ОБЩИНА СЛИВЕН

**8800 Сливен, бул. „Цар Освободител" № 1; Кмет: 044/611 106;
Заместник-кмет: 044/611 103; Секретар: 044/611 215;
централа: 044/611 100; факс: 044/662 350**

Изх. №6101-357/26.08.2025г.

Общински съвет - Сливен
Вх. № 30-00-979
1118 ч. от 26.08. 2025 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за ел.кабел до имот 67338.832.72, местност „Къра" в землище гр.Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с присъединяване към електроразпределителната мрежа на ПИ 67338.832.72, местност „Къра", землище гр.Сливен, отреден „За складова база за селскостопанска продукция и техника" е необходимо да бъде разрешено изработването на проект за ПУП - парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел 1 kV от КРШ на северната граница на ПИ 67338.832.61, от УНН на ТП „Мотопфое", извод СН „Люпилня", ПС „Речица" до ПИ 67338.832.72, отреден „За складова база за селскостопанска продукция и техника" и преминаващ и засягащ със своя сервитут ПИ 67338.832.88, ПИ 67338.832.89, ПИ 67338.832.92, ПИ 67338.832.93 и ПИ 67338.832.94 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път", всички в местност „Къра", землище гр.Сливен и одобряване задание за неговото проектиране. Дължината на трасето е около 165 м. Възложител на проекта е „Електроразпределение Юг" ЕАД.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел 1 kV от КРШ на северната граница на ПИ 67338.832.61, от УНН на ТП „Мотопфое", извод СН „Люпилня", ПС „Речица" до ПИ 67338.832.72, отреден „За складова база за селскостопанска продукция и техника" и преминаващ и засягащ със своя сервитут ПИ 67338.832.88, ПИ 67338.832.89, ПИ 67338.832.92, ПИ 67338.832.93 и ПИ 67338.832.94 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път", всички в местност „Къра", землище гр.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране.

Внася,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

кр. Л. Новиков

2060

ОБЩИНА СЛИВЕН
Вх.№ 94702-625
дата 22.08.2025г.
(ден, месец, година)

До
КМЕТА
НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ЗАЯВЛЕНИЕ

за

издаване разрешение за изработване на подробен устройствен план

От:
1. Електроразпределение Юг ЕАД ЕГН/БУЛСТАТ ...
/три имена или наименование на юридическо лице/
Адрес: ... тел.за връзка ...
Цветелина Стоянова
2. ... ЕГН/БУЛСТАТ ...
/три имена или наименование на юридическо лице/
Адрес: ... тел.за връзка ...

Заявявам (е) искането си да бъде разрешено за моя/наша сметка изработването на проект на ПУП в части: ПУП за ел. кабел 1кV от КРШ до ТП "Мотолфое" до ново ел. табло до ПИ 67338.832.72 гр. Сливен
(ПЗ, ПР, РУП, Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура)
(описва се исканото изменение)
на УПИ/ПИ ... в кв.№ ... по плана на гр./с. ..., местност ..., землище на гр./с. ..., с адрес: гр./с. ..., ул./бул./ж.к. ... №... бл. ... вх. ... ап. ... ет. ...

Приложения:
1. Документ за собственост
2. Удостоверение за наследници (при необходимост)
3. Оригинална скица на имота, издадена от СГКК, ОбСЗ
4. Задание по чл.125 ал.2 от ЗУТ (при необходимост)
5. Документ за платена такса
6. ...
7. ...

Във връзка с издаването на документа съм/сме съгласен/ни да се ползват личните ми/ни данни.

Дата 22.08.25

Заявители:
1. ... *(подпис)*
2. ...

Получих документа ... *(трите имена)* ... *(дата, подпис)*

302-1-9Н413-185-009

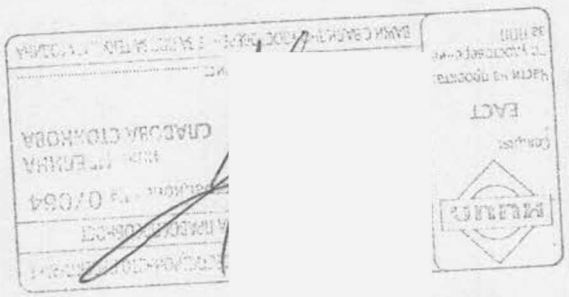
ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

ОБЕКТ: „ПУП-Парцеларен план на линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на подземен ел. кабел 1kV от КРШ (до ПИ 67338.832.61) на ТП „Мотопфое" до ново ел. табло (до ПИ 67338.832.72), гр. Сливен"

ИНВЕСТИТОР: ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ ЕАД - КЕЦ СЛИВЕН

НОМЕР НА ОБЕКТА: 302-1-94413-185-009

ДОГОВОР: 4623396



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ОГРАНИЧЕНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 33104
инж. МАГ. ТОРЛАКОВА
Секция: ЕАСТ
Части на проекта: ...ерение
Подпис:
ВАЖИ С УДОСТО... ...ДИНАТА

...РОЕКТАНТ: .....
/инж. М. Торлакова/

РЪКОВОДИТЕЛ НА ПРОЕКТА: .....
/... Добрев/

ИНВЕСТИТОР НА ПРОЕКТА: .....
/... Лазаров/

I. Необходимост от изготвяне на ПУП-ПП

Заданието за проектиране на устройствен план ПУП - ПП се изработва на основание чл. 125 от ЗУТ в сила от 31.03.2001 г., доп. ДВ. бр.47 от 10 Юни 2025г. с цел започване на процедура за получаване възможност за ПУП - Парцеларен план на линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на подземен ел. кабел 1kV от КРШ (до ПИ 67338.832.61) на ТП „Мотопфое" до ново ел. табло (до ПИ 67338.832.72), гр. Сливен, за да може да се извърши:

1. Строителни и монтажни дейности за изграждане на нови енергийни обекти и съоръжения, модернизация и разширение на съществуващи енергийни обекти за производство, пренос, разпределение и преобразуване на електрическата енергия;

2. Ремонтни работи, свързани с предотвратяване или отстраняване на аварии за възстановяване на експлоатационната годност на енергийните обекти;

3. Планови дейности, свързани с експлоатацията, ремонта и поддържането на енергийните обекти и техни съоръжения, по видове и графици съгласно;

II. Изходни данни за изработване на ПУП

Освен настоящото задание за изработване на ПУП следва да се набави и използват следната изходяща информация:

• Скица № 649 от 28.03.2025г. по регулационен план на гр. Сливен, одобрен със з-д №15-1522 от 05.08.91г.

• Договор за присъединяване обекти на потребители към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Юг" ЕАД № 4623396 от 06.01.2025г.;

III. Местонахождение, площи и граници на територията в обхвата на ПУП

Ще бъде изтеглен нов кабел ниско напрежение в изкоп 1,1/0,6м през имоти с поземлени индетификатори (ПИ) 67338.832.88, 67338.832.89, 67338.832.92, 67338.832.93 и 67338.832.94 в гр. Сливен;

• Номер на имот ПИ 67338.832.88 – местност КЪРА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 38 кв. м;

• Номер на имот ПИ 67338.832.89 – местност КЪРА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 37 кв. м;

• Номер на имот ПИ 67338.832.92 – местност КЪРА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 1783 кв. м;

• Номер на имот ПИ 67338.832.93 – местност КЪРА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 156 кв. м;

• Номер на имот ПИ 67338.832.94 – местност КЪРА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 1193 кв. м;

Инж. М. Торлакова

IV. Основни изисквания при изработване на ПУП

При изготвяне на ПУП да се съблюдава:

• Трасето, да бъде избрано въз основа на действащите закони и нормативи и да бъде съобразено със заварените подробни устройствени планове;

- Наредба № 3/09.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии - изм. ДВ. бр.42 от 9 Юни 2015г.;
- Закон за устройство на територията от 31.03.2001 год. - доп. ДВ. бр.47 от 10 Юни 2025г.;
- Наредба №16 /28.03.2024 за сервитутите на енергийните обекти;
- Противопожарни строително-технически норми.
- Местните инструкции и разпоредбите на оператора на мрежата.

• Да не се допусне засягане на чужди имоти и нарушаване на начина на трайна ползване на имота;

V. Цели и конкретни задачи на проекта за ПУП

Изготвянето на настоящия ПУП-ПП на изграждане на линеен обект през имоти с поземлен индетификатори (ПИ) 67338.832.88, 67338.832.89, 67338.832.92, 67338.832.93 и 67338.832.94, има за цел да бъде електрозахранен „Склад за селскостопанска техника" в ПИ 67338.832.72, м. КЪРА, гр. Сливен. Съгласно сключен договор 4623396/06.01.2025г.

VI. Обем и съдържание на ПУП

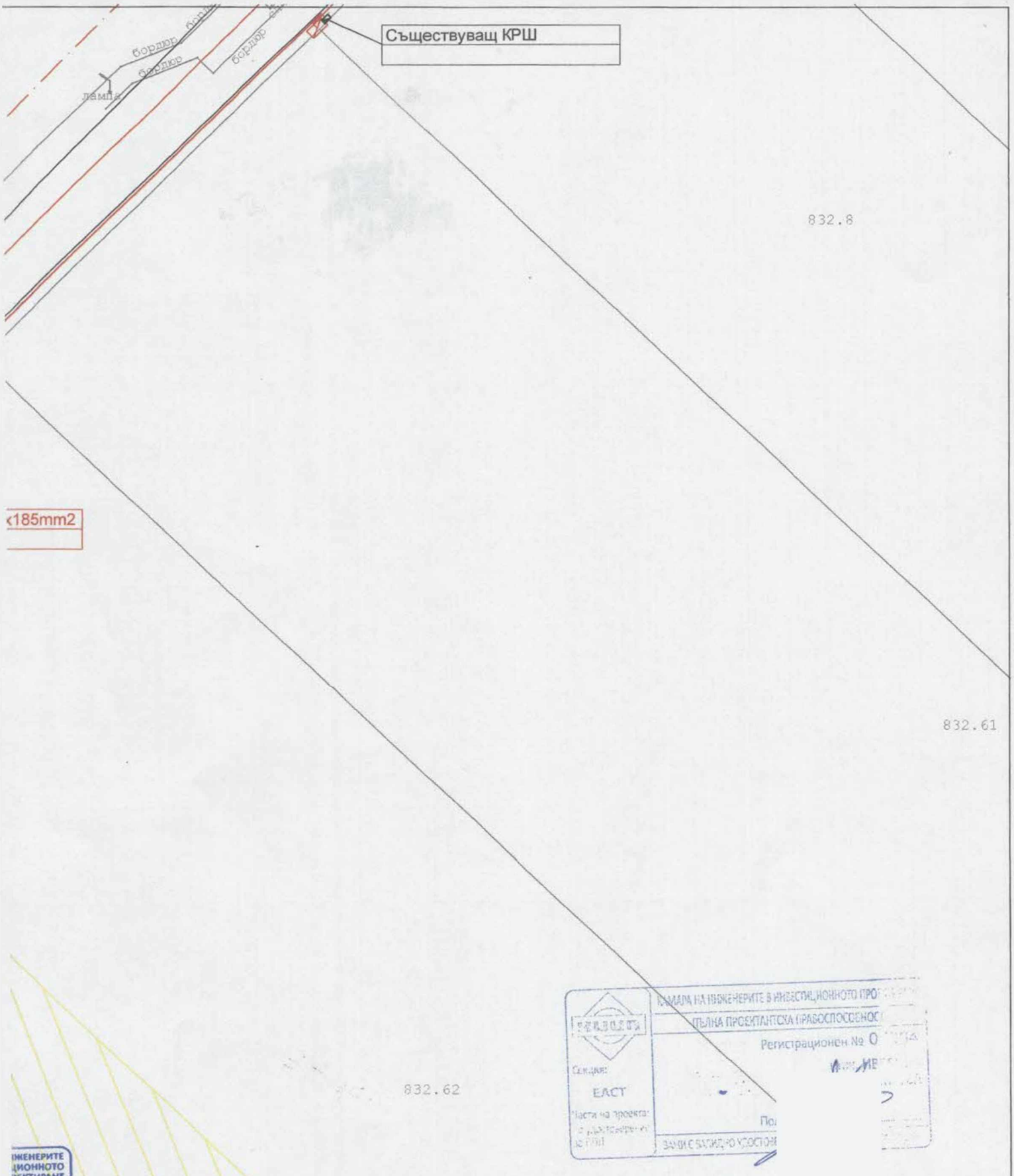
Разработваният проект трябва да обхваща имоти с поземлени индетификатори (ПИ) 67338.832.88, 67338.832.89, 67338.832.92, 67338.832.93 и 67338.832.94 и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устойствените схеми и планове. Да бъде съгласуван с експлоатационните дружества по реда на чл. 121, ал. 2 от ЗУТ преди внасянето му за приемане от Общински Експертен Съвет по Устройство на Територията.

Техническата изработка също следва да отговаря на изискванията на Наредба № 8, така че проекта да е окомплектован в 2 бр. папки на хартиен носител.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
КИИП
ОГРАНИЧЕНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 33104
МАГДАЛЕНА ГОРЛАКОВА
Секции: ЕАСТ
Подпис:
ВАЖИ С УД
ЗА ОПП ЗА ГОДИНАТА

Инж. М. Торлакова

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ОГРАНИЧЕНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 33104
инж. МА ГОРЛАКОВА
Секция: ЕАСТ
Части на проекта: по удостоверение за ОПП
Подпис:
ВАЖИ С УДО
О ЗА ОПП ЗА ГОДИНАТА



ЕРЮГ EVN група	Електроразпределение Юг, ЕАД	КЕЦ Сливен, ул." Цар Симеон"

Обект:„ПУП-Парцеларен план на линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на подземен ел. кабел 1kV от КРШ (до ПИ 67338.832.61) на ТП „Мотопфое" до ново ел. табло (до ПИ 67338.832.72), гр. Сливен"

Проектант:	инж. М. Торлакова:	Ситуационен план	Чертеж	1/1
Ръководител проект:	инж. Д. Добрев:		Мащаб:	1:500
Ръководител КЕЦ:	инж. Л. Лазаров:		Дата:	