

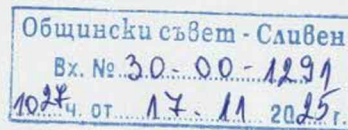


# ОБЩИНА СЛИВЕН

8800 Сливен, бул. „Цар Освободител” № 1; Кмет: 044/611 106;  
Заместник-кмет: 044/611 103; Секретар: 044/611 215;  
центра: 044/611 100; факс: 044/662 350

Изх. № 6101-491  
17.11 2025г.

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЛИВЕН



## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

### ОТ КАМЕН КОСТОВ – ЗАМЕСТИНИК- КМЕТ ОСУТ В ОБЩИНА СЛИВЕН

**Относно:** Продажба на имоти- частна общинска собственост, находящи се в с.Самуилово, с.Сотиря и в с.Малко Чочовени, общ.Сливен

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен са постъпили искания за закупуване на имоти – частна общинска собственост, представляващи:

1.УПИ VI, кв.78 с площ от 605 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Самуилово, общ.Сливен, актуван с АОС № 373 от 12.09.2025г., с данъчна оценка 2554,00 лева /1305,84 €/.

2.УПИ IV-286, кв.41 с площ от 500 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Сотиря, общ.Сливен, актуван с АОС № 492 от 09.10.2025г., с данъчна оценка 1797,40 лева /919 €/.

3.УПИ II-84, кв.17 с площ от 840 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Малко Чочовени, общ.Сливен, актуван с АОС № 66 от 29.09.2022г., с данъчна оценка 1592,60 лева /814,28 €/.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажбата на имотите чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имотите и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост са възложени и изготвени от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, пазарните оценки на имотите, възлизат на: 13 211,17 лева /6754,76 €/ по т.1; 12 637,22 лева /6461,31€/ по т.2; 25 670 лева /13124,86 €/ .

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлагам Общинският съвет да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета с Решение № 591 от 30.01.2025 г. на ОбС Сливен, като в Раздел I - Продажба се добавя:

1.УПИ VI, кв.78 с площ от 605 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Самуилово, общ.Сливен, актуван с АОС № 373 от 12.09.2025г.

2.УПИ IV-286, кв.41 с площ от 500 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Сотиря, общ.Сливен, актуван с АОС № 492 от 09.10.2025г.

3.УПИ II-84, кв.17 с площ от 840 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Малко Чочовени, общ.Сливен, актуван с АОС № 66 от 29.09.2022г.

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот- частна общинска собственост, представляващ:

1.УПИ VI, кв.78 с площ от 605 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Самуилово, общ.Сливен, актуван с АОС № 373 от 12.09.2025г.

Начална цена **6760 евро** (шест хиляди седемстотин и шестдесет евро) /13221,41 лева/ **без ДДС.**

2.УПИ IV-286, кв.41 с площ от 500 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Сотиря, общ.Сливен, актуван с АОС № 492 от 09.10.2025г.

Начална цена **6470 евро** (шест хиляди четиристотин и седемдесет евро) /12654,22 лева) **без ДДС.**

3.УПИ II-84, кв.17 с площ от 840 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с.Малко Чочовени, общ.Сливен, актуван с АОС № 66 от 29.09.2022г.

Начална цена **13 150 евро** (тринадесет хиляди сто и петдесет евро) /25719,16 лева/**без ДДС.**

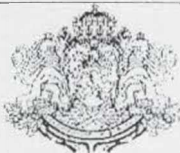
III. Определя 30% от средствата получени от евентуална продажба на имота, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Самуилово, с.Сотиря и в с.Малко Чочовени, общ.Сливен

IV. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

**ВНОСИТЕЛ:**

**КАМЕН КОСТОВ**

Зам. кмет ОСУТ в Община Сливен



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО  
И МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
ОБЩИНА Сливен ОБЛАСТ СЛИВЕН

Вн. акт. № 5986 14-10-2025  
Ак. № 174 14-10-2025  
Вн. акт. № 5986 14-10-2025  
Ак. № 174 14-10-2025

УТВЪРЖДАВАМ: ..

Вписване по ЗС/ПВ

(п)

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНА:  
Стефан Радев  
(име, фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:  
.....  
(име, фамилия)

АКТ № 373  
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър Самуилово  
Досие 373

|                                                                 |                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 12.09.2025 г.                                                                                                                                         |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | Чл. 56, ал.1, чл.2, ал.1, т.1 от ЗОС и §7, ал.1, т.6 от ПЗР на ЗМСМА                                                                                  |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Урегулиран поземлен имот с площ от 605 кв.м. (шестстотин и пет кв.м.), отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Самуилово, общ.Сливен. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Обл. Сливен, общ. Сливен, с.Самуилово, кв. 78, УПИ VI по действащия план, одобрен с Решение № 1330 от 15.12.2022г. на ОбС Сливен.                     |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | УПИ VII, УПИ III, УПИ V и улица                                                                                                                       |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 2554,00 лева                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                               |                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                                                              |                           |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                                                                   | АОС № 319 от 25.01.2024г. |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>На основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС, имотът се управлява от кмета на Община Сливен<br>Булстат 000590654 |                           |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Сла                      'одорова - гл. специалист Дирекция "ОСИ"<br><div style="text-align: right;">(Подпис)</div>    |                           |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:                                                                                                                                |                           |





ОБЛАСТ СЛИВЕН  
ОБЩИНА СЛИВЕН  
ДИРЕКЦИЯ МДТ  
8800 гр.СЛИВЕН бул.ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ N: 1

Изх. № 7003006361 / 11.09.2025 г.  
РНУ: ce20dd8c-8f49-48ba-a55b-b00b9c6a170b

### УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

#### КМЕТСТВО САМУИЛОВО-ОБЩИНА СЛИВЕН

ЕИК по БУЛСТАТ 0005906540409

Адрес за кореспонденция  
ул. САМУИЛ № 7, с. САМУИЛОВО 8865, общ. СЛИВЕН, обл. СЛИВЕН

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 7003Н131868, находящ се в 8865 с.САМУИЛОВО , планоснимачен номер УПИ VI КВ.78 от ..... квартал 78, УПИ парцел VI одобрен през 2021 г. , идентификатор на поземления имот УПИ VI КВ.78 и представляващ

| Обект                               | площ,<br>кв.м | мазе,<br>кв.м | таван,<br>кв.м | ид.<br>части | ДО за<br>собственика | ДО на<br>за обекта |
|-------------------------------------|---------------|---------------|----------------|--------------|----------------------|--------------------|
| Земя<br>идентификатор: УПИ VI КВ.78 | 605,00        |               |                | 1.00         | 2554.00 лв.          | 2554.00 лв.        |
|                                     |               |               |                |              | 1305.84 €            | 1305.84 €          |

данъчната оценка на гореописания имот е: 2554.00 лв. / 1305.84 € словом: ДВЕ ХИЛЯДИ ПЕТСТОТИН ПЕТДЕСЕТ И ЧЕТИРИ ЛЕВА и 00 СТОТИНКИ / ХИЛЯДА ТРИСТА И ПЕТ ЕВРО и 84 ЕВРО ЦЕНТА

за собственика е: 2554.00 лв. / 1305.84 € словом: ДВЕ ХИЛЯДИ ПЕТСТОТИН ПЕТДЕСЕТ И ЧЕТИРИ ЛЕВА и 00 СТОТИНКИ / ХИЛЯДА ТРИСТА И ПЕТ ЕВРО и 84 ЕВРО ЦЕНТА

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици / ползватели

|                                               |                   |                             |
|-----------------------------------------------|-------------------|-----------------------------|
| Име, презиме, фамилия                         | ЕГН / ЛНЧ         | Общо по вид задължение, лв. |
| КМЕТСТВО САМУИЛОВО-ОБЩИНА СЛИВЕН - собственик | 00059065404<br>09 | Няма непогасени задължения  |

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2025 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на

принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № 7003006361/11.09.2025 г., за да

Забележка .

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА СЛИВЕН, актуални към 11.09.2025 г.

ТАРИУС

Подпис: .....

Издаде: В.

ЮВЧЕВА



г-жа К. Симеонова  
04.08.2025

**ОБЩИНА СЛИВЕН**  
**КМЕТСТВО САМУИЛОВО**

8865 село Самуилово, община Сливен, ул. „Самуил“ №7 тел.: 04519/20 11;  
e-mail: kmetstvo\_samyilovo@abv.bg

Изм. № 147(1)/01.08.2025г.

ОБЩИНА - СЛИВЕН

В. № 1000-760(1)  
да. 01.08.2025г.

**ДО**  
**Г-Н КАМЕН КОСТОВ**  
**ЗАМ КМЕТ НА**  
**ОБЩИНА СЛИВЕН**

На № 1000- 760/ 29.07.2025г.

**СТ А Н О В И Щ Е**

**ОТНОСНО:** Продажба на недвижим имот- общинска собственост.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОСТОВ,**

Уведомяваме Ви, че кметство с. Самуилово няма възражение относно продажбата на недвижим имот- общинска собственост, представляващ **УПИ VI, кв. 78** по плана на с. Самуилово, общ. Сливен.

С уважение,

**КРАСИМИР КРЪСТЕВ**  
Кмет на с. Самуилово, общ. Сливен



## РЕЗЮМЕ

### ПО ИЗГОТВЕНА ЕКСПЕРТНА ОЦЕНКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ ПАЗАРНАТА СТОЙНОСТ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                       |                                                 |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| ОБЕКТ НА ОЦЕНЯВАНЕ :          | УПИ VI, кв.78, отреден за жилищно строителство по плана на с. Самуилово, община Сливен, област Сливен, с площ 605 кв.м.                                                                                                                                                                     |                                                       |                                                 |
| ВЪЗЛОЖИТЕЛ :                  | ОБЩИНА СЛИВЕН                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                                                 |
| ИЗПЪЛНИТЕЛ :                  | инж.Мариета Петкова – Сертификат № 100101415 / 14.12.2009г за оценителска правоспособност, издаден от Камарата на независимите оценители в България за оценка на недвижими имоти                                                                                                            |                                                       |                                                 |
| СОБСТВЕНИК :                  | ОБЩИНА СЛИВЕН                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                                                 |
| ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА               | Да се определи пазарната стойност на оценявания обект с цел продажба                                                                                                                                                                                                                        |                                                       |                                                 |
| СРОК НА ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА | Валидността на настоящата оценка е шест месеца.                                                                                                                                                                                                                                             |                                                       |                                                 |
| ОГРАНИЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ :       | Резултатите от настоящата оценка не следва да се използват извън контекста и целите, посочени по-горе. Докладът не може да се разпространява или използва пред трети страни или за други цели, без изрично упълномощаване от Възложителя и без писмено потвърждение от страна на Оценителя. |                                                       |                                                 |
| СТАНДАРТИ ЗА ОЦЕНЯВАНЕ :      | Приложените стандарти и методи на оценяване са подробно описани в същинската част от настоящия доклад. В случая са приложени:                                                                                                                                                               |                                                       |                                                 |
| Използвани подходи :          | Разходен <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                           | Приходен <input type="checkbox"/>                     | Сравнителен <input checked="" type="checkbox"/> |
| Използвани методи :           | Метод на вещната стойност                                                                                                                                                                                                                                                                   | Метод на капитализиране на очакваните приходи от наем | Сравнителен метод                               |

| ЗАКЛЮЧЕНИЕ     |            |                    |          |                   |       |
|----------------|------------|--------------------|----------|-------------------|-------|
| Оценяван обект | Площ кв.м. | Пазарна стойност   |          |                   |       |
|                |            | Стойност на обекта |          | Стойност на кв.м. |       |
|                |            | ЛЕВА               | EUR      | ЛЕВА              | EUR   |
| за имота       | 605.00     | 13,211.17          | 6,753.77 | 21.84             | 11.17 |
| ОБЩО           |            | 13,211.17          | 6,753.77 |                   |       |

/тринадесет хиляди, двеста и единадесет лева и седемнадесет стотинки /

Така определените пазарни стойности са без ДДС.

31.10.2025г.  
гр.Сливен

Камара на независимите оценители в България

Протокол на независимите оценители

Р

Зел

1

„ОЦЕННИК“

Ка

Оценител : .....  
/ инж. Мариета Петкова /

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ :

Пазарната стойност на оценявания обект към деня на оценката е определена както следва

| № | Методи                         | Пазарни стойности /лв/ | тегловни коефициенти |
|---|--------------------------------|------------------------|----------------------|
| 1 | Сравнителен подход             | 13212.17               | 1                    |
|   | <b>ПАЗАРНА СТОЙНОСТ в лева</b> | <b>13211.17</b>        |                      |
|   | <b>ПАЗАРНА СТОЙНОСТ в евро</b> | <b>6753.77</b>         |                      |

### ДЕКЛАРАЦИЯ НА ОЦЕНИТЕЛЯ

съгласно чл.21 от Закона за независимите оценители за обект :

УПИ VI, кв.78, отреден за жилищно строителство по плана на с. Самуилово, община Сливен, област Сливен, с площ 605 кв.м.

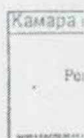
Оценителят, съставил настоящия Доклад декларира, че

Не е в трудово правоотношение и не е свързано лице по смисъла на пар.1, т.3 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс с Възложителя на оценката и/или със собственика или ползвателя на обекта на оценка;

Както оценителят, така и свързаните с него лица по смисъла на пар.1, т.3 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, нямат никакви лични, имуществени и други интереси към оценявания обект, които биха повлияли върху обективността на направената оценка във всеки настоящ и бъдещ момент;

Ще опазва търговската тайна на Възложителя и ще спазва конфиденциалност по отношение на фактите, станали ми известни в процеса на работа по оценката;

Полученото от възнаграждение не е свързано по никакъв начин със стойността на обекта, дадена в този Доклад. Същата е извършена съвестно и на най-доброто ниво на професионалните му познания.



31.10.2025г.

гр.Сливен

ОЦЕНИТЕЛ : .....

/ инж. Мариета Петкова /

# Сертификат

**ЗА ОЦЕНИТЕЛСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ**

Рег. № 100101415 от 14 декември 2009 год.

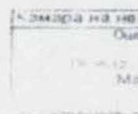
**МАРИЕТА**

**ПЕТКОВА**

родена на 03 октомври 1970 год. в гр. Сливен, община Сливен

**ЗА ОЦЕНКА**  
**на недвижими имоти**

Настоящият Сертификат е издаден въз основа на  
Лиценз № 10980 от 20.08.2007 год. от Агенцията за приватизация



.....  
**Людмил Симов**

**Председател на УС на КНОБ**

# Сертификат

ЗА ОЦЕНИТЕЛСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Рег. № 901400229 от 15 октомври 2025 год.

**„ОЦЕНИТЕЛСКА КОМПАНИЯ“ ООД**

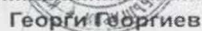
гр. Сливен, пл. „Александър Стамболийски“ № 1, община Сливен

ЕИК 204445156

**ЗА ОЦЕНКА**  
**на недвижими имоти,**  
**машини и съоръжения,**  
**земеделски земи и трайни насаждения**  
**и**  
**търговски предприятия и вземания**

Списъкът на специализирания състав на дружеството е посочен на Гърба на сертификата и е неразделна част от него.

Настоящият Сертификат е издаден въз основа на  
Протокол № 315 от 13 октомври 2025 год. на Управителния съвет на КНОБ.

.....  
  
Георги Георгиев

Председател на УС на КНОБ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО  
И МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
ОБЩИНА Сливен ОБЛАСТ СЛИВЕН

УТВЪРЖДАВАМ: .(.

(подписи печат)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Стефан Радев

(име, фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

.....

(име, фамилия)

АКТ № 492  
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър Сотирия

Досие 492

|                                                                 |                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 09.10.2025 г.                                                                                                                                |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | Чл. 56, ал.1, чл.2, ал.1, т.1 от ЗОС и §7, ал.1, т.6 от ПЗР на ЗМСМА                                                                         |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Урегулиран поземлен имот с площ от 500 кв.м. (петстотин кв.м.), отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Сотирия, общ.Сливен. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Обл. Сливен, общ. Сливен, с.Сотирия, кв. 41, УПИ IV-286 по действащия план, одобрен с Решение № 858/30.04.2003г. на ОбС Сливен.              |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | УПИ II-229, УПИ III-228, УПИ V-287 и УПИ XX-285                                                                                              |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 1797.40 лева                                                                                                                                 |

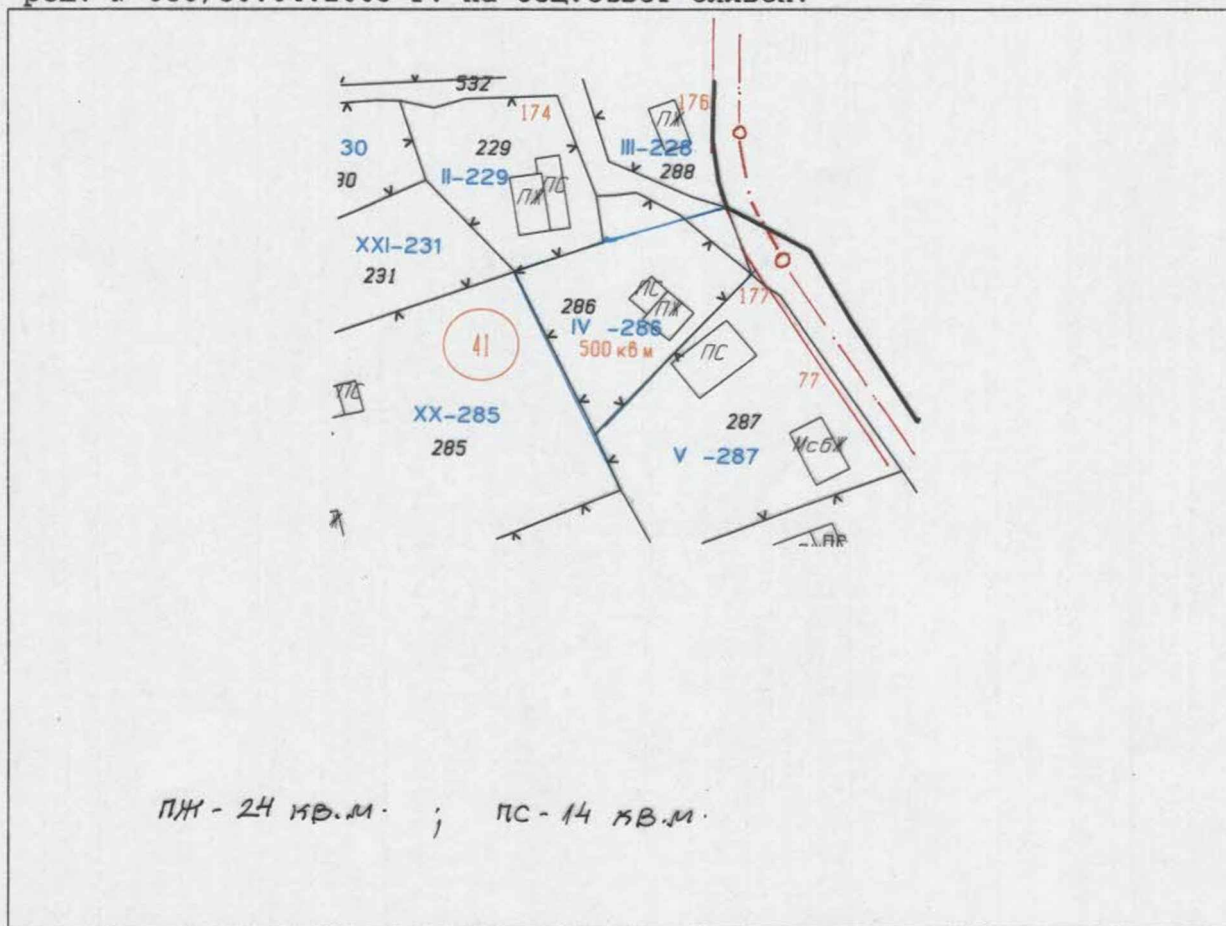
|                                                                                                                                                           |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                                                                          |  |
| 8. ПОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                                                                               |  |
| <p>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:</p> <p>На основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС, имотът се управлява от кмета на Община Сливен<br/>Булстат 000590654</p> |  |
| <p>10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:</p> <p>Славка С одорова - гл. специалист Дирекция "ОСИ" <span style="float: right;">.....<br/>(Подпис)</span></p>                  |  |
| <p>11. ЗАБЕЛЕЖКИ:</p> <p>В имота има изградени сгради, които не са общинска собственост.</p>                                                              |  |

## С К И Ц А

№ 1139/25.06.2025г.

М 1:1000

на УПИ IV-286 в кв.41 по плана на с.Сотиря, общ.Сливен, одобрен със  
реш. № 858/30.04.2003 г. на Общ.Съвет-Сливен.



Скицата се издава служебно и ще послужи пред дирекция „ОСИ“ при Община-Сливен, във връзка с вх.№ ОРД 04-1287 от 23.06.2025г.

