

На заинтересованите лица се предоставя 30-дневен срок, считано от 14.01.2019 г., за предложения и становища по настоящия Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Сливен и издаване на сертификати клас В. Предложения могат да бъдат депозиращи на следния електронен адрес: kmet@sliven.bg.

ПРОЕКТ

Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Сливен и издаване на сертификати клас В

§ 1. В чл. 2 се прави следното изменение:

1. Чл. 2, ал. 1 се изменя така: „Инвестициите получили сертификат като клас А или клас Б или приоритетни се насърчават по реда на чл.15, ал. 1 и ал. 2 от ЗНИ.“

2. Чл. 2, ал. 2 се изменя така: „Инвестиционните проекти с общинско значение с издаден сертификат клас В от кмета на Общината се насърчават с мерките по реда на чл. 22з, ал. 3 от ЗНИ, а именно чрез:“

3. В чл. 2, се създава нова алинея 3, със следното съдържание: „Инвестициите по ал. 1 и ал. 2 се насърчават и по реда на Закона за корпоративното подоходно облагане, Закона за данък върху добавената стойност, Закона за насърчаване на заетостта и Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, ако отговарят на предвидените в тях условия.“

4. В чл. 2, се създава нова алинея 4, със следното съдържание: „По искане на Кмета на Общината, съгласно чл. 20, ал. 2 от ЗНИ, Министърът на финансите, Министърът на труда и социалната политика и другите компетентни органи предоставят информация за сертифицираните по ЗНИ инвестиции, които се насърчават по реда на ал. 3.“

§ 2. В чл. 3 се прави следното изменение:

1. Чл. 3, ал. 1, т. 3 се изменя така: „оценява постъпилите документи от инвеститори по реда на чл. 18, ал. 5 от ЗНИ, подготвя и изпраща мотивирано предложение до Общински съвет Сливен за вземане на решение за издаване или за отказ за издаване на сертификат за инвестиция клас В.“

2. В чл. 3, ал. 1, се създава нова точка 4, със следното съдържание: „4. издава сертификат за инвестиция клас В въз основа на решение на Общински съвет Сливен.“

3. В чл. 3, ал. 1, се създава нова точка 5, със следното съдържание: „5. отказва издаването на сертификат за инвестиция клас В в случаите по чл. 14 от Наредбата;“

4. В чл. 3, се създава нова алинея 3, със следното съдържание: „В случаите на прилагане на мярка по чл. 15, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Наредбата за имоти - частна общинска собственост възлага изготвянето на оценка по смисъла на чл. 15, ал. 2 от Наредбата“

§ 3. Създава се нов член 3а, с три алинеи 1, 2 и 3 със следното съдържание:

„Чл. 3а (1) В интернет страницата на Общината се поддържа електронна база данни на следната информация:

1. актуален списък със свободните терени и други недвижими имоти за осъществяване на инвестиции;

2. формуляри и образци за кандидатстване за получаване на сертификат за инвестиция клас В и ползване на насърчителните мерки съгласно Наредбата.

3. информация за издадените сертификати за инвестиция клас В, която съдържаща най-малко следните данни:

3.1. номер и дата на заявлението за издаване на сертификат;

3.2. номер и дата на решение на Общински съвет Сливен;

3.3. номер, дата на издаване и срок на валидност на сертификата;

3.4. размер и клас на инвестицията;

3.5. икономически дейности, в които се осъществява инвестицията и основни продукти;

3.6. местонахождение на инвестицията;

3.7. прилаганите мерки за насърчаване на инвестицията при спазване на изискванията за наблюдение и прозрачност на информацията в областта на държавните помощи.

(2) На интернет страницата на общината се публикува актуална информация по ал.1;

(3) Ежегодно се изготвя годишен доклад за издадените сертификати за инвестиция клас В и предоставените насърчителни мерки, който се представя на областния управител и изпълнителния директор на Българската агенция за инвестиции (БАИ).“

§ 4. Създава се нов член 3б, със следното съдържание:

„Чл. 3б. Служителите на Община Сливен оказват съдействие на служители от БАИ, определени по реда на чл. 21, ал. 1 от ППЗНИ, при осъществяване на индивидуално административно обслужване на инвеститори със сертификати за инвестиция клас А и клас Б.“

§ 5. Чл. 4, ал. 2, т. 3 се изменя така: „най-малко 80 на сто от приходите от изпълнявания инвестиционен проект да са от икономически дейности по т. 2 за срока по т. 8“

§ 6. Чл. 5, ал. 2, т. 5 се изменя така: „5. в един обект да не са под минималния размер, определен с правилника за прилагане на закона, който размер може да бъде намален:

а) до три пъти за инвестиционни проекти, които ще се реализират изцяло в административните граници на икономически необлагодетелстваните региони, определени с правилника за прилагане на закона;

б) до три пъти за инвестиции във високотехнологични дейности от индустриалния сектор на икономиката, определени с правилника за прилагане на закона;

в) до пет пъти за инвестиции във високотехнологичните дейности от сектора на услугите, определени с правилника за прилагане на закона;

г) над пет пъти, когато се създава и поддържа заетост по смисъла на т. 7 във високотехнологични дейности или в икономически необлагодетелстваните региони и до три пъти в останалите икономически дейности, като изискванията към заетостта се определят с правилника за прилагане на закона;“

§ 7. В чл. 7 се прави следното изменение:

1. Чл. 7, ал. 1, т. 2 се изменя така: „2. предвиждат размер на инвестицията, ненадвишаващ минималния размер за клас Б по чл. 12, ал. 2, т. 5 от ЗНИ, определен (чл.3, ал.9 във връзка с ал.2 от ППЗНИ) от 1,0 млн. лв. до 2 млн. лв. или (чл.3а, ал. 1 и ал.2 от ППЗНИ) от 0,5 млн. лв. до 2 млн. лв.;“

2. Чл. 7, ал. 1, т. 4 се изменя така: „4. минималният брой на зетите лица може да бъде критерий за издаване на сертификат клас В едновременно с размера на инвестицията;“

§ 8. В чл. 9 се прави следното изменение:

1. Чл. 9, ал. 2, се изменя така: „(2) Към заявлението си инвеститорът прилага необходимите документи, посочени в заявлението.“

2. Чл. 9, ал. 3, се изменя така: „(3) Заявлението по ал. 1 съдържа инвестиционния проект по чл. 18, ал. 2 от ЗНИ, отговарящ на условията на чл. 12 от ЗНИ.“

3. Създава се нова алинея 7, към чл. 9 със следното съдържание: „(7) В 7-дневен срок след влизане в сила на Наредбата Кметът утвърждава със своя заповед, образец на заявление за издаване на сертификат клас В (с посочени реквизити) – Приложение 1 и образец на сертификат за инвестиция клас В - Приложение 3 от ННИОЗОСИСКВ.“

4. Създава се нова алинея 8, към чл. 9 със следното съдържание: „(8) В община Сливен се води регистър на подадените заявления за издаване на сертификат за инвестиция клас В и издадените сертификати клас В.“

5. Създава се нова алинея 9, към чл. 9 със следното съдържание: “Заявлението и документите по чл.9, ал.1 и ал.2 се регистрират в Административно информационната система на община град Сливен в регистъра по ал.8.“

§ 8. Чл. 10, ал. 1, се изменя така: „(1) При постъпване на заявлението и документите по чл. 9 те се завеждат в деловодството на общината, като се отбелязват датата на подаване на заявлението, поредният номер, данните на заявителя (фирма/имена, седалище и адрес на управление/постоянен адрес). На заявителя се издава удостоверение по образец съгласно Приложение № 2 от ННИОЗОСИСКВ.“

§ 9. Актуализира се съдържанието на приложения 1, 2 и 3 към Наредбата.

Преходни и заключителни разпоредби

§ 10. Наредбата влиза в сила в седемдневен срок от приемането ѝ от Общински съвет – Сливен.