

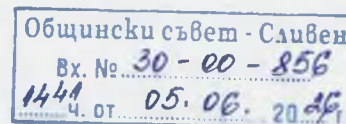


ОБЩИНА СЛИВЕН

8800 Сливен, бул. „Цар Освободител“ № 1; Кмет: 044/611 106;
Заместник-кмет: 044/611 103; Секретар: 044/611 215;
централа: 044/611 100; факс: 044/662 350

Изм. № 6101-402 05.06.2026г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЛИВЕН



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стефан Радев - Кмет на Община Сливен

Относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за пътна връзка до имот 67338.871.574, местност „През Тунджа“, землище гр.Сливен-кв.“Речица“.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с осигуряване транспортен достъп до имот с идентификатор 67338.871.574, местност „През Тунджа“, землище гр.Сливен-кв.“Речица“, с НТП „друг вид трайно насаждение“ в Общинската администрация е постъпило заявление от „Т.И“ ЕООД за разрешаване изработването на проект за ПУП - парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за пътна връзка в имот с идентификатор 67338.871.574 по кадастралната карта на гр.Сливен, с НТП „друг вид трайно насаждение“, собственост на юридическо лице, за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 67338.871.574, местност „През Тунджа“, с НТП „друг вид трайно насаждение“, землище гр.Сливен - кв.“Речица“ и одобряване задание за неговото проектиране. Пътната връзка ще обслужва овощната градина на възложителя. За осъществяването на пътната връзка ще се засегнат 36 кв.м от собствения на възложителя имот, като тя ще осигури достъп от републикански път II-66.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Разрешава изработването на проект за ПУП - парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за пътна връзка в имот с идентификатор 67338.871.574 по кадастралната карта на гр.Сливен, с НТП „друг вид трайно насаждение“, собственост на юридическо лице, за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 67338.871.574, местност „През Тунджа“, с НТП „друг вид трайно насаждение“, землище гр.Сливен - кв.“Речица“ и одобрява задание за неговото проектиране.

Внася,
СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

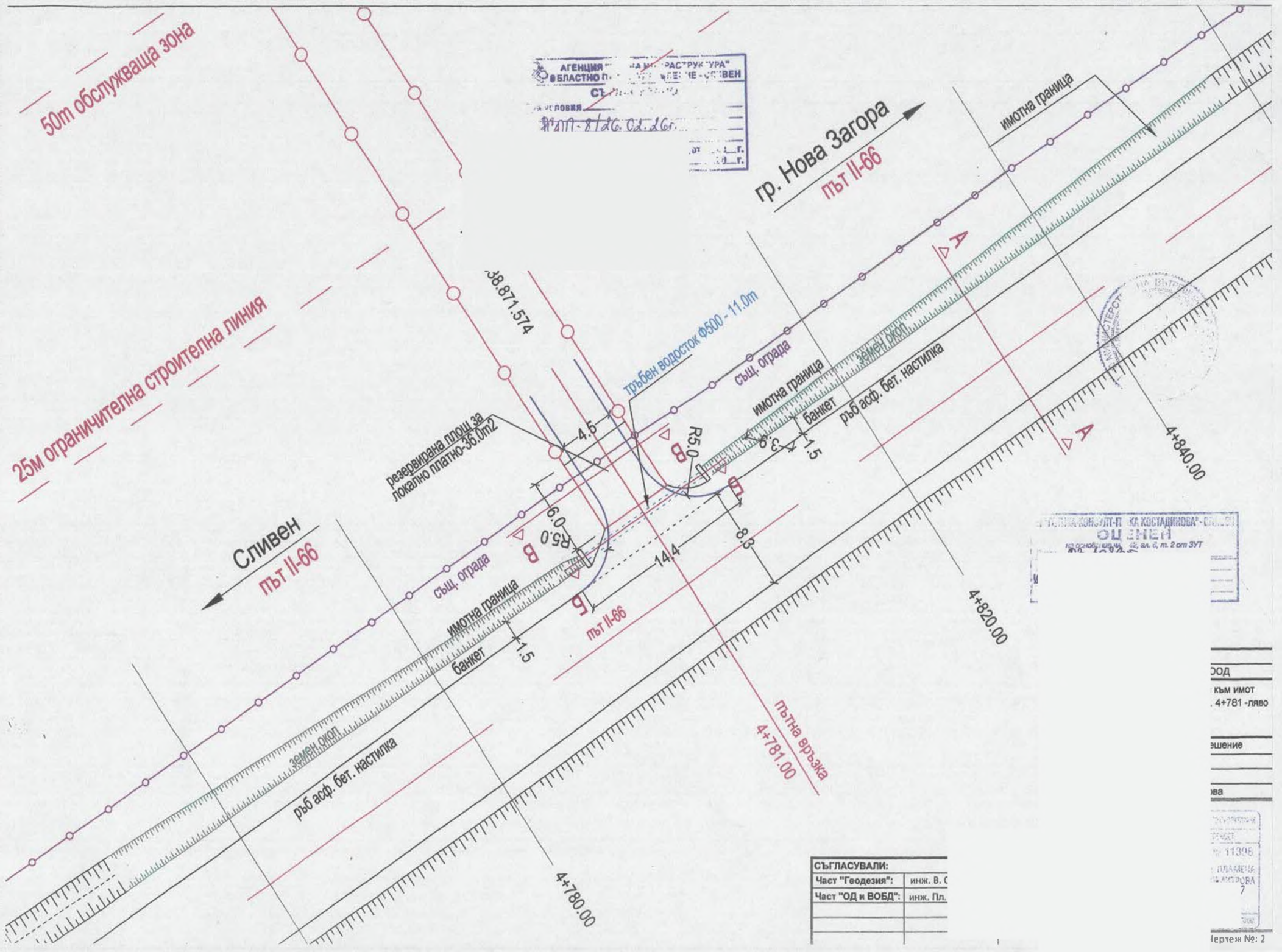
50m обслужваща зона

25m ограничителна строителна линия

АГЕНЦИЯ "НАМАСТРУКТУРА"
ОБЛАСТНО П. Г. ГЕОДЕЗИЧ. СЛ. СЛ.
11.11.2017 г. 02.16.26

гр. Нова Загора
Път II-66

Сливен
Път II-66



ОЦЕНЕН
11.11.2017 г. 02.16.26

СЪГЛАСУВАЛИ:	
Част "Геодезия":	инж. В. С.
Част "ОД и ВОБД":	инж. Пл.

КОД
Към ИМОТ
4+781-ляво
ВШЕНИЕ
КВА
11395
ПЛАМЕНА
11.11.2017 г.
Черт. №: 2

Регистър на засегнатите имоти

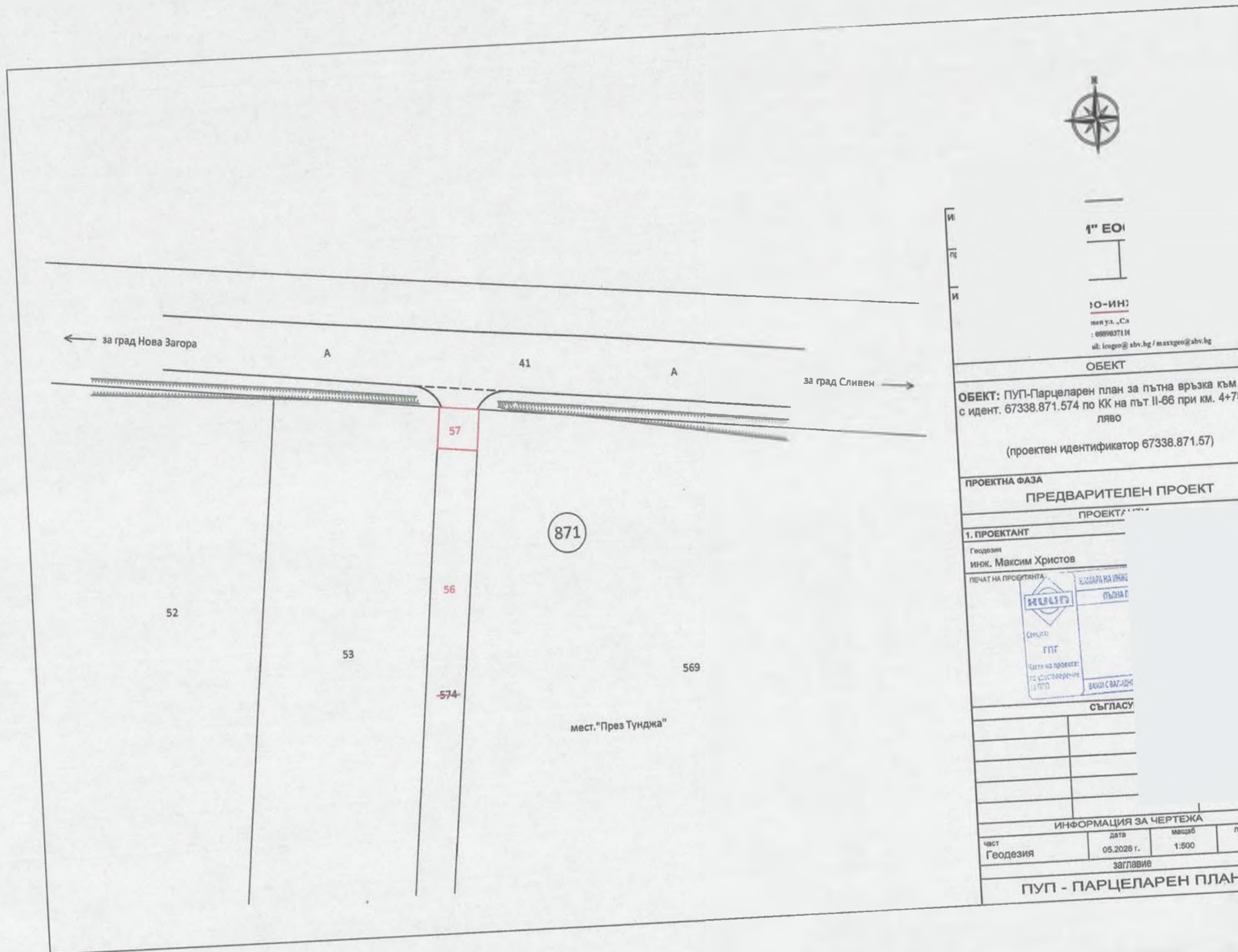
Регистър по номера на имоти земл. гр. Сливен

Обект: ПУП-Парцеларен план за пътна връзка към ПИ с идент. 67338.871.574 по КК на път II-66 при км. 4+781 - ляво

(проектен идентификатор 67338.871.57)

№ на имота	Собственик	Вид собственост	Площ на имота [кв.м.]	Засегната площ [кв.м.]	Местност	Вид територия	НТП	Категория на земята
67338.871.574	„Т. И“ ЕООД	Частна	37 412	36	През Тунджа	Земеделска	Друг вид трайно насаждение	4
		Общо:	37 412	36				





1" ЕО

Ю-ИН

мен ул. „Сл

: 0880837111

ul: lcogeo@abv.bg / maxxgeo@abv.bg

ОБЕКТ

ОБЕКТ: ПУП-Парцеларен план за пътна връзка към ПИ
с идент. 67338.871.574 по КК на път II-66 при км. 4+781 -
ляво

(проектен идентификатор 67338.871.57)

ПРОЕКТНА ФАЗА

ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ

ПРОЕКТ

1. ПРОЕКТАНТ

Геодезия

ИНЖ. МАКСИМ ХРИСТОВ

ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА



СЪГЛАСУ

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЧЕРТЕЖА

ЧЕСТ	ДАТА	МАЩАБ	ЛИСТ No.
Геодезия	05.2026 г.	1:500	01

заглавие

ПУП - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

Одобрил :

