ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

Общински съвет - Сливен
Вх. № 30 - 00 - 1478
0837 ч. от 14.10. 2026 г.

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от Димитър Митев – Председател на Общински съвет – Сливен

ОТНОСНО: Ново обсъждане на Решение № 1316 от 24.09.2026 г. на Общински съвет – Сливен, върнато със Заповед № РД-11-16-00004 от 07.10.2026 г. на Областния управител на област Сливен

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на правомощията ми по чл. 25, т. 1 и т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) по организацията и подготовката на заседанията на Общинския съвет, внасям за разглеждане преписката по върнатото за ново обсъждане Решение № 1316 от 24.09.2026 г. на Общински съвет – Сливен.

I. Фактическа обстановка:

На свое редовно заседание, проведено на 24.09.2026 г. (Протокол № 38), Общински съвет – Сливен разгледа предложение на заместник-кмета по ОСУТ и по т. 30 от дневния ред прие Решение № 1316 относно сключване на предварителен договор за прехвърляне на собственост по чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) между Община Сливен и Е..... Янкова, чрез своя родител и законен представител). Иванова. Решението бе прието с поименно гласуване с 39 гласа „за“, 0 гласа „против“ и 0 гласа „въздържал се“.

В деловодството на Общински съвет – Сливен на 09.10.2026 г. с вх. № 30-00-1454 е постъпила Заповед № РД-11-16-00004 от 07.10.2026 г. на Областния управител на област Сливен, издадена на основание чл. 31, ал. 1, т. 5 и чл. 32, ал. 1 и ал. 2 от Закона за администрацията във връзка с чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА, с която Решение № 1316 от 24.09.2026 г. се връща изцяло за ново обсъждане.

Съгласно чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА върнатият от областния управител акт не влиза в сила и подлежи на задължително разглеждане от Общинския съвет в 14-дневен срок от получаването му, който срок изтича на 23.10.2026 г.

II. Мотиви на Областния управител за връщане на решението:

В мотивите към Заповед № РД-11-16-00004 от 07.10.2026 г. областният управител приема, че Решение № 1316 от 24.09.2026 г. е незаконосъобразно поради противоречие с материалния закон (чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост във връзка с разпоредбите на ЗУТ). В заповедта са изложени следните съображения:

1. С точка II от решението Общинският съвет е обявил отпадане на предназначението и преминаване от публична в частна общинска собственост на

терен с площ 85 кв.м, представляващ реална част от действаща улица от о.т. 16 до о.т. 49, през о.т. 47 по плана на с. Малко Чочовени, одобрен със Заповед № 1319/19.12.1983 г.;

2. Предназначението на поземлените имоти в урбанизирана територия се определя от действащия Подробен устройствен план (ПУП) съгласно ЗУТ, поради което промяната на предназначението на имот – публична общинска собственост, следва да бъде реализирана въз основа на влязъл в сила акт за одобряване на изменение на ПУП;

3. Към момента на приемане на решението проектът за изменение на ПУП-ПЗР за УПИ VIII-70, кв. 16 по плана на с. Малко Чочовени не е одобрен с влязла в сила заповед на кмета на общината, поради което според областния управител решението за промяна на публичния статут на терена се явява преждевременно и предхождащо настъпването на законовата предпоставка по чл. 6, ал. 1 от ЗОС.

III. Правна рамка и законови възможности за произнасяне на Общинския съвет:

Съгласно чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА при провеждане на новото обсъждане Общинският съвет разполага с изключителната оперативна и правна компетентност да избере един от трите законоустановени варианта:

1. Вариант I: Изменение на върнатия акт (чл. 45, ал. 9, предл. 2 от ЗМСМА)

Общинският съвет може да измени Решение № 1316/24.09.2026 г., като съобрази съдържанието му с констатациите на областния управител. При този вариант се запазва съгласието за предварителен договор по чл. 15, ал. 3 ЗУТ и допълването на годишната програма, но изрично се постановява, че решението по чл. 6, ал. 1 от ЗОС за обявяване на 85 кв.м за частна общинска собственост ще се приеме с отделен акт след влизане в сила на заповедта за ПУП, а сключването на окончателен договор по чл. 15, ал. 5 ЗУТ се поставя под съответните отлагателни условия.

2. Вариант II: Отмяна на върнатия акт (чл. 45, ал. 9, предл. 1 от ЗМСМА)

Общинският съвет може да отмени изцяло Решение № 1316/24.09.2026 г. При този вариант производството по това решение се прекратява, като кметът на общината може да внесе ново предложение за разпореждане и промяна на собствеността след приключване на административната процедура по одобряване и влизане в сила на ПУП-ПЗР.

3. Вариант III: Повторно приемане на върнатия акт (чл. 45, ал. 9, предл. 3 от ЗМСМА)

Общинският съвет може да потвърди първоначалното си решение и да го приеме повторно в първоначалния му вид и съдържание. В този случай, съгласно чл. 45, ал. 11 от ЗМСМА, областният управител разполага с правото да оспори повторно приетия акт пред Административен съд – Сливен по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК), при което законосъобразността на решението ще бъде решена с влязъл в сила съдебен акт.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 25, т. 1 и т. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 45, ал. 7, ал. 9 и ал. 10 от ЗМСМА, предоставям преписката на Общински съвет – Сливен за провеждане на ново обсъждане и вземане на решение по един от законоустановените варианти, като предлагам

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 11, чл. 45, ал. 9 и ал. 10 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 6, чл. 8, ал. 9 и чл. 35, ал. 4, т. 2 и от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията и чл. 39 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Общински съвет – Сливен, и след обсъждане на мотивите в Заповед № РД-11-16-00004 от 07.10.2026 г. на Областния управител на област Сливен, предлагам

Общински съвет-Сливен да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е :

ВАРИАНТ 1 (ПОВТОРНО ПРИЕМАНЕ):

ПРИЕМА ПОВТОРНО Решение № 1316 от 24.09.2026 г. на Общински съвет – Сливен в първоначалния му вид и текст, върнато за ново обсъждане със Заповед № РД-11-16-00004 от 07.10.2026 г. на Областния управител на област Сливен.

ИЛИ

ВАРИАНТ 2 (ИЗМЕНЕНИЕ):

ИЗМЕНЯ Решение № 1316 от 24.09.2026 г. на Общински съвет – Сливен, както следва:

I. Допълва раздел VI "Изкупуване на придаваеми терени по чл.15, ал.3 и 5 и чл. 17 от ЗУТ" в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2026 год., приета с Решение № 1000 от 29.01.2026 г. на Общински съвет, гр. Сливен със следния имот:

- терен с площ 85 кв.м., представляващ реална част от улица от о.т.16 до о.т. 49, през о.т.47 по плана на с.Малко Чочовени, общ.Сливен, одобрен със заповед № 1319/19.12.1983г.

II. Дава съгласие за сключване на предварителен договор между Община Сливен и В Янкова, чрез своя родител и законен представител Д Иванова, във връзка с изменението на ПУП – ПЗР за УПИ VIII-

70, кв.15, по плана на с.Малко Чочовени, общ.Сливен, а след влизането в сила на ПУП и с цел неговото прилагане, сключване на окончателен договор, чрез който Община Сливен ще прехвърли на В[illegible] Янкова, чрез своя родител и законен представител Д[illegible] Иванова, правото на собственост върху общински терен с площ с 85 кв.м., представляващ реална част от улица в обхвата от о.т.16 до о.т. 49, през о.т.47 по плана на с.Малко Чочовени, общ.Сливен.
Оценката на терен с площ 85 кв.м., представляващ реална част от улица от о.т.16 до о.т. 49, през о.т.47 по плана на с.Малко Чочовени, общ.Сливен, изготвена от оценител на имоти, възлиза на **1460 евро** (хиляда четиристотин и шестдесет евро), без ДДС.

III. С влизане в сила на заповедта за изменение на ПУП – ПР за УПИ VIII-70, кв. 15 по плана на с. Малко Чочовени, горепосоченият терен с площ от 85 кв.м променя предназначението и статута си от публична общинска собственост в **частна общинска собственост**.

IV. Всички разноски по сключване на прехвърлителната сделка - административна такса, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на В[illegible] Янкова, чрез своя родител и законен представител Д[illegible] Иванова.

V. Определя 30% от средствата получени от евентуално разпореждане с имота, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Малко Чочовени, община Сливен.

VI. Възлага на Кмета на Община Сливен да извърши всички последващи нормативно определени действия.

ИЛИ

ВАРИАНТ 3 (ОТМЯНА):

ОТМЕНЯ изцяло Решение № 1316 от 24.09.2026 г. на Общински съвет – Сливен, върнато за ново обсъждане със Заповед № РД-11-16-00004 от 07.10.2026 г. на Областния управител на област Сливен.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Заповед № РД-11-16-00004 от 07.10.2026 г. на Областния управител на област Сливен (вх. № 30-00-1454/09.10.2026 г.);

2. Препис от Решение № 1316 от 24.09.2026 г. по Протокол № 38 от заседание на Общински съвет – [illegible]

ВНОСИТЕЛ:....
ДИМИТЪР МИТЕВ

ОБЩИНА - СЛИВЕН
Вх. №.....
дата: ...../.....г.

Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ СЛИВЕН

Изх. № ОА21-05285 - 07.10.2026 г.

Общински съвет - Сливен
Вх. № 30 - 00 - 1454
ч. от 09.10. 2026 г.

ДО
Г-Н ДИМИТЪР МИТЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЛИВЕН

КОПИЕ ДО:
Г-Н СТЕФАН РАДЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОКРЪЖНА ПРОКУРАТУРА
ГР. СЛИВЕН

Относно: Връщане за ново обсъждане на решение № 1316/24.09.2026 г. на Общински съвет Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИТЕВ,

Приложено, изпращам Ви Заповед № РД-11-16-00004/07.10.2026 г. на Областен управител на област Сливен, за сведение и изпълнение.

Приложение: от гласно текста.

С уважение,
МИХАИЛ КАШЕРОВ
Областен управител

Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ СЛИВЕН

ЗАПОВЕД

№ РД-11-16-00004 - 07.10.2026 г.

С писмо вх. № ОА21-05162/01.10.2026 г., получих Протокол № 38 от заседанието на Общински съвет Сливен, проведено на 24 септември 2026 г. заедно с разгледаните материали. На заседанието е приет дневен ред включващ т. 30 с предложение за сключване на предварителен договор за прехвърляне на собственост по чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ между Община Сливен и Ва а Анкова, чрез Д Иванова.

По тази точка от дневния ред, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 11 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местно самоуправление и местна администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 8, ал.9, чл. 35, ал. 4, т. 2 и чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл. 39 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество Общински съвет Сливен (НРПУРОИ), приема решение № 1316/24.09.2026 г., както следва:

I. Допълва раздел VI „Изкупуване на придаваеми терени по чл. 15, ал. 3 и 5 и чл. 17 от ЗУТ“ в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г., приета с Решение № 1000 от 29.01.2026 г. на Общински съвет, гр. Сливен с: терен с площ 85 кв.м., представляващ реална част от улица от о.т. 16 до о.т. 49, през о.т. 47 по плана на с. Малко Чочовени, общ. Сливен, одобрен със заповед № 1319/19.12.1983 г.

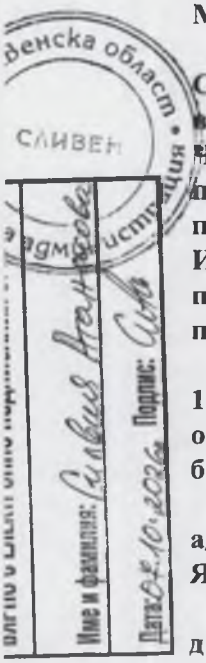
II. Обявява отпадане на предназначението и преминаването от публична общинска собственост в частна общинска собственост на терен с площ 85 кв.м., представляващ реална част от улица от о.т. 16 до о.т. 49, през о.т. 47 по плана на с. Малко Чочовени, общ. Сливен, одобрен със заповед № 1319/19.12.1983 г.

III. Дава съгласие за сключване на предварителен договор между Община Сливен и Ва нкова, чрез своя родител и законен представител Д Иванова, във връзка с изменението на ПУП-ПЗР за УПИ VIII-70, кв.16, по плана на с. Малко Чочовени, общ. Сливен, а след влизането в сила на ПУП и с цел неговото прилагане, сключване на окончателен договор, чрез който Община Сливен ще прехвърли на В Янкова, чрез своя родител и законен представител Д Иванова, правото на собственост върху общински терен с площ с 85 кв.м., представляващ реална част от улица в обхвата от о.т. 16 до о.т. 49, през о.т. 47 по плана на с. Малко Чочовени, общ. Сливен.

Оценката на терен с площ 85 кв.м., представляващ реална част то улица от о.т. 16 до о.т. 49, праз о.т. 47 по плана на с. Малко Чочовени, общ. Сливен, изготвена от оценител на имоти възлиза на 1460 евро (хиляда четиристотин и шестдесет евро), без ДДС.

IV. Всички разноски по сключване на прехвърлителната сделка – административна такса, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на В Янкова, чрез своя родител и законен представител Д Иванова.

V. Определя 30 % от средствата получени от евентуално разпореждане с имота, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на



социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Малко Чочовени, общ. Сливен.

VI. Възлага на Кмета на Община Сливен да извърши всички последващи нормативно определени действия.

Решението е прието след провеждането на поименно гласуване със 39 гласа „за", 0 „против" и 0 „въздържали се".

В изпълнение на правомощията на Областния управител по чл. 31, ал. 1, т. 5 от Закона за администрацията се извърши контрол за законосъобразност на горе цитираното решение.

На проведеното на 24 септември 2026 г. заседание на Общински съвет Сливен, Камен Костов – заместник-кмет ОСУТ в община Сливен внася предложение за сключване на предварителен договор за прехвърляне на собственост по чл. 15, ал. 3 във връзка с ал. 5 от ЗУТ между Община Сливен и В Анкова, чрез Д Иванова. По това предложение общинският съвет приема решение № 1316, с което допълват Годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2026 г., обявява отпадане на предназначението и преминаването от публична общинска собственост в частна общинска собственост на терен с площ 85 кв.м., представляващ реална част от улица в с. Малко Чочовени и дава съгласие за сключване на предварителен и окончателен договор, чрез който Община Сливен ще прехвърли на физическо лице правото на собственост върху терена за цена от 1460 евро без ДДС.

Това решение е подкрепено от 39 общински съветници, което означава, че същото е взето при необходимото мнозинство - броят на гласувалите „за" общински съветници е по-голям от останалата част от общия брой на общинските съветници – чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА.

Въз основа на така приетото за установено от фактическа страна се налагат следните правни изводи:

Предмет на визираното решение е сключване на предварителен договор, а след влизане в сила на ПУП и с цел неговото прилагане, и на окончателен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ между Община Сливен и физическо лице, както и промяна на собствеността на имоти общинска собственост от публична общинска собственост в частна общинска собственост, поради което приложими са разпоредбите на Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Закона за общинската собственост (ЗОС), Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, приета от Общински съвет Сливен (НРПУРОИ).

Съгласно чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС) имотите и вещите – публична общинска собственост, които са престанали да имат предназначението по чл. 3, ал. 2 от закона, се обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост. Предназначението на поземлените имоти (част от улица с. Малко Чочовени) от гледна точка на ЗУТ се определя с действащия подробен устройствен план, поради което промяната на предназначението на имот, представляващ публична общинска собственост, следва да бъде реализирана въз основа на влязъл в сила акт за одобряване на изменение на ПУП. Промяната на предназначението на имота се извършва чрез изменение на действащия ПУП, т.е. необходимо е изменението да бъде одобрено от компетентния орган и актът за одобряването му да е влязъл в сила. В случая одобряването на проекта за изменение на ПУП-ПЗР за УПИ VIII-70, кв. 15 по плана на с. Малко Чочовени, общ. Сливен се извършва със заповед на кмета на общината. Приемането на проекта за изменение на ПУП от ОбЕСУТ при Община Сливен или започването на процедура по неговото изменение не води до промяна на действащото предназначение на имота.

Решение № 1316 на Общински съвет Сливен в частта му за промяна на собствеността на имота от публична в частна общинска собственост следва да се основава на вече настъпила и доказана промяна в предназначението на имота чрез влязла

в сила заповед на кмета на община Сливен за одобряване изменение на ПУП, а не да предхожда нейното настъпване.

Поради това решението се явява непълно доколкото в него липсва влязла в сила заповед на кмета на общината за одобряване изменението на ПУП, определяща новото предназначение на имота.

В решението е следвало изрично да бъде предвидено, че обявяване отпадане на предназначението и преминаването от публична общинска собственост в частна общинска собственост на имота се извършва след влизане в сила на заповедта за одобряване изменението на ПУП, с което се променя предназначението на имота, тъй като едва с настъпването на тази предпоставка може да се приеме, че имотът е престанал да има предназначението, обуславящо публичния характер на общинската собственост.

Като е обявил отпадане на предназначението и преминаване от публична общинска собственост в частна общинска собствен на терен с площ 85 кв.м., представляващ реална част от улица от о.т.16 до о.т.49, през о.т.47 по плана на с. Малко Чочовени, общ. Сливен, одобрен със Заповед № 1319/19.12.1983 г., при липса на влязла в сила заповед на кмета на общината за одобряване на проекта за изменение на ПУП-ПЗР за УПИ VIII-70, кв. 15 по плана на селото, Общински съвет Сливен е нарушил материалния закон, а това е довело до незаконосъобразност на Решение № 1316.

С оглед гореизложеното и на основание чл. 32, ал. 1 и ал. 2, във връзка с чл. 31, ал. 1, т. 5 от Закона за администрацията. и чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА

З А П О В Я Д В А М:

Връщам за ново обсъждане Решение № 1316/24.09.2026 г. на Общинския съвет Сливен, както следва:

I. Допълва раздел VI „Изкупуване на придаваеми терени по чл. 15, ал. 3 и 5 и чл. 17 от ЗУТ“ в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г., приета с Решение № 1000 от 29.01.2026 г. на Общински съвет, гр. Сливен с: терен с площ 85 кв.м., представляващ реална част от улица от о.т. 16 до о.т. 49, през о.т. 47 по плана на с. Малко Чочовени, общ. Сливен, одобрен със заповед № 1319/19.12.1983 г.

II. Обявява отпадане на предназначението и преминаването от публична общинска собственост в частна общинска собственост на терен с площ 85 кв.м., представляващ реална част от улица от о.т. 16 до о.т. 49, през о.т. 47 по плана на с. Малко Чочовени, общ. Сливен, одобрен със заповед № 1319/19.12.1983 г.

III. Дава съгласие за сключване на предварителен договор между Община Сливен и И Янкова, чрез своя родител и законен представител Д Иванова, във връзка с изменението на ПУП-ПЗР за УПИ VIII-70, кв.16, по плана на с. Малко Чочовени, общ. Сливен, а след влизането в сила на ПУП и с цел неговото прилагане, сключване на окончателен договор, чрез който Община Сливен ще прехвърли на И Янкова, чрез своя родител и законен представител Д Иванова, правото на собственост върху общински терен с площ с 85 кв.м., представляващ реална част от улица в обхвата от о.т. 16 до о.т. 49, през о.т. 47 по плана на с. Малко Чочовени, общ. Сливен.

Оценката на терен с площ 85 кв.м., представляващ реална част то улица от о.т. 16 до о.т. 49, праз о.т. 47 по плана на с. Малко Чочовени, общ. Сливен, изготвена от оценител на имоти възлиза на 1460 евро (хиляда четиристотин и шестдесет евро), без ДДС.

IV. Всички разноски по сключване на прехвърлителната сделка – административна такса, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на В Янкова, чрез своя родител и законен представител Д Иванова.

V. Определя 30 % от средствата получени от евентуално разпореждане с имота, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Малко Чочовени, общ. Сливен.

VI. Възлага на Кмета на Община Сливен да извърши всички последващи нормативно определени действия.

поради изложените по-горе мотиви.

Заповедта да се сведе до знанието на Общински съвет Сливен и на Кмета на Община Сливен за сведение и изпълнение.

Заповедта не подлежи на оспорване.

МИХАИЛ КАШЕРОВ
Областен управител

Препис!

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - С Л И В Е Н

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1316

Сключване на предварителен договор за прехвърляне на собственост по чл.15, ал.3 във връзка с ал.5 от ЗУТ между Община Сливен и Ва Янкова, чрез Д Иванова

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.11 и чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.9, чл.35 ал.4, т.2 и чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.15, ал.3 във връзка с ал.5 от ЗУТ и чл.39 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

I. Допълва раздел VI „Изкупуване на придаваеми терени по чл.15, ал.3 и 5 и чл. 17 от ЗУТ" в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2026 год., приета с Решение № 1000 от 29.01.2026 г. на Общински съвет, гр. Сливен с: терен с площ 85 кв.м., представляващ реална част от улица от о.т.16 до о.т. 49, през о.т.47 по плана на с.Малко Чочовени, общ.Сливен, одобрен със заповед № 1319/19.12.1983г.

II. Обявява отпадане на предназначението и преминаването от публична общинска собственост в частна общинска собственост на терен с площ 85 кв.м., представляващ реална част от улица от о.т.16 до о.т. 49, през о.т.47 по плана на с.Малко Чочовени, общ.Сливен, одобрен със заповед № 1319/19.12.1983г.

III. Дава съгласие за сключване на предварителен договор между Община Сливен и И Янкова, чрез своя родител и законен представител Д Иванова, във връзка с изменението на ПУП – ПЗР за УПИ VIII-70, кв.16, по плана на с.Малко Чочовени, общ.Сливен, а след влизането в сила на ПУП и с цел неговото прилагане, сключване на окончателен договор, чрез който Община Сливен ще прехвърли на В Янкова, чрез своя родител и законен представител Д

За Иванова, правото на собственост върху общински терен с площ с 85 кв.м., представляващ реална част от улица в обхвата от о.т.16 до о.т. 49, през о.т.47 по плана на с.Малко Чочовени, общ.Сливен.

Оценката на терен с площ 85 кв.м., представляващ реална част от улица от от о.т.16 до о.т. 49, през о.т.47 по плана на с.Малко Чочовени, общ.Сливен, изготвена от оценител на имоти възлиза на **1460 евро** (хиляда четиристотин и шестдесет евро), без ДДС

IV. Всички разноски по сключване на прехвърлителната сделка - административна такса, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на В Янкова, чрез своя родител и законен представител Д------ Иванова.

V. Определя 30% от средствата получени от евентуално разпореждане с имота, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Малко Чочовени, общ.Сливен.

VI. Възлага на Кмета на Община Сливен да извърши всички последващи нормативно определени действия.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 24.09.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ДИМИТЪР МИТЕВ
Вярно с оригинала!
Протоколист: