

**ДО**  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**от Стефан Радев – кмет на Община Сливен**

**Относно:** Премахване на ЕДНОЕТАЖНА СГРАДА със застроена площ 113 м2, разположена в УПИ Х, кв.11, с.Голямо Чочовени, Община Сливен

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Сливен е собственик на ЕДНОЕТАЖНА СГРАДА със застроена площ 113 м2, разположена в УПИ Х, кв.11, с.Голямо Чочовени, Община Сливен, с площ на имота 1374 м2, отреден за „ресторант, магазин и автоспирка“, на основание Акт за частна общинска собственост №133 от 17.10.2024г.

Извършен е оглед от Постоянната комисия по чл.196, ал.1 от ЗУТ, назначена със Заповед № РД-15-590/12.03.2020 г. и съставен Протокол от 05.02.2025 г.

Комисията е констатирала, че техническото състояние на ЕДНОЕТАЖНА СГРАДА със застроена площ 113 м2, разположена в УПИ Х, кв.11, с.Голямо Чочовени, Община Сливен не отговаря на изискванията на чл. 169 ал.1 и ал.3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и поради естественото си износване, същата е опасна за здравето и живота на гражданите, негодна за използване, създаваща условия за пожар и вредна в санитарно-хигиенно отношение.

Сградата е полуразрушена и не може да се използва по предназначение. Конструкцията ѝ е компрометирана, силно деформирана и не подлежи на ремонт или усиляване.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.197, ал.1, от ЗУТ и чл.8 ал.1 от ЗОС предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. Дава съгласие да бъде премахната ЕДНОЕТАЖНА СГРАДА със застроена площ 113 м2, разположена в УПИ Х, кв.11, с.Голямо Чочовени, Община Сливен с площ на имота 1374 м2, отреден за „ресторант, магазин и автоспирка“.

2. Възлага на Кмета на Община Сливен да предприеме необходимите действия и след премахването ѝ да отрази промяната в АЧОС №133 от 17.10.2024г. и Кадастралната карта на гр.Сливен.

**ВНАСЯ:**  
**СТЕФАН РАДЕВ**  
*Кмет на Община Сливен*