Задание за проектиране

НА ПУП – Парцеларен план

Заданието се изготвя съгласно чл.125 от ЗУТ

ОБЕКТ: Пътна връзка към ПИ с идент. 67338.871.574 по КК на път II-66 при км. 4+781 - ляво

(проектен идентификатор 67338.871.57)

ИНВЕСТИТОР: „Т. И“ ЕООД

I. Обхват на проекта

ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура, попадащи в землището на гр. Сливен, ЕКАТТЕ 67338, за осигуряване на пътно-транспортен достъп и техническо обезпечаване на ПИ с идент. 67338.871.574 по КК на гр. Сливен.

II. Обща част

Целта на разработката е определянето на засегнатите територии от новопроектираната пътна връзка попадаща в землището на гр. Сливен за нуждите на ПИ с идент. 67338.871.574 по КК. С проекта ще се предвиди изграждането на пътна връзка, която обхваща част от имот, който е собственост на възложителя. Задачата е да се определи засегнатия от проекта имот.

III. Нормативна уредба

Проектът за ПУП-Парцеларен план ще се изработи във връзка с обект: Пътна връзка към ПИ с идент. 67338.871.574 по КК на път II-66 при км. 4+781 - ляво, м."През Тунджа", гр. Сливен.

Проектът ще се изготви съгласно изискванията на:

- НАРЕДБА No 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (ДВ, бр.57 от 2001г.)
- НАРЕДБА No 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони
- Закон за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и правилника за прилагането му (ППЗОЗЗ)
- Закон за устройство на територията (ЗУТ)

IV. Изходни данни

За изходни материали при изготвяне на проекта за ПУП-Парцеларен план, ще се използват:

- Извадка от ЦМ на КК за землището на гр. Сливен приета със Зап. № РД-18-31/19.04.2006 г.
- Данни от преки геодезически измервания

V. Описание на проекта

Пътната връзка е предвидена за осигуряване на достъп от съществуващ асфалтов път попадащ в ПИ с идент. 67338.871.41 по КК (ТПТ – Територия на транспорта; НТП За път от републиканската пътна мрежа) и се включва в ПИ с идент. 67338.871.574 по КК (ТПТ – Земеделска територия; НТП - Друг вид трайно насаждение), като обхваща част от имота.

VI. Регистри на засегнатите имоти

Ще се изготви регистър на засегнатите имоти, съдържащ информацията описана в чл. 62в, ал.4 от НАРЕДБА No 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (ДВ, бр.57 от 2001г.).

VII. Регистър с координати на точките от контура на проектната пътна връзка

Ще се изготви координатен регистър на точките от контура на пътната връзка. Координатите ще са в координатна система БГС 2005.

VIII. Графична част

Изработен е чертеж в М 1:500, от който е видно проектното положение на предвидената пътна връзка. Чертежа съдържа информация от КК и обекти от съществуващия кадастър, имащи значение за проучване на възможно най-целесъобразното трасе.

ДАТА: м. май 2026г.

Възложител



МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“
ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ - СЛИВЕН

РАЗРЕШЕНИЕ

за специално ползване на пътищата чрез изграждане на
търговски крайпътни обекти и на пътни връзки към тях

№ РСЛП-8/26.02.2026г.

На основание чл. 18, ал. 1 във връзка с чл. 26, ал. 3 от Закона за пътищата и чл. 8 от Наредбата за специално ползване на пътищата и следните документи:

1. Искане от заинтересуваното лице „Т.И“ ООД за издаване на разрешение за специално ползване на път II-66, при км 4+781 ляво чрез изграждане на търговски крайпътен обект и пътни връзки към него вх. № 53-00-102/26.02.2026г.;
2. Копие от документ за платена такса по чл. 19, ал. 2 от Тарифата за таксите, които се събират за преминаване и ползване на РПМ;
3. Копие от скицата № 15-1446702/29.08.2025г.
4. Съгласуван технически проект, част "Пътна" за обект: „Изграждане на пътна връзка към имот в ПИ 67338.871.574“ - пътна връзка към имота на път II-66 /Сливен – Нова Загора – Поповица/ с временен вход и временен изход при км 4+781 ляво.
в следния обем и съдържание:
 - Обяснителна записка;
 - Схема на пътя 500м преди и 500м след обекта с точното му километрично положение;
 - Геодезическо заснемане на имот с идентификатор 67338.871.574 и съществуващото положение на път II-66 в участъка на пътната връзка;
 - Генерален план;
 - Геометрично решение;
 - Надлъжни профили;
 - Напречни профили;
 - Типови напречни профили;
 - План за отводняване;
 - Проект за организация на движението, съгласуван със сектор "ПП" при ОД на МВР - Сливен - становище № УРИ-804000-14824/22.12.2025г.

РАЗРЕШАВАМ

на „Т.И“ ООД, ЕИК 119672155, със седалище и адрес на управление: област Сливен, община Сливен, гр. Сливен 8800, ул. „
4, представлявано Л.

/правител, да извърши в обхвата и обслужващата зона на път II-66/Сливен – Нова Загора – Поповица/, при км 4+781 ляво изграждане на пътна връзка към земеделски имот при следните условия:

1. Заинтересуваното лице „Т.И“ ООД да изгради за своя сметка съгласно съгласувания проект обект: „Изграждане на пътна връзка към имот в ПИ 67338.871.574“ - пътна връзка към имота на път II-66 /Сливен – Нова Загора – Поповица/ с временен вход и временен изход при км 4+781 ляво.
2. Провеждането на необходимите законови процедури по съгласуването и изграждането на пътната връзка е за сметка и отговорност на заинтересуваното лице „Т.И“ ООД.
3. Заинтересуваното лице е длъжно да си набави всички необходими документи за извършване на строителни дейности, съгласно Закона за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове.

4. Заинтересуваното лице да отстрани за своя сметка всички причинени повреди и нанесени щети по пътя в срок до 14 дни след завършване на пътната връзка към обекта в съответствие с чл. 57, ал. 1 от Закона за пътищата.
5. При отказ на заинтересуваното лице да отстрани повредите в определения от администрацията срок, те се отстраняват за негова сметка по реда на чл. 57, ал. 2 от Закона за пътищата.
6. Входът, изходът, сигнализацията с пътни знаци и пътна маркировка да се изпълнят според съгласувания от ОПУ Сливен технически проект за пътна част и организация на движение.
7. След получаване на Разрешение за строеж, заинтересуваното лице следва да отправи искане до АПИ /ОПУ/Сливен за издаване разрешение за специално ползване на пътя при временно ползване на части от пътното платно и на земи в обхвата на пътя. Към това искане заинтересуваното лице прилага: проект /схема/ за временна организация на движение; копие от документ за платена такса за издаване на това разрешение.
8. Всички строителни работи в обхвата на пътя да се извършват по указания и под контрол на Областно пътно управление Сливен.
9. Заинтересуваното лице е длъжно да осигури отстраняването на дефекти в обхвата на пътя, появили се в резултат на извършените строителни работи, деформации, пропадания и други, и носи отговорност за правилната експлоатация на обекта, като отговаря за щети, причинени по повод неговото състояние и функциониране и ги отстранява за своя сметка.
10. Всички промени на пътната връзка, свързани с реконструкция на пътя в този участък остават за сметка на заинтересуваното лице Стоян Тодоров Георгиев.
11. Ако пътната връзка засяга чужди имоти, комуникации и съоръжения, заинтересуваното лице е длъжно да представи пред органа по чл. 148 от ЗУТ всички необходими документи, относно съгласуване на проектната документация със собствениците на същите.
- В случай на предявени претенции от трети лица за навлизане в частна собственост, Заинтересуваното лице ще решава самостоятелно възникнали проблеми, без да намесва АПИ.
12. Пътната връзка е временна и може да се променя по указание на АПИ /ОПУ/ при поява на инвестиционни намерения за застрояване в съседни имоти.
13. При инвестиционни намерения на АПИ или реконструкция на пътя в участъка всички промени на пътната връзка, сгради, съоръжения и съществуващи подобрения в имота са за сметка на заинтересуваното лице „Т.И“ ООД и следва да удовлетворяват минималните изисквания на Наредба № 13-1971 от 29.10.2009г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

