

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев – кмет на Община Сливен

Относно: Премахване на СГРАДА с ид. 30990.501.24.1 по КККР на гр.Сливен, застроена площ 70 м2, представляваща западното крило на Детска градина „Ралица“, разположена в УПИ XIII, кв.4, по плана на с.Злати войвода, Община Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е собственик на двуетажна СГРАДА с ид. 30990.501.24.1 по КККР на гр.Сливен, представляваща западното крило на ДГ „Ралица“, със застроена площ 70 м2, разположена в УПИ XIII, кв.4, по плана на с.Злати войвода, Община Сливен, отреден за „Детска ясла и детска градина“, на основание АОС №12 от 15.12.1999г.

Извършен е оглед от Постоянната комисия по чл.196, ал.1 от ЗУТ, назначена със Заповед Заповед № РД-15-1139/17.06.2025 г. и съставен Протокол от 24.07.2025 г.

Комисията е констатирила, че техническото състояние на двуетажна СГРАДА с ид. 30990.501.24.1 по КККР на гр.Сливен, представляваща западното крило на ДГ „Ралица“, със застроена площ 70 м2, разположена в УПИ XIII, кв.4, по плана на с.Злати войвода, Община Сливен не отговаря на изискванията на чл. 169 ал.1 и ал.3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

Сградата е естествено износена, полуразрушена, пожароопасна и не може да се използва по предназначение. Конструкцията ѝ е компрометирана, силно деформирана и не подлежи на ремонт или усилване.

Моля, на основание чл. 38, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, да разгледате настоящото предложение на предстоящата сесия на Общински съвет – Сливен.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.197, ал.1, от ЗУТ и чл.8 ал.1 от ЗОС предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да бъде премахната СГРАДА с ид. 30990.501.24.1 по КККР на гр.Сливен, застроена площ 70 м2, представляваща западното крило на Детска градина „Ралица“, разположена в УПИ XIII, кв.4, по плана на с.Злати войвода, Община Сливен с площ на имота 2424 м2, отреден за „Детска ясла и детска градина“.
2. Възлага на Кмета на Община Сливен да предприеме необходимите действия и след премахването ѝ да отрази промяната в АОС №12 от 15.12.1999г. и Кадастралната карта на гр.Сливен.
3. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение при следните мотиви: осигуряване живота и здравето на гражданите.

ВНАСЯ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен