

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев – кмет на Община Сливен**

Относно: Премахване на сграда с идентификатор 67338.514.43.2, разположена в УПИ I-41,43, кв.108, по плана на ЦГЧ-Сливен, с административен адрес: гр.Сливен, ул.“ Кап.Мамарчев“ №№16,16-А

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е собственик на ЕДНОЕТАЖНА ПОЛУМАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА със застроена площ 31 м2 и идентификатор 67338.514.43.2, разположена в УПИ I-41,43, кв.108, по плана на ЦГЧ-Сливен, с площ на имота 262 кв.м., отреден за „жилищно строителство“, с административен адрес: гр.Сливен, ул.“ Капитан Мамарчев“ №№16,16-а, на основание АЧОС №667 от 05.11.1999г..

Извършен е оглед от Постоянната комисия по чл.196, ал.1 от ЗУТ, назначена със Заповед № РД-15-590/12.03.2020 г. и съставен Протокол от 03.12.2024 г.

Комисията е констатирала, че техническото състояние на ЕДНОЕТАЖНА ПОЛУМАСИВНА СГРАДА със застроена площ 31 м2 и идентификатор 67338.514.43.2, разположена в УПИ I-41,43, кв.108, по плана на ЦГЧ-Сливен, не отговаря на изискванията на чл. 169 ал.1 и ал.3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и поради естественото си износване, същата е опасна за здравето и живота на гражданите, негодна за използване, създаваща условия за пожар и вредна в санитарно-хигиенно отношение.

Сградата е полуразрушена и не може да се използва по предназначение. Конструкцията ѝ е компрометирана, силно деформирана и не подлежи на ремонт или усилване.

Съгласно действащия регулационен и застроителен план, одобрен със Заповед №РД-15-817/20.11.2001г., сградата НЕ СЕ ЗАПАЗВА.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.197, ал.1, от ЗУТ и чл.8 ал.1 от ЗОС предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да бъде премахната ЕДНОЕТАЖНА ПОЛУМАСИВНА СГРАДА със застроена площ 31 м2 и идентификатор 67338.514.43.2, разположена в УПИ I-41,43, кв.108, по плана на ЦГЧ-Сливен, с площ на имота 262 кв.м., отреден за „*жилищно строителство*“, с административен адрес: гр.Сливен, ул.“ Капитан Мамарчев“ №№16,16-а.
2. Възлага на Кмета на Община Сливен да предприеме необходимите действия и след премахването ѝ да отрази промяната в АЧОС №667 от 05.11.1999г. и Кадастралната карта на гр.Сливен.

ВНАСЯ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен