

На заинтересованите лица се предоставя 30-дневен срок, считано от 27.08.2026 г., за предложения и становища по настоящия проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставяни права на територията на община Сливен

Предложения могат да бъдат депозирани на следния електронен адрес:
kmet@sliven.bg

ПРОЕКТ

Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставяни права на територията на община Сливен

§ 1. Чл. 14 придобива следното съдържание:

„Чл. 14. (1) Таксата се заплаща за следните услуги:

1. събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране;
 2. третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации;
 3. поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания в общината.
- (2) Видът на предлаганите услуги по чл. 62 от ЗМДТ на територията на общината, както и честотата на събиране и транспортиране на битовите отпадъци се определят със заповед на кмета на община Сливен не по-късно от 31 октомври на предходната година. Заповедта на кмета се обявява публично.
- (3) Таксата по чл. 14 от настоящата наредба се заплаща от лицата по чл. 11 от ЗМДТ за имотите на територията на общината.
- (4) Таксата се определя за календарна година при спазване на принципа „замърсителят плаща“.
- (5) Размерът на таксата за единица основа се определя в евро за всяка календарна година въз основа на решението на Общинския Съвет по чл. 66, ал. 3 от ЗМДТ за одобряване на План-сметката.“

§ 2. Чл. 15 придобива следното съдържание:

„Чл. 15. (1) Годишният размер на частта от таксата битови отпадъци за услугите по чл. 14, ал. 1 от настоящата наредба за задължените физически или юридически лица, притежаващи жилищни имоти се определя според броя ползватели на услугата в имота. Размерът на таксата за битови отпадъци се определя по формулите в Раздел V от Наредбата, приета от МС с Постановление №93/04.04.2024 г., отчитайки допълнителните характеристики в настоящата Наредба.

(2) При определяне на броя на ползвателите на услугата в имота на територията на общината, се взема предвид броят на всички лица, които използват имота, а именно: - за лица, притежаващи жилищни имоти – собственици и/или лица с учредено вещно право на ползване, и/или наематели, и/или лица с настоящ адрес в недвижимия имот, и/или обитатели по смисъла на §1, т. 5 от допълнителните разпоредби на Закона за управление на етажната собственост, и/или лица, които пребивават в имота на друго основание. При липса на граждани с регистрация по настоящ адрес, се взема предвид броя на

регистрираните по постоянен адрес, а при липса на двата адреса, се приема, че броят на ползвателите е равен на броя на собствениците в имота.

(3) Броят на ползвателите на имота се установява чрез актуални данни от регистрите, до които има достъп общината или на база подадена декларация по Образец № 1 към настоящата наредба.

(4) При неподадена декларация, служителите на Дирекция „Местни данъци и такси“, въвеждат служебно броя на ползвателите на база актуални данни от регистрите, до които има достъп общината. При подадена декларация с нулев брой ползватели, се начислява такса за един брой ползвател на услугата в имота, която се разпределя според идеалните части на собствениците или ползвателите.“

§ 3. Чл. 16 придобива следното съдържание:

„Чл. 16. (1) Годишният размер на частта от таксата битови отпадъци за компонентите по чл. 14, ал. 1 от настоящата наредба за задължените физически и юридически лица, притежаващи нежилищни имоти и жилищни имоти, с функция на нежилищни се определя:

1. за услугата по събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране – брой ползватели на услугата в имота;
2. за услугата третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации – брой ползватели на услугата в имота;
3. за услугата поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания в общината – разгъната застроена и/или незастроена площ на недвижимия имот.

(2) Броят на ползвателите на имота се установява въз основа на декларация по Образец № 2 към наредбата, подадена от физическото или юридическото лице, в която се посочва средносписъчният брой лица за календарна година и брой ползватели на друго основание, която се подава в срок до 31.10. на предходната година.

(3) Когато дейността е новооткрита, декларацията се подава в двумесечен срок от вписването на юридическото лице в Търговския регистър.

(4) При неподаване на декларация, служителите на Дирекция „Местни данъци и такси“ въвеждат служебно броя на ползвателите на база актуални данни регистрите, до които има достъп общината. При подадена декларация с нулев брой ползватели, се начислява такса за един брой ползвател на услугата в имота, която се разпределя според идеалните части на собствениците или ползвателите.“

§ 4. Чл. 17 придобива следната редакция:

„Чл. 17. (1) Таксата се заплаща от собственика на имота, а при учредено вещно право на ползване – от ползвателя. При концесия данъчно задължен е концесионерът.

(2) Собственик на сграда, построена върху държавен или общински урегулиран поземлен имот дължи такса за битови отпадъци и за имота.

(3) При учредено вещно право на ползване или предоставено право на ползване на друго основание, задължен за такса за битови отпадъци е ползвателят или концесионерът.

(4) Когато недвижим имот, за който се дължи такса за битови отпадъци и правото на собственост или ограниченото вещно право е притежание на няколко лица, те дължат такса за съответните части, които притежават.

(5) Управителят или председателят на управителния съвет на етажната собственост, на основание чл. 67, ал. 15 от ЗМДТ, подават справка по Образец № 5 от настоящата наредба, в срок до 31.10. на предходната година.

