

Т. 1

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от МАРИЯ ГРИГОРОВА – общински съветник, Председател на Комисия по символика на Община Сливен

ОТНОСНО: Удостояване със званието „Почетен гражданин на град Сливен и общината“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите на Наредбата за символиката на община Сливен Комисията по символика на Община Сливен внася предложения за удостояване със званието „Почетен гражданин на град Сливен и общината“.

На свое заседание на 17.05.2019 год. комисията разгледа номинацията на инициативен комитет под председателството на Борислав М. Михов за удостояване на проф.д.ист.н. Иван Д. Русев. Проф. Русев е роден в Сливен. Възпитаник е на езикова гимназия „Захарий Стоянов“. Завършва история във Великотърновския университет, след което започва работа в историческия музей в Сливен. Преподавател е в Икономическия университет Варна.

Станал доцент, професор, доктор на историческите науки, водеща фигура в научния свят на България, работещ основно във Варненската научна общност, няма период, в който са не е деен участник в културния живот на родния Сливен.

Издаването на „Църквите в Югоизточна България“, „Юбилеен сборник на Българско народно читалище „Зора-Сливен“, второто осъвременено издание на „Опит за история на град Сливен, т.3 на д-р Симеон Табаков, неуморна работа с безброй учители и ученици от сливенските училища и гимназии, читалищни и обществени деятели, родолюбци е само малка част от дейността му, свързана с родния град.

Няма учен или писател през последните десетилетия, който да е проучил с такава задълбоченост и да е популяризировал така историята на Сливенския край, особено в областта на църковния и стопански разцвет – История на Сливенско-Котленския край (XV-XIX век.): производствено-търговски структури; духовно наследство на средновековната манастирска общност „Света гора Сливенска“; Възрожденски църкви и манастири в района и свързаните с тях културни процеси; зараждане и развитие на модерната търговска култура в епохата на Българското възрождане(XVIII-XXвек); Българско културно наследство – Възрожденска култура, Възрожденски църкви и манастири.

Носител на Наградата „Д-р Иван Селимински“ на община Сливен за принос в историческата наука за 1999 год. Същата година е носител и на наградата на Съюза на учените в България за най-добър млад учен в областта на хуманитарните науки.

2000, 2002, 2006 и 2016 год. носител на наградите за научно ръководство в националните исторически конкурси на фондация „Ценности“ като научен ръководител на ученици от няколко випуска от сливенски училища.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.22 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.1, във връзка с чл.43, ал.1, т.3 от Наредба за символиката на община Сливен, предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

Удостоява със званието „Почетен гражданин на град Сливен и общината“ проф.д.ист.н. Иван Д. Русев за изключителен принос за популяризиране името на град Сливен и Сливенска община.

**ВНАСЯ:
МАРИЯ ГРИГОРОВА**

Т. 2

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев- кмет на Община Сливен

Относно: Проект на Правилник за устройството и дейността на Регионален исторически музей „Д-р Симеон Табаков” – град Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл. 29, ал. 1, т. 3 от Закона за културното наследство, устройството и дейността на музеите се определят с правилници, приети от общинския съвет - за регионални и общински музеи и музеи със смесено участие.

Съгласно изискванията на чл.28, ал.1 от Закона за нормативните актове /ЗНА/, към предложения Проект на Правилник за устройството и дейността на Регионален исторически музей „Д-р Симеон Табаков” – град Сливен, са приложени следните мотиви – отговарящи на изискванията на чл.28, ал.2 от ЗНА:

1. Причини, които налагат приемането на Правилник за устройството и дейността на Регионален исторически музей „Д-р Симеон Табаков” – град Сливен,

Причините, която налага приемането на Правилник за устройството и дейността на Регионален исторически музей „Д-р Симеон Табаков” – град Сливен, са свързани с преименуването на музея, който носи името на д-р Симеон Табаков. Музеят е културна

и научна организация, която участва в осъществяването на държавната политика по опазване на културните ценности и музейното дело на територията на област Сливен.

Съгласно чл. 29, ал. 1, т. 3 от Закона за културното наследство, устройството и дейността на музеите се определят с правилници, приети от общинския съвет - за регионални и общински музеи и музеи със смесено участие. В ал. 2 на същия член е посочено, че правилниците се издават след съгласуване с министъра на културата или оправомощен от него заместник-министър. Представения проект на Правилник за устройството и дейността на Регионален исторически музей „Д-р Симеон Табаков” – град Сливен, е съгласуван от оправомощен заместник-министър на културата на 04.02.2019 г.

2. Цел на приемане на настоящия правилник

Целта на приемане на настоящия проект на Правилник за устройството и дейността на Регионален исторически музей „Д-р Симеон Табаков” – град Сливен, е да бъде спазено нормативното изискване на Закона за културното наследство, след преименуване на Регионалния исторически музей.

3. Финансови средства, необходими за прилагането на наредбата

Към настоящия момент не е необходимо допълнително разходване на бюджетни средства.

4. Очаквани резултати

Очакваните резултати от предлаганата промяна е привеждане на дейността на музея в синхрон с действащите нормативни изисквания.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз

Предлаганият проект на Правилник за устройството и дейността на Регионален исторически музей „Д-р Симеон Табаков” – град Сливен, не противоречи на норми от по-висока степен и на европейското законодателство.

Проект на Правилник за устройството и дейността на Регионален исторически музей „Д-р Симеон Табаков” – град Сливен, е оповестен на интернет страницата на Общински съвет Сливен на 02.04.2019 г. В законоустановения 30-дневен срок не са постъпили предложения.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 29, ал. 1, т. 3 от Закона за културното наследство, чл. 8 от ЗНА и чл. 76, ал. 3 от АПК, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1. Приема Правилник за устройството и дейността на Регионален исторически музей „Д-р Симеон Табаков” – град Сливен, съгласно приложението.
2. Правилникът за устройството и дейността на Регионален исторически музей „Д-р Симеон Табаков” – град Сливен, влиза в сила от деня на неговото приемане от Общински съвет – Сливен.

Приложение:

1. Извадка от интернет страницата на Общински съвет Сливен от оповестения проект на Правилник, ведно с мотивите;

2. Правилник за устройството и дейността на Регионален исторически музей „Д-р Симеон Табаков” – град Сливен

ВНАСЯ:
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

СЪГЛАСУВАМ,
ЗАМ. – МИНИСТЪР НА КУЛТУРАТА:

АМЕЛИЯ ГЕШЕВА
(заповед №РД 09-269/19.05.2017 Г.)

ПРАВИЛНИК
ЗА УСТРОЙСТВОТО И ДЕЙНОСТТА НА РЕГИОНАЛЕН ИСТОРИЧЕСКИ МУЗЕЙ
„ Д-Р СИМЕОН ТАБАКОВ” – ГРАД СЛИВЕН

Глава първа.
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1 Този правилник урежда устройството и дейността на Регионален исторически музей „Д-р Симеон Табаков” – град Сливен, община Сливен, област Сливен, наричан за настоящия правилник „музеят”.

Чл. 2. (1) Музеят е културна и научна организация, която участва в осъществяването на държавната политика по опазване на културните ценности и музейното дело на територията на област Сливен.

(2) Музеят участва в държавната политика по опазване на културното наследство във взаимодействие със съответните компетентни държавни и общински органи, Светия синод на Българската православна църква и централните ръководства на другите регистрирани вероизповедания, и гражданското общество.

Чл. 3. Музеят е юридическо лице на бюджетна издръжка, второстепенен разпоредител с бюджет към община Сливен.

Чл. 4. Музеят е с официално наименование, печат, седалище и адрес – град Сливен, бул. ”Цар Освободител” № 18 , област Сливен, създаден с Решение № 859 / 30.04.2003 г. на Общински съвет – Сливен и ПМС 241 / 11.09.2006 г.

Чл. 5. По тематичен обхват музеят е общ.

Чл. 6. Ръководството на музея се осъществява:

1. административно - организационно – от кмета на община Сливен;
2. методически – от Министерство на културата;
3. в научноизследователската дейност – от БАН и съответните ведомствени и научноизследователски институти и учреждения.

Глава втора. УСТРОЙСТВО И ДЕЙНОСТИ НА МУЗЕЯ

Раздел I.

ОСНОВНИ ДЕЙНОСТИ НА МУЗЕЯ

Чл. 7. (1) Основната дейност на музея е опазването и представянето на движими и недвижими културни ценности.

(2) За осъществяване на своята основна дейност музеят осъществява следните функции и задачи:

1. издирва движимите културни ценности, чрез получаване и документиране на информация от различни източници, включително и теренни проучвания;
2. изучава, събира, придобива съхранява, документира културни ценности;
3. извършва идентификация на културни ценности самостоятелно или съвместно с други научни или културни организации и висши училища, по искане на физически и юридически лица и при придобиване на вещ, която може да се определи като културна ценност по реда на чл. 96, ал. 3 от Закона за културното наследство;
4. извършва научноизследователска дейност, подчинена на основната му дейност, организира и провежда научни прояви (конференции, работни срещи и дискусии);
5. оказва методическа помощ, с оглед на тематичния си обхват на общинските, частните музеи, музеите със смесено участие и на обществените колекции;
6. издава научни, научнопопулярни и рекламни материали;
7. публикува резултатите от идентификацията на културни ценности - собственост на физически или юридически лица, след получаване на писмено съгласие на собствениците им;
8. участва в теренните проучвания на територията на страната, при осигурено финансиране;
9. извършва правни сделки с културни ценности при условията и по реда на Закона за културното наследство само от обменния си фонд след разрешение на кмета на общината, а за възмездни прехвърлителни сделки с културни ценности национално богатство – след писмено уведомяване на министъра на културата;
10. участва на търгове с движими културни ценности след получено разрешение на министъра на културата и след като представи списък на културните ценности, които ще се предлагат;
11. организира постоянни и временни експозиции, като дава ясна информация за представените движими културни ценности чрез означаването им, надписи, издаване на пътеводители и каталози за експозициите и други информационни материали;
12. включва временно в свои експозиции културни ценности от други музеи или на физически или юридически лица, както и организира представянето на експозиции на други музеи и лица, или съвместни експозиции с тях;

13. организират временни експозиции или предоставя временно движими културни ценности от основния си фонд за представяне в чужбина при условията на глава шеста, раздел VI от Закона за културното наследство;
14. предоставя движими културни ценности за участие във временни експозиции в страната и в чужбина по нареждане на министърът на културата;
15. осъществява дейности във връзка с изработване на копията, реплики и предмети с търговско предназначение при условията и по реда на ЗКН и подзаконовите нормативни актове;
16. извършва консервация и реставрация на културни ценности, извършвани от лица или под непосредственото ръководство на лица, вписани в регистъра по чл. 165 от ЗКН;
17. подготвя и провежда образователни програми в музея и други дейности с образователна и възпитателна цел;
18. предприема действия за законосъобразно съхраняване на движими културни ценности във фондовете му, както и за опазването им;
19. осъществява дейности по дигитализация на основния и обменния фонд на музея;
20. предоставя информация на Министерство на културата във връзка с регистрите по Закона за културното наследство;
21. взаимодейства с органите на Министерство на вътрешните работи и прокуратурата при наличие на данни за незаконно придобиване на вещите - обект на идентификация или в други случаи. **(3)** Музеят може да извършва и друга стопанска дейност, свързана с основната му дейност.

Чл. 8. (1) Музеят формира основен, обменен, научно - спомагателен фонд и научен архив, които включват:

1. за основния фонд - придобитите от музея и предоставените му за безвъзмездно ползване движими културни ценности с изключително голямо научно и културно значение - национално богатство, както и тези, които съответстват на неговия тематичен обхват;

2. за обменния фонд - движими културни ценности, които не съответстват на тематичния му обхват, както и многократно повтарящите се културни ценности от основния му фонд;

3. за научно - спомагателния фонд - предмети и други материали от значение за изследователската, експозиционната и образователната дейност на музея.

4. за научният архив:

а) документите по издирването, идентифицирането, изследването, съхраняването, консервацията, реставрацията, движението и представянето на движимите културни ценности;

б) отчетните документи за движимите културни ценности, съхранявани от тях постоянно или временно: документи за произход, за постъпване или придобиване от музея, оценителни протоколи, инвентарни книги и други;

в) документите за извършените от тях теренни археологически проучвания;

г) научната и справочна документация: научни паспорти и картотеки.

(2) Научният архив се съхранява безсрочно в музея.

Чл. 9. (1) Движими културни ценности, инвентирани във фонда на музея, подлежат на инвентаризация по реда на Наредба № Н-6/11.12.2009 г. за формиране и управление на музейните фондове. Движимите културни ценности се отчитат извънсчетоводно, без стойност.

(2) Отписване на движими културни ценности от музейните фондове се извършва съгласно чл. 32 от Наредба № Н-6 от 11.12.2009 г. за формиране и управление на музейните фондове.

Раздел II.

УСТРОЙСТВО И УПРАВЛЕНИЕ НА МУЗЕЯ

Чл. 10. (1) Структурата на музея се определя в зависимост от тематичния му обхват и формираните фондове и включва специализирани отдели и администрация.

(2) Специализирани отдели са:

1. „Археология“;
2. „Етнография“;
3. „История на българските земи XV – XIX в.“;
4. „Нова и най нова история“;
5. „Фондове“.

(3) Администрация:

1. Отдел „Връзки с обществеността“
2. Отдел „Административно – стопански“.

(4) Към музея функционират Ателие за консервация и реставрация и библиотека.

(5) В музея е създадена научна група, подчинена в методическо отношение на специализираните научни институции.

Чл. 11. (1) Музеят се ръководи от директор.

(2) Правоотношенията на директора на музея възникват въз основа на конкурс за срок от 5 години, освен в случаите, когато в специален закон е предвидено друго. Конкурсът се провежда от комисия, назначена по реда на Кодекса на труда, в състава на която се включват трима представители на съответната община, трима директори на национални и/или регионални музеи и един представител на Министерството на културата.

(3) Условиата на конкурса се съгласуват с Министерството на културата.

Чл. 12. (1) Директорът организира, координира и контролира цялостната дейност на музея като:

1. представлява института пред всички държавни органи, физически и юридически лица в страната и в чужбина;
2. управлява средствата на музея;
3. осъществява връзка и координация на културния институт с други държавни органи и културни институти;
4. със заповед определя материалноотговорните лица и размера на тяхната отговорност за опазване, съхранение и отчитане на фондовете на музея;
5. сключва, изменя и прекратява трудовите договори на служителите и обслужващия персонал, определя размера на индивидуалното трудово възнаграждение и другите материални стимули в съответствие с наличните средства и нормативни изисквания;
6. утвърждава правилник за вътрешния трудов ред и вътрешни правила за работната заплата, изготвя длъжностни характеристики на всички служители ;
7. осъществява други правомощия, регламентирани в Закона за културното наследство и други нормативни актове.

(2) Директорът е разпоредител с бюджета на музея.

Чл. 13. (1) При осъществяване на своите правомощия директорът се подпомага от Главен уредник.

(2) Правомощията на директора на музея при негово отсъствие или когато ползва законоустановен отпуск, се осъществяват от заместник-директор, определен със заповед на директора.

Чл. 14. (1) Към музея функционира:

1. комисия по идентификация и регистрация на културни ценности;
2. научна група, която включва от специалисти с научна степен или заемащи академична длъжност.

(2) Съставът и задачите на комисията по т. 1 се определят със заповед на директора.

Чл. 15. (1) Към музея функционират следните съвещателни органи:

1. Дирекционен съвет - подпомага директора в неговите административно - организационни функции. В състава му се включват ръководители на отдели и звена в музея и музейни специалисти. Съветът заседава периодично по приета годишна програма или при възникнала необходимост.

2. Съвет на специалистите – обсъжда и дава становища по основни проблеми, свързани с дейността на музея. В състава му са включени специалисти от музея.

3. Музеен съвет – обсъжда проблемите и перспективите за развитието на музея, финансовото му състояние и популяризаторска дейност. В състава му са включени изтъкнати културни и обществени дейци, изявени музейни специалисти и представители на деловите среди.

4. Редакционна колегия – обсъжда и решава въпроси, свързани с подготвянето и издаването на научно-образователни издания на Регионален исторически музей „Д-р Симеон Табаков” - Сливен.

(2) Съставът на съвещателните органи се определя със заповед на директора.

Раздел III.

ФИНАНСИРАНЕ НА МУЗЕЯ

Чл. 16. Музеят се финансира от:

1. бюджета на община Сливен;
2. целеви средства от републиканския бюджет;
3. реализирани собствени приходи от извършване на услуги, спонсорство, дарения, завещания от български и чуждестранни физически и юридически лица и др.
4. защитени проекти по международни и национални програми;

Раздел IV

ОРГАНИЗАЦИЯ НА РАБОТАТА В МУЗЕЯ

Чл. 17. (1) Музеят осигуряват дни и часове за посещение, съобразени със свободното време на различните видове и категории посетители и ги обявява на входовете на музейните обекти и на интернет страницата си.

(2) Музеят осигурява подходящи условия за достъп до музейните експозиции на хора с увреждания.

Чл. 18. (1) За индивидуално или групово посещение на музейна експозиция се заплащат входни билети.

(2) Цените на входните билети са определени със заповед на директора, издадена на основание Наредба на Общинския съвет – Сливен за местните такси и цените на услугите в община Сливен.

(3) Безплатен вход за посещение на експозиция е определен съгласно заповед на директора на музея, един път месечно.

(4) Деца, учащи се и хора с увреждания заплащат намалени цени или се освобождават от заплащане на входен билет, съгласно заповедта по ал.2.

Чл. 19. Работното време на служителите в музея се определя със заповед на директора.

Чл. 20. (1) За образцово изпълнение на служебните си задължения служителите могат да бъдат награждавани от директора с парични или предметни награди. Стойността на паричната или предметната награда не може да надвишава размера на основната заплата на служителя.

(2) Средствата по ал. 1 са в рамките на утвърдените средства за заплати за съответната година.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНА РАЗПОРЕДБА

Параграф единствен. Този правилник се приема на основание чл. 29, ал. 1, т. 3 от Закона за културното наследство от общинския съвет, след съгласуване от министъра на културата.

Приет с Решение №/..... на Общински съвет – гр. Сливен.

Т. 3

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н**

**П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
от ДЕЯН ДЕЧЕВ – общински съветник**

Относно: Проект на Правилник за условията и реда за предоставяне на финансова помощ за новородено или осиновено дете на територията на община Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Настоящото предложение за приемане на проект Правилник за условията и реда за предоставяне на финансова помощ за новородено или осиновено дете на територията на община Сливен е обосновано от наблюдавания демографски профил на населението на община Сливен през последните години. Наблюдава се отрицателен прираст на населението, бум на раждането на деца от непълнолетни, ръст на деца родени от неграмотни, и необразовани, несоциализирани родители.

Целта на приемането на настоящия правилник е стимулиране на раждаемостта от работещите родители и подпомагане преодоляването на отрицателния прираст на населението на община Сливен през последните десетилетия.

От направените проучвания приблизителната стойност на финансовите средства, необходими за прилагане на правилника за 2019 год. е около 260 000лв.

Прилагането на разпоредбите на предложения правилник ще направи Сливен предпочитан град за раждане и отглеждане на дете от млади семейства. Ще бъдат подпомагани работещи, образовани и квалифицирани родители.

Съгласно изискванията на чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативните актове/ЗНА/ проектът на Правилник за условията и реда за предоставяне на финансова помощ за новородено или осиновено дете на територията на община Сливен е оповестен на интернет страницата на Общински съвет Сливен на 22.01.2019 г. В законоустановения 30-дневен срок не са постъпили други предложения.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8 във връзка с ЗНА и чл. 76, ал. 3 от АПК, предлагам Общинския съвет да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

Правилник за условията и реда за предоставяне на финансова помощ за новородено или осиновено дете на територията на община Сливен.

**ВНОСИТЕЛ:
ДЕЯН ДЕЧЕВ**

**ПРАВИЛНИК
ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВА ПОМОЩ ЗА
НОВОРОДЕНО ИЛИ ОСИНОВЕНО ДЕТЕ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА
СЛИВЕН**

**ГЛАВА ПЪРВА
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Чл.1. Този Правилник урежда условията, размера и реда за предоставяне на еднократна финансова помощ на семейства или самотни родители с новородено или осиновено дете, постоянно живеещи на територията на Община Сливен.

Чл.2. (1) Финансова помощ по реда на този правилник се предоставя за всяко живородено/осиновено дете в семейството, до трето по ред включително.

(2) Това ограничение не се отнася за децата близнаци, тризнаци и т.н., в които случаи финансовата помощ се изплаща за всяко от децата, при условие, че раждането е до трето по ред в семейството.

**ГЛАВА ВТОРА
РЕД И УСЛОВИЯ**

Чл.3. Право да получат еднократна финансова помощ за новородено/осиновено дете имат:

1. Родителят/ите/ или осиновителят/ите/ на детето, вписани в удостоверението за раждане.

2. настойник (когато е определен такъв)

Чл.4. (1) Лицето по чл. 3 има право на еднократна финансова помощ за новородено дете, независимо от доходите на семейството, когато нямат предоставени деца за отглеждане в социални домове и заведения и не са със спрени или ограничени родителски права.

(2) Лицата по чл.3 да са навършили 18 /осемнадесет/ годишна възраст към датата на раждане на детето.

(3) родителите или осиновителите на детето да имат постоянен адрес в община Сливен, като единият от тях е с постоянен адрес в община Сливен поне от 3 години.

(4) Лицата по чл.3 да нямат парични задължения към община Сливен.

(5) Родителите на новороденото (осиновеното) дете да имат непрекъснати здравно-осигурителни вноски към момента на подаване на заявлението за финансова помощ.

(6) Родителите на новороденото (осиновеното) дете да имат завършено минимум средно образование.

(7) При осиновяване на деца до 10 годишна възраст са в сила всички условия за новородените.

Чл.5. (1) Право за получаване на еднократна парична помощ се придобива от датата на раждане на детето (цата).

(2) Еднократната помощ при раждане на дете по ал. (1) може да бъде поискана в срок 3 месеца, считано от края на месеца, през който е родено детето (цата) и се изплаща в 10 дневен срок от решението за отпускане. оставено за отглеждане в специализирана институция за деца и не са му отнети

Чл.6. (1) Еднократна парична помощ при раждане на живо дете (ца) се отпуска въз основа на подадена заявление-декларация по образец (образец приложение 1).

(2) Заявление-декларацията се подава от един от родителите.

(3) Към Заявление-декларацията се прилагат следните документи:

1. Копие от удостоверение за раждане на детето (цата), за което се иска помощта;

2. Копие от удостоверение за сключен граждански брак на родителите, ако има такъв;

3. Удостоверение за родените от майката деца;

4. Удостоверение за постоянен адрес на родителите или осиновителите;

5. Удостоверение за семейно положение;

6. Копие на акт за осиновяване

7. Копие от влязло в сила решение на съда за упражняване на родителските права от единият от родителите при развод;

8. Удостоверение за номера на банковата сметка заверен от съответната банка.

9. Копие на лична карта

(4) При определяне поредността на децата се вземат в предвид само родените от майката деца, които са живи в момента на раждането, не са настанени в специализирана институция или друг модел за развитие на заместваща семейна грижа и са с постоянен адрес в общината.

Чл.7. Заявлението-декларация и приложените документи се подават в деловодството на община Сливен. Определено със Заповед на Кмета длъжностно лице(а) от Общинска администрация Сливен, в срок от седем работни дни от подаването разглежда и удостоверява документите.

(1) Подаденото Заявление – декларация се вписва в регистър за отпускане на еднократна парична помощ за новородено или осиновено дете от длъжностното лице(а).

(2) Длъжностното лице(а) разглежда подаденото Заявление – декларация и приложените документи към тях и излиза с мотивиран писмен доклад за отпускане или отказ за отпускане на еднократна парична помощ в срок до 3 месеца от подаване на документите.

(3) Когато към подаденото Заявление – декларация липсват някои от изискуемите документи съгласно чл.6, ал.3 този Правилник, лицето се уведомява за това писмено. В случай, че в едномесечен срок от получаване на уведомлението лицето не приложи липсващите документи, длъжностното лице се произнася с мотивиран писмен доклад за отказ за отпускане на еднократна парична помощ.

(4) Когато липсват някои от изискуемите документи съгласно чл.6, ал.3, срокът по чл.7 ал.2 започва да тече от датата на представяне на всички изискуеми документи.

(5) На основание доклада на длъжностното лице, Кметът на Община Сливен издава заповед за отпускане на еднократна парична помощ за всяко подадено заявление – декларация поотделно, в седем дневен срок от издаване му.

Чл.8. (1) Длъжностно лице включва в доклада си по чл.7 основанието за извършване на плащането, поредност на детето, за което се изплаща помощта, образованието на майката, размер на помощта.

(2) Верността на отразените данни се удостоверяват с подпис на съответното длъжностно лице и печат на Община Сливен.

ГЛАВА III

РАЗМЕР И ИЗПЛАЩАНЕ НА ЕДНОКРАТНАТА ПАРИЧНА ПОМОЩ

Чл.9. Еднократната парична помощ се изплаща за всяко новородено първо, второ и трето дете от Община Сливен.

Чл.10. (1) Размерът на еднократната парична помощ при спазване на изискванията на чл.2, за всяко новородено или осиновено до трето дете включително е в рамките на една минимална работна заплата.

Чл.11. Еднократната парична помощ се изплаща по банков път, по съответната сметка на получаващият помощта.

Чл.12. Помощи изплатени в нарушение на този правилник, подлежат на връщане със законната лихва. Те се събират по реда за събиране на вземания.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Правилникът влиза в сила от датата на приемането му.

§ 2. Правилникът е приет с Решение № на Общински съвет Сливен.

§ 3. Всички неуредени в този правилник случаи се разглеждат индивидуално от Общински съвет.

Вх.№...../.....год.

ДО КМЕТА НА
ОБЩИНА СЛИВЕН

**ЗАЯВЛЕНИЕ – ДЕКЛАРАЦИЯ
ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА ЕДНОКРАТНА ПАРИЧНА
ПОМОЩ ПРИ РАЖДАНЕ НА ДЕТЕ ОТ ОБЩИНА СЛИВЕН**

От

.....

ЕГН.....

(име, презиме, фамилия на един от родителите)

В качеството си на: майка, баща, осиновител
(подчертава се вярното)

Постоянен адрес: гр.(с.)....., община,
обл..... бул./ул..№
,вх., ет., ап., тел.....

Лична карта №, издадена на от МВР гр.
.....

Гражданство:

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Семейно положение
2. Баща/майка – попълват се данните на другия родител

.....
(име, презиме, фамилия)

3. ЕГН

Постоянен адрес: гр.(с.)....., община,

обл..... ж.к/бул./ул..№
.....,вх., ет....., ап.,

тел.

Лична карта №, издадена на от МВР гр.
.....

2. Деца родени от
майката, които са
живи в момента на
раждането: №

**Име, презиме,
фамилия**

ЕГН

**Удостоверение за
раждане № и дата**

Т. 4

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н**

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Изменение на бюджета на Община Сливен за 2019 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Към 30.04.2019 г. , в т.ч. и Заповед № РД-15-1539 от 13.05.2019 г. на кмета на община Сливен, бюджетът на общината има следните измерения:

- по приходите, общо	111 420 924 лв.
- по разходите, общо	111 420 924 лв.

I. По съществени причини за изменението на бюджета:

1. Приходи.

1.1. При изготвянето на началния план за 2019 г. част от планираните за възстановяване средства 2 769 448 лв., внесени на основание чл. 64 от Закона за управление на отпадъците, са посочени по §6102 „Трансфери между бюджети – предоставени трансфери (-)”. В процеса на изпълнение на бюджета се установи, че възстановените средства следва да се планират и отчитат по §9336 „Друго финансиране – операции с активи - предоставени временни депозити и гаранции на други бюджетни организации (-/+)”.

1.2. Във връзка с Решение № 22/25.07.2018 г. на Окръжен сад – Сливен и Решение № 4/11.02.2019 г. на Апелативен съд – Бургас по сметката на общината са преведени 1 700 535,66 евро/3 316 044 лв., обезщетение за имуществени вреди по застраховка и законна лихва за забава. Част от тези приходи не са планирани: 909 162 лв. застрахователни обезщетения; 1 416 796 лв. лихва за забава; -9 914 лв. курсови разлики.

Решение № 4/11.02.2019 г. на Апелативен съд – Бургас „подлежи на касационно обжалване пред ВКС в едномесечен срок от връчването му на страните”. Предприети са следните действия:

а) на основание чл. 29, т. 1 от Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Сливен е променен бюджета: Приходи (увеличение 903 471 лв.) - §3612 „Получени други застрахователни обезщетения” +909 162 лв.; §3601 „Реализирани курсови разлики от валутни операции (нето) (+/-)” -5 691 лв., съответстващата част на сумата от застрахователното обезщетение; Разходи (увеличение 903 471 лв.) – функция „Разходи неклассифицирани в другите функции”, дейност „Резерв”, §0098 „Резерв за непредвидени и неотложни разходи” +903 471 лв. (Заповед № РД-15-1539 от 13.05.2019 г.);

б) предлагам да приемете следното изменение на бюджета: Приходи (увеличение 129 613 лв.) - §2802 „Глоби, санкции, неустойки, наказателни лихви, обезщетения и начети” +130 000 лв.; §3601 „Реализирани курсови разлики от валутни операции (нето) (+/-)” -387 лв., съответстващата част на сумата от планираната лихва за забава; Разходи (увеличение 129 613 лв.) – подробно описани по-долу в текста (т.т. 1.5., 2.3., 2.4., 2.5., 2.6., 2.7., 2.8., 2.9., 2.10. и 2.13., буква „б”) и функция „Разходи неклассифицирани в другите функции”, дейност „Резерв”, §0098 „Резерв за непредвидени и неотложни разходи” +28450 лв.

1.3. През м. април 2019 г. е получено Уведомление за приключване на процедура по одобрение на искане за плащане (окончателно) по проект „Подобряване на градската среда на Сливен”. Верифицирана е и ще се изплати част от сумата – 251 495,66 лв., която ще бъде преведена на „Фонд за органите за местно самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД за погасяване на краткосрочен заем общо в размер на 354 236,33 лв. Остатъкът за погасяване на заема – 102 740,67 лв., следва да планира за сметка на бюджета на общината. Намалението на приходите е за сметка на резерва за непредвидени и неотложни разходи.

1.4. От дейността на Ансамбъл за народни песни и танци – Сливен са постъпили и се планират допълнителни приходи 8 000 лв., в т.ч. 240 лв. данък върху приходите от стопанска дейност. Със сумата се увеличава плана за разходи – възнаграждения и осигуровки.

1.5. На 25.04.2019 г. постъпи искане от директора на Държавен куклен театър гр. Сливен за увеличение на субсидията за 2019 г. с 20 000 лв. Предлагам субсидията за 2019 г. да бъде увеличена с 10 000 лв., за сметка на увеличените приходи - т. 1.2. Приходи, I.

2. Разходи:

2.1. В бюджета не са планирани средства за погасяване на задължения към доставчици (от 2016 г. и 2018 г.) за овладяване на критични ситуации, които са входирани с искане за финансиране на основание глава трета, раздел II, чл. 15 и 16, т. 3. от Правилника на Междуетовмствената комисия за възстановяване и подпомагане към Министерски съвет в размер на 116 200 лв. Необходимо е да се планират разходи за да се предотврати завеждането на съдебни икове. Увеличението е за сметка на резерва за непредвидени и неотложни разходи.

2.2. Планираните разходи за предотвратяване и овладяване на критични ситуации не са достатъчни. Необходимо е да се планират допълнително в размер на 302 000 лв., в т.ч. за издръжка 242 000 лв. и 60 000 лв. за изграждане на образователна паркова инфраструктура по бедствия. Увеличаването на разходите е за сметка на резерва за непредвидени и неотложни разходи.

2.3. За да се предприемат действия за изграждане на ограда и ремонт на част от съществуващата ограда на гробищния парк на с. Гергевец (докладни записка от кмета на с. Гергевец) е необходимо да се планират разходи на стойност 5 000 лв., за сметка на увеличените приходи - т. 1.2. Приходи, I.

2.4. Във връзка с докладни на кмета на с. Селиминово е необходимо да се планират средства за ремонт на сградите на кметството и читалището, съответно по 2 000 лв. Увеличението на разходите е за сметка на увеличените приходи - т. 1.2. Приходи, I.

2.5. Постъпили са искания от кметове на кметства за разширение на съществуващото улично осветление, разходите за което не са планирани в бюджета: 1 500 лв. с. Сотиря; 1 500 лв. с. Голямо Чочовени. Увеличението на разходите е за сметка на увеличените приходи - т. 1.2. Приходи, I.

2.6. Във връзка с писмо на кмета на с. Глушник е необходимо да се планират средства за изграждане на система за видеонаблюдение – 2 500 лв. Увеличението на разходите е за сметка на увеличените приходи - т. 1.2. Приходи, I.

2.7. Постъпили са искания от кмета на с. Желю войвода за ремонт на сграда и закупуване на телевизор, разходите за което не са планирани в бюджета – общо 4 800 лв. Увеличението на разходите е за сметка на увеличените приходи - т. 1.2. Приходи, I.

2.8. Във връзка с писмо на кмета на с. Струпец е необходимо да се планират средства за почистване на път и на гробищен парк – общо 2 500 лв. Увеличението на разходите е за сметка на увеличените приходи - т. 1.2. Приходи, I.

2.9. Необходимо е да се извърши основен ремонт на сградата на кметство с. Гавраилово (писмо от кмета на с. Гавраилово) на стойност 5 000 лв., за сметка на увеличените приходи - т. 1.2. Приходи, I.

2.10. Във връзка с разширяване дейността на Художествена галерия „Димитър Добрович” е необходимо да се планира дофинансирането на разходите за една щатна бройка (възнаграждение и осигуровки) – музееен педагог, за работа по образователни програми. За периода от 01.07.2019 г. до 31.12.2019 г. разходите са в размер на 6 868 лв. и са за сметка на увеличените приходи - т. 1.2. Приходи, I.

2.11. За попълване състава на Симфоничен оркестър – Сливен е необходимо да се планират разходи за четири щатни бройки (възнаграждение и осигуровки). За периода от 01.07.2019 г. до 31.12.2019 г. разходите са в размер на 21 395 лв. и са за сметка на увеличените приходи - т. 1.2. Приходи, I.

2.12. Необходимо е да се промени плана между разходи за издръжка и капиталови разходи по предложение на:

а) кмета на с. Бяла – за разширение на улично осветление – 1400 лв.;

б) заместник кмет „ФОИ” за БС „Управление” - за изместване на съществуващ газопровод за "Дом за стари хора" – 45 000 лв.

2.13. Необходимо е да се планират средства за капиталови разходи във връзка с дейността на второстепенен разпоредител с бюджет - заместник-кмет „ФОИ” за БС „Управление”:

а) 406 000 лв. за изграждане на Център за грижа за лица с психични разстройства и Център за грижа за лица с умствена изостаналост; за подобряване на улично осветление в гр. Сливен и населените места в общината; за проектиране и изграждане на повдигнати пешеходни пътеки; за реконструкция на канализационни отклонения; за проектиране и изграждане на отводнителни съоръжения и за довършване на сграда за "Младежки дом" в с. Камен, за сметка на резерва за непредвидени и неотложни разходи;

б) 36 100 лв. за ПП „Система за отчитане и контрол на бюджетните средства”; за разширение на Система за контрол и управление на достъпа за сградите на общинска администрация и за закупуване на тракторна косачка, за сметка на увеличените приходи - т. 1.2. Приходи, I.

2.14. Промени в плана за капиталови разходи с източници на финансиране:

2.14.1. Целева субсидия - между отделни обекти;

2.14.2. Собствени бюджетни средства - между отделни обекти.

2.15. По искане на Постоянната комисия по образование, наука, култура и вероизповедание при Общински съвет – Сливен, предлагам да се измени Приложение № 9 от бюджета на община Сливен за 2019 г.

II. Във връзка с т. 1.3. Приходи, I се променя и индикативния разчет за сметките за средства от Европейския съюз.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 5 и т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси, предлагам на Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Приема изменението на Бюджета на Община Сливен за 2019 г.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс се допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: защита на особено важни обществени интереси и предотвратяване забавата на изпълнението, което може да доведе до настъпване на значителни или трудно поправими вреди.

Приложения:

1. Приложение № 1 - Изменение на бюджета на община Сливен – м. май 2019 г.
2. Приложение № 2 - Справка за средствата за работна заплата по функции и дейности в бюджета на Община Сливен за 2019 година.
3. Приложение № 2А - Месечно разпределение на разходите за заплати през 2019 г.
4. Приложение № 3 - Разчет и поименно разпределение на капиталовите разходи на Община Сливен за 2019 г. по източници на финансиране.
5. Приложение № 3А - Разшифровка на капиталовите разходи, финансирани от приходи по § 40-00 Постъпления от продажба на общински нефинансови активи, съгласно чл. 127, ал.2 от ЗПФ.
6. Приложение № 4 - Индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз – 2019 г.
7. Приложение № 8 – Второстепенни разпоредители с бюджет.
8. Приложение № 9 – Разпределение на средствата по Решение № 254/1997 г. на Общински съвет - Сливен за финансовата 2019 год.

СТЕФАН РАДЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Т. 5

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от **СТЕФАН РАДЕВ**
КМЕТ на ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Приемане на отчет за изпълнение на Програмата за управление на Община Сливен за 2018 година

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Отчетът за изпълнението на Програмата за управление на Община Сливен за 2018 година е изготвен в изпълнение на чл. 44, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), съгласно който кметът на Общината представя пред Общинския съвет Годишен отчет за изпълнението на Програмата за управление за срока на мандата. Настоящият отчет представя работата на кмета на Община Сливен, неговия екип и ръководената от него Общинска администрация като обхваща периода на третата година от управлението през мандат 2015-2019 г.

Отчетът цели да представи подробна информация за конкретно предприетите последователни и систематични действия и инициативи, в съответствие със заявените приоритети за постигане на устойчиво развитие на Община Сливен. Отчетът е структуриран така, че да отразява в съдържателен аспект работата на отделните структурни звена на Община Сливен.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и във връзка с чл. 44, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам Общински съвет - Сливен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема Отчет за изпълнението на Програмата за управление на Община Сливен за 2018 година.

**ВНОСИТЕЛ:
СТЕФАН РАДЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

Т. 6

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Атанас Делибалтов – общински съветник

ОТНОСНО: Изменение в съставите на постоянните комисии при Общински съвет Сливен

През месец април настъпиха промени в състава на общинския съвет Сливен. Правомощията на Станимир Савов като общински съветник бяха прекратени и на негово място бе избран Кирил Илиев Киряков, поради което се налага да се направят промени и в съставите на постоянните комисии към него.

На основание чл.21, ал. 1, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация предлагам на Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Избира за член на ПК по общинска собственост и местно самоуправление Кирил Илиев Киряков.
2. Избира за член на ПК развитие на населените места Кирил Илиев Киряков.
3. Избира за член на ПК по финанси, бюджет, икономическо развитие Кирил Илиев Киряков.

**ВНАСЯ:
АТАНАС ДЕЛИБАЛТОВ**

Т. 7

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от **ДИМИТЪР МИТЕВ** – общински съветник,
Председател на Общински съвет Сливен

Относно: Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели за съдебния район на Окръжен съд - Сливен и на Районен съд – Сливен и определяне правила за провеждането ѝ.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА, ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл. 68, ал. 1 от Закона за съдебната власт в срок 5 месеца преди изтичането на мандата на съдебните заседатели Общинските съвети, които се намират в съдебния район на съответния съд, обявяват в един местен ежедневник, в електронните медии, на интернет страниците на съответните общини и общински съвети, а при липса на такива - по друг подходящ начин, откриването на процедурата за определяне на съдебни заседатели и правилата за нейното провеждане. В същия срок общинските съвети избират комисии, които извършват проверка на документите на кандидатите за съдебни заседатели, и изготвят доклад.

Съдебните заседатели от Районен съд-Сливен и Окръжен съд - Сливен са с мандат до 05.01.2020 г.

В изпълнение на чл. 67б от Закона за съдебната власт с Писмо с изх. № РД-11-839/16.04.2019 г. Председателят на Окръжен съд-Сливен съобщава на Общински съвет-Сливен, че за нуждите на Районен съд-Сливен трябва да бъдат избрани 44 броя съдебни заседатели за мандат 2020 г. – 2024 г.

В изпълнение на чл. 67б от Закона за съдебната власт с Писмо с изх. № АД-13-346/09.05.2019 г. Председателят на Апелативен съд-Бургас съобщава на Общински съвет-Сливен, че за нуждите на Окръжен съд-Сливен трябва да бъдат избрани 40 броя съдебни заседатели за мандат 2020 г. – 2024 г.

Предвид горното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 68 и сл. от Закона за съдебната власт, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. ОТКРИВА процедура за определяне на 40 броя съдебни заседатели в Окръжен съд-Сливен и 44 броя съдебни заседатели в Районен съд-Сливен.

II. ОДОБРЯВА Правила за провеждането на процедурата по т. I, както следва:

1. За съдебен заседател може да бъде избран дееспособен български гражданин, който:

- 1.1. е на възраст от 21 до 68 години;
- 1.2. има настоящ адрес в община Сливен, която попада в рамките на съдебния район на Окръжен съд-Сливен и Районен съд-Сливен;
- 1.3. има завършено най-малко средно образование;
- 1.4. не е осъждан за умишлено престъпление, независимо от реабилитацията;
- 1.5. не страда от психически заболявания.
- 1.6. не е съдебен заседател в друг съд;
- 1.7. не е общински съветник от съдебния район, за който е избран;
- 1.8. не участва в ръководството на политическа партия, коалиция или организация с политически цели;
- 1.9. не работи в съд, прокуратура, следствени органи, Министерството на вътрешните работи или в други органи от системата за национална сигурност, намиращи се в съдебния район, за който е избран.

2. Броят на предложените от Общински съвет - Сливен кандидати за съдебни заседатели не може да бъде по-малък от определения от Общите събрания на Апелативен съд - Бургас и Окръжен съд -Сливен брой на съдебните заседатели за съответния съд.

3. Кандидатите за съдебни заседатели в Окръжен съд - Сливен и Районен съд - Сливен подават в деловодството на Общински съвет Сливен /стая 104/ всеки работен ден от 9.00 до 12.00 часа и от 14.00 ч. до 16.00 ч. до 03.07.2019 г. включително. следните документи:

- 3.1. подробна автобиография, подписана от кандидата;
 - 3.2. нотариално заверено копие от диплома за завършено образование;
 - 3.3. медицинско удостоверение, че лицето не страда от психическо заболяване;
 - 3.4. данни за контакт на две лица, към които Общински съвет – Сливен да се обръща за препоръки;
 - 3.5. мотивационно писмо;
 - 3.6. писмено съгласие;
 - 3.7. декларация за липса на обстоятелствата по чл. 67, ал. 3 от ЗСВ;
 - 3.8. документ за извършена проверка по реда на Закона за достъп и разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия, ако са родени преди 16 юли 1973 г.
4. Утвърждава образци на следните документи:
- 4.1. Заявление за кандидатстване (Приложение № 1);
 - 4.2. Декларация за липса на обстоятелства по чл. 67, ал.3 от ЗСВ (Приложение № 2);
 - 4.3. Писмено съгласие (Приложение № 3).

III. 1. ИЗБИРА Временна комисия за провеждане на процедура за избор на съдебни заседатели в състав от седем члена, както следва:

Председател:

Членове:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

2. Възлага на Временната комисия следните задачи:

2.1. Да провери окомплектованото на документите на всеки един кандидат.

2.2. Най-малко 14 дни преди датата на изслушването по чл. 68а от ЗСВ да публикува на интернет страницата на Общински съвет –Сливен Списъкът на допуснатите до участие кандидати, заедно с техните автобиографии, мотивационни писма и препоръки и документи. Най-малко 10 на сто от лицата, които се включват в списъка, трябва да са с квалификация в областта на педагогиката, психологията и социалните дейности.

2.3. Определя дати за изслушване и провежда изслушване на кандидатите в публично заседание, като всеки член на общинския съвет може да задава въпроси. Публикува датата, мястото и часа на изслушванията на кандидатите на интернет страницата на Общински съвет–Сливен и уведомява писмено кандидатите.

2.4. Не по-късно от три работни дни преди изслушването юридически лица с нестопанска цел, определени за извършване на общественополезна дейност, могат да представят на Общински съвет-Сливен становища за кандидата, включващи и въпроси, които да му бъдат поставяни. Анонимни становища и сигнали не се разглеждат.

2.5. Съставя доклад за протичането на изслушването, който се предоставя на Общински съвет – Сливен в 7-дневен срок преди гласуването и се публикува на интернет страницата на общинския съвет, заедно с протокола от изслушването.

2.6. Изготвя и внася в Общински съвет-Сливен предложение за определяне на съдебните заседатели в Районен съд – Сливен и Окръжен съд – Сливен за мандат 2020-2024 год., като приложи към него протокола и доклада от проведеното изслушване.

IV. Определя срок за приключване работата на комисията до 05.08.2019 год.

V. Общински съвет - Сливен в публично заседание с мнозинство, повече от половината от присъстващите членове определя кандидатите за съдебни заседатели, които предлага за избиране от общите събрания на окръжните и апелативните съдилища.

VI. Възлага на Председателя на Общински съвет - Сливен да публикува в един местен ежедневник, в електронните медии, на интернет страниците на Община Сливен и Общински съвет - Сливен, обявление за откриването на процедурата за определяне на съдебни заседатели и правилата за нейното провеждане.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: Защита на особено важен обществен интерес. Закъснение на изпълнението може да доведе до забавяне на

процедурата за определяне на съдебни заседатели за съдебния район на Окръжен съд-Сливен и на Районен съд – Сливен с всички съпътстващи проблеми от забавянето.

ВНАСЯ:

Димитър Митев

Председател на Общински съвет Сливен

Приложение № 1

**ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

З А Я В Л Е Н И Е

Долуподписаният/та/.....
(*собствено, бащино, фамилно име*) притежаващ/а/ лична карта №
издадена от на г., ЕГН живущ/а/ на
адрес:.....
тел....., e-mail:

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Желая да бъде избран за съдебен заседател за Окръжен съд –Сливен/Районен съд-Сливен */ненужното се зачертава/*

Прилагам документи, с които доказвам съответствието с изискванията на чл. 67 от Закона за съдебната власт:

1. Подробна автобиография;
2. Нотариално заверено копие от диплома за завършено образование;
3. Медицинско удостоверение, че не страдам от психическо заболяване;
4. Данни за контакт на две лица, към които Общински съвет - Сливен да се обръща за препоръки;
5. Мотивационно писмо;
6. Писмено съгласие;
7. Декларация за липса на обстоятелствата по чл. 67, ал. 3 от ЗСВ;

8. Документ за извършена проверка по реда на Закона за достъп и разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български раждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия */само за родените преди 16 юли 1973 г./*.

дата:

гр.

Декларатор:.....

**ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ДЕКЛАРАЦИЯ
за липса на обстоятелствата по чл. 67, ал. 3 от ЗСВ

Долуподписаният/та/.....
(*собствено, бащино, фамилно име*) притежаващ/а/ лична карта №
издадена от на г., ЕГН живущ/а/ на
адрес:.....
тел....., e-mail:

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не съм съдебен заседател в друг съд;
2. Не съм общински съветник от съдебния район, за който кандидатствам;
3. Не участвам в ръководството на политическа партия, коалиция или организация с политически цели;
4. Не работя в съд, прокуратура, следствени органи, Министерството на вътрешните работи или в други органи от системата за национална сигурност, намиращи се в съдебния район, за който кандидатствам.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс, за даване на неверни данни.

дата:
гр.

Декларатор:.....

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

П И С М Е Н О С Ъ Г Л А С И Е

Долуподписаният/та/.....
(*собствено, бащино, фамилно име*) притежаващ/а/ лична карта №
издадена от на г., ЕГН живущ/а/ на
адрес:.....
тел....., e-mail:

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласен/а/ съм да бъда избран/а/ за СЪДЕБЕН ЗАСЕДАТЕЛ в съдебния район на
Окръжен съд –Сливен/Районен съд-Сливен /*ненужното се зачертава*/

дата:
гр.

Декларатор:.....

Т. 8

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н**

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от МАРИЯ ГРИГОРОВА – общински съветник, председател на Комисия по символика при община Сливен

ОТНОСНО: Именуване на територията, обхваната от обект „Благоустройство на поречието на двата бряга на река „Асеновска“, между мостовете на бул.“Тракия“ и ул.“Генерал Скобелев“, по протежение на ул.“6-ти септември“ и ул.“Димитър Пехливанов Добрович“ по проект „Подобряване на градската среда в Сливен“ Парк „Асеновец“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинския съвет постъпи предложение за именуване на обект „Благоустройство на поречието на двата бряга на река „Асеновска“, между мостовете на бул.“Тракия“ и ул.“Генерал Скобелев“, по протежение на ул.“6-ти септември“ и ул.“Димитър Пехливанов Добрович“ част от Проект „Подобряване на градската среда в Сливен“ парк „Асеновец“ от Сдружение „Активен гражданин“. Мотивите за именуване на парка са, че предлаганото име се свързва със съществуващите топографски елементи, наложило се е сред хората и по този начин се почита паметта на Хаджи Димитър Асенов, чиято къща е била в близост по мястото, на което е построен парка. Името е българско и е свързано с историята на Сливен. Няма друг общински обект – парк с такова наименование. Предложеното име съответства на стила и нормите на съвременния български език и на историческата точност и на традиционния модел на именната структура на общинските обекти.

На свое заседание Комисията по символика разгледа предложението и със свое решение, прието с протокол №18/17.05.2019 год. го подкрепи.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.4, ал.2 от Наредбата за именуване, преименуване на общински обекти, поставяне, преместване и премахване на паметници и художествени елементи на територията на община Сливен предлагам Общинският съвет да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е:

Именува територията, обхваната от обект „Благоустройство на поречието на двата бряга на река „Асеновска“, между мостовете на бул.“Тракия“ и ул.“Генерал Скобелев“, по протежение на ул.“6-ти септември“ и ул.“Димитър Пехливанов Добрович“ по проект „Подобряване на градската среда в Сливен“ Парк „Асеновец“.

**ВНАСЯ,
МАРИЯ ГРИГОРОВА**

Т. 9

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**ОТ МАРИЯ ГРИГОРОВА – общински съветник, Председател на Комисия по
Символика на Община Сливен**

ОТНОСНО: Реализиране на проект Стенопис „Азбука на въображението“, вариант „Природни феномени“

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите на Наредбата за символиката на община Сливен Комисията по символика на Община Сливен внася предложения за поставяне на плочи, паметници символи и др. обекти с обществено значение, след съгласуване с главния архитект на общината.

На свое заседание на 17.05.2019 год. комисията разгледа предложението за съгласуване на проект „Азбука на въображението“, вариант „Природни феномени“ и го подкрепя. Идеята на проекта е посланието на уличното изкуство да достигне до младите хора, да възпитава в естетика и цветова хармония, различност и индивидуалност. За това авторите на проекта предлагат да бъде реализиран на фасадата на III ОУ „Д-р Иван Селимински“, за което има изразено съгласие на ръководството на училището.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.65 от Наредба символиката на Община Сливен, предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

Дава съгласие за реализиране на Проект Стенопис „Азбука на въображението“, вариант „Природни феномени“ на фасадата на III ОУ „Д-р Иван Селимински“, гр. Сливен съгласно приложения проект.

**ВНАСЯ:
МАРИЯ ГРИГОРОВА**

Т. 10

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТЕФАН РАДЕВ
КМЕТ на ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Даване на съгласие за кандидатстване на Община Сливен с проект по **Оперативна програма "Региони в растеж" 2014 - 2020**, приоритетна ос **"Устойчиво и интегрирано градско развитие"**, процедура **BG16RFOP001-1.015 "Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014 - 2020 - Сливен"**, инвестиционен приоритет **„Градска среда“** с проектно предложение **"Подобряване на градската среда на Сливен – Етап II"**.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Процедура BG16RFOP001-1.015 "Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014 - 2020 - Сливен" се реализира в рамките на приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие” на ОПРР 2014-2020. Цел на процедурата е да се подкрепи реализацията на Интегрираните планове за градско възстановяване и развитие, насочени към устойчиво и трайно преодоляване на високата концентрация на икономически, природни и социални проблеми в 39 града от 1-во, 2-ро, 3-то йерархично ниво в съответствие с Националната концепция за пространствено развитие на България за периода 2013-2025 г.

Община Сливен е конкретен бенефициент по процедурата и има одобрена Инвестиционна програма (ИП), което е задължително условие за кандидатстване. Инвестиционната програма представлява средносрочен документ за реализация на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) и определя основните параметри на проектите предложения, които ще бъдат разработени и реализирани. До момента са подадени 3 проекта от ИП, като 1 от тях е приключен, а два са в процес на изпълнение.

От 21.03.2019 г. ОПРР е публикувала на официалната си страница актуализирана таблица с инвестиционни приоритети, по които всички 39 града от 1-во, 2-ро, 3-то йерархично ниво могат да кандидатстват. В тази връзка е отворена възможност Община Сливен да кандидатства с още един проект за подобряване на градската среда и междублоковите пространства.

В рамките на инвестиционен приоритет 3 „Градска среда” са допустими следните дейности:

- Изграждане и възстановяване на зони за обществен отдых, като например паркове, зелени площи, детски площадки, градски площи, междублокови пространства, спортни площадки за свободен достъп и др., включително поставяне на пейки, беседки, възстановяване на чешми, фонтани, водни площи, статуи, паметници и други елементи от градското обзавеждане, изграждане и ремонт на обществени тоалетни, в това число зелена инфраструктура и свързване на зелените зони за подобряване на градските екосистеми;

- Изграждане, реконструкция, рехабилитация на физическите елементи на градската среда, като например пешеходни алеи и тротоари, изграждане на велосипедни пътеки и алеи, пешеходни зони, подлези, надлези и мостове за пешеходци и велосипедисти, включително свързани дейности, като поставяне на указателни знаци, информационни табели и др.;
- Изграждане, рехабилитация и реконструкция на улични мрежи и обществени паркинги;
- Монтаж на енергоспестяващо улично осветление и системи за охрана и борба с престъпността, напр. монтаж на осветление в паркове, на системи за видеонаблюдение на обществени места и др. като част от изграждането и рехабилитацията на другите физически елементи на градската среда (уличната мрежа, площите за паркиране) в ИПГВР;
- Въвеждане на системи за контролиран достъп в пешеходни зони на МПС, като например механични/хидравлични/електрически прегради, недопускащи достъп на МПС в пешеходните зони, но спускащи се при подаден сигнал от линейка, пожарна кола, полицейски автомобил, автомобили за почистване, които позволяват влизане в тях и на други автомобили (например на доставчици на магазини и др.) в точно регламентирани часове за позволен достъп, връзка със системата за видео наблюдение и т.н ;
- Създаване на достъпна архитектурна среда, свързана с горните направления, включително подобряване на достъпа за хора с увреждания до административни сгради.

Във връзка с гореизложеното, три от обектите, включени в резервния списък на Инвестиционната програма, могат да бъдат подадени за финансиране в рамките на проектно предложение „Подобряване на градската среда на гр. Сливен – Етап II“. Това са:

- Рехабилитация, благоустрояване и обновяване на обществени озеленени площи за широко ползване и междублокови пространства в кв. „Сини камъни“
- Рехабилитация, благоустрояване и обновяване на обществени озеленени площи за широко ползване и междублокови пространства в кв. „Българка“
- Рехабилитация, благоустрояване и обновяване на обществени озеленени площи за широко ползване и междублокови пространства в кв. „Дружба“

Трите квартала, включени за благоустрояване, са едни от най-гъсто населените в гр. Сливен, като по този начин инвестицията ще достигне до максимален брой ползватели. Предвижда се изграждане на алеи, тротоари, детски и спортни площадки, озеленяване, монтаж на паркови елементи, оформяне на паркинг места.

Свободният финансов ресурс към настоящия момент е 3 879 812, 36 лв. В бюджета на проектното предложение, освен стойността на строително-монтажните работи, ще бъдат включени и разходи за: изготвяне на работен проект, авторски и строителен надзор, публичност и визуализация, одит, управление на проекта, заплащане на разрешителни, такси, разходи за въвеждане в експлоатация.

Всички проекти по този инвестиционен приоритет следва да бъдат придружени от Решение на Общинския съвет, с което се дава съгласие за кандидатстване и се гарантира, че е осигурена устойчивост за предложени проект, както и че видът и предназначението на обектите няма да бъде променян за период не по-малък от 5 години след крайното плащане към бенефициента.

Във връзка с гореизложеното и публикуваните насоки за кандидатстване, включително и в частта им, изискваща конкретно решение на Общинския съвет, както и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА, предлагам Общински съвет - Сливен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие Община Сливен да кандидатства по **Оперативна програма "Региони в растеж" 2014 - 2020**, приоритетна ос **"Устойчиво и интегрирано градско развитие"**, процедура **BG16RFOP001-1.015 "Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014 - 2020 - Сливен"**, инвестиционен приоритет **"Градска среда"** с проектно предложение **"Подобряване на градската среда на Сливен – Етап II"** със стойност до **3 879 812, 36 лв., 100% от които безвъзмездна финансова помощ.**

2. Гарантира, че е осигурена устойчивост за предложени проект и че видът и предназначението на съответните обекти:

- Рехабилитация, благоустрояване и обновяване на обществени озеленени площи за широко ползване и междублокови пространства в кв. „Сини камъни“
- Рехабилитация, благоустрояване и обновяване на обществени озеленени площи за широко ползване и междублокови пространства в кв. „Българка“
- Рехабилитация, благоустрояване и обновяване на обществени озеленени площи за широко ползване и междублокови пространства в кв. „Дружба“

няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след крайното плащане към бенефициента - Община Сливен.

ВНОСИТЕЛ:
СТЕФАН РАДЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Т. 11
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Одобряване проект на Споразумение за съвместни дейности в изпълнение на препоръката на Съвета на ЕС относно интеграцията на дълготрайно безработните лица на пазара на труда между Дирекция „Бюро по труда“ – Сливен, Община Сливен, Дирекция „Социално подпомагане“ – Сливен, Регионално управление на образованието – Сливен и Регионална здравна инспекция - Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На национално ниво, по инициатива на Министерство на труда и социалната политика е подписано Национално рамково споразумение между Министерство на труда и социалната политика, Министерство на образованието и науката, Министерство на здравеопазването и Национално сдружение на общините в Република

България за изпълнение на Споразумението за интеграция в заетост на продължително безработните лица.

Споразумението е подписано в изпълнение на Препоръката на Съвета на Европейския съюз(ЕС) от 15.02.2016г. относно интеграция на дълготрайно безработните лица на пазара на труда.

Институциите, включени в рамковото споразумение, ще бъдат ангажирани само със специфичните за тях дейности и услуги, като конкретизирането им ще става посредством сключени на местно ниво споразумения за сътрудничество, по инициатива на дирекциите „Бюро по труда”.

Целенасочената работа с продължително безработните лица и с усилията на участващите отговорни институции, както на национално, така и на местно ниво следва да осигурят необходимата подкрепа за преодоляване на проблемите, пречателни ги да работят.

Във връзка с гореизложеното в Община Сливен постъпи от Дирекция „Бюро по труда” – Сливен проект на Споразумение за съвместни дейности в изпълнение на препоръката на съвета на ЕС относно интеграцията на дълготрайно безработните лица на пазара на труда между Дирекция „Бюро по труда”- Сливен, Община Сливен, Дирекция „Социално подпомагане” - Сливен, Регионално управление на образованието - Сливен и Регионална здравна инспекция – Сливен.

С изпълнението на настоящото споразумение се цели достигане до всеки продължително безработен и прилагането на индивидуален подход за комплексно решаване на проблемите, пречателни включването му в трудова заетост.

В Споразумението за съвместни дейности, ясно и точно са разписани ангажиментите на всеки участник, страна по настоящото Споразумение, като той се ангажира да реализира дейности от своята компетентност, с които да допринесе за постигане целта на Споразумението, посредством следните действия:

- предоставяне на услуги, от компетентността на всеки от партньорите по Споразумението, за преодоляване на проблемите, пречателни заетостта на всяко отделно лице;
- определяне на „контактна точка“ на местно ниво, информацията за която се предоставя на Дирекция „Бюро по труда” - Сливен;
- обмяна на информация относно предоставените услуги на продължително безработни лица, насочени от Дирекция „Бюро по труда”, в изпълнение на сключеното с тях Споразумение за интеграция и заетост(СИЗ), след 12-тия месец от регистрация;
- обмяна на информация относно предоставените услуги на продължително безработни лица, които не са насочени от Дирекция „Бюро по труда”.

За изпълнение на посочените действия Община Сливен, като партньор по Споразумението се ангажира за следното:

- да определи лице за контакт(контактна точка) във връзка с изпълнение на Споразумението;
- да съдейства за преодоляване на установените в процеса на консултиране пречки чрез подходящи образователни и социални услуги, предоставяни от общинската администрация;
- да оказва съдействие на продължително безработните лица за ползване на безплатни здравни услуги/услуги (вкл. предоставяни от здравен медиатор);
- да разработва и изпълнява проекти и програми за обучение и/или заетост на продължително безработни лица.

На основание гореизложеното, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 59, ал. 1 и чл. 61, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с подписано Национално рамково споразумение за изпълнение на Споразумението за интеграция в заетост на дълготрайно безработните лица, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Одобрява проекта на Споразумение за съвместни дейности в изпълнение на препоръката на Съвета на ЕС относно интеграцията на дълготрайно безработните лица на пазара на труда между Дирекция „Бюро по труда“- Сливен, Община Сливен, Дирекция „Социално подпомагане” - Сливен, Регионално управление на образованието - Сливен и Регионална здравна инспекция – Сливен.
2. Упълномощава Кмета на Община Сливен да подпише Споразумение за съвместни дейности в изпълнение на препоръката на Съвета на ЕС относно интеграцията на дълготрайно безработните лица на пазара на труда между Дирекция „Бюро по труда“- Сливен, Община Сливен, Дирекция „Социално подпомагане” - Сливен, Регионално управление на образованието - Сливен и Регионална здравна инспекция – Сливен.
3. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение, при следните мотиви: Предварително изпълнение се допуска с цел защита на особено важни и обществени интереси, в частност осигуряване изпълнение на Препоръката на Съвета на ЕС относно интеграцията на дълготрайно безработните лица на пазара на труда. Забавата на изпълнението би довела до значителна или трудно поправима вреда.

Приложение: Проект на Споразумение за съвместни дейности в изпълнение на препоръката на Съвета на ЕС относно интеграцията на дълготрайно безработните лица на пазара на труда между Дирекция „Бюро по труда” – Сливен, Община Сливен, Дирекция „Социално подпомагане” – Сливен, Регионално управление на образованието – Сливен и Регионална здравна инспекция – Сливен.

**ВНАСЯ,
СТЕФАН РАДЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

Т. 12

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Промяна характера на собствеността на недвижими имоти, представляващи УПИ XVIII, УПИ XIX, УПИ XX и УПИ XXI, кв.104 в с.Желю войвода,общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заповед № РД-15-3044/19.12.2018г. на кмета на община Сливен е одобрено изменение на подробен устройствен план- план за регулация за УПИ VIII - „За озеленяване и спорт” в кв.104, с.Желю войвода, общ.Сливен, като част от имота се преотрежда в жилищно-строителни УПИ XVIII, УПИ XIX, УПИ XX и УПИ XXI.

Съгласно предвиждането на плана на с. Желю войвода, общ.Сливен, одобрен със заповед № РД -15-1975/27.12.1988г., УПИ VIII в кв.104 е с отреждане -„За озеленяване и спорт“. Съгласно разпоредбите на чл.3, ал.2, т.1 от ЗОС, имотът е публична общинска собственост. Към настоящия момент отреденото мероприятие не е осъществено. Имотът няма характер на озеленена площ за широко ползване, предназначена за трайно задоволяване на обществени потребности от общинско значение-паркове, градини, улично озеленяване, както няма и изградени спортни съоръжения в него. На основание чл.62а, ал.4 от ЗУТ на зелените площи, които не са реализирани в населени места до 10 000 жители, може да се променя предназначението по реда на гл.7, раздел IV от ЗУТ. Съгласно разпоредбата на чл. 6, ал.1 от ЗОС, имотите и вещите - публична общинска собственост, които са престанали да имат предназначението по чл. 3, ал.2, се обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост.

Предвид гореизложеното за новообразуваните жилищно-строителни УПИ XVIII, УПИ XIX, УПИ XX и УПИ XXI в кв.104 е отпадналата необходимостта от ползването им „За озеленяване и спорт” и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.1 от ЗОС предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1.Обявява за частна общинска собственост следните недвижими имоти, представляващи: УПИ XVIII с площ от 973 кв.м.; УПИ XIX с площ от 790 кв.м.; УПИ XX с площ от 703 кв.м. и УПИ XXI с площ от 880 кв.м. в кв.104, отредени за жилищно строителство по плана на с.Желю войвода, общ.Сливен.

2.Възлага на кмета на Община Сливен да състави актове за частна общинска собственост.

ВНОСИТЕЛ:
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 13
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Промяна характера на собствеността на недвижим имот, представляващ УПИ I, кв.60 в с.Желю войвода,общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заповед № РД-15-2955/10.12.2018г. на кмета на община Сливен е одобрено изменение на подробен устройствен план- план за регулация за УПИ I - „За озеленяване” в кв.60, с.Желю войвода, общ.Сливен, като имотът се преотрежда в “За обществено обслужване“.

Съгласно предвиждането на плана на с. Желю войвода, общ.Сливен, одобрен със заповед № РД -15-1975/27.12.1988г., УПИ I в кв.60 е с отреждане -„За озеленяване“. Съгласно разпоредбите на чл.3, ал.2, т.1 от ЗОС, имотът е публична общинска собственост. Към настоящия момент отреденото мероприятие не е осъществено и имотът няма характер на озеленена площ за широко ползване, предназначена за трайно задоволяване на обществени потребности от общинско значение-паркове, градини, улично озеленяване. На основание чл.62а, ал.4 от ЗУТ на зелените площи, които не са реализирани в населени места до 10 000 жители, може да се променя предназначението по реда на гл.7, раздел IV от ЗУТ. Съгласно разпоредбата на чл. 6, ал.1 от ЗОС, имотите и вещите - публична общинска собственост, които са престанали да имат предназначението по чл. 3, ал.2, се обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост.

Предвид гореизложеното за новообразувания УПИ I - „За обществено обслужване” в кв.60 е отпадналата необходимост от ползване му „За озеленяване” и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.1 от ЗОС предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1.Обявява за частна общинска собственост недвижим имот, представляващ УПИ I в кв.60, с площ от 1540 кв.м., отреден „За обществено обслужване“ по плана на с.Желю войвода, общ.Сливен.

2.Възлага на кмета на Община Сливен да състави акт за частна общинска собственост.

ВНОСИТЕЛ:
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 14
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Промяна характера на собствеността на недвижим имот, представляващ УПИ IV, кв.17 в с.Самуилово, общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заповед № РД-15-18/08.01.2019г. на кмета на община Сливен е одобрено изменение на подробен устройствен план- план за регулация за УПИ III - „За озеленяване” в кв.17, с.Самуилово, общ.Сливен, като част от имота се преотрежда в “За обществено обслужване”.

Съгласно предвиждането на плана на с. Самуилово, общ.Сливен, одобрен със заповед № РД-15-813/17.04.1990г., УПИ III в кв.17 е с отреждане -,„За озеленяване“. Съгласно разпоредбите на чл.3, ал.2, т.1 от ЗОС, имотът е публична общинска собственост. Към настоящия момент отреденото мероприятие не е осъществено и имотът няма характер на озеленена площ за широко ползване, предназначена за трайно задоволяване на обществени потребности от общинско значение-паркове, градини, улично озеленяване. На основание чл.62а, ал.4 от ЗУТ на зелените площи, които не са реализирани в населени места до 10 000 жители, може да се променя предназначението по реда на гл.7, раздел IV от ЗУТ. Съгласно разпоредбата на чл. 6, ал.1 от ЗОС, имотите и вещите - публична общинска собственост, които са престанали да имат предназначението по чл. 3, ал.2, се обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост.

Предвид гореизложеното за новообразувания УПИ IV - „За обществено обслужване” в кв.17 е отпадналата необходимост от ползване му „За озеленяване” и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.1 от ЗОС предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1.Обявява за частна общинска собственост недвижим имот, представляващ УПИ IV в кв.17, с площ от 1600 кв.м., отреден „За обществено обслужване“ по плана на с.Самуилово, общ.Сливен.

2.Възлага на кмета на Община Сливен да състави акт за частна общинска собственост.

ВНОСИТЕЛ:
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

Т. 15
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Промяна характера на собствеността на УПИ IX, кв.15 в с.Николаево, общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 821/31.08.2017г. на ОбС Сливен и заповед № РД-15-2195/15.09.2017г. на кмета на община Сливен е одобрено изменение на подробен устройствен план- план за регулация за УПИ IX - „За озеленяване” в кв.15, с.Николаево, общ.Сливен, като имотът се преотрежда в “За обществено обслужване”.

Съгласно предвиждането на плана на с.Николаево, общ.Сливен, одобрен със заповед № 15-1919/19.12.1988г., УПИ IX в кв.15 е с отреждане -„За озеленяване“. Съгласно разпоредбите на чл.3, ал.2, т.1 от ЗОС, имотът е публична общинска собственост. Към настоящия момент отреденото мероприятие не е осъществено и имотът няма характер на озеленена площ за широко ползване, предназначена за трайно задоволяване на обществени потребности от общинско значение-паркове, градини, улично озеленяване.

На основание чл.62а, ал.4 от ЗУТ на зелените площи, които не са реализирани в населени места до 10 000 жители, може да се променя предназначението по реда на гл.7, раздел IV от ЗУТ. Съгласно разпоредбата на чл. 6, ал.1 от ЗОС, имотите и вещите - публична общинска собственост, които са престанали да имат предназначението по чл. 3, ал.2, се обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост.

Предвид гореизложеното за новообразувания УПИ IX отреден „За обществено обслужване“ е отпадналата необходимост от ползване му „За озеленяване” и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.1 от ЗОС предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1.Обявява за частна общинска собственост недвижим имот, представляващ УПИ IX в кв.15, с площ от 435 кв.м., отреден „За обществено обслужване“ по плана на с.Николаево, общ.Сливен.

2.Възлага на кмета на Община Сливен да състави акт за частна общинска собственост.

ВНОСИТЕЛ:
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев-кмет на Община Сливен

Относно: Предварителен договор за прехвърляне на собственост по чл.15, ал.3 във връзка с ал.5 от ЗУТ между Община Сливен и „ДОНЕВ СТРОЙ“ ЕООД

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинската администрация е постъпило заявление от „ДОНЕВ СТРОЙ“ ЕООД с искане да им бъде разрешено изкупуване на придаваема част от терен-публична общинска собственост, за урегулиране на собствения им, новообразуван УПИ XVI-193,194, отреден „за производствена и складова дейност“, кв. 20, по плана на Промислена зона, гр. Сливен.

С нот.акт № 142, том IV, дело № 698, вх.рег.№ 1255/13.03.2017г. дружеството придобива собственост, върху следните поземлени имоти по кадастралната карта и кад. регистри на гр.Сливен:

- ПИ с идентификатор 67338.603.193 с площ 384 кв.м., идентичен с УПИ XVIII-193, кв. 20 по действащия ПУП на Промислена зона, гр.Сливен, отреден „за магазин за промишлени стоки“;
- ПИ с идентификатор 67338.603.194 с площ 738 кв.м., идентичен с УПИ XVI-194 отреден „за бензиностанция“ и УПИ XVII отреден „за озеленяване“, кв. 20 по действащия ПУП на Промислена зона, гр.Сливен.

С Решение №1286/30.08.2018г., Общински съвет гр.Сливен съгласува за одобряване проект за изменение на ПУП в част План за регулация за УПИ XVI-194 и УПИ XVIII-193 в кв. 20 по плана на Промислена зона, гр. Сливен, като изменението е допуснато със Заповед № РД 15-541/28.03.2018г. на кмета на Община Сливен.

Видно от представения проект за изменение на ПУП, новообразувания УПИ XVI-193,194, отреден „за производствена и складова дейност“ се образува след обединяване на УПИ XVI-194 отреден „за бензиностанция“ и УПИ XVIII-193 отреден „за магазин за промишлени стоки“ в кв. 20 по действащия план на Промислена зона, гр. Сливен, като площта му се увеличава с 421 кв.м., за сметка на общински имот с идентификатор 67338.603.175 по КККР на гр.Сливен, с начин на трайно ползване „за второстепенна улица“, имащ публичен характер.

Като част от улица, придаваемите 421 кв.м. площ са публична общинска собственост по силата на чл.3, ал.2, т.1 и 3 от Закона за общинската собственост във връзка с §7, т.4 от ЗМСМА и съгласно разпоредбата на чл.7, ал.2 от Закона за общинската собственост не могат да се отчуждават и да се прехвърлят в собственост на трети лица. Общинският съвет може да промени характера на собствеността на общински имот от публична в частна, само ако имотът е престанал да има предназначението си по чл.3, ал.2 от Закона за общинската собственост.

Съгласно действащия ПУП на кв.20 по плана на Пром. зона, гр.Сливен, одобрен със Заповед № РД 15-673/26.09.2000г. на кмета на Община Сливен, обособеният от

имота на дружеството 67338.603.194 - УПИ VII с отреждане „за озеленяване“ и площ от 45 кв.м. е предвиден за изграждане на обект с публичен характер и съгласно чл.199 от ЗУТ общината има право на предимство пред трети лица, относно придобиване на собствеността върху такива имоти.

Съгласно разпоредбите на чл.15, ал.5 от ЗУТ е възложена и изготвена експертна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, с определена пазарна стойност на имотите както следва:

- Частта от 421 кв.м. от общински поз.имот с идентификатор 67338.603.175 с нтп: за второстепенна улица, площ на имота 10542 кв.м., трайно предназначение на територията:урбанизирана, възлиза на 6 170 лв. (шест хиляди сто и седемдесет лв.), без ДДС;

- Частта от 45 кв.м. от поз.имот с идентификатор 67338.603.194 – собственост на „ДОНЕВ СТРОЙ“ ЕООД, с нтп: за др. вид производствен, складов обект, площ на имота 738 кв.м., трайно предназначение на територията:урбанизирана, възлиза на 660 лв. (шестстотин и шестдесет лв.), без ДДС.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.15, ал.3 във връзка с ал.5 от ЗУТ, чл. 39, ал. 2 и чл.41, ал.1 и ал.3 от НРПУРОИ приета с Реш. № 1414/31.01.2019г. на ОбС гр.Сливен и чл.6, ал.1 от ЗОС предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I.1. Дава съгласие Община Сливен да прехвърли на „ДОНЕВ СТРОЙ“ ЕООД, правото на собственост на общински терен с площ 421 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор **67338.603.175**, целия с площ от 10 542 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, п.к. 8800, кв. „Промислена зона“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица, при съсед: 67338.603.195, 67338.603.187, 67338.603.192, 67338.603.268, 67338.603.203, 67338.603.793, 67338.603.204, 67338.603.206 по КККР на гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изп. Директор на АК, за урегулиране на новообразувания УПИ XVI-193,194, кв.20 по ПУП на Пром. Зона, гр.Сливен.

Оценката на 421 кв.м., представляващи част от ПИ с идент. 67338.603.175, изготвена от оценител на имоти възлиза на **6 170 лв.** (шест хиляди сто и седемдесет лв.), без ДДС.

I.2. Дава съгласие „ДОНЕВ СТРОЙ“ ЕООД да прехвърли на Община Сливен част от собствен терен с площ 45 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор **67338.603.194**, целия с площ от 738 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, п.к. 8800, кв. „Промислена зона“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за др. вид производствен, складов обект, при съсед: 67338.603.193, 67338.603.175, 67338.603.187 по КККР на гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изп. Директор на АК, представляващ по действащия план на „Промислена зона“, гр. Сливен: УПИ VII, кв.20, с отреждане „за озеленяване“.

Оценката на 45 кв.м., представляващи част от ПИ с идент. 67338.603.194, изготвена от оценител на имоти възлиза на **660 лв.** (шестстотин и шестдесет лв.), без ДДС.

II. „ДОНЕВ СТРОЙ“ ЕООД да заплати на Община Сливен разликата в цената на прехвърляните имоти, равна на **5 510 лв.** (пет хиляди петстотин и десет лв.), без ДДС.

III. С влизане в сила на заповедта за изменение на Подробния устройствен план за УПИ XVI-193,194 отреден „За производствена и складова дейност“, кв.20, кв."Пром

зона", гр. Сливен, частта от поземлен имот с идентификатор 67338.603.175 - публична общинска собственост с площ от 421 кв.м., придадена по регулация, променя характера си от публична в частна общинска собственост.

IV. Всички разноси по сключване на прехвърлителната сделка - административна такса, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на „ДОНЕВ СТРОЙ“ ЕООД.

V. Възлага на Кмета на Община Сливен да сключи предварителен и окончателен договор за прехвърляне право на собственост на имотите по т.II.

Внася:
Стефан Радев
Кмет на Община Сливен

Т. 17

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Промяна характера на собствеността на недвижим имот, представляващ УПИ I, кв.10, ведно с построената в имота сграда, с.Бинкос, общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен притежава в с.Бинкос, общ.Сливен недвижим имот, представляващ едноетажна масивна сграда за административно обслужване - кметство, читалище и здравна служба, с обща ЗП 370 кв.м., и дворно място от 3470 кв.м., отредено за читалище, съставляващи УПИ I в кв.10 по плана на с.Бинкос, общ.Сливен, одобрен със заповед № 516 от 22.06.1987г.

Имотът е актуван с актове за публична общинска собственост № 6/31.10.2000г. и № 7 от 31.10.2000г. Съгласно т.10 от Решение № 193/24.06.2004г. на Общински съвет Сливен, се предоставя за безвъзмездно ползване помещение със ЗП 40 кв.м. на НЧ“Христо Ботев“ с.Бинкос. С писмо вх.№ 1800-18/07.05.2019г., НЧ“Христо Ботев“ с.Бинкос заявява, че помещението е неподходящо за ползване за нуждите на читалището.

В селото е построена нова сграда - кметство и здравна служба, актувана с акт за публична общинска собственост № 13 от 12.10.2018г.

Към настоящия момент за горесцитираният имот е отпаднала нуждата от ползване за административни нужди.

Със заповед № РД-15-700/14.03.2019г. на кмета на община Сливен е одобрено изменение на подробен устройствен план- план за регулация за УПИ I - „За читалище”

в кв.10, с.Бинкос, общ.Сливен, като част от имота се преотрежда в “За обществено обслужване”.

Съгласно разпоредбата на чл. 6, ал.1 от ЗОС, имотите и вещите - публична общинска собственост, които са престанали да имат предназначението по чл. 3, ал.2, се обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост.

Предвид гореизложеното за новообразувания УПИ I - „За обществено обслужване” с площ от 2640 кв.м., ведно с едноетажна масивна сграда за административно обслужване с обща ЗП 370 кв.м. в кв.10 по плана на с.Бинкос, е отпадналата необходимостта от ползване му за кметство, читалище и здравна служба и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.1 от ЗОС предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1. Отменя т.10 от Решение № 193/24.06.2004г. на Общински съвет Сливен.

2.Обявява за частна общинска собственост недвижим имот, представляващ УПИ I - „За обществено обслужване” с площ от 2640 кв.м., ведно с едноетажна масивна сграда за административно обслужване с обща ЗП 370 кв.м. в кв.10 по плана на с.Бинкос, общ.Сливен.

ВНОСИТЕЛ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 18

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев-кмет на Община Сливен

Относно: Процедура за прехвърляне право на собственост на основание чл.17, ал.5 и чл.199 от ЗУТ, между Община Сливен и физическо лице, във връзка с ПУП – ПЗР за обхвата на ПИ с идентификатори 67338.408.47, 67338.408.41 (улица), 67338.408.48 (улица) по КККР – гр. Сливен, м. „Моллова гора“, сел. обр. „Изгрев“

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е собственик на следните поземлени имоти:

- ПИ с идентификатор 67338.408.41, с площ 2025 кв.м., адрес: гр. Сливен, м. „Моллова гора“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг поземлен имот за движение и транспорт по КККР – гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК,

- ПИ с идентификатор 67338.408.48, с площ 375 кв.м., адрес: гр. Сливен, м. „Моллова гора“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на

трайно ползване: за друг поземлен имот за движение и транспорт по КККР – гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК.

Със Заповед № РД 15-1921/03.07.2018 г. на кмета на Община Сливен е разрешено изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на ПУП – ПЗР за обхвата на ПИ с идентификатори 67338.408.47, 67338.408.41 (улица), 67338.408.48 (улица) по КККР - гр. Сливен, попадащи в кв.480 по плана на Селищно образувание „Изгрев“ на гр. Сливен - м. „Моллова гора“.

С Протокол - Решение №23 от 02.10.2018 г. Общинския експертен съвет по устройство на територията е приел за одобряване като окончателен проекта за ПУП – ПЗР за обхвата на ПИ с идентификатори 67338.408.47, 67338.408.41 (улица), 67338.408.48 (улица) по КККР - гр. Сливен, попадащи в кв.480 по плана на Селищно образувание „Изгрев“ на гр. Сливен - м. „Моллова гора“, след представяне на предварителен договор.

В Общинска администрация, във връзка с гореописания проект за ПУП е постъпило заявление от Михо И. И., собственик на поземлен имот с идентификатор 67338.408.47 за сключване на предварителен договор с Община Сливен за урегулиране на имота, чрез прехвърляне правото на собственост на реални части както следва:

- реална част с площ 11 кв.м. от ПИ с идентификатор 67338.408.48, предаваща се към ПИ с идентификатор 67338.408.47, целия с площ 974 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), за който ще се отреди нов УПИ II-47, кв.480 по плана на Селищно образувание „Изгрев“ на гр. Сливен - м. „Моллова гора“;

- реална част с площ 6 кв.м. от ПИ с идентификатор 67338.408.41, предаваща се към ПИ с идентификатор 67338.408.47, целия с площ 974 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), за който ще се отреди нов УПИ II-47, кв.480 по плана на Селищно образувание „Изгрев“ на гр. Сливен - м. „Моллова гора“;

- реална част с площ 3 кв.м. от ПИ с идентификатор 67338.408.47, попадаща в обхвата на улица от о.т. 3723 до о.т. 3725 и предаваща се към ПИ с идентификатор 67338.408.48, с площ 375 кв.м., трайно предназначение на територията: за друг поземлен имот за движение и транспорт.

Съгласно разпоредбите на чл.17, ал.5 от ЗУТ е възложена и изготвена експертна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, с определена пазарна стойност на имотите както следва:

- за 1 кв.м. от ПИ с идентификатор 67338.408.41, възлизаща на 8,69 лв. (осем лв. шестдесет и девет ст.), без ДДС;

- за 1 кв.м. от ПИ с идентификатор 67338.408.47, възлизаща на 10,86 лв. (десет лв. осемдесет и шест ст.), без ДДС;

- за 1 кв.м. от ПИ с идентификатор 67338.408.48, възлизаща на 8,69 лв. (осем лв. шестдесет и девет ст.), без ДДС;

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.6, ал.1, чл.8, ал.9, чл.34, ал.2 и чл.35 ал. 4, т.2 от ЗОС, във връзка с чл.17, ал.5 и чл.199, ал.1 от ЗУТ, чл. 39, ал.1, чл.41, ал.1 и ал.3 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва:

1. Раздел IV “Изкупуване на придаваеми терени по чл.15, ал.3 и 5 и чл.17 от ЗУТ” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска

собственост за 2019 г., приета с Решение № 1418 от 31.01.2019 г. на Общински съвет, гр. Сливен с терен с площ 11 кв.м., представляващ реална част от ПИ 67338.408.48 и терен с площ 6 кв.м., представляващ реална част от ПИ 67338.408.41, и двата с нтп: за друг поземлен имот за движение и транспорт.

2. Раздел VIII „Сделки по придобиване от страна на Община Сливен на недвижими имоти, собственост на физически и юридически лица“ с терен с площ от 3 кв.м., представляващ реална част от ПИ 67338.408.47, нтп: ниско застрояване (до 10м), собственост на физическо лице.

II. Дава съгласие :

1. Община Сливен да прехвърли на Михо И.И., правото на собственост върху следните поземлени имоти:

- реална част с площ 11 кв.м. от ПИ с идентификатор 67338.408.48, предаваща се към ПИ с идентификатор 67338.408.47, целия с площ 974 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), за който ще се отреди нов УПИ II-47, кв.480 по плана на Селищно образувание „Изгрев“ на гр. Сливен - м. „Моллова гора“.

Оценката на 11 кв.м., част от ПИ с идент. 67338.408.48, изготвена от оценител на имоти възлиза на **95,59 лв.** (деветдесет и пет лв. петдесет и девет ст.), без ДДС.

- реална част с площ 6 кв.м. от ПИ с идентификатор 67338.408.41, предаваща се към ПИ с идентификатор 67338.408.47, целия с площ 974 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), за който ще се отреди нов УПИ II-47, кв.480 по плана на Селищно образувание „Изгрев“ на гр. Сливен - м. „Моллова гора“.

Оценката на 6 кв.м., част от ПИ с идент. 67338.408.41, изготвена от оценител на имоти възлиза на **52,14 лв.** (петдесет и два лв. и четиринадесет ст.), без ДДС.

2. Михо И. И. да прехвърли на Община Сливен правото на собственост върху реална част с площ 3 кв.м. от ПИ с идентификатор 67338.408.47, попадаща в обхвата на улица от о.т. 3723 до о.т. 3725 и предаваща се към ПИ с идентификатор 67338.408.48, с площ 375 кв.м., трайно предназначение на територията: за друг поземлен имот за движение и транспорт.

Оценката на 3 кв.м., част от ПИ с идент. 67338.408.47, изготвена от оценител на имоти възлиза на **32,58 лв.** (тридесет и два лв. петдесет и осем ст.), без ДДС.

III. Михо И. И. да заплати на Община Сливен разликата в цената на прехвърляните имоти, равна на **115,15 лв.** (сто и петнадесет лв. и петнадесет ст.), без ДДС.

IV. С влизане в сила на заповедта за одобряване на ПУП – ПЗР за обхвата на ПИ с идентификатори 67338.408.47, реалните части по т. II.1, предаващи се към УПИ II-47, кв.480 по плана на Селищно образувание „Изгрев“ на гр. Сливен - м. „Моллова гора“, променят характера си от публична в частна общинска собственост.

V. Всички разноси по сключване на прехвърлителната сделка - административна такса, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на Михо И. И.

VI. Възлага на Кмета на Община Сливен да сключи предварителен и окончателен договор за прехвърляне право на собственост на имотите по т. II.

Внася:

Стефан Радев

Кмет на Община Сливен

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев-кмет на Община Сливен

Относно: Прехвърляне на собственост по чл.17, ал.5 от ЗУТ между Община Сливен и физическо лице, във връзка с прилагане на влязъл в сила устройствен план

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинската администрация е постъпило заявление вх.№ 9400-26497/19.12.2018г. от Николай Ж. Е., с искане да му бъде разрешено изкупуване на придаваема част от терен-публична общинска собственост, за урегулиране на собствения му имот с идентификатор 67338.514.45, за който е отреден УПИ XII-45, отреден „за жилищно строителство“, кв. 108, по плана на Централна градска част, гр. Сливен.

Към заявлението е приложен нотариален акт за собственост, вписан с акт № 158, том 7, дело № 1286, вх.рег.№ 2196/20.04.2017г. в Служба по вписванията, гр.Сливен.

Със Заповед № РД 15-1551/15.09.2008г. на кмета на Община Сливен е одобрен и влязъл в сила подробен устройствен план за кв. 108 от Централна градска част, гр.Сливен, съгласно който към УПИ XII-45 се предава реална част с площ от 8 кв.м. от общински поз. имот с идентификатор 67338.513.66 с нтп: за второстепенна улица, публична общинска собственост, представляващ ул.“Капитан Мамарчев“, а реална част с площ от 2 кв.м. от имот 67338.514.45-собственост на заявителя, попадат в улична регулация от о.т. 335 до о.т. 365, в обхвата на ул.“Капитан Мамарчев“.

Като част от улица, придаваемата площ от 8 кв.м. е публична общинска собственост по силата на чл.3, ал.2, т.1 и 3 от Закона за общинската собственост във връзка с §7, т.4 от ЗМСМА и съгласно разпоредбата на чл.7, ал.2 от Закона за общинската собственост такива имоти не могат да се отчуждават и да се прехвърлят в собственост на трети лица. Общинският съвет може да промени характера на собствеността на общински имот от публична в частна, само ако имотът е престанал да има предназначението си по чл.3, ал.2 от Закона за общинската собственост.

Съгласно разпоредбите на чл.17, ал.5 от ЗУТ е възложена и изготвена експертна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, с определена пазарна стойност на реалните части от имотите, както следва:

- Частта от 8 кв.м. от общински поземлен имот с идентификатор 67338.513.66 с нтп: за второстепенна улица, с площ на имота 2451 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, възлиза на 1280 лв. (хиляда двеста и осемдесет лв.), без ДДС;

- Частта от 2 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 67338.514.45 – собственост на Николай Ж. Е., с нтп: ниско застрояване (до 10м), с площ на имота 456 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, възлиза на 320 лв. (триста и двадесет лв.), без ДДС.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.8, ал.9, чл.34, ал.2 и чл.35 ал. 4, т.2 от ЗОС, във връзка с чл.17, ал.5 и чл.199, ал.1 от ЗУТ, чл. 39, ал.1 и чл.41, ал.1

и ал.3 от НРПУРОИ приета с Решение № 1414/31.01.2019г. на Общински Съвет гр.Сливен и чл.6, ал.1 от ЗОС предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва раздел IV “Изкупуване на придаваеми терени по чл.15, ал.3 и 5 и чл.17 от ЗУТ” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2019г., приета с Решение № 1418 от 31.01.2019г. на Общински съвет, гр.Сливен с терен с площ 8 кв.м., представляващ реална част от ПИ 67338.513.66, нтп: за второстепенна улица. Създава нов раздел VIII „Сделки по придобиване от страна на Община Сливен на недвижими имоти, собственост на физически и юридически лица“ с терен с площ от 2 кв.м., представляващ реална част от ПИ 67338.514.45, нтп: ниско застрояване (до 10м), собственост на Николай Ж. Е.

II. Обявява за частна общинска собственост, общински имот, с площ 8 кв.м., представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 67338.513.66 с нтп: за второстепенна улица, за която част няма съставен акт за общинска собственост. Съгласно чл.56, ал.2 от ЗОС – *„не се съставят актове за общинска собственост за временни постройки, улици, площади, общински пътища, и други линейни обекти на техническата инфраструктура, освен ако в специален закон не е предвидено друго“*.

III.1. Дава съгласие Община Сливен да прехвърли на Николай Ж. Е., правото на собственост на общински терен с площ 8 кв.м., представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор **67338.513.66**, целия с площ от 2451 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, п.к. 8800, Централна градска част, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица, при съседни: 67338.513.47, 67338.513.49, 67338.513.48, 67338.513.54, 67338.513.59 по КККР на гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на Изп. Директор на АК, за урегулиране на УПИ XII-45, кв.108 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр.Сливен.

Оценката на частта от 8 кв.м. от ПИ с идентификатор 67338.513.66, изготвена от оценител на имоти възлиза на **1280 лв.** (хиляда двеста и осемдесет лв.), без ДДС.

III.2. Дава съгласие Николай Ж. Е. да прехвърли на Община Сливен реална част с площ от 2 кв.м. от собствения му поземлен имот с идентификатор **67338.514.45**, целия с площ от 456 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, п.к. 8800, ул. „Капитан Мамарчев“ № 12, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за ниско застрояване (до 10м), при съседни: 67338.514.46, 67338.514.47, 67338.514.54, 67338.514.55, 67338.514.44, 67338.513.66 по КККР на гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на Изп. Директор на АК.

Оценката на частта от 2 кв.м., от ПИ с идентификатор 67338.514.45, изготвена от оценител на имоти възлиза на **320 лв.** (триста и двадесет лв.), без ДДС.

IV. Николай Ж. Е. да заплати на Община Сливен разликата в цената на прехвърляните имоти, равняваща се на **960 лв.** (деветстотин и шестдесет лв.), без ДДС.

V. Всички разноси по сключване на прехвърлителната сделка - административна такса, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на заинтересованото лице-Николай Ж. Е..

VI. Възлага на Кмета на Община Сливен да издаде заповед и сключи договор за прехвърляне право на собственост на имотите по т.III.

Внася:

Стефан Радев

Кмет на Община Сливен

Т. 20

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев-кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за съгласуване изменение на ПУП и сключване на предварителен договор за прехвърляне на собственост по чл.15, ал.3 във връзка с ал.5 от ЗУТ между Община Сливен и физически лица

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация е постъпило заявление с вх.№ 9400-1888/28.01.2019г. от Коста Я. К., с искане да му бъде разрешено да изкупи придаваеми части от общински терени, за урегулиране на новообразувания УПИ XIX-180, кв.694, по плана на кв.“Ново село“, гр. Сливен, отреден „за жилищно строителство“.

Към заявлението са приложени скица на имот с идентификатор 67338.521.180 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сливен и нотариален акт за собственост, вписан с акт № 122, том 28, дело № 6607, вх.рег.№ 9347/15.11.2005г. в Служба по вписванията, гр.Сливен.

Съгласно Протоколно решение № 29/21.12.2018г. на ОБЕСУТ е приет проект за изменение на действащ ПУП в част план за регулация, за УПИ XIX-7 и УПИ XXI-7 в кв. 694 по плана на кв.“Ново село“, гр. Сливен, като изменението е допуснато със Заповед № РД 15-2831/20.11.2018г. на кмета на Община Сливен. Целта на проекта е обединяването на УПИ XIX-7 и УПИ XXI-7, като се образува нов УПИ XIX-180, при запазване на отреждането „за жилищно строителство“, както и отпадане на уличната регулация от о.т. 2892 до о.т.2893 и придаване на площ, представляваща общинска собственост към новообразувания УПИ XIX-180 в кв.694.

Придаваемата общинска площ включва реални части от следните поземлени имоти по кадастралната карта на гр.Сливен:

- Целия поземлен имот с идентификатор 67338.521.177 с площ от 105 кв.м., с нтп: за друг поз. имот за движение и транспорт, трайно предназначение на територията: урбанизирана, публична общинска собственост;
- 13 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 67338.401.336 с площ от 1526 кв.м., с нтп: за друг поз. имот за движение и транспорт, трайно предназначение на територията: урбанизирана, публична общинска собственост;
- 11 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 67338.401.376 с площ от 48 кв.м., с нтп: ниско застрояване (до 10м), трайно предназначение на територията: урбанизирана, актуван АЧОС № 3969/14.03.2019г.

Като част от улица, 118 кв.м. от придаваемата площ представлява публична общинска собственост по силата на чл.3, ал.2, т.1 и 3 от Закона за общинската собственост във връзка с §7, т.4 от ЗМСМА и съгласно разпоредбата на чл.7, ал.2 от

Закона за общинската собственост не могат да се отчуждават и да се прехвърлят в собственост на трети лица. Общинският съвет може да промени характера на собствеността на общински имот от публична в частна, само ако имотът е престанал да има предназначението си по чл.3, ал.2 от Закона за общинската собственост.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.15, ал.3 във връзка с ал.5 от ЗУТ, чл. 39, ал. 2 от НРПУРОИ приета с Реш. № 1414/31.01.2019г. на ОбС гр.Сливен и чл.6, ал.1 от ЗОС предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Съгласува за одобряване изменение на подробен устройствен план – план за регулация за за УПИ XIX-7 и УПИ XXI-7 в кв. 694 по плана на кв.“Ново село“, гр. Сливен, като се образува нов УПИ XIX-180, с отреждане „за жилищно строителство“ в кв.694 и към новообразувания поземлен имот се предава свободна общинска площ от 129 кв.м., представляваща част от поземлени имоти с идентификатори 67338.521.177, 67338.401.336 и 67338.401.376 по кадастралната карта на гр.Сливен.

II. Допълва раздел IV “Изкупуване на придаваеми терени по чл.15, ал.3 и 5 и чл.17 от ЗУТ” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2019г., приета с Решение № 1418 от 31.01.2019г. на Общински съвет, гр.Сливен с терени с площ, както следва: 105 кв.м., представляващи ПИ 67338.521.177, нтп: за друг поз. имот за движение и транспорт, 13 кв.м., представляващи реална част от ПИ 67338.401.336, нтп: за друг поз. имот за движение и транспорт и 11 кв.м., представляващи реална част от ПИ 67338.401.376, нтп: за ниско застрояване (до 10м), актуван АЧОС № 3969/14.03.2019г.

III. Обявява за частна общинска собственост, следните общински имоти и части от имоти:

- ПИ 67338.521.177, с площ 105 кв.м., нтп: за друг поз. имот за движение и транспорт;

- 13 кв.м., представляващи реална част от ПИ 67338.401.336, нтп: за друг поз. имот за движение и транспорт.

VI. Дава съгласие Община Сливен да прехвърли на Коста Я. К., правото на собственост върху следните общински имоти и части от имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор **67338.521.177**, с площ 105 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг поз. имот за движение и транспорт, при съседни: 67338.521.180, 67338.521.8, 67338.401.376, 67338.401.375, 67338.401.368.

Оценката на 105 кв.м. от ПИ 67338.521.177, изготвена от оценител на имоти възлиза на **4904 лв.** (четири хиляди деветстотин и четири лв.), без ДДС.

2. Общински терен с площ 13 кв.м., представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор **67338.401.336**, целия с площ от 1526 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг поз. имот за движение и транспорт, при съседни: 67338.401.365, 67338.521.19, 67338.401.368, 67338.401.367, 67338.401.431 по КККР на гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на Изп. Директор на АК.

Оценката на частта от 13 кв.м. от ПИ 67338.401.336, изготвена от оценител на имоти възлиза на **607 лв.** (шестстотин и седем лв.), без ДДС.

3. Общински терен с площ 11 кв.м., представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор **67338.401.376**, целия с площ от 48 кв.м., трайно предназначение

на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за ниско застрояване (до 10м), при съседни: 67338.521.8, 67338.401.336, 67338.401.375, 67338.521.177 по КККР на гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на Изп. Директор на АК, актуван АЧОС № 3969/14.03.2019г.

Оценката на частта от 11 кв.м. от ПИ 67338.401.376, изготвена от оценител на имоти възлиза на **514 лв.** (петстотин и четиринадесет лв.), без ДДС.

V. С влизане в сила на заповедта за одобряване на Подробния устройствен план на УПИ XIX-180, с отреждане „за жилищно строителство“ в кв.694, частта от поземлен имот с идентификатор 67338.401.336-публична общинска собственост, придадена по регулация, променя характера си от публична в частна общинска собственост, както и целия поземлен имот с идентификатор 67338.521.177, с площ от 105 кв.м.

IV. Всички разноски по сключване на прехвърлителната сделка-режийни разноски, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на заинтересованото лице-Коста Я. К.

V. Възлага на Кмета на общината да сключи предварителен и окончателен договор за прехвърляне на собствеността на имотите по т.П.

Внася:

Кмет:.....

Стефан Радев

Т. 21

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев-кмет на Община Сливен

Относно: Даване съгласие за разделяне на поземлен имот № 010036 – публична общинска собственост в землището на с.Раково, общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация е постъпило заявление от Галин Т. Г. - вх.№ 9400-4892/12.03.2019г., с искане Община Сливен да предприеме действия за осигуряване на достъп до собствения му имот, представляващ поземлен имот № 010035, находящ се в бивш стопански двор в землището на с.Раково, общ.Сливен, през имот публична общинска собственост с идентификатор № 010036 с нтп „пасище, мера“.

Към заявлението са приложени нот. акт за собственост, вписан с акт № 128, том 5, дело № 881, вх.рег.№ 1539/22.03.2017г. в Служба по вписванията, гр.Сливен, проект, съдържащ предложение за изменение на част от стопански двор на с.Раково и скица-проект на новообразуван поз. имот с проектен идентификатор № 010043 с нтп „пасище, мера“.

Проектът предвижда достъпът до съществуващ полски път да се осъществи, като се промени начинът на трайно ползване на част от общинското пасище с № **010036**, актуван с АОС № 13 от 19.07.1999г., обособена в нов имот с проектен идентификатор № **010043** с площ от 177 кв.м. от „пасище, мера“ в „полски път“, също публична

общинска собственост. Другата част от общинския имот се формира в проектен имот с № 010044 с проектна площ от 497 кв.м., без да се променя начинът на трайно ползване „пасище, мера“.

Съгласно писмо вх. № 5300-31(1)/27.03.2019г. на Общинско предприятие “Земеделие, гори и водни ресурси“, към настоящия момент за ПИ 010036 няма сключен договор за наем за стопанската година 2018-2019г.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.25, ал.9 от ЗСПЗЗ и чл.78а от ППЗСПЗЗ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Дава съгласие за реализиране на проект за разделяне на поземлен имот № 010036 – публична общинска собственост с начин на трайно ползване „пасище, мера“, в землището на с.Раково, общ.Сливен, като се образуват следните проектни имоти:

1. ПИ 010043 с площ от 177 дка с нов нтп “полски път“;
2. ПИ 010044 с площ от 497 дка като се запазва нтп “пасище, мера“.

II. Упълномощава кмета на гр.Сливен да предприеме необходимите действия за отразяване промяната в картата на възстановената собственост на землището на с.Раково, общ.Сливен.

III. Задължава кмета на Общината чрез отдел „Общинска собственост“ да състави актове за публична общинска собственост за имотите с начин на трайно ползване „пасище, мера“.

Внася:

Кмет:.....

Стефан Радев

Т. 22

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев - кмет на Община Сливен**

Относно: Продажба на поземлен имот с идентификатор 67338.90.7 – общинска собственост в землището на гр.Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен е постъпило искане за закупуване на поземлен имот с идентификатор 67338.90.7 с площ от 297945 кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение, актуван с АОС 3988 от 21.05.2019 г. – общинска собственост в землището на гр.Сливен. Данъчната оценка на имота е 6048.30 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имота чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, която възлиза на 550190 /петстотин и петдесет хиляди сто и деветдесет/ лв.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.26, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се допълни Раздел I Продажба от приетата с Решение №1418 от 31.01.2019 г. на Общински съвет гр. Сливен Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 год. с поземлен имот с идентификатор 67338.90.7 с площ от 297945 кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение, актуван с АОС 3988 от 21.05.2019 г. – общинска собственост в землището на гр.Сливен

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 67338.90.7 с площ от 297945 кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение, актуван с АОС 3988 от 21.05.2019 г. – общинска собственост в землището на гр.Сливен

Начална цена: 550190 /петстотин и петдесет хиляди сто и деветдесет/ лв. без ДДС.

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

Внася:

Стефан Радев

Кмет на Община Сливен.....

Т. 23

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на поземлени имоти – общинска собственост в землището на гр.Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен са постъпили искания за закупуване на следните поземлени имоти - общинска собственост:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.404.449 с площ от 625 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, м."Среди дол", актуван с АОС № 3953/20.02.2019 г., землище на гр. Сливен с данъчна оценка: 6478.00 лв.

2. Поземлен имот с идентификатор 67338.420.4 с площ от 458 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, актуван с АОС № 2447/12.12.2008 г., землище на гр. Сливен с данъчна оценка: 4927.30 лв.
3. Поземлен имот с идентификатор 67338.433.163 с площ от 1892 кв.м, местност „Батмиш”, начин на трайно ползване: за вилна сграда, трайно предназначение на територията: земеделска, землище на гр. Сливен, актуван с АОС 3959/26.02.2019 г. с данъчна оценка: 47.90 лв.
4. Поземлен имот с идентификатор 67338.437.662 с площ от 271 кв.м, начин на трайно ползване: за вилна сграда, трайно предназначение на територията: земеделска, м.”Баш чардак”, актуван с АОС № 3740/12.02.2018 г., землище на гр. Сливен с данъчна оценка: 7.80 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имотите чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Поземлен имот с идентификатор 67338.420.4 е включен в Раздел I Продажба от приетата с Решение №1418 от 31.01.2019 г. на Общински съвет гр. Сливен Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 год..

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост са възложени и изготвени пазарни оценки от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България. За поземлен имот с идентификатор 67338.404.449 пазарната оценка възлиза на 9560 /девет хиляди петстотин и шестдесет/ лв., за поземлен имот с идентификатор 67338.420.4 оценката е 7940 /седем хиляди деветстотин и четиридесет/ лв., за поземлен имот с идентификатор 67338.433.163 оценката е 9440 /девет хиляди четиристотин и четиридесет/лв. и за поземлен имот с идентификатор 67338.437.662 оценката е 1360 /хиляда триста и шестдесет/ лв..

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.26, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се допълни Раздел I Продажба от приетата с Решение №1418 от 31.01.2019 г. на Общински съвет гр. Сливен Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 год. със следните поземлени имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.404.449 с площ от 625 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, м.”Среди дол”, актуван с АОС № 3953/20.02.2019 г., землище на гр. Сливен.
2. Поземлен имот с идентификатор 67338.433.163 с площ от 1892 кв.м, местност „Батмиш”, начин на трайно ползване: за вилна сграда, трайно предназначение на територията: земеделска, землище на гр. Сливен, актуван с АОС 3959/26.02.2019 г..
3. Поземлен имот с идентификатор 67338.437.662 с площ от 271 кв.м, начин на трайно ползване: за вилна сграда, трайно предназначение на територията: земеделска, м.”Баш чардак”, актуван с АОС № 3740/12.02.2018 г., землище на гр. Сливен.

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти с идентификатори:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.404.449 с площ от 625 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, м."Среди дол", актуван с АОС № 3953/20.02.2019 г., землище на гр. Сливен.
Начална цена: 9600 /девет хиляди и шестстотин/ лв. без ДДС.
 2. Поземлен имот с идентификатор 67338.420.4 с площ от 458 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, актуван с АОС № 2447/12.12.2008 г., землище на гр. Сливен.
Начална цена: 8000 /осем хиляди/ лв. без ДДС.
 3. Поземлен имот с идентификатор 67338.433.163 с площ от 1892 кв.м, местност „Батмиш”, начин на трайно ползване: за вилна сграда, трайно предназначение на територията: земеделска, землище на гр. Сливен, актуван с АОС 3959/26.02.2019 г..
Начална цена: 9500 /девет хиляди и петстотин/ лв. без ДДС.
 4. Поземлен имот с идентификатор 67338.437.662 с площ от 271 кв.м, начин на трайно ползване: за вилна сграда, трайно предназначение на територията: земеделска, м."Баш чардак", актуван с АОС № 3740/12.02.2018 г., землище на гр. Сливен.
Начална цена: 1400 /хиляда и четиристотин/ лв. без ДДС.
- III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

Внася:

Кмет на Община Сливен.....
Стефан Радев

Т. 24
ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на поземлени имоти – общинска собственост в землищата на гр.Сливен и с.Сотиря.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен са постъпили искания за закупуване на следните поземлени имоти - общинска собственост:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.419.224 с площ от 484 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на

- територията: урбанизирана, м."Лозарски връх", актуван с АОС № 2482/16.12.2008 г., землище на гр. Сливен с данъчна оценка: 4889.60 лв.
2. Поземлен имот с идентификатор 67338.420.245 с площ от 369 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване, трайно предназначение на територията: урбанизирана, м."Барутни погребни", актуван с АОС № 3976/11.04.2019 г., землище на гр. Сливен с данъчна оценка: 6773.70 лв.
 3. Поземлен имот с идентификатор 67338.424.231 с площ от 993 кв.м, местност „Плоски рът”, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих, трайно предназначение на територията: земеделска, землище на гр. Сливен, актуван с АОС 3835/09.07.2018 г. с данъчна оценка: 25.10 лв.
 4. Поземлен имот с идентификатор 67338.435.28 с площ от 753 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих, трайно предназначение на територията: земеделска, м."Баш чардак", актуван с АОС № 3960/26.02.2019 г., землище на гр. Сливен с данъчна оценка: 21.60 лв.
 5. Поземлен имот 68117.122.4 с площ от 1.518 дка, местност „Сметището”, трайно предназначение на територията: земеделска, землище на с. Сотиря, актуван с АОС 391/12.02.2019 г. с данъчна оценка: 119.00 лв.
 6. Поземлен имот 68117.510.307 с площ от 1.219 дка, местност „Дългата нива”, начин на трайно ползване: полска култура, трайно предназначение: земеделска територия, землище на с. Сотиря, актуван с АОС 130/24.08.2009 г. с данъчна оценка: 125.40 лв.
 7. Поземлен имот 68117.502.3 с площ от 1.090 дка, местност „Сметището”, начин на трайно ползване: параграф 4, трайно предназначение: земеделска територия, землище на с. Сотиря, актуван с АОС 393/28.02.2019 г. с данъчна оценка: 112.20 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имотите чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Поземлен имот с идентификатор 67338.424.231 е включен в Раздел I Продажба от приетата с Решение №1418 от 31.01.2019 г. на Общински съвет гр. Сливен Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 год..

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост са възложени и изготвени пазарни оценки от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България. За поземлен имот с идентификатор 67338.419.224 пазарната оценка възлиза на 8670 /осемхиляди шестстотин и седемдесет/ лв., за поземлен имот с идентификатор 67338.420.245 оценката е 6250/шест хиляди двеста и петдесет/ лв., за поземлен имот с идентификатор 67338.424.231 оценката е 4820/четири хиляди осемстотин и двадесет/ лв., за поземлен имот с идентификатор 67338.435.28 оценката е 3765 /три хиляди седемстотин шестдесет и пет/ лв., за поземлен имот с идентификатор 68117.122.4 оценката е 4920 /четири хиляди деветстотин и двадесет/ лв., за поземлен имот с идентификатор 67338.510.307 оценката е 3950 /три хиляди деветстотин и петдесет/ лв. и за поземлен имот с идентификатор 67338.502.3 оценката е 3530 /три хиляди петстотин и тридесет/ лв.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.26, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се допълни Раздел I Продажба от приетата с Решение №1418 от 31.01.2019 г. на Общински съвет гр. Сливен Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 год. със следните поземлени имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.419.224 с площ от 484 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, м."Лозарски връх", актуван с АОС № 2482/16.12.2008 г., землище на гр. Сливен.
2. Поземлен имот с идентификатор 67338.420.245 с площ от 369 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване, трайно предназначение на територията: урбанизирана, м."Барутни погребни", актуван с АОС № 3976/11.04.2019 г., землище на гр. Сливен.
3. Поземлен имот с идентификатор 67338.435.28 с площ от 753 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих, трайно предназначение на територията: земеделска, м."Баш чардак", актуван с АОС № 3960/26.02.2019 г., землище на гр. Сливен.
4. Поземлен имот 68117.122.4 с площ от 1.518 дка, местност „Сметището”, трайно предназначение на територията: земеделска, землище на с. Сотиря, актуван с АОС 391/12.02.2019 г..
5. Поземлен имот 68117.510.307 с площ от 1.219 дка, местност „Дългата нива”, начин на трайно ползване: полска култура, трайно предназначение: земеделска територия, землище на с. Сотиря, актуван с АОС 130/24.08.2009 г. с данъчна оценка: 125.40 лв.
6. Поземлен имот 68117.502.3 с площ от 1.090 дка, местност „Сметището”, начин на трайно ползване: параграф 4, трайно предназначение: земеделска територия, землище на с. Сотиря, актуван с АОС 393/28.02.2019 г..

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти с идентификатори:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.419.224 с площ от 484 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, м."Лозарски връх", актуван с АОС № 2482/16.12.2008 г., землище на гр. Сливен.
Начална цена: 9000 /девет хиляди/ лв. без ДДС.
2. Поземлен имот с идентификатор 67338.420.245 с площ от 369 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване, трайно предназначение на територията: урбанизирана, м."Барутни погребни", актуван с АОС № 3976/11.04.2019 г., землище на гр. Сливен.
Начална цена: 6500 /шест хиляди и петстотин/ лв. без ДДС.
3. Поземлен имот с идентификатор 67338.424.231 с площ от 993 кв.м, местност „Плоски рът”, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих, трайно предназначение на територията: земеделска, землище на гр. Сливен, актуван с АОС 3835/09.07.2018 г..
Начална цена: 4900 /четири хиляди и деветстотин/ лв. без ДДС.
4. Поземлен имот с идентификатор 67338.435.28 с площ от 753 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих, трайно предназначение на територията: земеделска, м."Баш чардак", актуван с АОС № 3960/26.02.2019 г., землище на гр. Сливен.
Начална цена: 3800 /три хиляди и осемстотин/ лв. без ДДС.

5. Поземлен имот 68117.122.4 с площ от 1.518 дка, местност „Сметището”, трайно предназначение на територията: земеделска, землище на с. Сотиря, актуван с АОС 391/12.02.2019 г..
Начална цена: 5000 /пет хиляди/ лв. без ДДС.
 6. Поземлен имот 68117.510.307 с площ от 1.219 дка, местност „Дългата нива”, начин на трайно ползване: полска култура, трайно предназначение: земеделска територия, землище на с. Сотиря, актуван с АОС 130/24.08.2009 г..
Начална цена: 4000 /четири хиляди/ лв. без ДДС.
 7. Поземлен имот 68117.502.3 с площ от 1.090 дка, местност „Сметището”, начин на трайно ползване: параграф 4, трайно предназначение: земеделска територия, землище на с. Сотиря, актуван с АОС 393/28.02.2019 г..
Начална цена: 3600 /три хиляди и шестстотин/ лв. без ДДС.
- III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

Внася:

Кмет на Община Сливен.....
Стефан Радев

Т. 25

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Продажба на имоти- частна общинска собственост, находящи се в с.Сотиря, общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен са постъпили искания за закупуване на следните имоти - общинска собственост:

1. УПИ IV-7996, кв.18, с площ от 2280 кв.м., отреден за жилищно строителство, по плана на с.Сотиря, актуван с АОС № 390 от 12.02.2019г., с данъчна оценка 9382,40 лева.

2. УПИ II-425, кв.51, с площ от 520 кв.м., отреден за жилищно строителство, по плана на с.Сотиря, актуван с АОС №389 от 12.02.2019г., с данъчна оценка 2336,60 лева.

3. УПИ III-433, кв.52, с площ от 1030 кв.м., отреден за жилищно строителство, по плана на с.Сотиря, актуван с АОС № 387 от 07.12.2018г., с данъчна оценка 4207,60 лева.

4. УПИ XVI-335, кв.43, с площ от 480 кв.м., отреден за жилищно строителство, по плана на с.Сотиря, актуван с АОС № 386 от 07.12.2018г., с данъчна оценка 1795,70 лева.

5. УПИ I-342, кв.44, с площ от 463 кв.м., отреден за жилищно строителство, актуван по плана на с.Сотиря, с АОС № 384 от 07.12.2018г., с данъчна оценка 1891,40 лева.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажбата на имотите чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имотите и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост са възложени и изготвени от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, пазарни оценки възлизащи на: 1.УПИ IV-7996, кв.18 - 15850 лева ; 2.УПИ II-425, кв.51 – 3610 лева; 3. УПИ III-433, кв.52 – 7160 лева; 4.УПИ XVI-335, кв.43 – 3340 лева; 5. УПИ I-342, кв.44 – 3220 лева.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1 от Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета с Решение № 1418 от 31.01.2019г. на ОбС Сливен, като в Раздел I - Продажба се добавят:

1. УПИ IV-7996, кв.18, с площ от 2280 кв.м., отреден за жилищно строителство, по плана на с.Сотиря, актуван с АОС № 390 от 12.02.2019г.

2. УПИ II-425, кв.51, с площ от 520 кв.м., отреден за жилищно строителство, по плана на с.Сотиря, актуван с АОС №389 от 12.02.2019г.

3. УПИ III-433, кв.52, с площ от 1030 кв.м., отреден за жилищно строителство, по плана на с.Сотиря, актуван с АОС № 387 от 07.12.2018г.

4. УПИ XVI-335, кв.43, с площ от 480 кв.м., отреден за жилищно строителство, по плана на с.Сотиря, актуван с АОС № 386 от 07.12.2018г.

5. УПИ I-342, кв.44, с площ от 463 кв.м., отреден за жилищно строителство, актуван по плана на с.Сотиря, с АОС № 384 от 07.12.2018г.

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имоти-частна общинска собственост, представляващи:

1. УПИ IV-7996, кв.18, с площ от 2280 кв.м., отреден за жилищно строителство, по плана на с.Сотиря, актуван с АОС № 390 от 12.02.2019г.

Начална цена **15850 лева** (петнадесет хиляди осемстотин и петдесет лв.) **без ДДС.**

2. УПИ II-425, кв.51, с площ от 520 кв.м., отреден за жилищно строителство, по плана на с.Сотиря, актуван с АОС №389 от 12.02.2019г.

Начална цена **3610 лева** (три хиляди шестстотин и десет лв.) **без ДДС.**

3. УПИ III-433, кв.52, с площ от 1030 кв.м., отреден за жилищно строителство, по плана на с.Сотиря, актуван с АОС № 387 от 07.12.2018г.

Начална цена **7160 лева** (седем хиляди сто и шестдесет лв.) **без ДДС.**

4. УПИ XVI-335, кв.43, с площ от 480 кв.м., отреден за жилищно строителство, по плана на с.Сотиря, актуван с АОС № 386 от 07.12.2018г.

Начална цена **3340 лева** (три хиляди триста и четиридесет лв.) **без ДДС.**

5. УПИ I-342, кв.44, с площ от 463 кв.м., отреден за жилищно строителство, актуван по плана на с.Сотиря, с АОС № 384 от 07.12.2018г.

Начална цена **3220 лева** (три хиляди двеста и двадесет лв.) **без ДДС.**

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

ВНОСИТЕЛ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 26

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на имоти частна общинска собственост, предоставени за ползване, по реда на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, съставляващи поземлени имоти : № 51634.94.26, местност „Николаевски кладенец“, землище с.Николаево, общ.Сливен, № 51634.94.90, местност „Николаевски кладенец“, землище с.Николаево, общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ се прекратява правото на ползване върху земеделските земи, предоставени на граждани по силата на актове на Президиума на Народното събрание, на Държавния съвет и на Министерския съвет.

Гражданите, на които е предоставено право на ползване върху земи по § 4 придобиват право на собственост върху тях, когато заплатят земята на собственика чрез Общината по цени, определени от Министерския съвет по влязла в сила оценка.

Съгласно чл.36 от ЗСПЗЗ оценките на общинските земи, върху които е било учредено право на ползване въз основа на актовете, посочени в § 4 от преходните и заключителните разпоредби, се определят с решение на Общинския съвет по реда на Закона за общинската собственост, като така определената цена не може да бъде по-ниска от оценката, определена по реда на Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи. Съгласно чл. 41, ал. 2, изречение първо от Закона за общинската собственост, към който препраща чл.36, ал.3 от ЗСПЗЗ, регламентира, разпоредителните сделки с имоти - общинска собственост да се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки.

В тази връзка, след заявено желание от страна на ползвателя да придобие собственост върху предоставената му за ползване земя по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, е изготвена оценка от лицензиран оценител и данъчна оценка за :

1.Поземлен имот 51634.94.26, с площ 500 кв.м, по плана на новообразуваните имоти на местност „Николаевски кладенец“, землище с.Николаево, с трайно предназначение „земеделска територия“ и начин на трайно ползване „параграф 4“, като

са определени – пазарна стойност 886 лв., цена по Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи 101 лв. и данъчна оценка 28,80 лв.

2.Поземлен имот 51634.94.90, с площ 501 кв.м, по плана на новообразуваните имоти на местност „Николаевски кладенец“, землище с.Николаево, с трайно предназначение „земеделска територия“ и начин на трайно ползване „параграф 4“, като са определени – пазарна стойност 888 лв., цена по Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи 91 лв. и данъчна оценка 25,10 лв.

На основание чл.21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА и чл. 36, ал.3 от ЗСПЗЗ във връзка с чл.35, ал.4, т.2, чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.5а и чл.1, т.2 от Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи, предлагам Общински съвет - Сливен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Да бъде заплатена на бившите собственици, чрез Община Сливен, от ползвателите, на които е предоставено право на ползване върху земя по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, стойността на земята за :

1.Поземлен имот 51634.94.26, с площ 500 кв.м, по плана на новообразуваните имоти на местност „Николаевски кладенец“, землище с.Николаево, с трайно предназначение „земеделска територия“ и начин на трайно ползване „параграф 4“, цена **886 лв.**

2.Поземлен имот 51634.94.90, с площ 501 кв.м, по плана на новообразуваните имоти на местност „Николаевски кладенец“, землище с.Николаево, с трайно предназначение „земеделска територия“ и начин на трайно ползване „параграф 4“, цена **888 лв.**

Възлага на Кмета на Община Сливен да издаде заповед за придобиване правото на собственост върху имотите от техните ползватели след заплащането на определените цени.

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на община Сливен

Т. 27

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на имоти частна общинска собственост, предоставени за ползване, по реда на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, съставляващи поземлени имоти : УПИ II, кв.4, с.Гергевец, общ.Сливен, УПИ III, кв.4, с.Гергевец, общ.Сливен, ПИ 14800.88.599, местност „Гючмя“, землище с.Гергевец, общ.Сливен, ПИ 14800.88.613, местност „Гючмя“, землище с.Гергевец, общ.Сливен и ПИ 14800.88.614, местност „Гючмя“, землище с.Гергевец, общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ се прекратява правото на ползване върху земеделските земи, предоставени на граждани по силата на актове на Президиума на Народното събрание, на Държавния съвет и на Министерския съвет.

Гражданите, на които е предоставено право на ползване върху земи по § 4 придобиват право на собственост върху тях, когато заплатят земята на собственика чрез Общината по цени, определени от Министерския съвет по влязла в сила оценка.

Съгласно чл.36 от ЗСПЗЗ оценките на общинските земи, върху които е било учредено право на ползване въз основа на актовете, посочени в § 4 от преходните и заключителните разпоредби, се определят с решение на Общинския съвет по реда на Закона за общинската собственост, като така определената цена не може да бъде по-ниска от оценката, определена по реда на Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи. Съгласно чл. 41, ал. 2, изречение първо от Закона за общинската собственост, към който препраща чл.36, ал.3 от ЗСПЗЗ, регламентира, разпоредителните сделки с имоти - общинска собственост да се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки.

В тази връзка, след заявено желание от страна на ползвателя да придобие собственост върху предоставената му за ползване земя по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, е изготвена оценка от лицензиран оценител и данъчна оценка за :

1.Урегулиран поземлен имот II в кв.4, с площ 741 кв.м, по регулационния план на с. Гергевец, общ.Сливен, като са определени – пазарна стойност 2840 лв. и данъчна оценка 2643 лв.

2.Урегулиран поземлен имот III в кв.4, с площ 800 кв.м, по регулационния план на с. Гергевец, общ.Сливен, като са определени – пазарна стойност 3070 лв. и данъчна оценка 2853,50 лв.

3.Поземлен имот 14800.88.599, с площ 1000 кв.м, по плана на новообразуваните имоти на местност „Гючмя“, землище с.Гергевец, с трайно предназначение „земеделска територия“ и начин на трайно ползване „параграф 4“, като са определени – пазарна стойност 3310 лв., цена по Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи 645 лв. и данъчна оценка 141,90 лв.

4.Поземлен имот 14800.88.613, с площ 1000 кв.м, по плана на новообразуваните имоти на местност „Гючмя“, землище с.Гергевец, с трайно предназначение „земеделска територия“ и начин на трайно ползване „параграф 4“, като са определени – пазарна стойност 3310 лв., цена по Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи 645 лв. и данъчна оценка 141,90 лв.

5.Поземлен имот 14800.88.614, с площ 1000 кв.м, по плана на новообразуваните имоти на местност „Гючмя“, землище с.Гергевец, с трайно предназначение „земеделска територия“ и начин на трайно ползване „параграф 4“, като са определени – пазарна стойност 3310 лв., цена по Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи 602 лв. и данъчна оценка 116,10 лв.

На основание чл.21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА и чл. 36, ал.3 от ЗСПЗЗ във връзка с чл.35, ал.4, т.2, чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.5а и чл.1, т.2 от Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи, предлагам Общински съвет - Сливен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Да бъде заплатена на бившите собственици, чрез Община Сливен, от ползвателите, на които е предоставено право на ползване върху земя по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, стойността на земята за :

1. **Урегулиран поземлен имот II в кв.4, с площ 741 кв.м, по регулационния план на с. Гергевец, общ.Сливен, цена 2840 лв.**

2. **Урегулиран поземлен имот III в кв.4, с площ 800 кв.м, по регулационния план на с. Гергевец, общ.Сливен, цена 3070 лв.**

3. **Поземлен имот 14800.88.599, с площ 1000 кв.м, по плана на новообразуваните имоти на местност „Гючмя“, землище с.Гергевец, цена 3310 лв.**

4. **Поземлен имот 14800.88.613, с площ 1000 кв.м, по плана на новообразуваните имоти на местност „Гючмя“, землище с.Гергевец, цена 3310 лв.**

5. **Поземлен имот 14800.88.614, с площ 1000 кв.м, по плана на новообразуваните имоти на местност „Гючмя“, землище с.Гергевец, цена 3310 лв.**

Възлага на Кмета на Община Сливен да издаде заповед за придобиване правото на собственост върху имотите от техните ползватели след заплащането на определените цени.

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на община Сливен

Т. 28

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Предоставяне на земеделска земя от ОбПФ за обезщетение по реда на §27, ал.2 от Преходни и заключителни разпоредби от Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи в землището на с. Калояново.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило искане с вх.№5700-117 /2/ от 13.05.2019 г. от Началника на Общинска служба „Земеделие“ за обезщетяване със земеделска земя от ОбПФ. След влязлото в сила съдебно решение №110/18.05.2008 г. по гр.д.№ 634/2007 г. по описа на Сливенския Окръжен съд, при спазване на изискванията на чл.45 ж от ППЗСПЗЗ, от Общинска служба по земеделие е издадено Протоколно решение № 1596/11.12.2008 год. с което са признати на наследниците на Минко С. Г. общо 8.100 дка земеделски земи в землището на с. Калояново. Частично е изпълнено решението на ОС №Земеделие”, като са предоставени за обезщетение 2.680 дка земеделска земя в землището на с. Калояново. Искането за обезщетяване е съобразено с разпоредбите на §27, ал.2 от Преходни и заключителни разпоредби към

Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ДВ бр.62 от 2010г.) и се предлага да бъде извършено със следните поземлени имоти в землището на село Калояново:

1. Поземлен имот 023008 с площ 1.000 дка, нтп: овощна градина, местност „Кавак алча”

2. Поземлен имот 018057 с площ 1.000 дка, нтп: овощна градина, местност „Рупов дол”

3. Поземлен имот 018017 с площ 2.997 дка, нтп: овощна градина, местност „Рупов дол”

4. Поземлен имот 040002 с площ 0.321 дка, нтп: нива, местност „Малки гробища”

Имотите са включени в Протоколно Решение №2-СЛ от 16.07.2008 г. на комисията по чл. 45в, ал.5 от ППЗСПЗЗ.

Приложени са скици за всеки един от имотите.

Във връзка с гореизложеното, на основание §27, ал.2 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ДВ бр.62 от 2010г.), чл.45ж от ППЗСПЗЗ и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Дава съгласие за предоставяне като обезщетение на наследниците на Минко С. Г., следните поземлени имоти в землището на с.Калояново:

1. Поземлен имот 023008 с площ 1.000 дка, нтп: овощна градина, местност „Кавак алча”

2. Поземлен имот 018057 с площ 1.000 дка, нтп: овощна градина, местност „Рупов дол”

3. Поземлен имот 018017 с площ 2.997 дка, нтп: овощна градина, местност „Рупов дол”

4. Поземлен имот 040002 с площ 0.321 дка, нтп: нива, местност „Малки гробища

**ВНАСЯ,
СТЕФАН РАДЕВ**

Кмет на Община Сливен

Т. 29

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на имот - частна общинска собственост, представляваща УПИ V в кв.3 по плана на с.Гергевец, общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление с искане за извършване на продажба на общински урегулиран поземлен имот, находящ се в с.Гергевец, общ.Сливен, представляващ УПИ V в кв.3, отреден „за жилищно строителство“, с площ от 855 кв.м. Имотът е актуван с АЧОС № 91/13.03.2019г., с данъчна оценка 3 194,90 лв. (три хиляди сто деветдесет и четири лева и деветдесет ст.).

За Община Сливен е целесъобразно да бъде извършена продажба, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имотите и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на недвижими имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, възлизаща на 3 270 лв. (три хиляди двеста и седемдесет лева).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.26, ал.1 от НРПУРОИ, приета с Реш. № 1414/31.01.2019г. на Общински съвет Сливен, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва Раздел I - „Продажби“ в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2019 год., приета с Решение № 1418 от 31.01.2019г. на Общински съвет, гр.Сливен, с поземлен имот, представляващ УПИ V в кв.3, с площ от 855 кв.м. по плана на с.Гергевец, общ.Сливен.

II. Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ V в кв.3, по плана на с.Гергевец, общ.Сливен, отреден „за жилищно строителство“, с площ от 855 кв.м., актуван с АЧОС № 91/13.03.2019г.

Начална тръжна цена **3 300** лв. (три хиляди и триста лева), без ДДС.

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

Внася:

Кмет:.....

Стефан Радев

Т. 30

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на имоти частна общинска собственост, предоставени за ползване, по реда на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, съставляващи поземлени имоти : ПИ 67338.433.221, местност „Пандар бунар“, землище гр. Сливен; ПИ 67338.422.288, местност „Каменка“, землище гр. Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ се прекратява правото на ползване върху земеделските земи, предоставени на граждани по силата на актове на Президиума на Народното събрание, на Държавния съвет и на Министерския съвет.

Гражданите, на които е предоставено право на ползване върху земи по § 4 придобиват право на собственост върху тях, когато заплатят земята на собственика чрез Общината по цени, определени от Министерския съвет по влязла в сила оценка.

Съгласно чл.36 от ЗСПЗЗ оценките на общинските земи, върху които е било учредено право на ползване въз основа на актовете, посочени в § 4 от преходните и заключителните разпоредби, се определят с решение на Общинския съвет по реда на Закона за общинската собственост, като така определената цена не може да бъде по-ниска от оценката, определена по реда на Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи. Съгласно чл. 41, ал. 2, изречение първо от Закона за общинската собственост, към който препраща чл.36, ал.3 от ЗСПЗЗ, регламентира, разпоредителните сделки с имоти - общинска собственост да се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки.

В тази връзка, след заявено желание от страна на ползвателя да придобие собственост върху предоставената му за ползване земя по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, е изготвена оценка от лицензиран оценител и данъчна оценка за :

1. **Поземлен имот 67338.433.221, с площ от 578 кв.м** по кадастралната карта на гр. Сливен, местност "Пандар бунар" с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ /, са определени – пазарна стойност 2610 лв., цена по Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи 242 лв. и данъчна оценка 56,60 лв.

2. **600/1364 кв.м ид. части от поземлен имот 67338.422.288**, целият с площ от 1364 кв.м, по кадастралната карта на землище гр. Сливен, местност "Каменка", с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване, като са определени – пазарна стойност 5490 лв. и данъчна оценка 6455 лв.

На основание чл.21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА и чл. 36, ал.3 от ЗСПЗЗ във връзка с чл.35, ал.4, т.2, чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.5а и чл.1, т.2 от Наредбата за реда за определяне на цени на земеделските земи, предлагам Общински съвет - Сливен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Да бъде заплатена на бившите собственици, чрез Община Сливен, от ползвателите, на които е предоставено право на ползване върху земя по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, стойността на земята за :

1. **Поземлен имот 67338.433.221, с площ от 578 кв.м** по кадастралната карта на гр. Сливен, местност "Пандар бунар" с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ /, цена **2610 лв.**

2. **600/1364 кв.м ид. части от поземлен имот 67338.422.288**, целият с площ от 1364 кв.м, по кадастралната карта на землище гр. Сливен, местност "Каменка", с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване, цена **6455 лв.**

Възлага на Кмета на Община Сливен да издаде заповед за придобиване правото на собственост върху имотите от техните ползватели след заплащането на определените цени.

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на община Сливен

Т. 31

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

Относно: Продажба на имоти- частна общинска собственост, находящи се в с.Калояново и в с.Чинтулово, общ.Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен са постъпили искания за закупуване на следните имоти - общинска собственост:

1. УПИ XIV-135, кв.33, с площ от 780 кв.м., отреден за жилищно строителство, по плана на с.Калояново, актуван с АОС № 54 от 05.07.2013г., с данъчна оценка 1628,60 лева.

2. Поземлен имот с идентификатор 81387.501.528, с площ от 591 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, актуван с АОС №217 от 11.02.2019г., с данъчна оценка 1316,30 лева.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажбата на имотите чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще я освободи от задължението за плащане на данъци за имотите и ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост са възложени и изготвени от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, пазарни оценки възлизащи на: 1. УПИ XIV-135, кв.33 - 3510 лева ; 2. Поземлен имот с идентификатор 81387.501.528 – 2500 лева.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.26, ал.1 от Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета с Решение № 1418 от 31.01.2019г. на ОбС Сливен, като в Раздел I - Продажба се добавят:

1. УПИ XIV-135, кв.33, с площ от 780 кв.м., отреден за жилищно строителство, по плана на с.Калояново, актуван с АОС № 54 от 05.07.2013г.

2. Поземлен имот с идентификатор 81387.501.528, с площ от 591 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, актуван с АОС №217 от 11.02.2019г.

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имоти-частна общинска собственост, представляващи:

1. УПИ XIV-135, кв.33, с площ от 780 кв.м., отреден за жилищно строителство, по плана на с.Калояново, актуван с АОС № 54 от 05.07.2013г.

Начална цена **3510 лева** (три хиляди петстотин и десет лв.) **без ДДС**.

2. Поземлен имот с идентификатор 81387.501.528, с площ от 591 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м) по кадастралната карта на с.Чинтулово, актуван с АОС №217 от 11.02.2019г.

Начална цена **2500 лева** (две хиляди и петстотин лв.) **без ДДС**.

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

ВНОСИТЕЛ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 32

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: Продажба на поземлени имоти – общинска собственост в землищата на с.Селиминово и с.Сотирия.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Сливен са постъпили искания за закупуване на следните поземлени имоти - общинска собственост:

1. Поземлен имот 010038 с площ от 7.460 дка, местност „Горен караджаз”, начин на трайно ползване: изоставена нива, осма категория, землище на с. Селиминово, актуван с АОС 6/01.12.1999 г. с данъчна оценка: 261.10 лв.

2. Поземлен имот 012002 с площ от 0.841 дка, местност „Горен караджаз”, начин на трайно ползване: изоставена нива, осма категория, землище на с. Селиминово, актуван с АОС 11/01.12.1999 г. с данъчна оценка: 29.40 лв.
3. Поземлен имот 012003 с площ от 1.269 дка, местност „Горен караджаз”, начин на трайно ползване: изоставена нива, осма категория, землище на с. Селиминово, актуван с АОС 12/01.12.1999 г. с данъчна оценка: 44.40 лв.
4. Поземлен имот 012031 с площ от 6.200 дка, местност „Горен караджаз”, начин на трайно ползване: изоставена нива, осма категория, землище на с. Селиминово, актуван с АОС 115/12.10.2006 г. с данъчна оценка: 217.00 лв.
5. Поземлен имот 012048 с площ от 1.655 дка, местност „Горен караджаз”, начин на трайно ползване: изоставена нива, осма категория, землище на с. Селиминово, актуван с АОС 13/01.12.1999 г. с данъчна оценка: 57.90 лв.
6. Поземлен имот 014001 с площ от 6.878 дка, местност „Горен караджаз”, начин на трайно ползване: изоставена нива, девета категория, землище на с. Селиминово, актуван с АОС 16/01.12.1999 г. с данъчна оценка: 158.20 лв.
7. Поземлен имот 014023 с площ от 4.657 дка, местност „Горен караджаз”, начин на трайно ползване: изоставена нива, осма категория, землище на с. Селиминово, актуван с АОС 17/01.12.1999 г. с данъчна оценка: 187.40 лв.
8. Поземлен имот с идентификатор 68117.11.6608 с площ от 1.615 дка, местност „Юрта”, начин на трайно ползване: територии предназначени за селското стопанство, землище на с. Сотиря, актуван с АОС 396/23.04.2019 г. с данъчна оценка: 39.00 лв.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде извършена продажба на имотите чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост са възложени и изготвени пазарни оценки от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България. За поземлен имот 010038 пазарната оценка възлиза на 6360 /шест хиляди триста и шестдесет/ лв., за поземлен имот 012002 оценката е 720 /седемстотин и двадесет/ лв., за поземлен имот 012003 оценката е 1080 /хиляда и осемдесет/ лв., за поземлен имот 012031 оценката е 5290 /пет хиляди двеста и деветдесет/ лв., за поземлен имот 012048 оценката е 1410 /хиляда четиристотин и десет/ лв., за поземлен имот 014001 оценката е 5860 /пет хиляди осемстотин и шестдесет/ лв., за поземлен имот 014023 оценката е 3970 /три хиляди деветстотин и седемдесет/ лв. и за поземлен имот с идентификатор 68117.11.6608 оценката е 5176/пет хиляди сто седемдесет и шест/ лв

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.26, ал.1 от НРПУРОИ предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се допълни Раздел I Продажба от приетата с Решение №1418 от 31.01.2019 г. на Общински съвет гр. Сливен Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 год., със следните поземлени имоти:

1. Поземлен имот 010038 с площ от 7.460 дка, местност „Горен караджаз”, начин на трайно ползване: изоставена нива, осма категория, землище на с. Селиминово, актуван с АОС 6/01.12.1999 г.

2. Поземлен имот 012002 с площ от 0.841 дка, местност „Горен караджаз”, начин на трайно ползване: изоставена нива, осма категория, землище на с. Селиминово, актуван с АОС 11/01.12.1999 г.
3. Поземлен имот 012003 с площ от 1.269 дка, местност „Горен караджаз”, начин на трайно ползване: изоставена нива, осма категория, землище на с. Селиминово, актуван с АОС 12/01.12.1999 г.
4. Поземлен имот 012031 с площ от 6.200 дка, местност „Горен караджаз”, начин на трайно ползване: изоставена нива, осма категория, землище на с. Селиминово, актуван с АОС 115/12.10.2006 г.
5. Поземлен имот 012048 с площ от 1.655 дка, местност „Горен караджаз”, начин на трайно ползване: изоставена нива, осма категория, землище на с. Селиминово, актуван с АОС 13/01.12.1999 г.
6. Поземлен имот 014001 с площ от 6.878 дка, местност „Горен караджаз”, начин на трайно ползване: изоставена нива, девета категория, землище на с. Селиминово, актуван с АОС 16/01.12.1999 г.
7. Поземлен имот 014023 с площ от 4.657 дка, местност „Горен караджаз”, начин на трайно ползване: изоставена нива, осма категория, землище на с. Селиминово, актуван с АОС 17/01.12.1999 г.
8. Поземлен имот с идентификатор 68117.11.6608 с площ от 1.615 дка, местност „Юрта”, начин на трайно ползване: територии предназначени за селското стопанство, землище на с. Сотиря, актуван с АОС 396/23.04.2019 г.

II. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти с идентификатори:

1. Поземлен имот 010038 с площ от 7.460 дка, местност „Горен караджаз”, начин на трайно ползване: изоставена нива, осма категория, землище на с. Селиминово, актуван с АОС 6/01.12.1999 г.
Начална цена: 6400.00 /шест хиляди и четиристотин/ лв. без ДДС.
2. Поземлен имот 012002 с площ от 0.841 дка, местност „Горен караджаз”, начин на трайно ползване: изоставена нива, осма категория, землище на с. Селиминово, актуван с АОС 11/01.12.1999 г.
Начална цена: 720.00 /седемстотин и двадесет/ лв. без ДДС.
3. Поземлен имот 012003 с площ от 1.269 дка, местност „Горен караджаз”, начин на трайно ползване: изоставена нива, осма категория, землище на с. Селиминово, актуван с АОС 12/01.12.1999 г.
Начална цена: 1100.00 /хиляда и сто/ лв. без ДДС.
4. Поземлен имот 012031 с площ от 6.200 дка, местност „Горен караджаз”, начин на трайно ползване: изоставена нива, осма категория, землище на с. Селиминово, актуван с АОС 115/12.10.2006 г.
Начална цена: 5300.00 /пет хиляди и триста/ лв. без ДДС.
5. Поземлен имот 012048 с площ от 1.655 дка, местност „Горен караджаз”, начин на трайно ползване: изоставена нива, осма категория, землище на с. Селиминово, актуван с АОС 13/01.12.1999 г.
Начална цена: 1500.00 /хиляда и петстотин/ лв. без ДДС.
6. Поземлен имот 014001 с площ от 6.878 дка, местност „Горен караджаз”, начин на трайно ползване: изоставена нива, девета категория, землище на с. Селиминово, актуван с АОС 16/01.12.1999 г.
Начална цена: 6000.00 /шест хиляди/ лв. без ДДС.

7. Поземлен имот 014023 с площ от 4.657 дка, местност „Горен караджаз”, начин на трайно ползване: изоставена нива, осма категория, землище на с. Селиминово, актуван с АОС 17/01.12.1999 г.

Начална цена: 4000.00 /четири хиляди/ лв. без ДДС.

8. Поземлен имот с идентификатор 68117.11.6608 с площ от 1.615 дка, местност „Юрта”, начин на трайно ползване: територии предназначени за селското стопанство, землище на с. Сотирия, актуван с АОС 396/23.04.2019 г.

Начална цена: 5200.00 /пет хиляди/ лв. без ДДС.

III. Възлага на кмета на общината да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

Внася:

Кмет на Община Сливен.....

Стефан Радев

Т. 33

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: *Отдаване под наем без търг или конкурс на част от общински нежилищен имот, частна общинска собственост, представляваща две помещения със северозападно изложение с обща полезна площ 48 кв.м., находящи се в сграда на бивша аптека „Фарма-Сливен“ ЕООД на бул. „Стефан Караджа“ №2, ет. 1, гр. Сливен*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на Решение №1212/27.03.2014 г. на Общински съвет Сливен, изменено и допълнено с Решение №1294/29.05.2014 г., на 02.07.2014 г. е сключен договор за наем с „Медицински център – Д-р Георги Вълков Миркович“ ЕООД за временно и възмездно ползване под наем на част от общински нежилищен имот, частна общинска собственост, представляваща две помещения със северозападно изложение с обща полезна площ 48 кв.м., находящи се в сграда на бивша аптека „Фарма-Сливен“ ЕООД на бул. „Стефан Караджа“ №2, ет. 1, гр. Сливен. Срокът на този договор изтича на 02.07.2019 г.

В Общинска администрация Сливен с вх.№7400-59/17.04.2019 г. е постъпило заявление от управителя на МЦ „Д-р Г.В. Миркович“ ЕООД с искане за сключване на нов договор за наем без провеждане на търг или конкурс за гореописания имот.

Предоставените помещения се използват от екипа на Център за майчино и детско здраве. Центърът е създаден по проект на УНИЦЕФ България и Министерството на

здравеопазването като част от структурата на МЦ „Д-р Г.В. Миркович“. В периода 2014-2018 г. центърът е предоставил различна по интензивност и обхват подкрепа на повече от 5600 семейства с 7000 деца до 3-годишна възраст.

Гореописаният имот е включен в раздел V. „Отдаване под наем“ на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2019 г., приета с Решение №1418 от 31.01.2019 г. на Общински съвет Сливен.

По реда на чл. 16, ал. 1 от НРПУРОИ, с решение на Общинския съвет, свободни нежилищни имоти, частна общинска собственост се отдават под наем без публичен търг или публично оповестен конкурс за здравни, образователни и социални дейности за задоволяване на съответните нужди на населението.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 9 и с чл. 14, ал. 6 от ЗОС и чл. 16, ал. 1 от НРПУРОИ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Да се отдаде под наем без търг или конкурс част от общински нежилищен имот, частна общинска собственост, представляваща две помещения със северозападно изложение с обща полезна площ 48 кв.м., находящи се в сграда на бивша аптека „Фарма-Сливен“ ЕООД на бул. „Стефан Караджа“ №2, ет. 1, гр. Сливен,

на **Медицински център „Д-р Георги Вълков Миркович“ ЕООД** със седалище и адрес на управление: гр. Сливен 8800, ул. „Христо Ботев“ №1, вписано в търговския регистър на Агенция по вписванията при Министерството на правосъдието с ЕИК:....., представляван от Георги Ж. Г. – управител,

при следните условия:

1.1. Месечна наемна цена – 124,80 лева (без ДДС);

1.2. Срок на договора – 5 (пет) години.

1.3. Предназначение – за офис на екипа на Центъра за майчино и детско здраве по проект на УНИЦЕФ България.

2. Възлага на Кмета на Община Сливен да сключи наемен договор при определените в т. 2 на настоящото решение условия.

ВНАСЯ,
СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: *Отдаване под наем без търг или конкурс на общински нежилищен имот, частна общинска собственост*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА, ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В ОП „Общински пазари“ - Сливен с молба вх. №РД-11-178 от 07.05.2019 год. чрез г-н Радослав П. О. председател на „ШК Сините Камъни“ е постъпило искане на сдружението за отдаване под наем без търг или конкурс на общински нежилищен имот, частна общинска собственост - Офис №1, с обща площ 40 кв.м., находящ се на II-ви етаж на масивна двуетажна сграда, представляваща „Сграда за търговия и услуги“, с адрес: гр. Сливен, бул. „Цар Симеон“ №4, (акт за частна общинска собственост №565 от 26.04.1999 год.).

Дружеството организира съвместни дейности с Община Сливен и офиса е необходим за провеждане на шахматни лекции и шахматни турнири.

„ШК Сините Камъни“ осъществява дейност в обществена полза на територията на Община Сливен, в клуба членуват 20 състезатели, като целта е да се увеличават и да се постигат успехи.

Въз основа на представените доказателства се установява, че „ШК Сините Камъни“ е сдружение с нестопанска цел, осъществяващо дейност в обществена полза, както и че същото е реализирало и реализира проекти на територията на общината от взаимен интерес, като по този начин отговаря на изискуемите от закона предпоставки, а именно на чл. 14, ал. 6 от ЗОС и чл. 15, ал.1, т. 1 от НРПУРОИ.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 6 от ЗОС и чл.15, ал.1, т. 1 от НРПУРОИ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Да се отдаде под наем без търг или конкурс общински нежилищен имот, частна общинска собственост - Офис №1, с обща площ 40 кв.м., находящ се на II-ви етаж на масивна двуетажна сграда, представляваща „Сграда за търговия и услуги“, с адрес: гр. Сливен, бул. „Цар Симеон“ №4, на Сдружение с нестопанска цел „ШК Сините Камъни“, със седалище и адрес на управление: гр. Сливен, ул. „Ген. Драгомиров“ №13, ап.2, с Булстат:....., осъществяващо дейност в обществена полза, при следните условия: месечна наемна цена – 186,80 лева без ДДС (4,67лв. на кв.м., с площ на офиса 40кв.) и срок на договора 5 /пет/ години.

2. Възлага на Директора на ОП „Общински пазари“ да сключи наемен договор при определените в т. 1 условия.

Внася,
Кмет:
Стефан Радев

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ
СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: Откриване на процедура за отдаване под наем на спортен обект, публична общинска собственост, представляващ част от поземлен имот с ид. №67338.554.4, представляваща 2 (два) броя кортови игрища, с обща площ 1310 кв.м., с адрес: гр. Сливен, п.к. 8800, кв. „Ново село”, бул. „Георги Данчев“

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е собственик на следният поземлен имот:

Поземлен имот с *ид. №67338.554.4* по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сливен, одобрени със Заповед № РД-18-31/19.04.2006 г. на Изпълнителния директор на АК и последно изменение със заповед №КД-18-1286-12.02.2018 г. на Началник на СГКК-Сливен, с адрес на имота: *гр. Сливен, п.к. 8800, кв. „Ново село”, бул. „Георги Данчев“*, с площ: *2120 кв.м.*, трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за други видове спорт, ведно със следните сгради:

- сграда с идентификатор 67338.554.4.1 (шестдесет и седем хиляди триста тридесет и осем точка петстотин петдесет и четири точка четири точка едно), със застроена площ 154 кв.м. (сто петдесет и четири кв.м.), брой етажи: 2 (два), предназначение: спортна сграда, база, масивна конструкция;

- сграда с идентификатор 67338.554.4.2 (шестдесет и седем хиляди триста тридесет и осем точка петстотин петдесет и четири точка четири точка две), със застроена площ 312 кв.м. (триста и дванадесет кв.м.), брой етажи: 1 (един), предназначение: спортна сграда, база, масивна конструкция.

Имотът е актуван с акт за публична общинска собственост №3754/19.03.2018 г. и включва 2 (два) броя кортови игрища с обща площ 1310 кв.м., за които е проявен интерес за ползване.

При проверка в публичния регистър на спортните обекти и обектите за социален туризъм, който Министерството на младежта и спорта води на основание чл. 9, ал. 1 от ЗФВС, се установи, че гореописания спортен обект е вписан в Регистъра.

По реда на чл. 108, ал. 1 от ЗФВС, спортни обекти или части от тях – държавна или общинска собственост, може да се отдават под наем за срок до 10 години. По смисъла на чл. 108, ал. 4 от ЗФВС, наемната цена на спортни обекти или части от тях – общинска собственост се определя от общинския съвет.

Съгласно чл. 14, ал. 7 от ЗОС, свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост могат да се отдават под наем за срок до 10 години след решение на общинския съвет. По реда на чл. 14, ал. 8 наемните цени се определят от общинския съвет.

С оглед ефективното управление и стопанисване на гореописания спортен обект, считам за целесъобразно да се открие процедура за отдаване под наем на същия по реда на ЗФВС, ППЗФВС и ЗОС.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 9, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от ЗОС, чл. 108, ал. 1 и чл. 109 от ЗФВС предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1. Допълва раздел V. „Отдаване под наем“ от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2019 г., приета с Решение №1418 от 31.01.2019 г. на Общински съвет Сливен, както следва:

Част от поземлен имот с **ид. №67338.554.4** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сливен, одобрени със Заповед № РД-18-31/19.04.2006 г. на Изпълнителния директор на АК и последно изменение със заповед №КД-18-1286-12.02.2018 г. на Началник на СГКК-Сливен, представляваща **2 (два) броя кортови игрища**, с обща площ 1310 кв.м., с адрес: **гр. Сливен, п.к. 8800, кв. „Ново село”, бул. „Георги Данчев“**

2. Дава съгласие да се отдаде под наем за срок от 10 (десет) години следната част от имот:

Част от поземлен имот с **ид. №67338.554.4** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сливен, одобрени със Заповед № РД-18-31/19.04.2006 г. на Изпълнителния директор на АК и последно изменение със заповед №КД-18-1286-12.02.2018 г. на Началник на СГКК-Сливен, представляваща **2 (два) броя кортови игрища**, с обща площ 1310 кв.м., с адрес: **гр. Сливен, п.к. 8800, кв. „Ново село”, бул. „Георги Данчев“.**

Поземленият имот е актуван с акт за публична общинска собственост №3754/19.03.2018 г.

3. Определя следните условия за отдаване под наем на частта от имота:

3.1. Начална тръжна месечна наемна цена: 200 (двеста) лева без ДДС;

3.2. Депозит: 200 (двеста) лева;

3.3 Стъпка на наддаване: 20 (двадесет) лева;

3.4. Срок за наемане: 10 (десет) години;

3.5. Предназначение: за спортна дейност;

3.6. Задължения на кандидатите е да представят:

➤ програма за управление на спортния обект, която предвижда средства за заплащане на наема за срока на договора;

➤ план за ползване на спортния обект за първите 5 години от срока на договора за наем и актуализиран план за останалия срок;

➤ доказателства за възможностите за развитие на спортната дейност и за постигнатите спортни резултати.

4. Възлага на Кмета на Община Сливен организирането, провеждането на търга и сключването на договор със спечелилия участник в съответствие със Закона за физическото възпитание и спорта и Наредбата по чл. 8 от ЗОС.

**ВНАСЯ,
СТЕФАН РАДЕВ**

Кмет на Община Сливен

Т. 36

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Учредяване на безсрочен сервитут върху поземлен имот в горска територия с идентификатор № 082048 – частна общинска собственост, местност „Ярана“ в землището на с.Селиминово, общ.Сливен, образуван от поз. имот № 082018

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление с вх.№ 4701-193/24.04.2019г от ЕТ „Белите кайнаци-Мирослав Дамянов“, с искане за учредяване на сервитут през общински имот, във връзка с изграждане на водопровод за питейна вода, за нуждите на ПИ 000112 с нтп: „стопански двор“, в землището на с.Селиминово, общ.Сливен, собственост на заявителя.

Към заявлението са представени всички изискуеми документи по реда на чл.63, ал.2 от Закона за горите, за учредяване на сервитут върху поземлен имот в горска територия - частна общинска собственост, а именно: скица на имота и скица-проект за площта, засегната от сервитута на провода; одобрен подробен устройствен план-парцеларен план; пазарна оценка за определяне на цената на сервитута, както и становище изх.№ КОС-01-1169(3)/04.04.2019г. на РИОСВ-Ст.Загора, относно уведомление за инвестиционно предложение за: „Изграждане на водопровод за питейна вода от точка на водовземане-съществуващ водоем, разположен в имот с № 000633, достигащ до имот № 000112 (стоп. двор) в земл. на с.Селиминово, общ.Сливен, собственост на възложителя“.

Засегнатият от сервитута поземлен имот се намира в землището на с.Селиминово, общ.Сливен и представлява проектен имот № 082048 с площ от 0,844 дка, начин на трайно ползване „залесена територия“, местност „Ярана“, актуван с акт за частна общинска собственост № 285/17.04.2019г., образуван от поземлен имот № 082018.

За осъществяване на инвестиционното намерение с Решение № 1434/31.01.2019г. на Общински съвет Сливен е дадено предварително съгласие за учредяване на сервитут на ЕТ „Белите кайнаци-Мирослав Дамянов“, върху поземлен имот в горска територия, частна общинска собственост, с идентификатор № 082018, местност „Ярана“, в землището на с.Селиминово.

За учредяване на сервитута е изготвена скица-проект на площта на сервитута, като е образуван нов поземлен имот с идентификатор № 082048 с площ от 0,844 дка, актуван с акт за частна общинска собственост № 285/17.04.2019г.

Съгласно разпоредбите на чл.63, ал.2, т.3 от Закона за горите е представен доклад за оценка, изготвен от правоспособен независим оценител на поземлени имоти в горски територии, регистриран по Закона за независимите оценители. Оценителския доклад е изготвен в съответствие с изискванията на Наредба за оценка на поземлени имоти в горски територии, приета с ПМС № 236 от 03.08.2011г., а стойността за

учредяване на безсрочния сервитут възлиза на **2 638** лв.(две хиляди шестстотин тридесет и осем лв.).

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.61, ал.1, т.1 и ал.3, т.4 от Закона за горите, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва Раздел II - „Ограничени вещни права и концесии“ в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2019 год., приета с Решение № 1418 от 31.01.2019г. на Общински съвет, гр.Сливен, с поземлен имот с идентификатор № **082048** в землището на с.Селиминово, общ.Сливен, площ на имота 0,844 дка, част от отдел и подотдел 572 „б“, в местност „Ярана“, с предназначение „горска територия“.

II. Учредява безсрочен сервитут (за срока на експлоатация и ползване на обекта по предназначение) върху поземлен имот в горска територия – частна общинска собственост, в полза на ЕТ „Белите кайнаци-Мирослав Дамянов“, със седалище гр. Сливен, ул.”Ген. Драгомиров” № 13, с ЕИК, представлявано от Мирослав М. Дамянов, за изграждане и обслужване на подземно трасе за обект „Изграждане на водопровод за питейна вода от точка на водоземане-съществуващ водоем, разположен в имот с № 000633, достигащ до имот № 000112 (стоп. двор) в земл. на с.Селиминово, общ.Сливен, собственост на инвеститора“. Засяга се дървопроизводителна горска територия, представляваща поземлен имот частна общинска собственост, с идентификатор № **082048**, площ на имота 0,844 дка, местност „Ярана“, с предназначение „горска територия“, начин на трайно ползване „залесена територия“. Имотът е образуван от имот № 082018, съгласно скица-проект №Ф04172/21.03.2019г., издадена от Общинска служба „Земеделие“, гр.Сливен. Имотът попада в част от отдел 572, подотдел „в“ по ГСП от 2013 г. и не е елемент от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“. За поземлен имот № 082048 е съставен акт за частна общинска собственост № 285/17.04.2019г.

III. Сервитутът се учредява, въз основа на Подробен устройствен план – парцеларен план за обект „Трасе на водопровод от точка на водоземане-съществуващ водоем, разположен в имот с № 000633, за осигуряване на хранване с питейна вода на имот № 000112 (стоп. двор) в земл. на с.Селиминово, общ.Сливен, собственост на инвеститора“, одобрен с Решение № 1166/31.05.2018г. на Общински съвет, гр.Сливен.

IV. Срещу учредения сервитут, заявителят да заплати по сметка на Община Сливен:

4.1. Цена на учредения безсрочен сервитут, определена по реда на Наредбата за оценка на поземлени имоти в горски територии, в размер на **2 638** лв.(две хиляди шестстотин тридесет и осем лв.).

4.2. Цена на дървесината на корен в сегашна възраст за оценяваните насаждения – не се дължи. **В поземления имот няма насаждения или отделно стоящи дървета.**

4.3. Цена за компенсационно залесяване в общ размер на **957** лв. (деветстотин петдесет и седем лв.). Стойността е формирана въз основа на площта засегната от сервитута, равняваща се на 0,844 дка и цена за един декар компенсационно залесяване в размер на 1134 лв /дка, определена със Заповед № РД 49-7 от 28.01.2019г. на министъра на земеделието и храните.

V. Сумите по т.IV се заплащат в тримесечен срок от влизането в сила на акта за учредяване на сервитут.

VI. След заплащане на сумите по т.IV и представяне на платежните документи, възлага на кмета на общината да сключи договор за учредяване на сервитут. Договорът влиза в сила след вписването му в службата по вписванията.

VII. Титулярът на сервитута е длъжен за своя сметка да поддържа територията, върху която е учреден сервитутът, в състояние, което гарантира безопасната експлоатация на обекта по т.I от настоящото решение.

Внася:

Кмет:.....

Стефан Радев

Т. 37

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Учредяване право на строеж за изграждане на жилищни сгради в УПИ XII, кв.96, с.Желю войвода, общ.Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило предложение от кмета на с.Желю войвода, за учредяване на право на строеж за изграждане на жилищни сгради в незастроен жилищен имот на територията на населеното място на граждани с установени жилищни нужди.

Заинтересувани лица са подали до кмета на общината, необходимите документи, изискващи се от действащата Наредба за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, за учредяване право на строеж.

Имотът е включен в годишната програма, приета с Решение № 1418 от 31.01.2019г. на ОбС Сливен.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.49а от Закона за общинската собственост, чл.36 от Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се учреди възмездно право на строеж на граждани с установени жилищни нужди, правоимащи по Закона за общинската собственост и Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, за изграждане на жилищни сгради върху общински имот представляващ, **Урегулиран поземлен имот XII в кв.96**, с площ от 872 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Желю войвода, общ.Сливен.

II. Цената на правото на строеж да се определи по Наредбата за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисните наемни цени на нежилищните имоти в Община Сливен /съгласно приложение № 5 – цена на правото на строеж - 1.5 лв/м²/.

III. Възлага на кмета на Общината да сключи договор за възмездно право на строеж в имота по т.І.

ВНОСИТЕЛ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 38

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: Учредяване право на строеж върху имот - частна общинска собственост с идентификатор № 67338.525.129 (част от УПИ І кв.571-по ПУП на кв. „Българка“, гр. Сливен)

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен е собственик на поземлен имот, находящ се в гр. Сливен, с идентификатор 67338.525.129 (част от УПИ І, кв.571- по ПУП на кв. „Българка“, одобрен със Заповеди: № РД 15-145/26.02.2001 г. и РД-15-610/27.02.2015 г. на кмета на Община Сливен). По действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Сливен, одобрени със Заповед № РД-18-31/19.04.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, имотът е с площ от 1157 кв.м., с адрес: гр. Сливен, кв. „Българка“, трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: комплексно застрояване, актуван с АЧОС № 3414/15.02.2016 г.

Съгласно предвиждането на действащия ПУП за УПИ І - за „жилищно стр., ТП и КОО“, в кв.571 по плана на кв. „Българка“ на гр. Сливен, одобрен със заповед РД 15-610/27.02.2015 г. е предвидено ново застрояване - едноетажна сграда за търговия и/или услуги и застроена площ 40 (четиридесет) кв.м.

Данъчната оценка на правото на строеж за изграждането на гореописаната сграда – търговски обект, със ЗП 40 (четиридесет) кв.м. е в размер на 6 554,30 (шест хиляди петстотин петдесет и четири лева и тридесет ст.) лева.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена пазарна оценка на правото на строеж за изграждането на една сграда от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, която възлиза на 4 360 (четири хиляди триста и шестдесет) лева.

Целесъобразно за Община Сливен е да бъде учредено право на строеж върху имота чрез провеждане на публичен търг, съгласно действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, което ще осигури приходи в общинския бюджет, като ще бъде построена нова сграда за търговия и/или услуги.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 от ЗОС и чл.34, ал.1 от НРПУРОИ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва Раздел II - „Ограничени вещни права и концесии“ в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2019 год., приета с Решение № 1418/31.01.2019 г., на Общински съвет-Сливен, с учредяване право на строеж на сграда със застроена площ от 40 (четиридесет) кв.м., попадаща в ПИ с идентификатор 67338.525.129, с адрес: гр. Сливен, кв. „Българка“.

2. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за учредяване право на строеж за изграждане на сграда на един етаж, предназначена за търговия и/или услуги, със **ЗП 40 (четиридесет) кв.м.**, находяща се в поземлен имот с идентификатор **67338.525.129**, с площ от 1157 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: комплексно застрояване, с адрес: гр. Сливен, п.к. 8800, кв. „Българка“, при съседни: 67338.525.120, 67338.525.128, 67338.525.132, 67338.525.139, 67338.525.130, 67338.525.131, актуван с АЧОС № 3414/15.02.2016 г.

Начална тръжна цена 4 360 (четири хиляди и триста и шестдесет) лева без ДДС.

3. Възлага на Кмета на общината да организира провеждането на търга и сключването на договор със спечелилия участник.

Внася:

Стефан Радев

Кмет на Община Сливен

Т. 39

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

Относно: Учредяване право на строеж за изграждане на жилищни сгради в УПИ XI, кв.96, с.Желю войвода, общ.Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило предложение от кмета на с.Желю войвода, за учредяване на право на строеж за изграждане на жилищни сгради в

незастроен жилищен имот на територията на населеното място на граждани с установени жилищни нужди.

Заинтересувани лица са подали до кмета на общината, необходимите документи, изискващи се от действащата Наредба за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, за учредяване право на строеж.

Имотът е включен в годишната програма, приета с Решение № 1418 от 31.01.2019г. на ОбС Сливен.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.49а от Закона за общинската собственост, чл.36 от Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се учреди възмездно право на строеж на граждани с установени жилищни нужди, правоимащи по Закона за общинската собственост и Наредбата за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, за изграждане на жилищни сгради върху общински имот, представляващ, **Урегулиран поземлен имот XI в кв.96**, с площ от 673 кв.м., отреден за жилищно строителство по действащия план на с.Желю войвода, общ.Сливен.

II. Цената на правото на строеж да се определи по Наредбата за базисните пазарни цени на общинските жилища и базисните наемни цени на нежилищните имоти в Община Сливен /съгласно приложение № 5 – цена на правото на строеж - 1.5 лв/м²/.

III. Възлага на кмета на Общината да сключи договор за възмездно право на строеж в имота по т.I.

ВНОСИТЕЛ:

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 40

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: Прекратяване на съсобственост, чрез изкупуване дела на Община Сливен от физическо лице в ПИ с идентификатор 67338.513.286, ул. „Иван Александър“ № 17, гр. Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен притежава 14/211 идеални части от недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.513.286, с адрес: гр. Сливен, ул. „Иван Александър“ № 17, целия с площ от 211 кв.м., трайно предназначение на

територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.) по КККР – гр. Сливен, по действащия ПУП на “ЦГЧ“, гр. Сливен: УПИ IV, кв.133, актувани с АОС № 3980/16.04.2019 г.

Останалите 197/211 идеални части от поземления имот са собственост на Щерьо А. Г., съгласно вписания в Служба по вписванията гр. Сливен нотариален акт № 104, том IX, вх. рег. № 2968, дело № 1546 от 11.05.2018 г.

В общинска администрация е постъпило заявление от Щерьо А. Г. с искане да и бъде разрешено да прекрати съсобствеността си с Община Сливен, чрез изкупуване дела на Общината в гореописания имот.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, пазарна оценка на 14/211 идеални части от имота, която възлиза на 1700 лв. (хиляда и седемстотин лв.), без ДДС.

Данъчната оценка на 14/211 идеални части от имота е 687,40 лв. (шестстотин осемдесет и седем лв. и четиридесет ст.)

Предвид трудностите които съсобствеността поражда при ползването, застрояването и разпореждането с имота, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.9, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, чл.33, ал.1, т.2 от НРПУРОИ и чл.36 от ЗС, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва раздел I “Продажба” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2019 г., приета с Решение № 1418 от 31.01.2019 г. на Общински съвет, гр. Сливен, със 14/211 идеални части от поземлен имот с идентификатор 67338.513.286, целия с площ от 211 кв.м., начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), ул. „Иван Александър“ № 17, гр. Сливен.

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Сливен и Щерьо А. Г., върху поземлен имот с идентификатор 67338.513.286, целия с площ от 211 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, п.к. 8800, ул. „Иван Александър“ № 17, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), при съседни: 67338.513.159, 67338.513.195, 67338.513.264, 67338.513.282, 67338.513.285 по КККР - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изп. Директор на АК, по действащия ПУП на “ЦГЧ“, гр. Сливен: УПИ IV, кв.133, чрез изкупуване дела на Община Сливен, представляващ 14/211 идеални части от ПИ с идентификатор 67338.513.286, актувани с акт № 3980/16.04.2019г. за частна общинска собственост.

3. Оценката на общинската част от недвижимия имот по т.2 възлиза на **1700 лв.** (хиляда и седемстотин лв.), без ДДС.

4. Възлага на Кмета на Община Сливен да извърши всички необходими действия по прекратяване на съсобствеността.

Внася:

Стефан Радев

Кмет на Община Сливен

Т. 41
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - кмет на Община Сливен

Относно: Прекратяване на съсобственост, чрез изкупуване дела на Община Сливен от „МАГИ“ ЕООД в ПИ с идентификатор 67338.513.250, ул. „Мак Гахан“ № 12-14, гр. Сливен

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сливен притежава 3/308 идеални части от недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.513.250, с адрес: гр. Сливен, ул. „Мак Гахан“ № 12-14, целия с площ от 308 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.) по КККР – гр. Сливен, по действащия ПУП на “ЦГЧ“, гр. Сливен: УПИ ХХІІІ, кв.133, актувани с АОС № 3979/16.04.2019 г.

Останалите 305/308 идеални части от поземления имот са собственост на „МАГИ“ ЕООД, съгласно вписаните в Служба по вписванията гр. Сливен нотариални актове: акт № 58, том ХІ, вх. рег. № 3281, дело № 1993 от 20.07.2010 г. и акт № 155, том ХІІІ, вх. рег. № 4087, дело № 2486 от 31.08.2010 г.

В общинска администрация е постъпило заявление от „МАГИ“ ЕООД с искане да и бъде разрешено да прекрати съсобствеността си с Община Сливен, чрез изкупуване дела на Общината в гореописания имот.

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2, във връзка с чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е възложена и изготвена от оценител на имоти, член на Камарата на независимите оценители в България, пазарна оценка на 3/308 идеални части от имота, която възлиза на 370 лв. (триста и седемдесет лв.), без ДДС.

Данъчната оценка на 3/308 идеални части от имота е 147,30 лв. (сто четиридесет и седем лв. и тридесет ст.)

Предвид трудностите които съсобствеността поражда при ползването, застрояването и разпореждането с имота, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.9, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, чл.33, ал.1, т.2 от НРПУРОИ и чл.36 от ЗС, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва раздел І “Продажба” в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2019 г., приета с Решение № 1418 от 31.01.2019 г. на Общински съвет, гр. Сливен, със 3/308 идеални части от поземлен имот с идентификатор 67338.513.250, целия с площ от 308 кв.м., начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), ул. „Мак Гахан“ № 12-14, гр. Сливен.

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Сливен и „МАГИ“ ЕООД, върху поземлен имот с идентификатор 67338.513.250, целия с площ от 308 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, п.к. 8800, ул. „Мак Гахан“ № 12-14, трайно

предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), при съседни: 67338.513.208, 67338.513.212, 67338.513.227, 67338.513.209 по КККР - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изп. Директор на АК, по действащия ПУП на "ЦГЧ", гр. Сливен: УПИ XXIII, кв.133, чрез изкупуване дела на Община Сливен, представляващ 3/308 идеални части от ПИ с идентификатор 67338.513.250, актувани с акт № 3979/16.04.2019г. за частна общинска собственост.

3. Оценката на общинската част от недвижимия имот по т.2 възлиза на **370 лв.** (триста и седемдесет лв.), без ДДС.

4. Възлага на Кмета на Община Сливен да извърши всички необходими действия по прекратяване на съсобствеността.

Внася:

Стефан Радев

Кмет на Община Сливен

Т. 42

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН РАДЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН

ОТНОСНО: *Утвърждаване на ценоразпис за добив и продажба на дърва за огрев за снабдяване на местното население, лица с увреждания с намалена работоспособност и военноинвалиди от горски територии, собственост на Община Сливен.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка със задоволяване нуждите на местното население, в т.ч. лица с увреждания, с намалена работоспособност над 71% с дърва за огрев, се налага приемане на решение за утвърждаване на количества и ценоразпис за добив и продажбата на дървата за огрев. Добивът на дървата за огрев ще се извършва от горски територии- общинска собственост в подотдели включени в годишен план за 2019 год.

В преходните отдели, определени за снабдяване на местното население, в т.ч. лица с увреждания, с намалена работоспособност над 71% с дърва за огрев от ЛФ 2018, включени в ЛФ 2019 год. сечта, извоза и рампирването на маркирана дървесина ще бъдат довършени, съгласно сключените договори, а дървата за огрев реализирани за населението. Във връзка с това кметовете на населените места, трябва да изготвят списъци, в които да се вписват трите имена на физическите лица и постоянния адрес, на

не повече от един член на домакинство. Лицата включени в списъците трябва, да не са търговци и да използват дървесината за лични нужди, без право на продажба. Списъците, се одобряват от Кмета на Община Сливен и след това се представят в ОП ”Земеделие, гори и водни ресурси” за изпълнение.

Снабдяването с дърва за огрев на местното население, в т.ч лица с увреждания, с намалена работоспособност над 71 % ще става след представени списъци, утвърдени от кмета на Общината.

Всяко лице, включено в списъка за лица с увреждания, получава до 4 /четири/ пространствени кубически метра дърва за огрев.

Всяко лице, включено в одобрения списък за снабдяване на местното население с дърва за огрев, има право да закупи до 8/ осем/ пространствени кубически метра дърва за огрев.

Плащането на дървесината се извършва в касата на ОП ”Земеделие, гори и водни ресурси”, срещу представяне на документ за самоличност. Транспортта се организира и заплаща лично от лицето.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.3, ал.1, т.2, чл.5, ал.1, т.2, ал.3, чл.46, т.2, чл.66, ал.1, ал.2, т.1 и т.3, чл.71 ал.1, т.1, т.4, ал.2 т.1 б.”а”, т.3, ал.3 т.3, ал.5 т.3, ал.6 т.1, ал.7, от „Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии-държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти”, Общински съвет Сливен

РЕШИ:

1. Дава съгласие и утвърждава (Приложение № 1, 2 и 3) цени за добив (сеч, извоз, рампиране) на стояща дървесина и ценоразпис за продажба на отсечена дървесина (дърва за огрев) от временен склад в горски територии, собственост на Община Сливен в размер на 5000 пространствени кубически метра дърва за задоволяване на нуждите на местното население, в т.ч. лица с увреждания, с намалена работоспособност над 71% за отоплителен сезон 2019/2020 год.

Възлага на кмета на Община Сливен да проведе процедура на основание чл. 10, ал.1, т.1, чл. 12, ал.1 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, във връзка с чл.112, ал.1, т.2, от Закона за горите и чл. 5, ал. 1, т. 2 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти - открит конкурс за „добив на дървесина“ и/или самостоятелно от ОП „ЗГВР“ чрез наемане на работници за добив на дървесина в района на ТП „ДГС-Стара река“, в подотдели от годишен план за 2019 год..

2. Възлага на кмета на Община Сливен да утвърди (одобри) списъци за снабдяване, с дърва за огрев на местното население, в т.ч. лица с увреждания, с намалена работоспособност над 71% на територията на община Сливен.

3. Всяко лице, включено в утвърдения (одобрения) списък за снабдяване на местното население с дърва за огрев от населените места, където Община Сливен разполага с горска територия и има предвидено ползване на дървесина (селата на територията на ТП „ДГС-Стара река“ и на територията на ТП „ДГС-Сливен“- с.Раково), има право да закупи до 8 /осем/ пространствени кубически метра дърва за огрев, след заплащане на цена 30.00 /тридесет /лева без ДДС или 36,00 /тридесет и шест/ лева с ДДС за 1/един/ пр. м³, съгласно Приложение 2 от настоящото решение. Лицата включени в останалите одобрени списъци и непродадените от временен склад дърва за огрев, да се реализират на цена по 34.50 /трийсет и четири и 0,50/ лева без ДДС или

41,40 /четиридесет и един и 0,40ст./ с ДДС за 1/един/ пр. м³, съгласно Приложение 3 от настоящото решение. Плащането на дървесината се извършва в касата на ОП ”Земеделие, гори и водни ресурси”. Транспорта се организира и заплаща лично от лицето.

4. Всяко лице, включено в утвърдения (одобрения) списък за снабдяване на дърва за огрев на лица с увреждания, с намалена работоспособност над 71 % от общ. Сливен има право да закупи до 4 /четири/ пространствени кубически метра дърва за огрев, на цена 28.00 /двадесет и осем/ лева без ДДС или 33,60 /тридесет и три и 0,60/ лева с ДДС за 1/един/ пр.м³, съгласно Приложение 1 от настоящото решение. Плащането на дървесината се извършва в касата на ОП ”Земеделие, гори и водни ресурси”. Транспорта се организира и заплаща лично от лицето.

5. Дава съгласие, след и по време на изпълнение на утвърдените списъци, непродадените от временен склад дърва за огрев, да се реализират на свободна продажба на физически и юридически лица по ценоразпис, след подадено заявление в ОП „ЗГВР“, като минималната цената е 34.50 /трийсет и четири и 0,50/ лева без ДДС или 41,40 /четиридесет и един и 0,40ст./ с ДДС за 1пр. м³ /един пространствен метър кубически/ дърва за огрев, съгласно Приложение 3.

Приложение: Приложение 1, 2, 3

**ВНАСЯ,
СТЕФАН РАДЕВ**

Кмет на Община Сливен

Приложение 1

ЦЕНОРАЗПИС

за образуване на разходите за „добив“ и крайната продажна цена на дървата за огрев от временен склад, на хора с увреждания, с намалена работоспособност над 71 %

за 1 (един) пространствен кубичен метър и

Дърва за огрев	пр.м³ без ДДС	пр.м³ с ДДС
Разходи за сеч и извоз до временен склад	15.50	18.60
Разходи за рампиране	2.00	2.40
Разходи за маркиране, експедиране	5.50	6.60
Административни разходи	1.50	1.80
Общо разходи	24.50	29.40
Печалба	3.50	4.20
Крайна продажна цена	28.00	33.60

Приложение 2

ЦЕНОРАЗПИС

за образуване на разходите за „добив“ и крайната продажна цена на дървата за огрев от временен склад, съгласно чл. 71, ал.1, т.4 от „НАРЕДБАТА за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти“ за снабдяване на местното население с дърва за огрев от населените места, където Община Сливен разполага с горска територия и има предвидена ползване по утвърден от Кмета на Община Сливен списък за 1 (един) пространствен кубичен метър

Дърва за огрев	пр.м ³ без ДДС	пр.м ³ с ДДС
Разходи за сеч и извоз до временен склад	15.50	18.60
Разходи за рампиране	2.00	2.40
Разходи за маркиране, експедиране	5.50	6.60
Административни разходи	1.50	1.80
Общо разходи	24.50	29.40
Печалба	5.50	6.60
Крайна продажна цена	30.00	36.00

Приложение 3

ЦЕНОРАЗПИС

за образуване на разходите за „добив“ и крайната продажна цена на дървата за огрев от временен склад, съгласно чл. 71, ал.1, т.4 от „НАРЕДБАТА за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти“ за снабдяване на местното население с дърва за огрев по утвърдени Кмета на Община Сливен списъци, непопадащи в Приложение 2 и за нереализираната (непродадената) от временен склад дървесина извън утвърдените от Кмета на Община Сливен списъци за 1 (един) пространствен кубичен метър

Дърва за огрев	пр.м³ без ДДС	пр.м³ с ДДС
Разходи за сеч и извоз до временен склад	15.50	18.60
Разходи за рампиране	2.00	2.40
Разходи за маркиране, експедиране	5.50	6.60
Административни разходи	1.50	1.80
Общо разходи	22.00	26.40
Печалба	10.00	12.00
Крайна продажна цена	34.50	41.40

**Т. 43
ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ
СТЕФАН РАДЕВ-КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

ОТНОСНО: *Предоставяне безвъзмездно на дърва за огрев на ветерани, участвали във Втората световна война от горски територии собственост на Община Сливен.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация постъпи искане с вх.№6200-14/13.05.2019г. от Председателят на Областния съвет на Съюза на “Ветераните от Войните на България”- Сливен, о.з. полковник Н.Тодоров, с молба за безвъзмездно предоставяне по 6 /шест/ пространствени кубически метра дърва за огрев за отоплителния сезон 2019-2020г. за нуждите на ветераните участници във Втората световна война, живеещи на територията на Община Сливен.

Към искането за предоставяне на помощта за отопление е приложен списък с имената 4 лица- ветерани от войните, живеещи в гр.Сливен и селата на територията на Община Сливен.

След одобряване на решението на Общинския съвет, Кмета на Община Сливен ще утвърди списък, който ще бъде предоставен за изпълнение в Общинско предприятие „Земеделие, гори и водни ресурси“ гр.Сливен. Транспортирането на дървата за огрев, е за сметка на лицата.

За поредна година Община Сливен продължава традицията и засвидетелства своето уважение към всички живи участници и герои от Втората световна война.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, предлагам Общински съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие Община Сливен чрез Общинско предприятие „Земеделие, гори и водни ресурси“ да предостави безвъзмездно по 6 /шест/ пространствени кубически метра дърва за огрев на ветераните, участвали във Втората световна война, живеещи на територията на Община Сливен. Дървата за огрев да се предоставят от горски територии собственост на Община Сливен.

2. Възлага на Кмета на Община Сливен, да утвърди списък на ветераните от войните, живеещи в гр.Сливен и селата на територията на Община Сливен, като всяко лице включено в утвърдения списък има право да получи безвъзмездно по 6 /шест/ пространствени кубични метра дърва за огрев.

Транспортирането на дървата за огрев е от временен склад, определен от ОП”ЗГВР”, намиращ се в/или в близост до сечището, е за сметка на лицата в утвърдения от Кмета на Община Сливен списък.

3. Дървата за огрев да бъдат предоставени от отдели – Общинска горска територия, като сечта е за сметка на община Сливен, в частност Общинско предприятие ”Земеделие, гори и водни ресурси” гр.Сливен.

4. На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви: На основание чл. 60, ал. 2 от АПК, предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта да бъдат защитени особено важни обществени интереси, изразяващи се в задоволяване на крайните нужди на горепосочените лица.

Приложение: съгласно текста

**ВНОСИТЕЛ:
КМЕТ
СТЕФАН РАДЕВ**

**Т. 44
ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ
СТЕФАН РАДЕВ-КМЕТ НА ОБЩИНА СЛИВЕН**

ОТНОСНО: *Предоставяне безвъзмездно на дърва за огрев на лица, членуващи в Дружество ”Военноинвалид” гр.Сливен с нисък социален статус, живеещи в гр.Сливен*

и селата на територията на Община Сливен, от общинско предприятие „Земеделие, гори и водни ресурси“ гр.Сливен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация постъпи искане с Вх.№2600-6/13.05.2019г. от Дружество "Военноинвалид" гр.Сливен с председател Велка И., с молба за безвъзмездно предоставяне на дърва за огрев през отоплителен сезон 2019-2020г., за нуждите на лицата членуващи в дружеството, живеещи в гр.Сливен и селата на територията на Община Сливен, в размер на 4 /четири/ пространствени кубически метра от Общинско предприятие „Земеделие, гори и водни ресурси“ гр.Сливен.

В дружеството членуват лица с много нисък доход и нямат необходимите средства, с които да си осигурят дърва за отопление и се нуждаят от помощ и подкрепа.

Към искането за предоставянето на помощта за отопление е приложен поименен списък на крайно нуждаещи военни инвалиди и военнопострадали:

1. Станимир К.
2. Андон С.
3. Красимир К.
4. Славка М.
5. Стайко Н.
6. Никола П.
7. Радка К.
8. Илия Т.
9. Кольо И.
10. Атанаска В.
11. Йорданка Т.
12. Цанди Ц.
13. Петър П.

Общият брой на нуждаещите се горепосочени лица е 13.

За получаване на дървата за огрев нуждаещите се лица, е необходимо да представят документ за самоличност в Общинско предприятие „Земеделие, гори и водни ресурси“ гр.Сливен.Транспортирането на дървата за огрев е за сметка на лицата.

На основание гореизложеното и чл.21, ал1, т.8 от ЗМСМА, предлагам Общински съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие Община Сливен чрез Общинско предприятие „Земеделие, гори и водни ресурси“ гр.Сливен да предостави безвъзмездно дърва за огрев в размер на 4 /четири/ пространствени кубически метра на следните военни инвалиди и военнопострадали:

1. Станимир К.
2. Андон С.
3. Красимир К.
4. Славка М.
5. Стайко Н.

6. Никола П.
7. Радка К.
8. Илия Т.
9. Колю И.
10. Атанаска В.
11. Йорданка Т.
12. Цанди Ц.
13. Петър П.

2. Транспортирането на дървата за огрев от временен склад, намиращ се в/или близост до сечището, определено от ОП "ЗГВР" гр.Сливен е за сметка на лицата, на които е предоставена безвъзмездно помощта.

3. Дървата за огрев да бъдат предоставени от отдели – Общинска горска територия, като сечта е за сметка на община Сливен, в частност Общинско предприятие "Земеделие, гори и водни ресурси" гр.Сливен.

4. На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви: На основание чл. 60, ал. 2 от АПК, предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта да бъдат защитени особено важни обществени интереси, изразяващи се в задоволяване на крайните нужди на горепосочените лица.

Приложение: съгласно текста

**ВНОСИТЕЛ:
КМЕТ
СТЕФАН РАДЕВ**

**Т. 45
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н**

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от МУСТАФА МУСТАФОВ – общински съветник, Председател на
ПК по оперативен контрол при ОбС – Сливен

ОТНОСНО: Приемане годишния финансов отчет на „Обреден комплекс“ ЕООД Сливен за 2018 год.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите на Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала

и общинските предприятия Общинският съвет приема годишния финансов отчет на търговските дружества със 100% участие в капитала и взема решение за разпределение на печалбата и за изплащане на дивиденди. На свое заседание на 03.04.2019 год. ПК по оперативен контрол при Общински съвет Сливен разгледа годишния финансов отчет на „Обреден комплекс“ЕООД Сливен за 2018 год. През 2018 год. дружеството е формирало печалба в размер на 26.17 лв.

По годишната данъчна декларация, след преобразуването на финансовия резултат, е отчетена печалба в размер на 26.17лв., за която се дължи данък в размер на 2.62лв.

Предвид горното и на основание чл.14, т. 13 на Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия предлагам Общинския съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема Годишния финансов отчет на „Обреден комплекс“ЕООД Сливен за 2018 год.
2. Освобождава от отговорност управителя Георги Киров за дейността му през 2018 год.
3. На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: Предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта да бъдат защитени особено важни обществени интереси във връзка с обезпечаване дейността на дружеството.

ВНАСЯ:

МУСТАФА МУСТАФОВ

Т. 46

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от МУСТАФА МУСТАФОВ – общински съветник, Председател на
ПК по оперативен контрол при ОБС – Сливен

ОТНОСНО: Приемане годишния финансов отчет на „Пътнически превози“ ЕООД за 2018 год.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите да Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала

и общинските предприятия Общинският съвет приема годишния финансов отчет на търговските дружества със 100% участие в капитала и взема решение за разпределение на печалбата и за изплащане на дивиденди.

Постоянната комисия по оперативен контрол на свое заседание на 17 април 2019 год. разгледа годишния финансов отчет на „Пътнически превози“ЕООД. Дружеството отчита загуба в размер на 65 хил.лв., натрупаната загуба от минали години е 5 427 хил.лв. През отчетната година се наблюдава подобрене в отчетения резултат по видове дейности, като за 2018 год. на загуба е само междуселищен транспорт, пътническа въжена линия и диагностичен пункт, а градски автобусен и тролейбусен транспорт са с нулев резултат. За сравнение през 2017 год. с печалба е приключило само звено автогара.

Приходите на дружеството от оперативна дейност са се увеличили с 55.7%, а разходите с 41.8% спрямо предходната година.

След преобразуване финансовия резултат на основание ЗКПО резултатът е данъчна загуба в размер на 65 352.79лв.

На основание гореизложеното и чл. 14, т.12 и т.13 и чл.37, ал.3 на Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема годишния финансов отчет на „Пътнически превози“ЕООД гр. Сливен за 2018 год.

2. Освобождава управителя Енчо Петров от отговорност за дейността му през 2018 год.

3. Избира за проверител на дружеството ДЕС Георги Стоянов Тренчев регистриран одитор № 0647.

4. Продължава договора за управление на управителя на „Пътнически превози“ ЕООД гр. Сливен инж. Енчо Петров с още един мандат, поради показани добри финансови резултати, считано от 13.07.2019 год.,като му определя възнаграждение съгласно разпоредбите на Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия.

5. Упълномощава Кмета на Община Сливен да продължи договора за управление на „Пътнически превози“ ЕООД гр. Сливен на инж. Енчо Петров.

В едномесечен срок от продължаване на договора за управление, инж. Енчо Петров да представи в Общински съвет Сливен и на кмета на Община Сливен бизнес - програма за управление на „Общинска охрана и СОТ Сливен“ ЕООД гр. Сливен за следващите три години.

6. На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: Предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта да бъдат защитени особено важни обществени интереси във връзка с обезпечаване дейността на дружеството.

ВНАСЯ:

МУСТАФА МУСТАФОВ

Т. 47
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от МУСТАФА МУСТАФОВ – общински съветник, Председател на
ПК по оперативен контрол при ОБС – Сливен

ОТНОСНО: Приемане годишния финансов отчет и баланса на „Общинска охрана и СОТ Сливен“ЕООД.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите на Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия Общинският съвет приема годишния финансов отчет на търговските дружества със 100% участие в капитала и взема решение за разпределение на печалбата и за изплащане на дивиденди. На свое заседание на 03.04.2019 год. ПК по оперативен контрол при Общински съвет Сливен разгледа годишния финансов отчет на „Общинска охрана и СОТ Сливен“ЕООД. През 2018 год. дружеството е формирало печалба в размер на 98 958.37 лв. Неразпределената печалба от минали години е в размер на 228 094.58 лв.

На основание ЗКПО дружеството преобразува финансовия резултат. След преобразуване облагаемата печалба става 114 292.65 лв., за което дължи 11 429.57лв годишен корпоративен данък. За декларираните извършени представителни разходи се дължи данък в размер на 250.18 лв.

Дружеството притежава сертификат за качество ISO 9001:2008, гарантиращ по-добро качество и организация на работа и Сертификат OHSAS 18001:2007. Същото е изпълнило изискванията на Закона за частната охранителна дейност, който е в сила от 31.03.2018 год. като е получило лиценз №3/28.08.2018 год. за извършване на частна охранителна дейност – охрана на селскостопанско имущество.

Предвид гореизложеното и на основание чл.14, т.11 пр.второ , т. 13, чл.37, ал.3 на Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия предлагам Общинския съвет да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е:

I. Приема Годишния финансов отчет на „Общинска охрана и СОТ Сливен“ ЕООД за 2018 г.

II. Освобождава управителя от отговорност за дейността му през 2018 г.

III. Да се отчисли от балансовата печалба дивидент за 2018г. в размер на 34 600 лв.

IV. Продължава договора за управление на управителя на „Общинска охрана и СОТ - Сливен“ ЕООД гр. Сливен Петко Чолаков с още един мандат, поради показани добри финансови резултати, считано от 08.07.2019 год.,като му определя възнаграждение съгласно разпоредбите на Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия.

V. Упълномощава Кмета на Община Сливен да продължи договора за управление на „Общинска охрана и СОТ - Сливен“ ЕООД гр. Сливен на Петко Чолаков.

В едномесечен срок от продължаване на договора за управление, Петко Чолаков да представи в Общински съвет Сливен и на кмета на Община Сливен бизнес - програма за управление на „Общинска охрана и СОТ Сливен“ ЕООД гр. Сливен за следващите три години.

VI. На основание чл.19 от договора за управление предлага на кмета на общината да увеличи с 4 550лв. начисленото за 2018 год. възнаграждение на управителя на дружеството г-н Петко Чолаков.

VII. На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: Предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта да бъдат защитени особено важни обществени интереси във връзка с обезпечаване дейността на дружеството.

**ВНАСЯ:
МУСТАФА МУСТАФОВ**

**Т. 48
ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н**

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от МУСТАФА МУСТАФОВ – общински съветник, Председател на
ПК по оперативен контрол при ОбС – Сливен

ОТНОСНО: Приемане годишния финансов отчет на „Дентален център -1 Сливен“ ЕООД гр. Сливен за 2018 год.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На свои заседания ПК по оперативен контрол разгледа Годишния финансов отчет на „Дентален център – 1 Сливен“ ЕООД за 2018 год.

Финансовият резултат за 2018година е печалба в размер на 7 971.18лв.. Дружеството има неразпределена печалба от минали години в размер на 217 165.41лв.

Приходите на дружеството са намалени с 5.8%, а разходите с 0.9% спрямо предходната година.

След преобразуване финансовият резултат съгласно ЗКПО е печалба в размер на 8 857лв., за която дружеството дължи корпоративен данък в размер на 885.70лв.

Наличните парични средства по счетоводен баланс към 31.12.2018 год. са в размер на 281 хил.лв.

Предвид горното и на основание чл.14, т. 13 на Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия предлагам Общинския съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема годишния финансов отчет на „Дентален център -1 Сливен“ ЕООД за 2018 год.

2. Да се отчисли от балансовата печалба дивидент за 2018 год. в размер на 7 000 лв.

3. Освобождава от отговорност д-р Николай Йосифов за дейността й като управител на дружеството за 2018 год.

4. На основание чл.60,ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: Предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта да бъдат защитени особено важни обществени интереси във връзка с обезпечаване дейността на дружеството.

**ВНАСЯ:
МУСТАФА МУСТАФОВ**

**Т. 49
ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от МУСТАФА МУСТАФОВ – общински съветник, Председател на ПК по оперативен контрол при ОбС – Сливен

ОТНОСНО: Приемане годишния финансов отчет на „ЦКВЗ-Сливен“ ЕООД гр. Сливен за 2018 год.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На свое заседание на 03.04.2019 год. ПК по оперативен контрол разгледа Годишния финансов отчет на „ЦКВЗ“ ЕООД гр. Сливен за 2018 год.

Община Сливен е предприела действия за ликвидация на дружеството като за обезпечаване на здравното обслужване на населението ще бъде разкрито отделение по кожни и венерически болести към МБАЛ „Д-р Иван Селимински - Сливен“ АД. В изпълнение на Решение № 928/14.12.2017 год. е подписан е договор с ликвидатора на

дружеството. Предстои вписване на това обстоятелство в търговския регистър и стартиране на ликвидацията.

Основният капитал на дружеството към 31.12.2018год. е в размер на 6 405лв.

Собствения капитал на дружеството в края на 2018 год. е нарастнал до 8 000лв.

Финансовият резултат за 2018 год. е печалба в размер на 18 404.69 лв. Реализираната печалба е резултат от извършената актуализация на стойността на недвижим имот, представляващ сграда в поземлен имот с идентификатор 67338.552.48.28, който с Решение № 1129/31.05.2018 год. е изваден от дълготрайните активи на дружеството. Непокритата загуба от минали години към 31.12.2018 год. възлиза на 21 399лв.

Предвид горното и на основание чл.14, т. 12 и т. 13 на Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия предлагам Общинския съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема годишния финансов отчет на „ЦКВЗ - Сливен“ ЕООД гр. Сливен за 2018 год.

2. Освобождава от отговорност управителя на дружеството д-р Мая Миланова за дейността ѝ през 2018 г.

3. На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: Предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта да бъдат защитени особено важни обществени интереси във връзка с обезпечаване дейността на дружеството.

**ВНАСЯ,
МУСТАФА МУСТАФОВ**

**Т. 50
ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от МУСТАФА МУСТАФОВ – общински съветник, Председател на
ПК по оперативен контрол при ОбС – Сливен

ОТНОСНО: Приемане годишния финансов отчет на „ДКЦ2 - Сливен“
ЕООД гр. Сливен за 2018 год.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На свое заседание на 10.04.2019 год. ПК по оперативен контрол разгледа Годишния финансов отчет на „ДКЦ2 - Сливен“ ЕООД гр. Сливен за 2018 год.

Собственият капитал на дружеството в края на 2018 год. е 692 хил.лв., т.е. с 10.5% повече спрямо предходната година. Увеличението му е резултат от реализираната печалба през 2018 год.

Основният капитал на дружеството към 31.12.2018 год. е в размер на 126 400лв. и не е променян през годината.

Финансовият резултат за 2018 година е печалба в размер на 92 136.20лв. Натрупаната печалба от минали години е в размер на 338 259.74 лв., която представлява неразпределена печалба. Няма непокрити загуби.

Дружеството преобразува финансовия резултат, съгласно ЗКПО. Годишният корпоративен данък за 2018 год. е в размер на 9 748.77лв.

Общите приходи на дружеството са увеличени със 7.6%, а разходите с 8.0% спрямо предходната година. Приходите от медицински услуги представляват 96.6% от общите приходи. С най-голям относителен дял в общите разходи са разходите за възнаграждения – 67.1% при 63.8% за предходната година.

Предвид горното и на основание чл.14, т. 13 на Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия предлагам Общинския съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема годишния финансов отчет на „ДКЦ2 - Сливен“ ЕООД гр. Сливен за 2018 год.
2. Освобождава управителя д-р Георги Илиев от отговорност за дейността му през 2018 г.
3. Да се отчисли от балансовата печалба дивидент за 2018 год. в размер на 32 000 лв.
4. На основание чл.19 от Договора за управление предлага на Кмета на общината да увеличи с 2 945 лв. начисленото за 2018 год. възнаграждение на управителя на дружеството д-р Георги Илиев.
5. На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: Предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта да бъдат защитени особено важни обществени интереси във връзка с обезпечаване дейността на дружеството.

**ВНАСЯ,
МУСТАФА МУСТАФОВ**

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от МУСТАФА МУСТАФОВ – общински съветник, Председател на
ПК по оперативен контрол при ОбС –
Сливен

ОТНОСНО: Приемане годишния финансов отчет на „ДКЦ-1 - Сливен“
ЕООД гр. Сливен за 2018 год.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На свое заседание на 10.04.2019 год. ПК по оперативен контрол разгледа Годишния финансов отчет на „ДКЦ1 - Сливен“ ЕООД гр. Сливен за 2018 год.

Основният капитал на дружеството към края на годината е в размер на 745 хил. лв. и спрямо предходната година е увеличен с 8.0%. Увеличението е резултат от отчетената печалба.

Финансовият резултат за 2018 година е печалба в размер на 60 714.27 лв. и е нарастнал близо четири пъти спрямо 2017 год. Резултатът от минали години е 14 000 лв. и включва неразпределена печалба в размер на 62 000 лв. и непокрита загуба от 48 000 лв.

Приходите на дружеството през 2018 год. бележат увеличение от 14.8%, а разходите нарастват с 10.9% спрямо предходната година. Приходите от медицински услуги заемат 95.8% от общия размер на приходите. С най-голям относителен дял в общите разходи са разходите за вознаграждения – 68.6%. Приходите от медицински услуги заемат 95.8% от общия размер на приходите.

След преобразуване на финансовия резултат на основание ЗКПО дружеството дължи 2873.77 лв. годишен корпоративен данък.

Предвид горното и на основание чл.14, т.11 пр.второ, т. 12 и т. 13 на Наредбата за упражняване правата на собственик на Община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия предлагам Общинския съвет да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Приема годишния финансов отчет на „ДКЦ-1 - Сливен“ ЕООД гр. Сливен за 2018 год.
2. Освобождава управителя от отговорност за дейността му през 2018 год.
3. Да се отчисли от балансовата печалба дивидент за 2018 год. в размер на 20 000 лв.
4. На основание чл.19 от договора за управление предлага на кмета на общината да увеличи с 2 945 лева начисленото за 2018 год. вознаграждение на управителя на дружеството д-р Атанас Грунов.
4. На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението.

Мотиви за допускане на предварително изпълнение: Предварителното изпълнение се допуска поради необходимостта да бъдат защитени особено важни обществени интереси във връзка с обезпечаване дейността на дружеството.

**ВНАСЯ,
МУСТАФА МУСТАФОВ**

**Т. 52
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от МУСТАФА МУСТАФОВ – общински съветник, Председател на
ПК по оперативен контрол

ОТНОСНО: Даване на съгласие „Диагностично консултативен център 1 – Сливен“ ЕООД да извърши със собствени средства ремонт на покрива

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинския съвет е внесено искане от управителя на „Диагностично консултативен център 1 – Сливен“ ЕООД за извършване на ремонт на покрива на сградата, в която е разположено дружеството. Към него за предоставени и няколко оферти за очаквана стойност на ремонта. Постоянната комисия по оперативен контрол на свои заседания разгледа искането и предлага съгласно разпоредбите на Наредбата за упражняване правата на собственик на община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия Общинският съвет Сливен да даде съгласие за извършване ремонт на покрива на сградата, където е разположено дружеството със собствени средства в размер на 30 000лв. Към 31.12.2018 год. стойността на дълготрайните материални активи на дружеството е в размер на 539 000лв.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.14, т.16 от Наредба за упражняване правата на собственик на община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

Дава съгласие „Диагностично консултативен център 1 – Сливен“ЕООД да извърши ремонт на покрива на сградата на дружеството със собствени средства на стойност до 30 000/тридесет хиляди/ лева с ДДС.

**ВНАСЯ,
МУСТАФА МУСТАФОВ**

Т. 53
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С Л И В Е Н

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от МУСТАФА МУСТАФОВ – общински съветник, Председател на
ПК по оперативен контрол

ОТНОСНО: Даване на съгласие „Общинска охрана и СОТ-Сливен“ЕООД да закупи със собствени средства лек автомобил

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинския съвет е внесено искане от управителя на „Общинска охрана и СОТ-Сливен“ЕООД за даване на разрешение от Общински съвет Сливен за закупуване на нов лек автомобил. Характеристиката на автомобила да е – работен обем (см3) – 1598; максимална мощност (к.с.) – 115; задвижване – 4x2; Европейска екологична норма – Евро 6; Двигател тип гориво – бензин-газ(LPG) с прогнозна стойност 27 000лв. Постоянната комисия по оперативен контрол на свое заседание разгледа искането и го подкрепя. Предлага съгласно разпоредбите на Наредбата за упражняване правата на собственик на община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия Общинският съвет Сливен да даде съгласие за закупуване на нов лек автомобил от дружеството при спазване разпоредбите на ЗОП – чрез директно възлагане.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.14, т.16 от Наредба за упражняване правата на собственик на община Сливен в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия предлагам Общинският съвет да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е:

Дава съгласие „Общинска охрана и СОТ“ЕООД да закупи със собствени средства нов лек автомобил. Характеристиката на автомобила да е: работен обем (см3) – 1598; максимална мощност (к.с.) – 115; задвижване – 4x2; Европейска екологична норма – Евро 6; Двигател тип гориво – бензин-газ(LPG) с прогнозна стойност 27 000 /двадесет и седем хиляди/ лева без ДДС.

ВНАСЯ,
МУСТАФА МУСТАФОВ

Т. 54
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за трасе на ел.кабели 20кV в землище гр.Сливен.

Уважаеми госпожи и господа,

С Решение №1244 от 19.07.2018г. Общински съвет – Сливен разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел 20кV от съществуващ ЖБ стълб №36/11 от извод СН “Камен“, ПС“Индустрия-Сливен“, разположен в ПИ 67338.43.8, местност „Сливенски кър“, землище гр.Сливен, за захранване на ПИ 001007 и ПИ 001050, местност „Къра“, з-ще с.Сотиря, общ.Сливен, отредени съответно „За производствена и складова дейност“ и „За автосервиз“ и одобрява задание за неговото проектиране. С протокол №24/19.10.2018г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабели 20кV от съществуващ ЖБ стълб №36/11 от извод СН “Камен“, ПС“Индустрия-Сливен“, разположен в ПИ 67338.43.8, местност „Сливенски кър“, землище гр.Сливен, за захранване на ПИ 001007 и ПИ 001050, местност „Къра“, з-ще с.Сотиря, общ.Сливен, отредени съответно „За производствена и складова дейност“ и „За автосервиз“ и засягащи следните поземлени имоти, находящи се в землището на гр.Сливен: 67338.43.8, 67338.251.3, 67338.251.10, 67338.251.7, 67338.251.9, 67338.251.1, 67338.251.2 и 67338.251.5. Трасето е с дължина 400.9м и сервитутна зона по 2м от двете страни.

На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ изработеният проект на парцеларен план е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в бр.92/2018г. на Държавен вестник. Възложител на проекта е “Сливен Ауто“ЕООД.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабели 20кV от съществуващ ЖБ стълб №36/11 от извод СН “Камен“, ПС“Индустрия-Сливен“, разположен в ПИ 67338.43.8, местност „Сливенски кър“, землище гр.Сливен, за захранване на ПИ 001007 и ПИ 001050, местност „Къра“, з-ще с.Сотиря, общ.Сливен, отредени съответно „За производствена и складова дейност“ и „За автосервиз“ и засягащи следните поземлени имоти, находящи се в

землището на гр.Сливен: 67338.43.8, 67338.251.3, 67338.251.10, 67338.251.7, 67338.251.9, 67338.251.1, 67338.251.2 и 67338.251.5.

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 55

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за трасета на водопровод и ел.кабел, землище с.Глушник, общ.Сливен.

Уважаеми госпожи и господи,

С Решение №1281 от 30.08.2018г. Общински съвет – Сливен разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасета на водопровод и ел.кабел от регулационните граници на с.Глушник, за захранване на ПИ 002154, местност „Средната пътека“, з-ще с.Глушник, общ.Сливен, отреден „За винарска изба“ и одобрява задание за неговото проектиране. С протокол №4/22.02.2019г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасета на водопровод и ел.кабел от регулационните граници на с.Глушник, за захранване на ПИ 002154, местност „Средната пътека“, з-ще с.Глушник, общ.Сливен, отреден „За винарска изба“ и засягащи ПИ 002164, собственост на юридическо лице, в същото землище. Трасетата са с дължина 7м и сервитутна зона по 3м от двете страни.

На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ изработеният проект на парцеларен план е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в бр.23/2019г. на Държавен вестник. Възложител на проекта е ТД“Винарна Глушник“ЕООД.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасета на водопровод и ел.кабел от регулационните граници на

с.Глушник, за захранване на ПИ 002154, местност „Средната пътека“, з-ще с.Глушник, общ.Сливен, отреден „За винарска изба“ и засягащи ПИ 002164, собственост на юридическо лице, в същото землище.

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 56

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за трасе на въздушен електропровод НН в землище с.Желю войвода, общ.Сливен.

Уважаеми госпожи и господа,

С Решение №1511 от 21.03.2019г. Общински съвет – Сливен разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на въздушен електропровод НН от стълб №10 на въздушна линия №3 на ТП“Нова махала“, находящ се в ПИ 000562, до южната граница на ПИ 201006, стопански двор, местност „Сърта“, землище с.Желю войвода, общ.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране. С протокол №9/29.03.2019г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на въздушен електропровод НН от стълб №10 на въздушна линия №3 на ТП“Нова махала“, находящ се в ПИ 000562, до южната граница на ПИ 201006, стопански двор, и преминаващо през поземлени имоти 000562 и 201053 с НТП „местен път“, общинска собственост, всички в местността „Сърта“, землище с.Желю войвода, общ.Сливен. Трасето е с дължина 136.7м и сервитутна зона 0.5- 1.5м от двете страни.

На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ изработеният проект на парцеларен план е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в бр.33/2019г. на Държавен вестник. Възложител на проекта е “ЕрЮГ“ЕАД.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на въздушен електропровод НН от стълб №10 на въздушна линия №3 на ТП“Нова махала“, находящ се в ПИ 000562, до южната граница на ПИ 201006, стопански двор, и преминаващо през поземлени имоти 000562 и 201053 с НТП „местен път“, общинска собственост, всички в местността „Сърта“, землище с.Желю войвода, общ.Сливен.

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 57

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за одобряване на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за подземен ел.кабел НН в землището на с.Калояново, общ.Сливен.

Уважаеми госпожи и господи,

С Решение №1441 от 31.01.2019г. Общински съвет – Сливен разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на подземен ел.кабел НН от ТП „ВиК“, находящ се в ПИ 000118 с НТП „пасище, мера“, до регулационната граница на с.Калояново, и преминаващо през ПИ 000118 с НТП „пасище, мера“ и ПИ 000176 с НТП „полски път“, общинска собственост, землище с.Калояново, общ.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране. С протокол №7/15.03.2019г. Общинският експертен съвет по устройство на територията прие проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на подземен ел.кабел НН от ТП „ВиК“, находящ се в ПИ 000118 с НТП „пасище, мера“, до регулационната граница на с.Калояново, и преминаващо през ПИ 000118 с НТП „пасище, мера“ и ПИ 000176 с НТП „полски път“, общинска собственост, землище с.Калояново, общ.Сливен. Трасето е с дължина 11м и сервитутна зона по 2м от двете страни.

На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ изработеният проект на парцеларен план е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в бр.28/2019г. на Държавен вестник. Възложител на проекта е “Елит газ Сливен“ООД.

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1 от ЗУТ предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на подземен ел.кабел НН от ТП „ВиК“, находящ се в ПИ 000118 с НТП „пасище, мера“, до регулационната граница на с.Калояново, и преминаващо през ПИ 000118 с НТП „пасище, мера“ и ПИ 000176 с НТП „полски път“, общинска собственост, землище с.Калояново, общ.Сливен.

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 58

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за ел.кабел НН в местност „Сливенски кър“, землище на гр.Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка присъединяване към електроразпределителната мрежа на обект в ПИ 67338.48.51, отреден „За складова база за селскостопанска техника“, местност “Сливенски кър“, землище гр.Сливен, в Общинската администрация е постъпило заявление от „Електроразпределение ЮГ“ЕАД за разрешаване изработването на проект за ПУП - парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел НН от електромерно табло, находящо се на североизточната граница на ПИ 67338.48.55, до ново електромерно табло, разположено на северозападната граница на ПИ 67338.48.51, отреден „За складова база за селскостопанска техника“, и преминаващ през ПИ 67338.48.34 с НТП „полски път“, общинска собственост, всички в местност “Сливенски кър“, землище гр.Сливен и одобряване задание за неговото проектиране.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и

селищните образувания за трасе на ел.кабел НН от електромерно табло, находящо се на североизточната граница на ПИ 67338.48.55, до ново електромерно табло, разположено на северозападната граница на ПИ 67338.48.51, отреден „За складова база за селскостопанска техника”, и преминаващ през ПИ 67338.48.34 с НТП „полски път“, общинска собственост, всички в местност “Сливенски кър“, землище гр.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране.

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 59

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за ел.кабел 1кV в землището на гр.Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка присъединяване към електроразпределителната мрежа на обект в ПИ 67338.101.47, м.“Аркара коруч“, землище гр.Сливен, в Общинската администрация е постъпило заявление от „Електроразпределение ЮГ“ЕАД за разрешаване изработването на проект за ПУП - парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел 1кV, от съществуващ МТП в ПИ 67338.98.51, до ново електромерно табло, разположено на северната граница на ПИ 67338.101.47, отреден „За производствена и складова база“ и преминаващо през ПИ 67338.98.51 с НТП „за хранително-вкусова промишленост“, собственост на юридическо лице, ПИ 67338.98.18 с НТП „полски път“, общинска собственост и ПИ 67338.98.37 с НТП „полски път“, общинска собственост, всички в местност „Аркара коруч“ в землище гр.Сливен и одобряване задание за неговото проектиране.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Разрешава изработването на проект за ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за трасе на ел.кабел 1кV, от съществуващ МТП в ПИ 67338.98.51, до ново електромерно табло, разположено на северната граница на ПИ

67338.101.47, отреден „За производствена и складова база“ и преминаващо през ПИ 67338.98.51 с НТП „за хранително-вкусова промишленост“, собственост на юридическо лице, ПИ 67338.98.18 с НТП „полски път“, общинска собственост и ПИ 67338.98.37 с НТП „полски път“, общинска собственост, всички в местност „Аркара коруч“, землище гр.Сливен и одобрява задание за неговото проектиране.

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 60

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор **67338.434.453**, м. „Плоски рът“ землище гр. Сливен, общ. Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно установения със Закона за устройство на територията /ЗУТ/ ред за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, предоставям на Вашето внимание заявление №9400-6792/09.04.2019г. от Жана П. Д., с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, придружено със скица № 15-560439-15.11.2019г. от СГКК-гр.Сливен, документ за собственост и планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Съгласно действащия ОУП на Община Сливен , одобрен със Решение №1509 от 21.03.2019 на Общински съвет-Сливен, имотът попада в зона ССР – терени за земеделски нужди с възможност за промяна предназначението. Целта на плана е смяна на предназначението на имот с идентификатор **67338.434.453**, м. „Плоски рът“ землище гр. Сливен, общ. Сливен от земеделски имот в имот „вилно застрояване“ с височина до /7м/ . Предвижданията на изготвеното задание е в съответствие с ОУП на община Сливен.

На основание чл.21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за имот с идентификатор **67338.434.453**, м. „Плоски рът“ землище гр. Сливен, общ. Сливен с цел

промяна на предназначението на имота за „вилно застрояване ”, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот с идентификатор **67338.434.453**, м. „Плоски рът“ землище гр. Сливен, общ. Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

ВНАСЯ,

КМЕТ:

СТЕФАН РАДЕВ

Т. 61

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор **045022**, землище с. Тополчане, общ. Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно установения със Закона за устройство на територията /ЗУТ/ ред за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, предоставям на Вашето внимание заявление №9400-6854/10.04.2019г. от Борис С. Д., с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, придружено със скица №К05778-25.03.2019г. от СГКК-гр.Сливен, документ за собственост и планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Съгласно действащия ОУП на Община Сливен , одобрен със Решение №1509 от 21.03.2019 на Общински съвет-Сливен, имотът попада в зона Жм1 – жилищна зона разположена върху новоусвоени територии. Целта на плана е смяна на предназначението на имот с идентификатор **045022**, землище с. Тополчане, общ. Сливен, от земеделски имот в имот „ниско жилищно застрояване“ с височина до /10м/ . Предвижданията на изготвеното задание е в съответствие с ОУП на община Сливен.

На основание чл.21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за имот с идентификатор **045022**, , землище с. Тополчане, общ. Сливен с цел смяна на предназначението на имота за „ниско жилищно застрояване ”, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот с идентификатор **045022**, землище с. Тополчане, общ. Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

**ВНАСЯ,
КМЕТ:
СТЕФАН РАДЕВ**

**Т. 62
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор **67338.47.54**, м. „Сливенски кър“ землище гр. Сливен, общ. Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно установения със Закона за устройство на територията /ЗУТ/ ред за създаване, обявяване и одобряване на устройствените планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, предоставям на Вашето внимание заявление №9400-6334/02.04.2019г. от Стоянка Д. Н., с искане за разрешаване на градоустройствено проектиране, придружено със скица № 15-52602-29.01.2018г. от СГКК-гр.Сливен, документ за собственост и планово задание от възложителя по чл.125 от ЗУТ, съдържащо информация и обосновка за необходимостта от изработването на плана. Съгласно действащия ОУП на Община Сливен , одобрен със Решение №1509 от 21.03.2019 на Общински съвет-Сливен, имотът е земеделски и попада в зона с възможност промяна на предназначението му в имот с предимно производствена дейност. Целта на плана е промяна на предназначението на имот с идентификатор **67338.47.54**, м. „Сливенски кър“ землище гр. Сливен, общ. Сливен от земеделски в

имот „За търговска и складова дейност“. Предвижданията на изготвеното задание е в съответствие с ОУП на община Сливен.

На основание чл.21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за Подробен устройствен план за имот с идентификатор **67338.47.54**, м. „Сливенски кър“ землище гр. Сливен, общ. Сливен с цел промяна на предназначението на имота „За търговска и складова дейност”, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща поземлен имот с идентификатор **67338.47.54.**, м. „Сливенски кър“ землище гр. Сливен, общ. Сливен;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

ВНАСЯ,

КМЕТ:

СТЕФАН РАДЕВ

Т. 63

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за съгласуване изменение на подробния устройствен план за част от кв.34, с.Селиминово, община Сливен

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С протокол № 10/12.04.2019г. Общинския експертен съвет по устройство на територията прие проект за изменение на подробния устройствен план в част „План за регулация“ за част от кв.34 по плана на с.Селиминово, община Сливен. Изменението на плана е разрешено със Заповед № РД15-857/02.04.2019г. на Кмета на Община Сливен, изготвено е служебно в Дирекция „Устройство на територията“, по повод предложение вх.№1000-571/25.04.2018г. от Кмета на с.Селиминово за възникнала необходимост от изменение на ПУП за общински терен, представляващ парк, за който не е отреден УПИ по действащия план.

Действащият подробен устройствен план /застроителен и регулационен план/ на с.Селиминово е одобрен със Заповед № 250 от 25.04.1979г. Застроителният план запазва територията на съществуващия парк като зелена площ. Регулационният план не предвижда самостоятелен парцел с отреждане за същата територия, а я включва заедно със съществуващо дърво западно от него в кв.34.

Изменението на плана предвижда за територията на парка да се образува нов УПИ ХХХІІ с отреждане „За парк“ в кв.34.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Съгласува за одобряване изменение на подробния устройствен план – план за регулация за част от кв.34 по плана на с.Селиминово, община Сливен, като за територията на съществуващия парк се образува УПИ ХХХІІ с отреждане „За парк“.

Внася,

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

Т. 64

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Соня Келеведжиева – общински съветник, председател
на ПК ОНКВ

ОТНОСНО: Отпускане на финансови средства по Решение № 254/1997год.
на Общинския съвет

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинския съвет Сливен бяха входирани следните искания за отпускане на финансови средства от:

1. НЧ „Христо Ботев – 1897“ - гр. Сливен за участие на децата от Школа по народно пеене „Славейче“ при читалището, в Vмеждународен фолклорен фестивал „Мареландия“ - Италия;

2. ДГ „Ралица“ - с.Злати войвода, общ.Сливен за отбелязване 50 - годишния юбилей на детската градина;

3. Кметство с. Чинтулово - общ.Сливен, по повод празника на селото, 20 юли – Илинден, който се отбелязва с празничен концерт;

4. НЧ „Отец Паисий – 1936“ - гр.Сливен, за организиране на детски спортен празник с децата от кв. „Речица“;

5. ЦПЛР-Детски комплекс - Сливен, за участие на деца от центъра в Международно математическа състезание в гр. Несебър;

6. НЧ „Звезда 1928“ - с. Старо село, общ.Сливен за участие на групата за автентичен фолклор към читалището в „Първи фолклорен събор на Староселци 2019 г.“ в с. Старо село, община Тутракан.

ПК по образование, наука, култура и вероизповедание на свои заседания разгледа исканията и прие решения да предложи на Общинския съвет отпускането на финансови средства на гореизброените организации.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА предлагам Общинският съвет да приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

I. ОТПУСКА финансови средства в размер на 300 /триста/ лева на Кметство с. Чинтулово - общ.Сливен, по повод празника на селото, 20 юли – Илинден, който се отбелязва с празничен концерт. Същите да се използват за рекламни материали и озвучаване на концерта, по повод отбелязване празника на селото, 20 юли – Илинден.

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.8 „Резерв“ на приложение № 9 от бюджета на Община Сливен за 2019г.

II. ОТПУСКА финансови средства в размер на 500 /петстотин/ лева на:

1. ДГ „Ралица“ - с.Злати войвода, общ.Сливен за отбелязване 50 - годишния юбилей на детската градина.

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.5 „Средства за юбилейни годишнини на образователни и културни институции“ на Приложение № 9 от бюджета на община Сливен за 2019 год.

2. НЧ „Звезда 1928“ - с. Старо село, общ.Сливен за участие на групата за автентичен фолклор към читалището в „Първи фолклорен събор на Староселци 2019 г.“ в с. Старо село, община Тутракан.

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.8 „Резерв“ на приложение № 9 от бюджета на Община Сливен за 2019г.

3. НЧ „Отец Паисий – 1936“ - гр.Сливен, кв. „Речица“ за организиране на детски спортен празник.

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.8 „Резерв“ на приложение № 9 от бюджета на Община Сливен за 2019г.

III. ОТПУСКА финансови средства в размер на 800 /осемстотин/ лева на ЦПЛР-Детски комплекс - Сливен, за участие на деца от центъра в Международно математическа състезание в гр. Несебър.

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.2 „Средства за съфинансиране на екипировка и пътувания за участия в Международни и национални образователни и културни програми на деца и ученици от групи и състави на бюджетна издръжка“ на приложение №9 от бюджета на община Сливен за 2019год.

IV. ОТПУСКА финансови средства в размер на 1 000 /хиляда / лева на НЧ „Христо Ботев – 1897“ - гр. Сливен за участие на децата от Школа по народно пеене „Славейче“ при читалището, в V Международен фолклорен фестивал „Мареландия“ - Италия.

Средствата да се осигурят от Раздел II, т.2 „Средства за съфинансиране на екипировка и пътувания за участия в Международни и национални образователни и

културни програми на деца и ученици от групи и състави на бюджетна издръжка“ на приложение №9 от бюджета на община Сливен за 2019год.

V. Организацияте, на които се предоставят финансови средства, да обявяват или рекламират спомоществователството на Общински съвет Сливен за конкретните инициативи.

VI. Организацияте, на които се предоставят финансови средства, да представят до 30.09.2019год. отчет за изразходваните средства в ПК по образование, наука, култура и вероизповедания при Общински съвет Сливен.

ВНАСЯ:
СОНЯ КЕЛЕВЕДЖИЕВА

Т. 65

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Димитър Павлов – общински съветник, председател на ПК ЗСЖП

ОТНОСНО: Отпускане на финансови помощи.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинския съвет постъпиха заявления от граждани за финансова помощ и становища по тях от общинската администрация както следва:

1. Ваня Р. Й. от с., общ.Сливен за застраховка на имота;
2. Росица Е. И от гр.Сливен, за битови нужди;
3. Вида И.И. от с....., общ.Сливен, за допълване лечението на дъщеря й – Е. Г. С.;
4. Катя Г. К. от гр.Сливен, за допълване на лечението, във връзка с УНГ операция;
5. Събинка А. М. от с....., общ.Сливен, за допълване на лечението;
6. Иван К. Д. от с....., общ.Сливен, за лечение и възстановяване на част от осигуровките;
7. Юксел М. И. от гр.Сливен, за допълване на лечението;
8. Вида Г. Г. от гр.Кермен, за подпомагане на децата й;
9. Кръстю М. Х. от гр.Сливен, за лечение и рехабилитация;
10. Галя А. Х. от гр.Сливен, за допълване на лечението;
11. Весел И. Ж. от гр.Сливен, за оперативна интервенция на окото;
12. Стоян А. М. от с....., общ.Сливен, за допълване на лечението и консумативи;
13. Светослав С. М. от гр.Сливен, за допълващо лечение.
14. Енчо Н. К. от гр.Сливен, за лечение и рехабилитация;
15. Стефка С. М. от гр.Сливен, за допълване на лечението;

16. Роса Х. К. от гр.Сливен за лечение;
17. Христо В. С. от гр.Сливен за подпомагане на лечението;
18. Йордан К. К. от гр.Сливен за лечение;
19. Стефан Б. П. от с....., общ.Сливен за ремонтни дейности;
20. Иван М. Т. от гр.Сливен за рехабилитация и долекуване;
21. Минка Д. П. и Панайот А. П. от гр. Сливен за подпомагане.

ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика на свои заседания разгледа заявленията и прие решения да предложи на Общинския съвет да подпомогне гореизброените граждани.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА предлагам на Общинския съвет да приеме следното:

Р Е Ш Е Н И Е:

I. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 100 / сто / лева на Ваня Р. Й. с ЕГН от с....., общ.Сливен, ул. за застраховка на имота.

II. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 150 / сто и петдесет / лева на Галя А. Х. с ЕГН от гр.Сливен, за допълване на лечението.

III. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 200 / двеста / лева на:

1. Христо В. С. с ЕГН от гр.Сливен, за подпомагане на лечението;
2. Йордан К. К. с ЕГН от гр.Сливен, ул. за лечение.

IV. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 250 / двеста и петдесет / лева на Росица Е. И. с ЕГН от гр.Сливен, за битови нужди.

V. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 300 /триста/ лева на:

1. Вида И. И. с ЕГН от с....., общ.Сливен, за допълване лечението на дъщеря й – Е. Г. С.;
2. Катя Г. К. с ЕГН от гр.Сливен, за допълване на лечението, във връзка с УНГ операция;
3. Събинка А. М. с ЕГН от с....., общ.Сливен, за допълване на лечението;
4. Иван К. Д. с ЕГН от с....., общ.Сливен за лечение и възстановяване на част от осигуровките;
5. Юксел М. И. с ЕГН от гр.Сливен, за допълване на лечението;
6. Вида Г. Г. с ЕГН от гр.Кермен, за подпомагане на децата й;
7. Кръстю М. Х. с ЕГН от гр.Сливен, за лечение и рехабилитация;
8. Весел И. Ж. с ЕГН от гр.Сливен, за оперативна интервенция на окото.

VI. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 350 /триста и петдесет/ лева на Стоян А. М. с ЕГН от с....., общ.Сливен, за допълване на лечението и консумативи.

VII. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 400 / четиристотин / лева на Светослав С. М. с ЕГН от гр.Сливен, за допълващо лечение.

VIII. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 500 / петстотин / лева на:

1. Енчо Н. К. с ЕГН от гр.Сливен, за лечение и рехабилитация;
2. Роса Х. К. с ЕГН от гр.Сливен, за лечение;
3. Стефан Б. П. с ЕГН от с....., общ.Сливен, за ремонтни дейности;
4. Минка Д. П. с ЕГН от гр.Сливен за долекуване.

IX. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 600 / шестстотин / лева на Стефка С. М. с ЕГН от гр.Сливен, за допълване на лечението.

X. ОТПУСКА финансова помощ в размер на 700 / седемстотин / лева на Иван М. Т. с ЕГН от гр.Сливен, за рехабилитация и долекуване.

XI. Средствата да се осигурят от бюджета на общината по § 42-14 „Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет”.

XII. ЗАДЪЛЖАВА горепосочените граждани да представят в срок до 30.09.2019год. разходо-оправдателни документи в ПК по здравеопазване, социална и жилищна политика при Общински съвет Сливен.

XIII. ИЗМЕНЯ Решение № 1563/18.04.2019 год. както следва:

- §1. В т. II. Изразът „триста“ да се замени с израза „четиристотин“.

ВНАСЯ:

ДИМИТЪР ПАВЛОВ