

СПРАВКА ЗА ПОСТЪПИЛИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ЧЛ. 26, АЛ. 5 ОТ ЗАКОНА ЗА
НОРМАТИВНИТЕ АКТОВЕ

ПО

Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

I. Доклад от секретаря на община Сливен, както следва:

На 10.07.2019 г. е оповестен за обществено обсъждане Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Предвидените в изменението промени касаят отдаване под наем на имоти, предоставени за управление на институции в системата на предучилищното и училищно образование. В законоустановения 30-дневен срок за обществено обсъждане беше обнародвана промяна на Закона за държавния бюджет на Република България за 2019 г. (ДВ, бр. 60 от 30.07.2019 г.). Съгласно горещитираното изменение, в сила от обнародването му, се правят изменения в ЗОБС, Закона за политическите партии, ЗДС и Изборния кодекс. Измененията се отнасят до преференциалния режим за отдаване под наем на имоти – държавна и общинска собственост. Считано от дата 30.07.2019 г. – имотите ще се предоставят безвъзмездно на политическите партии, които имат парламентарна група или достатъчен брой народни представители да образуват такава, както и на партии, които на последните избори за народни представители са получили не по-малко от едно на сто от действителните гласове в страната и извън страната, с изключение на гласовете по чл. 279, ал. 1, т. 6 от Изборния кодекс.

Предвид горното, предлагам в проекта за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, да бъде добавена поправка на чл. 14 от същата, с цел синхронизиране на наредбата с актове от по-висока степен. Предлагам следната редакция на чл. 14:

„Чл. 14. (1) Безвъзмездното предоставяне на имоти - частна общинска собственост, за нуждите на общинските ръководства на политическите партии, отговарящи на условията, предвидени в Закона за политическите партии (ЗПП), се извършва от кмета на общината без търг или конкурс.

(2) Политическите партии, на които са предоставени помещения по ал. 1, заплащат експлоатационните разходи, ако има такива.

(3) Исканията за предоставяне на имоти по ал.1 се отправят до Кмета на общината и следва да съдържат и към тях се прилагат:

а/ решение за регистрация на политическата партия и удостоверение за актуално правно състояние;

б/ документ удостоверяващ представителната власт;

(4) Кметът на общината издава заповед за безвъзмездно предоставяне, въз основа на която се сключва договор. Договорите по ал.1 и 2 са със срок до обявяване на резултатите от следващите парламентарни избори.

(5) Договорите с политическите партии се прекратяват преди срока по ал.4 със заповед на Кмета на общината при условията и по реда на чл. 15а от Закона за Общинската собственост.

(6) Отдаването под наем на имоти, частна общинска собственост, за нуждите на общинските ръководства на синдикалните организации се извършва без търг или конкурс от кмета на общината за срок от пет години.

(7) Не се предоставят имоти на организации по ал.б ако те не са изпълнили задълженията си към общината, произтичащи от ползването на общински имоти.

(8) Исканията за предоставяне на имоти по ал.б се отправят до Кмета на общината и следва да съдържат:

а/ регистрация на синдикалната организация и удостоверение за актуално правно състояние.

б/ документ удостоверяващ представителната власт.

(9) Кметът на общината издава заповед за настаняване и сключва договор за наем с общинските ръководства на синдикалните организации, отговарящи на условията.“

Предложените промени се приемат, след прецизиране на текстовете които се повтарят в Закона за политическите партии.