

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1170

Промени в съставите на ПК на ОбС - Сливен

На основание чл.21, ал.1, чл. 30, ал.4, т. 3 и чл. 48, ал.1 от ЗМСМА и във връзка с чл. 19, ал.3 и чл. 37, ал.3 от ПОДОС,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Освобождава г-жа Веселина Георгиева Енева като член на ПК по финанси, бюджет, общинска собственост и икономическо развитие и ПК по оперативен контрол.
2. Избира г-н Андон Димов Димовски за член на ПК по финанси, бюджет, общинска собственост и икономическо развитие и ПК по оперативен контрол.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1171

Изменение и допълнение на чл. 45 от Наредбата за съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет

На основание чл. 9а на Закона за общинските бюджети,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Изменя и допълва Наредбата за съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет, както следва:
 - чл. 45: създава се нова алинея 3 със следния текст:
“Общинският съвет може да разреши отпускането на заем от “Фонда за покриване на разходите за приватизация към общината” за покриване на временен недостиг на средствата по Специалния фонд за инвестиции и дълготрайни активи. Заемът се възстановява в срок до 18 месеца”.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1172

Изменение на бюджета на Община Сливен за 2006 г.

На основание чл. 18 от Закона за общинските бюджети и в изпълнение на писмо № ФО-63 от 2006 г. на МФ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Увеличава бюджета на Община Сливен за 2006 г., както следва:
- по прихода, общо със: 717264 лв.
- по разхода, общо със: 717264 лв.
в т.ч.: по функции съгласно Приложение № 1.
2. Увеличава резерва за непредвидени и неотложни разходи по бюджета на общината в частта му за местни дейности с 97500 лв.
3. Възлага на Кмета на общината да извърши необходимите изменения в бюджета по пълна бюджетна класификация.
4. Възлага на Кмета на общината да увеличи резерва за непредвидени и неотложни разходи по бюджета на общината в частта му за делегирани държавни дейности с размера на допълнително получените средства през м. декември 2006 г. от годишното компенсирано преизпълнение на преотстъпения държавен данък ДДФЛ.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 1173

Промяна на обекти в "Разчета и поименното разпределение на капиталовите разходи на Община Сливен за 2006 година"

На основание чл. 21, ал.19 от ЗМСМА и чл. 59 от ПОДОС,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Допълва и променя "Разчет и поименно разпределение на капиталовите разходи на Община Сливен за 2006 година", (Приложение № 3), както следва:

№	Наименование на обектите	Било	Става
I. Субсидия от Републикански бюджет			
§ 5100 Основен ремонт на ДМА			
Функция 03 "Образование"			
1.	Осн. ремонт ВОИ на ПМГ "Д. Чинтулов" гр. Сливен	40 000	33 240
2.	Ремонт на покрива на физкултурен салон на XII-то ОУ "Ел. Багряна" с хидроизолация и измазване на таван	49 300	53 300
3.	Основен ремонт тоалетни I-во СОУ	10 000	20 000
Функция 07 "Почивно дело, култура, религиозни дейности"			
1.	Основен ремонт ВОИ читалище „Зора”	0	6 500
§ 5200 Придобиване на ДМА			
Функция 03 Образование			
1.	Разширение у-ще с. Сотирия	76 000	93 012
2.	Разширение и реконструкция на санитарен възел в НУ "Васил Левски" гр. Сливен	95 000	102 600
3.	Подм.покр.к-ция и реконстр.на ел. инсталация в ЦДГ "Теменуга" гр. Сливен	90 000	115 000
4.	Подмяна покривна конструкция и таванска плоча на у-ще в с. Зл.войвода	9 000	0
5.	Нова ВОИ на детски комплекс Сливен	10 000	36 000
6.	Реконструкция тоалетни и изграждане канализационно отклонение и ограда на НУ „Антон Иванов” - Сливен	0	30 000
7.	Нов котел за ОУ "Д-р Петър Берон" с.Ж. Войвода	30 000	29 900
8.	Нова ВОИ филиал ЦДГ "Мак"	6 000	7 000
9.	Подмяна на дограма на ХГ "Дамян Дамянов"	27 578	31 578

Функция 05 „Социално осигуряване”		
1.	Реконструкция на втория етаж на „ДЦДМУ и ДЦВУУ – ”Стилиян Детепазител” за кабинети за трудова терапия	0 8 048
Функция 06 „ЖС, БКС, ООС”		
2.	ВиК ул. „Харкан”	60 300 25 000
Функция 07 "Почивно дело, култура, религиозни дейности"		
1.	Подмяна оберлихт с PVC, библиотека "Сава Доброплодни" гр. Сливен	18 000 0
2.	Разширение на библиотека "Сава Доброплодни" гр. Сливен	70 000 0
Всичко СРБ /за промяна /		591 178 591 178
II. Собствени бюджетни средства		
§ 5200 Придобиване на ДМА		
Функция 06 „ЖС, БКС, ООС”		
Благоустройство		
1.	Алеи Гробищен парк	131 131 151 131
2.	Благоустройствени мероприятия	158 812 171 012
3.	Кръгово кръстовище „Градински мост”	11 000 3 000
Восдоснабдяване гр. Сливен и населени места		
1.	Водоснабдяване на СО Селището Сливен	5 800 11 600
Разширение канализационна мрежа в гр. Сливен и населени места		
1.	Изграждане канализация с ПСОВ с. Желю войвода	0 12 000
Отводняване гр. Сливен и населени места		
1.	Временно отводняване на квартали в с. Тополчане	0 8 000
Функция 07 Почивно дело, култура, религиозни дейности		
3.	Зала Сливен (бивша „Георги Кирков”) – Сливен	110 000 60 000
Всичко СБС /за промяна /		416 743 416 743

2. Възлага на Кмета на общината да извърши необходимите действия за реализиране на приетите промени в поименния списък на капиталовите разходи на Община Сливен.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 1174

Придобиване на ДМА – автомобилна везна с електронно отчитане за депо за твърди битови отпадъци, с. Сотиря, общ. Сливен

На основание т. 7 и т. 8 на чл. 44 от ЗМСМА и във връзка с т. 2 на чл. 36 на Наредба № 8 от 2004 г. за условията и изискванията за изграждане и експлоатация на депа и на други съоръжения и инсталации за оползотворяване и обезвреждане на отпадъци,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие за придобиване на дълготраен материален актив – автомобилна везна с електронно отчитане за обслужване на депо за твърди битови отпадъци – на стойност до 30 000 лева.
2. Придобиването на дълготрайния актив – автомобилна везна с електронно отчитане да се отрази в поименния списък за капиталови разходи на Община Сливен за 2006 г.
3. Финансирането на разходите за придобиване на автомобилна везна с електронно отчитане да се осигури от средствата за дейност 623 “Чистота” § 10-98.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1175

Приемане на Програма за развитие на спортната база в селата на Община Сливен за периода 2007-2008 г. /II-ро четене/ и включването ѝ в “Общински план за развитие на Община Сливен за периода 2007-2013 г.”

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 2, ал.1 и чл. 41, ал.1 от ППЗФВС и чл. 65, ал.4 от ПОДОС,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Приема “Програма за развитие на спортната база в селата на Община Сливен за периода 2007-2008 година”.
2. Включва в “Общински план за развитие на Община Сливен за периода 2007-2013 година” в Приоритет № 3, Цел 3.11 /нова/ като мярка № 5 и негова неразделна част “Програма за развитие на спортната база в селата на Община Сливен за периода 2007-2008 година”.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРОГРАМА

за развитието на спортната база в селата на Община Сливен за периода 2007-2008 година

Физическото възпитание и спортната дейност сред децата и учащите заема важно място в разработената Концепция за развитие на спорта в Община Сливен за периода 2004-2008 година. Създаването на подходящи условия за системни спортни занимания с децата, учащите и младежите от селата в общината е от съществено значение за изграждане на младо и здраво поколение – предпоставка за пълноценна реализация в обществото.

В тази насока състоянието, поддържането и използването на спортната база следва да има приоритетно място в цялостната система за развитие на физическото възпитание и спорт. Нейното оптимално функциониране и ползване по предназначение е важен фактор за системно и масово внедряване на физическите упражнения и спорт в ежедневието на младото поколение.

Един задълбочен анализ, който отчита обективните трудности на прехода показва, че състоянието на спортната база в селата е на незадоволително ниво. В голямата си част тя почти е унищожена. Част от спортните обекти са запустели, изоставени, без грижа за тяхната експлоатация, ремонт и реконструкция. В едни от най-големите и с традиции в спорта села на общината – Гавраилово, Крушаре, Блатец, Жельо войвода стадионите са в окаяно състояние. Други, като Чинтулово, Камен, Ковачите, Гергевец, Глуфишево, Сотиря, Горно Александрово – села с начални или основни училища, не разполагат с подходящи спортни площадки, оборудвани със съоръжения за организиране на състезания по различни видове спорт.

Тревожно е състоянието и на младежките клубове. Такива почти липсват.

С настоящата програма се конкретизират целите и задачите, свързани с ремонта и възстановяването на спортните бази в селата на Община Сливен за периода 2007-2008 година.

Това поставя пред кметствата по места изисквания относно тяхното стопанисване, поддържане, опазване и извършване на ремонтни дейности.

За постигането на тези цели е необходимо:

1. В периода 2007-2008 година да се осигурят инвестиции за ремонт и възстановяване на спортни обекти в селата на Община Сливен за развитие на спортове, имащи традиции и социално значение за местното население.

2. Задължават се кметствата – стопани на обектите да стимулират развитието на масовия и училищен спорт като средство за подобряване на здравето и качеството на живот на децата и младежите. Съвместно с ръководствата на училищата да разработят спортни календари с мероприятия от спортни състезания и празници за различни възрасти и спортове, които да намерят своето трайно и принципно решение в рамките на съответното кметство.

№	Населено място	Брой жители	Училище, брой ученици	Детска градина, брой деца	Необходими средства в лева		Строително-монтажни работи	
					2007 г.	2008 г.	2007 г.	2008 г.
1.	Чинтулово	1176	НУ 68	18	5 000	1 500	1. Комбинирана площадка – фугбол малки врати, волейбол	Ремонт стая – читалище – остъкляване, дограма, обядисване
2.	Гавраилово	1271	ОУ 240	48	7 000		1. Комб. пл. футбол, волейбол; 2. Зала за тенис маса, шахмат; 3. Фитнес зала;	
3.	Селиминово	1541	НУ 79	38	4 000		1. Зала за борба; 2. Фитнес зала;	
4.	Тополчане	2926	ОУ 390	73	1 000 5 000	5 000	1. Обличане постелки за татами; 2. Комб. пл. за футбол, волейбол, баскетбол;	1. Изграждане съблекални за стадион
5.	Жельо войвода	2652	ОУ 183	56	5 000	1000	1. Комб. пл. за футбол, волейбол, баскетбол;	1. Оградна мрежа;
6.	Камен	1212	ОУ 133	21	3 000		1. Детска площадка с катерушки;	
7.	Крушаре	2102	ОУ 149	55	3 500	1 500	1. Комб. пл. за футбол, волейбол, баскетбол;	1. Ремонт зала за тихи игри;
8.	Злати войвода	1214	ОУ 99	23	2 500	1 500	1. Ремонт зала за тенис маса;	1. Фитнес зала;

9.	Старо село	237			3 500		1.Комб. пл. за футбол, баскетбол	
10.	Ковачите	2172	ОУ 58	16	3 500	2000	Комб. пл. за волейбол, баскетбол	Зала за тенис маса, Фитнес и младежки център
11.	Младово	619		15	3 500		1.Изграждане на комб. пл. за футбол, волейбол, баскетбол	
12.	Самуилово	2174	ОУ 308	88	5 000		1.Изграждане на съблекални за стадион;	
13.	Панаретовци	356		6	3 500	1 500	1.Комб. пл. за футбол, волейбол;	1.Ремонт зала тенис на маса, фитнес зала;
14.	Гергевец	787	НУ 33	29	2 500	1 000	1.Комб. пл. за баскетбол , волейбол;	Футболно игрище малки врати
15.	Глуфишево	655	НУ 27	14	2 500		1.Реконструиране на сп.пл. по баскетбол и футбол;	
16.	Мечкарево	564	НУ 27		3 500	1 500	1.Реконстр. сп. пл. футбол и баскетбол;	1.Ремонт зала тенис на маса, шах;
17.	Сотиря	1876	НУ 185	69	3 500	1 500	1.Реконструкция на комб.пл. за футбол и волейбол;	1.Ремонт зала тенис на маса, шах, фитнес;
18.	Блатец	839	ОУ 143	19	15 000		1.Хидроизолация и ремонт на физк. Салон;	
19.	Горно Александрово	631	НУ 41	28	3 500		1.Изгр. на комб. пл. за футбол, волейбол, баскетбол;	1.Изграждане детска площадка;

20.	Глушник	337		17	2 000		1.Оборудване на клуб за тенис маса и шахмат	
21.	Бяла	1486	ОУ 73	34	3 500		1.Реконстр. спортна площадка	
22.	Новачево				3 500		1.Реконстр. спортна площадка – футбол, волейбол, баскетбол;	
23.	Градско				2 500		1.Реконстр. спортна площадка – футбол, волейбол, баскетбол	
24.	Кермен	2155			5 000		1.Изграждане на съблекалня на стадиона	
ВСИЧКО НЕОБХОДИМИ СРЕДСТВА:					102 000	18 000		

Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 1176

*Приемане на Отчет за дейността на Общински съвет и ПК за I-то
шестмесечие на 2006 година*

На основание чл. 27, ал.6 на ЗМСМА и чл. 11, ал.4 от ПОДОС,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Приема Отчет за дейността на Общински съвет – Сливен и неговите ПК за I-то шестмесечие на 2006 г.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

О Т Ч Е Т

За дейността на Общинския съвет и неговите ПК за I-то шестмесечие на 2006 г.

С отчетния период м. януари – м. юни 2006 г. започва втората половина от мандата на настоящия Общински съвет. Така че при анализа на работата му е много важно да се изясни дали опита, натрупан през първата половина на мандата, дава положителен резултат и дали са налице предпоставките за по-ефективна дейност до неговия край.

През I-то шестмесечие на тази година Общинският съвет е провел 6 заседания, по едно заседание всеки месец. Така се утвърди правилото за провеждане по едно заседание на месец, при която практика се създават нормални условия за протичане на процедурата по внасянето, разпределението, обсъждането и съгласуването на проектите в ПК, а с това и постигането преди всичко на професионално равнище на дебатите в заседателната зала.

През отчетния период на заседания на Общинския съвет са обсъдени 253 предложения, от които 20 предложения са включени в дневния ред по чл. 37, ал.3 от ПОДОС, т.е. около 8%. Приемаме, че това е допустим процент като се има предвид още и факта, че по-голямата част от допълнително включените предложения са свързани с краен срок за приемане на решение от ОбС, напр. включването на общината в проект ВГ 2004/016-711.11.04. “Развитие на публично-частно партньорство за изграждане на бизнеспарк (индустриална зона) между Сливен и Ямбол” и проекта по Програма ФАР “Създаване на възможност чрез строителството на детски площадки – насърчаване на младежката заетост”. Средно на заседание са обсъждани по 42 предложения, което е с 6 повече от този показател за 2005 г. При запазване на средната продължителност на 1 заседание, около 5 часа, това показва, че ОбС работи с по-голяма интензивност и ефективност. И това е резултат на професионализма, проявяван в ПК, на съгласуваност на равнище на ПК и особено – на Председателски съвет.

За съжаление и през този отчетен период не се постигна в пълнота целта на приеманите 3-месечни програми за работата на Общинския съвет, а именно предварително да се определят основни проблеми, по които следва да се организира позадълбочено проучване и формулиране на алтернативи за решение. В повечето случаи това е ангажимент на общинската администрация. Фактите са следните: през I-то тримесечие от 7 предложения, предвидени за разработка и внасяне от общинската администрация, е внесено и обсъдено частично само едно предложение. За второто тримесечие тези цифри са съответно 9 и частично едно. По-важни от предвидените за обсъждане и утвърждаване проекти, а невнесени са: Наредба за обществения ред, Наредба за регионални норми за натрупване на ТБО, Наредба за организация и безопасност на движението и дисциплината на водачите на МПС и пешеходците, Наредба за рекламната дейност на територията на Община Сливен, Програма за поддържане на общинския жилищен фонд, Програма за развитие на спортната база, Програма “Зелен град”, Програма за модернизация и по-ефективна организация на ползването на почивната база на Община Сливен, Информация за резултатите от проучвания за решаване проблемите със сметището за ТБО и изграждането на завод за ТБО и други. Така и през този период не се реализираха усилията на Общинския съвет да се създаде по-добра съгласуваност и координиране на приоритетите в развитието на общината.

Анализът на структурата на предложенията от гледна точка на техните вносители показва нарастваща активност на общинските съветници по отношение

инициирането и внасянето за обсъждане и решаване на проблеми от Общинския съвет. Така например за отчетния период 156 предложения са внесени от Кмета на общината, а 97 – от общински съветници, което представлява почти 40% (при около 30% за предходния отчетен период). Най-активни в това отношение са общинските съветници Георги Иванов – 22 предложения, Димитър Даскалов – 16 предложения, Иван Андрев – 12 предложения, д-р Алексей Алексиев – 11 предложения, Минко Стефанов – 10 предложения, Минко Минчев – 7 предложения, Руси Големанов и Красимир Недев – по 4 предложения и т.н.

Несъмнено, освен тези количествени параметри на дейността на Общинския съвет през първото полугодие, следва да се анализират и параметрите, които позволяват да се прецени качествена характеристика на дейността. В чл. 21, ал.1 от ЗМСМА са дефинирани правомощията на ОбС. Структурата на разглежданите проблеми и взетите решения по тази класификация дава представа как са реализирани тези правомощия. През отчетния период са разглеждани и взети решения по 72 предложения за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (т. 8), 24 са предложенията, отнасящи се до общинския бюджет, местните такси, размера на трудовите възнаграждения и средства за работна заплата (т. 5, 6 и 7), проблеми свързани с дейността и управлението на общинските търговски дружества – 22 (т.9), 21 са предложенията по създаване и одобряване на устройствени планове, тяхното изменение при условията и по реда на ЗУТ (т. 11), 11 решения са взети за утвърждаване на стратегии, програми, планове за развитие (т. 12) и т.н. От гледна точка на сферите и направленията в социално-икономическия организъм на общината, структурата на решаваните от ОбС проблеми е следната: икономическо развитие – 14%, общинска собственост и приватизация – 28%, здравеопазване и социална политика – 13%, финанси и бюджет – 8%, образование, култура, младежки дейности – 13%, устройство на територията, строителство, благоустройство – 10%, местно самоуправление и регионална политика – 14%. Както се вижда, постига се едно по-добро балансиране на вниманието на Общинския съвет към многобройните и многообразни проблеми на общината, на хората от общината.

Разбира се, част от разглежданите проблеми са имали оперативен характер. Но не може да не се посочи, че след няколко месечна работа бе утвърден от ОбС Общински план за развитие на Община Сливен за периода 2007-2013 г. Нашият ОбС стана пионер за цялата страна с приетата Наредба за условията и реда за финансово стимулиране на децата с изявени дарби. В началото на годината бе приета и Наредба за управление на общинския дълг. Утвърдени бяха стандарти за издръжка на местните дейности, финансирани със собствени средства. Изменени и допълнени бяха Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земя от ОПФ, с цел по-добра информираност на населението в селата и по-висока оперативност, Наредбата за съставяне, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги и предоставяни права като таксата за битови отпадъци за населението бе намалена от 3 на 2 промила, Наредбата за превоз на пътници и багаж с обществен транспорт с оглед повече граждани да ползват намаление на цената на превоза.

През отчетния период се актуализира състава и се възобнови дейността на комисията по т. 2.23 на Решение № 632/27.06.2002 г. на ОбС – Сливен (за стартиране процедурата за общинския облигационен заем), която подготви Междинен доклад за целевото разходване на финансовите ресурси от общинския облигационен заем, като се приеха решения с оглед по-бързо приключване изграждането на обект “Автогара”. Сега Община Сливен е единствената в страната, която разполага с правила и процедура при

избор на банка, обслужваща бюджета на общината, съдържащи се в приетата от ОбС Инструкция.

За съжаление, нито един от предвидените проекти за нови нормативни документи не бе обсъждан в Общинския съвет. Както бе посочено, общинската администрация просто не представи новите проекти.

Структурният анализ на обсъжданите проблеми и особено на приетите от ОбС решения може да бъде продължен по критерия “характер на въздействие”: малко повече от приетите решения имат разпоредителен характер по отношение общинската собственост, общинските финанси и общинските търговски дружества; 30 решения, почти 12%, са за приемане или изменение и допълнение на наредби, правилници, утвърждаване на програми или проекти; 51 решения, 20%, са с организационно-оперативен характер, 23 решения, 9%, са със съгласувателен характер.

Показателно за подобряване на предварителната работа по обсъждането и съгласуването на проектите за решение е намаляването на броя на неприетите предложения – 13 и на отложените за разглеждане на следващо заседание – 3. От неприетите предложения по-значими са Решение № 921/30.03.2006 г. за откриване на “Дом за възрастни с психични разстройства” в селище Качулка, Решение № 840/26.01.2006 г. и Решение № 915/30.03.2006 г. за процедури за концесия на водна площ. Решение № 985/25.05.2006 г. за откриване процедура за приватизация на обект “Кафе сладкарница” на бул. “Цар Освободител” № 7. С решение № 1039/29.06.2006 г. ОбС не прие предложението за откриване процедура за приватизация на незавършен обект на строителство – Многофункционална сграда, а допусна изменение на ПУП за УПИ I, кв. 676 с оглед определяне на прилежащия терен. До този момент предложение за изменение на ПУП не е внесено в ОбС. С Решение № 1040/29.06.2006 г. не е дадено съгласие за извършване на замяна на общинска земя със земя – частна собственост на ТД “Слави” ЕООД.

При отложените проблеми действително за следващото заседание са предложени проекти за решения с реални промени в качествените и количествените параметри. Това проличава от впечатляващото мнозинство, с което са приети на следващото заседание. Красноречив пример с Решение № 908/30.03.2006 г. за продажба на имот – ЧОС, УПИ III, кв. 674 по плана на парк “Юнак”, прието с 36 “за”, и 1 “въздържал се”, след като вземането на решение на заседанието през м. февруари бе отложено за м. март. С Решение № 981/25.05.2006 г. е отложено разискването на Отчета за 2005 г. на Програмата за управление на отпадъците за следващото заседание, за да се представи подробна информация за приходите и разходите по ресурса, осигуряван от такса “Битови отпадъци”.

Важна страна в характеристиката на приеманите решения е тяхната законосъобразност. От всички решения, приети през отчетния период, със заповеди на Областния управител е спряно изпълнението на Решение № 1003/25.05.2006 г. за даряване на финансов ресурс за Църковното настоятелство с. Драгоданово за изграждане на православен храм и частично на Решение № 1038/29.06.2006 г. Първото е отменено с последващо Решение № 1106/28.09.2006 г., а второто е променено с Решение № 1102/28.09.2006 г. Това е един добър показател за законосъобразността на приеманите от ОбС решения, а сега с промените в ЗМСМА процедурата за връщане от Областния управител за ново обсъждане на незаконосъобразните актове (чл. 45, ал.4) значително ще ускори изпълнението на решенията. От Кмета на общината са оспорени 6 решения (съгласно приложимата през отчетния период ал. 2 на чл. 45 на ЗМСМА): Решение № 926/30.03.2006 г.; Решение № 946/27.04.2006 г.; Решение № 954/27.04.2006 г.; Решение № 977/25.05.2006 г.; Решение № 984/25.05.2006 г. и Решение № 1046/29.06.2006 г. От тях само първото не е препотвърдено, останалите са

препотвърдени съответно с Решение № 979/25.05.2006 г.; Решение № 980/25.05.2006 г.; Решение № 1025/29.06.2006 г.; Решение № 1026/29.06.2006 г. и Решение № 1068/27.07.2006 г. Срещу 4 от тези решения, без Решение № 946/27.04.2006 г., по жалби на Кмета на общината до СЛОС са образувани 4 административни дела: № 164/2006 г. с дата 25.10.2006 г.; № 210/2006 г. с дата 08.11.2006 г.; № 211/2006 г. с дата 08.11.2006 г. и № 238/2006 г. с дата 22.11.2006 г. Както се вижда, богатата съдебна практика и едва ли постигнатият през отчетния период рекорд по съдебни производства между Общинския съвет и Кмета на общината може да се приеме за добър атестат за взаимоотношенията между двата органа на местното самоуправление.

През първото шестмесечие съществени промени в системата за контрол и отчитане изпълнението на взетите решения не са постъпили. От началото на годината решенията на Общинския съвет се публикуват в 4 местни вестника: във в. “Сливенско дело” и в. “Сливен – днес и утре” по договор, а във в. “Седмица” и в. “Сливенски новини” – без договор. Отчети за изпълнение решенията, съгл. чл. 79, ал.2 от ПОДОС, са приети на заседания на Общинския съвет през м. юни – за I тримесечие и през м. септември – за II тримесечие.

Въпреки това, факт е, че редица решения на ОбС остават неизпълнени, особено отделни точки в дадено решение, които имат самостоятелно значение. Например още с Решение № 944/27.04.2006 г., с което се дава съгласие с част от вътрешния заем от Фонда за покриване на разходите за приватизация да се разплатят разходи в размер на 175 000 лв. за обект “Автогара и транспортни комуникации”, в т. 4 се възлага на общинската администрация на следващото заседание да направи отчет за всички разходи и финансова прогноза за необходимия ресурс за въвеждане в експлоатация на автогарата. Това не се случва! Не се изпълнява и т. 3 от Решение № 1028/29.06.2006 г., с която се задължава общинската администрация да предложи за заседанието през м. юли мерки за завършване на строителството и обзавеждането на обект “Автогара”. Остават неизпълнени и т. 2 и 5 от Решение № 896/30.03.2006 г. във връзка с разработката на Програма “Зелен град” и обсъждане в ОбС на общите условия за обществена поръчка за поддържане на зелените площи. Каква е съдбата на обществената поръчка за поддържане озеленяването на града е известно. Остана неизпълнено и Решение № 885/23.02.2006 г. за включване на общината в проект “BG 2004/016-711.11.04. “Развитие на публично-частно партньорство” за проучване възможностите за изграждане на бизнес парк (индустриална зона) между Сливен и Ямбол.

За засилване оперативния контрол и отчетността по изпълнение решенията на ОбС трябва да заработи механизъм, чрез който ресорните ПК да поемат отблизо движението на решенията, особено тези с разпоредителен и организационно-оперативен характер. И нещо много важно – при приемане на решенията да се фиксира краен срок за изпълнение. Все още преобладават приетите решения без определен срок за изпълнение, което е неизпълнение на т. 2 от Решение № 860/23.02.2006 г. Още повече, че с промените в ЗМСМА и ПОДОС по отношение отчитането на изпълнението на решенията могат да възникнат допълнителни затруднения. Съгласно чл. 44, ал.1, т. 7 на ЗМСМА Кметът трябва да внася в ОбС отчет за изпълнение на решенията два пъти в годината. Първият отчет трябва да бъде изслушан в началото на 2007 г.

Форма на контрол върху изпълнението на решенията, а и върху дейността на общинската администрация са питанията на общинските съветници към Кмета, съгласно чл. 74 и следващите от ПОДОС. През отчетния период към Кмета са отправени 4 питания от общинските съветници Минко Стефанов, арх. Станимир Стамов, ген. Тодор Тодоров и Божан Божилов. На 2 от питанията – тези на М. Стефанов и арх. Стамов не е последвал дори и формален отговор. На питането на ген. Тодоров отказът да се представи в писмен вид исканата информация е аргументиран

некоректно – информацията за разходите на общината за всички дейности трябва да е прозрачна и всеки гражданин – данъкоплатец трябва да има достъп до нея. А отговорът на питането на Б. Божилов, състоящ се от една дума, че всичко по изграждането на визирания търговски обект е “законосъобразно”, е неверен. В постановление на Окръжна прокуратура във връзка с питането е посочено, че са допуснати административни нарушения и Кметът следва да потърси административна отговорност от ЕТ “Леон – Комерс – В. Иванов”, гр. Сливен.

В рамките на отчетния период не са допуснати отклонения от нормалното участие и активност в заседанията на ОбС. Макар и твърде общ, показателят за присъствие на общинските съветници на заседания е с висока стойност – 95%.

Известно е, че своята активност общинските съветници проявяват най-пълно при участието си в работните органи на ОбС – постоянните и временните комисии. Най-общо дейността на ПК през първото полугодие може да се представи в следната таблична форма:

№ по ред	Постоянна комисия по	Брой членове	Брой заседания	% присъстващи	Брой разгледани въпроси
1.	МСРПКИРОБССПК Председател – Минко Стефанов	8	25	98.86	95
2.	НУЗАОбСГП Председател – Димитър Митев	8	20	86.25	294
3.	МСЕИПИИТ Председател – доц.д-р Ст. Карапетков	10	7	75	19
4.	ФБОСИР Председател – Минко Минчев	13	19	83.81	313
5.	УТ-Председател -арх. Станислав Стамов	9	19	79.96	137
6.	ООСТСГС Председател – Георги Кирилов	11	19	84.1	117
7.	ОНКВ Председател – Георги Иванов	10	21	87.5	101
8.	ЗСЖП Председател – д-р Ал. Алексиев	8	19	91.45	122
9.	ДМС Председател – Красимир Недев	10	21	82.39	87
10.	ОК Председател – Димитър Даскалов	14	20	82.86	116

През отчетния период от 01.01.2006 г. до 30.06.2006 г. почти всички ПК при ОбС – Сливен са провеждали три и повече заседания на месец. Участието на общинските съветници в работата на ПК се е увеличило от 80 на 85% в сравнение с предходния отчетен период. Седем от комисиите на заседанията си през първото шестмесечие на 2006 г. са разгледали повече от 100 въпроса.

Продължи се практиката за провеждане на заседания на ПК извън заседателната зала по-близо до проблемите, стоящи за разрешаване. ПК за ДМС проведе изнесени заседания на комисията в селата от общината, на които се уточняваше наличната

спортна база и необходимите средства за поддържането и развитието ѝ. Продукт на това е Програмата за развитие на спортната база на територията на Община Сливен.

ПК по МСРПКИРОБССПК проведе няколко свои заседания в кметствата, на които се запозна с проблемите на съответните населени места. Същите са препратени на общинската администрация. Някои от тях бяха решени, а други чакат своето решение.

ПК по ЗСЖП проведе свои заседания в лечебните заведения, където се срещнаха с ръководствата и колективите, запознаха се проблемите на дружествата.

През първото полугодие на 2006 г. функционираха две временни комисии:

Както бе посочено, с Решение № 824/26.01.2006 г. ОбС актуализира комисията по Решение № 632/27.06.2002 г. и ѝ възложи да извърши подробен анализ на изпълнението на Проспекта на Облигационния заем и да информира ОбС. Комисията проведе 11 заседания и внесе доклад за направените констатации, който беше одобрен от ОбС с Решение № 1028/29.06.2006 г.

Временната комисия, създадена с Решение № 861/23.02.2006 г. на ОбС със задача да провери процедурата по възлагане на обществена поръчка за уличното осветление на Община Сливен, сключения договор и неговото изпълнение проведе 5 заседания през отчетния период и през м. юни внесе отчет в ОбС, който бе приет с Решение № 1029/29.06.2006 г.

Общият извод, който би могъл да се направи в края на този отчет е, че през отчетния период Общинският съвет работи организирано и последователно за реализиране на своите законови правомощия и направи нова стъпка в утвърждаване волята си за решаване проблемите за развитието на общината.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1177

Доклад на комисията по Решение № 1093/27.07.2006 г. на ОбС – Сливен за финансовото състояние на “Комунални услуги” ЕООД

На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 30, ал.4 от ПОДОС,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Приема доклад на Комисията по Решение № 1093/27.07.2006 г. на Общинския съвет – Сливен.
2. При разработката на План-сметката за дейност “Чистота” да се включат: града, прилежащите квартали и курортните местности и населените места в общината, която План-сметка да бъде база за следващата обществена поръчка за дейност “Чистота”.
3. Обществената поръчка за дейност “Озеленяване” да отчитат приетите наредби и програми на Община Сливен в тази област, като се изпълнят т. 5 и т. 6 от Решение № 896/30.03.2006 г. на Общинския съвет.
4. Предлага общинската администрация приоритетно да изясни спорните параметри по задълженията и да преведе дължимите възнаграждения за извършените и признати дейности от “Комунални услуги” ЕООД в срок до 15.12.2006 г.
5. Общинска администрация на заседанието на Общинския съвет през месец декември да предложи наредба за определяне на възнагражденията и формиране на основните доходи на управителите на търговски дружества, както и нормативи и лимити за разходване на персоналните средства, с които те разполагат.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1178

Утвърждаване на мерки за завършване на обект "Автогара - вертикална планировка, площадкови комуникации, сграда, сенник, благоустрояване", съгласно Решение № 1143/19.10.2006 г. на ОбС - Сливен

На основание чл. 21 от ЗМСМА и чл. 59 от ПОДОС,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Предлага на Кмета на Община Сливен да извърши разплащане на неразплатените суми по договора и анекса към него с фирмата-изпълнител в размер на 73709.54 лв. в срок до 15.12.2006 г.
2. Възлага на общинската администрация да осъществи актуализация и прецизиране на справките за необходимите финансови средства за видовете работи по т. 2, 3 и 4 от раздел III на "Информационен анализ", изготвен от "Инвест комплекс" ЕООД към 15.07.2006 г., за което да бъдат информирани постоянните комисии по УТ и ФБОСИР.
3. Предлага да се сключи, съгласно действащото законодателство, договор за извършване на допълнително възникнали в процеса на строителството нови видове СМР, на видове СМР с променени единични цени вследствие промяна вида на материала в процеса на строителството и видове работи, които не са включени в първоначалните количествени сметки.
4. Възлага на Кмета на общината да предприеме необходимите действия за предаване от фирмата-изпълнител на обект "Автогара" в срок до 31.01.2007 г.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1179

*Определяне на такса “Битови отпадъци” за 2007 г. на ПК “Успех – ССБ”,
клон Сливен, ТПК “Българка”, религиозни храмове,
ПГХТ “Акад. Н. Неделчев” и РЦИР - Сливен*

На основание чл. 21, ал.1, т. 7 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Определя такса за битови отпадъци за периода 01.01.2007 г. – 31.12.2007 г. на ПК “Успех – ССБ”, клон Сливен и ТПК “Българка”, гр. Сливен в размер 0,3 промила.
2. Определя такса за битови отпадъци за периода 01.01.2007 г. – 31.12.2007 г. на всички храмове, регистрирани в съответствие със Закона за вероизповеданията, на територията на Община Сливен в размер на 0,3 промила.
3. Определя такса за битови отпадъци за периода 01.01.2007 г. – 31.12.2007 г. на ПГХТ “Акад. Н. Неделчев”, гр. Сливен за имота на ул. “Великокняжевска” № 1 в размер на 0,3 промила.
4. Определя такса за битови отпадъци за периода 01.01.2007 г. – 31.12.2007 г. на Регионален център за икономическо развитие за предоставената за безвъзмездно ползване част от имот “Държавна сукнена фабрика”, в която функционира “Бизнес инкубатор”, в размер на 0,3 промила.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 1180

Утвърждаване Доклад на комисията за провеждане на търгове за определяне на концесионери за осъществяване на концесии с предмет: особено право на ползване върху спирките от линиите на градския транспорт за обществен превоз на пътници в гр. Сливен

На основание чл. 27, ал.1 от Наредба за предоставяне на общински концесии,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Приема доклада на комисията за провеждане на търгове за определяне на концесионери за осъществяване на концесии с предмет: особено право на ползване върху спирките от линиите на градския транспорт за обществен превоз на пътници в гр. Сливен, за осъществяване на търговска дейност, предназначена за обществено обслужване на пътниците и другите граждани, намиращи по: 1) бул. “Стефан Стамболов”; 2) бул. “Бургаско шосе” (от спирката до градския колодрум до кръстовището с пътя за местността “Рамануша”); 3) бул. “Панайот Хитов” и бул. “Ичеренско шосе (до кръстовището с пътя за долната станция на въжената линия), съгласно Приложение № 1.
2. Определя за спечелили търговете за определяне на концесионери за осъществяване на концесии с предмет: особено право на ползване върху спирките от линиите на градския транспорт за обществен превоз на пътници в гр. Сливен, както следва:
 - за концесията върху спирките от линиите на градския транспорт за обществен превоз на пътници, намиращи се по бул. “Стефан Стамболов” – “Лагуна” ООД с предложено месечно концесионно възнаграждение в размер на 1 750 лева (хиляда седемстотин и петдесет лв.).

- за концесията върху спирките от линиите на градския транспорт за обществен превоз на пътници, намиращи се по бул. “Бургаско шосе” (от спирката до градския колодрум до кръстовището с пътя за местността “Рамануша”) – ЕТ “Симс-Стефан Стойчев”, с предложено месечно концесионно възнаграждение в размер на 1 540 лева (хиляда петстотин и четиридесет лв.).
 - за концесията върху спирките от линиите на градския транспорт за обществен превоз на пътници, намиращи се по бул. “Панайот Хитов” и бул. “Ичеренско шосе” (до кръстовището с пътя за долната станция на въжената линия) – “Миг-1” ЕООД, с предложено месечно концесионно възнаграждение в размер на 460 лева (четиристотин и шестдесет лв.).
3. Упълномощава Кмета на общината да сключи договори за концесия с лицата, определени за спечелили по т. 2.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1181

Утвърждаване на Списък-предложение /Приложение А/ на Община Сливен за планираните за 2007 г. обекти от общинската пътна мрежа

На основание чл. 21, ал.1, т. 19 от ЗМСМА и чл. 59 от ПОДОС,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Утвърждава СПИСЪК-ПРЕДЛОЖЕНИЕ /Приложение А/ на Община Сливен на планираните обекти за изграждане и ремонт за 2007 г. от общинската пътна мрежа.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

Приложение А

СПИСК – ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За изграждане, реконструкция или ремонт на обекти от общинската пътна мрежа на Община Сливен, които да бъдат включени за финансиране през 2007 година

№	№ на пътя	Наименование на пътя	Участък за ремонт	Вид на ремонта	Годна започв. Годна завърш.	Обща сметна ст/ст	У своени средства/лв/	Предполагане за финансиране 2007 год./лв/
1.	IV-53427	/Гвърдица-Сливен/Селеминово-Г. Чочовен/	0+000-3+600	Реконструкция	2005-2007	1 370 000	531 000	839 000
2.	IV-53029	/Елена-Борици/-Зайчари	0+000-3+200	Рехабилитация	2005-2007	586 000	140 000	446 000
3.	IV-53034	Бяла-Повачево-Г радско -- гр.Община Гвърдица	0+000-1+500 1+500-4+200 4+200-8+400	Рехабилитация Осн.ремонт рехабилитация	1999-2007	1 800 000	630 000	1 170 000
4.	IV-55509	Кермен-Младово-гр.Община Нова Загора	0+000-5+000	Рехабилитация	2006-2007	1 250 000	140 000	1 110 000
5.	IV-53431	/Гвърдица-Сливен/Г авраилово- /Сливен-Г Загорла/	0+000-5+700	Рехабилитация	2005-2007	150 000	100 000	50 000
6.	IV-53032	Стара река-Средорек-Божевци	0+000-6+600	Рехабилитация	2007-2008	1200 000	0	900 000
7.	IV-48814	Сливен-вр.Българка-Раково-гр.Община Котел	19+000-26+000	рехабилитация	2007-2008	1 400 000	0	750 000
8.	IV-60053	/П-6007,Г ополчане-Сотиря/Сливен-Г-6/	0+000-12+600	Рехабилитация	2007-2008	8 500 000	0	2 300 000
9.	IV-66009	/П-66/Сл. мин.бани-Ковачиче-Младово	0+000-11+000	Текущ ремонт	2007-2008	4 400 000	0	900 000
10.	IV-53041	/П-53 Сливен-Ямбол/-Камен-Жельо войвода-Бятели-Г-6/	0+000-16+800	Рехабилитация	2007-2009	6 800 000	0	800 000
11.	IV-53042	/Селеминово-Сливен/-П-53/	4+000-15+900	Текущ ремонт	2007-2009	4 542 000	0	1 200 000
12.	IV-53033	/Бяла-Сливен/-Въглен	0+000-11+000	Рехабилитация	2007-2009	3 300 000	0	980 000

КМЕТ
Игордан Жежков

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1182

*Провеждане на нов публичен търг с явно наддаване за приватизация на
нежилищен имот със стопанско предназначение – Аптека
на бул. “Цар Освободител” № 3, гр. Сливен*

На основание чл. 1, ал.2, т. 3, чл. 26, ал.1 и ал.2, чл. 31, ал.1, чл. 32, ал.3 от Закон за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 2, ал. 1, т. 3, чл. 3, ал. 1, чл. 5, чл. 6, ал.1, чл. 8 от Наредба за търговете и конкурсите,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Публичният търг с явно наддаване за приватизационната продажба на нежилищен имот със стопанско предназначение – Аптека на бул. “Цар Освободител” № 3, гр. Сливен, идентификационен № 67338.533.57.1.13 по кадастралната карта на гр. Сливен, представляващ недвижим имот, частна общинска собственост, със застроена площ от 85,40 кв.м., състоящ се от търговска зала, две складови помещения, коридор и сервизно помещение, разположен в сграда – поземлен имот № 5249, в кв. 165 по плана на гр. Сливен, при граници: север – външен зид; изток – външен зид и стоматологичен кабинет; запад – външен зид; юг – стълбищна клетка, ведно с отстъпеното право на строеж, припадащия се процент идеални части от общите части на сградата и наличното движимо оборудване (наричан по-нататък обект), да се проведе при следните условия:
 - 1.1. Начална тръжна цена – 300000 (триста хиляди) лева. Цена се оферира в лева и се заплаща изцяло от спечелилия търга към деня на сключване на договора за продажба съгласно изискванията, съдържащи се в тръжната документация.
 - 1.2. Стъпка на наддаване – 20000 (двадесет хиляди) лева.
 - 1.3. Депозитът за участие е парична вноска в размер на 30000 (тридесет хиляди) лева и се превежда по банковата сметка на Община Сливен, посочена в тръжната документация най-късно до изтичане срока за подаване на предложения.
 - 1.4. Тръжната документация се закупува в Община Сливен, гр. Сливен, ул. “Цар Освободител” № 1. Цената на тръжната документация е в размер

на 200 (двеста) лева, като същата се заплаща в брой в касата на общината (стая № 233) преди получаване на документацията от стая № 25 на общината.

- 1.5. Срок за закупуване на тръжната документация – 26 дни, считано от датата на обнародване на настоящето решение в Държавен вестник.
 - 1.6. Срок за подаване на предложения на участниците в търга – 16.00 часа българско време на 30 (тридесетия) ден, считано от датата на обнародване на настоящето решение в Държавен вестник. Предложенията се подават в деловодството на Община Сливен.
 - 1.7. Посещения и огледи на Обособения обект могат да се извършват всеки работен ден до началния час на провеждането на търга, след закупуване на тръжна документация и представяне на удостоверение за право на извършване на оглед, издадено от Общинска администрация – Сливен.
 - 1.8. Търгът ще се проведе на 32 (тридесет и втория) ден, считано от датата на обнародване на настоящето решение в Държавен вестник, от 10.00 часа българско време в сградата на Община Сливен, зала № 230.
 2. Утвърждава тръжна документация и проекта на договор за приватизационна продажба.
 3. Назначава тръжна комисия от 7 члена в състав:
Председател – инж. З. Александрова – зам.-кмет на Община Сливен
Членове: Валентин Добрев – общински съветник
Иван Киров – общински съветник
Иван Кушкиев – общински съветник
Руси Големанов – общински съветник
Д-р Стефан Панайотов – общински съветник
Любомир Стамов – н-к сектор “ПООП”, ОА – Сливен,
Резервни членове: Елеонора Христова – н-к отдел “ПНЕТО”, ОА – Сливен
Атанас Минчев – н-к отдел “УПОС”, ОА – Сливен
Мими Кръстева – ст.експерт в отдел “УПОС”, ОА – Сливен
- със задача да проведе търга в съответствие с разпоредбите на Наредбата за търговете и конкурсите и да представи протокола от търга в Общинския съвет, в тридневен срок от неговото приключване.
4. Упълномощава Кмета на общината да сключи приватизационен договор с утвърдения от Общинския съвет купувач.

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 1183

Извършване на замяна на недвижими имоти – ЧОС, находящи се в землището на с. Злати войвода, с недвижими имоти – ЧС, находящи се в землищата на селата Злати войвода, Стара река, Старо село, Трапоклово

На основание чл. 5 от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от ОбПФ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Да се извърши замяна на общински недвижими имоти:
 - **имот №029136**, с начин на трайно ползване “изоставена нива”, с площ от 1.389 дка, девета категория на земята при неполивни условия, в местността “Япраклий”, в землището на с. Злати войвода, актуван с акт за частна общинска собственост №39/28.08.2006 г., със справедлива пазарна цена от 313.00 лв.
 - **имот №029173**, с начин на трайно ползване “пасище, мера”, с площ от 21.722 дка, пета категория на земята при неполивни условия, в местността “Япраклий”, в землището на с. Злати войвода, актуван с акт за частна общинска собственост №40/28.08.2006 г., със справедлива пазарна цена от 5789.00 лв.
 - **имот №029174**, с начин на трайно ползване “пасище, мера”, с площ от 3.399 дка, пета категория на земята при неполивни условия, в местността “Япраклий”, в землището на с. Злати войвода, актуван с акт за частна общинска собственост №41/28.08.2006 г., със справедлива пазарна цена от 1611.00 лв.
 - **имот №029177**, с начин на трайно ползване “пасище, мера”, с площ от 33.521 дка, пета категория на земята при неполивни условия, в местността “Япраклий”, в землището на с. Злати войвода, актуван с акт за частна общинска собственост №43/28.08.2006 г., със справедлива пазарна цена от 17213.00 лв.
 - **имот №029200**, с начин на трайно ползване “изоставена нива”, с площ от 1.455 дка, пета категория на земята при неполивни условия, в местността “Япраклий”, в землището на с. Злати войвода, актуван с акт за частна общинска собственост №44/28.08.2006 г., със справедлива пазарна цена от 632.00 лв.
 - **имот №029245**, с начин на трайно ползване “изоставена нива”, с площ от 0.939 дка, пета категория на земята при неполивни условия, в местността “Япраклий”, в землището на с. Злати войвода, актуван с акт за частна общинска собственост №45/28.08.2006 г., със справедлива пазарна цена от 408.00 лв.

- **имот №029248**, с начин на трайно ползване “изоставена нива”, с площ от 3.000 дка, четвърта категория на земята при неполивни условия, в местността “Япраклий”, в землището на с. Злати войвода, актуван с акт за частна общинска собственост №46/28.08.2006 г., със справедлива пазарна цена от 1548.00 лв.

- **имот №029249**, с начин на трайно ползване “изоставена нива”, с площ от 0.188 дка, пета категория на земята при неполивни условия, в местността “Япраклий”, в землището на с. Злати войвода, актуван с акт за частна общинска собственост №47/28.08.2006 г., със справедлива пазарна цена от 82.00 лв.

- **имот №029252**, с начин на трайно ползване “изоставена нива”, с площ от 2.967 дка, пета категория на земята при неполивни условия, в местността “Япраклий”, в землището на с. Злати войвода, актуван с акт за частна общинска собственост №48/28.08.2006 г., със справедлива пазарна цена от 1289.00 лв.

- **имот №029283**, с начин на трайно ползване “пасище, мера”, с площ от 7.808 дка, пета категория на земята при неполивни условия, в местността “Япраклий”, в землището на с. Злати войвода, актуван с акт за частна общинска собственост №53/14.09.2006 г., със справедлива пазарна цена от 3855.00 лв.

- **имот №029285** с начин на трайно ползване “пасище, мера”, с площ от 72.216 дка, четвърта категория на земята при неполивни условия, в местността “Япраклий”, в землището на с. Злати войвода, актуван с акт за частна общинска собственост № 57/11.10.2006 г., със справедлива пазарна цена от 40369.00 лв.

- **имот №030026**, с начин на трайно ползване “пасище, мера”, с площ от 38.844 дка, четвърта категория на земята при неполивни условия, в местността “Черкезица”, в землището на с. Злати войвода, актуван с акт за частна общинска собственост №49/28.08.2006 г., със справедлива пазарна цена от 20044.00 лв.

- **имот №030030**, с начин на трайно ползване “пасище, мера”, с площ от 8.777 дка, четвърта категория на земята при неполивни условия, в местността “Черкезица”, в землището на с. Злати войвода, актуван с акт за частна общинска собственост №50/28.08.2006 г., със справедлива пазарна цена от 4340.00 лв.

със земеделска земя, собственост на “Тами-01”ООД, представляващи:

- **имот №051096**, с начин на трайно ползване “нива”, с площ от 29.999 дка, девета категория на земята при неполивни условия, в местността “Узун белмя”, в землището на с. Злати войвода, съгласно нотариален акт №39 том. XIX, рег. №6429 от 02.08.2005 г., дело №4390 от 2005 г., със справедлива пазарна цена от 13530.00 лв.

- **имот №036026**, с начин на трайно ползване “нива”, с площ от 2.000 дка, пета категория на земята при неполивни условия, в местността “Кирдовци”, в землището на с. Стара река, съгласно нотариален акт №123 том. XVII, рег. №5961 от 15.07.2005 г., дело №4018 от 2005 г., със справедлива пазарна цена от 788.00 лв.

- **имот №040013**, с начин на трайно ползване “пасище, мера”, с площ от 3.000 дка, шеста категория на земята при неполивни условия, в местността “Бей сърта”, в землището на с. Стара река, съгласно нотариален акт №29 том. XV, рег. №5283 от 22.06.2005 г., дело №3436 от 2005 г., със справедлива пазарна цена от 660.00 лв.

- **имот №040014**, с начин на трайно ползване “пасище, мера”, с площ от 3.200 дка, шеста категория на земята при неполивни условия, в местността “Бей сърта”, в землището на с. Стара река, съгласно нотариален акт №123 том. XVII, рег. №5961 от 15.07.2005 г., дело №4018 от 2005 г., със справедлива пазарна цена от 704.00 лв.

- **имот №057025**, с начин на трайно ползване “нива”, с площ от 5.000 дка, шеста категория на земята при неполивни условия, в местността “Байковец”, в землището на с. Стара река, съгласно нотариален акт №123 том. XVII, рег. №5961 от 15.07.2005 г., дело №4018 от 2005 г., със справедлива пазарна цена от 1250.00 лв.

- **имот №062076**, с начин на трайно ползване “нива”, с площ от 2.501 дка, шеста категория на земята при неполивни условия, в местността “Бостанлък”, в землището на с. Стара река, съгласно нотариален акт №123 том. XVII, рег. №5961 от 15.07.2005 г., дело №4018 от 2005 г., със справедлива пазарна цена от 757.00 лв.

- **имот №063029**, с начин на трайно ползване “пасище, мера”, с площ от 7.000 дка, пета категория на земята при неполивни условия, в местността “Ортадере”, в землището на с. Стара река, съгласно нотариален акт №123 том. XVII, рег. №5961 от 15.07.2005 г., дело №4018 от 2005 г., със справедлива пазарна цена от 3369.00 лв.

- **имот №063035**, с начин на трайно ползване “пасище, мера”, с площ от 24.725 дка, пета категория на земята при неполивни условия, в местността “Секи баир”, в землището на с. Стара река, съгласно нотариален акт №123 том. XVII, рег. №5961 от 15.07.2005 г., дело №4018 от 2005 г., със справедлива пазарна цена от 12375.00 лв.

- **имот №063036**, с начин на трайно ползване “пасище, мера”, с площ от 4.633 дка, пета категория на земята при неполивни условия, в местността “Ортадере”, в землището на с. Стара река, съгласно нотариален акт №123 том. XVII, рег. №5961 от 15.07.2005 г., дело №4018 от 2005 г., със справедлива пазарна цена от 2140.00 лв.

- **имот №063037**, с начин на трайно ползване “пасище, мера”, с площ от 5.142 дка, пета категория на земята при неполивни условия, в местността “Секи баир”, в землището на с. Стара река, съгласно нотариален акт №123 том. XVII, рег. №5961 от 15.07.2005 г., дело №4018 от 2005 г., със справедлива пазарна цена от 2475.00 лв.

- **имот №065006**, с начин на трайно ползване “пасище, мера”, с площ от 17.502 дка, шеста категория на земята при неполивни условия, в местността “Секи баир”, в землището на с. Стара река, съгласно нотариален акт №123 том. XVII, рег. №5961 от 15.07.2005 г., дело №4018 от 2005 г., със справедлива пазарна цена от 4551.00 лв.

- **имот №065013**, с начин на трайно ползване “пасище, мера”, с площ от 5.499 дка, шеста категория на земята при неполивни условия, в местността “Секи баир”, в землището на с. Стара река, съгласно нотариален акт №29 том. XV, рег. №5283 от 22.06.2005 г., дело №3436 от 2005 г., със справедлива пазарна цена от 1375.00 лв.

- **имот №077017**, с начин на трайно ползване “пасище, мера”, с площ от 3.000 дка, девета категория на земята при неполивни условия, в местността “Чотоклука”, в землището на с. Стара река, съгласно нотариален акт №123 том. XVII, рег. №5961 от 15.07.2005 г., дело №4018 от 2005 г., със справедлива пазарна цена от 276.00 лв.

- **имот №078012**, с начин на трайно ползване “пасище, мера”, с площ от 5.000 дка, девета категория на земята при неполивни условия, в местността “Миневци”, в землището на с. Стара река, съгласно нотариален акт №29 том. XV, рег. №5283 от 22.06.2005 г., дело №3436 от 2005 г., със справедлива пазарна цена от 500.00 лв.

- **имот №089030**, с начин на трайно ползване “пасище, мера”, с площ от 3.000 дка, девета категория на земята при неполивни условия, в местността “Тополска курия”, в землището на с. Стара река, съгласно нотариален акт №29 том. XV, рег. №5283 от 22.06.2005 г., дело №3436 от 2005 г., със справедлива пазарна цена от 288.00 лв.

- **имот №089031**, с начин на трайно ползване “пасище, мера”, с площ от 2.000 дка, девета категория на земята при неполивни условия, в местността “Тополска курия”, в землището на с. Стара река, съгласно нотариален акт №123 том. XVII, рег. №5961 от 15.07.2005 г., дело №4018 от 2005 г., със справедлива пазарна цена от 176.00 лв.

- **имот №010004**, с начин на трайно ползване “нива”, с площ от 11.497 дка, четвърта категория на земята при неполивни условия, в местността “Гюрлюджика”, в землището на с. Старо село, съгласно нотариален акт №136 том. XVI, рег. №5682 от 05.07.2005 г., дело №3788 от 2005 г., със справедлива пазарна цена от 10629.00 лв.

- **имот №022003**, с начин на трайно ползване “нива”, с площ от 11.148 дка, четвърта категория на земята при неполивни условия, в местността “Казалджика”, в землището на с. Старо село, съгласно нотариален акт №135 том. XVI, рег. №5681 от 05.07.2005 г., дело №3787 от 2005 г., със справедлива пазарна цена от 10418.00 лв.

- **имот №043019**, с начин на трайно ползване “нива”, с площ от 14.400 дка, пета категория на земята при неполивни условия, в местността “Корджука”, в землището на с. Старо село, съгласно нотариален акт №186 том. XVI, рег. №5759 от 08.07.2005 г., дело №3849 от 2005 г., със справедлива пазарна цена от 12229.00 лв.

- **имот №046035**, с начин на трайно ползване “нива”, с площ от 27.989 дка, пета категория на земята при неполивни условия, в местността “Узун белимя”, в землището на с. Старо село, съгласно нотариален акт №39 том. XIX, рег. №6429 от 02.08.2005 г., дело №4370 от 2005 г., със справедлива пазарна цена от 23217.00 лв.

- **имот №051023**, с начин на трайно ползване “нива”, с площ от 3.422 дка, трета категория на земята при неполивни условия, в местността “Карджовец”, в землището на с. Трапоклово, съгласно нотариален акт №139 том. XV, рег. №5416 от 27.06.2005 г., дело №3559 от 2005 г., със справедлива пазарна цена от 3422.00 лв.

Разликата от 7 636.00 лв. в цените на заменяните имоти, остава в полза на Община Сливен.

2. Възлага на Кмета на Община Сливен да извърши необходимите действия по замяната на описаните в т. 1. имоти.

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1184

Провеждане на публичен търг с явно наддаване за приватизация на пакет акции (25500 бр. - 51%), собственост на Община Сливен в “Телевизия Сливен” АД, гр. Сливен

На основание чл. 1, ал.2, т. 1, чл. 26, ал.1 и ал.2, чл. 31, ал. 1, чл. 32, ал.2 от Закон за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 2, ал.1, т. 1, чл. 3, ал.1, т. 1, чл. 5, чл. 6, ал.1, чл. 8, ал.1 и ал.2 и чл. 9 от Наредба за търговете и конкурсите,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Приема анализ на правното състояние на “Телевизия Сливен” АД, гр. Сливен, приватизационна оценка и информационен меморандум на Пакет акции (25500 бр. – 51%), собственост на Община Сливен в “Телевизия Сливен” АД, гр. Сливен.
2. Публичния търг за приватизационната продажба на мажоритарния пакет акции, собственост на Община Сливен, представляващ 51% (25500 обикновени, поименни, с право на глас акции) от капитала на “Телевизия Сливен” АД, гр. Сливен да се проведе с явно наддаване, при следните условия:
 - 2.1. Начална тръжна цена – 101626 (сто и една хиляди шестстотин двадесет и шест) лева. Цената се оферира в лева и се заплаща изцяло от спечелилия търга към деня на сключване на договора за продажба съгласно изискванията, съдържащи се в тръжната документация.
 - 2.2. Стъпка на наддаване – 10000 (десет хиляди) лева.
 - 2.3. Депозитът за участие е парична вноска в размер на 10000 (десет хиляди) лева и се превежда по банковата сметка на Община Сливен, посочена в тръжната документация най-късно до изтичане срока за подаване на предложения.

- 2.4. Тръжната документация се закупува в Община Сливен, гр. Сливен, ул. “Цар Освободител” № 1. Цената на тръжната документация е в размер на 200 (двеста) лева, като същата се заплаща в брой в касата на общината (стая № 233) преди получаване на документацията от стая № 25 на общината.
 - 2.5. Срок за закупуване на тръжната документация – 28 (двадесет и осмия) ден, считано от обнародване на настоящото решение в Държавен вестник.
 - 2.6. Срок за подаване на предложения на участниците в търга – 16.00 часа българско време на 31 (тридесет и първия ден), считано от датата на обнародване на настоящото решение в Държавен вестник. Предложенията се подават в деловодството на Община Сливен.
 - 2.7. Търгът ще се проведе на 33 (тридесет и третия) ден, считано от датата на обнародване на настоящото решение в Държавен вестник, от 10.30 часа българско време в сградата на Община Сливен, зала № 230.
 3. Утвърждава тръжна документация и проекта на договор за приватизационна продажба.
 4. Назначава тръжна комисия от 5 члена в състав:
Председател: инж. З. Александрова – зам.-кмет
Членове: Георги Иванов – общински съветник
 Димитър Даскалов – общински съветник
 Красимир Недев – общински съветник
 Любомир Стамов – н-к сектор “ПООП”, ОА – Сливен;
Резервни членове: Елеонора Христова – н-к отдел “ПНЕТО”, ОА;
 Атанас Минчев – н-к отдел “УПОС”, ОА;
 Мими Кръстева – ст.експерт в отдел “УПОС”, ОА
- със задача да проведе търга в съответствие с разпоредбите на Наредбата за търговете и конкурсите и да представи протокола от търга в Общинския съвет, в тридневен срок от неговото приключване.
5. Упълномощава Кмета на общината да сключи приватизационен договор с утвърдения от Общинския съвет купувач.

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:**

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 1185

*Продажба на имот – частна общинска собственост –
УПИ I, кв. 626, кв. “Дружба”*

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал.1, от ЗОС,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез търг с явно наддаване на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификационен номер № 67338.560.93 и площ 6 349 кв.м. по кадастралната карта на гр. Сливен, одобрена със Заповед № РД-18-31/19.04.2006 г. на Агенцията по кадастър, с начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс (по АОС № 1501/26.06.2003 г. УПИ I в кв. 626, отреден за обществени мероприятия и благоустрояване по ПУП на кв. “Дружба”). Начална тръжна цена 814 600 (осемстотин и четиринадесет хиляди и шестстотин) лева.
2. Възлага на Кмета на общината да организира провеждането на търга от комисия, в състава на която да бъдат включени общинските съветници: д-р Венелин Йорданов, Руси Големанов, Цвета Бъчварова и сключи договор със спечелилия участник.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 1186

Извършване на замяна на недвижим имот – ЧОС, находящ се в землището на с. Тополчане, с недвижими имоти – ЧС, находящи се в землищата на селата Злати войвода, Младово и Раково, общ. Сливен

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Не дава съгласие да се извърши замяна на общински недвижим имот – земеделска земя представляваща имот с № 028020 в землището на с. Тополчане с площ от 60,345 дка, десета категория на земята, със справедлива пазарна цена 7 875 лева, със земеделски имоти, собственост на Николай Христов Къчев ЕГН, представляващи:
 - 1.1. имот № 050041, нива с площ от 11,960 дка в м. “Кашла дере”, девета категория в землището на с. Злати войвода, общ. Сливен със справедлива пазарна цена 2 057 лв.;
 - 1.2. имот № 051146, нива с площ от 14,100 дка в м. “Узун Белмя”, девета категория в землището на с. Злати войвода, общ. Сливен със справедлива пазарна цена 2 482 лв.;
 - 1.3. имот № 068046, нива с площ от 12,199 дка в м. “Герена”, десета категория в землището на с. Младово, общ. Сливен със справедлива пазарна цена 1 500 лв.;
 - 1.4. имот № 030003, ливада с площ от 26,027 дка в м. “Пералника”, десета категория в землището на с. Раково, общ. Сливен със справедлива пазарна цена 2 186 лв.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1187

*Извършване на замяна на недвижим имот – ЧОС, находящ се в
землището на с. Панаретовци, с недвижим имот – ЧС,
находящ се в землището на с. Панаретовци*

На основание чл. 5 от Наредбата за стопанисване, управление и
разпореждане със земи от ОПФ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Да се извърши замяна на общински недвижим имот – нива,
представляващ имот № 017023 в местността “Хардалията” в
землището на с. Панаретовци с площ от 4.785 дка, трета категория
на земята при неполивни условия, със справедлива пазарна цена
3230.00 лв., със земеделска земя, собственост на Петър Радев Русев
с ЕГН от с. Панаретовци, представляващ имот № 048015,
овощна градина с площ от 4.784 дка, пета категория на земята при
неполивни условия в местността “Бозалъка”, в землището на с.
Панаретовци, общ. Сливен, със справедлива пазарна цена 3 631.00
лв.

Разликата в цените на заменяните имоти от 401.00 лв. остава в полза на
Община Сливен.

2. Възлага на Кмета на Община Сливен да извърши необходимите
действия по замяната на описаните в т. 1 имоти.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

РЕШЕНИЕ

№ 1188

*Отстъпване право на строеж за изграждане на жилищни сгради в имоти –
ЧОС в с. Чинтулово, с. Гергевец, с. Николаево, с. Сотиря,
с. Бяла, с. Самуилово и с. Селиминово, общ. Сливен*

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал.4 от ЗОС, чл. 54 от НРПУРОИ и § 5 от Допълнителните разпоредби на ЗУЖВГМЖСВ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Отменя Решение № 927/31.07.2003 г. в частта му касаеща УПИ I, IV, V, VI и VII в кв. 5; Решение № 310/08.09.2001 г. в частта му касаеща УПИ VII в кв. 19, УПИ VIII и XII в кв. 25, УПИ V и VI в кв. 34, с. Чинтулово, общ. Сливен.
2. Отменя Решение № 668/30.07.2002 г. в частта му касаеща УПИ VI в кв. 37 и УПИ VII в кв. 36, с. Гергевец, общ. Сливен.
3. Да се отстъпи възмездно право на строеж на правоимащи по ЗОС, ЗУЖВГМЖСВ и Правилника за неговото прилагане за изграждане на жилищни сгради върху следните имоти:
 - 3.1. с. Чинтулово
 - кв. 4, УПИ VI, VII, VIII, IX
 - кв. 5, УПИ I, УПИ IV, УПИ V, УПИ VI, УПИ VII
 - кв. 19, УПИ VII
 - кв. 25, УПИ VII, XII
 - кв. 34, УПИ V, VI
 - 3.2. с. Гергевец
 - кв. 36, УПИ VII
 - кв. 37, УПИ VI
 - 3.3. с. Николоево
 - кв. 3, УПИ X
 - 3.4. с. Сотиря
 - кв. 5, УПИ I-21, VI-77

- кв. 20, УПИ XV, XVII, XVIII, XIX, XX, XXI, XXII, XXIII, VIII
 - кв. 46, УПИ VII
- 3.5. с. Бяла
- кв. 34, УПИ XXXV, XXXVI, XXXVII, XL, XXXVIII, XXXIX
- 3.6. с. Самуилово
- кв. 70, УПИ IV
- 3.7. с. Селиминово
- кв. 42, УПИ I, II, III, IV
 - кв. 20, УПИ XV, XVI, XVII, XVIII, XIX, XX, XXI, XXII, XIII
4. Цената на правото на строеж да се определи по Наредбата за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисните наемни цени на нежилищните имоти в Община Сливен /съгласно приложение № 5 – цена на правото на строеж – 1.5 лв./м²/.
5. Възлага на Кмета на общината да сключи договори за възмездно право на строеж в имотите по т. 3.

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1189

Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване дела на Община Сливен

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал.1, т. 2 от ЗОС и чл. 36 от ЗС,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Сливен и Иван Христов Топалвеликов и н-ци на Динко Гочев Станчев върху недвижим имот, представляващ поземлен имот № 67338.512.208 по кадастралната карта, одобрена със заповед № РД-18-31/19.04.2006 г. на Агенцията по Кадастъра, изменена със Заповед № КД-14-20-685/15.08.2006 г. на Службата по Кадастъра – Сливен (стар идентификатор УПИ ХХІХ-103 в кв. 55) целият с площ от 410 кв.м., с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), чрез изкупуване дела на общината (8/17 ид.ч.), при граници на поземлен имот № 67338.512.208 (стар УПИ ХХІХ-103): изток – поземлени имоти № 67338.512.194, № 67338.512.209; запад – поземлен имот № 67338.512.197; север – поземлени имоти № 67338.512.196, № 67338.512.195; юг – поземлени имоти № 67338.512.207, № 67338.512.209, № 67338.512.210.
2. Оценката на общинската част от недвижимия имот, изготвена от лицензиран експерт оценител, възлиза на 12 320 (дванадесет хиляди триста и двадесет) лева.
3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими действия по прекратяване на съсобствеността.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1190

Прекратяване на процедурата по конкурса за избор на управител на “Медицински център за рехабилитация и спортна медицина – Сливен” ЕООД, гр. Сливен

На основание чл. 9, ал.3 от Наредба № 9/26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане управлението на лечебни заведения по ЗЛЗ, във връзка с чл. 21, ал.1, т. 9 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Прекратява процедурата по конкурса за избор на управител на “Медицински център за рехабилитация и спортна медицина – Сливен” ЕООД, гр. Сливен.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1191

Приемане на Правилник за вътрешния ред по организация и управление дейността на “Общински пазари” ЕООД, гр. Сливен /II-ро четене/

На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 53, ал.1 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и чл. 65, ал.4 от ПОДОС,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Приема Правилник за вътрешния ред по организация и управление дейността на “Общински пазари” ЕООД, гр. Сливен с направените допълнения и изменения.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1192

Информация за състоянието на сметище с. Сотиря и перспективите за изграждане на завод за преработка на ТБО, съгласно Програма за работата на ОбС – Сливен през IV-то тримесечие на 2006 г.

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

Отлага разискванията за следващото заседание на Общинския съвет, като се представи по-подробна и конкретна информация със срокове, средства, параметри, мерки, изпълнители и др. за проблемите на сметището в с. Сотиря.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1193

Даване съгласие за участие на “Комунални услуги” ЕООД в програмата на МТПС “От социални помощи към осигуряване на заетост”

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за участие на “Комунални услуги” ЕООД в програмата на МТПС “От социални помощи към осигуряване на заетост” за 2007 г.
2. Възлага на Управителя на “Комунални услуги” ЕООД да организира дейността на дружеството за изпълнение на изискванията на Програмата и да представи пред органите на МТСП необходимите документи за участие в програмата в срок до 15.12.2006 г.
3. В срок до 31.01.2007 г. Управителят на “Комунални услуги” ЕООД да предостави в Общинския съвет и на Кмета на Община Сливен информация за участието на дружеството в Програмата на МТСП “От социални помощи към осигуряване на заетост” за периода 2006 г. и да представи график, схема и обхват на обектите в изпълнение на задълженията си по сключения договор за участие в програмата за 2007 г.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1194

Създаване на работна група по проблемите на организацията на движението на територията на гр. Сливен и прилагането на Общинската транспортна схема, актуализирана с Решение № 345/25.11.2004 г. на ОбС - Сливен

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Да се създаде работна група в състав:

Доц.д-р Станимир Карапетков – ТУ – филиал Сливен

Гл.ас д-р Жельо Чалъшев – ТУ – филиал Сливен

Арх. Лора Йовчева – гл. архитект – Община Сливен

Инж. Красимир Хаджиминов – директор на дирекция УТОС – Община Сливен

Инж. Андон Дюлгерев – гл. експерт – Община Сливен

Гл. инсп. Николай Колев – н-к група в сектор Пътна полиция

Инж. Иван Манчев – управител на “Инвест комплекс” ЕООД

Инж. Замфирка Славова – гл. експерт – “Инвест комплекс” ЕООД

Инж. Стойко Димитров – проектант – Областна колегия на Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране – Сливен

със задача в срок до 31.01.2007 г. да проучи състоянието, да анализира проблемите и предложи комплекс от мерки за подобряване организацията и безопасността на движението на територията на Община Сливен, както и очаквания финансов ресурс, който следва да бъде осигурен за осъществяването им, обобщени в доклад до Общинския съвет.

2. Средствата за изплащане възнагражденията на членовете на работната група в размер до 5 000.00 лв. да се осигурят от дейност 831 “Управление, контрол и регулиране дейности по транспорт и пътища”.

3. Контролът по изпълнението на решението възлага на ПК по УТ към ОбС – Сливен.

**Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/доц.д-р Ив. Андреев

В я р н о,

Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1195

Правила за условията и реда за разпределение на общия брой на таксиметровите автомобили между превозвачите на територията на Община Сливен

На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, чл. 24а, ал.4 от Закона за автомобилните превози и чл. 24 от Наредба № 34 за таксиметров превоз на пътници,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Утвърждава Правила за условията и реда за разпределение на общия брой на таксиметровите автомобили между превозвачите на територията на Община Сливен.
2. Таксиметровите автомобили да се обозначат с холограмен стикер, като от 01.01.2007 г. се използва стикер – 2008 г. с перфорация на месеца, до който изтича срока на разрешителното, залепен на видно място вдясно на предното стъкло.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1196

Финансиране на закупуване на 10 комплекта учебници и помагала за ученици V клас от СОУ “Йордан Йовков”, гр. Сливен

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Предоставя на X СОУ “Йордан Йовков”, гр. Сливен сума в размер на 500 лв. за закупуване на 10 комплекта учебници и помагала за ученици от V клас. Паричните средства да се осигурят по Решение № 254/1997 г. на Общински съвет – Сливен.
2. Ръководството на X СОУ “Йордан Йовков”, гр. Сливен да представи пълен финансов отчет пред Общинска администрация за разходваните средства до 20.12.2006 г.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1197

*Финансиране на прояви от Коледната и Новогодишна програма
на Община Сливен*

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Предоставя на отдел “Култура и вероизповедания” на Община Сливен финансови средства в размер на 7 000 лв. по Решение № 254/1997 г. на ОбС за финансиране на прояви от Коледната и Новогодишна програма на Община Сливен, съгласно Приложение № 1.
2. Отдел “Култура и вероизповедания” да представи пълен финансов отчет пред ПК по ОНКВ за разходваните средства до 20.01.2007 г.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1198

*Предоставяне на XI-то СОУ “К. Константинов”, гр. Сливен
на една тенис маса*

На основание чл. 33 от Наредбата за реда за придобиване,
управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да се прехвърли от спортна зала “Васил Левски” в XI
СОУ “Константин Константинов”, гр. Сливен една тенис маса.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1199

*Приемане на решения за изменение на Подробни устройствени
планове на гр. Сливен*

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да се започне процедура за изменение на подробния устройствен план в частта на плана за регулация за УПИ I – “За обществено-обслужваща сграда”, кв. 550, ж.к. “Българка”, гр. Сливен, като се промени частично улично-регулационната линия между УПИ I и уличната регулация на бул. “П. Хитов”.
2. Дава съгласие да се започне процедура за изменение на подробния устройствен план в частта на плана за регулация за УПИ I – “За жилищно строителство и обществено обслужване”, кв. 584, ж.к. “Сини камъни”, гр. Сливен, като се промени уличната регулация на обслужващата улица /тупик/ от осова точка 2195 до осова точка 2197.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р **Ив. Андреев**
В я р н о,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1200

*Приемане на решения за съгласуване изменения на подробните устройствени
планове на гр. Сливен и с. Блатец*

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Съгласува за одобряване проекта за изменение на подробния устройствен план на кв. 619, ж.к. "Дружба", гр. Сливен.
2. Съгласува за одобряване проекта за подробен устройствен план на поземлени имоти 000232 и 040083 в м. "Пелениката" в землището на с. Блатец.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЛИВЕН

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1201

Мнение за опрощаване на дългове към държавни институции

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

Възразява относно опрощаване на задължения към Националния осигурителен институт на Пенка Димитрова Чилова, ЕГН, с. Тополчане, ул. "Ленин" № 6, общ. Сливен.

Решението е прието на заседание
на ОбС, проведено на 30.11.2006 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/доц.д-р Ив. Андреев
В я р н о,
Протоколист: