

Т. 1

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ С Л И В Е Н

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

От СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Годишен отчет за изпълнението на бюджета община Сливен за 2019 г.

През отчетният период дейността на общината беше насочена към осигуряване изпълнението на приоритетите, целите и мерките, заложи в програмата за икономическо развитие, плана за финансово оздравяване и ефективното управление на финансовите ресурси.

Изпълнението на основните параметри на бюджета за 2019 г. се характеризира със следното:

I. ПРИХОДИ

Постъпленията от приходи, общо са в размер на 96 568 714 лв., като уточнения годишен план за приходите е изпълнен 80 на сто при 79,4 на сто за 2018 г.

1. Общински приходи.

1.1. Годишният план за приходите от местни данъци е изпълнен на 104,3 на сто, като е отчетено увеличение спрямо 2018 г. с 8,8 на сто, в т.ч.:

1.1.1. Данък върху недвижимите имоти: изпълнение на годишната задача 96,9 на сто, увеличение спрямо 2018 г. с 4,9 на сто. Събрани са вземания от предходни години в размер на 1 375 000 лв. при 1 196 000 лв. за 2018 г.

1.1.2. Данък върху превозните средства: изпълнение на годишната задача 110,1 на сто, като е отчетено увеличение спрямо предходната година с 10,9 на сто. Спрямо отчета за 2018 г. са събрани в повече 498 000 лв., като за текущи задължения, са събрани в повече 531 000 лв., за недоборите, са събрани в по-малко 33 000 лв.

Намаленият размер на събраните по-малко просрочени задължения, се дължи основно на обстоятелството, че от 2016 г., при извършване на годишните технически прегледи на МПС, от пунктовете за ГТП започна стриктното спазване разпоредбата от ЗМДТ – „заплащането на данъка е условие за редовност при годишния технически преглед на превозното средство”, а от дирекция „МДТ” безусловно се спазва разпоредбата на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс за погасяване на задълженията по реда на възникването им.

1.1.3. Данък при придобиване на имущество по дарение и по възмезден начин: изпълнение на годишната задача – 112,1 на сто, увеличение спрямо 2018 г. с 15,8 на сто.

1.1.4. Патентен данък и данък върху таксиметров превоз на пътници: изпълнение на годишната задача – 103,7 на сто.

От 01.01.2017 г. е въведен нов данък – данък върху таксиметров превоз на пътници. През 2019 г. са платени 119 000 лв. или с 44 600 лв. повече от 2018 г. През 2018 г. са платени 74 000 лв. за превоз през 2019 г.

Платеният през 2018 г. патентен данък, е в размер на 140 000 лв.

1.1.5. Туристическия данък: изпълнение на годишната задача – 110 на сто, увеличение с 13,8 на сто в сравнение с 2018 г.

За подобряване събираемостта на недоборите, през 2019 г. са издадени 2 486 акта за установяване на задължения, при издадени през 2018 г. 2 323 акта. За принудително изпълнение, през същия период са образувани 1 178 изпълнителни дела, при образувани през 2018 г. 1 765 броя.

Спрямо 2018 г., издадените актове и образованите изпълнителни дела през 2019 г., представляват съответно 107 % и 67 %.

1.2. Значителна част (16,9% при 13,5% за 2018 г.) от приходите на общината заемат неданъчните приходи, които възлизат на 16 361 112 лв. (12 173 058 лв. за 2018 г.) или 65,5 на сто спрямо предвидения за годината план, в т.ч.:

1.2.1. Приходи и доходи от собственост: изпълнение на годишната задача 108,6 на сто, увеличение спрямо миналата година с 9,2 на сто. Увеличава се относителният дял в обема на приходите – 4,9 на сто за 2019 г., 4,8 на сто за 2018 г., 4,1 на сто за 2017 г.

1.2.2. Общински такси, общо: изпълнение на годишната задача 85,9 на сто, увеличение спрямо 2018 г. с 3,6 на сто. Планът за такса за битови отпадъци е изпълнен на 91,6 на сто, като е отчетено увеличение спрямо събраната през 2018 г. такса с 6,2 на сто. Спрямо 2018 г., за текущите задължения за такса за битови отпадъци, са събрани в повече 40 000 лв. За недоборите, са събрани в повече 175 000 лв.

1.2.3. Приходи от продажба на нефинансови активи: изпълнението на годишната задача е 2 817 319 лв. или 23,9 на сто от плана и представляват 2,9 на сто от размера на общите приходи, докато по план са предвидени с относителен дял 9,8 на сто. Отчетено е увеличение спрямо предходната година с 18,2 на сто (434 198 лв.).

2. Взаимоотношенията на общината с Централния бюджет - трансфери /субсидии/ са изпълнени 100 на сто от годишния план, в т.ч.:

- обща субсидия за делегирани от държавата дейности - увеличение спрямо 2018 г. с 15,1 на сто;

- обща изравнителна субсидия – увеличение спрямо 2018 г. с 0,9 на сто;

- целева субсидия за капиталови разходи – увеличение спрямо 2018 г. със 7,7 на сто;

- целеви трансфери за предотвратяване и ликвидиране на последици от бедствия и аварии – 99 159 лв.;

- целеви трансфери за компенсации на безплатни и по намалени цени пътувания на ветерани от войните и военноинвалиди; субсидии за вътрешноградски транспорт, учащи, възрастни граждани; безплатен превоз на ученици до 16 г. общо в размер на 1 930 520 лв.;

- възстановени са в Централния бюджет 339 115 лв., в т.ч. 50 050 лв. – компенсации за транспорт на деца и ученици до 16 г. възраст, 458 лв. - компенсации за пътувания по вътрешноградския и автомобилния междуселищен транспорт, 176 720 лв. - неусвоени средства за обект „Реконструкция на кръстовище бул. "Братя Миладинови" - бул. "Хр. Ботев" - бул. "Георги Данчев" - бул. "Бургаско шосе" - ул. "Радой Ралин" (п.в. "Розова градина)", 111 887 лв. – неусвоени средства за обект „Отваряне на ул. „Г.С.Раковски””.

3. Трансфери между бюджетни сметки, бюджети и сметки за средства от Европейския съюз:

- получени трансфери в размер на 2 999 153 лв., в т.ч.: отчисления, на основание Закона за управление на отпадъците, по програмата на Министерство на труда и социалната политика за осигуряване на заетост, Министерство на образованието и науката, Министерство на културата, Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Областна администрация Сливен и др.;

- предоставени трансфери в размер на 2 099 802 лв., в т.ч. 1 990 146 лв. на община Ямбол за РИОСВ на основание Закона за управление на отпадъците, 102 500 лв. - Държавен и Куклен театър, 5 250 лв. - Сливенска професионална гимназия по строителство и геодезия "Арх. Георги Козаров", 1906 лв. – РЦППО гр. Сливен за обучение на деца със специални образователни потребности на ресурсно подпомагане;

- предоставени трансфери по сметки за средства от Европейския съюз – 76 лв.;

- получени трансфери от ПУДООС – 34 923 лв.

4. Временни безлихвени заеми.

Отчетеният отрицателен нетен размер на временните безлихвени заеми между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз представлява превишение на предоставените над възстановените заеми.

5. Финансиране на бюджетното салдо.

Отчетени са погашение на главницата по общински ценни книжа – облигации (-1 950 000 лв.); погашение на главницата по краткосрочен заем от „Фонда за органите на местното самоуправление в България – ФЛАГ” ЕАД (-354 236 лв.) и др.

II. РАЗХОДИ

Бюджетните разходи за 2018 г. са в размер на 96 568 714 лв. Годишният план за разходите е изпълнен на 80 на сто.

Изпълнението на бюджета (80 на сто) е в по-малко от утвърдения план с 24 116 997 лв. при неизпълнение от 23 437 849 лв. за 2018 г.

Разходите за **делегираните от държавата дейности** (63 944 204 лв.) са изпълнени 85,9 на сто и представляват 66,2 на сто от общия обем на разходите. Планът за разходите за финансиране на **местни дейности и дофинансиране на делегираните от държавата дейности** (32 624 510 лв.) е изпълнен на 70,5 на сто.

Неизпълнението на плана за приходите от продажба на нефинансови активи (план 11 800 000 лв.; отчет 2 817 319 лв., в т.ч. ДДС върху продажбите и ЗКПО) ограничава финансирането на капиталовата програма, текущите ремонти, разходите за издръжка.

1. Изпълнението на разходите по икономически елементи е както следва:

1.1. Разходи за персонал – работната заплата, възнагражденията, социалните и здравни осигуровки на заетите в бюджетните заведения и дейности са в размер на 57 508 982 лв. при 48 274 269 лв. за 2018 г., т.е. увеличение с 19,1 на сто. Тези разходи представляват 59,6 на сто от общия обем на разходите, извършени за отчетния период.

1.1.1. Заплати на персонала, нает по трудови и служебни правоотношения - увеличението е с 6 296 262 лв. или 17,8 на сто.

Има нарастване във всички функции:

- „Общи държавни служби” – увеличение със 155 083 лв. Основни причини за това са: увеличаване на минималната месечна работна заплата от 01.01.2019 г., увеличение на основни месечни заплати на служителите в дейност „Общинска администрация” от 01.03.2019 г. и увеличение на основни заплати на кметове и кметски наместници от 01.12.2018 г.;

- „Отбрана и сигурност“ – увеличение с 3 448 лв. Основната причина е увеличаване на минималната месечна работна заплата от 01.01.2019 г.;

- „Образование” – увеличение с 5 006 152 лв. Основните причини за това са: увеличаване на минималната месечна работна заплата от 01.01.2019 г., увеличаване на основните работни заплати на педагогическите специалисти от 01.01.2019 г., съгласно Наредба № 4/20.04.2017 г. за нормиране и заплащане на труда на МОН (20% увеличение на минималната основна работна заплата на педагогическите специалисти), откриване на две нови целодневни групи и увеличаване на персонала в ДГ „Минзухар” с. Крушаре от м. септември 2019 г., отчитането на разходите за Младежки дом в тази функция (през 2018 г. тези разходи се отчитаха във функция „Икономически дейности и услуги”) и намаление на средствата за заплати в дейност „Международни програми и споразумения, дарения и помощи от чужбина”;

- „Здравеопазване” – увеличение с 349 266 лв. Основните причини за това са: увеличаване на минималната месечна работна заплата от 01.01.2019 г., увеличаване на основните работни заплати от 01.07.2019 г. на персонала в дейностите „Детски ясли, детски кухни и яслени групи в детска градина” и „Здравен кабинет в детски градини и училища” (КТД между кмета на общината и синдикалните организации);

- „Социално осигуряване, подпомагане и грижи” – увеличение с 243 252 лв. Основните причини за това са: увеличаване на минималната месечна работна заплата от 01.01.2019 г., намаление на числеността на персонала в Домашен социален патронаж през 2018 г., закриване на Преходно жилище от 01.07.2019 г., намаляване на капацитета и числеността на Домове за възрастни хора с увреждания – Качулка от 01.07.2019 г. и капацитета на звено „Майка и бебе” от 01.08.2019 г. и увеличение на капацитета и числеността на Центровете за социална рехабилитация и интеграция от 01.03.2019 г.;

- „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда” – увеличение с 43 892 лв. Основните причини за това са: увеличаване на минималната месечна работна заплата от 01.01.2019г., увеличаване на основните работни заплати от 01.03.2019 г. на служителите в дейностите „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие” и „Други дейности по опазване на околната среда”;

- „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело” – увеличение с 206 506 лв. Основни причини за това са: увеличаване на минималната месечна работна заплата от 01.01.2019 г., увеличаване на числеността: с по една щатна бройка в Регионална библиотека „Сава Доброплодни” и Регионален исторически музей „Д-р Симеон Табаков” от 01.01.2019 г. и в Художествена галерия „Димитър Добрович” от 01.07.2019 г., с 4 щатни бройки в Симфоничен оркестър от 01.07.2019 г.;

- „Икономически дейности и услуги” – увеличение с 87 960 лв. Основните причини за това са: увеличаване на минималната месечна работна заплата от 01.01.2019 г., увеличаване на основните работни заплати от 01.03.2019 г. на служителите в дейност „Други дейности по икономиката”.

1.1.2. Други възнаграждения и плащания за персонала – увеличението е с 1 324 549 лв. или 28,1 на сто. Изпълнението на годишната задача по видове разходи и тяхното изменение спрямо съпоставимия период на 2018 г. е както следва:

1.1.2.1. Други възнаграждения и плащания за нещатен персонал нает по трудови правоотношения - изпълнение на годишната задача – 83,5 на сто. Увеличението спрямо 2018 г. е с 42,5 на сто – 533 785 лв. . Основни причини:

- увеличаване на минималната месечна работна заплата от 01.01.2019 г. и увеличение на възнагражденията в дейностите „Държавни и общински служби и дейности по изборите”, „Програми за временна заетост” и „Личен асистент”;

- намаление в дейностите „Общински съвет” и „Обредни зали и домове”.

1.1.2.2. Други възнаграждения и плащания за персонал по извънтрудови правоотношения - изпълнение на годишната задача – 83,2 на сто. Увеличението спрямо 2018 г. е със 17,9 на сто – 114 482 лв. Различия:

- увеличение – основно в дейностите „Държавни и общински служби и дейности по изборите”, „Общинска администрация”, „Детски градини”, „Неспециализирани училища, без професионални гимназии”, „Център за подкрепа за личностно развитие”, „Програми за временна заетост”, „Клубове на пенсионера, инвалида и др.”, „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие”, „Чистота”, „Други дейности по културата” , „Управление, контрол и регулиране на дейностите по транспорта и пътищата” и „Други дейности по икономиката”;

- намаление – основно в дейностите „Други изпълнителни и законодателни органи”, „Домове за възрастни хора с увреждания”, „Озеленяване”, „Спортни бази и спорт за всички”, „Други служби и дейности по селско и горско стопанство, лов и риболов” и „Други дейности по туризма”.

1.1.2.3. Изплатени суми от СБКО, за облекло и други на персонала, с характер на възнаграждение - изпълнение на годишната задача – 88,8 на сто. Увеличението спрямо 2018 г. е с 27,5 на сто – 380 272 лв. Основни различия:

- увеличение основно в дейностите „Общинска администрация”, „Детски градини”, „Неспециализирани училища, без професионални гимназии”, „Център за подкрепа за личностно развитие”, „Ресурсно подпомагане”, „Детски ясли, детски кухни и яслени групи в детска градина”, „Здравен кабинет в детски градини и училища”, „Домашен социален патронаж”, „Център за настаняване от семеен тип”, „Домове за стари хора”, „Домове за възрастни хора с увреждания”, „Центрове за социална рехабилитация и интеграция”, „Дневни центрове за лица с увреждания”, „Спортни бази и спорт за всички”, „Оркестри и ансамбли”, „Музеи, худ. галерии, паметници на културата и етногр. комплекси с национален и регионален характер”, „Общински пазари и тържища” и „Други дейности по икономиката”;

- намаление основно в дейностите „Озеленяване” и „Обредни домове и зали”.

1.1.2.4. Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение - изпълнение на годишната задача – 73,3 на сто. Увеличението спрямо 2018 г. е с 22 на сто – 276 343 лв. Различия:

- увеличение – в дейностите „Общинска администрация”, „Общински съвет”, „Отбранително-мобилизационна подготовка, поддържане на запаси и мощности”, „Неспециализирани училища, без професионални гимназии”, „Здравен кабинет в детски градини и училища”, „Центрове за обществена подкрепа”, „Домове за стари хора”, „Домове за възрастни хора с увреждания”, „Защитени жилища”, „Други дейности по социалното осигуряване, подпомагане и заетостта”, „Озеленяване”, „Спортни бази и спорт за всички” и „Музеи, худ. галерии, паметници на културата и етногр. комплекси с национален и регионален характер”;

- намаление – основно в дейностите „Детски градини”, „Специални групи в детски градини за деца със СОП”, „Подготвителна група в училище”, „Спортни училища”, „Общежития”, „Център за подкрепа за личностно развитие”, „Домашен социален патронаж”, „Център за настаняване от семеен тип”, „Дневни центрове за лица с увреждания”, „Оркестри и ансамбли”, „Библиотеки с национален и регионален характер” и „Други дейности по икономиката”.

1.1.3. Задължителни осигурителни вноски от работодатели – увеличение спрямо 2018 г. с 1 613 902 лв. или 19,8 на сто.

1.2. Разходите за издръжка са в размер на 29 523 293 лв. Годишната задача за издръжката е изпълнена на 80,3 на сто. В сравнение с 2018 г. (33 610 964 лв.) разходите за издръжка се намаляват с 12,2 на сто. Изпълнението на годишната задача за разходите с най-голям относителен дял и тяхното изменение спрямо съпоставимия период на 2018 г. е както следва:

1.2.1. Храна – изпълнение на годишната задача – 86,1 на сто. Намалението спрямо 2018 г. е с 2,9 на сто – 82 371 лв. Дейности с по-голям относителен дял (отчет над 50 000 лв.):

- „Детски градини” – намаление с 124 454 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2019 г. са 14 744 лв. при 8 525 лв. към 31.12.2018 г.;

- „Неспециализирани училища, без професионални гимназии” – увеличение с 98 516 лв.;

- „Детски ясли, детски кухни и яслени групи в детска градина” – намаление с 13 216 лв. Има промяна в отчетения брой деца 752 към 31.12.2019 г. и 626 към 31.12.2018 г. Осчетоводените задължения към 31.12.2019 г. са 12 389 лв. при 8 994 лв. към 31.12.2018 г.;

- „Домашен социален патронаж” – намаление с 63 719 лв. Има съществена промяна в отчетения брой обслужвани лица на 307 за 2019 г. и 364 за 2018 г. Осчетоводените задължения към 31.12.2019 г. и 31.12.2018 г. са 0 лв.;

- „Център за настаняване от семеен тип” – увеличение с 3 740 лв. Отчетеният брой обслужвани лица е увеличен с 6;

- „Домове за стари хора” – увеличение с 31 354 лв. Отчетеният брой обслужвани лица е намален с 3;

- „Домове за възрастни хора с увреждания” – намаление с 23 142 лв. Отчетеният брой обслужвани лица е намален със 17. Няма осчетоводени задължения към 31.12.2018 г. и 31.12.2019 г.

1.2.2. Материали – изпълнение на годишната задача – 66,6 на сто, увеличение с 6,9 на сто – 129 588 лв. спрямо 2018 г. Дейности с по-голям относителен дял (отчет над 50 000 лв.):

- „Общинска администрация” – увеличение с 16 474 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2019 г. са 3 244 лв., към 31.12.2018 г. - 0 лв.;

- „Детски градини” – увеличение с 44 614 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2018 г. са 0 лв., 5 472 лв. към 31.12.2019 г.;

- „Неспециализирани училища, без професионални гимназии” – намаление със 183 546 лв.;

- „Домове за възрастни хора с увреждания” – увеличение с 12 163 лв. Няма осчетоводени задължения към 31.12.2018 г. и 31.12.2019 г.;
- „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие” – намаление с 18 690 лв.;
- „Озеленяване” – увеличение с 26 196 лв.;
- „Музеи и художествени галерии с регионален характер” – увеличение с 15 740 лв.;
- „Други дейности по културата” – увеличение с 51 697 лв.

1.2.3. Вода, горива и енергия - изпълнение на годишната задача – 82,9 на сто, намаление с 2,1 на сто – 76 918 лв. спрямо 2018 г. Дейности с по-голям относителен дял (отчет над 50 000 лв.):

- „Общинска администрация” – увеличение с 3 090 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2019 г. са 22 917 лв. и са намалени спрямо тези към 31.12.2018 г. – 30 303 лв.;
- „Детски градини” – намаление с 60 084 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2019 г. са 19 944 лв. при 20 721 лв. към 31.12.2018 г.;
- „Подготвителна група в училище” – увеличение с 5 777 лв.;
- „Неспециализирани училища, без професионални гимназии” – намаление с 39 036 лв.;
- „Други дейности по образованието” – увеличение с 1 252 лв.;
- „Детски ясли, детски кухни и яслени групи в детски градини” – намаление с 24 509 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2019 г. са 7 385 лв., към 31.12.2018 г. – 2 637 лв.;

- „Домашен социален патронаж” – намаление с 3 334 лв. Няма осчетоводени задължения към 31.12.2018 г. и към 31.12.2019 г.;
- „Център за настаняване от семеен тип” – увеличение с 2 271 лв.;
- „Домове за стари хора” – увеличение с 11 259 лв. Няма осчетоводени задължения;
- „Домове за възрастни хора с увреждания” – намаление с 7 485 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2018 г. и 31.12.2019 г. са 0 лв.;
- „Водоснабдяване и канализация” – намаление с 50 088 лв.;
- „Осветление на улици и площади” – увеличение с 37 925 лв.;
- „Спортни бази за спорт за всички” – намаление със 17 078 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2018 г. са 1 978 лв. при 4 999 лв. към 31.12.2019 г.

1.2.4. Разходи за външни услуги – изпълнение на годишната задача – 79 на сто, намаление с 21,7 на сто – 3 596 169 лв. спрямо 2018 г. Дейности с по-голям относителен дял (отчет над 100 000 лв.):

- „Общинска администрация” – намаление с 37 927 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2019 г. са 4 807 лв. и са намалени спрямо тези към 31.12.2018 г. с 3 755 лв.;
- „Други дейности по вътрешната сигурност” – увеличение със 119 306 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2019 г. са 403 лв. при 0 лв. към 31.12.2018 г. Отчитат се основно разходите по договора за охрана с „Общинска охрана и СОТ” ЕООД;
- „Превантивна дейност за намаляване на вредните последствия от бедствия и аварии” – увеличение със 70 109 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2019 г. и 31.12.2018 г. са 0 лв.;
- „Ликвидиране на последици от стихийни бедствия и производствени аварии” – увеличение с 41 310 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2019 г. са 30 195 лв. при 8 200 лв. към 31.12.2018 г.;
- „Детски градини” – намаление с 3 892 лв. Осчетоводени задължения към 31.12.2018 г. – 142 лв., 2 326 лв. към 31.12.2019 г.;
- „Неспециализирани училища, без професионални гимназии” – увеличение с 106 772 лв.;
- „Други дейности по образованието” – увеличение с 6 151 лв.;
- „Други дейности по здравеопазването” – намаление с 31 945 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2018 г. и 31.12.2019 г. са 0 лв.;

- „Дневни центрове за лица с увреждания” – увеличение с 10 238 лв. Осчетоводените задължения са 0 лв.;
- „Водоснабдяване и канализация” – намаление със 115 003 лв. Основно се отчитат разходи свързани със съдебни дела;
- „Осветление на улици и площади” – намаление с 585 585 лв. Осчетоводените изискуеми задължения към 31.12.2018 г. и към 31.12.2019 г. – 0 лв.;
- „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие” – увеличение с 40 755 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2019 г. са 1 350 лв. при 0 лв. към 31.12.2018 г.;
- „Озеленяване” – увеличение с 5 194 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2018 г. и 31.12.2019 г. са незначителни. От 2017 г. основните дейности се извършват от ОП „Озеленяване”/ОП „Озеленяване и гробищни паркове”;
- „Чистота” - намаление с 2 809 036 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2018 г. и 31.12.2019 г. са 5 631 лв.;
- „Управление на дейностите по отпадъците” – намаление с 130 166 лв. Няма осчетоводени задължения;
- „Други дейности по културата” – увеличение с 63 522 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2018 г. и 31.12.2019 г. са незначителни;
- „Други дейности по селско и горско стопанство, лов и риболов” – увеличение с 48 769 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2018 г. са 86 170 лв. при 1 877 лв. към 31.12.2019 г.;
- „Управление, контрол и регулиране на дейностите по транспорт и пътища” – намаление с 309 608 лв. Осчетоводените задължения са 0 лв.;
- „Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътища” – намаление със 171 155 лв. Осчетоводените задължения към 31.12.2018 г. и 31.12.2019 г. са 0 лв.

1.2.5. Текущи ремонти – изпълнение на годишната задача – 60,2 на сто, намаление спрямо миналата година с 43,5 на сто. Осчетоводените задължения към 31.12.2018 г. са 185 195 лв. са намалени спрямо тези към 31.12.2019 г. – 0 лв.

Увеличението е във функции: „Здравеопазване” – 9 830 лв.; „Социално осигуряване, подпомагане и грижи” – 19 581 лв.; „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело” – 1 534 лв.

Намалението е във функции: „Общи държавни служби” – 9 582 лв.; „Отбрана и сигурност” – 155 842 лв.; „Образование” – 123 002 лв. (основно ремонт на детски градини и училища); „Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда” – 462 423 лв. (основно в дейност „Изграждане, ремонт и поддръжка на уличната мрежа” – 177 006 лв. и „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие” – 288 172 лв.); „Икономически дейности и услуги” – 118 034 лв. (основно за текущ ремонт на общински пътища).

1.2.6. Субсидии и други текущи трансфери за нефинансови предприятия – за текуща дейност – изпълнение на годишната задача 99,6 на сто (1 283 127 лв.), увеличението спрямо 2018 г. е многократно. Разплатени са компенсации за покриване на загуби, реализирани при изпълнение на услугата при икономически неизгодни условия, съгласно чл. 9 от Договор № 71/14.02.2018 г. за обществен превоз на пътници с "Пътнически превози" ЕООД – 803 816 лв.

1.2.7. Други разходи за лихви – изпълнение на годишната задача 100 на сто (1 021 413 лв.), намалението спрямо 2018 г. е 19,1 на сто. Разплатени са лихви за забавени плащания – съдебни и извънсъдебни споразумения.

2. Изпълнението на разходите по функции е както следва:

2.1. За функция „Общи държавни служби” са извършени разходи за 7 221 711 лв. при 5 725 090 лв. през 2018 г. В сравнение с 2018 г. разходите са увеличени с 26,1 на сто. Годишния план за разходите е изпълнен на 82,9 на сто. Отчетените разходи представляват 7,5 на сто от общия обем на разходите, при 6,3 на сто през 2018 г.

Основните причини за увеличението са посочени по-горе в текста, освен това има увеличение на капиталовите разходи с 66 577 лв.

2.2. За функция „Отбрана и сигурност” са извършени разходи за 1 932 929 лв., в т .ч. за издръжка 1 601 098 лв., при 1 918 391 лв. през 2018 г. в т .ч. за издръжка 1 523 449 лв. Годишния план за разходите е изпълнен на 85 на сто. Отчетените разходи представляват 2 на сто от общия обем на разходите, при 2,1 на сто през 2018 г.

Основните причини за намалението са посочени по-горе в текста. Отчетено е намаление на капиталовите разходи със 88 949 лв.

2.3. За функция „Образование” са извършени разходи общо 48 014 689 лв. при 41 439 860 лв. за 2018 г. В сравнение със съпоставимия период на 2018 г. разходите са нараснали с 15,9 на сто. Годишния план за разходите е изпълнен на 86,6 на сто, при 87,9 на сто през 2018 г. Отчетените разходи за образованието представляват 49,7 на сто от обема на разходите на общината.

Има увеличение на капиталовите разходи с 638 168 лв.

Финансирането на общинските училища се осъществяваше при спазване на изискванията на чл. 39, ал. 1 от ПМС № 344/21.12.2018 г. (средствата са предоставяни в срок до 7 работни дни от получаването им от централния бюджет).

Учебните заведения прилагат системата на „делегираните бюджети ” са осигурили от стопанска дейност (наеми на имущество и земеделски земи, услуги и др.) и дарения собствени приходи за 308 052 лв. при 229 308 лв. за 2018 г.

