

 Invalid signature**X** И-778/02.05.2025

Деловодство НСОСРБ

Signed by: EVGENIYA RADKOVA NEMSKA

**ДО
КМЕТОВЕТЕ НА ОБЩИНИ
ПРЕДСЕДАТЕЛИТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТИ**

Относно: Решение №3/23.04.2025 г. на Конституционния съд на Република България по конституционно дело №18/2023 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Конституционният съд постанови Решение №3/23.04.2025 г., с което се произнесе по искането на Президента на Република България за установяване на противоконституционност на разпоредби от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), свързани с изграждането на съоръжения за възобновяема енергия върху земеделски земи.

Конституционният съд обяви за противоконституционни следните разпоредби от ЗОЗЗ:

- Чл. 2, ал. 4 в частта "и за агрофотоволтаици - при условия и по ред, определени с наредба на министъра на земеделието и министъра на регионалното развитие и благоустройство";
- Чл. 17а, ал. 3 в частта "на обекти за производство на енергия от възобновяеми източници".

Правни последици от решението на Конституционния съд

1. За агрофотоволтаици:

Няма да се прилага частта от разпоредбата на чл. 2, ал. 4 ЗОЗЗ относно агрофотоволтаиците, което означава, че няма да съществува правна възможност за изграждане на агрофотоволтаици без промяна на предназначението на земята.

2. За обекти за производство на енергия от възобновяеми източници:

За тези обекти няма да е приложима облекчената процедура по чл. 17а, ал. 3 от ЗОЗЗ, която премахваше първия етап от процедурата (утвърждаване на площадка или трасе за проектиране). За обектите за производство на енергия от възобновяеми източници ще е приложима двуетапната процедура по промяна на предназначението по Глава пета от ЗОЗЗ, включваща:

- Утвърждаване на площадка или трасе за проектиране;
- Промяна на предназначението на земеделската земя.

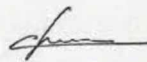
Решение №3/23.04.2025 г. на Конституционния съд влиза в сила от момента на обнародването му в ДВ. Обявените за противоконституционни части от разпоредбите на чл. 2, ал. 4 и чл. 17а, ал. 3 от ЗОЗЗ няма да се прилагат от датата на влизане в сила на решението. Приключилите до датата на влизане в сила на Решение №3/23.04.2025 г. на Конституционния съд административни процедури запазват своето правно действие, но спрямо текущите и новите административни процедури общините следва да отчитат в работата си това решение на Конституционния съд.

На линк <https://www.constcourt.bg/bg/act-10093> можете да се запознаете с Решение №3/23.04.2025 г. на Конституционния съд.

Като се надяваме, че сме Ви били полезни във Вашата работа, оставам

С уважение,

 Invalid signature

X 

Силвия Георгиева

Изпълнителен директор НСОРЕ

Signed by: 73b6e19c-e644-4687-8236-36cef656435c

Силвия Георгиева

Изпълнителен директор