

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТЕФАН РАДЕВ
КМЕТ на ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Сливен и издаване на сертификати клас В

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Действащата Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Сливен и издаване на сертификати клас В е приета с Решение № 232/26.05.2016 г., изменена и допълнена с Решение № 1455/28.02.2019 г. на Общински съвет – Сливен.

Съгласно изискванията на чл.28, ал.1 от Закона за нормативните актове /ЗНА/, към предложението Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Сливен и издаване на сертификати клас В, са приложени следните мотиви – отговарящи на изискванията на чл.28, ал.2 от ЗНА:

1. Причини, които налагат приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Сливен и издаване на сертификати клас В.

Приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Сливен и издаване на сертификати клас В, се налага, поради приетия на 22.04.2021 г. от Общински съвет-Сливен, План за интегрирано развитие на Община Сливен 2021 - 2027 г. С така предложеното изменение и допълнение на Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Сливен и издаване на сертификати клас В, ще се осигури възможност да се насърчават инвестиции, които могат да се изпълняват във всички сектори на икономиката, с изключение на посочените в чл. 13а, т. 3 от ЗНИ.

2. Цел на изменението и допълнението на наредбата

Целта на приемане на настоящия проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Сливен и издаване на сертификати клас В, е да бъде синхронизиран нормативен акт от местно значение, с националното законодателство и да се актуализира нормативната база на община Сливен.

3. Финансови средства, необходими за прилагането на наредбата

Към настоящия момент не е необходимо допълнително разходване на бюджетни средства.

4. Очаквани резултати

Очакваните резултати от предлаганата промяна са привеждане на нормативните актове на община Сливен с действащото законодателство.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз

Предлаганият проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Сливен и издаване на сертификати клас В, не противоречи на норми от по-висока йерархия и на европейското законодателство.

Проектът на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Сливен и издаване на сертификати клас В, е оповестен на интернет страницата на Общински съвет Сливен на 05.05.2021 г. В законоустановения 30-дневен срок не са постъпили други предложения.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл.8 във връзка с чл. 11, ал. 3 от ЗНА и чл. 76, ал. 3 от АПК, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Сливен и издаване на сертификати клас В, както следва:

§ 1. В чл. 2 се правят следните изменения и допълнения:

В ал. 2, т. 3 се прави следното изменение:

„т. 3. придобиване право на собственост или ограничени вещни права върху имоти - частна общинска собственост“

§ 2. В Чл. 3 се правят следните изменения и допълнения:

В ал. 1, т. 1 се прави следното изменение:

„т. 1. осигурява провеждането на политиката за насърчаване на инвестициите на територията на общината, при спазване на разпоредбите на чл. 22и от ЗНИ и в съответствие с заложените приоритети в Плана за интегрирано развитие на Община Сливен“

Създава се нова т. 6 към член 3, ал. 1, със следното съдържание:

„т. 6. Контролът по изпълнението на инвестиционните проекти от общинско значение се извършва от Кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице и се удостоверява с документите по чл. 32а, ал. 3 и 4 от ЗНИ.“

В ал. 2 се прави следното изменение:

„(2) Кметът на общината може да оправомощава кметовете на кметства да изпълняват функциите по провеждането на политиката за насърчаване на инвестициите на територията на общината“

Ал. 2, т. 1 – отменя се

Ал. 3 – отменя се

§ 3. В Чл. 4 се правят следните изменения и допълнения:

В ал. 2 се прави следното изменение

„ал. 2. Инвестициите по ал. 1 трябва да отговарят на условията от ЗНИ, а именно:“

В ал. 2, т. 2 се прави следното изменение:

„т. 2. могат да се изпълняват във всички сектори на икономиката, с изключение на посочените в чл. 6, ал. 1 от Наредбата; икономическите дейности се определят съгласно действащата Статистическа класификация на икономическите дейности в

Европейската общност (НАСЕ), съответно нейното пряко приложение в Република България чрез съответстващата класификация;“

Ал. 2, т. 3 – отменя се

Ал. 2, т. 5 – отменя се

В ал. 2, т. 7 се прави следното изменение:

„т. 7. да създават и поддържат заетост, която отговаря едновременно на условията съгласно чл. 14, параграф 9 от Регламент (ЕС) № 651/2014:“

§ 4. В Чл. 6 се правят следните изменения и допълнения:

В ал. 1, т. 1 се прави следното изменение:

„т. 1. в предприятие, за което са налице условията по чл. 1, параграф 4 от Регламент (ЕС) № 651/2014;“

2. В ал. 1, т. 2 се прави следното изменение:

„т. 2. за изпълнение на приватизационни договори по Закона за приватизация и следприватизационен контрол или за изпълнение на концесионни договори за добив на подземни богатства по Закона за подземните богатства и в изпълнение на компенсаторни (офсетни) споразумения.“

В ал. 1, т. 3 се прави следното изменение:

„т. 3. в дейности и сектори на икономиката съгласно чл. 1, параграф 2, букви "в" и "г" и параграф 3, букви "а" – "г" и чл. 13, букви "а" – "в" от Регламент (ЕС) № 651/2014, а именно:“

Създават се 12 нови подточки към ал. 1, т. 3, а именно:

„ а) в сектора на рибарството и аквакултурите, уредени с Регламент (ЕС) № 1379/2013 на Европейския парламент и на Съвета от 11 декември 2013 г. относно общата организация на пазарите на продукти от риболов и аквакултури за изменение на регламенти (ЕО) № 1184/2006 и (ЕО) № 1224/2009 на Съвета и за отмяна на Регламент (ЕО) № 104/2000 на Съвета (ОВ, L 354, 28.12.2013 г., стр. 1);

б) в първичното производство и търговията на селскостопански продукти;

в) във въгледобивния сектор;

г) в стоманодобивния сектор;

д) в корабостроителния сектор;

е) в производството на синтетични влакна;

ж) в транспортния сектор и свързаната с него инфраструктура и превоза на стоки по тръбопроводи;

з) в производството и дистрибуцията на електроенергия и енергийните инфраструктури, производство и разпределение на газ, пара и климатизация;

и) в закриването на неконкурентоспособни въглищни мини в съответствие с Решение 2010/787/ЕС на Съвета (ОВ, L 336, 21.12.2010 г.);

к) за изпълнение на концесионни договори за концесия за ползване по Закона за концесиите, за концесия за добив на природни богатства по отменения Закон за концесиите или за добив на подземни богатства по Закона за подземните богатства, включително дейности в добивната промишленост съгласно раздел Б от НАСЕ Rev. 2;

л) за изпълнение на приватизационни договори по Закона за приватизация и следприватизационен контрол;

м) в изпълнение на споразумения за индустриално сътрудничество или офсетни споразумения.“

§ 5. В Чл. 7 се правят следните изменения и допълнения:

В ал. 1, т. 1 се прави следното изменение:

„т. 1. могат да се изпълняват във всички сектори на икономиката, с изключение на посочените в чл. 6, ал. 1 от Наредбата; икономическите дейности се определят съгласно действащата Статистическа класификация на икономическите дейности в Европейската общност (НАСЕ), съответно нейното пряко приложение в Република България чрез съответстващата класификация;“

В ал. 1, т. 2 се прави следното изменение:

„т. 2. размерът на инвестицията по чл. 3, ал. 9 от ППЗНИ за издаване на сертификата клас В по чл. 22з от ЗНИ не трябва да надвишава минималния размер за клас Б, по чл. 3, ал. 9 във връзка с ал. 2 от ППЗНИ.“

В ал. 2, т. 3 се прави следното изменение:

„т. 3. придобиване право на собственост или ограничени вещни права върху имоти - частна общинска собственост, по реда на чл. 14, ал. 1, т. 1 и 2 при спазване на условията по чл. 14, ал. 2 – 8 и 11. Мярката се прилага, в случай че не е заявена от инвеститор по реда на чл. 18 от ЗНИ при издаване на сертификата за инвестиция клас А, клас Б или за приоритетен инвестиционен проект за същия имот - частна общинска собственост.“

§ 6. В Чл. 9 се правят следните изменения и допълнения:

В ал. 1 се прави следното изменение:

„(1) за издаване на сертификата за инвестиция клас В съгласно чл.18, ал.5 ЗНИ, инвеститорът подава заявление до Кмета на Община град Сливен по образец, съгласно Приложение № 1 към Наредбата, в което посочва мерките за насърчаване на инвестициите по чл.7, ал. 2, които желае да ползва.“

В ал. 3, се прави следното изменение:

„(3) Заявлението по ал. 1 съдържа инвестиционния проект по чл. 18, ал. 2 от ЗНИ, отговарящ на условията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата.“

§ 7. В Чл. 10 се правят следните изменения и допълнения:

Създават се 2 нови подточки към ал. 2, а именно:

„1. Служителите изготвят становище на база констатациите от извършената проверка. Становището следва да съдържа:

А. Номер и дата на Заповедта са назначаване на Комисията

Б. Длъжностните лица, членове на Комисията

В. Кратко описание на работния процес

Г. Действия, свързани с изискване на допълнителни документи и отстраняване на пропуски/неточности.

Д. Мотиви за издаване на сертификата или отказ.

Е. към становището се прилагат всички документи, изготвени в хода на оценката

2. Становището се подписва от всички членове и се предава на Кмета за утвърждаване.“

2. В ал. 3, се прави следното изменение:

„(3) Оценката по ал. 2 включва и проверка за съответствие между разходите за инвестиционния проект и финансовите възможности на инвеститора и източници на финансиране, удостоверени с документите по чл. 9, както и с условията по чл. 4 и чл. 6 ал. 1.“

§ 8. В Чл. 11 се правят следните изменения и допълнения:

В ал. 1 се прави следното изменение:

„(1) След извършване на оценка на заявлението и документите по чл. 9 служителите по чл.10, ал. 2 изготвят становище с предложение до Кмета за отказ или издаване на сертификата за клас инвестиция В.“

В ал. 2, т. 1, се прави следното изменение:

„т. 1. внася мотивирано предложение до Общинския съвет за издаване на сертификата за инвестиция клас В или за отказ в случаите по чл. 12;“

3. В ал. 3, т. 1, се прави следното изменение:

„т. 1. пълна и точна преценка с мотиви за издаването на сертификата за инвестиция клас В в съответствие с изискванията на ЗНИ, ППЗНИ и на наредбата;“

§ 9. В Чл. 12 се правят следните изменения и допълнения:

Създава се нова ал. 2, а именно:

„(2) при отказ за издаване на Сертификата за клас инвестиция В, препис от утвърденото становище се изпраща на Заявителя.“

§ 10. В Чл. 13 се правят следните изменения и допълнения:

В ал. 1, т. 1, се прави следното изменение:

„т. 1. издава сертификат за инвестиция клас В въз основа на решение на общинския съвет, по реда на чл. 11, ал. 2, и съгласно образец приложение № 3 от Наредбата;“

2. В ал. 1, т. 2, се прави следното изменение:

„т. 2. отказва издаването на сертификат за инвестиция клас В в случаите по чл. 12, въз основа на Решение на Общински съвет;“

§ 11. В Чл. 14 се правят следните изменения и допълнения:

В ал. 2, се прави следното изменение:

„(2) оценките по ал. 1 се извършват най-малко от двама независими оценители, при спазване на изискванията на чл. 30, ал. 1, т. 2 от ППЗНИ, като крайната пазарна цена не може да бъде по-ниска от средноаритметичната стойност на изготвените независими оценки. Кметът може да възлага оценка на съответствието на размера на имота за целите на изпълнение на инвестиционния проект.“

В ал. 3, се прави следното изменение:

„(3) Неизпълнението на инвестиционния проект относно срока и размера на инвестицията се включва в съответния договор като основание за разваляне. Основание за разваляне е и незапочването на работа по инвестиционния проект в срок до две години от сключването на договора по ал. 1. Инвестицията се смята за неизпълнена, когато размерът ѝ е под изискуемия минимален размер определен по чл. 22а, ал. 13 ЗНИ, и когато не са изпълнени условията на чл.4, ал. 2 от Наредбата, установено с финансови отчети и справка, заверени от регистриран одитор, съгласно Закона за независимия финансов одит. Разходите по дейността на одитора са за сметка на инвеститора.“

Ал. 8 – отменя се

Ал. 9 – отменя се

Ал. 10 – отменя се

В ал. 11, се прави следното изменение:

„(11) Правата върху имотите по ал. 1 могат да се прехвърлят или учредяват само ако размерът на планираната инвестиция като разходи за дълготрайни материални активи е над 5 пъти по-голям от пазарната оценка на имота по ал. 2. Неизпълнението на изискването се включва в съответния договор с инвеститора като основание за развалянето му по ал. 3.“

§ 12. В Чл. 15 се правят следните изменения и допълнения:

В ал. 1, т. 1, се прави следното изменение:

„т. 1. инвеститорът е представил искане до съответния компетентен орган по чл. 14, ал. 1, и“

§ 13. В Чл. 16 се правят следните изменения и допълнения:

В ал. 1, се прави следното изменение:

„(1) Кмета на Общината оправомощава длъжностни лица, които да проведат преговори с инвеститора за сключване на договор за продажба или възмездно учредяване на ограничено вещно право върху недвижим имот с инвеститора.“

§ 14. В Чл. 17 се правят следните изменения и допълнения:

В ал. 1, т. 2 се прави следното изменение:

„т. 2. процедурата по чл. 14, ал. 2, се прилага от независими оценители с най-малко 3 години професионален опит за оценка на недвижими имоти.“

§ 15. В Чл. 18 се правят следните изменения и допълнения:

в ал. 1, се прави следното изменение:

„(1) След изготвянето на оценката по чл.14, ал. 2 Общинският съвет утвърждава минималната цена за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост или за учредяване на ограничено вещно право върху недвижим имот – частна общинска собственост при спазване изискването на чл. 17, ал. 1.“

В ал. 2, т. 2 се прави следното изменение:

„т. 2. съответния компетентен орган по чл. 14, ал. 1 от настоящата наредба;“
В ал. 7 се прави следното изменение:

„(7) Съгласуването от компетентните органи по чл.14, ал.1 се извършва след представяне на оценката по чл. 18, ал. 1, и проектът на договор по ал. 2.“

§ 16. В Чл. 20 се правят следните изменения и допълнения:

В ал. 2, т. 1 се прави следното изменение:

„т. 1. Закона за устройство на територията – член 140, ал. 1, чл. 141, ал. 8, т. 2 и чл. 144, ал. 3, т. 1;“

В ал. 2, т. 2 се прави следното изменение:

„т. 2 „Закона за пътищата – чл. 26, ал. 3;“

Ал. 2, т. 3 – отменя се

В ал. 3, т. 1 се прави следното изменение:

„т. 1 „Закона за устройство на територията – член 141, ал. 8, т. 1 и чл. 144, ал. 3, т. 2 от Закона за устройство на територията;“

Ал. 3, т. 2 – отменя се

§ 17. В Чл. 21 се правят следните изменения и допълнения:

В ал. 1, се прави следното изменение:

„(1) Индивидуално административно обслужване, необходимо за осъществяването на инвестиции от клас В, се извършва от служители на Община Сливен, определени със заповед на Кмета на Общината, пред съответните компетентни органи.“

В ал. 3, се прави следното изменение:

„(3) Инвеститорът съдейства на служителите на Община Сливен по ал. 1, като предоставя необходимите документи, в т. ч. документи за платените такси.“

§ 18. В Чл. 22 се правят следните изменения и допълнения:

в ал. 2, се прави следното изменение:

„(2) Искането се подава до Кмета на Общината от инвеститора или от упълномощено от него лице.“

В ал. 4, се прави следното изменение:

„(4) По всяко заведено искане Кметът на Общината определя служители на Община Сливен по чл. 21, ал. 1, които ще осъществят индивидуалното административно обслужване, необходимо за изпълнението на съответния инвестиционен проект.“

§ 19. В Чл. 23 се правят следните изменения и допълнения:

в ал. 1, се прави следното изменение:

„(1) При осъществяване на индивидуално административно обслужване служителите на Община Сливен по чл. 21, ал. 1 са длъжни:“

в ал. 2, се прави следното изменение:

„(2) Инвеститорът може да упълномощава служителите на Община Сливен по чл. 21, ал. 1 да подават и получават от съответните компетентни органи всички изискуеми документи за осъществяване на инвестиционния проект.“

§ 20. Приложения 1 и 3 към Наредбата придобиват следното съдържание:

Преходни и заключителни разпоредби

§ 21. Наредбата влиза в сила в седемдневен срок от приемането ѝ от Общински съвет – Сливен.

Приложение: Извадка от интернет страницата на Общински съвет Сливен за оповестения проект на Наредба, ведно с мотивите.

ВНАСЯ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 2

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ С Л И В Е Н

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Изменение на бюджета на Община Сливен за 2021 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Към 31.05.2021 г. бюджетът на общината има следните измерения:

- по приходите, общо	139 514 578 лв.;
- по разходите, общо	139 514 578 лв.

I. По съществени причини за изменението на бюджета:

1. Приходи.

В изпълнение на Решение № 586/22.04.2021 г. на Общински съвет – Сливен на 29.04.2021 г. е сключен Анекс № 2 към договор за кредит № 1171/03.07.2020 г.

Във връзка с горепосоченото и по предложение на екипа за управление на проект „Интегриран градски транспорт, гр. Сливен“ е необходимо да се измени бюджета: §76-00 Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средствата от Европейския съюз (нето) -2 024 691 лв.; §83-77 Получени краткосрочни (83-71) заеми от други лица в страната (+): в т.ч. Фонд за органите на местното самоуправление – „ФЛАГ“ ЕАД (+) -1 067 466 лв.; §83-79 Получени дългосрочни (83-72) заеми от други лица в страната (+): в т.ч. Фонд за органите на местното самоуправление – „ФЛАГ“ ЕАД (+) 1 067 466 лв.; Погашения по краткосрочни (83-81) заеми от други лица в страната (-): в т.ч. Фонд за органите на местното самоуправление – „ФЛАГ“ ЕАД (-) +2 024 691 лв.

2. Разходи:

2.1. Във връзка с докладни записки, искания и др. от второстепенни разпоредители с бюджет е необходимо да се планират допълнително средства за издръжка и капиталови разходи, за сметка на разходите за издръжка и резерва за непредвидени и неотложни разходи:

2.1.1. Заместник-кмет „ФОИ“ за БС „Управление“ – общо 45 185 лв., в т.ч. увеличение с 96 945 лв. на разходите за внедряване в детски градини на ПП "Щастливо детство" и модул "Храноден"; инвеститорски контрол на обект "Изграждане на велоалеи и съоръжения за колоездене"; лихви и такси по заем; рехабилитация, благоустрояване и обновяване на междублокови пространства - ЦГЧ гр. Сливен; закупуване на мултифункционално устройство; намаление с 51 760 лв. на разходите за издръжка за местни дейности „Детски градини“ и „Други дейности по здравеопазването“;

2.1.2. Заместник-кмет „ФОИ“ за БС „Култура“ – 15 000 лв. намаление на разходите за издръжка за местна дейност „Други дейности по културата“;

2.1.3. Кмет на гр. Кермен – 4 000 лв. за отремонтване на напоителна система на стадион;

2.1.4. Кмет на с. Крушаре – 2 001 лв. за ремонт и закупуване на камери за видеонаблюдение;

2.1.5. Кметски наместник на с. Скобелево – 4 040 лв. за доизграждане на система за видеонаблюдение;

2.1.6. Директор на ОП „Земеделие, гори и водни ресурси” – 27 000 лв. за закупуване на автомобил;

2.1.7. Кметски наместник на с. Бинкос – 1 500 лв. за ремонт на пътища;

2.1.8. Кметски наместник на с. Изгрев – 780 лв. за закупуване на компютър;

2.1.9. Кмет на с. Желю войвода – 6 000 лв. за отводняване на улици;

2.1.10. Кмет на с. Мечкарево – 4 200 лв. подравняване и профилиране на улица;

2.1.11. Кмет на с. Тополчане – 20 000 лв. за ремонт на водопровод;

2.1.12. Кмет на с. Трапоклово – 6 500 лв. за ремонт на читалище;

2.1.13. Кмет на с. Градско – 3 000 лв. за ремонт на водопровод.

2.2. Промени в плана за капиталови разходи (в рамките на планираните средства) с източник на финансиране:

2.2.1. Целева субсидия от Централен бюджет - между отделни обекти (реконструкция на канализационно отклонение за блок № 1 кв. "Сини камъни", гр. Сливен; отводняване ул. "Харкан", гр. Сливен; проучване, проектиране и изграждане на тръбни кладенци разположени в кв. "Българка", кв. "Дружба", кв. "Сини камъни", кв. "Комлука", гр. Сливен; ППР и изграждане на улица по плана на кв. "Речица", гр. Сливен);

2.2.2. Собствени бюджетни средства - между отделни обекти (основен ремонт покрив кметство с. Гергевец; СНАВР по възстановяване покрив сграда кметство с. Гергевец; изграждане на системи за видеонаблюдение в гр. Сливен; подобряване на улично осветление в гр. Сливен и населените места в общината; отводняване ул. "Харкан", гр. Сливен; проучване, проектиране и изграждане на тръбни кладенци разположени в кв. 23, по плана на "Промислена зона", кв. "Българка", кв. "Дружба", кв. "Сини камъни", кв. "Комлука", кв. 137, УПИ I, гр. Сливен; ППР и изграждане на улица по плана на кв. "Речица", гр. Сливен; проектиране и изграждане на улица в с. Крушаре; изграждане и маркиране на санитарно охранителна зона на находище "Сливенски минерални бани", с.Злати войвода).

II. Във връзка с т. 1. Приходи, I се променя и индикативния разчет за сметките за средства от Европейския съюз, администрирани от Националния фонд.

III. На база постъпило предложение е необходимо в Списъка на длъжностите, които имат право на транспортни разходи за 2021 г. (Приложение № 6 към Решение № 501/25.02.2021 г. на Общински съвет - Сливен) да се включи допълнителна длъжност.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124, ал. 2 и чл. 144, ал. 4 от Закона за публичните финанси, предлагам на Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Приема изменението на Бюджета на Община Сливен за 2021 г., Индикативния разчет за сметките за средства от Европейския съюз, администрирани от Националния фонд за 2021 г.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс се допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: защита на особено важни обществени интереси и предотвратяване забавата на изпълнението, което може да доведе до настъпване на значителни или трудно поправими вреди.

Приложения:

1. Приложение № 1 - Изменение на бюджета на община Сливен – м. юни 2021 г.

2. Приложение № 3 - Разчет и поименно разпределение на капиталовите разходи на Община Сливен за 2021 г. по източници на финансиране.

3. Приложение № 3А - Разшифровка на капиталовите разходи, финансирани от приходи по §40-00 Постъпления от продажба на общински нефинансови активи, съгласно чл. 127, ал.2 от ЗПФ.

4. Приложение № 4 - Индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз, администрирани от Националния фонд - 2021 г.

5. Приложение № 6 - Списък на длъжностите, които имат право на транспортни разходи за 2021 г.

6. Приложение № 8 – Второстепенни разпоредители с бюджет.

СТЕФАН РАДЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Т. 3

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от **ДИМИТЪР МИТЕВ** – Председател на Общински съвет Сливен

ОТНОСНО: Промяна в състава на Комисия по символика.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 72/30.01.2020 год. Общински съвет Сливен избра състав на комисията по символика при Община Сливен за мандат 2019-2023 год.

Избраният за член на Комисията по символика г-н Любомир Захариев след подадена оставка бе освободен от длъжността Зам.-кмет „Устройство на територията и строителство“ на Община Сливен. За Заместник-кмет по „Устройство на територията и строителство“ бе назначен г-н Камен Костов, поради което се налага промяна в състава на комисията.

Предвид горното и на основание чл.63, ал.1 от Наредба за символиката на Община Сливен предлагам Общинският съвет да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. **ОСВОБОЖДАВА** като член на Комисия по символика при Община Сливен г-н Любомир Захариев.

2. **ИЗБИРА** за член на Комисия по символика при Община Сливен г-н Камен Костов – зам.-кмет „Устройство на територията и строителство“ на община Сливен.

ВНАСЯ,
ДИМИТЪР МИТЕВ

Т. 4

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев - кмет на Община Сливен**

Относно:Промяна на Решение № 393/26.11.2020 г. на Общински съвет гр. Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 393/26.11.2020 г., Общински съвет гр. Сливен даде съгласие да се прехвърли безвъзмездно на Държавата правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 30990.51.303 с площ 24.121 дка, начин на трайно ползване: язовир, местност „Узун белмя” – публична общинска собственост в землището на с. Злати войвода. Със своя Заповед № РД – 11-12-001/19.01.2021 г. Областният управител на гр. Сливен е приел–направеното от Община Сливен дарение в полза на Държавата на поземлен имот с идентификатор 30990.51.303 с площ 24.121 дка, начин на трайно ползване: язовир, местност „Узун белмя” – публична общинска собственост в землището на с. Злати войвода.

С писмо, изпълнителния директор на ДП „Управление и стопанисване на язовири” посочва, че съоръжения/елементи на язовира, който се прехвърля от Община Сливен на държавата, попадат в имоти, различни в имота, описан в Решение № 393/26.11.2020 г. на Общински съвет гр. Сливен и Заповед № РД – 11-12-001/19.01.2021 г. на Областния управител на гр. Сливен. Съгласно разпоредбите на §1, ал.1, т.94 от ДР на ЗВ, язовир и водностопанска система, включваща водния обект, язовирната стена, съоръженията и събирателните деривации, както и земята върху която са изградени. Следователно, липсата на който и да е елемент от водностопанската система води до невъзможност даден обект да бъде определен като язовир.

В тази връзка, Община Сливен възложи на правоспособно лице по ЗКИР геодезическо заснемане и допълване на поземлен имот с идентификатор 30990.51.303 с липсващите елементи на водностопанската система, определяща го като язовир, съгласно горесцитираната разпоредба.

С изменението и допълването на КККР, поземлен имот с идентификатор 30990.51.303 вече е с площ от 36604 кв.м., нтп: язовир, трайно предназначението на територията: територия заета от води и водни обекти, местност „Узун белмя”, землище на с. Злати войвода. Съставен е нов акт за поправка на АПОС №95 от 13.05.2021 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.62,ал.2 от АПК, предлагам Общински съвет – Сливен да приеме следното,

РЕШЕНИЕ:

I. Изменя Решение № 393/26.11.2020 г. на Общински съвет Сливен, като поправя допуснатата явна фактическа грешка, по следния начин:

Дава съгласие Община Сливен да прехвърли безвъзмездно на Държавата правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 30990.51.303 с площ от 36604 кв.м., нтп: язовир, местност „Узун белмя”, АПОС №95 от 13.05.2021 г., землище на с. Злати войвода.

II. В останалата си част решение № 393/26.11.2020 г. на Общински съвет Сливен, остава непроменено

III. На основание, чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение при следните мотиви: защита на особено важни обществени интереси, за да не бъде осуетено или затруднено изпълнението на актовете, от чието закъснение на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда.

Внася:

Стефан Радев
Кмет на Община Сливен

Т. 5

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Избор на управител на „Дентален център-1 Сливен” ЕООД, гр. Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на Решение № 552/25.03.2021 г. на Общински съвет-Сливен и моя Заповед № РД 15-627/07.04.2021 г., бе проведен конкурс за избор на управител на „Дентален център-1 Сливен” ЕООД, гр. Сливен.

След провеждане на конкурса комисията с протокол от 26.05.2021 г. обяви за спечелил конкурса кандидата Д-р Николай Г. Йосифов.

Предвид гореизложеното на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 1, т. 5, чл. 141, ал. 7 и чл. 147, ал. 1 от Търговския закон и във връзка с чл. 46, ал. 1 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. ИЗБИРА Д-р Николай Г. Йосифов за управител на „Дентален център-1 Сливен” ЕООД, гр. Сливен.

2. Определя месечно възнаграждение на управителя съгласно чл. 51, ал. 1 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия.

3. Възлага на Кмета на общината да сключи с Д-р Николай Г. Йосифов договор за управление на „Дентален център-1 Сливен” ЕООД, гр. Сливен.

ВНАСЯ:

СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 6

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от МУСТАФА МУСТАФОВ – общински съветник, Председател на
ПК по оперативен контрол при ОбС – Сливен

ОТНОСНО: Приемане годишния финансов отчет на „Пътнически превози“ ЕООД
Сливен за 2020 год.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите да Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия Общинският съвет приема годишния финансов отчет на търговските дружества със 100% участие в капитала и взема решение за разпределение на печалбата и за изплащане на дивиденди.

Постоянната комисия по оперативен контрол на свое заседание на 28.04.2021 год. разгледа годишния финансов отчет на „Пътнически превози“ЕООД. Финансовият резултат за годината е загуба в размер на 105 000лв. Натрупаната загуба от минали години е 5 504 000лв. Отчетената загуба е нарастнала спрямо 2019 год. с 26 000лв. За 2020 год. печалба отчитат звената градски и междуселищен транспорт, диагностичен пункт и ангажименти по договори. Тролейбусният транспорт е с нулев резултат, а ПВЛ, автогара и сервиз автобуси са на загуба.

Приходите на дружеството от оперативна дейност/от услуги и други приходи, вкл. финансираня/ намалят с 4.0%, а разходите с 3.7%, спрямо предходната година. За 2020 год. дружеството е получило субсидии и компенсации за дейността си в размер на 2 113 236лв.

Намалението на разходите е в размер на 303 000лв. Поради разреденото разписание на градския транспорт по време на обявеното извънредно положение най-голямо е намалението на разходите за гориво.

Дълготрайните материални активи са увеличени с 1 094 417.54лв., Бракувани са активи на обща стойност 691 552.08лв.

През годината са направени социални разходи общо за 140 930.00лв. въз основа на Колективен трудов договор със синдикалните организации. Представителните разходи, извършени през 2020 год. са в размер на 92.12лв. Приходите от реклами за 2020 год. са 1 200лв. Няма извършени разходи за реклама.

На основание гореизложеното и чл. 14, т.13 на Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приемане годишния финансов отчет на „Пътнически превози“ЕООД гр. Сливен за 2020 год.
2. Освобождава управителя Енчо Петров от отговорност за дейността му през 2020 год.

3. На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: Предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта да бъдат защитени особено важни обществени интереси във връзка с обезпечаване дейността на дружеството.

ВНАСЯ:

МУСТАФА МУСТАФОВ

Т. 7

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ДИМИТЪР МИТЕВ – Председател на Общински съвет Сливен

ОТНОСНО: поемане разходите за погребението на Евгени Г. Вълев от общинския бюджет

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 29 май 2021 год. почина сливенският художник Евгени Вълев.

Евгени Вълев е роден на 27 април 1933 г. в град Сливен. През 1959 г. завършва Художествената академия в София, със специалност Сценография. Повече от 35 години работи като художник-сценограф в сливенския театър. Изявява се еднакво добре в различни жанрове, оставяйки ярка и незабравима следа във всеки. Дълги години е бил председател на Дружеството на художниците в града.

Има редица самостоятелни изложби и участия в общи изложби. Картини на Евгени Вълев са притежание на Националната художествена галерия, на сливенската галерия „Димитър Добрович“ и на много частни колекции и сбирки.

Вълев е лауреат на голямата награда за изкуство и култура на Община Сливен „Добри Чинтулов“. Носител е на орден „За граждански заслуги“, два пъти на орден „Кирил и Методий“ II степен и на други отличия.

Автор е на знамето и герба на Сливен, утвърдени с Решение № 87/24.10.1996год. на Общински съвет Сливен.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

Дава съгласие разходите по погребението на Евгени Г. Вълев да бъдат за сметка на общинския бюджет - §10-98, дейност 122 в размер на 840(осемстотин и четиридесет) лева срещу представени отчетни документи.

Внася,

Димитър Митев

Т. 8

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Георги Стоянов – общински съветник, Зам.-председател на ПК по оперативен контрол

ОТНОСНО: Упълномощаване на представител на Община Сливен в Общото събрание на „Водоснабдяване и канализация-Сливен“ООД.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 08.07.2021 г. /четвъртък/ в 11:00 часа в сградата на дружеството „Водоснабдяване и канализация-Сливен“ООД, находяща се в гр. Сливен, ул.“6-ти септември“ №27 ще се проведе Общо събрание на акционерите на дружеството.

С вх. № 30-00-577/14.06.2021 г. Управителят на дружеството инж. Севдалин Рашев е изпратил до председателя на Общински съвет-Сливен Покана за свикване на общото събрание на акционерите.

Необходимо е Общински съвет-Сливен да упълномощи представителя на Община Сливен в Общото събрание на акционерите за начина на гласуване. С Решение № 24/19.12.2019 г. на Общински съвет – Сливен за представител в Общото събрание на акционерите на „Водоснабдяване и канализация-Сливен“ООД е избран общинският съветник Мустафа Мустафов.

Предвид горното и на основание чл. 24 и чл. 25 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия и постъпилата покана от изпълнителния директор на „Водоснабдяване и канализация – Сливен“ООД гр. Сливен, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Упълномощава Мустафа Мустафов - Представител на Община Сливен в Общото събрание на акционерите на „Водоснабдяване и канализация-Сливен“ООД да представлява Община Сливен в Общото събрание на акционерите на „Водоснабдяване и канализация-Сливен“ООД, насрочено за **08.07.2021 г. /четвъртък/ от 11:00 часа** в сградата на дружеството „Водоснабдяване и канализация-Сливен“ООД, находяща се в гр. Сливен, ул.“6-ти септември“ №27 и да гласува по предложения дневен ред, както следва:

1.1. По точка 1 от дневния ред: „Отчет на управителя за дейността на дружеството през 2020год.

Доклад за дейността на Одитен комитет за 2020г.“
– да гласува „ЗА” приемане на следното

Решение:

„Приемане на отчета на управителя за дейността на дружеството през 2020год. и Доклад за дейността на Одитен комитет за 2020г.“

1.2 По точка 2 от дневния ред: „Приемане на Годишен финансов отчет на „Водоснабдяване и Канализация-Сливен“ООД за 2020г.“

-да гласува „ЗА“ приемане на следното

Решение:

„Приемане на Годишен финансов отчет на „Водоснабдяване и Канализация-Сливен“ООД гр. Сливен.“

1.3. По точка 3 от дневния ред: „ Избор на регистриран одитор за извършване на независим финансов одит на Годишния финансов отчет /ГФО/ на „Водоснабдяване и Канализация-Сливен“ООД за финансовата 2021г.

-да гласува „ЗА“ приемане на следното

Решение:

„Приемане на решение за избора на „Инвестекс одит“ЕООД с управител Т. И. Ц. - регистриран одитор с диплома № 771/2012г. за извършване на текущи проверки и заверка на годишния финансов отчет на „Водоснабдяване и Канализация-Сливен“ООД за 2021г. Възнаграждението по договора с одитора да не е по-високо от 7000/седем хиляди/лв., без ДДС.

1.4. По точка 4 от дневния ред: „Разни“

- да гласува по вътрешно убеждение и в защита на интересите на Община Сливен.

2. На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за предварителното изпълнение: Защита на особено важни държавни и обществени интереси и предотвратяване забавата на изпълнението и настъпване на значителни или трудно поправими вреди.

ВНАСЯ:

Георги Стоянов

Т. 9

**ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Николов Радев - кмет на Община Сливен

ОТНОСНО: Определяне на представител на Община Сливен в заседание на общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от „ВиК Сливен“ООД, неговата позиция и мандат по въпросите от дневния ред

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В Община Сливен е постъпило писмо вх .№ 1500-15 от 04.06.2021г. от г-н Минчо Афузов – Председател на асоциацията по В и К Сливен, относно провеждане на **извънредно непосредствено заседание** на общото събрание на Асоциацията по В и К на обособена територия, обслужвана от „ВиК Сливен“ООД, което ще се проведе на

06.07.2021г. от **10.30 часа**, в сградата на Областна администрация, на ул.“Димитър Добрович“ № 3 при следния дневен ред:

1.Обсъждане и приемане на решение за съгласуване на Договор за възмездно доставяне на водни количества чрез водоснабдителна система, използвана за предоставяне на водоснабдителни услуги в различни обособени територии, между „Водоснабдяване и канализация – Сливен“ООД от една страна в качеството на ДОСТАВЧИК, и „Водоснабдяване и канализация“ЕООД – Стара Загора в качеството на ПОЛЗВАТЕЛ – от друга.

2. Разни: Обсъждане на Годишния отчетен доклад на „Водоснабдяване и канализация – Сливен“ООД за 2020г. и др.

На основание чл.10, ал.5, т.6 от ПОДАВиК е определена резервна дата и час за провеждане на заседанието, както следва: **15 юли 2021г., от 10.30 ч.**, без промяна на дневния ред.

Мандата предоставен на представителя на община Сливен за първоначално определената дата, запазва валидността си.

Съгласно чл.198е, ал.5 от Закона за водите (ЗВ), преди всяко заседание на Асоциацията по ВиК, позицията и мандатът на представителя на общината за заседанията на общото събрание на Асоциацията се съгласуват от общинския съвет. Съгласно чл.198е, ал.3 от ЗВ представител на Общината в Асоциацията по ВиК е кметът на Общината, а при невъзможност той да участва Общинския съвет определя друг представител.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.15 от ЗМСМА, чл.10в,ал.1,т.7 и чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите, чл.5, ал.(6) и (7) от Правилника за организацията и дейността на Асоциациите по водоснабдяване и канализация, предлагам на Общински съвет - Сливен да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1.Определя г-н Стефан Радев – кмет на Община Сливен да участва в **извънредно неспресъствено заседание** на общото събрание на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „ВиК Сливен“ООД, което ще се проведе **06.07.2021г.** от **10.30 часа**, в сградата на Областна администрация, на ул.“Димитър Добрович“ № 3, гр.Сливен.

Определя г-н Стефан Радев – кмет на Община Сливен да участва в **извънредно неспресъствено заседание** на общото събрание на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „ВиК Сливен“ООД, което ще се проведе на **15 юли 2021г., от 10.30 ч.**, в сградата на Областна администрация, на ул.“Димитър Добрович“ № 3. Заседанието, което следва да се проведе на посочената резервна дата и час е със същият дневния ред.

Мандата предоставен на представителя на община Сливен за първоначално определената дата, запазва валидността си.

При невъзможност от страна на г-н Стефан Радев да участва в **извънредното неспресъствено заседание** определено за **06.07.2021г.** от **10.30 часа**, на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „ВиК- Сливен“ООД, както и в заседанието на **15 юли 2021г., от 10.30 ч.**, дава мандат на г-н Камен Костов – Заместник – кмет на Община Сливен да представлява Община Сливен.

2.За точка 1 от дневния ред, определя позиция и дава мандат на представителя на Община Сливен да гласува, както следва:

„СЪГЛАСУВА“ Договор за възмездно доставяне на водни количества чрез водоснабдителна система, използвана за предоставяне на водоснабдителни услуги в различни обособени територии, между „Водоснабдяване и канализация – Сливен“ООД от една страна в качеството на ДОСТАВЧИК, и „Водоснабдяване и канализация“ЕООД – Стара Загора в качеството на ПОЛЗВАТЕЛ – от друга.

3. За точка 2 от дневния ред да гласува по вътрешно убеждение и в защита интересите на Община Сливен.

4. На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението, с цел защита на особено важни държавни и обществени интереси и предотвратяване забавата на изпълнението и настъпване на значителни или трудно поправими вреди.

ВНАСЯ:
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 10

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ДИМИТЪР МИТЕВ – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС Сливен

ОТНОСНО: Приемане на Програма за работата на Общинския съвет Сливен през Третото тримесечие на 2021 год.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Общинския съвет приема Програма за своята работа по тримесечия.

На основание гореизложеното и чл. 38, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

Приема Програма за работата на Общински съвет Сливен през Третото тримесечие на 2021 год.

ВНАСЯ,
ДИМИТЪР МИТЕВ

ПРОГРАМА

ЗА РАБОТАТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЛИВЕН ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2021 ГОДИНА

М. ЮЛИ

1. Годишен отчет за изпълнението на бюджета на община Сливен за 2020 год.
2. Утвърждаване на идеен проект и състав на Организационен комитет за подготовката и провеждането на проявите по повод 26 октомври, Димитровден - Празник на Сливен.
3. Включване в Списъка на защитените детски градини и училища за учебната 2021/2022 година от община Сливен.
4. Включване в Списъка на средишните детски градини и училища за учебната 2021/2022 година на следните общински детски градини и училища от община Сливен
5. Одобряване отчета за извършените разходи за командировки през второто тримесечие на 2021 година на Председателя на Общински съвет Сливен и на Кмета на община Сливен.
6. Приемане на решения за разпореждане с имоти общинска собственост по изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021год.
7. Приемане на решения за съгласуване и одобряване на ПУП на територията на община Сливен.

МЕСЕЦ СЕПТЕМВРИ

1. Информация за текущото изпълнение на бюджета на Община Сливен за първото шестмесечие на 2021г.
2. Разглеждане на Отчет за дейността на Общинския съвет Сливен и неговите ПК за периода 01.01.2021-30.06.2021 год.
- 3.Отчет от кмета на общината за изпълнение решенията на Общинския съвет взети от 01.01.2021 до 30.06.2021 год.
4. Избор на знаменосец и асистенти на Община Сливен.
5. Осигуряване на допълнителни финансови средства за учебната 2021/2022 година за съществуването на самостоятелни паралелки с брой ученици под установения минимум.
6. Приемане на решения за разпореждане с имоти общинска собственост по изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 год.
7. Приемане на решения за съгласуване и одобряване на ПУП на територията на община Сливен.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: *Сключване на предварителен договор на основание чл.17, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, между Община Сливен и физическо лице, във връзка с ПУП за ПИ с идент. 67338.419.127 по КК, кв.293 по плана на м. „Лозарски връх“, гр. Сливен и след влизане в сила на ПУП, неговото прилагане с прекратяване на съсобственост, чрез делба в ПИ с идентификатор 67338.419.127*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен притежава правото на собственост на 99/1099 идеални части от поземлен имот с идентификатор 67338.419.127, с адрес: гр. Сливен, местност „Лозарски връх“, целия с площ 1099 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.) по КККР – гр. Сливен, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 30.03.2015 г., номер по предходен план: 2923943, актувани с АОС № 4332/10.05.2021 г. Останалите 1000/1099 идеални части от имота са собственост на В. М. Т., съгласно нотариален акт № 133, том VII, рег. № 2029, дело № 1026 от 26.03.2015 г. на Служба по вписванията.

С Протоколно решение № 9/26.03.2021 г. на ОБЕСУТ при Община Сливен е приет за одобряване проект на ПУП за поземлен имот с идент. 67338.419.127 по КК, кв.293 по плана на м. „Лозарски връх“, гр. Сливен, като до одобряването му следва да се представи предварителен договор с Община Сливен.

В Общинска администрация е постъпило заявление вх. № 9400-6682/01.04.2021 г. от В. М. Т. за прекратяване на съсобствеността им с Община Сливен, върху ПИ с идентификатор 67338.419.127 по КК – гр. Сливен, местност „Лозарски връх“, чрез изкупуване дела на Общината.

Съгласно скица към проекта на ПУП – ПР, изработен от „АДИТ ГЕОКАД“ ЕООД, инж. Т. Т. с рег. № 33029 в КИИП, реална част с площ 16 кв.м. от поземлен имот с идент. 67338.419.127 попада в обхвата улична регулация от о.т. 1531 до о.т. 1859 по действащата улична регулация на м. „Лозарски връх“, гр. Сливен.

С цел прилагане на уличната регулация е необходимо да се прекрати съсобствеността върху гореописания имот чрез делба.

Възложена и изготвена е експертна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, и е определена пазарната стойност на 1 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 67338.419.127, възлизаща на 21 лв./кв.м., без ДДС.

Данъчната оценка за 1 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 67338.419.127 е 14,68 лв./кв.м.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.17, ал.3, във връзка с ал.5 от Закона за устройство на територията, с чл.8, ал.9, чл.36, ал.1, т.1 от Закона за общинската собственост и чл.33, ал.1, т.1 от НРПУРОИ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва раздел VII “Прекратяване на съсобственост” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 472 от 28.01.2021 г. на Общински съвет - Сливен, с 99/1099 ид.ч. от ПИ с идентификатор 67338.419.127, целия с площ 1099 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), находящ се в м. „Лозарски връх“, гр. Сливен.

II. Общински съвет дава съгласие за сключване на предварителен договор между Община Сливен и В. М. Т., във връзка с проект на ПУП за поземлен имот с идент. 67338.419.127 по КК, кв.293 по плана на м. „Лозарски връх“, гр. Сливен, а след влизането в сила на ПУП и с цел неговото прилагане, сключване на договор за прекратяване на съсобственост в поземлен имот с идентификатор 67338.419.127, с адрес: гр. Сливен, местност „Лозарски връх“, целия с площ 1099 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.) по КККР – гр. Сливен, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 30.03.2015 г., номер по предходен план: 2923943, в режим на съсобственост: за Община Сливен - 99/1099 ид.ч. и за В. М. Т. - 1000/1099 ид.ч., чрез делба при следните условия:

2.1. В. М. Т. получава в дял и става собственик на поземлен имот с идентификатор **67338.419.127**, с проектна площ **1083** кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), граници на имота: 67338.419.390, 67338.419.391, 67338.419.134, 67338.419.128, 67338.419.149, 67338.419.150, 67338.419.151, 67338.419.152. Пазарната стойност на имота е 22 743 лв. (двадесет и две хиляди седемстотин четиридесет и три лв.), без ДДС.

2.2. Община Сливен получава в дял и става собственик на терен с площ от **16** кв.м., представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 67338.419.127, попадаща в обхвата на улица от о.т. 1531 до о.т. 1859 по действащата улична регулация на м. „Лозарски връх“, гр. Сливен, която реална част се предава към съществуваща улица – поземлен имот с идентификатор 67338.419.134, граници на реалната част: 67338.419.134, 67338.419.128, 67338.419.127. Пазарната стойност на реалната част е 1743 лв. (хиляда седемстотин четиридесет и три лв.), без ДДС.

2.3. За уравниване на дяловете при прекратяването на съсобственост, чрез делба на поземлен имот с идентификатор 67338.419.127, В. М. Т. следва да заплати на Община Сливен сумата **1743 лв.** (хиляда седемстотин четиридесет и три лв.), без ДДС, представляваща пазарната стойност на площта от **83** кв.м., с която се увеличава дела на същата.

2.4. В. М. Т. да заплати на Община Сливен дължимите данъци и адм. такси.

III. Възлага на Кмета на Община Сливен да извърши всички последващи нормативно определени действия.

Внася:

Стефан Радев

Кмет на Община Сливен

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Прекратяване на съсобственост, чрез изкупуване частта на Община Сливен в УПИ VIII-475, кв.34, с.Бяла, общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от Д. П. Д., притежаваш в съсобственост с Община Сливен урегулиран поземлен имот VIII-475 с неуредени регулационни отношения в кв.34, целият с площ от 1250 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с. Бяла, общ.Сливен и съсобственост върху първия етаж от двуетажна масивна жилищна сграда с обща застроена площ 82 кв.м., с искане за прекратяване на съсобствеността чрез изкупуване частта на Общината, представляваща 80/1250 ид.ч. от УПИ VIII-475 с неуредени регулационни отношения в кв.34 и 1/5 ид.ч. от първия етаж на жилищната сградата, актувани с АОС № 238 от 27.11.2020г.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, пазарна оценка възлизаща на 2500 лева (две хиляди и петстотин лв.).

Данъчната оценка на общинската част от имота е 798,70 лева (седемстотин деветдесет и осем лева и седемдесет ст.).

Имотът е включен в Раздел I – Продажба на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета с Решение № 472 от 28.01.2021г. на ОбС Сливен.

Предвид трудностите които съсобствеността поражда при ползването, застрояването и разпореждането с имота, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, чл.36 от ЗС и чл.52, ал.5, т.1 от ЗМСМА предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се прекрати съсобствеността между Община Сливен и Д. П. Д. върху следния недвижим имот, представляващ УПИ VIII-475 с неуредени регулационни отношения в кв.34, целият с площ от 1250 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с. Бяла, общ.Сливен и съсобствеността върху първия етаж от двуетажна масивна жилищна сграда с обща застроена площ 82 кв.м., чрез изкупуване частта на Общината, представляваща 80/1250 ид.ч. от УПИ VIII-475, кв.34 и 1/5 ид.ч. от първия етаж на сградата.

II. Оценката на общинската част от недвижимия имот по т.І възлиза на **2500 лева (две хиляди и петстотин лева), без ДДС, в това число: земя- 440 лева; сграда: 2060 лева.**

III. Определя 30% от средствата получени от евентуална продажба на имота, които да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с.Бяла, общ.Сливен.

IV. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими действия по прекратяване на съсобствеността.

ВНОСИТЕЛ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 13

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: *Прекратяване на съсобственост между Община Сливен и физически лица, върху ПИ с идентификатор 67338.417.197 по КК – гр. Сливен, м. „Дюлева река“, СО „Изгрев“*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен притежава правото на собственост на 498/1498 идеални части от поземлен имот с идентификатор 67338.417.197, с адрес: гр. Сливен, местност „Дюлева река“, целия с площ 1498 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.) по КККР – гр. Сливен, номер по предходен план: 2883280, актувани с АОС № 2579/30.10.2009 г. Останалите 1000/1498 идеални части от имота са собственост на Р. К. И. и И. Й. И., съгласно нотариален акт № 196, том V, рег. № 1545, дело № 1146 от 13.07.1999 г. на РС-Сливен.

В Общинска администрация е постъпило заявление вх. № 9400-427/07.01.2021 г. от Р. К. И. и И. Й. И., за прекратяване на съсобствеността им с Община Сливен, върху ПИ с идентификатор 67338.417.197 по КК – гр. Сливен, м. „Дюлева река“, СО „Изгрев“, чрез изкупуване дела на Общината.

Съгласно Скица № 547/16.03.2021 г. на Дирекция „УТ“ и Скица-проект № 15-316129/25.03.2021 на СГКК - Сливен, реална част с площ 43 кв.м. от поземления имот попада в обхвата улична регулация от о.т. 1270 до о.т. 1272 по ПУП на м. „Дюлева река“, СО „Изгрев“, гр. Сливен, одобрен с Решение № 928/30.03.2006 г. на ОбС-Сливен.

С цел прилагане на уличната регулация е необходимо да се прекрати съсобствеността върху гореописания имот чрез делба.

Възложена и изготвена е експертна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, и е определена пазарната стойност на 1 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 67338.417.197, възлизаща на 19 лв./кв.м., без ДДС.

Данъчната оценка за 1 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 67338.417.197 е 11,40 лв./кв.м.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.9, чл.36, ал.1, т.1 от Закона за общинската собственост, чл.33, ал.1, т.1 от НРПУРОИ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва раздел VII “Прекратяване на съсобственост” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 472 от 28.01.2021 г. на Общински съвет - Сливен, с 498/1498 ид.ч. от ПИ с идентификатор 67338.417.197, целия с площ 1498 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), находящ се в м. „Дюлева река“, СО „Изгрев“, гр. Сливен.

II. Общински съвет дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Сливен и Р. К. И. и И. Й. И., върху поземлен имот с идентификатор 67338.417.197, с адрес: гр. Сливен, местност „Дюлева река“, целия с площ 1498 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.) по КККР – гр. Сливен, номер по предходен план: 2883280, в режим на съсобственост: за Община Сливен - 498/1498 ид.ч. и за Р. К. И. и И. Й. И., - 1000/1498 ид.ч., чрез делба при следните условия:

2.1. Р. К. И. и И. Й. И., получават в дял и стават собственици на поземлен имот с идентификатор **67338.417.197**, с проектна площ **1455** кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), граници на имота: 67338.416.335, 67338.417.198, 67338.417.207, 67338.417.196, 67338.417.337, 67338.417.338. Пазарната стойност на имота е 27 645 лв. (двадесет и седем хиляди шестстотин четиридесет и пет лв.), без ДДС.

2.2. Община Сливен получава в дял и става собственик на терен с площ от **43** кв.м., представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 67338.417.197, попадаща в обхвата на улица от о.т. 1270 до о.т. 1272 по ПУП на м. „Дюлева река“, СО „Изгрев“, гр. Сливен, която реална част се предава към съществуваща улица – поземлен имот с идентификатор 67338.416.335, граници на реалната част: 67338.416.335, 67338.417.198, 67338.417.197, 67338.417.338. Пазарната стойност на реалната част е 817 лв. (осемстотин и седемнадесет лв.), без ДДС.

2.3. За уравниване на дяловете при прекратяването на съсобственост, чрез делба на поземлен имот с идентификатор 67338.417.197, Р. К. И. и И. Й. И., следва да заплатят на Община Сливен сумата **8 645** лв. (осем хиляди шестстотин четиридесет и пет лв.), без ДДС, представляваща пазарната стойност на площта от **455** кв.м., с която се увеличава дела на същите.

2.4. Р. К. И. и И. Й. И., да заплатят на Община Сливен дължимите данъци и адм. такси.

III. Възлага на Кмета на Община Сливен да извърши всички последващи нормативно определени действия.

Внася:

Стефан Радев

Кмет на Община Сливен

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Прекратяване на съсобственост, чрез делба в поземлен имот с идентификатор **67338.417.215** по КККР - гр. Сливен, СО „Изгрев“, м. „Дюлева река“, между Община Сливен и физическо лице

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление с вх.№ 9400-4051/26.02.2021г. от Д. И. Д., с искане за прекратяване на съсобственост с общината, чрез делба в поземлен имот с идентификатор **67338.417.215** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на ИД на АК в местността „Дюлева река“, целия с площ от 891 кв.м.

Поземлен имот с идентификатор **67338.417.215** е съсобствен с Община Сливен и попада в кръга от имоти, обхванати от разпоредбите на § 4 и сл. от ПЗР на ЗСПЗЗ, за които е одобрен план на новообразуваните имоти със Заповед № РД-01-0005/08.01.2002г. на Областен управител Сливен.

Собствеността си върху **600/891** ид.части от имота заявителят удостоверява с нот.акт № 118, том 17, дело 2885, вх.рег.№ 4947 от 02.10.2020г. издаден от Служба по вписванията гр.Сливен.

Делът на Община Сливен се равнява на **291/891** ид.части, актувани с АЧОС № 4338/13.05.2021г.

С Решение № 928/30.03.2006г. на Общински съвет Сливен е одобрен подробен устройствен план –план на улици и поземлени имоти на м.“Дюлева река“, СО“Изгрев“, гр.Сливен, съгласно който уличната регулация засяга съсобствения поз. имот с идентификатор **67338.417.215**. След нанасяне на уличнорегулационните граници в Кадастралната карта на гр.Сливен е издадена скица-проект № 15-380600/09.04.2021г. за изменение на КККР на гр.Сливен, съгласно която площта на имота се намалява от 891 кв.м. на 732 кв.м., за сметка на увеличаване площта на прилежащата улица, представляваща поз.имот с идентификатор **67338.417.214** – с реална част с площ от 159 кв.м.

Във връзка с постъпилото искане от заявителя, както и за прилагане на действащия план за улична регулация считаме, че са налице условията за прекратяване на съсобственост в ПИ **67338.417.215**, чрез делба.

Възложена е експертна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, и е определена пазарната стойност за 1 кв.м. от поземления имот, възлизаща на 19 лв., без ДДС.

Данъчната оценка за 1 кв.м. от имота се равнява на 12,46 лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 и чл.36, ал.1, т.1 от Закона за общинската собственост, чл.36 от Закона за собствеността, чл.33, ал.1, т.1 от Наредбата

за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.199 от Закона за устройство на територията, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва раздел VII “Прекратяване на съсобственост” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2021г., приета с Решение № 472 от 28.01.2021г. на Общински съвет – Сливен, чрез делба в поземлен имот с идентификатор **67338.417.215** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на ИД на АК, адрес на имота: гр.Сливен, м. „Дюлева река“, целия с площ от 891 кв.м преди промяната, съгласно скица-проект № 15-380600/09.04.2021 г. на СГКК – гр. Сливен, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), при граници: 67338.417.225, 67338.417.216, 67338.417.214, 67338.417.177.

II. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Сливен и Д. И. Д., върху следния недвижим имот, находящ се в гр. Сливен, представляващ поземлен имот с идентификатор **67338.417.215** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006г. на изпълнителния директор на АК, с адрес на имота: гр. Сливен, местност „Дюлева река“, целия с площ от 891 кв.м., преди промяната, трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за ниско застрояване, номер по предходен план: 2882249, при граници: 67338.417.225, 67338.417.216, 67338.417.214, 67338.417.177, чрез делба, съгласно скица-проект № 15-380600/09.04.2021г. издадена от СГКК гр.Сливен, при следните условия:

2.1. Д. И. Д. получава в дял и става собственик на новообразуван поз. имот с проектен идентификатор **67338.417.215**, съгласно скица-проект № 15-380600/09.04.2021г. издадена от СГКК гр.Сливен, м.,„Дюлева река“, с площ **732** кв.м. Пазарната стойност на имота е **13 908 лв.** (тринадесет хиляди деветстотин и осем лв.), без ДДС;

2.2. Община Сливен получава в дял и става собственик на реална част с площ от **159** кв.м. от ПИИ **67338.417.215**, предаваща се към съществуваща улица – поз.имот с проектен идентификатор **67338.417.214**, съгласно скица-проект № 15-380600/09.04.2021г. издадена от СГКК гр.Сливен, с площ от 1429 кв.м. Пазарната стойност на реалната част от имота е **3 021 лв.** (три хиляди двадесет и един лв.), без ДДС;

2.3. За уравниване на дяловете, Д. И. Д. да заплати на Община Сливен сума в размер на **2 508 лв.** (две хиляди петстотин и осем лв.), без ДДС, представляваща пазарната стойност на площта, с която се увеличава делът ѝ, а именно **132** кв.м.

2.4. Всички разноски по сключване на сделката - административна такса, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на заинтересованото лице.

III. Възлага на Кмета на Община Сливен да издаде заповед и сключи договор за прекратяване на съсобственост, чрез делба на основание чл. 36, ал. 1, т. 1 от Закона за общинската собственост.

Внася:

Кмет:.....
Стефан Радев

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Продажба на имот- частна общинска собственост, представляващ УПИ VIII-673, кв.74 в с.Самуилово, общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен е постъпило искане за закупуване на недвижим имот - общинска собственост, представляващ УПИ VIII-673, кв.74, с площ от 240 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Самуилово, общ.Сливен, актуван с АОС № 279 от 19.04.2021г., с данъчна оценка 1078,40 лева.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажбата на имота чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имотите и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, пазарна оценка възлизаща на 1490 лева.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета с Решение № 472 от 28.01.2021г. на ОбС Сливен, като в Раздел I - Продажба се добавя: УПИ VIII-673, кв.74, с площ от 240 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Самуилово, общ.Сливен

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот- частна общинска собственост, представляващ **УПИ VIII-673, кв.74**, с площ от 240 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Самуилово, общ.Сливен, актуван с АОС № 279 от 19.04.2021г.

Начална цена **1490 лева** (хиляда четиристотин и деветдесет лв.) без ДДС.

III. Определя 30% от средствата получени от евентуална продажба на имота, които да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с.Самуилово, общ.Сливен.

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

ВНОСИТЕЛ:
СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на поземлени имоти – общинска собственост в землището на гр. Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен са постъпили заявления за закупуване на следните поземлени имоти - общинска собственост:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.419.55 с площ от 308 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, местност "Лозарски връх", актуван с АОС № 4324/15.04.2021 г., землище на гр.Сливен с данъчна оценка: 3515.60 лв.
2. Поземлен имот с идентификатор 67338.435.593 с площ от 685 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски трус и отдих /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Баш чардак", актуван с АОС № 4323/15.04.2021 г., землище на гр.Сливен с данъчна оценка: 19.70 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имотите чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно действащата Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост са възложени и изготвени пазарни оценки от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България. За поземлен имот с идентификатор 67338.419.55 пазарната оценка възлиза на 6760 /шест хиляди седемстотин и шестдесет/ лв., а за поземлен имот с идентификатор 67338.435.593 пазарната оценка е 4880 /четири хиляди осемстотин и осемдесет/ лв..

Предвид гореизложеното и на основание чл.21,ал.1, т.8, чл.52,ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8,ал.9 и чл.35,ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва:

1. Раздел I.1 Продажба на имоти в регулация с поземлен имот с идентификатор 67338.419.55 с площ от 308 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, местност "Лозарски връх", актуван с АОС № 4324/15.04.2021 г., землище на гр.Сливен

2.Раздел I.2 продажба на земеделски земи с поземлен имот с идентификатор 67338.435.593 с площ от 685 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски трус и отдих /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, трайно предназначение на територията:

зеделска, местност "Баш чардак", актуван с АОС № 4323/15.04.2021 г., землище на гр.Сливен

от приетата с Решение № 472/28.01.2021 г. на Общински съвет гр. Сливен Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 год..

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти с идентификатори:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.419.55 с площ от 308 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, местност "Лозарски връх", актуван с АОС № 4324/15.04.2021 г., землище на гр.Сливен

Начална тръжна цена: 6800 /шест хиляди и осемстотин/ лв. без ДДС

2. Поземлен имот с идентификатор 67338.435.593 с площ от 685 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски трус и отдих /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Баш чардак", актуван с АОС № 4323/15.04.2021 г., землище на гр.Сливен

Начална тръжна цена: 4900 /четири хиляди и деветстотин/ лв. без ДДС

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

Внася:

Стефан Радев

Кмет на Община Сливен

Т. 17

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на поземлени имоти - частна общинска собственост, с идентификатори № 67338.420.169 и 67338.420.173, местност „Барутни погребни“, Селищно образувание „Изгрев“, гр.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление с искане за извършване на покупко-продажба на общински поземлени имоти, находящи се в гр.Сливен, местност „Барутни погребни“, СО „Изгрев“, гр.Сливен по плана на новообразуваните имоти, одобрен със Заповед № РД-11-09-03/27.02.2003г. на Областен управител, с идентификатори по Кадастралната карта на гр.Сливен, както следва:

- ПИ 67338.420.169, с площ от 511 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), номер по предходен план: 2894014, при съседни: 67338.420.168, 67338.420.151, 67338.420.171, 67338.420.170, актуван с АОС № 4318/05.04.2021г., с данъчна оценка 9380,40 лв.;

- ПИ 67338.420.173, с площ от 339 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), номер по

предходен план: 2890392, идентичен с УПИ VIII-173, кв.504 по ПУП на м.“Барутни погребни“, при съседни: 67338.420.267, 67338.420.172, 67338.420.174, 67338.420.121, актуван с АОС № 4317/05.04.2021., с данъчна оценка 5650,80 лв.

За Община Сливен е целесъобразно да бъде извършена продажба, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имотите и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост са възложени и изготвени пазарни оценки от лицензиран оценител на недвижими имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, възлизащи, съответно на 11070 лв. (единадесет хиляди седемдесет лв.) за ПИ **67338.420.169** и 7 240 лв. (седем хиляди двеста и четиридесет лв.) за ПИ **67338.420.173**.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва раздел I “Продажби” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2021г., със следните имоти:

- ПИ **67338.420.169**, с площ от 511 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), номер по предходен план: 2894014, при съседни: 67338.420.168, 67338.420.151, 67338.420.171, 67338.420.170, актуван с АОС № 4318/05.04.2021г.;

- ПИ **67338.420.173**, с площ от 339 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), номер по предходен план: 2890392, идентичен с УПИ VIII-173, кв.504 по ПУП на м.“Барутни погребни“, при съседни: 67338.420.267, 67338.420.172, 67338.420.174, 67338.420.121, актуван с АОС № 4317/05.04.2021г.

II. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти - частна общинска собственост, находящи се в гр.Сливен, местност, СО „Изгрев“, м.„Барутни погребни“, както следва:

- ПИ **67338.420.169**, с площ от 511 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), номер по предходен план: 2894014, при съседни: 67338.420.168, 67338.420.151, 67338.420.171, 67338.420.170, актуван с АОС № 4318/05.04.2021г.;

Начална тръжна цена **11 070** лв. (единадесет хиляди седемдесет лв.), без ДДС.

- ПИ **67338.420.173**, с площ от 339 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), номер по предходен план: 2890392, идентичен с УПИ VIII-173, кв.504 по ПУП на м.“Барутни погребни“, при съседни: 67338.420.267, 67338.420.172, 67338.420.174, 67338.420.121, актуван с АОС № 4317/05.04.2021.

Начална тръжна цена **7 240** лв. (седем хиляди двеста и четиридесет лв.), без ДДС.

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

Внася:

Кмет:.....

Стефан Радев

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на поземлени имоти – общинска собственост в землището на гр. Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен са постъпили заявления за закупуване на следните поземлени имоти - общинска собственост:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.408.174 с площ от 993 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, местност "Моллова гора", актуван с АОС № 4322/09.04.2021 г., землище на гр.Сливен с данъчна оценка: 11985.90 лв.
2. Поземлен имот с идентификатор 67338.409.2 с площ от 876 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, местност "Моллова гора", актуван с АОС № 4325/16.04.2021 г., землище на гр.Сливен с данъчна оценка: 9999.00 лв.
3. Поземлен имот с идентификатор 67338.409.6 с площ от 1001 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, местност "Моллова гора", актуван с АОС № 4326/16.04.2021 г., землище на гр.Сливен с данъчна оценка: 11425.80 лв.
4. Поземлен имот с идентификатор 67338.409.7 с площ от 1745 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, местност "Моллова гора", актуван с АОС № 4327/16.04.2021 г., землище на гр.Сливен с данъчна оценка: 19918.10 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имотите чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно действащата Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост са възложени и изготвени пазарни оценки от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България. За поземлен имот с идентификатор 67338.408.174 пазарната оценка възлиза на 14920 /четирнадесет хиляди деветстотин и двадесет/ лв., за поземлен имот с идентификатор 67338.409.2 пазарната оценка е 13570 /тринадесет хилядипетстотин и седемдесет/ лв., за поземлен имот с идентификатор 67338.409.6 пазарната оценка е 15370 /петнадесет хиляди триста и седемдесет лв./и за поземлен имот с идентификатор 67338.409.7 пазарната оценка е 25980 /двадесет и пет хиляди деветстотин и осемдесет лв./

Предвид гореизложеното и на основание чл.21,ал.1, т.8, чл.52,ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8,ал.9 и чл.35,ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва Раздел I.1 Продажба на имоти в регулация от приетата с Решение № 472/28.01.2021 г. на Общински съвет гр. Сливен Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 год., със следните поземлени имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.408.174 с площ от 993 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, местност "Моллова гора", актуван с АОС № 4322/09.04.2021 г., землище на гр.Сливен.
2. Поземлен имот с идентификатор 67338.409.2 с площ от 876 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, местност "Моллова гора", актуван с АОС № 4325/16.04.2021 г., землище на гр.Сливен.
3. Поземлен имот с идентификатор 67338.409.6 с площ от 1001 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, местност "Моллова гора", актуван с АОС № 4326/16.04.2021 г., землище на гр.Сливен.
4. Поземлен имот с идентификатор 67338.409.7 с площ от 1745 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, местност "Моллова гора", актуван с АОС № 4327/16.04.2021 г., землище на гр.Сливен

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти с идентификатори:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.408.174 с площ от 993 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, местност "Моллова гора", актуван с АОС № 4322/09.04.2021 г., землище на гр.Сливен.

Начална цена: 14950 /четирнадесет хиляди деветстотин и петдесет/ лв. без ДДС

2. Поземлен имот с идентификатор 67338.409.2 с площ от 876 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, местност "Моллова гора", актуван с АОС № 4325/16.04.2021 г., землище на гр.Сливен.

Начална цена: 13600 /тринадесет хиляди и шестстотин/ лв. без ДДС

3. Поземлен имот с идентификатор 67338.409.6 с площ от 1001 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, местност "Моллова гора", актуван с АОС № 4326/16.04.2021 г., землище на гр.Сливен.

Начална цена: 15400 /петнадесет хиляди и четиристотин/ лв. без ДДС

4. Поземлен имот с идентификатор 67338.409.7 с площ от 1745 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, местност "Моллова гора", актуван с АОС № 4327/16.04.2021 г., землище на гр.Сливен

Начална цена: 26000 /двадесет и шест хиляди/ лв. без ДДС.

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

Внася:

Стефан Радев

Кмет на Община Сливен

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на поземлен имот с идентификатор 67338.432.509 – общинска собственост в землището на гр. Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен е постъпило заявление за закупуване на поземлен имот с идентификатор 67338.432.509 с площ от 1299 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, трайно предназначение на територията: земеделска, местност ”Чинтулово”, актуван с АОС № 4314/23.03.2021 г. – общинска собственост в землището на гр. Сливен с данъчна оценка 140.00 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Имотът не е включен в Раздел I Продажба на приетата с Решение № 472/28.01.2021 г. от Общински съвет гр. Сливен Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 год.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България. За поземлен имот с идентификатор 67338.432.509 пазарната оценка възлиза на 6910 /шест хиляди деветстотин и десет/лв..

Предвид гореизложеното и на основание чл.21,ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8,ал.9 и чл.35,ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 67338.432.509 с площ от 1299 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, трайно предназначение на територията: земеделска, местност ”Чинтулово”, актуван с АОС № 4314/23.03.2021 г. – общинска собственост в землището на гр. Сливен
Начална тръжна цена: 6910 /шест хиляди деветстотин и десет/лв..без ДДС.

II. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

Внася:
Стефан Радев
Кмет на Община Сливен

Т. 20

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на поземлени имоти - частна общинска собственост, с идентификатори № **67338.418.330**, **67338.418.435** и **67338.419.114**, местност „Лозарски връх“, Селищно образувание „Изгрев“, гр.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация са постъпили заявления с искане за извършване на покупко-продажба на общински поземлени имоти, находящи се в гр.Сливен, местност „Лозарски връх“, СО „Изгрев“, гр.Сливен по плана на новообразуваните имоти, одобрен със Заповед № РД-11-09-04/27.02.2003г. на Областен управител, с идентификатори по Кадастралната карта на гр.Сливен, както следва:

- ПИ **67338.418.330**, с площ от 903 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), номер по предходен план: 2920418, при съседни: 67338.418.331, 67338.418.329, 67338.418.325, 67338.419.2, актуван с АОС № 4329/19.04.2021г., с данъчна оценка 9359,40 лв.;

- ПИ **67338.418.435**, с площ от 710 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), предишен идентификатор: 67338.418.7, идентичен с УПИ Х-435, кв.251 по ПУП на м.„Лозарски връх“, при съседни: 67338.418.2, 67338.418.5, 67338.418.6, 67338.418.18, 67338.418.13, 67338.418.8, 67338.418.1, 67338.418.4, актуван с АОС № 3049/20.06.2013., с данъчна оценка 8104,20 лв.;

- ПИ **67338.419.114**, с площ от 825 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), номер по предходен план: 2920469, при съседни: 67338.419.113, 67338.419.115, 67338.419.134, 67338.419.2, актуван с АОС № 4295/21.01.2021г., с данъчна оценка 8551,00 лв.

За Община Сливен е целесъобразно да бъде извършена продажба, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имотите и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост са възложени и изготвени пазарни оценки от лицензиран оценител на недвижими имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, възлизащи, съответно на 18 700 лв. (осемнадесет хиляди и седемстотин лв.) за ПИ **67338.418.330**; 18 400 лв. (осемнадесет хиляди и четиристотин лв.) за ПИ **67338.418.435** и 17 380 лв. (седемнадесет хиляди триста и осемдесет лв.) за ПИ **67338.419.114**.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва раздел I “Продажби” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2021г., със следните имоти:

- ПИ **67338.418.330**, с площ от 903 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), номер по предходен план: 2920418, при съседни: 67338.418.331, 67338.418.329, 67338.418.325, 67338.419.2, актуван с АОС № 4329/19.04.2021г.;
- ПИ **67338.418.435**, с площ от 710 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), предишен идентификатор: 67338.418.7, идентичен с УПИ Х-435, кв.251 по ПУП на м.“Лозарски връх“, при съседни: 67338.418.2, 67338.418.5, 67338.418.6, 67338.418.18, 67338.418.13, 67338.418.8, 67338.418.1, 67338.418.4, актуван с АОС № 3049/20.06.2013г.;
- ПИ **67338.419.114**, с площ от 825 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), номер по предходен план: 2920469, при съседни: 67338.419.113, 67338.419.115, 67338.419.134, 67338.419.2, актуван с АОС № 4295/21.01.2021г.

II. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти - частна общинска собственост, находящи се в гр.Сливен, местност, СО „Изгрев“, м., „Лозарски връх“, както следва:

- ПИ **67338.418.330**, с площ от 903 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), номер по предходен план: 2920418, при съседни: 67338.418.331, 67338.418.329, 67338.418.325, 67338.419.2, актуван с АОС № 4329/19.04.2021г.;

Начална тръжна цена 18 700 лв. (осемнадесет хиляди и седемстотин лв.), без ДДС.

- ПИ **67338.418.435**, с площ от 710 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), предишен идентификатор: 67338.418.7, идентичен с УПИ Х-435, кв.251 по ПУП на м.“Лозарски връх“, при съседни: 67338.418.2, 67338.418.5, 67338.418.6, 67338.418.18, 67338.418.13, 67338.418.8, 67338.418.1, 67338.418.4, актуван с АОС № 3049/20.06.2013г.;

Начална тръжна цена 18 400 лв. (осемнадесет хиляди и четиристотин лв.), без ДДС.

- ПИ **67338.419.114**, с площ от 825 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), номер по предходен план: 2920469, при съседни: 67338.419.113, 67338.419.115, 67338.419.134, 67338.419.2, актуван с АОС № 4295/21.01.2021г.

Начална тръжна цена 17 380 лв. (седемнадесет хиляди триста и осемдесет лв.), без ДДС.

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

Внася:

Кмет:.....

Стефан Радев

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: *Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.409.258 по КККР-Сливен, м. „Моллова гора“, град Сливен*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е собственик на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.409.258 по КККР - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 12.04.2021 г., с площ на поземления имот: 335 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, м. „Моллова гора“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), съседни: 67338.409.257, 67338.409.127, 67338.409.260, 67338.409.259, актуван с акт за частна общинска собственост № 4337/13.05.2021 г.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота, чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението да плаща данъци за имота. Едновременно с това, една предстояща продажба ще осигури и приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, която възлиза на 4 820 лв. (четири хиляди осемстотин и двадесет лв.), без ДДС.

Данъчната оценка на имота е 3 823,80 лв. (три хиляди осемстотин двадесет и три лв. и осемдесет ст.)

Предвид горезложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.26, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва Раздел I - „Продажба“ в Годишната програма за управление разпореждане с имотите - общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 472 от 28.01.2021 г. на Общински съвет - Сливен, с ПИ с идентификатор 67338.409.258 по КККР - гр. Сливен, с площ от 335 кв.м., адрес: гр. Сливен, м. „Моллова гора“, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.).

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.409.258 по КККР - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 12.04.2021 г., с площ на поземления имот: 335 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, м. „Моллова гора“, трайно предназначение на територията: урбанизирана,

начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), съседни: 67338.409.257, 67338.409.127, 67338.409.260, 67338.409.259, актуван с акт за частна общинска собственост № 4337/13.05.2021 г.

Начална тръжна цена **4 820 лв.** (четири хиляди осемстотин и двадесет лв.), без ДДС.

3. Възлага на кмета на Община Сливен да организира провеждането на публичен търг и сключи договор със спечелилия участник.

Внася:

Стефан Радев

кмет на Община Сливен

Т. 22

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: *Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.419.284 по КККР-Сливен, м. „Лозарски връх“, град Сливен*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е собственик на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.419.284 по КККР - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 24.09.2012 г., с площ на поземления имот: 455 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, м. „Лозарски връх“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), съседни: 67338.419.282, 67338.419.283, 67338.419.285, 67338.419.303, 67338.419.329, актуван с акт за частна общинска собственост № 2485/16.12.2008 г.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота, чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението да плаща данъци за имота. Едновременно с това, една предстояща продажба ще осигури и приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, която възлиза на 9 540 лв. (девет хиляди петстотин и четиридесет лв.), без ДДС.

Данъчната оценка на имота е 8 352,40 лв. (осем хиляди триста петдесет и два лв. и четиридесет ст.)

Предвид горезложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.26, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва Раздел I - „Продажба“ в Годишната програма за управление разпореждане с имотите - общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 472 от 28.01.2021 г. на Общински съвет - Сливен, с ПИ с идентификатор 67338.419.284 по КККР - гр. Сливен, с площ от 455 кв.м., адрес: гр. Сливен, м. „Лозарски връх“, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.).

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.419.284 по КККР - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 24.09.2012 г., с площ на поземления имот: 455 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, м. „Лозарски връх“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), съседи: 67338.419.282, 67338.419.283, 67338.419.285, 67338.419.303, 67338.419.329, актуван с акт за частна общинска собственост № 2485/16.12.2008 г.

Начална тръжна цена **9 540 лв.** (девет хиляди петстотин и четиридесет лв.), без ДДС.

3. Възлага на кмета на Община Сливен да организира провеждането на публичен търг и сключи договор със спечелилия участник.

Внася:

Стефан Радев

кмет на Община Сливен

Т. 23

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на поземлен имот с идентификатор 30990.100.313 – общинска собственост в землището на с. Злати войвода

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен е постъпило заявление за закупуване на поземлен имот с идентификатор 30990.100.313 с площ от 789 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, трайно предназначение на територията: земеделска, местност ”Тюржемен”, актуван с АОС № 94/23.04.2021 г. – общинска собственост в землището на с. Злати войвода с данъчна оценка 171.60 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Имотът не е включен в Раздел I Продажба на приетата с Решение № 472/28.01.2021 г. от Общински съвет гр. Сливен Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 год.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България. За поземлен имот с идентификатор 30990.100.313 пазарната оценка възлиза на 1210 /хиляда двеста и десет/ лв..

Предвид гореизложеното и на основание чл.21,ал.1, т.8, чл.52,ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8,ал.9 и чл.35,ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се допълни Раздел I Продажба на приетата с Решение № 472/28.01.2021 г. от Общински съвет гр. Сливен, Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 год. с поземлен имот с идентификатор 30990.100.313 с площ от 789 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Тюржемен", актуван с АОС № 94/23.04.2021 г. – общинска собственост в землището на с. Злати войвода

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 30990.100.313 с площ от 789 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Тюржемен", актуван с АОС № 94/23.04.2021 г. – общинска собственост в землището на с. Злати войвода

Начална тръжна цена: 1210 /хиляда двеста и десет/ лв. без ДДС.

III. Определя 30% от средствата получени от евентуална продажба на имота, които да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с.Злати войвода, общ.Сливен.

IV. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

Внася:

Стефан Радев

Кмет на Община Сливен

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на имоти частна общинска собственост, предоставени за ползване, по реда на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, съставляващи поземлени имоти: 67338.420.55, местност „Барутни погребни“, землище гр. Сливен, 67338.403.271, местност „Градището“, землище гр. Сливен, 47980.501.223, с. Мечкарево, общ. Сливен и 68117.121.77, местност „До Тополчанско землище“, землище с.Сотиря, общ. Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ се прекратява правото на ползване върху земеделските земи, предоставени на граждани по силата на актове на Президиума на Народното събрание, на Държавния съвет и на Министерския съвет.

Гражданите, на които е предоставено право на ползване върху земи по § 4 придобиват право на собственост върху тях, когато заплатят земята на собственика чрез Общината по цени, определени от Министерския съвет по влязла в сила оценка.

Съгласно чл.36 от ЗСПЗЗ оценките на общинските земи, върху които е било учредено право на ползване въз основа на актовете, посочени в § 4 от преходните и заключителните разпоредби, се определят с решение на Общинския съвет по реда на Закона за общинската собственост, като така определената цена не може да бъде пониска от оценката, определена по реда на Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи. Съгласно чл. 41, ал. 2, изречение първо от Закона за общинската собственост, към който препраща чл.36, ал.3 от ЗСПЗЗ, регламентира, разпоредителните сделки с имоти - общинска собственост да се извършват по пазарни цени, но не пониски от данъчните им оценки.

В тази връзка, след заявено желание от страна на ползвателите да придобият собственост върху предоставената им за ползване земя по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, са изготвени оценки от лицензиран оценител и данъчни оценки за :

1. **Поземлен имот 67338.420.55, с площ от 1021 кв.м** по кадастралната карта на гр.Сливен, местност ”Барутни погребни” с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10м/, като за имота са определени – пазарна стойност 18 440 лв. и данъчна оценка 10 314,60 лв.

2. **Поземлен имот 67338.403.271, с площ от 705 кв.м** по кадастралната карта на гр.Сливен, местност ”Градището” с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10м/, като за имота са определени – пазарна стойност 9 500 лв. и данъчна оценка 7 307,20 лв.

3. **Поземлен имот 47980.501.223, с площ от 595 кв.м** по кадастралната карта на с.Мечкарево, общ. Сливен, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдих /съгласно § 4 ПЗРЗСПЗЗ/, са определени – пазарна стойност 3990 лв. и данъчна оценка 1 242,40 лв.

4. **Поземлен имот 68117.121.77, с площ от 1000 кв.м** по плана на новообразуваните имоти на с.Сотиря, общ. Сливен, местност ”До Тополчанско землище”, с трайно предназначение: земеделска територия и начин на трайно ползване:

Параграф 4 /ЗСПЗЗ/, са определени – пазарна стойност 3150 лв., цена по Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи 450 лв. и данъчна оценка 88,20 лв.

На основание чл.21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА и чл. 36, ал.3 от ЗСПЗЗ във връзка с чл.35, ал.4, т.2, чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.5а и чл.1, т.2 от Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи, предлагам Общински съвет - Сливен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Да бъде заплатена на бившите собственици, чрез Община Сливен, от ползвателите, на които е предоставено право на ползване върху земя по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, стойността на земята за :

1. **Поземлен имот 67338.420.55, с площ от 1021 кв.м** по кадастралната карта на гр.Сливен, местност "Барутни погребни" с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10м/, цена **18 440 лв.**

2. **Поземлен имот 67338.403.271, с площ от 705 кв.м** по кадастралната карта на гр.Сливен, местност "Градището" с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10м/, цена **9 500 лв.**

3. **Поземлен имот 47980.501.223, с площ от 595 кв.м** по кадастралната карта на с.Мечкарево, общ. Сливен, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдых /съгласно § 4 ПЗРЗСПЗЗ/, цена **3990 лв.**

4. **Поземлен имот 68117.121.77, с площ от 1000 кв.м** по плана на новообразуваните имоти на с.Сотиря, общ. Сливен, местност "До Тополчанско землище", с трайно предназначение: земеделска територия и начин на трайно ползване: Параграф 4 /ЗСПЗЗ/, цена **3150 лв.**

Възлага на Кмета на Община Сливен да издаде заповед за придобиване правото на собственост върху имотите от техните ползватели след заплащането на определените цени.

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на община Сливен

Т. 25

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Продажба на имоти- частна общинска собственост, находящи се в с.Крушаре и с.Николаево, общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен са постъпили искания за закупуване на следните имоти - общинска собственост:

1. УПИ VII-768, кв.76, с площ от 1280 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Крушаре, общ.Сливен, актуван с АОС № 232 от 19.04.2021г., с данъчна оценка 5751,70 лева.

2. УПИ I, кв.7, с площ от 1095 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Николаево, общ.Сливен, актуван с АОС № 70 от 28.03.2013г., с данъчна оценка 2286,40 лева.

3. УПИ II, кв.7, с площ от 1080 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Николаево, общ.Сливен, актуван с АОС № 78 от 11.03.2021г., с данъчна оценка 2480,50 лева.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажбата на имотите чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имотите и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост са възложени и изготвени от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, пазарни оценки възлизащи на: 1. УПИ VII-768, кв.76- 9580 лева ; 2. УПИ I, кв.7- 5820 лева; 3. УПИ II, кв.7- 5740 лева.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета с Решение № 472 от 28.01.2021г. на ОбС Сливен, като в Раздел I - Продажба се добавя:

1. УПИ VII-768, кв.76, с площ от 1280 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Крушаре, общ.Сливен, актуван с АОС № 232 от 19.04.2021г.

2. УПИ I, кв.7, с площ от 1095 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Николаево, общ.Сливен, актуван с АОС № 70 от 28.03.2013г.

3. УПИ II, кв.7, с площ от 1080 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Николаево, общ.Сливен, актуван с АОС № 78 от 11.03.2021г.

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имоти- частна общинска собственост, представляващи:

1. УПИ VII-768, кв.76, с площ от 1280 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Крушаре, общ.Сливен, актуван с АОС № 232 от 19.04.2021г.

Начална цена **9580 лева** (девет хиляди петстотин и осемдесет лв.) **без ДДС.**

2. УПИ I, кв.7, с площ от 1095 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Николаево, общ.Сливен, актуван с АОС № 70 от 28.03.2013г.

Начална цена **5820 лева** (пет хиляди осемстотин и двадесет лв.) **без ДДС.**

3. УПИ II, кв.7, с площ от 1080 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Николаево, общ.Сливен, актуван с АОС № 78 от 11.03.2021г., с данъчна оценка 2480,50 лева.

Начална цена **5740 лева** (пет хиляди седемстотин и четиридесет лв.) **без ДДС.**

III. Определя 30% от средствата получени от евентуална продажба на имотите, които да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с.Крушаре и в с.Николаево, общ.Сливен.

IV. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

ВНОСИТЕЛ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 26

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Продажба на имот- частна общинска собственост, представляващ поземлен имот № 14275.501.296 в с.Гавраилово, общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен е постъпило искане за закупуване на недвижим имот - общинска собственост, представляващ поземлен имот № 14275.501.296, с площ от 932 кв.м., трайно предназначение на предназначението: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен за жилищни нужди, адрес на поземления имот: с. Гавраилово, ул.“ Св. Свети Кирил и Методий“ № 7, по кадастралната карта на с.Гавраилово, общ.Сливен, одобрена със заповед РД-18-36/02.06.2006г. (кв.22, УПИ IV по действащ ПУП), актуван с АОС № 47 от 13.11.2008г., с данъчна оценка 3486,60 лева.

В имота е учредено право на строеж на Л. С. И. с договор от 05.08.2013г. за изграждане на жилищна сграда и допълващо застрояване, предвидени по ПУП на с.Гавраилово.

Комисия, назначена със заповед № РД 15-2430/03.10.2019г. на кмета на Община Сливен установи, че в петгодишния срок от датата на сключване на договора не са предприети каквито и да било действия по реализирането на правото на строеж. Съгласно разпоредбата на чл.67, ал.1 от Закона на собствеността правото да се построи сграда върху чужда земя се счита за погасено по давност, ако не се упражни в продължение на 5 години.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажбата на имота чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имотия и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена от оценител на имоти, член на

Камарата на независимите оценители в България, пазарна оценка възлизаща на 6610 лева.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.26, ал.1 и чл.36, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с чл.67, ал.1 от Закона за собствеността предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Прогласява за погасено по давност възмездно право на строеж, учредено в полза на Л. С. И. за изграждане на жилищна сграда и допълващо застрояване в поземлен имот № 14275.501.296, с площ от 932 кв.м., трайно предназначение на предназначението: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен за жилищни нужди, адрес на поземления имот: с. Гавраилово, ул.“ Св. Свети Кирил и Методий“ № 7, по кадастралната карта на с.Гавраилово, общ.Сливен, одобрена със заповед РД-18-36/02.06.2006г. (кв.22, УПИ IV по действащ ПУП).

II. Възлага на кмета на Общината да уведоми по реда на ГПК, гражданите на които е било учредено правото на строеж, за решението на Общински съвет Сливен.

III. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета с Решение № 472 от 28.01.2021г. на ОбС Сливен, като в Раздел I - Продажба се добавя: поземлен имот № 14275.501.296, с площ от 932 кв.м., трайно предназначение на предназначението: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен за жилищни нужди, адрес на поземления имот: с. Гавраилово, ул.“Св. Свети Кирил и Методий“ № 7 по кадастралната карта на с.Гавраилово, общ.Сливен, одобрена със заповед РД-18-36/02.06.2006г. (кв.22, УПИ IV по действащ ПУП).

IV. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот № 14275.501.296, с площ от 932 кв.м., трайно предназначение на предназначението: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен за жилищни нужди, адрес на поземления имот: с. Гавраилово, ул.“ Св. Свети Кирил и Методий“ № 7 по кадастралната карта на с.Гавраилово, общ.Сливен, одобрена със заповед РД-18-36/02.06.2006г. (кв.22, УПИ IV по действащ ПУП), актуван с АОС № 47 от 13.11.2008г.

Начална цена **6610 лева** (шест хиляди шестстотин и десет лв.) **без ДДС**.

V. Определя 30% от средствата получени от евентуална продажба на имота, които да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с.Гавраилово, общ.Сливен.

VI. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

ВНОСИТЕЛ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ
СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

Относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване на НЧ „Христо Ботев-1897“ върху недвижим имот, частна общинска собственост, находящ се в гр. Сливен, ул. „Асеновска“ №50

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С договор от 17.06.2011 г. на НЧ „Христо Ботев-1897“ е предоставено за безвъзмездно ползване недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ сграда с идентификатор № 67338.504.35.3, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.504.35, адрес на имота: гр. Сливен, ул. „Асеновска“ №50, застроена площ: 150 кв.м., РЗП 617,5 кв.м., брой етажи: 3, предназначение: друг вид обществена сграда по кадастралната карта на гр. Сливен. Договорът е сключен за срок от 10 (десет) години, който срок изтича на 17.06.2021 г.

Сградата е актувана с акт № 2720/26.04.2011г. за частна общинска собственост.

В Общинска администрация Сливен с вх.№1800-13/18.05.2021 г. е постъпило заявление от председателя на НЧ „Христо Ботев-1897“ с искане за сключване на нов договор за безвъзмездно предоставяне на сграда за срок от 10 години. В заявлението е посочено, че сградата се нуждае от спешен ремонт, който да отстрани най-опасните за състоянието и компромати- течове от покрива, повредени капандури, повредени прозорци, кранове и други.

Гореописаният имот е включен в раздел II. „Ограничени вещни права и концесии“ на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2021 г., приета с Решение №472 от 28.01.2021 г. на Общински съвет Сливен.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 37, ал. 4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Да се учреди безвъзмездно право на ползване за срок от 10 (десет) години на НЧ “Христо Ботев -1897” върху недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ сграда с идентификатор № 67338.504.35.3, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.504.35, адрес на имота: гр. Сливен, ул. „Асеновска“ №50, застроена площ:150 кв.м., РЗП 617,5 кв.м., брой етажи: 3, предназначение: друг вид обществена сграда по кадастралната карта на гр. Сливен.

2. Освобождава НЧ “Христо Ботев-1897” от заплащане на 2 % такса, дължима съгласно чл. 55, ал. 1, т. 55, б. „г“ от НОАМТЦУПШТОС.

3. Възлага на Кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за безвъзмездно право на ползване върху имота по т. 1.

ВНАСЯ,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ
СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

Относно: *Отдаване под наем без търг или конкурс на общински нежилищни имоти, частна общинска собственост, представляващи поземлен имот №67338.1.1132 с площ 56282 кв.м., и поземлен имот с ид. №67338.89.21 с площ 35 680 кв.м., находящи се в м. Бършен, гр. Сливен*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е собственик на ПИ №67338.1.1132 с площ 56282 кв.м., вид територия: урбанизирана, нтп: за трасета за вело и мотоспорт и ПИ №67338.89.21 с площ 35 680 кв.м., вид територия: урбанизирана, нтп: за трасета за вело и мотоспорт, находящи се в м. Бършен, гр. Сливен.

В Общинска администрация Сливен с вх.№7000-2/04.02.2021 г. е постъпило заявление от председателя на управителния съвет на „Българска федерация по мотоциклетизъм“ с искане за предоставяне на общински нежилищни имоти, частна общинска собственост, представляващи поземлен имот №67338.1.1132 и поземлен имот №67338.89.21, находящи се в м. Бършен, гр. Сливен.

След справка в публичния Търговски регистър се установи, че сдружение „Българска федерация по мотоциклетизъм“ е юридическо лице с нестопанска цел, което извършва дейност в обществена полза.

По реда на чл. 15, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, отдаването под наем на свободни нежилищни имоти, частна общинска собственост се извършва без търг или конкурс след решение на общинския съвет за нуждите на юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза, които са реализирали или реализират проекти на територията на общината от взаимен интерес, като срокът се определя в решението на общинския съвет.

Гореописаните имоти не са включени в раздел IV. „Отдаване под наем“, точка IV.1. Обекти в регулация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2021 г., приета с Решение №472 от 28.01.2021 г. на Общински съвет Сливен.

Съгласно Решение №698 от 28.03.2013 г. на Общински съвет Сливен е дал съгласие за изграждане на временно трасе и временни съоръжения за мотокрос в ПИ с ид. №67338.89.4, площ 393 680 кв.м., местност „Бършен“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сливен. Във връзка с горепосоченото Решение от главният архитект на Община Сливен е издадено Разрешение за поставяне №140/31.05.2013 г. за монтаж на временни преместваеми обекти върху общински терен в м.Бършен. В последствие поземлен имот с №67338.89.4 е разделен на ПИ 67338.89.5, 67338.89.6, 67338.89.7, 67338.89.8, 67338.89.9, 67338.89.10, 67338.89.11 и 67338.89.12, а с Решение №1723/29.08.2019г. на Общински съвет Сливен е одобрен ПУП за имоти в м.Кютюклока, м.Бършен и м.Кубашкото, с който имот 67338.89.9 се преобразува на 67338.89.21.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 и чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл. 15, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2020 г., приета с Решение №472 от 28.01.2021 г. на Общински съвет Сливен, като в раздел IV. „Отдаване под наем“, точка IV.1. Обекти в регулация се създава нова точка, със следното съдържание: поземлен имот №67338.1.1132 с площ 56282 кв.м., и поземлен имот с ид. №67338.89.21 с площ 35 680 кв.м., находящи се в м. Бършен, гр. Сливен.

2. Да се отдадат под наем без търг или конкурс общински нежилищни имоти, частна общинска собственост, представляващи **поземлен имот №67338.1.1132 с площ 56282 кв.м. и поземлен имот с ид. №67338.89.21 с площ 35 680 кв.м., находящи се в м. Бършен, гр. Сливен, на сдружение „Българска федерация по мотоциклетизъм“** със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Триадница, ул. „Мотостадион – Витоша“, бул. „България“ №61, с ЕИК:....., представлявано от А. А. Т.,

при следните условия:

2.1. **Месечна наемна цена** – 9200 (девет хиляди и двеста) лева без ДДС;

2.2. **Срок на договора** – 2 (две) години;

2.3. **Предназначение** – открита площ за нуждите на клуб на юридическо лице с нестопанска цел.

3. Възлага на Кмета на Община Сливен да сключи наемен договор при определените в т. 2 на настоящото решение условия.

ВНАСЯ,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 29

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ
СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: *Отдаване под наем без търг или конкурс на общински нежилищен имот, частна общинска собственост – Част от масивна сграда на 1 (един) етаж, с полезна площ 255 кв.м., находяща се в гр. Сливен на ул. „Димитър Пехливанов - Добрович“ №11 а*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С договор №894 от 20.06.2011 г. на Фондация „Регионален център за икономическо развитие“, гр. Сливен е предоставен за временно ползване под наем,

общински нежилищен имот, частна общинска собственост – Част от масивна сграда на 1 (един) етаж, с полезна площ 255 кв.м., находяща се в гр. Сливен на ул. „Димитър Пехливанов - Добрович” №11 а. Договорът е сключен за срок от 10 (десет) години, който срок изтича на 20.06.2021 г.

В Общинска администрация Сливен с вх.№9500-32/06.04.2021 г. е постъпило заявление от изпълнителни директор на фондацията с искане за сключване на нов договор за наем без провеждане на търг или конкурс за гореописания имот. От създаването си фондацията е изпълнявала проекти по европейски и други международни програми, обучила е над 500 човека, кредитирала е и консултирала много от фирмите и работещите в тях хора от региона. Фондацията е доказала, че е добър партньор в съвместните проекти с Община Сливен и Областна администрация. Един от значимите проекти е създаването на Бизнес инкубатор в сградата на Първата текстилна фабрика в гр. Сливен.

От представените документи се установи, че Фондация „Регионален център за икономическо развитие”, гр. Сливен е юридическо лице с нестопанска цел, което извършва дейност в обществена полза и реализирала и реализира проекти на територията на общината от взаимен интерес.

По реда на чл. 15, ал. 1, т. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, отдаването под наем на имоти, частна общинска собственост, се извършва без търг или конкурс след решение на общинския съвет, за нуждите на юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза, които са реализирали или реализират проекти на територията на общината от взаимен интерес, като срокът се определя в решението на общинския съвет.

Гореописаният имот е включен в раздел IV. „Отдаване под наем“, т. IV.1. Обекти в регулация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2021 г., приета с Решение №472 от 28.01.2021 г. на Общински съвет Сливен.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл. 15, ал. 1, т. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Да се отдаде под наем без търг или конкурс общински нежилищен имот, частна общинска собственост – Част от масивна сграда на 1 (един) етаж, с полезна площ 255 кв.м., находяща се в гр. Сливен на ул. „Димитър Пехливанов - Добрович” №11 а, на **Фондация „Регионален център за икономическо развитие”, гр. Сливен** със седалище и адрес на управление: гр. Сливен 8800, ул. „Димитър Пехливанов“ №3-А, вписано в търговския регистър на Агенция по вписванията при Министерството на правосъдието с **ЕИК:.....**, представлявано от Ж. М. Н. – изпълнителен директор,

при следните условия:

1.1. Месечна наемна цена – 276 (двеста седемдесет и шест) лева без ДДС;

1.2. Срок на договора – 10 (десет) години.

1.3. Предназначение – за клуб на юридическо лице с нестопанска цел.

2. Възлага на Кмета на Община Сливен да сключи наемен договор при определените в т. 1 на настоящото решение условия.

**ВНАСЯ,
СТЕФАН РАДЕВ**

Кмет на Община Сливен

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Стефан Радев – кмет на Община Сливен

Относно: Премахване на общинска сграда, находяща се в парцел II, кв. 20, с. Гергевец, общ. Сливен .

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е собственик на помощна сграда със застроена площ 40 кв.м., находяща се в поземлен имот общинска публична собственост с площ на имота: 7000 кв.м.

Сградата е разположена в двора на бившето училище в с. Гергевец, общ. Сливен, кв.20, п-л II, за който е съставен АОС № 2 от 30.06.1999 г.

Извършен е оглед от постоянната комисия по чл. 195 от ЗУТ, назначена със Заповед № РД-15-590/12.03.2020 г. и е съставен Протокол от 12.05.2021г.

Комисията е констатирила, че техническото състояние на помощната сградата, намираща се в двора на училището не отговаря на изискванията на чл.169 ал. 1 от ЗУТ и поради естественото си износване, гореописаната сграда не може да изпълнява функционалното си предназначение.

Сградата е частично разрушена, самосрутваща се и не подлежи на усилване или ремонт.

В заключение комисията предлага помощната сграда на един етаж със ЗП 40 кв.м., **да бъде премахната**, на основание чл.197, ал. 1 от ЗУТ като „опасни за здравето и живота на гражданите, негодни за използване, застрашени от самосрутване, създаващи условия за възникване на пожар и неподлежащи на усилване или ремонт и вредни в санитарно-хигиенно отношение”.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.197, ал.1 от ЗУТ и чл. 8, ал.1 от ЗОС, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да бъдат премахната помощната сграда на един етаж със ЗП 40 кв.м., разположена в двора на бившето училище в с. Гергевец, община Сливен, кв. 20, п-л II, за който е съставен АОС №2 от 30.06.1999 г.

2. Възлага на Кмета на Община Сливен да предприеме необходимите действия и след премахването на сградата да се отрази промяната в кадастралната карта на гр. Сливен.

ВНАСЯ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Продажба на добита тополова дървесина, общинска собственост, находяща се във временен склад в землището на кметство Тополчане, общ. Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Собственост на Община Сливен е добита тополова дървесина от отделно стоящи дървета в землището на кметство Тополчане, общ. Сливен. От страна на физически и юридически лица е проявен интерес за закупуване ѝ.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажбата чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Възложена е оценка на независим оценител, като целта на тази оценка е определяне на начална цена за продажба на добитата тополова дървесина на търг от временен склад в с. Тополчане, общ. Сливен- общинска собственост. Оценителят на място е измерил 102 броя тополови трупи, които след оценка на изискванията на БДС 766-73 „Трупи от меки широколистни дървесни видове за бичени материали и друга преработка“ и ги окачествил както следва:

- трупи тополови за бичене – 70 броя с обща кубатура 28,65 куб.м, а останалите отговарят на изискванията на БДС 4033-73 – „Обли дървени материали за производство на полуфабрикати и изделия с различно предназначение“ или в практиката познати като ОЗП (обли за занаятчийска преработка). Те са били с недостатъци, които са недопустими при трупите за бичене – като сраснали и частично сраснали чепове; вътрешно и беловинно оцветяване и лъжливо ядро: вътрешна, мраморна обли беловинна гнилота; пукнатини; кривини; витораслост и други.

- -трупи за ОЗМ – 32 броя с обща кубатура 5,65 куб.м.

На база на извършените измервания и изчисления, оценителят е определил следната пазарна цена на:

- трупите за бичене от дървесен вид топола е 61 лева на плътен кубически метър с включен ДДС

- ОЗП (общи дървени материали за производство на полуфабрикати и изделия с различно предназначение) от дървесен вид топола е 42 лева на плътен кубически метър с включен ДДС.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 26, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на добита тополова дървесина, общинска собственост, находяща се във временен склад в землището на кметство Тополчане, представляваща:

- трупи тополови за бичене – 70 броя с обща кубатура 28,65 куб.м.
- трупи за ОЗМ – 32 броя с обща кубатура 5,65 куб.м.

при следните условия:

- **Процедура за продажба:** публичен търг с явно наддаване;
- **Начална тръжна цена:** 1984,95 (хиляда деветстотин осемдесет и четири и деветдесет и пет) лева без ДДС;
- **Депозит за участие в търга:** 600 (шестстотин) лева;
- **Стъпка на наддаване:** 195 (сто деветдесет и пет) лева;
- **Изисквания към кандидатите:** да са физически или юридически лица.

II. Определя 30% от средствата получени от евентуална продажба на дървесината, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в кметство Тополчане, общ. Сливен.

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

ВНАСЯ,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 32
ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изменение на Общия устройствен план на община Сливен за имот с идентификатор **67338.175.7** м. „Рамануша“, землище гр. Сливен, община Сливен и одобряване на задание и разрешаване на изработване на проект за подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор **67338.175.7** м. „Рамануша“, землище гр. Сливен, община Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно установения със Закона за устройство на територията ред за създаване, изменение, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, предоставям на Вашето внимание заявление вх. №9400-11054/04.06.2021г от Г. Н. Г., с искане за разрешаване изменение на Общия устройствен план на община Сливен /ОУПО/ за територия, в която попада поземлен имот с идентификатор **67338.175.7** и разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ за поземлен имот с идентификатор **67338.175.7** , м. „Рамануша“, землище гр. Сливен, община Сливен, както и одобряване на техните

задания. Искането е придружено със скица №15-463441-28.04.2021г. от СГКК - гр.Сливен, документи за собственост и планови задания от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащи информация и обосновка за необходимостта от изменение на ОУПО и изработване на ПУП.

Според скицата издадена от СКГГ, имотът е урбанизиран с НТП "За животновъдна ферма". Според действащия ОУПО, одобрен с Решение № 1509 от 21.03.2019 на Общински съвет-Сливен, поземлен имот с идентификатор **67338.175.7** попада в територия определена като „ОЗ- спортни терени“, въпреки че имотът е застроен със селскостопански сгради за нуждите на животновъдството. Целта на изменението на Общия устройствен план на общината е промяна на устройствената зона на територията, в която попада поземлен имот с идентификатор **67338.175.7**, м. „Рамануша“, землище гр. Сливен, община Сливен, от „ОЗ- спортни терени“ в територия „Пп – устройствена зона предимно за производства“. В съседство на имота, вече има процедурирано изменение на ОУП на община Сливен и преотредени имоти, поради същата причина.

Целта на изработване на подробния устройствен план е промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор **67338.175.7**, м. „Рамануша“, землище гр. Сливен, община Сливен от земеделски в имот „За животновъдна ферма“.

На основание чл.21 ал. 1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124 ал.1, чл.124а ал.1, чл.124а ал.5, чл.124б ал.1, чл.134 ал.1 т.1 и чл.134 ал.3 от Закона за устройство на територията, предлагам Общинския съвет да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на изменение на Общия устройствен план на община Сливен за територия, в която попада поземлен имот с идентификатор **67338.175.7**, м. „Рамануша“, землище гр. Сливен, община Сливен, с цел промяна на устройствената зона от „ОЗ- спортни терени“ в територия „Пп – устройствена зона предимно за производства“.

2. Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за подробен устройствен план – План на застрояване за поземлен имот с идентификатор **67338.175.7**, м. „Рамануша“, землище гр. Сливен, община Сливен, с цел промяна предназначението на имота от земеделски в имот „За животновъдна ферма“, като се спазят следните указания и условия:

- Изменението на ОУП на община Сливен да обхваща територия включваща поземлен имот с идентификатор **67338.175.7**, м. „Рамануша“, землище гр. Сливен, община Сливен;

- Изработения ПУП-План за застрояване да обхваща имот с идентификатор **67338.175.7**, м. „Рамануша“, землище гр. Сливен, община Сливен;

- Изменението на ОУПО и изработването на ПУП-План за застрояване да бъдат изработени във фаза – окончателен проект;

- Изменението на ОУПО и изработването на ПУП да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройство на територията;

ВНАСЯ,

КМЕТ:

СТЕФАН РАДЕВ

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлени имоти с идентификатори **67338.835.64** и **67338.835.66**, землище гр. Сливен – кв. Речица.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно установения със Закона за устройство на територията /ЗУТ/ ред за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, предоставям на Вашето внимание заявления №4704-1828/09.06.2021г. от „Адамов Груп“ ООД с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, придружено със скици №15-551502/26.05.2021г. и №15-551494/26.05.2021г. от СГКК-гр.Сливен , с документи за собственост и планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Съгласно действащия ОУП на Община Сливен , одобрен със Решение №1509 от 21.03.2019 на Общински съвет-Сливен, имотите попадат в територия определена като „**Пп - устройствена зона предимно за производство**“. Трайното предназначение на територията е земеделска, с НТП „Пасище“. Целта на плана е промяна на предназначението на имоти с идентификатори **67338.835.64** и **67338.835.66** , землище гр. Сливен – кв. Речица, от земеделски имоти в имоти за „**Цех за производство на полимерни опаковки**“. Предвижданията на изготвеното задание е в съответствие с ОУП на община Сливен.

На основание чл.21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за имоти с идентификатори **67338.835.64** и **67338.835.66**, землище гр. Сливен – кв. Речица, с цел промяна на предназначението на имотите от земеделски в имоти за „**Цех за производство на полимерни опаковки**“. като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлени имоти с идентификатори **67338.835.64** и **67338.835.66**, землище на кв. Речица, гр. Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

ВНАСЯ,
КМЕТ:
СТЕФАН РАДЕВ

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор **67338.835.78**, землище гр. Сливен – кв. Речица.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно установения със Закона за устройство на територията /ЗУТ/ ред за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, предоставям на Вашето внимание заявления №9400-10461/27.05.2021г. от П.И.С с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, придружено със скица №15-486625/10.05.2021г. от СГКК-гр.Сливен , с документи за собственост и планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Съгласно действащия ОУП на Община Сливен , одобрен със Решение №1509 от 21.03.2019 на Общински съвет-Сливен, имотът попада в територия определена като „Пп - устройствена зона предимно за производства“. Трайното предназначение на територията е земеделска, с НТП „ Пасище“. Целта на плана е промяна на предназначението на имот с идентификатор **67338.835.78**, землище гр. Сливен – кв. Речица, от земеделски имот в имот за „Фотоволтаична централа“. Предвижданията на изготвеното задание е в съответствие с ОУП на община Сливен.

На основание чл.21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за имот с идентификатор **67338.835.78**, землище гр. Сливен – кв. Речица, с цел промяна на предназначението на имота от земеделски в имот за „Фотоволтаична централа“. като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот с идентификатор **67338.835.78**, землище на кв. Речица, гр. Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

ВНАСЯ,
КМЕТ:
СТЕФАН РАДЕВ

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за имоти с идентификатори 67338.90.5 и 67338.90.14, землище гр.Сливен с цел промяна предназначението на земеделската земя и отреждане им „За техническа инфраструктура – обекти и съоръжения за водоснабдяване“.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно установения със Закона за устройство на територията /ЗУТ/ ред за създаване, изменение и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, предоставям на Вашето внимание предложение за разрешаване на изработване на проект за Подробен устройствен план за имоти с идентификатори 67338.90.5 и 67338.90.14, землище гр.Сливен, придружен със задание по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Съгласно действащия ОУП на Община Сливен, одобрен с Решение №1509/21.03.2019г. на Общински съвет - Сливен, имоти 67338.90.5 и 67338.90.14, землище гр.Сливен, попадат в устройствена зона, определена като „Пп-устройствена зона предимно за производства“. Целта на изработване на Подробния устройствен план е промяна предназначението на имотите от земеделски в „За техническа инфраструктура – обекти и съоръжения за водоснабдяване“. С плана ще се установи съществуващото водостопанско съоръжение – Напорен резервоар 2500 куб.м. и помпена станция „Мечкарево-III-ти подъем“.

Поземлен имот 67338.90.5 е общинска собственост и има съставен АОС № 4330/22.04.2021г., а поземлен имот 67338.90.14 е собственост на юридическо лице и след влизането си в сила ПУП ще послужи като основание за започване на отчуждителни процедури. Имот с идентификатор 67338.90.14 е с НТП „друг вид трайно насаждение“, а имот с идентификатор 67338.90.5 е с НТП „за водностопанско, хидромелиоративно съоръжение“.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а ал.1 и чл.124б ал.1 от Закона за устройство на територията, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план - план за застрояване за поземлени имоти с идентификатори 67338.90.5 и 67338.90.14, землище гр.Сливен, с цел промяна предназначението на земеделската земя и отреждане им „За техническа инфраструктура – обекти и съоръжения за водоснабдяване“.

Да се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща имоти с идентификатори 67338.90.5 и 67338.90.14, землище гр.Сливен;

- ПУП да се изработи във фаза окончателен проект;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се съгласуват при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 36

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за ел.кабел в землищата на гр.Сливен и с.Сотиря, общ.Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с присъединяване към електроразпределителната мрежа на ПИ 68117.6.1 отреден „За фотоволтаична система“, м.“Кални кавак“, землище с.Сотиря, общ.Сливен е необходимо да бъде разрешено изработването на проект за ПУП - парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел 20 кV от БКТП „Трилистник“ в ПИ 67338.8.30, м.“Рамануша“, з-ще гр.Сливен, до ПИ 68117.6.1 отреден „За фотоволтаична система“, м.“Кални кавак“, землище с.Сотиря, общ.Сливен и преминаващ през ПИ 67338.251.5, ПИ 67338.53.34 и ПИ 67338.47.47 с НТП „за първостепенна улица“ и ПИ 67338.8.60, ПИ 67338.8.58 и ПИ 67338.8.59 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, м.“Рамануша“, землище гр.Сливен и ПИ 68117.6.153 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, ПИ 68117.10.152 с НТП „за път от републиканската пътна мрежа“, ПИ 68117.2.110 с НТП „пасище“ и ПИ 68117.7.300 с НТП „за местен път“, землище с.Сотиря, общ.Сливен и одобряване задание за неговото проектиране. Сервитутът на кабела е по 2м от двете страни. Дължината на трасето в землище с.Сотиря е 54.5м, а в землище гр.Сливен – 2673м. Възложител на проекта е „Техномаш Капитал“ ООД.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел 20 кV от БКТП „Трилистник“ в ПИ 67338.8.30, м.“Рамануша“, з-ще гр.Сливен, до ПИ 68117.6.1 отреден „За фотоволтаична система“, м.“Кални кавак“, з-ще с.Сотиря, общ.Сливен и преминаващ през ПИ 67338.251.5, ПИ 67338.53.34 и ПИ 67338.47.47 с НТП „за първостепенна улица“ и ПИ 67338.8.60, ПИ 67338.8.58 и ПИ 67338.8.59 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, м.“Рамануша“, землище гр.Сливен и ПИ 68117.6.153 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, ПИ 68117.10.152 с НТП „за път от републиканската пътна мрежа“, ПИ 68117.2.110 с НТП „пасище“ и ПИ 68117.7.300 с НТП „за местен път“, землище с.Сотиря, общ.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране.

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 37

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за ел.кабели в землището на гр.Сливен-кв.“Речица“.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с присъединяване към електроразпределителната мрежа на ПИ 67338.865.19, отреден „За кланица“ и ПИ 67338.865.573, отреден „За месопереработвателно предприятие“, землище гр.Сливен - кв.“Речица“ е необходимо да бъде разрешено изработването на проект за ПУП - парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел 20 кV от ЖР стълб №22 в ПИ 67338.865.16, ВИ „Речица“, ПС „Речица“ до нов БКТП в ПИ 67338.865.19 и ел.кабели НН от нов БКТП в ПИ 67338.865.19 до ПИ 67338.865.19, отреден „За кланица“ и ПИ 67338.865.573, отреден „За месопереработвателно предприятие“ и преминаващи през ПИ 67338.865.16 с НТП „изоставена орна земя“, собственост на юридическо лице, ПИ 67338.865.17 с НТП „за местен път“, общинска собственост и ПИ 67338.865.24 с НТП „за път от републиканската пътна мрежа“, държавна собственост, всички в местност „Кованлъка“, землище гр.Сливен - кв.“Речица“ и одобряване задание за неговото

проектиране. Дължината на ел.кабела СрН е 185м, а на ел.кабелите НН – 33м и 20м. Възложител на проекта е „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел 20 кV от ЖР стълб №22 в ПИ 67338.865.16, ВИ „Речица“, ПС „Речица“ до нов БКТП в ПИ 67338.865.19 и ел.кабели НН от нов БКТП в ПИ 67338.865.19 до ПИ 67338.865.19, отреден „За кланица“ и ПИ 67338.865.573, отреден „За месопреработвателно предприятие“ и преминаващи през ПИ 67338.865.16 с НТП „изоставена орна земя“, собственост на юридическо лице, ПИ 67338.865.17 с НТП „за местен път“, общинска собственост и ПИ 67338.865.24 с НТП „за път от републиканската пътна мрежа“, държавна собственост, всички в местност „Кованлъка“, землище гр.Сливен - кв.“Речица“ и одобрява задание за неговото проектиране.

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 38

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за оптичен кабел в землищата на с.Гавраилово и с.Селиминово, общ.Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с предоставяне на интернет и цифрова телевизия на селата Гавраилово и Селиминово, община Сливен е необходимо да бъде разрешено изработването на проект за ПУП - парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на оптичен кабел в землищата на с.Гавраилово и с.Селиминово, общ.Сливен, като трасето извън границите на населените места преминава през ПИ 14275.12.141, ПИ 14275.14.47 и ПИ 14275.210.293, землище с.Гавраилово, с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ и ПИ 66041.37.38 и ПИ 66041.37.297, землище с.Селиминово, с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, всички общинска собственост и одобряване задание за неговото проектиране. Общата дължина на трасето е 963м, а сервитутът е по 0.25м от двете страни на кабела. Възложител на проекта е ЕТ „Г.-Г. Г.“, оператор за предоставяне на ширококолов достъп до интернет.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на оптичен кабел в землищата на с.Гавраилово и с.Селиминово, общ.Сливен, като трасето извън границите на населените места преминава през ПИ 14275.12.141, ПИ 14275.14.47 и ПИ 14275.210.293, землище с.Гавраилово, с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ и ПИ 66041.37.38 и ПИ 66041.37.297, землище с.Селиминово, с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, всички общинска собственост и одобрява задание за неговото проектиране.

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 39

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за оптичен кабел в землищата на с.Калояново и с.Глушник, общ.Сливен.

Уважаеми госпожи и господа,

С Решение №532 от 25.02.2021г. Общински съвет – Сливен разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за трасе на оптичен кабел в землищата на с.Калояново и с.Глушник, общ.Сливен, като трасето извън границите на населените места преминава през ПИ 15237.2.106, землище с.Глушник и ПИ 35537.19.143, ПИ 35537.18.143, ПИ 35537.30.172 и ПИ 35537.30.132, землище с.Калояново, всички с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост и одобрява задание за неговото проектиране. С протокол-решение №15/14.05.2021г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на оптичен кабел в землищата на с.Калояново и с.Глушник, общ.Сливен, като трасето извън границите на населените места преминава през ПИ 15237.2.106, землище с.Глушник и ПИ 35537.19.143, ПИ 35537.18.143, ПИ 35537.30.172 и ПИ 35537.30.132, землище с.Калояново, всички с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост. Общата дължина на трасето е 2824м, а

сервитутът е по 0.25м от двете страни на кабела. На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ изработеният проект на парцеларен план е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в бр.43/2021г. на Държавен вестник. Възложител на проекта е ЕТ „Г.-Г. Г.“, оператор за предоставяне на широколентов достъп до интернет.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на оптичен кабел в землищата на с.Калояново и с.Глушник, общ.Сливен, като трасето извън границите на населените места преминава през ПИ 15237.2.106, землище с.Глушник и ПИ 35537.19.143, ПИ 35537.18.143, ПИ 35537.30.172 и ПИ 35537.30.132, землище с.Калояново, всички с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост.

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 40

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за оптичен кабел в землищата на с.Тополчане, с.Жельо войвода и с.Блатец, общ.Сливен.

Уважаеми госпожи и господа,

С Решение №531 от 25.02.2021г. Общински съвет – Сливен разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за трасе на оптичен кабел в землищата на с.Тополчане, с.Жельо войвода и с.Блатец, общ.Сливен, като трасето извън границите на населените места преминава през ПИ 04337.36.391, землище с.Блатец, ПИ 72816.54.386, ПИ 72816.57.291, ПИ 72816.64.283 и ПИ 72816.65.280, землище с.Тополчане и ПИ 29194.21.84, ПИ 29194.21.1014, ПИ 29194.22.23, ПИ 29194.80.167 и ПИ 29194.86.130, землище с.Жельо войвода, всички с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ и „местен път“, общинска собственост и одобрява задание за неговото проектиране. С протокол-решение №15/14.05.2021г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на оптичен кабел в землищата на с.Тополчане, с.Жельо войвода и с.Блатец,

общ.Сливен, като трасето извън границите на населените места преминава през ПИ 04337.36.391, землище с.Блатец, ПИ 72816.54.386, ПИ 72816.57.291, ПИ 72816.64.283 и ПИ 72816.65.280, землище с.Тополчане и ПИ 29194.21.84, ПИ 29194.21.1014, ПИ 29194.22.23, ПИ 29194.80.167 и ПИ 29194.86.130, землище с.Жельо войвода, всички с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ и „местен път“, общинска собственост. Общата дължина на трасето е 11919м, а сервитутът е по 0.25м от двете страни на кабела. На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ изработеният проект на парцеларен план е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в бр.43/2021г. на Държавен вестник. Възложител на проекта е ЕТ „Г.-Г. Г.“, оператор за предоставяне на широколентов достъп до интернет.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на оптичен кабел в землищата на с.Тополчане, с.Жельо войвода и с.Блатец, общ.Сливен, като трасето извън границите на населените места преминава през ПИ 04337.36.391, землище с.Блатец, ПИ 72816.54.386, ПИ 72816.57.291, ПИ 72816.64.283 и ПИ 72816.65.280, землище с.Тополчане и ПИ 29194.21.84, ПИ 29194.21.1014, ПИ 29194.22.23, ПИ 29194.80.167 и ПИ 29194.86.130, землище с.Жельо войвода, всички с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ и „местен път“, общинска собственост.

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 41

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за ел.кабел в землището на с.Ковачите, общ.Сливен.

Уважаеми госпожи и господа,

С Решение №530 от 25.02.2021г. Общински съвет – Сливен разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за трасе на ел.кабел НН от съществуващо ел.табло на югозападната граница на ПИ 37530.31.30, УНН трафопост „Ярамли“, извод СН „Ковачите“, ПС „Речица“ до ПИ 37530.30.2 и преминаващ през ПИ 37530.121.294 и ПИ 37530.31.312, общинска собственост с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, землище с.Ковачите, общ.Сливен и

одобрява задание за неговото проектиране. С протокол-решение №13/23.04.2021г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел НН от съществуващо ел.табло на югозападната граница на ПИ 37530.31.30, УНН трафопост „Ярамли“, извод СН „Ковачите“, ПС „Речица“ до ПИ 37530.30.2 и преминаващ през ПИ 37530.121.294 и ПИ 37530.31.312, общинска собственост с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, землище с.Ковачите, общ.Сливен. Дължината на трасето на ел.кабела е 33.1 м. Сервитутът е по 0.6/1.5м от двете страни на кабела. На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ изработеният проект на парцеларен план е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в бр.41/2021г. на Държавен вестник. Възложител на проекта е „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел НН от съществуващо ел.табло на югозападната граница на ПИ 37530.31.30, УНН трафопост „Ярамли“, извод СН „Ковачите“, ПС „Речица“ до ПИ 37530.30.2 и преминаващ през ПИ 37530.121.294 и ПИ 37530.31.312, общинска собственост с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, землище с.Ковачите, общ.Сливен.

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 42

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за въздушен електропровод в землището на гр.Сливен.

Уважаеми госпожи и господа,

С Решение №529 от 25.02.2021г. Общински съвет – Сливен разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за трасе на въздушен електропровод НН от съществуващ стълб №6, ВИ „1“, ТП „Башчардак“ в ПИ 67338.437.511 до нов стълб в ПИ 67338.437.511, разположен до източната граница на

ПИ 67338.437.719 и преминаващ през ПИ 67338.437.511 и ПИ 67338.437.251, общинска собственост с НТП „за друг поземлен имот за движение и транспорт“, местност „Башчардак“, землище гр.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране. С протокол-решение №13/23.04.2021г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на въздушен електропровод НН от съществуващ стълб №6, ВИ „1“, ТП „Башчардак“ в ПИ 67338.437.511 до нов стълб в ПИ 67338.437.511, разположен до източната граница на ПИ 67338.437.719 и преминаващ през ПИ 67338.437.511, общинска собственост с НТП „за друг поземлен имот за движение и транспорт“, местност „Башчардак“, землище гр.Сливен. Дължината на трасето на ел.провода е 33.3 м. Сервитутът е по 0.3/1.5м от двете страни на ел.провода. На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ изработеният проект на парцеларен план е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в бр.41/2021г. на Държавен вестник. Възложител на проекта е „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на въздушен електропровод НН от съществуващ стълб №6, ВИ „1“, ТП „Башчардак“ в ПИ 67338.437.511 до нов стълб в ПИ 67338.437.511, разположен до източната граница на ПИ 67338.437.719 и преминаващ през ПИ 67338.437.511, общинска собственост с НТП „за друг поземлен имот за движение и транспорт“, местност „Башчардак“, землище гр.Сливен.

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 43

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за ел.кабел в землището на гр.Сливен.

Уважаеми госпожи и господа,

С Решение №528 от 25.02.2021г. Общински съвет – Сливен разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за трасе на ел.кабел НН от съществуващо табло в ПИ 67338.437.446 /на югозападната граница на ПИ 67338.437.431/, ТП „Башчардак“, ПС „ТЕЦ Сливен“ до ПИ 67338.437.426 и преминаващ през ПИ 67338.437.446 и ПИ 67338.437.770, общинска собственост с НТП

„за друг поземлен имот за движение и транспорт“, местност „Башчардак“, землище гр.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране. С протокол-решение №13/23.04.2021г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел НН от съществуващо табло в ПИ 67338.437.446 /на югозападната граница на ПИ 67338.437.431/, ТП „Башчардак“, ПС „ТЕЦ Сливен“ до ПИ 67338.437.426 и преминаващ през ПИ 67338.437.446 и ПИ 67338.437.770, общинска собственост с НТП „за друг поземлен имот за движение и транспорт“, местност „Башчардак“, землище гр.Сливен. Дължината на трасето на ел.кабела е 151.3 м. Сервитутът е по 0.6/1.5м от двете страни на кабела. На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ изработеният проект на парцеларен план е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в бр.41/2021г. на Държавен вестник. Възложител на проекта е „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел НН от съществуващо табло в ПИ 67338.437.446 /на югозападната граница на ПИ 67338.437.431/, ТП „Башчардак“, ПС „ТЕЦ Сливен“ до ПИ 67338.437.426 и преминаващ през ПИ 67338.437.446 и ПИ 67338.437.770, общинска собственост с НТП „за друг поземлен имот за движение и транспорт“, местност „Башчардак“, землище гр.Сливен.

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 44

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Допускане на частично изменение на действащия План за регулация на улици на кв.“Комлука“, гр.Сливен

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

За територията на Централна градска част, кв.“Клуцохор“ и кв.“Комлука“ на гр.Сливен е действащ „План за регулация на улици, обществени мероприятия и режими на застрояване“, одобрен със Заповед РД 15-170/13.03.2001г. Планът е приложен за цялата зона, чрез изготвяне на Подробни устройствени планове за отделни квартали или групи от квартали, освен за част от територията северно от ул.”Булаир”. Действащия ПУП предвижда нова улична регулация с 13м. ширина за връзка на

ул. "Булаир" с ул. "Чаталджа" и ул. "Шейново", преминаваща през застроените имоти и унищожаваша значителен брой масивни сгради.

Общият устройствен план на гр. Сливен /ОУП/, в сила от 2009г., не потвърждава тези регулационни връзки, а предвижда те да бъдат реализирани по трасетата на съществуващите ул. "19-ти февруари" и ул. "Оборище".

Целесъобразно е да се изследва възможността, в съответствие с ОУП да се промени уличната регулация в тази част от кв. "Комлука", от осова точка 87 до осова точка 125 и от осова точка 102 до осова точка 2003, което да осигури щадяща нормативно определена пътна връзка на ул. "Булаир" с ул. "Чаталджа" и ул. "Шейново".

На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Допуска да бъде изменен частично действащия План за регулация на улици на кв. "Комлука", гр. Сливен, като се измени уличната регулация от осова точка 87 до осова точка 125 и от осова точка 102 до осова точка 2003 и се осигури регулационна връзка на ул. "Булаир" с ул. "Чаталджа" и ул. "Шейново".

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 45

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Лидия Димитрова – Председател на ПК по ОНКВ

ОТНОСНО: Утвърждаване Протокол № 1 на Комисията по стипендиите

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На свое заседание, проведено на 13.05.2021 г. Комисията по стипендиите разгледа постъпилите искания за отпускане на стипендии „Хаджи Мина Пашов“, годишна в областите: „Наука и техника“, „Изкуство и култура“ и „Спорт“, месечни и еднократно стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от Община Сливен за 2021 година /справка Протокол № 1 от 13.05.2021 г. /.

Комисията установи, че всички кандидати са предоставили необходимите документи, съгласно чл. 16 от Наредбата за условията и реда за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от Община Сливен.

Съгласно чл. 6, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от Община Сливен за бюджетната 2021 година, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Утвърждава Протокол № 1 от 13.05.2021г. на Комисията по стипендиите за отпускане на годишна стипендия в областите: „Наука и техника”, „Изкуство и култура” и „Спорт”, месечни и еднократно стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от Община Сливен за 2021 година.

2. На основание чл. 23, т. 1 от Наредбата за условията и реда за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от Община Сливен да се осигури финансов ресурс за получаване на стипендии.

3. Изплащането да се осъществява, съгласно чл. 12, ал. 4, чл. 13, ал. 4 и чл. 14, ал. 3 и по реда определен в чл. 21, т. 1, т. 2, т. 3 и т. 4 от Наредбата за условията и реда за отпускане на стипендии за финансово стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от Община Сливен.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение при следните мотиви: Предварителното изпълнение цели защита на важни обществени интереси, предотвратяване забавата на изпълнението и спазване на срока за изплащане на стипендиите през месец юни на текущата година.

Приложение: Протокол № 1 от 13.05.2021 г. на Комисията по стипендиите.

ВНАСЯ

Лидия Димитрова

Председател на ПК по ОНКВ

ПРОТОКОЛ № 1

Днес 13.05.2021 година се проведе заседание на Комисията по стипендиите.

Присъстваха :

1. Пепа Димитрова - Чиликова – Заместник-кмет – председател на комисията
2. Дора Чанева – общинска администрация – член на комисията
3. Силвия Никова – общинска администрация – член на комисията
4. Николай Кадирев – общински съветник – член на комисията
5. Веселина Тонева – общински съветник – член на комисията
6. Пламен Крумов – общински съветник – член на комисията
7. Соня Келеведжиева – общински съветник – член на комисията

На заседанието присъства още Светла Бунчева – старши експерт в дирекция „Образование, култура и връзки с обществеността” – секретар на комисията.

Заседанието премина при следния

ДНЕВЕН РЕД

1. Информация относно броя на постъпилите искания за отпускане на стипендии „Хаджи Мина Пашов”, годишна в областите: „Наука и техника”, „Изкуство и култура”

и „Спорт”, месечни и еднократно стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от община Сливен за 2021 година.

Комисията започна своята работа в 14.30 часа в кабинет 102 на Община Сливен при стриктно спазване на всички противоепидемични мерки в условията на COVID 19.

По т. 1 в общинска администрация са постъпили петдесет и осем искания за „Хаджи Мина Пашов”, годишна в областите: „Наука и техника”, „Изкуство и култура” и „Спорт”, месечни и еднократно стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от община Сливен за 2021 година от следните кандидати:

№	Име	Презиме	Фамилия	Адрес
1.	Г. Ц. К.			Гр.Сливен
2.	Х. П. В.			Гр.Сливен
3.	Д. Н.Г.			Гр.Сливен
4.	И. С. М.			Гр.Сливен
5.	П. Г. Г.			Гр.Сливен
6.	М. И. И.			Гр.Сливен
7.	Т. С. С.			Община Сливен, с.....
8.	Д. М.Й.			Гр.Сливен
9.	И. Я. Г.			Гр.Сливен
10.	И. Д. М.			Гр.Сливен
11.	С. И. Д.			Гр.Сливен
12.	З. М. Т.			Гр.Сливен
13.	М. Б. К.			Гр.Сливен
14.	К. Д.Ц.			Гр.Сливен
15.	С. Т. П.			Гр.Сливен
16.	Д. И. С.			Гр.Сливен
17.	И. А. Е.			Гр.Сливен
18.	К. М. Х.			Гр.Сливен
19.	Н. М. Х.			Гр.Сливен
20.	С. С. А.			Гр.Сливен
21.	Г. И. С.			Гр.Сливен
22.	М. Х. П.			Гр.Сливен
23.	С. Н. Г.			Гр.Сливен
24.	В. К. Т.			Гр.Сливен
25.	И. И. С.			Гр.Сливен
26.	Х. Х. Х.			Гр.Сливен
27.	П. Х. Х.			Гр.Сливен
28.	К. Р. Р.			Гр.Сливен
29.	Н. Д.П.			Гр.Сливен
30.	Р. Д. К.			Гр.Сливен
31.	М. С. Д.			Гр.Сливен
32.	Д. И. Ю.			Гр.Сливен
33.	С. К. В.			Гр.Сливен
34.	Н. Й. К.			Гр.Сливен

35.	Д. Н. С.	Гр.Сливен
36.	М. П. Г.	Община Сливен, с.....
37.	И. Д. Д.	Община Сливен,
38.	М. Ж. И.	Гр.Сливен
39.	С. Я. Г.	Гр.Сливен
40.	П. Л. П.	Гр.Сливен
41.	П. В. Д.	Гр.Сливен
42.	М. М. Т.	Гр.Сливен
43.	К. П. К.	Гр.Сливен
44.	А. В. В.	Гр.Сливен
45.	Л. Ч. Й.	Гр.Сливен
46.	В. И. Д.	Гр.Сливен
47.	Н. С. Т.	Гр.Сливен
48.	Д. С. С.	Гр.Сливен
49.	Д. И. Д.	Гр.Сливен
50.	Д. Д. Д.	Гр.Сливен
51.	И. С. Д.	Гр.Сливен
52.	А. С. Д.	Гр.Сливен
53.	И. А.П.	Гр.Сливен
54.	С. Н. Г.	Гр.Сливен
55.	Я. М.С.	Община Сливен, с.....
56.	К. Т. Г.	Община Сливен, с.....
57.	П. Н. П.	Гр.Сливен
58.	Т. И. И.	Гр.Сливен

Предложенията бяха разгледани по реда на тяхното постъпване в общината. Членовете на комисията се запознаха с документите на всеки кандидат, за да установят съобразени ли са с чл. 16 от Наредбата за условията и реда за отпускане на стипендии за финансово стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от община Сливен. При проверката бе констатирано:

1. В направление „Спорт“ , направление „Наука и техника“ и направление „Изкуство и култура“ – отпадат общо 22 кандидата, които не са представили необходимите документи, нямат необходимата конкуренция и неотговарят на програмата.

По т.1 на основание чл. 12 бе присъдена годишна стипендия за 2021 г. на следните кандидати:

Име Презиме Фамилия	Адрес	Област	Разпределение на средствата
1.И. А. Е.	гр.Сливен	„Изкуство и култура”	2 вноски по 1950 лв. всичко 3900 лв.
2.Д. Н. С.	гр.Сливен	„Наука и техника”	2 вноски по 1950 лв. всичко 3900 лв.

На основание чл.13 комисията присъди месечни стипендии на следните кандидати :

<i>№ по ред</i>	<i>Име, презиме, фамилия на класираните ученици</i>	<i>Разпределение на стипендиите по месеци</i>	<i>Обща сума в лева</i>
1.	Х. П. В.	3 месеца по 325 лв.	975 лв.
2.	И. С. М.	3 месеца по 325 лв.	975 лв.
3.	С. И. Д.	3 месеца по 325 лв.	975 лв.
4.	К. Д. Ц.	3 месеца по 325 лв.	975 лв.
5.	С. Т. П.	3 месеца по 325 лв.	975 лв.
6.	М. С. Д.	3 месеца по 325 лв.	975 лв.
7.	Р. Д. К.	3 месеца по 325 лв.	975 лв.
8.	Н. Д. П.	3 месеца по 325 лв.	975 лв.
9.	С. С. А.	3 месеца по 325 лв.	975 лв.
10.	П. Х. Х.	3 месеца по 325 лв.	975 лв.
11.	Н. М. Х.	3 месеца по 325 лв.	975 лв.
12.	К. М. Х.	3 месеца по 325 лв.	975 лв.
13.	С. Н. Г.	3 месеца по 325 лв.	975 лв.
14.	И. И. С.	3 месеца по 325 лв.	975 лв.
15.	И. Д. Д.	3 месеца по 325 лв.	975 лв.
16.	Л. Ч. Й.	3 месеца по 325 лв.	975 лв.
17.	В. К. Т.	3 месеца по 325 лв.	975 лв.
Общо			16 575 лв.

На основание чл. 14 комисията определи следните кандидати за еднократно финансово стимулиране:

<i>№ по ред</i>	<i>Име, презиме, фамилия на класираните ученици</i>	<i>Сума за изплащане</i>
1.	З. М. Т.	325 лв.
2.	М. Б. К.	325 лв.
3.	Д. И. Ю.	325 лв.
4.	К. Р. Р.	325 лв.
5.	Г. И. С.	325 лв.
6.	Х. Х. Х.	325 лв.
7.	М. П. И.	325 лв.
8.	К. П. К.	325 лв.
9.	С. Я. Г.	325 лв.
10.	П. В. Д.	325 лв.
11.	Д. С. С.	325 лв.
12.	В. И. Д.	325 лв.
13.	Н. С. Т.	325 лв.
14.	А. В. В.	325 лв.
15.	М. Х. П.	325 лв.
16.	П. Л. П.	325 лв.
17.	Д. Д. Д.	325 лв.

На основание чл. 20, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за отпускане на стипендии за финансово стимулиране на деца и младежи с изяви дарби от Община Сливен, Комисията по стипендиите

Р Е Ш И:

1. На основание чл. 12, ал.4 от Наредбата за условията и реда за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи с изяви дарби от Община Сливен: в направление „Изкуство и култура” на И. А. Е. от гр. Сливен; в направление „Наука и техника” на Д. Н. С. от гр. Сливен да се осигури финансов ресурс за получаване на годишна стипендия в размер на шест минимални работни заплати, определени за страната към датата на одобрение на кандидатите.
2. Съгласно чл. 13, ал. 4 и чл. 14, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи с изяви дарби от Община Сливен, на младежите и децата посочени в Протокола от Решението на Комисията да се осигури финансов ресурс за получаване на месечна стипендия и еднократно финансово стимулиране.
3. Средствата да се осигурят по Решение 254/1997 година на Общински съвет Сливен, съгласно Програмата за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи от община Сливен за текущата година, приета от Общински съвет - Сливен.

1. Пепа Димитрова - Чиликова – председател на комисията
2. Дора Чанева – член на комисията
3. Силвия Никова – член на комисията
4. Николай Кадирев – член на комисията
5. Веселина Тонева – член на комисията
6. Пламен Крумов – член на комисията
7. Соня Келеведжиева – член на комисията

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Лидия Димитрова – общински съветник, председател на ПК ОНКВ

ОТНОСНО: Отпускане на финансови средства по Решение № 254/1997год.
на Общинския съвет

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинския съвет Сливен бяха входирани следните искания за отпускане на финансови средства от:

1. НЧ „Отец Паисий-1936" - гр.Сливен, за организиране и провеждане на детски празник с развлекателна програма и игри в кв. „Речица“, по повод отбелязване 85 – годишния юбилей на читалището;

2. НЧ „Христо Ботев 1936“ - с.Бяла, общ.Сливен, за подготовка и провеждане на Празника на билките и лечителите „Еньовден“-2021г. в с. Бяла;

3. Държавен куклен театър - Сливен, за реализацията на тържествен концерт-спектакъл „60 години Куклен театър Сливен“;

4. НЧ „Зора 1860“ - гр. Сливен, за целево финансиране на четвъртото издание на Национален детско-юношески театрален фестивал „Сцена под Сините камъни", който ще се проведе на 18-20 юни 2021г. под патронажа на Общински съвет Сливен.

5. Сдружение „Общинска организация на инвалидите – Сливен“, за участие на Фолклорна група „Детелини“, към сдружението в Четиринадесети републикански фолклорен фестивал на хората с увреждания в гр. Перник.

6. Никола Кънев - Кмет на с. Гергевец, за организиране и провеждане на мероприятия, по повод честването Денят на Ботев и 145 години от героичната смърт на много четници и въстаници.

7. ППМГ „Добри Чинтулов" – гр.Сливен, за обучението на двама ученика от гимназията в международна програма Spase Camp Turkey, в учебно–тренировъчен лагер в гр.Измир, Турция - космически и научен център, по модел на НАСА.

ПК по образование, наука, култура и вероизповедание на свои заседания разгледа исканията и прие решения да предложи на Общинския съвет отпускането на финансови средства на гореизброените организации.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

I. ОТПУСКА финансови средства в размер на 300 / триста / лева на:

1. НЧ „Отец Паисий-1936" - гр.Сливен, за награден фонд за участниците в детски празник в кв. „Речица", организиран от читалището, по повод отбелязване на 85 години от основаването му.

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.5 „Средства за мероприятия и прояви от културния календар на Община Сливен и културни институции“ на Приложение № 9 от бюджета на община Сливен за 2021 г.

2. НЧ „Христо Ботев 1936“ - с. Бяла, гр.Сливен, за рекламни материали и награди за участниците в Празника на билките и лечителите – „Еньовден“-2021 г.

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.5 „Средства за мероприятия и прояви от културния календар на Община Сливен и културни институции“ на Приложение № 9 от бюджета на община Сливен за 2021 г.

II. ОТПУСКА финансови средства в размер на 500 / петстотин / лева на Кметство с. Гергевец, за изработване на плакати, знамена с портретите на Ботев и Александър Чендов – четник от с.Гергевец, мероприятия на клуб „Традиция“ и награден фонд за децата, участници в мероприятията, по повод честването Денят на Ботев и 145 години от героичната смърт на много четници и въстаници.

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.5 „Средства за мероприятия и прояви от културния календар на Община Сливен и културни институции“ на Приложение № 9 от бюджета на община Сливен за 2021 г.

III. ОТПУСКА финансови средства в размер на 1 000 / хиляда / лева на:

1. Държавен куклен театър-Сливен, за реализиране на тържествен концерт-спектакъл „60 години Куклен театър Сливен“.

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.6 „Средства за юбилейни годишнини на образователни и културни институции“ на Приложение № 9 от бюджета на община Сливен за 2021 г.

2. Сдружение „Общинска организация на инвалидите – Сливен“, за участие на Фолклорна група „Детелини“, към сдружението в Четиринадесети републикански фолклорен фестивал на хората с увреждания в гр. Перник.

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.8 „Резерв“ на Приложение № 9 от бюджета на община Сливен за 2021 г.

IV. ОТПУСКА финансови средства в размер на 3 000 / три хиляди / лева на ППМГ „Добри Чинтулов“ – гр.Сливен, за обучението на двама възпитаника на гимназията в международна програма Spase Camp Turkey, което ще се проведе в учебно–тренировъчен лагер в гр.Измир, Турция - космически и научен център, по модел на НАСА.

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.3 „Средства за участия в международни и национални образователни и културни програми на деца и ученици“ на Приложение № 9 от бюджета на община Сливен за 2021 г.

V. ОТПУСКА финансови средства в размер на 4 710 / четири хиляди седемстотин и десет / лева на НЧ „Зора 1860“ - гр. Сливен, за целево финансиране на четвъртото издание на Национален детско-юношески театрален фестивал „Сцена под Сините камъни“, който ще се проведе на 18-20 юни 2021г. под патронажа на Общински съвет Сливен.

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.4 „Средства за НДЮФ „Сцена под Сините камъни““ на Приложение № 9 от бюджета на община Сливен за 2021 г.

VI. Организациите, на които се предоставят финансови средства, да обявяват или рекламират спомоществателството на Общински съвет Сливен за конкретните инициативи.

VII. Организациите, на които се предоставят финансови средства, да представят до 30.10.2021год. отчет за изразходваните средства в ПК по образование, наука, култура и вероизповедания при Общински съвет Сливен.

VIII. На основание чл.60, ал.1 от АПК се допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: Защита на особено важни обществени интереси и предотвратяване забавата на изпълнението, което може да доведе до настъпване на значителни и трудно поправими вреди.

**ВНАСЯ:
ЛИДИЯ ДИМИТРОВА**

Т. 47

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Димитър Павлов – общински съветник, председател на ПК ЗСЖП

ОТНОСНО: Отпускане на финансови помощи.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинския съвет постъпиха заявления от граждани за финансова помощ както следва:

1. Д. С. Д. от гр.Сливен, за оперативно лечение;
2. С. К. – общински съветник, за отпускане на средства на Ш. Х. А. от с.Бяла паланка, общ.Сливен, за лечение на детето й – Г. М. М.

ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика на свои заседания разгледа заявленията и прие решения да предложи на Общинския съвет да подпомогне гореизброените граждани.

В Общинския съвет Сливен е входирана Докладна записка, относно изпълнението на Решение № 609/22.04.2021 г. на Общински съвет Сливен.

ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика на свое заседание разгледа докладната записка и прие решение да предложи на Общинския съвет промяна на Решение № 609 от 22.04.2021г.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА предлагам на Общинския съвет да приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

I. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 500 / петстотин / лева на Д. С.Д. с ЕГН от гр.Сливен,, за направена оперативна интервенция.

II. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 1 500 / хиляда и петстотин / лева на Ш. Х. А. с ЕГН, от с....., общ.Сливен,, за лечение на детето й – Г. М. М. с
ЕГН

III. Средствата да се осигурят от бюджета на общината по § 42-14 „Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет”.

IV. ЗАДЪЛЖАВА горепосочените граждани да представят в срок до 30.10.2021г. разходно-оправдателни документи в ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика при Общински съвет Сливен.

V. Отменя подточка 1, към точка I и подточка 2, към точка V на Решение № 609 от 22.04.2021г. на Общински съвет Сливен.

В останалата си част Решение № 609 от 22.04.2021г. на Общински съвет Сливен, остава непроменено.

VI. На основание чл.60, ал.1 от АПК се допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: Да се защитят интереси, особено важни за жизнения и здравен статус на горепосочените граждани. Забавата на изпълнението на решението би довело до значителен риск за здравето или трудно поправими усложнения.

ВНАСЯ:
ДИМИТЪР ПАВЛОВ

Т. 48

Питания и отговор на питання.