

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Прогласяване погасеното по давност право на строеж в имот - частна общинска собственост в с.Крушаре, общ.Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен притежава имот, в който е учредила право на строеж и в който не е извършено фактическо строителство, представляващ УПИ VII-52, кв.3, с площ от 2770 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Крушаре, общ.Сливен, актуван с АОС № 30 от 26.01.1998г.

В имота е учредено право на строеж на С. Д. Димитрова с договор от 12.10.1999г.

Комисия, назначена със заповед № РД 15-343/22.02.2023г. на кмета на Община Сливен установи, че в петгодишния срок от датата на сключване на договорите не са предприети каквито и да било действия по реализирането на правото на строеж. Съгласно разпоредбата на чл.67, ал.1 от Закона на собствеността правото да се построи сграда върху чужда земя се счита за погасено по давност, ако не се упражни в продължение на 5 години.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с чл.67, ал.1 от Закона за собствеността предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Прогласява за погасено по давност възмездно право на строеж, учредено в полза на С. Д. Димитрова за изграждане на жилищна сграда в УПИ VII-52, кв.3, с площ от 2770 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Крушаре, общ.Сливен.

II. Възлага на кмета на Общината да уведоми по реда на ГПК, гражданите на които е било учредено правото на строеж, за решението на Общински съвет Сливен.

ВНОСИТЕЛ:

СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен