

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Кольо Милев- кмет на Община Сливен

Относно: Изменение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение №385 от 27.09.2012г. Общински съвет - Сливен прие Наредба за условията и реда за установяване на жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища. Със Заповед № РД-11-16-18/11.10.2012г. Областен Управител на Област Сливен връща за ново обсъждане цитираното по- горе решение в частта му, както следва:

.....**Чл. 32, ал.1...**

т. 4. служители, настанени във ведомствени жилища, които имат не по-малко от 5/пет/ години стаж без прекъсване **в съответното ведомство**; да отговарят на условията за настаняване във ведомствено жилище и на чл.13, ал.1, ал.2 и ал.3 и да не е открита процедура за прекратяване трудовото правоотношение, да има писмо от ръководството на ведомството за съгласие за закупуване.

.....**Чл. 33. ал. 4.....**

т. 2. на служители, настанени в общински жилища, ако имат не по-малко от 5 /пет/ години стаж без прекъсване **в съответното ведомство**, чрез което са кандидатствали за предоставяне на жилището, да отговарят на условията за настаняване във ведомствено жилище и на чл.13, ал.1, ал.2 и ал.4, да не е открита процедура за прекратяване трудовото правоотношение, както и да са били наематели на това жилище поне три години

Мотивите на Областния Управител са, че на основание чл. 48, ал.2 от ЗОС, ведомствените жилища на общината могат да се продават само на служители, които имат не по- малко от пет години стаж без прекъсване в общинската администрация.

Предвид гореизложеното предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Приема изменение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, както следва:

§ 1. Чл. 32, ал. 1, т. 4 се изменя така: служители, настанени във ведомствени жилища, които имат не по-малко от 5/пет/ години стаж без прекъсване **в общинската администрация**; да отговарят на условията за настаняване във ведомствено жилище и на чл.13, ал.1, ал.2 и ал.3 и да не е открита процедура за прекратяване трудовото правоотношение, да има писмо от ръководството на ведомството за съгласие за закупуване.

§ 2. Чл. 33, ал. 4, т. 2 се изменя така: на служители, настанени в общински жилища, ако имат не по-малко от 5 /пет/ години стаж без прекъсване **в общинската администрация**, чрез което са кандидатствали за предоставяне на жилището, да отговарят на условията за настаняване във ведомствено жилище и на чл.13, ал.1, ал.2 и ал.4, да не е открита процедура за прекратяване трудовото правоотношение, както и да са били наематели на това жилище поне три години

Внася:

КМЕТ:.....

инж. Кольо Милев

Съгласувано:

Зам. кмет:.....

К. Желязков

Н-к отдел ОС:.....

инж. К. Симеонова

Юрист:.....

М. Стефанов

Изготвил:

гл. експерт:.....

инж. В. Митрева