

МОТИВИ

към Проект на Наредба за допълнение на Наредбата за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисните наемни цени на нежилищните недвижими имоти на Община Сливен

Съгласно изискванията на чл.28, ал.1 от Закона за нормативните актове, към предложението проект на Наредба за допълнение на Наредбата за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисните наемни цени на нежилищните недвижими имоти на Община Сливен, прилагам следните мотиви:

1.Причини, които налагат приемането на Наредба за допълнение на Наредбата за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисните наемни цени на нежилищните недвижими имоти на Община Сливен

Във връзка с приемането на новата Наредба за преместваемите обекти за търговски и други обслужващи дейности и елементите на градско обзавеждане на територията на община Сливен, в сила от 02.05.2017 год. е конкретизиран реда за разрешаване поставянето на преместваемите обекти и съоръжения с временен статут върху общински имоти. Необходимо е допълнение на някои базисни цени за отдаване под наем на общински терени, върху които са изградени или поставени обекти с временен статут.

2. Цел на допълнението на наредбата

Целта на приемане на настоящия проект на Наредба за допълнение на Наредбата за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисните наемни цени на нежилищните недвижими имоти на Община Сливен е да бъдат синхронизирани нормативни актове от местно значение.

3. Финансови средства, необходими за прилагането на наредбата

Към настоящият момент не е необходимо допълнително разходване на бюджетни средства.

4.Очаквани резултати

Очакваните резултати от предлаганата промяна са яснота и по-точно прилагане на нормативния акт.

5. Анализ на съответствие с правото на Европейския съюз

Предлаганият проект на Наредба за допълнение на Наредбата за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисните наемни цени на нежилищните недвижими имоти на Община Сливен не противоречи на норми от по-висока йерархия и на европейското законодателство.