Настоящото разрешение е валидно до 26.02.2028г. и е задължително условие за издаване на разрешение за строеж по смисъла на Закона за устройство на територията.

ИНЖ. МИТКО ИВАНОВ
ДИРЕКТОР ОПУ СЛИВЕН



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1446702-29.08.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **67338.871.574**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сливен, общ. Сливен, обл. Сливен, одобрени със Заповед №РД-18-31/19.04.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: гр. Сливен, кв. Речица

Местност: "ПРЕЗ ТУНДЖА"

Площ: 37412 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение

Категория на земята при неполивни условия: 4

Предишен идентификатор: 67338.871.46; 67338.871.47; 67338.871.568

Номер от предходен план: 568/46/47, квартал: 871

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 5000

Съседи: 67338.871.41, 67338.871.565, 67338.871.572, 67338.871.570, 37530.16.80, 37530.17.28, 37530.16.75, 67338.871.48, 67338.871.571, 67338.871.569, 37

1.563,

Скица №15-1446702-29.08.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-682353-29.08.2025 г.

Код за достъп: b90d2e2ff99f

Удостоверяван
материален интерес

..... 1 701, 60 лв
Пропорц. такса: 52,62 лв
Обикн. такса: 5.00 лв
Доп. такса: лв
Всичко: 57,62 лв
Сметка № от
Кв. № от г

Служба по вписванията

Вх.рег.№ 8366 от 05-12-2017
Вх.рег.№ 8843 от 05-12-2017
Акт № 179 том XXVI дело № 4861 /2017г
Партидна книга: том стр.
Такса за вписване по ЗДТ
Кв. № от
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИ
.....

НОТАРИАЛЕН АКТ

За продажба на недвижим имот

№ 37 том VII рег. № 10675 дело № 105

-----Днес 05.12.2017 год. /пети декември две хиляди и седемнадесета година/, пред мен, нотариус Елена Шидерова, вписана в регистъра на Нотариалната камара под № 128 (сто двадесет и осем), с район на действие - района на Сливенският районен съд, в канцеларията ми в гр.Сливен, се явиха пията **П**

ИВАНОВ. ЕГН:

4

....., в качеството си на управител и едноличен собственик на капитала на „ДЕЗИС“ ЕООД, ЕИК: 119054618, СЕДАЛИЩЕ: СЛИВЕН, УЛ.„КИРИЛ И МЕТОДИЙ“ № 4, от една страна в качеството си на „продавач“ и от друга страна **И**

ггч.

6

СЛИВЕН, в качеството си на управител и едноличен собственик на капитала на „Т. И“ ЕООД, ЕИК: 119672155, СЕДАЛИЩЕ: ГР.СЛИВЕН, УЛ.„КИРИЛ И МЕТОДИЙ“ № 4, в качеството си на „купувач“ и след като се уверих в тяхната самоличност и се убедих в дееспособността им и действителността на представителната власт, те ми заявиха, че сключват следния договор:-----

-----1.Продавачът „ДЕЗИС“ ЕООД, представляван от своя управител и едноличен собственик на капитала **ДИНКО ЙОРДАНОВ ИВАНОВ** продава на купувача „Т. И“ ЕООД, представляван от своя управител и едноличен собственик на капитала **ДИНКО ЙОРДАНОВ ИВАНОВ** следният недвижим имоти, находящ се в землището на град Сливен, община Сливен, а именно:-----

-----/ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор (№67338.871.47) /шестдесет и седем хиляди триста тридесет и осем точка осемстотин седемдесет и едно точка четиридесет и седем/, по кадастралната карта на град Сливен, община Сливен, одобрена със заповед № РД-18-31/19.04.2006г. на Агенция по кадастъра, с адрес:

град Сливен, община Сливен, област Сливен, кв. „Речица“, местност „ПРЕЗ ТУНДЖА“, с площ на имота 5050 кв.м. /пет хиляди и петдесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: РАЗСАДНИК, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 000571 /нула нула нула петстотин седемдесет и едно/, при съседни на имота: №67338.871.46, 67338.871.48, 67338.871.568, 67338.871.564, 67338.871.563.

----- Продажната цена за описаният недвижим имот е в размер на 1 701, 60 лв. /хиляда седемстотин и един лева и шестдесет стотинки/, която сума е платена напълно и в брой от купувача на продавача. Участниците и страните в нотариалното производство декларират, че сумата посочена в настоящия нотариален акт е действително уговореното плащане по сделката.

----- Данъчната оценка за описаният недвижим имот е в размер на 1 701, 60 лв. /хиляда седемстотин и един лева и шестдесет стотинки//.

----- 2. Купувачът „Т. И“ ЕООД, представляван от своя управител, а едноличен собственик на капитала Димитър Димитров ИВАНОВ заяви, че е съгласна и купува описаният недвижим имот, подробно индивидуализиран в пункт първи от този договор, при условията на същия.

След като се уверих, че продавачът е собственик на продавания недвижим имот и че са изпълнени особените изисквания на закона, съставих настоящият нотариален акт по представен от страните проект, който се прочете на страните и след одобрението му се подписа от тях и от мен - нотариус.

При съставянето на акта се представиха следните документи, установяващи правото на собственост и изпълнението на особените изисквания на закона: 1. Нотариален акт №145, том 21, дело 3274 от 2013г. по описа на СВ Сливен, вписан под акт №66, том 6, дело 892 от 2013г. по описа на нот. 128. РС Сливен, 2. Удостоверение за данъчна оценка с изходящ №7003008924/2017г., издадена от Община Сливен, 3. Скица № 15 – 426127 от 2017г., издадена от СГКК – Сливен, 4. Декларации по чл.264, алинея 1 от ДОПК, 5. Декларация за гражданство и семейно състояние по чл. 25 от ЗННД, Квитанции за платени местни и нотариални такси.

ПРОДАВАЧ

Димитър Димитров ИВАНОВ

КУПУВАЧ

Димитър Димитров ИВАНОВ

НОТАРИУС:

Нотариална такса по ЗНот.
Удостоверяван
материален интерес

..... 4 000. 00 лв
Пропорц. такса: 82, 50 лв
Обикн. такса: 5.00 лв
Доп. такса: лв
Всичко: 87, 50 лв
Сметка № от
Кв. № от г

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията
Вх. рег. № 1914 от 08-04-2014 2014 г
Вх. рег. № 1908 от 08-04-2014 2014 г
Акт № 23 том VII дело № 1041 /2014 г
Партидна книга: том стр.
Такса за вписване по ЗДТ:
..... 10.00 лв
Кв. № от 08-04-2014 2014 г
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИ

НОТАРИАЛЕН АКТ

За продажба на недвижим имот

№ 103 том II рег. № 3128 дело № 278 от 2014 г.

-----Днес 07.04.2014 год. (седми април две хиляди и четиринадесета година),
пред мен, нотариус Елена Шидерова, вписана в регистъра на Нотариалната камара
под № 128 (сто двадесет и осем), с район на действие - района на Сливенският
районен съд, в канцеларията ми в гр. Сливен, се явиха лицата: ЗЛАТЕВ, ЕГН:
ЗЛАТЕВ, ЕГН: АДРЕС: СЛИВЕН, УЛ.

10Г. ОТ МВР
СЛИВЕН, действащ като пълномощник на ЗЛАТЕВ, ЕГН:
АДРЕС: ГР. СОФИЯ, УЛ. ЛК:

1 УТ МВР СОФИЯ, упълномощен с пълномощно с рег.
№12004 и с удостоверение съдържание с рег. № 12005, том III, акт № 63 от
05.12.2013г. по описа на нот. Елена Шидерова с №128, РС Сливен, от една страна
в качеството си на "продавач" и от друга страна търговско дружество "Т. И"
ЕООД, БУЛСТАТ: 119672155, СЕДАЛИЩЕ: ГР. СЛИВЕН, УЛ. „ПЕТКО
КАРАВЕЛОВ" №21, представлявано от своя управител Д.

ИВАНОВ, ЕГН: АДРЕС: ГР. СЛИВЕН,
МЕТОДИЙ" № 4, ЛК: МВР СЛИВЕН, в качеството си на
„купувач" и след като се уверих в тяхната самоличност и се убедих в
дееспособността им и действителността на представителната власт, те ми заявиха,
че сключват следния договор:

-----1. Продавачът П ЗЛАТЕВ, действащ чрез
пълномощника си ЗЛАТЕВ продава на купувача "Т. И"
ЕООД, представлявано от своя управител Д ИВАНОВ
следният недвижим имот, находящ се в землището на гр. Сливен, общ. Сливен, а
именно:

-----/ **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор №67338.871.46 /шестдесет и седем хиляди триста тридесет и осем точка осемстотин седемдесет и едно точка четиридесет и шест/, по кадастралната карта на гр. Сливен, общ.Сливен, одобрена със заповед №РД-18-31/19.04.2006г., с адрес: гр.Сливен, общ.Сливен, кв. „Речица“, м.„ПРЕЗ ТУНДЖА“, с площ на имота 4149 кв.м. /четири хиляди сто четиридесет и девет кв.м./, **трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: РАЗСАДНИК**, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 000563 /нула нула нула петстотин шестдесет и три/, при съседни на имота: №37530.16.75, 37530.17.28, 67338.871.48, 67338.871.47, 67338.871.563, 37530.16.74. -----

----- Продажната цена за описаният недвижим имот е в размер на **4 000. 00 лева /четири хиляди лева/**, която сума е платена напълно и в брой от купувача на продавача. Участниците и страните в нотариалното производство декларират, че сумата посочена в настоящия нотариален акт е действително уговоренс плащане по сделката. -----

----- Данъчната оценка на описаният недвижим имот е в размер на **770. 72 лева /седемстотин и седемдесет лева и седемдесет и две стотинки/**. -----

----- Купувачът **”Т. И” ЕООД**, представлявано от своя управител **Д-р Иван Иванов** заявява, че е съгласен и купува описаният недвижим имот, подробно индивидуализиран в пункт първи от този договор, при условията на същия. -----

След като се уверих, че продавачът е собственик на продавания недвижим имот и че са изпълнени особените изисквания на закона, съставих настоящият нотариален акт по представен от страните проект, който се прочете на страните и след одобрението му се подписа от тях и от мен - нотариуса. -----

При съставянето на акта се представиха следните документи, установяващи правото на собственост и изпълнението на особените изисквания на закона: 1. Договор за доброволна делба № 171, том 3, вх.рег. № 3249 от 01.06.2004г. на СВ Сливен, 2. Скица с №15 - 86769/01.04.2014г. на СГКК Сливен, 3. Удостоверение за данъчна оценка с № Д0002854/07.04.2014г. на Община Сливен, 4. Декларации по чл.264 от ДОПК, 5. Декларация за гражданство и семейно състояние по чл. 25 от ЗННД, 6. Пълномощно с рег. №12004 и с удостоверение съдържание с рег. № 12005, том III, акт № 63 от 05.12.2013г. по описа на нот. Елена Шидерова с №128, РС Сливен, 7. Квитанции за платени местни и нотариални такси. -----

ПРОДАВАЧ:

КУПУВАЧ:..

Иван

/пълномощник

Иван

Иван

НОТАРИУС
Р.С. Сливен
Република