2.4. За функция „Здравеопазване” са отчетени разходи за 4 101 647 лв., което в сравнение с 2018 г. е увеличение с 31,7 на сто. Годишния план за разходите е изпълнен на 71,1 на сто. Отчетените разходи за здравеопазването представляват 4,2 на сто от общия обем на разходите.

Основните причини за увеличението са посочени по-горе в текста, освен това има увеличение на капиталовите разходи с 557 936 лв.

2.5. За функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи” са извършени разходи за 8 237 212 лв. при 7 699 268 лв. за 2018 г., увеличение със 7 на сто. Годишният план за разходите е изпълнен на 81,6 на сто. Относителният дял на разходите за социални дейности е 8,5 на сто от общия обем на разходите.

В 14 заведения с капацитет 684 места са обслужени 671 лица, в Домашен социален патронаж се обслужват 307 лица.

Основните причини за увеличението са посочени по-горе в текста, освен това има увеличение на капиталовите разходи с 48 776 лв.

2.6. За функция „Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда” са отчетени разходи за 15 024 548 лв. при 20 431 038 лв. за 2018 г.

За някои основни дейности, изпълнението на планираните разходи е както следва:

- дейност „Чистота”: 94,3 на сто от годишната задача;
- дейност „Осветление на улици и площади”: 93,5 на сто от годишната задача;
- дейност „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа” – 87,4 на сто от годишната задача.

Основните причини за различията с 2018 г. са посочени по-горе в текста, отчетено е намаление на капиталовите разходи с 1 158 271 лв.

2.7. За функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело” са извършени разходи за 6 242 787 лв. като за 2018 г. са 4 644 469 лв., увеличението е с 34,4 на сто. Годишната задача за разходите е изпълнена на 72,5 на сто. Относителният дял на разходите за функцията представлява 6,5 на сто от общия обем на разходите, при 5,1 на сто за 2018 г.

Културните институти, второстепенни разпоредители със самостоятелни бюджети, осигуриха от стопанска, концертна дейност и дарения собствени приходи в размер на 104 902 лв. при 90 949 лв. за 2018 г.

Финансирани са мероприятия от културния календар на община Сливен за 2019 г. – Майски празници на културата „Сливенски огньовете”, Международен детски фолклорен танцов фестивал, Национален фестивал на детската книга, Национален фестивал за млади

изпълнители на популярна музика „Цветен камертон”, културни прояви свързани с празника на града – Димитровден, Коледни и Новогодишни празници и др.

Трансферите за културните институти – Държавен и Куклен театър, се осигуряваха до размера на реализираните собствени приходи на общината – 102 500 лв.

Основните причини за увеличението са посочени по-горе в текста, освен това има увеличение на капиталовите разходи с 904 445 лв.

2.8. За функция „Икономически дейности и услуги” са отчетени разходи за 4 235 684 лв. при 3 494 835 лв. за 2018 г. Разходите са увеличени с 21,2 на сто. Годишния план за разходите е изпълнен на 75,7 на сто. Относителния дял на тези разходи представлява 4,4 на сто от общия обем на разходите за общината.

За някои основни дейности, изпълнението на планираните разходи е както следва:

- дейност „Управление, контрол и регулиране на дейностите по транспорта и пътищата” – 887 966 лв., като е изпълнена 68,4 на сто от годишната задача;

- дейност „Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътищата” – 229628 лв., като е изпълнена 24 на сто от годишната задача.

Основните причини за намалението са посочени по-горе в текста, освен това има увеличение на капиталовите разходи с 150 795 лв.

2.9. За функция „Разходи некласифицирани в другите функции” са отчетени разходи за 1 557 507 лв. при 1 834 760 лв. за 2018 г. Разходите са намалени с 15,1 на сто. Годишния план за разходите е изпълнен на 81,5 на сто.

По основната дейност „Разходи за лихви”, изпълнението на планираните разходи е 1 554 287 лв., като е изпълнена 97,3 на сто от годишната задача.

III. КАПИТАЛОВ БЮДЖЕТ (Приложение № 2, включени второстепенни разпоредители прилагачи системата на делегиран бюджет в системата на образованието).

През 2019 г. са извършени общо капиталови разходи за 13 733 042 лв. Инвестиционната програма на общината е изпълнена на 53,3 на сто, в т.ч.:

1. По източници:

- целева субсидия – 989 826 лв., изпълнение – 42,4 на сто;

- сметки за средства от ЕС – 4 187 603 лв., изпълнение – 97,5 на сто;

- собствени средства – 4 170 349 лв., изпълнение – 43,2 на сто;

- други източници (ПУДООС, Решения и постановления на Министерски съвет, преходни остатъци от предходни години, допълващ стандарт за материална база за дейности от функция „Образование”, дарения) – 4 094 930 лв., изпълнение – 45 на сто;

- общински облигации – 290 334 лв., изпълнение – 83,8 на сто.

2. По видове разходи:

- за основен ремонт – 8 770 228 лв., изпълнена е 73,3 на сто от годишната задача;

- за придобиване на ДМА – 4 838 357 лв., като е изпълнена 35,6 на сто от годишната задача;

- за придобиване на НМДА – 124 457 лв., изпълнена е 61,3 на сто от годишната задача.

3. По функции:

- функция „Общи държавни служби” – 162 237 лв., изпълнена е 43,6 на сто от годишната задача;

- функция „Отбрана и сигурност” – 372 132 лв., изпълнена е 80,7 на сто от годишната задача;

- функция „Образование” – 4 958 942 лв., изпълнена е 65,8 на сто от годишната задача;

- функция „Здравеопазване” – 575 687 лв., изпълнена е 40,9 на сто от годишната задача;

- функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи” – 598 524 лв., като е изпълнена 70,2 сто от годишната задача;

- функция „Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда” – 5 101 762 лв., като е изпълнена 46,3 на сто от годишната задача;
- функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело” – 1 279 769 лв., като е изпълнена 40,9 на сто от годишната задача;
- функция „Икономически дейности и услуги” – 683 989 лв., изпълнена е 70,8 на сто от годишната задача.

IV. ОБЩИНСКИ ДЪЛГ (Приложение № 3).

Към 01.01.2019 г. общинският дълг възлиза на 29 379 236 лв.

За издължаване на поетите задължения по краткосрочен заем от „Фонда за органите на местното самоуправление в България – ФЛАГ” ЕАД и дългосрочен общински дълг чрез емисия на общински ценни книжа – облигации през 2019 г. са изплатени общо 2 840 330 лв., в т.ч. за „Фонда за органите на местното самоуправление в България – ФЛАГ” ЕАД – 354 236 лв. главница, 4 457 лв. лихви и 600 лв. такси; общински ценни книжа – облигации – 1 950 000 лв. главница, 528 417 лв. лихви и 2 620 лв. такси.

Към 31.12.2019 г. общинският дълг възлиза на 27 075 000 лв.

За 2019 г. съотношението на плащанията по дълга към средногодишния размер на собствените приходи и общата изравнителна субсидия за последните три години е 8,3 на сто, при нормативно допустими 15 на сто.

V. СМЕТКИ ЗА СРЕДСТВА ОТ ЕС (Приложения №№ 4, 5, 6).

Наличностите по сметките за средства от ЕС (общо) към 01.01.2019 г. са в размер на 3 606 787 лв. Постъпилите средства за 2019 г. са в размер на 6 247 744 лв.

Разходите, извършени за отчетния период са в размер на 7 497 893 лв.

Наличността в края на периода е в размер на 2 356 638 лв.

VI. ПОКАЗАТЕЛИ ЗА КОНТРОЛИРАНИ ОТ ОБЩИНАТА ЛИЦА ПО ЧЛ. 137, АЛ. 1, Т. 2 ОТ ЗАКОНА ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ФИНАНСИ /ЗПФ/.

Към 31.12.2019 г. няма контролирано от общината лице, което попада в подсектор „Местно управление” и чиито операции и средства не са включени в общинския бюджет (Общински съвет – Сливен - Решение № 10/19.12.2019 г. за приемане на краен ликвидационен баланс и пояснителен доклад към баланса на „Център за кожно-венерически заболявания – Сливен” ЕООД – в ликвидация).

VII. СЪЩЕСТВЕНИ СДЕЛКИ И ОПЕРАЦИИ ПО ЧЛ. 137, АЛ. 1, Т. 3 ОТ ЗПФ.

Липсва отчетна информация за съществени сделки и операции на общината и на разпоредителите с бюджет по бюджета на общината, които нямат пряк касов ефект върху бюджета на общината.

VIII. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОГНОЗИТЕ ПО ЧЛ. 82, АЛ. 3 ОТ ЗПФ:

1. Общински сметки за средствата от Европейския съюз:

- трансфери между бюджети и сметки за средства от ЕС (нето): прогноза от 20.03.2018 г. (Решение № 1047/29.03.2018 г. на ОбС Сливен) – -5 000 лв.; уточнен план бюджет 2019 г. – -7 000 лв.; отчет бюджет 2019 г. – -76 лв.;

- временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средства от ЕС (нето): прогноза от 20.03.2018 г. (Решение № 1047/29.03.2018 г. на ОбС Сливен) – 860 300 лв.; уточнен план бюджет 2019 г. – -178 163 лв.; отчет бюджет 2019 г. – -999 299 лв.

2. Динамика и състояние на общинския дълг и на дълга, гарантиран от общината:

- получени заеми: прогноза от 20.03.2018 г. (Решение № 1047/29.03.2018 г. на ОбС Сливен) – 1 452 600 лв.; уточнен план бюджет 2019 г. – 0 лв.; отчет бюджет 2019 г. – 0 лв.;

- погашения по заеми: прогноза от 20.03.2018 г. (Решение № 1047/29.03.2018 г. на ОбС Сливен) – -7 390 000 лв.; уточнен план бюджет 2019 г. – -7 304 236 лв.; отчет бюджет 2019 г. – -2 304 236 лв.

3. Приходи, разходи и останали показатели по чл. 14 от ЗПФ за контролираните от общината лица, които попадат в подсектор „Местно управление” и чиито операции и средства не са включени в общинския бюджет – Приложение № 7.

4. Финанси на контролираните от общината дружества и други лица, включително информация за прогнозните приходи, разходи и инвестиции, очакваната динамика и състоянието на техния дълг, финансови резултати, очакван размер на дивидента за общината, прогнозни стойности за субсидии, капиталови трансфери и други предоставяни от общината средства, изпълнение на проекти по програми на Европейския съюз - Приложение № 8.

5. Липсва информация за очакван ефект върху показателите на общинските финанси, включително за лицата по т. 3 и 4 от публично-частни партньорства и концесии за срока на прогнозата и до края на действието на съответните договори, както и от други съществени, извършени или планирани сделки и операции на общината и нейните подведомствени разпоредители, които нямат пряк касов ефект върху бюджета на общината за периода на прогнозата.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 140, ал. 5 от Закона за публичните финанси, предлагам на Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема отчета на бюджета на Община Сливен за 2019 г., както следва:
 - по приходите общо 96 568 714 лв.
(разпределени съгласно Приложение 1)
 - по разходите общо 96 568 714 лв.
(разпределени съгласно Приложение 1).
2. Приема отчета на инвестиционната програма за 2019 г. (съгласно Приложение № 2).
3. Приема годишния отчет за състоянието на общинския дълг (съгласно Приложение № 3).
4. Приема отчета за изпълнението на сметките за средства от Европейския съюз (съгласно Приложения №№ 4, 5, 6).
5. Приема отчетна информация за липса на показатели на контролирани от общината лица от подсектор „Местно управление”.
6. Приема отчетна информация за липса на съществени сделки и операции на общината и на разпоредителите с бюджет по бюджета на общината, които нямат пряк касов ефект върху бюджета на общината.

СТЕФАН РАДЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН



140 години от създаването на
СМЕТНАТА ПАЛАТА

ДО
Г-Н СТЕФАН РАДЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РАДЕВ,

На основание чл. 54, ал. 15 от Закона за Сметната палата, приложено Ви изпращаме окончателен Одитен доклад № 0400213219, съдържащ немодифицирано мнение относно консолидирания годишен финансов отчет на община Сливен за 2019 г. и приложеният към него заверен финансов отчет.

Приложения: съгласно текста.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:
(Цветан Цветков)

София 1000, ул. „Екзарх Йосиф“ № 37, тел.: + 359 2 9803690, факс + 359 2 9810740
email: president@bulnao.government.bg, www.bulnao.government.bg

Т. 2

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Изменение на бюджета на Община Сливен за 2020 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Към 31.07.2020 г. бюджетът на общината има следните измерения:

- по приходите, общо	121 955 547 лв.;
- по разходите, общо	121 955 547 лв.

I. По съществени причини за изменението на бюджета:

1. Приходи.

Във връзка с изпълнението на Проект „Интегриран градски транспорт гр. Сливен“ по ОП " Региони в растеж“ и предложение на екипа за управление на проекта предлагам да приемете следното изменение на бюджета: §76-00 Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средствата от Европейския съюз (нето) 0 лв., в т.ч. предоставен заем -131 200 лв. и възстановен заем +131 200 лв.

2. Разходи:

2.1. От 01.09.2020 г. предстои разкриване на две групи към Детска ясла № 13, гр. Сливен - Решение № 233/25.06.2020 г. на Общински съвет - Сливен. Необходимо е да се планират средства за възнаграждения на персонала и осигурителни вноски от работодателя общо в размер на 37 338 лв., за сметка на резерва за непредвидени и неотложни разходи.

2.2. Във връзка с докладни записки, искания и др. е необходимо да се планират допълнително средства за издръжка и капиталови разходи, за сметка на резерва за непредвидени и неотложни разходи, във връзка с дейността на второстепенни разпоредители с бюджет:

2.2.1. Заместник-кмет „ФОИ“ за БС „Управление“ – 237 022 лв. за погасяване на задължения към доставчици (входирани с искане за финансиране на основание глава трета, раздел II, чл. 15 и 16, т. 3. от Правилника на Междуведомствената комисия за възстановяване и подпомагане към Министерски съвет) и за извършване на нови разходи за овладяване на критични ситуации;

2.2.2. Кмет на с. Калояново – 1 100 лв. за закупуване на дограма във връзка с ремонт на сграда;

2.2.3. Кмет на с. Гавраилово – 1 440 лв. за реконструкция и изграждане на улица;

2.2.4. Кмет на с. Селиминово – 2 500 лв. за изкопни работи, отпушване и подмяна на тръби на отводнителна мрежа.

II. Във връзка с т. 1. Приходи, I се променя и индикативния разчет за сметките за средства от Европейския съюз, администрирани от Националния фонд.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 5 и т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124, ал. 2 и чл. 144, ал. 4 от Закона за публичните финанси, предлагам на Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Приема изменението на Бюджета на Община Сливен за 2020 г. и на Индикативния разчет за сметките за средства от Европейския съюз, администрирани от Националния фонд за 2020 г.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс се допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: защита на особено важни обществени интереси и предотвратяване забавата на изпълнението, което може да доведе до настъпване на значителни или трудно поправими вреди.

Приложения:

1. Приложение № 1 - Изменение на бюджета на община Сливен – м. август 2020 г.
2. Приложение № 2 - Справка за средствата за работна заплата по функции и дейности в бюджета на Община Сливен за 2020 година.
3. Приложение № 2А - Месечно разпределение на разходите за заплати през 2020 г.
4. Приложение № 3 - Разчет и поименно разпределение на капиталовите разходи на Община Сливен за 2020 г. по източници на финансиране.
5. Приложение № 4 - Индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз, администрирани от Националния фонд - 2020 г.
6. Приложение № 8 – Второстепенни разпоредители с бюджет.

СТЕФАН РАДЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Т. 3

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ
СТЕФАН РАДЕВ-КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Упълномощаване на кмета на общината да подпише „Запис на заповед“ като обезпечение на авансово плащане по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-2.018-0039-C0“Социално-икономическа интеграция на уязвими групи. Интегрирани мерки за подобряване достъпа до образование“ Компонент1, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ и Оперативна програма “Наука и образование за интелигентен растеж“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е бенефициент по договор за безвъзмездна финансова помощ №BG05M9OP001-2.018-0039-C01 по ОП РЧР и №BG05M9OP001-2.018-0039-2014BG05M2OP001-C01 по ОП НОИР от 20.03.2019г. за финансиране на проект “Социално-икономическа интеграция на уязвими групи в Община Сливен“.

Във връзка с постъпило писмо от Министерство на труда и социалната политика- Главна Дирекция ЕФМПП за удължаване изпълнението на договора по операцията до 31.12.2021г., само по ОП РЧР и увеличаване на бюджета с допълнителни 150 000лв., Община Сливен подготвя искане за изменение на договора, придружено от пакет с документи.

Съгласно изискванията посочени в писмото от ГД ЕФМПП и чл. 3, т. 8 и чл.3 т.8.1 от Административния Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ, Община Сливен има право на авансово плащане в размер до 20 % от стойността на одобреното финансиране, при условие, че бъде предоставено обезпечение в пълния му размер, под формата на Запис на заповед.

Във връзка с гореизложеното и изискването от Административния договор, на основание чл.21, ал.1, т.10, и т.23 от ЗМСМА предлагам Общинския съвет да вземе следното :

РЕШЕНИЕ

1.Упълномощава кмета на Община Сливен да подпише :

- Запис на заповед без протест и разноски, платим от поемателя - Министерство на труда и социалната политика, в качеството му на Управляващ орган на Оперативна програма“ Развитие на човешките ресурси“ в размер на 30 000 лева / тридесет хиляди лева/ за обезпечаване на 100% от стойността на допустимия аванс по договор № BG05M9OP001-2.018-0039-C01 за проект “Социално-икономическа интеграция на уязвими групи в Община Сливен“.

2.Възлага на Кмета на Община Сливен да подготви необходимите документи за получаване на авансово плащане по Договор BG05M9OP001-2.018-0039-C01 от 20.03.2019г. и да ги представи пред Управляващия органи на ОП РЧР .

3.На основание чл.60 ал.1 от АПК се допуска предварително изпълнение на решението. Мотиви за допускане на предварително изпълнение: защита на особено важни обществени интереси и предотвратяване забавата на изпълнението, което може да доведе до настъпване на значителни или трудно поправими вреди.

Приложения:

1.Писмо от Министерство на труда и социалната политика – Главна Дирекция ЕФМПП.

2.Образец на Запис на заповед/ Приложение 14 на Управляващия орган на ОП РЧР/.

ВНОСИТЕЛ:

КМЕТ:

СТЕФАН РАДЕВ

Т. 4

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ от СТЕФАН РАДЕВ КМЕТ на ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Даване на съгласие за партньорство на Община Сливен в проект WINET - Търговия и иновации в лозаро-винарската индустрия, BSB – 638 на Търговско-промишлена палата - Стара Загора

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен получи покана за включване в проект BSB – 638 *WINET - Търговия и иновации в лозаро-винарската индустрия* на Търговско-промишлена палата - Стара Загора, като се цели нарастване на търговията и сътрудничеството в сектора в региона на Черноморския басейн. За постигане на тази цел партньорите по проекта ще създадат WINET мрежа, свързваща над 175 МСП, висши учебни заведения и научни институти, местни, регионални и национални власти, както и заинтересовани групи, НПО и бизнес организации от Молдова, България и Румъния. Основни дейности по Проекта са :

- Първоначална оценка на лозаро-винарския сектор като основа за създаването на мрежата;

- Създаване на WINET мрежа като отворена инициатива за нарастване на търговията и сътрудничеството в лозаро-винарския сектор, към която могат да се присъединят всички заинтересовани страни

- Сътрудничество, промоция и програми за обмен на добри практики

- Създаване на онлайн платформа WINET като средство за по-лесна промоция на продукти и услуги, за сътрудничество и търговия между членовете на мрежата

Област Сливен и в частност община Сливен не разполага с туристически ресурси за традиционен морски туризъм. По тази причина нашата политика и стратегии са насочени към развиване на културен планински и други алтернативни форми на туризъм, в това число на винен туризъм и дегустации. Община Сливен организира ежегоден фестивал на виното „Винфест“, както и други събития, свързани с промотирането и популяризирането на винения туризъм в района. С подписване на партньорското споразумение, Община Сливен има възможност:

- Да бъде член на първата международна онлайн мрежа за вино в региона на Черноморския басейн;

- Безплатно популяризиране по време на проекта, придобиване на международна видимост в рамките на различните събития и в социалните мрежи;

- Да стане част от туристически дестинации на територията на участващите страни с възможност за промоция в културно-туристически събития и инициативи;

- Да стане част от интерактивен туристически маршрут с достъп на Google Maps до дестинацията;

- За реклама на национално и международно ниво чрез платформата в Интернет и социалните медии;

- Достъп до резултатите от проучването на пазара на вино регионите на Черноморския басейн в България, Молдова и Румъния;

- За директна комуникация с членовете на платформата; достъп до най-новите новини, тенденции, ноу-хау от винопроизводството в Черноморския басейн и възможност за участие в онлайн събития или семинари;

- Достъп до контакти на различни заинтересовани страни (държавни и регионални власти, агенции, асоциации, НПО и компании за вино производство), работещи в областта на лозаро-винарския сектор;

- Възможност за повдигане и обсъждане на въпроси на платформата, чрез онлайн форумите и организиране на срещи;

С участието в проекта на Търговско-промишлена палата – Стара Загора, Община Сливен ще получи възможността да популяризира продукцията на местните винарски изби, както и създадения каталог с карта „Пътят на виното“, чрез предвиденото в проекта създаване на мрежа от сродни предприятия, научни институти, бизнес организации, туристически агенции и др.

Придобиването на нови знания, умения и компетентности ще бъде фактор в популяризирането на винарските традиции на региона и представянето им пред български и чужди туристи.

Участието в проекта ще бъде в полза на Община Сливен и основа за бъдещата ни съвместна дейност с Търговско-промишлена палата – Стара Загора.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, и във връзка с чл. 60, ал. 1 от АПК предлагам Общински съвет - Сливен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Даване на съгласие за партньорство на Община Сливен в проект *WINET - Търговия и иновации в лозаро-винарската индустрия*, BSB – 638 на Търговско-промишлена палата - Стара Загора

2. Възлага на Кмета на Община Сливен да подпише Протокол за сътрудничество между Община Сливен и Търговско-промишлена палата - Стара Загора в рамките на проект *WINET - Търговия и иновации в лозаро-винарската индустрия*, BSB – 638

3. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на Решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: Предварителното изпълнение цели защита на важни обществени интереси и спазване на крайния срок за реализацията на дейностите по Проекта.

Приложение:

ПРОТОКОЛ ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО между Община Сливен и Търговско-промишлена палата - Стара Загора в рамките на проект *WINET - Търговия и иновации в лозаро-винарската индустрия*, BSB – 638

ВНОСИТЕЛ:

СТЕФАН РАДЕВ

КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Т. 5
ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от **ДИМИТЪР МИТЕВ** – председател на Общински съвет Сливен

ОТНОСНО: Избор на Временна комисия за изработване на Проект на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Общински съвет Сливен със свое Решение № 8 от 19.12.2019 г., прие Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

Поради проблемите, които имаха общинските съвети по време на извънредното положение се направи промяна в Закона за местното самоуправление и местната администрация, с която се дава възможност на същите при обявени извънредно положение, бедствено положение, извънредна епидемична обстановка или кризисна ситуация, засягаща територията на съответната община, и невъзможност да се провеждат присъствени заседания, общинският съвет и неговите комисии да могат да провеждат заседания от разстояние при спазване на условията за кворум и лично гласуване. Считаю, че е необходимо да изберем Временна комисия, която да изработи налагащите се промени в Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, регламентиращи действията на общинския съвет, съгласно направените изменения в ЗМСМА.

Предвид горното и на основание чл.21, ал.1, т.1 и чл. 28а от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 30, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

I. Избира Временна комисия за изработване на Проект на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация в състав:

Председател: Станимир Комбалов

- Членове:
1. Борислав Павлов
 2. Васил Добрев
 3. Владимир Стефанов
 4. Мария Григорова
 5. Момчил Пантелеев
 6. Мустафа Мустафов
 7. Румен Бозуков
 8. Стефан Пасков
 9. Стефан Стайков

II. Възлага на Временната комисия в срок до 30.09.2020 год. да подготви и внесе в деловодството на Общински съвет Сливен Проект на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Сливен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

ВНАСЯ,
ДИМИТЪР МИТЕВ

Т. 6

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Промени в утвърдения с Решение № 105/27.02.2020 г. и изменен с Решения № 154/23.04.2020 г., № 223/28.05.2020 г. и № 298/30.07.2020 г. на ОбС – Сливен календар на културните прояви на Община Сливен за 2020 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Културният календар на Община Сливен за 2020 година беше утвърден с Решение № 105/27.02.2020 г. на ОбС – Сливен.

След разпространението на COVID-19 на територията на страната и въвеждането на извънредно положение и протиепидемични мерки, описани в поредица от заповеди на министъра на здравеопазването, в културния календар бяха внесени редица промени, утвърдени с Решения № 154/23.04.2020 г., № 223/28.05.2020 г. и № 298/30.07.2020 г. на ОбС – Сливен и отнасящи се до прояви, предвидени за осъществяване през периода април – август 2020 г.

През месец септември са предвидени следните по-мощабни прояви:

- Фестивал на стоте войводи – Фестивалът включва концерти, кулинарно шоу, изложба с продукти на различни местни производители на храни и напитки;
- Есенен театрален салон – Провежда се ежегодно и дава възможност на сливенската публика да се запознае с най-доброто от националния театрален афиш през сезона.

Епидемиологичната обстановка постоянно се изменя, двете прояви предизвикват интерес от страна на гражданите и гостите на Сливен и водят до струпване на голям брой хора, а местата, където се провеждат са с ограничен капацитет. Всичко това води до невъзможност да се спазят наложените мерки и съществува огромен риск от създаване на огнище на разпространение на COVID-19.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА предлагам по отношение на културния календар на Община Сливен за 2020 г. Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Утвърждава промени в Приложение 1 към Решение № 105/27.02.2020 г. /изм. с Решения № 154/23.04.2020 г., № 223/28.05.2020 г. и № 298/30.07.2020 г. на ОбС – Сливен/, както следва:

1. Отпада проявата, включена в календара с пореден номер 25 – Фестивал на стоте войводи;
2. Отпада проявата, включена в календара с пореден номер 26 – Есенен театрален салон.

ВНАСЯ,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 7

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: допълнение на Решение № 299 от 30.07.2020 г. на Общински съвет - Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 299 от 30.07.2020 г. Общинският съвет - Сливен утвърди съществуването на слети паралелки и паралелки с брой ученици под минималния, както и промени в броя и вида на групи в детски градини на територията на община Сливен за учебната 2020/ 2021 година. През новата учебна година броят на децата, които ще посещават Детска градина „Слънце”, с. Новачево ще бъде под минимално установения.

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с гореизложеното предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Допълва Решение № 299 от 30.07.2020 г. както следва:

§1. Добавя т. 5 със следния текст:

5. На основание чл. 59 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование утвърждава съществуването на една група с целодневна организация в детска градина „Слънце”, с. Новачево, община Сливен с минимум 6 деца.

§2. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението при следните мотиви: за да се защитят особено важни обществени интереси, свързани с осигуряването на равен достъп до образование на децата и учениците от населените места в община Сливен, решението трябва да влезе в сила преди края на месец септември.

ВНОСИТЕЛ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на община Сливен

Т. 8

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н**

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Продължаване и изменение на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Сливенски минерални бани“, с. Злати войвода, община Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение №70 от 23.02.2011г. на Министъра на околната среда и водите, на Община Сливен е предоставено безвъзмездно за управление и ползване находище на минерална вода, изключителна държавна собственост: „Сливенски минерални бани“, с.Злати войвода, община Сливен, област Сливен за срок от 25 години.

С влезлите в сила от 01.01.2011г. изменения на Закона за водите, за предоставеното на Община Сливен за управление и ползване находище на минерална вода „Сливенски минерални бани“, на основание §133, ал.9, и т.2, буква „г“ и т.1, буква „в“ от ПЗР към ЗИД на Закона за водите, Кметът на Община Сливен след решение на Общински съвет изменя, продължава, преиздава, прекратява или отнема разрешителни, издадени преди предоставяне на находището на минерална вода за управление и ползване от общината.

„Профилактика, рехабилитация и отдих“ ЕАД, гр. София е титуляр на Разрешително за водовземане от минерална вода №31610001/04.10.2010г. издадено от Басейнова дирекция за управление на водите – Източнобеломорски район с център Пловдив от водовземно съоръжение сондаж 2ВК на находище „Сливенски минерални бани“ с разрешен средноденоношен дебит 0,47 л/сек. и цел на използването „За Лечение, рехабилитация и профилактика в почивна станция Жива вода“. Обект на водоснабдяване е Почивна станция „Жива вода“ в Сливенски минерални бани (ПИ с идентификатор 30990.502.83.2 и разполага с 72 легла, балнеологичен център и ресторант), собственост на „Профилактика, рехабилитация и отдих“ ЕАД, гр. София.

Съгласно заповед на Министерство на околната среда и водите, гр. София № РД-369/16.04.2013г., утвърденият технически възможен дебит (локални експлоатационни ресурси) на сондаж №2“Наклонен“ и сондаж №3, оценени като едно водовземно съоръжение е 7,14 л/сек. Направения баланс на ресурсите на находището към 10.03.2020 г. определя свободен дебит за водовземното съоръжение сондаж №2“Наклонен“ и сондаж №3 - 6,356 л/сек.

В Община Сливен е постъпило е заявление вх. №4702-665/23.07.2020г. за продължаване на срока на действие на разрешително №31610001/04.10.2010г., придружено от платежно нареждане №0202814643/21.07.2020г. за платена такса за продължаване разрешително, анализ на данните от проведения собствен мониторинг, както и информация за заплащане на всички дължими такси за водовземане към Басейнова дирекция ИБР – Пловдив.

Съгласно разпоредбите на чл. 78, ал. 2 от Закона за водите(ЗВ), органът по чл. 52, ал. 1 от ЗВ продължава срока на действие на разрешителното, когато са изпълнени изискванията на закона, а именно:

1. Молбата е подадена преди изтичане срока на действие на разрешителното;

2. Не се нарушават нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси;

3. Са изпълнени условията на издаденото разрешително.

Заявление с вх. №4702-665/23.07.2020г. в Община Сливен е подадено в срока по чл. 78 от Закона за водите. При извършената проверка по изпълнение условията на разрешителното се констатира изпълнение на същите, както и заплащане на дължимите такси за водовземане в пълен обем. С продължаването на срока на разрешително №31610001/04.10.2010г., на Басейнова дирекция ИБР - Пловдив няма да се нарушат нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси.

Искането за продължаване срока е в съответствие с Общински план за развитие на Община Сливен, съгласно § 133. (9)б от Закон за водите.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 и 23 от ЗМСМА и чл.52, ал.1, т.3 във връзка с чл.78, ал.2 от Закона за водите, във връзка с параграф 146, ал. 2 от ПЗР към ЗИДЗВ предлагам Общински съвет Сливен да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да се продължи срока на действие на разрешително №31610001/04.10.2010г. на „Профилактика, рехабилитация и отдих“ ЕАД, гр. София: седалище и адрес на управление: гр. София, община София, област София, ул. „Ангел Кънчев № 2, ЕИК:....., издадено от Басейнова дирекция за управление на водите „Източнобеломорски район“ за водовземане от минерални води от водоземно съоръжение - сондаж №2“Наклонен“ и сондаж №3 от находище „Сливенски минерални бани“, с. Злати войвода, общ. Сливен с **10 (десет) години, като определя краен срок на разрешителното 04.10.2030г.**

2. Дава съгласие да се измени разрешително №31610001/04.10.2010г. издадено от Басейнова дирекция за управление на водите „Източнобеломорски район“, съгласно разпоредбата на чл. 56, ал. 1, ЗВ, вр. Чл. 166, ал. 1, от Наредба №1/10.10.2007г. и във връзка с параграф 146, ал. 2 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на закона за водите (обн. ДВ, бр. 61 от 2010г./ПЗР към ЗИД на ЗВ/) и да се приведе **в съответствие с изискванията на Закона за водите**, както следва.

2.1. Водоземно съоръжение: „сондаж №2 „Наклонен“ и сондаж №3“ (Наименование съгласно акт за изключителна държавна собственост №1630/11.09.2017г. и Решение 70/23.02.2011г.).

Поради това, че сондажите са непосредствено един до друг, е изградено общо каптажно съоръжение, представляващо вкопана бетонна камера с размери 3,75 x 2,10 и дълбочина 1,80 м, в което са разположени тръбно-крановата арматура на сондажите. Съгласно заповед на Министерство на околната среда и водите, гр. София № РД-369/16.04.2013г., за утвърденият технически възможен дебит (локални експлоатационни ресурси) сондаж №2“Наклонен“ и сондаж №3 са оценени като едно водоземно съоръжение.

Географски координати (система WGS 84):

N 42° 36' 34.3"

E 026° 13' 54.0"

Геодезически координати в Българската геодезическа система:

Сондаж №2 „Наклонен“ X – 4653506,28 Y – 9484128,35

Сондаж №3 X – 4653505,99 Y – 9484129,57

2.2. В частта Административно териториална единица: (ЗВ изм. ДВ, бр. 55 от 03.07.2018 г., Приложение 2, т. 72)

вместо с. Мечкарово да се чете с. Злати войвода общ. Сливен, обл. Сливен

ЕКАТТЕ: 30990

2.3. “Частта „Цел на водовземането“, с цел превеждане в съответствие с чл. 12 (б) и съгласно § 3, ал. 3 от ПЗР на ТАРИФА за таксите за водовземане, за ползване на воден обект и за замърсяване, приета с ПМС № 383/29.12.2016г.: придобива следното съдържание: „Други цели – лечение, рехабилитация и профилактика в почивна станция Жива вода“

2.4. Част „Такса за водовземане“ придобива следното съдържание:

2.4.1. Заплаща такса за водовземане, определена на база разрешения обем вода, температурата на минералната вода, и целите на водовземане, съгласно Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставяни права на територията на Община Сливен - чл. 47 б, приета с Решение №382/27.09.2012 г., изм. и доп. с Решение 569/23.02.2017г. При настъпили промени в нормативната уредба се допуска изменение в условията за заплащане на таксата.

2.4.2. Ежегодно към 31 януари на следващата година титулярят на разрешителното определя и декларира в Община Сливен дължимата такса по образец, утвърден от министъра на околната среда и водите и обявен на интернет страницата на Община Сливен.

2.4.3. Ежегодно до 15 февруари на следващата година, внася задължението по декларацията, в бюджетната сметка на Община Сливен, гр. Сливен посочена на интернет страницата на общината, като в платежния документ посочва титуляр на разрешителното, номера на разрешителното, периода, за който се внася таксата и че същата е по Закона за водите.

2.5. Условия за обявяване на състава на минералните води съгласно издадените от министъра на здравеопазването сертификат или балнеологична оценка (съгласно чл. 168, ал. 1, т. 11 от НАРЕДБА № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води):

Обявява химичен състав и свойства на минералните води съгласно издадените от министъра на здравеопазването сертификат или балнеологична оценка в зоната, в която се ползва минералната вода.

2.6. Условия за предоставяне на информация от собствения мониторинг:

Да предоставя на Кмета на Община Сливен и Директора на Басейнова дирекция за управление на водите „Източнобеломорски район“- Пловдив:

2.6.1. Данните от изпълнения ежемесечен мониторинг на ползваните водни количества и температурата на минералната вода към **30 юни и към 31 декември** всяка година, в срок до 14 дни след посочените дати;

2.6.2. В срок до **31 март** на следващата година доклад за изпълнението на условията в разрешителното.

Приложение: Разрешително за водовземане от минерална вода №31610001/04.10.2010г.

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 9

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Промяна характера на собствеността на УПИ IV, кв.35 в с.Желю войвода, общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заповед № РД-15-2091/10.07.2020г. на кмета на община Сливен е одобрено изменение на подробен устройствен план- план за регулация за УПИ IV - „За озеленяване” в кв.35, с.Желю войвода, общ.Сливен, като имотът се преотрежда в “За обществено обслужване”.

Съгласно предвиждането на плана на с.Желю войвода, общ.Сливен, одобрен със заповед № 15-1975/27.12.1988г., УПИ IV в кв.35 е с отреждане -,„За озеленяване“. Съгласно разпоредбите на чл.3, ал.2, т.1 от ЗОС, имотът е публична общинска собственост. Към настоящия момент отреденото мероприятие не е осъществено и имотът няма характер на озеленена площ за широко ползване, предназначена за трайно задоволяване на обществени потребности от общинско значение-паркове, градини, улично озеленяване.

На основание чл.62а, ал.4 от ЗУТ на зелените площи, които не са реализирани в населени места до 10 000 жители, може да се променя предназначението по реда на гл.7, раздел IV от ЗУТ. Съгласно разпоредбата на чл. 6, ал.1 от ЗОС, имотите и вещите - публична общинска собственост, които са престанали да имат предназначението по чл. 3, ал.2, се обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост.

Предвид гореизложеното за новообразувания УПИ IV отреден „За обществено обслужване“ е отпадналата необходимост от ползване му „За озеленяване” и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.1 от ЗОС предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1.Обявява за частна общинска собственост недвижим имот, представляващ УПИ IV в кв.35, с площ от 1145 кв.м., отреден „За обществено обслужване“ по плана на с.Желю войвода, общ.Сливен.

2.Възлага на кмета на Община Сливен да състави акт за частна общинска собственост.

**ВНОСИТЕЛ:
СТЕФАН РАДЕВ**

Кмет на Община Сливен

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от
СТЕФАН РАДЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Предоставяне безвъзмездно за управление на юридическо лице на бюджетна издръжка на незастроен терен с площ 1500 кв.м., представляващ южната част от ПИ 67338.540.107 по КККР на гр. Сливен, целият с площ 6158 кв.м., идентичен с УПИ I, кв. 250, отреден за училище по ПУП на кв. Клуцохор, актуван с Акт за публична общинска собственост №3016 от 11.03.2013 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация Сливен с вх. №0410-10/3/ от 02.07.2020 г. е постъпило писмо от Министъра на здравеопазването относно отпадналата необходимост от страна на Министерство на здравеопазването от ПИ с идентификатор 67338.544.79 по КККР на гр. Сливен, идентичен с УПИ I, кв. 181, ведно с изградените в него сгради, съгласно АОС №2658 от 03.03.2010 г. В писмото също така е заявено желание за предоставяне на друг имот - общинска собственост за изпълнение на проект BG16RFOP001-5.001-0054 „Изграждане на инфраструктура за предоставяне на специализирана здравно-социална грижа за деца с увреждания-2“.

В отговор на писмо с вх. №0410-10/3/ от 02.07.2020 г. от Министъра на здравеопазването, Кметът на Община Сливен със свое писмо с изх. №0410-10/4/ от 06.07.2020 г. уведомява Министерството за свободен общински имот, отговарящ на описаните критерии и представляващ незастроен терен с площ 1500 кв.м., представляващ южната част от ПИ 67338.540.107 по КККР на гр. Сливен, целият с площ 6158 кв.м., идентичен с УПИ I, кв. 250, отреден за училище по ПУП на кв. Клуцохор, актуван с Акт за публична общинска собственост №3016 от 11.03.2013 г.

Във връзка с писмо изх. №0410-10/4/ от 06.07.2020 г. на Кмета на Община Сливен, Министърът на здравеопазването със свое писмо с изх. №08-00-321 от 30.07.2020 г. уведомява общината, че предложението имот отговаря на заложените критерии и е подходящ за изграждане на „Център за специализирана здравно-социална грижа за деца с увреждания с потребност от постоянни медицински грижи“.

С оглед на кратките срокове за подготовка на проектното предложение желанието на Министерството е Община Сливен да предприеме в спешен порядък действия за предоставяне, чрез управление в полза на Министерство на здравеопазването, южната част на ПИ 67338.544.79 с площ от 1500 кв.м. описан в Акт за публична общинска собственост №3016 от 11.03.2013 г. за разкриване на „Център за специализирана здравно-социална грижа за деца с увреждания с потребност от постоянни медицински грижи“, съгласно приложената скица-извадка от ПУП със служебно изготвено предложение за застрояване.

Горесцитираният имот към този момент не е необходим за нуждите на Общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, поради което същия може да бъде предоставен на Министерство на здравеопазването за изграждане на „Център за специализирана здравно-социална грижа за деца с увреждания с потребност от постоянни медицински грижи“.

Общинският обект не е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2020 г. приета с Решение №64 от 30.01.2020 г. на Общински съвет Сливен.

Поради кратките срокове за изпълнение на проект „Изграждане на инфраструктура за предоставяне на специализирана здравно-социална грижа за деца с увреждания-2“ и

подготовката на Министерството на здравеопазването за избор на изпълнител предлагам Общинският съвет да допусне във връзка с чл. 60, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс предварително изпълнение на решението.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 и с чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 8, ал. 6 от Закона за местните данъци и такси, чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс и чл. 12, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2020 г., приета с Решение №64 от 30.01.2020 г. на Общински съвет Сливен, като създава нов раздел XI „Предоставяне на нежилищни имоти за безвъзмездно управление“ със следното съдържание:

- незастроен терен с площ 1500 кв.м., представляващ южната част от ПИ 67338.540.107 по КККР на гр. Сливен, целият с площ 6158 кв.м., идентичен с УПИ I, кв. 250, отреден за училище по ПУП на кв. Клуцохор, актуван с Акт за публична общинска собственост №3016 от 11.03.2013 г.