(6) При констатирано ползване на имота от повече на брой ползватели от посочените в декларацията и регистрите, до които има достъп общината, таксата за битови отпадъци, се дължи в пълен размер за текущата година за всички ползватели в имота и се налага глоба или имуществена санкция в размер, съгласно глава IV от ЗМДТ.“

§ 5. Чл. 18 придобива следната редакция:

„Чл. 18. (1) Необходимата информация за броя на ползвателите, както и всяка тяхна промяна по отношение на всеки имот се събира служебно и/или чрез подаване на

декларации по горепосочените образци от данъчно задължените лица. Декларациите на образци по настоящия раздел от наредбата могат да се подават лично или с нотариално заверено пълномощно по следните начини:

1. на гише в дирекция „Местни данъци и такси“;
2. чрез лицензирани пощенски оператори;
3. чрез електронна идентификация - Квалифициран електронен подпис (КЕП), мобилен електронен подпис, ПИК на НОИ или ПИК на НАП.

(2) Служители на Община Сливен могат да правят проверки на място за броя на ползвателите в имота.

(3) Освобождават се от заплащане на такса следните имоти:

1. имоти, които попадат в райони, в които част от услугата по чл. 62, т. 1 от ЗМДТ и част от услугата по чл. 66, ал. 1, т. 2 от ЗМДТ не се предоставят от общината;
2. услугата по чл. 62, т. 1 от ЗМДТ и част от услугата по чл. 66, ал. 1, т. 2 от ЗМДТ за незастроени имоти и имоти, които не се използват през цялата година и е подадена декларация по Образец № 3 от настоящата наредба, до 31.10 на предходната година;
3. услугата по чл. 62, т. 1 от ЗМДТ, когато задължените лица са сключили договор за обслужване с лица, получили регистрационен документ по Закона за управление на отпадъците за събиране и транспортиране на битовите отпадъци до съответните съоръжения и инсталации, въз основа на декларация по Образец № 4 от настоящата наредба, подадена до 31.10 на предходната година.
4. Освобождават се от заплащане на такса за битови отпадъци за услугите, предоставени от молитвени домове, храмове и манастири, в които се извършва богослужебна дейност от законно регистрираните вероизповедания в страната, заедно с поземлените имоти, върху които са построени, при положение че не се използват със стопанска цел, несвързана с пряката им богослужебна дейност.
5. Определя се намален с 5 пъти размер на таксата за следните категории лица – заведения и дейности на издръжка на общинския бюджет/имоти публична общинска собственост/; читалищата, предприятия и/или организации на инвалиди; държавни училища/имоти публична държавна и общинска собственост/.
6. Регистрираните по реда на чл. 99б, ал. 7 от Закона за гражданска регистрация със служебен настоящ адрес на Община Сливен- гр. Сливен, ул. „Георги С. Раковски“ №10 не се вземат предвид при изчисляване на такса за битови отпадъци.

(4) Не се освобождават от заплащане на такса за услугата за събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране и част от услугата по дейността третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации по ал. 2, т. 2 от настоящия член, ако имотът или част от него се ползва от съсобственик или ползвател през посочения в декларацията период, както и ако през декларирания период или част от него в имота се извършват строителни или довършителни дейности.

(5) Не се освобождават от заплащане на такса за услугата за събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране и част от услугата по дейността третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации по ал. 2, т. 2 от настоящия член, незастроени имоти за които има издадено разрешение за строеж на сгради /постройки.

(6) За нежилищни имоти – самостоятелни обекти, част от сграда (гаражи и паркоместа), в които не се извършва стопанска дейност се облагат само за услугата по чл. 16, ал. 1, т. 3 от наредбата.

(7) При констатирано ползване на недвижимият имот таксата се определя в пълен размер на основание чл. 15 и чл. 16 от настоящата наредба, ведно със законната лихва, съобразно установените факти и обстоятелства.

(8) Неползването на недвижимия имот се установява, чрез справка от електроразпределително дружество, която удостоверява консумирана електроенергия в размер на не повече от 50 киловата за един месец.

(9) Таксата битови отпадъци се заплаща на две равни вноски и в сроковете за заплащане на данъка върху недвижимите имоти.

(10) На предплатилите до 30 април за цялата година, се прави отстъпка от 5 на сто.“

§ 6. Създава се нова декларация образец № 1 към чл. 15, ал. 3;

§ 7. Създава се нова декларация образец № 2 към чл. 16, ал. 2;

§ 8. Създава се нова декларация образец № 3 към чл. 18, ал. 3, т. 2;

§ 9. Създава се нова декларация образец № 4 към чл. 18, ал. 3, т. 3;

§ 10. Създава се нова справка образец № 5 към чл. 17, ал. 5;

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 11. Наредбата влиза в сила от 01.01.2027 г., с изключение на § 6 – 10 и 12, които влизат в сила в седмодневен срок от приемането ѝ.

§ 12. За 2027 г. декларациите – образци от § 6 – 10, се подават в срок до 15.12.2026 г. по един от следните начини:

1. На място, на гише в дирекция „Местни данъци и такси“ към Община Сливен;
2. Чрез Системата за сигурно електронно връчване;
3. По електронна поща на адрес: mdt_sliven@sliven.bg, като декларацията се подписва с електронен подпис.