

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Прогласяване погасеното по давност право на строеж в имоти - частна общинска собственост в с.Крушаре, общ.Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен притежава имоти на територията на с.Крушаре, общ.Сливен, в които е учредила право на строеж и в които няма изградени жилищни сгради в петгодишен срок от учредяването.

В УПИ III-145 в кв.16, с площ от 785 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Крушаре, общ.Сливен, актуван с АОС № 248 от 22.04.2025г. е учредено право на строеж на Д. С. Димов с договор от 11.02.1982г.

В УПИ II-575 в кв.63, с площ от 1606 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Крушаре, общ.Сливен, актуван с АОС № 247 от 22.03.2025г. е учредено право на строеж на Д. И. Бочуков с договор от 18.06.1981г.

Комисия, назначена със заповед № РД 15-532/27.03.2025г. на кмета на Община Сливен установи, че в имотите не е реализирано отстъпеното право на строеж и законовия петгодишен срок е изтекъл.

Съгласно разпоредбата на чл.67, ал.1 от Закона за собствеността правото да се построи сграда върху чужда земя се счита за погасено по давност, ако не се упражни в продължение на 5 години.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с чл.67, ал.1 от Закона за собствеността предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Прогласява за погасено по давност възмездно право на строеж, учредено в полза на:

I.1. Д. С. Димов за изграждане на жилищна сграда в УПИ III-145 в кв.16, с площ от 785 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Крушаре, общ.Сливен

I.2. Д. И. Бочуков за изграждане на жилищна сграда в УПИ II-575 в кв.63, с площ от 1606 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Крушаре, общ.Сливен.

II. Възлага на кмета на Общината да уведоми по реда на ГПК, гражданите на които е било учредено правото на строеж, за решението на Общински съвет Сливен.

**ВНОСИТЕЛ:
СТЕФАН РАДЕВ**

Кмет на Община Сливен