

**Т.1** Питания.

**Т.2**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
С Л И В Е Н**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
от СОНЯ КЕЛЕВЕДЖИЕВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБС - СЛИВЕН

**ОТНОСНО:** Изменение на Правилника за организацията и дейността на  
Общински съвет Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с  
общинската администрация

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

За подобряване организацията и дейността на Общинския съвет Сливен  
на основание чл.21, ал.3 от ЗМСМА предлагам Общинският съвет да приеме следното

**РЕШЕНИЕ:**

Изменя и допълва Правилника за организацията и дейността на Общински съвет  
Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация както  
следва:

§1. В чл.31, ал. 4 след думата ”поща” съюзът „и” се заменя с „или”, а текстът след израза  
„определената дата” се отменя.

§2. В чл.31, ал.7 думата „уебстраницата” се заменя със „сайта”.

§3. В чл.32, ал.2 се изменя така:

„При доказани обективни причини денят и времето за провеждане на заседанията може  
да бъде променен, в съответствие с процедурата по чл.31.

§4. В чл.32 се създават две нови алинеи 4 и 5.

ал.4. Не се спазва седемдневният срок по чл.31, ал.4. Уведомяването се извършва  
по телефон или на електронен адрес в рамките на работното време в предходния ден.

ал.5. Общинският съвет провежда тържествено заседание по случай 26 октомври  
– Димитровден, официален празник на града, за което общинските съветници не се  
уведомяват по реда на чл.31, ал.4, а чрез официална покана.

**ВНАСЯ,  
С. КЕЛЕВЕДЖИЕВА**

## **Т.3**

### **ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЛИВЕН**

#### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**от инж. КОЛЪО МИЛЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

**Относно: Изменение и допълнение на Наредба за обществения ред на територията на Община Сливен**

Наредбата за опазване на обществения ред на територията на Община Сливен е приета с Решение № 712 от 29.10.2009 г. В рамките на изтеклите 2 години и след преценката в съвкупност на утвърдената съдебна практика, свързана с обжалването на издадените наказателни постановления, се установи, че част от разпоредбите на наредбата са практически неприложими и за тяхното неспазване нарушителите не могат да бъдат привлечени ефективно към административнонаказателна отговорност. Това е така, от една страна, защото обществените отношения са предмет на уредба в нормативни актове от по-висока степен, което прави безпредметно регламентирането им в подзаконов нормативен акт, какъвто е НОРТОС. От друга страна, предвидените в административнонаказателните разпоредби административни наказания са с твърде висок размер и се оказват непосилни както за плащане от нарушителите, така и за принудително събиране от общинската администрация. Не на последно място, в резултат на налаганите с наказателни постановления административни наказания, потвърдени в повечето от случаите с решенията на районния и административния съд, обществената нагласа на гражданите се е променила към съблюдаване на установения с наредбата ред.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА във вр. с чл. 17, ал. 2 от ЗНА предлагам Общинския съвет да вземе следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

**Изменя и допълва Наредбата за обществения ред на територията на община Сливен, както следва:**

**§ 1. В чл. 4, ал.1 след думите „политически и търговски цели” се прави следното допълнение:**

**„в часовете:**

**т.1 - в работни дни – от 14 ч. до 16 ч. и от 22 ч. до 07 ч.**

**т.2 - в почивни и празнични дни – от 13 ч. до 16.30 ч. и от 23 ч. до 08 ч.”**

**§ 2. В чл. 5, ал. 1, точки 1,2,3,5 и 6 и ал.2 се отменят.**

**§ 3. Член 6 се отменя.**

**§ 4. Член 7 се отменя.**

**§ 5. В чл. 8 се правят следните изменения:**

**1. алинеи 1,2,4 и 6 се отменят.**

2. в ал. 5 думата „хигиенни” се заличава.

§ 6. В чл. 9, алинея 4 се изменя така:

„Забранява се употребата на алкохолни напитки на обществени места, с изключение на заведенията за хранене и развлечения – ресторанти, заведения за бързо обслужване, питейни заведения, кафе-сладкарници, барове и други подобни обекти.”

§ 7. В чл. 10 алинеи 1,2 и 3 се отменят.

§ 8. В чл. 12, точка 1 се изменя така:

„Да не допускат разполагането и/или експлоатацията на отоплителни, климатични и вентилационни инсталации – източници на шум с високо ниво на звуково налягане и вибрации, в помещения с нормирано ниво на шума или в непосредствено съседство до тях, установено от РИОКОЗ по съответния ред.”

§ 9. В чл. 15 досегашният текст на ал. 1 става текст на чл. 15.

§ 10. В чл. 17, ал. 3 точка 5 се отменя.

§ 11. Член 18 се отменя.

§ 12. В чл. 21 се правят следните изменения:

1. точка 4 се отменя;

2. точка 6 се изменя така:

„движението, спирането и паркирането на пътни превозни средства върху тревните площи и алеите в парковете, детските площадки, прилежащите площи към сградите, пешеходните зони и тротоарите.”

3. точка 8 се изменя така:

„движението без светлоотразители на пътни превозни средства с животинска тяга на територията на Сливенска община от 22 ч. до 06 ч.”

3. точка 10 се изменя както следва:

„движението на моторни превозни средства без шумозаглушаване, с неизправно шумозаглушаване или с изменена конструкция на шумозаглушаването;

§ 13. В чл. 35 се правят следните изменения:

1. точка 9 се отменя;

2. в т. 18 след думата „рязането” се поставя запетая и се добавя думата „счупването”;

3. в т.22 след думите „детските градини” се добавят думите „детските ясли” и се поставя запетая;

4. точка 30 се изменя както следва:

„изхвърлянето на опаковки и други замърсяващи предмети от пешеходци и от превозните средства извън съдовете за сметосъбиране”;

5. в т. 32 след израза „хвърлянето на” се добавят думите „фасове и”.

§ 14. В чл. 53 се правят следните изменения и допълнения:

1. алинея 1 се изменя така:

„За нарушения на разпоредбите на чл. 4 и чл. 5 от тази наредба се налага административно наказание глоба на физически лица, в размер от 200 лв до 500

лв, а на еднолични търговци и юридически лица – имуществена санкция в размер от 500 лв до 1000 лв, когато нарушението е първо. При повторно нарушение, наказанията са както следва: глоба в размер от 500 лв до 1000 лв за физически лица и имуществена санкция в размер от 1000 лв до 2000 лв за еднолични търговци и юридически лица.”

2. алинея 2 се изменя така:

„За нарушение на разпоредбите на чл. 9, чл. 21, чл. 35 и чл. 39 от наредбата, наказанието е глоба в размер от 50 лв до 150 лв за физически лица, и имуществена санкция в размер от 100 лв до 300 лв за еднолични търговци и юридически лица. При повторно нарушение, наказанията са както следва: глоба в размер от 200 лв до 400 лв за физически лица и имуществена санкция в размер от 300 лв до 500 лв за еднолични търговци и юридически лица.”

3. Създава се нова алинея 3 със следното съдържание:

„За нарушения на останалите разпоредби на наредбата, наказанието е глоба в размер от 30 лв до 150 лв за физически лица, и имуществена санкция в размер от 150 лв до 400 лв за еднолични търговци и юридически лица. При повторно нарушение, наказанията са както следва: глоба в размер от 200 лв до 400 лв за физически лица и имуществена санкция в размер от 300 лв до 500 лв за еднолични търговци и юридически лица.”

§ 15. Член 54 се отменя.

§ 16. Член 56 се отменя.

§ 17. В ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ се създава нов параграф 1а със следното съдържание:

„§ 1а. Редът за организиране, полагане, контрол и отчитане на общественополезен труд се определя със заповед на Кмета на Общината.”

#### **ЗАКЛЮЧИТЕЛНА РАЗПОРЕДБА**

§ 1. Измененията в наредбата влизат в сила 30 (тридесет) дни след приемането на Решението.

**К М Е Т:**

**Инж. КОЛЪО МИЛЕВ**

**Т. 4**

**ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
С Л И В Е Н**

#### **П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**

**от инж. КОЛЪО МИЛЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

**Относно: Отмяна на част от решение № 10 от 23.12.2011 г. на Общински съвет - Сливен**

С решение № 10 от 23.12.2011 г. Общински съвет – Сливен е приел изменения и допълнения в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Сливен, като в новосъздадената ал. 5 на чл.44а от Наредбата е поставено предварително условие за предоставяне и извършване на административни услуги на гражданите, а именно: условието е гражданинът, заявил предоставянето на конкретна административна услуга да е заплатил всички свои задължения към общината. Като поставя това предварително условие обаче и като налага подобно ограничение Общинският съвет е излязъл извън делегираните му от закона правомощия. С изискването гражданите да са заплатили всички свои задължения към Община Сливен се стига до дискриминационно отношение на териториален принцип относно група правни субекти досежно правото им да получат административно обслужване. На практика се стига до предоставяне на услуги в съкратени срокове на граждани на други общини, които нямат задължения към Община Сливен, но е възможно да имат задължения към бюджета на собствените си общини и отказ от извършване на същите услуги при същите условия спрямо жителите на Община Сливен.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 във вр. с чл. 21, ал.1, т.23 2 от ЗМСМА предлагам Общинският съвет да вземе следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

Отменя § 3 на Решение № 10 от 23.12.2011 г. на Общински съвет – Сливен.

**К М Е Т:**

**Инж. КОЛЪО МИЛЕВ**

**Т. 5**

**ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
С Л И В Е Н**

#### **П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**

от ДЕЯН ДЕЧЕВ – общински съветник

**ОТНОСНО:** Промени в съставите на постоянните комисии.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ  
СЪВЕТНИЦИ,**

На основание чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.18, ал.1 от ПОДОС предлагам Общинският съвет да приеме следното

#### **Р Е Ш Е Н И Е:**

**ОСВОБОЖДАВА** Пенка Симеонова като член на Постоянната комисия по местно самоуправление и развитие на населените места.

**ВНАСЯ,**

**Д. Дечев**

**Т. 6**

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от Димитър Ганев Митев – общински съветник,  
Ръководител на ГОС „ГЕРБ“ към Общински съвет - Сливен

**ОТНОСНО:** Избор на членове на Постоянните комисии на Общински съвет  
Сливен

*УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,*

С Решение № 6/06.12.2011 г. Общински съвет Сливен избра членове и ръководства на постоянните комисии на Общинския съвет - Сливен.

Съгласно чл. 33. ал. 1 от ЗМЗМА общинският съветник има право да бъде избран в състава на постоянни и временни комисии на съвета.

Г-н Руси Петров Големанов – общински съветник от ГОС „ГЕРБ“ не е член на нито една постоянна комисия към Общински съвет – Сливен.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА, предлагам на Общински съвет Сливен да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. ИЗБИРА Руси Петров Големанов за член на

1.1. Постоянната комисия по нормативна уредба, законосъобразността на актовете на ОбС, гражданските права и контрол на изпълнение на решенията на Общинския съвет;

1.2. Постоянната комисия по местно самоуправление и развитие на населените места;

1.3. Постоянната комисия по финанси, бюджет, икономическо развитие, общинска собственост.

ВНОСИТЕЛ .....

/Д. Митев/

**Т. 7**

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
С Л И В Е Н

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

ОТ СОНЯ КЕЛЕВЕДЖИЕВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ  
СЪВЕТ – СЛИВЕН

**ОТНОСНО:** Създаване на Временна комисия за изработване на Етичен  
кодекс

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В програмата за работата на Общинския съвет Сливен за месец март 2012 год. с  
Решение № 15/23.12.2011 год. включихме приемане на Етичен кодекс.

С оглед на гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА предлагам  
Общинският съвет да приеме следното

**РЕШЕНИЕ:**

**ИЗБИРА** Временна комисия в състав:

Председател: Момчил Пантелеев

Членове: Деян Дечев

Иван Иванов

Иван Петров

Керанка Стамова

Севдалин Рашев

Таня Пенева,

която да изработи и внесе в срок до 12 март 2012 година проект за Етичен кодекс на  
Общински съвет Сливен.

**ВНАСЯ,**  
**С. Келеведжиева**

**Т.8**

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
С Л И В Е Н

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

ОТ СОНЯ КЕЛЕВЕДЖИЕВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЛИВЕН

**ОТНОСНО:** Създаване на постоянна комисия за установяване на  
конфликт на интереси

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ  
СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно разпоредбите на Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси е необходимо към Общинския съвет да има комисия за установяване на конфликт на интереси.

На основание чл.21, ал.1 т.1 и чл. 48 от ЗМСМА предлагам Общинският съвет да приеме следното

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**СЪЗДАВА** Постоянна комисия за установяване на конфликт на интереси

в състав:

Председател: Димитър Сяров  
Зам. председател: Борислав Павлов  
Секретар: Андрея Андреев  
Членове:  
1.Иван Благоев  
2. Кирил Кирчев  
3. Мустафа Мустафов  
4.Руси Големанов  
5. Димитър Цикалов  
6. Красимир Башлиев

**ВНАСЯ,**  
**С. Келеведжиева**

**Т. 9**

**ДО**  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**С Л И В Е Н**

**П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**

от РАДОСТИН РУСЕВ – общински съветник

**ОТНОСНО:** Изменение на Решение № 29 от 23.12.2011 год. на Общински съвет Сливен

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ  
СЪВЕТНИЦИ,**

На свое заседание на 23.12.2011 год. Общинският съвет Сливен със свое Решение № 29 създаде Временна комисия, която да провери изпълнението на капиталовите програми, договорната дисциплина и разпоредителните сделки с общинска собственост на общината.

Пропуснато бе да се гласуват правомощията на комисията и ангажиментите на Общинската администрация, свързани с дейността ѝ.

Предвид гореизложеното на основание чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА и чл.17, ал.1 от ПОДОС предлагам Общинският съвет да приеме следното



## **РЕШЕНИЕ:**

ДОПЪЛВА Решение № 29 от 23.12.2011 год. както следва:

Създават се нови точки:

II. Комисията да извърши проверка на изпълнението през последните пет години, в това число на финансовите потоци, по дейностите и обектите на :

а/капиталовата програма

б/договорите по

-ЗОП

- доставки, поръчки и услуги

- за консултантски дейности

- Европейски програми

- за оценки на общинска собственост

- за концесии

- хонорари от обществени поръчки

в/изпълнение на решения на общинския съвет за разпоредителни сделки с общинска собственост”

III. Доклад и обобщен анализ на информацията, получена при проверките да бъде внесен в Общинския съвет в срок до 21 май 2012 година.

IV. Кметът на общината да издаде заповед и определи персонално пет общински служители за подпомагане работата на комисията:

1. от отдел „Бюджет”

2. от отдел „Счетоводство”

3. от отдел „Общинска инфраструктура”

4. от отдел „Общинска собственост”

5. от отдел „Правно-нормативно обслужване”

**ВНАСЯ,**

**Р. Русев**

**Т. 10**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
С Л И В Е Н**

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

**ОТНОСНО:** Създаване на Обществен съвет за упражняване на обществен контрол при осъществяване на дейностите в областта на социалните помощи и социалните услуги

***УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,***

С Решение № 802/22.12.2005г. на Общински съвет Сливен е създаден Обществен съвет при община Сливен в състав от 9 души, изменен с Решение № 971 от 12.08.2010год., който оказва съдействие и помощ при извършване на дейностите по социално подпомагане и упражнява обществен контрол върху тяхното осъществяване.

С оглед настъпилите промени в Закона за социално подпомагане и правилника за прилагането му се налага да се отменят решенията за създаването му и да се приеме решение за създаване на нов Обществен съвет.

На основание гореизложеното и във връзка с чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.35, ал.1 от Закона за социално подпомагане предлагам Общинският съвет да приеме следното

## РЕШЕНИЕ:

I. Създава Обществен съвет при Община Сливен за упражняване на обществен контрол при осъществяване на дейностите в областта на социалните помощи и социалните услуги в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Иван Славов – зам. кмет „Социални и хуманитарни дейности”

### ЧЛЕНОВЕ:

- |                     |  |
|---------------------|--|
| 1. Пенка Симеонова  | - общински съветник  |
| 2. Йорданка Гашева  | - н-к отдел „СДЗС”   |
| 3. Дилян Стойков    | - гл. експерт в отдел „СДЗС”   |
| 4. Тодор Радев      | - председател на РСО на ССБ  |
| 5. Пепа Димова      | - директор на „Център за социална Рехабилитация и интеграция на незрящи” |
| 6. Лидия Георгиева  | - фондация „ОЗОН”  |
| 7. Ели Карамфилова  | - член на Общинската организация на Инвалидите – Сливен                  |
| 8. Христина Наумова | - специалист в БЧК – Сливен  |
| 9. Генка Иванова    | - председател на фондация „Инициатива и съпричастност”                   |
| 10. Николай Нейков  | - председател на Сдружение „Съюз на Диабетно болните – град Сливен       |

II. ОТМЕНЯ Решения № 802/22.12.2005г. и № 971 от 12.08.2010 год.

ВНАСЯ,  
КМЕТ  
ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ

**Т. 11**

**ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН**

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**от КОЛЪО МИЛЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

**ОТНОСНО: Попълване състава на Общински съвет по наркотични вещества /ОбСНВ/**

## **УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

**Общински съвет по наркотични вещества /ОбСНВ/** е създаден в изпълнение на Закона за контрол върху наркотичните вещества и прекурсорите, /ДВ, бр.56/2003год. (Изм. - ДВ, бр. 22 от 2010г.)/.

Организацията и дейността на ОбСНВ се определя с Правилника за организацията и дейността на Националния съвет по наркотични вещества.

Основни дейности на ОбСНВ:

- разработва, осигурява и координира изпълнението на общинските програми за борба срещу злоупотребата с наркотични вещества;
- разработва и прилага програми за първична превенция в учебните заведения;
- осъществява съвместни действия със здравни институции, НПО; органите на Областна дирекция на МВР с цел ограничаване употребата и разпространението на наркотични вещества;

ОбСНВ провежда общинската политика срещу употребата на наркотични вещества и ограничаване на разпространението им.

През периода 2006г. – 2010г. /Постановление №136 от 5 юни, 2006г./ Общинският съвет по наркотични вещества /ОбСНВ/ - Сливен изпълнява дейността на Областен съвет. От юли 2010г. (Изм. - ДВ, бр. 22/19 март 2010г.) отново е със статут на Общински съвет, но запазва методическите си функции спрямо малките общини в Областта.

ОбСНВ отчита дейността си пред Националния съвет по наркотичните вещества.

На основание чл.15а от Закона за контрол върху наркотичните вещества и прекурсорите и предложения на Общинските постоянни комисии към Община Сливен предлагам Общинският съвет да вземе следното

### **Р Е Ш Е Н И Е:**

Определя за нови членове в състава на Общинския съвет по наркотични вещества:

1. Иван Славов – зам.-кмет социални и хуманитарни дейности за Председател на ОбСНВ;
2. Станка Тачева - Секретар на Община Сливен – член;
3. д-р Събина Петканска - Постоянна комисия по здравеопазване, социална и жилищна политика – член;
4. д-р Димитър Павлов - Постоянна комисия по здравеопазване, социална и жилищна политика – член.

**В Н А С Я,**

**К М Е Т:**

**инж. КОЛЪО МИЛЕВ**

## **T.12**

### **ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЛИВЕН**

#### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**от инж. КОЛЪО МИЛЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

**ОТНОСНО:** Утвърждаване съставите на обществените комисии за избор на носители на наградите на община Сливен за мандат 2011-2015 г.

#### **УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

По традиция, в навечерието на празника на Сливен – 26 октомври, Димитровден, Община Сливен присъжда своите най-високи отличия за духовност и предприемачество на творци, изследователи и стопански ръководители, житейски и професионално свързани със Сливен и общината. Условието и реда за присъждането на тези награди са регламентирани в Наредбата за символиката на Община Сливен /Решение № 674/29.09.2005г., изменена и допълнена с Решения №№ 134/27.03.2008 г.; 159/08.05.2008 г.; 427/30.01.2009 г. и 680/ 24.09.2009 г. на Общински съвет - Сливен/.

Съгласно чл.7 от същата Наредба, удостояването на граждани с наградата за литература и изкуство „Добри Чинтулов”, наградата „Д-р Иван Селимински” и наградата за стопанска инициатива „Добри Желязков” става по решение на обществени комисии, утвърдени от Общинския съвет за мандата.

В тази връзка предлагам на Вашето внимание съставите на тези обществени комисии за мандат 2011-2015 г.

Съгласно гореизложеното, предлагам Общинският съвет да обсъди предложенията и на основание чл. 21, ал.1, т.1 от ЗМСМА вземе следните

#### **РЕШЕНИЯ:**

1. Утвърждава състава на обществената комисия за избор на носител на наградата за литература и изкуство „Добри Чинтулов” за мандат 2011-2015 г., съгласно Приложение 1.

2. Утвърждава състава на обществената комисия за избор на носител на наградата за публицистика, историческо-краеведческа дейност и опазване на културно-историческото наследство „Д-р Иван Селимински” за мандат 2011-2015 г., съгласно Приложение 2.

3. Утвърждава състава на обществената комисия за избор на награда за стопанска инициатива „Добри Желязков” за мандат 2011-2015 г., съгласно Приложение 3.

**ВНАСЯ:**

**инж. КОЛЪО МИЛЕВ**

**ОБЩЕСТВЕНА КОМИСИЯ**  
**ЗА ИЗБОР НА НОСИТЕЛ НА НАГРАДАТА**  
**ЗА ЛИТЕРАТУРА И ИЗКУСТВО „ДОБРИ ЧИНТУЛОВ”**  
**ЗА МАНДАТ 2011-2015 Г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** арх. Петър Чернинков

- ЧЛЕНОВЕ:** 1. Иван Славов – заместник кмет  
2. Соня Келеведжиева – председател на ОбС,  
творец, литератор  
3. Иван Петров - председател на ПК по образование,  
наука, култура и вероизповедания  
4. Веселина Седларска – писател, журналист  
5. Даниела Дякова – оперна певица  
6. Деньо Денев - поет  
7. Ефимия Павлова – актриса  
8. Желяз Кондев - писател, издател  
9. арх. Мария Луканова  
10. Методий Григоров – музикант и диригент  
11. Петър Кайраков – художник  
12. Петър Сяров – писател, журналист  
13. Тодор Терзиев - художник  
14. Щилияна Василева - журналист

**ОБЩЕСТВЕНА КОМИСИЯ**  
**ЗА ИЗБОР НА НОСИТЕЛ НА НАГРАДАТА**  
**„Д-Р ИВАН СЕЛИМИНСКИ” ЗА МАНДАТ 2011-2015 Г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** д-р Владимир Демирев – етнолог

- ЧЛЕНОВЕ:**
1. д-р Андон Бояджиев - краевед
  2. Васил Дечев – историк
  3. Вълкан Янев – секретар на Сливенска митрополия
  4. Георги Кюпчуков - историк
  5. Деян Дечев – ПК по образование, наука, култура и вероизповедания”
  6. Димитър Сяров – ПК по образование, култура и вероизповедания”

7. Йорданка Мартинова – историк
8. Кети Пирдопска – председател на Сдружение „Мати България”
9. Росица Петрова - библиограф
10. Светослав Милев – скулптор, изследовател

Приложение 3

## **ОБЩЕСТВЕНА КОМИСИЯ**

### **ЗА ИЗБОР НА НОСИТЕЛ НА НАГРАДАТА ЗА СТОПАНСКА ИНИЦИАТИВА „ДОБРИ ЖЕЛЯЗКОВ” ЗА МАНДАТ 2011-2015 Г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** доц. Иван Андреев – председател на ПК по финанси, бюджет, икономическо развитие

- ЧЛЕНОВЕ:**
1. Румен Андонов – заместник кмет
  2. Мариета Петкова – председател на ПК по инвестиционна политика и устройство на територията
  3. д-р Ганка Василева – председател на ПК по оперативен контрол
  4. Радостин Русев - председател на ПК по опазване на околната среда, туризъм, селско и горско стопанство
  5. Петко Дюлгерев – директор на ТД на НАП – офис Сливен
  6. Антон Захариев – директор на Териториално статистическо бюро
  7. Стефан Робето – директор на РУСО
  8. Деян Баев – банкиер
  9. Васил Йовчев – бизнесмен, общински съветник
  10. Здравко Костадинов – бизнесмен, общински съветник
  11. Георги Добрев - бизнесмен
  12. Росен Афузов - бизнесмен

## **T.13**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
С Л И В Е Н**

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**от инж. КОЛЪО МИЛЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

**ОТНОСНО:** Утвърждаване състава на обществена комисия за избор на носители на награда “Милосърдие” на община Сливен за мандат 2011-2015 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

По традиция, в навечерието на празника на Сливен – 26 октомври, Димитровден, Община Сливен присъжда своето най-високо отличие за дългогодишна дейност, проявен професионализъм, научни достижения и висока гражданска отговорност в областта на здравеопазването и социалната политика на Община Сливен. Условието и реда за присъждането на тези награда са регламентирани в Наредбата за символиката на Община Сливен /Решение № 278/31.07.2008 г. на Общински съвет - Сливен/.

Съгласно чл.7 от същата Наредба, удостояването на граждани с наградата “Милосърдие” става с решение на обществена комисия, утвърдена от Общинския съвет за мандата.

В тази връзка предлагам на Вашето внимание състава на обществена комисия “Милосърдие” за мандат 2011-2015 г.

Съгласно гореизложеното, предлагам Общинският съвет да обсъди предложенията и на основание чл. 21, ал.1, т.1 от ЗМСМА вземе следните

### **РЕШЕНИЯ:**

1. Утвърждава състава на обществената комисия за избор на носител на наградата за дългогодишна дейност, проявен професионализъм, научни достижения и висока гражданска отговорност в областта на здравеопазването и социалната политика на Община Сливен „Милосърдие” за мандат 2011-2015 г. в състав:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** Д-р Радко Кесов – председател на ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика към ОбС Сливен

**ЧЛЕНОВЕ:**

1. Д-р Николай Иванов – председател на Регионалната колегия на БЛС;
2. Д-р Виолета Узунова – директор на РЗИ гр. Сливен;
3. Г-жа Венета Начева – председател на Регионалната колегия на професионалистите по здравни грижи гр. Сливен;
4. Г-н Димитър Сяров – член на ПК по нормативна уредба, законосъобразността на нормативните актове на ОбС,

- гражданските права и контрол на изпълнение на решенията на  
Общинския съвет;
5. Г-жа Тотка Костова – директор на Регионалната дирекция за социално подпомагане – Сливен;
  6. Г-н Ваньо Матов – директор на Дирекция “Социално подпомагане” – Сливен;
  7. Г-жа Екатерина Досева – председател на “Сдружение на онкологично болни и приятели”;
  8. Г-жа Генка Иванова – председател на фондация “Инициатива и съпричастност”;
  9. Г-н Тончо Тончев – председател на Дружеството на инвалидите – Сливен;
  10. Г-жа Мария Динкова – гл. експерт “Здравеопазване” към отдел “Социални дейности, здравеопазване и спорт”.

**ВНАСЯ:**

**ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ**

**Т.14**

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

#### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От инж.Кольо Милев- кмет на Община Сливен

Относно: Изменение на Решение №1273/10.05.2011 год. на Общински съвет  
Сливен

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение №1273/10.05.2011 год. на Общински съвет Сливен е приета процедура за продажба на имоти в землището на с.Скобелево, Тополчане и с.Жельо войвода. В общинската администрация е постъпило предложение от групата общински съветници на ПП Атака за отмяна на процедурата по продажба на имот в землището на с.Жельо войвода, а именно ПИ 000186 с площ 1.946 дка в м.”До село” с начин на трайно ползване: нива. /т.1.3 от предложението/. Представените мотиви в предложението са, че имота, предмет на продажба, е част от всичките 1400 дка използвани за пасища в землището на селото. При евентуалното му разпореждане, животонивъдите от с.Жельо войвода ще разполагат с по- малко пасища от необходимите по норматив, като по този начин ще бъде застрашен поминъкът на жителите на селото.



На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА предлагам Общинския съвет да вземе следното

#### РЕШЕНИЕ:

Изменя Решение №1273/10.05.2011 год. на Общински съвет Сливен като отпада т.1.3, касаеща ПИ 000186 с площ 1.946 дка в землището на с.Жельо войвода, м."До село" с начин на трайно ползване: нива.

Внася:

Кмет:

Инж.Кольо Милев

## Т. 15

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

#### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От инж.Кольо Милев- кмет на Община Сливен

Относно: Отмяна на Решение №1218/07.04.2011 год. на Общински съвет Сливен

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение №1218/07.04.2011 год. на Общински съвет Сливен е приета процедура за продажба на имоти в землището на с.Жельо войвода, а именно: ПИ 000400 с площ 213.694 дка в м.Герена, начин на трайно ползване: друга селскостопанска територия", ПИ000403 с площ 83.832 дка в м.Герена, начин на трайно ползване: друга селскостопанска територия", ПИ 000404, с площ 69.795 дка в м.Герена, начин на трайно ползване: друга селскостопанска територия" и ПИ 000405 с площ 261.961 дка в м.Герена, начин на трайно ползване: друга селскостопанска територия". В общинската администрация е постъпило предложение от групата общински съветници на ПП Атака за отмяна на предложение №1218/07.04.2011 год. на Общински съвет Сливен. Представените мотиви в предложението са, че имотите, предмет на продажба, са част от всичките 1400 дка използвани за пасища в землището на селото. При евентуалната им разпореждане, животновъдите от с.Жельо войвода ще разполагат с по- малко пасища от необходимите по норматив, като по този начин ще бъде застрашен поминъкът на жителите на селото.

На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Отменя на Решение №1218/07.04.2011 год. на Общински съвет Сливен.

Внася:

Кмет:

Инж.Кольо Милев

**Т. 16**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Кольо Милев- кмет на Община Сливен

Относно: Стратегия за управление на общинската собственост за период 2011-2015 година

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл.8, ал.8 от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.2, т.12 от ЗМСМА предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Приема стратегия за управление на общинската собственост за период 2011-2015г., съгласно приложение I.

Внася:

Кмет:.....

инж. Кольо Милев

**ОБЩИНА СЛИВЕН**

**СТРАТЕГИЯ**

**ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНСКАТА**

**СОБСТВЕНОСТ В ОБЩИНА СЛИВЕН**

**2011 - 2015 ГОДИНА**

***„ОБЩИНАТА ИМА ПРАВО НА СОБСТВЕНОСТ, КОЯТО ИЗПОЛЗВА В ИНТЕРЕС  
НА ТЕРИТОРИАЛНАТА ОБЩНОСТ”***

**чл.140 от Конституцията на Република България**

## Въведение

Ефективното управление на общинската собственост е важен инструмент за осъществяване политиката на общината за устойчиво местно развитие, която включва мерки за изграждане на инфраструктурите, привличане на инвеститори, благоустрояване на населените места, опазване на околната среда и историческото наследство и подобряване качеството на живот на хората.

Стратегията за управлението на общинската собственост на община Сливен за периода 2011 - 2015 г. е разработена в съответствие с изискванията на чл. 8, ал. 8 от Закона за общинската собственост на базата на задълбочен и всеотнаен анализ на състоянието по управлението и разпореждането на общинската собственост. Изведени са основните цели, принципи и приоритети за придобиване, управление и разпореждане с имотите - общинска собственост, очертани са основните характеристики на отделните видове имоти, които могат да се предоставят под наем или да бъдат предмет на разпореждане, извършена е оценка на нуждата на общината от нови имоти и способите за тяхното придобиване.

Разработването на стратегията е продиктувано не само от нормативните изисквания, но и от необходимостта за усъвършенстване на плановата дейност на общинския съвет и общинската администрация, като основа за разработване и на годишните програми за управление, приватизация и разпореждане с имотите, за перманентно отчитане на настъпилите промени в сравнение с предишните планови периоди, за отчитане на новите приоритети на общинското развитие, при разработването на проектите за бюджет на общината за всяка година, както и при кандидатстването за получаване на кредити от финансови институции, международни програми, проекти и споразумения за ефективно и рационално управление на общинската собственост в интерес на гражданите от общината. Общинската собственост е материална основа на местното самоуправление. Ефективното, планирано и в интерес на населението на общината управление е предпоставка за успешното реализиране на политиката на общината във всички сфери.

Общинската собственост е постоянен, автономен източник на приходи за общинския бюджет и обезпечава финансирането на голямата част от общинските дейности. Предначертаните предварително цели и приоритети, оповестените намерения на общината при управлението и разпореждането с общинско имущество ще внесат прозрачност, последователност и ред, ще изключат възможностите и съмненията за субективизъм и корупция. Предварително обявените стратегически намерения ще предизвикат по-широк интереси съответно ще увеличат приходите от продажба и отдаване под наем. Разработването на годишните програми е основен инструмент, с който се цели регистриране на настъпилите промени в сравнение с предходни периоди, отчитане на новите приоритети в развитието на общината, при разработване на проектите за бюджет на общината, за всяка година до края на мандата на управление, както и при кандидатстването пред различни финансови институции и по оперативни (международни) програми, проекти и споразумения за ефективно управление на общинската собственост.

Състоянието и стратегията за развитие на общинската собственост, обслужваща и обезпечаваща общинските дейности - образование, здравеопазване, социални грижи, култура, спорт, поддръжка на гробищни паркове и обредни зали, техническата инфраструктура, са изяснени в Плана за развитие на Община Сливен 2007 - 2013 година и не са предмет на настоящата разработка. Тя не третира и управлението и

разпореждането на имотите и вещите, собственост на общината, включени в състава на общинските търговски дружества.

## **Раздел I. Анализ на състоянието на общинската собственост в община Сливен към м. декември 2011 г.**

### **1. Нормативна основа на общинската собственост**

Конституцията на Република България от 1991 година възстанови правата и икономическата самостоятелност на общините, като ги обяви за юридически лица и им предостави правото да притежават своя собственост, да извършват стопанска дейност и да съставят самостоятелен бюджет.

Приетите в последствие промени в Закона за собствеността и Закона за местното самоуправление и местната администрация очертаха кръг от имоти, които следваше по силата на тези текстове да преминават в собственост на общините.

Законът за общинската собственост (ЗОС), в сила от 01.06.1996 г., регламентира режима на имотите общинска собственост и правомощията на кметовете и общинските съвети при управлението и разпореждането с тях. На същата дата влезе в сила и Законът за държавната собственост. Едновременното приемане на двата напълно симетрични закона имаше амбициозната задача окончателно да раздели двете равнопоставени по българската конституция държавна и общинска собственост. За съжаление, поради отсъствието на ясни и безспорни критерии за разграничаване на двата вида собственост прилагането им се натъкна на неочаквани трудности. Наложих се практиката общинската собственост да се доказва, съответно признава като такава, чрез дългите и тромави процедури на така нареченото деактуване, които забавиха процеса на установяване и обособяване на общинската собственост. Извършените през 1999 г. промени в Закона за общинската собственост, бяха положителен опит да се поправят голяма част от пропуските и слабостите на закона от редакцията му от 1996 г., но въпреки това процесът на отделяне и формиране общинската собственост продължава и до днес.

Общински съвет - Сливен е приел досега всички изискващи се от Закона за общинската собственост вътрешни нормативни актове: Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Наредба за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисните наемни цени на нежилищните недвижими имоти, Наредба за рекламната дейност на територията на Община Сливен, Наредба за стопанисване, управление и разпореждане на земите от общинския поземлен фонд, Наредба за общинските жилища и наемните цени в общинските жилища.

### **2. Обем, предназначение и общо състояние на общинските имоти.**

От влизане в сила на Закона за общинската собственост (21.05.1996г.) до настоящия момент са съставени **5945** акта за собственост на общински имоти. От тях **2850** акта са за имоти в гр. Сливен, а **3095** - за останалите населени места в общината. С част от тях са извършени разпоредителни сделки и съответно имотите са отписани от актовете книги- общинска собственост. В момента сме в процес на преактуване, тъй като съгласно изменение на ЗОС от 2010г. и 2011г. в чл.59, ал.1 при влязла в сила кадастрална карта за имотите - общинска собственост, се съставят нови актове за общинска собственост, в които се посочват номерът и датата на предходно съставените.

Разпределението им по видове и местоположение са дадени по-долу в таблици №1 и №2.

Таблица №1

№	Вид на имота	Брой актове в гр.Сливен	Брой актове села
1.	Незастроени имоти в регулация	714	309
2.	Незастроени имоти извън регулация	1	-
3.	Кметства	4	42
4.	Детски градини и ясли	26	19
5.	Училища	17	32
6.	Здравни заведения	3	11
7.	Музеи	4	-
8	Читалища	9	33
9.	Сгради с културно предназначения	6	-
10	Спортни имоти	18	12
11	Стопански сгради	4	16
12.	Автогари	1	-
13.	Автоспирки	-	21
14.	Гаражи	15	4
15.	Клубове	6	6
16.	Обществени тоалетни	3	2
18.	Жилища		15
19.	офиси	12	-
20.	Детска млечна кухня	1	-
19.	Други	107	45
20.	Гробищни паркове в регулация	4	1
21.	Гробищни паркове извън регулация	1	47
22.	Земеделски земи	71	1567
23.	Гори	-	165
24.	Микроязовири, водоеми	-	35
25.	Сметище	-	3
26.	Кариери	-	2

Имотите, които са в територията на града са малки, разпокъсани, често обременени със съсобственост и сервитути. От гледна точка на възможностите за застрояване много малка част от тях имат инвестиционен потенциал.

Ограничения в управлението поставя и фактът, че не за всички имоти има действащи планове за регулация. Върху имоти без подробни устройствени планове не може по закон да се учредява право на строеж.

Обобщени данни за имоти- **публична** общинска собственост

Таблица №2

№	Вид на имота	Гр.Сливен	Села	Общ брой
1.	Административни сгради	4	42	46
2.	Училища	17	32	49
3.	Детски градини, детски ясли	26	19	45
4.	Детски млечни кухни	1	-	1

5.	Музеи	1	-	1
6.	Галерии, изложбени зали	2	-	2
7.	Читалищни сгради, млад.дом	9	33	42
8.	Клубове, културни домове	9	-	9
9.	Библиотеки	1	-	1
10.	Спортни комплекси	18	12	30
11.	Поликлиники, здр.служби	3	11	14
12.	Автогари, автоспирки	1	21	22
13.	Обществени тоалетни	3	2	5
14.	Микроязовири, водоеми	-	35	35
15.	Други	108	5	113
16.	Гробищни паркове в регулация	4	1	5
17.	Гробищни паркове извън регулация	1	47	48

Свободните сгради, които не се експлоатират в момента са в недобро състояние. Това се отнася особено за закритите две начални училища в града, както и неизползваемите сгради по селата. Поддръжката, ремонта и охраната на сградите, които не се използват ефективно, представлява сериозен финансов проблем. Като последици от лошото им стопанисване, амортизациите се увеличават и те се рушат, което води до намаляването на пазарната им цена.

Следва да се имат предвид и задълженията на общината по обследване и саниране на нейния сграден фонд, което се налага от Закона за енергийната ефективност, като средства за финансиране на такива дейности е необходимо да се търсят от съответните оперативни програми.

#### **Рискове и слаби страни**

- лошо състояние на част от сградите и недостиг на средства за поддръжка и опазване на собствеността;
- имоти – общинска собственост са в съсобственост с имоти на физически и юридически лица, като част от сгради и терени;
- наличие на сгради, към които липсва интерес за наемане и ползване;
- проблематично управление, поддръжка и охрана на сградите на закритите учебни заведения;
- риск от грешни решения за разпореждане;
- намаляване на ежегодните приходи от отдаване под наем;
- недостиг на сгради за обществено-обслужващи, административни и търговски дейности.

#### **Плюсове и възможности**

- оптимизиране на процеса на управление;
- прекратяване на съсобствеността чрез продажбата на частта на общината, изкупуване частта на съсобствениците или замяна;
- осигуряване на средства от еврофондовете и други финансови инструменти за подобряване състоянието на имотите.

- възможност за увеличаване на сградния фонд чрез ПЧП при застрояването и чрез продажба, право на строеж или замени на терени срещу ново строителство върху тях;

- осигуряване на средства чрез пазарна продажба на имоти.

#### **Политики и задачи:**

- да се обследват сградите, публична и частна общинска собственост и се съставят технически паспорти, съгласно изискванията на Наредба № 5/2006 г. на МРРБ за техническите паспорти на строежите;

- да се изготви финансово-икономически анализ за разходите по поддръжка на сградите и очакваните приходи, с оглед вземане на решение за приватизация или разпореждане с цел осигуряване на необходимите средства за осъществяване на общинските политики и дейности;

- осъществяване на приватизация, продажби, учредяване право на строеж или замени на терени срещу части от новопостроените сгради с обществено-обслужващо предназначение;

- да се подготвят проекти за кандидатстване по оперативните програми за осигуряване на средства от еврофондовете за подобряване състоянието на сградите;

- да се продължи работата по енергийното саниране на сградния фонд за административни нужди, детски градини и училища.

- осигуряване на допълнителен важен финансов ресурс, необходим за финансиране на приоритетните дейности и проекти на общината чрез приватизация и продажба при конкурентни пазарни условия на неоперативни имоти (които не се използват или не представляват инвестиционен, социален, административен или друг приоритет за общината). В условията на ограничени и недостатъчни източници на общински приходи и ограничена инвестиционна активност, пазарната реализация на неоперативни имоти ще има положителен стопански и социален ефект. От една страна това ще доведе до осигуряване на допълнителни финансови приходи и подпомагане на финансовата стабилност на общината, а от друга страна до привличане на инвеститорски интерес и реализация на инвестиционни проекти на територията на общината, които биха осигурили трудова заетост и повишена икономическа активност на територията на общината.

#### **2.1. Жилищни имоти.**

Жилищния фонд на Община Сливен е както следва:

##### **Апартаменти:**

<b>Жилищни квартали</b>	<b>Бокс (бр.)</b>	<b>Едностайни (бр.)</b>	<b>Двустайни (бр.)</b>	<b>Тристайни (бр.)</b>	<b>Общ брой</b>
„Българка”	20	7	36	16	79
„С.камъни”	19	18	85	12	134
„Дружба”	1	13	108	31	153
„Младост”	9	14	0	0	23
„Д.Груев”	19	21	13	2	55
„К.Фичето”	4	14	13	6	37
„Клуцохор”	0	1	4	6	11
„Република”	2	16	7	0	25
Кермен	0	6	7	0	13
ЦГЧ	4	8	6	2	20

<b>общо</b>	<b>78</b>	<b>118</b>	<b>279</b>	<b>75</b>	<b>550</b>
-------------	-----------	------------	------------	-----------	------------

**Къщи:**

<b>Жилищни квартали</b>	<b>брой</b>
„Д.Груев”	3
„Клуцохор”	6
„Комлука”	8
„Център”	16
„Ново село”	5
с.Блатец	1
с. Драгоданово	1
<b>общо</b>	<b>40</b>

Жилищният фонд е стар и амортизиран. По-голямата част от общинските жилища са на последни и партерни етажи в едропанелни блокове, с течове от фугите и покривните пространства, с мухъл по северни и западни фасади. Поради неосигурени средства от много години не е извършвано саниране по тези сгради. Проблем създава и факта, че основната част от общинските жилища са разположени в сгради със смесена собственост - частна и общинска, с преобладаващ съществен дял на частната собственост. Къщите, в които са настанени наематели, почти изцяло са строени в началото на миналия век, като голяма част от тях не са елемент на застроителния план и нямат траен градоустройствен статут. Наложително е да се предприемат действия по събарянето на амортизираните и опасни жилищни сгради, но поради липса на алтернатива, действията на общината в тази насока са изключително предпазливи.

През последните години в следствие на икономическата криза голяма част от наемателите не заплащат редовно наемите и консумативите, а съвсем малък е относителния дял от събраните наеми, насочен за извършване на основни и текущи ремонти по жилищата. Натрупаните задължения на наемателите към 01.11.2011г. са **98 473**. Заведени са 15 броя дела на стойност 15 517,73 лв.

Съгласно регистъра, който се поддържа в Община Сливен, броят на картотекираните граждани, които чакат да бъдат настанени в общински жилища е **963** бр.

С решение № 856/25.03.2010 г. на ОбС-Сливен е променена наемната цена на кв.м. застроена площ, съобразно местоположението и годината на построяване на жилищата, както следва:

- *Основна наемна цена:*

а/ в гр.Сливен:

- първа зона – 0.60 лв. на кв.м.

- втора и трета зона – 0.50 лв. на кв.м.

б/ в гр.Кермен – 0.30 лв. на кв.м.

- *основна наемна цена за жилища построени след 01.01.2001 година:*

в гр.Сливен:

- първа зона – 1.50 лв. на кв.м.



- втора и трета зона – 1.20 лв. на кв.м.

Към настоящия момент средствата, които се получават от наеми са достатъчни за поддръжката на жилищния фонд. Забелязва се тенденция за ежегодно увеличение на сумата, необходима за ремонти и поддръжка.

### **Рискове и слаби страни**

- значителен процент остарял сграден фонд;
- недостиг на жилищен фонд за осъществяване на социални функции;
- нарастване на необходимите средства за основен ремонт и опазване на собствеността;
- продължаващи наемни правоотношения и с лица, които вече не отговарят на условията за настаняване съгласно Наредбата на ОбС – Сливен;
- риск от грешни решения за разпореждане.

### **Плюсове и възможности**

- продажба на амортизирани жилища чрез търг;
- възможност за увеличаване на общинския жилищен фонд чрез учредяване право на строеж срещу определен процент от изградените нови обекти.

### **Политики и задачи**

- да се извърши финансово – икономически анализ за разходите по поддръжка на жилищата;
- при необходимост да се извършват продажби на жилища чрез явен търг. Освен допълнителни приходи, подобни продажби ще доведат до спестяване на средства за поддръжката на тези жилища и ще стимулират новите собственици да инвестират в такава поддръжка;
- да се продължи събарянето на амортизирани къщи и разчистването на терените.

## **2.2. Нежилищни имоти**

Към 01.11.2011 г. по реда на ЗОС и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Сливен са отдадени под наем следните обекти:

<b>№</b>	<b>Вид обект</b>	<b>Гр.Сливен</b>	<b>села</b>
1.	Пенсионерски клубове	18	5
2.	Клубове на политически партии	7	-
3.	Пощенски клонове	3	1
4.	Други нежилищни обекти	54	50
5.	Лекарски кабинети	4	16
6.	Селски здравни служби	-	13
6.	Зъболекарски кабинети	4	6
7.	Кафе-автомати в училищни сгради	9	-
8.	Терени за реклами	11	-

Наличните нежилищни имоти, които могат да се отдават под наем и същевременно да носят трайни системни приходи в общинският бюджет са крайно ограничени. Единствено сериозно търсене на обекти за отдаване под наем има в гр.Сливен и то основно в централната градска част, в която общината вече почти не притежава недвижима собственост. В останалата част на гр.Сливен обектите за отдаване под наем са от павилионен тип, в много лошо състояние и след изградените нови модерни магазини и заведения, вече има свободни обекти, за които на провежданите регулярно търгове не се явяват кандидати. В населените места на общината има достатъчна по обем общинска недвижима собственост за отдаване под наем, но интереса е слаб. Приходите от отдадените под наем лекарски и зъболекарски кабинети, разположени в бившите селски здравни служби, са нищожно малки и за общината ще бъде целесъобразно и ефективно да бъдат приватизирани в съответствие с последните изменения в Закона за приватизация и следприватизационен контрол

### **Рискове и слаби страни**

- недобро състояние на сградите, които не се експлоатират и недостиг на средства за поддръжка и опазване на собствеността;
- наличие на сгради (особено по селата) към които липсва интерес за наемане.

### **Плюсове и възможности**

- оптимизиране процеса на управление;
- осигуряване на средства по еврофондове и други финансови средства за подобряване състоянието на имотите;
- пазарна реализация на нежилищни имоти.

### **Политики и задачи**

- да се преобразуват от публична в частна общинска собственост сградите, загубили публичният си характер, с цел дългосрочно отдаване под наем, ползване или приватизация;
- да продължи енергийното обследване и саниране на сградния фонд;
- при проявен инвестиционен интерес, провеждането на ускорени процедури по Закона за общинската собственост или по Закона за приватизацията и следприватизационния контрол за продажба на общинските имоти в тези населени места.

### **2.3. Земеделски земи и водни обекти:**

Община Сливен разполага с голяма по обем общинска земеделска земя. Този сериозен ресурс може и следва в много по- голяма степен да бъде ефективно използван, в интерес на общината. Чрез умело съчетаване на различните способности на стопанисване, управление и разпореждане (отдаване под наем, аренда, продажба, директно стопанисване от община чрез общински предприятия, залог срещу заем) общинската земеделската земя могат съществено да допринесат за значително увеличаване на собствените приходи на общината.

<b>№</b>	<b>Населено място</b>	<b>Площ (дка)</b>
----------	-----------------------	-------------------

1.	Сливен	7670.287
2.	Биково	3127.171
3.	Бинкос	3205.549
4.	Блатец	1243.937
5.	Божевци	3994.173
6.	Бозаджии	843.853
7.	Бяла	8157.998
8.	Въглен	6.261
9.	Гавраилово	935.452
10.	Гергервец	263.419
11.	Глуфишево	3365.334
12.	Глушник	622.346
13.	Г.Чочовен	1880.635
14.	Г.Александрово	2561.213
15.	Драгоданово	763.601
16.	Ж.Войвода	4075.703
17.	Зайчари	3299.834
18.	Изгрев	2669.684
19.	Ичера	8135.148
20.	Зл.войвода	3185.272
21.	Калояново	1513.828
22.	Камен	5105.682
23.	Кермен	5790.530
24.	Ковачите	1437.521
25.	Крушаре	3311.112
26.	М.Чочовен	286.760
27.	Мечкарево	1306.595
28.	Младово	4983.989
29.	Николаево	1724.823
30.	Новачево	1376.334
31.	Панаретовци	645.482
32.	Раково	6092.915
33.	Речица	1893.632
34.	Самуилово	1375.511
35.	Селиминово	1878.150
36.	Скобелево	2358.260
37.	Сотиря	1407.071
38.	Средорек	2172.422
39.	Ст.река	4028.437
40.	Ст.село	1508.586
41.	Струпец	1660.606
42.	Тополчане	1904.402
43.	Трапоклово	1621.927
44.	Чокоба	2204.182
45.	Чинтулово	683.630

**Земеделска земя, според начина на трайно ползване, съгласно КВС :**

		<b>Начин на трайно ползване</b>	
--	--	---------------------------------	--

№	Землище	Пасища, мери	ливади	ниви	Овощни градини, лозя, полски култури	други*	общо
1.	Сливен	583,996	-	1708,02	181,781	1183,574	3657,366
2.	Биково	74,445	-	20,818		54,349	149,612
3.	Бинкос	2699,126	-	258,453	1,682	6,965	2966,221
4.	Блатец	508,549	4,899	156,175	36,273	73,986	779,882
5.	Божевци	-	-	-	-	2,409	2,409
6.	Бозаджии	312,767		207,394	-	11,449	531,155
7.	Бяла	-	7,668	-	-	18,741	26,409
8.	Въглен	-	-	-	-	3,664	3,664
9.	Гавраилово	-	-	-	-	138,623	138,623
10.	Гергевец	138,177	-	-	22,919	3,775	164,871
11.	Глуфишево		-	-	2,250	9,866	12,116
12.	Глушник	5,170	-	113,27	7,682	4,052	130,174
13.	Голямо Чочовени	244,497	-	8,438	-	197,693	450,628
14.	Г.Александрово	180,657	-	240,979	13,00	12,902	447,538
15.	Драгоданово	22,586	-	-	13,097	-	35,683
16.	Жельо войвода	-	-	87,848	-	66,984	154,832
17.	Зайчари	-	-	-	-	2,363	2,363
18.	Изгрев	-	-	-	-	6,372	6,372
19.	Ичера	-	-	20,559	-	5,667	26,226
20.	Злати войвода	-	-	108,608	-	200,828	309,436
21.	Калояново	-	-	107,398	-	10,357	117,755
22.	Камен	749,851	2,162	84,987	-	9,531	846,531
23.	Кермен	54,291	-	69,548	12,892	58,428	195,159
24.	Ковачите	120,300	-	29,239	-	17,973	168,007
25.	Крушаре	1508,95	-	399,982	600,154	396,001	2905,082
26.	Малко Чочовен	-	-	-	3,86	8,436	12,323
27.	Мечкарево	295,744	-	24,156	-	387,007	706,907
28.	Младово	492,513	3	190,271	2,40	160,848	849,032
29.	Николаево	5,758	6,37	40,502	153,606	34,259	240,495
30.	Новачево	-	-	-	-	26,777	26,777
31.	Панаретовци	219,92	-	-	4,784	132,354	357,058
32.	Раково	4493,22	878,035	6,220	-	1,085	5378,560
33.	Речица	1054,4	-	246,752	83,290	120,621	1505,465
34.	Самуилово	348,262	-	621,358	-	22,961	992,581
35.	Селиминово	1074,94	-	80,735	47,289	15,375	1218,339
36.	Скобелево	22,983	-	23,323	0,085	160,114	206,505
37.	Сотиря	-	-	-	-	64,317	64,317
38.	Средорек	-	-	-	-	6,636	6,636
39.	Стара река	-	43,961	-	-	10,53	54,491
40.	Старо село	18,976	-	28,143	5,119	79,402	131,640
41.	Струпец	-	-	-	13,016	20,209	33,225
42.	Тополчане	15,062	-	163,697	29,959	14,526	223,244
43.	Трапоклово	-	-	18,642	-	4,233	22,875

44.	Чинтулово	224,236	-	130,981	23,168	9,916	388,301
45.	Чокоба	727,06	-	570,209	10,150	47,739	1355,158
46.	Градско					19,604	19,604
	<b>общо</b>	11703.622	946.095	5519.945	1268.156	3842.528	28021.647

\*други- водоеми, гробища, пустеещи земи, други селскостопански територии

### Земеделска земя, останала след възстановяването (чл.19 от ЗСПЗЗ)

№	землище	Начин на трайно ползване					общо
		Пасища, мери	ливади	Ниви, изоставен и ниви	Овощни градини, лозя, полски култури	други	
1.	Сливен	1223,646	-	1781,487	887,043	120,747	4012,921
2.	Биково	2137,901	1,715	681,122	1,541	175,28	2977,559
3.	Бинкос	127,578	-	22,277	70,384	19,089	239,328
4.	Блатец	312,081	-	151,435	0,539	-	464,055
5.	Божевци	2754,237	538,783	475,305	68,229	155,21	3991,764
6.	Бозаджии	213,165	10,521	74,782	-	14,23	312,698
7.	Бяла	6498,88	567,974	955,539	102,511	9,185	8133,589
8.	Въглен	-	-	2,160	-	0,437	2,597
9.	Глуфишево	2900,741	-	402,946	49,531	-	3353,218
10.	Глушник	182,919	94,845	159,546	54,862	-	492,172
11.	Г.Чочовени	922,286	-	239,559	-	268,162	1430,007
12.	Г.Александрово	1459,06	44,143	227,589	277,748	105,135	2113,675
13.	Градско	674,146	119,015	1006,633	-	1,006	1802,8
14.	Драгоданово	514,546	4,901	201,103	4,389	2,979	727,918
15.	Ж. Войвода	2074,878	-	1007,77	6,541	831,682	3920,871
16.	Зайчари	2007,532	511,982	694,401	78,143	5,413	3297,471
17.	Изгрев	1552,016	483,491	434,682	26,306	166,817	2663,312
18.	Ичера	6929,217	339,893	585,48	219,607	34,725	8108,922
19.	Калояново	1138,793	-	211,965	45,315	-	1396,073
20.	Камен	3707,356	47,818	503,977	-	-	4259,151
21.	Кермен	3845,97	-	463,041	2,037	1284,323	5595,371
22.	Крушаре	262,254	-	60,099	-	83,677	406,03
23.	М.Чочовени	266,743	-	4,125	3,569	-	274,437
24.	Младово	3793,738	14,984	325,766	-	0,469	4134,957
25.	Николаево	1366,657	5,879	88,737	23,11	-	1484,328
26.	Новачево	132,568	110,432	1092,067	1,099	3,391	1349,557
27.	Панаретовци	9,787	-	5,957	1,363	271,317	288,424
28.	Раково	684,537	5,024	2,427	-	22,367	714,355
29.	Самуилово	4,811	-	365,856	7,005	5,258	382,93
30.	Селиминово	273,923	-	346,739	39,149	-	659,811
31.	Скобелево	338,398	-	46,22	30,806	1736,341	2151,755

32.	Сотиря	1060,828	-	255,525	26,401	-	1342,754
33.	Средорек	547,4834	659,346	950,859	-	8,147	2165,786
34.	Стара река	3102,705	653,704	177,08	38,52	1,8	3973,946
35.	Старо село	1218,174	-	153,622	5,15	-	1376,946
36.	Струпец	1526,051	-	101,329	-	-	1627,381
37.	Тополчане	748,829	28,744	890,876	12,709	-	1681,158
38.	Трапоклово	1480,328	52,081	30,334	34,097	2,212	1599,052
39.	Чокоба	615,489	-	233,535	-	-	849,024
40.	Гавраилово	316,209	3,92	74,707	387,616	14,377	796,829
41.	Гергевец	63,737	-	20,789	14,022	-	98,548
42.	Злати войвода	1959,966	30,426	66,802	54,635	764,007	2875,836
43.	Мечкарево	396,985	-	159,395	43,307	-	599,688
44.	Речица	163,705	-	126,707	1,833	87,922	388,167
45.	Чинтулово	199,03	-	5,441	2,823	88,035	295,329
46.	Ковачите	1002,437	-	56,71	210,367	-	1269,514
	<b>общо</b>	<b>62712,32</b>	<b>4329,621</b>	<b>15924,503</b>	<b>2839,810</b>	<b>6283,745</b>	<b>92 095,93</b>

Към момента на възстановяване на земеделските земи на Община Сливен не е правен оглед на имотите. Не винаги начинът на трайно ползване на имотите, отразен в регистрите на Общинската служба по земеделие и гори, съответства на действителното фактическо състояние.

Общината е собственик на голям брой маломерни имоти (с площ до 10 дка), разпокъсани и в различни землища, които не представляват интерес за наемане или аренда, но в последно време се проявява интерес за закупуването им с цел комасация.

Към момента са отдадени под наем и аренды земеделски земи на обща площ 11 813 дка при наемна цена 108 773. Тази година изтичат тригодишни договори за земеделска земя на площ от 5 478 дка при наемна цена 35 442 лв. Към 01.01.2011г. несъбраните суми от аренды и наеми на земеделски земи възлизат на 173 795 лв.

Съгласно Правилника за ползване на мерите и пасищата и в изпълнение на Годишния план за паша през стопанските 2010 и 2011 г. са отдадени под наем за индивидуално стопанисване 10 990 дка пасища и мери.

Актувани са и следните водни обекти:

№	Населено място	Вид на имота	площ
1.	с.Мечкарево	Езеро, ПИ 47980.11.201	4,325 дка
2.	с.Мечкарево	Езеро, ПИ 47980.23.124	4, 325 дка
3.	с.Мечкарево	Езеро, ПИ 47980.23.125	32, 590 дка
4.	с.Мечкарево	Езеро, ПИ 47980.19.120	13, 471 дка
5.	с.Мечкарево	Езеро, ПИ 47980.22.104	20, 3014 дка
6.	с.Мечкарево	Езеро, ПИ 47980.31.48	72, 376 дка
7.	с. Драгоданово	Рибарник представляващ имот №000010 по плана за земеразделяне	24.207 дка
8.	с. Драгоданово	Рибарник представляващ имот №000256 по плана за земеразделяне	18.222 дка
9.	с.Блатец	Рибарник, представляващ имот №000169 по плана за земеразделяне	46.421 дка
10.	с.Блатец	Водоем, представляващ имот №000413 по плана за земеразделяне	2,184 дка

11.	с.Блатец	Водоем, представляващ имот №000166 по плана за земеразделяне	3,810 дка
12.	с.Желю войвода	Рибарник представляващ имот №000374 по плана за земеразделяне	32.034 дка
13.	с.Младово	Рибарник, представляващ имот №102002 по плана за земеразделяне	44.042 дка
14.	с.Младово	Рибарник, представляващ имот №93002 по плана за земеразделяне	70,000 дка
15.	с.Младово	Водоем,представляващ кад.единица № 149 по плана за земеразделяне	0,570 дка
16.	с.Младово	Водоем,представляващ кад.единица № 79 по плана за земеразделяне	0,556 дка
17.	с.Горно Александрово	Рибарник представляващ имот №000523 по плана за земеразделяне	31.867 дка
18.	с.Горно Александрово	Язовир, представляващ имот № 132005 по КСВ	20.218 дка
19.	с.Горно Александрово	Язовир, представляващ имот №000007 по плана за земеразделяне	41.812 дка
20.	с.Злати войвода	Язовир, представляващ имот №000319 по плана за земеразделяне	16.521 дка
21.	с.Злати войвода	Язовир, представляващ имот №000280 по плана за земеразделяне	9.998 дка
22.	с.Злати войвода	Язовир, представляващ имот №000305 по плана за земеразделяне	14.221 дка
23.	с. Николаево	Язовир, представляващ имот №000357 по плана за земеразделяне	11.028 дка
24.	с.Биково	Язовир представляващ имот №000110 по плана за земеразделяне	37.589 дка
25.	с.Глуфишево	Част от язовир представляващ имот №000314 по плана за земеразделяне	4.187 дка
26.	с.Гавраилово	Водоем, представляващ имот №000520 по плана за земеразделяне	21,147 дка
27.	с.Гавраилово	Водоем, представляващ имот №000521 по плана за земеразделяне	17,562 дка
28.	с.Гавраилово	Язовир, представляващ имот №000007 по плана за земеразделяне	41,812 дка
29.	с.Скобелево	Язовир, представляващ имот №000430 по плана за земеразделяне	40,189 дка
30.	с.Скобелево	Язовир, представляващ имот №000680 по плана за земеразделяне	102,172 дка
31.	с.Скобелево	Язовир, представляващ имот №000670 по плана за земеразделяне	3,995 дка
32.	с.Старо село	Язовир, представляващ имот №000209 по плана за земеразделяне	49,513 дка
33.	с.Чокоба	Водоем, представляващ имот №000030 по плана за земеразделяне	28,573 дка
34.	с.Чокоба	Водоем, представляващ имот №000125 по плана за земеразделяне	4,408 дка
35.	с.Панаретово	Езеро, представляващо имот №	99,840 дка

	003010 по плана за земеразделяне	
--	----------------------------------	--

Към настоящия момент на концесия са отдадени 6 бр. водни обекта.

### **Рискове и слаби страни**

- неприключил процес на идентификация и актуване на общинските имоти;
- недостатъчен потенциал за управление и контрол;
- малки приходи от наеми;
- голям брой маломерни имоти , разпокъсана собственост;
- необходимост от рекултивация според начина на трайно ползване;

### **Плюсове и възможности**

- с влизането ни в Европейския съюз и стартиране на процеса на субсидиране на селскостопанското производство се увеличава възможността за реализиране на приходи;
- актуване на нови имоти;
- стартиране процеса на комасация на земеделските земи ;
- оптимизиране процеса на управление, чрез привличане на външни експерти и фирми;
- възможност за промяна на предназначението на земеделски земи, разположени в близост до населените места и индустриалните зони;
- пазарна реализация на земеделски имоти и отдаване на водни обекти на концесия;

### **Политики и задачи**

- да се подготви и реализира програма за пълна идентификация на собствеността
- да се извърши преглед на поземлените имоти и промяна предназначението на тези от тях, които имат инвестиционен потенциал
- да се повиши административния капацитет на община Сливен за управление на земеделските земи;
- да се изготви стратегия за пазарна реализация на земеделски имоти и отдаване на водни обекти на концесия;

## **Раздел II. Стратегическа цел, приоритети и мерки за управление и развитие на общинската собственост на Община Сливен**

**СТРАТЕГИЧЕСКА ЦЕЛ:** Оптимизация на дейностите по придобиване, управление и разпореждане с имотите- общинска собственост.

**Специфична цел 1:** Подобряване на ефективността при използване на ресурсите – имоти, общинска собственост.

**Специфична цел 2:** Подобряване на състоянието и модернизация на обектите, общинска собственост.



**Специфична цел 3:** Оптимизиране на броя на имотите, общинска собственост в съответствие с административно-социалната политика на Община Сливен.

**Специфична цел 4:** Постигане на по-висока степен на задоволяване на реалните обществени нужди и интереси, свързани с общинските имоти.

**Специфична цел 5:** Осигуряване на допълнителни средства за финансиране на общината чрез пазарна реализация на неоперативни и други общински имоти, чиято експлоатация и поддръжка не са приоритетни и необходими с оглед дейността на общината;

## **ПРИОРИТЕТИ:**

**Приоритет 1:** Максимална идентификация и актуване на обектите общинска собственост и активни действия за придобиване на имоти с местно значение от държавата.

**Приоритет 2:** Модернизация на общинския жилищен фонд.

**Приоритет 3:** Широко прилагане на добри практики за публично- частно партньорство при изграждане и експлоатация на обекти, общинска собственост.

**Приоритет 4:** Привличане на значителни средства от държавата и по европейски програми за модернизация и изграждане на обекти, общинска собственост, особено в областта на инфраструктурата, образованието, здравеопазването, социалните дейности и отдиха

**Приоритет 5:** Разработване и внедряване на интегриран модел за управление на общинската собственост.

**Приоритет 6.** Разработване на годишна програма за имотите, които общината има намерение да придобие.

**Приоритет 7.** Усъвършенстване на ползваната информационна система по регистрирането и управлението на общинската собственост.

**Приоритет 8.** Разработване и осъществяване на стратегия и програма за пазарна реализация на общински имоти, включително чрез ползване на професионален посредник/посредници на пазара на недвижими имоти за съдействие при подбора, маркетингът, привличането на потенциални купувачи и други специфични дейности, свързани с този процес.

**Приоритет 9.** Последователно и неотложно прилагане в практиката по управление и разпореждане с общинската собственост, пълна прозрачност по обявяване и провеждане на процедурите при отдаване под наем, продажба или друго разпореждане с общинска собственост.

