бармука“, землище гр.Сливен, за хранване на „Приемник на ел.енергия-помпа за напояване“ и одобрява задание за неговото проектиране. С протокол №3/26.01.2018г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел от табло НН на ТП“Горски кът“, извод СН „Воля Драмов“, ПС“Сливен-Градска“ до ПИ 67338.302.134 с

НТП "голина", местност "Бармука", землище гр.Сливен, за хранване на „Приемник на ел.енергия-помпа за напояване“, преминаващ през ПИ 67338.302.104 с НТП "За път от републиканската пътна мрежа", публична държавна собственост, местност "Асеновско дефиле", землище гр.Сливен. Трасето на ел.кабела е с дължина 312.5 м и сервитутна зона по 2 метра от двете му страни. На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ изработеният проект на парцеларен план е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в бр.14/13.02.2018г. на Държавен вестник. Възложител на проекта е "Електроразпределение Юг" ЕАД.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел от табло НН на ТП "Горски кът", извод СН „Воля Драмов“, ПС "Сливен-Градска" до ПИ 67338.302.134 с НТП "голина", местност "Бармука", землище гр.Сливен, за хранване на „Приемник на ел.енергия-помпа за напояване“, преминаващ през ПИ 67338.302.104 с НТП "За път от републиканската пътна мрежа", публична държавна собственост, местност "Асеновско дефиле", землище гр.Сливен.

КМЕТ

СТЕФАН РАДЕВ

Т. 39

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

Стефан Радев

Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за трасе на ел.кабел в землището на кв."Речица", гр.Сливен.

Уважаеми госпожи и господи,

С Решение №996 от 25.01.2018г. Общински съвет – Сливен разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за трасе на ел.кабел 1кV от съществуващ КТП, находящ се в ПИ 67338.835.15 до ПИ 67338.835.74, отреден „За складова база за селскостопанска техника“, местност "Драката", землище кв."Речица, гр.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране. С протокол №8/27.03.2018г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел 1кV от съществуващ КТП, находящ се в ПИ 67338.835.15 до ПИ 67338.835.74, отреден „За складова база за селскостопанска техника“, и преминаващ през ПИ 67338.835.30, с НТП "полски път", общинска собственост, всички в местност "Драката", землище кв."Речица, гр.Сливен. Трасето на ел.кабела е с дължина 264.9м и сервитутна зона по 1.0 м от двете му страни, мерено от оста.

На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ изработеният проект на парцеларен план е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в бр.34/20.04.2018г. на Държавен вестник. Възложител на проекта е “Електроразпределение Юг“ЕАД.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел 1кV от съществуващ КТП, находящ се в ПИ 67338.835.15 до ПИ 67338.835.74, отреден „За складова база за селскостопанска техника“, и преминаващ през ПИ 67338.835.30, с НТП „полски път“, общинска собственост, всички в местност “Драката“, землище кв.“Речица, гр.Сливен.

КМЕТ

СТЕФАН РАДЕВ

Т. 40

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

Стефан Радев

Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за трасе на водопроводно отклонение в землището на гр.Сливен.

Уважаеми госпожи и господа,

С Решение №958 от 14.12.2017г. Общински съвет – Сливен разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за трасе на водопроводно отклонение от съществуващ водопровод в поземлен имот 67338.48.36, за осигуряване на захранване на ПИ 67338.48.50, отреден „За автокъща, автосервиз и фотоволтаична система“, местност ”Сливенски кър”, з-ще гр.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране. С протокол №7/13.03.2018г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на водопроводно отклонение от съществуващ водопровод в поземлен имот 67338.48.36, за осигуряване на захранване на ПИ 67338.48.50, отреден „За автокъща, автосервиз и фотоволтаична система“, и засягащ поземлени имоти 67338.48.36 с НТП „първостепенна улица“, 67338.48.35 с НТП „дере“ и 67338.48.34 с НТП „полски път“, всички в местност ”Сливенски кър”, з-ще гр.Сливен. Трасето на водопроводното отклонение е с дължина 40 м и сервитутна зона по 3 метра от двете му страни. На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ изработеният проект на парцеларен план е

съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в бр.32/13.04.2018г. на Държавен вестник. Възложител на проекта е Милен Димитров Андонов.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на водопроводно отклонение от съществуващ водопровод в поземлен имот 67338.48.36, за осигуряване на хранване на ПИ 67338.48.50, отреден „За автокъща, автосервиз и фотоволтаична система“, и засягащ поземлени имоти 67338.48.36 с НТП „първостепенна улица“, 67338.48.35 с НТП „дере“ и 67338.48.34 с НТП „полски път“, всички в местност ”Сливенски кър”, з-ще гр.Сливен.

КМЕТ

СТЕФАН РАДЕВ

Т. 41

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

Стефан Радев

Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за трасе на водопровод в землището с.Селиминово, общ.Сливен.

Уважаеми госпожи и господа,

С Решение №950 от 14.12.2017г. Общински съвет – Сливен разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за трасе на водопровод от водоем в ПИ 000633, за осигуряване на хранване с питейна вода на ПИ 000112 с НТП „стопански двор“ в землището с.Селиминово, общ.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране. С протокол №7/13.03.2018г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на водопровод от водоем в ПИ 000633, за осигуряване на хранване с питейна вода на ПИ 000112 с НТП „стопански двор“ и засягащ следните имоти: ПИ 082018, местност “Ярана“ с НТП „залесени горски територии“, ПИ 000018 с НТП „лясъци“, ПИ 000454 с НТП „прокари“, ПИ 016027, местност“Горен караджаз“ с НТП „изоставена орна земя“, ПИ 000164 с НТП „стопански двор“, ПИ 000244 с НТП „полски път“ и ПИ 000241 с НТП „местен път“, всички в землището с.Селиминово, общ.Сливен. Трасето на водопровода е с дължина 522 м и сервитутна зона по 3 метра от двете му страни. На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ изработеният проект на парцеларен план е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в бр.32/13.04.2018г. на Държавен вестник. Възложител на проекта е ЕТ“Белите кайнаци“.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на водопровод от водоем в ПИ 000633, за осигуряване на захранване с питейна вода на ПИ 000112 с НТП „стопански двор“ и засягащ следните имоти: ПИ 082018, местност “Ярана“ с НТП „залесени горски територии“, ПИ 000018 с НТП „лясъци“, ПИ 000454 с НТП „прокари“, ПИ 016027, местност“Горен караджас“ с НТП „изоставена орна земя“, ПИ 000164 с НТП „стопански двор“, ПИ 000244 с НТП „полски път“ и ПИ 000241 с НТП „местен път“, всички в землището с.Селиминово, общ.Сливен.

КМЕТ
СТЕФАН РАДЕВ

Т. 42

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от
Стефан Радев
Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за съгласуване изменение на подробния устройствен план на част от кв.20, кв.”Речица”, гр.Сливен

Уважаеми госпожи и господа,

С протокол № 8/27.03.2018г. Общинския експертен съвет по устройство на територията прие проект за изменение на подробния устройствен план за УПИ VIII-432-„За магазини и офиси” и УПИ VII-„За магазини и офиси”, кв.20, кв.”Речица”, гр.Сливен. Изменението на плана предвижда промяна отреждането на УПИ VIII-432 от „За магазини и офиси” в „За складова база”. Предложена е промяна на западната улично-регулационна линия на УПИ VIII-432, с което към имота се предават 144 кв.м свободна общинска площ, представляващи част от поземлен имот 677338.703.14. С проектът се променя застрояването на УПИ VIII-432 с предвиждане на едноетажна складова сграда в режим на свързано застрояване на южната граница, както и предвиждане изграждането на двуетажна офисна сграда и магазин в УПИ VII.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Съгласува за одобряване изменение на подробния устройствен план за УПИ VIII-432-„За магазини и офиси” и УПИ VII-„За магазини и офиси”, кв.20, кв.”Речица”, гр.Сливен, като се променя отреждането на УПИ VIII-432 в „За складова база” и се променя западната улично-регулационна линия на УПИ VIII-432, с което към имота се предава свободна общинска площ, представляващи част от поземлен имот 677338.703.14.

