

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

Стефан Радев – Кмет на Община Сливен

Относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване на общински недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 67338.551.7.1.93, находящ се в административна сграда на ул. „Александър Стамболийски“ №1, на юридическо лице с нестопанска цел за срок от 10 години

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е собственик на самостоятелен обект с идентификатор 67338.551.7.1.93, със застроена площ 37,30 кв.м., находящ се в сграда №1, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.551.7 с предназначение за делова и административна дейност по КККР на гр. Сливен, с адрес на имота: гр. Сливен, ул. „Александър Стамболийски“ №1, ет. 5, обект 93. Самостоятелният обект е актуван с акт за частна общинска собственост №2962/29.11.2012 г.

В Община Сливен постъпи заявление с вх. №5900-3/26.01.2024 г. от г-н А. Томов – председател на Сдружение „Независим учителски синдикат“ с искане за предоставяне на горещитирания общински имот за безвъзмездно ползване за срок от 10 години за изпълнение на функциите на Общински координационен съвет – Сливен към Сдружение „Независим учителски синдикат“.

Сдружение „Независим учителски синдикат“ е юридическо лице с нестопанска цел, регистрирано съгласно разпоредбите на Закона за юридическите лица с нестопанска цел вписано в регистъра на ЮЛНЦ под №....., том, стр. по ф.д. №..... със седалище и адрес на управление: гр. София, ... и е доброволна, неправителствена обществена организация, както е видно от актуалното състояние на сдружението от публичния Регистър Булстат към Агенция по вписванията.

Основна цел на Сдружение „Независим учителски синдикат“ е представителството и защитата на основните социални и трудови права и интереси на техните членове, както и отстояването на престижа им и подпомагане на тяхното професионално-творческо развитие.

През годините Сдружение „Независим учителски синдикат“ активно участва в партньорства с други синдикални организации, с Регионално управление на образованието, с Община Сливен, Областна управа и др. Инициатор е на множество инициативи, свързани с образованието и възпитанието на децата и учениците в град Сливен, както и с повишаване статуса на учителите и работещите в системата на предучилищното и училищното образование.

Към настоящия момент членовете на Сдружение „Независим учителски синдикат“ в Община Сливен са 250 в 12 синдикални дружества.

Горещитираният общински обект не е необходим за нуждите на Община Сливен или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, поради което същият може да бъде предоставен безвъзмездно за ползване на Сдружение „Независим учителски синдикат“ за нуждите на Общински координационен съвет – Сливен.

Съгласно разпоредбата на чл. 46, ал. 1 от Кодекса на труда държавните органи, органите на местно самоуправление и работодателите създават условия и съдействат на синдикалните организации за осъществяване на тяхната дейност. Те им предоставят безвъзмездно за ползване

движими и недвижими имоти, сгради, помещения и други материални условия, необходими за изпълнение на техните функции.

Редът за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху имоти и вещи – частна общинска собственост на лица, определени в закон, е уреден в чл. 39, ал. 5 от Закона за общинската собственост (ЗОС).

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 39, ал. 5 от ЗОС и чл. 37, ал. 5 от НРПУРОИ, във връзка с чл. 46, ал. 1 от Кодекса на труда, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва Раздел Х „Право на ползване“ в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 г., приета с Решение №66/11.01.2024 г. на Общински съвет – Сливен, със следното съдържание:

- учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 67338.551.7.1.93, със застроена площ 37,30 кв.м., находящ се в сграда №1, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.551.7 с предназначение за делова и административна дейност по КKKP на гр. Сливен, с адрес на имота: гр. Сливен, ул. „Александър Стамболийски“ №1, ет. 5, обект 93.

2. Да се учреди безвъзмездно право на ползване за срок от 10 (десет) години на **СДРУЖЕНИЕ „НЕЗАВИСИМ УЧИТЕЛСКИ СИНДИКАТ“** с **Булстат:**, със седалище и адрес на управление: гр. София, ..., представлявано от А. Г. Томов – председател, за нуждите на Общински координационен съвет – Сливен, общински недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ *самостоятелен обект с идентификатор 67338.551.7.1.93, със застроена площ 37,30 кв.м., находящ се в сграда №1, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.551.7 с предназначение за делова и административна дейност по КKKP на гр. Сливен, с адрес на имота: гр. Сливен, ул. „Александър Стамболийски“ №1, ет. 5, обект 93.*

3. Възлага на Кмета на Община Сливен да издаде заповед и сключи договор за безвъзмездно право на ползване върху имота по т. 2.

ВНАСЯ,

КАМЕН КОСТОВ

За Кмет на Община Сливен

(Съгласно Заповед №РД 15-126/25.01.2024 г.)