

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н**

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от МАРИЕТА ПЕТКОВА – общински съветник, председател
на ПК ИПУТ

ОТНОСНО: Изменение на Наредбата за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисни наемни цени на нежилищните недвижими имоти на община Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С решение № 1009 от 28.11.2013 год. бе изменен текстът на ал.3 на чл. 8 от Наредбата за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисни наемни цени на нежилищните недвижими имоти на община Сливен. Практиката по прилагането на Наредбата показва, че така направеното изменение не може да бъде приложено, като по този начин не може да се постигне търсения с изменението ефект. Спазвайки разпоредбата на чл.17 от Закона за нормативните актове за проверка на резултатите от прилагането на нормативния акт се налага промяната на този текст от Наредбата.

Целта на предлаганото настоящо изменение е да се облекчи закупуването от гражданите на ползваните от тях общински жилища като се даде достъп до възможността за закупуване на тези жилища на разсрочено плащане на всички правоимащи граждани, а не само на тези, ограничени със срока по последното изменение – 31.12.2015г. По този начин се очаква увеличаване ръста на закупените жилища, респ. и увеличаване на приходите в общинския бюджет. Не са необходими използването на финансови средства за прилагането на предлаганото изменение, като същото е съобразено и с европейското законодателство, а именно - Европейската харта за место самоуправление.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и във вр. с чл.17, ал.2 от ЗНА предлагам Общинският съвет да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е:

Изменя Наредбата за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисни наемни цени на нежилищните недвижими имоти на община Сливен както следва:

§1. В чл.8 ал.3 думите „до 31.12.2015г.“ се заличават.

**ВНАСЯ,
М. ПЕТКОВА**