Изработил:

Д.Генов



ОБЛАСТ СЛИВЕН  
ОБЩИНА СЛИВЕН  
ДИРЕКЦИЯ МДТ  
8800 гр.СЛИВЕН бул.ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ N: 1

Изх. № 7003006980 / 08.10.2025 г.  
РНУ: 273c9d1b-ee34-4879-a7f5-f7ba7cf80c0c

### УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

#### КМЕТСТВО С. СОТИРЯ - ОБЩИНА СЛИВЕН

ЕИК по БУЛСТАТ 0005906540100

Адрес за кореспонденция

ул. СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ № 30, с. СОТИРЯ 8859, общ. СЛИВЕН, обл. СЛИВЕН

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 7003F135725, находящ се в 8859 с.СОТИРЯ ул.СТОИЛ ВОЙВОДА N: 15, планоснимачен номер УПИ IV-286 KB.41 от ..... квартал 41, УПИ парцел IV-286 одобрен през 2003 г. , идентификатор на поземления имот УПИ IV-286 KB.41 и представляващ

| Обект                                   | площ,<br>кв.м | мазе,<br>кв.м | таван,<br>кв.м | ид.<br>части | ДО за<br>собственика | ДО на<br>за обекта |
|-----------------------------------------|---------------|---------------|----------------|--------------|----------------------|--------------------|
| Земя<br>идентификатор: УПИ IV-286 KB.41 | 500,00        |               |                | 1.00         | 1797.40 лв.          | 1797.40 лв.        |
|                                         |               |               |                |              | 919.00 €             | 919.00 €           |

данъчната оценка на гореописания имот е: 1797.40 лв. / 919.00 € словом: ХИЛЯДА СЕДЕМСТОТИН ДЕВЕТДЕСЕТ И СЕДЕМ ЛЕВА и 40 СТОТИНКИ / ДЕВЕТСТОТИН И ДЕВЕТНАДЕСЕТ ЕВРО и 00 ЕВРО ЦЕНТА

за собственика е: 1797.40 лв. / 919.00 € словом: ХИЛЯДА СЕДЕМСТОТИН ДЕВЕТДЕСЕТ И СЕДЕМ ЛЕВА и 40 СТОТИНКИ / ДЕВЕТСТОТИН И ДЕВЕТНАДЕСЕТ ЕВРО и 00 ЕВРО ЦЕНТА

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици / ползватели

| Име, презиме, фамилия                              | ЕГН / ЛНЧ         | Общо по вид задължение, лв. |
|----------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------|
| КМЕТСТВО С. СОТИРЯ - ОБЩИНА СЛИВЕН -<br>собственик | 00059065401<br>00 | Няма непогасени задължения  |

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2025 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на

принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).  
Настоящото се издава по искане Вх. № 7003006980/08.10.2025 г., за д-т ..... пред НОТАРИУС  
Забележка .

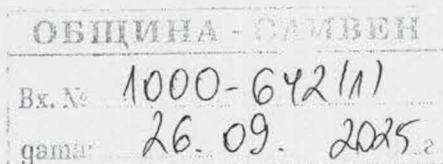
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА СЛИВЕН, актуални към 08.10.2025 г.

Подпис: .....  
Издава: ВАНЯ

ЙОВЧЕВА

Изх. № 08 20 – 150

10.09.2025 г.



ДО

КМЕТА НА

СЛИВЕН

г-жа К. Симонова  
29.09.2025.

## СТАНОВИЩЕ

ОТ ДИ.....ИДОНОВ, КМЕТ НА КМЕТСТВО С. СОТИРЯ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

На Ваш изх. № 1000 –642/ 23.06.2025 г.

Във връзка с постъпило искане, относно закупуване на следния поземлен имот от граждани:

- Имот с идентификатор IV-286 в кв. 41 по плана на с. Сотирия, общ. Сливен

Не възразявам да бъдат предприети необходимите процедури за продажбата на имота.

Сотирия, 10 септември 2025 г.

КМЕТ:

## РЕЗЮМЕ

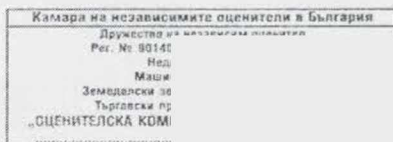
### ПО ИЗГОТВЕНА ЕКСПЕРТНА ОЦЕНКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ ПАЗАРНАТА СТОЙНОСТ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                       |                                                 |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| ОБЕКТ НА ОЦЕНЯВАНЕ :          | УПИ IV-286, кв.41, с.Сотиря, целият с площ 500 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с. Сотиря, общ.Сливен.                                                                                                                                                          |                                                       |                                                 |
| ВЪЗЛОЖИТЕЛ :                  | ОБЩИНА СЛИВЕН                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                                                 |
| ИЗПЪЛНИТЕЛ :                  | инж.Мариет Петкова – Сертификат № 100101415/ 14.12.2009г за оценителска правоспособност, издаден от Камарата на независимите оценители в България за оценка на недвижими имоти                                                                                                              |                                                       |                                                 |
| СОБСТВЕНИК :                  | ОБЩИНА СЛИВЕН                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                                                 |
| ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА               | Да се определи пазарната стойност на оценявания обект с цел продажба                                                                                                                                                                                                                        |                                                       |                                                 |
| СРОК НА ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА | Валидността на настоящата оценка е шест месеца.                                                                                                                                                                                                                                             |                                                       |                                                 |
| ОГРАНИЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ :       | Резултатите от настоящата оценка не следва да се използват извън контекста и целите, посочени по-горе. Докладът не може да се разпространява или използва пред трети страни или за други цели, без изрично упълномощаване от Възложителя и без писмено потвърждение от страна на Оценителя. |                                                       |                                                 |
| СТАНДАРТИ ЗА ОЦЕНЯВАНЕ :      | Приложените стандарти и методи на оценяване са подробно описани в същинската част от настоящия доклад. В случая са приложени:                                                                                                                                                               |                                                       |                                                 |
| Използвани подходи :          | Разходен <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                           | Приходен <input type="checkbox"/>                     | Сравнителен <input checked="" type="checkbox"/> |
| Използвани методи :           | Метод на вещната стойност                                                                                                                                                                                                                                                                   | Метод на капитализиране на очакваните приходи от наем | Сравнителен метод                               |

| ЗАКЛЮЧЕНИЕ                                                                        |            |                    |          |                   |       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------|----------|-------------------|-------|
| Оценяван обект                                                                    | Площ кв.м. | Пазарна стойност   |          |                   |       |
|                                                                                   |            | Стойност на обекта |          | Стойност на кв.м. |       |
|                                                                                   |            | ЛЕВА               | EUR      | ЛЕВА              | EUR   |
| общо за имота                                                                     | 500.00     | 12,637.22          | 6,461.31 | 25.27             | 12.92 |
| ОБЩО                                                                              |            | 12,637.22          | 6,461.31 |                   |       |
| / дванадесет хиляди, шестстотин тридесет и седем лева и двадесет и две стотинки / |            |                    |          |                   |       |

Така определените пазарни стойности са без ДДС.

30.10.2025г  
гр.Сливен



## ЗАКЛЮЧЕНИЕ :

Пазарната стойност на оценявания обект към деня на оценката е определена както следва

| № | Методи                         | Пазарни стойности /лв/ | тегловни<br>коэффициенти |
|---|--------------------------------|------------------------|--------------------------|
| 1 | Сравнителен подход             | 12637.22               | 1                        |
|   | <b>ПАЗАРНА СТОЙНОСТ в лева</b> | <b>12637.22</b>        |                          |
|   | <b>ПАЗАРНА СТОЙНОСТ в евро</b> | <b>6461.31</b>         |                          |

### ДЕКЛАРАЦИЯ НА ОЦЕНИТЕЛЯ

съгласно чл.21 от Закона за независимите оценители за обект :

УПИ IV-286, кв.41, с.Сотиря, целият с площ 500 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с. Сотиря, общ.Сливен.

Оценителят, съставил настоящия Доклад декларира, че

Не е в трудово правоотношение и не е свързано лице по смисъла на пар.1, т.3 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс с Възложителя на оценката и/или със собственика или ползвателя на обекта на оценка;

Както оценителят, така и свързаните с него лица по смисъла на пар.1, т.3 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, нямат никакви лични, имуществени и други интереси към оценявания обект, които биха повлияли върху обективността на направената оценка във всеки настоящ и бъдещ момент;

Ще опазва търговската тайна на Възложителя и ще спазва конфиденциалност по отношение на фактите, станали ми известни в процеса на работа по оценката;

Полученото от възнаграждение не е свързано по никакъв начин със стойността на обекта, дадена в този Доклад. Същата е извършена съвестно и на най-доброто ниво на професионалните му познания.

|        |
|--------|
| Кама   |
| „ОЦЕН“ |

30.10.2025г

гр.Сливен

ОЦЕНИТЕЛ : .....

/ инж. Мариета Петкова /

# Сертификат

ЗА ОЦЕНИТЕЛСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Рег. № 100101415 от 14 декември 2009 год.

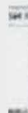
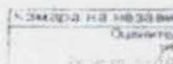
**МАРИЕТА**

**ПЕТКОВА**

родена на 03 октомври 1970 год. в гр. Сливен, община Сливен

**ЗА ОЦЕНКА**  
**на недвижими имоти**

Настоящият Сертификат е издаден въз основа на  
Лиценз № 10980 от 20.08.2007 год. от Агенцията за приватизация



**Людмил Симов**

Председател на УС на КНОБ



КАМАРА НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОЦЕНИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ

# Сертификат

ЗА ОЦЕНИТЕЛСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Reg. № 900300229 от 10 март 2017 год.

**„ОЦЕНИТЕЛСКА КОМПАНИЯ” ООД**

гр. Сливен, пл. „Александър Стамболийски” № 1, община Сливен

**ЕИК 204445156**

**ЗА ОЦЕНКА**

**на недвижими имоти, машини и съоръжения,  
земяделски земи и трайни насаждения**

Списъкът на специализирания състав на дружеството е посочен на гърба на сертификата и е неразделна част от него.

Настоящият Сертификат е издаден въз основа на

Протокол - Протоколни решения от 10 март 2017 год. на Управителния съвет на КНОБ.

Председател на УС на КНОБ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО  
И МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
ОБЩИНА СЛИВЕН ОБЛАСТ СЛИВЕН

УТВЪРЖДАВАМ:

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписвания

КМЕТ НА ОБЩИНА:  
Стефан Радев  
(име, фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:  
.....  
(име, фамилия)

АКТ № 66  
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър Малко Чочовени  
Досие 66

|                                                                 |                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 29.09.2022 г.                                                                                                                                                      |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | Чл. 56, ал.1, чл.2, ал.1, т.2 от ЗОС, § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС и заповед № РД-11-11-067/21.09.2022 г. на ОУ- Сливен                                              |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | Урегулиран поземлен имот с площ от 840 кв.м. (осемстотин и четиридесет кв.м.), отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Малко Чочовени, общ.Сливен. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Обл. Сливен, общ. Сливен, с.Малко Чочовени, кв. 17, УПИ II-84 по действащия план, одобрен със заповед № 1318 от 19.12.1983г.                                       |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | улица, УПИ III-84, УПИ VII-85, УПИ IX-87 и УПИ I-87                                                                                                                |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 1929,30 лева                                                                                                                                                       |

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ  
ПО-РАНО АКТОВЕ

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

На основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС, имотът се управлява от кмета на Община Сливен  
Булстат 000590654

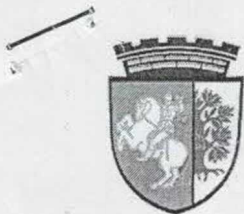
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Славка                    ъодорова - гл. специалист Отдел "ОС"

(Подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:





ОБЛАСТ СЛИВЕН  
ОБЩИНА СЛИВЕН  
ДИРЕКЦИЯ МДТ  
8800 гр.СЛИВЕН бул.ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ N: 1

Изх. № 7003007841 / 13.11.2025 г.  
РНУ: 5c0eef88-6b9d-4864-bba2-c9fe3c50a783

### УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

#### КМЕТСТВО МАЛКО ЧОЧОВЕНИ - ОБЩ.СЛИВЕН

ЕИК по БУЛСТАТ 0005906540501

Адрес за кореспонденция  
с. МАЛКО ЧОЧОВЕНИ 8857, общ. СЛИВЕН, обл. СЛИВЕН

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 7003F137182, находящ се в 8857 с.МАЛКО ЧОЧОВЕНИ, планоснимачен номер ..... от ..... квартал 17, УПИ парцел II-84 одобрен през ..... г., идентификатор на поземления имот ..... и представляващ

| Обект                        | площ,<br>кв.м | мазе,<br>кв.м | таван,<br>кв.м | ид.<br>части | ДО за<br>собственика | ДО на<br>за обекта |
|------------------------------|---------------|---------------|----------------|--------------|----------------------|--------------------|
| Земя<br>идентификатор: ..... | 840,00        |               |                | 1/1          | 1592.60 лв.          | 1592.60 лв.        |
|                              |               |               |                |              | 814.28 €             | 814.28 €           |

данъчната оценка на гореописания имот е: 1592.60 лв. / 814.28 € словом: ХИЛЯДА ПЕТСТОТИН ДЕВЕТДЕСЕТ И ДВА ЛЕВА и 60 СТОТИНКИ / ОСЕМСТОТИН И ЧЕТИРИНАДЕСЕТ ЕВРО и 28 ЕВРО ЦЕНТА за собственика е: 1592.60 лв. / 814.28 € словом: ХИЛЯДА ПЕТСТОТИН ДЕВЕТДЕСЕТ И ДВА ЛЕВА и 60 СТОТИНКИ / ОСЕМСТОТИН И ЧЕТИРИНАДЕСЕТ ЕВРО и 28 ЕВРО ЦЕНТА

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици / ползватели

|                                      |             |                             |
|--------------------------------------|-------------|-----------------------------|
| Име, презиме, фамилия                | ЕГН / ЛНЧ   | Общо по вид задължение, лв. |
| КМЕТСТВО МАЛКО ЧОЧОВЕНИ - ОБЩ.СЛИВЕН | 00059065405 | 126.40 лв./ 64.63 €         |
| - собственик                         | 01          |                             |

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2025 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на

принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).  
Настоящото се издава по искане Вх. № 7003007841/13.11.2025 г., за да послужи пред НОТАРИУС  
Забележка .  
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА СЛИВЕН, актуални към 13.11.2025 г.



БАИНКОВА

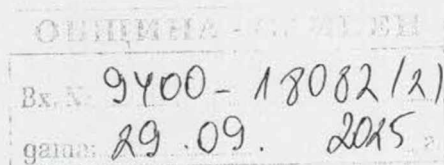
г-на Н. Симонова  
30.09.2025.

N 128/26.09.2025

ДО ЗАМ.КМЕТА

НА ОБЩ.СЛИВЕН

Г-Н К. КОСТОВ



### СТАНОВИЩЕ

От СВИ

СТОЯНОВ-Кмет на с.Малко Чочовени

НА ВАШЕ ПИСМО ИЗХ.№94000-18082/1/ /05.09.2025г.

ОТНОСНО:Постъпило заявление от Николина Стоянова Гайгер за  
закупуване на имот общинска собственост представляващ УПИ II-84 в кв.17  
по плана на с.Малко Чочовени

Г-н Костов,

Съгласен съм да започне процедура по продажба на общински имот  
представляващ УПИ II-84 в кв.17 по плана на с.Малко Чочовени.

С Уважение,

Светли Стоянов ..

Кмет на с.Малко Чочовени

## РЕЗЮМЕ

### ПО ИЗГОТВЕНА ЕКСПЕРТНА ОЦЕНКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ ПАЗАРНАТА СТОЙНОСТ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ОБЕКТ НА ОЦЕНЯВАНЕ :          | УПИ II-84, кв.17, по плана на с.Малко Чочовени, общ.Сливен, с площ 840 кв.м, отреден за жилищно стопителство                                                                                                                                                                                |
| ВЪЗЛОЖИТЕЛ :                  | ОБЩИНА СЛИВЕН                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| ИЗПЪЛНИТЕЛ :                  | инж.Мариета Петкова – Сертификат № 100101415/ 14.12.2009г за оценителска правоспособност, издаден от Камарата на независимите оценители в България за оценка на недвижими имоти                                                                                                             |
| СОБСТВЕНИК :                  | ОБЩИНА СЛИВЕН                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА               | Да се определи пазарната стойност на оценявания обект с цел продажба                                                                                                                                                                                                                        |
| СРОК НА ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА | Валидността на настоящата оценка е шест месеца.                                                                                                                                                                                                                                             |
| ОГРАНИЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ :       | Резултатите от настоящата оценка не следва да се използват извън контекста и целите, посочени по-горе. Докладът не може да се разпространява или използва пред трети страни или за други цели, без изрично упълномощаване от Възложителя и без писмено потвърждение от страна на Оценителя. |
| СТАНДАРТИ ЗА ОЦЕНЯВАНЕ :      | Приложените стандарти и методи на оценяване са подробно описани в същинската част от настоящия доклад. В случая са приложени:                                                                                                                                                               |
| Използвани подходи :          | Разходен <input type="checkbox"/> Приходен <input type="checkbox"/> Сравнителен <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                         |
| Използвани методи :           | Метод на вещната стойност Метод на капитализиране на очакваните приходи от наем Сравнителен метод                                                                                                                                                                                           |

| ЗАКЛЮЧЕНИЕ     |            |                    |        |                   |       |
|----------------|------------|--------------------|--------|-------------------|-------|
| Оценяван обект | Площ кв.м. | Пазарна стойност   |        |                   |       |
|                |            | Стойност на обекта |        | Стойност на кв.м. |       |
|                |            | ЛЕВА               | EUR    | ЛЕВА              | EUR   |
| за имота       | 840.00     | 25,670             | 13,120 | 30.56             | 15.63 |
| ОБЩО           |            | 25,670             | 13,120 |                   |       |

/ двадесет и пет хиляди, шестстотин и седемдесет лева /

Така определените пазарни стойности

Камара на независими  
Дружество на н  
Рег. № 90050022  
Недвиж  
Местности  
Земателски зони  
ОЦЕНИТЕЛСКА КОМПАНИ  
10.10.2025г.  
гр.Сливен

Ка

Оценител :  
/ инж. Мариета Петкова /

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ :

Пазарната стойност на оценявания обект към деня на оценката е определена както следва

| № | Методи                  | Пазарни стойности /лв/ | тегловни коефициенти |
|---|-------------------------|------------------------|----------------------|
| 1 | Сравнителен подход      | 25 670                 | 1                    |
|   | ПАЗАРНА СТОЙНОСТ в лева | 25 670                 |                      |
|   | ПАЗАРНА СТОЙНОСТ в евро | 13,120                 |                      |

### ДЕКЛАРАЦИЯ НА ОЦЕНИТЕЛЯ

съгласно чл.21 от Закона за независимите оценители за обект :

УПИ II-84, кв.17, по плана на с.Малко Чочовени, общ.Сливен, с площ 840 кв.м, отреден за жилищно стоителство

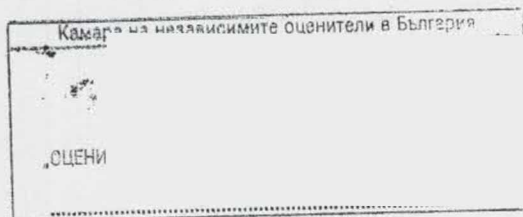
Оценителят, съставил настоящия Доклад декларира, че

Не е в трудово правоотношение и не е свързано лице по смисъла на пар.1, т.3 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс с Възложителя на оценката и/или със собственика или ползвателя на обекта на оценка;

Както оценителят, така и свързаните с него лица по смисъла на пар.1, т.3 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, нямат никакви лични, имуществени и други интереси към оценявания обект, които биха повлияли върху обективността на направената оценка във всеки настоящ и бъдещ момент;

Ще опазва търговската тайна на Възложителя и ще спазва конфиденциалност по отношение на фактите, станали ми известни в процеса на работа по оценката;

Полученото от възнаграждение не е свързано по никакъв начин със стойността на обекта, дадена в този Доклад. Същата е извършена съвестно и на най-доброто ниво на професионалните му познания.



10.10.2025г.

гр.Сливен

К  
Л

ОЦЕНИТЕЛ...

/ инж. Мариета Петкова /

# Сертификат

ЗА ОЦЕНИТЕЛСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

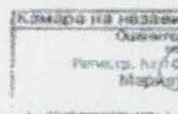
Рег. № 100101415 от 14 декември 2009 год.

**МАРИЕТА** **ПЕТКОВА**

родена на 03 октомври 1970 год. в гр. Сливен, община Сливен

**ЗА ОЦЕНКА**  
**на недвижими имоти**

Настоящият Сертификат е издаден въз основа на  
Лиценз № 10960 от 20.08.2007 год. от Агенцията за приватизация



Людмил Симов  
Председател на УС на КНОБ



КАМАРА НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОЦЕНИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ

# Сертификат

ЗА ОЦЕНИТЕЛСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Рег. № 900300229 от 10 март 2017 год.

„ОЦЕНИТЕЛСКА КОМПАНИЯ“ ООД

гр. Сливен, вл. „Александър Стамболийски“ № 1, община Сливен

ЕИК 204445156

ЗА ОЦЕНКА

на недвижими имоти, машини и съоръжения,  
земяделски земи и трайни насаждения

Списъкът на специализирания състав на дружеството е посочен на гърба на  
сертификата и е неразделна част от него.

Настоящият Сертификат е издаден въз основа на

Протокол - Протоколни решения от 10 март 2017 год. на Упр

Св

Председател на УС на КНОБ