По своята същност Стратегията е отворен документ и може да търпи изменения в целите и приоритетите си в периода на действието си в зависимост от състоянието и възможностите на общината. Стратегията е основа за приемане на Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за съответната финансова година.

## **T.17**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
от инж. Кольо Милев- кмет на Община Сливен

Относно: Годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост за 2012 година

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.2, т.12 от ЗМСМА предлагам Общинския съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

Приема Годишна програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост за 2012г., съгласно приложение I.

Внася:

Кмет:.....  
инж. Кольо Милев

## **T. 18**

**ДО**  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**С Л И В Е Н**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**От инж.КОЛЪО МИЛЕВ- кмет на Община Сливен**

ОТНОСНО: Утвърждаване на списък на общинските жилища по предназначение за 2012 год.

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно чл.42, ал.1 от Закона за общинска собственост общинските жилища по своето предназначение са:

1. за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди,
2. за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди,
3. ведомствени,
4. резервни,

като Общинският съвет по предложение на Кмета на Общината определя конкретното им предназначение.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.42, ал.2 от ЗОС предлагам Общинският съвет да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

1. Утвърждава списък на общинските жилища по предназначение за 2012 год. съгласно Приложение №1.

**В Н А С Я**  
**К М Е Т:**  
**Инж.КОЛЬО МИЛЕВ**

### ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

Общински жилища 2012 г. – общ брой – 600.

I. ЗА НАСТАНЯВАНЕ ГРАЖДАНИ С УСТАНОВЕНИ ЖИЛИЩНИ НУЖДИ – 534 бр.

1. Жилища предназначени за продажба на настанени граждани по административен ред / 421 броя/.

#### **кв. "БЪЛГАРКА"**

##### блок3

вх. А, ап. 12

##### блок4

вх. В, ап. 3

##### блок9

вх. А, ап. 7

вх. Б, ап. 15

вх. В, ап. 3, ап. 14

##### блок10

ап. 8, ап. 32, ап. 37, ап. 40, ап. 42, ап. 46

##### блок16

ап. 5

##### блок22

ап. 10, ап. 11, ап. 20, ап. 52

##### блок23

ап. 4, ап. 9, ап. 15, ап. 49

##### блок27

ап. 9, ап. 14, ап. 19, ап. 25, ап. 34, ап. 43, ап. 50, ап. 58

##### блок28

ап. 14, ап. 38, ап. 39, ап. 44, ап. 54

##### блок30

вх. Б, ап. 2

##### блок31

вх. А, ап. 6, ап. 24

вх. Б, ап. 15, ап. 22

вх. В, ап. 6

вх. Г, ап. 2

вх. Д, ап. 1, ап. 2, ап. 3, ап. 22, ап. 24

блок32

вх.А,ап.3  
вх.Б,ап.1,ап.2  
вх.В, ап.6

блок33

вх.А,ап.1,ап.5  
вх.В,ап.15

блок37

вх.Б,ап.2

блок40

вх.В, ап.5,ап.24

**кв."ДАМЕ ГРУЕВ"**

блок10

вх.Б ап.10,ап.15,ап.22, ап.29  
вх.Г, ап.11

блок11

вх.Б,ап.5  
вх.В, ап.29  
вх.Г, ап.23

блок16

ап.2,ап.20,ап.29,ап.56, ап.62,ап.68

блок23

вх.В,ап.15

блок28

ап.1,ап.3, ап.9,ап.23,ап.25,ап.28,ап.29

блок29

ап.2,ап.4,ап.16,ап.17,ап.23,ап.28,ап.35,ап.46,ап.47,ап.53,ап.58,  
ап.62,ап.65,ап.66, ап.67

блок35

вх.А,ап.14

**кв."КЛУЦОХОР"**

блок1

вх.Д, ап.3  
вх.З, ап.12

блок3

вх.А,ап.12  
вх.Б,ап.8,ап.21

блок5

вх.В,ап.3

блок12

вх.Б,ап.4

**кв."СИНИ КАМЪНИ"**

блок1

вх.А,ап.2,ап.9  
вх.Б,ап.1,ап.7,ап.11,ап.12, ап.16,ап.18,ап.20  
вх.В,ап.2,ап.9

блок3

вх.А, ап.10  
вх.Б,ап.15,ап.18,ап.20,ап.21, ап.22,ап.23

вх.В,ап.3,ап.14,ап.19

блок4

вх.А, ап.2

блок5

вх.А,ап.2

блок6

вх.Б,ап.5,ап.22

вх.В,ап.10

блок9

вх.А,ап.11,ап.14,ап.18

вх.Б,ап.1

вх.В, ап.8,ап.14

блок10

вх.З,ап.2,ап.8,ап.20,ап.23,ап.24

вх.И,ап.13,ап.18

блок11

вх.А,ап.23

блок12

вх.А,ап.1,ап.7,ап.9,ап.10,ап.12,ап.13,ап.15

вх.Б,ап.2,ап.3,ап.4,ап.6,ап.8,ап.9,ап.14,ап.15,ап.17

вх.В,ап.2,ап.13,ап.15

блок14

вх.А,ап.1,ап.3

блок15

вх.Г, ап.23

блок 21

вх.В, ап.10

блок22

вх.А,ап.15,ап.23,ап.30

вх.В, ап.10, ап.30

вх.Г, ап.2

блок24

вх.А,ап.1,ап.8,ап.15,ап.17,ап.18,ап.19,ап.20,ап.21,ап.29

вх.Б,ап.5,ап.13, ап.29

вх.В,ап.10,ап.13,ап.22, ап.27, ап.29, ап.31,ап.32

вх.Г,ап.20, ап.30

блок25

вх.А,ап.2,ап.3,ап.8

вх.Б,ап.2,ап.6,ап.7,ап.8,ап.20,ап.22

вх.В,ап.1,ап.2,ап.6,ап.9,ап.11,ап.24

блок28

вх.В,ап.2

блок30

вх.Б,ап.2

блок31

вх.А,ап.13

вх.Б,ап.15

вх.В, ап.1

**кв."ДРУЖБА"**

блок1

вх.А, ап.8

вх.Б,ап.14, ап.24

блок2

вх.Г ап.7,ап.8,ап.9,ап.10,ап.12,ап.13,ап.15,ап.22,ап.23

вх.Д,ап.15

блок4

вх.Б, ап.15

вх.В,ап.1,ап.20

блок8

вх.Б,ап.2,ап.14

вх.В,ап.1,ап.4,ап.5,ап.7,ап.12,ап.13,ап.14

вх.Г,ап.1,ап.3,ап.6,ап.9,ап.14,ап.19,ап.22,ап.23,ап.24

вх.З,ап.1,ап.6,ап.11,ап.12,ап.18

блок16

вх.Б,ап.3,ап.12,ап.16,ап.21

вх.Г,ап.12

блок17

вх.В,ап.14

блок18

вх.Г,ап.1,ап.2,ап.4, ап.5,ап.8,ап.11,ап.13,ап.14,ап.19,ап.22,ап.23,ап.25

вх.Д,ап.8,ап.11

блок19

вх.Г,ап.2,ап.6,ап.10,ап.13,ап.14, ап.19, ап.23,ап.24

вх.Д,ап.3,ап.4,ап.8

блок21

вх.А,ап.11, ап.20

вх.Г,ап.3

блок22

вх.Д,ап.25

блок23

вх.Б,ап.16

вх.В,ап.4

блок24

вх.А,ап.2,ап.6,ап.21

вх.Б, ап.8

вх.В,ап.13

блок27

вх.А,ап.6, ап.11,ап.18

блок31

вх.А,ап.7

вх.Б,ап.2,ап.7,ап.11

вх.В,ап.1,ап.2, ап.3, ап.11

вх.Г,ап.1,ап.2,ап.3, ап.5

блок34

вх.Б,ап.1

вх.Г,ап.24

блок36

вх.А, ап.7

блок37

вх.А,ап.1,ап.4,ап.9,ап.11,ап.16,ап.18,ап.21

вх.Б,ап.3,ап.11,ап.15,ап.20,ап.23

блок38

вх.А,ап.13, ап.15

вх.Б,ап.2а

блок38.

вх.В, ап.5

блок39

вх.А,ап.8

вх.Б,ап.2,ап.4,ап.5,ап.16,ап.23

вх.В,ап.1,ап.3,ап.14

вх.Г,ап.2

блок40

вх.Д,ап.1,ап.2,ап.3

блок41

вх.Б,ап.14

**кв."МЛАДОСТ"**

блок1

ап.1,ап.3, ап.8,ап.35, ап.76,ап.80

блок2

ап.6,ап.8,ап.26,ап. 38,ап.71,ап.78,ап.79,ап.89,ап.96,ап.106

**кв."КОЛЬО ФИЧЕТО"**

блок5

ап.10,ап.28, ап.34, ап.47,ап.50,ап.52

блок6

ап.1,ап.13,ап.19, ап.39,ап.40,ап.49,ап.50

блок7

ап.1 ап.46,ап.48

блок8

ап.4,ап.15,ап.22,ап.33,ап.35,ап.37,ап.43,ап.46

**кв."РЕПУБЛИКА"**

блок1

ап.1

блок4

ап.3

блок32

вх.Б,ап.6

блок37

вх.А,ап.3

вх.Б,ап.10,ап.12

блок38

вх.А,ап.4, ап.11,

вх.Б,ап.3,ап.8

вх.В,ап.2,ап.3,ап.4,ап.14

блок40

ап.13, ап.23,ап.28,ап.32,ап.39

**ул."Бр.Миладинови"**

блок2, ап.41

блок12,ап.6

**ул."Г.Милев"**

блок17,вх.А, ап.11

**ул." Др.Цанков"**

блок1, вх.В , ап.7

**ул."Д-р К.Стоилов"**

блок1, ап.9а

**ул."Райна княгиня"**

блок46, ап.6

**ул."П.Хитов"**

блок22, вх.Е, ап.5

**ул."Славянска"**

блок9, вх.А, ап.13

**ул."Хр.Ботев"**

блок45,вх.Г, ап.4

**ул."Цар Освободител"**

блок17, ап.1

блок41,вх.Г, ап.25

**ул."Цар Симеон"**

блок 11, ап.30

**гр.КЕРМЕН**

ул."Цар Освободител" бл.19

вх.А, ап.1,ап.2,ап.10, ап.11,ап.12

вх.Б, ап.1,ап.2, ап.7, ап.14,ап.16

2.Жилища за настаняване под наем на граждани с доказани жилищни нужди / 113 бр./

**кв."К.ФИЧЕТО"**

блок5, ап.51

блок 6, ап.44, ап.45, ап.47

**кв."КЛУЦОХОР"**

блок1, вх.Ж, ап.2

блок12,вх.В, ап.13

**кв."СИНИ КАМЪНИ"**

блок1,

вх.Б, ап.15

вх.В, ап.3,ап.21

блок3,

вх.Б, ап.24

блок6,

вх.А, ап.14

блок12,

вх.В, ап.1

блок22, вх.А, ап.27

блок24,

вх.А, ап.16

вх.Б, ап.23

вх.Г, ап.22

блок25,

вх.Б, ап.13

блок28, вх.В, ап.20

блок31, вх.В, ап.7

**кв."РЕПУБЛИКА"**

блок33

вх.Б, ап.4



блок38,

вх.Б,ап.1

блок40, ап.46, ап.49

**кв."МЛАДОСТ"**

блок 2,

ап.35, ап.36, ап.115

**кв."БЪЛГАРКА"**

блок3,

вх.А, ап.4

блок4,

вх.А, ап.14

блок 10,

ап.3,ап.41, ап.44

блок16, ап.9

блок22, ап.29

блок23, ап.44

блок25,ап.4

блок27, ап.24

блок28,ап.34

блок33,вх.А, ап.4

блк40,вх.В,ап.8

**кв."ДАМЕ ГРУЕВ"**

блок11, вх.А, ап.10

блок12,вх.А, ап.10

блок13, вх.Б, ап.11

блок16, ап.72

блок39,вх.А, ап.8

блок53,

вх.Б, ап.1

вх.В, ап.9, ап.10

**кв."ДРУЖБА"**

блок1,

вх.А,ап.24

блок2,

вх.В, ап.3

вх.Г,ап.6

блок8,

вх.А,ап.6

вх.З, ап.8

блок13

вх.Г, ап.55

блок15

вх.А, ап.10

блок18,

вх.Д, ап.23

блок19,

вх.В, ап.3а, ап.5б, ап.9б,ап.15а

вх.Г, ап.20

блок21,

вх.А, ап.18

вх.Г, ап.22

блок23,

вх.В, ап.5

блок27,

вх.Б, ап.39

блок39,

вх.В, ап.7

**гр.КЕРМЕН**

ул."Цар Освободител" бл.19

вх.Б, ап.15

ул."Добри Димитров" 31

ул."Петко Каравелов" 4а, 5

ул."Асеновска" 11, 13, 15, 38, 44

ул."Места" 4

ул."Московска" 21

ул."Балатон" 1, 5

ул."Таньо войвода" 6

ул."Добри Чинтулов" 9 / II ет.

ул."Димитър Пехливанов" 108, 112

ул."Копринка" 22

ул."Драгойчева" 25

ул."Граф Игнатиев" 14

ул."Любен Каравелов" 18

ул."Пирот" 2

ул."Дончо Димов" 2а, 4

ул."Ниш" 19, 26

ул."Янко Забунов" 1

ул."Гоце Делчев" 12

ул."Антон Иванов" 14-II ет.

ул."Кирил и Методий" 2

ул."Георги Данчев" 1

ул."П.Хитов"

блок22, вх.Г, ап.20

с.Блатец, кв.18, пл.№163,УПИ III

II. ВЕДОМСТВЕНИ ЖИЛИЩА – / 53 бр./

**кв."К.ФИЧЕТО"**

блок5, ап.5, ап.43

блок6, ап.23, ап.42

блок7, ап.44

**кв."ДАМЕ ГРУЕВ"**

блок10, вх.Б, ап.6

блок11,

вх.В, ап.22

вх.Г, ап.14

блок16, ап.8

блок17, вх.А, ап.27

блок28, ап.18, ап.48

блок29, ап.20, ап.44

**кв."ДРУЖБА"**

блок1,

вх.А, ап.11

блок8,

вх.Б, ап.1

вх.З, ап.10

блок16,

вх.Г, ап.4

блок19,

вх.Г, ап.3

блок 27, вх.Б, ап.22

**кв."МЛАДОСТ"**

блок1,ап.53, ап.65

блок2, ап.37

блок9

вх.Б, ап.22

**кв."СИНИ КАМЪНИ"**

блок14,вх.А, ап.17

блок15, вх.Б, ап.14

блок24,вх.Б, ап.28

вх. Г, ап.25

блок25, вх.А, ап.18

блок28,

вх.Г, ап.24

блок31,вх.В, ап.14

**кв."БЪЛГАРКА"**

блок20

вх.В, ап.21

блок22, ап.44

блок28, ап.10, ап.58

блок29

вх.Б, ап.6

блок 32, вх.А, ап.8

вх.Б, ап.10

блок 41

вх.В, ап.23

**кв."КЛУЦОХОР"**

блок1, вх.Д, ап.19

блок12, вх.В, ап.2

**кв."РЕПУБЛИКА"**

блок38, вх.А, ап.2

блок40, ап.17

**ул."А.Иванов"**

блок8, ап.62, ап.68, ап.71

**ул."Бр.Миладинови"**

блок2, ап.21

блок12, ап.25

**ул."Хр. Ботев",** блок1, вх.В, ап.4

**ул."Дели Ради" 3-П ет.**

**Ул."Т.Икономов" № 4,** бл.30 , ап.3

**гр.КЕРМЕН**

ул."Цар Освободител" бл.19

вх.Б, ап.3,ап.6

### III.РЕЗЕРВНИ ЖИЛИЩА / 13 бр./

кв."Българка"

блок28,ап.49

кв."Кольо Фичето"

блок5,ап.53,ап.54

блок6,ап.3

кв."Сини камъни"

блок12,вх.А, ап.14

блок20,вх.А,ап.1бул."Антон Иванов" № 14, I ет.

ул."Ниш"1

ул."Таньо войвода" № 8

ул."Асеновска"№11

ул."Кап.Мамарчев" № 16

ул."Хр.Смирненски" 1

с.Драгоданово, ул."Стража"№3

## **T. 19**

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж.Кольо Милев - кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на имоти- частна общинска собственост

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.36 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг на имот- частна общинска собственост, представляващ неурегулиран поземлен имот VI-171 в кв.28, с площ от 890,00 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Камен, общ.Сливен.

Начална тръжна цена - 4520,00 лв./четири хиляди петстотин и двадесет лева/

2. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

Вносител:

Кмет:.....

инж.Кольо Милев

**Т. 20**

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-  
ГР. СЛИВЕН

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От инж.Кольо Милев - Кмет на Община Сливен

Относно: Прекратяване на съсобственост, чрез изкупуване дела на  
Община Сливен

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпила молба от Петьо Стефанов Петров, притежаващ в съсобственост с Община Сливен УПИ V-18 в кв.8, целият с площ от 1680 кв.м., отреден за жилищно строителство по ПУП на с.Крушаре, общ.Сливен, с искане за прекратяване на съсобствеността чрез изкупуване дела на Общината, представляващ 90/1680 ид.ч. от УПИ V-18 в кв.8.

Предвид трудностите които съсобствеността поражда при ползването, застрояването и разпореждането с имота, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.36 от ЗС, предлагам Общинския съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

I. Да се прекрати съсобствеността между Община Сливен и Петьо Стефанов Петров върху следния недвижим имот представляващ УПИ V-18 в кв.8, целият с площ от 1680 кв.м., отреден за жилищно строителство по ПУП на с.Крушаре, общ.Сливен, с искане за прекратяване на съсобствеността чрез изкупуване дела на Общината (90/1680 ид.ч.), при граници на УПИ V-18: улици, УПИ VI-17, УПИ IV-18.

II. Оценката на общинската част от недвижимия имот по т. I възлиза на **422,00** лева ( четиристотин двадесет и два лв. ).

III. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими действия по прекратяване на съсобствеността.

Вносител:

Кмет:.....

инж.Кольо Милев

**Т. 21**

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-  
ГР. СЛИВЕН

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От инж.Кольо Милев - Кмет на Община Сливен

Относно: Прекратяване на съсобственост, чрез изкупуване дела на  
Община Сливен

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В общинската администрация е постъпила молба от Петя Георгиева Коджаманова, притежаващ в съсобственост с Община Сливен УПИ XV-388 в кв.50, целият с площ от 1730 кв.м., отреден за жилищно строителство по ПУП на с.Блатец, общ.Сливен, с искане за прекратяване на съсобствеността чрез изкупуване дела на Общината, представляващ 210/1730 ид.ч. от УПИ XV-388 в кв.50.

Предвид трудностите които съсобствеността поражда при ползването, застрояването и разпореждането с имота, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.36 от ЗС, предлагам Общинския съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

I. Да се прекрати съсобствеността между Община Сливен и Петя Георгиева Коджаманова върху следния недвижим имот представляващ УПИ XV-388 в кв.50, целият с площ от 1730 кв.м., отреден за жилищно строителство по ПУП на с.Блатец, общ.Сливен, с искане за прекратяване на съсобствеността чрез изкупуване дела на Общината (210/1730 ид.ч.), при граници на УПИ XV-388: НУПИ XVI-396, УПИ V-395, УПИ VI-395, УПИ XIV-389 и улица.

II. Оценката на общинската част от недвижимия имот по т. I възлиза на 1214,90 лева (хиляда двеста и четиринадесет лева и деветдесет ст.).

III. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими действия по прекратяване на съсобствеността.

Вносител:

Кмет:.....

инж.Кольо Милев

**Т. 22**

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-  
ГР. СЛИВЕН

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От инж.Кольо Милев - Кмет на Община Сливен

Относно: Прекратяване на съсобственост, чрез изкупуване дела на  
Община Сливен

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпила молба от Рюстем Хасанов Сюлейманов, притежаващ в съсобственост с Община Сливен УПИ III-136 в кв.23, целият с площ от 2080 кв.м., отреден за жилищно строителство по ПУП на с.Новачево, общ.Сливен, с искане за прекратяване на съсобствеността чрез изкупуване дела на Общината, представляващ 80/2080 ид.ч. от УПИ III-136 в кв.23.

Предвид трудностите които съсобствеността поражда при ползването, застрояването и разпореждането с имота, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.36 от ЗС, предлагам Общинския съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

I. Да се прекрати съсобствеността между Община Сливен и Рюстем Хасанов Сюлейманов върху следния недвижим имот представляващ УПИ III-136 в кв.23, целият с площ от 2080 кв.м., отреден за жилищно строителство по ПУП на с.Новачево, общ.Сливен, с искане за прекратяване на съсобствеността чрез изкупуване дела на Общината (80/2080 ид.ч.), при граници на УПИ III-136: УПИ VI-139, УПИ V-138, УПИ XXI-137, улица, УПИ II-135, УПИ I-134 и извън рег.план.

II. Оценката на общинската част от недвижимия имот по т. I възлиза на **351,00** лева ( триста петдесет и един ).

III. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими действия по прекратяване на съсобствеността.

Вносител:

Кмет:.....

инж.Кольо Милев

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От Кольо Милев – Кмет на Община Сливен

Относно: Прекратяване на договор за концесия от 22.08.2005 г. за воден обект – публична общинска собственост

На 22.08.2005 г. Община Сливен е сключила договор за концесия за воден обект – публична общинска собственост на община Сливен, представляващ рибарник с площ от 44,042 декара, намиращ се в землището на с. Младово, ЕКАТТЕ 48708, община Сливен, местност „Герена”, парцел 2 от масив 102 по плана за земеразделяне на землището на селото. Концедентът не е изпълнил условията на чл.6, т.1 от договора – да плаща годишно концесионно възнаграждение на Концесионера Община Сливен в размерите и сроковете, определени в договора, което е право на Концедента по чл.4, т.1, предложение второ от договора. Неплащането на концесионно възнаграждение е за период 2009г., 2010г. и 2011 г., ведно със законовата лихва. На Концесионера е предоставена възможност за изпълнение на задълженията си. Към настоящият момент такова не е налице.

Изложеното обуславя правният интерес на Концедента – Община Сливен да прекрати договора за концесия от 22.08.2005 г., поради което и на основание чл.76, ал.3 във връзка с ал.1 от Закона за концесиите и чл.13, ал.2, т.2 от договора за концесия, сключен на 22.08.2005 г., предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

Прекратява договор за концесия от 22.08.2005 г. за воден обект – публична общинска собственост на община Сливен, представляващ рибарник с площ от 44,042 декара, намиращ се в землището на с. Младово, ЕКАТТЕ 48708, община Сливен, местност „Герена”, парцел 2 от масив 102 по плана за земеразделяне на землището на селото, при граници: от изток, от запад и от север – пасище, собственост на община Сливен и от юг – канал и нива, собственост на община Сливен.

Внася:

Кмет:

инж. Кольо Милев



**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От Кольо Милев – Кмет на Община Сливен

Относно: Прекратяване на договор за концесия от 31.08.2005 г. за воден обект – публична общинска собственост

На 31.08.2005 г. Община Сливен е сключила договор за концесия за воден обект – публична общинска собственост на община Сливен, представляващ рибарник с площ от 40,189 декара, намиращ се в землището на с. Скобелево, ЕКАТТЕ 66812, община Сливен, местност „Кюнлюка”, идентификационен номер по плана за земеразделяне на землището на селото 000430. Концедентът не е изпълнил условията на чл.6, т.1 от договора – да плаща годишно концесионно възнаграждение на Концесионера Община Сливен в размерите и сроковете, определени в договора, което е право на Концедента по чл.4, т.1, предложение второ от договора. Неплащането на концесионно възнаграждение е за период 2008г., 2009г., 2010г. и 2011 г., ведно със законовата лихва. На Концесионера е предоставена възможност за изпълнение на задълженията си. Към настоящият момент такава не е налице.

Изложеното обуславя правният интерес на Концедента – Община Сливен да прекрати договора за концесия от 31.08.2005 г., поради което и на основание чл.76, ал.3 във връзка с ал.1 от Закона за концесиите и чл.13, ал.2, т.2 от договора за концесия, сключен на 31.08.2005 г., предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

Прекратява договор за концесия от 31.08.2005 г. за воден обект – публична общинска собственост на община Сливен, представляващ рибарник с площ от

40,189 декара, намиращ се в землището на с. Скобелево, ЕКАТТЕ 66812, община Сливен, местност „Кюнлюка”, идентификационен номер по плана за земеразделяне на землището на селото 000430, при граници: от изток – полски път, собственост на община Сливен, от запад – отводнителен канал на Напоителни системи” ЕАД – клон Ямбол, от семер и от юг – пасище, собственост на община Сливен.

Внася:

Кмет:

инж. Кольо Милев

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Кольо Милев – Кмет на Община Сливен

Относно: Прекратяване на договор за концесия от 26.04.2002 г. за имот – публична общинска собственост

На 26.04.2002 г. Община Сливен е сключила договор за концесия „Градския колодрум в гр. Сливен” - имот – публична общинска собственост с площ от 10794,4 кв. Метра и намиращата се в него масивна двуетажна сграда, състояща се от две канцеларии, съблекалня, два склада, веломагазин и сервизни помещения, със застроена площ от 153,8 кв. метра, актуван с акт за публична общинска собственост №672 от 1999 г. и „Тенис – кортовете в градската градина в гр. Сливен” – имат – публична общинска собственост, представляващ квартал №375 по застроителния и регулационен план на гр. Сливен, одобрен със заповед №1405 от 11.07.1968 г.,

Концедентът не е изпълнил условията на чл.6, т.2 от договора – да поддържа градския колодрум и тенис кортовете в градската градина, заедно с прилежащия към тях терен в добро състояние с оглед предназначението им, независимо от реализираните приходи от търговската дейност, която осъществява на тяхна територия; чл.6, т.3 – да възстанови пейките за сядане на трибуните на градския колодрум до 3 (три) години от подписването на договора и да ги поддържа; чл.6, т.4 – да покрие два от съществуващите тенис-корта с цел целогодишното им използване в срок от 8 (осем) години; чл.6, т.5 – да изгради фитнес-център в съществуващата сграда към градския колодрум в срок до 3 (три) години. На Концесионера е предоставена възможност за изпълнение на задълженията си. Към настоящият момент такова не е налице.

Изложеното обуславя правният интерес на Концедента – Община Сливен да прекрати договора за концесия от 26.04.2002 г., поради което и на основание чл.76, ал.3 във връзка с ал.1 от Закона за концесиите и чл.12, ал.2, т.1 от договора за концесия, сключен на 26.04.2002 г., предлагам Общинският съвет да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

Прекратява договор за концесия от 26.04.2002 г. за

- „Градския колодрум в гр. Сливен” - имот – публична общинска собственост с площ от 10794,4 кв. Метра и намиращата се в него масивна двуетажна сграда, състояща се от две канцеларии, съблекалня, два склада, веломагазин и сервизни помещения, със

застроена площ от 153,8 кв. Метра, с граници от изток – ул.”Петко Петков”, от запад – градска градина, от север – градска градина и тенис кортове, от юг – бул. „Бургаско шосе”, актуван с акт за публична общинска собственост №672 от 1999 г.

- „Тенис – кортовете в градската градина в гр. Сливен” – имат – публична общинска собственост, представляващ квартал №375 по застроителния и регулационен план на гр. Сливен, одобрен със заповед №1405 от 11.07.1968 г., с граници от север – централна алея на градската градина, от изток – ул.”Петко Петков”, от юг – градски колодрум, от запад – градска градина, актуван с акт за публична общинска собственост №77 от 1997 г., състоящ се от три тенис – корта с обща площ от около 500 кв. Метра, заедно с прилежащия им терен, намиращ се в южния край на градския колодрум от северната му страна.

Внася:

Кмет:

инж. Кольо Милев

**Т. 26**

**ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от

**ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

**Относно:** Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот - частна общинска собственост

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА, ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С Решение №1146 от 19.10.2006 год. на Общински съвет-Сливен е предоставено на Дирекция Природен парк „Сините камъни” безвъзмездно за управление недвижим имот –частна общинска собственост, представляващ масивна едноетажна сграда (туристически заслон „Хайдушка пътека”) със ЗП 49 кв.м., представляваща имот №67338.405.4.1, находяща се в поземлен имот №67338.405.4, в местност „Андреева чешма” по кадастралната карта на гр. Сливен, за срок от 5 години , считано от датата на приемане на горесцитираното решение на Общински съвет.

Поради изтичането на срока за управление на горечитирания имот в Общинска администрация - Сливен е постъпило искане от Директора на Дирекция „Природен парк „Сините камъни” - Сливен за предоставяне за безвъзмездно ползване на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ: Масивна едноетажна сграда с идентификатор №67338.405.4.1, със ЗП 49 кв.м., находяща се в ПИ №67338.405.4, с адрес: гр. Сливен, местност „Андреева чешма”, (Акт за частна общинска собственост №2876/10.01.2012 год.), за нов срок от 5 (пет) години.

Предвид гореизложеното, и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 4 от ЗОС, чл. 49, ал. 4 от НРПУРОИ предлагам Общински съвет- Сливен да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1. Да се учреди безвъзмездно право на ползване за срок от 5 (пет) години на Дирекция Природен парк „Сините камъни” - Сливен върху недвижим имот, частна общинска собственост - Масивна едноетажна сграда с идентификатор №67338.405.4.1, със ЗП 49 кв.м., находяща се в ПИ №67338.405.4, с адрес: гр. Сливен, местност „Андреева чешма”.

2. Възлага на Кмета на общината да сключи договор за безвъзмездно право на ползване върху имота по т. 1.

**ВНАСЯ,**

**КМЕТ:**

**ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ**

**Т. 27**

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от инж.Кольо Милев- кмет на Община Сливен

Относно: *Отстъпване безвъзмездно право на строеж върху имот – частна общинска собственост, съставляващ ПИ 67338.603.327 ( УПИ II , кв.36 по ПУП на кв. ”Индустирален” , град Сливен)*

### **УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно действащия Подробен устройствен план на кв.”Индустирален”, гр.Сливен, одобрен със Заповед № РД-15-731/15.07.2011г., Урегулиран поземлен имот II в кв.36 е отреден за „За обслужване на религиозни дейности” и по действащата

кадастрална карта на града е с площ 1166 кв.м. В съответствие с отреждането в имота се предвижда изграждане на сграда на един и два етажа със ЗП 675 кв.м. и РЗП 1155 кв.м.

В общинската администрация е постъпило заявление с вх.№ 2200-14/12.09.2011г. от религиозна институция ЦЪРКВАТА В СЛИВЕН да ѝ бъде разрешено да се открие процедура по отстъпване право на строеж на ПИ 67338.603.327, съставляващ УПИ II в кв.36 по плана на кв. "Индустриален", гр.Сливен.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.6, т.2 от ЗОС, чл. 46, ал.7, т.2 от НРПУРОИ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ**

I. Да се отстъпи безвъзмездно право на строеж на религиозна институция ЦЪРКВАТА В СЛИВЕН с Булстат 131247761 за изграждане на **сграда на един и два етажа**, предназначена за „ Обслужване на религиозни дейности” със **ЗП 675 кв.м. и РЗП 1155 кв.м.**, находяща се в поземлен имот № **67338.603.327** с площ 1166 кв.м., с трайно предназначение: урбанизирана и начин на трайно ползване: за култова, религиозна сграда, комплекс по кадастралната карта на гр. Сливен, одобрена със Заповед №РД-18-31/19.04.2006г. на изп. директор на АК, изменена със Заповед КД-14-20-525/25.08.2011г. на началника на СГКК- Сливен (стар УПИ II, кв.36, отреден за обслужване на религиозни дейности по ПУП на кв."Индустриален", гр. Сливен).

II. Упълномощава Кмета на Община Сливен да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Внася:

**Кмет:**

инж. Кольо Милев

**T.28**

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От инж.Кольо Милев - Кмет на Община Сливен

**Относно:** Отстъпване право на строеж върху имот- общинска собственост

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно действащия Подробен устройствен план на ЦГЧ, гр.Сливен, одобрен със заповед № РД-15-1039/07.09.2010г., Урегулиран поземлен имот I в кв.151 е отреден

за „За жилищно строителство, КОО и подземни гаражи”, и по действащата кадастрална карта на града е с площ 5106 кв.м. В съответствие с отреждането в имота се предвижда изграждане на сграда на един етаж със ЗП 26 кв.м.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.37, ал.1 от ЗОС и чл.46, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

### РЕШЕНИЕ

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отстъпване право на строеж за изграждане на **едноетажна сграда със ЗП 26 кв.м.** предназначена за търговия или КОО, находяща се в поземлен имот № 67338.532.247, с площ 5106 кв.м., с трайно предназначение: урбанизирана и начин на трайно ползване: комплексно застрояване по кадастралната карта на гр.Сливен, одобрена със Заповед №РД-18-31/19.04.2006г. на Агенцията по кадастър, последно изменение със заповед КД-14-20-169/11.03.2011г. на Началник на СГКК-Сливен (УПИ I, кв.151 по ПУП на ЦГЧ, гр.Сливен).  
Начална тръжна цена 7000 лева (седем хиляди лв.).

2. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник

**Внася:**

**Кмет:**

инж. Кольо Милев

**T.29**

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж.Кольо Милев - кмет на Община Сливен

Относно: Отстъпване право на строеж за изграждане на жилищна сграда в имот - частна общинска собственост в с.Самуилово, общ.Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.49а от ЗОС, чл.35а от Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища и § 5 от Допълнителните разпоредби на ЗУПГМЖСВ предлагам Общинският съвет да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

1. Да се отстъпи възмездно право на строеж на правоимащи по ЗОС, ЗУПГМЖСВ и Правилника за неговото прилагане за изграждане на жилищна сграда върху УПИ XV-630, кв.70 с площ от 835 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Самуилово, общ.Сливен.

2. Цената на правото на строеж да се определи по Наредбата за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисните наемни цени на нежилищните имоти в Община Сливен /съгласно приложение № 5 – цена на правото на строеж - 1.5 лв/м<sup>2</sup>/.

3. Възлага на кмета на Общината да сключи договори за възмездно право на строеж в имота по т.1.

Вносител:

Кмет:.....

инж.Кольо Милев

**T.30**

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От инж.Кольо Милев - Кмет на Община Сливен

**Относно:** Отстъпване право на дострояване върху имот- общинска собственост

### **УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно действащия Подробен устройствен план на ЦГЧ, гр.Сливен, одобрен със Заповед № РД-15-170/13.03.2001г. на Общински съвет- Сливен, поземлен имот с идентификатор 67338.533.55, по действащата кадастрална карта на града е с площ 680 кв.м. В общинската администрация е постъпило заявление, от Красен Колев Колев, Маргарита Йорданова Колева, Радост Добринова Желева, Радостина Димова Сарова, Еленка Енчева Карачорова, Мариана Стефанова Константинова и Вихрен Стефанов Цеков с искане да им бъде разрешено право на дострояване (външно стълбище) към жилищна сграда, изградена върху общински имот – частна общинска собственост.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.38,ал.2 от ЗОС и чл.47,ал.2 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

### РЕШЕНИЕ

1. Отстъпва право на дострояване на Красен Колев Колев с ЕГН xxxxxxxxxxxx, Маргарита Йорданова Колева с ЕГН xxxxxxxxxxxx, Радост Добринова Желева с ЕГН xxxxxxxxxxxx, Радостина Димова Сарова с ЕГН xxxxxxxxxxxx, Еленка Енчева Карачорова с ЕГН xxxxxxxxxxxx, Мариана Стефанова Константинова с ЕГН xxxxxxxxxxxx и Вихрен Стефанов Цеков xxxxxxxxxxxx да изградят външно стълбище с площ 4,54 кв.м (четири цяло и петдесет и четири кв.м.) към съществуваща жилищна сграда, попадаща върху общински терен, представляващ част от поземлен имот № 67338. 533.55 с адрес: гр.Сливен, ул."Генерал Столипин" №2, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, целия с площ 680 кв.м. по кадастралната карта на гр.Сливен .

Оценката изготвена от оценител на имоти за отстъпеното право на дострояване за 4,54 кв.м., възлиза на 1 350 лв. (хиляда триста и петдесет лв.) .

2. Възлага на Кмета на общината да сключи договор за отстъпено право на дострояване по т.1.

**Внася:**

**Кмет:**

инж. Кольо Милев

### Т.31

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж.Кольо Милев- кмет на Община Сливен

Относно: Даване на предварително съгласие за преминаване на подземен ел.провод 20kV през поземлени имоти публична общинска собственост

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ

Със Заповед №РД-15-534 от 09.06.2011 год. на кмета на Община Сливен, за захранване на ППС **BS 3714 /Кермен/**,на „БТК” АД е учредено право на прокарване през недвижими имоти – публична общинска собственост.

Във връзка с разширение на АМ"Тракия", в този участък са демонтирани съоръженията на Електроразпределителното предприятие, към което е следвало да бъде присъединена базовата станция и което налага удължаване на трасето на кабелната линия през цитираните по горе имоти.



В Общинската администрация е постъпило искане от „БТК” АД за даване на предварително съгласие за преминаване на подземен ел.провод 20kV през следните поземлени имоти – публична общинска собственост в землището на гр.Кермен:

ПИ000071 с площ от 99.998 дка, с нтп:за местен път/IV кл./ и засегната площ 138 кв.м

ПИ000698 с площ от 12.859 дка, с нтп: полски път и засегната площ 111 кв.м

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл.30 ал.3 от ППЗОЗЗ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

#### РЕШЕНИЕ:

1. Дава на „БТК” АД предварително съгласие за преминаване на подземен ел.провод 20kV през следните поземлени имоти – публична общинска собственост в землището на гр.Кермен:

ПИ000071 с площ от 99.998 дка, с нтп:за местен път/IV кл./ и засегната площ 138 кв.м.

ПИ000698 с площ от 12.859 дка, с нтп: полски път и засегната площ 111 кв.м

Вносител:

Кмет:

инж.Кольо Милев

## Т.32

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

#### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Кольо Милев- кмет на Община Сливен

Относно: Даване на предварително съгласие за преминаване на подземен кабел за ел. захранване през поземлени имоти- публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинската администрация е постъпило искане от фирма „Слънчев свят 2010” ООД за даване на предварително съгласие за преминаване на подземен ел. провод през следните поземлени имоти – публична общинска собственост в землището на с. Ковачите:

- ПИ 37530.121.295 с площ: 8621 кв.м, с нтп: полски път и засегната площ 20 кв.м

- ПИ 37530.121.046 с площ: 35314 кв.м, с нтп: път IV клас и засегната площ 52

кв.м

- ПИ 37530.121.296 с площ: 7865 кв.м, с нтп: полски път и засегната площ 16 кв.м

Кабелното трасе ще се изгради за присъединяване на фотоволтаична централа с местонахождение поземлен имот 37530.27.29, м. Бряста, с. Ковачите, общ. Сливен.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл.30 ал.3 от ППЗОЗЗ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

#### РЕШЕНИЕ:

1. Дава на „Слънчев свят 2010” ООД предварително съгласие за преминаване на подземен ел.провод през следните поземлени имоти – публична общинска собственост в землището на с. Ковачите:

- ПИ 37530.121.295 с площ: 8621 кв.м, с нтп: полски път и засегната площ 20 кв.м
- ПИ 37530.121.046 с площ: 35314 кв.м, с нтп: път IV клас и засегната площ 52

кв.м

- ПИ 37530.121.296 с площ: 7865 кв.м, с нтп: полски път и засегната площ 16 кв.м

Внася:

Кмет:.....  
инж. Кольо Милев

## Т.33

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ-  
ГР. СЛИВЕН

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От инж.Кольо Милев - Кмет на Община Сливен

Относно: Предварителен договор по чл.15, ал.3, във връзка с ал.5 от ЗУТ  
за изкупуване на придаваема част от общински терен

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно Решение 1357/07.07.2011г. на Общински съвет-Сливен е одобрен Подробния устройствен план на УПИ IV-„за социални дейности” и УПИ V-„за озеленяване”, кв.18 по плана на с.Малко Чочовени като двата имота се обединяват в нов УПИ IV с отреждане „за социални дейности и озеленяване” с придаваема площ по регулация от 1400 кв.м., представляваща досегашния УПИ V.

В общинската администрация е постъпило заявление с вх.№ 9400-14923/07.09.2011г. от Христина Ангелова Чакалова с искане да им бъде разрешено изкупуването на описаната придаваема част.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.43, ал.2, т.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

#### РЕШЕНИЕ:

I. Да бъде разрешено на Христина Ангелова Чакалова да изкупи придаваема площ по регулация от 1400 кв.м., представляваща досегашния УПИ V в кв.18 по действащия план на с.Малко Чочовени, общ.Сливен.

Оценката на 1400 кв.м., изготвена от оценител на имоти възлиза на **4572,00** лв. ( четири хиляди петстотин седемдесет и два лв.)

II. Възлага на Кмета на общината да сключи предварителен и окончателен договор по т.I

Вносител:

Кмет:.....

инж.Кольо Милев

**T.34**

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ-  
ГР. СЛИВЕН

#### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От инж.Кольо Милев - Кмет на Община Сливен

**Относно:** Предварителен договор по чл.15, ал.3 във връзка с ал.5 от ЗУТ за изкупуване на придаваема част от общински терен

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно Решение 977/12.08.2010г.на Общински съвет-Сливен е одобрен Подробния устройствен план за поземлен имот 3917 в кв.282,м."Барутни погребни",селищно образувание „Изгрев”,Сливен като се образува УПИ III 3917 с отреждане за жилищно строителство с придаваема част от общински ПИ с идентификатор 67338.420.43.

В общинската администрация е постъпило Заявление с вх.№ 9400-20895/15.02.2010г. от Атанаска Георгиева Пашова и Марин Динев Пашов с искане да им бъде разрешено изкупуването на придаваемата част от описания терен.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.3 във връзка с ал.5 от ЗУТ и чл.43, ал.2, т.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

#### РЕШЕНИЕ:

I. Да бъде разрешено на **Атанаска Георгиева Пашова и Марин Динев Пашов** да изкупят придаваема част от общински терен с площ **560** кв.м.,представляващ поземлен имот № **67338.420.43** по кадастралната карта на гр.Сливен /имот 3917,кв. 282/, начин на трайно ползване:Ниско застрояване/до 10 м./,по плана на м."Погребите", селищно образувание „Изгрев”, гр.Сливен.

Оценката на 560 кв.м., изготвена от оценител на имоти възлиза на **11 550** лв. (единадесет хиляди петстотин и петдесет лв.)

II. Възлага на Кмета на общината да сключи предварителен и окончателен договор за покупко-продажба на имота по т.I.

Внася:

**Кмет:**

инж.Кольо Милев

### **T.35**

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ-  
ГР. СЛИВЕН

#### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От инж.Кольо Милев - Кмет на Община Сливен

Относно: Предварителен договор за прехвърляне право на собственост по чл.15, ал.3 във връзка с ал.5 от ЗУТ

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно Решение №1296/10.05.2011г на Общински съвет-Сливен е одобрен Подробния устойствен план за УПИ III- „За производствена и складова дейност”, кв. 45 по плана на кв.”Асеновец”, гр.Сливен, с придаваема общинска площ от ПИ с идентификатор 67338.565.272 (номер по предходен план 1006), кв.”Асеновец”, гр.Сливен.

В общинската администрация е постъпило искане с вх.№ 9400-9561/10.06.2011г. от Милен Георгиев Николов да му бъде разрешено да прехвърли части от собствен поземлен имот, а Община Сливен да придобие и Община Сливен да прехвърли на Милен Георгиев Николов част от общински терен за урегулиране на новообразувания УПИ III ”За производствена и складова дейност”

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.15, ал.3 във връзка с ал.5 от ЗУТ, чл.43,ал.2,т.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

#### РЕШЕНИЕ:

I.1 Дава съгласие Община Сливен да прехвърли на Милен Георгиев Николов с ЕГН xxxxxxxxxx част от общински терен с площ 307,86 кв.м., представляващ част от поземлен имот № **67338.565.272**, целия с площ 42 224 кв.м. по кадастралната карта на гр.Сливен, (номер по предходен план 1006), кв."Асеновец", гр.Сливен; Оценката на 307,86 кв.м., изготвена от оценител на имоти възлиза на 8152,13 лв. (осем хиляди сто петдесет и два лв. и тринадесет ст. ) без ДДС.

I.2. Дава съгласие Милен Георгиев Николов с ЕГН xxxxxxxxxx да прехвърли на Община Сливен части от собствен терен с площ 364,39 и 53,07 кв. представляващи части от поземлен имот № **67338.565.266**, целия с площ 1522 кв.м. по кадастралната карта на гр.Сливен, (номер по предходен план 1528), кв."Асеновец", гр.Сливен. Оценката на 417,46 кв.м., изготвена от оценител на имоти възлиза на 11 054,34 лв. (единадесет хиляди петдесет и четири лв и тридесет и четири ст.) без ДДС.

II. Възлага на Кмета на общината да сключи предварителен и окончателен договор за прехвърляне право на собственост на имотите по т.I.

**Внася:**

**Кмет:**

инж.Кольо Милев

## Т.36

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ-  
ГР. СЛИВЕН

#### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От инж.Кольо Милев - Кмет на Община Сливен

Относно: Предварителен договор за прехвърляне право на собственост по чл.15, ал.3 във връзка с ал.5 от ЗУТ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно Решение №1223/07.04.2011г на Общински съвет-Сливен е одобрен Подробния устройствен план за поземлени имоти 4076 и 421 в кв.521,м."Лозарски връх",селищно образувание „Изгрев”,Сливен като се образува УПИ Х 4076 с отреждане

„За къща за гости,кетъринги офиси”с придаваема част от общински ПИ с идентификатор 67338.419.259.

В общинската администрация е постъпило Заявление с вх.№ 9400-9072/01.06.2011г. от Силвия Тодорова Павлова да ѝ бъде разрешено да прехвърли част от собствен поземлен имот, а Община Сливен да придобие и Община Сливен да прехвърли на Силвия Тодорова Павлова част от общински терен за урегулиране на новообразувания УПИ Х - 4076

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.15, ал.3 във връзка с ал.5 от ЗУТ, чл.43,ал.2,т.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

#### РЕШЕНИЕ:

I.1 Дава съгласие Община Сливен да прехвърли на Силвия Тодорова Павлова с ЕГН xxxxxxxxxx част от общински терен с площ 1131 кв.м., представляващ част от поземлен имот № **67338.419.259**, целия с площ 1544 кв.м. по кадастралната карта на гр.Сливен, (номер по предходен план 2920421),гр.Сливен;  
Оценката на 1131 кв.м., изготвена от оценител на имоти възлиза на 25 346 лв. (двадесет и пет хиляди триста четиридесет и шест лв.) без ДДС.

I.2. Дава съгласие Силвия Тодорова Павлова с ЕГН xxxxxxxxxx да прехвърли на Община Сливен части от собствен терен с площ 332 кв.м., представляващи части от поземлен имот № **67338.419.258**, целия с площ 600 кв.м. по кадастралната карта на гр.Сливен, (номер по предходен план 2924076),м.”Лозарски връх”, гр.Сливен.

Оценката на 332 кв.м., изготвена от оценител на имоти възлиза на 7 440 лв. (седем хиляди четиристотин и четиридесет лева) без ДДС.

II. Възлага на Кмета на общината да сключи предварителен и окончателен договор за прехвърляне право на собственост на имотите по т.І.

**Внася:**

**Кмет:**

инж.Кольо Милев

**Т.37**

**ДО**  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-**  
**СЛИВЕН**

#### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**от инж. Кольо Милев - Кмет на Община Сливен**

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура за провеждане на публичен търг за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост

## УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

В Общинска администрация- Сливен, постъпи заявление от директора на Професионална гимназия по икономика „ Проф. д-р Димитър Табаков” - Сливен ,относно необходимостта от отдаване под наем на част от сградата ,за разполагане на автомат за продажба на топли напитки .

Предвид гореизложеното , и на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 14, ал.7 и.8 от ЗОС и чл. 19, ал.3 от НРПУРОИ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляваща 1 кв. м. от коридор на I-ви етаж в учебен блок „Б” на училище находящо се в п-л II, кв. 588 по плана на гр. Сливен.

2. Определя следните условия за отдаване под наем :

- Процедура за отдаване под наем: публичен търг с явно наддаване;
- Начална месечна наемна цена: 30 лева, без ДДС
- Депозит: 30 лева
- Срок за наемане : 3 години;
- Предназначение: разполагане на автомат за топли напитки

Разходите за режимните разноси не са включени в месечната наемна цена. Те ще се заплащат от наемателя на база на показанията на монтираните подотчетни измервателни уреди. Монтажът на подотчетните измервателни уреди е задължение на наемателя.

Предлаганите напитки да бъдат съобразени с изискванията на Наредба № 37 от 21.07.2009 год. за здравословно хранене на учениците издадена от Министерството на здравеопазването.

3. Възлага организирането, провеждането на търга за отдаване под наем на имота по т.1 и сключването на договор, със спечелилия участник, на кмета на Община Сливен.

**ВНАСЯ,  
КМЕТ  
ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ**

**Т.38**

**ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ-  
СЛИВЕН**

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**от инж. Колю Милев - Кмет на Община Сливен**

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост

## **УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

В Общинска администрация- Сливен, постъпи заявление , вх. № 6703-30 / 15.08.2011 год. от директора на Професионална гимназия по икономика „ Проф. д-р Димитър Табаков” - Сливен ,относно необходимостта от отдаване под наем на помещение за продажба на закуски и разрешени пакетирани храни , с площ 25,3 кв. м. на I-ви етаж в учебен блок „Б”.

Предвид гореизложеното , и на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 14, ал.7 и.8 от ЗОС и чл. 19, ал.3 от НРПУРОИ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1. Дава съгласие за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляваща помещение с площ 25.3 кв. м. на I-ви етаж в учебен блок „Б” на училище находящо се в п-л II, кв. 588 по плана на гр. Сливен.

2. Определя следните условия за отдаване под наем :

- Процедура за отдаване под наем: публично оповестен конкурс;
- Начална месечна наемна цена: 300 лева, без ДДС
- Депозит: 300 лева
- Срок за наемане : 3 години;
- Предназначение: продажба на закуски и пакетирани храни
- Критерии за оценка на предложенията – предложена месечна наемна цена – 60%; опит в реализирането на подобна дейност – 20%, други предложения на кандидатите – 20% .

Разходите за режимните разноси не са включени в месечната наемна цена. Те ще се заплащат от наемателя на база на показанията на монитраните подотчетни измервателни уреди.

Предлаганите храни и напитки да бъдат съобразени с изискванията на Наредба № 37 от 21.07.2009 год. за здравословно хранене на учениците издадена от Министерството на здравеопазването.

3. Възлага организирането, провеждането на конкурса за отдаване под наем на имота по т.1 и сключването на договор, със спечелилия участник, на кмета на Община Сливен.

**ВНАСЯ,  
КМЕТ  
ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ**



**ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ОТ  
ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

**ОТНОСНО:** *Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост*

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА, ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинска администрация – Сливен, с Вх.№ 6704-68 от 09.09.2011 год. е постъпило предложение от директора на Х СОУ „Йордан Йовков”, гр. Сливен, за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот- публична общинска собственост, представляващ Помещение, с площ 184 кв.м., в сутерена на училищната сграда на Х СОУ „Йордан Йовков”, гр. Сливен, с предназначение: спортна дейност.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от ЗОС, чл.19, ал.3 от НРПУРОИ и чл. 16 от НБПЦОЖБНЦННИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляващ Помещение, с площ 184 кв.м., в сутерена на училищната сграда на Х СОУ „Йордан Йовков”, гр. Сливен.

2. Определя следните условия за отдаване под наем на имота:

- Процедура за отдаване под наем: публично оповестен конкурс;
- Начална месечна наемна цена: 322 лева, без ДДС;
- Депозит: 300 лева;
- Срок за наемане: 5 /пет/ години;
- Предназначение на имота: спортна дейност;
- Критерии за оценка на предложенията – предложена месечна наемна цена – 70%; опит в реализирането на подобна дейност – 30%.

3. Възлага на кмета на Община Сливен организирането, провеждането на конкурса за отдаване под наем на имота по т.1 и сключването на договора за наем със спечелилия участник.

**ВНАСЯ,  
КМЕТ:  
ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ**

**T.40**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от инж. КОЛЪО МИЛЕВ  
КМЕТ на ОБЩИНА СЛИВЕН

***ОТНОСНО:** Даване на съгласие за кандидатстване на Община Сливен с проекти по Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013 г.“*

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА, ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с обявената от Министерство на околната среда и водите, процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013 г.“ – **BG161PO005/10/1.11/02/16 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации с над 10000 екв. ж.“** община Сливен подготвя проектопредложение.

**BG161PO005/10/1.11/02/16 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации с над 10000 екв. ж.“** по своята същност е открита процедура за конкурентен подбор на проекти с определен срок за представяне на проектни предложения.

Потенциални бенефициенти по настоящата процедура са:

- общините на територията, на които се намират агломерации над 10 000 е.ж.

Целта на процедура **BG161PO005/10/1.11/02/16 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации с над 10000 екв. ж.“** е да се подпомогне намаляването на несъответствията по отношение на дела от населението, включено към канализационна система, както и постигането на съответствие с Директива 91/271/ЕИО посредством осигуряване на (екологосъобразно) заустване на битовите отпадъчни води от агломерации с над 10 000 е.ж.

По процедурата ще бъдат финансирани проектни предложения на общинските администрации за изпълнение на качествени и пълни инвестиционни проекти за изграждане/реконструкция/модернизация на канализационни мрежи и/или ПСОВ и в допълнение, където е необходимо, водоснабдителни мрежи и/или ПСПВ.

Основно изискване при кандидатстване по „Околна среда 2007-2013 г. – мярка **BG161PO005/10/1.11/02/16 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации с над 10000 екв. ж.“** е общинският съвет да гарантира осигуряването на средства за изпълнението на проекта. Във връзка с изготвеното проектопредложение на община Сливен, трябва да бъде приложено Решение на Общински съвет-Сливен, с което същият поема ангажимента съобразно графика на дейностите по проекта, средствата да бъдат осигурени за съответната бюджетна година както следва:

1. Осигуряване на финансиране на разходите, които не се покриват от ОП „Околна среда 2007-2013 г.”
2. Осигуряване на средства за покриване на разходите по проекта преди те да бъдат възстановени. Размерът на гранта ще бъде възстановен в общинския бюджет след верифициране на разходите от Управляващия орган на програмата.

Във връзка с гореизложеното и изискването в насоките за кандидатстване по програмата за наличие на решение на ОС – Сливен, както и на основание 21, ал. 1, т.23 от ЗМСМА и чл. 3 от Закона за общинския дълг предлагам на Общинския съвет да вземе следните

### РЕШЕНИЯ:

1. Дава съгласие Община Сливен да кандидатства за финансиране по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013 г.” – „**BG161PO005/08/1.10/01/02 Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води**” със следното проектно предложение: „Интегриран проект за водния цикъл на гр.Сливен”
  - Разширяване и модернизация на канализационна мрежа
  - Реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа
  - Модернизация на съществуващи помпени станции за питейно водоснабдяване
  - Изграждане на система SCADA

Тези обекти са включени в Плана за развитие на община Сливен 2007 - 2013 и имат съответната проектна готовност.

2. Дава съгласие Община Сливен да осигури средствата за финансиране на разходите по проект **“Интегриран проект за водния цикъл на град Сливен”**, които не се покриват от ОП „Околна среда 2007-2013 г.”. Средствата за покриване на разходите по гранта да бъдат предвидени в капиталовата програма за съответната бюджетна година.
3. Възлага на кмета на общината да планира приоритетно в бюджета за 2012 г., 2013 г. и 2014 г. средства, съобразно графика на дейностите по проекта за съответната бюджетна година, посочен в Договора с Управляващия орган на програмата.

**ВНОСИТЕЛ:**

**КМЕТ  
ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ**

**T.41**

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
от  
инж.Кольо Милев  
Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на частично изменение на  
Общия устройствен план на гр.Сливен

Уважаеми госпожи и господа,

С Решение №21 от 23.12.2011г. Общинският съвет – Сливен допусна да се измени частично Общия устройствен план на гр.Сливен за обхвата на няколко новообразувани имота - ПИ с идентификатори 67338.606.9, 67338.606.10, 67338.606.11, 67338.606.12, 67338.606.13, 67338.606.14, 67338.606.15 и 67338.606.16 по кадастралната карта на гр.Сливен и землището му, с което да се измени статута на зоната, обхващаща тази част от кв.77 на гр.Сливен от „специален терен” в „предимно производствена” или „смесена многофункционална зона”.

С протокол №33 от 13.09.2011г. на Общинският Експертен съвет по устройство на територията е разгледано предложение за ПУП за няколко новообразувани имота - ПИ с идентификатори 67338.606.9, 67338.606.10, 67338.606.11, 67338.606.12, 67338.606.13, 67338.606.14, 67338.606.15 и 67338.606.16 по кадастралната карта на гр.Сливен. Имотите граничат с бул.Бургаско шосе и попадат в кв.77 по плана на гр.Сливен. Проектът предлага образуването на урегулирани поземлени имоти, които съвпадат по граници с имотите по кадастралната карта и определяне на тяхното предназначение „За многофункционално ползване”. В предложението зоната е определена като „смесена многофункционална зона”, което е в различие с действащия ОУП на град Сливен, предвиждащ тази зоната като „специален терен” /бивш военен терен/. С оглед спазване процедурите по Закона за устройство на територията, преди одобряването на представеното предложение за ПУП на тези имоти, се налага процедиране и на частично изменение на ОУП, променящо статута на част от територията на кв.77 на гр.Сливен.

Във връзка с възникнали нови обществени нужди и настъпили съществени промени в общественно-икономическите и устройствени условия, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.136 ал.1 от ЗУТ във връзка с чл.127 ал.6 от ЗУТ, при условията на чл.134 ал.1 т.1 и чл.134 ал.3 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява частично изменение на Общия устройствен план на гр.Сливен за обхвата на поземлени имоти с идентификатори 67338.606.9, 67338.606.10, 67338.606.11, 67338.606.12, 67338.606.13, 67338.606.14, 67338.606.15 и 67338.606.16 по кадастралната

карта на гр.Сливен, като се изменя статута на зоната, обхващаща тези имоти в кв.77 по плана за регулация на гр.Сливен от „специален терен” в „смесена многофункционална зона”.

Внася:

КМЕТ

/инж.Кольо Милев/

## **T.42**

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от

**инж.Кольо Милев**

**Кмет на Община Сливен**

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейни обекти на техническата инфраструктура в землището на гр.Сливен.

Уважаеми госпожи и господа,

С протокол №39/01.11.2011г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линейни обекти на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за изграждане на подземен електропровод – 20кV с дължина 717м от ПИ 67338.828.23, местност”Речиченски път”, 3-ще кв.”Речица” – гр.Сливен, отреден „За фотоволтаична централа” до шахта от съществуваща т.к.м. в ПИ 67338.828.25, 3-ще гр.Сливен. Трасето преминава през имоти 67338.828.25 и 67338.828.19 в същото землище. От двете страни на трасето е предвиден сервитут по 2.0 м. На основание чл.128 ал.2 от ЗУТ изработеният проект на парцеларен план е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в бр.96/06.12.2011г. на Държавен вестник. Възложител на проекта е „Солар РАС”ЕООД.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

Одобрява проекта за подробен устройствен план – парцеларен план за линейни обекти на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за изграждане на подземен електропровод – 20кV от ПИ 67338.828.23, местност”Речиченски път”, 3-ще кв.”Речица” – гр.Сливен, отреден „За фотоволтаична централа” до шахта от съществуваща т.к.м. в ПИ 67338.828.25, 3-ще гр.Сливен, преминаващ през имоти 67338.828.25 и 67338.828.19 в същото землище.

Внася:

КМЕТ

/инж.Кольо Милев/

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
от  
**инж.Кольо Милев**  
**Кмет на Община Сливен**

Относно: Приемане на решения за съгласуване на подробни устройствени  
планове на части от гр.Сливен и с.Драгоданово

Уважаеми госпожи и господа,

С Решение №95 от 26.05.2000г. Общинският съвет – Сливен прие да се изработят подробни устройствени планове по квартали за ж.к.”Дружба” и ж.к.”Сини камъни”, а с Решение №397 от 04.07.2001г. – за ЦГЧ, кв.”Клуцохор” и кв.”Комлука” на гр.Сливен, като приложение на влезли в сила планове от по-горна степен.

С протокол №38 от 14.10.2011 год. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие представения окончателен проект за ПУП – план за регулация и застрояване на кв.209 – кв.Клуцохор, гр.Сливен. За територията на квартала има действащ План на уличната регулация, обществени мероприятия и устройствени зони от 2001 г., съгласно който кварталът е отреден за нискоетажно жилищно застрояване. Проектът предвижда урегулиране на поземлените имоти в квартала, като за тях се отреждат самостоятелни и съсобствени УПИ, съобразени с нормативните изисквания за лице, площ и застрояване, запазващо в максимална степен съществуващите масивни и годните полумасивни жилищни сгради.

С протокол №23 от 01.07.2011 год. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие представения като Предложение по чл.135 ал.2 от ЗУТ проект за Изменение на ПУП за УПИ IV-5136, V-5137, VI-5138, VII-„За КОО” и VIII-5141, кв.147, ЦГЧ, гр.Сливен, като си променят границите на УПИ, проектира се нова улична регулация между тях и се предвижда ново свързано застрояване в имотите.

С протокол №37 от 14.10.2011 год. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие представения като Предложение по чл.135 ал.2 от ЗУТ проект за Изменение на ПУП и Работен устройствен план за УПИ VI-5823, кв.297 по плана на ЦГЧ – гр.Сливен. Проектът предлага изменение на уличната регулация от осова точка 873 до осова точка 1631, променят се границите на УПИ VI-5823 и се отрежда „За сграда със смесени функции” – обществено обслужване и жилищно строителство.

С протокол №33 от 13.09.2011 год. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие представения като Предложение по чл.135 ал.2 от ЗУТ проект в част „План за регулация” за Изменение на ПУП за УПИ I-68, кв.618, ж.к.”Дружба”, гр.Сливен. При запазване предвижданията на действащия застроителен план, проектът предлага промяна на вътрешната регулационна линия, като към имота се предава част от свободен общински терен с площ от 61 кв.м.

С протокол №39 от 01.11.2011 год. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за Изменение на ПУП за УПИ I-„За комплексно – жилищно строителство, КОО, обществени мероприятия, гаражи и благоустрояване” в кв.606 по плана на ж.к.”Дружба” – гр.Сливен. Проектът предлага образуването на нов УПИ II-126 с отреждане „За детски център” с площ 340 кв.м. по границите на реституиран имот

126. Предвижда се разполагане на едноетажен обем с височина до 4 метра на частичен калкан на изток и юг с блок №1.

С протокол №39 от 01.11.2011 год. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за Изменение на ПУП за УПИ I-„За озеленяване и ТП” и УПИ IV-„За обществено обслужване” в кв.645 по плана на ж.к.”Дружба” – гр.Сливен. Проектът предлага образуването на нов УПИ V-125 с отреждане „За обществено обслужване” с площ 427 кв.м. за реституиран имот 125 със същата квадратура. Предвижда се разполагане на нов едноетажен обем с височина до 6 метра в режим на свързано застрояване с основното застрояване в УПИ IV, като се променя уличната регулация от осова точка 2311 до осова точка 2531.

С протокол №39 от 01.11.2011 год. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за Изменение на ПУП за УПИ I-„За комплексно – жилищно строителство, КОО и благоустрояване” в кв.587 по плана на ж.к.”Сини камъни” – гр.Сливен. Проектът предлага образуването на нов УПИ VII-132 с площ 565 кв.м. за реституиран имот 132 със същата квадратура. Предвижда се реализирането на нискоетажно жилищно строителство с височина до 10м.

С протокол №27 от 29.07.2011 год. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие представения като Предложение по чл.135 ал.2 от ЗУТ проект в част „План за застрояване” за Частично изменение на ПУП за УПИ I -”За комплексно жилищно строителство”, кв.478, кв.Даме Груев, гр.Сливен, като частично се променя режима на застрояване и в южния край на имота се предвижда нова едноетажна сграда с обществено предназначение с височина до 4 метра и застроена площ около 86 кв.м.

С протокол №19 от 31.05.2011 год. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие частичен подробен устройствен план за кв.511, м.”Погребите”, гр.Сливен. С проекта се предлага образуването на УПИ I-3980 с предаваема общинска площ от около 360 кв.м представляваща част от имот 461, УПИ II-3979, УПИ III-4084, УПИ IV-4103, УПИ VI-4102 с предаваема общинска площ от около 350 кв.м представляваща части от имоти 457 и 458, УПИ VII-4101, УПИ VIII-4100, УПИ IX-4099, УПИ X-4098, УПИ XI-4098, УПИ XII-4096 и УПИ XIII-4095, всички с отреждане „За обществено обслужване”.

С протокол №31 от 26.08.2011 год. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие подробен устройствен план за обхвата на имот 9123, кв.251, м.”Лозарски връх”, селищно образувание ”Изгрев”, землище Сливен. С проекта се предлага разделянето на имота на два самостоятелни УПИ VIII-9123 и УПИ IX-9123, като за урегулирането на УПИ IX-9123 се предава свободен общински терен с площ от около 20 кв.м.

С протокол №43 от 02.12.2011 год. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие подробен устройствен план за обхвата на имоти 459, 460, 3898 и 3899, кв.284, м.”Лозарски връх”, селищно образувание ”Изгрев”, землище Сливен. С проекта се предлага образуването на УПИ I-3898 с предаваема общинска площ от около 330 кв.м представляваща част от имот 459 и УПИ II-3899 с предаваема общинска площ от около 380 кв.м представляваща имот 460 и част от имот 459.

С протокол №39 от 01.11.2011 год. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие подробен устройствен план за имот 1381, кв.15, м.”Хисарлъка”, селищно образувание ”Изгрев”, землище Сливен. С проекта се предлага образуването на УПИ V-1381 с предаваема общинска площ от около 120 кв.м .

С протокол №38 от 14.10.2011 год. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие изменение на ПУП за кв.26 – кв.”Дебелата кория”, гр.Сливен. С Решение №1381/29.09.2011 год. на Общински съвет-Сливен се дава съгласие за изменение на ПУП на кв.26 с изследване на възможността за промяна на вътрешната

регулационна граница между УПИ II и III с предаваема по регулация разполагаема площ от УПИ III към УПИ II. Проектът променя вътрешната регулация между УПИ II „За складова база” и УПИ III „За начално училище и детска градина” с предаваема по регулация разполагаема общинска площ от 1200 кв.м. от УПИ III към УПИ II при спазване на действащите нормативи. Отреждането на УПИ II се допълва „За складова база за селскостопанска продукция”.

С протокол №35 от 04.10.2011 год. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие представения като Предложение по чл.135 ал.2 от ЗУТ проект за Изменение на ПУП в част „План за регулация” на кв.16 – с.Драгоданово, община Сливен. Проектът предлага промяна на уличната регулация в участъка от осова точка 10 до осова точка 11 така, че тя да следва границата на урбанизираната територия на селото. Промяната води до изменение регулация на УПИ III-105 в кв.16, като се предава общински терен с площ от 38 кв.м.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА предлагам Общинския съвет да вземе следните

#### РЕШЕНИЯ:

1. Съгласува за одобряване проекта за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на кв.209, кв.Клуцохор, гр.Сливен.

2. Съгласува за одобряване проекта за изменение на подробния устройствен план за УПИ IV-5136, V-5137, VI-5138, VII-„За КОО” и VIII-5141, кв.147, ЦГЧ, гр.Сливен, като си променят границите на УПИ, проектира се нова улична регулация между тях и се предвижда ново свързано застрояване в имотите.

3. Съгласува за одобряване проекта за изменение на подробния устройствен план и работен устройствен план за УПИ VI-5823, кв.297, ЦГЧ, гр.Сливен, като се изменя уличната регулация от осова точка 873 до осова точка 1631, променят се границите на УПИ VI-5823 и се отрежда „За сграда със смесени функции”.

4. Съгласува за одобряване проекта за изменение на подробния устройствен план в част „План за регулация” за УПИ I-68, кв.618, ж.к.”Дружба”, гр.Сливен, като се променя вътрешната регулационна линия на имота и се предава свободна общинска площ.

5. Съгласува за одобряване проекта за изменение на подробния устройствен план за УПИ I-„За комплексно–жилищно строителство, КОО, обществени мероприятия, гаражи и благоустрояване”, кв.606, ж.к.”Дружба”, гр.Сливен, като се образува нов УПИ II-126 с отреждане „За детски център”.

6. Съгласува за одобряване проекта за изменение на подробния устройствен план за УПИ I-„За озеленяване и ТП” и УПИ IV-„За обществено обслужване”, кв.645, ж.к.”Дружба”, гр.Сливен, като се променя уличната регулация от осова точка 2311 до осова точка 2531 и се образува нов УПИ V-125 с отреждане „За обществено обслужване”.

7. Съгласува за одобряване проекта за изменение на подробния устройствен план за УПИ I-„За комплексно – жилищно строителство, КОО и благоустрояване”, кв.587, ж.к.”Сини камъни”, гр.Сливен, като се образува нов УПИ VII-132.



8. Съгласува за одобряване проекта за изменение на подробния устройствен план в част „План за застрояване” за УПИ I -”За комплексно жилищно строителство”, кв.478, кв.Даме Груев, гр.Сливен, като частично се променя режима на застрояване и в южния край на имота се предвижда нова едноетажна сграда с обществено предназначение.

9. Съгласува за одобряване проекта за частичен подробен устройствен план за кв.511, м.”Погребите”, гр.Сливен, като се образуват УПИ I-3980 с предаваема общинска площ представляваща част от имот 461, УПИ II-3979, УПИ III-4084, УПИ IV-4103, УПИ VI-4102 с предаваема общинска площ представляваща части от имоти 457 и 458, УПИ VII-4101, УПИ VIII-4100, УПИ IX-4099, УПИ X-4098, УПИ XI-4098, УПИ XII-4096 и УПИ XIII-4095, всички с отреждане „За обществено обслужване”.

10. Съгласува за одобряване проекта за подробен устройствен план за обхвата на имот 9123, кв.251, м.Лозарски връх”, селищно образувание ”Изгрев”, землище Сливен, като се образуват УПИ VIII-9123 и УПИ IX-9123 с предаваема свободна общинска площ.

11. Съгласува за одобряване проекта за подробен устройствен план за обхвата на имоти 459, 460, 3898 и 3899, кв.284, м.”Лозарски връх”, селищно образувание ”Изгрев”, землище Сливен, като се образуват УПИ I-3898 с предаваема общинска площ представляваща част от имот 459 и УПИ II-3899 с предаваема общинска площ представляваща имот 460 и част от имот 459.

12. Съгласува за одобряване проекта за подробен устройствен план за имот 1381, кв.15, м.”Хисарлъка”, селищно образувание ”Изгрев”, землище Сливен, като се образува УПИ V-1381 с предаваема свободна общинска площ.

13. Съгласува за одобряване проекта за изменение на подробния устройствен план на кв.26, кв.”Дебелата кория”, гр.Сливен, като се променя вътрешната регулационна граница между УПИ II-„За складова база” и УПИ III-„За начално училище и детска градина” с предаваема по регулация разполагаема площ от УПИ III към УПИ II и отреждането на УПИ II се допълва „За складова база за селскостопанска продукция”.

14. Съгласува за одобряване проекта за изменение на подробния устройствен план в част „План за регулация” на кв.16, с.Драгоданово, община Сливен, като се променя уличната регулация от осова точка 10 до осова точка 11 и се изменя регулацията на УПИ III-105 в кв.16, като се предава свободна общинска площ.

Внася:

КМЕТ

/инж.Кольо Милев/

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от инж. Кольо Милев – кмет на Община Сливен

**Относно:** Избор на нов Съвет на директорите на „Пътнически превози” ЕАД

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

По предварителни данни финансовия резултат на „Пътнически превози” ЕАД за 2011 г. отново е отрицателен, в размер на около 200 х. лв. Тенденцията за натрупване на загубите е трайна от години, което води до декапитализиране на дружеството. Автомобилният парк е доста остарял, което прави дружеството неконкурентноспособно. За подобряване на дейността на „Пътнически превози” ЕАД е необходимо да се подмени състава на Съвета на директорите.

На основание чл.16, ал.1, т.1 и т.5 чл. 19 ал. 1 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственик на община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и чл. 16 от Устава на дружеството, предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. Изменя чл. 19 от Устава на „Пътнически превози” ЕАД както следва: „Членовете на Съвета на директорите се избира за срок от три години”.
2. Отменя Решение № 350/ 20.11.2008 г.
3. Освобождава досегашния Съвет на директорите на „Пътнически превози” ЕАД, без да го освобождава от отговорност.
4. Избира нов Съвет на директорите на „Пътнически превози” ЕАД в състав от трима члена:  
Председател: Даниел Петров Петров – юрист  
Членове: Калинка Георгиева Димитрова – инженер  
Иван Пенчев Чавдаров - икономист
4. Определя възнаграждение на членовете на Съвета на директорите съгласно чл. 50 ал.3 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственик на община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала.
8. Упълномощава Кмета на Общината да сключи договори с членовете на Съвета на директорите на „Пътнически превози” ЕАД след вписване на промяната в Търговския регистър.

Внася:  
Кмет:  
Инж. Кольо Милев

**T.45**

**До**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ -**

**С Л И В Е Н**

**П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**

**От инж. Колю Милев – Кмет на Община Сливен**

ОТНОСНО: Освобождаване на управителя на “Общинска охрана и СОТ- Сливен” ЕООД и разпределение на допълнителен дивидент

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

За оптимизиране и разширяване на дейността на “Общинска охрана и СОТ- Сливен” ЕООД и подобряване на финансовото състояние е необходимо да се обнови ръководството на дружеството. В правомощията на Общинския съвет е да избира управител и по всяко време да взема решение за прекратяване на договора за управление.

На основание чл. чл.9, ал.1, т. 3, т.4 и т.11 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала, предлагам Общинския съвет да вземе следното

**Р Е Ш Е Н И Е:**

- 1.** Прекратява договора за възлагане на управлението на “Общинска охрана и СОТ- Сливен” ЕООД с Никола Проданов Кънев.
- 2.** Възлага на кмета да сключи договор за възлагане на управлението на “Общинска охрана и СОТ- Сливен” ЕООД с Красимир Иванов Александров.
- 3.** Определя месечно възнаграждение на управителя в размер на 400 % от средната месечна брутна работна заплата за търговското дружество, но не повече от пет минимални работни заплати за страната.
- 4.** Възлага на кмета да внесе на следващото заседание предложение за провеждане на конкурс за избор на управител на “Общинска охрана и СОТ- Сливен” ЕООД
- 5.** Да се отчисли допълнителен дивидент от неразпределена печалба от минали години в размер на 100000 лв.

**ВНАСЯ:**

**КМЕТ:**

**ИНЖ. КОЛЮ МИЛЕВ**

**T.46**

**До Общински съвет  
гр.Сливен**

**Предложение**

**от Кольо Йорданов Милев  
Кмет на Община Сливен**

**Относно:**

**Създаване на общинско предприятие „Земеделие,гори и водни ресурси”**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Сливен е собственик на горски територии, водни ресурси и земеделски земи. От новоприетия Закон за горите за общинската горска собственост и за Община Сливен, произтичат многобройни задължения. Те са свързани със защитата, опазването, охраната, стопанисването, залесяването, борба с ерозията, изпълнение на различни отгледни и възобновителни сечи, борба с горски пожари, и т.н. Всички собственици са длъжни да установяват чрез периодична национална инвентаризация и последващо лесовъдско планиране, предвидено в закона и подзаконовата нормативна уредба. Действията ни ще бъдат под непрекъснатия контрол на Изпълнителната агенция по горите и нейните регионални и местни структури.

Гората е най-голямото общинско богатство, което при правилно стопанисване и използване на самовъзобновяващи се горски продукти, може да реши редица икономически, екологични и социални проблеми. Това може и трябва да го направи ръководството на общината при възможно най-добрите условия които за сега създава ЗГ и произтичащите от него наредби. В защита интересите на общината, е целесъобразно да се промени начина на досегашното управление и стопанисване на общинския горски фонд. За целта е необходимо да се изгради необходимия потенциал за прилагане и изпълнение на всички дейности заложи в Закона за горите, да се използват възможностите на закона за съвременно управление на общинските гори, подпомагане на социалните функции на общината, осигуряване на повече работни места и не на последно място гарантиране на повече приходи в общинския бюджет.

Според Закона за горите ОС трябва да създаде структура за управление и стопанисване на общинската горска собственост. Тя е необходима и поради широкомащабните права и отговорности спрямо тази собственост, които произтичат от закона и трябва да се изпълняват от кмета и ОС.

На тази основа възниква необходимост за осмисляне и разработване на оптимален вариант за стопанисване на общинските гори – административна структура, управление, взаимни връзки и отговорности.

**За да се постигнат тези цели общинското ръководство трябва да предприеме действия, свързани с:**

- ✓ Високо квалифицирани консултации за оценка на състоянието и потенциала на общинската горска собственост – горскостопански, икономически и финансов анализ.

Запознаване с установената с Наредбата на МЗХ, система за планиране в горите – състояние и при необходимост задание и изработване на Стопански план

Анализ на състоянието и потенциала на горската собственост, и приемане план за действие за подготовка на обосновани решения в стратегическите документи на общината.

Избор и подреждане на приоритетите на отделните функции на гората и бъдещи административно-стопански действия

Актуализиране на Перспективният план за развитие на общината съобразно изготвения областен план в частта горско стопанство и съобразно новите законови разпоредби

Избор на модела /вида/ на структурата за управление на горите.

В съответствие с възприетия модел на структурата за управление, установяване /подробно разписване/ на икономическия механизъм и финансовата рамка на структурата /финансов план, план-сметка или просто бюджет/ - подробни годишни планове – в натура и стойностно изражение

Изработване и приемане съгласно ЗГ на наредба за реда за управление на горските територии-общинска собственост.

Изграждане на необходимата за общината горска администрация, избор персонал от квалифицирани, отговорни лесовъди

Осигуряване на оптимално стопанисване и ползване от горите и ефективна организация, с цел получаване на максимални приходи и печалба за общината

Оптимизиране ползването на горските ресурси – дървесина и други странични ползвания с цел дълбочинна обработка, създаване на полуфабрикати и краен продукт, създаване на нови работни места и максимални приходи за общинският бюджет

- ✓ Разработване и осъществяване на проекти по горските мерки на „Програмата за развитие на селските райони” и други европейски програми – употреба и реализация на биомаса, екология, биоразнообразие, генетичен фон, специализиран туризъм и др.

Правата и задълженията на Община Сливен за опазване на водните ресурси, поземления и горски фонд са свързани с изпълнение на изискванията на Закона за горите, ЗОС и произтичащата от тях поднормативна уредба и във връзка с подобряване дейността в общински горски територии, земеделски земи и водни ресурси, което налага необходимостта от създаване общинско предприятие „Земеделие, гори и водни ресурси”

**На основание гореизложените съображения предлагам Общинският съвет да вземе следното**

На основание чл.21 ,ал.1, т.15, т.23 и ал.2 от ЗМСМА; чл.52 и чл. 53 от ЗОС и във връзка с глава XI от Закона за горите, и чл.25 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственик на община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала, предлагам общинския съвет да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ :**

1. Създава Общинско предприятие „Земеделие, гори и водни ресурси” по реда на чл.52 и чл.53 от ЗОС .

2. Възлага на Кмета да назначи ръководител на общинското предприятие „Земеделие, гори и водни ресурси” и да внесе предложение за следващото заседание на ОС за приемане на Правилник с което да се определи:

Предмет на дейност: осъществяване на стопанска дейност по управлението, стопанисването, възпроизводството, опазването и ползването на горите, земите и водните ресурси, общинска собственост.

3. Възлага на Кмета в тримесечен срок, във връзка с изпълнение на изискванията на чл. 181, ал. 6 от ЗГ, да разработи и предложи за приемане Наредба на община Сливен за управление на горските територии - общинска собственост.

4. Дава съгласие Община Сливен да бъде приета за член на „Асоциация общински гори „.

Вносител:

Кмет

инж.К.Милев

:

**Т.47**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от Соня Келеведжиева – председател на ОбС

**ОТНОСНО:** Именуване на улица в кв. „Ново село-изток”, гр.Сливен.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На 27 декември 2011 год. Сливен загуби Цончо Родев, почетен гражданин на Сливен, носител на почетния знак за принос в патриотичното и нравственото възпитание на младежта; на наградата „Д-р Иван Селимински” за краеведство; на наградата за литература и изкуство „Добри Чинтулов”; на почетния знак „За граждански принос” на Общински съвет Сливен.

Цончо Родев пожела да бъде частица от сливенския космос с книгите си „Тътени”, „Бурята” и „И стана ден”, осъществи мост между миналото и настоящето на възрожденски Сливен и издигна литературен паметник на града ни.

За изключителни постижения и за благородния пример, който дава на съвременниците си и на цялата общественост Цончо Родев е удостоен със званието „Мъж на годината” за 1997 год. от Американския биографски институт.

В негова памет предлагам да именуваме на негово име, предвидена в регулационния план на град Сливен улица.

На основание чл.21, ал.1, т.18 от ЗМСМА предлагам Общинският съвет за приеме следното

**РЕШЕНИЕ:**

**ИМЕНУВА** улица „Цончо Родев”, предвидена в регулационния план на кв.„Ново село - изток”, град Сливен от осова точка 2801, през осова точка 1595 до осова точка 2786.

**ВНАСЯ**  
/С. Келеведжиева/

**Т.48**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ОТ ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

**ОТНОСНО:** Приемане плановете на читалищата от Община Сливен за 2012 година.

## **УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

Съгласно чл. 26а (1) и (2) от Закона за народните читалища председателите на настоятелствата от Община Сливен представят предложения за своята дейност през 2012 година /Приложение 1/. Внасям направените предложения в общинския съвет за приемане на годишна програма за развитие на читалищната дейност.

На основание чл. 21 ал. 1 т. 12 от ЗМСМА предлагам Общинският съвет да вземе следното решение:

### **РЕШЕНИЕ:**

1. Приема Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Сливен за 2012 година съгласно Приложение 2.

**ВНАСЯ  
ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ**

Приложение 1

#### **I. Читалища от Община Сливен, предали планове за 2012 година.**

1. НЧ „Зора – 1860” - гр. Сливен
2. НЧ „Хаджи Димитър - 1937” – гр. Сливен
3. НЧ „Дружба – 1993” – гр. Сливен
4. НЧ „Единство 1939” – гр. Сливен
5. НЧ „Ангел Димитров 1937” – гр. Сливен
6. НЧ „Христо Смирненски” – гр. Сливен
7. НЧ „Добри Чинтулов 1941” – гр. Сливен
8. НЧ „Христо Ботев - 1897” – гр. Сливен
9. НЧ „Искра” – гр. Сливен
10. НЧ „Надежда - 1950” – гр. Сливен, кв. „Надежда”
11. НЧ „Карандила-джипси 2008” – гр. Сливен, кв. „Надежда”
12. НЧ „Отец Паисий - 1936” – гр. Сливен, кв. „Речица”
13. НЧ „Възраждане” – гр. Сливен, кв. „Дебелата кория”
14. НЧ „Отец Паисий - 1928” – с. Трапоклово
15. НЧ „Пробуда - 1929” – с. Горно Александрово
16. НЧ „Къньо Мераков - 1928” – с. Блатец
17. НЧ „Изгрев 1928” – с. Драгоданово
18. НЧ „Просвета - 1935” – с. Глушник
19. НЧ „Искра - 1932” – с. Калояново
20. НЧ „Д-р Петър Берон - 1934” – с. Тополчане
21. НЧ „Даскал Д. Димов - 1908” – с. Жельо войвода



22. НЧ „Пробуда - 1932” – с. Камен
23. НЧ „Искра - 1929” – с. Крушаре
24. НЧ „Съгласие - 1028” – с. Чокоба
25. НЧ „Изгрев - 1936” – с. Глуфишево
26. НЧ „Светлина – 1928” – с. Самуилово
27. НЧ „Пробуда - 1938” – с. Панаретовци
28. НЧ „Просвета - 1925” – с. Мечкарево
29. НЧ „Пробуда 1934” – с. Ковачите
30. НЧ „Просвета 1924” – с. Злати войвода
31. НЧ „Надежда - 1926” – с. Гергевец
32. НЧ „Звезда 1928” – с. Старо село
33. НЧ „Светлина - 1929” – с. Струпец
34. НЧ „Хаджи Димитър - 1954” – с. Голямо Чочовен
35. НЧ „Светлина - 1926” – с. Селиминово
36. НЧ „Слънце - 1928” – с. Гавраилово
37. НЧ „Просвета - 1936” – с. Малко Чочовен
38. НЧ „Светлина - 1930” – с. Чинтулово
39. НЧ „Искра 1928” – с. Градско
40. НЧ „Христо Ботев 1936” – с. Бяла
41. НЧ „Юрий Гагарин 1962” – с. Новачево
42. НЧ „Труд - 1905” – с. Стара река
43. НЧ „Просвета 1946” – с. Божевци
44. НЧ „Зора - 1872” – с. Ичера
45. НЧ „Светлина” – с. Скобелево
46. НЧ „Светлина 1928” – с. Сотирия
47. НЧ „Светлина 1912” – с. Николаево
48. НЧ „Пробуда - 1906” – гр. Кермен
49. НЧ „Христо Ботев 1929” – с. Младово
50. НЧ „Пробуда 1907” – с. Биково
51. НЧ „Г. С. Раковски - 1929” – с. Раково

## **II. Читалища от Община Сливен , които не са предали планове за 2012 година**

1. НЧ „Светлина” – гр. Сливен
2. НЧ „Бирлик” – гр. Сливен
3. НЧ „Христо Ботев” – с. Бинкос

Приложение 2

## **ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА ЧИТАЛИЩАТА ОТ ОБЩИНА СЛИВЕН ЗА 2012 ГОДИНА**

### **I. ЦЕЛИ**

На територията на Община Сливен има 54 народни читалища, регистрирани по Закона за народните читалища. Те са традиционни самоуправляващи се български културно-просветни сдружения в населените места, които изпълняват и задачи от държавната и общинската културна политика.

Целите на народните читалища са да задоволяват потребностите на гражданите по места, свързани с:

- Развитие и обогатяване на културния живот, социалната и образователната дейност в населеното място, където осъществяват дейността си
- Запазване обичаите и традициите на местната общност и на българския народ
- Разширяване знанията на гражданите и приобщаването им към ценностите и постиженията на науката, изкуството и културата
- Възпитание и утвърждаване на националното самосъзнание
- Осигуряване на достъп до информация

## **II. БИБЛИОТЕЧНА ДЕЙНОСТ**

1. Читалищните настоятелства трябва да отделят средства от годишната субсидия за закупуване на нови книги и обновяване на фонда
2. Ежегодно да се правят отчисления за отстраняване на негодните книги
3. Подреждане на тематични витрини /изложби, табла/ за исторически дати или известни писатели
4. Отбелязване годишнини на български и световни писатели и творци
5. Срещи с местни и национални творци
6. Провеждане на образователни викторини по повод бележити дейци и дати от българската история
7. Чрез съвременни методи и средства да провокират интереса на младите хора към книгата

## **III. ХУДОЖЕСТВЕНО-ТВОРЧЕСКА ДЕЙНОСТ**

Към читалищата в Община Сливен действат различни по жанрове самодейни състави: временни – коледари, кукери, лазарки; постоянни – певчески, танцови, автентичен фолклор, клубове, школи, кръжоци. През ваканцията организират лятна работа с децата по места.

Читалищата трябва да организират прояви по повод всички национални празници.

## **IV. ГОДИШЕН КАЛЕНДАР СЪС ЗНАЧИМИ ПРОЯВИ ЗА ОБЩИНА СЛИВЕН С ПРИОРИТЕТ ЗА ФИНАНСОВО ПОДПОМАГАНЕ**

### **ФЕСТИВАЛИ**

1. Регионален фолклорен събор „Маскарадни игри” - НЧ „Къньо Мераков 1928” с. Блатец – 26.02.2012 г.
2. Регионален фолклорен събор „На събор край Тунджа” – НЧ „Пробуда 1934” с. Ковачите – 1-10.06.2012 г.
3. „Регионален празник „Златна праскова” – НЧ „Слънце 1928” с. Гавраилово - 26.07.2012 г.
4. Регионален фолклорен събор „Зимни празници” – НЧ „Просвета 1925” с. Мечкарево – 26.12.2012 г.
5. Детски музикален фестивал „Мишо Тодоров” – НЧ „Зора 1860” гр. Сливен – 09-10.06.2012 г.
6. Фестивал на църковната музика „Николай Триандафилов Сливенец” с международно участие – НЧ „Зора 1860” гр. Сливен – октомври 2012 г.

### **МЕСТНИ ПРАЗНИЦИ**

1. Тодоровден – НЧ „Къньо Мераков 1928” с. Блатец
2. Трифон Зарезан – НЧ „Светлина 1912” с. Николаево
3. Цветница – НЧ „Изгрев 1928” с. Драгоданово
4. Еньовден – НЧ „Христо Ботев 1936” с. Бяла
5. Преображение Господне – НЧ „Единство 1939” гр. Сливен
6. Гергьовден – НЧ „Х. Димитър 1954” с. Голямо Чочовен

## **ЮБИЛЕИ**

1. НЧ „Пробуда 1932” с. Камен – 80 г.
2. НЧ „Юрий Гагарин 1962” с. Новачево – 50 г.
3. НЧ „Искра 1932” с. Колояново – 80 г.
4. НЧ „Зора 1872” с. Ичера – 140 г.
5. НЧ „Светлина 1912” с. Николаево – 100 г.

## **ЧИТАЛИЩА, ВКЛЮЧЕНИ В ТРЕТИЯ ЕТАП НА ПРОЕКТА „БЪЛГАРСКИТЕ БИБЛИОТЕКИ – МЯСТО ЗА ДОСТЪП ДО ИНФОРМАЦИЯ И КОМУНИКАЦИЯ ЗА ВСЕКИ”, ПРОГРАМА ГЛОБ@ЛНИ БИБЛИОТЕКИ – БЪЛГАРИЯ”**

1. НЧ „Даскал Д. Димов 1908” с. Желю войвода
2. НЧ „Светлина 1926” с. Селиминово
3. НЧ „Изгрев 1928” с. Драгоданово
4. НЧ „Зора 1872” с. Ичера

## **Т.49**

### **ДО ОБЩНСКИ СЪВЕТ С Л И В Е Н**

#### **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От ИВАН ПЕТРОВ – общински съветник, председател  
На ПК ОНКВ

**ОТНОСНО:** Отпускане финансови средства на сдружение „Мати България-Сливен”

#### **УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинския съвет постъпи предложение от сдружение „Мати България – Сливен” за издаването на том 2 на книгата на д-р Антон Бояджиев „Будна памет за Сливен”.

Във връзка с горе изложеното на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и Протокол № 4/16.01.2012 год. предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. Да се предоставят финансови средства в размер на 2 000 /две хиляди / лева на сдружение „Мати България-Сливен”.
2. Средствата да се осигурят от Дарителски фонд за развитие и подкрепа на духовността и културата в Сливен.
3. Ръководството на сдружението да представи до 30 април 2012 год. отчет за изразходваните средства в ПК по образование, наука и вероизповедания.

**ВНАСЯ,**  
**Иван Петров**

**Т.50**

**ДО**  
**ОБЩНСКИ СЪВЕТ**  
**С Л И В Е Н**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От ИВАН ПЕТРОВ – общински съветник, председател  
На ПК ОНКВ

**ОТНОСНО:** Отпускане финансови средства на клуб по брейк „Hill creeps”, град Сливен

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинския съвет постъпи молба от Борис Иванов Панайотов ръководител на клуб по брейк „Hill creeps”, град Сливен. Отборът по брейк е организатор на национално състезание по брейк, което ще се проведе на 28 януари 2012г. във Военен клуб, гр.Сливен. Необходими са финансови средства за осигуряване на подходяща настилка за танцьорите, озвучаване и награди за победителите в състезанието.

Във връзка с горе изложеното на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и Протокол № 4/16.01.2012 год. предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. Да се предоставят финансови средства в размер на 500 /петстотин / лева на клуб по брейк „Hill creeps”, град Сливен за предстоящото национално състезание по брейк.

2. Средствата да се осигурят по Решение № 254/97 год. на ОбС.
3. Ръководството на клуба да представи до 30 април 2012 год. отчет за изразходваните средства в ПК по образование, наука и вероизповедания.

**ВНАСЯ,**  
**Иван Петров**

**T.51**

**ДО**  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**С Л И В Е Н**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От ИВАН ПЕТРОВ – общински съветник, председател  
На ПК ОНКВ

**ОТНОСНО:** Отпускане финансови средства на Хуманитарна гимназия  
„Дамян Дамянов” - Сливен

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинския съвет постъпи искане от г-жа Екатерина Иванова директор на ХГ „Дамян Дамянов” относно отпускане финансови средства за отбелязване 15-годишнината от създаването на ХГ „Дамян Дамянов”. Празничните изяви на Хуманитарна гимназия „Дамян Дамянов”-Сливен предвижда поредица от дейности в началото на 2012 година.

Във връзка с горе изложеното на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и Протокол № 3/11.01.2012 год. предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. Да се предоставят финансови средства в размер на 2 000 /две хиляди/ лева на Хуманитарна гимназия „Дамян Дамянов” – Сливен за отбелязване 15-годишнината от създаването на ХГ „Дамян Дамянов” гр.Сливен.
2. Средствата да се осигурят по Решение № 254/97 год. на ОбС.
3. Ръководството на гимназията да представи до 30 април 2012 год. отчет за изразходваните средства в ПК по образование, наука и вероизповедания.

**ВНАСЯ,**  
**Иван Петров**

**T.52**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
С Л И В Е Н**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От ИВАН ПЕТРОВ – общински съветник, председател  
На ПК ОНКВ

**ОТНОСНО:** Отпускане финансови средства на Народно читалище  
„Изгрев 1928” с.Драгоданово

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинския съвет постъпи искане от г-жа Станка Кондева Първанова – председател на народно читалище „Изгрев 1928” с.Драгоданово за участие в Международен фестивал на маскарадните игри „СУРВА”2012 гр.Перник. В състава на кукерската група участват ентузиазирани младежи и деца, които печелят много награди и отличия.

Във връзка с гореизложеното на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и Протокол № 3/11.01.2012 год. предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. Да се предоставят финансови средства в размер на 750 /седемстотин петдесет/ лева на Народно читалище „Изгрев 1928” с.Драгоданово за участие в международният фестивал на маскарадните игри „СУРВА”2012 гр.Перник.
2. Средствата да се осигурят по Решение № 254/97 год. на ОбС.
3. Ръководството на читалището да представи до 30 април 2012 год. отчет за изразходваните средства в ПК по образование, наука и вероизповедания.

**ВНАСЯ,  
Иван Петров**

**T.53**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
С Л И В Е Н**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От ИВАН ПЕТРОВ – общински съветник, председател  
На ПК ОНКВ

**ОТНОСНО:** Отпускане финансови средства на Народно читалище „Отец Паисий -1928” с.Трапоклово

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинския съвет постъпи искане от Кукерската група при Народно читалище „Отец Паисий – 1928” село Трапоклово, община Сливен относно отпускане финансови средства за участие на Международния кукерски фестивал в гр.Перник. Групата е съставена основно от деца и младежи и в последните години печели многобройни награди от участията си в традиционните празници „Маскарадни игри”.

Във връзка с гореизложеното на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и Протокол № 3/11.01.2012 год. предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. Да се предоставят финансови средства в размер на 750 /седемстотин петдесет/ лева на Народно читалище „Отец Паисий -1928” с.Трапоклово за участие в кукерският фестивал.

2. Средствата да се осигурят по Решение № 254/97 год. на ОбС.

3. Ръководството на читалището да представи до 30 април 2012 год. отчет за изразходваните средства в ПК по образование, наука и вероизповедания.

**ВНАСЯ,  
Иван Петров**

**Т.54**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
С Л И В Е Н**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От д-р Радко Кесов – общински съветник, председател  
На ПК ЗСЖП

**ОТНОСНО:** Отпускане финансова помощ на Антоанета Тенкова Василева, живуща в гр.Сливен, кв."Дружба" бл.7, вх.Г, ет.7, ап.25

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинския съвет постъпи молба от Антоанета Тенкова Василева за отпускане на еднократна финансова помощ за осигуряване на средствата за рехабилитация на дъщеря и – Мария Валентинова Василева. Дъщерята на г-жа Василева е с Детска церебрална парализа, спастична диплегия-долна парепареза, средна към тежка степен.

Необходими са финансови средства за предстояща операция на Мария.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и Правилата за реда и начина за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на Община Сливен предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

- 1.ОТПУСКА финансова помощ в размер на 270/двеста седемдесет/ лева на Антоанета Тенкова Василева, живуща в гр.Сливен, кв."Дружба" бл.7, вх.Г, ет.7, ап.25.
2. Средствата да се осигурят от бюджета на общината по § 42-14"Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет".
3. На основание т.8 от Правилата за реда и начина за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на Община Сливен ЗАДЪЛЖАВА г-жа Антоанета Тенкова Василева да представи в срок до 30.04.2012 год. разходо-оправдателни документи в ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика при Общинския съвет – Сливен.

**ВНАСЯ,  
Д-р Радко Кесов**



**T.55**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
С Л И В Е Н**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От д-р Радко Кесов – общински съветник, председател  
На ПК ЗСЖП

**ОТНОСНО:** Отпускане финансова помощ на Желязка Атанасова  
Иванова, живуща в гр.Сливен, ул.”Митрополит Серафим” №8

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинския съвет постъпи молба от Желязка Атанасова Иванова за отпускане на еднократна финансова помощ за съпруга и.

Съпруга г-н Иванов е претърпял операция на главата, мозъчен инсулт и тумор и от 07.07.2011 год. е на легло.

Необходими са финансови средства за провеждане на лечението.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и Правилата за реда и начина за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на Община Сливен предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 500/петстотин / лева на Желязка Атанасова Иванова, живуща в гр.Сливен, ул.”Митрополит Серафим” №8.
- 2.Средствата да се осигурят от бюджета на общината по § 42-14”Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет”.
- 3.На основание т.8 от Правилата за реда и начина за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на Община Сливен ЗАДЪЛЖАВА г-жа Желязка Атанасова Иванова да представи в срок до 30.04.2012 год. разходо-оправдателни документи в ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика при Общинския съвет – Сливен.

**ВНАСЯ,**  
**Д-р Радко Кесов**

**Т.56**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
С Л И В Е Н**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От д-р Радко Кесов – общински съветник, председател  
На ПК ЗСЖП

**ОТНОСНО:** Отпускане финансова помощ на Йордан Костов Георгиев,  
живуц в гр.Сливен, ул."Черно море" 18 А

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинския съвет постъпи молба от Йордан Костов Георгиев за отпускане на еднократна финансова помощ.

Г-н Георгиев е със злокачествено новообразувания на панкреаса. Разведен, но отглежда децата си и няма право да получава детски добавки за децата до 18 години.

Необходими са финансови средства за учебни помагала и отопление през зимния период.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и Правилата за реда и начина за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на Община Сливен предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 270/двеста седемдесет / лева на Йордан Костов Георгиев, живуц в гр.Сливен, ул."Черно море" 18 А.
- 2.Средствата да се осигурят от бюджета на общината по § 42-14"Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет".
- 3.На основание т.8 от Правилата за реда и начина за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на Община Сливен ЗАДЪЛЖАВА г-н Йордан Костов Георгиев да представи в срок до 30.04.2012 год. разходо- оправдателни документи в ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика при Общинския съвет – Сливен.

**ВНАСЯ,**  
**Д-р Радко Кесов**

**T.57**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
С Л И В Е Н**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От д-р Радко Кесов – общински съветник, председател  
На ПК ЗСЖП

**ОТНОСНО:** Отпускане финансова помощ на Мима Василева  
Щилиянова, живуща в гр.Сливен, ул."Преслав" № 13

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинския съвет постъпи молба от Мима Василева Щилиянова за отпускане на еднократна финансова помощ за сина и Божидар Иванов Савов. Детето е с диагноза прогресивна мускулна дистрофия има 95% нарушена социална адаптация с право на чужда помощ.

Необходими са финансови средства за възстановяване и поддържане на здравословното състояние.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и Правилата за реда и начина за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на Община Сливен предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 270/двеста седемдесет / лева на Мима Василева Щилиянова, живуща в гр.Сливен, ул."Преслав" № 13.
- 2.Средствата да се осигурят от бюджета на общината по § 42-14"Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет".
- 3.На основание т.8 от Правилата за реда и начина за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на Община Сливен ЗАДЪЛЖАВА г-жа Мима Василева Щилиянова да представи в срок до 30.04.2012 год. разходо-оправдателни документи в ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика при Общинския съвет – Сливен.

**ВНАСЯ,  
Д-р Радко Кесов**

**Т.58**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
С Л И В Е Н**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От д-р Радко Кесов – общински съветник, председател  
На ПК ЗСЖП

**ОТНОСНО:** Отпускане финансова помощ на Станьо Михалев Илиев,  
живущ в с.Чокоба, ул.”Божур” №6, община Сливен

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинския съвет постъпи молба от Станьо Михалев Илиев за отпускане на еднократна финансова помощ.

Г-н Илиев е с диагноза метастази от не диференциран карцином.

Необходими са финансови средства за възстановяване и поддържане на здравословното състояние.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и Правилата за реда и начина за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на Община Сливен предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 270/двеста седемдесет / лева на Станьо Михалев Илиев, живущ в с.Чокоба, ул.”Божур” №6, община Сливен.
- 2.Средствата да се осигурят от бюджета на общината по § 42-14”Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет”.
- 3.На основание т.8 от Правилата за реда и начина за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на Община Сливен ЗАДЪЛЖАВА г-н Станьо Михалев Илиев да представи в срок до 30.04. 2012 год. разходо- оправдателни документи в ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика при Общинския съвет – Сливен.

**ВНАСЯ,  
Д-р Радко Кесов**

**T.59**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
С Л И В Е Н**

**П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**

От д-р Радко Кесов – общински съветник, председател  
На ПК ЗСЖП

**ОТНОСНО:** Отпускане финансова помощ на Цанко Йорданов Цанев,  
живущ в гр.Сливен, ул."Стефан Егаров" №18

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинския съвет постъпи молба от Цанко Йорданов Цанев за отпускане на еднократна финансова помощ.

Г-н Цанев се нуждае от финансови средства за закупуване на лекарствени продукти за назначената му медикаментозна терапия. Състояние след исхемичен мозъчен инсулт в БДСМА. Назначен специален режим на хранене.

Необходими са финансови средства за лекарствените продукти.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и Правилата за реда и начина за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на Община Сливен предлагам Общинският съвет да вземе следното

**Р Е Ш Е Н И Е:**

1. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 270/двеста седемдесет / лева на Цанко Йорданов Цанев, живущ в гр.Сливен, ул."Стефан Егаров" № 18.
- 2.Средствата да се осигурят от бюджета на общината по § 42-14"Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет".
- 3.На основание т.8 от Правилата за реда и начина за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на Община Сливен ЗАДЪЛЖАВА г-н Цанко Йорданов Цанев да представи в срок до 30.04.2012 год. разходо- оправдателни документи в ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика при Общинския съвет – Сливен.

**ВНАСЯ,  
Д-р Радко Кесов**

**Т.60**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
С Л И В Е Н**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От д-р Радко Кесов – общински съветник, председател  
На ПК ЗСЖП

**ОТНОСНО:** Отпускане финансова помощ на Цонка Николова Тенева,  
с.Бяла, ул."Бор" № 24, община Сливен

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинския съвет постъпи молба от Цонка Николова Тенева за отпускане на еднократна финансова помощ за дъщеря и.

Дъщерята на г-жа Тенева е с вродени малформации – 100% с право на чужда помощ. Предстои оперативно лечение на Спина бифида и са необходими финансови средства.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и Правилата за реда и начина за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на Община Сливен предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 270/двеста седемдесет/ лева на Цонка Николова Тенева, с.Бяла, ул."Бор" № 24, община Сливен.
- 2.Средствата да се осигурят от бюджета на общината по § 42-14"Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет".
- 3.На основание т.8 от Правилата за реда и начина за отпускане на финансови помощи на граждани от бюджета на Община Сливен ЗАДЪЛЖАВА г-жа Цонка Николова Тенева да представи в срок до 30.04. 2012 год. разходо-оправдателни документи в ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика при Общинския съвет – Сливен.

**ВНАСЯ,  
Д-р Радко Кесов**

**T.61**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ОТ**

**ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

**ОТНОСНО:** Мнение за опрощаване на дългове към държавни институции

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно нормативните изисквания за опрощаване на несъбираеми дългове към държавата /ДВ бр. 100 – 1980 г., изм. бр.51 – 1984 г./, от Администрацията на Президента на Република България е изпратена молбата на г-жа Веска Борисова Георгиева ЕГН xxxxxxxxxxx, жител на Община Сливен, с искане за проучване и мнение за опрощаване на задължения за здравни осигуровки към Национална агенция по приходите - гр. София..

Г-жа Веска Борисова Георгиева е с постоянна адресна регистрация – град Сливен, кв. „Дружба”, бл. 13, вх. „В”, ет. 10, ап. 55.

Във връзка с постъпилата молба за опрощаване на задълженията за здравни осигуровки към НАП - гр. София, след изискана от Общинска администрация - Сливен и извършена от Териториална данъчна дирекция проверка се установи, че лицето притежава следната декларирана недвижима собственост :

- Апартамент – гр. Сливен, бул. „Цар Симеон”, бл. 49, вх. „Е”, ет.2, ап. 5 /91,19 кв.м. + 8,00 кв. м. мазе/ собственост- ½ ; дан. оценка за ½ ид. част – 19610,50.
- Апартамент – гр. Сливен, ж. к. „Дружба”, бл. 13, вх. „В”, ет. 10, ап. 55 /33,90 кв. м. + 2,20 кв.м. мазе/ собственост – ½ дан. Оценка за ½ ид. част – 7241,60 лв.

По – горе посоченото лице не е плащало данък за недвижимите имоти и такса „битови отпадъци” от 2005 г. до настоящия момент.

Г-жа Веска Георгиева твърди, че не живее заедно в едно домакинство със съпруга си Димитър Маринов Георгиев, а със сина си Борислав Димитров Георгиев, който работи като „докер”.

Г-жа Георгиева има дъщеря, Велина Димитрова Георгиева, за която твърди, че живее при баща си. Велина Димитрова е със заболяване и взема инвалидна пенсия, която получава бащата, тъй като от 2000 г. той полага грижи за нея.

Веска Георгиева се представя за безработна, но не е регистрирана като такава в Дирекция „Бюро по труда” – гр. Сливен.

Не е предоставена допълнителна информация от лицето за други видове доходи.

Веска Борисова Георгиева не е плащала здравни осигуровки за периода 2000 – 2011 г.

Съгласно чл. 33 от Закона за здравно осигуряване, всички български граждани, които не са граждани и на друга държава са задължени да се осигуряват в Националната здравноосигурителна каса

Съгласно чл. 168, т. 4 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс вземането за задължителни осигурителни вноски може да се погаси след като бъде опростено.

Съгласно чл. 2 от Указа на Президента, дългът не се опрощава, когато може да се събере от имуществото на длъжника, върху, което може да се насочи принудително изпълнение.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет – Сливен да вземе следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

Не приема искането на г-жа Веска Борисова Георгиева, гр. Сливен, община Сливен относно опрощаване на задължения за неплатени здравни осигуровки към Национална агенция по приходите - гр. София.

**ВНАСЯ,**

**КМЕТ:**

**ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ**

**T.62**

**ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
С Л И В Е Н**

**П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**  
**От ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

**ОТНОСНО:** Отпускане на персонална пенсия.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинска администрация – Сливен постъпи искане от Христо Димов Кадиев, с постоянен адрес гр. Сливен, общ. Сливен, ул. ”Орешака” № 12 за отпускане на персонална пенсия на малолетното му дете КРИСТИЯНА ХРИСТОВА КАДИЕВА.

Майката на горепосоченото дете Веселина Вълкова Кадиева е починала на 09.07.2010 год.

Районно управление „Социално осигуряване” Сливен с Разпореждане № МП-12630-3/24.09.2010 год. е отказало да отпусне наследствена пенсия на детето Кристияна Христова Кадиева, тъй като наследодателят няма необходимия осигурителен стаж от 5 години към датата на смъртта.

Г-н Кадиев е подал молба за персонална пенсия на детето си на 04.10.2010 г., при което Общински съвет е дал съгласие за отпускане на пенсия съгласно решение № 1091/15.11.2010 г. , на основание предствената информация за доход на семейството.



След извършена обстойна проверка от НОИ – София, се установи, че доходите на семейството са по-високи от представените, поради което е направен отказ за отпускане на персонална пенсия на детето, но е изпратено писмо с изх. № 08-44-2/28.02.2011г., че в бъдеще ако има промяна в размера на доходите на семейството, може отново да се подадат документи за отпускане на персонална пенсия.

Г-н Кадиев подава отново молба, като доходите които представя са под гарантирания минимален доход за страната (гарантирания минимален доход е определен в месечен размер – 65,00 лева на член от семейството)

На основание гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23, ЗМСМА, във връзка с чл.7, ал.4, т.3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж предлагам Общинският съвет да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

Дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет за отпускане на персонална пенсия на основание чл.92 от Кодекса за социално осигуряване на КРИСТИЯНА ХРИСТОВА КАДИЕВА, ЕГН xxxxxxxxxxx

**ВНАСЯ,**

**КМЕТ:**

**ИНЖ. КОЛЪО МИЛЕВ**