

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 1184

*Бюджетна прогноза за периода 2025-2028 г. (актуализирана)
на постъпленията от местни приходи и на разходите
за местни дейности на Община Сливен*

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 83, ал. 2 от ЗПФ и чл. 16 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Сливен,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Одобрява Бюджетна прогноза за периода 2025-2028 г. в частта за местните дейности на Община Сливен.

Приложения:

1. Приложение № 1 – Прогноза за периода 2025-2028 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности.

2. Приложение № 2 – Индикативен годишен разчет за сметки за средства от Европейския съюз, администрирани от Националния фонд.

3. Приложение № 3 – Прогноза за общинския дълг (вкл. и намерения за поемане на нов дълг) и на разходите за лихви по него за периода 2026-2028 г. на община Сливен.

4. Приложение № 4 – Приложение № 10а – Прогноза за приходите и разходите на нефинансовите предприятия за периода 2026-2028 г. и за активите и пасивите им към 31 декември на съответната година – „Диагностично-консултативен център 1 – Сливен“ ЕООД – Прогноза за приходите и разходите.

5. Приложение № 5 – Приложение № 10а – Прогноза за приходите и разходите на нефинансовите предприятия за периода 2026-2028 г. и за активите и пасивите им към 31 декември на съответната година – „Диагностично-консултативен център 1 – Сливен“ ЕООД – Прогноза за активите и пасивите.

6. Приложение № 6 – Приложение № 10а – Прогноза за приходите и разходите на нефинансовите предприятия за периода 2026-2028 г. и за активите и пасивите им

към 31 декември на съответната година – Прогноза за приходите и разходите („ДИАГНОСТИЧНО КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР 2 - СЛИВЕН” ЕООД).

7. Приложение № 7 - Приложение № 10а – Прогноза за приходите и разходите на нефинансовите предприятия за периода 2026-2028 г. и за активите и пасивите им към 31 декември на съответната година – Прогноза за активите и пасивите („ДИАГНОСТИЧНО КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР 2 - СЛИВЕН” ЕООД).

8. Приложение № 8 – Приложение № 10а – Прогноза за приходите и разходите на нефинансовите предприятия за периода 2026-2028 г. и за активите и пасивите им към 31 декември на съответната година – „Общинска охрана и СОТ - Сливен“ ЕООД - Прогноза за приходите и разходите.

9. Приложение № 9 – Приложение № 10а – Прогноза за приходите и разходите на нефинансовите предприятия за периода 2026-2028 г. и за активите и пасивите им към 31 декември на съответната година - „Общинска охрана и СОТ - Сливен“ ЕООД – Прогноза за активите и пасивите.

10. Приложение № 10 – Приложение № 10а – Прогноза за приходите и разходите на нефинансовите предприятия за периода 2026-2028 г. и за активите и пасивите им към 31 декември на съответната година – ПЪТНИЧЕСКИ ПРЕВОЗИ ЕООД СЛИВЕН - Прогноза за приходите и разходите.

11. Приложение № 11 – Приложение № 10а – Прогноза за приходите и разходите на нефинансовите предприятия за периода 2026-2028 г. и за активите и пасивите им към 31 декември на съответната година – ПЪТНИЧЕСКИ ПРЕВОЗИ ЕООД – Прогноза за активите и пасивите.

12. Приложение № 12 – Приложение № 10а – Прогноза за приходите и разходите на нефинансовите предприятия за периода 2026-2028 г. и за активите и пасивите им към 31 декември на съответната година – ДЕНТАЛЕН ЦЕНТЪР – 1 СЛИВЕН ЕООД – Прогноза за приходите и разходите.

13. Приложение № 13 – Приложение № 10а – Прогноза за приходите и разходите на нефинансовите предприятия за периода 2026-2028 г. и за активите и пасивите им към 31 декември на съответната година – ДЕНТАЛЕН ЦЕНТЪР – 1 СЛИВЕН ЕООД – Прогноза за активите и пасивите.

14. Приложение № 14 – Приложение № 10а – Прогноза за приходите и разходите на нефинансовите предприятия за периода 2026-2028 г. и за активите и пасивите им към 31 декември на съответната година – „ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК СЛИВЕН ЕООД“ – Прогноза за приходите и разходите.

15. Приложение № 15 – Приложение № 10а – Прогноза за приходите и разходите на нефинансовите предприятия за периода 2026-2028 г. и за активите и пасивите им към 31 декември на съответната година – „ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК СЛИВЕН“ ЕООД – Прогноза за активите и пасивите.

16. Липсва информация за очакван ефект върху показателите на общинските финанси, включително за лицата по чл. 82, ал. 3, т.т. 3 и 4 от ЗПФ, от публично-частни партньорства и концесии за срока на прогнозата и до края на действието на съответните договори, както и от други съществени, извършени или планирани сделки и операции на общината и нейните подведомствени разпоредители, които нямат пряк касов ефект върху бюджета на общината за периода на прогнозата.

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 1185

*Упълномощаване на Управителя на Индустриален парк Сливен ЕООД да подпише **Запис на заповед** като обезпечение на авансово плащане по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16FFPR003-2.006-0136-C01 по Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 по проект BG16FFPR003-2.002-0015 „Интегрирани инвестиции в новото поколение – за образовани, активни и работещи в региона млади хора“, в полза на „Индустриален парк Сливен“ ЕООД*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Упълномощава Управителя на Индустриален парк Сливен ЕООД да подпише **Запис на заповед**, неотменимо и безусловно, без протест и без разноси, без възражения и без такси и удържки от какъвто и да е характер, със срок на валидност от 140 дни след изтичане на крайния срок за изпълнение на дейностите по проекта, в полза на **Министерството на регионалното развитие и благоустройството – Управляващ орган на Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027**, като обезпечение на авансовото плащане по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по проект **BG16FFPR003-2.002-0015 „Интегрирани инвестиции в новото поколение – за образовани, активни и работещи в региона млади хора“**, в частта за дейностите, изпълнявани от „Индустриален парк Сливен“ ЕООД, № на АДФП от ИСУН - **BG16FFPR003-2.006-0136-C01**, както следва:

- за размера на авансовото плащане до **95 706,07 лева (деветдесет и пет хиляди седемстотин и шест лева и седем стотинки)/48 933,74 евро (четиридесет и осем хиляди деветстотин тридесет и три евро и седемдесет и четири евро цента)**, финансова подкрепа в режим на „непомощ“;

- за размера на авансовото плащане до **5 468 918,50 лева** (пет милиона четиристотин шестдесет и осем хиляди деветстотин и осемнадесет лева и петдесет стотинки)/**2 796 213,63 евро** (два милиона седемстотин деветдесет и шест хиляди двеста и тринадесет евро и шестдесет и три евро цента), финансова подкрепа, представляваща държавна помощ.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1186

*Приемане годишния финансов отчет
на „ДКЦ 1-Сливен“ ЕООД, гр. Сливен за 2025 година*

На основание чл. 137, ал. 1, т. 3 от Търговския закон, вр. чл. 14, т. т. 2 и 13 и чл. 51, ал. 2 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Приема годишния финансов отчет на „ДКЦ 1-Сливен“ ЕООД, гр. Сливен за 2025 г.

2. Освобождава управителя д-р Атанас Грунов от отговорност за дейността му през 2025 г.

3. Да се отчисли от балансовата печалба по годишния счетоводен отчет за 2025 г. дивидент за Община Сливен в размер на 173 400 лв. /88 658.01 €/.

Непокритите загуби от минали години към 31.12.2025 г. в размер на 48 289.43 лв. да бъде покрита изцяло с част от балансовата печалба по годишния счетоводен отчет за 2025 г.

4. За постигнати добри резултати на управителя на дружеството д-р Атанас Грунов, да се изплати допълнително възнаграждение в размер на 2 600 /две хиляди и шестстотин/ евро.

5. Приема изменение и допълнение на учредителния акт на „Диагностично-консултативен център 1 - Сливен“ ЕООД, както следва:

§1. Раздел I се изменя и придобива следната редакция:

„I. ПРАВЕН СТАТУТ

Настоящият учредителен акт е за създаване на еднолично дружество с ограничена отговорност с общинско имущество-„ДИАГНОСТИЧНО - КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР 1 - СЛИВЕН“ ЕООД.

Дружеството е публично предприятие по смисъла на чл. 2 от Закона за публичните предприятия и органите му на управление са длъжни да спазват и разпоредбите предвидени в глава втора, пета, шеста и седма на посочения закон и Правилника за неговото прилагане.”

§2. Чл. 1 се изменя и придобива следната редакция:

„**Чл. 1.** Едноличен собственик на капитала на дружеството е Община Сливен.“

§3. Раздел III, Чл. 2 се изменя и придобива следната редакция:

„III. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.2. Наименование/фирма/на дружеството.

Наименованието, под което дружеството осъществява дейността си е „**ДИАГНОСТИЧНО - КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР 1 - СЛИВЕН**“

Фирмата на дружеството се изписва на български език по следния начин: „**ДИАГНОСТИЧНО - КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР 1 - СЛИВЕН**“ ЕООД.“

§4. Чл. 3 се изменя и придобива следната редакция:

„Чл.3. Седалище на дружеството

Управлението на дружеството се разполага в гр. Сливен. Адресът на управление и на кореспонденция на дружеството е гр. Сливен. обл. Сливен, бул. „Христо Ботев” № 2а.“

§5. Чл. 4 се изменя и придобива следната редакция:

„**Чл.4./1/ Предмет на дейност - ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА СПЕЦИАЛИЗИРАНА ИЗВЪНБОЛНИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ.**

/2/ Дружеството е лечебно заведение за извънболнична помощ по смисъла на Закона за лечебните заведения.“

§6. Чл. 5 се изменя и придобива следната редакция:

„**Чл.5.** Дружеството се създава без срок.“

§7. Чл. 6 се изменя и придобива следната редакция:

„**Чл.6./1/ Капиталът на Дружеството е 275 628.29 (двеста седемдесет и пет хиляди шестстотин двадесет и осем евро и двадесет и девет евроцента) евро.**

/2/ Капиталът е внесен изцяло.

/3/ Капиталът на Дружеството е във формата на парични и непарични вноски.

/4/ Собственикът на капитала отговаря за задълженията на Дружеството с дяловите си вноски в капитала.

/5/ Към момента на подписване на настоящия Учредителен акт капитала на дружеството е внесен изцяло.

/6/ Капиталът на Дружеството е определен в евро след превалутиране от левове по официалния фиксиран курс на Българската народна банка – 1 евро = 1.95583 лева.“

§8. Чл. 7 се изменя и придобива следната редакция:

„Чл. 7. Размер на дяловете:

Капиталът е разпределен в **53 939 (петдесет и три хиляди деветстотин тридесет и девет) дяла**, с номинална стойност **5.11 (пет евро и единадесет евроцента) евро** за всеки дял.“

§9. Чл. 8 се изменя и придобива следната редакция:

„Чл. 8. **Непарична вноска**

В капитала на Дружеството е включена непарична вноска – 12-канален ЕКГ апарат „МАЦ 1200“, на стойност **4 494.35 (четири хиляди четиристотин деветдесет и четири евро и тридесет и пет евроцента) евро**. Стойността на непаричната вноска е определена в евро като левовата стойност е превалутирана по фиксирания курс лев–евро, съгласно Закона за въвеждане на еврото в Република България.“

§10. Чл. 10 се изменя и придобива следната редакция:

„Чл.10. Органи на управление на дружеството са:

1. Едноличен собственик на капитала. Общинският съвет упражнява правата на едноличния собственик на капитала в рамките на правомощията му, установени в специалните закони и уредени в Наредбата по чл.51а, ал.4, чл.55 от *Закона за общинската собственост* и определя конкретните правомощия на кмета.

2. Управител.“

§11. Чл. 11 се изменя и придобива следната редакция:

„Чл.11. Представителство

Дружеството се представлява пред третите лица от управителя.“

§12. Раздел IV, Чл. 12 се изменя и придобива следната редакция:

„IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 12. Общинският съвет упражнява правомощията на едноличния собственик на капитала по чл.14 от *Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия /Наредбата/* като взема решения за:

1. Образуване, преобразуване и прекратяване на дружеството;
2. Приема, изменя и допълва учредителния акт на дружеството, който се подписва от председателя на Общинския съвет;

3. Размера на капитала, увеличаване или намаляване на капитала на дружеството и определя начина, по-който следва да се извърши намаляването или увеличаването;

4. Откриване или закриване на клонове на дружеството и за участие в капитала на други търговски дружества;

5. Взема решения за придобиване или разпореждане с недвижими имоти собственост на дружеството и за учредяване в полза на трети лица на вещни права върху тях;

6. Взема решения за придобиване или разпореждане с дълготрайни финансови активи на дружеството по сделки с чуждестранни физически или юридически лица;

7. Дава съгласие за предоставяне на обезпечения в полза на трети лица;

8. Дава съгласие за учредяване на ипотeka или залог върху дълготрайни активи на дружеството;

9. При прекратяване на търговското дружество взема решение за определяне срокът, в който трябва да завърши ликвидацията, определя ликвидатора и размера на възнаграждението му.

10. Избира управителя, след проведен конкурс по реда на Глава Девета от Наредбата; Определя възнаграждението му съгласно приложение № 1, неразделна част от Наредбата и го освобождава от отговорност. Упълномощава кмета на общината да сключи с него договор за управление.

11. Избира проверител/проверители/-регистрирани одитори;

12. Приема годишния финансов отчет и баланса, взема решение за разпределение на печалбата и за изплащане на дивиденди;

13. Взема решения за участие в капитала на други търговски дружества;

14. Взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях.

15. Дава съгласие за закупуване на ДМА и отдаване под наем на недвижими имоти, чиято обща балансова стойност за текущата година надхвърля 5 на сто от общата балансова стойност на ДМА, собственост на дружеството, към 31 декември на предходната година.

16. Може да взема решение капиталът на дружеството да се намали със стойността на имоти и вещи или вещни права, които са внесени като непарична вноска в капитала.“

§13. Чл. 13 се изменя и придобива следната редакция:

„Чл. 13. Кметът на общината упражнява следните правомощия, предоставени му от Общинския съвет - едноличен собственик на капитала в дружеството:

1. Преди изтичане на календарната година предлага на общинския

съвет кандидатурите за проверител /проверители/ - регистрирани одитори на годишния финансов отчет на дружеството;

2. Сключва договора за управление със спечелилия конкурс за управител, след влизане в сила на решението на Общинския съвет за избор на спечелилия конкурс.

3. Сключва договор за ликвидация с определения ликвидатор, в който се посочват задълженията на ликвидатора, срока, в който следва да завърши ликвидацията и възнаграждението на ликвидатора.

4. Предприема пред органи на власт действия в защита интересите на Община Сливен в качеството ѝ на едноличен собственик на капитала в търговското дружество;

5. Дава съгласие за закупуване на ДМА и отдаване под наем на недвижими имоти, чиято обща балансова стойност за текущата година е до 5 на сто от общата балансова стойност на ДМА, собственост на дружеството, към 31 декември на предходната година.

6. Дава съгласие за сключване на договори за задължително застраховане на имуществата.

7. Съгласува щатното разписание на дружеството и промените в него, преди утвърждаването му от управителя.“

§14. Раздел V, Чл. 14, Чл. 15, Чл. 16 и Чл. 17 се изменят и придобиват следната редакция:

„V. УПРАВИТЕЛ

Чл.14. Права на управителя:

1. Организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и в съответствие с учредителния акт, Наредбата, решенията на общински съвет;

2. Представява дружеството;

3. Осъществява правомощията на работодател по отношение на работещите в дружеството;

4. Решава всички въпроси, които не са от изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала;

5. Представя на кмета и на Постоянната Комисия по оперативен контрол доклад за дейността и тримесечни отчети за финансовото състояние на дружеството, а след приключване на финансовата година - годишен счетоводен отчет и информация за изпълнение на „бизнес плана“ /програмата за управление/.

6. Предоставя на кмета на общината за оповестяване на интернет страницата на общината информацията по глава седма **от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия** в посочените формат, съдържание и срокове.

Чл. 15. Управител може да бъде български гражданин или гражданин на Европейския съюз, на държава – страна по Споразумението

за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, който:

1. Има завършено висше образование;
2. Има най-малко 5 години професионален опит;
3. Не е поставен под запрещение;
4. Не е осъждан за умишлено престъпление от общ характер;
5. Не е лишен от правото да заема съответната длъжност;
6. Не е обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или неограничено отговорен съдружник в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;
7. Не е бил член на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години преди назначаването, ако са останали неудовлетворени кредитори;
8. Не е съпруг/съпруга или лице във фактическо съжителство, роднина по права линия, по съребрена линия – до четвърта степен включително, и по сватовство – до втора степен включително, на управител или член на колективен орган за управление и контрол на същото публично предприятие;
9. Не заема публична длъжност по чл. 5 ал. 1, т.1-35, 38 и 39 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности;
10. Не е член на политически кабинет и секретар на община;
11. Не извършва търговски сделки от свое или от чуждо име /отнася се за случаи, в които се извършва дейност, сходна с дейността на дружеството/;
12. Не е съдружник в събирателни, в командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност /отнася се за случаи, в които се извършва дейност, сходна с дейността на дружеството/;
13. Не е управител или член на изпълнителен или контролен орган на друго публично предприятие.
14. Не може да бъдат управители лица, които работят по служебно или по трудово правоотношение, освен като преподаватели във висше училище. Забраната не се отнася за управителите на лечебни заведения по смисъла на Закона за лечебните заведения.

Чл.16. Управлението на дружеството се възлага с договор за управление, сключен между управителя на дружеството и кмета на Общината въз основа на решение на Общинския съвет:

1. Управлението се възлага след провеждане на конкурс по реда и условията на Глава Девета от Наредбата.
2. Разпоредбите на предходната точка не се прилагат, когато Общинският съвет назначава временно изпълняващ длъжността управител.
3. В шестмесечен срок от назначаването на временния управител се

обявява конкурс за възлагане на управлението на търговското дружество.

4. В случай на предсрочно прекратяване на договор за възлагане на управлението на дружеството с управителя, Общинският съвет може временно, до провеждането на конкурс, но за срок не по-дълъг от 6 месеца, да избере нов управител и без предхождаща избора конкурсна процедура.

5. Договорите за управление се сключват за срок не по-дълъг от три години.

Чл.17. Договорите за управление уреждат:

1. задълженията, функциите, задачите и пълномощията на управителя, както и начина на взаимодействието му с другите органи на дружеството;

2. размера и начина на плащане на възнагражденията, социалното осигуряване и реда за предоставянето на неприсъствени работни дни на управителя;

3. отговорността на страните при неизпълнение на задълженията;

4. основанията за прекратяване;“

§15. Раздел VI, Чл. 18 се изменя и придобива следната редакция:

„VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл. 18. За всички неуредни по-горе хипотези се прилагат правилата на Търговския закон, специалните закони и действащите нормативни актове.“

§16. Досегашните Чл. 19, Чл. 20, Чл. 21, Чл. 22, Чл. 23, Чл. 24, Чл. 25, Чл. 26 и Чл. 27 се заличават.

6. Възлага на управителя на „Диагностично-консултативен център 1 – Сливен“ ЕООД да извърши необходимите правни и фактически действия за вписване на нововъзникналите обстоятелства в Търговския регистър.

На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение:
Предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта да бъдат защитени особено важни обществени интереси във връзка с обезпечаване дейността на дружеството.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1187

*Приемане годишния финансов отчет
на „ДКЦ 2-Сливен“ ЕООД гр. Сливен за 2025 година*

На основание чл. 137, ал. 1, т. 3 от Търговския закон, вр. чл. 14, т. 13 и чл. 51, ал. 2 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Приема годишния финансов отчет на „ДКЦ 2-Сливен“ ЕООД гр. Сливен за 2025 г.

2. Освобождава управителя д-р Георги Илиев от отговорност за дейността му през 2025 г.

3. Да се отчисли от балансовата печалба по годишния счетоводен отчет за 2025 г. дивидент за Община Сливен в размер на 106 800 лв. /54 606 €/.

4. За постигнати добри резултати на управителя на дружеството д-р Георги Илиев да се изплати допълнително възнаграждение в размер на 2600 /две хиляди и шестстотин/ евро.

На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение:
Предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта да бъдат защитени особено важни обществени интереси във връзка с обезпечаване дейността на дружеството.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1188

*Приемане годишния финансов отчет
на „Дентален център 1 - Сливен“ ЕООД, гр. Сливен за 2025 г.*

На основание чл. 137, ал. 1, т. 3 от Търговския закон, вр. чл. 14, т. т. 2 и 13 и чл. 51, ал. 2 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Приема годишния финансов отчет на „Дентален център 1 - Сливен“ ЕООД за 2025 г.

2. Освобождава от отговорност д-р Николай Йосифов за дейността му като управител на дружеството за 2025 г.

3. Да се отчисли от балансовата печалба по годишния счетоводен отчет за 2025 г. дивидент за Община Сливен в размер на 24 700 лв./12 629 €.

4. За постигнати добри резултати на управителя на дружеството д-р Николай Йосифов, да се изплати допълнително възнаграждение в размер на 2 200 /две хиляди и двеста/ евро.

5. Приема изменение и допълнение на учредителния акт на „Дентален център 1 - Сливен“ ЕООД, както следва:

§1. Чл. 8 се изменя и придобива следната редакция:

„Чл.8 Капиталът на дружество е в размер на 17 230,54 евро (седемнадесет хиляди двеста и тридесет евро и петдесет и четири евроцента), разпределен на 1 723 054 (един милион седемстотин двадесет и три хиляди и петдесет и четири) дяла, всеки от които по 1 (един) евроцент.“

§2. Досегашният Чл. 10 се заличава.

§3. Досегашният Чл. 11 става Чл. 10.

- §4. Досегашният Чл. 12 става Чл. 11.
- §5. Досегашният Чл. 13 става Чл. 12.
- §6. Досегашният Чл. 14 става Чл. 13.
- §7. Т. 16 от досегашният Чл. 14 се заличава.
- §8. Т. 17 от досегашният Чл. 14 става т. 16 в новия Чл. 13.
- §9. Т. 18 от досегашният Чл. 14 става т. 17 в новия Чл. 13.
- §10. Досегашният Чл. 15 става Чл. 14.

§11. Ал. 3 от досегашния Чл. 15 се изменя и придобива следната редакция:

„В случай на предсрочно прекратяване на договор за възлагане на управлението на дружеството с управителя, Общинският съвет може временно, до провеждането на конкурс, но за срок не по-дълъг от 6 месеца, да избере нов управител и без предхождаща избора конкурсна процедура.”

- §12. Досегашният Чл. 16 става Чл. 15.
- §13. Досегашният Чл. 17 става Чл. 16.
- §14. Досегашният Чл. 18 става Чл. 17.
- §15. Досегашният Чл. 19 става Чл. 18.
- §16. Досегашният Чл. 20 става Чл. 19.
- §17. Досегашният Чл. 21 става Чл. 20.
- §18. Досегашният Чл. 22 става Чл. 21.
- §19. Досегашният Чл. 23 става Чл. 22.
- §20. Досегашният Чл. 24 става Чл. 23.
- §21. Досегашният Чл. 25 става Чл. 24.
- §22. Досегашният Чл. 26 става Чл. 25.

6. Възлага на управителя на „Дентален център - 1 Сливен“ ЕООД да извърши необходимите правни и фактически действия за вписване на нововъзникналите обстоятелства в Търговския регистър.

На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение:
Предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта да бъдат защитени особено важни обществени интереси във връзка с обезпечаване дейността на дружеството.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1189

*Приемане годишния финансов отчет
на „Общинска охрана и СОТ-Сливен“ ЕООД за 2025 г.*

На основание чл. 137, ал. 1, т. 3 от Търговския закон, вр. чл. 14, т. 2 и 13, вр. чл. 51, ал. 2 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Приема Годишния финансов отчет на „Общинска охрана и СОТ-Сливен“ ЕООД за 2025 г.

2. Освобождава управителя Антоний Андонов от отговорност за дейността му през 2025 г.

3. Да се отчисли от неразпределената печалба от минали години по годишния счетоводен отчет за 2025 г. дивидент в размер на 90 000 лв. /46 016.27 €/.

4. За постигнати добри резултати през 2025 г. на управителя Антоний Андонов да се изплати допълнително еднократно възнаграждение в размер на 2 600 /две хиляди и шестстотин/ евро.

5. Приема изменение и допълнение на учредителния акт на „Общинска охрана и СОТ - Сливен“ ЕООД, както следва:

§1. Чл. 6 се изменя и придобива следната редакция:

„Чл.6. Размер на капитала.

Капитала на Дружеството е 50 210.00 евро /петдесет хиляди двеста и десет евро/ и се състои от:

А/ Парична вноска в размер на 8 695.00 евро /осем хиляди шестстотин деветдесет и пет евро/.

Б/ Непарична вноска - право на собственост върху масивна триетажна сграда „Дом на отбраната - учебен корпус „В" със застроена площ

275 кв.м., намиращ се в УПИ III в кв.23 по плана на града, заедно със съответните идеални части от правото на строеж върху терена, на стойност 41 515.00 евро /четиридесет и една хиляди петстотин и петнадесет евро/.

Собственикът на капитала отговаря за задълженията на Дружеството с дяловата си вноска.”

§2. Чл. 7 се изменя и придобива следната редакция:

„Чл. 7. Размер на дяловете.

Капиталът на Дружеството се разпределя на 5 021 /пет хиляди двадесет и един/ дяла, с номинална стойност от 10.00 евро /десет евро/ за всеки дял.“

§3. Досегашният чл. 15а. става чл. 16.

§4. Досегашният чл. 16 става чл. 17.

§5. В чл. 17 се създава нова т. 6 със следното съдържание:

„Чл. 17, т. 6 Предоставя на Кмета за оповестяване на интернет страницата на общината информацията по глава седма от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия в посочените формат, съдържание и срокове.“

§6. Досегашният чл. 16а става чл. 18 и придобива следната редакция:

„Чл.18 (1) За Управител на дружеството може да бъде назначаван български гражданин или гражданин на Европейския съюз, на държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, който:

1. има завършено висше образование;
2. има най-малко 5 години професионален опит;
3. не е поставен под запрещение;
4. не е осъждан за умишлено престъпление от общ характер;
5. не е лишен от правото да заема съответната длъжност;
6. не е обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или неограничено отговорен съдружник в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;
7. не е бил член на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години преди назначаването, ако са останали неудовлетворени кредитори;
8. не е съпруг/съпруга или лице във фактическо съжителство, роднина по права линия, по съребрена линия – до четвърта степен включително, и по сватовство – до втора степен включително, на управител или член на колективен орган за управление и контрол на същото публично предприятие;
9. не заема публична длъжност по чл. 5 ал. 1, т.1-35, 38 и 39 от

Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности, не е член на политически кабинет и секретар на община;

10. не извършва търговски сделки от свое или от чуждо име;

11. не е съдружник в събирателни, в командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;

12. не е управител или член на изпълнителен или контролен орган на друго публично предприятие;

13. отговаря на други изисквания, предвидени в устава на дружеството.

(2) Забраните по ал. 1, т. 10 и 11 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с дейността на дружеството.

(3) Не може да бъдат управители лица, които работят по служебно или по трудово правоотношение, освен като преподаватели във висше училище. Забраната не се отнася за управителите на лечебни заведения по смисъла на Закона за лечебните заведения.“

§7. Досегашният чл. 16б. става чл. 19.

§8. В чл. 19, ал. 3 се изменя и придобива следната редакция:

„Чл. 19, ал. 3 В случай на предсрочно прекратяване на договор за възлагане на управлението и контрола на общинско публично предприятие с член на негов едноличен или колективен орган на управление и контрол общинският съвет може временно, до провеждането на конкурс, но за срок не по-дълъг от 6 месеца, да избере нов член на този орган и без предхождаща избора конкурсна процедура.“

§9. Досегашният чл. 16в става чл. 20.

§10. В чл. 20, т. 2 се изменя и придобива следната редакция:

„Чл. 20, т. 2 размера и начина на плащане на възнагражденията, социалното осигуряване и реда за предоставянето на неприсъствени работни дни на управителя“

§11. Досегашният чл. 16г става чл. 21.

§12. Досегашният чл. 17 става чл. 22.

§13. Досегашният чл. 18 става чл. 23.

§14. Създава се нов чл. 24 със следното съдържание:

„Чл. 24. Учредителния акт на едноличното търговско дружество с общинско участие се приема от Общински съвет - Сливен и се подписва от Председателя на Общински съвет.“

§15. Досегашните чл. 19, чл. 20, чл. 21, чл. 22, чл. 23, чл. 24, чл. 25,

чл. 26 и чл. 27 се заличават.

6. Възлага на управителя на „Общинска охрана и СОТ - Сливен“ ЕООД да извърши необходимите правни и фактически действия за вписване на нововъзникналите обстоятелства в Търговския регистър.

На основание чл. 60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение:
Предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта да бъдат защитени особено важни обществени интереси във връзка с обезпечаване дейността на дружеството.

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1190

*Приемане годишния финансов отчет
на „Пътнически превози“ ЕООД Сливен за 2025 г.*

На основание чл. 137, ал. 1, т. 3 от Търговския закон, вр. чл. 14, т. т. 2 и 13 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Приема годишния финансов отчет на „Пътнически превози“ ЕООД за 2025 г.

2. Освобождава управителя Енчо Петров от отговорност за дейността му през 2025 г.

3. Възлага на управителя на дружеството да проведе процедура за избор на регистриран одитор за заверка на ГФО на дружеството за 2026 г.

4. Приема изменение и допълнение на учредителния акт на „Пътнически превози“ ЕООД, както следва:

§1. Чл. 5, ал. 1 се изменя и придобива следната редакция:

„Чл.5.(1) Капиталът на дружеството е паричен, в размер на 60 000 евро (шестдесет хиляди евро), състоящ се от 6000 (шест хиляди) дяла по 10 евро (десет евро).”

§2. В чл. 8 се създава нова т. 7 със следното съдържание:

„Чл. 8, т. 7 Дава съгласие за сключване на договори за задължително застраховане на имуществата.“

§3. В чл. 9, ал. 1 се създава нова т. 6 със следното съдържание:

„Чл. 9, ал. 1, т. 6 Предоставя на Кмета за оповестяване на интернет страницата на общината информацията по глава седма от Правилника за

прилагане на Закона за публичните предприятия в посочените формат, съдържание и срокове.“

§4. Чл. 9, ал. 3 се изменя и придобива следната редакция:

„Чл. 9, (3) В случай на предсрочно прекратяване на договор за възлагане на управлението на дружеството с управителя, Общинският съвет може временно, до провеждането на конкурс, но за срок не по-дълъг от 6 месеца, да избере нов управител и без предхождаща избора конкурсна процедура.”

5. Възлага на управителя на „Пътнически превози“ ЕООД гр. Сливен да извърши необходимите правни и фактически действия за вписване на нововъзникналите обстоятелства в Търговския регистър.

На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение:
Предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта да бъдат защитени особено важни обществени интереси във връзка с обезпечаване дейността на дружеството.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1191

*Приемане годишния финансов отчет
на „Индустриален парк Сливен“ ЕООД гр. Сливен за 2025 г.*

На основание чл. 137, ал. 1, т. 3 от Търговския закон, вр. чл. 14, т.т. 2 и 13 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Приема годишния финансов отчет на „Индустриален парк Сливен“ ЕООД, гр. Сливен за 2025 г.

2. Освобождава управителя Соломон Москона от отговорност за дейността му през 2025 г.

3. Приема изменение и допълнение на учредителния акт на „Индустриален парк Сливен“ ЕООД, както следва:

§1. Чл. 6 се изменя и придобива следната редакция:

„Чл. 6. (Изм. с Реш. № 748/26.06.2025 г.) Капиталът на дружеството е паричен, в размер на 102 256,21 евро /Сто и две хиляди и двеста петдесет и шест евро, двадесет и един цента/, състоящ се от 20 011 /двадесет хиляди и единадесет/ дяла по 5,11 евро /пет евро и единадесет цента/. Капиталът е осигурен от бюджета на Община Сливен.“

§2. Чл. 13, т. 9 се изменя и придобива следната редакция:

„Чл. 13, т. 9 не заема публична длъжност по чл. 5 ал. 1, т.1-35, 38 и 39 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности, не е член на политически кабинет и секретар на община;“

4. Възлага на управителя на „Индустиален парк Сливен“ ЕООД да извърши необходимите правни и фактически действия за вписване на нововъзникналите обстоятелства в Търговския регистър.

На основание чл. 60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение:
Предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта да бъдат защитени особено важни обществени интереси във връзка с обезпечаване дейността на дружеството.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1192

*Приемане на програма за работата на Общинския съвет Сливен
през третото тримесечие на 2026 година*

На основание чл.38, ал.1 от Правилника за дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация във вр. с чл.21, ал.2 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

ПРИЕМА Програма за работата на Общинския съвет Сливен през третото тримесечие на 2026 година.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

**ПРОГРАМА
ЗА РАБОТАТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЛИВЕН
ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2026 ГОДИНА**

МЕСЕЦ ЮЛИ 2026 г.

1. Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за обществения ред на територията на община Сливен.
2. Отчет за приходите и разходите на бюджета на Община Сливен за 2025г.
3. Утвърждаване на Протокол на Комисията по стипендии
4. Разглеждане отчета за дейността на Общински съвет Сливен и неговите постоянни комисии за периода 01.01.2026 г. - 30.06.2026 г.
5. Одобряване отчета за извършените командировки през второто тримесечие на 2026 г. на кмета на Община Сливен и председателя на Общинския съвет- Сливен.
6. Утвърждаване на идеен проект и състав на Организационен комитет за подготовка и провеждането на проявите по повод 26 октомври, Димитровден – Празник на Сливен.
7. Включване в списъка на средишните детски градини и училища за учебната 2026/2027 г. общински детски градини и училища от община Сливен.
8. Включване в Списък на защитените детски градини и училища за учебната 2026/2027 г.
9. Утвърждаване Протокол на Общински фонд „Култура” - Сливен.
10. Приемане на решение за разпореждане с имоти общинска собственост по изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г.
11. Приемане на решения за съгласуване и одобряване на ПУП на територията на община Сливен.

МЕСЕЦ АВГУСТ 2026 г.

През месец август не е планирано редовно заседание на Общински съвет – Сливен.

МЕСЕЦ СЕПТЕМВРИ 2026 г.

1. Приемане на бюджета на Община Сливен за 2026 г.
2. Отчет от кмета на общината за изпълнение на решенията на Общинския съвет взети в период 01.01.2026 г. -30.06.2026 г.
3. Отчет за изпълнение на приетите от Общинския съвет актове, които не са възложени на кмета и общинската администрация за първото шестмесечие на 2026 година, както и на отчетените като неизпълнени в предходния отчет.
4. Таксиметров превоз на пътници на територията на Община Сливен.

5. Програмата на Община Сливен за отбелязване празника на Сливен 26 октомври, Димитровден.

6. Приемане на програма за работата на Общинския съвет Сливен през четвъртото тримесечие на 2026 година.

7. Избор на знаменосец и асистенти на Община Сливен.

8. Приемане на решение за удостояване със званието „Почетен гражданин на град Сливен и общината.

9. Приемане на решение за разпореждане с имоти общинска собственост по изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г.

10. Приемане на решения за съгласуване и одобряване на ПУП на територията на община Сливен.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1193

*Обявяване конкурс за избор на управител
на „Индустриален парк Сливен” ЕООД*

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 21, ал. 1 и ал. 2 от Закона за публичните предприятия, чл. 69, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и във връзка с чл. 32, ал. 1 и чл. 39 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Обявява конкурс за избор на управител на „Индустриален парк Сливен” ЕООД, както следва:

а/ Предмет на конкурса:

- Избор на управител на Еднолично търговско дружество с ограничена отговорност „Индустриален парк Сливен”;

б/ Минимални и специфични изисквания към кандидатите:

- Образование – висше-бакалавър или магистър;

Забележка. В случай че дипломата на кандидата за придобито в Република България образование е вписана в Регистъра на завършилите студенти и докторанти, в заявлението се посочват номер, дата и издател на дипломата. В случай че документът за признаване на придобитото в чужбина образование е вписан в регистрите за академично признаване на Националния център за информация и документация, в заявлението се посочват номер, дата и издател на документа за признаване, като копие на диплома не се прилага.

- 5 /пет/ години професионален опит с оглед спецификата на дружеството;

- 3 /три/ години управленски опит;
- Да не са осъждани за умишлено престъпление от общ характер;
- Да не са лишени по съответния ред от правото да упражняват търговска дейност;
- Да отговарят на изискванията на чл. 29 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия;

в/ Необходими документи, място и срок, в който да бъдат подадени:

1. Заявление за участие в конкурс – по образец;
2. Автобиография /Европейски формат на автобиография /CV/;
3. Декларация, че лицето не е лишено по съответния ред от правото да упражнява търговска дейност – по образец;
4. Декларация, че лицето отговаря на изискванията на чл. 29 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия – по образец;
5. Декларация, че кандидатът не е осъждан за умишлено престъпление от общ характер – по образец;
6. Нотариално заверено копие от диплом за завършено висше образование;
7. Заверено копие от документ удостоверяващ продължителността на професионалния и управленски опит – трудова книжка, служебна книжка, осигурителна книжка, договор за възлагане и други;

Документите за участие в конкурса се подават в деловодството на Община Сливен в 10-дневен срок от публикуване на обявата за конкурса.

г/ Бизнес-задача в съответствие със стратегията за развитие на дружеството:

- Бизнес-програма за развитие и управление на дружеството за 3 /три/ години /2027 г. – 2029 г./ със следните показатели:
 - рентабилност;
 - производителност;
 - обем на продажбите;
 - печалба;
 - намаляване на разходите;
 - нови пазари /разработване на нови услуги/;
 - използване на съоръженията;
 - среден брой работни места/структура на персонала;
 - финансови задължения;

- ефективност на приходите;
- финансова автономност;
- инвестиции;

д/ Критерии за оценка на бизнес-програмата:

- степен на реална приложимост на бизнес-програмата;
- съответствие на бизнес-програмата с целите на бизнес-задачата на дружеството;
- съответствие на бизнес-програмата с нормативната уредба;
- логическа структура на бизнес-програмата;

2. Утвърждава договор за възлагане управлението на Еднолично търговско дружество с ограничена отговорност.

3. При липса на подадени заявления или липса на кандидати отговарящи на посочените условия, удължава крайния срок за подаване на заявления за участие в конкурса с 15 дни.

4. Възлага на кмета на общината да осигури организационно провеждането на конкурса.

5. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение:
Предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта от обезпечаване дейността на дружеството, с което ще бъде защитен обществен интерес.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1194

Определяне на представител на Община Сливен в извънредно присъствено заседание на общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от „ВиК-Сливен” ООД, неговата позиция и мандат по въпросите от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА, чл.10в, ал.1, т.7 и чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите, чл.5, ал.(6) и (7) от Правилника за организацията и дейността на Асоциациите по водоснабдяване и канализация,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Определя г-н Стефан Радев – Кмет на Община Сливен да участва в извънредно присъствено заседание на общото събрание на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „ВиК-Сливен” ООД, което ще се проведе на 3 юли 2026 г. от 10.30 часа, в малката конферентна зала в сградата на Областна администрация, на ул.“Димитър Добрович“ № 3 в гр.Сливен.

Определя г-н Стефан Радев – кмет на Община Сливен да участва в извънредно присъствено заседание на общото събрание на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „ВиК-Сливен” ООД, което ще се проведе на 16 юли 2026 г., от 10.30 ч., в сградата на Областна администрация, на ул.“Димитър Добрович“ № 3 в гр.Сливен. Заседанието, което следва да се проведе на посочената резервна дата и час е със същият дневния ред.

Мандата, предоставен на представителя на Община Сливен за първоначално определената дата, запазва валидността си.

При невъзможност от страна на г-н Стефан Радев да участва в извънредно присъствено заседание определено за 3 юли 2026 г. от 10.30 часа, на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „ВиК - Сливен” ООД, както и в заседанието на 16 юли 2026 г., от 10.30 часа, дава

мандат на г-н Румен Иванов – Заместник – кмет на Община Сливен, да представлява Община Сливен.

По точка 1 от дневния ред, определя позиция и дава мандат на представителя на Община Сливен да гласува, както следва:

РЕШЕНИЕ: На основание чл.198в, ал.4, т.5 от Закона за водите Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация – Сливен“ ООД, **СЪГЛАСУВА** Бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация – Сливен“ ООД като ВиК оператор за периода 2027-2031г.

По точка 2 от дневния ред, определя позиция и дава мандат на представителя на Община Сливен да гласува, както следва:

РЕШЕНИЕ: На основание чл.13.1 „буква“ „в“ от Договора за стопанисване поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК- Сливен“ ООД, **ОДОБРЯВА** План за действие при аварии на „ВиК- Сливен“ ООД

По точка 3 от дневния ред, определя позиция и дава мандат на представителя на Община Сливен да гласува, както следва:

РЕШЕНИЕ: На основание чл.33 от ПОДАВиК, Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК- Сливен“ ООД, **ОДОБРЯВА** Подробна инвестиционна програма за 2026г. на „ВиК- Сливен“ ООД.

На основание чл.60, ал.1 от АПК, допуска предварително изпълнение на решението, с цел защита на особено важни държавни и обществени интереси и предотвратяване забавата на изпълнението и настъпване на значителни или трудно поправими вреди.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1195

*Промяна на мястото на предоставяне на социална услуга
„Дом за стари хора”/„Резидентна грижа за възрастни хора в
надтрудоспособна възраст“/, делегирана от държавата дейност*

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.53 от Закона за социалните услуги и чл.83, ал.1, чл.84 ал.1 и чл.86 ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за социалните услуги,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие съгласно Заповед № РД01-0782/05.06.2026 г. на изпълнителният директор на Агенцията за социално подпомагане за промяна на мястото на предоставяне на социалната услуга „Дом за стари хора” в община Сливен: от адреси гр. Сливен, кв. „Комлука“, ул. „Булаир“ № 49 /бивше лечебно заведение „Царица Йоанна“ и с. Малко Чочовени, общ. Сливен /бивш частен Дом за стари хора/ на адрес гр. Сливен, бул. „Панайот Хитов“ № 115, считано от 01.07.2026г.

2. Възлага на Кмета на Община Сливен да извърши последващи действия по изпълнение на Решението.

3. На основание чл. 60, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението при следните мотиви: Предварително изпълнение се допуска с цел защита на особено важни обществени интереси, в частност изпълнението на Закона за социалните услуги и Правилника за прилагане на Закона за социалните услуги.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1196

Изменение на Решение № 63 от 11.01.2024 г. на Общински съвет Сливен, относно утвърждаване състава на комисията към Общински фонд за асистирана репродукция и лечение на репродуктивни заболявания на семейства, двойки във фактическо съжителство и жени без партньор, живеещи на територията на община Сливен

На основание чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

Изменя Решение № 63 от 11.01.2024 г. на Общински съвет Сливен както следва:

§1. Освобождава Е. Д. Мавродиева – юрисконсулт на Община Сливен като член на комисията.

§2. Избира за член на комисията К. Г. Иванова – юрисконсулт в Отдел „Правен“.

§3. В останала си част Решение № 63 от 11.01.2024 г. на Общински съвет Сливен остава непроменено.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 1197

Изменение на Решение № 1058/26.02.2026 г. на Общински съвет – Сливен, отнасящо се до отпускане на средства за организиране и провеждане на събития, включени в културния календар за 2026 г., на които Община Сливен е партньор

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. В раздел „II. Прояви, на които Община Сливен е партньор“ да бъдат отпуснати средства на основните организатори, както следва:

31 юли	Празник „Златна праскова“	Основен организатор: Кметство с. Гавраилово	2 500,00 евро
22 август	XXIII Национален събор на каракачаните в България	Основен организатор: Федерация на културно-просветните дружества на каракачаните в България	2 500,00 евро

2. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви: Предварителното изпълнение е необходимо предвид приближаването на събитията и нуждата от време за детайлна организация. В противен случай ще бъдат засегнати важни обществени отношения и ще бъде максимално затруднена организацията, което ще повлияе негативно върху провеждането на събитията.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1198

*Изготвяне на анализ и поетапен план за изграждане на видеонаблюдение
на детски площадки и обществени пространства
на територията на община Сливен*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление
и местната администрация,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Възлага на Кмета на Община Сливен в срок до 90 дни да изготви списък на детските площадки и обществените обекти на територията на общината, на които към настоящия момент не е изградено видеонаблюдение.

2. Възлага на Кмета на Община Сливен да извърши анализ на обектите с повишен риск от:

- увреждане на общинско имущество;
- нарушаване на обществения ред;
- системно замърсяване;
- вандализъм.

3. Възлага на Кмета на Община Сливен да представи поетапен план за изграждане на видеонаблюдение на рисковите обществени обекти, включително:

- технически параметри;
- ориентировъчна стойност;
- възможности за финансиране;
- етапност на изпълнение.

4. Възлага на Кмета на Община Сливен да представи информация относно възможностите за интеграция на бъдещото видеонаблюдение със системите за контрол и сигурност на общината и компетентните държавни органи.

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1199

*Даване на съгласие „Диагностично-консултативен център 2 – Сливен“
ЕООД да закупи климатична система за кабинет за ехографска и
мамографска диагностика*

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 14, т. 16 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие „Диагностично-консултативен център 2 – Сливен” ЕООД да закупи със собствени средства, при стриктно спазване изискванията на Закона за обществените поръчки, климатична система за кабинет за ехографска и мамографска диагностика на обща стойност до 560 € с ДДС.

2. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: Защита на важни обществени интереси, свързани с опазване здравето на населението.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 1200

*Процедура за прехвърляне право на собственост
на основание §8, ал. 2, т. 1 от ПР на ЗУТ, между Община Сливен,
„Три Инвест“ ЕООД и физическо лице, във връзка с прилагане
на ПУП – план за регулация за УПИ II-97, кв. 122 по плана на ЦГЧ,
гр. Сливен, одобрен със Заповед № РД 15-170 от 13.03.2001 г.*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 6, ал. 1, чл. 8, ал. 9, чл. 35 ал. 4, т. 2 от ЗОС, във връзка с §8, ал. 2, т. 1 от ПР на ЗУТ и чл. 42 от НРПУРОИ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Допълва раздел VI „Изкупуване на придаваеми терени по чл. 15, ал. 3 и 5 и чл. 17 от ЗУТ” в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2026 год., приета с Решение № 1000 от 29.01.2026 г. на Общински съвет - Сливен, с терен с площ 14 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 67338.532.89, начин на трайно ползване: за второстепенна улица.

II. Обявява отпадане на предназначението и преминаването от публична общинска собственост в частна общинска собственост на реална част с площ 14 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 67338.532.89, с цел прилагане на ПУП – план за регулация за УПИ II-97, кв.122 по плана на ЦГЧ, гр. Сливен, одобрен със Заповед № РД 15-170 от 13.03.2001 г.

III. Дава съгласие Община Сливен да прехвърли на „Три Инвест“ ЕООД с ЕИК:, представлявано от управителя Д. З. Калчев с ЕГН и Д. Н. Андонова с ЕГН, правото на собственост върху реална част с площ **14 кв.м.** от поземлен имот с идентификатор 67338.532.89, целия с площ 1320 кв.м., адрес: гр. Сливен, Централна градска част, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица по КKKP – гр. Сливен,

одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК.

Оценката на реалната част с площ 14 кв.м. от ПИ с идент. 67338.532.89, изготвена от оценител на имоти възлиза на 2380 € (две хиляди триста и осемдесет евро)/(4654,88 лв.), без ДДС.

Прехвърлянето на собствеността е с цел прилагане на ПУП – план за регулация за УПИ II-97, кв.122 по плана на Централна градска част, гр. Сливен, одобрен със Заповеди № РД 15-170 от 13.03.2001 г.

IV. „Три Инвест“ ЕООД и Д. Н. Андонова следва да заплатят на Община Сливен сума в размер на 2380 € (две хиляди триста и осемдесет евро)/(4654,88 лв.), без ДДС.

V. Всички разноси по сключване на прехвърлителната сделка - административна такса, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на „Три Инвест“ ЕООД и Д. Н. Андонова.

VI. Възлага на Кмета на Община Сливен да извърши всички последващи нормативно определени действия.

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1201

*Сключване на предварителен договор за прехвърляне
на собственост по чл.15, ал.3 във връзка с ал.5 от ЗУТ между
Община Сливен и „Краси –М“ ООД*

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.11 и чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.9, чл.35 ал.4, т.2 и чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.15, ал.3 във връзка с ал.5 от ЗУТ и чл.39 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

I. Допълва раздел VI “Изкупуване на придаваеми терени по чл.15, ал.3 и 5 и чл. 17 от ЗУТ” в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2026 год., приета с Решение № 1000 от 29.01.2026 г. на Общински съвет, гр. Сливен с: терен с площ 1078 кв.м., представляващ реална част от улица в обхвата на осови точки 262а, 262б, 262в, 263г, 262д по плана на с.Крушаре, общ.Сливен.

II. Обявява отпадане на предназначението и преминаването от публична общинска собственост в частна общинска собственост на реална част от улица в обхвата на осови точки 262а, 262б, 262в, 263г, 262д по плана на с.Крушаре, общ.Сливен, с цел прилагане на ПУП – ПЗР за УПИ III, УПИ V, УПИ VI, УПИ VII, УПИ VIII, УПИ IX, УПИ X, УПИ XI, УПИ XII, УПИ XIII и УПИ XIV, кв. 82 по плана на с.Крушаре, общ.Сливен, одобрен със заповед № РД-15-1626/15.08.2013г. на кмета на Община Сливен.

III. Дава съгласие за сключване на предварителен договор между Община Сливен и „Краси – М“ ООД с ЕИК, във връзка с изменението на ПУП – ПЗР за УПИ III, УПИ V, УПИ VI, УПИ VII, УПИ VIII, УПИ IX, УПИ X, УПИ XI, УПИ XII, УПИ XIII и УПИ XIV, кв. 82 по плана на с.Крушаре, общ.Сливен, а след влизането в сила на ПУП и с цел

неговото прилагане, сключване на окончателен договор, чрез който Община Сливен ще прехвърли на „Краси – М“ ООД, правото на собственост върху общински терен с площ с площ 1078 кв.м., представляващ реална част от улица в обхвата на осови точки 262а, 262б, 262в, 263г, 262д по плана на с.Крушаре, общ.Сливен.

Оценката на терен с площ 1078 кв.м., представляващ реална част от улица в обхвата на осови точки 262а, 262б, 262в, 263г, 262д по плана на с.Крушаре, общ.Сливен, изготвена от оценител на имоти възлиза на **17 560 евро** (седемнадесет хиляди петстотин и шестдесет евро)/34344,37 лева/, без ДДС.

IV. Всички разноси по сключване на прехвърлителната сделка - административна такса, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на „Краси – М“ ООД .

V. Определя 30% от средствата получени от евентуално разпореждане с имота, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Крушаре.

VI. Възлага на Кмета на Община Сливен да извърши всички последващи нормативно определени действия.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1202

*Сключване на предварителен договор за прехвърляне
на собственост по чл.15, ал.3 във връзка с ал.5 от ЗУТ между
Община Сливен и „Техномаш-БИГ“ АД*

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.11 и чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.9, чл.35 ал.4, т.2 и чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.15, ал.3 във връзка с ал.5 от ЗУТ и чл.39 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

I. Допълва раздел VI “Изкупуване на придаваеми терени по чл.15, ал.3 и 5 и чл. 17 от ЗУТ” в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2026 год., приета с Решение № 1000 от 29.01.2026 г. на Общински съвет, гр. Сливен с: терен с площ 214 кв.м., представляващ реална част от улица от о.т.262а до о.т. 262б по плана на с.Крушаре, общ.Сливен.

II. Обявява отпадане на предназначението и преминаването от публична общинска собственост в частна общинска собственост на реална част от улица от о.т.262а до о.т. 262б по плана на с.Крушаре, общ.Сливен, с цел прилагане на ПУП – ПЗР за УПИ III, УПИ V, УПИ VI, УПИ VII, УПИ VIII, УПИ IX, УПИ X, УПИ XI, УПИ XII, УПИ XIII и УПИ XIV, кв. 82 по плана на с.Крушаре, общ.Сливен, одобрен със заповед № РД-15-1626/15.08.2013г. на кмета на Община Сливен.

III. Дава съгласие за сключване на предварителен договор между Община Сливен и „Техномаш-БИГ“ АД с ЕИК, във връзка с изменението на ПУП – ПЗР за УПИ III, УПИ V, УПИ VI, УПИ VII, УПИ VIII, УПИ IX, УПИ X, УПИ XI, УПИ XII, УПИ XIII и УПИ XIV, кв. 82 по плана на с.Крушаре, общ.Сливен, а след влизането в сила на ПУП и с цел неговото прилагане, сключване на окончателен договор, чрез който

Община Сливен ще прехвърли на „Техномаш-БИГ“ АД, правото на собственост върху общински терен с площ с площ 214 кв.м., представляващ реална част от улица в обхвата от о.т.262а до о.т. 262б по плана на с.Крушаре, общ.Сливен.

Оценката на терен с площ 214 кв.м., представляващ реална част от улица от о.т.262а до о.т. 262б по плана на с.Крушаре, общ.Сливен, изготвена от оценител на имоти възлиза **на 3 490 евро** (три хиляди четиристотин и деветдесет евро)/6825,85 лева/, без ДДС

IV. Всички разноси по сключване на прехвърлителната сделка - административна такса, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на „Техномаш-БИГ“ АД.

V. Определя 30% от средствата получени от евентуално разпореждане с имота, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Крушаре.

VI. Възлага на Кмета на Община Сливен да извърши всички последващи нормативно определени действия.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 1203

Одобряване на допълнително споразумение към Концесионен договор от 01.07.2022 г. за предоставяне на концесия за строителство и експлоатация на паркинг и автомивка, разположени в недвижим имот – частна общинска собственост с идентификатор 67338.557.71 по КKKP на гр. Сливен, сключен с „Ритейл парк Сливен“ ЕООД

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 141, ал. 2 във връзка с чл. 138, ал. 1 от Закона за концесиите,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Одобрява сключването на допълнително споразумение към Концесионен договор от 01.07.2022 г. за предоставяне на концесия за строителство и експлоатация на паркинг и автомивка, разположени в недвижим имот – частна общинска собственост с идентификатор 67338.557.71 по КKKP на гр. Сливен, като се приемат следните промени:

1. Чл. 17, ал. 2 се изменя, както следва:

„Концесионерът дължи на концедента годишно концесионно плащане (ГКП) в размер на 4435,38 евро (четири хиляди четиристотин тридесет и пет евро и тридесет и осем евроцента), равняващи се на 8674,84 лв. без ДДС.“

2. Точка 3 от Допълнително споразумение от 14.06.2023 г. се изменя, както следва:

„Годишното концесионно възнаграждение, посочено в чл. 17, ал.2 се определя на 4435,38 евро (четири хиляди четиристотин тридесет и пет евро и тридесет и осем евроцента), равняващи се на 8674,84 лв. без ДДС.“

II. Възлага на Кмета на Община Сливен да сключи допълнително споразумение към Концесионен договор от 01.07.2022 г. за предоставяне на концесия за строителство и експлоатация на паркинг и автомивка, разположени в недвижим имот – частна общинска собственост с идентификатор 67338.557.71 по КKKP на гр. Сливен.

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1204

*Отдаване под наем без търг или конкурс на два терена,
представляващи части от поземлени имоти – частна общинска
собственост, находящи се в землището на гр. Сливен
на ДЗЗД „НС ИНЖЕНЕРИНГ АСЕНОВЕЦ“*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 и чл. 14, ал. 6 от ЗОС, и чл. 15, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 г., приета с Решение №1000/ 29.01.2026 г. на Общински съвет – Сливен, като в раздел IV. „Отдаване под наем“, точка IV.1. „Обекти в регулация“ се създават нови точки със следното съдържание:

1. Терен с площ 1815 кв.м., който е част от ПИ с идентификатор 67338.439.86 по КККР на гр. Сливен, целият с площ от 3338 кв.м., находящ се в м. „Кироолу“, гр. Сливен, актуван с АОС №5301/14.04.2026 г.

2. Терен с площ от 2362 кв.м., който е част от ПИ с идентификатор 67338.301.214, целият с площ от 38321 кв.м., находящ се в м. „Асеновско дефиле“, гр. Сливен, актуван с АОС №5306/16.04.2026 г.

II. Да се отдадат под наем без търг или конкурс *два общински терена, представляващи части от поземлени имоти – частна общинска собственост, както следва:*

1. Терен с площ 1815 кв.м., който е част от ПИ с идентификатор 67338.439.86 по КККР на гр. Сливен, целият с площ от 3338 кв.м., находящ се в м. „Кироолу“, гр. Сливен, актуван с АОС №5301/14.04.2026 г.

2. Терен с площ от 2362 кв.м., който е част от ПИ с идентификатор 67338.301.214, целият с площ от 38321 кв.м., находящ се в м. „Асеновско дефиле“, гр. Сливен, актуван с АОС №5306/16.04.2026 г.

на ДЗЗД „НС ИНЖЕНЕРИНГ АСЕНОВЕЦ“, вписано в Търговския регистър към Министерство на правосъдието с Булстат:, със

седалище: обл. София, общ. Столична, гр. София, район Лозенец,,
представявано от управителя В. В. Руйков, при следните условия:

2.1. Месечна наемна цена: **711 € (седемстотин единадесет евро) без ДДС/1390,60 лв. без ДДС;**

2.2. Срок на договора: **за срока на ремонтно-строителните дейности;**

2.3. Предназначение: **открит склад (временно депо) за строителни и други материали.**

III. За подписване на договора за наем ДЗЗД „НС ИНЖЕНЕРИНГ АСЕНОВЕЦ“ следва да внесе гаранция за изпълнение на договора в размер на трикратния месечен наем в размер на **2559,60 € (две хиляди петстотин петдесет и девет евро и шестдесет евроцента)/5006,14 лв. с ДДС** по банкова сметка на Община Сливен, ВИС код:, „Общинска банка“ АД, клон Сливен. Гаранцията за изпълнение на договора ще се освободи при прекратяване на наемните правоотношения, след плащането на всички дължими суми за наеми и разчистването на терена от строителни материали и други, свързани с извършваната от дружеството дейност. В случай, че тези суми останат неплатени от наемателя или същия не освободи общинските имоти след прекратяване на договора, натрупаните задължения ще се приспадат от внесената гаранция.

IV. Възлага на Кмета на Община Сливен да сключи наемен договор при определените в т. II и т. III условия от настоящото решение.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 1205

Отдаване под наем без търг или конкурс на общински нежилищен имот, частна общинска собственост, представляващ павилион „Каваците“ с полезна площ 178 кв.м., находящ се в гр. Сливен, ул. „Димитър Пехливанов - Добрович“, кв. „Комлука“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл. 15, ал. 1, т. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Да се отдаде под наем без търг или конкурс общински нежилищен имот, частна общинска собственост, представляващ павилион „Каваците“ с полезна площ 178 кв.м., находящ се в гр. Сливен, ул. „Димитър Пехливанов - Добрович“, кв. „Комлука“, на Сдружение „Автомобилен спортен клуб - Скорпион“ със седалище и адрес на управление: гр. Сливен 8800,, вписано в търговския регистър на Агенция по вписванията при Министерството на правосъдието с ЕИК:....., представлявано от Й. Д. Минчева – председател, при следните условия:

1.1. Месечна наемна цена – 140 € (сто и четиридесет евро) без ДДС/ 273, 82 лв. без ДДС;

1.2. Срок на договора – 5 (пет) години;

1.3. Предназначение – за клуб на юридическо лице с нестопанска цел.

2. Възлага на Кмета на Община Сливен да сключи договор за наем при определените в т.1 на настоящото решение условия.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1206

*Поправка на очевидна фактическа грешка
в Решение № 1091 от 26.03.2026 г. на Общински съвет Сливен*

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.62, ал.2 от АПК,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в диспозитива на Решение № 1091 от 26.03.2026 г., т.2, като цифрата след текста „ползвания имот става“ да се чете 2458 кв.м.

В останалата си част Решение № 1091 от 26.03.2026 г. остава непроменено.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1207

*Прекратяване на съсобственост, чрез изкупуване дела на Община Сливен
от физическо лице в ПИ с идентификатор 67338.404.139
по КKKP-Сливен, м. „Среди дол“, гр. Сливен*

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.9,
чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, чл.33, ал.1, т.2 от НРПУРОИ и чл.36 от ЗС,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Допълва раздел V „Прекратяване на съсобственост” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2026 г., приета с Решение № 1000 от 29.01.2026 г. на Общински съвет - Сливен, с 778/1778 идеални части от поземлен имот с идентификатор 67338.404.139, целия с площ от 1778 кв.м., начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), м. „Среди дол“, гр. Сливен.

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Сливен и Т. П. Василева, върху поземлен имот с идентификатор 67338.404.139, целия с площ от 1778 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, п.к. 8800, м. „Среди дол“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), при съсед: 67338.404.125, 67338.404.132, 67338.404.133, 67338.404.134, 67338.404.282, 67338.404.138, 67338.404.141, 67338.404.140 по КKKP - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изп. директор на АК, чрез изкупуване дела на Община Сливен, представляващ 778/1778 идеални части от ПИ с идентификатор 67338.404.139, актувани с акт № 3519/07.11.2016 г. за частна общинска собственост.

3. Оценката на общинската част от недвижимия имот по т.2 възлиза на 20 220 € (двадесет хиляди двеста и двадесет евро)/39 546,88 лв., без ДДС.

4. Възлага на Кмета на Община Сливен да извърши всички необходими действия по прекратяване на съсобствеността.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 1208

*Учредяване право на строеж за изграждане на жилищни сгради
в имоти - частна общинска собственост, находящи се
в с. Чинтулово, общ. Сливен*

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.49а от Закона за общинската собственост, чл.37 от Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета с Решение № 1000 от 29.01.2026 г. на ОбС Сливен, като в Раздел II – Ограничени вещни права и концесии се добавят:

1. Поземлен имот с идентификатор **81387.3.31** с площ от 751 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10 м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен, одобрена със заповед РД-18-34/22.06.2007 г. на ИД на АК /кв.5, УПИ Х по действащ ПУП/, актуван с АОС № 249 от 08.06.2022 г.

2. Поземлен имот с идентификатор **81387.3.16** с площ от 844 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10 м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен, одобрена със заповед РД-18-34/22.06.2007 г. на ИД на АК /кв.5, УПИ XVI по действащ ПУП/, актуван с АОС № 235 от 06.06.2022 г.

3. Поземлен имот с идентификатор **81387.3.24** с площ от 718 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10 м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен, одобрена със заповед РД-18-34/22.06.2007 г. на ИД на АК /кв.5, УПИ XXIV по действащ ПУП/, актуван с АОС № 243 от 08.06.2022 г.

4. Поземлен имот с идентификатор **81387.3.46** с площ от 842 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10 м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен, одобрена със заповед РД-18-34/22.06.2007 г. на ИД на АК /кв.41, УПИ XII по действащ ПУП/, актуван с АОС № 263 от 06.07.2022 г.

II. Да се учреди възмездно право на строеж на граждани с установени жилищни нужди, правоимащи по Закона за общинската собственост и Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, за изграждане на жилищни сгради върху общински имоти, представляващи:

1. Поземлен имот с идентификатор **81387.3.31** с площ от 751 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10 м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен, одобрена със заповед РД-18-34/22.06.2007 г. на ИД на АК /кв.5, УПИ X по действащ ПУП/, актуван с АОС № 249 от 08.06.2022 г.

2. Поземлен имот с идентификатор **81387.3.16** с площ от 844 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10 м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен, одобрена със заповед РД-18-34/22.06.2007 г. на ИД на АК /кв.5, УПИ XVI по действащ ПУП/, актуван с АОС № 235 от 06.06.2022 г.

3. Поземлен имот с идентификатор **81387.3.24** с площ от 718 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10 м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен, одобрена със заповед РД-18-34/22.06.2007 г. на ИД на АК /кв.5, УПИ XXIV по действащ ПУП/, актуван с АОС № 243 от 08.06.2022 г.

4. Поземлен имот с идентификатор **81387.3.46** с площ от 842 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10 м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен, одобрена със заповед РД-18-34/22.06.2007 г. на ИД на АК /кв.41, УПИ XII по действащ ПУП/, актуван с АОС № 263 от 06.07.2022 г.

III. Цената на правото на строеж да се определи по Наредбата за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисните наемни цени на нежилните имоти в Община Сливен /съгласно приложение № 5 – цена на правото на строеж - **1,02 евро** /2 лв./м²/.

IV. Определя 30% от средствата получени от евентуално разпореждане с имотите, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Чинтулово, общ.Сливен.

V. Възлага на кмета на Общината да сключи договори за възмездно право на строеж в имотите по т.II.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 1209

Учредяване право на пристрояване в общински поземлен имот с идентификатор 81387.501.524 (УПИ III, кв.16 по ПУП на с. Чинтулово, общ. Сливен) към съществуваща сграда с идентификатор 81387.501.524.2 на С. Й. Стефанов

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл.52, ал.5, т.1 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.9, чл.38, ал. 2 от ЗОС и чл. 35, ал.2 от НРПУРОИ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Допълва Раздел II „Ограничени вещни права и концесии” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост приета с Решение № 1000 от 29.01.2026 г. на Общински съвет Сливен: с пристройка в размер на 107,36 кв.м. към съществуваща сграда за търговия, представляваща сграда с идентификатор 81387.501.524.2, адрес на сградата: с.Чинтулово, ул. „Аврам Стоянов“ № 14 с площ 161 кв., в поземлен имот с идентификатор 81387.501.524, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс.

2. Учредява на С. Й. Стефанов, възмездно право на пристрояване за изграждане на пристройка в размер на **107,36 кв.м.** към съществуваща сграда за търговия, представляваща сграда с идентификатор 81387.501.524.2 с площ: 161 кв.м., адрес на сградата: с.Чинтулово, ул. ”Аврам Стоянов“ № 14, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **81387.501.524** с площ: 781 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, при съсед: 81387.501.453, 81387.501.454, 81387.501.525, 81387.501.300 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-34/22.06.2007г. на Изпълнителния директор на АК.

Цената на правото на пристрояване за **107,36 кв.м.** е **1350** евро (хиляда триста и петдесет евро)/2640,37 лева/.

3. Определя 30% от средствата получени от евентуално разпореждане с имота, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Чинтулово.

4. Възлага на кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на решението по т. 2.

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1210

*Учредяване право на строеж за изграждане на жилищни сгради
в имоти - частна общинска собственост,
находящи се в с.Камен, общ.Сливен*

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.49а от Закона за общинската собственост, чл.37 от Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета с Решение № 1000 от 29.01.2026 г. на ОбС Сливен, като в Раздел II – Ограничени вещни права и концесии се добавят:

1. УПИ V в кв.6, с площ от 780 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Камен, общ.Сливен, актуван с АОС № 42 от 12.05.2003г.

2. УПИ VIII в кв.6, с площ от 740 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Камен, общ.Сливен, актуван с АОС № 45 от 12.05.2003г.

II. Да се учреди възмездно право на строеж на граждани с установени жилищни нужди, правоимащи по Закона за общинската собственост и Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, за изграждане на жилищни сгради върху общински имоти, представляващи:

1. УПИ V в кв.6, с площ от 780 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Камен, общ.Сливен, актуван с АОС № 42 от 12.05.2003г.

2. УПИ VIII в кв.6, с площ от 740 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Камен, общ.Сливен, актуван с АОС № 45 от 12.05.2003г.

III. Цената на правото на строеж да се определи по Наредбата за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисните наемни цени на нежилищните имоти в Община Сливен /съгласно приложение № 5 – цена на правото на строеж - **1,02 евро** /2 лв./м²/.

IV. Определя 30% от средствата получени от евентуално разпореждане с имотите, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Камен, общ.Сливен.

V. Възлага на кмета на Общината да сключи договори за възмездно право на строеж в имотите по т.II.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1211

Продажба чрез публично оповестен конкурс на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.1.1041 по КККР-Сливен, УПИ VI, кв.2 по плана на Индустриален парк Сливен

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.26, ал.1 и чл.67, ал.1, т.2 от НРПУРОИ и т.6.4 от Договора за възлагане на дейности по експлоатацията на „Индустриален парк – Сливен“,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

I. Допълва Раздел I - „Продажба“ в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2026 г., приета с Решение № 1000 от 29.01.2026 г. на Общински съвет Сливен, с ПИ с идентификатор 67338.1.1041 по КККР - гр. Сливен, с площ от 4 976 кв.м., адрес: гр. Сливен, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект.

II. Да се извърши продажба чрез публично оповестен конкурс на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.1.1041 по КККР - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК, с площ на поземления имот: 4 976 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, предходен идентификатор: 67338.1.1, съсед: 67338.1.1036, 67338.1.1037, 67338.1.1040, 67338.1.1128, 67338.1.1042, УПИ VI, кв.2 - по ПУП на „Индустриален парк Сливен“.

Начална конкурсна цена **154 360,00 евро** (сто и петдесет и четири хиляди триста и шестдесет евро) без ДДС.

III. ОПРЕДЕЛЯ МИНИМАЛНИ СПЕЦИАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ, ЗА КОЕТО ПРЕДСТАВЯТ ПИСМЕНА ДЕКЛАРАЦИЯ:

1. Да предложат размер на първоначалната инвестиция, свързана с построяване на обект, съгласно предназначението на имота - не по-малък от **600 000 (шестстотин хиляди) евро без ДДС**;
2. Да предложат разкриване на минимум **10 (десет)** работни места, след построяване на обекта в имота, предмет на продажба;
3. Да осигурят предложения брой работни места по трудов договор в изградения обект и да ги поддържат за срок не по-кратък от 5 години;
4. В **6 (шест) месечен срок** от датата на сключване на договора да изготвят и представят в Община Сливен проектна документация, за реализиране на инвестицията;
5. Строителството в имота, предмет на продажба, да започне не по-късно от **12 (дванадесет) месеца** от датата на сключване на договора;
6. Да завършат строителството на обекта и да го въведат в експлоатация в **36 (тридесет и шест) месечен срок** от датата на сключване на договора;
7. Да не се извършва промяна на действащия ПУП и предназначението на имота **за срок от 10 години**, освен с изрично разрешение на Общински съвет Сливен;
8. Изграденият обект да се ползва само за дейността, свързана с предложената инвестиция.

IV. ОПРЕДЕЛЯ УСЛОВИЯ НА КОНКУРСА, ПО КОИТО ЩЕ СЕ ОЦЕНЯВАТ ОФЕРТИТЕ:

Офертите, предоставени от участниците в конкурса, трябва да съдържат следните минимални условия:

1. Минимална конкурсна цена в размер от **154 360,00 евро (сто и петдесет и четири хиляди триста и шестдесет евро) без ДДС**.
2. Размер на инвестицията, но не по-малко от **600 000 (шестстотин хиляди) евро без ДДС**;
3. Брой осигурени работни места след изграждане на обекта в имота, предмет на продажба - не по малко от 10 (десет), които да бъдат поддържани за срок не по-кратък от 5 години.

V. ОПРЕДЕЛЯ КРИТЕРИИ ЗА ОЦЕНЯВАНЕ НА ОФЕРТИТЕ И НАЧИНА НА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ТЕЖЕСТТА ИМ В КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА:

Целта на конкурсната процедура е да бъде избрано икономически най-изгодното предложение, като класирането да се извърши на база следните критерии:

1. **K₁ – Цена (конкурсна цена, в лева, без ДДС) - не по-ниска от 154 360,00 евро (сто и петдесет и четири хиляди триста и шестдесет евро) без ДДС.**

Кандидатите получават от 1 до 60 точки.

Оценяването се извършва по формулата:

$$K_1 = \frac{C}{C(\text{макс.})} \times 60$$

където C е предложената от кандидата цена, а $C(\text{макс.})$ е най-високата предложена такава.

Тежест на критерия: $N_1=0,6$

2. K_2 – Размер на първоначалната инвестиция, който трябва да е не по-малък от 600 000 (шестстотин хиляди) евро без ДДС.

Кандидатите получават от 1 до 30 точки.

Оценяването се извършва по формулата:

$$K_2 = \frac{I}{I(\text{макс.})} \times 30$$

където I е предложения от кандидата размер на инвестицията, а $I(\text{макс.})$ е най-големият размер на инвестицията, който ще бъде предложен.

Тежест на критерия: $N_2=0,30$

3. K_3 – Осигурен брой работни места, които ще бъдат поддържани за срок от 5 години – не по-малко от 10 (десет) работни места.

Кандидатите получават от 1 до 10 точки.

Оценяването се извършва по формулата:

$$K_3 = \frac{P}{P(\text{макс.})} \times 10$$

където P е предложения от кандидата осигурен брой работни места, които ще бъдат поддържани, а $P(\text{макс.})$ предложения най-голям брой осигурени работни места, които ще бъдат поддържани.

Тежест на критерия: $N_3=0,10$

Комплексната оценка на предложенията на допуснатите кандидати се извършва по формулата:

$$K = K_1 \times N_1 + K_2 \times N_2 + K_3 \times N_3$$

На първо място да бъде класиран кандидата получил най-висока комплексна оценка K .

VI. В ДОГОВОРА ЗА ПРОДАЖБА ДА БЪДАТ ВКЛЮЧЕНИ МИНИМУМ СЛЕДНИТЕ ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА КУПУВАЧА:

1. Да не се извършва промяна на действащия ПУП и предназначението на имота за срок от 10 години, освен с изрично разрешение на Общински съвет Сливен.

2. Изграденият обект да се ползва само за дейността, свързана с предложената инвестиция.

3. Да изготви и представи в Община Сливен проектна документация в 6 (шест) месечен срок от датата на сключване на договора;

4. Да започне строителството в имота, предмет на продажба не по-късно от 12 (дванадесет) месеца от датата на сключване на договора;

5. Да извърши строителството на обекта и да го въведе в експлоатация в 36 (тридесет и шест) месечен срок от датата на сключване на договора;

6. Максимален срок за реализация на инвестицията 40 (четиридесет) месечен срок от датата на сключване на договора;

7. Нереализиране на инвестицията в срока по т.6 е основание за разваляне на договора от Продавача.

8. Прехвърлянето на правата и задълженията, произтичащи от договора за продажба на трето лице преди изтичане на 10-годишния срок да става само след изрично съгласие на Общински съвет – Сливен;

9. При прехвърляне правата по договора на трето лице, преди изтичане на 10-годишния срок, без съгласие от страна на общинския съвет, Купувачът дължи неустойка в размер на 50 % от продажната цена;

10. При неизпълнение задълженията по т.2, 3, 4, 5. Купувачът дължи неустойки в размер на 20% от продажната цена за всяка една поотделно.

11. При неосигуряване на предложените работни места Купувачът дължи неустойка за всяко работно място в размер на 20% от установената средна годишна работна заплата за страната за съответната година, за всеки месец от неизпълнението;

12. При неизпълнение размера на инвестициите Купувачът дължи неустойка в размер на 20% от продажната цена.

VII. Възлага на Управителя на „Индустриален парк Сливен“ ЕООД да организира провеждането на публичен оповестен конкурс.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 1212

Продажба на имоти частна общинска собственост, предоставени за ползване, по реда на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ: поземлен имот 67338.403.339, местност „Градището“, землище гр. Сливен; поземлен имот 67338.435.487, местност „Башчардак“, землище гр. Сливен

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 36, ал. 3 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 35, ал. 4, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 5а и чл.1, т. 2 от Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Да бъде заплатена на бившите собственици, чрез Община Сливен, от ползвателите, на които е предоставено право на ползване върху земи по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, стойността на земята за:

1. Поземлен имот 67338.403.339, местност „Градището“ по кадастралната карта на гр. Сливен, с площ от 999 кв.м, с Трайно предназначение на територията: Урбанизирана и Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10м), цена - **22 340 €**.

2. Поземлен имот 67338.435.487, местност „Башчардак“ по кадастралната карта на гр. Сливен, с площ от 1205 кв.м, с Трайно предназначение на територията: Земеделска и Начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдых (съгласно § 4 ПЗРЗСПЗЗ), цена - **10 560 €**.

Възлага на Кмета на Община Сливен да издаде заповед за придобиване правото на собственост върху имотите от техните ползватели след заплащането на определените цени.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1213

Продажба на поземлени имоти с идентификатори 67338.425.30, 67338.435.166, 67338.435.174, 67338.435.186, 67338.435.187, 67338.420.93 и 67338.240.11 – общинска собственост в землището на гр. Сливен

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал. 9 и чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

I. Да се допълни Раздел I Продажба на приетата с Решение № 1000/ 29.01.2026 г. от Общински съвет гр. Сливен Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 год. със следните поземлени имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.425.30 с площ от 5342 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: овощна градина, местност „Рамануша“, землище на гр. Сливен, актуван с АОС № 5245/08.12.2025 г.

2. Поземлен имот с идентификатор 67338.435.166 с площ от 1556 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, местност „Баш чардак“, землище на гр. Сливен, актуван с АОС № 5304/ 16.04.2026 г.

3. Поземлен имот с идентификатор 67338.435.174 с площ от 1035 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, местност „Баш чардак“, землище на гр. Сливен, актуван с АОС № 5305/ 16.04.2026 г.

4. Поземлен имот с идентификатор 67338.435.186 с площ от 1154 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно

ползване: за земеделски труд и отдых /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, местност „Баш чардак“, землище на гр. Сливен, актуван с АОС № 5303/16.04.2026 г.

5. Поземлен имот с идентификатор 67338.435.187 с площ от 1488 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, местност „Баш чардак“, землище на гр. Сливен, актуван с АОС № 5302/16.04.2026 г.

6. Поземлен имот с идентификатор 67338.420.93 с площ от 715 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: урбанизирана, местност „Барутни погребни“, землище на гр. Сливен, актуван с АОС № 5227/10.11.2025 г.

7. Поземлен имот с идентификатор 67338.240.11 с площ от 652 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за стопански двор, местност „Кютюклюка“, землище на гр. Сливен, актуван с АОС № 5023/27.01.2025 г.

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следните поземлени имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.425.30 с площ от 5342 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: овощна градина, местност „Рамануша“, землище на гр. Сливен, актуван с АОС № 5245/08.12.2025 г.

Начална цена: 37000 € /тридесет и седем хиляди евро/ без ДДС.

2. Поземлен имот с идентификатор 67338.435.166 с площ от 1556 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, местност „Баш чардак“, землище на гр. Сливен, актуван с АОС № 5304/16.04.2026 г.

Начална цена: 14000 € /четиринадесет хиляди евро/ без ДДС.

3. Поземлен имот с идентификатор 67338.435.174 с площ от 1035 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, местност „Баш чардак“, землище на гр. Сливен, актуван с АОС № 5305/16.04.2026 г.

Начална цена: 9500 € /девет хиляди и петстотин евро/ без ДДС.

4. Поземлен имот с идентификатор 67338.435.186 с площ от 1154 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, местност „Баш чардак“, землище на гр. Сливен, актуван с АОС № 5303/16.04.2026 г.

Начална цена: 10500 € /десет хиляди и петстотин евро/ без ДДС.

5. Поземлен имот с идентификатор 67338.435.187 с площ от 1488 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно

ползване: за земеделски труд и отдых /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, местност „Баш чардак“, землище на гр. Сливен, актуван с АОС № 5302/16.04.2026 г.

Начална цена: 13300 € /тринадесет хиляди и триста евро/ без ДДС.

6. Поземлен имот с идентификатор 67338.420.93 с площ от 715 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: урбанизирана, местност „Барутни погребни“, землище на гр. Сливен, актуван с АОС № 5227/10.11.2025 г.

Начална цена: 23500 € /двадесет и три хиляди и петстотин евро/ без ДДС.

7. Поземлен имот с идентификатор 67338.240.11 с площ от 652 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за стопански двор, местност „Кютюклюка“, землище на гр. Сливен, актуван с АОС № 5023/27.01.2025 г.

Начална цена: 2000 € /две хиляди евро/ без ДДС.

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1214

Продажба на поземлени имоти с идентификатори 67338.432.172 и 67338.432.190 – общинска собственост в землището на гр. Сливен

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 и чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

I. Да се допълни Раздел I Продажба на приетата с Решение № 1000/29.01.2026 г. от Общински съвет гр. Сливен Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 год. със следните поземлени имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.432.172 с площ от 1449 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, местност „Батмиш“, землище на гр. Сливен, актуван с АОС № 5316/24.04.2026 г.

2. Поземлен имот с идентификатор 67338.432.190 с площ от 772 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, местност „Батмиш“, землище на гр. Сливен, актуван с АОС № 5317/24.04.2026 г.

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следните поземлени имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.432.172 с площ от 1449 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, местност „Батмиш“, землище на гр. Сливен, актуван с АОС № 5316/24.04.2026 г.

Начална цена: 12000.00 € /дванадесет хиляди евро/ без ДДС.

2. Поземлен имот с идентификатор 67338.432.190 с площ от 772 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, местност „Батмиш“, землище на гр. Сливен, актуван с АОС № 5317/ 24.04.2026 г.

Начална цена: 6450.00 € /шест хиляди четиристотин и петдесет евро/ без ДДС.

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1215

*Продажба на имот – частна общинска собственост,
представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.590.271
по КKKP-Сливен, кв. „Дебелата кория“, ул. „Акация“, град Сливен*

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.26, ал.1 от НРПУРОИ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Допълва Раздел I - „Продажба“ в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2026 г., приета с Решение № 1000 от 29.01.2026 г. на Общински съвет - Сливен, с ПИ с идентификатор 67338.590.271 по КKKP - гр. Сливен, с площ от 505 кв.м., адрес: гр. Сливен, кв. „Дебелата кория“, ул. „Акация“, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.).

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.590.271 по КKKP - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК, УПИ IX-9, кв.1 по ПУП на кв. „Дебелата кория“ одобрен с Решение №406/15.12.2008 г. на ОбС – Сливен, с площ на поземления имот: 505 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, кв. „Дебелата кория“, ул. „Акация“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), съседни: 67338.590.8, 67338.83.12, 67338.590.272, 67338.590.3, актуван с акт за частна общинска собственост № 5291/25.03.2026 г.

Начална тръжна цена 8 000 € (осем хиляди евро)/15 646,64 лв. (петнадесет хиляди шестстотин четиридесет и шест лв. шестдесет и четири ст.), без ДДС.

3. Възлага на кмета на Община Сливен да организира провеждането на публичен търг и сключи договор със спечелилия участник.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1216

*Продажба на имот – частна общинска собственост,
представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.590.272
по КKKP-Сливен, кв. „Дебелата кория“, ул. „Акация“, град Сливен*

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.26, ал.1 от НРПУРОИ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Допълва Раздел I - „Продажба“ в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2026 г., приета с Решение № 1000 от 29.01.2026 г. на Общински съвет - Сливен, с ПИ с идентификатор 67338.590.272 по КKKP - гр. Сливен, с площ от 507 кв.м., адрес: гр. Сливен, кв. „Дебелата кория“, ул. „Акация“, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.).

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.590.272 по КKKP - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК, УПИ Х-9, кв.1 по ПУП на кв. „Дебелата кория“ одобрен с Решение №406/15.12.2008 г. на ОбС – Сливен, с площ на поземления имот: 507 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, кв. „Дебелата кория“, ул. „Акация“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), съсед: 67338.590.271, 67338.83.12, 67338.590.10, 67338.590.3, актуван с акт за частна общинска собственост № 5292/25.03.2026 г.

Начална тръжна цена 8 000 € (осем хиляди евро)/15 646,64 лв., без ДДС.

3. Възлага на кмета на Община Сливен да организира провеждането на публичен търг и сключи договор със спечелилия участник.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1217

*Продажба на имот - частна общинска собственост,
представляващ поземлен имот с идентификатор 14800.41.317,
находящ се в с. Гергевец, общ. Сливен*

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1, чл.36, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с чл.67, ал.1 от Закона за собствеността,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

I. Прогласява за погасено по давност възмездно право на строеж, учредено в полза на Р. Й. Йорданов с договор от 04.07.2003г., за изграждане на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 14800.41.317 с площ от 564 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за ниско застрояване (до 10 м) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Гергевец, общ.Сливен, одобрени със заповед № РД-18-138/05.03.2020 г. на Изпълнителния директор на АК. Имотът е идентичен с УПИ III, кв.37 по ПУП на с.Гергевец, одобрен със заповед № РД-15-351/14.05.2002г.

II. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета с Решение № 1000 от 29.01.2026 г. на ОбС Сливен, като в Раздел I - Продажба се добавя: поземлен имот с идентификатор 14800.41.317 с площ от 564 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за ниско застрояване (до 10 м) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Гергевец, общ.Сливен, одобрени със заповед № РД-18-138/05.03.2020г. на Изпълнителния директор на АК. Имотът е идентичен с УПИ III, кв.37 по ПУП на с.Гергевец, одобрен със заповед № РД-15-351/14.05.2002г., актуван с АОС № 162 от 29.04.2026г.

III. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 14800.41.317 с площ от 564 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за ниско застрояване (до 10 м) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Гергевец, общ.Сливен, одобрени със заповед № РД-18-138/05.03.2020г. на Изпълнителния директор на АК. Имотът е идентичен с УПИ III, кв.37 по ПУП на с.Гергевец, одобрен със заповед № РД-15-351/14.05.2002г., актуван с АОС № 162 от 29.04.2026г.

Начална цена **8500 евро** (осем хиляди и петстотин евро)/16624,56 лева/ **без ДДС**.

IV. Определя 30% от средствата получени от евентуална продажба на имота, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Гергевец, общ.Сливен.

V. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

VI. Възлага на кмета на Общината да уведоми по реда на ГПК гражданина, на които е било учредено правото на строеж, за решението на Общински съвет Сливен.

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1218

*Продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ
ПИ № 14275.501.370, ведно с построената в имота сграда
в с. Гавраилово, общ. Сливен*

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета с Решение № 1000 от 29.01.2026 г. на ОБС Сливен, като в Раздел I - Продажба се добавя:

Поземлен имот с идентификатор № 14275.501.370 /кв. 27, УПИ II по действащ ПУП/, с площ от 2297 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, ведно с построената в него сграда с идентификатор 14275.501.370.1 с площ 192 кв.м., брой етажи: 1 (един) и предназначение: сграда за детско заведение, адрес на поземления имот: с.Гавраилово, ул.“Каменица“ №2, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Гавраилово, одобрена със заповед РД-18-36/02.06.2006г. на ИД на АК.

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот- частна общинска собственост, представляващ, Поземлен имот с идентификатор № 14275.501.370 /кв. 27, УПИ II по действащ ПУП/, с площ от 2297 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, ведно с построената в него сграда с идентификатор 14275.501.370.1 с площ 192 кв.м., брой етажи: 1 (един) и предназначение: сграда за детско заведение, адрес на поземления имот: с.Гавраилово, ул.“Каменица“ №2, по

кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Гавраилово, одобрена със заповед РД-18-36/02.06.2006г. на ИД на АК.

Начална цена **33 300 евро** /65129,14 лева/ (тридесет и три хиляди и триста евро) **без ДДС**.

III. Определя 30% от средствата получени от евентуална продажба на имота, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Гавраилово, общ.Сливен

IV. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 1219

*Продажба на имот - частна общинска собственост, находящ се
в УПИ I, кв.29, с.Струпец, общ.Сливен*

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета с Решение № 1000 от 29.01.2026г. на ОбС Сливен, като в Раздел I - Продажба се добавя:

УПИ I в кв.29 с площ от 690 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Струпец, общ.Сливен, актуван с АОС № 121 от 19.03.2020г.

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот - частна общинска собственост, представляващ: УПИ I в кв.29 с площ от 690 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Струпец, общ.Сливен, актуван с АОС № 121 от 19.03.2020г.

Начална цена **3310 евро** (три хиляди триста и десет евро)/6473,80 лева/ **без ДДС**.

III. Определя 30% от средствата получени от евентуална продажба на имота, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Струпец, общ.Сливен

IV. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 1220

Предварителен договор за прехвърляне на собственост по чл.17, ал.3 във връзка с ал.5 от ЗУТ между Община Сливен и физическо лице

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от ЗОС, чл.17, ал.3 във връзка с ал.5 от ЗУТ и чл.39, ал. 1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Допълва раздел I „Продажби” в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2026 год., приета с Решение № 1000 от 29.01.2026 г. на Общински съвет - Сливен, с реална част от 90 кв.м. от ПИ **67338.439.6**, с площ от 3351 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, м.„Кироолу“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за вилна сграда, при граници: 67338.439.4, 67338.439.15, 67338.439.106, 67338.439.3, 67338.439.16, 67338.439.5, 67338.439.9, 67338.439.7, 67338.439.8, по КККР на гр.Сливен, одобрени със Заповед № РД -18-31 от 19.04.2006г. на Изп. Директор на АК, актуван с АОС № 2784/12.08.2011г. и реална част от 102 кв.м. от ПИ **67338.439.7**, с площ от 416 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, м.„Кироолу“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за вилна сграда, при граници: 67338.439.3, 67338.439.9, 67338.439.8, 67338.439.2, 67338.439.6, по КККР на гр.Сливен, одобрени със Заповед № РД -18-31 от 19.04.2006г. на Изп. Директор на АК, актуван с АОС № 5146/16.07.2025г.

II. Дава съгласие Община Сливен да сключи предварителен договор със И. Ф. Карчев, като:

2.1. Община Сливен прехвърля на И. Ф. Карчев правото на собственост върху общински терен, представляващ реална част с площ от 90 кв.м. от поземлен имот с идентификатор **67338.439.6**, целия с площ от 3351 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, м.„Кироолу“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване:

за вилна сграда, при граници: 67338.439.4, 67338.439.15, 67338.439.106, 67338.439.3, 67338.439.16, 67338.439.5, 67338.439.9, 67338.439.7, 67338.439.8, по КKKP на гр.Сливен, одобрени със Заповед № РД -18-31 от 19.04.2006г. на Изп. Директор на АК, актуван с АОС № 2784/12.08.2011г.

Оценката на частта от **90 кв.м.** от ПИ с идентификатор **67338.439.6**, изготвена от оценител на имоти възлиза на **925 € /1809,14 лв.,** без ДДС.

2.2. Община Сливен прехвърля на И. Ф. Карчев правото на собственост върху общински терен, представляващ реална част с площ от **102 кв.м.** от поземлен имот с идентификатор **67338.439.7**, целия с площ от 416 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, м.,„Кироолу“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за вилна сграда, при граници: 67338.439.3, 67338.439.9, 67338.439.8, 67338.439.2, 67338.439.6, по КKKP на гр.Сливен, одобрени със Заповед № РД -18-31 от 19.04.2006г. на Изп. Директор на АК, актуван с АОС № 5146/16.07.2025г.

Оценката на частта от **102 кв.м.** от ПИ с идентификатор **67338.439.7**, изготвена от оценител на имоти възлиза на **1150 € /2249,20 лв.,** без ДДС.

2.3. И. Ф. Карчев прехвърля на Община Сливен правото на собственост върху реална част с площ от **1,5 кв.м.**, от собствения си поземлен имот с идентификатор **67338.439.3**, с площ преди изменението от 1931 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, м.,„Кироолу“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за вилна сграда, по КKKP на гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на Изп. Директор на АК, предаваща се по регулация към прилежащата улица, представляваща поземлен имот с идентификатор 67338.439.9-публична общинска собственост, от О.Т.810 до О.Т.811.

Оценката на частта от **1,5 кв.м.** от ПИ с идентификатор **67338.439.3**, изготвена от оценител на имоти възлиза на **16 € /31,29 лв.,** без ДДС.

III. С влизане в сила на заповедта за одобряване на Подробния устройствен план за поземлен имот с идентификатор 67338.439.3 в м.,„Кироолу“, гр.Сливен и образуване на УПИ VII-3, кв. 102 по плана на м.,„Кироолу“, гр.Сливен, с отреждане „за вилна сграда“, И. Ф. Карчев следва да заплати на Община Сливен сумата от **2059 € /4027,05 лв.,** без ДДС, представляваща на разликата в пазарните оценки на прехвърляните имоти.

IV. Всички разноси по сключване на прехвърлителната сделка, са за сметка на заинтересованото лице.

V. Възлага на Кмета на Община Сливен да сключи предварителен и окончателен договор за прехвърляне право на собственост на имотите по т.II.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1221

*Приемане на решение за одобряване изменение
на „Общ устройствен план на община Сливен“ за имот
в местност „Кешлика”, землище гр.Сливен*

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, чл.127 ал.6, чл.134 ал.1 т.1
и чл.136, ал.1 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

Одобрява изменение на „Общ устройствен план на община Сливен“ за територия, в която попада ПИ 67338.301.46 по КК с НТП „За друг обществен обект, комплекс“ и трайно предназначение на територията „горска“, местност „Кешлика”, землище гр.Сливен, с промяна на устройствената зона в „Пп1 - предимно производствена зона“.

Съгласно чл.127, ал.12 от ЗУТ, изменението на ОУПО може да се обжалва в 14-дневен срок от обнародването на акта за одобряване в „Държавен вестник“ пред Административен съд - Сливен, от собствениците на недвижими имоти, непосредствено засегнати от неговите предвиждания. Обжалването не спира изпълнението на плана.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1222

*Приемане на решение за одобряване изменение
на „Общ устройствен план на община Сливен“ за обхвата
на имот 66812.22.649, землище с.Скобелево, общ.Сливен*

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, чл.127 ал.6, чл.134 ал.1 т.8
и чл.136, ал.1 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

Одобрява изменение на „Общ устройствен план на община Сливен“ за територия, в която попада ПИ 66812.22.649 по КК с НТП „друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение“, землище с.Скобелево, общ.Сливен, с промяна на земеделската територия за нуждите на селското стопанство в устройствената зона „Ср – терени за земеделски нужди с възможност за промяна на предназначението“.

Съгласно чл.127, ал.12 от ЗУТ, изменението на ОУПО може да се обжалва в 14-дневен срок от обнародването на акта за одобряване в „Държавен вестник“ пред Административен съд - Сливен, от собствениците на недвижими имоти, непосредствено засегнати от неговите предвиждания. Обжалването не спира изпълнението на плана.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1223

Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлени имоти 67338.427.4 по Кадастралната карта, находящ се в м. „Рамануша”, землище на гр. Сливен

На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а ал.1 и чл.124б ал.1 от Закона за устройство на територията,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване – чрез възлагане от заинтересованите лица, на проект за подробен устройствен план за ПИ с идентификатор 67338.427.4 по Кадастралната карта, находящ се в м. „Рамануша”, землище на гр. Сливен, с цел промяна предназначението от земеделски имот в имот за ниско вилно застрояване, като се спазят следните указания и условия:

- Разработката да обхваща поземлен имот с идентификатори 67338.427.4 по Кадастралната карта, находящ се в м. „Рамануша”, землище на гр. Сливен;

- ПУП да се изработи като ПЗ - план за застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията, включително действащият ОУП и одобреното задание за проектиране с предвидено отреждане „за ниско вилно застрояване”;

- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1224

*Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект
за Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор
65303.39.7 по КК, находящ се в м. „Гелин дере“,
землище на с. Самуилово, община Сливен*

На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а ал.1 и чл.124б ал.1 от Закона за устройство на територията,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за имот с идентификатор 65303.39.7 по КК, находящ се в м. „Гелин дере“, землище на с. Самуилово, община Сливен, с цел смяна на предназначението на имота от земеделски имот в имот за жилищно строителство, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот с идентификатор 65303.39.7 по Кадастралната карта, находящ се в м. „Гелин дере“, землище на с. Самуилово, община Сливен.

- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията, включително действащият ОУПО и одобреното задание за проектиране с предвидено отреждане „за жилищно строителство“;

- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1225

Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подобен устройствен план – план за застрояване за ПИ 30990.96.1, ПИ 30990.96.2, ПИ 30990.96.3, ПИ 30990.96.4, ПИ 30990.96.5, ПИ 30990.96.7, ПИ 30990.96.310, ПИ 30990.96.311 и ПИ 30990.96.312, местност „Тюржемен“, землище с.Злати войвода, общ.Сливен, за промяна предназначението на имотите от земеделски в „За разширение на съществуващ гробищен парк, представляващ ПИ 30990.96.1 и транспортен достъп до него“

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а ал.1 и чл.124б ал.1 от Закона за устройство на територията,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване на проект за Подобен устройствен план - план за застрояване за ПИ 30990.96.1, ПИ 30990.96.2, ПИ 30990.96.3, ПИ 30990.96.4, ПИ 30990.96.5, ПИ 30990.96.7, ПИ 30990.96.310, ПИ 30990.96.311 и ПИ 30990.96.312, местност „Тюржемен“, землище с.Злати войвода, общ.Сливен, за промяна предназначението на имотите от земеделски в „За разширение на съществуващ гробищен парк, представляващ ПИ 30990.96.1 и транспортен достъп до него“, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща територията на ПИ 30990.96.1, ПИ 30990.96.2, ПИ 30990.96.3, ПИ 30990.96.4, ПИ 30990.96.5, ПИ 30990.96.7, ПИ 30990.96.310, ПИ 30990.96.311 и ПИ 30990.96.312, местност „Тюржемен“, землище с.Злати войвода, общ.Сливен;

- ПУП да се изработи като ПЗ - план за застрояване с показатели за устройствена зона, съобразени с ОУПО;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и

устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1226

*Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план
за линейните обекти на техническата инфраструктура
за газопроводно отклонение до имот 67338.98.54
в местност „Аркара коруч“, землище гр.Сливен*

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на газопроводно отклонение от съществуващ газопровод, находящ се в регулационните граници на гр.Сливен, до ПИ 67338.98.54, местност „Аркара коруч“, отреден „За производство на чорапи“ и извън регулационните граници преминаващ и засягащ със своя сервитут ПИ 67338.98.35 с НТП „за друг вид производствен, складов обект“, всички в землище гр.Сливен.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1227

Приемане на решение за одобряване на изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за УПИ I – „За производство и бутилиране на вино“ (ПИ с идентификатор 67338.605.350 по КК на гр.Сливен), кв.28, Промислена зона, гр.Сливен

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, чл.129 ал.1 от ЗУТ,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

Одобрява изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за УПИ I – „За производство и бутилиране на вино“ (ПИ с идентификатор 67338.605.350 по КК на гр.Сливен), кв.28, Промислена зона, гр.Сливен, като се променя уличната регулация в обхвата на о.т.180б - о.т.186 - о.т.99а - о.т.179а, отпада УПИ I – „За производство и бутилиране на вино“, проектира се нова улична регулация от о.т.3568 до о.т.3582, образуват се нови квартали №№81, 82, 83, 84, 85, 86 и 87 с обособяване на УПИ във всеки от тях в устройствена зона Жм4 – периферна малоетажна жилищна зона със свободно или свързано застрояване, средна плътност на застрояване и възможност за развитие на обществено-обслужващи дейности, както и схемите по части „Ел“, „ВиК“, „ВП“, „Пътна“, „Газоснабдяване“ и „Паркоустройство и благоустройство“ към него.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1228

Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за пътна връзка до имот 67338.871.574, местност „През Тунджа“, землище гр.Сливен-кв.,Речица“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

Разрешава изработването на проект за ПУП - парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за пътна връзка в имот с идентификатор 67338.871.574 по кадастралната карта на гр.Сливен, с НТП „друг вид трайно насаждение“, собственост на юридическо лице, за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 67338.871.574, местност „През Тунджа“, с НТП „друг вид трайно насаждение“, землище гр.Сливен - кв.“Речица“ и одобрява задание за неговото проектиране.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1229

Отпускане на финансови помощи

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

I. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 100 € (сто евро)/195,58 лева на:

1. М. Д. Б. с ЕГН от гр. Сливен,, за медикаменти;

2. Р. С. Х. с ЕГНот с., общ. Сливен, за медикаменти;

3. М. Б. П. с ЕГНот с., общ. Сливен,, за сина ѝ В. Д. Д. с ЕГН, за медикаменти;

4. С. А. Й. с ЕГНот с., общ. Сливен,, за сина ѝ Р. Ю. Й. с ЕГН, за медикаменти;

5. З. М. О. с ЕГН, от гр. Сливен,, за битови нужди.

II. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 200 € (двеста евро)/391,17 лева на:

1. С. М. Д. с ЕГНот гр. Сливен,, за медикаменти;

2. Я. Б. И. с ЕГНот с., общ. Сливен,, за сина ѝ Й. И. Л. с ЕГН, за медикаменти;

3. А. Н. Х. с ЕГНот с., общ. Сливен,, за сина ѝ С. П. Б. с ЕГН, за медикаменти;

4. Т. К. И. с ЕГНот гр. Сливен,, за медикаменти;

5. Е. Й. А. с ЕГНот с., общ. Сливен,, за сина ѝ Й. С. И. с ЕГН, за медикаменти.

III. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 300 € (триста евро)/586,75 лева на:

1. Я. А. Ч. с ЕГНот гр. Сливен,, за битови нужди;

2. Г. Ю. М. с ЕГН от гр. Сливен,, за медикаменти;

3. Г. Г. Г. с ЕГНот с., общ. Сливен,за битови нужди;

4. С. К. К. с ЕГНот гр. Сливен,, за лечение и съпътстващи разходи;

5. С. А. Й. с ЕГНот с., общ. Сливен,, за медикаменти;

6. И. К. И. с ЕГНот с., общ. Сливен,, за медикаменти.

IV. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 400 € (четиристотин евро)/782,33 лева на:

1. Й. К. Й. с ЕГНот гр. Сливен,, за лечение и съпътстващи разходи;

2. П. Т. А. с ЕГНот гр. Сливен,, за лечение и съпътстващи разходи;

3. С. Н. Т. с ЕГНот с., общ. Сливен,, за медикаменти;

4. А. Н. Т. с ЕГНот с., общ. Сливен,, за медикаменти;

5. К. Щ. Л. с ЕГНот гр. Сливен,, за лечение и съпътстващи разходи.

V. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 500 € (петстотин евро)/977,91 лева на:

1. Л. Д. И. с ЕГНот гр. Сливен,, за лечение и съпътстващи разходи;

2. А. М. А. с ЕГНот с., общ. Сливен,, за лечение и съпътстващи разходи.

VI. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 600 € (шестстотин евро)/1173,5 лева на:

1. А. Д. Р. с ЕГНот гр. Сливен,, за лечение и съпътстващи разходи;

2. С. Д. С. с ЕГНот гр. Сливен,, за лечение и съпътстващи разходи.

VII. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 800 € (осемстотин евро)/1564,66 лева на:

1. Д. В. К. с ЕГНот гр. Сливен,, за лечение и съпътстващи разходи;

2. С. Г. А. с ЕГНот гр. Сливен,, за лечение и съпътстващи разходи.

VIII. Средствата да се осигурят от бюджета на общината по § 42-14 „Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет”.

IX. ЗАДЪЛЖАВА горепосочените граждани да представят в срок до 30.10.2026 г. разходо-оправдателни документи в ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика при Общински съвет Сливен.

X. На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: да се защитят интереси, особено важни за жизнения и здравен статус на горепосочените граждани. Закъснението на изпълнението на решението би довело до значителен риск за здравето или трудно поправима вреда.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 25.06.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист: