ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на поземлен имот с идентификатор 67338.418.237 – общинска собственост в землището на гр. Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен е постъпило заявление за закупуване на поземлен имот с идентификатор 67338.418.237 с площ от 458 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м./, трайно предназначение на територията: урбанизирана, местност ”Лозарски връх”, актуван с АОС № 4043/14.11.2019 г., землище на гр. Сливен с данъчна оценка: 4626,90 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Имотът не е включен в Раздел I Продажба на приетата с Решение № 66 / 11.01.2024 г. от Общински съвет гр. Сливен Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 год.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България. За поземлен имот с идентификатор 67338.418.237 пазарната оценка възлиза на 24680 /двадесет и четири хиляди шестстотин и осемдесет/ лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21,ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8,ал.9 и чл.35,ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I.Да се допълни Раздел I Продажба на приетата с Решение № 66 / 11.01.2024 г. от Общински съвет гр. Сливен Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 год с поземлен имот с идентификатор 67338.418.237 с площ от 458 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м./, трайно предназначение на територията: урбанизирана, местност ”Лозарски връх”, актуван с АОС № 4043/14.11.2019 г., землище на гр. Сливен

II.Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 67338.418.237 с площ от 458 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м./, трайно предназначение на територията: урбанизирана, местност ”Лозарски връх”, актуван с АОС № 4043/14.11.2019 г., землище на гр. Сливен.

Начална тръжна цена: 24700 /двадесет и четири хиляди и седемстотин/ лв. без ДДС.

III.Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

Внася:
Стефан Радев
кмет на Община Сливен