2. Да се предостави безвъзмездно за управление на Министерство на здравеопазването със седалище и адрес на управление гр. София, район Възраждане, пл. „Света Неделя“ №5, Булстат:....., представлявано от министъра проф. д-р Костадин Ангелов, дм, следният имот:

- незастроен терен с площ 1500 кв.м., представляващ южната част от ПИ 67338.540.107 по КККР на гр. Сливен, целият с площ 6158 кв.м., идентичен с УПИ I, кв. 250, отреден за училище по ПУП на кв. Клуцохор, актуван с Акт за публична общинска собственост №3016 от 11.03.2013 г.

Имотът се предоставя на Министерство на здравеопазването за изпълнение на проект BG16RFOP001-5.001-0054 „Изграждане на инфраструктура за предоставяне на специализирана здравно-социална грижа за деца с увреждания-2“.

Срокът за предоставяне на гореописания имот за безвъзмездно управление е до отпадане на нуждата от него.

3. Дава съгласие на Министерство на здравеопазването в изпълнение на проект BG16RFOP001-5.001-0054 „Изграждане на инфраструктура за предоставяне на специализирана здравно-социална грижа за деца с увреждания-2“ да проектира, изгради и въведе в експлоатация за своя сметка едноетажна сграда в предоставения му за управление имот - публична общинска собственост.

4. Възлага на Кмета на Община Сливен да сключи договор за безвъзмездно управление, в който се уреждат правата и задълженията на двете страни, да организира предаването и приемането на имота и да отрази промяната в АОС №3016 от 11.03.2013 г.

5. На основание чл. 60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на настоящото решение поради следните мотиви:

- кратките срокове за изпълнение на проект „Изграждане на инфраструктура за предоставяне на специализирана здравно-социална грижа за деца с увреждания-2“ и подготовка на Министерството на здравеопазването за избор на изпълнител, което обуславя допускане на предварително изпълнение за защита на особено важни обществени интереси.

**ВНАСЯ,
СТЕФАН РАДЕВ**

Кмет на Община Сливен

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Стефан Радев – кмет на Община Сливен

Относно: Премахване на общински сгради с идентификатори 67338.520.9.1 и 67338.520.9.2, находящи се в общински поземлен имот с идентификатор 67338.520.9 по КККР – гр. Сливен, с адрес: гр. Сливен, ул. „Добри Димитров“ № 31

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е собственик на сгради с идентификатори 67338.520.9.1 със ЗП 11 кв.м. и 67338.520.9.2 със ЗП 45 кв.м., находящи се в поземлен имот с идентификатор 67338.520.9 по КККР на гр. Сливен, одобрена със Заповед № РД-18-31/ 19.04.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенция по кадастъра – общинска частна собственост, с площ на поземления имот: 198 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.).

Сградите са актувани с акт за частна общинска собственост № 2785 от 16.08.2011 г.

Извършен е оглед от постоянната комисия по чл. 195 от ЗУТ, назначена със Заповед № РД-15-590/12.03.2020 г. и е съставен Протокол от 01.07.2020г.

Комисията е констатирала, че техническото състояние на сгради с ид. 67338.520.9.2 и 67338.520.9.1 не отговаря на изискванията на чл.169 ал. 1 от ЗУТ и поради естественото си износване, гореописаните сгради не могат да изпълняват функционалното си предназначение.

Сградите са частично разрушени, самосрутващи се и не подлежат на усилване или ремонт.

В заключение комисията предлага жилищна сграда на един етаж с идентификатор 67338.520.9.2 със ЗП 45 кв.м. и жилищна сграда на един етаж с идентификатор 67338.520.9.1 със ЗП 11 кв.м., да **бъдат премахнати**, на основание чл.197, ал. 1 от ЗУТ като „опасни за здравето и живота на гражданите, негодни за използване, застрашени от самосрутване, създаващи условия за възникване на пожар и неподлежащи на усилване или ремонт и вредни в санитарно-хигиенно отношение”.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.197, ал.1 от ЗУТ и чл. 8, ал.1 от ЗОС, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да бъдат премахнати жилищна сграда на един етаж с идентификатор 67338.520.9.2 със ЗП 45 кв.м. и жилищна сграда на един етаж с идентификатор 67338.520.9.1 със ЗП 11 кв.м., разположени в поземлен имот с идентификатор 67338.520.9 по КККР – гр. Сливен, с адрес: гр. Сливен, ул. „Добри Димитров“ № 31, актувани с акт за частна общинска собственост №2785 от 16.08.2011 г.

2. Възлага на Кмета на Община Сливен да предприеме необходимите действия и след премахването на сградите да се отрази промяната в АОС № 2785 от 16.08.2011 г. и кадастралната карта на гр. Сливен.

ВНАСЯ:
СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТЕФАН РАДЕВ
КМЕТ на ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: *Даване на съгласие за премахване на сгради частна общинска собственост в поземлен имот с идентификатор 67338.508.77 с площ 731 кв.м. по кадастрална карта и кадастрални регистри УПИ XIII, кв.96 по ПУП на кв.Комлука*

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на прието на заседание на Общински съвет Сливен Решение №683 от 30.05.2017г., Община Сливен кандидатства с проектно предложение за изграждане на Център за временно настаняване на бездомни лица и Кризисен център за жертви на домашно насилие по процедура BG16RFOP001-1.015 "Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Сливен" в рамките на приоритетна ос1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на ОПРР 2014-2020. Цел на процедурата е да се подкрепи реализацията на Интегрираните планове за градско възстановяване и развитие, насочени към устойчиво и трайно преодоляване на високата концентрация на икономически, природни и социални проблеми в 39 града от 1-во,2-ро,3-то йерархично ниво в съответствие с Националната концепция за пространствено развитие на България за 2013-2025г.

С Решение № РД-02-36-939/23.06.2020г. на Ръководителя на УО на ОПРР2014-2020г. проектно предложение по процедура BG16RFOP001-1.015 "Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Сливен" е одобрено за финансиране и е сключен ДБФП № BG16RFOP001-1.015-0005-C01 от 13.07.2020г. проект „Изграждане на общинска инфраструктура за предоставяне на социални услуги“. Договорът за безвъзмездна финансова помощ е на стойност 1 999 750,64 лв. с ДДС, 100% от които безвъзмездна финансова помощ и включва следните обекти на интервенция: Изграждане на Център за временно настаняване на бездомни лица и Кризисен център за жертви на домашно насилие. За целите на проекта е определен поземлен имот частна общинска собственост с идентификатор 67338.508.77 с площ 731 кв.м. по кадастрална карта и кадастрални регистри УПИ XIII, кв.96 по ПУП на кв.Комлука, в който да бъдат изградени двата центъра за предоставяне на социални услуги. Към настоящият момент в поземлен имот с идентификатор 67338.508.77 с площ 731 кв.м. по кадастрална карта и кадастрални регистри има две сгради представляващи: жилищна сграда с идентификатор 67338.508.77.1 със застроена площ 125кв.м и сграда с идентификатор 67338.508.77.2 със застроена площ 18кв.м., които следва да бъдат премахнати. Премахването на съществуващите сгради в имота е наложително, тъй като в идейна фаза при подаване на проектното предложение е предвидено ЗП от 237кв.м. и РЗП 779,15кв.м. в т.ч. Приземен етаж -237кв.м., Първи етаж -250кв.м.; Втори етаж 154кв.м. и Сутерен-138,15кв.м. за Център за временно настаняване на бездомни лица, а за Кризисен център за жертви на домашно насилие е предвидено за застрояване площ от 215,72 кв.м. и РЗП -703,83 кв.м. в т.ч. Приземен етаж 215,72кв.м., Първи етаж 193,53 кв.м., Втори етаж 193,53, Сутерен 101,05кв.м. При спазване на градоустройствените параметри и изискванията за функционалност на двете нови сгради, те не могат да бъдат ситуирани в имота без преди това да бъдат премахнати съществуващите стари сгради.

В предвид гореизложеното, собственик може сам да премахне свой законен строеж. В случая собственик на поземлен имот с идентификатор 67338.508.77 с площ 731 кв.м. по

кадастрална карта и кадастрални регистри УПИ XIII, кв.96 по ПУП на кв. Комлука е Община Сливен и тъй като при унищожаването/погиването на вещта, е налице разпореждане с право на собственост, което е от изключителната компетентност на Общинския съвет, в този смисъл и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 197 от ЗУТ, предлагам Общински съвет –Сливен да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Да се премахнат следните сгради, общинска собственост, намиращи се в поземлен имот с идентификатор 67338.508.77 с площ 731 кв.м. по кадастрална карта и кадастрални регистри, представляващи: жилищна сграда с идентификатор 67338.508.77.1 със застроена площ 125кв.м и сграда с идентификатор 67338.508.77.2 със застроена площ 18кв.м.
2. В поземлен имот с идентификатор 67338.508.77 с площ 731 кв.м. по кадастрална карта и кадастрални регистри, УПИ XIII, кв.96 по ПУП на кв.Комлука да бъдат изградени Кризисен център за жертви на домашно насилие и Център за временно настаняване на бездомни лица по проект № BG16RFOP001-1.015-0005-C01 „Изграждане на общинска инфраструктура за предоставяне на социални услуги“ по ОП „Региони в растеж“ 2014-2020.
3. Възлага на Кмета на Община Сливен да предприеме всички необходими действия по премахване на сградите.
4. Премахването да се извърши след влизане в сила на настоящото решение.

ВНОСИТЕЛ:

СТЕФАН РАДЕВ

КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Т. 13

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Продажба на имот- частна общинска собственост, находящ се в Парк „Юнак“, гр.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е собственик на урегулиран поземлен имот с идентификатор 67338.557.63 (УПИ II, кв.673) по ПУП на Спортен парк „Юнак“, гр. Сливен, с площ от 9 583 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, актуван с АОС № 3932 от 28.11.2018 г.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажбата на имота чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за реда за придобиване,

управление и разпореждане с общинското имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имота и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, пазарна оценка възлизаща на 864 330 лева (осемстотин шестдесет и четири хиляди триста и тридесет лева) без ДДС.

Изготвена е данъчна оценка на имота в размер на 259 277,60 лева (двеста петдесет и девет хиляди двеста седемдесет и седем лева и шестдесет ст.) .

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета с Решение № 64 от 30.01.2020г. на ОбС Сливен, като в Раздел I – Продажба, се добавя:

ПИ с идентификатор 67338.557.63, Парк „Юнак“, гр. Сливен, с площ от 9 583 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, актуван с АОС № 3932 от 28.11.2018 г.

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имота частна общинска собственост, представляващ:

ПИ с идентификатор 67338.557.63, Парк „Юнак“, гр. Сливен, с площ от 9 583 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, актуван с АОС № 3932 от 28.11.2018 г.

Начална тръжна цена **864 330 лева** (осемстотин шестдесет и четири хиляди триста и тридесет лв.) **без ДДС**.

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилият участник.

ВНОСИТЕЛ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Продажба на имот- частна общинска собственост, находящ се в местност „Барутни погребни“, гр.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпило заявление от Г. Е. Г., с вх.№ 9400-21978/08.11.2019г. за закупуване на поземлен имот - общинска собственост с идентификатор 67338.420.226 , местност „Барутни погребни“, гр. Сливен, с площ от 416 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, актуван с АОС № 4187 от 27.04.2020 г.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажбата на имота чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имота и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Имотът е включен в Раздел I „Продажба“ на приетата от Общински съвет гр. Сливен Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 година.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, пазарна оценка възлизаща на 7600 лева (седем хиляди и шестстотин лева) без ДДС.

Изготвена е данъчна оценка на имота в размер на 7 285,40 лева (седем хиляди двеста осемдесет и пет лева и 40 ст.) .

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот частна общинска собственост, представляващ:

ПИ с идентификатор 67338.420.226, местност „Барутни погребни“, гр. Сливен, с площ от 416 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, актуван с АОС № 4187 от 27.04.2020г.

Начална тръжна цена **7 600 лева** (седем хиляди и шестстотин лв.) **без ДДС.**

II. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилият участник.

ВНОСИТЕЛ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 15
ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от **Стефан Радев - кмет на Община Сливен**

Относно: Продажба на поземлен имот с идентификатор 67338.437.403 – общинска собственост в землището на гр.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен е постъпило заявление за закупуване на поземлен имот с идентификатор 67338.437.403 с площ от 532 кв.м, начин на трайно ползване: за вилна сграда, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Баш чардак", актуван с АОС № 4235/03.07.2020 г. – общинска собственост в землището на гр. Сливен с данъчна оценка 15.30 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Имотът не е включен в Раздел I Продажба на приетата с Решение № 64/30.01.2020 г. от Общински съвет гр. Сливен Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 год.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България. За поземлен имот с идентификатор 67338.437.403 пазарната оценка възлиза на 3704 /три хиляди седемстотин и четири/ лв..

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.26, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се допълни Раздел I Продажба на приетата с Решение № 64/30.01.2020 г. от Общински съвет гр. Сливен, Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 год. с поземлен имот с идентификатор 67338.437.403 с площ от 532 кв.м, начин на трайно ползване: за вилна сграда, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Баш чардак", актуван с АОС № 4235/03.07.2020 г. – общинска собственост в землището на гр. Сливен

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 67338.437.403 с площ от 532 кв.м, начин на трайно ползване: за вилна сграда, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Баш чардак", актуван с АОС № 4235/03.07.2020 г. – общинска собственост в землището на гр. Сливен

Начална цена: 3800 /три хиляди и осемстотин/ лв. без ДДС.

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

Внася:
Стефан Радев
Кмет на Община Сливен

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на поземлен имот с идентификатор 67338.437.411 – общинска собственост в землището на гр.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен е постъпило заявление за закупуване на поземлен имот с идентификатор 67338.437.411 с площ от 1490 кв.м, начин на трайно ползване: за вилна сграда, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Баш чардак", актуван с АОС № 3985/17.05.2019 г. – общинска собственост в землището на гр. Сливен с данъчна оценка 42.80 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Имотът не е включен в Раздел I Продажба на приетата с Решение № 64/30.01.2020 г. от Общински съвет гр. Сливен Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 год.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България. За поземлен имот с идентификатор 67338.437.411 пазарната оценка възлиза на 10340 /десет хиляди триста и четиридесет/ лв..

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.26, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се допълни Раздел I Продажба на приетата с Решение № 64/30.01.2020 г. от Общински съвет гр. Сливен, Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 год. с поземлен имот с идентификатор 67338.437.411 с площ от 1490 кв.м, начин на трайно ползване: за вилна сграда, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Баш чардак", актуван с АОС № 3985/17.05.2019 г. – общинска собственост в землището на гр. Сливен

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 67338.437.411 с площ от 1490 кв.м, начин на трайно ползване: за вилна сграда, трайно предназначение на територията: земеделска, местност "Баш чардак", актуван с АОС № 3985/17.05.2019 г. – общинска собственост в землището на гр. Сливен

Начална цена: 10500 /десет хиляди и петстотин/ лв. без ДДС.

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

Внася:
Стефан Радев
Кмет на Община Сливен

Т. 17

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

Относно: Прогласяване погасеното по давност право на строеж в имоти - частна общинска собственост в с.Гергевец и в с.Панаретовци, общ.Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен притежава имоти, в които е учредила право на строеж и в които не е извършено фактическо строителство, както следва:

В УПИ VIII, кв.36, с площ от 585 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Гергевец, общ.Сливен, е учредено право на строеж на Р. Д. Х. с договор от 03.02.2005г., актуван с АОС № от 17.06.2002г.

В УПИ XII, кв.5, с площ от 1080 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Панаретовци, общ.Сливен, е учредено право на строеж на Т. К. У. с удостоверение № 58 от 02.10.1985г., актуван с АОС № 88 от 17.02.2020г.

Комисия, назначена със заповед № РД 15-2430/03.10.2019г. на кмета на Община Сливен установи, че в петгодишния срок от датата на сключване на договорите не са предприети каквито и да било действия по реализирането на правото на строеж. Съгласно разпоредбата на чл.67, ал.1 от Закона на собствеността правото да се построи сграда върху чужда земя се счита за погасено по давност, ако не се упражни в продължение на 5 години.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с чл.67, ал.1 от Закона за собствеността предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Прогласява за погасено по давност възмездно право на строеж, учредено в полза на:

1. Р. Д. Х. за изграждане на жилищна сграда в УПИ VIII, кв.36, с площ от 585 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Гергевец, общ.Сливен.

2. Т. К. У. за изграждане на жилищна сграда в УПИ XII, кв.5, с площ от 1080 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Панаретовци, общ.Сливен.

II. Възлага на кмета на Общината да уведоми по реда на ГПК, гражданите на които е било учредено правото на строеж, за решението на Общински съвет Сливен.

**ВНОСИТЕЛ:
СТЕФАН РАДЕВ**

Кмет на Община Сливен

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Учредяване право на строеж за изграждане на жилищни сгради в имоти - частна общинска собственост в с.Струпец, с.Самуилово и с.Чинтулово, общ.Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация са постъпили предложения от кметовете на с.Струпец, с.Самуилово и с.Чинтулово, за учредяване на право на строеж за изграждане на жилищни сгради в незастроени жилищни имоти на територията на населените места на граждани с установени жилищни нужди.

Заинтересувани лица са подали до кмета на общината, необходимите документи, изискващи се от действащата Наредба за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, за учредяване право на строеж.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.49а от Закона за общинската собственост, чл.36 от Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета с Решение № 64 от 30.01.2020г. на ОбС Сливен, като в Раздел II – Ограничени вещни права и концесии се добавят:

1. Урегулиран поземлен имот I-180 в кв.34, с площ от 700 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Струпец, общ.Сливен, актуван с АОС № 124 от 26.06.2020г.

2. Урегулиран поземлен имот I-642 в кв.71, с площ от 420 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен, актуван с АОС № 189 от 25.02.2013г.

3. Урегулиран поземлен имот IV-29 в кв.74, с площ от 345 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен, актуван с АОС № 272 от 07.08.2020г.

4. Поземлен имот с идентификатор 81387.5.6 с площ от 681 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.40, УПИ II по действащ ПУП/, актуван с АОС № 184 от 08.11.2017г.

II. Да се учреди възмездно право на строеж на граждани с установени жилищни нужди, правоимащи по Закона за общинската собственост и Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, за изграждане на жилищни сгради върху общински имоти, представляващи:

1. Урегулиран поземлен имот I-180 в кв.34, с площ от 700 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Струпец, общ.Сливен, актуван с АОС № 124 от 26.06.2020г.

2. Урегулиран поземлен имот I-642 в кв.71, с площ от 420 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен, актуван с АОС № 189 от 25.02.2013г.

3. Урегулиран поземлен имот IV-29 в кв.74, с площ от 345 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен, актуван с АОС № 272 от 07.08.2020г.

4. Поземлен имот с идентификатор 81387.5.6 с площ от 681 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.40, УПИ II по действащ ПУП/, актуван с АОС № 184 от 08.11.2017г.

III. Цената на правото на строеж да се определи по Наредбата за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисните наемни цени на нежилищните имоти в Община Сливен /съгласно приложение № 5 – цена на правото на строеж - 1.5 лв/м²/.

IV. Възлага на кмета на Общината да сключи договори за възмездно право на строеж в имотите по т.І.

ВНОСИТЕЛ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 19

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Учредяване право на строеж за изграждане на жилищни сгради в имоти - частна общинска собственост в с.Струпец и в с.Чинтулово, общ.Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация са постъпили предложения от кметовете на с.Самуилово и с.Чинтулово, за учредяване на право на строеж за изграждане на жилищни сгради в незастроени жилищни имоти на територията на населените места на граждани с установени жилищни нужди.

Заинтересувани лица са подали до кмета на общината, необходимите документи, изискващи се от действащата Наредба за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, за учредяване право на строеж.

С договор от 13.01.2011г. в УПИ XIV, кв.36 по плана на с.Струпец е учредено право на строеж на С. С. С.

С договор от 06.07.2010г. в поземлен имот с идентификатор 81387.501.510 (УПИ XV, кв.18) по кадастралната карта на с.Чинтулово е учредено право на строеж на Д. Г. С.

Комисия, назначена със заповед № РД 15-2430/03.10.2019г. на кмета на Община Сливен установи, че в петгодишния срок от датата на сключване на договорите не са

предприети каквито и да било действия по реализирането на правото на строеж. Съгласно разпоредбата на чл.67, ал.1 от Закона на собствеността правото да се построи сграда върху чужда земя се счита за погасено по давност, ако не се упражни в продължение на 5 години.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.49а от Закона за общинската собственост, чл.36, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.36 от Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета с Решение № 64 от 30.01.2020г. на ОбС Сливен, като в Раздел II – Ограничени вещни права и концесии се добавят:

1. Урегулиран поземлен имот XIV в кв.36, с площ от 580 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Струпец, общ.Сливен, актуван с АОС № 32 от 15.04.2010г.

2. Поземлен имот с идентификатор 81387.501.510 с площ от 211 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.18, УПИ XV по действащ ПУП/, актуван с АОС № 112 от 17.11.2009г.

II..Прогласява за погасено по давност възмездно право на строеж, учредено в полза на:

1. С. С. С. за изграждане на жилищна сграда в УПИ XIV в кв.36, с площ от 580 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Струпец, общ.Сливен.

2. Д. Г. С. за изграждане на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 81387.501.510 с площ от 211 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.18, УПИ XV по действащ ПУП/.

III. Да се учреди възмездно право на строеж на граждани с установени жилищни нужди, правоимащи по Закона за общинската собственост и Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, за изграждане на жилищни сгради върху общински имоти, представляващи:

1. Урегулиран поземлен имот XIV в кв.36, с площ от 580 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Струпец, общ.Сливен, актуван с АОС № 32 от 15.04.2010г.

2. Поземлен имот с идентификатор 81387.501.510 с площ от 211 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и нтп: ниско застрояване (до 10м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, общ.Сливен /кв.18, УПИ XV по действащ ПУП/, актуван с АОС № 112 от 17.11.2009г.

IV. Цената на правото на строеж да се определи по Наредбата за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисните наемни цени на нежилищните имоти в Община Сливен /съгласно приложение № 5 – цена на правото на строеж - 1.5 лв/м²/.

V. Възлага на кмета на Общината да сключи договори за възмездно право на строеж в имотите по т.I.

ВНОСИТЕЛ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Даване на съгласие за сключване на договор за дългосрочен кредит на „Пътнически превози“ ЕООД, гр. Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен постъпи искане с Вх. № 4704-2193/15.07.2020 г. от управителя на „Пътнически превози“ ЕООД, гр. Сливен за даване на съгласие за предприемане на действия по отпускане на нов дългосрочен кредит.

Предметът на искането е от компетенциите на Общински съвет-Сливен, съгласно чл. 14, т. 9 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия.

В резултат от въведеното извънредно положение причинено от пандемията с Covid 19 финансовото състояние на дружеството се влошава. Приходите от продажби за месеците март, април, май и юни са намаляли с 44.6 % спрямо същия период на 2019 г. Намаленият пътничкопоток води до намаление в размера на приходите и компенсациите. Предприети са мерки за ограничаване на разходите. Дружеството изплаща приоритетно заплатите на служителите, електроенергията и горивата, като задълженията към останалите доставчици се обслужват периодично, без да се допуска да се увеличават.

Към момента задълженията на „Пътнически превози“ ЕООД, гр. Сливен към НАП са 128 хил. лв., задълженията за гориво са 1 114 хил. лв., от които 126 хил. лв. неустойка за просрочени плащания, а задължението по ползвания банков заем е 347 хил. лв. Дружеството изпитва недостиг на свободен паричен ресурс в резултат на възникналата ситуация с Covid 19.

Проблемът с ликвидността на „Пътнически превози“ ЕООД, гр. Сливен може да бъде преодолян при отпускане на нов банков кредит в размер на 1 450 хил. лв. Със сумата ще бъде изплатено задължението за гориво натрупано в продължение на две години и ще бъде рефинансиран ползвания към момента заем от ПИБ АД, като по този начин разходите за лихви ще намалят с 50 % на годишна база и това ще подобри ликвидността на дружеството.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 14, т. 9 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие „Пътнически превози“ ЕООД, гр. Сливен да проведе обществена поръчка за избор на финансираща институция и сключи договор за дългосрочен кредит при следните параметри:

- Размер на кредита – до 1 450 000 /един милион четиристотин и петдесет хиляди/ лева;
- Срок на кредита – до 12 години;
- Максимален лихвен процент – до 6 %;

- Максимален годишен размер на разходите за обслужване на кредита – 1 % от остатъка по главницата на кредита;
- Обезпечение – учредяване на ипотека и залог, с изключение на Пътническа възжена линия.

2. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: Съкращаване на срока, който е необходим за подготовка за провеждане на процедура по ЗОП за избор на финансираща институция.

ВНАСЯ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 21

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

С Л И В Е Н

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от Борислав Павлов – общински съветник, Зам.-председател
на ПК по оперативен контрол

ОТНОСНО: Даване на съгласие „Диагностично консултативен център 1 – Сливен“ ЕООД да закупи със собствени средства дълготрайни материални активи.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинския съвет е внесено искане от управителя на „Диагностично консултативен център 1 – Сливен“ ЕООД за закупуване на апарат за функционално изследване на дишането и апарат за физикално лечение със средночестотен ток. Наличните такива апарати са морално остарели и дълго експлоатирани, което налага постоянен ремонт.

Общата балансова стойност на дълготрайните материални активи на дружеството към 31.12.2019 год. възлизат на 518 965.42лв. От началото на годината Общинския съвет Сливен е дал разрешение за закупуване на имунологичен анализатор на стойност до 36 000лв. с ДДС.

Съгласно разпоредбите на Наредба за упражняване правата на собственик на община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия Общинския съвет Сливен трябва да даде съгласие за закупуване на дълготрайни материални активи, когато общата им балансова стойност надхвърля 5 на сто от общата балансова стойност на дълготрайните материални активи, собственост на дружеството.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.14, т.16 от Наредба за упражняване

правата на собственик на община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

Дава съгласие „Диагностично консултативен център 1 – Сливен“ЕООД да закупи със собствени средства дълготрайни материални активи както следва:

1. Апарат да функционално изследване на дишането на стойност до 5 000лв. с ДДС;
2. Апарат за физикално лечение със средночестотен ток на стойност до 2 500лв с ДДС.

ВНАСЯ,
Борислав Павлов

Т. 22

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Мустафа Мустафов – общински съветник, Председател на ПК по оперативен контрол

ОТНОСНО: Даване на съгласие „Диагностично консултативен център 2 – Сливен“ ЕООД да закупи със собствени средства дълготрайни материални активи

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинския съвет е внесено искане от управителя на „Диагностично консултативен център 2 – Сливен“ ЕООД за извършване на строително-монтажни работи на повредената хидроизолация на покрива на сградата на „ДКЦ2 Сливен“ЕООД

Общата балансова стойност на дълготрайните материални активи на дружеството към 31.12.2019 год. възлизат на 290 000лв. От направеното проучване от дружеството очаквания разход е до 9 220.46 лв. без ДДС.

Съгласно разпоредбите на чл.15, т.5 от Наредба за упражняване правата на собственик на община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия кметът на общината от началото на настоящата година до сега е дал съгласие за закупуване на дълготрайни материални активи от дружеството в размер на 10 500лв. Общинският съвет е дал съгласие за закупуване на ДМА през тази година в размер на 37 160лв. Тъй като общият размер на сумата надхвърля 5% от общата балансова стойност на материалните активи на дружеството към 31.12.2019 год. съгласно разпоредбите на горесцитираната наредба съгласие за закупуването им трябва да даде общинския съвет.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.14, т.16 от Наредба за упражняване

правата на собственик на община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

Дава съгласие „Диагностично консултативен център 2 – Сливен“ЕООД да извърши строително-монтажни работи със собствени средства на повредената хидроизолация на покрива на сградата на „ДКЦ2 Сливен“ЕООД на стойност до 9 220.46лв. без ДДС.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс се допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: защита на особено важни обществени интереси и предотвратяване забавата на изпълнението, което може да доведе до настъпване на значителни или трудно поправими вреди за здравето на пациентите на дружеството.

ВНАСЯ,
Мустафа Мустафов

Т. 23

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Необходимост от закупуване на ДМА от „Диагностично-консултативен център 2 – Сливен” ЕООД.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен постъпи искане с Вх. № 4704-2498/13.08.2020 г. от управителя на „Диагностично-консултативен център 2 – Сливен” ЕООД да бъде разрешено закупуване на климатик за нуждите на звено клинична лаборатория на стойност 1 879 лв. с ДДС.

До момента съгласията за закупуване на активи от кмета на Община Сливен на основание чл. 15, т. 5 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия възлизат на 10 610.00 лв.

Със свое Решение № 236 от 25.06.2020 г. Общински съвет-Сливен е дал съгласие за закупуване на високотехнологична ултразвукова система на стойност до 11 160.00 лв. без ДДС.

Съгласно горепосоченото общата стойност на активите, за които дружеството е получило съгласие за закупуване възлиза на 21 770.00 лв. и представлява 7.6 % от общата балансова стойност на ДМА на „Диагностично-консултативен център 2 – Сливен” ЕООД, която към 31.12.2019 г. е 288 124.40 лева.

Исканото разрешение е от компетенциите на Общински съвет-Сливен, съгласно чл. 14, т. 16 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 14, т. 16 от Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие „Диагностично-консултативен център 2 – Сливен” ЕООД да закупи със собствени средства климатик на стойност до 1 879.00 лв. с ДДС.

2. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: Защита на важни обществени интереси, свързани с опазване здравето на населението.

ВНАСЯ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 24

ДО

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор **67338.301.259**, м.“Кешлика“, землище на гр. Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно установения със Закона за устройство на територията /ЗУТ/ ред за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, предоставям на Вашето внимание заявление №4704-2438/07.08.2020г. от „Строй Груп Илиеви“ ЕООД с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, придружено със скица №15-676602/28.07.2020г. от СГКК-гр.Сливен , с документ за собственост и планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Съгласно действащия ОУП на Община Сливен , одобрен със Решение №1509 от 21.03.2019 на Общински съвет - Сливен, имотът попада в зона „Жм1“ - **жилищна устройствена зона разположена върху новоусвоени територии**. Имотът в момента е горски, със начин на трайно ползване (НТП) - иглолистна гора. Целта на плана е смяна на предназначението на имот с идентификатор **67338.301.259**, м.“Кешлика“, землище на гр. Сливен, от горски имот в имот за „**Ниско жилищно застрояване**“ (Жм) до **10м** . Предвижданията на изготвеното задание е в съответствие с ОУП на община Сливен.

На основание на чл.21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за имот с идентификатор **67338.301.259**, м.“ Кешлика“ , землище на гр. Сливен с цел смяна на предназначението на имота от горски в имот за „**Ниско жилищно застрояване**“ (**Жм**), като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот с идентификатор **67338.301.259**, м.“ Кешлика“, землище на гр. Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

**ВНАСЯ,
КМЕТ:
СТЕФАН РАДЕВ**

Т. 25

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор **51929.2.773**, м.“ Хашламалък“, землище на с. Новачево, община Сливен

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно установения със Закона за устройство на територията /ЗУТ/ ред за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, предоставям на Вашето внимание заявление №9400-11508/21.07.2020г. от Р. Х. Х. с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, придружено със скица №15-549090/26.06.2020г. от СГКК-гр.Сливен, с документ за собственост и планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Съгласно действащия ОУП на Община Сливен, одобрен със Решение №1509 от 21.03.2019 на Общински съвет-Сливен, имотът попада в територия предназначена за жилищни нужди,

разположена извън регулационните граници на селото, като е предвидена и възможност за бъдещо включване в регулацията на селото. Трайното предназначение на имота в момента е земеделска земя, със начин на трайно ползване (НТП) - нива. Целта на плана е смяна на предназначението на имот с идентификатор **51929.2.773**, м. "Хашламалък", землище на с. Новачево, община Сливен, от земеделски имот в имот **„За казан за варене на ракия“**. Предвижданията на изготвеното задание е в съответствие с ОУП на Община Сливен.

На основание чл.21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за имот с идентификатор **51929.2.773**, м. "Хашламалък", землище на с. Новачево, община Сливен с цел смяна на предназначението на имота **„За казан за варене на ракия“**, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот с идентификатор **51929.2.773**, м. "Хашламалък", землище на с. Новачево, община Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

**ВНАСЯ,
КМЕТ:
СТЕФАН РАДЕВ**

Т. 26

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлени имоти с идентификатори **68117.511.259** и **68117.511.260**, м. "Дългата нива", землище на с. Сотирия, община Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно установения със Закона за устройство на територията /ЗУТ/ ред за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, предоставям на Вашето внимание заявление №9400-1276707.08.2020г. от А.К.П с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, придружено със скици №23/04.01.2018г. и №24/04.01.2018г. от Община

Сливен , с документ за собственост и планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Съгласно действащия ОУП на Община Сливен, одобрен със Решение №1509 от 21.03.2019 на Общински съвет-Сливен, имотите попадат в зона „Ов“ - вилна устройствена зона. Имотите в момента са земеделски, със начин на трайно ползване (НТП) - полски култури. Целта на плана е смяна на предназначението на имоти с идентификатори **68117.511.259** и **68117.511.260**, м.“ Дългата нива“, землище на с. Сотирия, община Сливен от земеделски имоти в имоти „**За оранжерии**“. Предвижданията на изготвеното задание е в съответствие с ОУП на община Сливен.

На основание на чл.21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за имоти с идентификатори **68117.511.259** и **68117.511.260**, м.“Дългата нива“, землище на с. Сотирия, община Сливен с цел смяна на предназначението на имотите от земеделски имоти в имоти „**За оранжерии**“, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлени имоти с идентификатори **68117.511.259** и **68117.511.260**, м.“Дългата нива“, землище на с. Сотирия, община Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

**ВНАСЯ,
КМЕТ:
СТЕФАН РАДЕВ**

Т. 27

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за ел.кабел в землището на гр.Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с присъединяване към електроразпределителната мрежа на ПИ 67338.47.60, местност „Сливенски кър“, землище гр.Сливен, с инвестиционно намерение „За производствена и складова дейност“ е необходимо да бъде разрешено изработването на проект за ПУП - парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел от 1кV от нов ТП в ПИ 67338.8.34, извод СН „Блатец“, ПС „Сливен Индустрия“ до ПИ 67338.47.60 и преминаващ през ПИ 67338.47.45 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, ПИ 67338.47.46 с НТП „дере“ и ПИ 67338.47.47 с НТП „за първостепенна улица“, всички в местността „Сливенски кър“, землище гр.Сливен и одобряване задание за неговото проектиране. Дължината на трасето на ел.кабела е 116 м. Сервитутът е по 2.0м от двете страни на кабела. Възложител на проекта е „Добрев ПД“ ЕООД.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел 1кV от нов ТП в ПИ 67338.8.34, извод СН „Блатец“, ПС „Сливен Индустрия“ до ПИ 67338.47.60 и преминаващ през ПИ 67338.47.45 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, ПИ 67338.47.46 с НТП „дере“ и ПИ 67338.47.47 с НТП „за първостепенна улица“, всички в местността „Сливенски кър“, землище гр.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране.

Внася,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 28

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за оптичен кабел в землищата на с.Бяла, с.Новачево и с.Градско, общ.Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с предоставяне на интернет и цифрова телевизия на селата Бяла, Новачево и Градско, община Сливен е необходимо да бъде разрешено изработването на проект за ПУП - парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на оптичен кабел в землищата на с.Бяла, с.Новачево и с.Градско, общ.Сливен, като трасето извън границите на населените места преминава през ПИ 07613.19.105 с НТП „местен път“, землище с.Бяла, ПИ 51929.1.77 и ПИ 51929.1.1291 с НТП „местен път“, землище с.Новачево, ПИ 17600.1.237 и 17600.1.273 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ и ПИ 17600.27.634 и ПИ 17600.20.635 с НТП „местен път“, землище с.Градско, всички общинска собственост и одобряване задание за неговото проектиране. Сервитутът е по 0.25м от двете страни на кабела. Възложител на проекта е „НК- ЕНЕРЖИ“ ООД, осъществяващ обществени електронни съобщения – мрежи и услуги.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на оптичен кабел в землищата на с.Бяла, с.Новачево и с.Градско, общ.Сливен, като трасето извън границите на населените места преминава през ПИ 07613.19.105 с НТП „местен път“, землище с.Бяла, ПИ 51929.1.77 и ПИ 51929.1.1291 с НТП „местен път“, землище с.Новачево, ПИ 17600.1.237 и 17600.1.273 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ и ПИ 17600.27.634 и ПИ 17600.20.635 с НТП „местен път“, землище с.Градско, всички общинска собственост и одобрява задание за неговото проектиране.

Внася,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Димитър Павлов – общински съветник, председател на ПК ЗСЖП

ОТНОСНО: Отпускане на финансови помощи.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинския съвет постъпиха заявления от граждани за финансова помощ и становища по тях от общинската администрация както следва:

1. Н. Д. Д. от с....., общ.Сливен, за закупуване на медикаменти;
2. Д. Д. П от с....., общ.Сливен, за закупуване на медикаменти;
3. Д. Б. И. от с....., общ.Сливен, за закупуване на медикаменти и съпътстващи разходи.

ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика на свои заседания разгледа заявленията и прие решения да предложи на Общинския съвет да подпомогне гореизброените граждани.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА предлагам на Общинския съвет да приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

I. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 200 / двеста / лева на:

1. Н. Д. Д. с ЕГН от с....., общ.Сливен, за медикаменти;
2. Д. Д. П. с ЕГН от с....., общ.Сливен, за медикаменти.

II. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 1 000 / хиляда / лева на Д. Б. И. с ЕГН от с....., общ.Сливен,, за медикаменти и съпътстващи разходи.

III. Средствата да се осигурят от бюджета на общината по § 42-14 „Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет”.

IV. ЗАДЪЛЖАВА горепосочените граждани да представят в срок до 30.12.2020г. разходно-оправдателни документи в ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика при Общински съвет Сливен.

ВНАСЯ:
ДИМИТЪР ПАВЛОВ

ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА СЛИВЕН

П И Т А Н Е

от Момчил Д. Пантелеев
общински съвет – ГС „Свети Георги
Победоносец“

основание: чл.81 от ПОДОСНКВОА

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РАДЕВ,

Започна реализацията на проекта за „Благоустрояване на бул. „Хаджи Димитър“ гр. Сливен“.

По време на СМР-та по реализацията му, в участъка който е предвиден за свързване на булеварда с ул. „Петко Славейков“ (между „Битовия комбинат“ и банка „Токуда“) бяха отсечени две абсолютно здрави, големи дървета, в присъствието на служителя на общината – г-жа Кючукова.

Това събуди реакция на огромно възмущение у гражданите.

В тази връзка искам да отправя към Вас следното питане:

Какви действия бяха предприети от Община Сливен, за да опази в цялост тези дървета.

При изготвянето на проекта, беше ли извършено заснемане на дърветата и същият беше ли съобразен с това заснемане.

Имаше ли възможност, проекта да бъде изработен по начин, по който да се запази екосистемата.

С УВАЖЕНИЕ: _____

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н

Относно: Питане на Момчил Пантелеев – общински съветник

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИТЕВ,

Във връзка с питане от Момчил Пантелеев – общински съветник, относно 2 броя съществуващи дървета, находящи се в обхвата на СМР на обект „Благоустройство по бул. ”Хаджи Димитър” от о.т.839 до о.т.932 по плана на ЦГЧ на гр.Сливен”, които не са предвидени за премахване, Ви уведомяваме следното:

Във връзка постъпило заявление от изпълнителя на обекта „Билдинг-ГД”ЕООД, гр.Сливен се направи оглед на място от специалисти от отдел ”Екология”, съвместно с проектанта на обекта. Установи се, че **бордюрната линия преминава** през две дървета от вида Японска софора (*Sophora japonica*), с диаметри на стволите 55 см., приблизителна възраст около 60 години и височина над 10 метра. Дърветата са в средно състояние. В короните им се забелязват множество суховършия, пречупвания на дебели скелетни клони. Този вид дървета се характеризира с лесно загиване на сърцевината, което при наличие на пулсиращ вятър води до непредвидимо падане на клони. Повърхностни корени силно са деформирали площта около стволите.

Констатира се невъзможност за запазването на дърветата – 2 броя дървета от вида Японска софора (*Sophora japonica*), попадащи в обхвата на СМР на обект „Благоустройство по бул. ”Хаджи Димитър” от о.т.839 до о.т.932 по плана на ЦГЧ на гр.Сливен”.

На основание констатацията и съгласно разпоредбите на чл.19(1) т.1 от Наредба № 1 от 10.03.1993 год. за опазване на озеленените площи и декоративната растителност, е издадено разрешение за премахване и изкореняване на горесцитираните 2 броя дървета от вида Японска софора (*Sophora japonica*).

С уважение,

Инг. ЛЮБОМИР ЗАХАРИЕВ
Заместник кмет УТС