КМЕТ
СТЕФАН РАДЕВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от
Стефан Радев
Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП за поземлени имоти 030009, 030021 и 000090, местност „Чаир алан”, землище с.Селиминово, общ.Сливен.

Уважаеми госпожи и господа,

С Решение №951 от 14.12.2017г., Общински съвет – Сливен разреши изработването на проект за ПУП за поземлени имоти 030009, 030021 и 000090, местност „Чаир алан”, землище с.Селиминово, общ.Сливен, за разширение на съществуващия гробищен парк в имот 000091 и транспортен достъп до него.

С протокол №1/12.01.2018г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план за поземлени имоти 030009, 030021 и 000090, местност „Чаир алан”, землище с.Селиминово, общ.Сливен, като имотите от земеделски се преотреждат в „За разширение на гробищен парк и транспортен достъп до него”. Територията, предвидена за промяна на предназначението и преотреждане е 13.7 дка и представлява земеделска земя с начин на трайно ползване ”пасище с храсти” и „местен път“. Имотите са общинска собственост и няма да са необходими процедури по отчуждаване. Имотите граничат със съществуващия гробищен парк, представляващ ПИ 000091, като разстоянието до регулационните граници на селото е около 80 метра.

На основание чл.128 ал.3 от ЗУТ изработеният проект е съобщен на заинтересуваните собственици със съобщение изх.№ОРД 03-24 от 17.01.2018г.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, чл.129 ал.1 от ЗУТ и чл.21 ал.7 от ЗОС предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план за поземлени имоти 030009, 030021 и 000090, местност „Чаир алан”, землище с.Селиминово, общ.Сливен, като се променя предназначението на имотите и от земеделски се преотреждат в „За разширение на гробищен парк и транспортен достъп до него”.

КМЕТ
СТЕФАН РАДЕВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

Стефан Радев
Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП за поземлени имоти 000428, 040081 и 040082, местност „Пелениката”, землище с.Блатец, общ.Сливен.

Уважаеми госпожи и господи,

С Решение №825 от 31.08.2017г., Общински съвет – Сливен разреши изработването на проект за ПУП за поземлени имоти 000428, 040081 и 040082, местност „Пелениката”, землище с.Блатец, общ.Сливен, за разширение на съществуващия гробищен парк в имоти 000232 и 040083.

С протокол №1/12.01.2018г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план за части от поземлени имоти 000428, 040081 и 040082, местност „Пелениката”, землище с.Блатец, общ.Сливен, като имотите от земеделски се преотреждат в „За разширение на гробищен парк”. Територията, предвидена за разширяване е 2.9 дка и представлява земеделска земя с начин на трайно ползване ”нива” и „полски път“. Два от имотите са собственост на физически лица и с оглед текстовете на чл.21 и чл.23 от ЗОС, разработката ще послужи за отчуждаване след влизането ѝ в сила. Имотите граничат със съществуващия гробищен парк, представляващ ПИ 000232 и ПИ 040083, като разстоянието до регулационните граници на селото е около 100 метра.

На основание чл.128 ал.3 от ЗУТ изработеният проект е съобщен на заинтересуваните собственици със съобщение изх.№ОРД 03-25 от 17.01.2018г.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, чл.129 ал.1 от ЗУТ и чл.21 ал.7 от ЗОС предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план за поземлени имоти 000428, 040081 и 040082, местност „Пелениката”, землище с.Блатец, общ.Сливен, като се променя предназначението на части от имотите и от земеделски се преотреждат в „За разширение на гробищен парк”.

КМЕТ

СТЕФАН РАДЕВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от
Стефан Радев
Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП за поземлен имот 81387.12.5, местност „Гробищата”, землище с.Чинтулово, общ.Сливен.

Уважаеми госпожи и господи,

С Решение №880 от 17.10.2017г., Общински съвет – Сливен разреши изработването на проект за ПУП за поземлен имот 81387.12.5, местност „Гробищата”, землище с.Чинтулово, общ.Сливен, за разширение на съществуващия гробищен парк в имот 81387.12.9.

С протокол №1/12.01.2018г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план за част от поземлен имот 81387.12.5, местност „Гробищата”, землище с.Чинтулово, общ.Сливен, като имотът от земеделски се преотрежда в „За разширение на гробищен парк”. Територията, предвидена за разширяване е 5.4 дка и представлява земеделска земя с начин на трайно ползване ”нива”. Имотът е частна собственост и с оглед текстовете на чл.21 и чл.23 от ЗОС, разработката ще послужи за отчуждаване след влизането ѝ в сила. Имотът граничи със съществуващия гробищен парк, представляващ ПИ 81387.12.9, като разстоянието до регулационните граници на селото е около 110 метра.

На основание чл.128 ал.3 от ЗУТ изработеният проект е съобщен на заинтересуваните собственици със съобщение изх.№ОРД 03-26 от 17.01.2018г.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, чл.129 ал.1 от ЗУТ и чл.21 ал.7 от ЗОС предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план за поземлен имот 81387.12.5, местност „Гробищата”, землище с.Чинтулово, общ.Сливен, като се променя предназначението на част от имота и от земеделски се преотрежда в „За разширение на гробищен парк”.

КМЕТ
СТЕФАН РАДЕВ

Т. 46

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

ОТНОСНО: Упълномощаване на представител на Община Сливен в Общото събрание на „Пазар за плодове, зеленчуци и цветя” АД гр. Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА, ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 14.06.2018 г. /четвъртък/, от 13.00 ч. ще се проведе редовно Общо събрание на „Пазар за плодове, зеленчуци и цветя” АД гр. Сливен. Публикувана е покана в Търговския регистър ведно с дневния ред на Общото събрание. С вх. № 4702-491/10.05.2018 г. председателят на СД на дружеството е уведомил кмета на общината за свикване на общото събрание. Необходимо е Общински съвет Сливен да упълномощи представителя на Община Сливен в Общото събрание на акционерите за начина на гласуване. С Решение № 72/28.01.2016 г. за представител в Общото събрание на „Пазар за плодове, зеленчуци и цветя” АД, гр. Сливен е избран Илия Христов Стоев.

На основание чл. 24 и чл. 25 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия и постъпилата покана от председателя на СД на „Пазар за плодове, зеленчуци и цветя” АД, гр. Сливен, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Упълномощава Илия Христов Стоев - Представител на Община Сливен в Общото събрание на акционерите на „Пазар за плодове, зеленчуци и цветя” АД, гр. Сливен да гласува „ЗА” приемането на решенията от т. 1 до т. 6 от дневния ред, определен в поканата за редовно Общо събрание на акционерите, насрочено за 14.06.2018 г. /четвъртък/ от 13:00 часа в заседателната зала на „Пазар за плодове, зеленчуци и цветя” АД на адрес: гр. Сливен, бул. „Старозагорско шосе”.

При липса на кворум, на основание чл. 227 от ТЗ и чл. 29 (2) от Устава на дружеството, събранието ще се проведе на 29.06.2018 г. (петък) от 13.00 ч., на същото място и при същия дневен ред.

ВНАСЯ:

СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 47

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н**

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от МУСТАФА МУСТАФОВ – общински съветник, председател на ПК по оперативен контрол при Общински съвет Сливен

ОТНОСНО: Даване на съгласие „Диагностично консултативен център 2 – Сливен“ЕООД да извърши със собствени средства строително-монтажни дейности, включващи доставка и монтаж на алуминиеви витрини с вградени летящи и антипаник врати.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общински съвет Сливен постъпи искане от д-р Георги Илиев – управител на „Диагностично-консултативен център 2 – Сливен“ЕООД за даване на съгласие да извърши със собствени средства строително-монтажни дейности, включващи доставка и монтаж на алуминиеви витрини с вградени летящи и антипаник врати на стойност до 19 200лв.

Това се налага за да се подобри изолацията и увеличи енергийната ефективност на кабинетите, както и да се подобри интериора на сградата.

Съгласно разпоредбите на Наредбата за упражняване правата на собственик на община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия Общинският съвет дава съгласие за закупуване на дълготрайни материални активи, чиято обща балансова стойност за текущата година надхвърля 5 на сто от общата балансова стойност на ДМА, собственост на дружеството към 31 декември на предходната година.

Общата балансова стойност на дълготрайните материални активи, собственост на дружеството към 31 декември 2017 год. е 188 000лв. От началото на 2018 год. кметът на общината съгласно разпоредбите на чл.16 от Наредбата за упражняване правата на собственик на община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия е дал съгласие за закупуване на ДМА на стойност 3 820лв.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.14, т.16 от Наредбата за упражняване правата на собственик на община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия, предлагам Общинският съвет да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е:

Дава съгласие „Диагностично консултативен център 2 – Сливен“ЕООД да извърши със собствени средства строително-монтажни дейности, включващи доставка и монтаж на алуминиеви витрини с вградени летящи и антипаник врати на стойност до 19 200/деветнадесет хиляди и двеста/лв.

**ВНАСЯ,
МУСТАФА МУСТАФОВ**

Т. 48

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От СТЕФАН РАДЕВ – Кмет на Община Сливен

Относно: *Вземане на решение за възлагане чрез конкурс за автобусната линия Сливен - Стралджа и обратно с утвърдени две маршрутни разписания с №№ 28101 и 28102 от квотата на Община Стралджа.*

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпи предложение от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа с Вх. № 0800-162/08.05.2018 г., Общински съвет Сливен да вземе решение за възлагане чрез конкурс за автобусна линия Сливен – Стралджа и обратно с утвърдени две маршрутни разписания с №№ 28101 и 28102 от квотата на Община Стралджа.

На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 17 ал. 2 от Закона за автомобилните превози и чл. 17 ал.1, т.2 от Наредба № 2 от 15.март 2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществен превоз на пътници с автобуси - предлагам:

Общински съвет Сливен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие Община Стралджа да възложи чрез конкурс изпълнението на автобусна линия Сливен – Стралджа и обратно от Републиканската транспортна схема с утвърдени две маршрутни разписания с №№ 28101 и 28102 от квотата на Община Стралджа.

Внася:

**СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен**

Т. 49

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

ОТНОСНО: Промяна на действащи маршрутни разписания по автобусна линия № 5 и № 11 от Общинска транспортна схема

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

1. На 10.05.2018 г. е постъпило предложение от инж.Енчо Петров – управител на „Пътнически превози“ ЕООД – Сливен с Вх.№ 4704-1609/10.05.2018 г. във връзка изпълнение на Договор № 71 от 14.02.2018 г. сключен с Община Сливен и в изпълнение на проект за „Интегриран градски транспорт“. Предложението се изразява в следното:

1.Корекция на маршрутно разписание на автобусна линия № 5 с цел отделяне курсовете, обслужващи кв.“Речица“, които в момента се изпълняват от градска автобусна линия № 5 и междуселищни автобусни линии Сливен – Сливенски минерални бани, Сливен – Мечкарево, Сливен – Злати войвода и Сливен – Старо село.

2.Корекция на автобусна линия № 11 с маршрут от ТД“Мерканто“- ж.к-с“Дружба“ до център и обратно, поради увеличения пътникопоток от допълнителна автобусна линия да стане основна.

Предложението беше разгледано на заседание на Комисията по безопасност и транспорт и одобрено с Протокол № 22/10.05.2018 г.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.17, ал.5 от Закона за автомобилните превози, чл.8 ал.4 от Наредба № 2/15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и Протокол № 22 от 10.05.2018 г. от заседание на Общинската комисия по безопасност на движението и транспорт, предлагам Общински съвет – Сливен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Утвърждава промяна в маршрутно разписание на автобусна линия № 5 /Сливен център – кв.Речица и обратно/. Приложение № 1

2. Утвърждава промяна на автобусна линия № 11 /ТД“Мерканто“ ж.к-с “Дружба“ – Сливен център и обратно/ от допълнителна на основна. Приложение № 2

3.На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл.65, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация правя

промяна в мое предложение вх. № 30-00-566/14.05.2018 г. относно Промяна на действащи маршрутни разписания по автобусна линия №5 и №11 от Общинска транспортна схема

§1. В т.1 на решението израза „променя“ се заменя с израза „промяна“

§2. В т.2 на решението израза „променя“ се заменя с израза „промяна“

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 50

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Соня Келеведжиева – общински съветник, председател на ПК ОНКВ

ОТНОСНО: Отпускане на финансови средства по Решение № 254/1997год. на Общинския съвет

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинския съвет Сливен бяха входирани следните искания за отпускане на финансови средства от:

1. НЧ „ Христо Ботев 1936 “- с.Бяла, общ.Сливен за организиране и провеждане на традиционния за селото Празник на билките и лечителите – „Еньовден“;

2. НЧ „Светлина – 1928“ - с. Самуилово, общ.Сливен за честване на 90 години от създаването на читалището;

3. ЦПЛР-Детски комплекс - Сливен за участие на деца в Международно математическо състезание „Математика без граници“, гр. Несебър;

4. Г-жа Платиева – кметски наместник на с.Раково, общ.Сливен във връзка с отбелязване празника на селото и на храм „Св.Св. Петър и Павел“;

5. Христо Б. – инициатор, организатор и ръководител на поход „По стъпките на четата на Хаджи Димитър и Стефан Караджа“ за организиране и провеждане на похода, който тази година е юбилеен – 150години от четата на двамата войводи;

6. Николай Т.С. за финансова подкрепа, във връзка с участието на детето му – Д.С. във финала на Сингапурска международна математическа олимпиада SIMOS.

ПК по образование, наука, култура и вероизповедание на свои заседания разгледа исканията и прие решения да предложи на Общинския съвет отпускането на финансови средства на гореизброените организации.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА предлагам Общинският съвет да приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

I. ОТПУСКА финансови средства в размер на 360 /триста и шестдесет/ лева на НЧ „Христо Ботев 1936 “- с.Бяла, общ.Сливен за организиране и провеждане на традиционния за селото Празник на билките и лечителите – „Еньовден“

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.4 „Средства за мероприятия и прояви от културния календар на община Сливен и културни институции“ на Приложение № 9 от бюджета на община Сливен за 2018 год.

II. ОТПУСКА финансови средства в размер на 640 / шестстотин и четиридесет / лева на ЦПЛР-Детски комплекс – Сливен, за участие на деца от комплекса в Международно математическо състезание „Математика без граници“, гр. Несебър.

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.2 „Средства за съфинансиране на екипировка и пътувания за участия в Международни и национални образователни и културни програми на деца и ученици от групи и състави на бюджетна издръжка“ на приложение №9 от бюджета на Община Сливен за 2018г.

III. ОТПУСКА финансови средства в размер на 680 /шестстотин и осемдесет/ лева на НЧ „Светлина – 1928“ - с. Самуилово, общ.Сливен за Награди, грамоти и детски празник, по повод честване на 90 години от създаването на читалището.

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.5 „Средства за юбилейни годишнини на образователни и културни институции“ на Приложение № 9 от бюджета на община Сливен за 2018 год.

IV. ОТПУСКА финансови средства в размер на 400 /четиристотин/ лева на Кметство - с.Раково, общ.Сливен за празнична програма и награди по повод отбелязване празника на селото и на храм „Св.Св. Петър и Павел“

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.5 „Средства за юбилейни годишнини на образователни и културни институции“ на Приложение № 9 от бюджета на община Сливен за 2018 год.

V. ОТПУСКА финансови средства в размер на 1500 /хиляда и петстотин/ лева на Христо Б. - инициатор, организатор и ръководител на поход „По стъпките на четата на Хаджи Димитър и Стефан Караджа“ за организиране и провеждане на похода;

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.5 „Средства за юбилейни годишнини на образователни и културни институции“ на Приложение № 9 от бюджета на община Сливен за 2018 год.

VI. ОТПУСКА финансови средства в размер на 2 500 /две хиляди и петстотин/ лева на Николай Т.С. за участие на детето му - Д.С. във финала на Сингапурска международна математическа олимпиада-SIMOC.

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.2 „Средства за съфинансиране на екипировка и пътувания за участия в Международни и национални образователни и културни програми на деца и ученици от групи и състави на бюджетна издръжка“ на приложение №9 от бюджета на община Сливен за 2018год.

VII. Организациите, на които се предоставят финансови средства, да обявяват или рекламират спомоществователството на Общински съвет Сливен за конкретните инициативи.

VIII. Организациите, на които се предоставят финансови средства, да представят до 31.10.2018год. отчет за изразходваните средства в ПК по образование, наука, култура и вероизповедания при Общински съвет Сливен.

ВНАСЯ:

СОНЯ КЕЛЕВЕДЖИЕВА

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Димитър Павлов – общински съветник, председател на ПК ЗСЖП

ОТНОСНО: Отпускане на финансови помощи.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинския съвет постъпиха заявления от граждани за финансова помощ и становища по тях от общинската администрация както следва:

1. Денчо К.Д. от гр.Сливен, за лечение;
2. Ганка К.И. от гр. Сливен, за лечение;
3. Мария К.Н. от гр.Сливен, за пътни разходи и лечение на дъщеря ѝ – Е.К.Н.;
4. Анка Ц.К. от гр.Сливен, за лекарства и лечение на цялото ѝ семейство;
5. Николина Т.С. от гр.Сливен, за лечение и рехабилитация на децата ѝ – Р.И.Г. и Д.И.Г.

ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика на свои заседания разгледа заявленията и прие решения да предложи на Общинския съвет да подпомогне гореизброените граждани.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА предлагам на Общинския съвет да приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

- I. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 400 / четиристотин / лева на:
 1. Денчо К.Д. с ЕГН от гр.Сливен, за допълване на лечението;
 2. Ганка К.И. с ЕГН от гр. Сливен, за лекарства и лечение;
 3. Мария К.Н. с ЕГН от гр.Сливен, за пътни разходи и лечение на дъщеря ѝ – Е.К.Н.
- II. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 600 /шестстотин/ лева на Анка Ц.К. с ЕГН от гр.Сливен, за лекарства и лечение на цялото ѝ семейство.
- III. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 2 000 /две хиляди/ лева на Николина Т.С. с ЕГН от гр.Сливен, за лечение и рехабилитация на децата ѝ – Р.И.Г. и Д.И.Г.
- IV. Средствата да се осигурят от бюджета на общината по § 42-14 „Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет ”.
- V. ЗАДЪЛЖАВА горепосочените граждани да представят в срок до 28.09.2018год. разходо-оправдателни документи в ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика при Общински съвет Сливен.

**ВНАСЯ:
ДИМИТЪР ПАВЛОВ**